

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2025

Dati della richiesta	Comune di MASSA (Codice:F023)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 140 Particella: 78 Sub.: 13

INTESTATO

1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di
---	--	--	---------------------------------

Unità immobiliare dal 08/01/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m²	Totale: 148 m²	Euro 2.426,31	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/01/2021 Pratica n. MS0000312 in atti dal 08/01/2021 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 94.1/2021)	
Indirizzo			VIALE ROMA n. 250 Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58	-
Annotazioni			-classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune F023 - Foglio 140 - Particella 78

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/01/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m ²	Totale: 148 m ²	Euro 2.426,31	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 30/01/2020 Pratica n. MS0004730 in atti dal 31/01/2020 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 1694.1/2020)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2025

Indirizzo	VIALE ROMA n. 250 Piano T				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m²	Totale: 142 m²	Euro 2.426,31	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIALE ROMA n. 250 Piano T											
Notifica						Partita				Mod.58	-	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m²		Euro 2.426,31	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 15/12/2008 Pratica n. MS0160198 in atti dal 15/12/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8340.1/2008)
Indirizzo	VIALE ROMA n. 250 Piano T											
Notifica						Partita				Mod.58	-	
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/12/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m²		Euro 2.426,31	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 13/12/2007 Pratica n. MS0165644 in atti dal 13/12/2007 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 6123.1/2007)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2025

Indirizzo	VIALE ROMA n. 250 Piano T				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2006 Pratica n. MS0078116 in atti dal 24/11/2006 (n. 5954.2/2006)	
1		140	78	13	1		C/1	8	95 m²		Euro 2.561,11		
Indirizzo			VIALE ROMA n. 250 Piano T										
Notifica		Notifica effettuata con protocollo n. MS0107276 del 14/09/2007				Partita					Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		140	78	13	1		C/1	8	90 m²		Euro 2.426,31	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 24/11/2006 Pratica n. MS0078116 in atti dal 24/11/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 5954.1/2006)	
Indirizzo			VIALE ROMA n. 250 Piano T										
Notifica						Partita					Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/02/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2025

DATI DERIVANTI DA	Atto del 05/02/2007 Pubblico ufficiale CATTANEO LUIGI Sede MONTIGNOSO (MS) Repertorio n. 14411 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1169.1/2007 Reparto PI di MASSA-CARRARA in atti dal 13/02/2007
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 24/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 05/02/2007
2			(1) Proprieta' 500/1000 fino al 05/02/2007
3			(8) Usufrutto 500/1000 fino al 05/02/2007
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 24/11/2006 Pratica n. MS0078116 in atti dal 24/11/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 5954.1/2006)		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 140 Particella 78 Subalterno 6; Foglio 140 Particella 78 Subalterno 7; Foglio 140 Particella 78 Subalterno 11;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n. MS0004730 del 31/01/2020

Comune di Massa

Viale Roma

civ. 250

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 140

Particella: 78

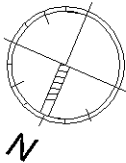
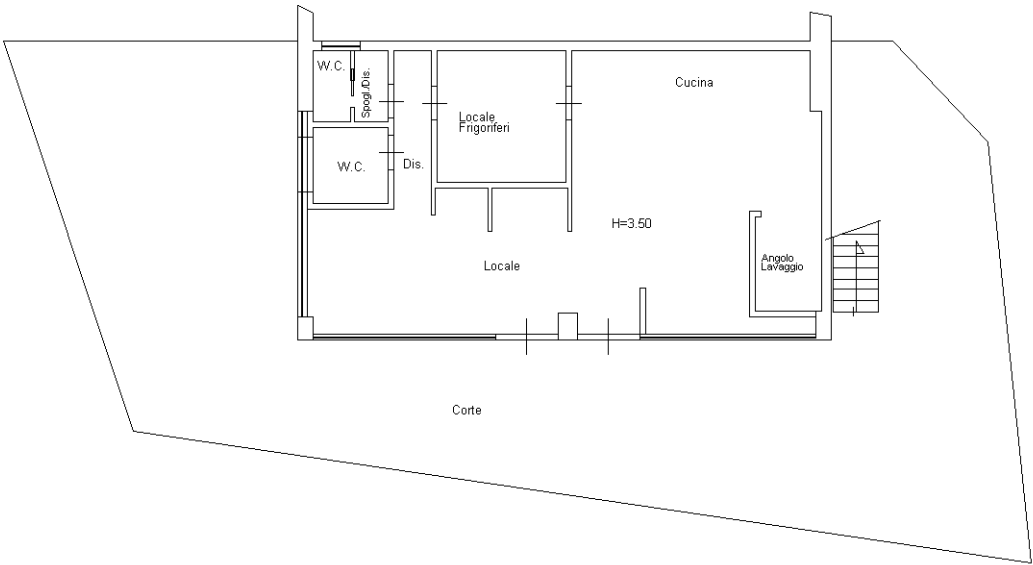
Subalterno: 13

