

**Città di Reggio Calabria****SETTORE URBANISTICA E
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
MACROAREA URBANISTICA
Ufficio Certificazioni Urbanistiche ed
Edilizie**Via M.Barillaro (già via S.Anna Il tronco)
89128 Reggio Calabria

0965 3622747



PEC: sue@pec.reggiocal.it

Marca da bollo
n.01241298142474Rif. Pagamento
n.55111-52-BPO-
00000935
del 06.07.2026Rif.to prot.llo n. 176705 del 06/07/2026
Oggetto: Richiesta certificato di destinazione urbanistica.
Ditta: Amadeo Fortunato

Dati Catastali		
Sezione	Foglio di mappa	Particella
GCO	8	1024
GCO	8	1026
GCO	8	1570

Visti il Piano Strutturale Comunale ed il Regolamento Edilizio e Urbanistico, adottati con Deliberazione del C.C. n. 1 del 11/01/2020, pubblicato sul BURC n. 5 del 21/01/2020. Approvati con Delibera di C.C. n. 101 del 30/12/2023 ss.mm.ii. e pubblicato sul BURC n 94 del 08/05/2024.

SI CERTIFICA

Che nel suddetto P.S.C. e R.E.U. le sopra elencate particelle risultato indicate come segue:

Dati Catastali			Destinazione P.S.C.	
Sezione	Foglio di mappa	Particella	A.t.u.	Rif. R.E.U.
GCO	8	1024	III.8	Orientato in prevalenza alla trasformazione da assoggettare a prevalente ristrutturazione urbanistica
GCO	8	1026	III.8	Orientato in prevalenza alla trasformazione da assoggettare a prevalente ristrutturazione urbanistica
GCO	8	1570	III.8	Orientato in prevalenza alla trasformazione da assoggettare a prevalente ristrutturazione urbanistica

Nel presente certificato di destinazione urbanistica, non sono riportate le vincolistiche relative alle seguenti normative e legislative.

Il D. Lgs. n.42/04 e ss.mm.ii.; R.D. n.3267/23 art. 1; R.D. n. 1357/40; R.D. 1265/34 art. 338, DPR 753/80 L. n. 431/85; D.Lgs. n. 42/04; L. 58/63- P.R.A; D.Lgs. n.96/05- Delibera C.C. 16/10; D. Lgs. n.63/08, D.Lgs. 157/06 ; L.353/00; Piano stralcio di assetto idrogeologico PAI Calabria, il Piano stralcio per l'erosione costiera; L.R. n. 3/95 e L.R. n. 19/02 e .ss.mm.i. e L.R.34/02 e ss.mm. ; il D.lgs n. 15 del 03 Aprile 2006 art. 65, 67 e 68 ss.mm.ii.; Visto il DPCM 27.10.2016 "approvazione del Piano di Gestione del Rischio Alluvione del Distretto idrografico dell'Appennino Meridionale - PGRA"; Visto il Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale n.250 del 04/05/2020 di avvio delle procedure di aggiornamento dei contenuti del vigente Piano di Assetto idrogeologico - rischio frane- alluvioni (PAI 2001) dell'ex Autorità di Bacino della Regione Calabria alle nuove mappe PGRA per il rischio alluvioni; Visti i DD.SS. nn. 210 e 211del 9/4/2020, n. 375 del 14/7/2020; Visto il D.S. n.540 del 13/10/2020 art.1

e art. 2 “Adozione misura di salvaguardia relative alle aree soggette a modifica di perimetrazione e/o classificazione della pericolosità e rischio dei Piani di Assetto idrogeologico configurate nei progetti di varianti di aggiornamento dei PAI alle nuove mappe del PGRA.” Visto il Decreto del Segretario Generale dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale n.2 del 24/10/2024 “Adozione del Progetto di Piano Stralcio di Bacino del Distretto Idrografico dell’Appennino Meridionale per l’Assetto, la Mitigazione e la Gestione del rischio da Alluvioni – Calabria/Lao (PSdGDAM-RisAl-Cal/L) e delle correlate Misure di Salvaguardia “

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi e si rilascia in bollo per gli usi consentiti, ai sensi della normativa vigente del (DPR 380/01 ss.mm.ii).

Il Responsabile dell’ufficio
Geom. L.Azzarà

Il Dirigente
Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale
Ing. Ida Albanese