

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 671 | N° 13 - Luglio 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

28

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 13 - 26 Giugno 2026 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIX - 671

**Numero 13**

Luglio 2026

Casa editrice  
**Gruppo Edicom spa**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

### STAMPA

Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

### PUBBLICITÀ

Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

#### Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomspa.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomspa.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomspa.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@edicomspa.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@edicomspa.it

- **Filiale di Crotone** -

info.crotone@edicomspa.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@edicomspa.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@edicomspa.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@edicomspa.it

### - Filiale di Palmi -

info.palmi@edicomspa.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomspa.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@edicomspa.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomspa.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomspa.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomspa.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomspa.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomspa.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomspa.it

### • LOMBARDIA

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomspa.it

### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomspa.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomspa.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

### • SICILIA

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomspa.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) **Euro 35,00** a **24 numeri** recapito via email

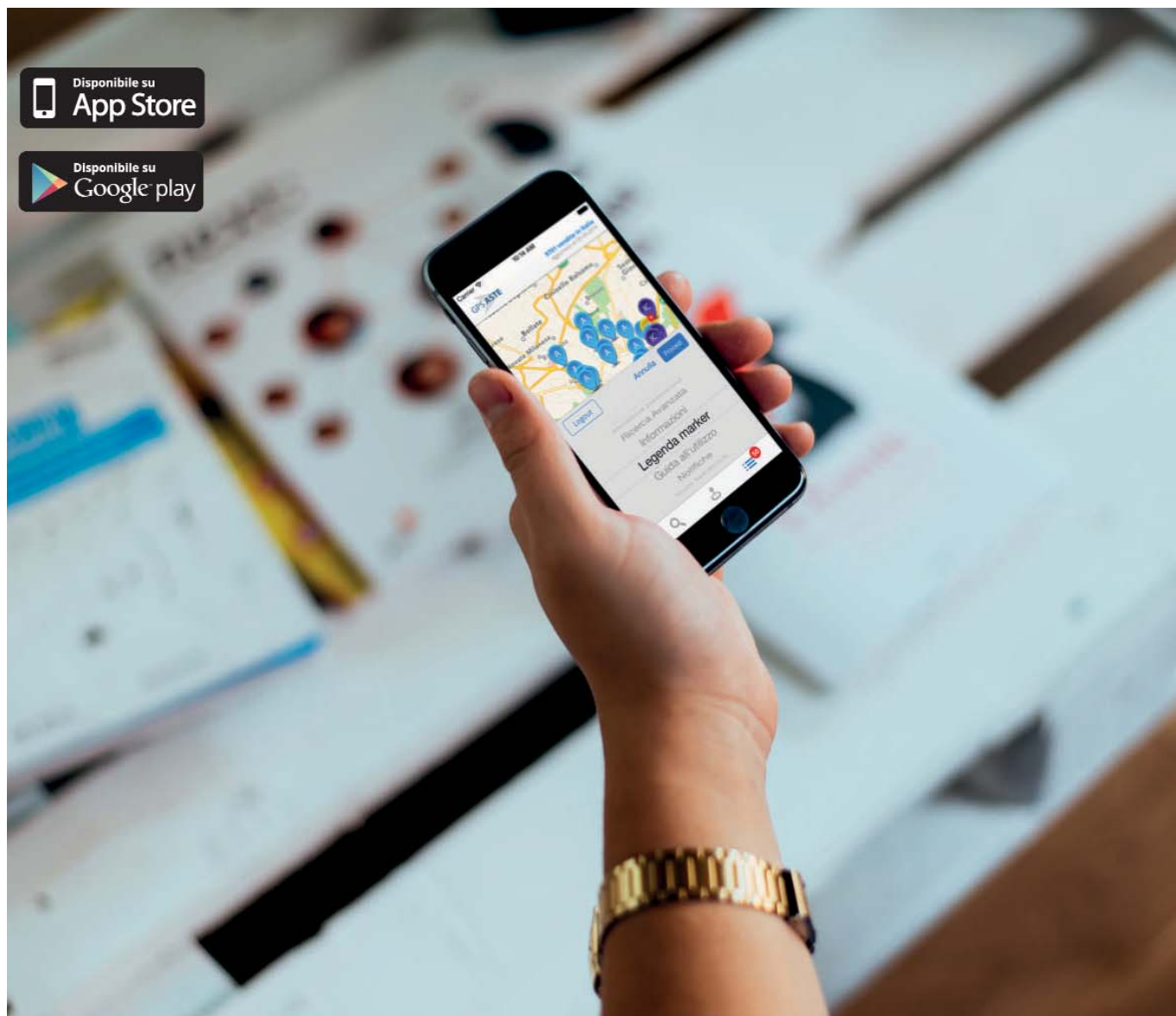
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso  
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (671)

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

|                  |         |
|------------------|---------|
| EMILIA ROMAGNA   | 6       |
| Ferrara          | pag. 6  |
| <hr/>            |         |
| FRIULI V. GIULIA | 8       |
| Pordenone        | pag. 8  |
| <hr/>            |         |
| VENETO           | 12      |
| Belluno          | pag. 12 |
| Rovigo           | pag. 13 |
| Treviso          | pag. 15 |
| Venezia          | pag. 21 |



## CENTRO

|               |         |
|---------------|---------|
| LAZIO         | 23      |
| Civitavecchia | pag. 23 |
| Rieti         | pag. 24 |
| <hr/>         |         |
| UMBRIA        | 27      |
| Terni         | pag. 27 |



## SUD

|                  |         |
|------------------|---------|
| CAMPANIA         | 31      |
| Benevento        | pag. 31 |
| Nocera Inferiore | pag. 34 |
| <hr/>            |         |
| BASILICATA       | 35      |
| Matera           | pag. 35 |
| <hr/>            |         |
| PUGLIA           | 36      |
| Foggia           | pag. 36 |
| Trani            | pag. 43 |
| Bari             | pag. 44 |
| <hr/>            |         |
| CALABRIA         | 45      |
| Catanzaro        | pag. 45 |
| Cosenza          | pag. 47 |
| Crotone          | pag. 50 |
| Lamezia Terme    | pag. 51 |
| Locri            | pag. 51 |
| Palmi            | pag. 54 |
| Paola            | pag. 56 |
| Reggio Calabria  | pag. 57 |
| Vibo Valentia    | pag. 58 |



## ISOLE

|               |         |
|---------------|---------|
| SICILIA       | 59      |
| Caltanissetta | pag. 59 |
| Enna          | pag. 59 |
| Sciacca       | pag. 59 |
| Messina       | pag. 59 |



## EMILIA ROMAGNA

Ferrara

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
FERRARA

## Abitazione | Accessorio

## FERRARA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 60/2025

Ferrara (FE) - Lotto 1: Denore, Via Massafiscaglia. piena proprietà di abitazione con garage, magazzino ed ampio terreno esclusivo, composta da: P.T.: Ingresso, disimpegno e bagno, cucina, vano scala, pranzo-soggiorno, camera da letto. P.1°: tre camere matrimoniali, vano scala disimpegno e ripostiglio libero. Prezzo base Euro 26.880,00. Offerta minima Euro 20.160,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 3408146366, studiolaursensi@gmail.com. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

## FERRARA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 83/2025

FERRARA - Lotto UNICO: Montalbano, Via Bologna. Piena proprietà di abitazione con autorimessa e corti. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## ARGENTA

## VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 204/2025

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Via Nicolò Balestri. piena proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato urbano (tipo villetta bifamiliare), sita in Comune di Argenta (FE), che comprende un'abitazione posta sui piani terra e primo con parte di pergolato posteriore, e annessa area cortiliva comune. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, postmaster@commercialista.info. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## ARGENTA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 174/2024

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Via F. Muratori. Piena proprietà di abitazione con area cortiliva di proprietà, garage e proservizio. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## GALLIERA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RG 1402/2025

Galliera (BO) - Lotto UNICO: Via Cucco. piena proprietà di compendio immobiliare composto da: Corpo A Fabbricati agricoli con annessi magazzini Corpo B Terreni agricoli liberi. Prezzo base Euro 67.200,00.

Offerta minima Euro 50.400,00. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 11:30. G.I. Cristoni Maria Marta.

## JOLANDA DI SAVOIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 21/2025

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia 8. Piena proprietà di abitazione al pt-1, composta da: ingresso, bagno, disimpegno, 4 ripostigli al pt, nonché ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno zona notte, 3 stanze da letto, cabina armadio e 2 balconi al P.1. Occupata. Prezzo base Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 12:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

## OSTELLATO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGF 4/2025 5/2025

OSTELLATO - Lotto UNICO: Via Valmana. piena proprietà di villetta indipendente a due piani fuori terra, con annesso un piccolo fabbricato ad uso ripostiglio e lavanderia. La villetta è composta al piano terra da ingresso, salone, bagno e cucina; al piano primo, raggiungibile mediante scale interne, da due camere da letto. occupato. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Liquidatore Dott. Riccardo Carrà, tel 0532/240629, e-mail riccardo.carra@studiocarra.com Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna.

## PORTOMAGGIORE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 190/2024

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Portoverrara, Via Paglioni 6. Piena proprietà di abitazione monofamiliare indipendente, con corte esclusiva e diritto a corte e ad accesso carraio; Libero. Prezzo base Euro 25.200,00. Offerta minima Euro 18.900,00. Custode



Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 10:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## RIVA DEL PO

### VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 277/2018

Riva del Po (FE) - Lotto 6: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di Terreni inquadrati nel PUG (piano urbanistico generale). Prezzo base Euro 19.294,00. Offerta minima Euro 14.470,50. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 11:45. G.E. Cantelli Vincenzo.

## RIVA DEL PO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 133/2025

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Zocca, Via Ca' Pompa. Piena proprietà di fabbricato monofamiliare composto da abitazione al pt-1 con annesso basso comodo, garage e magazzino al piano terra circondati da corte esclusiva. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno e cantina accessibile dall'esterno e 2 ripostigli in corpo distaccato al pt, al p1 si trovano 2 camere da letto e corridoio con balcone, libero da persone ed occupato da residuale mobilio. Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima Euro 39.938,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studio-gnani.eu. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 10:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

## TRESIGNANA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 120/2025

Tresignana (FE) - Lotto 1: Tresigallo, Via Giovanni

XXIII. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da una porzione di fabbricato adibito ad abitazione situato al piano terra composto da disimpegno, cucina, bagno e tre camere, l'unità è collegata tramite scala all'unità posta al piano primo identificata al lotto 2, vi è inoltre un ripostiglio sottoscala accessibile dall'esterno e un vano centrale termica, il compendio immobiliare risulta ingombro di numerosi materiali e cose. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.813,00. Tresignana (FE) - Lotto 2: Tresigallo, Via Giovanni XXIII. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da una porzione di fabbricato adibito ad abitazione situato al piano primo composto da disimpegno, cucina, bagno, w.c. e da quattro camere, l'unità è collegata tramite scala all'unità posta al piano terra identificata al lotto 1 vi è inoltre un vano centrale termica posto al piano terra in comune alle due abitazioni il compendio immobiliare risulta ingombro di numerosi materiali e cose. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.063,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, irenegnani@studio-gnani.eu. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

## FERRARA

### RISTORANTE-NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 61/2024

FERRARA - Lotto 1: Fossanova San Marco, Via Ravenna. Piena Proprietà di Locale commerciale adibito Bar-Trattoria, disposto al pt, da 4 vani oltre accessori con adiacente area urbana in proprietà esclusiva e corte con parcheggio Libero. Prezzo base Euro 65.536,00. Offerta minima Euro 49.152,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 11/09/2026 ore 09:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

## FISCAGLIA

### ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 94/2025

Beni siti a Fiscaglia località Migliaro tutti liberi. Lotto 1: Abitazione al p.t. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima Euro 8.500,00. Lotto 2:

Negozi al pt. Prezzo base Euro 4.900,00. Offerta minima Euro 3.700,00. Lotto 3: Garage. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 4: Abitazione al pt-1 Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.850,00. Lotto 5: Negozi al pt-1 Prezzo base Euro 12.975,00 Offerta minima Euro 9.725,00. Custode Giudiziario Avv. Giubelli Piero, tel. 0532204537, info@studiolegalegiubelli.it. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

## BONDENO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 58/2025 202/2025

Bondeno (FE) - Lotto 2: Burana, Via Virgiliana. piena proprietà in Bondeno (FE), frazione Burana, Via Virgiliana di terreni agricoli senza sovrastanti fabbricati attualmente incolti, di complessivi mq. 49.600, così come compiutamente descritto nella relazione dell'esperto agli atti. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 79.900,00. Offerta minima Euro 59.925,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 10:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## Immibile comm.le|ind.le

## RIVA DEL PO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 24/2025

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Berra, Piazza Libertà. Locale commerciale/negozi L'immobile si compone di un unico ambiente in cui sono state eseguite partizioni in pareti leggere oltre anti e bagno. L'unità immobiliare si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Avv. Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

## Terreno|Immibile agricolo

## CODIGORO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





## RGE 55/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Strada Provinciale Bel Bosco. Piena proprietà terreno agricolo di complessivi ettari 28.93.11 con sovrastanti n. 2 magazzini e una pesa (superficie totale magazzini mq 265), in Comune di Codigoro (FE), con accesso dalla Strada Provinciale Bel Bosco o Strada dei Colombacci, libero. Prezzo base Euro 885.000,00. Offerta minima Euro 663.750,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 25/09/2026 ore 11:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

## TRESIGNANA

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 49/2025

TRESIGNANA: Lotto 1: Final di Rero, Via del Volontariato. Piena proprietà di n.4 aree di terreno edificabili siti in Tresignana (FE) loc. Final Di Rero, Via del Volontariato. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 6714. Libero. Prezzo base Euro 45.440,00. Offerta minima Euro 34.080,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 3408146366, studiolasens@gmail.com. Udienda senza incanto 18/09/2026 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PORDENONE**

## Abitazione | Accessorio

## PORDENONE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 64/2025

Pordenone (PN), Via Enrico Toti 28 - Lotto UNICO: Appartamento al secondo piano (terzo ed ultimo livello) del Condominio Tossut, con cantina di pertinenza (18 mq) al piano seminterrato, destinata a deposito. Fabbricato anni '60 senza ascensore. L'unità (subalterno 6) ha una superficie catastale di circa 86 mq. Distribuzione interna: ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina separata con saletta da pranzo, due camere, bagno, disimpegno. Nel cortile condominiale sono presenti spazi destinati a parcheggi riservati ai condomini. Occupato. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Vendita sincrona telematica 14/10/2026 ore 14:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Cossetti n. 9 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT35Y0863112500000001047232 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Toffoli Angela tel. 04341571200.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## AVIANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 95/2025

Aviano (PN), Via Dante Alighieri 11 - Lotto UNICO: Nel Condominio Cimon - Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. Dal bagno si accede al terrazzino. Posto auto coperto piano terra. Libera, in stato di abbandono e sporcizia con arredi e suppellettili, necessita di significativa manutenzione. Lievi difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 20.916,40. Offerta minima Euro 15.688,00. Vendita sincrona telematica 12/10/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80V0708412500000000997516, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## CANEVA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 188/2024

Caneva (PN), Via Sacile 50 - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato d'abitazione ai piani T-1-2.

L'appartamento si compone di soggiorno, disimpegno, camera e bagno. E' presente un terrazzo a cui si accede dal corridoio che divide le camere. Libero. Nella CTU sono state riscontrate delle irregolarità catastali ed edilizie regolarizzabili. Prezzo base Euro 42.863,00. Offerta minima Euro 32.148,00. Vendita sincrona telematica 18/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli 12/A tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38J0336512000000000003028 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Massimo Annechini tel. 0434521600.

## CONCORDIA SAGITTARIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE N. 95/2024

Concordia Sagittaria (VE), Via Crosere - Lotto UNICO: Abitazione su due piani fuori terra, al piano terra si trovano: garage (ora adibito a magazzino), due magazzini, ripostiglio (ora adibito a WC), e cantina (locale in abuso edilizio); al primo piano c'è un disimpegno centrale collegato con soggiorno, camera, wc, camera e cucina. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Occupata da terzi con contratto di locazione; allo stato attuale risulta essere in corso di liberazione giusto ordine di rilascio emesso dal G.E. in data 13.09.25. Prezzo base Euro 63.731,00. Offerta minima Euro 47.799,00. Vendita sincrona telematica 07/10/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua, in Pordenone, Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75U0336512000000000002863 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**FANNA**
**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 111/2024**

Fanna (PN), Via Boscarini 47 - Lotto UNICO: Il compendio pignorato (mq 250,00 ca. totali) è costituito da un'abitazione su 3 piani con autorimessa, fabbricato accessorio e corte. Piano terra: ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno (con portico), bagno. Primo piano: scala interna, 2 camere, disimpegno con terrazzo e bagno. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita sincrona telematica 16/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Pordenone, Via L. Sturzo n. 2 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT26U0863112500000001052635 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Morsanutto Giovanna tel. 043426808.

**FONTANAFREDDA**
**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE N. 143/2022 + 181/2023**

Fontanafredda (PN), Viale Michelangelo Grigoletti 40 - Lotto TERZO: Unità abitativa al piano terra di mq. 127, cat. A/3, vani 6,5. Si compone di due camere, un bagno, una cucina, un soggiorno, pranzo, un ampio corridoio (tamponato per ricavare un ripostiglio) ed una stanza-ripostiglio con la sola entrata dall'esterno. L'edificio è stato costruito probabilmente circa due secoli fa. Risulta occupata da terzi senza titolo. Ingresso pedonale e carraio avvengono dal civico 38, tramite l'adiacente part.lla 417 di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 66.850,00. Offerta minima Euro 50.137,50. Fontanafredda (PN), Viale Michelangelo Grigoletti 40 - Lotto QUARTO: CORPO A: Unità abitativa al piano primo di mq. 136, cat. A/3, vani 8. Si compone di n. 2 camere, un bagno, cucina, soggiorno, pranzo, e due stanze adibite a ripostiglio, oltre al corridoio di collegamento. L'edificio è stato costruito probabilmente circa due secoli fa. L'unità immobiliare risulta essere occupata. Ingresso pedonale e carraio avvengono dal civico 38, tramite l'adiacente part.lla 417. Prezzo base Euro 71.247,00. Offerta minima Euro 53.436,00. Vendita sincrona telematica 12/10/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, Viale Trento n. 44, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86Z0585612500126571550523, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**GRUARO**
**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 75/2024**

Gruaro (VE), Via Boldara 27 - Lotto UNICO: Fabbricato d'abitazione (PT-1) con cortile ad uso comune posto sul lato Sud dell'immobile. Sono presenti parti comuni di fabbricato ai sensi dell'art.1117 del Codice Civile. L'edificio è stato costruito anteriormente al 01/09/1967 e risulta essere libero con parti crollate (da considerarsi pericolante e collabente). Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 16.847,00. Offerta minima Euro 12.636,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29P0336512000000000002943, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA**
**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 139/2024**

Porcia (PN), Via Lombardia 25 - Lotto UNICO: Trattasi della pozione al P.T. di una casa bifamiliare isolata, composta da un appartamento con circostante giardino pertinenziale. Il P.T. comprende, nella zona giorno, l'ingresso con portoncino blindato, quadro elettrico e l'impianto citofonico, nello stesso vano dell'ampio soggiorno; nella stanza accanto vi è la cucina; nella zona notte, sono presenti 2 camere separate da un bagno. Cantina, centrale termica e box (autorimessa). Prezzo base Euro 99.355,00. Offerta minima Euro 75.517,00. Vendita sincrona telematica 06/10/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08S083561250000000999439 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Borlina Tiziano tel. 0434560730.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**PORTOGRUARO**
**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 175/2023**

Portogruaro (VE), Via Santa Elisabetta 43 - Lotto UNICO: Abitazione così composta: Piano terra: ripostiglio, pranzo, cucina, salotto, entrata, studio, wc, locale caldaia, disimpegno, lavanderia, cantina, taverna, scala interna ed esterna di collegamento al piano primo; Piano primo: 6 camere, 5 bagni, 2 disimpegni, 2 anticamere, ripostiglio, terrazzino, scala interna di collegamento al piano terra e secondo e scala esterna di collegamento al piano terra; Piano secondo: granaio, scala interna di collegamento al piano primo. Cantina-ripostiglio così composta: Piano terra: portico, ripostiglio, due ingressi, laboratorio enologico, due cantine, scala di collegamento al piano primo; Piano primo: due ripostigli, scala di collegamento al piano terra. Cantina-magazzino così composta: Piano terra: tettoia chiusa, cantina, imbottigliamento, centrale termica, magazzino, anti wc, due wc, tre ripostigli, locale autoclave. Fabbricato ad uso ripostiglio così composto: Piano terra: cinque ripostigli, ricovero attrezzi, legnaia, anti wc, wc. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita sincrona telematica 12/10/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi sito in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IBAN IT58T0548412500000005000260 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**
**CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 30/2023 + 98/2025**

San Michele al Tagliamento (VE), Via Santa Sabata 45 - Lotto UNICO: Quota di 1/1 della piena proprietà di porzione di casa a schiera su di una borgata, con relativa area scoperta esclusiva recintata di circa mq. 115. Fabbricato su tre piani fuori terra ad uso abitativo. Quota di 6/18 della piena proprietà di edificio ad un solo piano fuori terra impiegato come magazzino e autorimessa. Quota di 3/6 della piena proprietà di un ulteriore sedime in terra battuta parzialmente delimitato da muratura. Occupata. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita sincrona telematica 06/10/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Andrea Maistrello, in Splimbergo (PN), Piazza Borgolucido n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi



esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73A070841250000000995354 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## SESTO AL REGHENA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 125/2025

Sesto al Reghena (PN), frazione Ramuscello, Via Pio X 15 - Lotto UNICO: Abitazione su 2 piani fuori terra, completa di magazzino accessorio posto nella corte di pertinenza. L'immobile è costituito da casa di abitazione civile unifamiliare, con accessori e area scoperta pertinenziale adibita a giardino. Piano terra: ingresso principale, cucina, soggiorno, disimpegno, locale sottoscala uso ripostiglio. Magazzino con centrale termica. Piano primo: disimpegno con accesso a terrazzino; 2 camere da letto matrimoniali; piccolo bagno. Giardino con ulteriore locale deposito. Prezzo base Euro 107.100,00. Offerta minima Euro 80.325,00. Vendita sincrona telematica 09/10/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in San Vito al Tagliamento via Gastadis nr. 3 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92L0863112500000001053030 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Barile Maria Italia tel. 3201829459.

