

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 673 | N° 15 • Agosto 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 35/2009 (Conv. in L. 27/02/2010 n° 46) art. 1, comma 1, DC - N° 15 - 24 Luglio 2026 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 673

Numero 15

Agosto 2026

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ

Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomspa.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomspa.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@edicomspa.it

- **Filiale di Crotone** -

info.crotone@edicomspa.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@edicomspa.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@edicomspa.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@edicomspa.it

- Filiale di Palmi -

info.palmi@edicomspa.it

- Filiale di Paola -

info.paola@edicomspa.it

- Filiale di Reggio Calabria -

info.reggiocalabria@edicomspa.it

- Filiale di Vibo Valentia -

info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomspa.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomspa.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomspa.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie** - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro **35,00** a **24 numeri** recapito via email

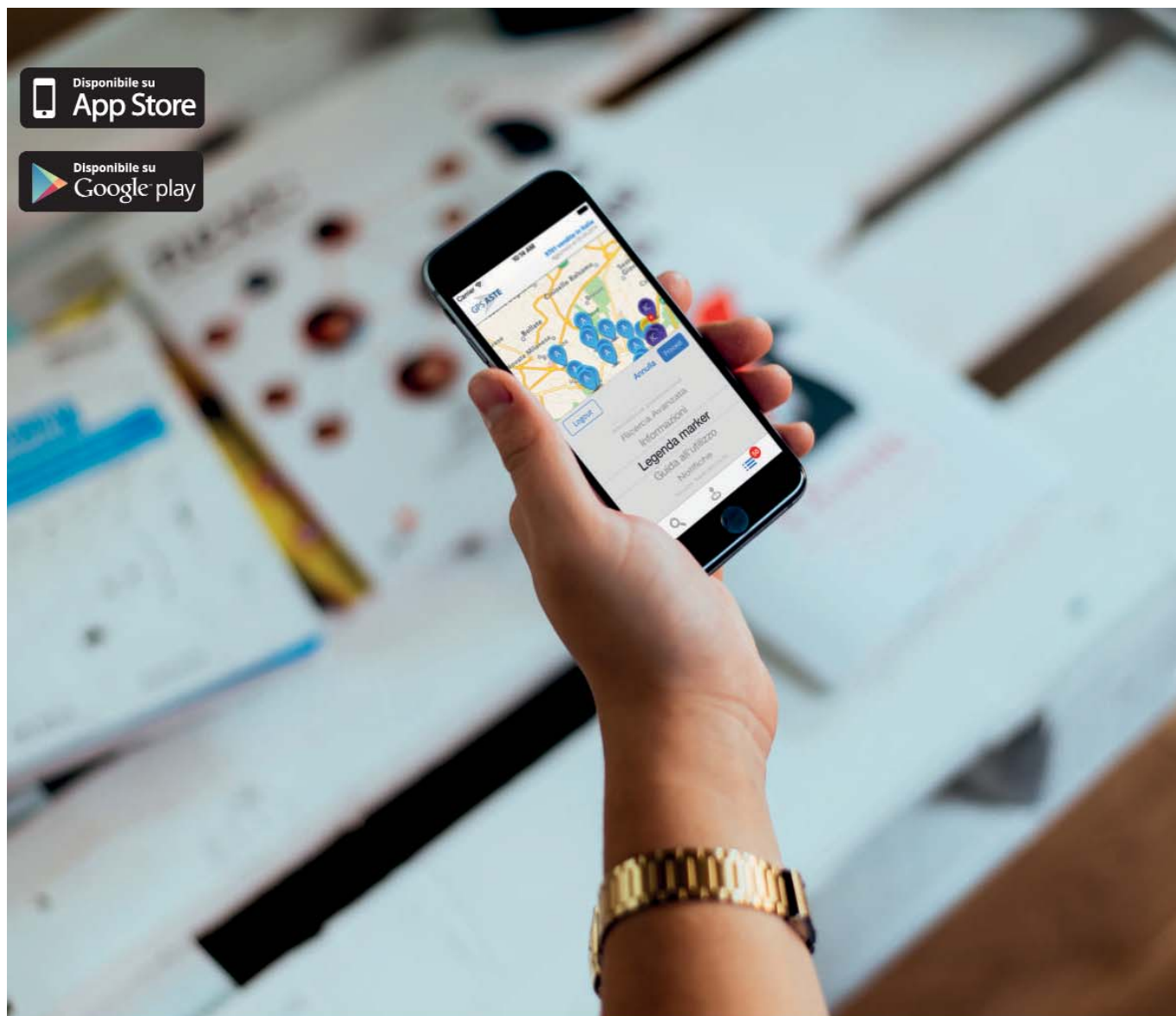
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (673)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
FRIULI V. GIULIA	10
Pordenone	pag. 10
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 15
Venezia	pag. 17



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 23
TOSCANA	25
Massa	pag. 25
UMBRIA	25
Terni	pag. 25



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Napoli	pag. 32
Nocera Inferiore	pag. 32
BASILICATA	33
Matera	pag. 33
PUGLIA	35
Foggia	pag. 35
Brindisi	pag. 38
Taranto	pag. 38
Trani	pag. 39
Bari	pag. 40
CALABRIA	42
Catanzaro	pag. 42
Cosenza	pag. 44
Crotone	pag. 48
Lamezia Terme	pag. 49
Locri	pag. 49
Palmi	pag. 51
Paola	pag. 54
Reggio Calabria	pag. 55
Vibo Valentia	pag. 56



ISOLE

SICILIA	57
Caltanissetta	pag. 57
Sciacca	pag. 57
Messina	pag. 57

EMILIA ROMAGNA

Ferrara

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Ravenna. Piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico sita nel Comune di Ferrara, Via Ravenna n. 868, Sant'Egidio, località Gaibanella, identificato al C.F. di detto comune al foglio 310: - Particella 115 subalterno 17 graffata con particella 116 subalterno 6, rendita Euro 846,99, categoria A/3, vani 8. L'immobile risulta occupato dalla famiglia del debitore. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curati Simona, tel. 3389227823, s.curati@inwind.it. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 12:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Panigalli 17. Piena Proprietà di abitazione in villini, sita in Comune di Ferrara (FE) in Via Panigalli 17, costituita da appartamento al piano terra ed adiacente costruzione su due piani allo stato grezzo strutturale, con solo strutture portanti verticali e partizioni orizzontali, parziali strutture divisorie al piano terra e priva di copertura, il tutto con circostante area cortiliva esclusiva recintata. Occupato. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinorichieri@gmail.com. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: San Biagio, Via Lelio Basso. Piena proprietà di villetta d'angolo con area cortiliva pertinenziale, costituita da ingresso, vano scala, autorimessa e cantina/ripostiglio al pt; ampio pianerottolo/disimpegno, pranzo/soggiorno, balcone, piccolo disimpegno, bagno finestrato, cucina e due balconi al p-1; ampio pianerottolo/disimpegno, due camere da letto, bagno finestrato e due balconi al p-2. libero. Prezzo base Euro 84.480,00. Offerta minima Euro 63.360,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532207621, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2026

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Via A. Pironi. Quota di 1/1 di nuda proprietà di fabbricato ad uso abitazione, disposto su quattro piani con annessa corte esclusiva, autorimessa e sgombero in corpo di fabbrica separato La superficie complessiva dell'abitazione è di mq. 396,00 e dell'autorimessa è di mq. 26. Occupato dal titolare del diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Custode Giudiziario Dott. Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com. Udienda senza incanto 02/10/2026 ore 10:00. G.D. Dott. Martinelli Mauro.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2025

Codigoro (FE) - Lotto 1: Via Riviera Cavallotti. piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale di tipo popolare, disposto ai piani terra e primo, completo di locali di servizio e autorimessa singola in corpo staccato ed area cortiliva pertinenziale, il tutto sito in Codigoro (FE), Via Felice Cavallotti libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 06/11/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2025

Comacchio (FE) - Lotto 1: Viale mare Adriatico. piena proprietà di appartamento posto al piano 6° all'interno di ampio condominio, con ascensore, costituito da piccolo corridoio di entrata, una camera da letto con annesso piccolo vano finestrato, un piccolo bagno, zona giorno con angolo cottura e un piccolo balcone, libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzechi@avvzecchi.it. Udienda senza incanto 23/10/2026 ore 11:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1574/2025

Copparo (FE) - Lotto UNICO: Via Brazzolo. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con annesso portico e magazzino, oltre a due fabbricati ad uso magazzini in corpo separato, insistenti sulla circostante area cortiliva esclusiva Occupato. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440, email manuelamazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 16/10/2026 ore 09:30. G.I. Cristoni Maria Marta.

COPPARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1864/2024

COPPARO - Lotto 1: Coccabile, Via Lino Cavallari. piena proprietà Fabbricato a tipologia plurifamiliare costituito da abitazione al p.t-1, negozio su fronte strada con area adibita a parcheggio, un magazzino su 2 piani in corte e 2 autorimesse. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 09/10/2026 ore 09:30. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

COPPARO-TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 30/2024

TRESIGNANA - Lotto 3: Via dell Artigianato. Piena proprietà di terreno edificabile con superficie catastale di circa mq 1.500,00. L'immobile è libero. Resteranno a carico dell'acquirente tutte le servitù attive e passive se ed in quanto presenti. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Udienda senza incanto 10/07/2026 ore 9:00. Liquidatore Giudiziale Elena Tapetto telefono 0532 704017, mail procedure@studiotapetto.it. G.D. Martinelli Mauro.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 169/2025

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Migliarino, Via Giovanni Amendola. piena proprietà in Comune Fiscaglia, Fraz. Migliarino (FE), Via G. Amendola, di abitazione monofamiliare indipendente sviluppata tutta al piano terra, con tettoia e casetta prefabbricate poste all'esterno e corte esclusiva circostante completamente recintata, di complessivi mq. 223,95 lordi, come compiutamente descritto nella relazione dell'esperto agli atti. L'immobile risulta occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima Euro 147.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

JOLANDA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto UNICO: strada Jolanda Cappellone. Piena proprietà di abitazione disposta al piano terra e primo, con annesso basso comodo e terreno circostante, e comproprietà (per la quota di 1/5) di stradello di uso comune che consente anche l'accesso a proprietà di terzi, Occupato. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Custodi Giudiziari Dott. Lucci Leonardo, tel. 0532202536, dott.leonardolucci@gmail.com e Dr.ssa Eleonora Permunián tel. 3381117047, eleonora-permunián@gmail.com. Udienda senza incanto 16/10/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

MESOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2025

Mesola (FE) - Lotto Unico: Via Belmonte. piena proprietà di abitazione dotato di proservizi, garage e corte esclusiva occupato dai debitori. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Avv. Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 30/10/2026 ore 09:30. G.E. Cantelli Vincenzo.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO MINORE 3/2024

POGGIO RENATICO - Piena proprietà di beni siti in Via Padusa. Lotto 1: abitazione al p.t.-1, oltre magazzino al p.t. con granaio al p.1, con circostante area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 105.876,00 Lotto 2: Magazzino al p.t. con circostante area cortiliva e adiacenti terreni agricoli, qualità frutteto. Libero. Prezzo base Euro 102.969,00. Gestore Crisi dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobenettinanni.com Udienda senza incanto 07/10/2026 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2022

Portomaggiore (FE) - Lotto UNICO: Via Eugenio Curiel. piena proprietà di abitazione al p.t.-1-sottotetto, ricompreso in un fabbricato di recente edificazione, con pertinenziale autorimessa doppia e corti esclusive antistanti e retrostante.Occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 16/10/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2023

Portomaggiore (FE) - Lotto UNICO: Portorotta, Via Santa Margherita. Piena proprietà di fabbricato residenziale con cantina e corte esclusiva, composta al pt. da ingresso con scala di accesso al p.1, locale soggiorno, disimpegno sottoscala, cucina e bagno, al primo piano è presente unico vano ad uso camera da

letto l'unità abitativa è dotata di due cantine poste in corpo separato sulla corte esterna. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udenza senza incanto 30/10/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

RO FERRARESE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 70/2025**

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: RUINA, Via Collegio. piena proprietà di complesso immobiliare con ampia area cortiliva esclusiva, composto da: A. Edificio diviso in 2 abitazioni al pt-1, con medesima distribuzione interna (ampio ingresso, cucina abitabile con piccola dispensa, ampio soggiorno, disimpegno, bagno finestrato e 2 camere da letto) B. Edificio ad uso magazzino/deposito al pt composto da unico locale; C. Proservizio in corte con tettoia. Prezzo base Euro 154.240,00. Offerta minima Euro 115.680,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532207621, avv.paparella@gmail.com. Udenza senza incanto 30/10/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

TRESIGNANA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 170/2025**

Tresignana (FE) - Lotto UNICO: Tresigallo, Via Giuseppe Franceschini. Piena proprietà costituito da piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al primo piano, composto, da piccola entrata, zona cottura e zona giorno comunicanti tra loro, due stanze da letto di varie dimensioni, un ampio vano ripostiglio utilizzato come camera da letto, due bagni e due balconi; al piano terra vi è piccola corte esclusiva pertinenziale sul retro, oltre a piccolo ripostiglio e garage. libero da persone. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima Euro 52.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzeccchi@avvzecchi.it. Udenza senza incanto 09/10/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

**TRESIGNANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 139/2025**

Tresignana (FE) - Lotto UNICO: Tresigallo, Via del Mare. Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile di categoria A/2 sita in Via del Mare n. 205 Tresigallo - Comune di Tresignana, di vani 7,5 censita al CF del comune di Tresignana, sezione Tresigallo: foglio 5, particella 450, rendita Euro 755,32 ed al CT del medesimo comune: foglio 5 particella 450. L'immobile risulta occupato dai debitori. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udenza senza incanto 09/10/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

FERRARA**ALLOGGI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 185/2024**

FERRARA - Lotto UNICO: Sant'Egidio, Via Frasalda angolo Via Rocca. Piena proprietà di compendio immobiliare composto da più fabbricati comprendenti numerose unità immobiliare con destinazioni diverse (pubblico esercizio ed alloggi). Vasta area scoperta con piscina, bosco e fabbricati collabenti, oltre ad ulteriore area distaccata con destinazione agricola. Prezzo base Euro 1.850.000,00. Offerta minima Euro 1.387.500,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udenza senza incanto 09/10/2026 ore 09:00. G.E. Dr. Cantelli.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 159/2025**

Argenta (FE) - Lotto UNICO: San Nicolò,, Via delle Anime. piena proprietà di complesso immobiliare ad uso residenziale e di pubblico esercizio sito in Argenta (FE), frazione San Nicolò, Strada delle Anime occupato. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udenza senza incanto 16/10/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

CODIGORO**MAGAZZINO-ABITAZIONE-NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 194/2025**

Codigoro (FE) - Lotto 2: Piazza Giacomo Matteotti 60. Piena proprietà di edificio composto da 2 negozi e abitazione tra essi comunicanti, sito in comune di Codigoro (FE), Piazza Matteotti, Stato del possesso: libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udenza senza incanto 30/10/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

PORTOMAGGIORE**AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2045/2024**

Portomaggiore (FE) - Lotto 3: Via Giuseppe Mazzini. Identificato in avviso Lotto C. Piena proprietà di magazzino con area di terreno circostante in corso di liberazione. Prezzo base Euro 12.096,00. Offerta minima Euro 9.072,00. Custode Giudiziario dr. Martino Corrain, tel 0532767316 . Udenza senza incanto 16/10/2026 ore 09:15. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

Immibile comm.le|ind.le

ARGENTA**LABORATORIO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 5/2025

Piena proprietà di beni siti ad ARGENTA Lotto 1: Via Nazionale Ponente. Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Lotto 2: Boccaleone, Via Pozze Androna. Garage. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Curatore Dr.ssa Elena Lazzari, tel. 0532202536 e-mail elenalazzari@studioassociatolazzari.it. Udenza senza incanto 02/10/2026 ore 10:15. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

FABBRICATO - FIENILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: Ospital Monacale, Via Zenzalino. Piena proprietà di un fabbricato originariamente adibito a stalla-fienile, dotato di circostante piccola area scoperta; il fabbricato è stato oggetto di un intervento di consolidamento strutturale, prodromico ad un intervento non completato per la trasformazione in 2 appartamenti. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udenza senza incanto 16/10/2026 ore 11:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

ARGENTA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2023

Argenta (FE) - Lotto Unico: Consandolo, Via Provinciale. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da magazzino-frigorifero per frutta-ortaggi e lavorazione con locali deposito e camere ed abitazione adiacente. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udenza senza incanto 23/10/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

CENTO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2643/2023

Cento (FE) - Lotto 1: Casumaro, Via Correggio. Compendio immobiliare costituito da fabbricato a destinazione commerciale a due piani attualmente adibito a negozio per la vendita di mobili e sovrastanti uffici, con adiacenti magazzino e parcheggio. Parzialmente locato con contratto che presenta profili di inopponibilità. Prezzo base Euro 614.000,00. Offerta minima Euro 460.500,00. Delegato alla vendita Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udenza senza incanto 16/10/2026 ore 09:15. G.I. Cristoni Maria Marta.

CODIGORO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2024

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: Mezzogoro, Via Gran Linea. Piena proprietà di magazzini con area cortileva esclusiva, siti in Codigoro (FE) frazione Mezzogoro, via Gran Linea snc. Stato del possesso: l'immobile è libero da persone. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, postmaster@commercialista.info. Udenza senza incanto 23/10/2026 ore 09:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

CENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. 32/2020

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 145.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale www.doauction.com dal 13.10.2026 ore 12:00 al 15.10.2026 ore 12:00. G.D. Dr.ssa M. Cocca.

MESOLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2025

Mesola (FE) - Lotto 1: Via Spinazzi. Piena proprietà di Lotto di terreno agricolo di complessivi mq 85.545,00 suddiviso in due appezzamenti, sito in Mesola (Fe) Via Spinazzi. il terreno è attualmente incolto. Prezzo base Euro 140.800,00. Offerta minima Euro 105.600,00. Mesola (FE) - Lotto 2: Via delle Rivare. Piena proprietà di Appezzamento agricolo con sovrastanti abitazione con vani accessori, magazzino/garage, stalla e ampi vani di deposito con annesse tettoie, il tutto sito in Mesola (FE) Via delle Rivare. Occupazione: attualmente occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udenza senza incanto 23/10/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

VOGHIERA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2025

Voghiera (FE) - Lotto Unico: Via Abramo Lincoln 15. Piena proprietà di fondo agricolo con sovrastante complesso florovivaistico di superficie catastale di mq 36.540,00. Stato del possesso: occupato in forza di contratto ultranovennale di affitto di rami di azienda, comprensivo di immobili ed attrezzatura strumentale. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Custode Giudiziario Cis Massimo, cis.massimo@gmail.com. Udenza senza incanto 09/10/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.



www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE

Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

SACILE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 131/2025

Sacile (PN), Campo Marzio 22 - Lotto 1: Appartamento di tipo signorile con ottime finiture, anche se datate, e numerosi arredi fatti su misura, al quarto piano. Scala interna per il quinto piano: terrazza/giardino, ripostiglio, veranda, pompeiana. Al piano S1 garage con cantina. Difficoltà edilizie e catastali da regolarizzare mediante variazione catastale. Conformità urbanistica dichiarata. Immobile occupato. Prezzo base Euro 540.172,00. Offerta minima Euro 405.200,00. Sacile (PN), Campo Marzio 22 - Lotto 2: Ampio garage doppio, di 42 mq, con accesso ampio non motorizzato, posto al piano

S1. Difficoltà edilizie e catastali da regolarizzare mediante variazione catastale e riduzione a conformità. Descrizione delle opere da sanare: Diversa distribuzione dei locali. Per tal motivo, il perito NON dichiara la conformità edilizia. Si dichiara invece la conformità urbanistica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.500,00. Vendita sincrona telematica 06/10/2026 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11 tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83Z07084150000000998914 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Furlanetto Giuliano, tel. 042171938.

SANTO STINO DI LIVENZA

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 96/2024

San Stino di Livenza (VE), Via Masut 10 - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale unifamiliare e due accessori staccati in muratura, area coperta e scoperta pertinenziale. Il fabbricato principale, su due piani, è composto al piano terra da ingresso, cucina, sala, wc, sottoscala; al piano primo da corridoio, due camere, bagno e poggiatestataio; i piani sono tra loro collegati da scala interna ad una rampa, esternamente vi sono due accessori (al grezzo) staccati ad un piano destinati a deposito e pollaio. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 67.125,00. Offerta minima Euro 50.344,00. Vendita sincrona telematica 20/10/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo, Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95K0623012504000016845720, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

PIEVE DI CADORE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 76/2023

Vendita senza incanto 10/11/2026 ore 12:00. PIEVE DI CADORE (BL), via Villanova 8 - Lotto 1 - fabbricato residenziale su tre piani fuori terra oltre un piano sottotetto. Al p.terra vano scale, spazio destinato a posti auto (sup. utile circa 83 mq) e locale comune, mentre i due appartamenti si trovano al p. primo e al p. secondo. Al p. sottotetto vi è un'ampia soffitta comune. I due appartamenti hanno stessa sup. coperta e stessa disposizione dei locali: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e servizio igienico, due disimpegno-corridoi. Due terrazze a sud - Prezzo base: Euro 277.000,00 offerta minima Euro 207.750,00. PIEVE DI CADORE (BL), Frazione Nebbiu - Lotto 2 - Terreni di varie metrature - Prezzo base: Euro 13.430,00 offerta minima Euro 10.072,50. Professionista Delegato: Avv. Cotugno Sara tel. 3407172270. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

SETTEVILLE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 63/2025

Vendita senza incanto 17/11/2026 ore 10:00. SETTEVILLE (BL), Piazza Marziai 24 - Lotto UNICO - unità immobiliare che appartiene a un corpo di fabbrica indipendente, collabente con altre unità immobiliari. L'edificio è disposto su tre livelli: piano terra, primo e soffitta praticabile. Al piano terra si trova l'ingresso e sono individuati i diversi ambienti: soggiorno, vano scala, cucina. Al piano primo, accessibile dal vano scala, si accede a un corridoio distributivo verso il bagno e due stanze; Al piano secondo è individuata una soffitta praticabile e accessibile. - Prezzo base: Euro 27.800,00 offerta minima Euro 20.850,00. Professionista Delegato: Avv. Osti Claudia tel. 0437291570. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

VAL DI ZOLDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 58/2025

Vendita senza incanto 27/10/2026 ore 10:30. VAL DI ZOLDO (BL), Via Borgo Rocchette 26/28/30 - Lotto UNICO - 1/1 di appartamento Categoria A/3 - Classe 3 - consistenza 4 vani - superficie catastale 131 m2 al piano terzo, Classe energetica G. - Prezzo base: Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. Professionista Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BELLUNO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 22/2025

Vendita senza incanto 06/10/2026 ore 11:40. BELLUNO (BL), via Mier 238 - Lotto UNICO - 1/1 di Fabbricato cat. D10 ai piano S1-T-1, Fabbricato ristrutturato in parte finito e in parte al grezzo e sottotetto con scoperto ove vi sono due serre la centrale termica con deposito cippato un deposito attrezzi e un altro manufatto e terreni attigui coltivati a frutteto (mele). Il fabbricato principale ristrutturato si compone al primo piano sottostrada da depositi, spogliatoio, wc e cantina. Maggiori dettagli e descrizione in perizia e avviso. 1/1 di terreni circostanti di varie metrature e tipologie divise in particelle, maggiori dettagli in perizia. La prima tipologia prato, classe 3, superficie 28 are, la seconda tipologia seminativo, classe 3, superficie are 44 e 90 centiare. - Prezzo base: Euro 272.000,00 offerta minima Euro 204.000,00. Professionista Delegato: Avv. Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

LIMANA

TERRENI LOTTIZZATI CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 24/2024

Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 10:25. LIMANA (BL), Via Sampoì snc - Lotto UNICO - Terreni oggetto di lottizzazione composti da: Corpo A: Fabbricato con n. 4 unità abitative tipologia duplex. Non è finito. Corpo B 1-2: Fabbricati con n. 8 unità abitative tipologia duplex. Non sono finiti. Corpo C 1-2: Fabbricati con n. 12 unità abitative ad un piano al P.T. e duplex al P.1-2 con autorimessa al P.S1. Non sono finiti eccetto alcune unità. Corpo D: Fabbricato con n. 2 unità abitative tipologia bifamiliare. Non è finito. L'immobile è libero. - Prezzo base: Euro 3.061.065,00 offerta minima Euro 2.295.798,75. Professionista Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)

BORG VALBELLUNA

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 77/2023

Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 13:20. BORG VALBELLUNA (BL), Via Nave 1 - Lotto UNICO - Fabbricati adibiti alla funzione di attività agricola (stalle, fienili, ecc.), ad uso abitativo e ufficio e terreni ad uso agricolo / agricoli. Gli immobili sono liberi e in stato di abbandono ed alcuni terreni risultano arati; risulta un contratto d'affitto n. 5223 serie 3T anno 2019, registrato a Montebelluna con validità sino al 06/09/2032. - Prezzo base: Euro 411.695,57 offerta minima Euro 308.771,68. Professionista Delegato: Avvocato Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Belluno IVG (0437942822)



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don Minzoni 63: appartamento al piano terzo con accessorio cantina al piano terra, in fabbricato condominiale denominato "Condominio Don Minzoni". Sup. 133 mq e cons. 5,5 vani. Occupato senza titolo. Accertata la conformità catastale. Evidenziata la conformità urbanistica. Conformità edilizia: riscontrate alcune difformità superabili. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 58.500,00, offerta minima: Euro 43.880,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luigi Veronese, tel. 3402680354. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2026 ore 14:00.

ROVIGO

FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 1/2026

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Frazione Boara Polesine, Via Forni 40: fabbricato residenziale unifamiliare disposto su 2 piani (sup. 101) con area cortiliva pertinente esclusiva di proprietà. Accessibile tramite servitù di passaggio della larghezza di ml 3 come riportato nell'atto del Notaio del 20/5/2002 Rep. n. 92085, trascritta a Rovigo il 6/6/2005. In scarso stato di manutenzione e conservazione. Identificazione catast. come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: irregolarità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426900598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 17:00.

ROVIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 155/2025

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Porta Po 7/D: appartamento al piano secondo (sup. catastale 106 mq) con garage al piano terra facente parte di un edificio condominiale denominato "Condominio Mirabella". Attualmente formalmente occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura, nel caso nel frattempo non sia stato spontaneamente liberato. Identificazione catast. come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rilevano difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 85.500,00, offerta minima: Euro 64.125,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brusaferrò, tel. 0425422496. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2026 ore 09:15.

ADRIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI STACCATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione n. 1932/2024

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Terranova 14: fabbricato a uso civile abitazione del tipo in linea elevato su 2 piani fuori terra

con retrostanti corpi accessori staccati (identificati come "Immobile A" fabbricato principale con accessorio retrostante sup. mq 182 e "Immobile C" corpo accessorio staccato uso cantina) e area scoperta di pertinenza ("Immobile B" area urbana). Occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Non regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 31.130,00, offerta minima: Euro 23.347,50. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2026 ore 17:00.

