



TRIBUNALE ORDINARIO DI TRANI

SEZIONE CIVILE

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. 4042/2024

Oggi **14/05/2026**, innanzi alla dott.ssa Margherita Valeriani, con l'assistenza del funzionario Addetto U.P.P. dott.ssa Luisa Lovato, sono comparsi:

- l'avv. [REDACTED];
- l'avv. [REDACTED], comparsa personalmente;
- l'avv. [REDACTED] in sostituzione dell'avv. [REDACTED]
[REDACTED].

È altresì presente il p.d. dott.ssa Maria Sansonne, la quale si riporta alla relazione depositata in atti con la quale fa presente che la comproprietaria non esecutata [REDACTED] non ha versato il prezzo nei termini concessi con provvedimento del 22.01.2026.

L'avv. [REDACTED] e l'avv. [REDACTED], a questo punto, chiedono disporsi la vendita del compendio.

L'avv. [REDACTED] fa presente di aver cercato più volte di intavolare trattative di bonario componimento con la creditrice Matrix al fine di definire stragiudizialmente l'intera controversia; ribadisce la volontà della propria assistita di acquistare la quota di proprietà del sig. [REDACTED]. Si rimette alle determinazioni del Giudice in ordine al prosieguo della procedura.

Il Giudice

- rilevato che la comproprietaria [REDACTED] oggi presente in udienza non ha versato il prezzo nei termini di cui al provvedimento del 22.01.2026;
- viste le richieste del creditore precedente e del creditore intervenuto;
- rimette gli atti alla p.d. per la ripresa e prosecuzione delle operazioni di vendita come da ordinanza del 27.5.2025;
- rinvia all'udienza del **27.05.2027** per verificare lo stato delle operazioni delegate.

Il Giudice – Margherita Valeriani