



COMUNE DI VENEZIA

SESSORATO EDILIZIA PRIVATA

SEDE DI MESTRE

PROT. N.

*doc. fotografico
V. Asseverazione*

*x modifica avvenuta
nel 1986* - 3 LUG. 1996

Venezia,

OK. Foto 25.11.96

CONCESSIONE IN SANATORIA
ex artt. 31 e seguenti, Capo IV, Legge 28/2/1985 N. 47

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata in data 30/07/86 dalla Ditta:

- Vista la Legge 28.2.1985 N.47
- Vista la Legge Regionale 6.5.1985 N.52
- Vista la Legge Regionale 27.6.1985 N.61

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto l'intera somma, definitivamente determinata in L. 935.927
con provvedimento in data 06/06/96 a titolo di oblazione e precisamente:

L.	305.000	quale	I	rata del 29/07/86
L.	602.000	quale	II	rata del 29/07/86
L.	28.927	quale		saldo del

Tornano L. 935.927 di cui L. 12.786 di interessi.

CONGUAGLIO OBLAZIONE NON DOVUTO

Ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 47/83 così come
successivamente modificato dalla Legge n. 68/88.

Il Dirigente del Servizio Tecnico
Dott. Ing. Lorenzo Cabrelle

[Signature]

ISTITUTO TECNICO
Gen. Al. ...
20.6.96

Aut. 26.7.96
cc. 23.11.96

Atto

(Atto delega delegato)

2/2

continua PROT. N.

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto il contributo di concessione determinato complessivamente in L. 2.920.928 come segue:

per oneri di urbanizzazione primaria	L.	1.378.001	(Rev. N	1
per oneri di urbanizzazione secondaria	L.	1.342.927	(Rev. N	1
per contributo relativo al costo di costruzione	L.	200.000	(Rev. N	1

Tornano L. 2.920.928



R I L A S C I A

Concessione in Sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti:

CAMBIO D'USO SU 2 UNITA' AD USO DIREZIONALE

in: VIA SPALTI (MESTRE) 32
sez. 06 MESTRE
altri mappali

foglio 14

mappale 1607

conformemente ai tipi (elaborati N. 2) che, muniti del timbro dell'Ufficio fan_ no parte integrante del presente atto.

Condizioni:

Il presente atto viene rilasciato fatta salva la riserva sul rilascio del certificato di abitabilità /agibilità all'uso richiesto, per il quale va presentata apposita domanda.

1' ASSESSORE ALL' EDILIZIA PRIVATA

..... 3 LUG. 1998

M. D.

25 NOV. 1996



COMUNE DI VENEZIA
ASSESSORATO EDILIZIA PRIVATA

1/2

SEDE DI MESE

PROT. N.

Venezia 3 LUG, 1996

CONCESSIONE IN SANATORIA
ex artt. 31 e seguenti, Capo IV, Legge 28/2/1985 N. 47

IL SINDACO

- Vista la domanda presentata in data 30/07/86 dalla Ditta:

- Vista la Legge 28.2.1985 N.47
- Vista la Legge Regionale 6.5.1985 N.52
- Vista la Legge Regionale 27.6.1985 N.61

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto l'intera somma, definitivamente determinata in L. 935.927
con provvedimento in data 06/06/88 a titolo di oblazione e precisamente:

L.	305.000	quale	I	rata del 29/07/86
L.	602.000	quale	II	rata del 29/07/86
L.	28.927	quale		saldo del

Tornano L. 935.927 di cui L. 12.786 di interessi.

**CONGUAGLIO OBLAZIONE
NON DOVUTO**

Al sensi dell'art. 55 della Legge n. 47/65 così come
successivamente modificato dalla Legge n. 68/88.

continua PROT. N.

+ Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto il contributo di concessione determinato complessivamente in
L. 2.920.928 come segue:

per oneri di urbanizzazione primaria	L. 1.378.001	(Rev. N	del)
per oneri di urbanizzazione secondaria	L. 1.342.927	(Rev. N	del)
per contributo relativo al costo di costruzione	L. 200.000	(Rev. N	del)
Totale L.	2.920.928		

R I L A S C I A

Concessione in Sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti:

CAMBIO D'USO SU 2 UNITA' AD USO DIREZIONALE

in: VIA SPALTI (MESTRE) 32
sez. 08 MESTRE foglio 14 mappale 1607
altri mappali

conformemente ai tipi (elaborati N. 2) che, muniti del timbro dell'Ufficio fan
no parte integrante del presente atto.

Condizioni:

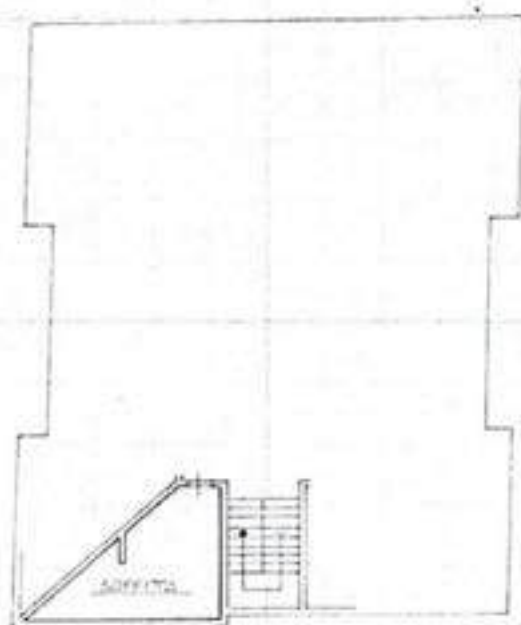
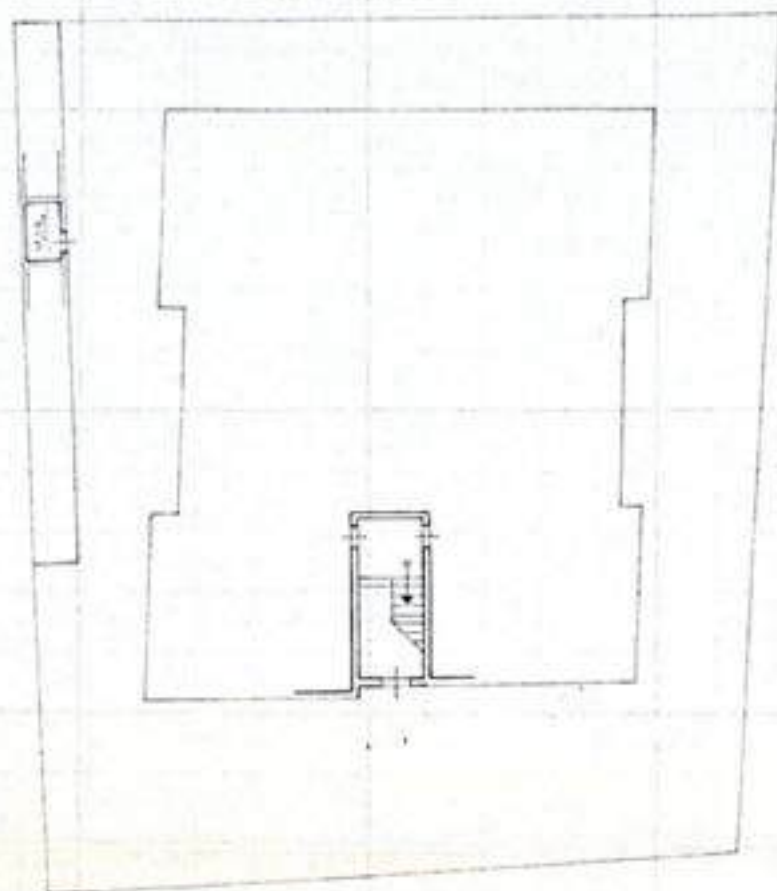
Il presente atto viene rilasciato fatta salva la riserva sul rilascio del certi
ficato di abitabilita' /agibilita' all' uso richiesto, per il quale va presenta
ta apposita domanda.

1) ASSESSORE ALL' EDILIZIA PRIVATA

..... 3 LUG. 1996

AD/A

PIANO TERZA



PIANO QUARTO



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. D. DEL RE 1808 DEL 17 APRILE 1930, N. 410)

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
300

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di VENEZIA

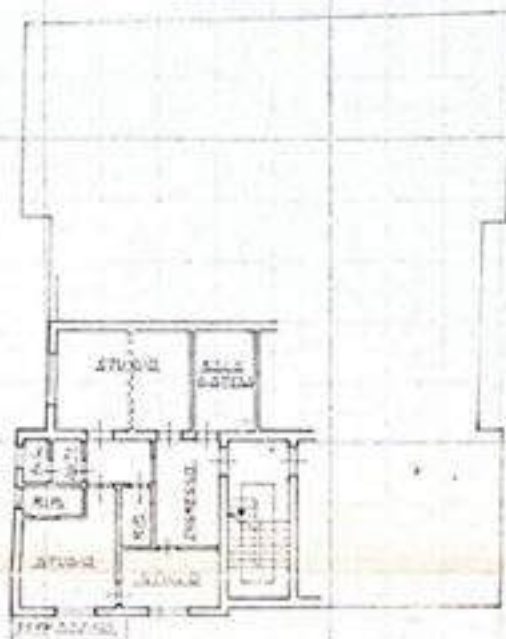
Via SPALTI N° 32

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di



PIANO PRIMO H 2.80



VIA SPALTI

ESTRATTO DI MAPPA SC. 1:2000
COMUNE VENEZIA - MESTRE
FG. 14 MAPPA 1607 SUB 3



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 6-03-87
PROT. N° 2523

FG. 14 MAPPA 1607 SUB 3

Compilata dal GEOM. BOLCETTA GIANNI
(Firma, nome e cognome del tecnico)

Inscritta all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di VENEZIA

DATA

Firma:

Gianni Bolcetta



MANDATO DI CASSA

10 10 010.00310 96 000310 QUIETANZA DI RISCOSSIONE N. 0044725

C. R. VENEZIA SPA 010-TESORERIA VE

78110 01-11-96 14148-000 96 8 1921 10 F V2

VERSANTE

A FAVORE DI:

COMUNE DI VENEZIA - VENEZIA

DNE

IMPORTO VERSATO

L.

4.328.001

DICOMBI L. UNMILIONETRECENTOSETTANTAOTTO MILA/001

TIPO INC. 01 CASSA

CAUSALE 010-0-000-PRIMARIA-COMPLENO-24546

BOLLI 22 BOLLO-C/VERSANTE

L.

2.500

081196



CASSA DI RISPARMIO DI VENEZIA S.p.A.



MANDATO DI CASSA

10° 10 01000310 90 000310 QUIETANZA DI RISCOSSIONE N. CNT 0044726

C. R. VENEZIA SPA 010-TESORERIA VE

78111 05711/96 914149-000 96 1921 10 P V2 SIGLA RICARICATO

VERSANTE

A FAVORE DI:

CONDOMINIO DI VENEZIA - VENEZIA

ENTE

IMPORTO VERSATO

L.

1.342.927

DICOMSI L. CINQUEMILIONETRECENTOQUARANTADUEMILA/927

TIPO INC.: 01 CASSA

CAUSALE : 010 G. UFF. SECONDARIA CONDOMO 24646

BOLLI : 22 BOLLO-C/VERSANTE

L.

2.500

081196

CASSA DI RISPARMIO DI VENEZIA S.p.A.

