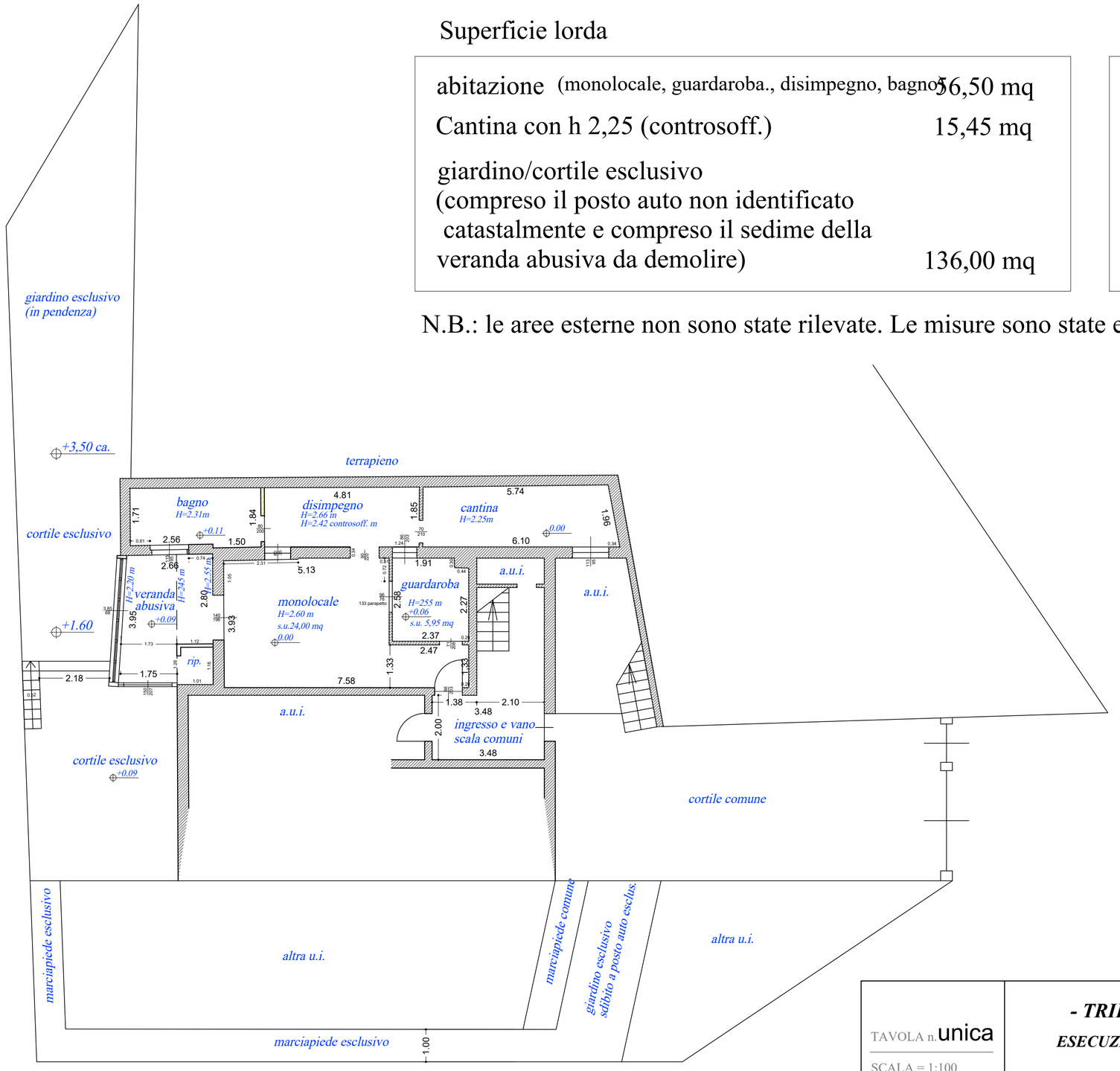
Superficie lorda

abitazione (monolocale, guardaroba., disimpegno, bagno	56,50 mq
Cantina con h 2,25 (controsoff.)	15,45 mq
giardino/cortile esclusivo (compreso il posto auto non identificato catastalmente e compreso il sedime della veranda abusiva da demolire)	136,00 mq

Superfici utili/nette non resid.

monolocale	24,00 mq
guardaroba	5,95 mq
disimpegno	8,80 mq
cantina	11,15 mq
bagno	7,25 mq
veranda abusiva	0 mq

N.B.: le aree esterne non sono state rilevate. Le misure sono state estrapolate dalla pianta catastale.



Nord

TAVOLA n. unica

SCALA = 1:100
formato A2

SOPRALLUOGO:
31.07.2026

- TRIBUNALE DI BERGAMO -

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 201/2026

RILIEVO STATO DI FATTO

Zogno, fraz. San Salvatore, Via San Salvatore 26

ESPERTO STIMATORE
ARCH.
LILIA ROTA SPERTI

Trescore Balneario (BG),
Via del Colle n. 1

e-mail : studiorotasperti@gmail.com

Ordine Architetti di Bergamo n. 1479