Planimetria

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO

Agenzia delle Entrate

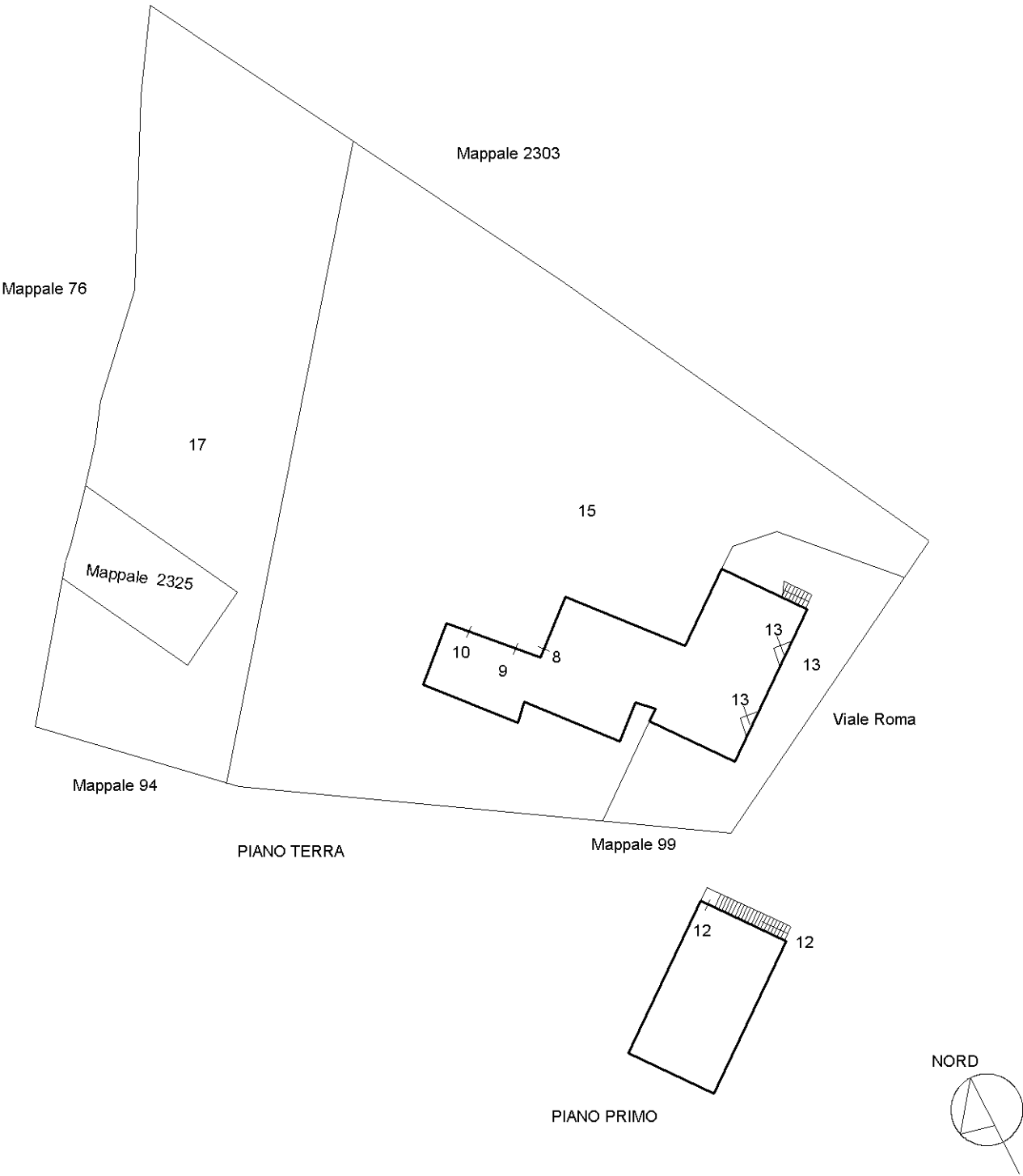
CATASTO FABBRICATI

Ufficio Provinciale di

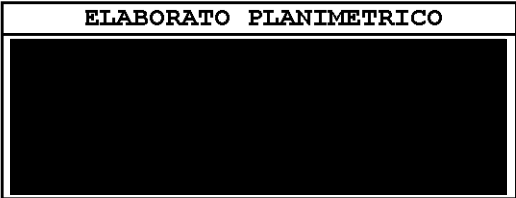
Massa

Comune di Massa	Protocollo n. MS0012663 del 19/03/2020
Sezione: Foglio: 140 Particella: 78	Tipo Mappale n. 12542 del 16/03/2020
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	

MAPPALE 78



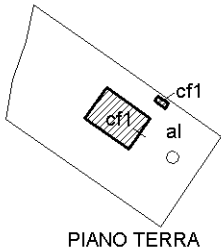
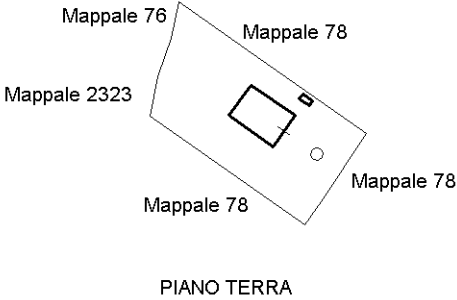
Ultima planimetria in atti



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Comune di Massa	Protocollo n. MS0012663 del 19/03/2020
Sezione: Foglio: 140 Particella: 78	Tipo Mappale n. 12542 del 16/03/2020
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	

MAPPALE 2325



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MASSA		140	78	12542	16/03/2020

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
6						SOPPRESSO
7						SOPPRESSO
8	viale roma	250	T			UFFICIO
9	viale roma	250	T			GARAGE
10	viale roma	250	T			GARAGE
11						SOPPRESSO
12	viale roma	250	1			NEGOZIO
13	viale roma	250	T			NEGOZIO
14	viale roma	250	T			SOPPRESSO
15	viale roma	250	T			BCNC COMUNE AI SUBALTERNI 8-9-10-12
16						SOPPRESSO
17	viale roma	250	T			AREA URBANA DI MQ. 780

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MASSA		140	2325	12542	16/03/2020

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						SOPPRESSO
1	viale roma	250	T			INFRASTRUTTURE DI RETI PUBBLICHE DI COMUNICAZIONE