FAVORITE REGOLARE L'OPERAZIONE MEDIANTE ADDEBITO SUI C/C PRESSO

FIRMA DEL CORRENTISTA



MANDATO DI CASSA

10 10 010000310 16 000310

QUIETANZA DI RISCOSSIONE

N. CONT. 0044723

C. R. VENEZIA SPA

010-TESORERIA VE

78108

08/11/96

914147-000

96

8

720

8

F L1

DISCARICATO

VERSANTE

A FAVORE DI:

COMUNE DI VENEZIA - VENEZIA

DATE

IMPORTO VERSATO

L.

31.000

DICONSÌ L. TRENTAMILA/000

TIPO INC. DI CASSA

CAUSALE : 020 DIR. SEGRETERIA D.L. 233/92 COND. 24646

BOLLI : BOLLO ESENTE

L.

081196

CASSA DI RISPARMIO DI VENEZIA S.p.A.

FAVORITE REGOLARE L'OPERAZIONE MEDIANTE ADDEBITO SUL C/C

FRESSO

FRIMA DEL CORRENTISTA



PROT. N.

Venezia, - 3 LUG. 1998

OGGETTO : Domanda N. 24646/00 presentata al Protocollo in data 30/07/86
intesa ad ottenere la sanatoria delle opere abusive eseguite a:

VIA SPALTI (MESTRE) 32
sez. 6 MESTRE
altri mappali

foglio 14

mappale 1607

Invito a provvedere al versamento del contributo di Concessione.

Alla Ditta

In relazione alla Domanda in oggetto, si comunica che può essere ritirata la Concessione in Sanatoria, a condizione sia corrisposto al Comune il contributo di Concessione per l'importo complessivo di L. 2.920.928 così suddiviso:

A1 - oneri di urbanizzazione primaria	L.	1.378.001
A2 - oneri di urbanizzazione secondaria	L.	1.342.927
Aou - totale oneri di urbanizzazione	L.	2.720.928

B - contributo relativo al costo di costruzione	L.	200.000
---	----	---------

TOTALE CONTRIBUTO L. 2.920.928

Per ottenere il rilascio della concessione codesta Ditta dovrà:

=> recarsi presso la Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Venezia
- MESTRE, PIAZZETTA MATTER per il pagamento delle allegate reversali:

L.	30.000	per diritti di segreteria
L.	1.378.001	per oneri di urbanizzazione primaria
L.	1.342.927	per " " secondaria
L.	200.000	per contributo proporzionale al costo di costruzione

=> presentarsi, entro 120 giorni dalla notifica della presente, muniti:

- DI DOCUMENTO DI IDENTITA' E CODICE FISCALE
- DI N. 4 MARCHE DA BOLLO DA L. 20.000, N. 4 DA L. 600, N. 4 DA L. 300
- DELLE RICEVUTE DEI PAGAMENTI EFFETTUATI
- DEL PRESENTE INVITO
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (IN ORIGINALE)

presso l'UFFICIO RILASCIO CONCESSIONI - MESTRE, VIA VERDI 36

nei giorni di: LUNEDI' dalle ore 15.00 alle ore 17.00

MERCOLEDI' dalle ore 9.00 alle ore 12.30

VENERDI' dalle ore 9.00 alle ore 12.30

- continua -



COMUNE
DI VENEZIA

ASSESSORATO
ALL'EDILIZIA PRIVATA

N.B. LA CONCESSIONE DEVE ESSERE RITIRATA ENTRO 120 GIORNI DALLA NOTIFICA DELLA PRESENTE.
ALLO SCADERE DEL TERMINE SARA' APPLICATO, SULLA SOMMA DOVUTA PER IL CONTRIBUTO CONCESSORIO, L' INTERESSE LEGALE (10% IN RAGIONE DI ANNO).

La concessione puo' essere ritirata da persona diversa da quella indicata in indirizzo purché munita di regolare delega e codice fiscale dell' intestatario dell' atto.

1° ASSESSORE ALL' EDILIZIA PRIVATA

R.D.

DP 3 SS
01/11/11

COMUNE DI VENEZIA

Certifico io qui sottoscritto Messo Co
oggi 26 al sig.
copia del presente atto facendone consegnare

Memo

IL MESSO COMUNALE





COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

ORDINE DI INCASSO

A VALERE SULLA CONTABILITÀ SPECIALE

FRUTTIFERA VINCOLATA

FV2

DATA

05-07-96

NUMERO

914150

IL TESORIERE RISCOUOTERA DA

ESERCIZIO 1996 COMPETENZA

CAUSALE

CODICE FISCALE

CODICE COMUNALE

QUOTA COSTO COSTR. CONDOM.

RIFERIMENTO FATTURE:

IMPORTO LIRE:

DUECENTOMILA

LIRE

200.000

SITUAZIONE

BIANCO

EMESSO

DISPONIBILE

TIT.

SEZ.

CAPITOLO

ART.

COMP./RES.

1921

10

CASSA

CAT.

RUB.

SUBART. 2

CODICE 428000

ALTRE IMPUTAZIONI CONTABILI E RIFERIMENTI DOCUMENTALI

LUGLIO

NOTE

IN OPERAZIONE

EDILIZIA PRIVATA CONCESSIONI MESTRE - E2.6

L' INCARICATO

IL TESORIERE



COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

ORDINE DI INCASSO		A VALERE SULLA CONTABILITÀ SPECIALE		DATA	NUMERO
FRUTTIFERA VINCOLATA		FV2		05-07-96	914148
IL TESORIERE RISCOUTERÀ DA				ESERCIZIO 1996	COMPETENZA
CAUSALE					
CODICE FISCALE					
CODICE COMUNALE					
OPERI: USB, PRIMARIA CONDOMIO					
RIFERIMENTO RATTURE:					
IMPORTO LIRE:				LIRE 1.378.001	
UN MILIONE TRECENTO SETTANTOTTO MILA 00					
SITUAZIONE	BIANCIO	EMESSO	DISPONIBILE	TIT.	SEZ.
COMP./RES.				CAT.	PLB.
CASSA				CAPITOLO 1921 ART. 10	
				SUBART. CODICE 428000	
ALTRE IMPUTAZIONI CONTABILI E RIFERIMENTI DOCUMENTALI					
LUGLIO					
NOTE					
IN OPERAZIONE					
EDILIZIA PRIVATA CONCESSIONI MESTRE - E2,4					
L' INCASSATO			IL TESORIERE		



COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

ORDINE DI INCASSO		A VALERE SULLA CONTABILITÀ SPECIALE		DATA	NUMERO
FRUTTIFERA VINCOLATA		FV2		05-07-96	914149
IL TESORIERE RISCOUTERÀ DA				ESERCIZIO 1996	COMPETENZA



COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

A VALERE SULLA CONTABILITÀ SPECIALE

ORDINE DI INCASSO

FRUTTIFERA VINCOLATA

FV2

DATA

05-07-96

NUMERO

914149

IL TESORIERE RISCUDTERA DA

ESERCIZIO 1996 COMPETENZA

CAUSALE

CODICE FISCALE

CODICE COMUNALE

ONERI URB. SECONDARIA CONDONO

RIFERIMENTO FATTURE:

IMPORTO LIRE:

UNMILIONETRECENTOQUARANTADUEMILANOVECENTOVENTI
SETTE

LIRE

1.342.927

SITUAZIONE

BILANCIO

EMESSO

DISPONIBILE

TIT

SEZ.

CAPITOLO

ART.

COMP./RES.

1921

10

CASSA

CAT.

PUB.

SUBMIT.

1

CODICE

428000

ALTRE IMPUTAZIONI CONTABILI E RIFERIMENTI DOCUMENTALI

LUGLIO

NOTE

IN OPERAZIONE

EDILIZIA PRIVATA CONCESSIONI MESTRE - E2,5

L' INCARICATO

IL TESORIERE



COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

ORDINE DI INCASSO

FRUTTIFERA LIBERA

FLI

05-07-96

914147

IL TESORIERE RISCOVERA DA

ESERCIZIO 1996

COMPETENZA

CAUSALE

CODICE FISCALE

CODICE COMUNALE

DIRITTI SEGRETARIA D.L. 293/92 COND.

INTERVENTO FATTURE

IMPORTO LIRE:

TRENTAMILA

LIRE

30.000

SITUAZIONE
COMP./RES.

BIANCO

EMESSO

DISPONIB./A

DI

SEZ.

CAPITOLI

ART.

CAT. - RUB.

720

SUBART
CODICE

1
310102

ALTRE IMPUTAZIONI CONTABILI E RIFERIMENTI DOCUMENTALI

LUGLIO

NOTE

IN OPERAZIONE

EDILIZIA PRIVATA CONCESSIONI MESTRE - E2.9

L' INCARICATO

IL TESORIERE

DITTA

E



RILIEVO STUDIO IN MESTRE

COMUNE DI VENEZIA SECCOGRUPPO EDIZIONE PRIVATA	
VIA SPALTI N° 32 C. INT. 3	
CONCESSIONE	Prot. III CANATORIA
si conal e per gli effetti del Cap. IV della Legge 28. 2.1905, n. 47 modificata dalla Legge 21.6.1905, n. 200.	
LA DITTA LUG. 1996 DI RIPARTIZIONE	
Venezia, 11	

