

DOC. 1 - PERSONALE DIPENDENTE

DIPENDENTE	RATEO FERIE/PERMESSI - DATI AL 31.12.2025	SALDO DITTA TFR - DATI AL 31.12.2025	COSTO ANNUO
1	10.599,10 €	67.659,50 €	51.879,65 €
2	13.603,88 €	56.585,31 €	63.665,79 €
3	11.285,42 €	44.980,75 €	52.786,77 €
4	9.864,63 €	53.419,96 €	45.810,53 €
5	9.273,57 €	27.418,62 €	45.485,95 €
6	10.555,77 €	35.047,48 €	47.978,70 €
7	12.877,00 €	44.167,57 €	68.540,60 €
8	1.687,54 €	32.357,60 €	47.019,41 €
9	5.973,40 €	47.674,26 €	54.335,76 €
10	7.117,34 €	40.635,13 €	47.569,67 €
11	10.255,58 €	20.364,49 €	50.279,21 €
12	7.032,78 €	39.226,26 €	41.423,28 €
13	10.077,62 €	36.791,72 €	45.989,12 €
14	8.748,69 €	826,72 €	45.851,39 €
15	633,68 €	16.155,12 €	48.330,30 €
16	2.337,49 €	11.502,28 €	37.358,76 €
17	3.063,69 €	0,00 €	56.194,94 €
18	3.703,08 €	3.302,60 €	36.473,82 €
19	4.933,56 €	0,00 €	94.306,32 €
20	184,55 €	296,02 €	40.010,10 €
21	571,88 €	291,34 €	36.473,82 €
22	-313,11 €	140,97 €	36.473,82 €
23	148,94 €	149,02 €	36.473,82 €
24	0,00 €	0,00 €	26.197,00 €

144.216,07 €**578.992,72 €****1.156.908,53 €**

DOC. 2 – ELENCO BENI MATERIALI

ALLEGATO 1
AL. REP. 104
PACC. 86

Contratto d'affitto d'azienda BUSATTA E MALERBA IMPIANTI SRL (affittante) / ELETTROCORE SRL (affittuaria)

Elenco cespiti (Allegato 1)

Descrizione	Quantità	Valore unit.	Valore Tot.
1. Prefabbricato semimobile in Reckitt Mira Venezia	1	4.000,00 €	4.000,00 €
2. Trabatello mobile	1	500,00 €	500,00 €
3. Trabatello mobile	1	550,00 €	550,00 €
4. Generatore Mosa GE4500BS	1	600,00 €	600,00 €
5. Curvatubi elettrica	1	50,00 €	50,00 €
6. Curvatubi Rapid T10	1	40,00 €	40,00 €
7. Dewalt martello D25500K	1	40,00 €	40,00 €
8. Generatore Mosa GE4500	1	300,00 €	300,00 €
9. Tassellatore Spit 328	1	40,00 €	40,00 €
10. Tassellatore Spit 328	1	40,00 €	40,00 €
11. Carrello a pianale 1500x800 con 3 ruote	1	40,00 €	40,00 €
12. BimaK Trapano F022	1	30,00 €	30,00 €
13. Armadio in lamiera 1700x1300	1	60,00 €	60,00 €
14. Armadio metallico spogliatoio 2 posti	1	20,00 €	20,00 €
15. Armadio metallico spogliatoio 2 posti	1	20,00 €	20,00 €
16. Armadio metallico spogliatoio 2 posti	1	20,00 €	20,00 €
17. Armadio metallico spogliatoio 2 posti	1	20,00 €	20,00 €
18. Tavolo da lavoro pieghevole	1	30,00 €	30,00 €
19. Tavolo da lavoro pieghevole	1	30,00 €	30,00 €
20. PC Hp Aio 24 pollici	1	80,00 €	80,00 €
21. Microsoft Surface Pro Tablet pc	1	400,00 €	400,00 €
22. Pc hp 15-DB0011NL	1	80,00 €	80,00 €
23. Apple iPhone 11 Pro Max	1	400,00 €	400,00 €
24. Apple Mac Book Pro	1	900,00 €	900,00 €
25. Xiaomi redmi Smartphone	1	30,00 €	30,00 €
26. Xiaomi redmi Smartphone	1	30,00 €	30,00 €
27. Armadio Spogliatoio	1	80,00 €	80,00 €
28. Saldatrice inverter cement	1	100,00 €	100,00 €
29. Scala 3 elementi H250/446	1	70,00 €	70,00 €
30. Carrello a pianale 930x660	1	40,00 €	40,00 €
31. Facal Scala Alluminio	1	80,00 €	80,00 €

