

🚩 **Vedi qualche errore?**

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

[Facci sapere quale errore hai visto](#)



professionista
Sersali RE GROUP
la migliore soluzione
per la tua casa



Bilocale in vendita in via Flaminia, 118

Rignano Flaminio

65.000 €

55 m2 | 2 locali | Piano terra senza ascensore

📌
Salva

🗑️
Elimina



🔗
Condividi

1/10

Commento dell’inserzionista

Disponibile in Italiano | [Altre lingue](#) ▼

In zona centrale adiacente le scuole, i supermercati, l' ufficio postale e la ferrovia proponiamo in esclusiva appartamento al piano terra con entrata indipendente in un palazzo di recente costruzione composto da soggiorno con angolo cottura disimpegno camera e bagno con doccia. Piccolo sfogo esterno. Completa la proprietà un posto auto. L' Appartamento è in ottimo stato di conservazione e gode di un' ottima esposizione. Disponibile da subito, €65.000.

💬 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Emanuele** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 55 m² commerciali, 50 m² calpestabili
- 2 locali
- 1 bagno
- Posto auto incluso nel prezzo
- Buono stato
- Orientamento sud, est
- Costruito nel 2010
- Riscaldamento autonomo: Gas naturale
- Classe energetica (Legge 90 del 2013, legislazione vigente): **E** (IPE non indicato)

Costruzione

- Piano terra
- Senza ascensore

📅 **Annuncio aggiornato 23 giorni fa**

⏪ [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via Flaminia, 118
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto



ANNANTEA IMMOBILIARE S.R.L.

Rignano Flaminio



Appartamento su due piani in vendita in via Giuseppe

Rignano Flaminio

65.000 €

70 m2 | 3 locali | Piano terra senza ascensore



Salva



Elimina



Condividi

1/34

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue

Rignano Flaminio: Centralissimo in Via Garibaldi, disponiamo di un appartamento molto particolare, che si sviluppa su tre livelli, di mq 70, da ristrutturare, composto da: soggiorno con camino, cucina, bagno, ampia camera con balcone che affaccia sul Corso al piano terra; soppalco/ballatoio con bagnetto di servizio, al piano primo; completa la proprietà un meraviglioso terrazzo di mq 20, con vista su tutta la piazza, al secondo piano.
Richiesta € 65.000, 00
Contattare 0761. 508427 o al cellulare 328. 8737612 oppure 368. 3073479.

Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Annantea** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 70 m² commerciali
- 3 locali
- 2 bagni
- Terrazza e balcone
- Da ristrutturare
- Costruito nel 1900
- Riscaldamento autonomo
- Classe energetica: In corso

Costruzione

- Piano terra
- Senza ascensore

Dotazione

- Aria condizionata

Annuncio aggiornato più di un mese fa

Case a Rignano Flaminio

Posizione

Via Giuseppe Garibaldi, 20
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

🚩 Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto

VISTA
immobiliare
of vista immobiliare
ta immobiliare



Bilocale in vendita in via del Cocchio, 14

Rignano Flaminio

42.000 €

55 m2 | 2 locali | Piano terra senza ascensore

Salva

Elimina



Condividi

1/10

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▾

Appartamento in fase di ristrutturazione con Superbonus al piano terra nel cuore del paese.

Situato in posizione strategica nel centro del paese, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al piano terra di 53 mq, completamente rinnovato grazie agli interventi del Superbonus. L'immobile unisce comfort abitativo, efficienza energetica e la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano.

Caratteristiche principali:
Isolamento termico avanzato: cappotto esterno da 12 cm e intonaco termico per un'ottimale protezione dal caldo e dal freddo.
Infissi di qualità superiore: finestre in alluminio Schüco con triplo vetro e doppia camera, garantendo massima efficienza energetica e isolamento acustico.
Energia sostenibile: impianto fotovoltaico con sistema di accumulo, per abbattere i costi energetici.