IL TECNICO

ATTORTECNICO
Arch. Alberto Pozzato

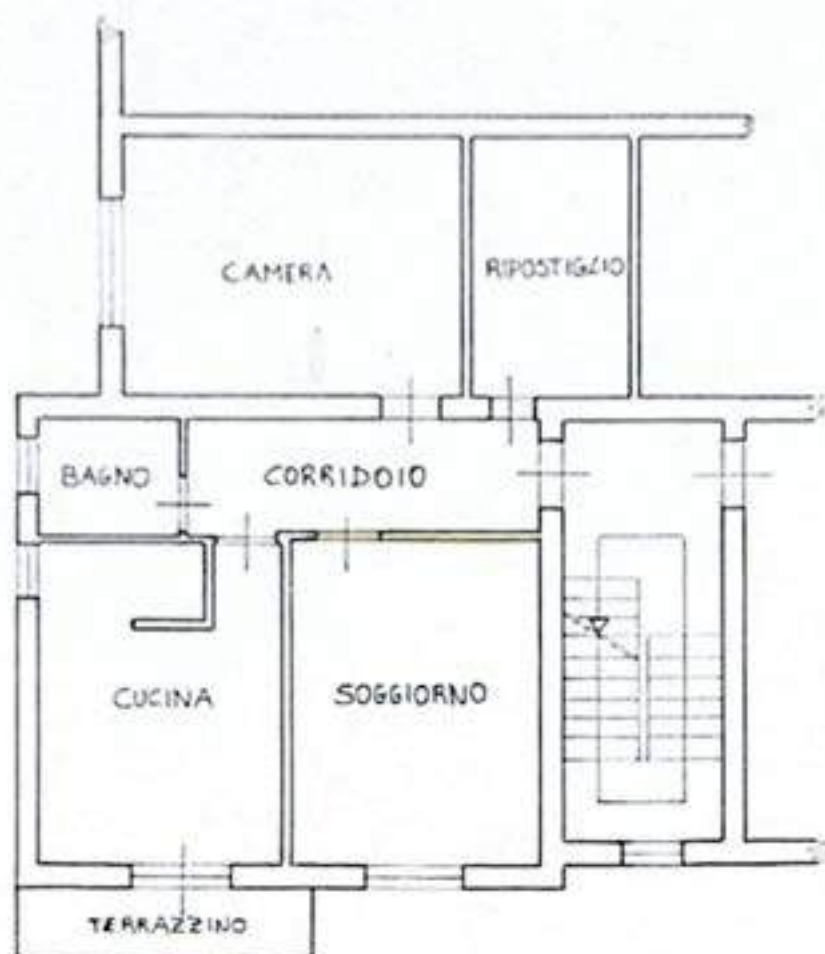


Gianni Dolcetta
30 LUG. 1986

ESTRATTO DI MAPPA
COMUNE VENEZIA - MESTRE
FOGLIO 14 MAPP. 1607 sub. 3
SCALA 1:2000

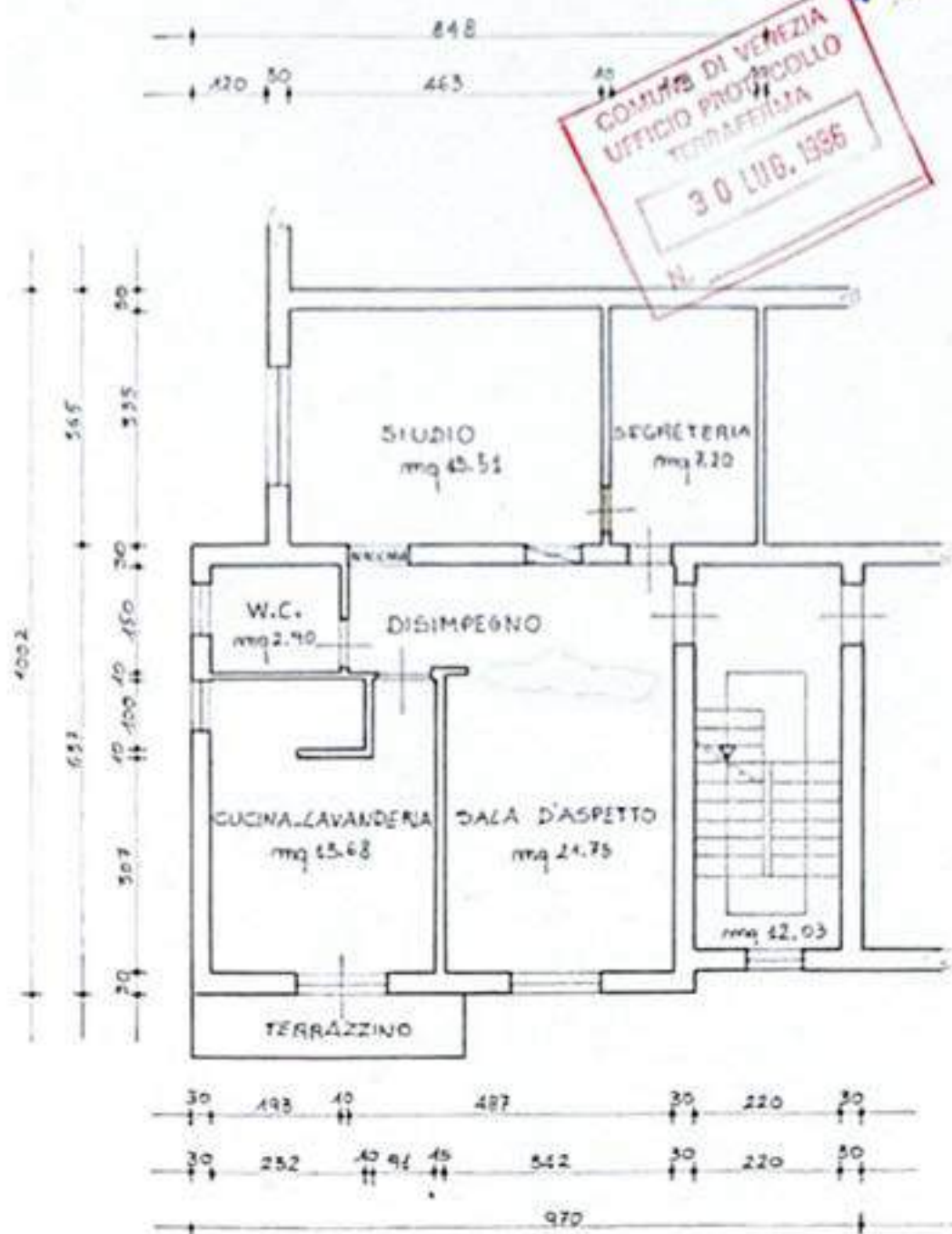


VARIAZIONE DESTINAZIONE D'USO
DA APPARTAMENTO A STUDIO mq tot. 68.35



STATO PRECEDENTE

COMUNE DI VENEZIA
UFFICIO PROTOCOLLO
TERRAFERMA
30 LUG. 1996



STATO ATTUALE

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di



B	N. PROGRESSIVO
---	----------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CVL</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M - F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>VENEZIA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>VE</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>7</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A						
47/85-B	2	907'000	907'000		140'12	
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		907'000	907'000		140'12	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 ☐

2 ☒

In altro comune

3 ☐

4 ☒

30 LUG. 1986

Data

Firma del richiedente

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

305'.000

Lire TRECENTOCINQUEMILA

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da
residente in
Codice Fisca



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE

di un versamento di L.

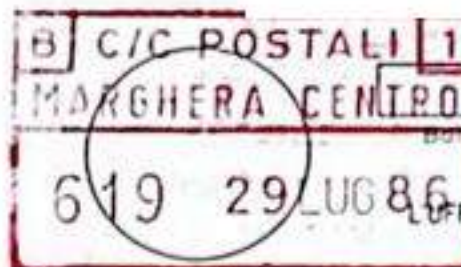
602'.000

Lire SEICENTODUEMILA

sul C/C N. 255 000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO
eseguito da
residente in
Codice Fisc:



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data

progress

A	* RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	044916636011
---	----------------	--------------



UFF. POST. TERRAFENNA
30 LUG. 1985
Al Signor Sindaco del Comune di
VENEZIA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B**OPERE AD USO
RESIDENZIALE**

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie
di abuso 4-5-6, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____		_____	
NOME _____		_____	
NUMERO DI CODICE FISCALE [_____]		[_____]	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____	PROVINCIA _____	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____	
NATURA GIURIDICA _____		☒	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
SESSO ☒ M ☐ F	DATA DI NASCITA _____	STATO CIVILE _____	TITOLO DI STUDIO _____
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____		PROVINCIA _____	
CONDIZIONE PROFESSIONALE _____	QUALIFICA _____	ATTIVITÀ ECONOMICA _____	
☒	☒	☐	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____		☐	
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Proprietà ☒	Possesso ad altro titolo reale ☐	COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
Locazione ☐	Altro (specificare) _____	NOME _____	
		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	C.A.P. _____

A	* RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	044916636pA
---	----------------	-------------



UFFICIO
TERRAFERMA
30 LUG. 1985
Al Signor Sindaco del Comune di
VENEZIA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 4-5-6, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	PROVINCIA _____		
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____			C.A.P. _____
NATURA GIURIDICA _____			☒
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso _____	DATA DI NASCITA _____	STATO CIVILE _____	TITOLO DI STUDIO _____
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____			PROVINCIA _____
CONDIZIONE PROFESSIONALE _____	QUALIFICA _____	ATTIVITÀ ECONOMICA _____	
☒	☒	☐	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____			☐
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro (specificare) ☐			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____		PROVINCIA (sigla) _____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____			C.A.P. _____

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

MESTRE VIA SPALTI 32C.

C.A.P.

30014

COMUNE

VENEZIA

PROVINCIA (sigla)

VE

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa

111

numeri di mappa

111

111

111

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa subalterno

111

numeri di mappa

111

111

111

B - ZONA URBANISTICA

Alla data d'inizio dei lavori

Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A

1

1

- Zona B

2

2

- Zona C

3

3

- Zona D

4

4

- Zona E

5

5

- Zona F

6

6

- Non era vigente alcuno strumento urbanistico

7

7

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli:

1 ☐ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- intero fabbricato

1

- Porzione di fabbricato

2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assorbito

1

2

3

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

4

6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa

5

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3

Anno di ultimazione: 19 87

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1

2

parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)

n. 1

— Piani entro terra

n. 1

— Volume totale (vuoto per pieno)

mc 189,64

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)

mq 67,132

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)

mq 3,118

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1

2

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione										B — Secondo classi di superficie utile in mq				
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 115 mq	da 116 a 135 mq	da 136 a 155 mq	oltre 156 mq		

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difficoltà della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno	mese	anno
1	9	

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n.

- Residenza non primaria n.

- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo	n. unità imm.		— uso commerciale	n. unità imm.	
— uso artigianale	n. unità imm.		— uso ufficio; studio	n. unità imm.	
— uso industriale	n. unità imm.		— altro uso <u>ABITAZIONE</u>	n. unità imm.	1

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900	1 ☐	— tra il 1961 ed il 1971	5 ☐
— tra il 1900 ed il 1918	2 ☐	— tra il 1972 ed il 1975	6 ☐
— tra il 1919 ed il 1945	3 ☐	— tra il 1976 ed il 1981	7 ☐
— tra il 1946 ed il 1960	4 ☒	— tra il 1982 ed il 1983	8 ☐

Dimensione e consistenza

— piani fuori terra (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni	1 ☒	- prefabbricata	3 ☐
- cemento armato	2 ☐	- mista e altra	4 ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali

1 ☒ 2 ☐

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante 1 ☒

— allacciamento rete elettrica 2 ☒

— approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☒

— impianto termico centralizzato 4 ☐

— ascensore 5 ☐



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distretto (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

VENEZIA

B	N. PROGRESSIVO	044916636101
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B

OPERE AD USO RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 4-5-6, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE	
COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
NOME _____	
NUMERO DI CODICE FISCALE (	
RESIDENZA ANAGRAFICA	_____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	
NATURA GIURIDICA _____	
Se il richiedente è persona fisica indicare:	
Sesso (M o F) _____ giorno _____ DATA DI NASCITA mese _____ anno _____	STATO CIVILE _____
COMUNE DI STATO E IPOTESI DI SANITA' _____	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA
☒	☒
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indi	
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA _____	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
NOME _____	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA	
Proprietà ☒	
Possesso ad altro titolo reale ☐	2 ☐
Locazione ☐	3 ☐
Altro _____ (specificare) ☐	4 ☐



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

VENEZIA

B	N. PROGRESSIVO	04491663604
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-B

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 4-5-6, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE		
COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
NOME _____		
NUMERO DI CODICE FISCALE _____		
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____	PROVINCIA _____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____
NATURA GIURIDICA ☒		
Se il richiedente è persona fisica indicare:		
DATA DI NASCITA _____	TITOLO _____	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____	PROVINCIA _____	
CONDIZIONE PROFESSIONALE ☒	QUALIFICA ☒	ATTIVITÀ ECONOMICA ☐
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:		
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐		
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA		
Proprietà ☒ Possesso ad altro titolo reale ☐ Locazione ☐ Altro (specificare) ☐		
PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)		
COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
NOME _____		
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE _____	PROVINCIA (sigla) _____
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____		C.A.P. _____

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO MESTRE VIA SPARTI 32 C.	C.A.P. 30117A	COMUNE VENEZIA	PROVINCIA (sigla) Ve
---	-------------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa	<u>111</u>	numeri di mappa	<u>111</u>	<u>111</u>	<u>111</u>
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa subalterno	<u>114</u>	numeri di mappa	<u>116107</u>	<u>111</u>	<u>111</u>
	<u>113</u>				

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d'inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☒	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se il fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria risulta soggetto a vincoli: 1 ☐ 2 ☒

Se sì, indicare il tipo di vincolo

☐	☐	☐	☐	☐	☐
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato	1 ☐
- Porzione di fabbricato	2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume consentito	1 ☐
Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa	2 ☐
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso	3 ☒
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale	4 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa	5 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967	1 ☐	dal 2-9-1967 al 29-1-1977	2 ☒
dal 30-1-1977 all'1-10-1983	3 ☐	Anno di ultimazione: 19 <u>76</u>	

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☒	2 ☐	parzialmente	3 ☐
---------------------------------------	----------------------------	--------------	----------------------------

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO SUL QUALE È STATO EFFETTUATO L'INTERVENTO OGGETTO DI SANATORIA

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. <u>1</u>	- Superficie	
- Piani entro terra	n. <u>1</u>	- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni). (Su)	mq <u>62,35</u>
- Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u>191,138</u>	- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni). (Snr)	mq <u>3,60</u>
		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)	1 ☒ 2 ☐

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Differenza della licenza edilizia, concessione o autorizzazione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza, concessione o autorizzazione.