## SESTO AL REGHENA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 12/2023

Sesto al Reghena (PN), Via Ernesto Degani 9 - Lotto UNICO: Due unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale Residence all'Abbazia. L'unità abitativa al piano primo, int. 5, alla data dell'accesso è risultata costituita da: ingresso, soggiorno-cucina, piccola camera da letto singola da questo accessibile, disimpegno, camera da letto matrimoniale comunicante con terrazzo, bagno finestrato. Il box-garage esclusivo pertinenziale al piano terra. Immobili in discrete condizioni, occupati da terzi. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 57.124,50. Offerta minima Euro 42.844,00. Vendita sincrona telematica 15/10/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato, sito in Pordenone, Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48N0863112500000001033208, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offer-

to. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## TRAVESIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 15/2024

Travesio (PN), Molevana, Via Giuseppe Garibaldi 27 - Lotto UNICO: Abitazione composta da: Piano terra con ingresso, atrio vano scala, bagno, cucina, soggiorno; Piano primo con vano scale, 3 camere, bagno, terrazza. Presente corte esterna esclusiva con annessa recinzione (mappali 729, 273). Al piano terra è stata ricavata una cucina abitabile nel locale segnalato in planimetria catastale in possesso come garage (sub 2 mappale 269) della sup. di mq 14. Nel sottoscala del P.T. c'è la centrale termica con caldaia non funzionante. CL. EN. E. Immobile occupato. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita sincrona telematica 23/09/2026 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Guglielmo Marconi n. 30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38A0863112500000001045741 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Padalino Loris tel. 043427969.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### CONCORDIA SAGITTARIA

#### ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 12/2021 + 91/2021

Concordia Sagittaria (VE), Via Confine 12 - Lotto PRIMO: Trattasi di abitazione costruita anteriormente al 1° settembre 1967. L'abitazione si sviluppa su due piani e comprende al piano terra zona giorno con bagno/centrale termica, disimpegno, portico, vani accessori e vano scale. Al primo piano vi sono 4 camere, 2 bagni, un disimpegno ed un terrazzino. Il C.t.u. rileva delle difformità edilizie sanabili. L'unità immobiliare risulta essere occupata. Prezzo base Euro 177.281,50. Offerta minima Euro 132.962,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Levada 126 - Lotto SECONDO: Fabbricato con destinazione artigianale e commerciale. Il capannone si sviluppa su un piano, con corpo a Sud Est a due piani. Al piano terra vi sono un locale ad uso officina, un'area centrale ad uso officina di mq. 241, di cui mq. 128 a destinazione commerciale per la vendita degli autoveicoli, un magazzino un deposito, zona spogliatoio e bagni con ripostiglio sul retro, locale uso guardiola e un ufficio. Al primo piano si trova un locale ad uso archivio. Difficoltà edilizie sanabili. Occupata. Prezzo base Euro 181.900,00. Offerta minima Euro 136.425,00. Vendita sincrona telematica 07/10/2026 ore 15:30

presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua in Pordenone Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80S0623012504000016338286 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## VITO D'ASIO - SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

### ABITAZIONI-OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 33/2024

Vito d'Asio (PN), Via Chiamp 11 - Lotto PRIMO: Abitazione dislocata su due piani fuori terra, raggiungibile percorrendo una stradina sterrata. Immobile immerso nei boschi con corte scoperta esclusiva. Piano terra: zona accessoria con deposito (con angolo cottura) e cantina con tettoia. Piano primo accessibile in autonomia dall'esterno attraverso scala esterna costituito da due camere, bagno, disimpegno e portico. Camino a legna. L'unità immobiliare risulta essere libera. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima Euro 27.300,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Attilio Venudo 60/A - Lotto SECONDO: Officina dislocata su un piano f.t. oltre a quello seminterrato, completa di deposito, soprastante appartamento e corte scoperta pertinenziale. Officina sub. 2: P.T. con zona di lavorazione, 2 uffici e portico; seminterrato con 6 depositi, 2 disimpegni, bagno. Deposito sub. 4 su 2 piani f.t., completo di vano tecnico al P.T. e di soffitta/ripostiglio al P.1. Appartamento sub. 5 al P.1: ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita sincrona telematica 13/10/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco in Pordenone Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95Z0623012504000016882496 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PORTOGRUARO

#### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 147/2024

Portogruaro (VE), Via Pramolin 9 - Lotto 4: Porzione di bifamiliare su 2 piani fuori terra: Al piano terra vi sono i locali zona giorno (soggiorno, cucina, magazzino, sbratta e wc), al piano primo i locali zona notte (3 camere, ripostiglio e bagno). Garage al piano terra di mq. 13. Occupata. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 82.200,00. Offerta minima Euro 61.650,00. Portogruaro (VE), Via Pramolin 11 - Lotto 5: Complesso di immobili a destinazione produttiva agricola comprendente: ex stalla, fienile, magazzino/deposito e annessi agricoli della ex casa colonica. Questi ultimi si presentano come collabenti e pertanto inutilizzabili. Occupati. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 142.400,00. Offerta minima Euro 106.800,00. Vendita sincrona telematica 14/10/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30Q0708412500000000991266, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobile comm.le | ind.le

### BRUGNERA

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 73/2023

**ERRATA CORRIGE** - Si segnala che nella Rivista delle Aste Giudiziarie n. 669 del 29/05/2026 è stato indicato erroneamente che l'immobile fosse occupato da terzi. Al contrario di quanto riportato nel precedente

avviso di vendita, l'immobile è libero. Si precisa, inoltre, che la vendita non include la caldaia, in quanto di proprietà di terzi. Fermo il resto, si riporta di seguito il testo integrale pubblicato il 29/05/2026: Brugnera (PN), Via Villa Varda 4 - Lotto UNICO: Complesso alberghiero costituito da: locali ristorazione, camere, sala convegni, spazi esterni ricreativi a solarium con 2 piscine a sfioro, ampio spazio a verde attrezzato; gli spazi esterni si completano con ampie aree a parcheggio scoperto e 2 zone a verde alberato in cui sono installate 2 fontane. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 2.625.000,00. Offerta minima Euro 1.968.750,00. Vendita sincrona telematica 10/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile in Pordenone Piazza XX Settembre n. 9 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86W0835612500000000999390 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### IMM.LE COMM.LE CON BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Liquidazione giudiziale n. 26/2025

Portogruaro (VE), Viale Trieste 16 - Lotto UNICO: Unità immobiliare a destinazione commerciale compresa nel fabbricato condominiale denominato "cond. Altissimo". Il fabbricato condominiale, con destinazione d'uso commerciale, terziario/direzionale e residenziale, è stato edificato negli anni 1962/64 ed è composto da 11 piani fuori terra e da un piano interrato. L'edificio condominiale è ubicato nella zona centrale della città di Portogruaro (VE) in viale Trieste e posizionato in fregio alla Strada Statale n. 14 (Triestina) che collega le città di Venezia e Trieste. Nel presente lotto sono ricompresi, altresì, i beni mobili depositati all'interno della suddetta unità immobiliare, costituiti da arredi d'ufficio (scrivanie, cassettiere, sedie, scansie a giorno, etc.), da computer con schermi, tastiere e mouse, da beni residui dell'attività di radiotelevisione che veniva esercitata nei locali (mixer, registratori, etc.), da lampade alogene a soffitto, etc. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 136.000,00. Vendita competitiva 29/07/2026 ore 11:30 presso lo studio del curatore dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone (PN) Via Vallona n. 48. Presentazione offerta: entro le ore 10:30 del 29/07/2026. Versamento della cauzione (10% del prezzo offerto) da effettuarsi tramite bonifico su conto Volksbank (IBAN: IT21 D058 5612 5001 2657 1604 332) con somme accreditate e disponibili, ovvero con assegno circolare non trasferibile intestato a "Liquidazione giudiziale Radiotelevisone srl". Curatore Dott.ssa Maura Chiarot tel. 0434520105. Visita beni: 17 luglio 2026 (ore 8:30-11:00), solo su appuntamento via e-mail ([franco.mazzon.pn@gmail.com](mailto:franco.mazzon.pn@gmail.com)) o telefono (+39 336/506198).

### PORTOGRUARO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 167/2024

Portogruaro (VE), viale Treviso 7 - Lotto UNICO: Edificio ad uso commerciale di ca. 2.300 mq lordi, destinato ad ospitare una concessionaria di autoveicoli, con zone adibite alla vendita, magazzini per ricambi, officine ed aree per il ricovero dei mezzi da consegnare. Spazio scoperto di ca. mq 8.670. Libero. Prezzo base Euro 1.019.200,00. Offerta minima Euro 764.400,00. Vendita sincrona telematica 30/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT26T0863112500000001044706 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Cecchinato Alvise, tel. 042173205.

### ROVEREDO IN PIANO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 70/2025

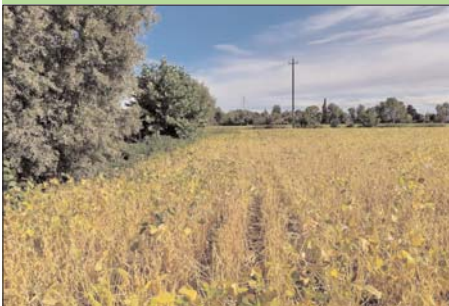
Roveredo in Piano (PN), viale G. D'Annunzio 3 - Lotto UNICO: Trattasi di un'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra con accessorio uso deposito al piano interrato, nel Condominio Celtis. L'unità al piano terra è composta da ampio ingresso, 7 vani, vano scale per accesso allo scantinato, poggolo esterno che guarda la rampa garage; nello scantinato interrato vi sono corridoio, 4 ripostigli e servizio formato da anti e wc. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita sincrona telematica 30/09/2026 ore 15:30 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE) in via del Rastrello n. 45 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92G0708412500000000997190 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Susanna Geremia tel. 042173205.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Terreno|Immagine agricola****FOSSALTA DI PORTOGRUARO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 144/2022**

Fossalta di Portogruaro (VE), Fossalta di Portogruaro - Lotto UNICO: Diritto di proprietà nella misura di 50/100 per l'immobile di cui al Fg. 11, mapp. 289; e nella misura di 100/100 per gli immobili di cui al Fg. 11, mapp. 392, 665, 666, 795 e 796. Trattasi di terreni agricoli non edificati della superficie complessiva di ca. mq 16.800,00. Risulta contratto di affitto di fondo rustico dal 01.02.23 al 31.12.27. La data di validità del contratto di affitto di fondo rustico (01.02.23) risulta successiva alla data di trascrizione del pignoramento (11.10.22). Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita sincrona telematica 16/09/2026 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via Pescheria n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55B0708412500000000990512 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Dorigo Davide Giuseppe tel. 0421210191.

**VENETO**

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di BELLUNO****Abitazione|Accessorio****LONGARONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 79/2024**

Vendita senza incanto 13/10/2026 ore 09:15. LONGARONE (BL), Via XX settembre 19 - Lotto UNICO - Appartamento in edificio bifamiliare fronte strada al p. primo con cantina al p. terra e corte esclusiva; consta di cucina, soggiorno, due camere, corridoio centrale e bagno; terrazza sul prospetto ovest accessibile dalla cucina e una sul prospetto est accessibile dal corridoio. La cantina al p. terra è collegata al vano scale comune e ha una superficie utile di circa 7 mq. Al p. terra corte esclusiva di circa 96 mq. Libero. - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista Delegato: Avv. Bristot Bruno tel. 0437869382. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

**VALLE DI CADORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 40/2023**

Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 10:30. VALLE DI CADORE (BL), Via Monte Rite 5 - Lotto UNICO - Casa unifamiliare sviluppata su più piani, da terra a cielo, fronte strada con garage e corte scoperta; PT/S locale deposito, autorimessa, cantina, P1 zona giorno, cucina, servizio igienico, P2 due camere da letto di cui una allo stato semi-grezzo, secondo servizio igienico; sottotetto ad uso soffitta al grezzo. L'immobile risulta occupato dal debitore. Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1. - Prezzo base: Euro 71.700,00 offerta minima Euro 53.775,00. Professionista Delegato: Avv. Gallarotti Federica tel. 0435340096. Custode Giudiziario Sig. Massarotto Andrea (0422693028)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immagine agricola****TRICHIANA****BENI VARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 2/2025**

Vendita senza incanto 06/10/2026 ore 15:05. TRICHIANA (BL), Via Donatori di sangue - Lotto UNICO - Edificio residenziale a blocco singolo nel quale sono inseriti due terreni e cinque unità immobiliari: 2 unità adibite ad abitazione di tipo economico, 2 negozi ed 1 magazzino inserite in un unico corpo di fabbrica residenziale / produttivo edificato in un unico lotto. Nel lotto sono compresi le soffitte e la corte di pertinenza esclusiva. - Prezzo base: Euro 112.000,00 offerta minima Euro 84.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)[www.doauction.it](http://www.doauction.it)



**Tribunale di  
ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

### CASTELMASSA

#### ABITAZIONE CON BOX AUTO E AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 90/2025

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Vegri 9: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani terra e primo (sup. catastale totale mq 190), posto in aderenza ad altro edificio sul lato est, compresi box auto in lamiera in corpo staccato (abusivo) ed area di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: numerose difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 23.500,00, offerta minima: Euro 17.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Raffaella Pozzato, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/09/2026 ore 09:15.

### COSTA DI ROVIGO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 221/2024

COSTA DI ROVIGO - Lotto UNICO - Via Dante 221: Piena proprietà pari ad 1/2 e piena proprietà pari ad 1/2 di Corpo A: abitazione accostata (sup. mq 209) posta al p. terra-primo e soffitta con annesso n. 2 adiacenze esterne p. terra ad uso ripostiglio/cantina; Corpo B: garage singolo; Corpo C e D: ente comune. Quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio e sulla corte. Identificaz. catast. come da Avviso. Occupato. Difformità nel Corpo A da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario; Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 29.742,18, offerta minima: Euro 22.306,63. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2026 ore 09:00.

### ESTE

#### CASA SINGOLA CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 146/2024

ESTE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Riva di Fiume 9/A: casa singola su due piani di mq. 174, con ampio garage di mq 58 e area scoperta, in zona periferica del comune di Este. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica: non conforme; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 131.000,00, offerta minima: Euro 98.250,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2026 ore 09:00.

### ESTE

#### ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 171/2025

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Deserto, Via Deserto 66: abitazione (piano T-1, consistenza 5,5 vani, sup. 117) con tettoia e piccolo giardino. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Presenza di irregolarità catastali sanabili. Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rimanda per tutte le specifiche. Prezzo base: Euro 61.500,00, offerta minima: Euro 46.125,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/10/2026 ore 09:15.

### FRASSINELLE POLESINE

#### ABITAZIONE CON GARAGE, CANTINA E CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 159/2024

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 396: abitazione singola (piano T-1, sup. di 158 mq) con garage, cantina e cortile esclusivo. Libero. Regolarità Urbanistica, Edilizia, Catastale e Vincoli, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 28.200,00, offerta minima: Euro 21.150,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/09/2026 ore 12:00.

### LOREO

#### VILLA CON FABBRICATO RURALE E PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 118/2024

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Mare 4591-4593: villa padronale con ampio parco e con porzione di fabbricato di tipo rurale ex stalla fienile, sacello in prossimità del cancello d'accesso e altre 2 pertinenze. In parte occupato in forza di comodato inopponibile e in parte occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla Procedura (prima scadenza 20.3.2027). Parte non locata verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento. Abusi da sanare, Vincoli storico-monumentali, Vincoli e oneri. Vedasi Perizia. Prezzo base: Euro 104.960,00, offerta minima: Euro 78.720,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2026 ore 09:15.

### OCCHIOBELLO

#### UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 220/2024

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Piacentina 12/A: unità immobiliare residenziale (formalmente unità in corso di costruzione) piano terra-primo, sup. 124 mq, con la proporzionale comproprietà del bene comune non censibile - corte. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 33.750,00, offerta minima: Euro 25.313,00.



G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2026 ore 09:30.

### PETTORAZZA GRIMANI

#### APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 117/2025

PETTORAZZA GRIMANI - Lotto UNICO - Loc. Boscofondi 8/A: Piena proprietà 1/1 di appartamento da ristrutturare allo stato attuale non abitabile, posto al piano terra di mq catastali 50, con annessi sul retro e piccolo scoperto esclusivo, il tutto in palazzina quadrifamiliare in zona periferica. Competono inoltre le quote di 1/4 sull'area coperta e scoperta del fabbricato e sul vano scala, e la quota di 1/8 sullo stradello comune. Vedasi Avviso. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si rinvia alla Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 19.200,00, offerta minima: Euro 14.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2026 ore 09:00.

### POLESELLA

#### CASA ACCOSTATA CON CANTINE E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 95/2025

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via I Maggio 516: casa accostata distribuita su 2 piani fuori terra (sup. catastale 166mq), con annesse cantine e corte pertinenziale. Sulla porzione ovest esiste, di fatto, un passaggio pedonale e carroia promiscuo che consente il collegamento con Via I Maggio alla retrostante area cortilizia pertinenziale a fabbricato altrui, altrimenti interclusa, oltre a un ulteriore collegamento con la retrostante attività produttiva. Libero. Irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 33.750,00, offerta minima: Euro 25.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo,

tel. 0425508793; Delegato Avv. Moira Bacchiega, tel. 0425200217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2026 ore 12:00.

### Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

#### ADRIA

#### UNITA' RESIDENZIALE CON NEGOZIO, MAGAZZINO E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 100/2025

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Ca' Emo, Via Chiesa 28: unità residenziale in fabbricato singolo (piano T-1, consistenza 7 vani) con adiacente negozio con magazzino, basso-comodo ad uso ripostigli ed area cortiliva esclusiva. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri eventuali, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2026 ore 16:00.

### Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

#### MERLARA

#### PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE CON AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 124/2025

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Perarolo 1586: porzione di casa bifamiliare di 3,5 vani catastali (sup. mq 105, piano T-1) con area di pertinenza (ente urbano) di mq 150 e piccolo terreno agricolo di mq 100. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare nella parte di edilizia ed urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 30.750,00, offerta minima: Euro 23.062,50. G.E. Dott. Andrea Paolone. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793, Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2026 ore 11:45.

### VILLANOVA MARCHESANA

#### 2 FABBRICATI + 2 GARAGE + TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 84/2024

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Anconetta 5 - 6: 2 Fabbricati + 2 Garage + Terreno. Abitazione di tipo popolare (A4) della sup. 120 p. T-1-2 civico 5, garage della sup. 27 mq. Abitazione di tipo popolare (A4) della sup. 161 p. T-1 civico 6, garage della sup. 24 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Ricontrate irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 16.400,00, offerta minima: Euro 12.300,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Federico Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2026 ore 15:15.

### Immobile comm.le|ind.le

#### ROSOLINA

#### COMPENDIO AZIENDALE TURISTICO-RICETTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Liquidazione Giudiziale n. 3/2026

ROSOLINA - Lotto UNICO - Via Santa Teresa 41: Compendio aziendale turistico-ricettivo noto come "Hotel Formula" costituito dalla piena ed esclusiva proprietà del complesso immobiliare alberghiero, ristorativo e benessere, nonché dagli arredi, impianti, attrezzature, beni mobili di corredo e dotazioni funzionali all'esercizio dell'attività. Identificazione catastale e aziendale, stato di detenzione come da Avviso. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 3.819.000,00, offerta minima: Euro 2.864.250,00. G.D. Rosario Federico. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/10/2026 ore 09:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO**
**UFFICIO/STUDIO PRIVATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2025**

**TAGLIO DI PO** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Stadio 1/E: Ufficio/Studio privato al piano terra del plesso condominiale Aurora della consistenza vani 3. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato con occupazione non opponibile alla Procedura. Vincoli e oneri e per tutti i dettagli e specifiche si rimanda alla Perizia. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/10/2026 ore 09:30.

**TAGLIO DI PO**
**BAR-RISTORANTE-SALA GIOCHI-EX DISCOTECA IN ABBANDONO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2025**

**TAGLIO DI PO** - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - in Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar - Ristorante - Sala Giochi - ex Discoteca in abbandono (sup. lorda 818 mq). In pessimo stato di conservazione, inagibile ed in parte collabente. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 62.500,00, offerta minima: Euro 46.875,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2026 ore 11:00.

**Terreno|Immobile agricolo**
**CANDA**
**FABBRICATO AL GREZZO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2025**

**CANDA** - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Gorgi 2796: porzione di fabbricato allo stato grezzo con terreno di 5069 mq catastali, ex fabbrica rurale ad uso magazzino in pessimo stato di manutenzione ed in corso di ristrutturazione a fini conservativi, già adibito a stalla. Terreno tipologia agricola ma attualmente incolto e con sterpaglia. Libero. Vincoli e conformità come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/09/2026 ore 09:00.

**Vendite presso A.P.E.T. TREVISO**
**Abitazione|Accessorio**
**ALTIVOLE**
**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 472/2022**

**ALTIVOLE (TV)** - Via San Michele 10/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, lavanderia, ripostiglio, anti-bagno e bagno al piano terra; centrale termica, disimpegno e ripostiglio al primo piano; tre camere, due bagni, corridoio, due ripostigli e disimpegno al secondo piano; bagno e soffitta al terzo piano; - due tettoie al piano terra, di cui una su corpo secondario; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 995. Si precisa che all'interno del compendio è esistente una cabina elettrica in proprietà di ENEL (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 229.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-

compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**ODERZO**
**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**R.G.E. N. 56/2025**

**ODERZO (TV)** - Viale Paola Frassinetti 33, Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Villino unifamiliare, e precisamente abitazione così catastalmente composta: disimpegno, tre ripostigli, cantina, lavanderia e centrale termica al piano terra; ingresso, salotto, cucina, tre camere, terrazzo e bagno al primo piano; pertinenziali garage al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 860 catastali; il tutto in stato di abbandono. Libero da persone, non da cose - in corso di liberazione. Prezzo base Euro 267.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 200.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 12:00 Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio D'Urso Antonio Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in

vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**RIESE PIO X**
**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**R.G.E. N. 338/2024**

**RIESE PIO X (TV)** - Via Avenali 17 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, corridoio, bagno e camera al piano terra; corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; cantina, lavanderia e centrale termica al piano primo sottostrada; pertinenziali magazzino ai piani terra e primo (di fatto costruzione allo stato grezzo, vedi perizia), garage al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 157 catastali. Appezamento di terreno di mq. 748 catastali utilizzato come area scoperta sulla quale insistono costruzioni non assentite, da demolire (vedi perizia). Si precisa, inoltre, che la rampa di accesso al garage risulta tamponata dalla presenza di pompeiana non assentita, da demolire (vedi perizia). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06/10/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Contento Matteo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.



**VEDELAGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 76/2025**

VEDELAGO (TV) - Via Fogazzaro (in Catasto Via G. Marconi) n. 13 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e portico al piano rialzato; disimpegno, centrale termica - lavanderia e taverna al piano seminterrato; pertinenziali garage (di fatto magazzini) al piano seminterrato e area scoperta esclusiva di mq. 1843 catastali, sulla quale insistono posto auto coperto assentito ma non accatastato e casetta in legno da demolire (vedi perizia). Capacità edificatoria residua di circa 850 mc. (vedi perizia). Prezzo base Euro 199.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 149.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22/09/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Degan Alessandro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**MONTEBELLUNA****VILLA - NEGOZIO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 303/2022**

MONTEBELLUNA (TV) - Piena proprietà per l'intero - Lotto 1: tra Corso Giuseppe Mazzini, Via Risorgimento e Via Ludovico Manin, Compendio immobiliare di risaleza storica, e precisamente: - villa ad uso abitazione (particella 4 sub. 16) ai piani terra, primo, secondo, terzo e primo sottostrada; - su secondo corpo di fabbrica: abitazione (particella 4 sub. 12) in condizioni scadenti, ai piani terra, primo e secondo; ulteriore abitazione (particella 4 sub. 13) in condizioni scadenti, ai piani terra e primo; azienda vinicola con vani accessori (particella 4 sub. 23 e 24) ai piani terra, primo e primo sottostrada; deposito (particella 4 sub. 25) al piano terra; - su distinti corpi di fabbrica: due depositi (particella 4 sub. 21 e 22) in condizioni scadenti, al piano terra; - su ulteriori e tra loro distinti corpi di fabbrica: deposito (particella 1539 sub. 6) al piano primo sottostrada con annesso portico al piano terra; ulteriore deposito (particella 1783 sub. 1) al piano terra con annessa corte esclusiva (particella 1783 sub. 2) di mq. 767 catastali; - pertinenziale area scoperta, in parte censita al Catasto dei Terreni, di complessivi mq. 15.924 catastali. Prezzo base Euro 1.548.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.161.600,00. Lotto 5: Corso Giuseppe Mazzini 21, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con antibagno e bagno al piano terra e annesso deposito al piano primo sottostrada. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.500,00. Lotto 6: Corso Giuseppe Mazzini 13, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 1) con antibagno e bagno al piano primo. Occupato senza titolo opponibile e dall'esecutato. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13/10/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immibile agricolo**

**ODERZO****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 568/2019**

ODERZO (TV): Lotto 1: Frazione di Rustignè, Via Pra Gatta 4. Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato in parte ad uso strumentale ed in parte ad uso residenziale, catastalmente composto da: a) cantine, magazzini, servizi, portici, ricovero attrezzi e macchine agricole al piano terra; b) una abitazione: cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo; c) altra

abitazione: cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; d) pertinenziali vano scale e centrale termica ed area scoperta esclusiva di circa mq. 2700; - altro fabbricato catastalmente composto da tettoia ad uso deposito macchinari al piano terra con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1257; - altre aree pertinenziali di complessivi catastali mq. 478 censite al Catasto dei Terreni. Prezzo base Euro 487.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 365.400,00. Lotto 2: Frazione Rustignè. Piena proprietà per l'intero. Terreni coltivati a vigneto per circa mq. 82.824. Parte occupato dagli esecutati e parte occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.433.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.074.750,00. Lotto 3: Frazione Rustignè, Piena proprietà per la quota di 1/5 - Appezamento di terreno agricolo per complessivi catastali mq. 10346. Parte occupato dagli esecutati e parte occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista per i Lotti 1 e 2, vendita senza incanto per il lotto 5 in data 06/10/2026 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Manzan Stefano. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**Immibile comm.le | ind.le**

**REFRONTOLO****STABILIMENTO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 154/2016**

REFRONTOLO (TV) - Via Casale n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di stabilimento a destinazione artigianale-commerciale e precisamente opificio con locali accessori di due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta di mq. 6.962 catastali in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 436.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 327.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06/10/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Dott.ssa LORENA ANDREETTA, con studio in Via Buse n. 1 int. 3 - San Fior (TV), tel. 0438/260370, fax 0438/260405, e.mail [landreetta@profassociati.net](mailto:landreetta@profassociati.net). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.



**TREVISIO**  
Vendite Asset

## Abitazione | Accessorio

**TREVISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 67/2025

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott. Conte Mario TREVISIO (TV) - Via Cavallegeri Treviso 1 scala A - Lotto unico: Piena Proprietà (100%). Unità residenziale di circa 170 mq commerciali disposta al piano terzo di fabbricato condominiale denominato "Condominio Fioretta". L'unità pignorata è composta da: ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, tre camere e due bagni di cui dei quali a diretto servizio della camera matrimoniale oltre a due terrazze e due garage al piano terra. Libero Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 09/10/2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Mario Conte. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 email [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it)).

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 473/2024

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Dott.ssa Zanon Silvia MOGLIANO VENETO (TV) - Via

Palmiro Togliatti 11 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). Appartamento al piano primo con deposito al piano terra. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/09/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott.ssa Silvia Zanon, con studio in Treviso (TV), Vicolo Rialto n. 10 (email [zanon@zanonstudio.it](mailto:zanon@zanonstudio.it)).

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 380/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso PREGANZIOL (TV) - Via Monti del Sole 67 - Lotto unico: Piena Proprietà 1/1. Unità residenziale di tipo monolocale di circa 86 mq commerciali, con accesso indipendente, disposta al piano terra del "Fabbricato A" di complesso condominiale denominato "Residence Borgo Fiorito", dotato di doppia area scoperta ad uso esclusivo e un garage di pertinenza al piano seminterrato. L'unità pignorata è composta da un locale unico con al centro un disimpegno per il bagno e la scala per l'accesso al piano interrato in cui è presente un magazzino, ripostiglio e w.c.. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 96.600,00. Offerta minima Euro 72.450,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 16/10/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 - 0423/721722 int. 217 email [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it)).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**REFRONTOLO**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 478/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Professionista Delegato Dott.ssa Berna Monica

REFRONTOLO (TV) - Viale degli Alpini 11 scala B, nel condominio denominate "Margherita" facente parte del complesso denominate "Residenza Ciclamino" - Lotto 1: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 2.774,00. Offerta minima Euro 2.080,50. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 2: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 2.985,00. Offerta minima Euro 2.238,75. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 3: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 2.985,00. Offerta minima Euro 2.238,75. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 4: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 3.038,00. Offerta minima Euro 2.278,50. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 5: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 4.252,00. Offerta minima Euro 3.189,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 3.090,00. Offerta minima Euro 2.317,50. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 7: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 2.774,00. Offerta minima Euro 2.080,50. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 8: Magazzino al secondo piano sottostrada con accesso dal vano scale interno al condominio. Libero da persone, in corso di liberazione da beni. Prezzo base Euro 3.196,00. Offerta minima Euro 2.397,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 30/09/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte analogiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 2/c. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV) Via



Internati 1943 - '45 (tel. 0422435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Monica Berna, con studio in Treviso, Via Indipendenza 5, tel. 0422544367 e-mail [info@studiosaccardi.com](mailto:info@studiosaccardi.com).

## Abitazione | Accessorio Immagine comm.le | ind.le

### TREVISO

#### ABITAZIONE - UNITÀ PRODUTTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 158/2024 + Liquidazione Controllata n. 46/2025

G.E. Dott. Bianco Leonardo. G.D. Dott.ssa Elena Merlo Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido TREVISO (TV): Lotto 1: Via dell'Isola 20, Abitazione unifamiliare su due livelli con garage e annessa area scoperta. Parzialmente occupato in forza di contratto di

locazione Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Via dell'Isola 22, Unità produttiva destinata ad itticultura con annesso impianto fotovoltaico situato sul lastrico del fabbricato, vasche ittiche ed aree pertinenziali. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura Prezzo base Euro 381.050,00. Offerta minima Euro 285.787,50. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/10/2026 ore 09:00. presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) - Piano Primo - Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie - ASTE.COM Srl - IVG, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943 - '45 (tel. 0422435022 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Guido De Checchi, con studio in Treviso (TV), Viale Verdi n. 38 (tel. 0422-307756 email [g.dechecchi@assetstudio24.it](mailto:g.dechecchi@assetstudio24.it)).

## Immagine comm.le | ind.le

### BASILIANO (UD)

#### PORZIONE CENTRO COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Concordato n. 55/2014

Tribunale di Treviso Avviso di vendita di immobili e rami d'azienda - mediante procedura competitiva telematica sincrona mista Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Commissario Giudiziale: Dott. Dino Biasotto. Liquidatore Giudiziale: Dott. Mario Conte Il giorno 02/10/2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18 Treviso, Piano Primo Aula D, si procederà alla cessione tramite procedura competitiva della proprietà dei beni immobili e rami d'azienda come di seguito specificato. LOTTO N. 10 - PUNTI VENDITA E ALTRI IMMOBILI COMMERCIALI DEL "CENTRO COMMERCIALE ARCOBALENO" e RAMO D'AZIENDA. Ubicazione: Basiliano (UD), Via Corecian n. 66. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: Le unità in vendita fanno parte di un immobile ad uso principalmente commerciale denominato "Centro Commerciale Arcobaleno". Le unità in vendita sono destinate per l'utilizzo di attività artigianali, direzionali (sala riunioni), commerciali, a uso bar e servizio bancomat. Il ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di vendita al pubblico di prodotti non alimentari giusta autorizzazione amministrativa n. 186 rilasciata dal Comune di Basiliano in data 10/09/2002 per la metratura pari a mq 1.035 è costituito dall'unità immobiliare dove viene esercitata l'attività, dall'autorizzazione amministrativa, dai beni immateriali e dai segni distintivi del centro commerciale e da altre componenti riportanti in dettaglio nell'allegato del contratto di affitto. Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche). Prezzo base d'asta: Euro 549.280,00. Rilanci minimi in aumento: Euro 20.000,00. L'avviso di vendita in formato integrale e le perizie di stima sono consultabili nel Portale delle Vendite Pubbliche [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) nei siti internet [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it), [www.ca-venezia.giustizia.it](http://www.ca-venezia.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Conte, tel. 0423/721982 e-mail [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### TREVISO Vendite Ex-Acta

## Abitazione | Accessorio

### MOGLIANO VENETO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 268/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. Luana Stival. MOGLIANO VENETO (TV) - Via Francesco Barbiero 130/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento della superficie lorda di circa mq. 86 al secondo piano del condominio denominato

"Serenissima" diviso in due blocchi e di complessive 32 unità e rispettive pertinenze e composto da: ingresso, cucina e soggiorno entrambi con terrazzino, corridoio, bagno, WC, due camere e locale multiuso, oltre a magazzino al piano nono della superficie lorda di circa mq. 3,30, garage al piano primo sottostrada della superficie lorda di circa mq. 13,50, oltre ad area scoperta comune. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.400,00. Offerta minima Euro 68.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 23/09/2026 alle ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51 (tel. 0422.541165, e-mail [l.stival@ex-acta.it](mailto:l.stival@ex-acta.it) - pec. [luanastival@pec.ordineavvocattreviso.it](mailto:luanastival@pec.ordineavvocattreviso.it)), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



### TREVISO Vendite Tre.del

## Abitazione | Accessorio

### CROCETTA DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 475/2024

G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato alla vendita Avv. Maschietto Marcella CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Francesco Baracca 19 - Lotto unico: 1/1 della piena proprietà. Abitazione con accessorio pertinenziale. Libero Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 01/10/2026 alle ore 15:00 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta chiusa previo appuntamento da concordarsi presso lo Studio del delegato Avv. Marcella Maschietto in Treviso Piazza S. Trentin 14, Telefono 0422412600; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 66/2025

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Professionista Delegato  
Avv. De Nardi Claris TREVISO (TV) - Via Sant'Angelo  
117 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero di  
compendio immobiliare composto da magazzino e  
ripostiglio (sub.3), ufficio (sub.4), autorimessa  
(sub.5), autorimessa (sub.6), area scoperta comune  
ai sub.3-4-5-6 (sub.7). Si precisa che i beni risultano  
censiti in Catasto con il civico n.117, però lo stesso  
civico è stato attribuito all'abitazione che insiste sul  
mappale 1029 (non oggetto di pignoramento) di pro-  
prietà degli esecutati, dal quale avviene l'accesso al  
mappale 819 pignorato. Occupati dagli esecutati.  
Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro  
22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita  
senza incanto 07/10/2026 ore 15:30 presso il  
Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale  
Giuseppe Verdi n. 18. Offerte analogiche entro le ore  
13:00 del giorno precedente a quello fissato per la  
vendita in busta chiusa, previo appuntamento, pres-  
so la sede dello Studio Legale Associato Malinconico  
& De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8.  
Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno  
inoltre essere reperite presso il Custode giudiziario  
IVG DI TREVISO - ASTE.COM, con sede legale in Silea  
(TV), Via Internati 43-45, tel.: 0422/435022/30; e-  
mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it); sito web:  
[www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere  
rivolte richieste di visita dell'immobile prima della  
vendita, da formularsi mediante il Portale delle  
Vendite Pubbliche.

**CORDIGNANO**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 81/2025

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita  
Dott. Matteo Orlandi CORDIGNANO (TV) - via  
Michelangelo Buonarroti 16 - Lotto unico: Piena pro-  
prietà per l'intero. Unità abitativa al piano rialzato,  
inserita in una palazzina, composta da portico,  
ingresso, soggiorno con terrazza, cucina, ripostiglio,  
disbrigo, camera matrimoniale, due vani accessori e

un bagno dotato di loggia chiusa mediante serramen-  
to. Una scala a chiocciola, ricavata in un vano origi-  
nariamente destinato all'installazione dell'ascensore,  
conduce al piano seminterrato suddiviso in cantina,  
disbrigo, lavanderia. Garage al piano seminterrato,  
collegato internamente all'unità abitativa tramite  
una scala a chiocciola e con accesso diretto dal-  
l'esterno tramite basculante con apertura elettrica.  
Libero da persone, ma con la presenza di beni mobi-  
li e arredi. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta mini-  
ma Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in  
data 30/09/2026 alle ore 14:30 presso i locali di  
ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.  
20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente  
a quello fissato per la vendita: analogiche in busta  
chiusa presso lo studio del professionista delegato, in  
Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422-  
433833), telematiche tramite il modulo precompilato  
scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da  
inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Gli interessati a presentare offerta di acquisto  
hanno diritto di esaminare i beni formulando apposi-  
ta richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM  
S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-  
45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), mediante il portale delle  
vendite pubbliche.

**ODERZO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: n. 195/2019 R.G.

Giudice: dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendi-  
ta: dott. Franco Zovatto Diritto in vendita: piena  
proprietà per l'intero. Beni siti in Oderzo (TV) via San  
Magno n. 7/B. Lotto unico - Trattasi di appartamen-  
to al piano secondo di un fabbricato condominiale  
denominato "Passirio", nella frazione di Colfrancui,  
con annessa cantina esclusiva al piano seminterrato  
e posto auto coperto al piano seminterrato.  
L'appartamento consta di una entrata, una cucina, un  
soggiorno-pranzo, un ripostiglio, un disimpegno, due  
camere, due bagni, un guardaroba. Dal soggiorno-  
pranzo e dal guardaroba si accede al poggolo rivolto  
a nord ed a ovest, dalla camera matrimoniale a quel-  
lo rivolto a sud e ad ovest. Stato dell'immobile: l'im-  
mobile in buono stato di manutenzione risulta occu-  
pato dall'esecutato e dal coniuge. Prezzo base pari al  
valore di stima: Euro 116.300,00 (centosedicimilatre-  
cento/00). Offerta minima per la partecipazione alla  
gara: Euro 87.225,00 (ottantasettemiladuecentoven-  
ticinque/00). Aumento minimo in caso di gara ex art.  
573 c.p.c.: Euro 2.000,00 (duemila/00). Vendita  
senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura  
telematica sincrona mista fissata per il giorno 29 set-  
tembre 2026 alle ore 15:00 presso sala d'aste Edicom  
Finance S.r.l., in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20,  
Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro  
le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, pre-  
vio appuntamento telefonico allo 0422/543344,  
presso Studio Legale e Tributario Benetton Porrazzo  
Spigariol, Viale G. Verdi n. 36, Treviso (TV), - se tele-  
matiche, previo accesso al Portale delle Vendite  
Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al  
sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario:  
Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede  
in Silea, Via Internati 1943-45 n. 30, tel.  
0422435022-0422435030 (e-mail  
[asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Delegato alla vendi-

ta: dott. Franco Zovatto, con studio in Viale Giuseppe  
Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 -  
0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-  
mail [franco.zovatto@studioassociato.tv.it](mailto:franco.zovatto@studioassociato.tv.it). Si precisa  
che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere  
formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche  
al Custode.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: N. 31/2025 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendi-  
ta: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena pro-  
prietà per l'intero - Appartamento al piano terra  
facente parte del "Corpo B" del complesso immobilia-  
re denominato "EUROPA DUE", a sua volta ricompreso  
nel maggior complesso immobiliare denominato  
"PARCO VANIZZA", ubicato in Comune di Santa Lucia  
di Piave (TV), località Sarano, via Europa n. 2, costi-  
tuito da: cucina, soggiorno, due camere, due bagni,  
portico e C.T. per una superficie lorda di circa mq.  
108. Garage con annesso magazzino al piano interra-  
to ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Spese  
condominiali insolite. Stato di conservazione:  
buono. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base:  
Euro 200.000,00 Offerta minima per la partecipazio-  
ne all'asta: Euro 150.000,00. Rilancio minimo in caso  
di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA  
SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA  
SINCRONA MISTA in data 23 settembre 2026 alle ore  
15,45 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in  
Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di  
acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno pre-  
cedente alla vendita: - Offerta con modalità analogi-  
ca (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n.  
0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delega-  
to in Treviso, via Toniolo n. 17 - Offerta con modali-  
tà telematica: compilata ed inviata tramite i moduli  
e le procedure indicate nel Portale delle Vendite  
Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita.  
Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di  
Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45,  
n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail  
[asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet  
[www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: n. 116/2025 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendi-  
ta: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena pro-  
prietà per l'intero - Fabbricato adibito ad abitazione  
unifamiliare, con garage e scoperto pertinenziale,  
ubicato in Comune di Susegana (TV), via San Pio X n.  
27. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra



ed è composta da: ingresso al piano primo con accesso mediante una scala esterna, cucina da mq 14, soggiorno da mq 18, due camere da mq 15, bagno, due terrazze (una sul lato sud a ridosso dell'ingresso e una sul lato est con apertura dalla cucina); al piano terra, collegato da una scala interna con accesso dalla cucina, due magazzini da mq 15, bagno (catastalmente centrale termica) e garage da mq 36. Area scoperta esclusiva di mq 273 catastali. Si rinvia alla relazione di stima agli atti del geom. Paolo Silvestrin per i rilievi del perito in ordine allo stato di possesso dello scoperto di pertinenza. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 87.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 30 settembre 2026 h. 16.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

## VALDOBBIADENE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 455/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Igino Berti VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Bigolino, Via Delle Corne 12 - Lotto UNICO: 1/1 Diritto di superficie, per la durata di anni 99 a decorrere dalla data indicata in avviso: rinnovabile. Abitazione centrale a schiera su tre livelli con garage al piano terra, cantina interrata e scoperto pertinenziale. L'accesso principale al compendio avviene dall'area pubblica antistante dalla quale si accede direttamente al cancelletto pedonale ed al garage. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/09/2026 alle ore 10:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziadert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziadert.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelvucco (TV) - tel. 0423. 962175 - mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## ZENSON DI PIAVE

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione Immobiliare n. 36/2025

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Gustavo Badini 15 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero di appartamento posto al piano terzo e garage al piano terra, facente parte del Condominio denominato "Bepi Crich" Trattasi di appartamento posto al terzo piano così composto: vano d'ingresso, cucina e soggiorno entrambi serviti da terrazza, disimpegno, due camere da letto e bagno. Si segnala che una delle camere da letto risulta suddivisa mediante pareti in cartongesso, tali da creare uno stretto corridoio e due locali privi di aerazione diretta, utilizzati come camere da letto. La superficie lorda totale (appartamento + garage) è pari a 108,60 mq. I beni risultano accessibili attraverso l'ampia area scoperta condominiale che circonda l'intero edificio; la porzione prospiciente Via G. Badini risulta destinata ad uso pubblico, mentre la restante parte è destinata ad uso comune condominiale. Per quanto riguarda il garage al piano terra, lo stesso è dotato di portone basculante in lamiera, anch'esso in evidente stato di degrado, ed è stato possibile visionarlo solo dall'esterno, risultando pressoché interamente occupato da materiale vario. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/09/2026 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: [avv.clarisdennardi@mdnlexasociati.it](mailto:avv.clarisdennardi@mdnlexasociati.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### ISTRANA

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione: n. 186/2023 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero - In lotto unico, complesso di terreni e fabbricati ad uso residenziale, agricolo e di allevamento, tutti in Comune di Istrana. 1) (Lotto 1 di perizia) Immobili ad uso residenziale situati in Via Campagna n. 23, costituiti da due fabbricati adiacenti costruiti in epoche diverse e sviluppati su due piani fuori terra ed un piano interrato, suddivisi in tre unità abitative, il tutto circondato da un'area scoperta di pertinenza. La prima unità (CF sez. A Fg. 2 m.n. 458 sub. 9) si compone di: soggiorno, cucina, antibagno, wc, camera e corridoio con vano scale al piano terra; tre camere ed un bagno al piano primo; unico vano ad uso magazzino al piano interrato; altro magazzino al piano terra con accesso solo dall'esterno. Il perito attesta, tra l'altro, che l'immobile è in pessime condizioni sia sotto il profilo statico/costruttivo sia di conservazione, con presenza di muffa, fessurazioni ed infiltrazioni di ingente entità; i serramenti sono particolarmente degradati, l'abitazione è priva di riscaldamento e con impianto elettrico non funzionante. Superficie commerciale determinata dal perito (sub. 9): mq 212. Il secondo fabbricato (CF sez. A Fg. 2 m.n. 458 sub. 10) è suddiviso in due unità abitative, una per ciascun piano, collegate da una scala interna. Entrambe le unità sono composte da soggiorno con angolo cottura, bagno e tre camere. Mediante la scala comune si accede al piano interrato in cui si trovano due magazzini, due locali wc-lavanderia, e la centrale termica comune, non funzionante. Il perito attesta, tra l'altro, che la porzione di fabbricato sub. 10 è in discreto stato conservativo, così come l'abitazione al piano terra, mentre l'abitazione al piano primo è in condizione mediocre, con presenza di muffa e umidità. Superficie commerciale determinata dal perito (sub. 10): mq 337. Sull'adiacente mappale n. 459 (via Campagna) insistono diversi fabbricati e manufatti adibiti ad attività di allevamento (stalle, magazzini, tettoie e una sala mungitura, sostanzialmente accorpate in n. 3 blocchi), per una superficie commerciale complessiva approssimata dal perito in mq 1.547. Il perito attesta che, nel complesso, i fabbricati si trovano in un pessimo stato conservativo. Il tutto come meglio rappresentato nelle planimetrie e nella perizia di stima del dott. geom. Granello agli atti (pagg. 38-55). I terreni agricoli limitrofi (m.n. 46, 314, 304, 36, 47, 48, 49, 97, 98, 206, 211, 217, 218, 449, 450, 453, 455, 32) hanno una superficie complessiva di mq. 65.483. L'accesso al m.n. 32 avviene da via Oberdan. 2) (Lotto 2 di perizia) - CT Fg. 2, m.n. 73-227-250 - terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 16.641 in comune di Istrana, con accesso da Via Martiri della Libertà e/o da Via Guglielmo Oberdan. 3) (Lotto 3 di perizia) - CT Fg. 2 m.n. 17 - terreno agricolo di mq. 4.742, con accesso da Via Campagna, per il tramite di una capezzagna posta lungo proprietà di terzi. Prezzo base: Euro 812.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 609.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 7 ottobre 2026 h. 15.00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: - Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

