STUDIO RCO COMMERCIALISTI ASSOCIATI

Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Treviso

Dott. Mirko Rugolo
Dottore Commercialista
Revisore Legale

Dott. Mario Conte
Ragioniere Commercialista
Revisore Legale

Dott. Giovanni Orso
Dottore Commercialista
Revisore Legale

Dott. Enrico Magalini
Dottore Commercialista
Revisore Legale

Dott.ssa Sara Martinazzo
Dottore Commercialista
Revisore Legale

Castelfranco Veneto, 2 aprile 2026

Al Commissario Giudiziale

Preg.mo Sig.

Via PEC DOTT. DINO BIASOTTO

Al Comitato dei Creditori

Preg.mo Sig.

Via PEC

Preg.mo Sig.

Via PEC

Spett.le

Via PEC

CONCORDATO PREVENTIVO

/ Richiesta autorizzazione vendita immobili e aziende al prezzo base ulteriormente ribassato

(Richiesta n. 39/2026)

In riferimento alla posizione in oggetto, in qualità di Liquidatore Giudiziale, sono con la presente a chiedere la Vostra autorizzazione per la vendita degli immobili e dell'azienda non precedentemente aggiudicati a prezzi ulteriormente ribassati.

Visto l'esito negativo del tentativo di vendita del 12/12/2025, lo scrivente liquidatore ritiene opportuno fissare un nuovo esperimento di vendita competitiva per il Lotto 10 "Punti vendita e altri immobili del centro commerciale Arcobaleno" e ramo d'azienda siti in Basiliano (UD), al prezzo base ulteriormente ribassato di un 20% rispetto al precedente esperimento, come dettagliatamente indicato nella colonna (B) della seguente tabella:

Descrizione	(A) Prezzo base ultimo esperimento del 12/12/2025	(B) Prezzo base nuovo esperimento di vendita
Lotto 10 _ Punti vendita e altri immobili commerciali nonché ramo d'azienda del Centro Commerciale "Arcobaleno" sito in Basiliano (UD)	€ 686.600	€ 549.280

L'esperimento si svolgerà presso il Tribunale di Treviso in Viale Giuseppe Verdi n. 18, mentre le offerte saranno ricevute, presso la sede dell'Associazione Asset in Treviso, Viale G. Appiani n. 2/c.

L'avviso di vendita sarà pubblicato, sul Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it , sui siti internet www.tribunale.treviso.giustizia.it ; www.ca-venezia.giustizia.it ; www.asteannunci.it , www.asteavvisi.it , www.canaleaste.it , www.asteonline.it , www.rivistaastegiudiziarie.it, e sulla rivista aste giudiziarie, nonché notificato ai creditori ipotecari eventualmente iscritti.

Rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni utili, porgo distinti saluti.

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Mario Conte

Il Comitato dei Creditori, visto quanto esposto, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

.....

.....

.....

Il Commissario Giudiziale, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

DOTT. DINO BIASOTTO ..... 07.04.2026 .....

Descrizione	(A) Prezzo base ultimo esperimento del 12/12/2025	(B) Prezzo base nuovo esperimento di vendita
Lotto 10 _ Punti vendita e altri immobili commerciali nonché ramo d'azienda del Centro Commerciale "Arcobaleno" sito in Basiliano (UD)	€ 686.600	€ 549.280

L'esperimento si svolgerà presso il Tribunale di Treviso in Viale Giuseppe Verdi n. 18, mentre le offerte saranno ricevute, presso la sede dell'Associazione Asset in Treviso, Viale G. Appiani n. 2/c.

L'avviso di vendita sarà pubblicato, sul Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it , sui siti internet www.tribunale.treviso.giustizia.it ; www.ca-venezia.giustizia.it ; www.asteannunci.it , www.asteavvisi.it , www.canaleaste.it , www.asteonline.it , www.rivistaastegiudiziarie.it, e sulla rivista aste giudiziarie, nonché notificato ai creditori ipotecari eventualmente iscritti.

Rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni utili, porgo distinti saluti.

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Mario Conte

Il Comitato dei Creditori, visto quanto esposto, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

.....

.....

.....

Il Commissario Giudiziale, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

DOTT. DINO BIASOTTO .....

RCO STUDIO COMMERCIALISTI ASSOCIATI

Descrizione	(A) Prezzo base ultimo esperimento del 12/12/2025	(B) Prezzo base nuovo esperimento di vendita
Lotto 10 _ Punti vendita e altri immobili commerciali nonché ramo d'azienda del Centro Commerciale "Arcobaleno" sito in Basiliano (UD)	€ 686.600	€ 549.280

L'esperimento si svolgerà presso il Tribunale di Treviso in Viale Giuseppe Verdi n. 18, mentre le offerte saranno ricevute, presso la sede dell'Associazione Asset in Treviso, Viale G. Appiani n. 2/c.

L'avviso di vendita sarà pubblicato, sul Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it , sui siti internet www.tribunale.treviso.giustizia.it ; www.ca-venezia.giustizia.it ; www.asteannunci.it , www.asteavvisi.it , www.canaleaste.it , www.asteonline.it , www.rivistaastegiudiziarie.it, e sulla rivista aste giudiziarie, nonché notificato ai creditori ipotecari eventualmente iscritti.

Rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni utili, porgo distinti saluti.

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Mario Conte

Il Comitato dei Creditori, visto quanto esposto, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

.....

.....

.....

Descrizione	(A) Prezzo base ultimo esperimento del 12/12/2025	(B) Prezzo base nuovo esperimento di vendita
Lotto 10 _ Punti vendita e altri immobili commerciali nonché ramo d'azienda del Centro Commerciale "Arcobaleno" sito in Basiliano (UD)	€ 686.600	€ 549.280

L'esperimento si svolgerà presso il Tribunale di Treviso in Viale Giuseppe Verdi n. 18, mentre le offerte saranno ricevute, presso la sede dell'Associazione Asset in Treviso, Viale G. Appiani n. 2/c.

L'avviso di vendita sarà pubblicato, sul Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it , sui siti internet www.tribunale.treviso.giustizia.it ; www.ca-venezia.giustizia.it ; www.asteannunci.it , www.asteavvisi.it , www.canaleaste.it , www.asteonline.it , www.rivistaastegiudiziarie.it, e sulla rivista aste giudiziarie, nonché notificato ai creditori ipotecari eventualmente iscritti.

Rimanendo a disposizione per ulteriori informazioni utili, porgo distinti saluti.

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Mario Conte

Il Comitato dei Creditori, visto quanto esposto, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

.....

.....

.....

Il Commissario Giudiziale, autorizza la vendita telematica sincrona mista degli immobili e azienda siti in Basiliano (UD), alle modalità sopra indicate.

DOTT. DINO BIASOTTO .....