N. licenza o concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno	me	anno
		19

c - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera

Abitazione/i non utilizzate

Proprietà e usufrutto

- Residenza primaria n.

- Residenza non primaria n.

- Uso non abitativo n.

Locazione

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Altro titolo

- uso abitativo n.

- uso non abitativo n.

Abitazione/i non utilizzate n.

d - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

e - Mutamento di destinazione d'uso

Destinazione precedente

— uso agricolo n. unità imm.

— uso artigianale n. unità imm.

— uso industriale n. unità imm.

— uso commerciale n. unità imm.

— uso ufficio; studio n. unità imm.

— altro uso ABITAZIONE n. unità imm.

f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria
(Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sez. prima)

Epoca di costruzione del fabbricato

— prima del 1900 ☐

— tra il 1900 ed il 1918 ☐

— tra il 1919 ed il 1945 ☐

— tra il 1946 ed il 1960 ☒

— tra il 1961 ed il 1971 ☐

— tra il 1972 ed il 1975 ☐

— tra il 1976 ed il 1981 ☐

— tra il 1982 ed il 1983 ☐

Dimensione e consistenza

— piani fuoriderra (compreso il seminterrato) n.

— piani entro terra n.

— struttura portante prevalente:

- pietre o mattoni ☒ - prefabbricata ☐
- cemento armato ☐ - mista e altra ☐

Abitazioni comprese nel fabbricato n.

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali ☒ 2 ☐

Servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante ☒

— allacciamento rete elettrica ☒

— approvvigionamento idrico da acquedotto ☒

— impianto termico centralizzato ☐

— ascensore ☐

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 4	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 5	L. 1.500 mq	L. 4.000 mq	L. 8.000 mq
Tipologia 6	L. 1.000 mq	L. 2.500 mq	L. 5.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 4000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 68,35

3) Superficie non residenziale mq 3,60 $\times 0,6 =$

mq 2,16

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 70,51

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 4000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

Lire 282.040

6) Oblazione da versare

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 o 13 o 14)

Lire 282.040

16) Somma versata in data: 28.07.1986

- in unica soluzione 18%

Lire 305.000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 5 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1) Ricerche Veramento C.C.P.

2) Dichiarazione sostitutiva atto notorio

3) Elaborato Tecnico

4) Planimetria catastale da intiere

30 LUG. 1986

Data

N.B. TRATTASI DI VARIAZIONE

DI DESTINAZIONE D'USO DA

APPARTAMENTO A STUDIO

Firma del richieder

addi 15 GEN. 1987

C. P. 30100



Comune di Venezia

UFFICIO TECNICO - RIP. EDILIZIA PRIVATA

Protocollo N. 8/42536 - 24646

Proposta o nota del

Dir.

N.

Allegati

Oggetto Domanda della Ditta

, intesa ad ottenere la

Sanatoria delle opere abusive consistenti nella costruzione di

cambio d'uso

a Mestre v. Spalti 32/c

Sez. Mestre

Fg. 14

Mapp. 1607 sub.3 e 4

ultimate in data vedi dichiarazione allegata

AL PRETORE DI

MESTRE

Dal registro dell'Ufficio delle Opere Abusive risulta in contrasto con quanto dichiarato dal richiedente in ordine alla data di ultimazione lavori.

Si comunica che il Sig. _____

nato a _____

Via _____

la domanda in oggetto descritta.

La presente comunicazione si effettua ai fini dell'art. 2 c.p.p. (trattandosi di autodenuncia) ed ai fini ed effetti del primo comma dell'art. 38 e dell'art. 44 della Legge 28.2.1985, n° 47.

E' a riserva di comunicare a suo tempo le determinazioni definitive in ordine alla domanda di cui sopra.

p. IL SINDACO

Si allega:

- Copia della domanda della Ditta;
- Copia della relazione tecnica sulle opere abusivamente eseguite;
- Copia della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

COMUNE DI VENEZIA

UFFICIO di MESTRE

Nº. 11

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4 gennaio 1948, n. 15)

L'anno millenovecento ottantasei

addì 28

VERBALE

del mese di LUGLIO nell'Ufficio Comunale di Venezia-Mestre

io sottoscritto

nato a

ammonito sulla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci
oda esibizioni di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità,
dichiaro quanto segue:

a)-che sono PROPRIO dell'abitazione sita in VENEZIA MESTRE
VA SPACI 32 C, distinta al N.C.E.U. - Comune di Venezia
al SEZIONE A. MESTRE FOGLIO MAPPA 1607 SUB 3
16;

b)-che ho abusivamente eseguito le seguenti modifiche all'originale assetto
dell'abitazione di cui al precedente paragrafo:

CAMBIO denominazione D'USO del BENE
nell'anno 1976

Letto, confermo la presente dichiarazione che ho reso per uso
condono edilizio.-

IL DICHIARANTE

Attesto che la retroestesa dichiarazione e' stata,oggi,resa
e sottoscritta in mia presenza - ai sensi e per gli effetti di cui
l'art.4 della legge 4 gennaio 1969, n.15-dal dichiarante che ho debi-
tamente ammonito e della cui identita' mi sono accertato mediante esi-
bizione di _____

Venezia, Mestre 28 LUG. 1969.
Venezia, _____

IL FUNZIONARIO

Incaricato dal Sindaco

COADIUTORE

Giannetto Leopoldo



COMUNE DI VENEZIA

UFFICIO di M E S T R E

N° 1

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento ottantasei addì 28 / 1 / VENTURO

del mese di LUGLIO nell'Ufficio Comunale di Venezia-Mestre

io sottoscritto

nato a.

ammonito sulla responsabilita' penale derivante da dichiarazioni mendaci
o da esibizioni di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verita',
dichiaro quanto segue:

a)-che sono PROPRIETARIO dell'abitazione sita in VENEZIA MESTRE
VIA SPACCI 32C, distinta al N.C.E.U. - Comune di Venezia
al SEZIONE DI MESTRE FOGLIO MAPPALE 1607 SUB 4
14;

b)-che ho abusivamente eseguito le seguenti modifiche all'originale assetto
dell'abitazione di cui al precedente paragrafo:

CAMBIO denominazione D'USO del BENE
nell'anno 1977

Letto, confermo la presente dichiarazione che ho reso per uso
condono edilizio.-

IL DICHIARANTE



Attesto che la retrostesa dichiarazione e' stata, oggi, resa
e sottoscritta in mia presenza - ai sensi e per gli effetti di cui
l'art. 4 della legge 4 gennaio 1969, n. 15 - dal dichiarante che ho debi-
tamente ammonito e della cui identita' mi sono accertato mediante esi-
bizione di VALENTINO P. DI SODDISFACIMENTO

Venezia, Mestre 28.06.1989

IL FUNZIONARIO

incaricato dal Sindaco

COORDINATORE

Giuseppe Longo



LEP 010147 - * * *

EDILIZIA PRIVATA

* * * -

Operazione : EPCEI Password :
 ==> OBLAZ. SCHEDA N. PRES. IL 30/07/86
 automatico s/n N prima casa cond.agricola convenzione parziale
 M D U T P S.tot. S.c U obl.ne C oneri pri oneri sec costo cost
 D 9 4 2 71,95 1 287.800 463.975 452.164 0
 D 9 4 3 70,87 2 566.960 914.026 890.763 200.000

T O T A L I 854.760 1.378.001 1.342.927 200.000

% aumento 8 OBLAZIONE IN DATA PRESENTAZIONE DOMANDA 923.141
 ENTER F1 F2=calcolo libero F3 F4 F5=calcolo oneri F6 OI 47 OV 47
 LEP138 - VISUALIZZAZIONE CORRETTAMENTE ESEGUITA
 Appl. MCIXVCK4 CTD: 81 Ter. 4806 Sta. 4806C Ult.Op. LEP EPCEI 15:14 06/06/96
 LEP 010147 - * * * EDILIZIA PRIVATA * * * -

Operazione : EPCEL Password :
 ==> OBLAZ. SCHEDA N. 24646/00 PRES. IL 30/07/86

calcolo automatico s/n N Obl.ne 923.141 al 30/07/86 n.rate 1

	importo	data		importo	data
1)	305.000	29/07/86	10)		
2)	602.000	29/07/86	11)		
3)			12)		
4)			13)		
5)			14)		
6)			15)		
7)			16)		
8)			17)		
9)			18)		

Residuo oblazione 28.927 AL 06/06/96 Totale versato 907.000

Totale oblazione 935.927 di cui L. 12.785 di interessi

Da pagare ==> N (s/n)

ENTER F2=stampa F3 F4 F6 OI 47 OV 47

LEP138 - VISUALIZZAZIONE CORRETTAMENTE ESEGUITA

Appl. MCIXVCK4 CTD: 81 Ter. 4806 Sta. 4806C Ult.Op. LEP EPCEL 15:15 06/06/96

Operazione : EPCEN Password :
 ==> CALCOLO ONERI E COSTO COSTRUZIONE PROT. N. 24646/00/01
 Superf. Complessiva = 71,95 mq.
 Vol. Complessivo lordo = 223,04 mc.

Dest.uso 9 DIREZIONALE Periodo 2
 CIF 3 ZTO a Ristrutturazione Cambio dest.uso (s/n) s

CO.UU.pri.	19.872 x	71,95 x r1 0,50 x r2 1,00 =	714.895
sec.	27.216 x	71,95 x r1 0,50 x r2 1,00 =	979.096
		Totale	1.693.991

COSTO COSTRUZIONE

Costo unitario	0 x superf.	71,95 =	0 +
			0 =
			0 x 10,00 %
		Totale	0

TOTALE CONTRIBUTO DI CONCESSIONE 1.693.991

ENTER F1=cambio dest.uso F3 F4 F5=calcolo volumi F6 OI OV
 GYPC33 - Eseguita stampa schermo.
 Appl. MCIXVCK4 CTD: 81 Ter. 4806 Sta. 480GC Ult.Op. LEP EPCEN 15:11 06/06/96
 LEP 010147 - * * * EDILIZIA PRIVATA * * * -

Operazione : EPCEP Password :
 ==> CALCOLO ONERI PER CAMBIO DEST.USO PROT. N. 24646/00/01
 Nuova dest. d'uso : 9 DIREZIONALE
 Vecchia dest. d'uso: 10 RESIDENZIALE
 cif 3 zto a periodo 2
 Sup. Compl.= 71,95 mq. Vol. compl. lordo= 223,04 mc.