CASTELBALDO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2025

CASTELBALDO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - P.zza della Resistenza 8: abitazione di tipo economico (piano T-1, sup. 151 mq, vani 6) con garage. Libero. Irregolarità da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri: nessuno. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 41.600,00, offerta minima: Euro 31.200,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2026 ore 09:15.

FICAROLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2025

FICAROLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Sarti 477: casa di abitazione unifamiliare interamente a piano terra (sup. catast. tot. 133 mq - tot. escluse aree scoperte 130 mq). Identif. catast. come da Avviso. LIBERO. Conformità catastale: non conforme; conformità edilizia: non conforme; Conformità urbanistica: conforme. Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia del geom. Baldachini e Perizia dell'ing. Gusella, alle quali si rimanda per ogni specifica, con la precisazione che, il vincolo menzionato al punto 4.1.1 di pag. 11 della Perizia dell'ing. Gusella, è stato revocato. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Daniele Barin, tel. 0425090265.

Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2026 ore 14:00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

ABITAZIONE CON GARAGE E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2025

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giacomo Leopardi s.n.c.: abitazione di tipologia singola disposta ai piani terra e primo (sup. catast. 267 mq) con garage e corte esclusiva, ubicati in Via Giacomo Leopardi s.n.c., già "nuova strada di lottizzazione, prossima ai principali servizi. Si evidenzia che l'immobile si trova allo stato grezzo avanzato. Identificazione catast. come da Avviso. Liberi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2026 ore 15:00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2025

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Degli Estensi 1: abitazione inserita al piano primo di fabbricato a tre piani fuori terra (sup. tot. 111 mq, tot escluse aree scoperte 109 mq) oltre a garage e cantina. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 77.500,00, offerta minima: Euro 58.125,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/11/2026 ore 10:30.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PORTO TOLLE

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 64/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Donzella, Via Curiel 29 int. 1: appartamento al piano primo con ripostiglio nel sottotetto (piano 1-3, vani 5) e garage al piano terra (mq 33) del fabbricato condominiale. Pertinenti diritti comproprietà sulle parti comuni dell'intero complesso ai sensi dell'art. 1117 e ss del c.c. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti alcune irregolarità e difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2026 ore 15:00.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE CON ANNESSI RUSTICI E AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 169/2025

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Po Passo 12: fabbricato unifamiliare ad uso civile abitazione disposto su 2 piani, accostato, con annessi rustici pertinenti e area cortiliva pertinente. Privo di impianti, privo di serramenti interni di porte e finestre. Parte del soffitto e del manto di copertura risultano crollati. Di vecchia costruzione in stato fatiscente. Sup. complessiva di circa mq 406. Identif. catast. come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2026 ore 14:45.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CALTO

FABBRICATO RUSTICO CON MAGAZZINO, GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 837/2024

CALTO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Giuseppe Mazzini 437: fabbricato rustico ad uso residenziale da ristrutturare (piano T-1, vani 12) con magazzino (piano T-1, mq 291) e garage (piano T, mq 44), dotato di area cortiliva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: regolare; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 53.550,00, offerta minima: Euro 40.162,50. Giudice Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Davide Quota, tel. 0425202021. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2026 ore 10:00.

Immobile comm.le|ind.le

TAGLIO DI PO

UNITA' USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 221/2023

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - frazione Mazzorno Destro, Via Marchi 2: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale (cons. 275 mq), situata al piano terra di un fabbricato di 3 unità immobiliari, con vani accessori, area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Non occupato salvo l'utilizzo del deposito e cantina. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 15.600,00, offerta minima: Euro 11.700,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2026 ore 15:00.

Immibile comm.le|ind.le**ESTE****UFFICI/STUDI - POSTI AUTO COPERTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 84/2025**

ESTE - Lotto 4 - Via Degli Artigiani 4 int. E12: Quota intera di piena proprietà di immobile adibito ad uso Ufficio/Studio (consistenza vani 3) posto al piano primo di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle

parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Senza garage e/o posto auto. Libero. Bene con irregolarità edilizie e con possibili oneri in capo all'aggiudicatario anche condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 102.500,00, offerta minima: Euro 76.875,00. - Lotto 5 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di immobile adibito ad uso Ufficio/Studio (consistenza vani 3) posto al piano primo di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Senza garage e/o posto auto. Libero. Bene con irregolarità edilizie e con possibili oneri in capo all'aggiudicatario anche condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 93.500,00, offerta minima: Euro 70.125,00. - Lotto 6 - Via Degli Artigiani 4 int. E23: Quota intera di piena proprietà di immobile adibito ad uso Ufficio/Studio (consistenza vani 3) posto al piano secondo di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Senza garage e/o posto auto. Libero. Bene con irregolarità edilizie e con possibili oneri in capo all'aggiudicatario anche condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 93.500,00, offerta minima: Euro 70.125,00. - Lotto 8 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 57) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 13.500,00, offerta minima: Euro 10.125,00. - Lotto 9 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 43) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. - Lotto 10 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 44) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. - Lotto 11 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 46) al piano interrato di un complesso condominiale;

nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 10.500,00, offerta minima: Euro 7.875,00. - Lotto 12 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 47) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. - Lotto 13 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 48) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 10.500,00, offerta minima: Euro 7.875,00. - Lotto 14 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 49) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. - Lotto 15 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 56) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. - Lotto 16 - Via Degli Artigiani 4: Quota intera di piena proprietà di posto auto coperto (identificato con il n. 45) al piano interrato di un complesso condominiale; nella vendita è compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni del plesso polifunzionale a cui appartiene. Libero. Bene con possibili oneri condominiali, il tutto come meglio descritto in Perizia a cui si rimanda. Manca APE. Prezzo base: Euro 11.500,00, offerta minima: Euro 8.625,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Guido Previatello, tel. 042551623. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2026 ore 09:00.


www.gpsaste.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CORDIGNANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2022

CORDIGNANO (TV) - Via Palù nn. 49, 51 e 53 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare su plurimi corpi di fabbrica: due abitazioni al piano primo; due garage al piano terra; pertinenziale atrio e vano scala; ricovero attrezzi, fienile, stalle e accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 9960; serre e accessori, area scoperta esclusiva di mq. 7.540; ulteriore area scoperta di complessivi mq. 12.737, su cui insiste antenna radio (vedi perizia). Prezzo base Euro 690.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 517.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziact.it. Delegato alla vendita Notaio Sciolì Giuseppe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CROCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 606/2017

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Località Ciano, Via Giovanni Fantin (in Catasto Via Brigata Campania) n. 27/A - Lotto unico: Proprietà superficiale per l'intero. Compendio immobiliare e precisamente laboratorio artigianale con locali accessori, uffici e portico al piano terra; annessi uffici e locali accessori al piano primo; nonché, magazzino, montacarichi e centrale termica al piano interrato. Occupato dall'esecutato Lotto intercluso. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 27/10/2026 alle ore 10:30. Delegato alla vendita

Notaio Bredariol Silvia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Dott. Porrazzo Danilo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422/543344 / 0422/540361, e-mail danilo.porrazzo@studioassociato.tv.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CROCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione N. 860/2024

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Lotto 1: Frazione Ciano del Montello, Via L. Boschieri 109. Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione catastalmente composta da: centrale termica al piano seminterrato; ingresso, cucina, salotto, disimpegno, bagno e terrazzo coperto al piano terra; due camere, disimpegno e due ripostigli al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.800,00. Lotto 2: Frazione Ciano del Montello, Via L. Boschieri. Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato bifamiliare, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione (civ.n. 109/A) catastalmente composto da: magazzino, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due w.c. e terrazza al piano terra; - appartamento ad uso abitazione (civ.n. 109/B) catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due w.c. e due terrazze al piano primo; - pertinenziale locale di sgombero e cantina al piano interrato. Stato occupazione immobile: - appartamento al piano terra: libero da persone, non da cose; - appartamento al piano primo e locale di sgombero con cantina al piano interrato: occupato da un comproprietario. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 159.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziact.it.

stiziact.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SAN BIAGIO DI CALLALTA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 194/2023

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Frazione Nerbon, Via Gorizia nn. 6-8 (catastalmente parte in Via Roncade) - Lotto unico (Lotti 1, 2 e 3 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare in stato di abbandono e parzialmente inagibile, e precisamente: - opificio ad uso mulino (catastalmente abitazione) parte a due e parte a tre piani fuori terra con cinque distinti fabbricati accessori; - pertinenziale area scoperta, in parte non esclusiva, con potenzialità edificatoria sulla quale insistono beni non catastalmente censiti, tra cui un capitello devozionale (vedi perizia); - isolotto di mq. 612 catastali sito all'interno del fiume Nerbon. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 656.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 492.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/10/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziact.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.




TREVISO
Vendite Asset
Abitazione | Accessorio
MORGANO
PORZIONE CENTRALE DI FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 369/2024

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido MORGANO (TV) - Via Morgana 20 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero gravata da diritto di abitazione a favore di uno dei debitori esecutati di porzione centrale di fabbricato trifamiliare con annessi magazzino, pertinenze e scoperto esclusivo. Occupato dai debitori esecutati Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/10/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943 - 45 (tel. 0422435022 - e-mail

asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Guido De Checchi, con studio in Treviso (TV), Viale Verdi n. 38 (tel. 0422-307756 email g.dehecchi@assetstudio24.it).

Immobile comm.le | ind.le
CONEGLIANO
IMMOBILE COMMERCIALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 197/2023

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CONEGLIANO (TV) - Via Francesco Fenzi 45 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero (100%). Immobile commerciale ubicato al piano terra e interrato, facente parte del Condominio Padovan. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/09/2026 alle ore 10:30 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta

con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

CONEGLIANO
NEGOZIO CON POSTO AUTO SCOPERTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 244/2024

G.E. Dott. Leonardo Bianco - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto CONEGLIANO (TV) - Via Leonardo Da Vinci -Via Bidasio degli Imberti Defendente - LOTTO UNICO - Negozio adibito a bar al piano terra di un fabbricato condominiale a 3 piani fuori terra denominato "Condominio Piloni", con prospiciente lastrico sottoportico, locale CT e magazzino al piano interrato collegato internamente al bar. Presente posto auto scoperto situato al piano terra, sul retro del condominio. Prezzo base Euro 120.800,00. Offerta minima Euro 90.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista in data 02/10/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso - Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 2/C, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.fallcoaste.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30. (tel. 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).


TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti
Abitazione | Accessorio
MIANE
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 343/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato Avv. Pagotto Chiara MIANE (TV) - via Prade 8/A - Lotto unico: Piena Proprietà (100%) per la quota 1/2 ciascuno degli esecutati, oltre parti comuni condominiali. Appartamento al piano terra, posto a circa 700 metri dal centro cittadino. L'accesso pedonale avviene da via Prade passando per il portico comune e la successiva area di corte. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro

22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 29/10/2026 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto di Vendite Giudiziarie 31057 Silea (TV) via Internati 1943- 45 n. 30 (tel. 0422-435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

NERVESIA DELLA BATTAGLIA
APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E RIPOSTIGLIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 416/2018

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV): Lotto UNICO: Via Schiavonesca, Condominio La Casa sul Parco 5/B, Piena proprietà per l'intero dei mappali 32 sub. 9 e sub. 14, quota di 1/7 sull'accesso comune e la rampa comune di accesso oltre allo spazio di manovra (mapp. 455 e mapp. 32 sub 17). Trattasi di appartamento trilocale al piano secondo, con posto auto e ripostiglio al piano interrato. L'appartamento è composto da un unico vano soggiorno-pranzo cottura, due camere, bagno, disimpegno, terrazza coperta sul lato nord. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28/09/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche previo appuntamento telefonico allo 04221575226, l'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa presso lo studio della Dott.ssa Lorenza Danzo, Vicolo G. Bonifacio 11, Treviso (TV). Offerte in modalità telematica, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) compilando il modulo ministeriale di "Presentazione offerta", firmandolo digitalmente, scaricandolo in formato criptato e inviandolo a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 Srl, inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422-693028). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Vicolo G. Bonifacio 11, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu). G.E. Dott. Bianco Leonardo

VITTORIO VENETO
FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 449/2024

Giudice Dott.ssa Paola Torresan. Delegato Avv. Chiara Torresan VITTORIO VENETO (TV) - Località Ceneda, Via Cinzio Cenedese 5 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Fabbricato residenziale sviluppato su due piani (PT e P1), con piano sottotetto difficilmente praticabile. Composto al piano terra da cucina, salotto, locale doccia e scale di accesso al piano primo; al piano primo da n. 2 camere da letto e scale di accesso ai piani terra e sottotetto. Libero da persone ma vi è la presenza di beni mobili dell'esecutato. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima Euro 27.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio della Professionista Delegata, Avv. Chiara Torresan, sito in Treviso, Corso del Popolo n. 35 - tel. 0422/540931. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

TREVISO - VENEZIA

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio
VENEZIA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 87/2025

VENEZIA (VE): Lotto 2: Sestiere Dorsoduro 3023/A, Unità immobiliare al piano terra, nel Palazzo Grifalconi, sottoposto a vincolo in quanto immobile di interesse storico ed artistico, composta da soggiorno, zona cottura, due camere da letto, un ripostiglio e un bagno. L'appartamento presenta problemi di umidità. L'appartamento è in un buono stato conservativo, ristrutturato nel 2016. Libero. Prezzo base Euro 362.813,00. Offerta minima Euro 272.110,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 01/10/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Valentini Matteo tel. 041955749.

VENEZIA MESTRE
PICCOLO EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 108/2025

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Via Vallon 7, Trattasi di piena proprietà di un'unità immobiliare sita Comune di Venezia località Carpenedo via Vallon n.7 e precisamente: piccolo edificio a destinazione residenziale composto da piano terra e primo piano. Al piano terra troviamo un locale garage, una stanza in origine adibita a cucina e un locale ad uso magazzino con interposto cortile, al primo piani raggiungibile da una scala interna troviamo due stanze una a nord e una a sud Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 12:10. Professionista Delegato Notaio Caputo Alessandro tel. 041959944.

VENEZIA
UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 16054/2025

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Località Mestre, Via Terraglio 36/d, Trattasi di piena proprietà di un intero piano interrato ad uso autorimessa con accesso tramite rampa carraia esclusiva nonché locale di ingresso/portico al piano terra con scala di collegamento con il piano interrato, facenti parte di un più ampio fabbricato su due piani fuori terra, il tutto con scoperto comune parzialmente recintato adibito a camminamenti e area di manovra, della superficie di circa mq. 581,92 compreso sedime del fabbricato. Libero da persone ma occupato da beni mobili. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Notaio Gava Marco tel. 041959944.

FOSSÒ
UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 248/2025

FOSSÒ (VE): Lotto UNICO: Via Roma 40, edificio residenziale inserito in bifamiliare di epoca non recente.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

te, da ristrutturare, attualmente non abitabile. Si invita a consultare la perizia di stima e l'integrazione dell'elaborato peritale redatto dal geom. Christina Tosato alla quale si rinvia Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 15:15. Professionista Delegato Notaio Gava Marco tel. 041959944.

GARDIGIANO DI SCORZÈ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 200/2025

SCORZÈ (VE): Lotto UNICO: località Gardigiano, Via Moglianese 35, appartamento posto al 2° piano, dotato di garage e scoperto comune - La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 90, costituito da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due poggioli. Il garage è di superficie netta pari a mq. 12.18. Si invita a consultare la perizia di stima 12.3.2026 dell'arch. Magda Piscicelli Majori, alla quale si rinvia per maggiori informazioni. Prezzo base Euro 92.172,20. Offerta minima Euro 69.129,15. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/11/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 83/2023

JESOLO (VE): Lotto UNICO: Via Padova 21, appartamento secondo piano; superficie complessiva netta di pavimento di circa mq. 93 così suddivisa: ingresso di mq. 2,07, angolo cottura di mq. 6,05, soggiorno di mq. 28,09, disimpegno di mq. 6,95, bagno di mq. 3,02, servizio di mq. 4,77, secondo bagno di mq. 6,00, due camere di mq. 16,56 e mq. 11,76, guardaroba di mq. 7,13; concludono l'appartamento due terrazzi di complessivi mq. 13,24. Il Condominio dispone di spiaggia privata fronte mare. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 05/11/2026 ore 15:00 presso lo Studio in Jesolo (VE), P.zza Marconi n. 3 (scala A int. 4). Professionista Delegato Vigani Emanuela tel. 0421382036.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MEOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 249/2024

MEOLO (VE): Lotto UNICO: Strada Gasparini 5A, Trattasi di piena proprietà di un'unità immobiliare sita in Comune di Meolo (VE), Strada Gasparini n. 5/A e precisamente: abitazione facente parte di un edificio realizzato a tre piani fuori terra e sviluppata al piano secondo-sottotetto con scala esterna esclusiva alla quale si accede dall'area scoperta comune. Si invita, in ogni caso, a consultare la perizia di stima e l'integrazione dell'elaborato peritale redatto dall'Arch. Laura Ghezzi, alla quale si rinvia Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima Euro 89.437,50. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Pellegrino Lise Michele tel. 041959944.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 4382/2022

MIRA (VE): Lotto UNICO: Via della Serenissima 17, appartamento al piano secondo con garage al piano terra facente parte di un fabbricato di 3 piani fuori terra per complessive dieci unità abitative denominato "Condominio Mediterraneo 2. Si rimanda alla perizia di stima redatta dal CTU datata 22.1.2025 e, in particolare, a quanto ivi riportato sulla conformità catastale e sulla conformità edilizia (cfr. pag. 8). Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 03/11/2026 ore 14:30. Professionista Delegato Avv. Romagnolo Adriana tel. 0418948498.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 244/2020

SAN DONÀ DI PIAVE (VE): Lotto UNICO: Via Riviera 1, abitazione sita al primo piano di fabbricato condominiale del 2006, composta da ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto; con pertinenziale garage posto al piano terra e con la quota di comproprietà delle parti del fabbricato comuni come per legge. Si invita, in ogni caso, a consultare la perizia di stima e l'integrazione dell'elaborato peritale redatto dall'Arch. Annalisa Lombardo, alla quale si rinvia Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 10:00. Professionista Delegato Notaio Candiani Carlo tel. 041959944.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24743/2024

SAN DONÀ DI PIAVE (VE): Lotto UNICO: Via San Lazzaro 23, porzione di testa di un più ampio fabbricato con tipologia "a schiera", con garage e scoperto esclusivo. P. Terra: ingresso, ripostiglio, magazzino utilizzato a taverna con camino, disimpegno, wc e cantina. P. primo: due balconi, cucina di fatto utilizzata a soggiorno, area pranzo-soggiorno, bagno, camera. Il piano sottotetto è dotato di un balcone ed è composto da quattro locali ad uso ripostiglio di cui due con lucernari, di fatto ad uso camera; è presente anche un bagno. Prezzo base Euro 191.031,32. Offerta minima Euro 143.273,49. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/10/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avvocato Susa Glauco tel. 0415369273.

SPINEA

MINI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 77/2025

SPINEA (VE): Lotto 2: Viale Viareggio 34, miniappartamento, ubicato al primo piano di un condominio con ascensore, composto da un piccolo ingresso, un soggiorno con angolo cottura che si apre su un poggiolo, una camera matrimoniale e un bagno cieco. Il riscaldamento è centralizzato e l'unità è priva di condizionamento. Si evidenzia che i serramenti esterni sono privi di vetrocamera. Presenti irregolarità catastali, il tutto meglio descritto nell'avviso e nella perizia. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/11/2026 ore 10:00. Professionista Delegato Dott. Feltrin Michele tel. 0421329466.

www.asteannunci.it

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 289/2024

SPINEA (VE): Lotto UNICO: Villaggio dei Fiori, Via Gardone 2, appartamento al terzo piano (senza ascensore) e garage al piano terra, composto da ingresso, un soggiorno con pogggiolo a nord ed una cucina con affaccio a est, tre camere, un unico bagno, finestrato, ed infine un ripostiglio, con annesso garage al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Si invita a consultare la perizia di stima e l'integrazione dell'elaborato peritale redatto dall'Arch. Margherita Maggiolo, alla quale si rinvia Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 09:00. Professionista Delegato Notaio Candiani Francesco tel. 041959944.

Immobile comm.le|ind.le

CAVARZERE

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 134/2022

CAVARZERE (VE): Lotto UNICO: Località Mondonovo, Via Mondonovo 52/d, Capannone costruito negli anni '80 con ampio scoperto di pertinenza. L'unità sviluppata interamente al piano terra si compone di un ampio vano finestrato con accesso carraio. Prezzo base Euro 53.945,29. Offerta minima Euro 40.458,97. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 10:30. Professionista Delegato Avvocato Aprile Massimo tel. 041400074.

CONA

NEGOZIO - PIZZERIA RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 113/2025

CONA (VE): Lotto 1: frazione Pegolotte, Via Marconi 82, Trattasi di piena proprietà di un'unità immobiliare sita Comune di Cona (VE) frazione: Pegolotte, via Guglielmo Marconi n. 82 e precisamente negozio al piano terra con ambienti destinati a magazzini posti al piano seminterrato e ulteriori ambienti destinati ad area direzionale-amministrativa con magazzino al piano primo, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Prezzo base Euro 355.500,00. Offerta minima Euro 266.625,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 12:00. CONA (VE): Lotto 2: frazione Pegolotte, Via Marconi 82, Trattasi di piena proprietà di un'unità immobiliare sita Comune di Cona (VE) frazione: Pegolotte, via Guglielmo Marconi n. 82 e precisamente: Ristorante Pizzeria posto al piano primo, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Prezzo base Euro 117.500,00. Offerta minima Euro 88.125,00. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 06/10/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Caputo Alessandro tel. 041959944.

MARCON

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 290/2025

MARCON (VE): Lotto UNICO: Via Giacomo Leopardi 13B, Trattasi di agriturismo con camere, ristorante e scoperto esclusivo - Si invita, in ogni caso, a consultare la perizia di stima del Ing. Gallina Carlo alla quale si rinvia. Prezzo base Euro 758.854,62. Offerta minima Euro 569.140,97. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/10/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

SANTA MARIA DI SALA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 21/2025

SANTA MARIA DI SALA (VE): Lotto UNICO: Stigliano, Via Muson 18, Porzione principale di villa di origine ottocentesca denominata Villa Orsoni e sviluppata su due livelli fuori terra e corredata sul fronte nord e sud da scoperto esclusivo. L'unità immobiliare ad uso ristorante presenta uno sviluppo terra / cielo corredata di scoperto a uso esclusivo sul fronte nord prospiciente Via Muson e sul fronte Sud. Superficie commerciale complessiva del ristorante per circa 651,40 mq. Prezzo base Euro 537.200,00. Offerta minima Euro 402.900,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/09/2026 ore 09:00. Professionista Delegato Dott. Bolognesi Marco tel. 3484630465.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 341/2024 RG

G.I. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Wolfgang Amadeus Mozart 17, Il bene posto in esecuzione è un garage ubicato a Civitavecchia, Località "Borgata Aurelia", Via Mozart fabbricato C17, scala D piano seminterrato, n. 6 f. 5 p.la 530 sub 7, superficie catastale 99,00 mq. Prezzo base Euro 34.500,00. (Offerta minima Euro 25.875,00). Offerte in aumento Euro 1.035,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Di Brigida Claudia Tel. 0686298706, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 92/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Fratelli Soprani 54, Appartamento sito in Cerveteri (RM), Via Fratelli Soprani Giuseppe e Mariano n. 54, censito al NCEU, cat A/7, Foglio 37, Particella 1613, Subalterno 35 graffato con Subalterno 55, rendita Euro 1.007,09. Superficie residenziale calpestabile, abitazione assentita: Mq 148,18 circa. L'unità immobiliare è costituita da due piani fuori terra (piano terra e primo) e piano interrato. Il piano terra è formato da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, scala interna di collegamento verticale tra tutti i piani e giardino pertinenziale; il piano primo da 3 camere, bagno, disimpegno e due balconi a livello; il

piano interrato da bagno, cucina, e sala hobby/taverna. Autorimessa ingresso da via Fratelli Soprani Giuseppe e Mariano n. 52 ed è censita al NCEU, cat C/6, Foglio 37 Particella 1613 Subalterno 34 graffato con Subalterno 86, rendita Euro 43,02, Superficie calpestabile: Mq 17,70 circa. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.400,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio 23, Appartamento sito in Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n. 23, Piano 5°, Interno 22, censito al NCEU, cat A/2, Foglio 64 Particella 487 Subalterno 22, rendita Euro 316,33, superficie residenziale calpestabile: Mq 41,49 circa. L'unità immobiliare è costituita da: soggiorno-pranzo con cucinino, bagno, disimpegno, una camera letto, uno studio, due balconi a livello. L'accesso è garantito da scala condominiale con ascensore. Vi è condominio. Confini: distacco su strada comunale, distacco su strada privata e con la unità immobiliare sub 21, salvo altri. La zona è collegata con strutture e servizi pubblici di prossimità. Prezzo base Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00). Offerte in aumento Euro 1.620,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Celano Annamaria Tel. 0766731645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 113/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/10/2026 ore 14:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via di Castel Campanile 642, Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 1 COSI' COMPOSTO: APPARTAMENTI. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 2 COSI' COMPOSTO: APPARTAMENTI - CANTINA. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 3: APPARTAMENTI-AUTORIMESSA. FABBRICATO 4: Agriturismo piano terra composto da un ristorante con i servizi e un piano primo con entrata indipendente composto da 4 camere con bagno; foglio 152, p.la 282, sub. 508, Zona Cens. 1, Cat. D/10, 411,88mq, di cui 99 di accessori all'Immobile (portico piano terra e balcone primo piano) rendita Euro 7.002,00. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 5 COSI' COMPOSTO: APPARTAMENTI. Ex

casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 6 COSI' COMPOSTO: DEPOSITO. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 7 COSI' COMPOSTO: MAGAZZINO. Ex casale agricolo formato da diverse unità immobiliari, tutte situate nel Comune di Fiumicino-Loc. Palidoro (RM), via Castel Campanile, 642 così come indicate in perizia, tra cui: FABBRICATO 8 COSI' COMPOSTO: Piano terra demolito, foglio 152, part. 285, Zona Cens. 1, Cat. C/6, Classe 12, 31 mq, Rendita Euro 124,80. Forno in muratura area BCNC insieme alla corte, foglio 152, part. 282, sub. 1. Prezzo base Euro 843.750,00. (Offerta minima Euro 632.813,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 177/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/10/2026 ore 11:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Grottammare 126, Piena proprietà di immobile sito nel Comune di Fiumicino (RM), Località Fregene in Via Grottammare n. 126 e precisamente appartamento disposto su due livelli composto al piano terra da soggiorno/angolo cottura + bagno e scala interna di collegamento con il piano 1; piano primo composto da 2 camere + 2 balconi + bagno ed una scala interna di collegamento alla copertura; piano copertura composto da torrino scale + terrazza panoramica; area esterna composta da dependance (garage) con bagno + 2 tettoie + deposito + giardino. Superficie commerciale 135,00 mq. Prezzo base Euro 457.500,00. (Offerta minima Euro 343.125,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capasso Alberto Vladimiro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Immibile comm.le|ind.le**CIVITAVECCHIA****OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 154/2024 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), Via Angelo Molinari 2, Intera proprietà dell'immobile sito in Comune di Civitavecchia, Via Angelo Molinari n.2 (già Via di Vigna Turci Snc) Piano 1, costituito da Opificio D/8 con alloggio custode A/4 e relative pertinenze accessorie (terreni). Prezzo base Euro 532.500,00. (Offerta minima Euro 399.375,00). Offerte in aumento Euro 16.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 24/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Tarquinia (VT), Tarquinia Lido V.le A.Doria snc -catast.6, locale commerciale a piano terra sup. utile mq 61,85 in C.F. fg.134 p.la 295 sub

