

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2025

Dati della richiesta	Comune di SIDERNO (Codice:I725)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 34 Particella: 311 Sub.: 4

INTESTATO

1	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------------	--------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 15/04/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	311 312	4 4			A/3	2	4 vani	Totale: 79 m² Totale: escluse aree scoperte**: 79 m²	Euro 202,45	VARIAZIONE del 15/04/2016 Pratica n. RC0052820 in atti dal 15/04/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14642.1/2016)	
Indirizzo			VIA INDIPENDENZA n. 7 Piano 1										
Notifica						Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			di stadio: correzione su dati metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.rc0146307/2012										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I725 - Foglio 34 - Particella 311

Codice Comune I725 - Foglio 34 - Particella 312

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/06/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	311 312	4 4			A/3	2	4 vani		Euro 202,45	Variazione del 27/06/2012 Pratica n. RC0146307 in atti dal 27/06/2012 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 14266.1/2012)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2025

Indirizzo	VIA INDIPENDENZA n. 7 Piano 1				
Notifica		Partita		Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	311 312	4 4			A/3	2	4 vani		L. 392.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo			VIA INDIPENDENZA n. 7 Piano P1										
Notifica							Partita		2871		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		34	311 312	4 4			A/3	2	4 vani		Euro 0,23 L. 440	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo			VIA INDIPENDENZA n. 7 Piano P1										
Notifica							Partita		2871		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/10/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 31/10/2012 Pubblico ufficiale GIANNITTI ACHILLE Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 47266 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 17697.1/2012 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 28/11/2012	

Situazione degli intestati dal 21/04/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 31/10/2012

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2025

DATI DERIVANTI DA	Atto del 21/04/2000 Pubblico ufficiale FEDERICO MARIA Sede LOCRI (RC) Repertorio n. 41961 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 4241.1/2000 Reparto PI di REGGIO CALABRIA in atti dal 06/11/2000
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 28/12/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	(99) Da verificare nuda proprietaria per 1000/1000 fino al 21/04/2000
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/12/1993 Pubblico ufficiale IERACI FRANCA Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 17114 - DONAZIONE ACCETTATA Trascrizione n. 587.1/1994 in atti dal 24/02/1994		

Situazione degli intestati dal 07/04/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	(8) Usufrutto 1/2 fino al 21/04/2000
2	XXXXXXXXXXXXXXXXXX		(8) Usufrutto 1/2 fino al 21/04/2000
3	XXXXXXXXXXXXXXXXXX		(99) Da verificare nudo proprietario per 1000/1000 fino al 28/12/1993
DATI DERIVANTI DA	Atto del 07/04/1993 Pubblico ufficiale IERACI FRANCA Sede SIDERNO (RC) Repertorio n. 16261 - VERB. PUBBLICAZIONE TESTAMENTO Trascrizione n. 4495.1/1993 in atti dal 13/07/1993		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	XXXXXXXXXXXXXX		fino al 07/04/1993
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).