

TRIBUNALE DI PORDENONE
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: **MORO LORENZO DI TIETTO PAOLA**
n° 35 anno: 2025

Giudice Delegato: **Dott. Rodolfo Piccin**
Curatore: **Dott. Guido Randi**
lg35.2025pordenone@pecliquidazionigiudiziali.it

Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Lo scrivente Dott. Guido Randi, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

premesse

- | che con provvedimento del 19/03/2026 la S.V. ha approvato il programma di liquidazione;
- | che in esso è stata prevista la vendita del seguente compendio immobiliare acquisito dalla procedura:

1. Fabbricato in PORCIA (PN) - Compendio industriale costituito da corpo uffici, capannoni a volta, con successivo ampliamento, laboratorio originario, tettoia - Fg.7, mappale 64, sub.6;
2. Quota del 50% di un Fabbricato in PORCIA (PN) - Fabbricato residenziale (in stato di abbandono) - Fg.7, mappale 2247;
3. Terreni residenziali in PORCIA (PN) - Terreni limitrofi al compendio industriale - Fg.7, mappali 1007, 1017, 1018, 1019;
4. Quota del 50% di Terreni agricoli in ROVEREDO IN PIANO (PN) - Fg.17, mappali 259, 988 e Fg.18, mappali 1, 2, 818, 819, 820, 821, 822.

- | che i beni di cui sopra sono stati stimati dal Geom. Diego Vendruscono giusta perizia depositata in data 07/03/2026;
- | che, nel citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII:

- Lotto unico, prezzo base pari al valore di Perizia (euro 317.000,00) - offerta minima 250.000,00 - procedura competitiva da tenersi dinanzi al Curatore il quale si avvarrà del Gruppo Edicom per la pubblicazione sul PVP e su altri siti on line e per i servizi di vendita telematica, il tutto secondo le disposizioni del Tribunale di Pordenone.

- | che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni indicati in premessa pronunciando l'ordinanza di vendita.



Con osservanza.

Si allega bozza del bando d'asta.

Pordenone, 01/04/2026

Il Curatore
Dott. Guido Randi