60 cat.C1 cl.5 sup.cat. mq 59 - attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****MANZIANA****IMMOBILE COMMERCIALE-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 95/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/11/2026 ore 16:30 presso Quando siamo gestori inserire: Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via degli Scaloni 18, Immobile commerciale con corte (porzione di Ente Urbano) di Mq 846,22, posto al piano terra rialzato (catastalmente adibito ad ufficio) e piano seminterrato sito nel Comune di Manziana (RM), Via degli Scaloni n. 18 catastalmente Via dei Platani e precisamente: - Piano Seminterrato composto da laboratorio (catastale), bagno, sottoscala e deposito di mq 456,92; - piano Terra composto da terrazzo, bagno, locale in fase di costruzione, tettoia, tensostruttura e deposito di mq 384,20; L'immobile risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Manziana al foglio 7, part. 1716, cat C/1, classe 1, cat. C/1, cons. mq 474, Superficie Catastale mq 729, rendita euro 8.788,34. L'immobile confina con part. 1990-1988-1989, 1604-1605, 1717 e distacco su via degli Scaloni salvo altri. Prezzo base Euro 510.000,00. (Offerta minima Euro 382.500,00). Offerte in aumento Euro 15.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****SANTA MARINELLA****POSTI AUTO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 219/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Ferretti Federica. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2026 ore 15:00 presso N.A. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia 36, In Santa Marinella (Roma, Via Aurelia Vecchia attualmente n. 36 interno n. 21 (urbanisticamente indicato con il n. 12), Posto auto realizzato al piano interrato di mq 10,75, l'accesso avviene tramite rampa carrabile con apertura del cancello automatizzata, è dotato di impianto di illuminazione condominiale. L'intero parcheggio è stato realizzato completamente in cemento armato. A confine con: zona di manovra - sub 20. Prezzo base Euro 1.898,44. (Offerta minima Euro 1.423,83). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 9: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia n. 38/B, Posto Auto PA-C5 al piano interrato, l'accesso avviene tramite rampa carrabile con apertura del cancello automatizzata, è dotato di impianto di illuminazione condominiale. L'intero parcheggio è stato realizzato completamente in cemento armato. Prezzo base Euro 2.681,54. (Offerta minima Euro 2.011,16). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 10: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia n. 38/B, Posto Auto PA-C6 al piano interrato, l'accesso avviene tramite rampa carrabile con apertura del cancello automatizzata, è dotato di impianto di illuminazione condominiale. L'intero parcheggio è stato realizzato completamente in cemento armato. Prezzo base Euro 3.923,44. (Offerta minima Euro 2.942,58). Offerte in aumento Euro 150,00. Lotto 26: Santa Marinella (RM), Via Aurelia Vecchia snc, In Santa Marinella (Roma), Via Aurelia snc - TERRENO pressoché pianeggiante, privo di alberature, incolto con accesso diretto dalla via Aurelia vecchia della superficie complessiva di mq 1958. Prezzo base Euro 81.649,83. (Offerta minima Euro 61.237,37). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it


www.doauction.it



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/11/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Rieti (RI), Vicolo Arco Oscuro, 2, 02100 Rieti RI, Italia, PIENA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO UBICATO AI PIANI TERRA E PRIMO DI UN FABBRICATO DI PIU' AMPIA CONSISTENZA SITUATO NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI RIETI, VICOLO DELL' ARCO OSCURO N. 2. Prezzo base Euro 51.750,00 (Offerta minima Euro 38.812,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mostarda Alessandra e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm n. 88/2025 RGF

G.D. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2026 ore 13:00 presso il Tribunale di Rieti con il gestore della vendita Gruppo Edicom Spa: Borgorose (RI), Via San Francesco n. 3, Abitazione di tipo economico [A3] sita in Via San Francesco n.3 (catastalmente via Borgorose - Corvaro n. 3) - frazione Corvaro, Borgorose (RI). Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: abitazione in appartamento, ubicata al piano 1° costituita ingresso-cucina-pranzo-disimpegno di mq 21,23, camera 1 di mq 16,27, camera 2 di mq 13,11, bagno di mq 6,23, balcone/veranda di mq 4,40. Abitazione in appartamento, distribuita al piano primo di palazzina quadri familiare, con 2 alloggi al piano terra, con accesso indipendente, e due al piano primo serviti da una scala adue rampe, tra questi ultimi 2 in comune; si accede alla scala dal portoncino di ingresso situo al civico 3, che affaccia sulla corte identificata dalla particella n. 1617 del foglio 32 (intestata al Comune di Borgorose) e su distacco con la pubblica via denominata Via San Francesco. La abitazione è costituita da ampia zona uso ingressocucina pranzo disimpegno di mq utili 21,23, una prima camera da letto di mq 16,27, una seconda camera da letto di mq 13,11, un bagno di mq 6,23, ed un balcone/veranda di mq 4,40. L'edificio nel quale si trova la unità immobiliare pignorata è ubicato nella frazione di Corvaro, la più popolosa del comune di Borgorose, nella quale sono presenti nelle immediate vicinanze, supermercato, farmacia, ufficio postale, negozi di ogni genere; la abitazione si trova a circa 3 km dal casello autostradale della Valle del Salto per Roma-L'Aquila-Pescara ed a 3 km circa dal paese di Borgorose, ove sono posizionati gli uffici comunali. Caratteristiche zona: periferica normale Area urbanistica: mista a

traffico locale con parcheggi sufficienti. Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Servizi offerti dalla zona: Non specificato Caratteristiche zone limitrofe: abitazioni e attività commerciali Importanti centri limitrofi: Borgorose Attrazioni paesaggistiche: Grotte Val de VarriAttrazioni storiche: centri storici borghi limitrofiPrincipali collegamenti pubblici: BusCorvaro, frazione di Borgorose (RI), è un borgo medievale nel Cicolano, con i resti di un castello e una torre circolare che dominano la valle; è noto per il Tumulo del Montariolo (monumentale necropoli equicola (IX-I sec. a.C., con un diametro di 50 metri, unica nell'area peninsulare (IX-I sec. a.C.) e come accesso alla Riserva Montagne della Duchessa (punto di partenza per escursioni verso il suggestivo Lago della Duchessa (1788 m s.l.m.) e il Rifugio Sebastiani). È una destinazione ideale per sfuggire al caldo intenso estivo o per praticare sport invernali, con stagioni ben definite. Offre attrazioni storiche (castello, museo archeologico) e naturalistiche (escursionismo, Lago della Duchessa). Nelle vicinanze si trovano il borgo di S. Stefano (con affreschi del '300) e il convento francescano di San Francesco Vecchio del 1255. Identificato al catasto Fabbricati: Intestazione: scheda catastale presente (ma non coerente con lo stato dei luoghi), Indirizzo Via San Francesco n. 3 Piano 1 comune Borgorose, categoria A/3, classe 3, consistenza 3,5 vani, superficie totale 81 mq, rendita catastale Euro 131,95. Confini: - a sud-ovest distacco su Via San Francesco, - a ovest altro subalterno del cassone n. 1009, - a sud-est-nord corte n. 1617 (intestata al Comune di Borgorose). Prezzo base Euro 26.041,95 (Offerta minima Euro 19.531,46). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Nicoletta Ciavarelli, TEL. 0746270802, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 88/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/10/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a. e tramite il suo portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Cantalice (RI), Via San Gregorio snc, Immobile sito nel Comune di Cantalice (RI) in Via S. Gregorio snc, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà, sita al piano terra di una palazzina di due unità complessive, si accede direttamente al piano terra tramite un disimpegno, dal quale si distribuiscono tutti gli ambienti principali: una cucina/pranzo una cantina comunicante, due camere da letto rispettivamente e un Wc. Prezzo base Euro 39.788,00 (Offerta minima Euro 29.841,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Cantalice (RI), Via San Gregorio snc, Immobile sito nel Comune di Cantalice (RI) in Via S. Gregorio snc, Diritto di usufrutto per la quota di 1/1, l'appartamento è composto da un disimpegno, una cucina con balcone, un soggiorno/pranzo anch'esso con balcone. La zona notte, accessibile da un disimpegno, include un ripostiglio, un bagno, uno studio e due camere da letto entrambe con balcone. Prezzo base Euro 10.575,00 (Offerta minima Euro 7.931,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Avv. Massimiliano Rosati, con studio in 02100 Rieti, Via Leonessa, n.17, tel. 0746.49.87.29, fax 0746.41.04.12 cellulare: 392.81.44.310 e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

FARA IN SABINA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 75/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/11/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, Aula Piano Terra con il Gestore della vendita designato. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Via Stallone, 68 02032 Stallone RI, Italia, Piena proprietà di abitazione che si sviluppa su un unico livello al piano seminterrato con corte pertinenziale esclusiva facente parte di un fabbricato pluri-familiare. L'ingresso avviene dal portone posto sulla corte esclusiva composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio, corte esclusiva. Prezzo base Euro 100.850,00 (Offerta minima Euro 75.637,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Fara in Sabina (RI), Via Stallone, 68, 02032 Stallone RI, Italia, Piena proprietà di un'abitazione che si sviluppa a piano terra facente parte di un fabbricato pluri-familiare, l'ingresso avviene dal portone ubicato su porticato comune composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, e corte comune posta a nord. Prezzo base Euro 94.540,00 (Offerta minima Euro 70.905,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. ANNA LISA CIANCARELLI TEL. 0746/760850 - 3403504110, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTEPOLI DI SABINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 171/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/10/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA e tramite il suo portale www.astegiudiziarie.it. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Vittorio Veneto, 72, 02034 Montopoli di Sabina RI, Italia, Vendita intera proprietà 1/1 di locale rimessa. L'immobile pignorato è costituito da locale al piano terra con annessi ripostigli, con accesso dal civico n. 72, dalla via pubblica denominata Via Vittorio Veneto, (n.b. il civico nella visura catastale risulta il n. 78), in dettaglio: -locale principale mq utili netti 13,90 - ripostiglio -wc mq utili netti 1,70 - ripostiglio mq utili netti 3,20 -accessori mq utili netti 1,90. L'immobile è parte di un edificio di antichissima costruzione e come documentato nella allegata documentazione fotografica, necessita di lavori di manutenzione, in quanto in stato di semi abbandono. Il locale, posto al piano terra dell'edificio di cui è parte, è adiacente a strada pubblica (Via Vittorio Veneto) che sebbene molto stretta, risulta asfaltata e percorribile con autovetture. Il locale pertanto può anche essere adibito a ricovero di mezzi di locomozione come scooter, biciclette, piccole autovetture (c.d. micro-car). Prezzo base Euro 7.538,06 (Offerta minima Euro 5.653,55). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PAGANICO SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 15/2024 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 28/09/2026 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 1°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Paganico Sabino (RI), Località Bivio Polledrone snc, Fabbricato indipendente ad uso abitativo con corte - Abitazione di

tipo economico - esclusiva di pertinenza. Il manufatto si sviluppa sui piani seminterrato, terra e primo. Al piano seminterrato risultano due locali cantina adiacenti. Il piano terra è composto da un ingresso, due vani, cucina, servizi e un balcone; il piano primo, accessibile mediante scala esterna, si articola in quattro vani, bagno e balcone. L'immobile si presenta attualmente allo stato grezzo e necessita di un intervento di ristrutturazione integrale. Si evidenzia la presenza di diverse lesioni sul corpo di fabbrica che rendono necessarie specifiche verifiche strutturali. La superficie calpestabile complessiva è stimata in circa 165 mq, oltre 13 mq a balconi e terreno circostante per circa 600 mq. Prezzo base Euro 32.538,32 (Offerta minima Euro 24.403,74). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato Avv. Alessandro de Sanctis, con studio in Rieti, Via Tito n. 3, tel. 0746270963, cell. 3282882455 e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 156/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/11/2026 ore 09:40 presso il Tribunale di Rieti, in Rieti - Piazza Bachelet n. 1, con il Gestore della vendita designato. Lotto 001: Poggio Moiano (RI), Via Torione n. 24 e n. 28 - Poggio Moiano - RI, LOTTO 001 - Quota pari a 1/1 della piena proprietà di un appartamento con cantina in fabbricato sito nel centro storico di Poggio Moiano posto al piano terra e primo piano (l'abitazione) e al piano strada il (magazzino) sito in Poggio Moiano alla via Torione n. 24 e n. 28. Composto da ingresso indipendente, soggiorno con camino e forno, angolo cottura e bagno al piano terra, tre camere al piano primo di cui una con l'accesso attraverso corridoio condominiale, magazzino al piano strada. L'interno dell'immobile si trova in pessime condizioni di manutenzione. I metri quadri lordi catastali sono circa 112 l'abitazione e 27 il magazzino, i metri reali netti sono circa 83 l'abitazione e circa 19 il magazzino. L'immobile è censito in catasto fabbricati del comune di Poggio Moiano al foglio 12, particella 408, sub 19, categoria a/4, classe 4, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 112 mq e rendita euro 167,33 e al foglio 12, particella 408, sub 20, categoria c/2, classe 6, consistenza 18 mq, superficie catastale 27 mq e rendita euro 33,47. L'immobile confina con le particelle 409, 410, 407, via torione e via scalinata. L'immobile è stato costruito prima del 1 settembre 1967 e non risultano pratiche urbanistiche come dichiarato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Moiano, con protocollo n. 8068 del 08.07.2024, si evince che l'unico atto utile alla verifica urbanistica edilizia, risulta essere la planimetria catastale. Dai certificati catastali risultano fusioni/sopraelevazioni e frazionamenti ma le relative pratiche edilizie necessarie non sono state presentate in comune come dichiarato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Moiano, meglio rappresentate in perizia. Stato dell'immobile risulta libero per la procedura. PREZZO A BASE D'ASTA: EURO 33.131,25. OFFERTA MINIMA: EURO 24.848,44. In caso di gara ex art. 573 c.p.c. eventuali offerte in aumento non potranno essere inferiori ad euro 1.000,00 (euro mille/00). Valutazione esperto stimatore: euro 44.175,00. ULTERIORI INFORMAZIONI UTILI PER L'OFFERENTE: si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia. Conformità edilizia: Abitazione di tipo popolare (A4) Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: In difformità alla planimetria catastale, unico documento grafico presente nella documentazione accertata, ci sono le seguenti irregolarità: - il sub 19 proviene dalla soppressione del sub 9 e sub 14 come risulta dal certificato catastale; in data 10/08/1993 viene presentata al catasto fabbricati una pratica per fusione e sopraelevazione dove viene dichiarato, nella documentazione del docfa, una totale ristrutturazione

effettuata nel 1992. Si precisa, tuttavia, che non è stata presentata la relativa pratica edilizia, come risulta dall'attestato dell'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Moiano. - il sub 20 proviene dalla soppressione del sub 17 e sub 2 come risulta dal certificato catastale. In data 20/12/1991 in atti dal 26/08/1994 n. 36.1/1991 viene presentata in catasto fabbricati una pratica per frazionamento, anche se non è stata presentata in Comune la relativa pratica edilizia, come risulta dall'attestato dell'Ufficio Tecnico del Comune di Poggio Moiano. Regularizzabili mediante: Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 Dpr 380/01 Descrizione delle opere da sanare: Alla luce dei documenti forniti dall'ufficio tecnico del Comune di Poggio Moiano con protocollo n. 8068 del 08.07.2024, si evince che l'unico atto utile alla verifica urbanistica edilizia risulta esserela planimetria catastale. Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 Dpr 380/01 Oneri Totali: Euro 3.000,00 Per quanto sopra NON si dichiara la conformità edilizia Conformità urbanistica: Abitazione di tipo popolare (A4). Strumento urbanistico approvato: non specificato. In forza della delibera: G.R. 775 del 12.10.2007. Zona omogenea: A di centro storico Note sulla conformità: nessuna. Prezzo base Euro 33.131,25 (Offerta minima Euro 24.848,44). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode L'Avv. Chiara GIULIANI, con studio legale in Poggio Moiano (RI), Via degli Ulivi n. 1 (Telefono/ Fax: 0765.841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

TORRI IN SABINA - VACONE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 146/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2026 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 15: Vacone (RI) Terreni prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Prezzo base Euro 18.954,00 (Offerta minima Euro 14.215,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 17: Vacone (RI) A. Piena propr. di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto. Estensione mq 35740. B. Piena propr. di terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici. Estensione mq 16490. Prezzo base Euro 30.982,50 (Offerta minima Euro 23.236,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/11/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

CORVARO DI BORGOROSE

CASA DI RIPOSO PER ANZIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 10/2024 RGE

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/10/2026 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Borgorose (RI), Via delle Ville, 58, 02021 Borgorose RI, Italia, Villa in Comune di Borgorose (RI), frazione Corvaro, piena proprietà per la quota di 100/100 di villadistribuita su quattro piani compreso il PS1 con area verde annessa, categoria catastale D2 avente attuale destinazione d'uso a casa di riposo per anziani, composta

al PS1 da locali di servizio: cucina,dispensa, lavanderia, magazzino e locali deposito; al Piano Terra da locali di soggiorno, servizio eaccoglienza oltre a tre camere da letto con bagno, balconi e locali tecnici; al primo piano da quattro camere da letto, servizi igienici, disimpegni, locali di servizio e balconi, loggia e terrazzo, alsecondo piano da due camere da letto, servizi igienici, ripostiglio, disimpegni, balcone e loggia. Il tutto per una superficie commerciale di circa mq 2000 oltre a terreno annesso di ha 00.29.40 recintato e con accesso da strada privata comune ad altre ville. Sul terreno è trascritta a favore, servitù di passaggio sia pedonale che carrabile su una striscia di terreno della larghezza di m 6 e lunga m 110 che dalla strada Provinciale lungo il confine a sud est della proprietà ***** costituita al fine di consentire l'accesso dalla strada provinciale al fondo già proprietà di ***** . Prezzo base Euro 482.252,18 (Offerta minima Euro 361.689,13). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. FRANCESCO INCHES TEL. 3382413739, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 40/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/09/2026 ore 11:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Lotto Unico: Montopoli di Sabina (RI), Via Ferruti, Montopoli di Sabina RI, Italia, quota pari a 1/1 della piena proprietà di un locale ad uso magazzino (oggi utilizzato come negozio parrucchiere) sito in Montopoli di Sabina alla via Ferruti n. 80, posta al piano terra, l'immobile si trova in sufficienti condizioni di manutenzione ed è composto da un ampio locale, tre vani ad uso estetica, ufficio e sala di attesa e numero due bagni. I metri quadri lordi del locale ad uso negozio sono circa 74 i metri quadri netti sono circa 62,5. L'immobile è censito in catasto fabbricati del comune di Montopoli di Sabina al foglio 6, particella 11, sub 5, categoria c/1, classe 6, consistenza 39 mq, superficie catastale 74 mq e rendita euro 527,72; l'immobile confina con proprietà condominiale e via Ferruti. L'immobile è stato costruito prima del 1 settembre 1967 e come dichiarato dall'ufficio tecnico del comune di Montopoli di Sabina con attestato urbanistico del 24.06.2024 protocollo n. 9386 non risultano agli atti documenti urbanistici del fabbricato. Alla luce dei documenti forniti, si evince che l'unico atto utile alla verifica urbanistica edilizia risulta essere la planimetria catastale. Dalla verifica catastale emerge che è stata presentata pratica per cambio d'uso e diversa distribuzione degli spazi interni nel 1992 (meglio descrittiva in perizia), ma non è stata presentata la relativa pratica edilizia in comune come si risulta dall'attestato. L'immobile risulta occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 19.414,50 (Offerta minima Euro 14.561,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato AVV. CRISTIANA CASANICA Studio in Rieti, viale Matteucci n. 5 e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteAnnunci.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Terreno|Immagine agricola

LICCIANA NARDI

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/2024

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), siti in Licciana Nardi: Diritto dell'intera e piena proprietà di n. 2 unità immobiliari costituite da terreni agricoli, qualità bosco alto della superficie catastale di 2.622 mq e 133 mq. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 5.854,38. Offerta minima: Euro 4.390,79. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 16/10/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.



MASSA

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
TERNI

Abitazione|Accessorio

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 43/2024

Comune di Terni (TR) - Quartiere Borgo Rivo, Via del Rivo 287 - Lotto UNICO - 1/1 - ampio locale ad uso magazzino posto al piano seminterrato, porzione di un più ampio complesso edilizio ad uso residenziale. tato di Occupazione: Alla luce degli accertamenti esperiti durante i sopralluoghi dal Custode e dall'Esperto è emerso che l'immobile è libero da persone e cose. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 22.633,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.975,20. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2026 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2026 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGF 8/2025

Comune di Terni (TR) - Via Angelo Finetti 18 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione al piano terra, vani 4, superficie 78 mq, composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura con accesso ad un balcone, da un corridoio mediante il quale si accede alle due camere da letto, una delle quali con un piccolo terrazzo sul lato est, ed al bagno - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuale difformità urbanistiche e catastali riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Cantina di pertinenza posta al piano interrato consistenza 11 mq, altezza m. 2,60 - il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Posto auto scoperto nell'area di corte del fabbricato, consistenza 12 mq - il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 26.565,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.923,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 01/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/12/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/12/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 46/2025

Comune di Terni (TR) - Via Mentana 46 - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento, piano 16, con cantina di pertinenza al PS1. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 disimpegno, ripostiglio, 2 w.c., 2 camere e terrazzo perimetrale. Sup. tot. mq 119,25. L'unità immobiliare è identificata con il numero civico 46, interno A/59, ha un'altezza utile interna di circa mt 3,00. Il tutto come meglio descritto nella perizia in atti ed allegati a firma dell'esperto Geom. Massimiliano Porrazzini, atti ed allegati ai quali si rimanda integralmente. Prezzo base: Euro 92.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.225,00. Comune di Terni (TR) - Via Mentana 46 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento, piano 16, composto da ingresso, 3 disimpegno, soggiorno, cucina, 2 w.c., 2 camere, veranda e terrazzo perimetrale. Sup. tot. ca. mq 97,00. L'unità immobiliare è identificata con il numero civico 46, interno A/59/BIS. Si rimanda alla perizia di stima e alla relazione Tecnico-estimativa avente ad oggetto la verifica della congruità dei canoni di locazione, redatta dal Geom. Massimiliano Porrazzini per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 73.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.425,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 17/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Pennacchi Chiara Tel. 0744404186.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

TERNI

Rif. RGE 107/2025

Comune di Terni (TR) - Via Andromeda 5 - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione al piano primo, sup. mq 94, composta da zona giorno con soggiorno con retro cucina separata; zona notte composta da due camere, due bagni, uno dei quali a servizio della camera matrimoniale. Vi sono due balconi coperti; autorimessa al piano interrato; il tutto meglio precisato nella perizia alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 86.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 24/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/11/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/11/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.asteteleatiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 91/2025**

Comune di Terni (TR) - Via Giovanni XXIII 9 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento al piano terra, ed è composto da ingresso, cucina abitabile, sala, camera matrimoniale e bagno, per una superficie reale lorda complessiva di mq 66,50, oltre a locale cantina al piano S1 della superficie lorda di mq. 7,25. Si rimanda alla perizia di stima per maggiori informazioni anche per quanto concerne la presenza di eventuali difformità edilizie, urbanistiche e catastali riscontrate e per le modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 31.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.250,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 10/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/11/2026 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/11/2026 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: MARROCOLO Tel. 0763342903.

FABBRIO**EDIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 19/2024

Comune di Fabriano (TR) - Via Vittorio Veneto 13 - Lotto UNICO - 1/1 - L'edificio adibito a locali magazzino si sviluppa su due piani fuori terra ubicati in area residenziale a traffico locale con parcheggi sufficienti, la zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. I locali suddivisi in due corpi sono di modeste dimensioni, con livelli di finitura sufficienti per la destinazione magazzino il corpo A e livelli di finitura a rustico per il corpo B. Entrambe i locali non sono serviti da impianti idrici ed elettrici. Prezzo base: Euro 7.600,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.700,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 17/11/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2026 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del Gestore della vendita: GOBID

INTERNATIONAL AUCTION S.r.l. Informazioni c/o Delegato: Cupello Maria Paola Tel. 3937585924.

MONTEGABBIONE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 105/2024**

Comune di Montegabbione (TR) - Via Madonna delle Grazie - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione con corte esclusiva di pertinenza. Al piano terra è composta da soggiorno, cucina, wc senza finestra, disimpegno per una superficie utile di mq 39,43 circa; piano primo: 2 camere, bagno, disimpegno e dispensa, sup. utile mq 40,07 ca. - Allo stesso piano vi sono 2 balconi per una sup. di mq. 9,40 circa. Al p. interrato garage e cantina e, all'esterno, vi è sottoscala della sup. utile di ca mq 3,87 - il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.812,50. Comune di Montegabbione (TR) - Via Madonna delle Grazie - Lotto 2 - Abitazione con corte esclusiva di pertinenza. Piano terra: soggiorno, cucina, wc senza finestra, disimpegno, sup. utile mq 39,66 circa. Piano 1: 2 camere, bagno, disimpegno, dispensa, sup. utile mq 39,97 ca. Allo stesso piano vi sono 2 balconi per una sup. di mq 9,50 ca. Al p. interrato, vi sono il garage e la cantina; Allo stesso piano, all'esterno, vi è un sottoscala della superficie utile di circa metri quadri 3,06 - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.562,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 17/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Burioni Paola Tel. 3386353629.

