

TRIBUNALE DI PALERMO VI SEZIONE CIVILE ESECUZIONI IMMOBILIARI R.G. ESEC. n°172/2025	
Giudice G.E.: dr. Fabrizio Minutoli	
Esperto Stimatore GIULIA AJLLO architetto Via Ludovico Ariosto n°34 90144 Palermo posta PEC: giulia.ajello@archiworldpec.it posta ordinaria: g.ajello@awn.it www.linkedin.com/in/architettogiuliaajello	
Creditore Procedente SOGGETTO B avv. Emilio Rampolla	
Debitore SOGGETTO A non costituito	
Custode Giudiziario avv. Alessandro D'Avenia	
Creditore intervenuto SOGGETTO C avv. Aglaia Di Gregorio	
IMMOBILE PIGNORATO LOTTO UNICO Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31, p.6°, scala B, int dx. N.C.E.U. Foglio 58, particella 630, sub. 40.	
Titolo dell'elaborato: FASCICOLO ALLEGATI All.2: Documentazione Fotografica senza dati sensibili	
	Data consegna Gennaio 2026

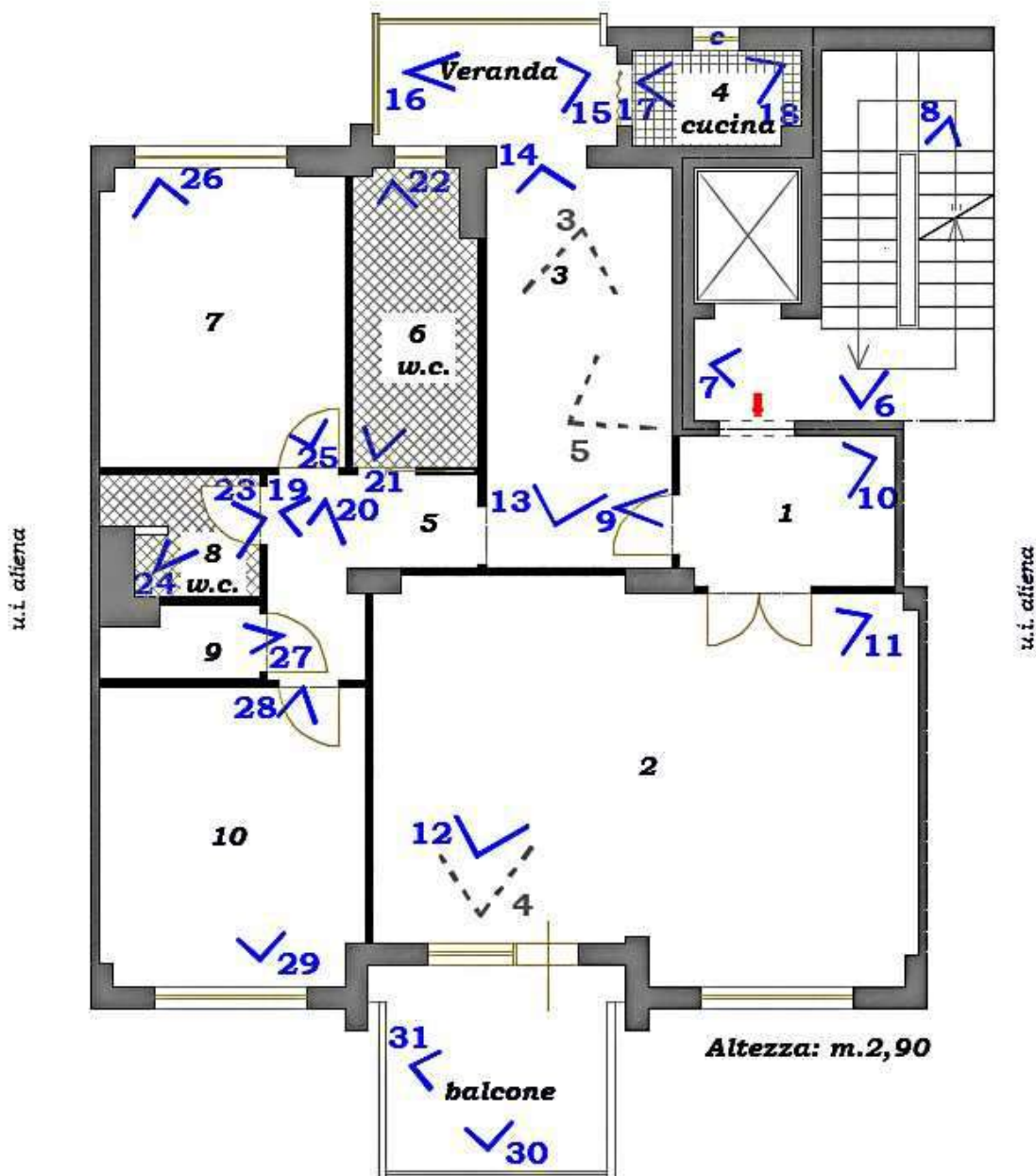


LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.