# Immobile comm.le|ind.le

## TREVISO

### UFFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 635/2017

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Dott. Marco Parpinel TREVISIO (TV) - via IV Novembre 70/C - Lotto 2: Unità direzionale - di circa 185 mq - posta al 2° piano di un complesso condominiale "IV Novembre 5", denominato "Gaia", raggiungibile attraverso il vano scala al civico 70/C o mediante ascensore. L'ingresso funge da divisorio di due distinte zone: quella Nord si compone di 3 uffici di metrature diverse, 2 Terrazze, disimpegno, ripostiglio e bagno, mentre quella Sud presenta 2 uffici con terrazza, disimpegno, antibagno e bagno. Prezzo

base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/09/2026 ore 09:00 presso Tribunale di Treviso - Aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Dott. Marco Parpinel in Treviso (TV) - Strada comunale delle Corti n. 56; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziart.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste com s.r.l. (IVG Treviso), con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422435022 - fax 0422435030). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Strada Comunale delle Corti n.56 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

## Terreno|Immobile agricolo

### MOGLIANO VENETO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 19/2023

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Igino Berti MOGLIANO VENETO (TV) - via Bonisiolo - LOTTO 1,

piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno avente destinazione di ZONA PER INSEDIAMENTI TURISTICI E RICREATIVI di circa mq 9.373 catastali tenuto a parco alberato con la presenza dei ruderi di due fabbricati di civile abitazione attualmente inagibili (ex Villa Calligaris) in pessimo stato conservativo (parzialmente crollati e privi di copertura). L'immobile, tra altri vincoli urbanistici, è classificato come "Parchi e giardini storici di non comune bellezza - art.32 PALAV recepita con Var. PRG n. 30 DGRV 3321/2006"; inoltre gran parte dei terreni ricade in fascia di rispetto stradale e risultano costituite servitù coattive a favore della viabilità ivi realizzata. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/09/2026 alle ore 09:30 presso la Casa d'aste Aste 33 s.r.l. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del delegato in Piazzetta Elio Boito n. 8/2, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziart.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Igino Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelluccio (TV) - tel. 0423. 962175 - mail iginoberti@tiscali.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di VENEZIA

## Abitazione|Accessorio

### VENEZIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 308/2024

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Via Torino 35, Appartamento al primo piano dotato di garage al piano terra e magazzino al quinto piano. L'abitazione ha una superficie complessiva di mq 86,76 ed è composto da cucina, bagno, camera matrimoniale, camera singola, soggiorno, corridoio, ripostigli e n. 3 bal-

coni. Il garage ha una superficie complessiva di mq 12,23 e il magazzino di mq 3,64. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 151.396,03. Offerta minima Euro 113.547,02. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Borile Gian Andrea tel. 041975995.

### VENEZIA MARGHERA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 208/2025

VENEZIA (VE): Lotto UNICO: Località Marghera, Via Sebastiano Tecchio 10, appartamento posto al piano secondo, circa 75 mq, composto da cucina, pranzo-soggiorno con veranda, due camere, bagno finestrato; occupato dal debitore esecutato e soggetto a liberazione ex art. 560, ottavo comma, c.p.c.; spese condominiali impagate. Il tutto meglio specificato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima, alla

quale si rinvia. Prezzo base Euro 80.394,00. Offerta minima Euro 60.296,00. Vendita senza incanto modalità esclusivamente telematica 01/10/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411.

### CHIOGGIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 204/2024

CHIOGGIA (VE), Via Barenassa 1 - LOTTO UNICO - Abitazione indipendente a due piani fuori terra e scoperto di pertinenza esclusiva, oltre magazzino; subalterno 2, piano T-1, categoria A/7, classe 1, consistenza vani 9, rendita catastale Euro 673,98; subalterno 3, piano T, categoria C/2, classe 11, mq 117, rendita catastale Euro 126,89. Vendita per la piena proprietà (100/100) - Prezzo base Euro 141.750,00.



Offerta minima Euro 106.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/09/2026 ore 17:00 termine offerte 14/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 3913901268.

## JESOLO

### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 287/2025

JESOLO (VE), Via Anna Frank, rectius Via Scirocco n. 10 int. 1 - Lotto UNICO: Piena proprietà. Appartamento al piano terra con piccolo giardino a sud e a nord costituito da: ingresso, pranzo-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno con annesso posto auto scoperto al piano terra. I beni si trovano all'interno del Porto Turistico di Jesolo e fanno parte del Fabbricato D Condominio Libeccio (che comprende 49 unità residenziali e 48 cantine) in Via Anna Frank, rectius Via Scirocco n. 10 int. 1, a sua volta facente parte del Supercondominio Abitare il Porto (unitamente ai Condomini Grecale e Maestrale). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Minchillo Paolo tel. 0415289357.

## MEOLO

### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 162/2025

MEOLO (VE): Lotto UNICO: Via Roma 26/3, Appartamento al primo piano e garage al piano sotterraneo. In contesto condominiale. Libero. Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.625,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/09/2026 ore 15:30 termine offerte 21/09/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

## SPINEA

### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 230/2025

SPINEA (VE) - Via Rossignago 112/C - Lotto UNICO: Appartamento situato al primo piano di casa bifamiliare su lotto individuato diviso catastalmente. L'abitazione ha una superficie complessiva di circa mq. 143,00 ed è composto da cucina, bagno, 3 camere matrimoniali, soggiorno/pranzo, corridoio e disimpegno. Garage esterno, ha una superficie complessiva di circa mq. 25,00. Occupato. Prezzo base Euro 203.820,00. Offerta minima Euro 152.865,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/10/2026 ore 12:00 termine offerte 14/10/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom S.p.A., Venezia Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Borile Gian Andrea tel. 041975995.

## SPINEA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 254/2025

SPINEA (VE), viale Viareggio 35 - Lotto UNICO: Piena proprietà. Condominio "Cortina" viale Viareggio n. 35 int. 10. Abitazione (appartamento con magazzino), piano 5, consistenza 6 vani, superficie 102 mq. (escluse aree scoperte, balconi e terrazze). Garage, piano S1, consistenza 13 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 144.970,00. Offerta minima Euro 108.727,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Andreetta Ruggero tel. 0415287745.

## STRA

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 193/2025

STRA (VE) - via A. Manzoni 9 - Lotto UNICO: Villetta a schiera su due piani fuori terra, di tipo civile (cat. A/2), con annessi garage e posto auto (cat. C/6) e cortile esclusivo, facente parte di un complesso edilizio a schiera. Libero da persone e da cose Prezzo base Euro 198.033,50. Offerta minima Euro 148.525,13. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/09/2026 ore 15:00 termine offerte 16/09/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Circhetta Andrea tel. 0418948866.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAMPOLONGO MAGGIORE

#### BENI VARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## R.G.E. N. 98/2024

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Fraz. Santa Maria Assunta, Via Lova - LOTTO 1 - Il lotto è costituito dalle seguenti porzioni: A) un immobile a uso abitativo su due piani in corso di costruzione e oggetto di un intervento di ristrutturazione nei primi anni 90; B) un garage; C) un deposito per attrezzi agricoli che si sviluppa su due piani fuori terra; D) un terreno agricolo classificato a vigneto. Irregolarità edilizie sanabili con variante in corso d'opera a seguito di necessaria riattivazione della concessione edilizia scaduta - Prezzo base Euro 251.989,04. Offerta minima Euro 188.991,78. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/10/2026 ore 15:00 termine offerte 12/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Salin Luciana tel. 041940177.





## LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

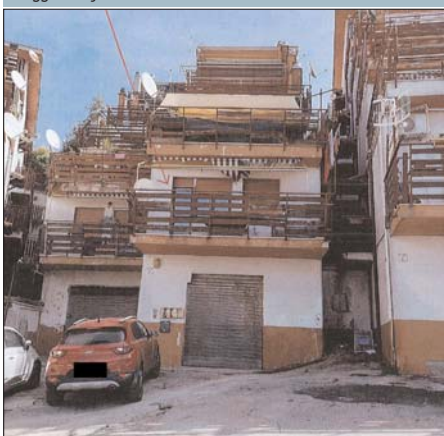
ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 211/2024 RGF**

G.D. Dott. Italo Mirko De Pasquale. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del Gestore designato: Civitavecchia (RM), VIA GIACOMO LEOPARDI N. 2/A, Abitazione in villini sito nel Comune di Civitavecchia (RM) alla Via Giacomo Leopardi 2/A come indicato nel titolo abilitativo in sanatoria, mentre nel pignoramento e nelle visure catastali è identificato con il numero civico 29, piano T-1. Identificato al N.C.E.U. al Fg. 16; p.lla 1275; sub 502; Zona cens. 3; Cat. A/7; classe 4; consistenza 10 vani; totale mq 347 escluso aree scoperte mq 270, rendita Euro 1.420,26 L'immobile è parte di un fabbricato tri familiare di due piani fuori terra con portico e giardino esterno in parte mattonato ed in parte coltivato con alberi da frutto. Il fabbricato è costituito da due piani collegato da scala interna. Al piano terra sono presenti due camere da letto e due WC. Il primo piano è composto da salone, cucina, tre camere da letto, due bagni e tre balconi. Esternamente è presente un locale adibito a magazzino ed un locale tecnico. L'unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo, climatizzatori in alcuni ambienti. La superficie totale calpestabile è di 170 mq. Costituiscono accessori dell'immobile un magazzino di mq 25, un portico di mq 96 ed un giardino di mq 330. L'appartamento è confinante con gli immobili siti in Via Giacomo Leopardi al Foglio 16 p.lle 1231; 1660; 1276 salvo altri. USI CIVICI: Si specifica che ai sensi dell'art. 71 della legge Regione Lazio n. 14 dell'11 agosto 2021, "i Comuni, in sede di rilascio del certificato di destinazione urbanistica, attestano la presenza o meno di gravami di usi civici"; Con certificazione del 30.6.2025 il Comune di Civitavecchia ha attestato che "per l'area identificata al foglio 16 particella 1275 ricadente all'interno della ex Tenuta delle Mortelle allo stato attuale non esiste il gravame di uso civico" (all. M perizia); Ad oggi non sussiste atto amministrativo da cui si evinca l'insistenza del vincolo di uso civico demaniale sull'immobile pignorato; Si rimanda alla perizia per eventuali irregolarità rilevati dal CTU. Stato dell'immobile: Occupato. Prezzo base Euro 400.000,00. (Offerta minima Euro 300.000,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ALLUMIERE**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 97/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/09/2026 ore 11:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Via Klitshe 40, Piena proprietà del bene sito in comune di Allumiere Via Klitshe n. 40, Loc. La Castellina. Descrizione: Appartamento facente parte del Fabbricato F posto al piano primo distinto con interno 1, composto di 3 camere ed accessori, con terrazzo a livello. Identificato al catasto Terreni/Fabbricati del Comune di Allumiere al foglio 25, p.lla 426, sub. 1, cat. A/2, classe 1, vani 3,5, Via Klitshe snc (errata civico 40). Prezzo base Euro 33.300,00. (Offerta minima Euro 24.675,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riposati Emilia Tel. 3801406179, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 125/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Tevere 10a, Piena proprietà di un Villino su tre livelli con accesso indipendente e corte esclusiva, così composto: al piano terra da un ampio salone principale e sala da pranzo; al piano primo, raggiungibile mediante una comoda scala interna in muratura, si trovano un bagno e tre

camere da letto, al piano S1 si trovano invece tre locali di servizio e un piccolo bagno. Uno dei locali magazzino dà accesso alle due intercapedini edificate a protezione dei lati lunghi dell'interrato. Prezzo base Euro 230.000,00. (Offerta minima Euro 172.500,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Zafrani Stefania Tel. 0689019172, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 161/2024 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/10/2026 ore 16:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Austis 97, Appartamento in villino a schiera alla Via Austis, 97 - FIUMICINO (RM) - in catasto foglio 307 p.la 919 sub. 1 cat. A/7, piano S1 - T - 1 (ma nello stato di fatto Piano T, 1°, 2° veggasi CTU) int. 6, cl. 4, vani 4,0 mq. 72 escluse aree scoperte, rendita Euro 599,09. Prezzo base Euro 205.000,00. (Offerta minima Euro 153.750,00). Offerte in aumento Euro 6.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

APPARTAMENTO-UFFICIO-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 107/2025 RGF**

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico: Fiumicino (RM), Via Gino Priolo, 7, 00054 Fiumicino RM, Italia, piena proprietà di ufficio sito in Fiumicino (RM), Via Gino Priolo 7/B, int. A piano T. L'ufficio pignorato è interamente annesso al bene 1 pignorato del quale rappresenta la cucina a giorno. L'ufficio pignorato ha una superficie calpestabile pari a 13,7 mq oltre accessori (Piano T: terrazzo 5 mq, terrazzo 5,1 mq). Confina con appartamento interno 2 per più lati, vano scale, salvo altri e più esatti confini. È identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fiumicino al foglio 1064, particella 2467, sub. 5, z.c. 2, cat. A/10, classe 1, consistenza 1,5 vani, superficie catastale 18 mq., rendita Euro 1.018,71. - piena proprietà di posto auto scoperto, sito in Fiumicino (RM), Via Gino Priolo 7/C, int. 2 piano T avente una superficie calpestabi-





le pari a 25 mq. Confina con appartamento interno 2 per più lati, salvo altri e più esatti confini. È identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fiumicino al foglio 1064, particella 2467, sub 6, z.c. 2, cat. C/6, classe 1, consistenza 25 mq, superficie catastale 25 mq, rendita Euro 111,04. - piena proprietà di posto auto scoperto privato ad uso pubblico sito in Fiumicino (RM), Via Gino Priolo 7/C, int. 2/A piano T, della superficie calpestabile di 11 mq. Confina con appartamento interno 2 per più lati, sub 9, via Gino Priolo, salvo altri e più esatti confini. È identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fiumicino al foglio 1064, particella 2467, sub 7, z.c. 2, cat. C/6, classe 1, consistenza 11 mq, superficie catastale 11 mq, rendita Euro 48,86. - piena proprietà di appartamento in villino, sito in Fiumicino (RM), Via Gino Priolo 7/B, int. 2, piano S1-T-1. L'appartamento è suddiviso in due unità immobiliari indipendenti. La

prima unità immobiliare è costituita al piano terra da salone, bagno, disimpegno e terrazzo mentre al piano primo sono presenti una camera, un bagno, un disimpegno e un terrazzino. La cucina a giorno del primo piano di tale unità immobiliare è stata ottenuta annettendo il bene 2 pignorato. La seconda unità è costituita da salone, cucina e bagno al piano seminterrato e da una camera da letto al primo piano. Il tutto per una superficie calpestabile pari a 141,6 mq (Piano S1: salone 51 mq, cucina 11,5 mq, bagno 8,5 mq; piano T: salone 28,6 mq, bagno 3,4 mq, disimpegno 6,6 mq, camera 12,5 mq; Piano 1: disimpegno 0,9 mq, camera 15,3 mq, bagno 3,3 mq) oltre accessori (Piano S1: intercapedine 20 mq; piano T: terrazzo 5 mq, Piano 1: ripostiglio 2,7 mq). Le due unità immobiliari hanno accessi distinti dalla corte esterna indivisa e sono dotate di impianto di riscaldamento autonomo, climatizzatori in alcuni ambienti, porte

blindate, persiane in ferro o inferiate ad eccezione della finestra del salone, infissi a taglio termico. Il giardino esterno è curato all'inglese con diverse piante ed è presente un forno a legna. Confina con Via Priolo, appartamenti intt. 1 e 4, ufficio int. A, salvo altri e più esatti confini. È identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fiumicino al foglio 1064, particella 2467, sub 2 graffato sub. 1, z.c. 2, cat. A/7, classe 5, consistenza 5 vani, superficie catastale 66 mq., totale escluso aree scoperte 66 mq., rendita Euro 813,42. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Lino Vincenzo Tel. 0766501323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

### CASTEL SANT'ANGELO (RI)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 163/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 10:45 N.A. Castel Sant'Angelo (RI), Via dei Calzolari, 17, 02010 Castel Sant'Angelo RI, Italia, Diritto pari a 1/1 di piena proprietà di immobile ultrapolare (A5) costituito da piccolo appartamento nel Comune di Castel Sant'Angelo (RI) alla Via dei Calzolari n. 17, distribuito come segue: PIANO TERRA: ingresso, piccolo disimpegno con accesso alla cantina, piccolo bagno, nicchia e scala; PIANO PRIMO: disimpegno sul vano scala, due camere, ulteriore disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio nella camera più piccola (lato sud). Prezzo base Euro 27.269,40 (Offerta minima Euro 20.452,05). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



**asteannunci.it**

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### CASTELNUOVO DI FARFA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 74/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/09/2026 ore 10:00 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (Palazzo di Giustizia, P.zza Vittorio Bachelet, n. 1 - 02100 Rieti - RI) e tramite il portale: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) del gestore delle vendite telematiche, Astalegale.net S.p.A. Lotto Unico: Castelnuovo di Farfa (RI), VIA DEI CORONARI N. 58, appartamento posto al piano secondo composto da due vani catastali e servizi. Prezzo base Euro 21.500,00 (Offerta minima Euro 16.125,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Zilembo Pietrangelo, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FARA IN SABINA (RI)

#### APPARTAMENTI-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 140/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Gruppo Edicom Finance Spa e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Fara in Sabina (RI), frazione Borgo Quinzio, via G. Boccaccio 54-56, appartamento con corte esclusiva e garage (villetta a schiera in posizione di capotesta). Prezzo base Euro 161.100,00 (Offerta minima Euro 120.825,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO: AVV. FRANCESCO PISELLI, Tel. 0746/498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 110/2024

Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Rieti, P.zza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa (in precedenza Edicom Finance Srl) e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti 18, 1/1 piena proprietà unità imm.re di civile abitazione in condominio; PT: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, w.c.; P1: collegato al PT con scala interna in muratura, 2 camere, bagno, disimpegno, veranda chiusa con accesso diretto da una delle camere. Corte di pertinenza esclusiva, sul fronte posteriore dell'edificio al PT, con accesso diretto dal soggiorno; superficie abitazione PT (s.u.l. 75,00 mq), abitazione P1 (s.u.l. 68,00 mq di cui 13 mq veranda), corte pertinenza esclusiva (s.u.l. 105,00 mq). Prezzo base Euro 127.575,00 (Offerta minima Euro 95.681,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### GRECCIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 51/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 14:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Greccio (RI), Via Spinacceto, 2, il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di fabbricato cielo-terra ad uso residenziale ubicato nella frazione di

Spinacceto che dista circa 5 km dal comune capoluogo Greccio. Lo stabile ha doppio accesso pedonale e carrabile ubicati rispettivamente in corrispondenza della strada pubblica che collega la frazione di Spinacceto con Greccio e da una stradina pubblica secondaria. L'immobile si articola su n.2 piani fuori terra ed è dotato di corte ad uso esclusivo di circa 100mq e cantina di circa 16mq. Il piano terra sviluppa una superficie lorda di circa 40mq, il piano primo sviluppa una superficie lorda di circa 66mq. Al piano terra sono ubicati: soggiorno, cucina e bagno; al piano primo n. 2 camere e un bagno. Il locale ad uso cantina è costituito da un piccolo fabbricato staccato dall'edificio principale ed è accessibile sia dalla corte esclusiva che da strada pubblica. Prezzo base Euro 32.484,38 (Offerta minima Euro 24.363,28). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/PROFESSIONISTA DELEGATO AVV. SABRINA LATTANZI - TEL./FAX 0746.760042, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MAGLIANO SABINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 59/2023 RGE

G.E. Guglielmi. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/10/2026 ore 10:00 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) e tramite il portale del gestore delle vendite telematiche [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 2: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Madonna Grande snc, appartamento di civile abitazione in corso di costruzione. Prezzo base Euro 19.163,67 (Offerta minima Euro 14.372,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02/10/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### NAZZANO

#### VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 143/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/09/2026 ore 10:20 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA A (PIANO 2°), con il Gestore della vendita designato. Nazzano (RM), loc Montepiccolo n. 53, P.P. 1/1 di immobile sito nel Comune di Nazzano (RM), loc. Montepiccolo, 53 (civile abitazione, identificata nel lotto 43/b facente parte della lottizzazione privata del Consorzio Montepiccolo). L'abitazione, posta al piano S1, terra e primo, con annesso terrazzo al piano primo, un terrazzo dei patii, un portico ed una corte di pertinenza esclusiva al piano terra. Identificativi ed estremi catastali: foglio 9, part. 169, sub. 3 graffato al sub. 4, cat. A/7, cl. 2, con. 7,5 vani, sup. 151 mq, RC : Euro 755,32. Prezzo base Euro 161.264,87 (Offerta minima Euro 120.948,66). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Tavani, c tel: 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO NATIVO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 127/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/09/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA e tramite il suo portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto Unico: Poggio Nativo (RI), Via Monte Cavallo, 70, 02030 Monte Santa Maria RI, Italia, Diritto di vendita: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo economico [A3] in Poggio Nativo (RI), loc. Monte Santa Maria. Descrizione: Il bene oggetto della vendita è costituito da appartamento sito nel centro storico di Monte Santa Maria, comune di Poggio Nativo (RI) in via Monte Cavallo. L'immobile dista circa 7km dal Capoluogo e non è accessibile con autoveicoli. L'appartamento è situato al piano secondo di edificio antico ed è dotato di due affacci. L'appartamento si articola su due livelli: al primo livello (corrispondente con piano secondo dell'intero edificio) sono situate n. 2 stanze con bagno e cucina; al secondo livello (corrispondente con piano sottotetto dell'intero edificio) è ubicata una soffitta. L'appartamento sviluppa una superficie lorda di circa 72mq e di due piani di cui è composto sono disimpegnati da piccola scala interna a rampa unica. Identificazione Catastale: - Catasto Fabbricati: foglio 12, part. 270, subalterno 4, piano 2-3, categoria A/3, classe 1, consistenza 4 vani, superficie 72 mq, rendita Euro 177,66. Confini: Affaccio Libero su via pubblica; part. 268; 267; 268; 271; 272 Pratiche edilizie. Regolarità urbanistico edilizia: Licenza edilizia n. N.154 del 19/01/1973. NON SI DICHIARA CONFORMITA' EDILIZIA. Prezzo base Euro 26.400,00 (Offerta minima Euro 19.800,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### ROCCA SINIBALDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 145/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/09/2026 ore 09:40 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA D (PIANO TERRA), con il Gestore della vendita designato. Rocca Sinibalda (RI), Loc. Valle Verde, Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo economico [A3] sita in Loc. Valle Verde - Rocca Sinibalda (RI) costituito da piccolo appartamento in complesso residenziale-turistico denominato Valle Verde distante circa 2 km dal lago del Turano e circa 10 km da Rocca Sinibalda, composto da piccolo ambiente soggiorno, camera da letto e bagno, nonché un locale ad uso deposito con piccolo ripostiglio realizzato nell'intercapedine contro terra con lavori edili da ultimare e ampia terrazza/giardino. Prezzo base Euro 35.100,00 (Offerta minima Euro 26.325,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE E DELEGATO ALLA VENDITA: AVV. ELEONORA MIOTTI Tel: 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



### SCANDRIGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 144/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 13:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, Aula Piano Terra con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via dei Pini 3, Piena proprietà su appartamento al piano terra e seminterrato con corte esclusiva composto al piano seminterrato da soggiorno, angolo cottura, vano di passaggio e bagno al piano terra da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere due terrazzi e corte pertinenziale. Superficie utile totale 92 mq. Identificativi ed estremi catastali: foglio 17 particella 401 subalterno 21 piano T, Via dei Pini n. 3, categoria A/3, consistenza 4 vani. Annesso locale accessorio al piano seminterrato al foglio 17 particella 401 subalterno 22 piano S1, Via dei Pini n. 3, categoria C/6, consistenza 38 mq. Prezzo base Euro 65.000,00 (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. ANNA LISA CIANCARELLI TEL. 0746/760850 - 3403504110, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### TARANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 57/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 12:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto Unico: Tarano (RI), Via Palica Tiburzi, snc, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile residenziale sito nel Comune di Tarano (RI) alla via Palica Tiburzi snc, L'unità immobiliare oggetto di stima si compone di porzione di edificio quadrifamiliare, che si sviluppa su tre livelli comunicati attraverso scala di interconnessione interna, con annessa corte esclusiva oltre a due locali cantina seminterrati. Prezzo base Euro 48.908,70 (Offerta minima Euro 36.681,52). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

RIETI

LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 34/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/09/2026 ore 11:20 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) con il gestore della vendita designato. Via Morro, 02100 Rieti RI, Italia, ampio locale interrato con accesso sa Via Morro tramite rampa in cemento o scala metallica. Prezzo base Euro 76.823,44 (Offerta minima Euro 57.617,58). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante Tel 0746/485677, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Terreno|Immibile agricolo

BORGOROSE

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 343/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Borgorose (RI), 02021 Corvaro RI, Italia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di tre appezzamenti di terreno siti nel Comune di Borgorose nella zona artigianale della località Corvaro nei pressi del casello autostradale della Valle del Salto. Per maggiori informazioni si rimanda alla consulenza tecnica

immobiliare redatta dall'esperto nominato dal Tribunale. Prezzo base Euro 27.930,76 (Offerta minima Euro 20.948,07). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/09/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Grillo Quirino TEL. 0746/272252-CELL. 333 6790098, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)



## Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



GPS ASTE

Le aste giudiziarie  
intorno a te

# www.gpsaste.it

# UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 92/2022

Comune di Terni (TR) - Strada Colli di Valenza 33 - Lotto UNICO - 1/1 - a) Piena proprietà - Appartamento ad uso di civile abitazione posto su due livelli ed inserito in una palazzina composta da 3 livelli. Al piano interrato vi è una grande taverna con bagno e ripostiglio; attiguo alla taverna c'è il locale ad uso garage. Al piano terra vi è un disimpegno di ingresso, tre camere da letto, un bagno, una cucina ed un soggiorno. Il soggiorno confina con un ampio terrazzo che circonda tutto il bene. b) Locale ad uso garage. Si segnala che solo attraverso tale locale è possibile accedere alla scala interna che conduce ai piani superiori del fabbricato, ragione per cui il terzo dovrà costruire una via di accesso indipendente al suo alloggio, giusta il divieto di cui all'art. 1051 comma 4 c.c. d) Terreno agricolo sito in Terni, lungo Viale Rossini, della superficie di 528 mq - Entrambi i terreni di cui ai punti d) ed e) risultano gravati da servitù coattiva di elettrodotto in favore di "Ferrovie dello Stato S.p.A.", con atto trascritto in data 22.07.1993 al n.4687 di formalità. e) Terreno agricolo sito in Terni - Entrambi i terreni di cui ai punti d) ed e) risultano gravati da servitù coattiva di elettrodotto in favore di "Ferrovie dello Stato S.p.A.", con atto trascritto in data 22.07.1993 al n.4687 di formalità. C) quota dei diritti sul bene comune non censibile identificato nel NCEU Terni Foglio 158 pt. 503 sub. 1. Trattasi della corte di pertinenza del fabbricato, completamente recintata. È rappresentata da una vasta area verde acclive di circa mq. 5.370 caratterizzata da piantumazioni di varie specie: Ulivi, Pini mediterranei, alberi da frutto ed arbusti spontanei. Prezzo base: Euro 87.540,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.655,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 27/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste GOBID sita c/o Hotel Valentino, alla Via Plinio il Giovane n. 5 (05100) Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Biancifiori Giorgio Tel. 0744441378.

### TERNI

#### LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 30/2024

Comune di Terni (TR) - Viale dello Stadio 29 - Lotto UNICO - 1/1 - corpo A: locale magazzino superficie complessiva mq 350,20 destinato in parte a magazzino/deposito e in parte ad ufficio, posto su unico livello al piano seminterrato; internamente suddiviso in diversi locali e dispone di piccolo wc. Il tutto meglio precisato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. corpo B: locale magazzino della superficie complessiva di mq 20, destinato ad ufficio con annessa piccola area di deposito che si sviluppa in unico ampio locale al piano seminterrato. Il tutto meglio precisato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 33.969,38. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.477,04. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/09/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

### TERNI

#### AUTORIMESSA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGF 1/2025

Comune di Terni (TR) - Via Collestatte 120 - Lotto 3 - 1/1 - autorimessa di recente costruzione, avente una altezza utile interna di circa m 2,40, con ingresso da rampa esterna in cemento e cancello a due ante con motorizzazione elettrica, di circa 17 mq, sita in Frazione Collestatte, Terni, via Collestatte 120, interno 6, piano interrato. Vi è una porta basculante metallica per accedere all'interno della singola autorimessa - il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 5.402,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.052,00. Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe Verdi 53A - Lotto 5 - 1/1 - appartamento di civile abitazione, ubicato all'interno del centro storico di Collestatte, della sup. totale di circa mq 90,00, posto al secondo piano, l'edificio è stato ristrutturato nel periodo a cavallo tra gli anni settanta ed ottanta. L'unità immobiliare è identificata con il numero civico 53/A, ha una altezza utile interna variabile da 2,10 a 2,80 m. circa. L'intero fabbricato è composto da tre piani fuori terra - il tutto meglio descritto nella perizia alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 20.841,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.630,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 06/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/10/2026 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/10/2026 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. PROIETTI LEONARDO Tel. 3485860622.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TERNI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 144/2024

Comune di Terni (TR) - Via XI Febbraio 49 - Lotto 1 - 1/1 - appartamento di civile abitazione che si sviluppa su due livelli, facente parte di un fabbricato/piccolo condominio costituito da nr. 8 unità immobiliari residenziali, privo di ascensore. Lo stesso è così composto: - al piano secondo da ingresso/corridoio, bagno, soggiorno, cucina e terrazzo che affaccia su un cortile interno; - al piano terzo, raggiungibile tramite una scala interna, da bagno, nr. 2 camere da letto e ripostiglio per una superficie di 102,50 mq circa. Prezzo base: Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.437,50. Comune di Terni (TR) - Via XI Febbraio 49 - Lotto 2 - 1/1 - Lotto composto da due beni, vale a dire: Piena proprietà per 1/1 di appartamento di civile abitazione posto ai piani secondo e terzo di un piccolo condominio che si sviluppa su quattro piani fuori terra, privo di ascensore, ubicato all'interno del centro storico del Comune di Terni (TR) in via XI febbraio n. 49 - il tutto meglio descritto nella perizia di stima, alla quale si fa espresso riferimento. Proprietà superficaria per 1/1 per il periodo di 90 anni a partire dal 30.07.1998 su di un box auto di pertinenza necessaria ai sensi dell'art. 9 co. 5 L. 122/89 dell'appartamento ricompreso nel lotto 2, posto al primo piano interrato di un fabbricato ad uso parcheggio multipiano interrato che si sviluppa su 2 piani interrati con sovrastante piazza, ubicato in viale Domenico Giannelli snc - il tutto meglio descritto nella perizia di stima, alla quale si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.250,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/09/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo della piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. Tiberi Cristiana Tel. 0744364414.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 28/2025**

Comune di Terni (TR) - Viale Cesare Battisti 123 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento al p. 6, così articolato: ingresso, ampio salone di rappresentanza, zona pranzo con camino, cucina abitabile; zona notte composta da 4 camere da letto e un ripostiglio/lavanderia; Doppi servizi igienici. Sup. netta calpestabile ca. 160 mq, a cui si aggiungono 16 mq di spazi esterni distribuiti su tre balconi: un loggiato principale sul prospetto Ovest e due balconi di servizio prospicienti i lati Nord e Sud. Per una puntuale descrizione dell'immobile si rinvia alla perizia di stima. Garage: locale destinato ad autorimessa (Cat. C/6) che risulta accessibile sia tramite rampa carrabile esterna, sia mediante i collegamenti verticali condominiali (vano scala ed ascensore). L'accesso principale è garantito da una chiusura metallica di tipo a saracinesca, dotata di sistema di automazione motorizzata. Per una puntuale descrizione dell'immobile si rinvia alla perizia di stima. Prezzo base: Euro 190.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 142.650,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. GIAMMARCHI SILVIA Tel. 074404300.

**TERNI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 49/2025**

Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 18 - Lotto 1 - 1/1 - diritti di piena proprietà su abitazione di tipo popolare al piano terreno. Si rimanda alle perizie di stima per una puntuale descrizione degli immobili, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità catastali e urbanistiche riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 17.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.350,00. Comune di Terni (TR) - Via Vincenzo Mauri 18 - Lotto 2 - 1/1 - Diritto di piena proprietà di abitazione di tipo ultrapopolare al piano primo. Si rimanda alle perizie di stima per una puntuale descrizione degli immobili, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità catastali e urbanistiche riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 13.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.012,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 20/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/10/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/10/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma "www.astetelematiche.it". Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7/2025**

Comune di Terni (TR) - quartiere Campomicciolo, Via degli Arroni 45 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento sup. complessiva mq 47, piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e corte esterna esclusiva. Non è stato acquisito certificato di abitabilità. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. autorimessa al piano seminterrato. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 48.450,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.337,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 22/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2026 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/09/2026 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. RUGGERI PIETRO.

**CASTEL VISCARDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGF 140/2024**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Loc. Viceno, Via Piave 13-15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un autonomo appartamento così costituito: - al p. terra, ingresso, con adiacenti locali ad uso ripostiglio e lavanderia; al p. primo, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazza; al piano secondo, due camere, disimpegno e bagno; al piano seminterrato una cantina in grotta con pozzo, con annessa piccola area di corte. I tre piani sono tutti collegati internamente mediante vano scala - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Quota pari a 1/1 della piena proprietà di un locale ad uso autorimessa. Prezzo base: Euro 59.953,73. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.965,30. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 04/11/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3924202985.

**CASTEL VISCARDO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 52/2025**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Corso Vittorio Emanuele 1 - Lotto 1 - 1/1 - appartamento al piano terra, della superficie commerciale di 109,00 mq. Costituito da due camere da letto, due bagni, una cucina e un disimpegno ad uso ripostiglio; magazzino. Dalla cucina si accede, mediante una portafinestra, ad uno spazio esterno, costituente solaio di copertura di un sottostante locale adibito a vano caldaia; il terrazzo e il sottostante locale risultano catastalmente graffiati con la confinante particella 166, estranea al pignoramento. Il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 71.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.550,00. Comune di Castel Viscardo (TR) - Corso Vittorio Emanuele 1 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento costituito da disimpegno con affaccio sul vano scala, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno ad uso cabina armadio, un piccolo soggiorno e una cucina; si rimanda alla perizia di stima redatta dall'Arch. Katia Mancini per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 90.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.875,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 27/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/10/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/10/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

**NARNI****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

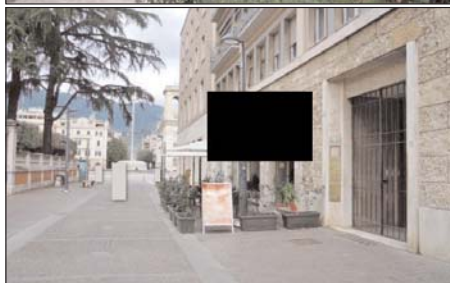
**Rif. RGF 96/2024**

Comune di Narni (TR) - Piazza Sant'Egidio n. 13 -

Lotto 1 - 1/1 - L'appartamento in oggetto è posto al piano terra ed è composto da due vani (camera da letto + soggiorno/cucina) e un piccolo bagno con doccia privo di finestre. L'appartamento misura una superficie utile (escludendo per le premesse formulate l'ingresso dell'atrio comune) pari a mq. 38,50 (suddivisi in: mq. 17,84 la camera da letto, mq. 18,12 il soggiorno e mq. 2,54 il bagno). Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 13.218,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.914,06. Comune di Narni (TR) - Frazione Montorio, Piazza Sant'Egidio n. 13 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento in oggetto è posto al piano terra ed è composto da 5,5 vani catastali, consistenti in una camera da letto matrimoniale di s.u. mq. 17,25 dotata di bagno esclusivo di s.u. mq. 7,40, oltre a ripostiglio sottoscale s.c. mq. 1,25, una seconda camera da letto di s.u. mq. 13,50, un bagno di mq. 5,04, un disimpegno di s.u. mq. 2,16, una cucina/pranzo di s.u. mq. 17,30 e un soggiorno di s.u. mq. 14,90. Superficie utile complessiva (escludendo l'ingresso dell'atrio comune) pari a mq. 78,80. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,62. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 13/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/10/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/10/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA, a mezzo del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite la piattaforma "www.astetelematiche.it". Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antonucci Andrea Tel. 0744682386.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**TERNI**
**APPARTAMENTO DESTINAZIONE UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


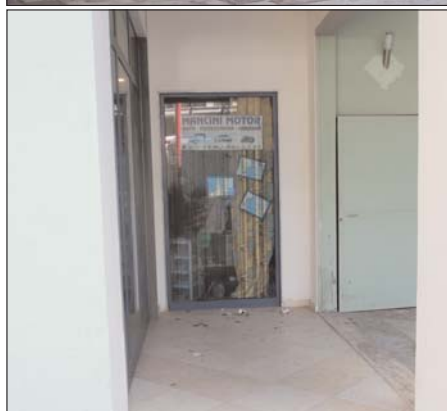
### Rif. RGE 83/2025

Comune di Terni (TR) - Viale dell'Annunziata 3 - Lotto 1 - 1/1 - appartamento, catastalmente a destinazione ufficio, della sup. comm. di 91,53 mq, piano rialzato, e cantina di pertinenza posta al piano interrato, ubicato in Viale dell'Annunziata n.3, in un edificio che fa angolo con C.so del Popolo. Si rimanda alla perizia di stima redatta dall'Arch. Stefano Aguzzi per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 61.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Prezzo minimo: Euro 46.200,00. Comune di Terni (TR) - Corso Cornelio Tacito 101 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento a TERNI C.so Tacito 101, della superficie commerciale di 114,53 mq, piano terzo, con relativa cantina posta al piano interrato. L'abitazione è composta di soggiorno, cucina abitabile con piccolo balcone, 2 servizi igienici, ripostiglio ed un ingresso con lungo corridoio di distribuzione, per una superficie commerciale di mq. 110. Si rimanda alla perizia di stima redatta dall'Arch. Stefano Aguzzi per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 147.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 110.400,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 20/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/10/2026 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/10/2026 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma telematica [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

## Immobile comm.le | ind.le

**TERNI**
**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


### Rif. RGE 227/2015

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10-12 - Lotto 4 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna, piano secondo, 41 mq catastali, con posto auto scoperto di mq 11 sulla corte comune, ZONA PAI, libero - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.390,63. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10 - Lotto 6 - 1/1 - unità immobiliare costituita da

un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna, piano secondo, mq 26 catastali, con posto auto scoperto sito sulla corte comune, di mq 11, ZONA PAIP - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 11.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.859,38. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10 - Lotto 8 - 1/1 - unità immobiliare costituita da appartamento sito al piano secondo dell'edificio con ingresso dalla corte interna condominiale, piano secondo, 119 mq, con posto auto scoperto sito sulla corte comune, 11 mq, libero - ZONA PAIP - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10-12 - Lotto 11 - 1/1 - CORPO A: unità imm.re costituita da grande locale direzionale attualmente utilizzato per attività di call-center, superficie 621 mq. CORPO B: unità imm.re costituita da una piccola porzione di un grande locale direzionale, già utilizzato per attività di call-center, superficie 76 mq. Posti auto Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su n.3 posti auto scoperti siti sulla corte comune del piano secondo, ognuno di 11 mq - AREA PAIP, libero, il tutto meglio dettagliato nella perizia. Prezzo base: Euro 268.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 201.375,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci - Lotto 12 - 1/1 - unità immobiliare costituita da un grande locale per esercizio di attività sportive, piano primo, superficie 1356,70 mq - area P.A.I.P., attualmente non locato. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su quattro posti auto sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, superficie complessiva mq33 - il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 373.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 280.125,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 13 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 134 mq costituita da un locale già ad uso officina revisione autoveicoli. ZONA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto 17 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 133 mq costituita da un locale ad uso ufficio - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima, libero. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 20 - 1/1 - unità immobiliare piano secondo costituita da un immobile ad uso ufficio, superficie 45 mq e posto auto scoperto sito sulla corte comune del piano secondo del fabbricato, 11 mq - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 23 - 1/1 - unità immobiliare piano terra superficie 78 mq costituita da un immobile ad uso negozio artigiano. ZONA PAIP, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Libero. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 30 - 1/1 - unità immobiliare piano terra costituita da un locale ad uso officina manutenzione e vendita pneumatici per autoveicoli, superficie 86 mq, libero - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. unità immobiliare piano terra costituita da un locale ad uso salone per vendita autoveicoli, superficie 98 mq, L'immobile risulta occupato con contratto di locazione registrato per l'importo di euro 300,00 con cadenza mensile - area P.A.I.P. il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 86.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.968,75. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 20/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/10/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/10/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara



fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

## Terreno|Immobile agricolo

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Rif. RGE 97/2025

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Monteleone d'Orvieto - Lotto 1 - 1/1 - terreno edificabile in Monteleone d'Orvieto. Trattasi di un appezzamento di terreno situato nei pressi della diramazione stradale

tra la S.P. 15 e la S.P. n. 60 denominata "Montarale" nella periferia nord-est del nucleo di Monteleone d'Orvieto della superficie di mq 900 situato all'interno di un'area fabbricabile di P.R.G. (Zona B5 - Zone residenziali di completamento). Il terreno è libero. Prezzo base: Euro 1.215,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 911,25. Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - tra la Via di S. Lorenzo (S.S. 71 Umbro-Casentinese) e Via Cacciano in Loc. S. Lorenzo - Lotto 2 - 1/1 - appezzamento di terreno situato nei pressi della diramazione stradale tra la Via di S. Lorenzo (S.S. 71 Umbro-Casentinese) e Via Cacciano in Loc. S. Lorenzo, sup. complessiva di mq 2.930, suddiviso catastalmente in sei distinte particelle e, in parte, situato all'interno di un'area fabbricabile di P.R.G. (Zona C2 - Zona di espansione residenziale). Sono state riscontrate irregolarità con costo di regolarizzazione di Euro 1.000,00 già decurtati dal valore di stima. I terreni sono liberi. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Fraz. S. Lorenzo, Via San Lorenzo 88 - Lotto 3 - 1/1 - appartamento, piano 1 e locali accessori al piano terra, con cantina e cellaio - Trattasi di un appartamento in edificio plurifamiliare in tipologia a blocco, sup. catastale mq. 141 comprensivi di aree scoperte. Composto ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Presenti due balconi. Due locali (cantina e cellaio) di ca complessivi mq. 32,00. Presenti

irregolarità, il tutto meglio specificato nella perizia alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Frazione San Lorenzo, Via San Lorenzo 88 - Lotto 4 - 1/1 - appartamento posto al p. secondo e locali accessori al Piano Terra, sup. catastale pari a mq. 123 comprensivi di aree scoperte; composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. All'interno di una camera da letto è presente un locale igienico. Presente balcone con accesso diretto dalla cucina. Compresi due locali (cellaio e autorimessa - sub. 5) di tot. mq. 46,00. Presenti irregolarità, il tutto meglio specificato nella perizia alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 95.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.625,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 06/10/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/10/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/10/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA a mezzo del gestore "ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA", tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Rutli Roberta Tel. 074459945.