Internamente composta da saloncino con angolo cottura, luminoso e funzionale, camera matrimoniale confortevole e ben organizzata, disimpegno e bagno.

La posizione centrale rende questo appartamento ideale per chi cerca una soluzione abitativa vicina a negozi, scuole e servizi, senza rinunciare alla tranquillità.

Un'opportunità unica per chi desidera vivere in un immobile moderno ed efficiente, immerso nel cuore del paese.
Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita!

🗣️ Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Vista** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 55 m² commerciali, 53 m² calpestabili
- 2 locali
- 1 bagno
- Buono stato
- Riscaldamento autonomo: Pompa di calore/freddo-caldo
- Classe energetica: **A** ➡ (IPE non indicato)

Costruzione

- Piano terra
- Senza ascensore

Dotazione

- Aria condizionata

📅 Annuncio aggiornato più di 5 mesi fa

⏪ Case a Rignano Flaminio

Posizione

Via del Cocchio, 14
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

🚩 Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.



Due C Immobiliare di Cristina Cazacutu
intermediazioni immobiliari e Rignano Flaminio
☎ 339 577 58 02



Bilocale in vendita in via Dante Alighieri, 65

Rignano Flaminio

45.500 €

47 m2 | 2 locali | 2° piano senza ascensore



1/35

Commento dell’inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▾

Appartamento al centro storico, scala di accesso solo due unità abitative, portoncino blindato con ingresso su soggiorno con caminetto, angolo cottura, camera da letto, cameretta, doppio affaccio, finestre recentemente sostituite, tetto completamente rifatto recentemente ed in ottimo stato con travi in legno a vista. Condizionatore d'aria, gas diretto, impianto elettrico recentemente adeguato. Info e documenti in sede.

💬 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Due C Immobiliare Di Cristina Cazacutu** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 47 m² commerciali, 45 m² calpestabili
- 2 locali
- 1 bagno
- Buono stato
- Orientamento nord, sud, est, ovest
- Riscaldamento autonomo: Pompa di calore/freddo-caldo
- Classe energetica (Legge 90 del 2013, legislazione vigente): **G** (126,43 kWh/m² anno)

Costruzione

- 2° piano
- Senza ascensore

Dotazione

- Aria condizionata

i Annuncio aggiornato più di un mese fa

⏪ [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via Dante Alighieri, 65
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto



SOFIA CASE S.R.L.

Castelnuovo Di Porto



Trilocale in vendita in via Meucci, 2

Rignano Flaminio

115.000 €

85 m2 | 3 locali | 1° piano con ascensore



Salva



Elimina



1/42

Condividi

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▾

Rignano Flaminio, in una palazzina costruita nel 2011 e in posizione tranquilla e centrale, proponiamo la vendita di un appartamento posto al primo piano con ascensore ma anche con il suo ingresso indipendente.
L'immobile è composto dal soggiorno con angolo cottura, il bagnato di servizio, una camera matrimoniale, una cameretta e il secondo bagno.
Punto di forza è sicuramente la sua parte esterna dove si può entrare, tramite cancello elettrico, anche con la macchina.
L'appartamento si presenta in buonissime condizioni essendo una recente costruzione.

Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Frimm Castelnuovo Di Porto** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 85 m² commerciali
- 3 locali
- 2 bagni
- Buono stato
- Orientamento sud, est, ovest
- Costruito nel 2011
- Riscaldamento autonomo: Gas naturale
- Classe energetica (D.L. 192 del 2005):  (IPE non indicato)