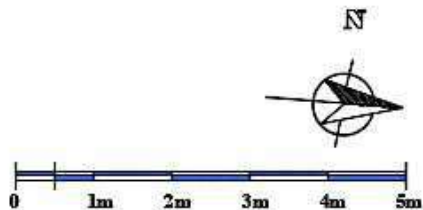
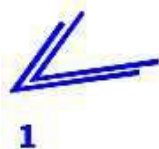
CONI OTTICI: PIANTA DELLO STATO DI FATTO

rilevato in data 27/11/2025

area condominiale



Via Titina De Filippo



LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.



Foto nn.1, 2: Prospetto sulla Via Titina De Filippo e portone di accesso



Foto nn.3, 4: Androne



Foto nn.5, 6: accesso alla Scala B e vano scala

LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.

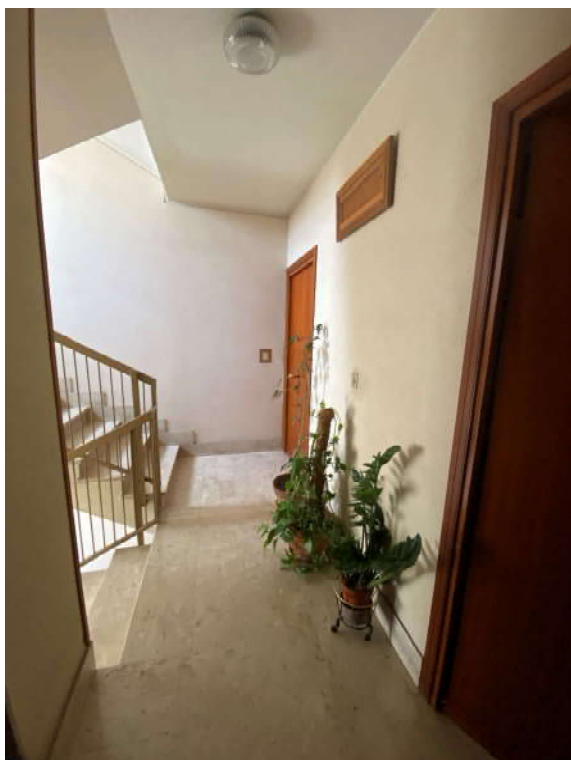


Foto nn.7, 8: pianerottolo piano 6°

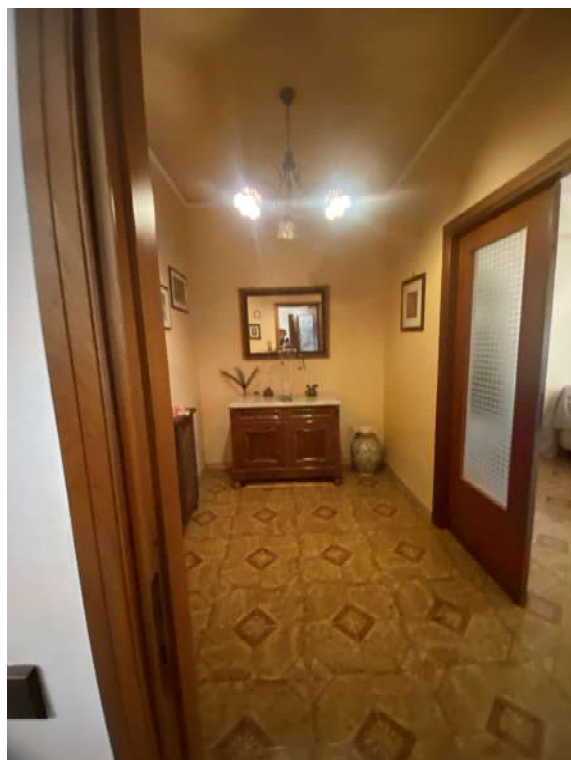


Foto nn.9, 10: Ingresso (Vano 1)



LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.



Foto n°11: Salone esposto su via Titina De Filippo (Vano 2)



Foto n°12: Salone esposto su via Titina De Filippo (Vano 2)

LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.



Foto nn.13, 14: Soggiorno (Vano 3)



Foto nn.15, 16: ampliamento su balcone
esposto su retrospetto (Vano 3)



LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.

