

Visura storica per immobile

 Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2025

Dati della richiesta	Comune di CIVITAVECCHIA (Codice:C773) Provincia di ROMA
Catasto Fabbricati	Foglio: 26 Particella: 1182 Sub.: 54

INTESSTATI

1		(1) Proprietà' 1/2 in regime di comunione dei beni con
2		(1) Proprietà' 1/2 in regime di comunione dei beni con

Unità immobiliare dal 12/12/2018

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		26	1182	54	3		A/2	3	5,5 vani	Totale: 99 m² Totalc: escluse aree scoperte**: 99 m²	Euro 639,12	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 12/12/2018 Pratica n. RM0558934 in atti dal 12/12/2018 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 162953.1/2018)
Indirizzo				VIA RAFFAELLO SANZIO n. 15 Scala E Interno 7 Piano T-2								
Notifica		Partita					Mod.58					

Mappali Terreni Correlati

 Codice Comune C773 - Foglio 26 - Particella 1182

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/12/2018

N.	DATI ANAGRAFICI			DIRITTI E ONERI REALI	
		CODICE FISCALE			
1			(1) Proprietà' 1/2 in regime di comunione dei beni con		
2			(1) Proprietà' 1/2 in regime di comunione dei beni con		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2025

DATI DERIVANTI DA	del 12/12/2018 Pratica n. RM0558934 in atti dal 12/12/2018 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO (n. 162953.1/2018)
-------------------	--

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		26	407	53	3		A/2	3	5,5 vani	Totale: 99 m² aree scoperte*: 99 m²	Euro 639,12	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA RAFFAELLO SANZIO n. 15 Scala E Interno 7 Piano T - 2										
Notifica						Partita		3538		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		26	407	53	3		A/2	3	5,5 vani		Euro 639,12 L. 1.237.500	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 28/03/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)	
Indirizzo			VIA RAFFAELLO SANZIO n. 15 Scala E Interno 7 Piano T - 2										
Notifica						Partita		3538		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		26	407	53			A/2	3	5,5 vani		Euro 965,77 L. 1.870,000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario	
Indirizzo		VIA RAFFAELLO SANZIO n. 15 Scala E Interno 7 Piano T - 2											
Notifica							Partita	3538	Mod.58		-		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2025

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana				Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita			
1					26	407	53			A/2	3	5,5 vani		L. 3.740	Impianto meccanografico del 30/06/1987		
Indirizzo					VIA RAFFAELLO SANZIO n. 15 Scala E Interno 7 Piano T - 2												
Notifica					Partita					3538			Mod.58		-		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 31/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1				(1) Proprietà 1/1	fino al 24/03/2009
DATI DERIVANTI DA					
Atto del 31/03/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26296 - ASSEGNAZIONE A SOCIO DI COOPERATIVA EDILIZIA Rettifica la trasc. n.484/1977					
Nota presentata con Modello Unico n. 2945.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 06/04/2009					

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1				(1) Proprietà 1/2	in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 12/12/2018
2				(1) Proprietà 1/2	in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 12/12/2018
DATI DERIVANTI DA					
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 24/03/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26268 - COMPRAVENDITA IST. RM					
1467028/111 Voltura n. 7.1/2012 - Pratica n. RM0000075 in atti dal 02/01/2012					

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1				(1) Proprietà 1/2	in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 31/03/2009
2				(1) Proprietà 1/2	in regime di comunione dei beni con [redacted] fino al 31/03/2009
DATI DERIVANTI DA					
Atto del 24/03/2009 Pubblico ufficiale GALLUCCI CLAUDIO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 26268 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 2947.1/2009 Reparto PI di CIVITAVECCHIA in atti dal 06/04/2009					

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 20/10/2025

Situazione degli intestati dal 07/05/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà' 1/3 fino al 24/03/2009
2			(1) Proprietà' 1/3 fino al 24/03/2009
3			(1) Proprietà' 1/3 fino al 24/03/2009
DATI DERIVANTI DA			
	D1	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/05/2006 - UU Sede CIVITAVECCHIA (RM) Registrazione Volume 393 n. 20 registrato in data 21/06/2007 - SUCC. IN MORTE	
		Volture n. 35545.1/2009 - Pratica n. RM0360179 in atti dal 17/03/2009	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà' 1000/1000 fino al 07/05/2006
DATI DERIVANTI DA			
		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO
F. - reg. rend. - 487



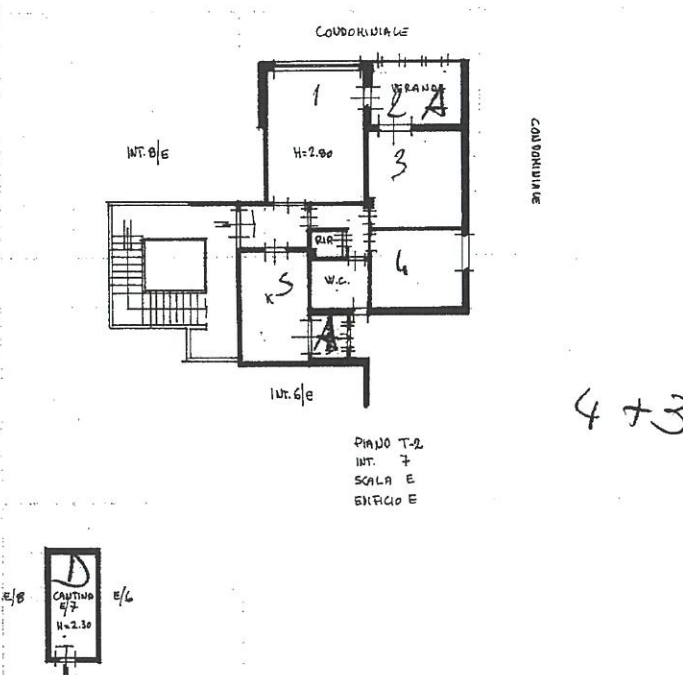
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1948, N. 432)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CIVITAVECCHIA Via SANZIO N° 15
Ditta [redacted]
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di ROMA



CONDIVISIONE
VERANDA
H=2.90
W.C.
S
A
INT. B/E
INT. G/E
CAUTINUS
H=2.30
PIANO SEMINTERATO
PIANO T-2
INT. 7
SCALA E
ENRICO E

4 + 3

ORIENTAMENTO


SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°
CIVITAVECCHIA MIBH


Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de GEOMETRI
della Provincia di ROMA N° 2459

DATA CIVITAVECCHIA 25-9-1986

Firma: [redacted]



Ultima planimetria in atti

N=18100



E=53400

1 Particella: 1182

Comune: (RM) CIVITAVECCHIA
Foglio: 26

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T165927/2025

20-Ott-2025 12:49:3