Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/05/2023 Ora: 8.32.44 Segue

Visura n.: T14032 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 6**

INTESTATO

1	[redacted]	[redacted]*	(1) Proprieta' 1/1 bene personale

Unità immobiliare dal 20/03/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**6**		-	**FABB RURALE**	**58 67**				VARIAZIONE D'UFFICIO del 20/03/2019 Pratica n. SR0020222 in atti dal 20/03/2019 (n. 1045.1/2019)

Notifica		Partita	
Annotazioni	di stadio: PER L'IMMOBILE SONO STATE AVVIATE LE PROCEDURE PREVISTE DALL'ART. 1, COMMA 277, DELLA LEGGE DEL 24 DICEMBRE 2007, N. 244		
Riserve	1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti		

Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**6**		-	**FABB RURALE**	**58 67**				VOLTURA D'UFFICIO del 28/02/2003 Pratica n. SR0195048 in atti dal 31/07/2007 REC.D/2 TRASCRIZ.4133/2003 COMPRAV. (n. 5916.1/2007)

Notifica		Partita	
Riserve	1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti		

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	48	6		-	FABB RURALE	58 67				Impianto meccanografico del 01/06/1976
Notifica						Partita	3912			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 28/02/2003 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 76908 - REC.D/2 TRASCRIZ.4133/2003 COMPRAV. Voltura n. 5916.1/2007 - Pratica n. SR0195048 in atti dal 31/07/2007		

Situazione degli intestati dal 28/02/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/1 bene personale fino al 28/02/2003
DATI DERIVANTI DA	Atto del 28/02/2003 Pubblico ufficiale [redacted] Sede CATANIA (CT) Repertorio n. 76908 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Trascrizione n. 4133.2/2003 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 24/03/2003		

Situazione degli intestati dal 11/10/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]	[redacted]	[redacted]
	[redacted]	[redacted]	[redacted]
	[redacted]	[redacted]	(1) Proprieta' 1/4 fino al 28/02/2003
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/10/1989 - UR Sede CATANIA (CT) Registrazione Volume 2607 n. 4 registrato in data 06/12/1989 - Voltura n. 3693.1/1989 - Pratica n. 109986 in atti dal 31/08/2001		

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		[redacted]
	[redacted]		[redacted]
	[redacted]		[redacted]
	[redacted]		[redacted]
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 657**

INTESTATO

1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 15/10/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**657**		-	**SEMINATIVO 3**	**53 80**		**Euro 25,01 L. 48.420**	**Euro 5,56 L. 10.760**	FRAZIONAMENTO del 15/10/1993 in atti dal 20/05/1997 (n. 80.57/1990)
Notifica					**Partita**	3910				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:89 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:658 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/10/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 15/10/1993 in atti dal 20/05/1997 (n. 80.57/1990)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**89**		-	**SEMINATIVO 3**	**54 20**		**L. 48.780**	**L. 10.840**	Impianto meccanografico del 01/06/1976

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Notifica		**Partita**	3910		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 15/10/1993
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/05/2023 Ora: 8.34.04 Segue

Visura n.: T14436 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 992**

INTESTATO

1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 03/07/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**992**		-	**SEMINATIVO 3**	**85 60**		**Euro 39,79 L. 77.040**	**Euro 8,84 L. 17.120**	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 **in atti dal 08/09/1999** (n. 1281.6/1991)
Notifica						**Partita**	3910			
Annotazioni	di immobile: SOSTITUISCE LA P.LLA 129									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:129 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:993 ; Foglio:48 Particella:994 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.6/1991)		

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**129**		**-**	**SEMINATIVO 3**	1 28 00		**L. 115.200**	**L. 25.600**	Impianto meccanografico del 01/06/1976
Notifica						**Partita**	3910			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 03/07/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/05/2023 Ora: 8.34.32 Segue

Visura n.: T14569 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 994**

INTESTATO

1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 03/07/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**994**		-	**SEMINATIVO 3**	**24 40**		**Euro 11,34 L. 21.960**	**Euro 2,52 L. 4.880**	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 **in atti dal 08/09/1999** (n. 1281.6/1991)
Notifica						**Partita**	3910			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:129 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:992 ; Foglio:48 Particella:993 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.6/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**129**		-	**SEMINATIVO 3**	**1 28 00**		**L. 115.200**	**L. 25.600**	Impianto meccanografico del 01/06/1976

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Notifica		Partita	3910		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 03/07/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 989**

INTESTATO

1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 14/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**989**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**52 49**		**Euro 24,40**	**Euro 5,42**	TABELLA DI VARIAZIONE del 14/12/2011 Pratica n. SR0235269 in atti dal 14/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 10671.1/2011)
Notifica					Partita					
Annotazioni	di immobile: SOSTITUISCE LA PLLA 408 - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE, di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**989**		**-**	**VIGNETO 1**	**52 49**		**Euro 75,90**	**Euro 27,11**	TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255547 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8803.1/2008)
Notifica					Partita					
Annotazioni	di immobile: SOSTITUISCE LA PLLA 408 - VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE									

