TRIBUNALE DI PALERMO

SEZIONE VI - ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione Immobiliare R.G.Es. 4/2025

CREDITORE PROCEDENTE: PRISMA SPV S.R.L.

contro

DEBITORE ESECUTATO: [redacted]

GIUDICE DELL'ESECUZIONE: DOTT. GIGI OMAR MODICA

CUSTODE GIUDIZIARIO: AVV. MARIA VITTORIA FADDA

PERIZIA DI STIMA IMMOBILIARE

LOTTO UNICO

Appartamento per civile abitazione, piani secondo e terzo, sito in Carini (PA), Via Rosolino Pilo n.79. Censito al N.C.E.U. del Comune di Carini, al foglio MU, particella 1946, sub.5 - Categoria A/2, Classe 2, Vani 3,5. Superficie Catastale Totale: mq.105. Totale escluse aree scoperte: mq.97. R.C.€.131,95



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac

All. 21 Documentazione fotografica



1. Via Rosolino Pilo



2. Prospetto su via Rosolino Pilo

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



3.Via Rosolino Pilo 79 - Piano 2°



4. Ingresso dal civ.79

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



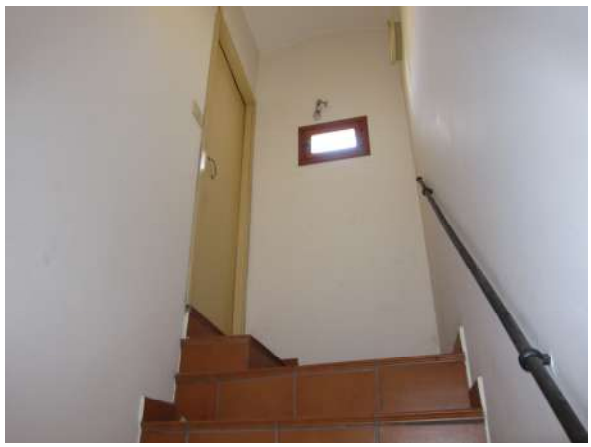
5.Rampa di scale che collega al 1° piano