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**

## Ricerca per tipologia immobiliare



#### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



#### Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



#### Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



#### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



#### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



#### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**



#### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



#### Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



#### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



#### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

# www.gpsaste.it

## CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
BENEVENTO

## Abitazione | Accessorio

## BENEVENTO

## VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 107/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Angelo Mazzoni 3 - Intera proprietà di villa unifamiliare con corte esterna. Prezzo base Euro 235.793,00. Offerta minima Euro 176.845,00. Vendita senza incanto 29/09/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento, via della Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: [avvocatofabriziomandato@gmail.com](mailto:avvocatofabriziomandato@gmail.com)

## AIROLA

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 36/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Airola (BN), Via Campo 11 - unità immobiliare al piano seminterrato presso il complesso denominato "Parco dei

Principi". L'immobile risulta occupato da terzi; piano S1, categoria catastale C/6, superficie catastale 111 mq. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: [angelolanni@consulenzaglobale.net](mailto:angelolanni@consulenzaglobale.net)

## APICE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 64/2016

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apice (BN), contrada Alvino snc - Abitazione di tipo economico, al piano terra due camere, una cucina ed il vano scala, al primo piano due camere da letto, servizio igienico e disimpegno. Locale sottotetto areato (non è stato possibile accedervi). Fienile di 42 mq, deposito di 24 mq ed il più piccolo di 17 mq. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 24/09/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapoli.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapoli.it)

## COLLE SANNITA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 21/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), Via Vincenzo Gioberti 1 - Appartamento piano mansarda categoria A/3, 6,5 vani, superficie 161 mq. L'immobile in oggetto è sito al piano 1 mansarda di un fabbricato di complessivi 2 livelli fuori terra e piano seminterrato, su corte comune recintata. Occupato. Prezzo base Euro 82.025,00. Offerta minima Euro 61.518,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per

l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3287271593 - email: [avvocatoberruti@gmail.com](mailto:avvocatoberruti@gmail.com)

## CUSANO MUTRI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 103/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), Contrada Bocca Della selva SP89 - Abitazione di tipo civile piano T-1, categoria A/2, 3,5 vani, superficie 54 mq. Trattasi di un appartamento situato in un edificio su un pendio montuoso, ubicato a Bocca della Selva, lungo la Strada Provinciale SP89. Prezzo base Euro 31.755,64. Offerta minima Euro 23.816,73. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 08241905273 - email: [rosanna.ascierto@virgilio.it](mailto:rosanna.ascierto@virgilio.it)

## GROTTAMINARDA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 130/2025

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Via Genova 8 - Abitazione di tipo popolare di circa mq 145 posta al piano secondo di un edificio costruito nel 1981. L'immobile si presenta complessivamente in buone condizioni. L'immobile risulta occupato dai debitori esecutato. Prezzo base Euro 118.232,50. Offerta minima Euro 88.674,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in San Giorgio del Sannio al Via Alcide De Gasperi, 83 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a



quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

**PAUPISI****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 101/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza Roma 1 - Unità immobiliare ad uso abitativo sviluppantesi su due livelli, composta da cantina, due locali deposito e legnaia al piano terra e da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo, categ. A/2, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 142. Mancano certificato di agibilità ed attestato di prestazione energetica. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima Euro 43.350,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/09/2026 ore 14:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

**SAN GIORGIO LA MOLARA****MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1 BIS: San Giorgio La Molarla (BN), Contrada Serra Mastrogorgio - Intera proprietà di magazzini e locali di deposito. - unità immobiliare ubicata al piano terra di un fabbricato a due livelli. Superficie complessiva di circa mq 347,50. - unità immobiliare, posta al piano terra, consiste in un piccolo vano per lo più interrato che è risultato murato e non accessibile. Superficie complessiva di circa mq 34,00. Risultano diffoniti. In uso ai debitori. Prezzo base Euro 26.563,00. Offerta minima Euro 19.923,00. Lotto 2 BIS: Molinara (BN), Località Vigna Vecchia - Terreni coltivati ad uliveto divisi in vari appezzamenti. Terreno di forma rettangolare per lo più boscoso tranne una piccola parte coltivata a grano; superficie catastale are 25 ca 90,. Terreno boscoso di forma triangolare; superficie catastale 2740 mq. Prezzo base Euro 19.238,00. Offerta minima Euro 14.429,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite

Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmail.com

**SAN SALVATORE TELESINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/09/2026 ore 15:30 presso il proprio studio sito in Benevento (BN) alla Via Francesco Paga n. 76, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

**TELESE TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/2022**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Teleso Terme (BN), Via Lagni 54 - Piena proprietà di immobile categoria A/2, consistenza 8,5 vani. Il lotto è costituito da un appartamento sito al piano primo e garage/deposito sito al piano seminterrato in un complesso residen-

ziale denominato "Condominio Parco delle Mimose". L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, 3 camera da letto, 2 wc, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Occupato. Sono presenti difformità. Prezzo base Euro 57.093,75. Offerta minima Euro 42.820,31. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. ZOLLO GIAN-LUCA tel. 3921900616 - email: gianluca.zollo@studiodiavola.eu

**TORRECUSO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/2025**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Torrecuso (BN), Località Isca - Piena proprietà di un compendio immobiliare in zona rurale non distante dal centro abitato. Il compendio immobiliare è costituito da un fabbricato realizzato in muratura, articolato su più livelli. Completa il compendio una corte pertinenziale. categoria A/7, 13,5 vani, superficie catastale mq 225. Occupato con contratto di locazione transitoria condizionata all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 0823898196 - email: n.delucia@studiondl.it

**VILLANOVA DEL BATTISTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Villanova del Battista (AV), via Giovanni Conte snc - Diritto di proprietà di unità abitativa, si sviluppa su due livelli fuori terra, più un piano seminterrato, dove troviamo locali deposito e un vano garage. Prezzo base Euro 54.678,90. Offerta minima Euro 41.009,20. Vendita senza incanto 23/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiogle.panella@alice.it

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### ARIANO IRPINO

#### PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2003**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Trave - Porzione di fabbricato ad uso commerciale della superficie utile di mq. 357, con corte esclusiva di mq. 1.630 e pertinenziale. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Piccola zonetta di terreno di mq. 24, prospiciente la strada provinciale. Prezzo base Euro 51.034,02. Vendita senza incanto 14/10/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Info presso la Cancelleria fallimentare, nonché, presso lo studio del curatore fallimentare dr. Cosimo Cavalluzzo sito in Benevento al Via A. Mazzoni n. 19, che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili stagiti previa prenotazione sul PVP e/o appuntamento telefonico (tel. 3473960538- Pec: cosimo.cavalluzzo@pec.it, mail: cosimo@studiocavalluzzo.com).

### PIETRELCINA

#### ABITAZIONE - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 168/2018**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Nazionale - Corpo A) Abitazione di tipo economico. Corpo B) Fabbricati costruiti per esigenze industriali. Prezzo base Euro 66.876,01. Offerta minima Euro 50.157,01. Vendita senza incanto 02/10/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

### SAN MARTINO SANNITA

#### UNITA' IMM.RE - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, ripostiglio sottoscala, terrazzo-porticato e corte esclusiva al piano terra e da disimpegno-corridoio, due bagni, ripostiglio, tre camere da letto e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 65.610,00. Lotto 2: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di laboratorio artigianale ubicato al piano seminterrato, composto da ingresso-laboratorio, deposito,

antibagno e due wc. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 1.380.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/09/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CUSANO MUTRI

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 315/2007**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, sviluppatasi su tre livelli, con annesso pertinenziale spazio (circa mq. 1.199), composto da un piano terra ultimato (tre vani ed accessori), da un piano primo in parte ultimato (tre vani e wc) ed in parte in corso di costruzione e da un piano secondo in corso di costruzione. Fabbricato, adibito a deposito, di circa mq. 255, diviso in tre ambienti, in parte allo stato grezzo ed in parte intonacato. Terreno, esteso complessivamente are 38,07, con entro pozzo. Terreno, adibito a strada, esteso complessivamente are 08,19. Prezzo base Euro 78.080,00. Offerta minima Euro 58.560,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, adibito a stalla per cavalli, con fienile e concimaia, costruito in ferro e tufo, di circa mq. 306, con spazio pertinenziale. Terreno, esteso complessivamente ha 1.03,24. Prezzo base Euro 11.800,00. Offerta minima Euro 8.850,00. Vendita senza incanto 16/09/2026 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it



### PETRURO IRPINO - CHIANCHE

#### TERRENI-UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Petruro Irpino (AV), zona periferica - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 471 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 3.020 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 580 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo D). Prezzo base Euro 6.093,04. Offerta minima Euro 4.569,78. Lotto 2: Chianche (AV), via Campo del Pelo - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 20.393 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 5.509 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 197 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo D) superficie catastale 855 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo E) superficie catastale 840 mq. Prezzo base Euro 89.143,20. Offerta minima Euro 66.857,40. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SAN GIORGIO LA MOLARA

#### FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 306/2012**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Contrada San Pietro snc - Unità immobiliare intera piano S1-T, suddivisa in quattro corpi di fabbrica a piano terra ed una stalla posta al piano seminterrato oltre una corte esclusiva a servizio dei fabbricati. Terreno agricolo qualità uliveto-pascolo, superficie catastale 11.22,26. Fabbricato composto da due piani. Ogni piano è di circa 70 mq. L'immobile, in pessime condizioni manutentive e conservative, è composto da una cucina al piano terra circa 50 mq. e un deposito fatiscente, quattro camere da letto e due bagni, da un disimpegno al piano superiore. - terreno agricolo di estensione complessiva di mq. 80.220 qualità uliveto semina-



tivo. Non risulta coltivato ed allo stato è utilizzato per il pascolo di bestiame. Prezzo base Euro 496.623,81. Offerta minima Euro 372.467,85. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/09/2026 ore 11:25 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

## Terreno|Immagine agricola

### FAICCHIO

#### TERRENI - IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 202/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Faicchio (BN), Via Faicchio - piena proprietà di vari appezzamenti di terreno identificati come seminativi e bosco. Prezzo base Euro 159.192,76. Offerta minima Euro 119.394,57. Lotto 2: Puglianella (BN), Contrada Molino - vari appezzamenti di terreno, oltre a pollaio e centro zootecnico identificato come D/10. Prezzo base Euro 260.657,71. Offerta minima Euro 195.493,28. Lotto 3: Puglianella (BN), Contrada

Molino - fabbricato civile cat. A3 di 12,5 vani con superficie di mq. 417; presenta difformità; occupato. Prezzo base Euro 87.090,86. Offerta minima Euro 65.318,15. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2026 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

### FOGLIANISE

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 63/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Sala 43 - Si tratta di terreni contigui con superficie complessiva di circa 43.615 mq, coltivati essenzialmente a vigneto, entrambi confinanti su due lati con strada comunale, prevalentemente pianeggianti. Prezzo base Euro 83.651,26. Offerta minima Euro 62.738,45. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/09/2026 ore 16:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avvignoli@tiscali.it

### PAUPISI

#### TERRENO - SERRE - FABBRICATO - BACINO IDRICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 209/2006

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paupisi (BN), via Organo, Contrada Corte - Terreno ricadente in Zona En - Zona agricola e campi coltura esteso complessivamente are 61.37, sul quale insistono manufatti non accatastati: due serre affiancate di mq. 2.649; fabbricato rurale, comprendente un locale ad uso ufficio (di mq. 86), un locale adibito a centrale termica e di irrigazione (di ca. mq. 90) ed una tettoia, al di sotto della quale è installata una cella frigorifero collegata al fabbricato; bacino idrico (di mq. 865). Manca APE. Occupati. Prezzo base Euro 33.094,87. Offerta minima Euro 24.821,15. Vendita senza incanto 22/09/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in S. Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Niola. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di NOCERA INFERIORE

## Abitazione|Accessorio

### CAVA DE' TIRRENTI

#### PORZIONE DI FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 70/2024

CAVA DE' TIRRENTI (SA): Lotto UNICO: Località Pregiato, Via Nicola Salsano 21, Compendio immobiliare in area semicollinare a prevalente destinazione residenziale e rurale, costituito da porzione di fabbricato rurale, composta da vano, bagno e ingresso, facente parte di un corpo edilizio più ampio, ed unità immobiliare indipendente ed adiacente, non fisicamente comunicante con la precedente, composta da cucina e locali di servizio, con corte esterna pertinenza esclusiva. Si presenta in stato di abbandono e degrado. Libero Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Marino Alessandro tel. 0892895322-3395365280. G.E. Dott. Bobbio Luigi



### SAN VALENTINO TORIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 82/2022

SAN VALENTINO TORIO (SA): Lotto UNICO: Via Guerdine 2-6, Unità immobiliare costituita da civile abitazione distribuita su piano seminterrato (cucina/soggiorno, bagno, cantina, garage) e piano rialzato (ingresso, salone, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni) con soprastante lastrico solare ed area esterna di pertinenza. Prezzo base Euro 237.144,00. Offerta minima Euro 177.858,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/10/2026 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Ferrucci Rossella tel. 0813931855. G.E. Dott. Bobbio Luigi

## BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
MATERA

## Abitazione|Accessorio

## FERRANDINA

## LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 49/2006

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale commerciale piano S1 di mq 211 catastali, con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 61.313,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.985,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Appartamento primo piano composto da vani 7, per una superficie complessiva di mq 160. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.658,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Leonardo da Vinci Ferrandina - via Leonardo Da Vinci, Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 4: in via Leonardo da Vinci Ferrandina - Via Leonardo da Vinci, Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 16.145,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.110,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale mansarda in corso di costruzione, piano secondo con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera al vico XX Settembre n. 23, tel. 329.9772719, pec [volpe0355@pec.avvmatera.it](mailto:volpe0355@pec.avvmatera.it), mail [lorenavolpe@tiscali.it](mailto:lorenavolpe@tiscali.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## SCANZANO JONICO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 1/2025

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. ROSSETTI PIETRO; Vendita telematica asincrona autorizzata con PDG 3 del 04.08.2017 il giorno 01/10/2026 ore 09:30 presso Piattaforma [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Lotto 1: in Via G. Fortunato Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di un immobile sito nel Comune di Scanzano Jonico, costituita da un ambiente unico ingresso/soggiorno/pranzo/cucina in nicchia oltre un piccolo disimpegno che consente l'accesso ad un ripostiglio, alla stanza da letto matrimoniale, al bagno e ad un ulteriore stanza (letto singolo). L'appartamento si presenta ben illuminato ed aerato per la presenza in quasi tutti gli ambienti di aperture (finestre e porte finestre). Prezzo base Euro 66.859,50. Offerte minime per partecipare Euro 50.144,62. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del dott. Pietro Rossetti, via Agrigento n.49 Policoro (Mt) - tel fax 08351845152 - 3479195783, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

Abitazione|Accessorio  
Immagine comm.le|ind.le

## BERNALDA

## LABORATORIO, LOCALI E ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 20/2005 105/08

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Giovanni Guanti; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/10/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in via De Filippo 12-14 Bernalda (MT), Laboratorio piano S1 di mq 234, si rimanda alla C.T.U. depositata. Prezzo base Euro 68.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 51.225,00. Rilancio minimo Euro 1.366,00. Lotto 2: in via De Filippo 10 Bernalda (MT), Locale piano S1 di mq 211, si rimanda alla C.T.U. depositata. Prezzo base Euro 92.300,00. Offerte minime per

partecipare Euro 69.225,00. Rilancio minimo Euro 1.846,00. Lotto 3: in via De Filippo 12-14 Bernalda (MT), Locale piano S1 di mq 44, si rimanda alla C.T.U. depositata. Prezzo base Euro 8.227,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.170,00. Rilancio minimo Euro 165,00. Lotto 6: in via Pasubio 9 Bernalda (MT), Abitazione secondo piano di mq 121, si rimanda alla C.T.U. depositata. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.525,00. Rilancio minimo Euro 734,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Giovanni Guanti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Saragat n. 2 - Tel. e fax 0835/256471 - PEC: [guanti0943@cert.avvmatera.it](mailto:guanti0943@cert.avvmatera.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## SCANZANO JONICO

## ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 116/2010

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Colletta Gaetano Mario Antonio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/09/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in via Olivastreto 3 Scanzano Jonico (MT), Abitazione con tipologia a "Villa", posta nella periferia del territorio comunale cui è annesso, oltre alla corte pertinenziale, il piccolo appezzamento di terreno agricolo. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Terreno di superficie 2.784 mq. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 296.797,50. Offerte minime per partecipare Euro 222.598,12. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

Immagine comm.le|ind.le  
Terreno|Immagine agricolo

## FERRANDINA - GRASSANO

## DEPOSITO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 42/2024**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nardi Evelia; Vendita telematica senza incanto sincro-

na mista il giorno 28/09/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA SCALO FERROVIARIO, Ferrandina (MT), Piena proprietà dell'Immobile (deposito stoccaggio grano) sito in Ferrandina (MT) in Contrada Scalo Ferroviario. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Ferrandina (MT), Foglio 50, Particella 7, piano T, Cat. C/2, CLASSE 1, Consistenza 1.641 mq, superficie 1.695 mq, rendita Euro 3.135,77. Prezzo base Euro 271.490,62. Offerte minime per partecipare Euro 203.617,96. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 2: in Garaguso (MT), Piena proprietà di un fabbricato ad uso magazzino per stoccaggio grano, Località Via Scalo Ferroviario di Grassano-Garaguso

(MT). L'unità immobiliare risulta censita al Catasto del Comune di Grassano (MT), Foglio 6, Particella 162, piano T, Cat. D/8, superficie commerciale mq 1.017,82 con annessa corte urbana, rendita Euro 32.741,82. Prezzo base Euro 278.015,62. Offerte minime per partecipare Euro 208.511,71. Rilancio minimo Euro 5.600,00. Maggiori informazioni possono essere fornite presso lo studio del Professionista Delegato tel. e fax 0835-536553; cell: 366-3796377 - e-mail: avv.nardievelia@gmail.com - pec: nardi1158@cert.avvmatera.it, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**PUGLIA**

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
FOGGIA****Abitazione | Accessorio****FOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 205/2024**

Avvocato Landi Antonio. Vendita telematica sincrone mista senza incanto 15/09/2026 ore 12:15 presso il suo studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25, saranno eseguite le attività previste dagli artt. 571 ss. c.p.c. e procederà alla vendita senza incanto con modalità sincrone mista, tramite la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: in Via Marchese de Rosa 46 Foggia (FG) Appartamento sito al primo piano di una palazzina condominiale di remota costruzione, sviluppatasi su tre livelli fuori terra, in una zona semi-centrale del Comune di Foggia, con accesso dal civico n.46 di via Marchese De Rosa. Prezzo base Euro 59.900,00. Offerta minima Euro 44.925,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 164/2022**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrone mista 15/09/2026 ore 15:00 davanti al professionista delegato presso la sala Aste Gruppo Edicom spa presso la sala aste viale XXIV Maggio 1 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: in via Ezio Tarantalli 22 Apricena (FG) 1/1 di appartamento al P1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. L'appartamento è provvisto di tutti gli impianti, il tutto in discreto stato di conservazione. Cat. A/3, classe 3 vani 5 - mq. 113. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 258/2019**

Avv. D'Apollo Luca. Vendita telematica sincrone mista senza incanto 22/09/2026 ore 09:00 presso la sala aste PI&DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via dei Cavamonti 5 Apricena (FG) Appartamento secondo piano della superficie lorda commerciale di mq. 144. Classe energetica "F". Locale ad uso autorimessa piano interrato della superficie lorda di mq. 71. Prezzo base Euro 57.586,50. Offerta minima Euro 43.939,87. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BICCARI****APPARTAMENTO/RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 117/2024**

Avv. Sperti Valeria. Vendita telematica sincrone mista senza incanto 17/09/2026 ore 16:00 in Foggia presso il suo studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento in Biccari (FG) alla via Canfora n.9, in piano terra: ha una superficie calpestabile totale di mq. 40,85 ed è composto da cucina di mq 18,23, una camera da letto di mq 10,65, un bagno di mq 4,38 ed infine un deposito-ripostiglio di mq 10,88. Il predetto immobile è composto dalla particella 96 subalterno 10 e dalla particella 93 subalterno 6 (u.i. graffata) del foglio 33. Prezzo base Euro 32.186,59. Offerta minima Euro 24.139,94. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO****IMMOBILE ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 20/2018**

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrone mista 15/09/2026 ore 12:00 presso il suo studio in Foggia, al Corso Cairoli n.25 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom spa: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: in Contrada Macchiarotonda, Carpino (FG) 1/1 di abitazione Cat. A/3, cl.1, cons. 3,5 vani, 130 mq. Manutenzione discreta. 1/1 di laboratorio mq. 129 al PT cat. C1 - risulta composto e suddiviso in due locali a suo tempo utilizzati per la lavorazione del latte, un deposito, spogliatoio, bagno e cella frigorifera. Discrete condizioni. L'impianto idrico è alimentato da serbatoio di raccolta dell'acqua il cui approvvigionamento avviene attraverso il trasporto in loco di ditte specializzate. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ISCHITELLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 350/2018**

Avv. Simonetti Viviana Giovina. Vendita senza incanto telematica sincrone mista 15/09/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche PI&DI, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Valloncello n.66 e Via Gian Lorenzo Bernini n.6 Ischitella (FG) Abitazione composta da soggiorno, cucinino e WC, tutti finestrati, oltre a due camere cieche. Mq 76. Deposito presenta le finiture di un'abitazione composta da un soggiorno-cucina, un WC, una camera, un corridoio e un ripostiglio. Porzione di pianerottolo di mq 9, una volta entrati, ci sono tre porte: due sulla destra e una frontalmente. Le due porte sulla destra danno accesso rispettivamente al ripostiglio e all'abitazione mentre, quella posta frontalmente dà accesso al deposito. Prezzo base Euro 27.423,00. Offerta minima Euro 20.568,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LESINA MARINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 92/2024

Avv. Corroppoli Giuseppe Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/2026 ore 17:00 Presso lo studio del professionista delegato, sito in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Viale Marte 33 Lesina (FG) 1/1 del diritto di proprietà dell'appartamento ubicato al piano 3, interno 20, dello stabile sito nel Comune di Lesina (FG), località Lesina Marina, al viale Marte n. 33, censito nel Catasto Fabbricati al foglio 1, particella 1827, subalterno 23, categoria A/3, classe 3, vani 3, superficie catastale commerciale mq 48, rendita Euro 232,41; l'appartamento, composta da un soggiorno con angolo cottura, un bagno ed una camera da letto, ha una superficie netta calpestabile rilevata di circa mq 29,62 oltre alla superficie da omogeneizzare del balcone e del terrazzo, rispettivamente, di mq 15,30 e mq 53,00; all'appartamento si accede direttamente dal terrazzo al quale si giunge, attraverso un cancello, dal vano scala". Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LUCERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000180/2012

Avv. Marucci Arturo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Roberto Pastore 34 Lucera (FG) Piena proprietà di appartamento per uso abitazione terzo piano, interno 12. L'unità immobiliare è composta da quattro vani più accessori (cucina, due bagni e due ripostigli), per una superficie lorda complessiva di circa 140,00 mq e una superficie commerciale pari a circa 147,35 mq. L'appartamento si sviluppa al solo piano terzo, con

altezza interna di m. 3,00. Prezzo base Euro 117.232,00. Offerta minima Euro 87.924,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 132/2024

Fesce Avv. Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/09/2026 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche Gruppo Edicom spa, in Foggia, viale XXIV Maggio n. 1, Primo piano. Lotto UNICO: in via Vittorio Alfieri 5 Manfredonia (FG) Appartamento al sesto piano con ascensore, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due vani principali (di cui uno privo di aerazione diretta), disimpegno, due bagni, ripostiglio e due balconi. Dotato di impianti sottotraccia (elettrico, idrico, fognario) e riscaldamento autonomo a gas con caldaia a condensazione e pannelli radianti in alluminio. Superficie commerciale di circa 91,40 mq. Classe energetica F. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 144/2022