MONTEGABBIONE**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 72/2025**

Comune di Montegabbione (TR) - Vocabolo Paradiso, Via Madonna delle Grazie 28 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà di immobile composto da PT: piccola cucina, cantina, bagno. Dall'esterno si accede al magazzino. Presente umidità. Il PP di circa 99 mq lordi è composto da ingresso, con corridoio e disimpegno, soggiorno con balcone, cucina, lastrico solare, bagno, due camere con balconi. Presenti irregolarità difformità no agibilità. Prendere visione perizia e integrazione perizia e allegati. Prezzo base: Euro

100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 75.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 17/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/11/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/11/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita, senza incanto, con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.Gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

NARNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGF 107/2024**

Comune di Narni (TR) - Strada Amerina 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di civile abitazione cielo-terra di remota costruzione che si sviluppa su due livelli; l'abitazione ha accesso dalla corte comune del fabbricato, costituito da: - al piano terra: soggiorno, cucina, ripostiglio, cantina e bagno; - al piano primo: disimpegno, nr. 2 camere da letto con accesso al balcone, bagno, ripostiglio esterno e terrazzo/area esclusiva retrostante. Il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 27.281,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.460,94. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 02/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. CAMPANA LEANDRO Tel. 0744301114.

NARNI**UNITA' RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 37/2025

Comune di Narni (TR) - Frazione San Vito 19 - Lotto UNICO - 1/1 - piena proprietà di casa di vecchia costruzione ai piani terra e rialzato; al piano rialzato vano pranzo-cucina, bagno e due camere. Piccolo vano cantina al piano terreno. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 13/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/10/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/10/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. RUGGERI PIETRO Tel. 3477669398.

STRONCONE
ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 32/2020

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione in questione al primo piano composta da un soggiorno con terrazza coperta abitabile, un cucinino, una camera e un bagno. La superficie utile calpestabile dell'appartamento è di circa 43 mq oltre alla terrazza di circa 9 mq - Il tutto meglio descritto nella perizia e nell'avviso, a cui si fa riferimento. garage nel seminterrato. Gli ambienti interni del garage sono: un ampio locale lungo quasi 10 m, largo oltre 4 m, in parte alto 3,90 m e un ripostiglio di circa 5 mq al quale si accede tramite una porta posta sulla parete di fondo dell'ambiente principale; Il locale garage è parzialmente soppalcato per

circa metà della sua superficie con un solaio in laterizio e travetti. Il tutto meglio descritto nella perizia e nell'avviso, a cui si fa riferimento. Prezzo base: Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.200,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 03/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/11/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/11/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: LITI FEDERICO Tel. 0744304881.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

OTRICOLI
FABBRICATI USO RESIDENZIALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 35/2020 + 139/2021

Comune di Otricoli (TR) - Via Roma - Via T. Sillani - Lotto 1 - piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato cielo terra, di superficie lorda di circa mq 5.129,00 circa, in corso di costruzione, ad uso residenziale/commerciale sito in Otricoli, Via Roma - Via T. Sillani F. 4 p.la 398 sub vari, costituito da diversi corpi, il tutto meglio descritto e dettagliato nella perizia di stima, alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 1.005.474,73. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 754.106,05. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/12/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2026 ore 11:00; il Professionista delegato

fissa l'Udienza del 15/12/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore Gobid International Auction Srl. Informazioni c/o Delegato: Avv. Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

LUGNANO IN TEVERINA
APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 149/2024

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Via della Rinascita 6 - Lotto 1 - 1/1 - L'edificio si compone di un appartamento distribuito su 2 piani e un laboratorio con ripostiglio al p.terreno; al p. terra troviamo soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto; al p.1 si accede al soggiorno, sala da pranzo, cucina, camera da letto e un bagno. Il magazzino si compone di un vano magazzino e un vano ripostiglio. Si rimanda alla perizia di stima redatta dall'ing. Lucio Cardaio per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.125,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 19/11/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/11/2026 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Cupello Maria Paola Tel. 0763344263.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON VENDITA 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 130/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, di due vani ed accessori, dislocata tra piano terra e primo (Sottotetto), Superficie commerciale: mq. 69,00 ca; Cat. A/3 consistenza 3,5 vani Occupato. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 42.329,00. Offerta minima Euro 31.747,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, dislocata tra piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare si sviluppa tra piano terra e seminterrato. Superficie commerciale: mq. 73,20; cat. A/3, 3 vani. Occupato e nella disponibilità della sig.ra "omissis". (in virtù di sentenza di separazione con assegnazione della casa coniugale). Prezzo base Euro 43.285,00. Offerta minima Euro 32.464,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com



BUONALBERGO

ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO -
FABBRICATO RURALEmaggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 195/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Buonalbergo (BN), via Luigi Perelli - Corpo A: Abitazione di tipo popolare e locale bottega dislocata su tre livelli avente due ingressi composto al piano terra da cucina e soggiorno e un piccolo bagno, ed ai piani superiori da due camere da letto e una stanza ricavata nel sottotetto. Corpo C: Locale adibito a deposito/ripostiglio di circa 45 mq, posto al piano terra di un edificio di due piani. Corpo D: immobile costituito porzione di fabbricato rurale di circa 34 mq di interesse storico, architettonico e ambientale. Prezzo base Euro 43.853,00. Offerta minima Euro 32.890,00. Vendita senza incanto 25/09/2026 ore 18:00 presso lo studio del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

MOIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Moiano (BN), Contrada Porretta - Appartamento popolare sito al piano primo di una palazzina di tre piani fuori terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno due camere da letto ed un bagno, da ristrutturare. vani 5. Prezzo base Euro 29.962,50. Offerta minima Euro 22.471,87. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/10/2026 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Tata Gerardo tel. 0824313130 - email: geradodetata@virgilio.it

MORCONE

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Morcone (BN), Contrada Canepino 162 - Nuda proprietà di un fabbricato indipendente a destinazione residenziale, di complessivi sette vani oltre accessori, sviluppato su due livelli fuori terra (piano terra e primo piano), il tutto con annessa corte esclusiva e piena proprietà di un piccolo lotto di terreno ad esso adiacente. Esistono difformità urbanistiche e catastali meglio individuate nella perizia di stima. Manca APE. L'immobile risulta occupato dal coniuge del debitore esecutato in virtù di diritto di abitazione. Prezzo base Euro 78.538,75. Offerta minima Euro 58.904,07. Lotto 2: Morcone (BN), Contrada Canepino 162 - Piena proprietà di una porzione immobiliare a destinazione abitativa, con annessi manufatti pertinenziali e porzione collabente, di due vani principali oltre accessori, sviluppato su due livelli catastali fuori terra (un solo livello fuori terra rispetto alla strada pubblica). Esistono difformità urbanistiche meglio individuate nella perizia di stima. Manca certificato di agibilità. Manca APE. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati. Prezzo base Euro 30.380,00. Offerta minima Euro 22.785,00. Lotto 3: Morcone (BN), Contrada Canepino 162 - Piena proprietà di un lotto di terreno di natura rurale, della estensione catastale di mq. 2140,00. Gli immobili ricadono in Zona E - Zona territoriale omogenea agricola del vigente PRG. Gli immobili risultano occupati dal coniuge del debitore esecutato con diritto di abitazione. Prezzo base Euro 8.560,00. Offerta minima Euro 6.420,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 10:00 presso lo studio del dott. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del

medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

PANNARANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/1994

G.E. Berruti Serena. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 9.662,50. Offerta minima Euro 7.730,00. Vendita senza incanto 30/09/2026 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

APPARTAMENTI, DEPOSITI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

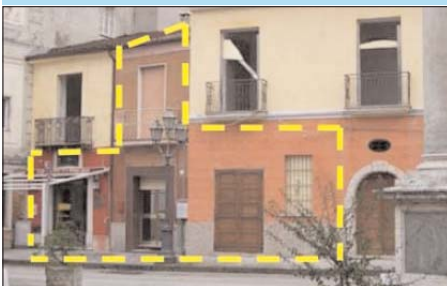
RGF 3/1986

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Località Cesine - Fabbricato di tre livelli fuori terra oltre al piano mansardato. Prezzo base Euro 194.692,92. Offerta minima Euro 146.019,69. Vendita senza incanto 24/09/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Benevento, nelle aule delle pubbliche udienze, dinanzi al Giudice Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la cancelleria fallimentare. Info presso lo studio del Curatore Avvocato Ester Perifano sito in Benevento alla Via Raguzzini n. 6; mail: ester@perifanollex.it; tel: 0824314173.

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2009 + 88/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Immacolata 7 - Unità immobiliare, in corso di ristrutturazione, sviluppante su tre livelli, composto da ingresso e piccolo deposito al piano terra, da ingresso, tre vani, cucina, due depositi, due wc, spogliatoio, due disimpegni e terrazzo al piano primo e da disimpegno, due vani, wc e terrazzo al piano secondo mansardato. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 100.183,11. Offerta minima Euro 75.137,33. Vendita senza incanto 06/10/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 0823898196 - email: n.delucia@studiondl.it

SANT'ANGELO A CUPULO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2007

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Avellola Frazione Motta Località Chieppo - Civile abitazione costituita da: piano terra e primo di mq. 190 ca. con porticato di mq. 90 ca. e 30 mq. al piano seminterrato, terreno circostante l'abitazione di are 38,55 e fabbricato uso deposito di mq. 75 ca. Prezzo base Euro 109.798,00. Offerta minima Euro 82.349,00. Vendita senza incanto 30/09/2026 ore 19:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

SANT'ARCAANGELO TRIMONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 805/2024

G.E. Dott. Boscaino Nazareno. Lotto UNICO: Sant'Arcangelo Trimonte (BN), Via Vittorio Veneto 4 - intera proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo dislocata tra piano seminterrato e piano terra, composta da quattro vani oltre accessori e servita da una piccola corte esclusiva al piano terra (spazio antistante il portone di ingresso) e da un'area pertinenziale adibita a corte comune e a passaggio per l'accesso ai locali al piano seminterrato, superficie catastale mq. 130; vani 5,5. libero. Prezzo base Euro 54.353,25. Offerta minima Euro 40.764,93. Vendita senza incanto 28/10/2026 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

APPARTAMENTI E CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Benevento (BN), Via Mariano Russo 33 - Appartamento unifamiliare sito al piano terzo di un condominio immobiliare denominato Condominio Via Mariano Russo 33, categoria A/3, 4 vani; oltre cantina al seminterrato di 3 mq. L'appartamento è composto da sala pranzo, cucina, bagno, ripostiglio e camera da letto, oltre corridoio e balcone ed unico bagno completo. Locato. Prezzo base Euro 80.200,00. Offerta minima Euro 60.150,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Mariano Russo 33 - Appartamento unifamiliare sito al piano primo di un condominio immobiliare denominato Condominio Via Mariano Russo 33, categoria A/3, 4 vani con cantina al piano seminterrato di 3 mq. L'appartamento è composto da sala pranzo, cucina, bagno e camera da letto, oltre corridoio e balcone. Locato. Prezzo base Euro 79.700,00. Offerta minima Euro 59.775,00. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada San Chirico snc - Capannone industriale per la conservazione dei surgelati sito al piano seminterrato e primo di uno stabile categoria D/8. Il fabbricato è composto al piano seminterrato da uffici, wc, disimpegno, cella frigorifera; al piano terra da celle frigorifere oggi non in uso, wc, disimpegni, ufficio. Locato. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/10/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Tata Gerardo. Custode Giudiziario Avv. De Tata Gerardo tel. 0824313130 - email: gerardodetata@virgilio.it

CIRCELLO

CAPANNONE - TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Capannone avicolo ubicato in zona agricola è costituito da un capannone, sito al piano terra, adibito ad allevamento avicolo con annessi servizi e ufficio, oltre una corte esclusiva. Prezzo base Euro 54.439,40. Offerta minima Euro 40.829,55. Lotto 2: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Corpo 1: L'unità immobiliare sito al piano terra, adibito a stalla e fienile. Corpo 2: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a tettoia. Corpo 3: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 4: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 5: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a locale per la vendita. Corpo 6: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra e piano primo, adibito ad abitazione. Corpo 7: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 8: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 9: L'immobile compone di vari appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 36.121,52. Offerta minima Euro 27.091,14. Lotto 5 BIS: Circello (BN), Circello - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ed è suddiviso in sette corpi. Oltre a vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola. Immobile adibito alla vendita dei prodotti agricoli ubicato su di un unico piano, composto da un locale per l'esposizione e la vendita dei prodotti aziendali oltre accessori. Prezzo base Euro 13.061,82. Offerta minima Euro 9.796,37. Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 0823898196 - email: n.delucia@studiondl.it

SAN SALVATORE TELESINO

LOCALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/1995

G.D. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), Contrada Bagni 1 - Locale al piano terra del fabbricato, classificato catastalmente come negozio C/1 con una consistenza di mq 169,00. L'immobile è in corso di costruzione e, per lo più, a rustico e privo di qualunque rifinitura. Appartamento al piano primo e sovrastante sottotetto (in corrispondenza), entrambi con accessi autonomi dal vano scala, non ultimati ed ancora in corso di costruzione in linea con la classificazione catastale F/3 e, pertanto, privi delle relative planimetrie. L'immobile è in corso di costruzione e, per lo più, a rustico e privo di qualunque rifinitura. Prezzo base Euro 52.300,00. Vendita senza incanto 24/09/2026 ore 11:30 presso la Cancelleria Fallimentare. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info pressola Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. De Gregorio Domenico mail: degregorio.domenico@gmail.com; tel. 3208151962.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

BONITO

IMMOBILI/LABORATORIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Bonito (AV), località Masiello Tordiglione 1 - Immobili ad uso abitativo oltre cantina e terreno che costituisce l'area

pertinenziale del fabbricato. Il fabbricato è composto da un piano seminterrato a uso deposito/ cantina, un piano terra ed un piano primo. Le due unità abitative che compongono l'immobile sono indipendenti tra loro. Esistono difformità urbanistiche e catastali i cui oneri per la sanatoria sono stati decurtati dal prezzo di stima. Manca APE. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 218.000,00. Offerta minima Euro 163.500,00. Lotto 2 BIS: Bonito (AV), Località Masiello Tordiglione snc - Laboratorio e terreni agricoli. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento, al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bocalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Bocalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliabocalone@gmail.com

CASTELVENERE

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 8: Castelvenere (BN) - terreni edificabili. Prezzo base Euro 24.679,69. Offerta minima Euro 18.509,77. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

TORRECUSO

FABBRICATI/TERRENI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 278/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Torrecuso - Terreni agricoli di estensione totale mq. 34,350 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Terreni agricoli di mq. 8,790 dei quali una parte è coltivata a vigneto. Abitazione e locali deposito rispettivamente di mq. 287 e 208; Sono presenti difformità catastali ed edilizie, manca APE. Stalle, scuderie rimesse, autorimesse cat. C/6 mq. 40. Magazzini e locali deposito cat. C/2 mq. 88. Terreni agricoli di mq. 22,076 coltivati parzialmente a vigneto. Prezzo base Euro 61.959,98. Offerta minima Euro 46.469,98. Vendita senza incanto 16/10/2026 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, in Benevento (BN) alla Via Port'Arsa 73. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antece-

dente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CASTELPAGANO

STRUTTURE RICETTIVE-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 311/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Castelpagano (BN), località Fontana del Baraccone - Struttura ricettiva "Fontana del Baraccone". Prezzo base Euro 360.171,63. Offerta minima Euro 270.128,73. Lotto 2: Castelpagano (BN), Località Antiche Terre del Baraccone - Struttura ricettiva compendio "Antiche terre del Baraccone". Prezzo base Euro 540.605,48. Offerta minima Euro 405.454,11. Lotto 3: Castelpagano (BN), - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 14.796,27. Offerta minima Euro 11.097,20. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Terreno|Immobile agricolo

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

CAPPANONE - TETTOIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 4279/2015

G.I. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: San Marco dei Cavoti (BN), Fonte dei Cavi - Capannone, di circa mq. 487, con annessa area esterna, di circa mq. 1.113, piano T. Manca certificato di agibilità. Tettoia-deposito, di circa mq. 532, con annessa area esterna, di circa mq. 4.200, piano T. Il manufatto è stato realizzato in assenza di titoli autorizzativi. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima Euro 25.050,00. Lotto 2: Reino (BN), Contrada Campomaggiore - Terreno esteso complessivamente ha 3.18,80, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Lotto 3: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Fonte dei Cavi - Terreno esteso are 23,22, ricadente in zona agricola E/1. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. Lotto 4: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Santa Barbara - Terreno esteso complessivamente are 13,20 ricadente in zona agricola di salvaguardia. Prezzo base Euro 600,00. Offerta minima Euro 450,00. Vendita senza incanto 15/09/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Asse Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Parziale Mariagrazia.



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

MONTESARCHIO (BN)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione controllata R.G. N. 8/2025

Montesarchio (BN): Lotto UNICO: Via Giovanni Amendola 5, Intera proprietà di appartamento per civile abitazione, posto al terzo piano mansardato del fabbricato. L'appartamento presenta tutte le rifiniture di un'abitazione civile/economica ovvero: - pavimenti e rivestimenti servizi in gres ceramico; - intonaco interno del tipo liscio civile con relativa tinteggiatura; - intonaco esterno e relativa tinteggiatura; - infissi esterni in PVC e ferro; - impianti esistenti e funzionanti (elettrico, idrico, riscaldamento e scarico in fogna pubblica). Superficie: mq.104,00 ca Prezzo base Euro 56.204,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 28/10/2026 ore 16:30 studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento alla Via Torre della Catena n.12. Professionista Avv. Mutascio Lara 3475958810. G.E. Dott. Cacace Edmondo



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 30/2024

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via San Pietro 8, Appartamento al piano terra, avente una superficie calpestabile pari a mq 79,70, composto da un vano entrata, una cucina, una camera, un salone, n. 2 disimpegno, una lavanderia e n. 2 wc. All'appartamento vi si accede da un accesso esclusivo posto sulla corte comune. È presente un ulteriore accesso sempre dalla corte comune sul lato Ovest che conduce al locale lavanderia. Occupato con titolo inopponibile alla procedura. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/11/2026 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Parrilli Giuseppina tel. 3393418155. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MERCATO SAN SEVERINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 3/2022

MERCATO SAN SEVERINO (SA): Lotto UNICO: Frazione Acigliano, via San Magno 15, Unità immobiliare, che si trova all'interno di una corte accessibile dalla strada pubblica, catastalmente costituita da due unità immobiliari, composta da un vano al piano terra con annesso bagno esterno e da una scala esterna che conduce ad altri due vani al primo piano. Superficie netta interna mq 46,58. Allo stato attuale è nella disponibilità di omissis ma risulta disabitato/abbandonato. Prezzo base Euro 25.930,13. Offerta minima Euro 19.447,60. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2026 ore 18:00. Professionista Delegato Dott.ssa D Amore Rosamaria tel. 3393593463. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MONTESCAGLIOSO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2006 60/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/10/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Ginosa Località Selvapiana, Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare destinato ad attività ricreativa, sito in Montescaglioso (MT) in catasto al Fg. 76 p.la 101 - Via Ginosa snc, piano T-1, categoria D/3. Il compendio immobiliare pignorato, composto da terreni, fabbricati ed area parcheggio a servizio della struttura, è ubicato in agro di Montescaglioso alla località Selvapiana in un territorio prettamente agricolo. Prezzo base Euro 132.638,00. Offerte minime per partecipare Euro 99.479,00. Rilancio minimo Euro 2.653,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: nicoletti0317@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 108/2006 11/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 28/10/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via E. Gianturco 30 Policoro (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare adibita ad abitazione sita nel Comune di Policoro (Mt) alla via Emanuele Gianturco, 30. Confina a NORD con viabilità comunale Via G. Mazzitelli, a SUD con Via Gianturco, e ad EST ed OVEST con altre proprietà di cui ne condivide le strutture portanti. Prezzo base Euro 36.960,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.720,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via E. Gianturco 30 Policoro (MT), Piena proprietà di una unità immobiliare adibita ad abitazione in corso di costruzione, sita in Policoro (Mt) alla via Emanuele Gianturco, 30. Confina a NORD con viabilità comunale Via G. Mazzitelli, a SUD con Via Gianturco, e ad EST ed OVEST con altre proprietà di cui ne condivide le strutture portanti. Prezzo base Euro 18.480,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.860,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vito Mario Sciandivasci con studio in Matera al Vico III Cappelluti n. 1/c, tel. 0835.335470, 339.7458999, mail sciandivasci.vito@alice.it, p.e.c. sciandivasci.vito@pec.giuffre.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VALSINNI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. MIGLIO MASSIMILIANO; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 07/10/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Principe Umberto 24 Valsinni (MT), Piena proprietà dell'immobile che sorge in via Principe Umberto, nel centro del Paese, e si sviluppa su tre livelli, oltre al piano di copertura calpestabile e raggiungibile con la scala interna. Le superfici sono le

seguenti: superficie netta piano terra, 90 mq; superficie netta primo piano: 90 mq; superficie netta secondo piano, 90 mq, superficie balconi e terrazzi, 105 mq. Prezzo base Euro 15.820,31. Offerte minime per partecipare Euro 11.865,23. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni potranno essere acquisite telefonicamente dall'Avv. Massimiliano Miglio, che è stato anche nominato custode giudiziario, con studio in Matera -via Passarelli n. 26- tel. 0835.331611., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

FERRANDINA

ABITAZIONE/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Miglio Massimiliano, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/10/2026 ore 15:15 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Fratelli Venita 5 Ferrandina (MT), Abitazione con garage siti nel Comune di Ferrandina alla via Fratelli Venita n. 5. Censito in Catasto Fabbricati, quanto all'abitazione, al foglio 101 particella 872, sub 8, piano 1-2, cat. A/2, CL.3^A, vani 9,0, rendita Euro 720,46; quanto al garage, al foglio 101 particella 898 sub 1, piano terra, cat. C/6, CL.4^A, vani 1, consistenza 37 mq, rendita Euro 118,48. Prezzo base Euro 114.525,00. Offerte minime per partecipare Euro 85.893,75. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Lotto 2: in VIA OLMI Ferrandina (MT), Terreni edificabili ubicati nel Comune di Ferrandina alla via Olmi. Censito in Catasto Terreni al foglio 45, p.la 812, seminativo, classe 3, sup caT 62 mq, reddito dominicale Euro 0,01, reddito agrario Euro 0,01; foglio 45, p.la 251, seminativo, classe 3, superficie catastale 80 mq, reddito dominicale Euro 0,31 Euro, reddito agrario Euro 0,17; foglio 45, particella 252, qualità Incolto, classe U, superficie catastale 125 mq, reddito dominicale: Euro 0,01 reddito agrario: Euro 0,01. Prezzo base Euro 15.018,75. Offerte minime per partecipare Euro 11.264,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in agro di Ferrandina Ferrandina (MT), Terreni agricoli in Ferrandina, al fg 10, p.la 100, uliveto, cl 2, sup 1065; fg 35 p.la 154, Uliveto; foglio 48, p.la 10, Uliveto; foglio 48, p.la 193, Uliveto; fg 48, p.la 194, Uliveto; fg 48, p.la 195, Uliveto. Prezzo base Euro 4.968,29. Offerte minime per partecipare Euro 3.726,22. Rilancio minimo Euro 99,37. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ACQUISTA
LA TUA CASASenza commissioni e
spese notarili.Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**POLICORO****LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 16/2020**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Celano Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/10/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Agrigento Policoro (MT), Piena proprietà - Laboratorio con annessa area scoperta sito in Policoro (MT) alla Via Agrigento circa mq. 160. In catasto Foglio 7 P.la 1231 sub 3 cat. C3 e Foglio 7 p.la 3770 sub 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 61.911,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.434,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel-fax 0835/971602 - cell. 330-956120., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**FERRANDINA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 97/1998 123/2017**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Dinnella Gianluca; Il giorno 27/11/2026 ore 11:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in contrada Salandrella - Ferrandina, Ferrandina (MT), Piena proprietà del Fondo rustico sito in agro di Ferrandina (MT), contrada Salandrella, della superficie catastale di ha 46.71.42 (mq 467.142,00), riportato in catasto terreni al foglio di mappa nr. 65, attraversato da una strada interpoderale e dalla S.P. Cavonica che collega Ferrandina a San Mauro Forte, costituito da particelle di diversa orografia, alcune in piano, altre in pendenza, destinate a uliveto, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 6.800,00. Maggiori informazioni saranno date dal Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gianluca Dinnella - tel.fax 0835-556820/ cell. 328-4173102 - pec: dinnella0889@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO**TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 34/2024**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. FORTE FERDINANDO; Il giorno 23/10/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32.. Lotto UNICO: in Contrada Santa Caterina Montescaglioso (MT), Piena proprietà di terreni agricoli in Agro di Montescaglioso (MT), località Contrada Santa Caterina, divisi in 7 appezzamenti per un totale di 46.370mq, tutti situati nel raggio a circa 4 km a sud est del centro abitato. Si tratta principalmente di seminativi non irrigui (25.296mq), pascoli (14.670mq) e uliveti (6.404mq), che giacciono per la maggior parte in moderato pendio orientati a sud / sudest al margine di valloni boscati, ad un'altitudine compresa tra 210 e 150 m s.l.m. Prezzo base Euro 27.831,49. Offerte minime per partecipare Euro 20.874,00. Rilancio minimo Euro 1.115,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Ferdinando FORTE, con studio legale in Matera alla Via Saragat n.12 - Tel. 0835/331166 - Cell. 329/9271217 - EMAIL: ferdinandoavvforte@gmail.com - PEC: forte0242@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 36/2024**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nardi Evelia; Il giorno 20/10/2026 ore 10:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Via Trieste Policoro (MT), TERRENI, qualità agrumeto, Foglio 13, particella 221, qualità agrumeto, classe 2, superficie catastale 00.49.54, reddito dominicale: Euro 166,30, reddito agrario Euro 55,01, particella 223, qualità? Pascolo cespugliato, classe 2, superficie catastale 00.00.98, reddito dominicale: Euro 0,08, reddito agrario Euro 0,04. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni possono essere fornite presso lo studio del Professionista Delegato tel. e fax 0835-536553; cell:

366-3796377 - e-mail: avv.nardievelia@gmail.com - pec: nardi1158@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

TURSI**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 6/1982 - Riunite 8/2007 27/1983 139/1989 64/1982**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Il giorno 28/10/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Agro di Tursi - Località Anglona, Tursi (MT), Il lotto in esame è composto da due suoli agricoli (per un totale di quasi 8 ettari) siti in una zona rurale del Comune di Tursi (località Anglona), quasi ai confini con il territorio comunale di Policoro. I beni sono in effetti più facilmente raggiungibili da Policoro (che dista solo 5 km) che dal capoluogo comunale Tursi (che dista invece oltre 20 km). Il contesto geografico è caratterizzato da una morfologia declinante, garantendo un'ottimale esposizione e un naturale drenaggio idrico. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 104.625,00. Rilancio minimo Euro 5.580,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323., www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Taranto - Trani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