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	48	989		-	SEMINATIVO 3	52 49		Euro 24,40 L. 47.241	Euro 5,42 L. 10.498	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.5/1991)
Notifica						Partita	3910			
Annotazioni	di immobile: SOSTITUISCE LA PLLA 408									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:408 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:990 ; Foglio:48 Particella:991 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		[redacted]
[redacted] DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.5/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	48	408		-	SEMINATIVO 3	1 05 29		L. 94.761	L. 21.058	FRAZIONAMENTO in atti dal 05/02/1989 (n. 17.41/1988)
Notifica						Partita	3910			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:436 ; Foglio:48 Particella:437 ;

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/09/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**408**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**1 24 11**		**L. 111.699**	**L. 24.822**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 685)
Notifica						Partita	3910			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:105 ; Foglio:48 Particella:406 ; Foglio:48 Particella:407 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		[redacted]
[redacted] **DERIVANTI DA**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 685		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**105**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**10 76 60**		**L. 968.940**	**L. 215.320**	Impianto meccanografico del 01/06/1976
Notifica						Partita	3910			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 24/01/1991

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 03/05/2023 Ora: 8.35.38 Segue

Visura n.: T14893 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Dati della richiesta	**Comune di LENTINI (Codice:E532)**
	Provincia di SIRACUSA
Catasto Terreni	**Foglio: 48 Particella: 991**

INTESTATO

1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000

Unità immobiliare dal 16/12/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**991**		**AA**	**SEMINATIVO 3**	**03 06**		**Euro 1,42**	**Euro 0,32**	TABELLA DI VARIAZIONE del 16/12/2008 Pratica n. SR0255548 in atti dal 16/12/2008 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 8804.1/2008)
				AB	**VIGNETO 1**	**34 94**		**Euro 50,53**	**Euro 18,05**	
Notifica					Partita					
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2008) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE									

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/07/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**991**		-	**SEMINATIVO 3**	**38 00**		**Euro 17,66 L. 34.200**	**Euro 3,93 L. 7.600**	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.5/1991)
Notifica					Partita	3910				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:408 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:989 ; Foglio:48 Particella:990 ;

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 03/07/1991 in atti dal 08/09/1999 (n. 1281.5/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/02/1989

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**408**		**-**	**SEMINATIVO 3**	1 05 29		**L. 94.761**	**L. 21.058**	FRAZIONAMENTO in atti dal 05/02/1989 (n. 17.41/1988)
Notifica					Partita	3910				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:436 ; Foglio:48 Particella:437 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/09/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**408**		**-**	**SEMINATIVO 3**	1 24 11		**L. 111.699**	**L. 24.822**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 685)
Notifica					Partita	3910				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:48 Particella:105 ; Foglio:48 Particella:406 ; Foglio:48 Particella:407 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/05/2023

Situazione degli intestati dal 22/09/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 03/07/1991
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/09/1986 (n. 685		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