Avv. De Filippo Giannino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54 e attraverso il portale del gestore della vendita telematica "[www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it)". Lotto UNICO: in via Orto Sdanga 106 Manfredonia (FG) Appartamento sito al primo piano, avente superficie lorda mq. 133 (netta mq. 105), composto da zona soggiorno, un piccolo cucinino, due wc, due camere da letto e tre ampi balconi. Prezzo base Euro 154.614,00. Offerta minima Euro 115.960,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MARGHERITA DI SAVOIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 5/2021

Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 16/09/2026 ore 15:30 innanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in via Dina Bertone Jovine 17 Margherita di Savoia (BT) 1/1 di villetta a schiera a due piani (T-1), categoria A/3, classe 3, consistenza 7 vani, totale 147 mq. composta da un piano terra con ampio soggiorno, cucina, bagno e lavanderia finestrati, oltre a giardino anteriore e posteriore; un piano primo con tre camere e un bagno finestrato, oltre a due balconi con tettoie di legno. L'immobile risulta occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORDONA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 3360/2008

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Irpinia 6/B Ortona (FG) Appartamento secondo piano di mq 184,4 lordi coperti e mq 12,3 lordi scoperti. Si compone di cucina, salone, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio esterno, ampio balcone. Presenti difformità da sanare. Prezzo base Euro 69.525,00. Offerta minima Euro 52.143,75. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## RODI GARGANICO

### QUOTA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000108/2011 80000155/11 + 457/15

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/2026 ore 17:00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia 9. Lotto 11: in Via Matteo Russo 3 Rodi Garganico (FG) Proprietà, per la quota di 1/4, di appartamento adibito a civile abitazione in Rodi Garganico (Fg) alla Via Matteo Russo n. 3 (ex Vico Zupetta n. 5), composto per l'intero da 5,5 vani della superficie lorda complessiva di mq. 134,40. Classe energetica: F. Prezzo base Euro



20.408,06. Offerta minima Euro 15.306,05. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 385/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 29/09/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Corso Roma 156 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento con veranda esterna ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere letto, due wc. Con scala si collega al garage sottostante. Garage piano interrato composto da wc, ripostiglio e due vani utilizzati come tavernetta. Prezzo base Euro 108.590,63. Offerta minima Euro 81.442,98. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN NICANDRO GARGANICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 425/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2026 ore 12:30 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Teodosio 5 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra (con la sola scala di accesso) e due piani superiori. L'appartamento si compone di 2 vani utili (ingresso-pranzo-soggiorno e una camera da letto) oltre il bagno. Il secondo piano è un

volume tecnico con antistante terrazzo, utilizzato come cucina. L'appartamento non è dotato di impianto di riscaldamento e non è allacciato alla rete cittadina del gas, mentre sono presenti gli impianti elettrico, idrico e fognante regolarmente allacciati e funzionanti. Prezzo base Euro 19.875,00. Offerta minima Euro 14.906,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN NICANDRO GARGANICO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 83/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/09/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via delle Ginestre 18 San Nicandro Garganico (FG) Villa di mq. 177 - categoria A/2, classe 2, vani 8 al piano S1-T-1, è dotata di giardino pertinenziale ad uso esclusivo composta da: cucina, sala, camera da letto, bagno, corridoio, al termine del quale in un piccolo vano è posta una scala salva-spazio, cantinola, si compone di un ampio vano, un cucinino e un bagno. Box auto con ingresso al civico 4 di via delle Ginestre categoria C/6, classe 1, consistenza mq 53. Prezzo base Euro 163.125,00. Offerta minima Euro 122.343,75. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 416/2022

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/09/2026 ore 16:30 Presso studio sito in Foggia alla Piazza Carlo Villani n.21. Lotto UNICO: in via Martiri della Resistenza 18 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento piano terra (scala di accesso con ripostiglio) e due piani superiori, di 103 mq totale. L'appartamento si compone di 4 vani utili (due camere da letto, cucina e pranzo-soggiorno) oltre l'ingresso, il bagno e il ripostiglio. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, e degli impianti elettrico, idrico e fognante. Il secondo piano (soffitta-sottotetto), assimilabile a deposito di pertinenza dell'appartamento a primo piano. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.282,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 81/2023

Avvocato Landi Antonio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/2026 ore 12:00 Presso lo del professionista delegato studio in Foggia, al Corso

Cairolì n.25. Lotto UNICO: in Via L. Calabresi 72 San Severo (FG) Appartamento al piano T composto da 2 camere e accessori di cucina-soggiorno, bagno e corridoio, con annessi terrazzi, cantinola con wc situata al primo piano S1. Locale a uso box auto posto al piano S1. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima Euro 201.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 343/2023

Avv. FORTUNATO PAOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/09/2026 ore 10:00 presso la sala Aste in Lucera alla via Federico II numero 11. Lotto 1: in Via Barletta 10 San Severo (FG) Abitazione posta al secondo piano composta da tre vani, cucina, due bagni e una veranda. Superficie lorda di mq. 109,00 circa. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 38/2022

Avv. Fesce Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/09/2026 ore 18:00 presso lo studio Legale Fesce sito in Foggia, via Cariglia n. 58/D, nonché in via telematica tramite la piattaforma

ma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto 1: in via Boschetto 32 San Severo (FG) Appartamento ubicato al primo piano di un edificio. Attualmente l'immobile risulta inutilizzato, senza utenza elettrica e senza allaccio per il riscaldamento. Dal pianerottolo comune, tramite porta blindata, si accede all'unità immobiliare costituita da una zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, da un disimpegno mediante il quale si accede alla camera da letto, al servizio igienico, al ripostiglio e ad un ulteriore locale di sgombero. Il tutto come meglio descritto in avviso e perizia. Prezzo base Euro 61.900,00. Offerta minima Euro 46.425,00 Lotto 2: in Via Boschetto 32 San Severo (FG) Appartamento ubicato al secondo piano di un edificio sito nel Comune di San Severo alla via Boschetto n. 32. Dal pianerottolo comune, tramite porta blindata, si accede all'unità immobiliare costituita da una zona soggiorno-pranzo con angolo cottura, da un disimpegno mediante il quale si accede alla camera da letto, al servizio igienico, al ripostiglio e ad un ulteriore locale di sgombero. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 111/2024

Avv. Battista Potito. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/2026 ore 17:00 presso la sala d'aste "Pi & Di" ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: in Via Piave 44 San Severo (FG) Piena proprietà di un'unità abitativa sviluppata su due livelli (piani 1° e 2°), di un fabbricato indipendente sito nel Comune di San Severo (FG), alla Via Piave n. 44, con accesso diretto da via pubblica. L'abitazione è composta da più vani principali ed accessori, per una consistenza complessiva di 6,5 vani catastali. Prezzo base Euro 97.700,00. Offerta minima Euro 73.275,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 19/2023

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 22/09/2026 ore 17:00 presso la Sala d'Aste Telematiche in Lucera, alla Via Federico II n. 11, piano primo. Lotto UNICO: in via Giovanni Petrucci 4 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala B, interno 4, della superficie commerciale di mq 112, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto, wc, ripostiglio, corridoio e due balconi. Presenti infiltrazioni. Classe energetica E. Box auto piano seminterrato di mq 15 commerciali, il quinto sul lato sinistro. Manca ascensore interno. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SERRACAPRIOLA

### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 345/2023

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/09/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Luisa San Felice 8 Serracapriola (FG) Il lotto posto in vendita è costituito da un appartamento a piano rialzato con sottostanti due garage comunicanti (collegati all'appartamento tramite scala interna in legno), due posti auto scoperti e giardino pertinenziale, facenti parte di un fabbricato condominiale di recente edificazione, sito in Serracapriola (FG), ubicato tra le vie Luigia San Felice, Giulio Cesare e XXIV Maggio, zona semi-periferica, con accesso principale dal n. 8 di via Luisa San Felice. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 385.000,00. Offerta minima Euro 288.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## TRINITAPOLI (BT)

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 108/2024

Avv. Rago Giorgio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 24/09/2026 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi +Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via G. Deledda 6 Trinitapoli (BT) Appartamento posto al primo piano fuori terra di un fabbricato di tre piani con struttura portante in cemento armato e mattoni in tufo. L'immobile è composto da 5 vani e precisamente un

ingresso-soggiorno, un vano cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Tutto il perimetro è percorso da un balcone. Una camera da letto è priva di finestre. Prezzo base Euro 62.300,00. Offerta minima Euro 46.725,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## VICO DEL GARGANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 618/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/09/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 11. Lotto 3: in Via Funno del Medico 1 Vico del Gargano (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Appartamento al piano secondo, costituito da ingresso-disimpegno-corridoio, due camere, salone-soggiorno, cucina, bagno, spazio disimpegno e due ampie balconate. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00 Lotto 4: in Via Funno del Medico 1 Vico del Gargano (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Appartamento al piano secondo, costituito da ingresso-disimpegno-corridoio, tre camere, salone-soggiorno, cucina, bagno, spazio disimpegno e due ampie balconate. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## LUCERA

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 336/2023

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/09/2026 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1A: in via Bari 7-9-11-13 Lucera (FG) LOTTO A: Locale commerciale sito nel Comune di Lucera alla Via Bari n. 7-9-11-13, composto da più ambienti, oltre ad un soppalco a cui si accede per mezzo di due scale interne e vani w.c., sviluppati su una superficie commerciale di metri quadrati 175. Il locale risulta suddiviso in tre immobili economicamente uniti tra di loro ma sui luoghi forma un unico immobile. Il lotto A è provvisto di impianti tecnologici di acqua, fogna, luce allacciati alle reti pubbliche e risulta bene conservato. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima Euro 126.750,00 Lotto 2B: in via Torino 16 Lucera (FG) LOTTO B: Immobile sito nel Comune di Lucera alla Via Torino n. 16, adibito a deposito, sviluppati su una superficie commerciale di metri quadrati 55 (urbanisticamente adibito a locale commerciale). Il lotto è composto da un piano terra ed un piano interrato collegati tra loro per mezzo di una scala oltre alla pertinenza esclusiva di un piccolo cortile retrostante. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro



51.750,00 Lotto C: in Via Bari 14 Lucera (FG) Immobile sito nel Comune di Lucera alla Via Bari n. 14, adibito a deposito, costituito da un unico locale, sviluppatosi su una superficie commerciale di metri quadrati 56. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 25/09/2026. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### ABITAZIONE E NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 139/2016 325/21

Avvocato Farano Luigi. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/2026 ore 10:00 presso lo studio in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto 2: in Viale dei Gerani 28 Lesina (FG) Appartamento costituito da un soggiorno su cui si apre un cucinino, soggiorno, due camere da letto e ad un bagno. Dal soggiorno si accede ad una veranda che affaccia sul giardino condominiale. Prezzo base Euro 54.360,00. Offerta minima Euro 40.770,00 Lotto 5: in Piazza Sant'Antonio 10 San Paolo di Civitate (FG) L'immobile è composto da un vano unico utilizzato in passato per il deposito di prodotti agricoli. Gli infissi esterni sono in alluminio. Il soffitto con le volte ad arco ha altezza variabile, da mt. 4,68 a mt. 4,72. Dotato di impianto elettrico. Sono presenti tracce di ammaloramenti in più punti. Il pavimento è rivestito con una guaina in cattive condizioni. Il fabbricato nel suo insieme è rifinito in maniera mediocre. La superficie commerciale totale del deposito è di mq. 45. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTI/DEPOSITO/BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 359/2024

Avv. Piscone Alessia. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 25/09/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Ernesto Lufino 11 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento ad uso di civile abitazione in primo piano, composto di quattro vani e accessori. Ampio soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio/lavanderia, due camere da letto e un bagno, due balconi e box auto posto al piano interrato. N.B. Nell'atto di compravendita la parte venditrice ha riservato per se il diritto di abitazione vita sua natural durante, con tutte le garanzie di legge. Di tale riserva di diritto di abitazione se ne dà atto anche nella nota di trascrizione della compravendita avvenuta con atto del 11/03/2004. Tale diritto di abitazione è da ritenersi, pertanto, opponibile alla procedura in quanto trascritto in data anteriore alla trascrizione del pignoramento. Prezzo base Euro 62.085,50. Offerta minima Euro 46.564,13 Lotto 2: in Via Molfetta 22-24-26 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento e deposito. L'appartamento e il deposito sono posti al piano terra. L'appartamento composto da ampio salone/soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, bagno, due camere da letto, ripostiglio. Il locale deposito è formato da unico grande ambiente. Vi è un piccolo bagno, un ripostiglio ricavato nel sottoscala della scala condominiale, un altro piccolo ambiente dove all'interno vi è un bruciatore. Prezzo base Euro 132.991,76. Offerta minima Euro 99.743,82. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### OPIFICIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 56/2020

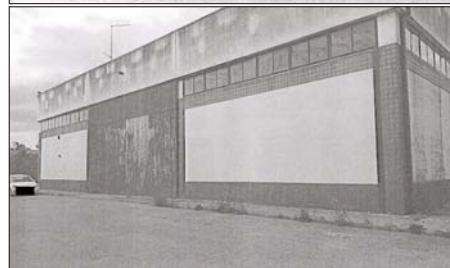
Avvocato Massimo Livio. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 15/10/2026 ore 16:00 presso la sala d'aste della EDICOM sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via La Picciarella 8 San Severo (FG) Intero diritto di proprietà superficiale per 99 anni di Opificio costituito da un capannone ad uso industriale, di 2.160 metri quadrati circa, incluso il piazzale esterno che circonda il capannone. L'immobile presenta diverse aperture per l'accesso carrabile, tutte con saracinesca o portone scorrevole metallico. Dalla zona lavorazione si accede nel magazzino, nell'ufficio direzionale e nei servizi igienici. E' presente una porta di comunicazione diretta con l'altra unità immobiliare. Intero diritto di proprietà superficiale per 99 anni di Abitazione di 239 mq al piano primo e secondo, con vano scala autonomo ed accesso dal piazzale comune il capannone; è composto da zona giorno con balcone ed una zona

notte composta da cameretta, bagno, ripostiglio e camera da letto con bagno in camera, con balcone. Nella zona giorno è presente una scala interna che conduce al piano secondo dove c'è una lavanderia-stireria, locale di sgombero, bagno oltre a terrazzo e ripostiglio. Prezzo base Euro 247.349,06. Offerta minima Euro 185.511,79. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 222/2018

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/10/2026 ore 16:00 Lucera (FG) alla Via Federico II n.11, presso Aula Aste Telematiche. Lotto B: in Strada Provinciale SP 115, alla Via Troia Km 0.400 Foggia (FG) Appartamento al piano terra di complessivi 110 mq lordi, composto da soggiorno, pranzo e tre camere, bagno, cucinino e disimpegno. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00 Lotto C: in Via Troia Km 0.400 Foggia (FG) Capannone ad uso deposito di materiale edile con superficie lorda di 9298 mq, e circostante area di pertinenza di 3170 mq. Prezzo base Euro 1.800.000,00. Offerta minima Euro 1.350.000,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CARPINO

#### APPARTAMENTO-TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





## Procedura RGE 263/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/09/2026 ore 15:30 dinanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1 o tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto 2: in via Giacomo Matteotti 188 Carpino (FG) 1/1 di appartamento piano terra, cat. A/4, classe 2, vani 3,5, superficie totale 93 mq totale escluso aree scoperte 91 mq. - discreto stato conservativo, di manutenzione e vetustà è provvisto di impianto idrico integrato, di impianto elettrico, di approvvigionamento energetico e gas metano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 36.018,75. Offerta minima Euro 27.014,06 Lotto 3: in località "San Pietro" snc località "San Pietro", Carpino (FG) 1/1 di terreno agricolo uliveto, classe 2, superficie ha 1.08.48. Prezzo base Euro 24.408,00. Offerta minima Euro 18.306,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LUCERA

### BOX, AUTORIMESSA, UFFICIO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 151/2022

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/09/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Autorimessa composta da unico vano, al primo piano interrato di mq 180 lordi. Prezzo base Euro 38.940,00. Offerta minima Euro 29.205,00 Lotto 3: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Immobile al piano terra adibito a scuola materna, composto da 4 aule, una cucina, ripostiglio e due bagni oltre a chiostro e cortile. Superficie lorda mq 177. Immobile al piano terra adibito ad ufficio, composto da ingresso-disimpegno, tre vani e bagno, oltre a due cortili. Superficie lorda mq 108. Prezzo base Euro 118.575,00. Offerta minima Euro 88.950,00 Lotto 7: in contrada Quatraro Lucera (FG) Terreno di mq 2000, seminativo arborato e uliveto. Prezzo base Euro 39.446,00. Offerta minima Euro 29.585,00 Lotto 8: in contrada Seggio Lucera (FG) Terreno uliveto di mq 1.449. Prezzo base Euro 34.934,00. Offerta mini-

ma Euro 26.201,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 569/2016

Dott. Affatato Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/09/2026 ore 16:30 presso il proprio studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Tavernola da Piedi Foggia (FG) Terreno con annesso fabbricato diruto composto da un piano terra ed un primo piano. La superficie lorda catastale risulta pari a 252 mq. Prezzo base Euro 15.946,88. Offerta minima Euro 11.960,16. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 341/2023

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/09/2026 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Ofanto 273 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra dotato di serranda avvolgibile in acciaio zincato, per una superficie commerciale di mq 45.70. Presente una finestra alta mentre in fondo al locale commerciale, sul lato destro, si accede ad un piccolo vano bagno della superficie di mq 1,80. In fondo al locale, lungo la parete di sinistra, per chi entra da Viale Ofanto, vi è un vano porta privo di infisso che rende comunicante il bene staggiato con altro locale commerciale. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it).

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 23/2021

Avv. Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/09/2026 ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monsignor Fortunato Maria Farina 17 - 19 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale composta da unico vano e w.c., superficie lorda mq. 104,00. Presenta diversa distribuzione interna da ripristinare. Classe Energetica "G". Unità immobiliare ad uso commerciale composta da 2 vani intercomunicanti (piano terra e piano interrato), superficie lorda mq. 100,00. Necessita ultimazione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 61.172,25. Offerta minima Euro 45.879,19 Lotto 3: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliari ad uso ufficio e depositi pertinenziali. Comprende complessivamente 5 unità uso ufficio (catastalmente A/3) e 5 unità uso deposito (C/2). Tutte le unità necessitano di interventi significativi e sono sprovviste di approvvigionamento elettrico ed idrico. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 133.017,75. Offerta minima Euro 99.763,31 Lotto 4: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Quattro Unità immobiliari ad uso box/autorimessa rispettivamente di mq 16, 41, 28 e 38. Prezzo base Euro 43.706,25. Offerta minima Euro 32.779,69 Lotto 5: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 284,00. Composto da un unico vano di geometrie differenti. Stato d'abbandono, scarsa manutenzione, infiltrazioni dal solaio con cedimenti. Grezzo, privo di illuminazione. Necessita ripristino, messa in sicurezza, rifinitura. Prezzo base Euro 50.836,50. Offerta minima Euro 38.127,38 Lotto 6: in Via Marcantonio Coda 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 598,00. Accesso da quota zero piano strada tramite rampa a piano interrato. Grezzo, privo di illuminazione, necessita manutenzione, ripristino, ultimazione. Prezzo base Euro 74.672,25. Offerta minima Euro 56.004,19 Lotto 7: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio superficie lorda mq. 891,00. Attualmente unico vano con ulteriore piccolo vano, stato grezzo. Totalmente grezzo, privo di impianti, necessita ultimazione. Prezzo base Euro 227.812,50. Offerta minima Euro 170.859,38. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 333258300, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA CAMPOREALE

#### STRUTTURA SPORTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 486/2017

Avv. Buonasorte Franco. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 17/09/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla Via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Camporeale Foggia (FG) Struttura sportiva/ricettiva composta da capannone che ospita palestra, 2 piscine coperte, uffici, bar, centro estetico spa, pizzeria, sala ristorante piscina scoperta spogliatoi, area verde e area pavimentata. Prezzo base Euro 4.125.337,50. Offerta minima Euro 3.094.003,12. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA****STRUTTURA TURISTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 480/2015**

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/09/2026 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; - piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 2/2021**

Avv. Piscione Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/09/2026 ore 18:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57. Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 171/2019**

Avvocato Farano Luigi. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/2026 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Anna Freud 2 San Giovanni Rotondo

(FG) Struttura alberghiera tre stelle costituita da un unico corpo di fabbrica e si compone di - Piano interrato uso Garage e Servizi - Piano Seminterrato ad uso Hall- Reception-Bar, Sala Ristorante e Servizi - Piano Rialzato uso albergo con nn. 11 camere e nn. 15 vani accessori; - 1o Piano uso albergo con nn.10 camere e nn. 14 vani accessori; - 2o Piano (Sottotetto) ad uso albergo con nn. 5 camere e nn. 14 vani accessori. Cortile pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****DIRITTO DI ENFITEUSI SU ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 252/2018**

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/09/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Località Palude Mezzane S.N.C. Vieste (FG) DIRITTO DI ENFITEUSI (AFFRANCABILE) su unità immobiliare destinata ad attività commerciale e annesso piazzale. L'intera proprietà risulta recintata. I beni sono rappresentati da una struttura in muratura con annessi locali adibiti a servizi igienici e depositi, nonché annessa ampia veranda in struttura anticorodal e ampie vetrate. Antistante a tale fabbricato vi è un piazzale piastrellato. La struttura è utilizzata solo nel periodo estivo come ristorazione e friggitoria. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 67.561,20. Offerta minima Euro 50.670,90. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**BICCARI****FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 144/2021**

Avv. CAFAGNA NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/09/2026 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II

n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallcoaste.it". Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato; ha una superficie compensata di 102,32 mq e si compone di due camere, cucina e servizi con un balcone dal lato strada. Classe energetica G. Prezzo base Euro 8.325,00. Offerta minima Euro 6.244,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08831928557, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**RIGNANO GARGANICO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 297/2023**

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/09/2026 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Contrada Ischia - Viallanova Rignano Garganico (FG) Terreno agricolo seminativo/uliveto/pascolo in agro di Rignano Garganico (FG), alla Contrada Ischia - Viallanova della superficie catastale complessiva di ha 3.16.70.; destinazione urbanistica ZONA RURALE "E1". Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 3: in Contrada Ischia Rignano Garganico (FG) Terreno agricolo in agro Comune di Rignano Garganico (FG) alla Contrada Ischia, della superficie catastale di ha. 10.65.74. Il terreno ricade in Zona agricola rurale E1. Il tutto come meglio descritto in avviso di vendita e perizia. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000018/2010 252/11**

Avvocato Piacquaddio Massimo. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 23/09/2026 ore 17:00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2. Lotto 1: in Contrada Coppa di Rischio Vico del Gargano (FG) Terreno ha 00.16.18 su cui insiste fabbricato (composto da piano seminterrato mq 140, piano terra di mq 109, sottotetto di mq 91 con giardino. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882392903, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