BOX, DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 11:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 7: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 21 lordi. Prezzo base Euro 3.986,75. Offerta minima Euro 3.488,40 Lotto 8: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 42 lordi. Prezzo base Euro 7.475,10. Offerta minima Euro 6.540,71 Lotto 9: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 4.935,93. Offerta minima Euro 4.318,93 Lotto 10: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 3.417,18. Offerta minima Euro 2.990,03 Lotto 11: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 13: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) locale deposito situato al primo piano interrato. Prezzo base Euro 1.328,90. Offerta minima Euro 1.162,78 Lotto 14: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto primo piano interrato di mq 51 lordi. Prezzo base Euro 9.076,90. Offerta minima Euro 7.942,28 Lotto 15: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 3.417,18. Offerta minima Euro 2.990,03 Lotto 16: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.657,81 Lotto 17: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.657,81 Lotto 18: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.657,81 Lotto 19: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 3.037,50. Offerta minima Euro 2.657,81 Lotto 20: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 4.626,99. Offerta minima Euro 4.048,61 Lotto 21: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 4.626,99. Offerta minima Euro 4.048,61 Lotto 22: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 7.119,15. Offerta minima Euro 6.229,25 Lotto 23: in via Manfredonia 52 Foggia (FG)

Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 24: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 29 lordi. Prezzo base Euro 5.161,38. Offerta minima Euro 4.516,20 Lotto 25: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 26: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 27: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 28: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 3.417,18. Offerta minima Euro 2.990,03 Lotto 29: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 30: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 31: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 3.607,05. Offerta minima Euro 3.156,16 Lotto 32: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 7.000,50. Offerta minima Euro 6.125,43. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 160/2021

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/10/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in via Dauniana s.c. Apricena (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero su porzione di fabbricato, edificato solo in parte, attualmente inagibile e in stato di degrado, sito ad Apricena (FG) in via Dauniana s.c., sviluppantesi per tre piani fuori terra (piano terra, primo e secondo piano) ed un piano interrato, avente sup. comm. di mq. 1.122,65. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 466.418,18. Offerta minima Euro 349.813,63 Lotto 2: in via Dauniana s.c. Apricena (FG) Diritto di piena ed esclusiva proprietà per l'intero sul fabbricato, edificato solo in parte, attualmente inagibile e in stato di degrado, sito ad Apricena (FG) in via Dauniana s.c., sviluppantesi per tre piani fuori terra (piano terra, primo e secondo piano, più il lastrico) ed un piano interrato, avente superficie commerciale complessiva di mq. 1.145,79. Il tutto come meglio descritto nell'avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 310.170,88. Offerta minima Euro 232.628,16. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

APRICENA

DIRITTO DI USUFRUTTO DI PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 58/2021

Avv. Carmi Marco. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/2026 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in via Milano 78 Apricena (FG) DIRITTO DI USUFRUTTO della palazzina di superficie commerciale complessiva di circa 435,50 mq. dislocata su 3 livelli (piano terra ampio locale parcheggio, primo piano abitazione e secondo piano lasciato allo stato grezzo). CLASSE ENERGETICA "G". Prezzo base Euro 48.656,25. Offerta minima Euro 36.492,19. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 129/2024

Corroccoli Avv. Giuseppe A. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 05/10/2026 ore 16:30 Presso lo studio, sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Viale XXIV Maggio 42 Cerignola (FG) 1/1 del diritto di proprietà dell'appartamento facente parte di un fabbricato di due livelli fuori terra sito in Cerignola al Viale XXIV Maggio n. 42; l'appartamento, al quale si accede dalla porta a destra del pianerottolo di arrivo al primo piano salendo le scale dell'androne condominiale, è composto di 6,5 vani con accessori consistenti in ingresso disimpegno, soggiorno, cucina e bagno, tre camere, ripostigli e balconi a livello. In catasto fabbricati del Comune di Cerignola, l'appartamento è censito al foglio 202, particella 3128, sub 13, z. c. 1, piano 1°, cat. A/3, classe 3, vani 6,5, superficie catastale mq 135, rendita Euro 436,41. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Gestore vendita: www.progeest-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la ven-

dità. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

PROP. SUP. ABITAZIONE, BOX E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 417/2023

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/09/2026 ore 16:00 In Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'Aula Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via dei Tigli 24 Cerignola (FG) Proprietà superficciaria di appartamento, al piano terzo, composto da soggiorno, cucina - pranzo, cucinino, bagno e n. 3 camere da letto oltre a n. 3 balconi per mq 121 commerciali. Classe energetica "F". Proprietà superficciaria di deposito - cantinola posto all'interno dello stesso fabbricato condominiale, con ingresso da corsia di manovra condominiale, ubicato a piano seminterrato. Proprietà superficciaria di box posto all'interno dello stesso fabbricato condominiale con ingresso da corsia di manovra condominiale ubicato al piano seminterrato di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 66.938,00. Offerta minima Euro 50.204,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3683303105, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 126/2023

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/10/2026 ore 18:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Corso Garibaldi 119 Lucera (FG) Appartamento posto al primo piano di un fabbricato di antica costruzione, dotato di tavernetta al piano seminterrato e locale tecnico al piano terra, entrambi accessibili tramite cortile interno. L'appartamento è composto da: ingresso/disimpegno, ampia cucina abitabile, soggiorno, quattro camere da letto, quattro bagni, corridoi/disimpieghi, cortile interno, locale tecnico (lavanderia) e tavernetta con servizio. Presenti finiture di pregio, ed è attualmente adibito a struttura ricettiva (B&B). Prezzo base Euro 293.480,82. Offerta minima Euro 220.110,62. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 198/2022

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/10/2026 ore 16:30 presso il proprio studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Di Vittorio 151 Manfredonia (FG) Locale deposito sito al piano seminterrato costituito da due locali con annesso bagno ed un ripostiglio avente

un'altezza variabile da metri 1,45 a metri 2,80 al quale si arriva a mezzo di una piccola scala interna. Locale box sito al piano interrato S1, costituito da un vano unico della consistenza catastale di mq 35 a cui si accede dalla corsia di manovra dell'edificio condominiale. All'interno del vano è stato realizzato un soppalco che occupa una superficie di circa 19 mq. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 199/2023

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/10/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Viale dei Pini snc località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Locale terraneo adibito ad attività commerciale, della superficie lorda di mq. 75, altezza mt. 3.15, facente parte di un complesso edilizio in linea che si eleva di un piano, oltre al piano terra. All'ingresso principale si accede attraverso un'area condominiale prospiciente al Viale dei Pini, recintata con due cancelli di accesso. Costituito un fondo patrimoniale inopponibile al creditore precedente. Classe energetica "E". Posto-auto allo scoperto in un'area condominiale recintata adibita a parcheggio. Tale posto-auto, contraddistinto dal n. 19 in catasto, non risulta individuato sul luogo essendo l'area di parcheggio sterrata senza la segnaletica orizzontale delimitante gli stalli. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 162/2024

Avv. SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/10/2026 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Vincenzo Bellini 9 Margherita di Savoia (BT) Appartamento per civile abitazione al piano rialzato in Margherita di Savoia (BT), Via Vincenzo Bellini n. 9, scala E, interno 2 - fg. 25, p.la 722, sub. 48, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4,5 vani, sup. catastale 97 mq (escluse aree scoperte 84 mq), rendita euro 418,33.

Composto da soggiorno-pranzo, due camere da letto, disimpegno, bagno e angolo cottura; veranda scoperta su Via Bellini, balcone chiuso da veranda e giardino esclusivo su Via Cimarosa. Riscaldamento autonomo, buono stato di manutenzione. Locale autorimesse al piano seminterrato in Margherita di Savoia (BT), Via Vincenzo Bellini n. 7, scala D - fg. 25, p.la 722, sub. 75, cat. C/6, cl. 4, consistenza 18 mq, superficie catastale 23 mq, rendita euro 91,10. Ambiente unico con serramento metallico, pavimentazione in mattonelle; presenza di soppalco non accatastato né autorizzato (differenza sanabile già scontata nella stima). Accessibile da rampe condominiali dai civici 1/a e 9/a di Via Bellini. Bene nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 101.123,00. Offerta minima Euro 75.842,25. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3498322032, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 439/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/10/2026 ore 18:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via Giuseppe Fiorelli 14. Lotto UNICO: in Via Neviera 38 Ortona (FG) Quota di 1/2 della piena proprietà di appartamento posto al secondo piano e distinto con il numero interno 6. Si compone di sei vani, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e corridoio-disimpegno. Un piccolo vano, originariamente "ripostiglio" è stato inglobato nel corridoio. La superficie edilizia stimata lorda è di 237 mq, l'immobile è allacciato alle reti elettriche, idriche e fognanti cittadine. L'impianto di riscaldamento è autonomo; manca l'attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 62.834,63. Offerta minima Euro 47.126,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Procedura RGE 423/2023

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 14/10/2026 ore 17:30 presso il proprio studio sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 5: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 31. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 43 mq. Box auto piano S1 int. 31, costituito da unico ambiente. Occupato con contratto di occupazione temporanea fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 22.640,00. Offerta minima Euro 16.980,00 Lotto 6: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 59, costituito da unico ambiente. Superficie catastale 43 mq. R.C. 89,99. Libero. Prezzo base Euro 22.640,00. Offerta minima Euro 16.980,00 Lotto 11: in Via la Pira Giorgio snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 61. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 31 mq. Prezzo base Euro 16.322,00. Offerta minima Euro 12.242,00 Lotto 13: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 75. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 39 mq. Prezzo base Euro 20.534,00. Offerta minima Euro 15.401,00 Lotto 17: in Corso Giacomo Matteotti e via Trento Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al Corso Giacomo Matteotti snc, piano terra; Terraneo ad uso commerciale alla Via Trento snc, piano terra. I due locali formano un unico ambiente al rustico di superficie complessiva stimata di circa 478 mq. Prezzo base Euro 215.100,00. Offerta minima Euro 161.325,00 Lotto 18: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano terra. Costituito da tre ambienti, oltre bagno e antibagno. Superficie catastale 101 mq. Prezzo base Euro 64.196,00. Offerta minima Euro 48.146,00 Lotto 19: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano terra. Unico ambiente di grandi dimensioni al rustico. Superficie stimata circa 362 mq. Prezzo base Euro 162.900,00. Offerta minima Euro 122.175,00 Lotto 21: in Via Trento snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale piano terra. Costituito da ambiente unico con annessa zona servizi, privo di tramezzature, se non quelle che definiscono perimetralmente il subalterno. Superficie catastale 221 mq. Prezzo base Euro 209.950,00. Offerta minima Euro 157.463,00 Lotto 22: in Via Trento snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale piano terra. Costituito da ambiente unico con annessa zona servizi, privo di tramezzature, se non quelle che definiscono perimetralmente il subalterno. Superficie catastale 174 mq. Prezzo base Euro 165.300,00. Offerta minima Euro 123.975,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 71/2022

Avv. Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/10/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Stornara 19 San Severo (FG) Appartamento piano secondo e terzo della superficie commerciale di 93,44 mq., comprensiva dei balconi. Box garage posto al piano S1 della superficie commerciale di 20 mq., di cui 18 mq. di superficie netta utile interna, con soppalco inter-

no. Prezzo base Euro 27.053,00. Offerta minima Euro 20.290,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 48/2024

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/10/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Plutone n. 25 San Severo (FG) Piena proprietà (1/1) di appartamento per civile abitazione sito in San Severo (FG), Via Plutone n. 25, censito al N.C.E.U. al foglio 31, particella 10347, subalterno 2, cat. A/4, classe 5, consistenza 8,5 vani, rendita E 746,28. Ingresso indipendente da strada pubblica; si sviluppa su tre livelli (zona giorno al primo piano, zona notte al secondo, soffitta e terrazzi al terzo), superficie catastale totale mq 172,00 (mq 162,00 escluse le aree scoperte), calpestabile mq 139,00. Dotato di impianto citofonico ed elettrico (gas distaccato). Classe energetica F. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 103.361,44. Offerta minima Euro 77.522,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

FOGGIA

EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 468/2019. Avv. De Finis Edoardo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 17:00 Presso la Sala Aste Telematiche sita in 71036 Lucera (FG) alla Via Federico II. Lotto UNICO: in Viale degli Aviatori 75 Foggia (FG) Edificio in corso di costruzione di superficie convenzionale complessiva pari a 4.175,00 mq circa, comprendente 4 strutture in corso di realizzazione consistenti in piano S1 con due rampe di accesso carrabili e quattro piani fuori terra PT-1-2-3. Sono presenti quattro corpi scala con predisposizione per ascensori che s estendono dal piano S1 al piano terzo. Prezzo base Euro 1.281.000,00. Offerta minima Euro 960.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881041804, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

FOGGIA

VILLETTA E QUOTA 1/4 E 2/70 TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 104/2015

Avvocato Carmi Marco. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 30/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano Km. 6, Contrada Rautella Foggia (FG) Villetta unifamiliare costruita su 2 piani per complessivi mq. 160, oltre mq. 29 di pertinenze (balconi, veranda, porticato). La villetta è interamente circondata da terreno, acciottolato, che permette un facile parcheggio. All'esterno, sul retro della villetta, è presente un serbatoio di gas GPL per riscaldamento e cucina, mentre, sul lato destro della facciata principale, è presente una vasca IMHOFF. CLASSE ENERGETICA "G". QUOTA 1/4 TERRENO di are 03.02 adibita a strada comune che collega la particella 155 alla particella 491. QUOTA 2/70 TERRENO complessivamente di are 28.79 adibita a strada comune che collega la S.P. 105 alle particelle 434 e 440. Prezzo base Euro 22.899,91. Offerta minima Euro 17.174,93. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 237/2013 112/24

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/10/2026 ore 17:00. Presso lo Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Imbriani 19 Orta Nova (Fg) Piena proprietà, per l'intero, di appartamento di tipo economico di 3,5 vani e superficie di 84 mq. con terrazzo pertinenziale e di magazzino della superficie di 95 mq. siti in Orta Nova (Fg) alla via Imbriani, rispettivamente ai civici n. 19, primo piano, e n. 21, piano terra. Prezzo base Euro 48.853,00. Offerta minima Euro 36.639,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le**FOGGIA****LABORATORIO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 355/2023**

Avv. Dell'Orco Bartolomeo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 16:30 Presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in Via Napoli 27-29-35 Foggia (FG) Laboratorio a pianterreno adibito a officina meccanica e gommista ubicato nel comune di Foggia alla via Napoli n° 27, n° 29 e n° 35, ricevente accesso indipendente dalla predetta strada pubblica previo attraversamento della corte esterna o piazzale comune ad altre unità immobiliari facenti parte dello stesso complesso edilizio, composto di due ampi locali destinati a officina, corridoio, deposito, ripostiglio, piccolo ufficio e due bagni, per una superficie complessiva coperta di circa 193 mq. Prezzo base Euro 169.700,00. Offerta minima Euro 104.775,00 Lotto 2: in Via Napoli 33 Foggia (FG) Locale a pianterreno adibito a negozio ubicato nel comune di Foggia alla via Napoli n° 33, ricevente accesso indipendente dalla predetta strada pubblica previo attraversamento della corte esterna o piazzale comune ad altre unità immobiliari facenti parte dello stesso complesso edilizio, composto da un locale con accessorio di ripostiglio, per una superficie complessiva coperta di circa 25 mq. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****STORNARA****OPIFICIO, SERRA, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 528/2014 37/16

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/09/2026 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto 1: in Strada Vicinale Schiavone ang. SS 16, contrada Torre Stornara (FG) Opificio per lavorazione e conser-

vazione di prodotti ortofrutticoli composto da: capannone industriale di mq 3056,05 commerciali; palazzina uffici di mq 182,542 commerciali; locali deposito seminterrati di mq 94,65 e 74,04 lordi; piazzale di servizio di mq 6.402. Prezzo base Euro 201.827,64. Offerta minima Euro 151.307,73 Lotto 3: in Strada Vicinale Schiavone ang. SS 16, contrada Posta Torre Stornara (FG) Serra di mq 8000 con circostante corte di pertinenza ha 0.98.61. Annesso terreno seminativo di ha 0.45.48 con vasca raccolta acqua. Prezzo base Euro 89.482,27. Offerta minima Euro 67.111,70 Lotto 6: in Strada Vicinale Schiavone Stornara (FG) TERRENO della consistenza nominale di Ha 0.15.29, totalmente sprovvisto di recinzione attualmente costituente parte integrante del piazzale di servizio dell'opificio identificato dalla particella 216 del foglio 2 (lotto UNO del presente avviso). Prezzo base Euro 8.682,19. Offerta minima Euro 6.511,64 Lotto 7: in Strada Vicinale Schiavone Stornara (FG) APPEZZAMENTI DI TERRENO che nel loro insieme costituiscono un fondo ad uso agricolo di qualità seminativo irriguo della consistenza nominale catastale di Ha 1.85.36. LOCALE AD USO DEPOSITO Trattasi di un piccolo fabbricato di un solo piano fuori terra, avente pianta rettangolare, destinato a deposito, la cui superficie commerciale è di 35,72 mq, per un'altezza alla gronda di 3,28 m. In aderenza a tale fabbricato è stato edificato un corpo di fabbrica, attualmente allo stato di rustico, totalmente sprovvisto di copertura, anch'esso di pianta rettangolare, che sviluppa una superficie lorda di 26,35 mq. Prezzo base Euro 17.146,06. Offerta minima Euro 12.859,55. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Tribunale di
BRINDISI****Abitazione|Accessorio****SAN PANCRAZIO SALENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 20/2025 - vendita giudiziaria senza incanto telematica asincrona. Dal giorno 14/10/2026, alle ore 10:00 sino al giorno 21/10/2026, alle ore 10,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.doauction.it, del Lotto 1: Vico Olmi 7, Abitazione sita in San Pancrazio Salentino (BR) al Vico Olmi n. 7, rendita 198,06 Euro. Prezzo base Euro 31.275,00, Offerta minima Euro 23.500,00, Rilancio minimo Euro 630,00. Liquidatore Avv. Stasi Gabriele, GD Dott. Giliberti Francesco. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione

ne e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita.

**Tribunale di
TARANTO****Immibile comm.le|ind.le****PULSANO****STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3926/1988 - vendita giudiziaria senza incanto telematica asincrona. Dal giorno 22/09/2026, alle

ore 12:00 sino al giorno 25/09/2026, alle ore 12,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.garavirtuale.it del Lotto 1: , compendio immobiliare destinato a struttura ricettiva alberghiera in Pulsano (TA), località Lido Silvana, denominato "Eden Park Hotel", Prezzo base Euro 2.240.600,00. Offerta minima: Euro 1.977.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita, Curatore: Dott. Antonio Pastore, G.D. Dott. De Francesca Giuseppe.





**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 204/2024

Avv. Farinola Corrado - vendita senza incanto 27/10/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento che si sviluppa su tre livelli fuori e sotto terra, piano seminterrato, piano terra, primo e secondo piano, collegati tra loro mediante scala interna, ed è dotato di accesso autonomo e indipendente. Il piano seminterrato è destinato a tavernetta, deposito e/o cantine. Il piano terra accoglie l'ingresso principale e lavanderia; il primo piano è adibito a zona giorno e cucina; il secondo ospita la zona notte, costituita da camera da letto e servizio igienico. Prezzo base Euro 97.428,26. Offerta minima Euro 73.071,19. Rilancio minimo Euro 1.948,56. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 10:00 del giorno 26.010.2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo: offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803385964; www.asteannunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 224/2024

Avvocato Tedone Cecilia - vendita senza incanto 30/10/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. In Canosa di Puglia (BT), Proprietà superficiale 1/1 di appartamento al terzo piano del fabbricato sito in Canosa di Puglia alla via Sergente Salvatore Prudente n. 30, scala C, interno sei, con ingresso a destra per chi sale le scale al pianerottolo di arrivo del vano scala condominiale. L'immobile è composto da ingresso-salotto, tinello, cucina, ripostiglio, bagno e due camere da letto, oltre a due balconi, di cui uno con affaccio a Ovest su via Sergente Salvatore Prudente e l'altro ad Est su corsia comune di accesso ai locali box auto dello

stesso fabbricato. Identificato in Catasto Fabbricati del Comune di Canosa di Puglia al Foglio 29, particella 1110, sub 11, categoria A/3, classe 4, vani 5,5, superficie catastale 116 mq, R. C. Euro 369,27. Proprietà superficiale 1/1 di locale garage posto al piano seminterrato del fabbricato in Canosa di Puglia alla via Sergente Salvatore Prudente n. 30, con accesso esterno dalla rampa di discesa condominiale posta sulla via Sergente Salvatore Prudente n. 4 e, precisamente, il secondo locale a sinistra per chi, discesa la rampa e giunto al piano, percorre la corsia comune condominiale. Identificato in Catasto Fabbricati del Comune di Canosa di Puglia al Foglio 29, particella 1110, sub 18, categoria C/6, classe 3, mq 21, R.C. Euro 36,87. Stato di possesso: l'immobile è occupato dai debitori esecutati e dal loro nucleo familiare. Prezzo base Euro 83.495,48. Offerta minima Euro 62.622,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802372695; www.asteannunci.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

CORATO E ANDRIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2017

Dott. Luglio Giuseppe - vendita senza incanto 30/09/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 8: in Andria (BT), Terreno agricolo, mq. 462.737 commerciali. Masseria, mq. 1.252,23 commerciali, costituita da: area esterna, costruzione adibita ad attività ricettiva, deposito e locali tecnici, masseria didattica. Prezzo base Euro 1.036.507,38. Offerta minima Euro 777.380,53. Rilancio minimo Euro 21.000,00. Lotto 9: in Corato (BA), Terreno agricolo, mq 52.845 commerciali. Cantina vinicola, mq 1.524,25 commerciali. Prezzo base Euro 293.826,46. Offerta minima Euro 220.369,85. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente vendita, presso Depositare offerte entro il giorno precedente vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it mediante compilazione del modulo web "Offerta Telematica" disponibile sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803519259; www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

MOLFETTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2023

Avvocato Murolo Anna Giulia - vendita senza incanto 23/10/2026 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Piena proprietà per la quota di 1/1 del terreno agricolo in agro di Molfetta alla Contrada San Chirico o Macchia delle Monache della sup. catastale di mq. 2662 mq con all'interno una costruzione abusiva allo stato rustico sottoposta dal Comune di Molfetta ad ordinanza di rimozione e riporto in pristino alla precedente costruzione condonata. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 510,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso Gli interessati all'acquisto potranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto sottoscritta digitalmente ESCLUSIVAMENTE in via telematica entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della data di vendita, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3355580998; www.asteannunci.it





**Tribunale di
BARI**

Abitazione|Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 7239/2017

Avv. FERRARA GIOVANNI - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/12/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica astetrasparenti.fallcoaste.it. Lotto UNICO: in Via Crisanzio 116 Bari (BA) Appartamento al piano terra, composto da due vani, oltre accessori. Superficie catastale totale mq 32. Si precisa che il bene oggetto della presente vendita al fg. 98, p.lla 558, sub 8, risulta di fatto fuso con altra unità immobiliare al fg. 95, p.lla 558, sub 7, di proprietà di terzi, per mezzo di una porta in legno e vetro in pessime condizioni. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie cure e spese, alla chiusura materiale del varco che consente la suddetta fusione. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima Euro 17.297,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: Astetrasparenti. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. FERRARA GIOVANNI; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 234/2025

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/12/2026 ore 10:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.spazioaste.it. Lotto UNICO: in Via Don Carlo Gnocchi 9 Bari (BA) Appartamento posto al piano 2, composto da salone, due vani ed accessori, con veranda esterna e balcone. Superficie catastale totale mq. 122, totale escluse aree scoperte mq. 121. Pertinenziale cantinola, posta al piano seminterrato, e precisamente l'ultima sulla sinistra di chi percorre il corridoio di accesso al piano, contraddistinta con il numero interno 3. Prezzo base Euro 134.625,00. Offerta minima Euro 100.970,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

ACQUAVIVA DELLE FONTI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura R.G.E. N. 113/2025

Avv. Righetti Tiziano - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/11/2026 ore 17:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto UNICO: in Estramurale Pozzo Zuccaro 41 Acquaviva delle Fonti (BA) Locale commerciale sito al piano terra superficie catastale 71

mq., piano T-S1 e pertinenziale cantinola posta al piano interrato del medesimo fabbricato, con accesso dal civico n. 1 di Via Mazzini, attraverso una scala in ferro. Locale commerciale superficie catastale 87 mq., piano T-1-2. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 62.400,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Righetti Tiziano; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

SAMMICHELE - CASAMASSIMA

CENTRO ZOOTECNICO-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 293/2020

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/11/2026 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma telematica astepubbliche.notariato.it. Lotto 1: in Contrada "Scalatella/Capagrassa" 28 Sammichele di Bari (BA) Complesso immobiliare adibito a centro zootecnico di allevamento bovini di circa 2.000 mq con allibrati immobili di esercizio aziendali disposti a corte dell'area recintata (stalle, sala mungitura, depositi, polai, ovile, tettoie ricoveri animali, ecc.) e pozzo artesiano. Detto complesso si completa con la piena proprietà quota 1/1 di casa rurale adibita ad abitazione e di n. 7 fondi rustici estesi complessivamente per ha 16.97.04. Prezzo base Euro 402.366,00. Offerta minima Euro 301.774,50. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: in Via Roma 143-145 Sammichele di Bari (BA) Immobili ad uso abitativo della superficie netta di mq. 94 composta da piano terra e primo piano, quest'ultimo costituito da terrazzo calpestabile. Il piano terra si compone di n. 4 ambienti adiacenti, senza disimpegno, comunicanti tra loro attraverso porte di collegamento, ripostiglio e bagno. Completa la consistenza un vano deposito retrostante, con accesso indipendente dal cortile esterno di pertinenza. Prezzo base Euro 44.415,00. Offerta minima Euro 33.312,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3: in Contrada Nanna Vecchia Sammichele di Bari (BA) VARI FONDI RUSTICI ubicati

in diverse contrade del Comune di Sammichele Di Bari dell'estensione di circa Ha. 14.77.49, investiti a Uliveto, Frutteti e Seminativo. Fondo agricolo in agro di Casamassima di are 20.90, investito a vigneto. Prezzo base Euro 93.347,00. Offerta minima Euro 70.010,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

BARI - CEPAGATTI

OPIFICIO INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2/2024

Vendita telematica asincrona. Dal giorno 28/09/2026, alle ore 15:00 sino al giorno 13/10/2026, alle ore 15,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.doauction.it dei Seguenti beni immobili: LOTTO TRE Capannone "KEIROS": Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'opificio industriale sito in Viale Guglielmo Lindemann n. 3, composto da Capannone per attività industriale/commerciale di circa 5690 mq coperti, con annessa palazzina Uffici di complessivi 874 mq disposti su due livelli. Riportato in NCEU del Comune di BARI al Foglio 21, Particella 278, Subalterno 1 Piano T-1, Categoria D/8. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di particella con destinazione da accertare della estensione di 10 mq. Riportato in Catasto Terreni al foglio 21, p.lla 277. Prezzo base Euro 1.344.888,00, oltre IVA se dovuta; CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO; OFFERTE IN AUMENTO CASO DI GARA MINIMO: Euro 30.000,00. LOTTO CINQUE: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno sito in Cepagatti (PE) zona periferica, all'incrocio tra la via Bonifica (SP 84) e via delle Contrade, meglio identificato nel NCT del Comune di Cepagatti (PE) al Foglio 27, p.lla 167, qualità seminativo - arboreo, classe 2^a, estensione di 3300 mq, RD. Euro 22,16, RA Euro 20,45. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno sito in Cepagatti (PE) zona periferica, all'incrocio tra la via Bonifica (SP 84) e via delle Contrade, meglio identificato nel NCT del Comune di Cepagatti (PE) al Foglio 27, p.lla. 1634, qualità seminativo - irrig., classe 3^a, estensione di 724 mq, RD. Euro 4,49, RA Euro 6,36. Prezzo base Euro 96.576,00, oltre IVA se dovuta CAUZIONE: 10% DEL PREZZO OFFERTO OFFERTE IN AUMENTO CASO DI GARA MINIMO: Euro 3.000,00 Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita.