Costruzione

- 1° piano
- Con ascensore

Dotazione

- Aree verdi

 Annuncio aggiornato più di 4 mesi fa

« Case a Rignano Flaminio

Posizione

Via Meucci, 2
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto



Esse Immobiliare

ESSE IMMOBILIARE

Roma



Trilocale in vendita in via Zeffiro Matulli s.n.c

Rignano Flaminio

73.000 €

65 m2 | 3 locali | 1° piano senza ascensore



Salva



Elimina



Condividi

1/20

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▾

Bellissimo appartamento in vendita a Rignano Flaminio, situato a pochi passi dalla stazione ferroviaria Roma/Nord e vicino a tutti i servizi. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina di cinque piani ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, una ripostiglio, un'ampia camera da letto e un bagno. Inoltre, l'appartamento dispone di un terrazzo di circa 20 mq e di una cantina di circa 13 mq. La zona offre un'ampia facilità di parcheggio. La richiesta per questo immobile è di euro 73.000, 00. Possibilità di acquistare l'immobile con la formula Rent To Buy. Non perdere l'opportunità di acquistare questo fantastico appartamento! Contattaci al numero per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **ESSE IMMOBILIARE** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 65 m² commerciali
- 3 locali
- 1 bagno
- Terrazzo
- Buono stato
- Cantina
- Orientamento sud, est
- Riscaldamento autonomo: Gas naturale
- Classe energetica (D.L. 192 del 2005):  (IPE non indicato)

Costruzione

- 1° piano
- Senza ascensore

 Annuncio aggiornato più di 6 mesi fa

 [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via Zeffiro Matulli s.n.c
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto



ANNANTEA

IMMOBILIARE S.R.L.

Rignano Flaminio



Trilocale in vendita in via Giuseppe Verdi, 2

Rignano Flaminio

80.000 €

80 m2 | 3 locali | Piano terra senza ascensore



Salva



Elimina



1/25

Condividi

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▾

Rignano Flaminio: Centrale, in Via Giuseppe Verdi, di fronte ai giardini, disponiamo di un appartamento, di mq 80, sito al piano terra, completamente arredato, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo verandato, camera, cameretta con balcone, bagno con doccia. Termoautonomo. Buone condizioni.

Richiesta € 80.000, 00

Contattare 0761. 508427 o al cellulare 328. 8737612 oppure 368. 3073479.

Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Annantea** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 80 m² commerciali
- 3 locali
- 1 bagno
- Terrazza e balcone
- Buono stato
- Armadi a muro
- Riscaldamento autonomo
- Classe energetica (D.L. 192 del 2005):  (IPE non indicato)

Costruzione

- Piano terra
- Senza ascensore

 Annuncio aggiornato più di un mese fa

« Case a Rignano Flaminio

Posizione

Via Giuseppe Verdi, 2

Rignano Flaminio

Valle del Tevere, Roma

 **Vedi qualche errore?**
Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

[Facci sapere quale errore hai visto](#)



Quadrilocale in vendita in via Ariosto, 8

Rignano Flaminio
72.000 €
85 m2 | 4 locali | 2° piano con ascensore



Salva



Elimina



Condividi

1/15

Commento dell'inserzionista

Disponibile in [Italiano](#) | [Altre lingue](#) ▼

In edificio di recentissima costruzione con ascensore sito al centro del paese e vicinissimo ad ogni servizio, attico su due livelli ottimamente rifinito e internamente composto di saloncino con angolo cottura, due camere mansardate, bagno e balcone. Possibilità di creare un ulteriore bagno. Completa la proprietà un posto auto coperto. Ottimo anche come uso investimento. Riscaldamento autonomo. Portone blindato, infissi doppio vetro taglio termico.

 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Vista** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 85 m² commerciali, 80 m² calpestabili
- 4 locali
- 1 bagno
- Balcone
- Posto auto incluso nel prezzo
- Buono stato
- Costruito nel 2010
- Riscaldamento autonomo: Gas naturale
- Classe energetica (D.L. 192 del 2005):  (IPE non indicato)

Costruzione

- 2° piano
- Con ascensore

 **Annuncio aggiornato più di un anno fa**

 [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via Ariosto, 8
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

Facci sapere quale errore hai visto



Trilocale in vendita in via meucco

Rignano Flaminio

76.000 € ~~85.000 €~~ ↓ 11%

61 m2 | 3 locali | 2° piano con ascensore



Elimina

Condividi

1/28

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | Altre lingue ▼

Nel cuore di una nuova costruzione con ascensore, questo appartamento al piano secondo è uno spazio sereno e sicuro. Dispone di persiane e portone blindato che proteggono la tua tranquillità.