A) Vecchia dest.uso:				differenza
pri.	2.250 x	223,04 x r1 0,50 x r2 1,00 =	250.920	463.975
sec.	4.725 x	223,04 x r1 0,50 x r2 1,00 =	526.932	452.164
		Totale		916.139

B) Ristrutturazione:			
pri.	714.895	x r3 0,2 =	142.979
sec.	979.096	x r3 0,2 =	195.819
		Totale	338.798

Scelta (A/B): a	ONERI PRIMARI	463.975
	" SECONDARI	452.164

ENTER F3 F4 F5=calcolo volumi F6 OI 47 OV 47
 LEP024 - OPERAZIONE ESEGUITA CORRETTAMENTE
 Appl. MCIXVCK4 CTD: 81 Ter. 4806 Sta. 480GC Ult.Op. LEP EPCEP 15:14 06/06/96



COMUNE DI VENEZIA
ASSESSORATO EDILIZIA PRIVATA

PROT. N. [redacted]

CONCESSIONE IN SANATORIA
ex artt. 31 e seguenti, Capo IV, Legge 28/2/1985 N. 47

IL DIRIGENTE

- Vista la domanda presentata in data 27/03/86 dalla Ditta:

[redacted]

- Vista la Legge 28.2.1985 N.47
- Vista la Legge Regionale 6.5.1985 N.52
- Vista la Legge Regionale 27.6.1985 N.61

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto l'intera somma, definitivamente determinata in L. 100.000
con provvedimento in data 26/02/99 a titolo di oblazione e precisamente:

L. 100.000 quale saldo del 10/01/86

Tornano L. 100.000 di cui L. ***** di interessi.

UFF. CONDONO EDILIZIO MESTRE	
ATTI	DATA FIRMA
VERIFICHE E AGGIORNAMENTI ESEGUITI	
MENU Venezia 17 GIU. 1999	
11	
16	
17	
22	
31	

[Signature]
4/3/99

ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
(p.l. Marino Fankhatg)
11-5-99

29.6.99

continua PROT. N. [REDACTED]

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto il contributo di concessione determinato complessivamente in L. come segue:

per oneri di urbanizzazione primaria	L.	(Rev. N. del
per oneri di urbanizzazione secondaria	L.	(Rev. N. del
per contributo relativo al costo di costruzione	L.	(Rev. N. del

Tornano L.

R I L A S C I A

Concessione in Sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti:

AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN MAGAZZINO SULLO SCOPERTO DI PERTINENZA.

IL PRESENTE ATTO LEGITTIMA SOLO QUANTO SOPRA ESPRESSO.

in: VIA SPALTI (MESTRE) 32/C
sez. 06 MESTRE foglio 14 mappale 1607S.3
altri mappali

conformemente ai tipi (elaborati N. 1) che, muniti del timbro dell'Ufficio fanno parte integrante del presente atto.

Condizioni:

Il presente atto viene rilasciato fatta salva la riserva sul rilascio del certificato di abitabilità / agibilità all'uso richiesto, per il quale, se necessaria, va presentata apposita domanda.

..... 11 17. GIU. 1999



IL DIRIGENTE
Ing. Arch. Afro Massaro

PER RICEVUTA	
FIRMA	DATA
	26 AGO 19



COMUNE DI VENEZIA
ASSESSORATO EDILIZIA PRIVATA

1/2

SEDE DI MESTRE

PROT. N. [REDACTED]

Venezia 17 GIU. 1999

CONCESSIONE IN SANATORIA
ex artt. 31 e seguenti, Capo IV, Legge 28/2/1985 N. 47

IL DIRIGENTE

- Vista la domanda presentata in data 27/03/88 dalla Ditta:

[REDACTED]

- Vista la Legge 28.2.1985 N.47
- Vista la Legge Regionale 6.5.1985 N.52
- Vista la Legge Regionale 27.6.1985 N.61

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto l'intera somma, definitivamente determinata in L. 100.000
con provvedimento in data 26/02/99 a titolo di oblazione e precisamente:

L. 100.000 quale saldo del 10/01/86

Tornano L. 100.000 di cui L. ***** di interessi.

continua PROT. N. [REDACTED]

- Accertato che la Ditta:

Ha corrisposto il contributo di concessione determinato complessivamente in
L. come segue:

per oneri di urbanizzazione primaria	L.	(Rev. N. del
per oneri di urbanizzazione secondaria	L.	(Rev. N. del
per contributo relativo al costo di costruzione	L.	(Rev. N. del

Tornano L.

R I L A S C I A

Concessione in Sanatoria per le opere abusivamente eseguite e consistenti:

AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE DI UN MAGAZZINO SULLO SCOPERTO DI
PERTINENZA.

IL PRESENTE ATTO LEGITTIMA SOLO QUANTO SOPRA ESPRESSO.

in: VIA SPALTI (MESTRE) 32/C
sez. 06 MESTRE foglio 14 mappale 1607S.3
altri mappali

conformemente ai tipi (elaborati N. 1) che, muniti del timbro dell'Ufficio fan-
no parte integrante del presente atto.

Condizioni:

Il presente atto viene rilasciato fatta salva la riserva sul rilascio del certi-
ficato di abitabilità / agibilità all'uso richiesto, per il quale, se necessa-
ria, va presentata apposita domanda.

IL DIRIGENTE

Ing. Arch. Afro Massaro

..... li 17. GIU. 1999

11 A - VERIFICA DATI GENERALI

co-gnome / nome / indirizzo

Localizzazione dell'opera abusiva

Via

Cod. Ser.

Foglio

Mad

Vincoll

66

Titolo del richiedente:

Destinazione di piano

12 D - VERIFICA OBLAZIONE

E - CALCOLO CONTRIBUTO CONCESSIONE

☐ 1ª CASA ☐ COND. AGR. ☐ CONV. TOT. ☐ CONV. PARZ.

C.I.E. 1-2-3- IND. ART.

Z.T.O. A · B · C · D · E · F · COSTA

NOTE

N.	MOD. A-B C-D	DEST. 1-11	TIP. 1-7	PER. 1-23	SUP. COMP.	SUP.(1) Coeff. Corr.	U.I.
1	A	10	1	1	1,74		1
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

[illegible]

N.B. COMPILARE DISTINTA DEI VERSAMENTI EFFETTUATI

(1) vedi coefficienti correttivi - (2) indicare con «X» - (3) indicare con «S» o «N» - (4) indicare con il numero di codice

OPERAZIONI SUL PERSONAL COMPUTER

() _____ in data _____

(A) Verifica dati gen. In data

(F) Atti integrativi In data _____

8. Verifica oblazione in data _____

(E) Calcolo oneri in data

() _____ in data _____

(1) _____ in data

Stesura Aut/Conc. in data

(1) AUTORIZZAZIONE CONCESSIONE ... PATENTAZIONE (5) (N)		IMPORTO L.	DATA VERSAMENTO
OGGETTO DELLA SANATORIA: <i>la scopa di piet.</i>		<i>100.000</i>	<i>10/11/86</i>
CONDIZIONE			
CONVENZIONE (5) <i>R</i> ELABORATI N. <i>1</i>			
Visto il parere della Soprintendenza in data _____ n. _____			
Visto il parere della Comm. BB.AA. in data _____ n. _____			
Vista la denuncia giurata in data _____			
Vista la certificazione attestante l'idoneità statica delle opere eseguite, redatte dal _____ in data _____			
Visto _____			
310005 Da richiedere con invio al ritiro		se ulteriori versamenti allegare la distinta.	
(1) cod. n.		versamenti effettuati nella stessa data al possono sommarsi	
(1) cod. n.			
(1) cod. n.			
PATENTAZIONE RATE n. _____			

C - L (ISTRUTTORIA - NOTE - OSSERVAZIONI)

Documenti presentati: (1) SCHEDE U.T.E. (1) CERTIFICATO DI PROTEZIONE STATICA (1) ATTO NOTORIO (1) DOC. FOTOGRAFICA
(1) MOD. 746 MARCHE DA BOLLO N.

LEP 010100 - * * *

EDILIZIA PRIVATA

* * *

Operazione 1: ECEC
 --> OB.LAZ. SOFIDA N. 10792/00
 automatico s/n 5 prima casa
 M.D.I.P. S.Tot. S.c. V. C.D. me C. oneri p.r.f. oneri soc. costo cost.
 A 10 1 1 1,21 8,550

T O T A L I

100.000

0

0

0

Esclusione 0
 ENTER F1 F2-calcolo idro F3 F4 F5-calcolo oneri F6
 LEVITA - PRELIMINARE ESECUZIONE CONSISTENTE
 Appl. MCINVENA CTO: 81 Tot. 4815 578. 48850 U.T.C.D. LEP ECEC 14335 28/02/99
 LEP 010100 - * * *

Operazione 1: ECEC

Password 1

--> OB.LAZ. SOFIDA N. 10792/00

FRES. IL 21/03/98

calcolo automatico s/n 5 C.D. me 100.000

al 21/03/98 n.r. rate 1

Importo	data	Importo	data
1) 100.000	10/01/89	10)	
2)		11)	
3)		12)	
4)		13)	
5)		14)	
6)		15)	
7)		16)	
8)		17)	
9)		18)	

Residuo obbligazione 0
 Totale obbligazione 100.000
 da pagare --> n (a/n)
 ENTER F2-stampa F3 F4 F5
 LEVITA - OPERAZIONE ESECUZIONE CONSISTENTE
 Appl. MCINVENA CTO: 81 Tot. 4815 578. 48850 U.T.C.D. LEP ECEC 14335 28/02/99

Al 28/02/99 Totale versato 100.000
 di cui L. 0 di interessi

CI 06 09 88



COMUNE DI VENEZIA

Ufficio di MESTRE

N°
td

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n° 15)

L'anno millenovecento ottantacinque addì ventinove
del mese di novembre nell'Ufficio Comunale di Venezia-Mestre
io sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente
in _____ Via _____ N° _____
ammonito sulla responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci o da esibizioni di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, dichiaro quanto segue:
che il ripostiglio esterno sito in Venezia-Mestre, Via Spalti N. 32-C, del quale sono comproprietario, distinto al N.C.E.U. del Comune di Venezia, Sez. Mestre, Fg. 14 - Mapp. 1607 sub. 3, è stato abusivamente costruito antecedentemente all'anno 1967.-

Letto, confermo la presente dichiarazione che ho reso per uso condono edilizio.-

Attesto che la suestesa dichiarazione è stata oggi resa e sottoscritta in mia presenza, ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968, n° 15, dal dichiarante che ho debitamente ammonito e della cui identità mi sono accertato mediante esibizione di valido documento di riconoscimento.-

Venezia - Mestre, 29/11/1985

Stamperia Comunale



IL FUNZIONARIO
INCARICATO DAL SINDACO
Mario Luisi Scuffi
COADIUTORE
Scarlatti Maria Luisa