Terreno|Immobilie agricole

BARI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura R.G.E. N. 150/2020

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/12/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.doauction.it. Lotto 4: in Bari/Carbonara, Bari (BA) Terreno ubicato in Bari/Carbonara (coordinate geografiche 41°04' 34.88" N, 16° 51'10.74"E) con accesso da strada non asfaltata. Ha forma irregolare, non è coltivato e presenta piante di olivo (circa 150), alberi sparsi e erbe infestanti sulla quasi totalità della superficie. Vi sono anche tre vecchi fabbricati ruderi non censiti e di nessuna importanza economica (destinati all'abbattimento). Prezzo base Euro 313.534,86. Offerta minima Euro 235.151,15. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteanunci.it

GIOVINAZZO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura R.G.E. N. 335/2017

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/11/2026 ore 14:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astetelematiche.it. Lotto G: in Contrada Torre Don Paolo Giovinazzo (BA) Terreno coltivato ad uliveto, riportato in Catasto Terreni al foglio 31, ptc. 82, superficie 99 are e 9 centiare. Il terreno risulta recintato, su tre lati, con muratura a secco ed è gravato da servitù di passaggio attraverso un viottolo ubicato sul lato sinistro al confine dell'appezzamento nonché gravato inoltre da una servitù di un elettrodotto. Prezzo base

Euro 137.815,00. Offerta minima Euro 103.362,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; www.asteanunci.it www.astegiudiziarie.it

MONOPOLI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura R.G.E. N. 468/2019

Avvocato Manzari Antonio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/11/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica www.astepubbliche.notariato.it. Lotto 2: in Contrada L'Assunta n.c. Monopoli (BA) Terreno su cui insistono n. 3 serre (per la coltivazione di ortaggi in piantine) di cui le prime due di dimensioni 27,50 mt x 10 mt x 2,20-4,50 mt di altezza e la terza serra di dimensioni 30 mt. x 9 mt. per 3,50 mt. di altezza (tot. 820 mq) oltre ad un piccolo locale bagno di circa 2 mq. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Contrada L'Assunta n.c. Monopoli (BA) Terreno di estensione complessiva di 6.348 mq., sul quale sono presenti n. 2 camere di germinazione (celle frigo), n. 11 serre per la coltivazione di ortaggi all'interno di una azienda agricola, nonché n. 2 locali agricoli. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Manzari Antonio; www.asteanunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2019

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Mula, via Conti Falluc 50/52, Immobile cat. A/2, PT, consistenza 6 vani, sup cata-stale mq 149, con corte pertinenziale esclusiva sub 10 e 11. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 29/10/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pullano Domenico tel. 0961080113

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Trieste, Appartamento al piano terra, consistenza 4,5 vani, superficie totale escluse aree scoperte pari a mq 108 Prezzo base Euro 28.404,00. Offerta minima Euro 21.303,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 20/10/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2023

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Catanzaro

(CZ) Via Luigi Marsico, 88100 Catanzaro CZ, Italia, Appartamento posto al piano secondo della scala "A" del Condominio "Zaron" ubicato nel Comune di Catanzaro, Via L. Marsico, con annessa pertinenza al piano secondo sottostrada, costituita da posto auto contraddistinto dal numero 3, il tutto censito nel NCEU del predetto Comune al foglio 64, particella 850, sub 41 categoria A/3, consistenza 4,5 vani cata-stali, superficie catastale totale 89 mq, superficie totale esclusa aree scoperte 82 mq. Prezzo base Euro 99.330,00. Offerta minima Euro 74.497,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 13/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

GIRIFALCO (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2025

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) Via Cairoli 10, Abitazione di tipo economico composta da piano terra, primo e secondo. L'immobile, su tre livelli fuori terra, versa attualmente in stato di degrado. Esso è composto da una zona unica al piano terra, n. 1 bagno, una zona unica adibita a letto al piano primo e n. 2 camere da letto al piano secondo. L'immobile sviluppa una superficie complessiva netta di circa 53 mq. L'immobile è stato oggetto di modifiche per una diversa distribuzione di spazi interni. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 13/10/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amendola Rosanna tel. 0961050237

ISCA SULLO IONIO (CZ)

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1777, subalterno 1, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.780,00. Offerta minima Euro 51.585,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1777, subalterno 2, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.910,00. Offerta minima Euro 51.681,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1778, subalterno 1, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.031,00. Offerta minima Euro 51.681,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1778, subalterno 2, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.031,00. Offerta minima Euro 51.681,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1779, subalterno 1, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.225,00. Offerta minima Euro 51.168,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1779, subalterno 2, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 68.225,00. Offerta minima Euro 51.168,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1780, subalterno 1, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordina-

www.asteannunci.it

rio ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 78.405,00. Offerta minima Euro 58.803,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 8: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1780, subalterno 2, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08; Prezzo base Euro 79.750,00. Offerta minima Euro 59.812,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1781, subalterno 1, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 63.375,00. Offerta minima Euro 47.531,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 10: in Isca sullo Ionio (CZ) Località Lenze, Unità immobiliare riportata nel Catasto Fabbricati del Comune di Isca sullo Ionio (CZ) al Foglio 24, particella 1781, subalterno 2, ubicato in LOCALITA' LENZE n. SNC Piano T-1, Zona censuaria 3, categoria A/3 (Abitazioni di tipo ordinario ed economico), classe 2, Consistenza 5 vani, superficie catastale totale 68 mq, superficie catastale totale escluse aree scoperte 61 mq, rendita euro 222,08. Prezzo base Euro 63.168,00. Offerta minima Euro 47.376,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 20/10/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MONTEPAONE

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Centracche (CZ) Centracche, Terreni agricoli nel Comune di Centracche (CZ), per identificarli: consultare avviso di vendita. Prezzo base Euro 141.400,00. Offerta minima Euro 106.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Montepaone (CZ) Montepaone, Terreni agricoli in agro di Montepaone (CZ) per identificazione: consultare avviso di vendita Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in Centracche (CZ) Località Sangoria, Fabbricato ad uso abitativo, consistenza 10 vani. E' composto da 2 piani fuori terra oltre piano sottotetto, collegati tra di loro da scala interna, per una superficie complessiva di circa 413,00 mq., e corte esterna di circa 240 mq. L'immobile è ubicato in zona agricola collinare, si presenta in uno stato di conservazione scarso/medio-crescente, che richiede interventi di ristrutturazione interna. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima Euro 81.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: in Montepaone (CZ) Montepaone, Terreni agricoli in agro di Montepaone (CZ). Fabbricato rurale in agro di Montepaone (CZ) Prezzo base Euro 156.500,00. Offerta minima Euro 117.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 06/10/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

TAVERNA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Taverna (CZ) Contrada Colle Macchia, Immobile cat. A/3, piano T-1-2, meglio descritto nella relazione tecnica. Prezzo base Euro 37.508,00. Offerta minima Euro 28.131,00. Rilancio minimo Euro 1.875,50. Vendita sincrona mista 29/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

MONTAURO (CZ)

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Montaurò (CZ) Contrada Umbro, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile costruito per esigenze commerciali. Si rimanda alla perizia di stima nella quale vengono descritte le difformità edilizie riscontrate ed i costi per la regolarizzazione delle stesse. Si rimanda, altresì, alla relazione integrativa alla consulenza d'ufficio nella quale sono state descritte le opere da effettuare per separare le porzioni di immobile pignorate da quelle non pignorate e ne sono stati quantificati i costi. Prezzo base Euro 4.223.000,00. Offerta minima Euro 3.167.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 10/11/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

Terreno|Immobile agricolo

BORGIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2022

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Borgia (CZ) Località Testa di Lupo, Immobile n. 1 - Porzione A): Terreno agricolo destinato a Pascolo Arborato 2, superficie mq 8570. Immobile n. 2 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 40.090. Immobile n. 2 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 13.000. Immobile n. 3

- Porzione A): Terreno agricolo (porzione area rurale) della superficie commerciale di mq 28. Immobile n. 3 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 10.402. Immobile n. 3 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 12.904. Immobile n. 3 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 38.711. Immobile n. 3 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 1.231. Immobile n. 3 - Porzione F): Terreno agricolo (porzione bosco ceduo) a della superficie commerciale di mq 4.420. Immobile n. 4 - Porzione A): Unità immobiliare A terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 7.413. Immobile n. 4 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 157. Immobile n. 4 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 2.500. Immobile n. 5 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 38.879. Immobile n. 5 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 2.871. Immobile n. 5 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 52.856. Immobile n. 5 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 44.484. Immobile n. 6 - Porzione A): Terreno agricolo della superficie commerciale di mq 18.310. Immobile n. 7 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 71.310. Immobile n. 7 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 78.230. Immobile n. 7 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione fabbricato diruto) della superficie commerciale di mq 1.470. Immobile n. 7 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 63.595. Immobile n. 7 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 765. Immobile n. 8 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 3.546. Immobile n. 8 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 54. Immobile n. 9 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 9.556. Immobile n. 9 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 224. Prezzo base Euro 242.268,60. Offerta minima Euro 181.701,45. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 28/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

MARCEDUSA - BELCASTRO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2021

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Marcedusa (CZ) Frazione Marcedusa, vico II G. Marconi snc, Terreno agricolo, varie particelle, qualità uliveto. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: non è stata scorporata dalla p.lla 773 la superficie della corte della p.lla 774 (proprietà terzi). Necessita frazionamento area e atto di rettifica per trasferimento di corte. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Frazione: Belcastro, via Nazionale - S.P. 4, Terreno agricolo, varie particelle, qualità pascolo e uliveto e seminativo. Con entro stanti fabbricati. Descrizione delle opere da sanare: ripristino coltura catastale. Maggiori dettagli in avviso Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 47.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 22/10/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo Sambiase, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampio salone/soggiorno, cucina con zona pranzo, 2 camere da letto con servizio igienico riservato, ulteriori due camere e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 76.739,25. Offerta minima: Euro 57.554,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/1993 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Speciale, Via Milone 30, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile censito al Catasto Fabbricati del Comune di Castrolibero al Foglio 8, p.lla 69 Sub. 4, Categoria A/2 (abitazione di tipo civile), classe 1, Consistenza 12 vani, Rendita Euro 1.115,55, e corte esterna esclusiva individuata catastalmente al Foglio 8, p.lle 38 Sub. 199, 200, 201 rispettivamente di mq 43, 14 e 95 per complessivi mq 152. Prezzo base: Euro 106.000,00. Offerta minima: Euro 79.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 15/10/2026 ore 12:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Capparelli Cosimo, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare allo stato rustico (sprovvista di intonaco, pavimenti, impiantistica) al piano mansardato di un fabbricato su 3 livelli, sup. lorda mq 181 oltre sup. balcone, scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 208,20. Non occupata. Prezzo base: Euro 24.924,00. Offerta minima: Euro 18.693,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano seminterrato, sup. lorda mq 195 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 213,78 di cui mq 33 completati e mq 162 allo stato rustico. Non occupata. Prezzo base: Euro 27.473,00. Offerta minima: Euro 20.605,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, completamente ultimata e rifinita fatta eccezione di un vano, sup. tot mq 191 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 226,23. Occupata. Prezzo base: Euro 53.847,00. Offerta minima: Euro 40.385,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 30.367,00. Offerta minima: Euro

27.330,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 19.031,00. Offerta minima: Euro 17.128,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 27.218,93. Offerta minima: Euro 20.414,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 544,38. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.152,57. Offerta minima: Euro 2.364,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 63,05. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.686,08. Offerta minima: Euro 2.764,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 73,72. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.890,86. Offerta minima: Euro 2.918,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 77,82. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Proc. n. 40/1994 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, al PT-1 del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 284 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, bagno, pranzo e salone contenente il corpo scala di collegamento al piano superiore ed un balcone (1,36 mq. circa) e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e balcone (15 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 35.983,00. Offerta minima: Euro 26.988,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, posta al piano terra del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 273 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, salone-pranzo e bagno e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e due balconi (22,37 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 34.796,00. Offerta minima: Euro 26.097,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: unità immobiliare, posta al piano terra del Fabbricato "D", articolata in tre corpi distinti con ingresso autonomo aventi la seguente destinazione d'uso: magazzino di cui parte adibita a cappella (occupato) di 87,60 mq. circa, garage di 52,80 mq. circa, abitazione di 66 mq. circa. Prezzo base: Euro 14.916,00. Offerta minima: Euro 11.187,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione di tipo economico allo stato rustico, posta al primo piano del Fabbricato "D", di circa 129 mq. ed una superficie adibita a terrazzi pari a 47,20 mq. circa. Prezzo base: Euro 10.852,00. Offerta minima: Euro 8.139,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 01/12/2026 ore 13:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Piane Crati (CS) Via Rizzuso 88, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile del 2010, insediamento a schiera bifamiliare Lottizzazione Coschignano. Occupa quota 1/2 l'edificio con proprietà indipendente, superficie coperta ca. 130 mq con porticati. Costituito da piano seminterrato (magazzino h m.2,50); due piani fuori terra (abitazione h m.280); sottotetto non abitabile; corte comune pavimentata con giardino ca. 400 mq. l'intorno è libero da edificazioni con vista nel panorama collinare. La breve distanza dal centro urbano ne fa un posto tranquillo. Prezzo base: Euro 176.000,00. Offerta minima: Euro 132.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 75/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa tutto al piano terra con annessa area giardino di mq 40. Attualmente libero si presenta in condizioni degradate e non idoneo a qualsivoglia uso senza strutturali interventi di manutenzione straordinaria. Prezzo base: Euro 17.031,00. Offerta minima: Euro 12.773,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3384219569, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Isonzo 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano S1. Esso ha accesso dal sub 8 che sono le scale identificate come b.c.n.c. ai sub 1-2-3-4-5 come evidenziato dall'elaborato planimetrico esso è composto da 4 vani principali, cucina, soggiorno, stanza da letto, stanza Hobby, 1 ingresso, 1 corridoio, 1 bagno, 1 lavanderia, 1 balcone. La pavimentazione della cucina è realizzata con piastrelle in monocottura come anche i bagni e il balcone, la sala hobby con moquette e il resto dell'abitazione con pavimento in marmo. Prezzo base: Euro 25.938,00. Offerta minima: Euro 19.454,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3281523848, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN BENEDETTO ULLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 181/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Nitti Isabella. Lotto 1 - in San Benedetto Ullano (CS) Corso Corsini 96, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione della superficie lorda di mq 113,00 ed una calpestabile di mq 97,50. L'appartamento è posto al secondo piano di un fabbricato composto da un soggiorno/pranzo, due camere, una cucina abitabile, un bagno e due locali ripostiglio; la superficie occupata dai balconi è pari a mq 20,00. Realizzato con alcune difformità: lievi aumenti di superficie e volumetria, diversa suddivisione degli ambienti e diverso posizionamento delle aperture. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 21.420,00. Offerta minima: Euro 5.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3880582202, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 27/2004 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Gran Sasso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 7, sup. commerciale mq 153,92 ca oltre mq 14,40 di balconi e diritti pro-quota sulle parti in comune. Occupato. Prezzo base: Euro 20.817,00. Offerta minima: Euro 15.613,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 169/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 22.826,36. Offerta minima: Euro 17.119,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2027 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 31/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giacomo Matteotti 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile A3, piani T-1-2 con ulteriori accessi in corrispondenza dei civici 20, 22 e 24. Occupato. Garage al piano terra, mq 18. Prezzo base: Euro 31.047,42. Offerta minima: Euro 23.285,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 620,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA**IMMOBILI AGRICOLI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 46/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Grimaldi Mimi Rosa. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura di 1450 mq, con corte antistante e annessi agricoli, da ristrutturare; costituito da altri terreni agricoli, in parte vincolati, per complessivi 34.660 mq. Il fabbricato è costituito da piano terra dedito a deposito e magazzini con ingressi indipendenti, primo piano adibito ad abitazione accessibile da scala esterna e secondo piano dedito a residenza accessibile da scala interna. Occupato. Prezzo base: Euro 82.077,00. Offerta minima: Euro 61.557,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 16/11/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476899, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 31/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Dursi Paola. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Foresta, Via dei Gelsi 37, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione così suddiviso: piano terra di mq 98,68 allo stato rustico, senza intonaci e pavimentazione; piano primo di mq 105,67 oltre mq 19,69 di balconi, costituito da salone-soggiorno, cucina, 3 camere da letto e bagno. Piani collegati da scala interna allo stato rustico, copertura a tetto con struttura portante in legno e tegole marsigliesi. Annesso terreno della sup. ha 0.11.42 (comprende anche la parte ingombra dal corpo di fabbrica). Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 36.403,71. Offerta minima: Euro 27.302,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/12/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984983954, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**LOCALE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 190/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Custode Giudiziale Avv. Domenico Chiappetta. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Località San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina posto al seminterrato (fabbricato C). Libero. Prezzo base: Euro 1.084,00. Offerta minima: Euro 813,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 13 - in Marano Principato (CS) Marano Principato, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di varia natura: qualità ficheto superficie HA 00.30.25; qualità ficheto superficie HA 00.02.10; qualità ficheto superficie HA 00.02.25. Libero. Prezzo base: Euro 26.435,00. Offerta minima: Euro 19.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 07/10/2026 ore 16:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Amato Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, sup. utile lorda mq 110, calpestabile mq 93,50. Occupato. Prezzo base: Euro 29.063,97. Offerta minima: Euro 21.797,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 581,28. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile ricadente in zona di completamento B1, sup. catastale mq 1.980, costituito da 3 particelle, andamento superficiale in lieve pendio, superficie incolta, visuale privilegiata sulle valli circostanti e sul frontistante borgo antico storico di Montalto Uffugo. Libero. Prezzo base: Euro 34.295,66. Offerta minima: Euro 25.721,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 685,91. Vendita sincrona telematica 27/11/2026 ore 09:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di 367,80 mq ca. a lordo dei tramezzi e della muratura perimetrale, di cui 72,80 mq ca. per il primo piano seminterrato e 295 mq ca. per il secondo piano seminterrato. Secondo piano seminterrato suddiviso in 4 ambienti principali: sala d'ingresso (pari a ca. 88 mq), 2 sale separate dalla sala d'ingresso attraverso pareti vetrate ed una zona servizi. Primo piano seminterrato: unico ambiente che affaccia verso il terrazzo condominiale un servizio igienico ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 160.707,76. Offerta minima: Euro 120.530,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



CELICO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



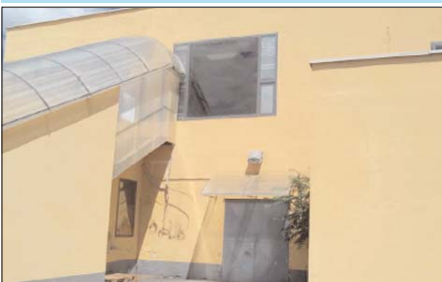
Proc. n. 30/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Marinosaria. Curatore Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto 2 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 13, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio della superficie complessiva di 80 mq. Prezzo base: Euro 11.664,00. Offerta minima: Euro 8.748,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 233,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/11/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Campise Maria Luisa, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

IMMOBILE ARTIGIANO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2013 + 99/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Lecco, Via Botteghe snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile artigiano-industriale della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 782 e mq 600 di corte per la quota 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano terra Libero. Prezzo base: Euro 140.821,97. Offerta minima: Euro 105.616,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 27/2012 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Repaci 40: Diritto di superficie, con il relativo valore commerciale, per la durata residua di anni diciannove: C.F. fg. 52, p.lla 405 sub. 2 e 3, cat. A/10, cl. 2; p.lla 405 sub. 7, cat. D/6; p.lla 405 sub. 8, cat. D/6;

C.T., fg. 52, p.lle 282 e 335. La descrizione completa, lo stato di fatto e di diritto, la situazione urbanistica e catastale e ogni ulteriore informazione risultano dalla relazione di stima e dalla documentazione pubblicata. Prezzo base: Euro 1.000.282,72, oltre oneri di legge. Offerta minima: Euro 750.212,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico 3477059040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

ACRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3901/2013 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Marinosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Aciri (CS) Località Prisco e Conca della Noce, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 463.186. Le particelle 12, 13, 23 e 24 ricadono in zona Agricola E4 mentre le particelle 58 e 59 (già 25) ricadono per mq. 48.000 circa in vincolo idrogeologico e per il resto in zona Agricola E4. Prezzo base: Euro 209.630,00. Offerta minima: Euro 157.223,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/11/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it




**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CUTRO

MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2025 RGE

Lotto UNICO: Cutro (KR) ex via Da Denominare oggi via Imperatore Ottaviano Augusto 10/12, 1/1 di magazzino-deposito carrabile al piano terra cat. F3. L'immobile è occupato da un terzo su autorizzazione provvisoria del G.E. Prezzo Base Euro 14.403,00; offerta minima Euro 10.803,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Bianchi Vincenzo tel. 3334575505. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/09/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO - MAGAZZINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esec. Imm. n. 60/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Ugo Foscolo snc, 1/1 di Abitazione disposta su due livelli, costituita da un appartamento posto ai piani terra e primo, della consistenza catastale di vani 8 (otto) e della superficie catastale totale di mq 229,00 di cui mq 223,00 escluse aree scoperte, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 229. Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Ugo Foscolo snc, 1/1 di appartamento posto al piano terra della consistenza catastale di vani 2,5 e della superficie catastale totale di mq 58 - cat. A/3, cl. 1. Prezzo Base Euro 11.671,87; offerta minima Euro 8.753,90. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. LEVATO MARIA tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/10/2026 ore 16:00

SAVELLI

APPARTAMENTI - GARAGE - MAGAZZINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2024 RGE

Lotto 1: Savelli (KR) via Caduti per la libertà, snc, 1/1 di garage/magazzino al piano terra, Composto da un unico locale mq 17. Lo stato di conservazione e manutenzione del fabbricato è complessivamente buono. È autonomo rispetto alla restante parte del fabbricato e l'accesso avviene direttamente dall'esterno, dalla via Caduti per la libertà, tramite una serranda metallica motorizzata. Prezzo Base Euro 2.840,63; offerta minima Euro 2.130,47. Lotto 2: Savelli (KR) via Caduti per la libertà, snc, 1/1 di Piena proprietà di alloggio al piano terra. L'unità immobiliare, che ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 2,70, si considera pertanto costituita da ingresso, cucina/soggiorno, 2 camere e 2 bagni. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 90. Prezzo

Base Euro 16.875,00; offerta minima Euro 12.656,25. Lotto 3: Savelli (KR) via G. Marconi 108, 1/1 di appartamento. L'unità immobiliare, che ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 135. Prezzo Base Euro 21.673,13; offerta minima Euro 16.254,85. Lotto 4: Savelli (KR), 11/1 di appartamento incluso in un fabbricato in Savelli (Crotone), il quale, ha pianta rettangolare ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso/soggiorno/cucina, 3 camere, un bagno ed un balconcino dal quale è possibile godere del verde e vasto paesaggio boschivo che circonda i luoghi. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 104. Prezzo Base Euro 21.192,19; offerta minima Euro 15.894,14. Lotto 5: Savelli (KR) via Marconi 110, 11/1 di di appartamento. L'unità immobiliare, ha pianta ha pianta quadrata ed altezza interna mt 3,10, è costituita da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina/ripostiglio, salotto, 3 camere, 2 bagni ed un balconcino lungo gli interi lati nord, est e sud. La superficie commerciale complessiva è pari a circa mq 247. Prezzo Base Euro 76.753,13; offerta minima Euro 57.564,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2026 ore 16:00

SCANDALE

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2025 RGE

Lotto 1: Scandale (KR) Via Nazionale 128, 1/1 di appartamento piano primo, cat. A/2, vani 9,0, cl. 1, rendita euro 381,15 di complessivi mq 245,00 circa. Prezzo Base Euro 87.525,00; offerta minima Euro 65.643,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/10/2026 ore 17:00

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COTRONEI

MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esec. Imm. n. 64/2024 RGE

Lotto 1: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino, suddiviso in due porzioni quasi uguali per superficie; da una parte si trova un vano attualmente destinato ad autorimessa, mentre la restante porzione è composta da due vani destinati a magazzino. Risulta completamente ultimato in tutte le lavorazioni, ma necessita di aggiornamento catastale in quanto in visura è ancora riportata la categoria F/3 (in corso di costruzione). Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 2.618,26; offerta minima Euro 1.963,69. Lotto 2: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al primo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Il bene è libero ma detenuto dal debitore. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 6.462,59; offerta minima Euro 4.846,95. Lotto 3: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 6.438,86; offerta minima Euro 3.219,43. Lotto 4: Cotronei (KR) Vico X Fragalà snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un terreno, qualità uliveto, classe 4, superficie 2 are, unitamente al fabbricato in costruzione, che insiste sullo stesso, composto da tre livelli, piano terra, piano primo e piano sottotetto allo stato rustico (F/3). L'area di sedime del fabbricato occupa tutta la particella di 200 mq. Prezzo Base Euro 8.068,36; offerta minima Euro 6.051,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/10/2026 ore 15:00

Immobile comm.le | ind.le

CIRÒ MARINA

CAPANNONE/OPIFICIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2025 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Taverna 13, 11 di un Capannone/Opificio più Tettoia annessa, Piano terra, Categoria D/1 (Opifici) consistenza 573 mq. al foglio di mappa 27 Particella 1515 Subalterno 1 categoria C/7 (Tettoie aperte), classe U, consistenza 252 mq rendita Euro 78,09, superficie catastale di 252,00 mq. Stato: Occupati. Prezzo Base Euro 148.941,00; offerta minima Euro 111.705,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/09/2026 ore 15:30





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2016

G.E. Dott. Monacelli Gianmarco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Diffonibilità parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 49.359,38. Offerta minima Euro 37.019,54. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/10/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



