



Tribunale di Vercelli

Il GE di turno, individuato come da provvedimento del PRESIDENTE F.F.;

vista l'istanza urgente del Professionista Delegato in cui si segnalava che *il giorno 18.07.2026 si sarebbero verificati dei distacchi di porzioni di intonaco dalla facciata del bene staggito, aventi rilevanti dimensioni. L'evento avrebbe creato un pericolo serio ed attuale per l'incolumità di persone;*

vista l'ordinanza con cui il GE titolare del fascicolo, in data 24/7/2026, così disponeva: *ritenuti i lavori indispensabili per mantenere in fisica e giuridica esistenza il bene pignorato, saranno ritenuti indispensabili per il prosieguo del processo esecutivo e l'esborso godrà del privilegio ex artt. 2770 – 2777 CC nel progetto di distribuzione (Cass. 12877/2016). A meno che tutti i creditori titolati rinuncino entro 5 giorni decorrenti dalla data di oggi a proseguire l'azione esecutiva sul lotto 3;*

rilevato che, ad oggi, tutti i tre creditori titolati hanno rinunciato all'azione esecutiva limitatamente al lotto 3, sicchè sussistono i presupposti per l'estinzione del procedimento;

visto l'art. 629 C.P.C.;

PQM

DICHIARA estinta l'esecuzione limitatamente ai beni del lotto 3;

ordina, limitatamente ai beni del lotto 3, ubicato a Calliano e identificato al catasto fabbricati foglio 24, part. 256, categoria A3, Classe U, Consistenza 9 vani, la cancellazione della trascrizione del pignoramento come di seguito:

Registro Generale n. 5519;

Registro Particolare n. 4618

Presentazione n. 1 del 20/11/2024

Dispone che il Custode comunichi immediatamente la presente ordinanza ai vicini dell'immobile per cui c'è stata rinuncia, al debitore esecutato e al Comune in cui si trovano i beni pignorati al fine della valutazione dell'intervento urgente per la messa in sicurezza.

Si comunichi con urgenza alle parti costituite.

Vercelli, 29/7/2026

IL GE di turno

Dott.ssa Elisa Trotta

8n2 Inte

