

ALLEGATO 2.2

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

LOTTO 2

- Estratto di mappa: Foglio 2 (Comune di Villafranca Tirrena).
- Visura e planimetria: particella 932 sub. 7.
- Elaborato planimetrico ed elenco subalterni: foglio 2 particella 932 (prot. n. ME0097273 del 29/04/2013).





N=53100

E=40400

Firmato Da: FRANZA VINCENZO FABIO Emesso Da: INFOCAMERE QUALIFIED ELECTRONIC SIGNATURE CA Serial#: 32ff

1 Particella 932

28-Mar-2021 13:12:58
Prot. n. T15347/2021

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: VILLAFRANCA TIRRENA
Foglio: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2021

Data: 28/03/2021 - Ora: 13.05.39 Segue

Visura n.: T15079 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VILLAFRANCA TIRRENA (Codice: L950)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA
	Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 7

INTESTATI

1			

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	932	7			A/2	7	7,5 vani	Totale: 164 m² Totale escluse aree scoperte**: 159 m²	Euro 185,92	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA NAZIONALE n. 20 piano: 1;								
Utilità comuni:				Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 1 Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 2								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L950 - Sezione - Foglio 2 - Particella 932

Visura storica per immobile

Data: 28/03/2021 - Ora: 13.05.39 Segue

Visura n.: T15079 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2021

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	932	7			A/2	7	7,5 vani		Euro 185,92	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 03/03/2014 protocollo n. ME0108593 in atti dal 03/03/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 76277.1/2014)
Indirizzo		, VIA NAZIONALE n. 20 piano: 1;										
Utilità comuni:		Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 1 Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 2										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/02/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	932	7			A/2	7	7,5 vani		Euro 185,92	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/02/2014 protocollo n. ME0105898 in atti dal 28/02/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74345.1/2014)
Indirizzo		, VIA NAZIONALE n. 20 piano: 1;										
Utilità comuni:		Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 1 Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 2										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	932	7			A/2	7	7,5 vani		Euro 185,92 L. 360.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, (INTERNO) B n. 20, VIA NAZIONALE n. 20 piano: 1;										
Utilità comuni:		Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 1 Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 2										
Notifica		-						Partita	1798	Mod.58	-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		2	932	7			A/2	7	7,5 vani		L. 1.140	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2021

Data: 28/03/2021 - Ora: 13.05.39 Segue

Visura n.: T15079 Pag: 3

Indirizzo	, (INTERNO) B n. 20, VIA NAZIONALE n. 20 piano: 1;				
Utilità comuni:	Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 1 Foglio: 2 Particella: 932 Sub.: 2				
Notifica	-	Partita	1798	Mod.58	-

Situazione degli intestati dal 16/04/2013

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			
2			
3			da proprietà per 1/6 bene personale
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 16/04/2013 protocollo n. ME0118296 Voltura in atti dal 22/05/2013		gante: ARRIGO NUNZIO Sede:	
MESSINA Registrazione: Sede: TRASCRIZ. 7434/2013 CANC. ANNOT. (n. 12156.1/2013)			

Situazione degli intestati dal 06/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			

Situazione degli intestati dal 30/09/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			
2			
3			
4			
5			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2021

Data: 28/03/2021 - Ora: 13.05.39 Segue

Visura n.: T15079 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 30/09/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			

Situazione degli intestati dal 30/09/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		
1			

Situazione degli intestati dal 30/09/2006

N.	DATI ANAGRAFICI		

Visura storica per immobile

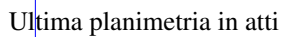
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 28/03/2021