Allegato 1
Modul



32. Wirbel Aspirapolvere/liquidi 1000w	1	60,00 €	60,00 €
33. Giratubi VBW951	1	10,00 €	10,00 €
34. Dewalt trapano DW246	1	30,00 €	30,00 €
35. Kit scaffale grigio	1	10,00 €	10,00 €
36. Kit scaffale grigio	1	10,00 €	10,00 €
37. Kit scaffale grigio	1	10,00 €	10,00 €
38. Kit scaffale grigio	1	10,00 €	10,00 €
39. Dewalt tassellatore SDS	1	80,00 €	80,00 €
40. Makita trapano 12V	1	50,00 €	50,00 €
41. Virax filiera ½ - 1 pollice	1	75,00 €	75,00 €
42. Siat baule metallico 800x400x400	1	30,00 €	30,00 €
43. AEG smerigliatrice 710 W	1	40,00 €	40,00 €
44. Facal Scala alluminio quadra 6 gradini	1	80,00 €	80,00 €
45. Bosch seghetto alternativo 650W	1	30,00 €	30,00 €
46. Armadio spogliatoio 63x33x180	1	40,00 €	40,00 €
47. Bosch Trapano 14,4 V	1	30,00 €	30,00 €
48. Misuratore stradale metrica base	1	10,00 €	10,00 €
49. Forca modello MB06 portata 600 Kg	1	300,00 €	300,00 €
50. Wirbel aspiratori liquidi 1300 W	1	50,00 €	50,00 €
51. Bosch Tassellatore GBH2-23	1	30,00 €	30,00 €
52. Facal scala alluminio Brico	1	40,00 €	40,00 €
53. Billy libreria 80x28x106	1	20,00 €	20,00 €
54. Siat baule metallico 900x400x400	1	20,00 €	20,00 €
55. Veprug valigetta trolley	1	10,00 €	10,00 €
56. Banko set chiavi	1	15,00 €	15,00 €
57. Facal scala alluminio	1	40,00 €	40,00 €
58. Facal scala prima 3R/810	1	50,00 €	50,00 €
59. Armadio alto ante scorrevoli grigio	1	50,00 €	50,00 €
60. Armadio spogliatoio 66x33x180	1	50,00 €	50,00 €
61. Veprug morsa acciaio	1	40,00 €	40,00 €
62. Pastorino set utensili	1	20,00 €	20,00 €
63. Cem Caricabatterie inverter	1	15,00 €	15,00 €
64. Dewalt trapano 14,4 V	1	30,00 €	30,00 €
65. Dewalt trapano 14,4 V	1	30,00 €	30,00 €

66. Dewalt trapano 14,4 V	1	30,00 €	30,00 €
67. Facal scala alluminio	1	50,00 €	50,00 €
68. Facal scala prima 3R/810	1	50,00 €	50,00 €
69. Facal scala in alluminio	1	50,00 €	50,00 €
70. Stampante Brother HL-3170DW	1	60,00 €	60,00 €
71. Rivettatrice pneumatica DX14	1	110,00 €	110,00 €
72. Router Fritz 3490	1	10,00 €	10,00 €
73. Stampante Brother 9020CDW	1	60,00 €	60,00 €
74. Bosch smerigliatrice angolare GWS	1	20,00 €	20,00 €
75. Cassetta porta utensili con ruote	1	30,00 €	30,00 €
76. Trapano Makita 18V	1	40,00 €	40,00 €
77. DeLonghi Macchina da caffè Nespresso	1	30,00 €	30,00 €
78. KARCHER aspiracenere	1	60,00 €	60,00 €
79. Makita trapano batteria 18W	1	110,00 €	110,00 €
80. Armadietto metallico spogliatoio c/serratura	1	80,00 €	80,00 €
80. Armadietto metallico spogliatoio c/serratura	1	80,00 €	80,00 €
80. Armadietto metallico spogliatoio c/serratura	1	80,00 €	80,00 €
83. Bosch seghetto alternativo 400V	1	60,00 €	60,00 €
84. Pulsoximeter pulox PO200A	1	55,00 €	55,00 €
85. Epson XP 2100	1	20,00 €	20,00 €
86. Caricabatterie ungreen	1	10,00 €	10,00 €
87. Termometro per temperatura corporea	1	65,00 €	65,00 €
88. Caricabatterie Ungreen PD 20V	1	20,00 €	20,00 €
89. Bosch rasaerba 1200W	1	75,00 €	75,00 €
90. Apple airpod pro	1	160,00 €	160,00 €
91. Power bank portatile	1	75,00 €	75,00 €
92. Cabingo trolley morbido	1	30,00 €	30,00 €
93. Greenworks aspiratore soffiatore a batteria	1	160,00 €	160,00 €
94. Milwaukee smerigliatrice 800W	1	55,00 €	55,00 €
95. Scala alluminio Briko 5 gradini	1	220,00 €	220,00 €
96. Baule metallo 800x400x400	1	100,00 €	100,00 €
97. Apple watch serie 6	1	500,00 €	500,00 €
98. Stampante Brother HLL32300CDV	1	180,00 €	180,00 €
99. Scaffale Kit 100 x40	1	90,00 €	90,00 €