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distretto (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

COMUNE DI VENEZIA
UFFICIO PROTOCOLLO
TERRAFERMA
27 MAR. 1985

Al Signor Sindaco del Comune di

- Venezia -

B	N. PROGRESSIVO	
---	----------------	--

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

NUMERO DI
CODICE FISCALE

RESIDENZA
ANAGRAFICA

COMUNE

PROVINCIA

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

NATURA GIURIDICA

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sexo

DATA DI NASCITA

TITOLO

CONDIZIONE PROFESSIONALE

QUALIFICA

ATTIVITÀ ECONOMICA

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà

Locazione

Possesso ad altro titolo reale

Altro

(specificare)

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO
O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su
aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali

1 ☐ 2 ☒

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente
è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)

COGNOME O DENOMINAZIONE

NOME

RESIDENZA
ANAGRAFICA

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

1 COMPRAVENDITA

— da privati

1 ☐

— da impresa di costruzioni

2 ☐

— da altra impresa

3 ☐

— da altri

4 ☐

2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE

5 ☐

3 COSTRUITA IN PROPRIO

6 ☒

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:

1 ☒

2 ☐

con lottizzazione autorizzata e convenzionata

3 ☐

con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-A

OPERE AD USO
RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 5000 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 1,1

3) Superficie non residenziale mq 285 $\times 0,6 =$

mq 1,71

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 1,81

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 8550 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 1,1

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 1,1

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 9)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 8550 000

16) Somma versata in data: 10/01/1986 - in unica soluzione

Lire 100'000 000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐

fino a 6 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

1. Quarta del versamento a 1/2 c.c.p.

2. Dichiarazione con atto di notorietà

3. Fotografie

4. Elaborato tecnico in 4 copie

5. Planimetria cartacea da consegnare

Data 27 MAR 1986

N.B. Trattato di mazzetta in
mazzetta al piano terra

Firma del richiedente

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione (STAT))	
	COMUNE	
	PROVINCIA	COMUNE DI VENEZIA UFFICIO PROTOCOLLO
	N. PROTOCOLLO	
B	N. PROGRESSIVO	0400674906



Al Signor Sindaco del Comune di

Venezia



REV

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-R

**Domanda di sanatoria per gli
abusi edilizi di cui alla legge
28 febbraio 1985, n. 47**



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate.

COGNOME O DENOMINAZIONE		
NOME		
NUMERO DI CODICE FISCALE		
RESIDENZA ANAGRAFICA		
FRAZIONE VIA E' NUMERO CIVILE		
NATURA GIURIDICA		
Se il richiedente è persona fisica indicare:		
Espresso	DATA DI NASCITA	TITOLO
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:		
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle obblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq.	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A	1	100.000 =	100.000 =			
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE	1	100.000 =	100.000 =			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1 1

2 ☒

In altro

Cala

27 MAR 1986

Firma del richiedente _____

[REDACTED]

AL SIG. SINDACO - COMUNE DI VENEZIA

UFFICIO TECNICO - SEZ. EDILIZIA PRIVATA - MESTRE

Come da Vs. richiesta [REDACTED] io sottoscritto [REDACTED]

COMUNE DI VENEZIA
PROTOCOLLO
DIREZIONE
D.C. 1988

[REDACTED]
a completamento della domanda di sanatoria del Con-
dono Edilizio [REDACTED]

allego la seguente Documentazione integrativa.

- 1) Dichiarazione sullo stato attuale delle opere
- 2) Documentazione fotografica.

In fede. [REDACTED]

Venezia, 29 DIC. 1988 [REDACTED]

516



AL SIG. SINDACO - COMUNE DI VENEZIA

UFFICIO TECNICO - SEZ. EDILIZIA PRIVATA - MESTRE

OGGETTO : Domanda di Sanatoria [REDACTED]

[REDACTED]

DICHIARAZIONE SULLO STATO ATTUALE DELLE OPERE RELATIVE ALLA DOMANDA DI SANATORIA IN OGGETTO.

Io sottoscritto [REDACTED] residente in [REDACTED]
[REDACTED] comproprietario dell'opera relativa alla Domanda di Sanatoria in oggetto, DICHIARA che la stessa consiste nella costruzione di un magazzino al piano terra sul lato sud dello scoperto condominiale. ,

In fede. [REDACTED]

Venezia, 29 DIC. 1988 [REDACTED]

COMUNE DI VENEZIA

Codice Fiscale 00339370272

COPIA

LINE DI INCASSO	A VALERE SULLA CONTABILITÀ SPECIALE		DATA	NUMERO
FRUTTIFERA LIBERA	FL1	21-06-99	9108911	
IL TESORIERE RISCOTERA DA			ESERCIZIO	COMPETENZA
			1999	

CAUSALE (CODICE FISCALE CODICE COMUNALE)

N. 9108911 DIRITTI DI SEGRETERIA D.L. 233/92 CONDONO N. 10792/00

RIFERIMENTO FATTURE:

IMPORTO LIRE:
CENTOCINQUANTAMILA

LIRE 150.000

SITUAZIONE	BILANCIO	EMESSO	DISPONIBILITÀ	TIT.	SEZ.	CAPITOLO	ART.
COMP./RES.						30004	300
CASSA				CAT.	RUB.		
			V.EC 00			SUBART. CODICE	3010300

ALTRE IMPUTAZIONI CONTABILI E RIFERIMENTI DOCUMENTALI

GIUGNO

NOTE (N. OPERAZIONE)

EDILIZIA PRIVATA CONCESSIONI MESTRE (30001,8)

L' INCARICATO

IL TESORIERE



DITTA:

COMUNE DI VENEZIA
ASSESSORATO EDILIZIA PRIVATA

CONCESSIONE
AUTORIZZAZIONE Prot. n. [redacted] N. SANATORIA

al sensi e per gli effetti del Cap. IV° della Legge 28.
2.1985, n. 47 modificata dalla Legge 21.6.1985, n. 298.

p. IL CAPO RIPARTIZIONE

COMUNE DI VENEZIA
UFFICIO PROTOCOLLO
TERRAFERMA

27 MAR. 1985

ISTITUTORE TECNICO
Geom. Alessandro Beltrame

N.

RILIEVO MAGAZZINO IN MURATURA

MESTRE - VENEZIA Via SPALTI n° 31/D

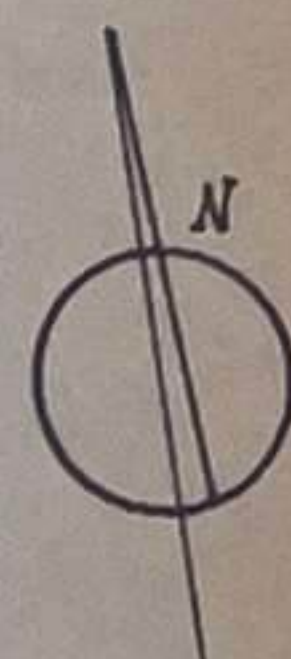
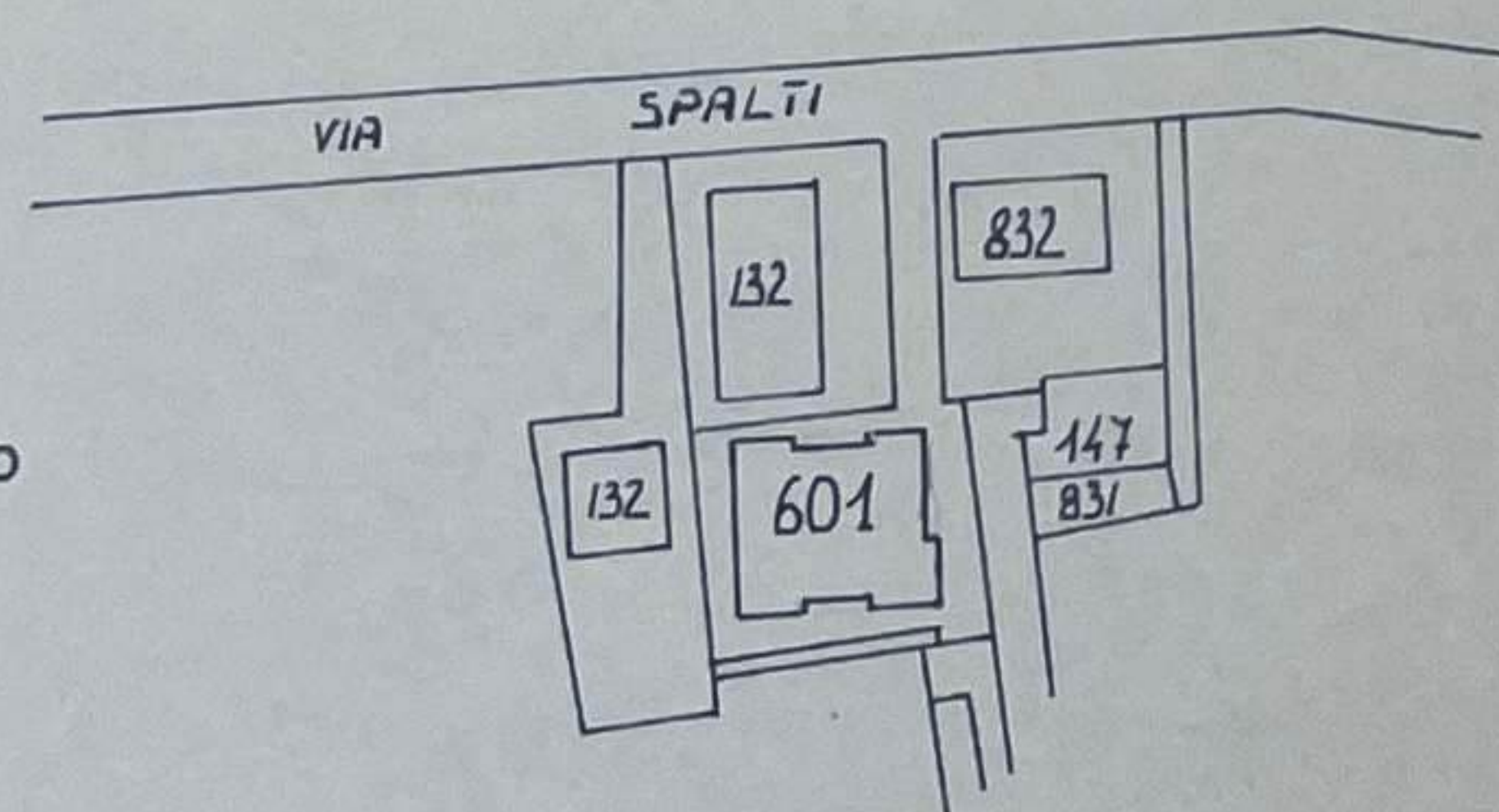
LA DITTA

