Avv. Antonio Fesce
via Cariglia n. 58/D - Foggia
Tel. Fax. 0881. 310614
antoniofesce@virgilio.it
fesce.antonio81@avvocatifoggia.legalmail.it

TRIBUNALE DI FOGGIA

Procedura Esecutiva Immobiliare n. 136/2024 R.G.Es.

AVVISO DI RETTIFICA DELL'AVVISO DI VENDITA DEL 15 OTTOBRE 2026

Il professionista delegato, Avv. Antonio Fesce senior, visto il provvedimento di delega alla vendita emesso dal Giudice delle Esecuzioni del Tribunale di Foggia, ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., in data 11 giugno 2026,

premesso

che nell'avviso di vendita senza incanto del 15 ottobre 2026, relativo alla vendita fissata per il giorno 14 gennaio 2027 alle ore 17:00 e pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche con inserzione n. 4657125, alla sezione «LOTTO UNICO» (pagina 2) è riportato per mero errore materiale che l'appartamento è censito «nel N.C.E.U. del Comune di San Severo»;

che dalla relazione di stima del 6 aprile 2026 e dalle risultanze del Catasto Fabbricati l'immobile, ubicato in San Ferdinando di Puglia alla via Domenico Cirillo n. 45-47, è censito nel Catasto Fabbricati del Comune di San Ferdinando di Puglia;

tanto premesso,

RETTIFICA

l'avviso di vendita del 15 ottobre 2026 come segue:

dove si legge: «L'appartamento è censito nel N.C.E.U. del Comune di San Severo al foglio 13, particella 120, sub. 12, piano terra e primo, cat. A/4, classe 3, consistenza 3 vani, superficie catastale complessiva è pari a 62,00 mq., rendita catastale euro 232,41.»

leggasi: «L'appartamento è censito nel N.C.E.U. del Comune di San Ferdinando di Puglia al foglio 13, particella 120, sub. 12, via Domenico Cirillo n. 45-47, piano terra e primo, cat. A/4, classe 3, consistenza 3 vani, superficie catastale complessiva è pari a 62,00 mq., rendita catastale euro 232,41.»

Resta fermo ogni altro contenuto dell'avviso di vendita del 15 ottobre 2026, e in particolare la data, l'ora e il luogo della vendita (14 gennaio 2027, ore 17:00, presso lo Studio Legale Fesce in Foggia, via Cariglia n. 58/D), il prezzo base, l'offerta minima, la cauzione, le modalità di

presentazione delle offerte e il termine per la loro presentazione, fissato entro le ore 12:00 del giorno 13 gennaio 2027.

Il presente avviso è pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche unitamente all'avviso di vendita rettificato e ne costituisce parte integrante.

Foggia, 05 novembre 2026

Il Professionista Delegato



Firmato digitalmente da:

Antonio Fesce

Firmato il 06/11/2026 11:00

Seriale Certificato: 300208515515397777

Valido dal 21/11/2025 al 20/11/2028

UANATACA Qualified eIDAS CA 2020