L'appartamento si apre su un accogliente salone con angolo cottura e dispone di una camera matrimoniale, un bagno ed un terrazzino privato. Completano questa offerta un posto auto riservato al piano terra ed una cantina al piano seminterrato.

Estremamente luminoso, offre la comodità di vivere a due passi dal centro e da ogni servizio.

 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Vista** via chat.

Appartamento in vendita Via Flaminia 52, Rignano

Flaminio

Centro

€ 35.000

30 mq 1 locale



Immobile ideale per chi cerca praticità, comfort e funzionalità. Perfetto come primo acquisto, pied-à-terre o come investimento, questo appartamento rappresenta una proposta completa e versatile. Realizzato nel 2013, l'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, pronto per essere abitato da subito come testimoniato dal servizio fotografico professionale che ne esalta ogni dettaglio. Garantisce impianti e finiture moderne studiate per offrire...

Aggiornato il 24 Aprile 2025

Caratteristiche immobile

Stato al Rogito:	libero
Bagni:	1
Locali:	1
Metri quadri:	30
Condizioni:	abitabile
Spese Cond. Mese:	20
Piano:	2
Anno di costruzione:	2013
Posti Auto:	1
Ascensore:	sì
Riscaldamento:	autonomo

Classe energetica

E D.M. 26/06/2015
[Più info](#)
IPE:
Non indicato
PE = Prestazione energetica
IPE = Indice prestazione energetica
Aiutaci a migliorare il servizio: se l'annuncio non è veritiero o l'immobile non è più disponibile, **segnalalo qui**.

🚩 Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

 **Chiama**Privato
Santina

Codice dell'annuncio
32079368



Bilocale in vendita in via E. Torricelli, 6

Rignano Flaminio

67.000 €

50 m2 | 2 locali | 2° piano con ascensore | Garage/posto auto compreso



1/15

Commento dell'inserzionista

Disponibile in Italiano | [Altre lingue](#) ▾

Vendo senza intermediari appartamento di 50 mq sito al secondo piano di una palazzina di recentissima costruzione, con cantina e posto auto. Richiesta 70.000€ trattabili. SI PREGANO LE AGENZIE DI NON CHIAMARE.

🗣️ Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Santina** via chat.

Caratteristiche specifiche

- 50 m² commerciali
- 2 locali
- 1 bagno
- Terrazzo
- Garage incluso nel prezzo
- Buono stato
- Cantina
- Orientamento nord
- Costruito nel 2010
- Riscaldamento autonomo
- Classe energetica (Legge 90 del 2013, legislazione vigente): **D** (IPE non indicato)
- Accesso e casa adattati per persone a mobilità ridotta

Costruzione

- 2° piano
- Con ascensore

Dotazione

- Aria condizionata

i Annuncio aggiornato 19 giorni fa

⏪ [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via E. Torricelli, 6
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma

🚩 Vedi qualche errore?

Segnalacelo per poterlo correggere e aiutare anche gli altri utenti.

 **Chiama** Privato
Gianluca

Codice dell'annuncio
32054090

Casa indipendente in vendita in via Giuseppe Garibaldi, 37

Rignano Flaminio

58.000 €

60 m2 | 3 locali


Salva


Elimina


Condividi

 Se hai dei dubbi, ricorda che puoi parlare con **Gianluca** via chat.

Caratteristiche specifiche

- Casa indipendente
- 2 piani
- 60 m² commerciali
- 3 locali
- 1 bagno
- Terrazzo
- Buono stato
- Classe energetica: In corso

 **Annuncio aggiornato più di 2 mesi fa**

⏪ [Case a Rignano Flaminio](#)

Posizione

Via Giuseppe Garibaldi, 37
Rignano Flaminio
Valle del Tevere, Roma