6.Ballatoio del 1° piano



7.Rampa di scale che porta al 2° piano



8.Accesso al 2° piano

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



9.Ingresso dal vano scala



10. Ingresso-soggiorno



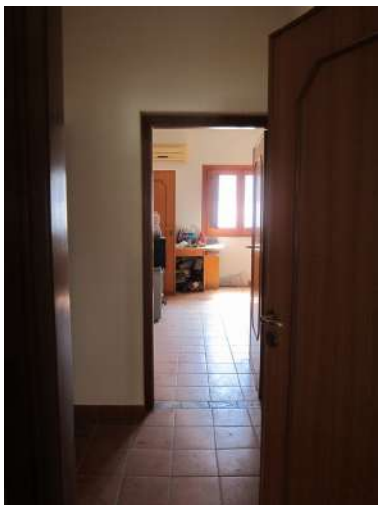
8.Ingresso-soggiorno



9.Solaio di copertura



10.Ingresso-soggiorno



11.Disimpegno

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



12.Disimpegno:ingresso al ripostiglio



13.Ripostiglio



14.Ripostiglio



15.Ripostiglio - lucernario

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac

All. 21 Documentazione fotografica



16.Wc 1



17.Wc 1

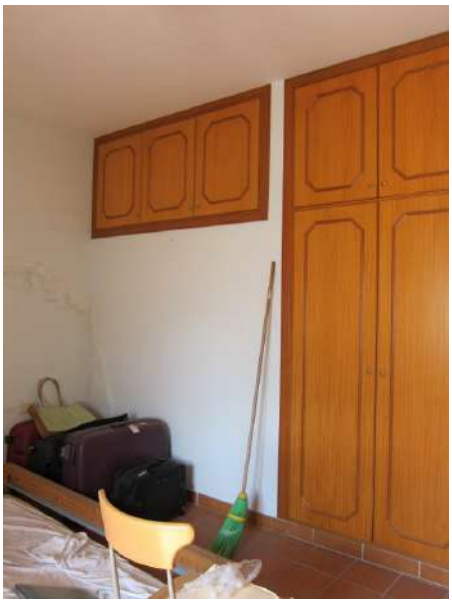


18.Wc1



19.Camera da letto

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



20.Camera da letto:armadi a muro



21.Ingresso al Wc2



22.Wc2



23.Wc2

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



24.Wc2



25.Wc2



26.Accesso al piano 3°

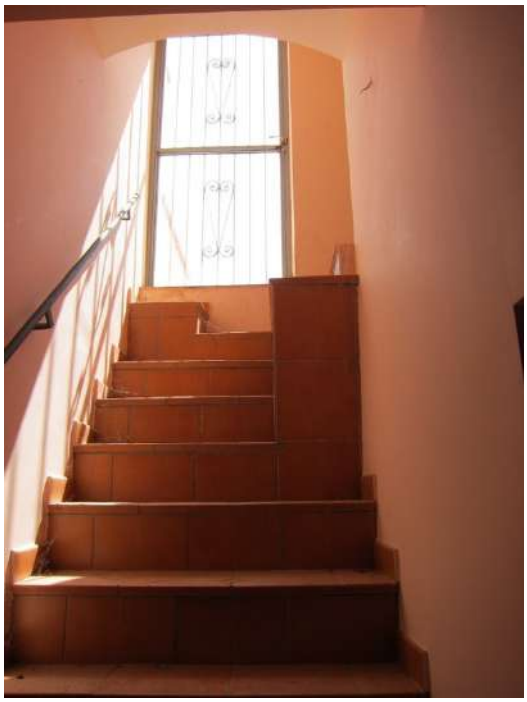


27.Angolo cottura al piano 2°

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



28.Angolo cottura al piano 2°



29.Rampa di collegamento al piano 3°



30.Cucina al piano 3°

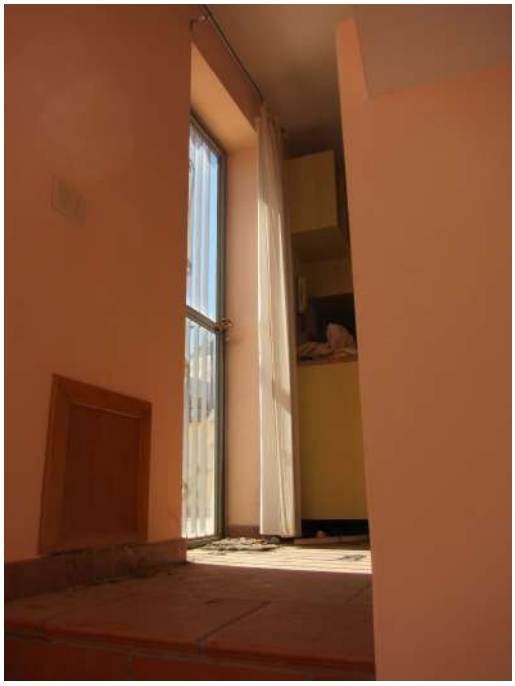


31.Cucina al piano 3°

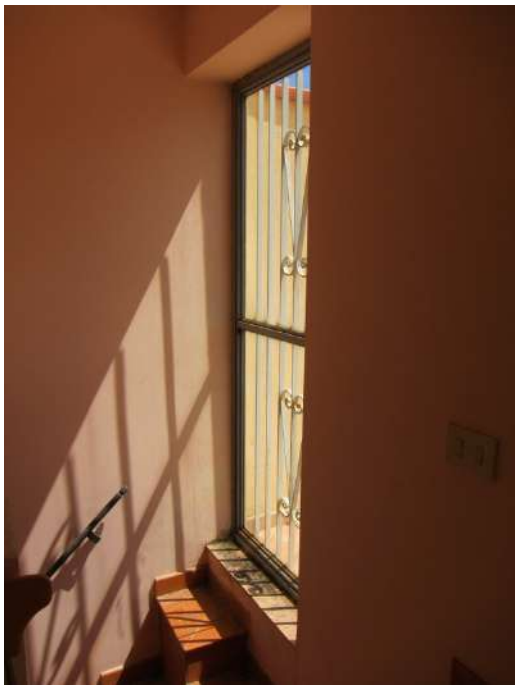
Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



32.Armadio a muro



33.Ingresso al terrazzo dalla cucina



34.Secondo ingresso al terrazzo



35.Terrazzo

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac

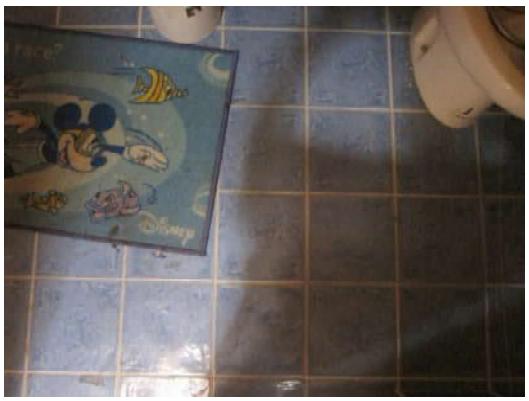
All. 21 Documentazione fotografica



36.Ingresso-soggiorno



37 Soglie



38.Wc1



39.Wc 2

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac



40.Camera da letto



41.Wc1



42.Cucina piano 3°



43.Prospetto su via Rosolino Pilo



44.Finestra sul retroprospetto

Firmato Da: ROSALIA MARCHESE Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 157471722bf4e44927097d57cad75fac