Alcanta
Moby



100. Cassetta portautensili a 5 scomparti	1	35,00 €	35,00 €
101. Doppia serratura antifurto p/veicolo commerciale	1	90,00 €	90,00 €
102. Apple magic house	1	85,00 €	85,00 €
103. Estintore polvere 6Kg	1	100,00 €	100,00 €
104. Estintore polvere 6Kg	1	100,00 €	100,00 €
105. Scala alluminio Briko 4 gradini	1	160,00 €	160,00 €
106. Scala alluminio 5 gradini	1	200,00 €	200,00 €
107. Telefono portatile Gigaset nero	1	40,00 €	40,00 €
108. Stampante a trasferimento termico	1	3.320,00 €	3.320,00 €
109. Milwaukee Rivettatrice 12V	1	275,00 €	275,00 €
110. Milwaukee Smerigliatrice angolare 125mm	7	270,00 €	1.890,00 €
111. Milwaukee Martello SDS Fuell	2	570,00 €	1.140,00 €
112. Milwaukee Energy Pack Batterie	6	160,00 €	960,00 €
113. Milwaukee Torcia a torre	1	360,00 €	360,00 €
114. HT strumento per collaudo cablaggio reti Lan	1	160,00 €	160,00 €
115. Milwaukee Tassellatore SDS plus	6	290,00 €	1.740,00 €
116. Trapano avvitatore con percussione	1	260,00 €	260,00 €
117. HT strumento multifunzione CEI 64.8	1	960,00 €	960,00 €
118. Multimetri digitali HT211	2	130,00 €	260,00 €
119. Milwaukee Trapano fuel 18W	3	250,00 €	750,00 €
120. Milwaukee Kit trapano percussione + avv. impuls	2	500,00 €	1.000,00 €
121. Milwaukee batteria al litio 5AH	2	160,00 €	320,00 €
122. Milwaukee avvitatore ad impuls	1	205,00 €	205,00 €
123. Milwaukee seghetto diritto	1	200,00 €	200,00 €
124. Ippis ponteggio in acciaio zincato	1	2.700,00 €	2.700,00 €
125. Bosch trapano avvitatore 18 W	1	190,00 €	190,00 €
126. Scala euro briko 7 gradini	1	270,00 €	270,00 €
AUTOMEZZI			
Autocarro Renault SR1F0H Clio targato DJ473RR			2.000,00 €
Autocarro Fiat Ducato 250CCMFBBX targato EG896LN			5.000,00 €
Autocarro Renault Trafic FLAHA6 targato DF163TW			3.000,00 €
Autocarro Iveco 35/E4 targato DE868FH			7.000,00 €
Autocarro Fiat Cubo 3004PC0 targato FD937GA			3.000,00 €

TOTALE VALORE

50.730,00 €

DOC. 3 – CONTRATTI

Noleggi

SOCIETA' NOLEGGIATRICE	VEICOLO	TARGA	CONTRATTO
LEASYS S.P.A.	FIAT DUCATO 35 MH2 2.3 MULTIJET 140CV E6D-TEM	GF514WW	1201773892
LEASYS S.P.A.	DOBLO' CARGO MAXI XL LH2 LOUNGE 1.6 Mje	GG572NG	1201773689
LEASYS S.P.A.	DOBLO' VAN LH1 BluHdi 130cv AT8	GP225AR	1202595173
VOLKSWAGEN LEASING GMBH	CUPRA FORMENTOR 1.5 E HYBRID DSG	HA190AA	201931465
LEASYS S.P.A.	DOBLO' VAN CH1 1.5 BLUEHDI	GZ224HB	1203463749
LEASYS S.P.A.	DOBLO' VAN CH1 1.5 BLUEHDI	GZ008HG	1203463749

Utenze

1. CONTRATTO UTENZA TELEFONICA CON TIM S.P.A. – CODICE CONTRATTO 888011636332

Assicurazioni

1. ZURICH MB637039 – IVECO DE868FH
2. ZURICH MB637082 – RENAULT DF163TW
3. ZURICH MB637069 – RENAULT DJ473RR
4. ZURICH MB637055 – FIAT EG896LN
5. ZURICH MB637023 – FIAT FD937GA
6. ZURICH RA128478 – RCO/RCT AZIENDA

DOC. 4 - PORTAFOGLIO CLIENTI

LOCALIZZAZIONE CLIENTE	ACCORDO / CONTRATTO BASE	TIPOLOGIA DI RAPPORTI
1. Provincia di Venezia	Accordo quadro del 28/01/2026 scadenza 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
2. Provincia di Venezia	Accordo quadro del 31/01/2026 Scadenza 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
3. Provincia di Venezia	Contratto del 19/12/2024 Scadenza 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
4. Provincia di Padova	Contratto d'appalto del 09/02/2026 Scadenza 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
5. Provincia di Padova	Condizione generali di fornitura firmate il 25/02/2026 Scadenza 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
6. Provincia di Treviso	Verifica requisiti per manutenzioni elettriche del 08/01/2025 - In rinnovo sino al 31/12/2026	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta
7. Provincia di Rovigo	Contratto d'appalto del 15/12/2025 Scadenza 31/12/2027	Prestazioni di manodopera a consuntivo mensile + contratti d'appalto su richiesta