Data: 28/03/2021 - Ora: 13.05.39 Fine

Visura n.: T15079 Pag: 5

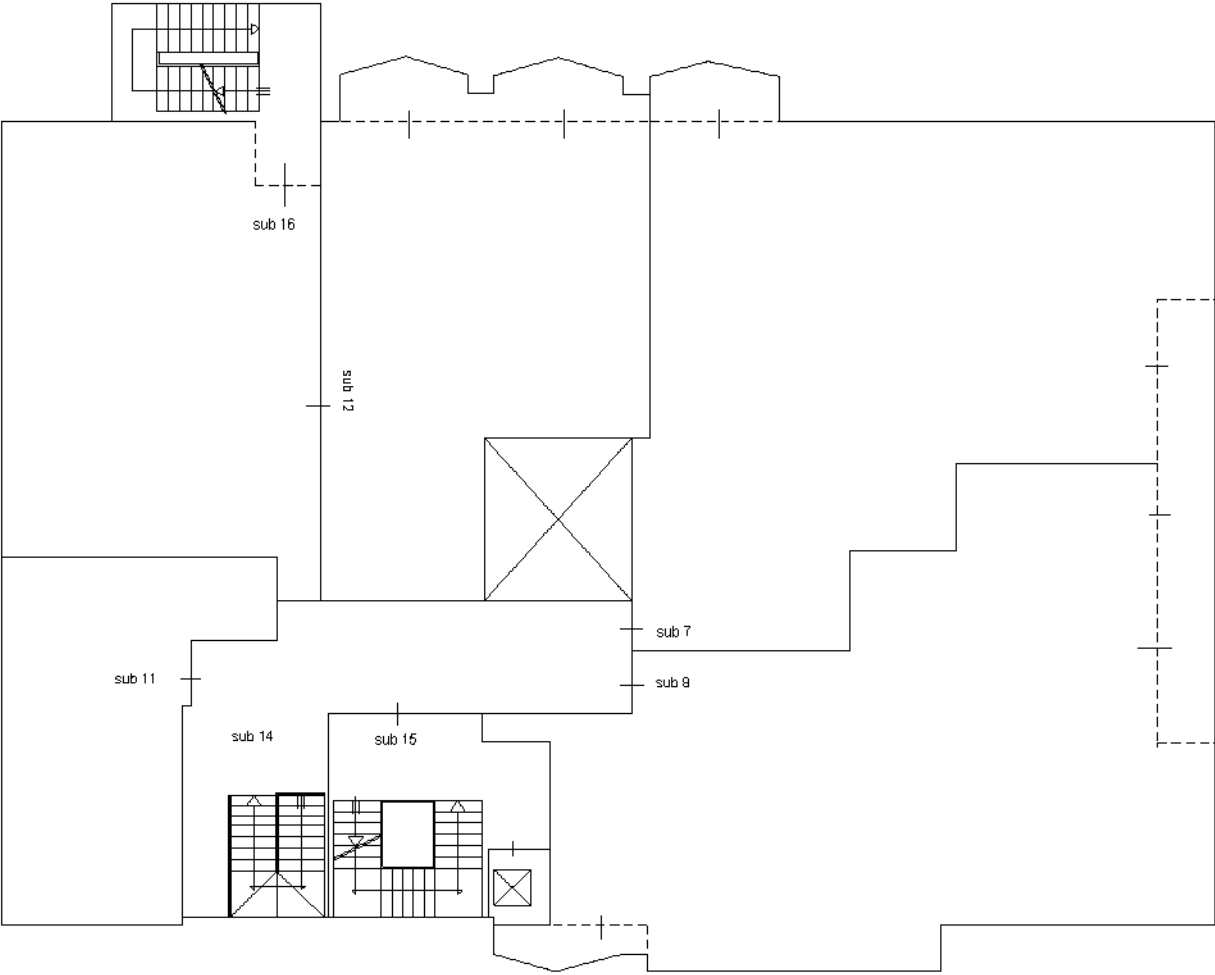
Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.			
			ietà` per 1/2 fino al 30/09/2006



ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Messina	
Compilato da: Costa Giuseppe Maurizio		Protocollo n. ME0097273 del 29/04/2013	
Iscritto all'albo: Periti Edili		Tipo Mappale n. del	
Prov. Messina N. 00642			
Comune di Villafranca Tirrena			
Sezione:	Foglio: 2	Particella: 932	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500	

PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: VILLAFRANCA TIRRENA
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VILLAFRANCA TIRRENA			2	932			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n° civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1						Partita speciale A	
2						Partita speciale A	
3						Immobile soppresso	
4						Immobile soppresso	
5						Immobile soppresso	
6						Immobile soppresso	
7	VIA NAZIONALE	20	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
8	VIA NAZIONALE	20	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
9						Immobile soppresso	
10						Immobile soppresso	
11	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
12	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	1			A02 ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	
13	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	S2 S1 T			D08 FABBRICATI COSTRUITI O ADATTATI PER LE SPECIALI ESIGENZE DI UN'ATTIVITA'COMMERCIALE E NON SUSCETTIBILI DI DESTINAZIONE DIVERSA SENZA RADICALI TRASFORMAZIONI	
14	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	T-1 2-3 4			Partita speciale A	
15	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	T-1 2-3 4			D02 ALBERGHI E PENSIONI	
16	VIA ANTONELLO DA MESSINA	90	1			D02 ALBERGHI E PENSIONI	

Unità immobiliari n. 16
Tributi erariali: 0,00
Visura telematica