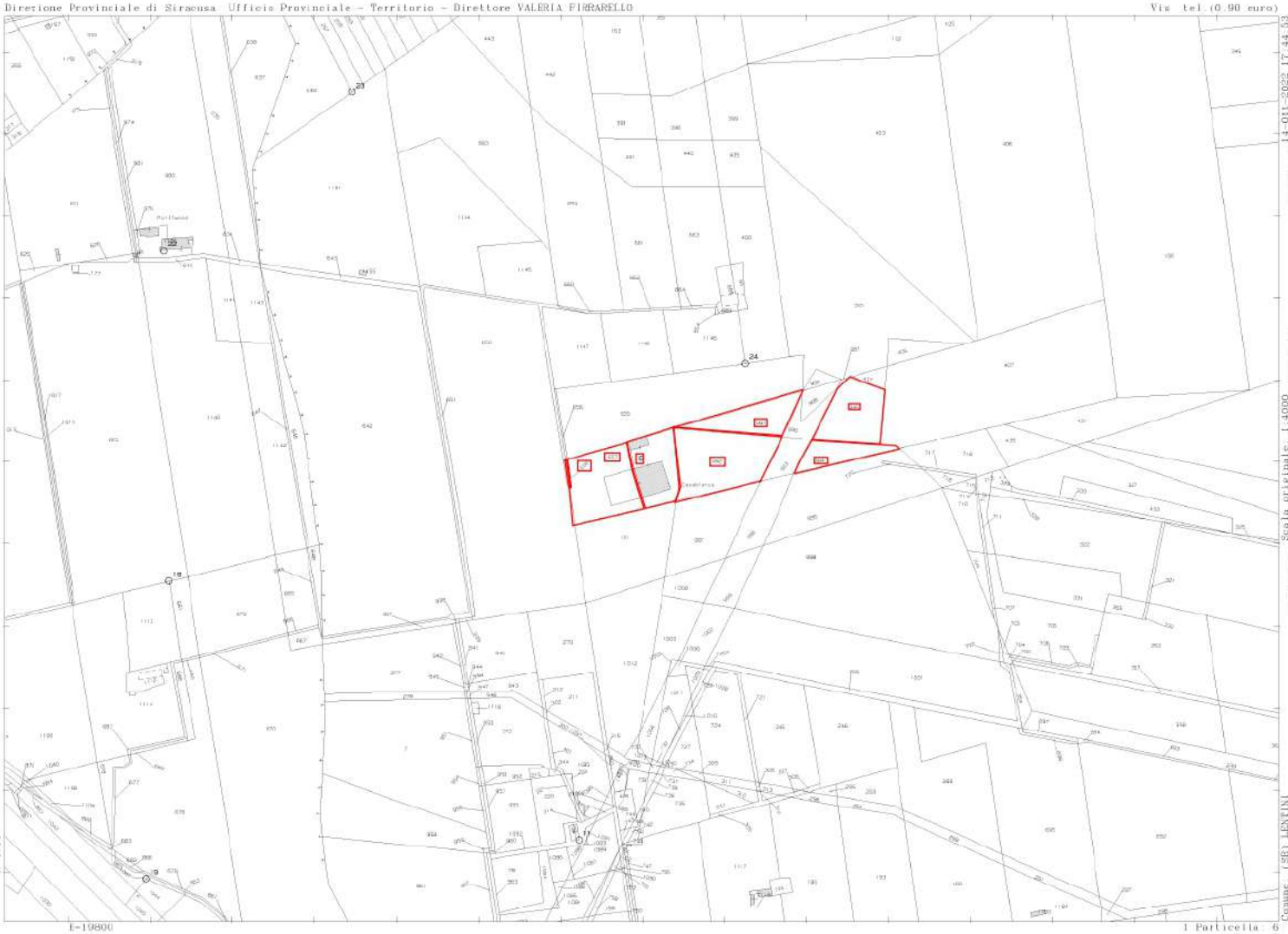
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**48**	**105**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**10 76 60**		**L. 968.940**	**L. 215.320**	Impianto meccanografico del 01/06/1976
Notifica				**Partita**	3910					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[redacted]		(99) Da verificare fino al 24/01/1991
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 01/06/1976		

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90


Protocollo pratica: 30139/2022
14-01-2022 17:44:53
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri
Comune: (SR) LENTINI
Foglio: 48
1 Particella: 6
N=4700
E=19800

ALL 11) -18/82

CITTA' DI LENTINI

Provincia di Siracusa

4° Settore

Urbanistica - Edilizia Privata - Protezione Civile

Rif. Prot. N. 25170/2014

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE

VISTA l'istanza prot. n. 25170 del 07/11/2014, presentata dall'arch. SIGNORINO Marika in qualità di C.T.U. del tribunale di Siracusa;
VISTA la Determina Sindacale n. 26 del 08/08/2012;
VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;
VISTO l'art.18 della Legge 28/02/1985 n.47, comma 2 e 3;
VISTA la Legge n.127 del 15/05/1997 e successiva Legge Regionale n.23 del 07/09/1998;

CERTIFICA

che il terreno sito in territorio di Lentini e riportato in Catasto:
al **foglio di mappa n. 48 particelle n. 1012-1013-702-703-704-998-999-1000-739-740-741-742-743-710-711-712-713-714-715-1099-1100-1101-354-705-706-707-708-709-357-359-360-410-655-656-6-744-745-409-329-657-658-992-994-989-991----------;**

RICADE

in zona "E" (agricola) del restante territorio comunale di Piano Regolatore Generale.
In tale zona è consentita la costruzione di abitazioni ed attrezzature da realizzarsi, qualora ne sussistano le condizioni, nel rispetto:

- degli art. 53 e 54 delle N.T.A. del P.R.G.;
- del D.M. 01/04/1968 (distacchi dal ciglio stradale);
- della Legge 08/08/1985 n.431 (tutela delle zone di particolare interesse ambientale);
- del D.P.R. 11/07/1980 n.753 (distanza dalla ferrovia).

Nelle predette zone "E" (agricole) sono consentite, altresì, interventi produttivi ai sensi e per gli effetti dell'art.6 delle L.R. 31/05/1994 n.17.

