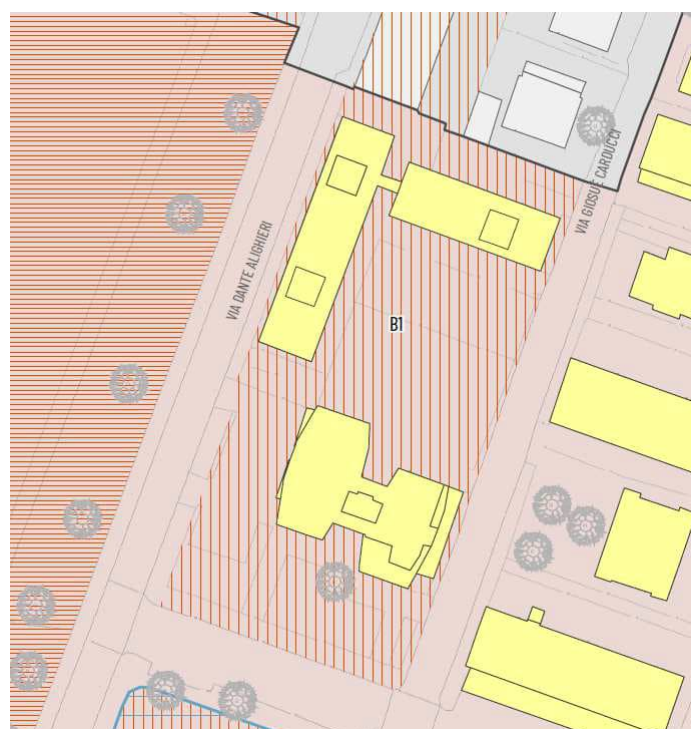


Atti di PGT

Piano delle regole - Modalità di intervento per gli edifici della Città Storica: NAF Cassano d'Adda

Tav PR3a



CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO
Comune di Cassano d'Adda

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E
Varianti al Piano delle Regole e
al Piano dei Servizi

PGT CASSANO D'ADDA

pgtcassano.altervista.org

**PIANO DELLE REGOLE
PR3a**

Modalità di intervento per
gli edifici della Città Storica:
NAF Cassano d'Adda

SINDACO
Fabio Colombo

SEGRETARIO GENERALE
Federica Parrino

ASSESSORE ALL'URBANISTICA E ALL'ED. PRIVATA
Gaborah Bucca

SETTORE 6 - GOVERNO DEL TERRITORIO
Maurizio Ferruccio Bianchi

IL PROGETTISTA
Maurizio Ferruccio Bianchi

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Franco Sacchi (direttore responsabile)
Angelo Armentano (capo progetto)
Francesca Boeri (aspetti ambientali, paesistici e VAS)
Letizia Cavalli, Elena Corsi, Margherita Innocenti,
Marco Norcaro, Loris Sciacchitano, Vittorio Tarantini
Marcello Uberti Foppa (consulenti esterni)

MODALITÀ DI INTERVENTO PER GLI EDIFICI NEI NAF E NEI NRAF

Categorie delle Modalità di Intervento

- A** - Monumenti e edifici di valore storico-architettonico (punto 11, Art. 23)
- B** - Edifici tradizionali di pregio (punto 12, Art. 23)
- C** - Edifici tradizionali (punto 13, Art. 23)

* Edificio di Piazza Perrucchetti (punto 15, lettera e), Art. 23)

Particolari architettonici

- D** - Edifici di ridotto valore architettonico (punto 14, Art. 23)
- E** - Edifici di recente costruzione (punto 15, Art. 23)
- F** - Altri edifici (punto 16, Art. 23)

D Edificio da demolire (punto 16, lettera c), Art. 23.1)

Vincoli per la salvaguardia del patrimonio storico, architettonico e paesaggistico

Beni di interesse storico, architettonico e culturale sottoposti a vincolo (ex D.Lgs. 42/2004)

- 1 - Villa Arcivescovile
- 2 - Chiesa di S. Maria Nascente
- 3 - Cappella del Cimilero
- 4 - Villa e Parco Borromeo d'Adda
- 5 - Palazzo Comunale
- 6 - Castello Borromeo
- 7 - Palazzo della Somaglia
- 8 - Campanile della Chiesa Prepositurale
- 9 - Villa Guerra-Mauri
- 10 - Villa Brambilla
- 11 - Casa della Real Camera
- 12 - Oratorio di S. Dionigi
- 13 - Chiesa Oratorio di S. Aquilino

Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a "vincolo diretto" (ex D.Lgs. 42/2004)

- A1 - Villa Arcivescovile
- A2 - Chiesa di S. Maria Nascente
- A3 - Villa e Parco Borromeo d'Adda con zona di rispetto
- A4 - Palazzo Comunale
- A5 - Palazzo della Somaglia e resti del parco adiacente
- A6 - Edifici zona di rispetto alla Villa Brambilla
- A7 - Villa Guerra-Mauri con giardino
- A8 - Chiesa Oratorio di S. Aquilino compreso piazzale di accesso e gruppo di vecchi pini a sinistra
- A9 - Oratorio di S. Dionigi
- A10 - Edificio art.5 D.Lgs. 400/199 ope legis - Casa della Real Camera
- A11 - Area zona di rispetto al Castello Borromeo (Piazza Castello - Piazza Perrucchetti)

Aree di interesse storico, architettonico e culturale sottoposte a "vincolo indiretto" (ex D.Lgs. 42/2004)

B1 - Edifici zona di rispetto alla Villa e Parco Borromeo d'Adda

Previsioni di Piano

- Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano**
- Ambiti di Rigenerazione del Documento di Piano**

- Piani Attuativi del Piano delle Regole**
- Piani in Itinere**

AAS - Ambiti Agricoli Strategici

- Ambito Agricolo strategico della Città Metropolitana di Milano**

Parco Regionale Adda Nord

- Perimetro Parco Regionale Adda Nord**



Nuclei di Antica Formazione

 Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

NAF - Nuclei di Antica Formazione

- A - Cassano d'Adda - Centro
- B - Groppello d'Adda
- C - Cascine San Pietro

 Perimetro dei Nuclei Rurali di Antica Formazione

NRAF - Nuclei Rurali di Antica Formazione

- 1 - Cascina San Bartolomeo
- 2 - Cascina Roccolo
- 3 - Cascina Cristina
- 4 - Cascina San Giorgio
- 5 - Cascina Romilli
- 6 - Cascina Brambilla
- 7 - Cascina Rogoredo
- 8 - Cascina Roncella
- 9 - Cascina Volta
- 10 - Cascina San Giuseppe
- 11 - Cascina Isola Ponti
- 12 - Cascina Cantarana
- 13 - Nucleo storico Isola Ponti
- 14 - Cascina Colonella
- 15 - Cascina Taranta
- 16 - Cascina Costanza
- 17 - Cascina Cesarina - Porretta
- 18 - Cascina Bruciata
- 19 - Cascina San Severo
- 20 - Cascina Ponti
- 21 - Cascina Pietrasanta
- 22 - Cascina Binaghetta
- 23 - Cascina Binaga
- 24 - Cascina Casotta
- 25 - Cascina Molino Strada
- 26 - Cascina Nuova
- 27 - Cascina Seriole
- 28 - Cascina Lega
- 29 - Cascina Belvignate
- 30 - Cascina Molino