IL TECNICO

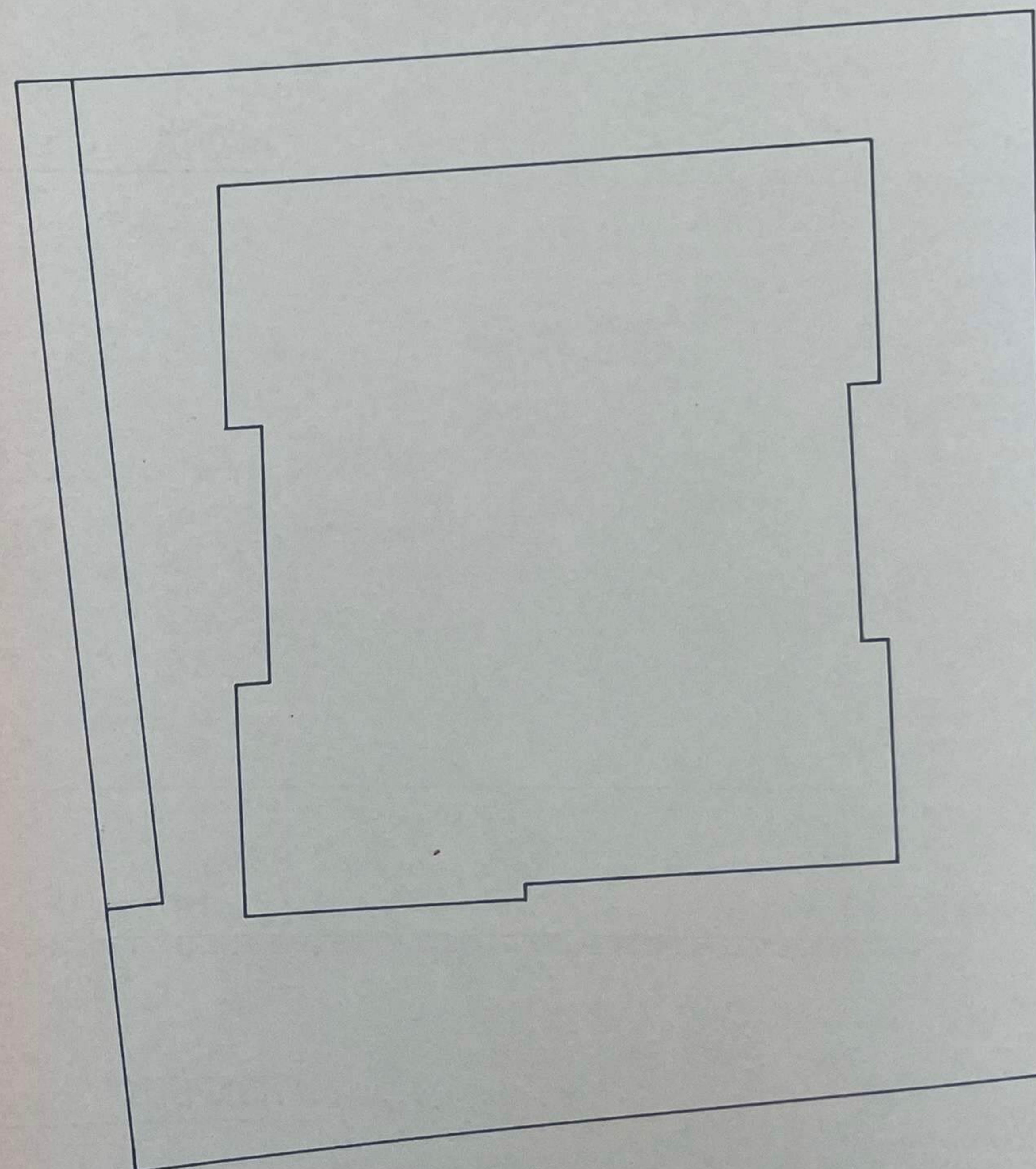
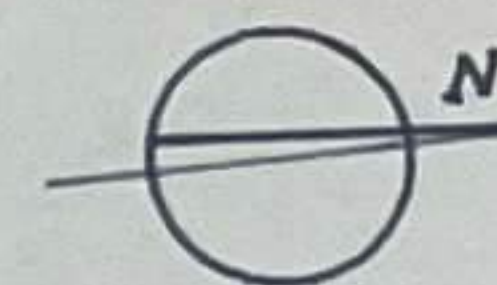
Manetti