LAMEZIA TERME - LOCRI



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BRANCALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Ettaro, Appartamento, piano primo, mq. 226 - vani 8 Prezzo base Euro 77.070,00. Offerta minima Euro 57.802,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

GIOIOSA JONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Jonica (RC) Contrada Zazzica 1, Diritto di piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, piano terra, consistenza sei vani, rendita catastale Euro 387,34. Prezzo base Euro 80.543,00. Offerta minima Euro 60.407,25. Vendita senza incanto

to sincrona mista 21/10/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Vecchio Domenico tel. 0964387001

GROTTERIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria mare 5, Unità immobiliare facente parte di un maggiore fabbricato nel Comune di Grotteria (RC), in C/da Grotteria Mare n. 5, riportato Categoria A/3, consistenza 5 vani, dati di superficie 94 mq. Prezzo base Euro 38.475,45. Offerta minima Euro 28.856,59. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2026 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Larosa Maria tel. 3287573030

MAIERATO-RENDE-BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 11/2016

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Maierato (VV) via Provinciale per Maierato, Unità immobiliari sita nel Comune di Maierato (VV), in via Provinciale per Maierato, distinto al N.C.E.U al F.d. mappa n. 29, part.395 che è stata soppressa e costituita la part. 395 S.1 e 415 e 505 S. 1 che sono state sopresse è costituita la particella 505 sub 2 - Il tutto si evince dall'atto di rettifica ed integrativo di compravendita redatto dal Notaio il 10.03.2020. L'immobile è in Fitto con Ramo D'azienda. Ramo D'azienda - prezzo base d'asta Euro. 24.899,00 Offerta Minima Euro. 18.674,25 Prezzo base Euro 608.018,00. Offerta minima Euro 456.013,12. LOTTO 3: in Rende (CS) C.da Cutura snc, Unità immobiliari sita nel Comune di Rende (CS) in C.da Cutura snc, distinta al N.C.E.U al F. di mappa n. 29 particella 282 sub 1 - 3 - 4 - 5 - 6- L'Immobile è libero. Prezzo base Euro 1.004.019,00. Offerta minima Euro 753.014,25. LOTTO 4: in Bovalino (RC) Località San Nicola, unità immobiliari site nel Comune di Bovalino (RC), in località San Nicola, distinta al N.C.E.U al F. di mappa n. 23, particella 804 sub 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40, Part. 805 e Part. 672 Prezzo base Euro 1.458.274,00. Offerta minima Euro 1.093.705,50. Vendita senza incanto 22/01/2027 ore 09:00. Curatore Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

RIACE (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo, Appartamento per civile abitazione, classe 03, edificio A, piano 1°, vani 4, r.c. Euro 192,12. Prezzo base Euro 48.245,00. Offerta minima Euro 36.183,75. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

ROCCELLA JONICA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 44/2025**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Roccella Jonica (RC) Via Vincenzo Cappelleri 122, Diritto di piena proprietà di unità immobiliare, piano primo (secondo fuori terra), l'unità è inserita in un fabbricato di più ampia consistenza costituito da sette piani fuoriterza oltre seminterrato. Prezzo base Euro 65.823,41. Offerta minima Euro 49.367,56. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2026 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 3381359755

ROCCELLA JONICA (RC)**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 11/2026**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Jonica (RC) Contrada Cutunizza, Appartamento per civile abitazione, consistenza 8 vani, rendita catastale Euro 537,12, con diritto ai subalterni 2 e 7 della particella 65, beni comuni non censibili (BCNC). Il bene è posto in vendita a corpo e nella consistenza indicata nella relazione di stima, anche con riferimento agli eventuali abusi edilizi ivi analiticamente descritti. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2026 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. CAVALERI MARCO tel. 3476429842

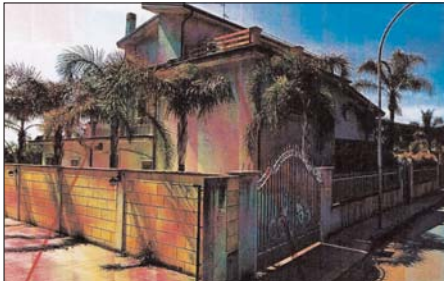


Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SIDERNO (RC)**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 44/2023**

G.E. Giuseppe Cardona LOTTO 1: in Siderno (RC) via dello Sport, Unità immobiliare, cat. A/7, vani 12, PT-P1-P2. La superficie strutturale composta dalla porzione di piano terra, dal piano primo e dalla porzione del piano secondo risulta essere pari a mq 345,51. La superficie destinata a balconi e verande risulta essere pari a mq 141,15 con una superficie convenzionale pari a mq 19,11. Sono compresi i diritti su corte (sub. 1) e portico (sub. 6), comuni anche ad altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 75.053,65. Offerta minima Euro 56.290,23. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

Immobile comm.le|ind.le**BIANCO****LOCALE A USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 10/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via C. Colombo snc, Locale a uso commerciale, costituito da unico vano e wc, piano terra, interno S, edificio A, cat. C/2, consistenza mq 72, superficie catastale totale mq 89. L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio a tre elevazioni fuori terra e struttura in cemento armato; il complesso immobiliare ha una corte in comune (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 11.484,06. Offerta minima Euro 9.187,25. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

SIDERNO (RC)**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 53/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Pantanizzi, Quota di: 1 /1 diritto di proprietà delle Unità immobiliari site in Siderno (RC) alla C/da Pantanizzi (Via delle Industrie), al NCEU nel foglio 25, particella 95 sub 1 e sub 2 (tipologia capannone industriale su unico livello con zona soppalcata e ampliamento su livello superiore), superficie complessiva di mq 1007,31 con mq totale di area di pertinenza servente i due sub pari a mq 1829,57 Prezzo base Euro 405.014,65. Offerta minima Euro 303.760,99. Vendita senza incanto sincrona mista 09/11/2026 ore 11:50. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

Terreno|Immobile agricolo**BOVALINO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Bovalino (RC) Via Uliveto, Diritto di usufrutto di un lotto di terreno con sovrastante villino unifamiliare a unica elevazione. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. LOTTO 2: in Bovalino (RC) Via dell'Arenella 16, Piena proprietà di un lotto di terreno con sovrastante edificio residenziale a tre piani f.t. e parziale piano seminterrato. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. LOTTO 3: in Bovalino (RC) Via Archimede 4, Piena proprietà di un lotto di terreno con sovrastanti corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima Euro 19.950,00. LOTTO 4: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno costituito da due particelle contigue destinate ad uliveto, di superficie totale pari a 2920 mq Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00. LOTTO 5: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno destinato ad uliveto, di superficie pari a 1960 mq, Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. LOTTO 6: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno di superficie pari a 2790 mq, destinato ad uliveto e agrumeto. Prezzo base Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.925,00. LOTTO 7: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno di superficie pari a 470 mq, destinato ad uliveto e agrumeto. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima Euro 7.050,00. LOTTO 8: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno di superficie pari a 470 mq, destinato ad uliveto. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima Euro 7.050,00. LOTTO 9: in Bovalino (RC) Bovalino, Piena proprietà di un lotto di terreno di superficie pari a 4750 mq, destinato ad uliveto. Prezzo base Euro 22.850,00. Offerta minima Euro 17.137,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709





**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

ANOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



3/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anio (RC) Via Falcone e Borsellino 7: LUNICO: piena proprietà di un appartamento posto al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a due elevazioni oltre piano seminterrato e copertura a tetto. Internamente si presenta diviso in due alloggi: alloggio A, ingresso soggiorno cucina in unico ambiente, corridoio, due camere da letto e bagno. Alloggio B: ingresso, cucina soggiorno, camera da letto e bagno. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetro singolo e persiane. Vendita modalità asincrona telematica il 27/10/2026 ore 12:00. P. base LUNICO: Euro 55.995,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COSOLETO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

92/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cosoleto (RC) Via Regina Margherita 64: LUNICO: Piena proprietà di un fabbricato composto da piano terra e primo (unica unità immobiliare), con relativo garage al piano primo sotto strada (seminterrato), destinato a civile abitazione. Censito in catasto urbano del comune di Cosoleto - Foglio 6 - Part. 445 - Categoria A/7. Vendita modalità asincrona telematica il 22/10/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 65.013,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

FABBRICATO A DUE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



70/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) via Sant'Elia n. 40: LUNICO: Diritto di piena proprietà del fabbricato a due piani più terrazza, della consistenza complessiva di circa mq 307,90. Attualmente il fabbricato si presenta finito al piano terra e al primo piano, mentre la terrazza coperta è arredata da un solo parapetto alto 1,00 ml. Vendita modalità asincrona telematica il 21/10/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.490,88. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066, Custode Avvocato Bagala Giuseppina tel. 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L1: abitazione al piano 1 - composta da: cucina-soggiorno, un bagno, tre stanze, disimpegno e balcone su due lati. E' composta da una ampia stanza adibita a cucina-soggiorno, tre camere, un bagno, disimpegno e balconi su due lati. I pavimenti, interni ed esterni, e i rivestimenti sono in materiale ceramico, gli infissi sono in alluminio con tapparelle avvolgibili. L'appartamento è dotato di impianti, sottotraccia, idrico-fognario ed elettrico. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L2: Piena proprietà di una abitazione, al piano 1 composta da: un ampio vano cucina-soggiorno, un bagno, due stanze, disimpegno e balcone su due lati; al piano seminterrato - unico vano, al rustico, destinato a deposito. Le unità immobiliari hanno accesso dalla Strada Statale 111, attraverso corte interna: all'abitazione al primo piano si accede dalla scala comune; al deposito si accede direttamente dalla corte. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 16:00 e 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 43.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 29.760,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Quattro Giornate di Napoli 18: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di un fabbricato, adibito a civile abitazione autonoma, sito in Polistena alla via Quattro giornate di Napoli n°18, identificato al NCEU 12, part. 1541: - sub 3, cat. A/2, 8,5 vani, sup.152 mq, piano terra, rendita 526,79 Euro; - sub 4, cat. F/3 (in corso di costruzione) primo piano, senza rendita; - sub 5, cat. C/6, 143 mq, piano seminterrato, rendita 280,64 Euro. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 172.300,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 28/10/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita.

P. base LUNICO: Euro 69.004,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



80/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Karl Marx 52: LUNICO: appartamento in Polistena, via Karl Marx n. 52, della superficie complessiva di mq 119, vani 5,5, sito al 5° piano di un fabbricato di maggiore consistenza. Vano autorimessa in Polistena, via Karl Marx n. 52, della superficie complessiva di mq 19, sito al P.T. di un fabbricato di maggiore consistenza Vendita modalità asincrona telematica il 10/11/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 101.716,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



7/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Gian Battista Vico 31: LUNICO: Piena proprietà di unità immobiliare Piano Terra, avente la seguente identificazione catastale: foglio 44, part. 311, Consistenza 7,5 vani. Vendita modalità asincrona telematica il 17/11/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 71.907,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SINOPOLI

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) via Roma 33/A: L1: magazzino e locale di deposito al PT cat. C/2, cl. 2, 131 mq, superficie catastale 146 mq. Sinopoli (RC) via Roma 33/A: L2: abitazione al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 7, mq 155. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 9.898,56. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 10.905,19. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

48/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Sulla Via Trento e Trieste n. 13 angolo Via Cesare Battisti: LUNICO: Fabbriato in c.a. composto al piano terra da un appartamento con soprastante terrazzo di copertura comprensivo di un piccolo locale finestrato adibito a ripostiglio al quale si accede dalla scala comune, con ingresso autonomo, ubicato sulla Via Trento e Trieste n. 13 angolo Via Cesare Battisti, Taurianova. NCEU del Comune di Taurianova Foglio 58, part. 265, sub.5, cat. A/3, cl.2, consistenza 7 vani, PT-1. Piena proprietà dell'intero. Vendita modalità asincrona telematica il 22/10/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 74.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO**ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) all'interno della cosiddetta "Galleria del centro" che unisce via Roma con Via Regina Margherita.: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare consistente in un locale per attività commerciale. Tale unità immobiliare è parte di un fabbricato di maggiore consistenza, ed è disposto su due piani: al piano terra è collocata una superficie utile per lo svolgimento dell'attività di vendita, al piano interrato è collocata una superficie utile per ai fini del deposito oppure come garage. Vendita modalità asincrona telematica il 10/11/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 26.656,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO**COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC): L1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 506 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di HA 96.04. Il bene è Occupato. Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2026 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 162.335,20. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Orba: L1: fabbricato con struttura in cemento armato a due piani fuori terra,

con copertura a tetto con falde inclinate e con annessa corte e pertinenze esterne. Al piano terreno si rileva la presenza di una verandina coperta da tetto a falda spiovente, a pianta quadrata collegata al soggiorno mediante una porta balcone. Il piano superiore è caratterizzato dall'ampio "vano" scala che disimpegna verso la camera padronale, una camera, una cameretta ed una seconda sala bagno. Rizziconi (RC) ai margini della Strada Comunale Cimbalello: L2: Intera proprietà di un piccolo fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 11, p.la 85 AA Orto Irriguo cl U, ha 00.22.21, AB Serra cl U, ha 00.01.71 - p.la 90 AA Orto Irriguo cl U, ha 00.15.82, AB Serra cl U, ha 00.01.57. Superficie complessiva mq 4.131 Rizziconi (RC) Nella parte terminale della Strada Comunale Cimbalello: L3: Intera proprietà di un fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 11, p.la 37 AA uliveto di cl 3^a, ha 00.82.66, AB agrumeto di cl 3^a, ha 00.38.84; F. 12 p.la 150 AA agrumeto di cl II^a, ha 00.08.00, AB uliveto di cl 3^a, ha 00.00.85; F. 12 p.la 241 AA frutteto irriguo di cl U, ha 00.25.37, AB uliveto di cl 2^a, ha 00.03.03. Rizziconi (RC) Contrada Braccio: L4: Intera proprietà di un fondo agricolo catastalmente identificato al N.C.T. al F. 17, p.la 310 AA Uliveto cl 2, ha 00.08.00, AB Agrumeto cl 1, ha 00.00.85; p.la 325 Agrumeto cl 2, ha 00.22.40; p.la 328 AA Agrumeto cl 1, ha 00.28.07, AB Serra cl U, ha 00.22.53; p.la 333 Agrumeto cl 3, ha 00.01.10; p.la 185 AA Frutt. Irriguo cl U, ha 00.05.47 AB Agrumeto cl 1, ha 00.01.33 Rizziconi (RC) Contrada Braccio: L5: Intera proprietà di un fondo agricolo coltivato ad actinidieto, catastalmente identificato al N.C.T. al F. 17 p.la 305 Frutteto Irriguo cl U, ha 00.84.74 Vendita modalità asincrona telematica il 07/10/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 82.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 71.053,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 76.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 142.634,38. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L5: Euro 30.506,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

GALATRO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Galatro (RC) Galatro: L1: Fondo agricolo uliveto, individuato da un unico appezzamento, con accesso autonomo alla Strada Provinciale 4. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di uliveti per la produzione di olio, con le coltivare tipiche di ottobratica, cicciarello e tombarello. Catastalmente individuato nel Catasto Terreni del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particelle 85, 86, 87, 88, 89, 200. Galatro (RC) Galatro: L2: Fondo agricolo con diverso uso del suolo, costituito da due appezzamenti, separati dalla Strada Provinciale 4, con accesso autonomo alla stessa. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi,

l'area coltivabile è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di uliveti per la produzione di olio, con le coltivare tipiche di ottobratica, cicciarello e tombarello, inoltre vi sono superfici a bosco e pascolo. Galatro (RC) Galatro: L3: deposito e corte, accesso indipendente sulla strada provinciale, individuati catastalmente nel Catasto Fabbricati del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particella 374 sub 2 e sub 3, e sub 1 (bene comune non censibile). Abitazione con adiacente terrazzo e lastrico solare corrispondente al piano secondo, superficie calpestabile 206 mq. e commerciale pari a 102 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 32.217,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 28.013,09. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 19.459,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA - RIZZICONI**LOCALE COMMERCIALE E SUOLO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2026 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) viale Paolo Borsellino 66: L1: Diritto di piena ed intera proprietà di un locale commerciale posto al piano terra oltre piccolo vano interrato di un maggior fabbricato in c.a., ubicato nella periferia settentrionale di Polistena, lungo il viale Paolo Borsellino al n°66 Rizziconi (RC) località Piraino: L2: Suolo agricolo pianeggiante di 3.600 mq ubicato in agro di Rizziconi in località Piraino. Il terreno è identificato al Catasto terreni Foglio 13 part. 274, porz. AA Uliveto di Classe 2, Sup. 1800 mq. Reddito dominicale 10,69 Euro, Reddito agrario 7,44 Euro; porz. AB Agrumeto di Classe 2, Sup. 1800 mq, Reddito dominicale 68,79 Euro, Reddito agrario 19,06 Euro Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 09:00 e 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 56.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 11.100,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI-PALMI**APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

3/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L10: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 120. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L12: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 di mq. 220. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L16: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L17: quota di 8/18 dell'intero di appartamento al P1 di mq. 126. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L22: quota di 8/18 dell'intero di Negoziato al PT, mq. 375. Rizziconi (RC) Rizziconi località Vennarella: L25: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. Rizziconi (RC) Rizziconi località Vennarella: L26: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. Rizziconi (RC) Rizziconi loc. Vennarella: L27: quota 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Vendita Asta senza Incanto il 28/09/2026 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L10: Euro 9.437,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 14.368,45. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L16: Euro 10.600,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L17: Euro 10.917,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L22: Euro 29.261,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L25: Euro 9.678,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L26: Euro 10.007,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base

L27: Euro 9.381,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia: L3: Trattasi di un lotto composto da tre particelle confinanti tra di loro, ubicato nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) in contrada Badia. Le particelle sono identificate come segue: Catasto Terreni al foglio 4, p.lla 716, N.C.E.U. al foglio 4, p.lla 651 sub 6 e p.lla 717, sub 2, 3, 4, 5 e 6. Al lotto si arriva percorrendo la Strada Statale 112 direzione sud. D Vendita modalità asincrona telematica il 13/10/2026 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 8.120,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153, Custode Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

RIZZICONI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola angolo Via Di Tarsia, 148: L1: Piena proprietà di un Locale commerciale piano T, metri quadri 119 Rizziconi (RC) Via San Nicola angolo Via Costabile, nn. 186 - 188: L2: Piena proprietà di un Locale commerciale piano T, metri quadri 186, Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2026 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 71.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 120.900,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Carao, confina con S. P. Nicotera: LUNICO: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti di mq. tot. di 47.500. Libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2026 ore 10:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 150.292,97. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



43/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Corso Luigi Razza 2: LUNICO: I beni pignorati sono ubicati in località "Bacarrace" del Comune di Oppido Mamertina a circa 432 mt s.l.m. Il bene, identificato nel NCT al foglio 46 part. 218 è costituito da due porzioni di suolo; AA di natura seminativo di classe 1 per mq. 1600 e AB di natura cespugliosa classe U di mq. 2.100. bene identificato nel NCEU Foglio 46 part. 219 nat. D/7 insiste un impianto di betonaggio su una superficie complessiva di mq. 3.150,00. L'area è raggiungibile attraverso una strada privata che si collega alla strada comunale Oppido Mamertina -Piminoro, il percorso è di circa 5 Km dal Comune di Oppido Mamertina. Vendita modalità asincrona telematica il 07/10/2026 ore 11:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

FRANTOIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

80/2003 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Via Santa Maria La Porta: L5: Frantoio con terreno circostante al FOGLIO 21, PARTICELLE 324, 325 E 3 326 (EX PARTICELLA 285), superficie commerciale frantoio e tettoia mq 304, superficie deposito mq 24, superficie terreno circostante mq 2.515 I Seminara (RC) Località Figurella: L7: Opificio per la lavorazione di conglomerato bituminoso, dismesso, FOGLIO 6, PARTICELLE 430, 431 E 432 (EX PARTICELLA 188) Vendita modalità asincrona telematica il 07/10/2026 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 14.150,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 26.365,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

RIZZICONI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

174/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Barbara: LUNICO: fondo rustico Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2026 ore 10:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 160.185,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avvocato Ditto Maria Teresa tel. 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play




**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) via delle Zagare prima traversa 1: 1/1 di Appartamento posto al terzo piano (piano sottotetto) - cat. A/3 vani 6 commerciali 166. 1/1 di soprastante lastrico solare di 25 mq circa (piano 4) censito al foglio 16, particella 517, sub 9, cat. F/5 siti nel Comune di Paola (CS) in via Piazzetta (oggi via delle Zagare prima traversa n° 1). Prezzo base: Euro 72.450,00. Offerta minima: Euro 54.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2026 ore 09:30 presso la presso la Sala Aste Telematiche del gestore della vendita Aste Giudiziarie InLinea SPA ubicata a Paola (CS) in Corso Roma n° 3 piano terzo cap 87027. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 135/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Luca Anna Maria. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) località Rocca 114: 1/1 di appartamento Cat. A3 - cl. 1 - vani 3,5 di mq. 80, composto da un bagno, situato in adiacenza al pianerottolo di arrivo della scala, corridoio su cui si aprono i vani porta di tre ambienti costituiti da camera matrimoniale, cameretta e di un ulteriore camera. L'immobile ha una superficie pari a mq. 139,78 e una superficie utile così divisa: il piano seminterrato, portico, piano primo, balcone. Dettagli in perizia e avviso reperibili con il numero RGE 135/2016 su www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 35.400,00. Offerta minima: Euro 26.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2026 ore 12:00 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) presso l'Hotel Blumentag in via Magna Grecia N. 8 o tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via dei Bizantini 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informa-

zioni: Professionista Delegato tel. 3498426154, email: anna_de_luca@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 92/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Sant'Elia 117: 1/1 di appartamento Z. cens. 2, , Cat. A/3, Cl. 2, 5 vani, Piani 1-2, omposito da un ampio ingresso connesso all'ambiente salotto e cucina, da due camere dal letto, un ripostiglio ed un locale bagno, completo dei sanitari e munito di boiler elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria. La cucina è alimentata da bombola a gas. Mq. tot. 220., dettagli in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 58.400,00. Offerta minima: Euro 43.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2026 ore 12:00 presso la presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a., sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata, snc, c/o Centro Commerciale "Le Muse", all'interno della sede dell'O.D.C.E.C. di Paola e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Arenile, Via dei Basiliani 5: 1/1 di appartamento al piano rialzato con corte, mq. 47,95, oltre a balconi e area di corte esclusiva. si compone di: ingresso-soggiorno con angolo cottura, piccolo corridoio di accesso al bagno e a 2 camere. L'alloggio gode di luminosità interna per la presenza di 2 porte-finestre in corrispondenza dei balconi adiacenti al soggiorno e alla camera. Condizioni generali mediocri a causa di una prolungata mancanza di manutenzione a livello condominiale che interno. cat. A/3, classe 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 54.500,00. Offerta minima: Euro 40.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2026 ore 09:30 presso la presso la sala aste del gestore sita in Paola (CS), Corso Roma n. 3, Terzo piano e tramite il gestore della vendita telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la

vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, V.L.E. MANNARINO 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studioflorita@hotmail.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

AMANTEA

NEGOZIO/BOTTEGA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 15/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di negozio/bottega cat. C/1 al P1 Fabbriato A, di mq. 379 commerciali. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 107.578,12. Offerta minima: Euro 80.683,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbriato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq. 56 commerciali. Prezzo base: Euro 23.042,25. Offerta minima: Euro 17.281,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 15 - in Amantea (CS) via Stromboli: 1/1 di abitazione di tipo economico (categoria A/3) al P1 Fabbriato C, sito in Amantea (CS) alla via Stromboli, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq. 56 commerciali. Prezzo base: Euro 23.042,25. Offerta minima: Euro 17.281,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 16 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato sud) Fabbriato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq. 56 commerciali. Prezzo base: Euro 16.136,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 17 - in Amantea (CS) via Stromboli: Piena proprietà di abitazione di tipo economico (categoria A/3) ubicata al piano secondo (lato nord) Fabbriato C, composta da 4 (quattro) vani catastali, di mq. 60 commerciali. Prezzo base: Euro 21.740,62. Offerta minima: Euro 16.305,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2026 ore 11:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese Superiore 60 - Lotto 1: Immobile sito in Reggio Calabria, Via Ravagnese Superiore n. 60, nel complesso edilizio "Green Park", fabbricato G., distinto al categ. A/3, classe 3, vani 7,5 RC Euro 464,81. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



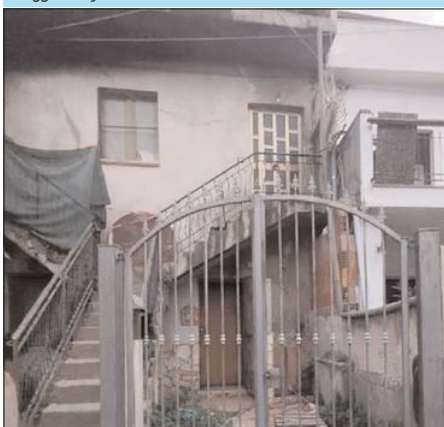
RGE 22/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Predappio 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare indipendente ubicata in uno stabile isolato adibito a civile abitazione ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato e ad un sovrastante lastrico solare di copertura. Prezzo base: Euro 13.109,46. Offerta minima: Euro 9.832,09. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 20/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Lungomare Consolato Paolo Latella 43/a - Lotto UNICO: Appartamento superficie catastale 73 mq, superficie escluse aree scoperte 70 mq, Lungomare Consolato Paolo Latella n. 43/A, piano T. Prezzo base: Euro 31.534,00. Offerta minima: Euro 23.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 06/10/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma Garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2026

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio

di Calabria (RC), Via Augusta 9 - Lotto 1: Appartamento di un maggiore fabbricato condominiale a 6 piani fuori terra, denominato "Condominio La Vela", composto di 9 vani (soggiorno/sala pranzo, cucina; due ripostigli; due vani di passaggio; due servizi igienici; tre camere da letto. Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 20/10/2026 ore 16:00 vendita telematica "asincrona", per il tramite il gestore indicato nell' avviso di vendita, Avv. Toscano Maria Francesca tel. 3483387932.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2025

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Traversa prima Contrada Lagani 31 - Lotto 1: Immobile di tipo residenziale, piano I°, sito in Reggio di Calabria, Traversa prima di Contrada Lagani n. 31, Superficie 169 m2, Totale escluse aree scoperte 162 m2 Superficie commerciale 186,58, Rendita Euro 433,82. Prezzo base: Euro 74.000,00. Offerta minima: Euro 55.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 17:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via la Volta 26 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano III° (IV° f.t.), interno 12, con annesso vano cantinato al piano seminterrato, del maggior fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.