REGIME VINCOLISTICO

Le particelle656-655-6-991-992-999-989-994-998-710-712-713-714-715-711-708-702-707-703-704-705-706-709-354-367-359-360 e parte della particella 657- ricadono in area vincolata, ai sensi del D.lgs.42/2004 e s.m.i., art.134, lett.b) – aree di cui all'art.142, comma 1 lett.b *(territori contermini ai laghi per una fascia di 300 mt dalla baltigia)*, con livello di tutela 2 - art.20 delle N.d.A., nel rispetto del piano paesaggistico della provincia di Siracusa Ambito 14 e 17, adottato con D.A. n.98 del 01/02/2012.

Il presente Certificato non puo' essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi, ha validità un anno a partire dalla data di emissione, sempre ché in tale lasso di tempo non siano intervenute modifiche agli strumenti urbanistici dell'Ente, si rilascia in carta semplice per gli usi dove la legge non prescrive il bollo.

Lentini, 31 AGO. 2015

Il Responsabile dell'Ufficio
(d.ssa C. Vasile)

Il Responsabile del Servizio
(arch. G. Castro)

IL COORDINATORE DEL 4° SETTORE
(arch. Giuseppe Lundari)

ALL 11) -42/82

COMUNE DI LENTINI - UFFICIO TECNICO

COMUNE DI LENTINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

IL SINDACO

- VISTA la richiesta prot. 24378 del 22/10/98 con la quale la ditta [redacted], CHIEDE il rilascio dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività agrituristica presso la propria azienda agricola [redacted]
- VISTI gli elaborati grafici e relazione tecniche di cui alla L.R. 25/94, L. 13/89 e Circ. Ass. Reg. Sanità n° 907/97;
- VISTO l'art. 5 della L.R. 25/94;
- VISTA la richiesta di realizzazione delle opere da realizzare per l'attività agrituristica (realizzazione di tettoie per il campeggio (5 equipaggi per un complessivo di 20 ospiti), e manutenzione ordinaria interna al fabbricato);
- VISTO il N.O. dell'I.P.A. prot.45144 del 13/11/95, con il quale viene autorizzata la ditta [redacted] per le attività previste dall'art. 2 comma 2, lett.b), c) e) ed f) L.R. 25/94, appresso specificate:
  lett. b) l'offerta di ospitalità in appositi spazi aperti, nell'ambito dell'azienda, a campeggiatori;
  lett. c) la somministrazione per la consumazione sul posto e/o la vendita di pasti costituiti da cibi e bevande, comprese quelle alcoliche e superalcoliche, provenienti in prevalenza dall'utilizzazione di prodotti aziendali e/o tipici della zona. Sono da considerarsi di produzione aziendale anche le bevande e i cibi ricavati da materie prime dell'azienda e sottoposti a prima lavorazione all'esterno;
  lett. e) la vendita dirette di prodotti agricoli ed artigianali provenienti dall'azienda, anche lavorati al di fuori della stessa;
  lett. f) l'organizzazione di attività ricreative, culturali divulgative e sportive, ivi comprese mostre permanenti di civiltà contadina, mediante utilizzazione delle strutture aziendali ed in collegamento con l'attività produttiva svolta;
- VISTO il parere dell'[redacted] del 27/10/98;
- VISTA la documentazione presentata e verificata la rispondenza ai requisiti previsti dall'art. 5 della L.R. 25/94 e Circolare 23/797 n. 239;
- VISTA la nota del 23/10/98 con la quale le ditte [redacted] in qualità di proprietarie del fondo agricolo con annessi fabbricati siti in c/da Casabianca, autorizzano la ditta [redacted] ad eseguire eventuali interventi edilizi necessari per l'ottenimento dell'autorizzazione all'attività agrituristica;
- VISTO il parere favorevole dell'Ufficiale Sanitario prot. 20 VIS del 21/01/99, limitatamente alle lettere b) ed f) dell'art. 2 L.R. 25/94, specificatamente per l'attività di campeggio (lett. b) e per l'attività ricreativa, culturale, etc. (lett. f);

AUTORIZZA

la ditta [redacted] nata a [redacted] e ivi residente in Piazza S.F. d'Assisi n. 11,

- -ai sensi dell'art. 5 L.R. 37/85 a reallizzare n. 5 tettoie in legno per il campeggio e la manutenzione ordinaria interna al fabbricato;
- ai sensi dell'art. 5 della L.R. 25/94, all'esercizio delle attività agrituristica di cui al N.O. dell' I.P.A., e alle attività elencate nel parere dell'Ufficiale Sanitario e conformi alle lett. b) ed f) dell'art. 2 comma 2 della L.R. 25/94, per un massimo di 5 equipaggi e 20 ospiti per il campeggio.

S.D.

IL DIRIGENTE DEL 7° COMPARTO
(Ing. S. Ridolfo)

Comune di Lentini - Ufficio Tecnico

22 GEN. 1999

IL SINDACO
(S. Raiti)