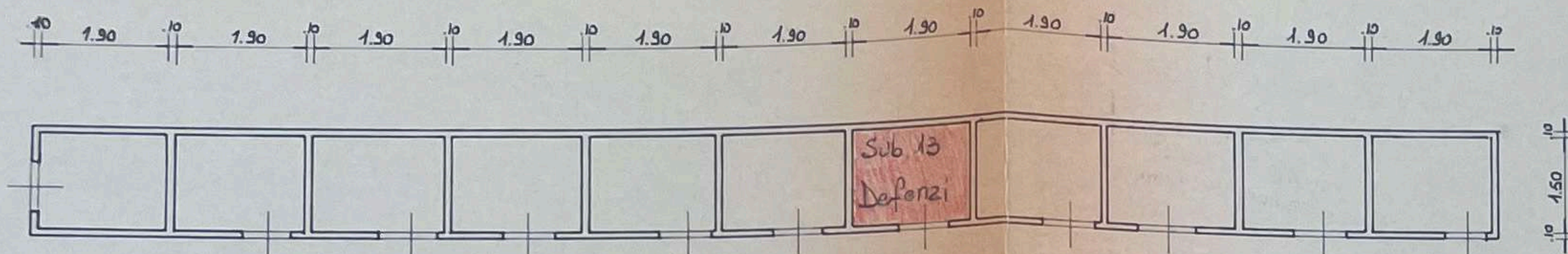


ESTRATTO DI MAPPA Sc. 1:2000
COMUNE VENEZIA - MESTRE
FOGLIO 14 - MAPP. 601

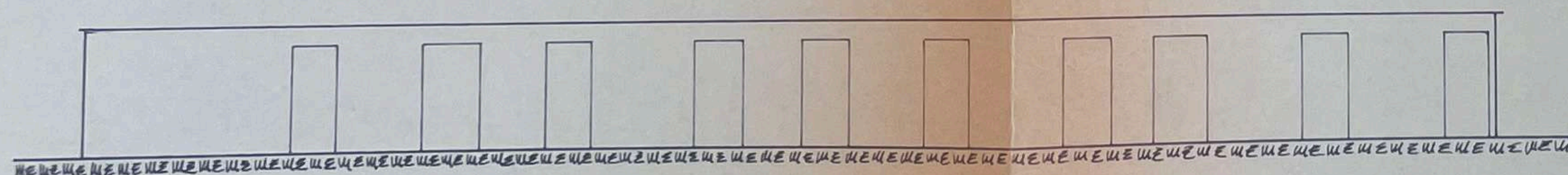


STRALCIO PLANIMETRICO Sc. 1:200

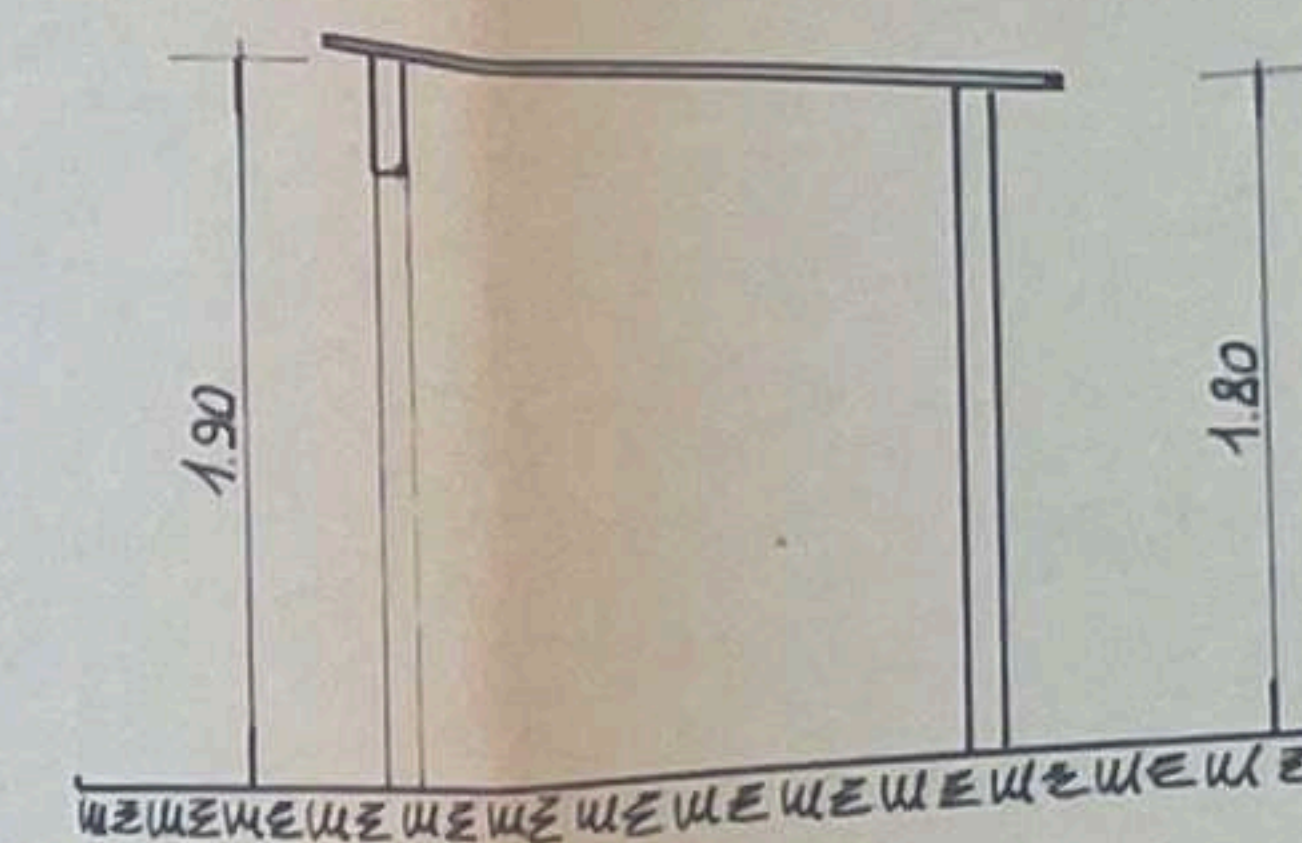




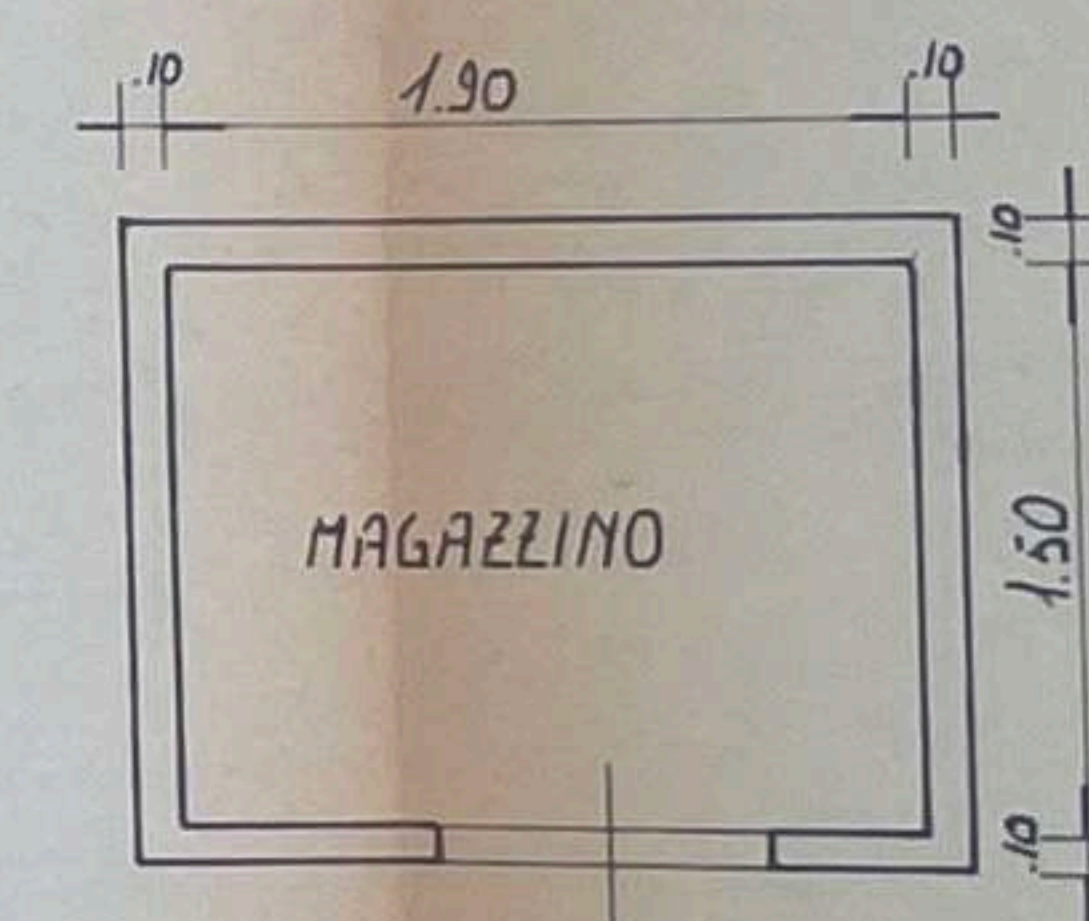
PIANTA Sc. 1:100



PROSPETTO Sc. 1:100



SEZIONE Sc. 1:50

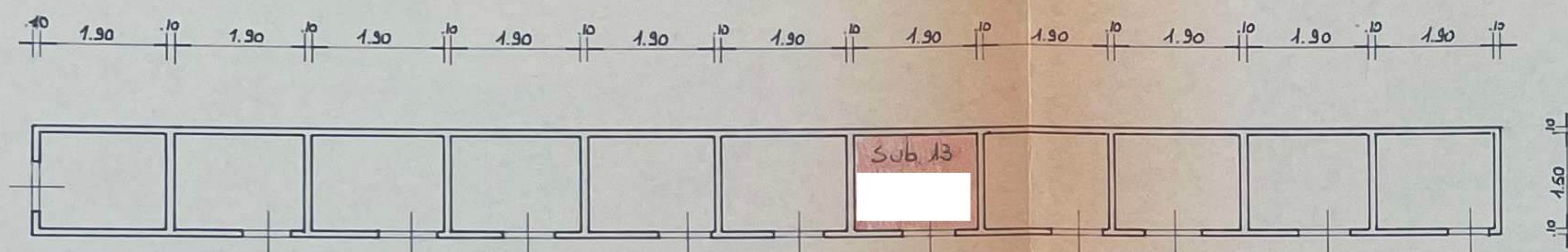


PIANTA Sc. 1:50

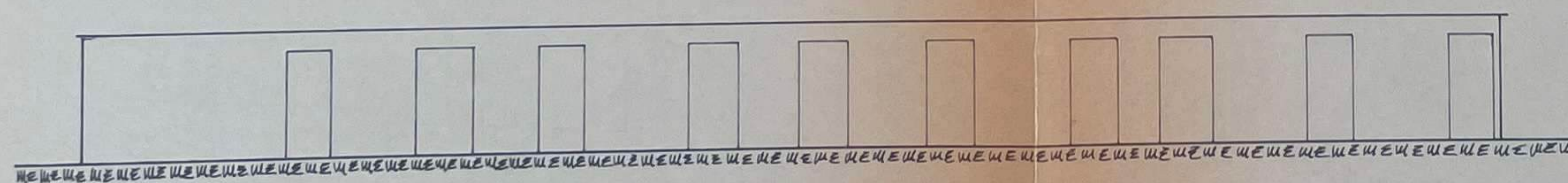
MAGAZZINO IN MURATURA

SUPERFICIE _____ mq

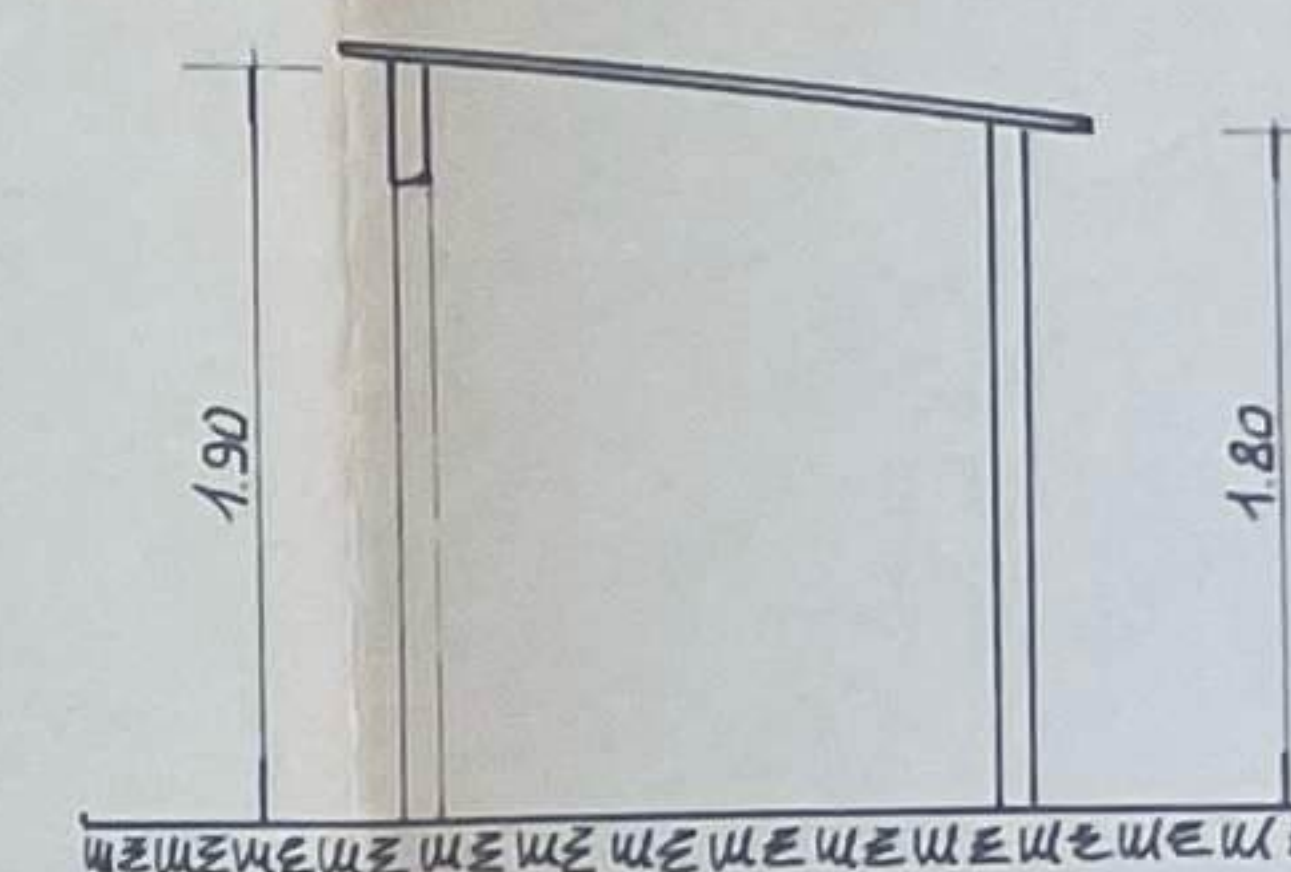
VOLUME _____ mc



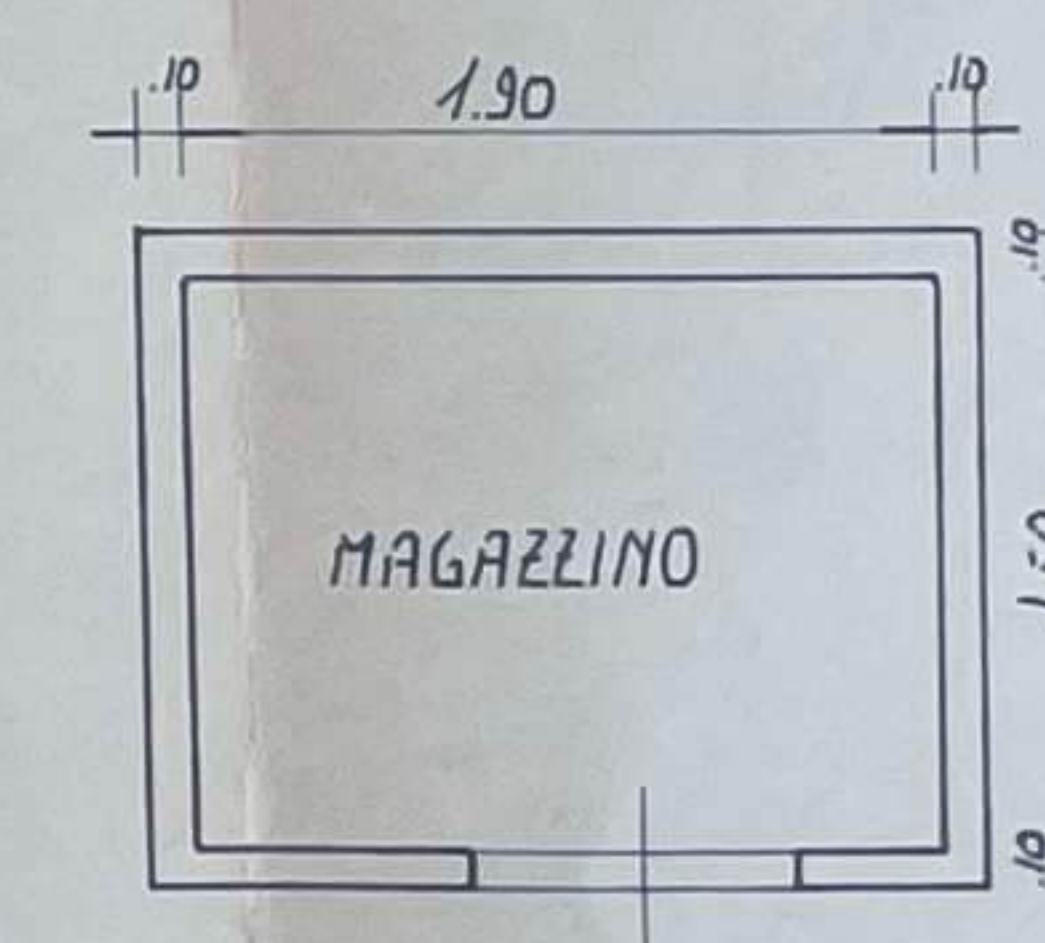
PIANTA Sc. 1:100



PROSPETTO Sc. 1:100



SEZIONE Sc. 1:50



PIANTA Sc. 1:50

MAGAZZINO IN MURATURA

SUPERFICIE _____ mq

VOLUME _____ mc