www.gpsaste.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 6/2013 RGF

Lotto 4: Vibo Valentia (VV) Via Erminia Lo Stumbo, Magazzino ubicato al piano seminterrato di un immobile di maggior consistenza realizzato con struttura portante in cemento armato, della consistenza di mq. 752. Con prospiciente terreno pertinenziale della superficie di mq. 365. Prezzo Base Euro 250.000,00; Lotto 5: Vibo Valentia (VV) via Potiri 23, 1/1 di magazzino al PT di mq. 26 cat. C2. Prezzo Base Euro 25.000,00; Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Liquidatore giudiziale Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2026 ore 12:00

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 43.725,71; offerta minima Euro 32.794,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2026 ore 10:00

Abitazione | Accessorio Immagine comm.le | ind.le

MILETO

IMM.LE COMM.LE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 50/2022 RGE

Lotto 1: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 52, Locale con destinazione commerciale al piano terra di un fabbricato a più piani, chiuso con porte esterne in ferro ed interne in alluminio. Esteso per mq 69, e composto da un'unica stanza, dotata di spogliatoio e bagno, con collegamento alla rete idrica ed alla fogna comunale, dotato di impianto elettrico a norma, in buono stato d'uso. Prezzo Base Euro 11.022,00; offerta minima Euro 8.367,00. Lotto 2: Mileto (VV) Frazione Paravati, Via Giuseppe Morabito 50, Locale destinato ad autorimessa al piano terra di un fabbricato a più piani, esteso per mq. 73. Prezzo Base Euro 9.219,00; offerta minima Euro 6.915,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica

con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2026 ore 09:00

SAN CALOGERO

NEGOZI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2024 RGE

Lotto 1: San Calogero (VV) Viale della Musica snc, Immobile (categoria C1, negozi e botteghe) piano terra, consistenza 45 mq. superficie catastale totale 61 mq. Prezzo Base Euro 18.919,17; offerta minima Euro 14.189,38. Lotto 2: San Calogero (VV) Viale della Musica snc, Immobile (categoria C1, negozi e botteghe) piano terra, consistenza 33 mq. superficie catastale totale 49 mq. Prezzo Base Euro 12.757,50; offerta minima Euro 9.568,12. Lotto 3: San Calogero (VV) Viale della Musica snc, Immobile (categoria A/3 abitazione di tipo economico) piano terra e piano primo, consistenza 9,5 vani, superficie catastale totale 240 mq. escluse aree scoperte 240 mq. Prezzo Base Euro 59.503,82; offerta minima Euro 44.627,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 11:00

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 2/2022 RGE

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 12.659,70; offerta minima Euro 9.494,77. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppantesi su due livelli oltre che su un piano ammezzato sopralcato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Appezamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 20.617,18; offerta minima Euro 15.462,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato

Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2026 ore 11:00

Immagine comm.le | ind.le

GEROCARNE

CAPANNONE - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2024 RGE

Lotto UNICO: Gero Carne (VV) C.da Lacchi snc, 1/1 di Capannone industriale di superficie commerciale pari a 431 mq destinato ad ospitare i macchinari necessari alle lavorazioni dei materiali. L'ufficio si trova al primo piano (soppalco) con accesso dall'interno del capannone e dall'esterno. Cat. D7. 1/1 di aree urbane di mq. 685 e 337. Prezzo Base Euro 107.259,00; offerta minima Euro 80.444,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2026 ore 11:00

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2019 RGE

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 61.337,66; offerta minima Euro 46.003,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2026 ore 11:15



SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
CALTANISSETTA**
**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**
CALTANISSETTA
FABBRICATO INDUSTRIALE E TERRENO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 42/2025

CALTANISSETTA (CL): Lotto UNICO: Via Salvatore Averna 88, Piena proprietà di un fabbricato a destinazione industriale, con relativa corte e accessori, costituito da: - fabbricato distinto al NCEU del Comune di Caltanissetta da foglio 172, part. 1610, Z.C. 2, Cat. D/7, Piano T-1; Piena proprietà di un fabbricato a destinazione industriale, con relativa corte e accessori, costituito da: - terreno distinto al NCT del Comune di Caltanissetta, foglio 172, particella 1609, Qualità seminativo, Classe 1, Consistenza are 01 ca 01, Reddito dominicale Euro 0,70, Reddito agrario Euro 0,18 Prezzo base Euro 422.680,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04/11/2026 ore 15:30 studio del professionista delegato in Caltanissetta al Viale Sicilia n. 62 e tramite la piattaforma www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Palumbo Paolo tel. 0934090049. G.E. Dott.ssa Muratore Alice


**Tribunale di
SCIACCA**
Immibile comm.le|ind.le
CINCIANA
LABORATORIO ARTIGIANALE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 40/2021

CIANCIANA (AG): Lotto UNICO: Vicolo Riggio 3, Piena proprietà per la quota pari ad 1/1 di fabbricato composto da un laboratorio artigianale al piano terra consistenza 100 mq. e da un appartamento di tipo economico al piano primo consistenza 5 vani. Prezzo base Euro 40.243,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.182,40. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/10/2026 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scirica Rosalia tel. 3293019430. G.E. Dott. Casarrubea Salvatore

Terreno|Immibile agricolo
RIBERA - BIVONA
TERRENI AGRICOLI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
FALL. 3/13

RIBERA (AG): Lotto 2: c/da Scirinda, Terreno agricolo con fabbricato Prezzo base Euro 9.534,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 7.151,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal giorno 24 luglio 2026 alle ore 12:00 al giorno 28 luglio 2026 alle ore 12:00 a mezzo del portale del gestore della vendita telematica e soggetto specializzato Gruppo Edicom Spa www.doauction.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Antonio Li Calzi con studio in Canicatti (Ag), telefono 0922/833237 - 329/4124854. G.D. Dott.ssa Stabile Valentina


**Tribunale di
MESSINA**
Abitazione|Accessorio
MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 21/2016

In Messina (ME), Via 29/b Pal B int 84 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento della superficie commerciale di 81,75 mq. PREZZO BASE Euro 32.735,07. Offerta minima Euro 24.551,30. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 16/10/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Loggia dei Mercanti n. 19 (fronte Provincia Regionale di Messina, ingresso Corso Cavour). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Cataldo Domenico 090671978, per info e visita immobile

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 163/2025

In Messina (ME), Via Candore, rampa Indulgenza n. 1 - Lotto UNICO: appartamento nei pressi dello svincolo autostradale di Gazzi. L'intero fabbricato si sviluppa su due elevazioni fuori terra oltre ad un lastrico solare, ma il cespite oggetto di oggetto di interesse si trova al primo piano più il lastrico solare al secondo piano e presenta una superficie lorda complessiva di circa 70 mq. L'appartamento si compone di un ingresso-soggiorno, da cui si affaccia il vano cucina che forma con il soggiorno un ambiente unico bagno

e camera da letto. PREZZO BASE Euro 34.210,00. Offerta minima Euro 25.657,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 11/11/2026 ore 09:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. De Salvo Gaetano 3277444864, per info e visita immobile.

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2023

In Messina (ME), Via Militare Bisconte - Lotto 1: appartamento per civile abitazione, classe 12, consistenza 4,5 vani, rendita 153,39 Euro. L'immobile è posto al piano terra (sottostada) e fa parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composto da un ingresso/corridoio che immette direttamente nel vano soggiorno, sul lato opposto si trova la cucina, accessibile dal corridoio tramite una porta. Proseguendo si ha una cameretta e sul lato opposto la camera da letto. In fondo al corridoio, in posizione frontale è ubicato il bagno. PREZZO BASE Euro 66.037,50. Offerta minima Euro 49.528,12. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/10/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile.

MESSINA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2024

In Messina (ME), Località Acqualadroni tra la via Brigantino ed il vicolo della Goletta - Lotto 1: piena proprietà di appartamento al piano terra composto da un vano all'ingresso da cui si accede alla cucina, al bagno e ad un vano restrostante. La superficie commerciale lorda è pari a mq 48,70. PREZZO BASE Euro 19.710,00. Offerta minima Euro 14.782,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME),

Località Acqualadroni tra la via Brigantino ed il vicolo della Goletta - Lotto 2: piena proprietà di appartamento posto al primo piano, si accede tramite una corte in cui è posizionata una scala metallica. La scala metallica è in pessime condizioni e conduce al ballatoio di accesso al piano primo. L'immobile risulta composto da un vano ingresso da cui si accede alla cucina, al bagno, ad una stanza da letto e ad un vano retrostante in cui è posizionata una scala a chiocciola che conduce al torrino scala ed al terrazzo. La superficie commerciale lorda è pari a mq 48,70. PREZZO BASE Euro 19.305,60. Offerta minima Euro 14.479,20. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 12/11/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2024

In Messina (ME), via Pace, isolato Villa Quiete pal. F - Lotto UNICO: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'appartamento a civile abitazione - tipo economico e popolare. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, un w.c., un disimpegno, una camera da letto per ragazzi, una camera da letto con cabina armadio. PREZZO BASE Euro 30.967,73. Offerta minima Euro 23.225,79. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 06/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Versaci Maria Rosa 3495844938, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 227/2024**

In Messina (ME), Via Palermo 293 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare della superficie commerciale di mq 85,60. L'unità immobiliare risulta ubicata al piano terra di un corpo di fabbrica e presenta destinazione d'uso residenziale. Dal punto di vista distributivo consta di un ingresso, un vano abitabile, di un soggiorno con angolo cottura, un servizio igienico, ripostiglio ed una piccola corte. PREZZO BASE Euro 32.830,31. Offerta minima Euro 24.622,73. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/11/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 3470851537, per info e visita immobiliare

MESSINA**DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2023

In Messina (ME), Via Persa Salice - Lotto 1: Deposito in n. 29, a P. T., di fatto sem., di mq. commerciali 12,33 circa, in pessimo stato di conservazione, privo di aperture esterne ed intercluso, cui si accede da

part. 474/6 non pignorata. PREZZO BASE Euro 877,50. Offerta minima Euro 658,13. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Via Persa Salice - Lotto 2: Appartamento al n. 33, a P. 1, insistente su due fabbricati contigui ante 1967, di mq. commerciali 120,48 circa, in pessimo stato di conservazione, composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, w.c. e disimpegno e tre balconi, di cui uno parzialmente chiuso a veranda. Non vi è planimetria catastale. Dall'APE in classe E. PREZZO BASE Euro 18.731,25. Offerta minima Euro 14.048,44. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobiliare

MESSINA**LOCALE CANTINATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1/2023**

In Messina (ME), Vill. Camaro Superiore via Stazione - Lotto UNICO: Piena proprietà (100/100) locale cantinato di circa mq 91 lordi, superficie netta pari a circa 79 mq, sup. catastale 77 mq. L'immobile confina con vano scala e con terreno di proprietà di altra ditta per tre lati. Il locale cantinato è stato trasformato in maniera abusiva in un mini appartamento in cui vi è zona cottura/soggiorno, una stanza da letto, un bagno e un locale salone. La planimetria catastale presenta difformità sia a livello di distribuzione interna del locale sia a livello esterno. PREZZO BASE Euro 26.641,00. Offerta minima Euro 19.981,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2026 ore 15:00 presso studio legale Mancuso in Messina alla via F. Todaro n.5, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Fazzari Rita 3295659559, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2024

In Messina (ME), Villaggio San Michele, Via Torrente Reginella 12, Complesso Bellaria - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 67,72 mq composto da una camera da letto, una cucina/soggiorno, un bagno, un ripostiglio e due balconi, posto al terzo piano in uno stabile di tre piani fuori terra con 4 unità immobiliari. Al piano terra è presente il posto auto a uso esclusivo. PREZZO BASE Euro 50.212,50. Offerta minima Euro 37.659,37. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/10/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D

Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Macri Pellizzeri Giovan Battista 3312014075, per info e visita immobiliare.

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 255/2024

In Messina (ME), Salita Tre Monti 14, compl. "Tremonti Residence Miramare" - Lotto UNICO: Appartamento a P. T, Corpo D, int. 3, di tre vani ed accessori, di mq. commerciali 81,00 circa. Dall'A.P.E. in classe E. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 12:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO**

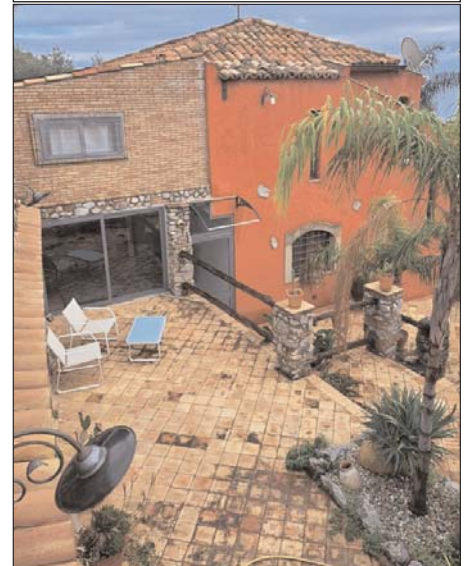
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2019

In Messina (ME), VIA 174/A S.S. Filippo snc, quartiere Gazzi - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 135,00 mq. PREZZO BASE Euro 64.196,25. Offerta minima Euro 48.147,18. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 17/11/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via XXIV Maggio n. 5, is. 245, piano primo. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 3470851537, per info e visita immobiliare

FURCI SICULO (ME)**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 6/2023**

In Furci Siculo (ME), Contrada Grotte - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare (villa singola) della superficie commerciale di mq. 122,00. La villa singola è composta al piano terra da ingresso e disimpegno, cucina, camera, bagno, ripostiglio sotto-scala, salone soggiorno, veranda ed altro WC realizzato sul terreno est di pertinenza, al piano sottotetto, cui si accede da una scala interna sono stati realizzati n. 2 vani letto e n. 1 WC. PREZZO BASE Euro 183.472,50. Offerta minima Euro 137.604,37. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 12/11/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 3470851537, per info e visita immobiliare

GAGGI (ME)
APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 115/2024

In Gaggi (ME), Via Umberto I 123-125 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione, posto al terzo piano del fabbricato, composto da tre camere, cucina, soggiorno, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio, quattro balconi, cl. 5, 8 vani, superficie totale 167 mq, Rendita Euro 330,53. PREZZO BASE Euro 96.619,50. Offerta minima Euro 72.464,63. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Gaggi (ME), Via Umberto I 125 - Lotto 2: Locale deposito, cl.5, Rendita Euro 337,35, piano terra composto zona deposito (circa 109,34 mq a cui va sottratta un'area di circa 4,60 mq perché area comune sub 1 delle particelle nn. 328 e 330), un bagno (circa 5,02 mq), due vani deposito (circa 14,90 e 15,56 mq) corte esterna (circa 37,16 mq). PREZZO BASE Euro 34.056,90. Offerta minima Euro 25.542,68. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

LIMINA (CT)
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 218/2024

In Limina (ME), Via Giuseppe Garibaldi 73/75 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di civile abitazione di tipo popolare ubicato nel centro storico del Comune di Limina (ME), classe 3, consistenza 8,5, superficie catastale 218 mq (escluse aree scoperte 210 mq), rendita 302,90. L'immobile si sviluppa su più livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo. Non è dotato di ascensore, ma solo di scale interne. L'appartamento è anche dotato di due balconi e un terrazzino a secondo piano. PREZZO BASE Euro 36.313,00. Offerta minima Euro 27.235,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. De Leo Cristina 3476417934, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MANDANICI (ME)
FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 234/2024

In Mandanici (ME), Via Roma 30 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra costruito prima del 1967. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra si entra in un disimpegno con una scala che porta ai piani superiori, un saloncino, la cucina, un bagnetto e un ripostiglio. Nel salone c'è una scala d'accesso al primo piano, dove troviamo due camere da letto, di cui una matrimoniale e un bagno. Il secondo piano è così composto: una camera da letto, un soggiorno e un bagno. PREZZO BASE Euro 71.145,00. Offerta minima Euro 53.358,75. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/10/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Ferraro Fabio 090718330, per info e visita immobile

ROCCALUMERA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 6/2026

In Roccalumera (ME), Via Umberto I 76 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di una unità immobiliare della sup. comm. di mq. 87,00. L'unità immobiliare risulta ubicata al piano primo. Dal punto di vista distributivo, per come risulta dalla planimetria catastale, consta di un ingresso, da una stanza da letto, da un disimpegno con lucernaio, da un bagno, da una stanza adibita a ripostiglio, da un soggiorno con accesso sul balcone prospettante sulla via Umberto I e da una cucina con accesso diretto dal soggiorno. PREZZO BASE Euro 58.338,72. Offerta minima Euro 43.754,04. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 05/11/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 3470851537, per info e visita immobile

SAPONARA (ME)
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/2024

In Saponara (ME), Via Roma 490 - Lotto UNICO: Appartamento piano secondo, composto da cucina - salone, tre vani, due bagni, due disimpegni, due zone di sgombero di altezza ridotta sottofalda, della superficie commerciale di mq. 138,00 circa, oltre balconi, con altezza media interna di mq. 2,70, e cantina al piano seminterrato di mq. 48. Dall'A.P.E. allegato alla CTU appartamento in classe E. PREZZO BASE Euro 107.471,25. Offerta minima Euro 80.603,44. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

TAORMINA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 63/2025

In Taormina (ME), Via Francavilla 261 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile (abitazione di tipo popolare) categoria: A/4, classe: 5, Consistenza: 3,5 vani, superficie catastale: mq 52 (escluse aree scoperte mq 51), rendita Catastale: Euro 271,14, piano primo, e piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile (abitazione di tipo popolare) categoria: A/4 classe: 5, Consistenza: 3,5 vani, superficie catastale: mq 73 (escluse aree scoperte mq 72), rendita Catastale: Euro 271,14, piano primo. PREZZO BASE Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/11/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 3470851537, per info e visita immobile.

TAORMINA - GIARDINI NAXOS
APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
RGE 77/2020

In Taormina (ME), Via Vecchio Macello 9 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 56,50 mq. L'immobile è posto al piano terra ed è composto da un vano d'ingresso, vano doppio con zona cucina, due piccoli bagni con antibagno e ripostiglio. L'immobile è stato parzialmente ristrutturato, presumibilmente a metà degli anni '70, con una rimodulazione degli spazi interni finalizzata all'uso non abitativo. PREZZO BASE Euro 125.510,00. Offerta minima Euro 94.132,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Taormina (ME), Via Vecchio Macello 7 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 65,18 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 1°. L'immobile è composto da ingresso, camera, soggiorno, bagno, cucina e tre balconi. In occasione dei lavori di ampliamento e sopraelevazione del fabbricato, l'appartamento è stato modificato, con lo spostamento del bagno e della cucina, e parzialmente ristrutturato; quindi, l'intero bagno, la pavimentazione dell'ingresso e gli infissi esterni risalgono a quell'epoca. PREZZO BASE Euro 155.770,00. Offerta minima Euro 116.827,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Taormina (ME), Via Vecchio Macello 7 - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 53,57 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 2°. L'immobile è composto da soggiorno, camera, bagno, disimpegno, cucinino e balcone. L'appartamento, realizzato a metà degli anni '70, presenta finiture interne di tipo standard, originarie del periodo. Lo stato di manutenzione è mediocre a causa di infiltrazioni diffuse. piena proprietà per la quota di 1/1 di sottotetto non abitabile della superficie commerciale di 14,14 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 3°, l'immobile è composto da vano principale,

disimpegno, cucinino, bagno e terrazzino. PREZZO BASE Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 4: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 23,80 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano con angolo cottura, bagno e balcone. Si accede dal corridoio condominiale servito dal corpo scala centrale. PREZZO BASE Euro 19.640,00. Offerta minima Euro 14.730,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 5: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 27,21 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano con angolo cottura, bagno e balcone. Si accede dal corridoio condominiale servito dal corpo scala centrale. PREZZO BASE Euro 22.915,00. Offerta minima Euro 17.186,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 6: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 26,29 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano con angolo cottura, bagno e balcone. Si accede dal corridoio condominiale servito dal corpo scala centrale. PREZZO BASE Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 7: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 47,96 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, sulla terrazza dell'ala denominata Etna, interno 22, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". Il monolocale originario è stato modificato con un notevole aumento di cubatura e pertanto, allo stato attuale è costituito da un ampio vano soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e la terrazza di pertinenza esclusiva. PREZZO BASE Euro 30.900,00. Offerta minima Euro 23.175,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 8: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 57,94 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, interno 23, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano e un bagno, oltre la terrazza. Dal corridoio condominiale si accede ad uno spazio di servizio che disimpegna l'attico composto da due monolocali abbinati in successione. PREZZO BASE Euro 37.415,00. Offerta minima Euro 28.061,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 9: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 58,79 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del corpo centrale, interno 24, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano con angolo cottura e un bagno, oltre la terrazza. Dal corridoio condominiale si accede ad uno spazio di servizio che disimpegna l'attico composto da due monolocali abbinati in successione. PREZZO BASE Euro 38.160,00. Offerta minima Euro 28.620,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 10: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 56,43 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 5° del corpo centrale, interno 25, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano e un bagno, oltre la terrazza. Dal corridoio condominiale si accede ad uno spazio di servizio che disimpegna l'attico composto da due monolocali abbinati in successione. PREZZO BASE Euro 36.890,00. Offerta minima Euro 27.667,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Porticato - Lotto 11: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della sup. comm. di 58,21 mq. L'unità immobiliare è posta al piano 5° del

corpo centrale, interno 26, ricadente nel complesso denominato "Les Roches Noires". L'immobile è composto da un vano con angolo cottura e un bagno, oltre la terrazza. Dal corridoio condominiale si accede ad uno spazio di servizio che disimpegna l'attico composto da due monolocali abbinati in successione. PREZZO BASE Euro 37.505,00. Offerta minima Euro 28.128,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/11/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Bellitto Valentina 3289183207, per info e visita immobile

TORREGROTTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2021

In Torregrotta (ME), Viale Europa 93 - Lotto 2: Appartamento sup. comm. 181,74 mq composto da ingresso, quattro camere, cucina, corridoio, due bagni, ampia veranda e due balconi posto al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre lastrico solare. PREZZO BASE Euro 37.350,00. Offerta minima Euro 28.012,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 13/11/2026 ore 09:45 presso Associazione Vendite Delegate (A.V.D.) sito in Messina, Corso Cavour n. 206 is. 371. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MESSINA - GIOIOSA MAREA (ME)

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2023

In Messina (ME), Strada Statale 114 km. 10,800, vil-laggio Santa Margherita 114 - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento posto a piano 1 di un complesso condominiale composto da due camere da letto, un soggiorno, un corridoio, un wc, un ripostiglio, un balcone/terrazzo, per una superficie lorda di mq. 103, vani 5,5,. PREZZO BASE Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Giuseppe Bottone 1 - Lotto 2: Nuda proprietà per la quota di 500/1000 e usufrutto di immobile residenziale sito a piano secondo di un edificio a 6 elevazioni f.t. composto da un ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, tre camere da letto, wc, ripostiglio e bagno di servizio, per una superficie lorda di mq. 108, vani 6. PREZZO BASE Euro 51.400,00. Offerta minima Euro 38.550,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Gioiosa Marea (ME), Galbato - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta residenziale su due piani e corte antistante composta da due elevazioni e lastrico solare, superficie coperta pari a circa mq. 44, superficie commerciale lorda equivalente di mq. 108, superficie netta utile par a 65 mq, la corte sviluppa una superficie di circa mq. 95, vani 4,5. PREZZO BASE Euro 65.625,00. Offerta minima Euro 49.219,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Gioiosa Marea (ME), Galbato - Lotto 4: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni, tre corpi a sé stanti di piccole dimensioni, identificati al Catasto Terreni al foglio 4 p. 178 Pascolo arborato sup. 15a 90ca; al foglio 9 p. 435 Bosco Ceduo sup. 4a 30ca; foglio 10 p. 295 Uliveto sup. 30a 30ca. PREZZO BASE Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. La Torre Michele 3287377168, per info e visita immobile

FRANCAVILLA DI SICILIA

APPARTAMENTI- TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/2023

In Francavilla di Sicilia (ME), Valle dell'Alcantara - Lotto 6: quota di 1000/1000 di piena proprietà di immobile corrispondente a terreno agricolo della sup. com.le di 12.980 mq. come appresso individuato: - terreno della sup. di 1930 mq (agrumeto); - terreno della superficie complessiva di 9830 mq diviso in due porzioni: Porzione AA di superficie 7953 mq (uliveto) e Porzione AB di superficie 977 mq (agrumeto); - quota di 1000/1000 di piena proprietà di immobile corrispondente a fabbricato rurale e corte esterna della superficie commerciale di 73,50 mq. PREZZO BASE Euro 63.559,69. Offerta minima Euro 47.669,77. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/11/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bilotta Francesco 090712992, per info e visita immobile

LIMINA (ME)

ABITAZIONE - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2025

In Limina (ME), Via Nocellito 26 - Lotto 1: Abitazione posta al piano terra e primo oltre seminterrato (prima e seconda elevazione fuori terra oltre seminterrato). Detto immobile si compone di soggiorno, cucina e balcone al piano terra, due camere, bagno e due balconi al piano primo ed un deposito, diviso in due vani, al piano seminterrato, oltre corte esclusiva di mq. 34 circa posta al livello del deposito. PREZZO BASE Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Limina (ME), Contrada Pomarazza - Lotto 2: Piccolo fondo agricolo dell'estensione di circa 2360 mq. sul quale insiste un fabbricato collabente della superficie di circa mq.79 privo di tetto e porte. Detto fondo è coltivato con sparute piante di ciliegio, ulivi e castagni, ha giacitura acclive di forma pressochè rettangolare, la sistemazione agraria è a terrazzamenti con muretti di pietra a secco. PREZZO BASE Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 11/11/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Giuffrida Nunziata 3382304044, per info e visita immobile.

Immibile comm.le|ind.le

MESSINA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2023

In Messina (ME), Via Nazionale 12 - Lotto Unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile consistente in un laboratorio di arti e mestieri, posto al piano terra di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra oltre lastrico solare. L'unità immobiliare è composta da: ingresso, disimpegno, bagno, ripostiglio, due laboratori e una corte esclusiva. L'immobile sviluppa una superficie lorda di 218,10 mq. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica E. PREZZO BASE Euro 143.805,30. Offerta minima Euro 107.853,97. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/10/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arizia Stefania 3453049779, per info e visita immobile.

www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2023

In Messina (ME), Contrada San Corrado snc - Lotto UNICO: Terreni di complessivi mq. 57.175,00, in parte in zona boschiva e in parte in zona agricola, incolti e in stato di abbandono, su cui insiste una vasca, con cinque fabbricati in pessimo stato di conservazione, unità collabenti, per due dei quali non rilevata alcuna struttura. Pendente giudizio civile n. 2386/2021 R.G. per costituzione servitù di passaggio sulla part. 2353 oggetto di vendita. Emesso ordine di liberazione per particelle occupate senza titolo. PREZZO BASE Euro 90.665,16. Offerta minima Euro 67.998,87. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online