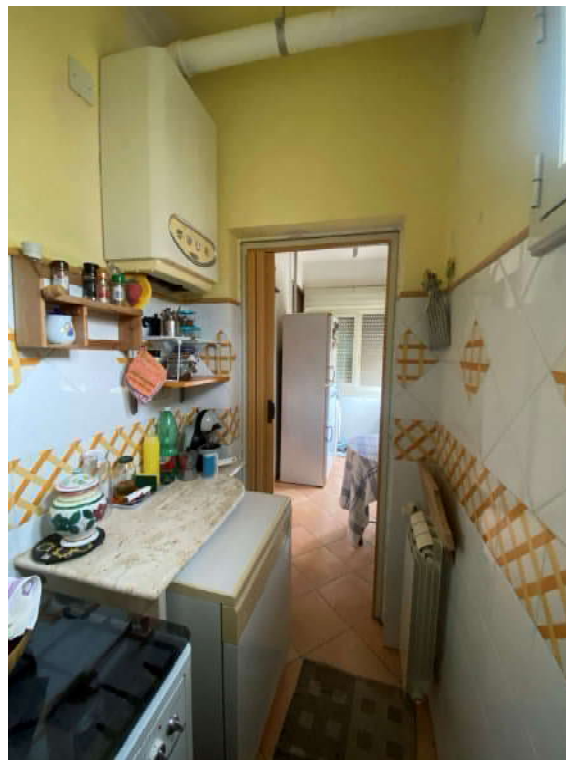
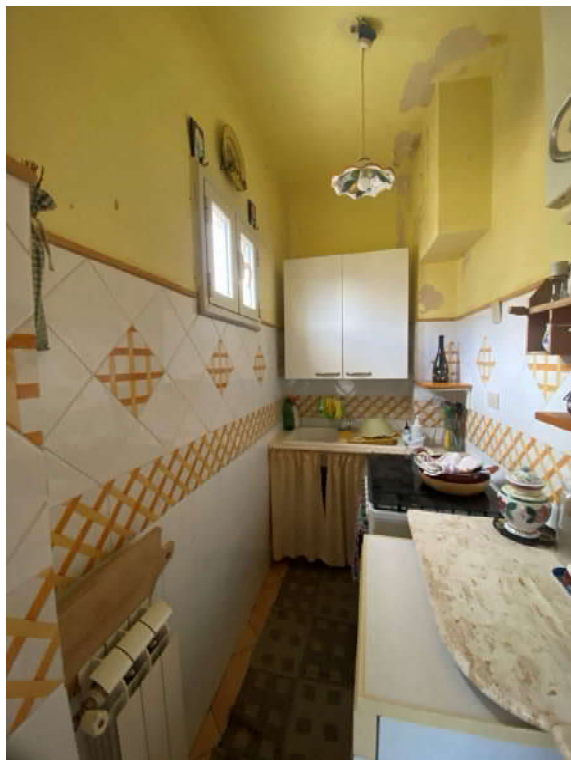


Foto nn.17, 18: Cucina (Vano 4)



Foto nn.19, 20: Disimpegno (Vano 5)

LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.



Foto nn.21, 22: W.c. esposto su retrospetto (Vano 6)



Foto nn.23, 24: W.c. senza luce (Vano 8)



LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.

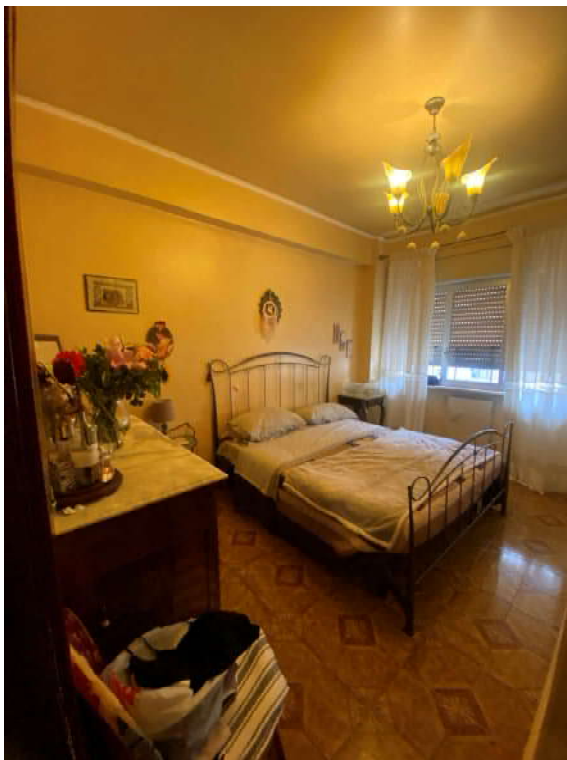


Foto nn.25, 26: Camera esposta su retrospetto (Vano 7)



Foto n°27: Ripostiglio (Vano 9)

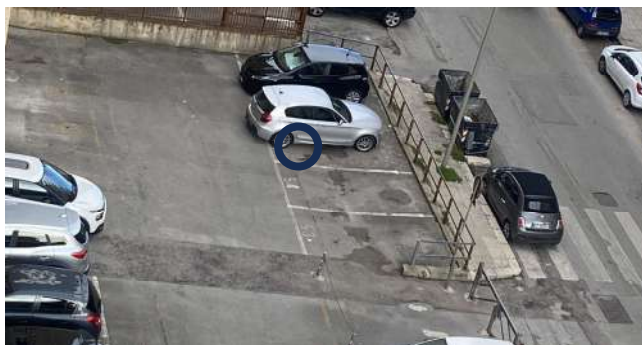
LOTTO UNICO: Unità Immobiliare sita nel Comune di Palermo, Via Titina De Filippo n°31 scala B P. 6°, int. 12
N.C.E.U. Foglio 58 part. 630 sub. 40.



Foto nn.28, 29: Camera esposta su Via Titina De Filippo (Vano 10)



Foto nn.30, 31: Balcone esposto su Via Titina De Filippo con accesso dal Salone



Diritto d'uso del posto auto n°54 ubicato lungo la Via Titina De Filippo