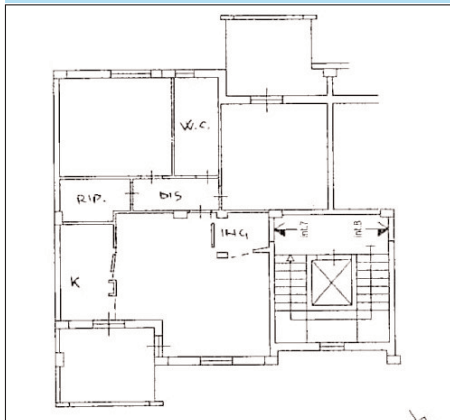
**Tribunale di  
TRANI**

## Abitazione | Accessorio

### BISCEGLIE

#### APPARTAMENTO, BOX E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RG 4042/2024

Dott.ssa Sansonne Maria - vendita senza incanto 22/09/2026 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Appartamento piano 4° costituito da tre vani e accessori. Tipologicamente è caratterizzato da un ampio vano soggiorno, al quale si accede da una zona ingresso schermata da setti in muratura, su cui si affaccia il vano cucinino a vista. Un disimpegno distribuisce la zona notte composta da due vani letto, un vano bagno e un vano ripostiglio. Garage ubicato piano S1 a cui si accede sia tramite una rampa carrabile, sia tramite scale e ascensore interni alla palazzina. Posto auto interno 20, piano T a cui si accede attraverso una strada secondaria privata. Prezzo base Euro 162.004,00. Offerta minima Euro 121.503,00. Rilancio minimo Euro 3.240,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso Le offerte di acquisto dovranno essere depositate entro le ore 12.00 del giorno 02/11/2025, inviandole all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia: [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3394535425; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MINERVINO

#### AREA FABBRICABILE - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 91/2025

Avv. Ancona Angelo Michele - vendita senza incanto 01/10/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Minervino Murge (BT), Area fabbricabile collocata sul Viale della Stazione, in catasto al Fg. 89, p.la 3521, Ente Urbano, della superficie catastale di 922 mq. Il bene è confinante a nord con particella 3522; a sud con particella 3548; a est con viale Stazione; a ovest con tracciato ferroviario. L'area fabbricabile oggetto di vendita è collocata sul viale della Stazione, area periferica posta tra l'espansione moderna a valle della città e l'area industriale posta oltre il tracciato ferroviario. La particella 3521 è scaturita dal frazionamento della originaria particella 2483 a formare 6 lotti (p.lle 3518-3519-3520-3521-3522-3523) facenti parte di unico programma edilizio. L'area, di forma rettangolare, costituisce uno dei sei lotti del programma edilizio posto in essere dalla proprietaria dell'intera area, su cui insisteva il vecchio manufatto dell'ex Consorzio Agrario, rilevato dalla società Cipes S.r.l. L'area è totalmente libera, una parte residuale (circa 150 mq) è occupata da porzione del vecchio immobile diruto. L'area ha una superficie complessiva di 922,00 mq. L'immobile si trova in una zona dell'abitato di Minervino Murge che rileva la presenza, in prossimità, del Liceo Comunale e della stazione ferroviaria. Lo stato conservativo dell'area è incolto e, come sopra riportato, sulla stessa insiste parte del preesistente edificio da demolire. Prezzo base Euro 117.200,00. Offerta minima Euro 89.900,00. Rilancio minimo Euro 2.344,00. Lotto 3: in Minervino Murge (BT), Il fabbricato in corso di costruzione è confinante: a nord con particella 3521; a sud con particella 3519; a est con viale Stazione; a ovest con tracciato ferroviario; è identificato catastalmente nel seguente modo: Foglio 89 Particella 3548 Sub 5 Categoria F/3 Piano S1; Foglio 89 Particella 3548 Sub 6 Categoria F/3 Piano S1; Foglio 89 Particella 3548 Sub 7 Categoria F/3 Piano T; Foglio 89 Particella 3548 Sub 8 Categoria F/3 Piano T; Foglio 89 Particella 3548 Sub 9 Categoria F/3 Piano T; Foglio 89 Particella 3548 Sub 10 Categoria F/3 Piano 1; Foglio 89 Particella 3548 Sub 11 Categoria F/3 Piano 1; Foglio 89 Particella 3548 Sub 12 Categoria F/3 Piano 1; Foglio 89 Particella 3548 Sub 13 Categoria F/3 Piano 2; Foglio 89 Particella 3548 Sub 14 Categoria F/3 Piano 2; Foglio 89 Particella 3548 Sub 15 Categoria F/3 Piano 2; Foglio 89 Particella 3548 Sub 16 Categoria F/3 Piano 3. Il fabbricato oggetto di stima è collocato sul viale della Stazione, area periferica posta tra l'espansione moderna a valle della città e l'area industriale posta oltre il tracciato ferroviario. La particella 3520, su cui è stato realizzato il fabbricato oggetto di stima, è scaturita dal frazionamento della originaria particella 2483 a formare 6 lotti (p.lle 3518-3519-3520-3521-3522-3523) facenti parte di unico programma edilizio. L'area, di forma rettangolare, costituisce uno dei sei lotti del programma edilizio posto in essere dalla proprietaria dell'intera area, su cui insisteva il vecchio manufatto dell'ex Consorzio Agrario, rilevato dalla società Cipes S.r.l. Il fabbricato è allo stato rustico, risultano realizzate le strutture, i tamponamenti esterni, i muri divisori, gli intonaci esterni. L'impianto idrico-fognario, termico ed elettrico risulta danneggiato e obsoleto, quindi da rifare ex novo. L'edificio è composto da piano interrato, terra-rialzato, primo, secondo, terzo sottotetto, il tutto a formare tre unità abitative al piano primo e

secondo, piccolo vano deposito al terzo piano e area libera condominiale, unità non abitative al piano rialzato e piano interrato autorimessa. L'accesso all'immobile avviene dal viale della stazione. Lo stato conservativo dell'immobile è pessimo, l'intero compendio necessita di tutti i lavori di completamento, impianti e finiture. L'altezza interna delle unità immobiliari sarà di 2,70 m. I tamponamenti e i muri di tramezzo risultano realizzati in laterizio, pareti di contenimento, pilastri e travi in c.a. Risulta sprovvisto di ogni tipo di impiantistica. Prezzo base Euro 285.900,00. Offerta minima Euro 214.425,00. Rilancio minimo Euro 5.718,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3355325529; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RUVO DI PUGLIA

#### CASA COLONICA E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 95/2024

Avv. BARONE FREANCESCO - vendita senza incanto 22/09/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Ruvo di Puglia (BA), Casa colonica piano Terra, di antica costruzione ad uso residenziale, composto da n. 7 vani e accessori, in solo piano terra, per una superficie complessiva convenzionale pari a 194 mq. L'immobile identificato come "casa colonica" in realtà è un fabbricato di pregio con diverse stanze, con servizi multipli e accessori, spazi scoperti pertinenti (es. corte esclusiva) rifiniture accurate e di pregio, impianti efficienti. Deposito piano terra di antica costruzione ad uso deposito/stalla, composto da diversi ambienti deposito di cui uno grande per circa 60,0 mq ad uso deposito/stalla, in solo piano terra, con una superficie complessiva convenzionale pari a 170,0 mq. Prezzo base Euro 179.394,19. Offerta minima Euro 134.545,64. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del 25 giugno 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3391112879; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Tribunale di  
BARI**

## Abitazione | Accessorio

**BARI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura R.G.E. N. 343/2024

Avv. Curci Emilio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/10/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Lotto 1: in Via Giovanni Bovio 118 Bari (BA) Abitazione costituita da due camere, un ripostiglio, una cucina, un bagno soppalcato ed un balconcino. Completano il bene anche un locale ammezzato ubicato nel corpo scale fra il primo ed il secondo piano. Prezzo base Euro 52.660,00. Offerta minima Euro 39.495,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Curci Emilio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GRAVINA DI PUGLIA (BA)

**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura R.G.E. N. 171/2025

Avvocato Dimitri Agostino - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2026 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Lotto UNICO: in Via Silvio Pellico 5 Gravina in Puglia (BA) A1) appartamento al piano secondo su rialzato (piano terzo catastale). Abitazione di tipo economico, foglio 104, particella 62, subalterno 15 - piano 3 - Categ. A/3 - Classe 5 - consistenza 5,5 vani - Sup. catastale Totale 113,00 mq, Sup. catastale totale escluse aree scoperte 110,00 mq. A2) cantinola a piano interrato. Cantinola, foglio 104, particella 62, subalterno 16 (ex sub.4-porzione) - piano S1 - Categ. C/2 - Classe 5 - consistenza 7 mq - Sup. catastale Totale 9 mq. B) pertinenziale posto auto in rimessa a piano terra. Posto auto, foglio 104, particella 62, subalterno 7 - piano T - Categ. C/6- Classe 5 - consistenza 14 mq - Sup. catastale Totale 16 mq. Prezzo base Euro 132.121,00. Offerta minima Euro 99.091,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Dimitri Agostino; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PALO DEL COLLE

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura R.G.E. N. 167/2019

Avv. FERRARA GIOVANNI - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/10/2026 ore 18:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [aste-pubbliche.notariato.it](http://aste-pubbliche.notariato.it). Lotto UNICO: in Via Porta Reale 8 Palo del Colle (BA) - Appartamento, per civile abitazione, posto al primo piano, con ingresso dalla porta a destra di chi, salendo le scale, giunge sul pianerottolo, composto da ingresso, cucina, due vani, bagno e balconi; - pertinenziale stanzino ricavato sotto la tettoia sul terrazzo, a cui si accede dal vano scala dell'edificio, e precisamente accedendo sul terrazzo dalla relativa porta di accesso e guardando i quattro stanzini posizionati di fronte, il secondo da destra. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: [aste-pubbliche.notariato.it](http://aste-pubbliche.notariato.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. FERRARA GIOVANNI; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SANNICANDRO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura R.G.E. N. 3910/2020

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/10/2026 ore 15:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: in Contrada Lago 6 Sannicandro di Bari (BA) L'appartamento composto da pranzo-cucina; lavanderia; due bagni; un soggiorno; uno studio; due stanze da letto e un balcone che circonda l'appartamento per due lati e ad una parte della mansarda di pertinenza. Prezzo base Euro 62.025,00. Offerta minima Euro 46.520,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TURI

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura R.G.E. N. 367/2022

Avv. LORUSSO RINO - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/11/2026 ore 16:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Lotto UNICO: in via Villafranca 8-8/A Turi (BA) Unità immobiliare composta da piano terra, primo piano, secondo piano e lastrico solare ubicato al terzo piano. Tutti gli ambienti del bene risultano non completati e non rifiniti. All'interno dell'unità immobiliare sono accatastati i laterizi prodotti durante i pre-detti lavori di ristrutturazione mai ultimati. Prezzo base Euro 20.281,63. Offerta minima Euro 15.211,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Visite e informazioni previo appunta-

mento col delegato Avv. LORUSSO RINO; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

**CASAMASSIMA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura R.G.E. N. 150/2023

Avvocato Chicco Giovanni - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/11/2026 ore 12:00 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Lotto UNICO: in Zona industriale BARICENTRO Casamassima (BA) Terreno edificabile di mq 3.985, posto ai margini della Z.I., con accesso da viabilità di servizio complanare alla SS 100 Bari-Taranto. Il terreno fa parte di un lotto di ben superiore consistenza, inserito in area PIP con lottizzazione già approvata, ma non edificato, con cubatura teorica pari a 3,50 mc/mq. Prezzo base Euro 258.697,00. Offerta minima Euro 194.023,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Chicco Giovanni; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TRIGGIANO

**SUOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura R.G.E. N. 5694/2013

Notaio Pantaleo Salvatore - vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/09/2026 ore 16:30 mediante accesso alla piattaforma telematica [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Lotto UNICO: in Contrada Fondo Masino SP 60 Triggiano (BA) Suolo dell'estensione catastale di circa mq 6.103 - zona C1 da lottizzare. Nel catasto terreni al foglio 8 p.la 250, uliveto, cl 4, superficie 00.16.04; p.la 434, uliveto, cl 4, superficie 00.16.03; p.la 607, uliveto, cl 4, superficie 00.28.96. Prezzo base Euro 62.485,60. Offerta minima Euro 46.864,20. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Pantaleo Salvatore; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 129/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Località Siano, via dei Tulipani 14/A, Abitazione di tipo economico al piano primo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 115, totale escluse aree scoperte mq 113 Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 55.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 22/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 73/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Telesio 31, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento disposto su un unico livello al piano rialzato di un condominio, avente una superficie coperta di circa 102 mq, e una superficie scoperta di 4 mq, dotato di cantina situata al piano S1, di circa 16 mq e composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere da letto, un locale WC e un locale wc con lavanderia e con annessa veranda, un balcone al quale si accede dal soggiorno e dalle stanze da letto. Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta minima Euro 37.425,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 17:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavagnetti Anna tel. 0961060301

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 75/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Piazza Pitagora 4, Piena proprietà di immobile, Zona censuaria 4, Categoria A/4, 5 vani, Classe 3, consistenza 83 mq. Si tratta di appartamento al quarto piano di palazzina di quattro piani fuori terra, di edilizia popolare, priva di ascensore. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto con finestra, ripostiglio e corridoio. Sono presenti talune irregolarità sanabili riguardanti una diversa distribuzione degli spazi ed i cui costi per la sanatoria sono stati scomputati dal prezzo base. Prezzo base Euro 28.513,80. Offerta minima Euro 21.385,35. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 37/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Aciri 6, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, consistenza 4 vani sub 9 e Consistenza 2,5 sub 20. L'appartamento sub 9 posto al piano terzo sottostrada è composto da quattro vani: soggiorno e camera, disimpegno, cabina armadio, servizio e cucina, corte di pertinenza esclusiva e annesso un locale cantina di metri 1,80 ed un vano ripostiglio di metri 1 circa ubicati al quarto piano sottostrada, mentre l'appartamento sub 20 al piano terzo sottostrada è composto da due vani. Prezzo base Euro 61.246,88. Offerta minima Euro 45.935,16. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 19/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Scesa Foresta 17, Appartamento, parte di un edificio in tipologia monoblocco, al primo piano, raggiungibile tramite scala condominiale, ca mq 140,75 composto da disimpegno, soggiorno-pranzo, due bagni, ripostiglio, tre camere, balcone e veranda. Prezzo base Euro 29.726,40. Offerta minima Euro 22.294,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 11/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 94/2025

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Salita Vignale 87, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: unità immobiliare ubicata nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Salita Vignale n. 87. E' una costruzione datata, a carattere rurale, articolata su due livelli con annessi locali accessori e corte esterna. Le condizioni generali risultano mediocri/scarse, con evidenti segni di degrado manutentivo, edilizio e impiantistico. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

### CHIARAVALLE CENTRALE (CZ)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 48/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Giardino 50, Appartamento per civile abitazione posto al primo piano di un fabbricato residenziale. L'unità immobiliare è composta da ingresso al piano terra con scala interna di collegamento al piano primo, ove si sviluppa l'abitazione costituita da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e servizio igienico. Si precisa che nel vano ingresso sono presenti due porte di collegamento con l'adiacente subalterno 2. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 29/09/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PALERMITI (CZ)****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 6/2025**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ) Via Umberto I 15, Immobile sito nel Comune di Palermiti (CZ) Via Umberto I n. 15, Piano T-1-2, Categoria A2 (Abitazioni di tipo civile), Classe U, Consistenza 8,5 vani, Superficie catastale Totale 236 m<sup>2</sup>, Totale escluse aree scoperte 233 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Rilancio minimo Euro 1.272,00. Vendita asincrona telematica 15/09/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

**SELLIA MARINA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 104/2021**

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) via Firenze 44, Immobile al piano 1 di fabbricato a due piani, vani 4, superficie catastale mq 103. Ha accesso dalla strada Comunale Via Firenze, si accede da una scala esterna esclusiva. Composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico, terrazzino d'ingresso di pertinenza, balcone prospiciente la via pubblica. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 10/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

**SERSALE****ABITAZIONE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 23/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Crozze Snc, a) Abitazione di tipo economico appartenente alla categoria A/3, piano 1, consistenza 6,5 vani. b) Magazzino appartenente alla categoria catastale C/2, piano T, consistenza mq 94. c) Bene comune non censibile appartenente alla categoria E Prezzo base Euro 19.860,75. Offerta minima Euro 14.896,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita asincrona telematica 15/09/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177

**TAVERNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 61/2015**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala A., mq 79. Prezzo base Euro 29.280,00. Offerta minima Euro 21.960,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 12/10/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**TAVERNA****TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2020**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Località Vavola, via Salvatore Allende, Apezzamento di terreno e fabbricato al rustico privo di impianti. Il suolo in si sviluppa su due quote differenti ed ha accesso da un cancello provvisorio, nel terrazzamento a quota superiore insiste la struttura portante in cemento armato di un corpo di fabbrica a tre elevazioni f.t. ed un livello seminterrato, non ultimato. Prezzo base Euro 208.896,00. Offerta minima Euro 156.672,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 07/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

**Immobile comm.le|ind.le**

**CROPANI****COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/2025**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Tirana, località Sena, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: immobile facente parte di un complesso edilizio ad uso commerciale ubicato all'interno di un centro commerciale, Classe 2, Consistenza 95 m<sup>2</sup> - piano terra Prezzo base Euro 34.222,00. Offerta minima Euro 25.666,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 12/10/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiolo Milena tel. 3207946076

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**SIMERI CRICHI (CZ)****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 105/2024**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Via Lacuni, Locale adibito ad attività commerciale suddiviso in tre vani oltre wc, di superficie commerciale complessiva pari a 130 mq e altezza utile di 3,40 mt e da confinante (lato nord) terreno di superficie pari a 1.990 mq. All'interno del fondo sono presenti un canale di scolo in calcestruzzo e manufatti di varia natura, anche in condizioni precarie, adoperati prevalentemente per il ricovero di animali o per deposito di attrezzatura agricola, Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 14/09/2026 ore 12:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.doauction.it](http://www.doauction.it)



**Tribunale di  
COSENZA**

## Abitazione | Accessorio

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 83/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Av. Muio Giuseppe. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Berardi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, anno di costruzione 1900 circa, inserito in piccolo complesso con 2 unità immobiliari. Occupato. Prezzo base: Euro 20.713,83. Offerta minima: Euro 15.535,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423391, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 271/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Stamati Sara. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Giacomo Mancini n. 251/E (già via Paolo Borsellino snc), Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'unità immobiliare box autorimessa ubicata al piano secondo interrato di un fabbricato. Prezzo base: Euro 13.942,13. Offerta minima: Euro 10.456,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 278,84. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/10/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841527656, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTIGLIONE COSENTINO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 132/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Av. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, ora Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; al p.1 locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Sup. tot. mq 234,92. Occupato. Prezzo base: Euro 49.431,22. Offerta minima: Euro 37.073,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 09:45 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### DIPIGNANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 22/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Av. Siciliano Guido. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Riforma 44, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare sviluppata su due piani oltre al seminterrato. Superficie catastale di 323 mq. Il piano terra e il seminterrato costituiscono l'area oggetto del procedimento esecutivo. La corte circostante rappresenta uno spazio esclusivo d'uso dell'immobile oggetto di esecuzione immobiliare, consentendo sia l'accesso pedonale, che quello carrabile. Occupata. Prezzo base: Euro 84.026,02. Offerta minima: Euro 63.019,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### FAGNANO CASTELLO

#### MAGAZZINO - ABITAZIONE - SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 65/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Av. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Frazione San Lauro, Contrada Agliuzzi, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t. diviso in due locali. Sup. 140 mq. Abitazione, al p.1, composta da: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, bagno e corridoio. Soffitta priva di rifiniture al p.2. Sup. 122 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.233,25. Offerta minima: Euro 22.674,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 70/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Zinno Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) località Torriore, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato utilizzato come abitazione indipendente su più livelli con corte esclusiva ed accesso indipendente, sostanzialmente trattasi di villa indipendente su più livelli e con terreno circostante, costituita da n.3 unità immobiliari: 1) Categoria A/2, consistenza 8 vani; 2) categoria C/3, consistenza mq. 113; 3) categoria C/2, consistenza mq. 77. Prezzo base: Euro 93.060,00. Offerta minima: Euro 69.795,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413745, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### UNITA' IMM.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 50/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Av. Carolillo Francesca. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 11.092,47. Offerta minima: Euro 8.319,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 27/10/2026 ore 15:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498710799, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**MONTALTO UFFUGO****IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 155/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorino Pasqualina Ethel. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località San Nicola, Via Bologna 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da 2 livelli f.t. oltre sottotetto non praticabile, composto da: piano terra con sup. comm. mq 139,13; piano primo con sup. comm. mq 202,30; corte esclusiva di mq 1.365. Oggetto di intervento edilizio con sostanziale ampliamento planivolumetrico. Occupato. Prezzo base: Euro 43.516,98. Offerta minima: Euro 32.637,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984417601, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 204/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Degli Oleandri 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie commerciale mq 165. Prezzo base: Euro 22.753,55. Offerta minima: Euro 17.065,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 455,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2026 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 63/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo di edificio a più piani, costituito da 2 appartamenti adiacenti. L'appartamento sud-ovest (attualmente occupato) si compone di 3 camere da letto, cucina, salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 96 ca oltre balconi. L'appartamento nord-est (attualmente libero) si compone di 2 camere da letto, cucina, soggiorno-salone, doppi servizi igienici e ripostiglio, sup. calpestabile mq 120 oltre balconi. Superficie commerciale complessiva lotto mq 264. Prezzo base: Euro 53.993,00. Offerta minima: Euro 40.494,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.080,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 183/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Florens 75b-53, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato composto da un piano f.t. con sovrastante soffitta e magazzino seminterrato, composto da ingresso-cucina al piano terra, camera da letto e bagno al piano mansardato al quale si accede da scala a chiocciola. Sup. tot. mq 75 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 19.593,19. Offerta minima: Euro 14.694,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 783,72. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****LOCALE MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 123/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Belvedere, Via Pietro Negroni 117, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 77 sito al piano terra, meglio descritto nella relazione del CTU. Prezzo base: Euro 20.601,49. Offerta minima: Euro 15.451,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 159/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, sup. calpestabile mq 146,50, composto da 2 camere da letto, studio, salone, cucina, bagno, locale ripostiglio/lavanderia, ingresso, disimpegno e corridoio, piccolo vano sottoscala adibito anch'esso a ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 28.876,00. Offerta minima: Euro 21.657,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Torano Castello (CS) Strada Statale 19 delle Calabrie, Contrada Cutura 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. calpestabile mq 148,10, composto da 3 camere da letto, salone comunicante con cucina, bagno, locale ripostiglio/lavanderia, ingresso, disimpegno e corridoio, nonché balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 28.010,00. Offerta minima: Euro 21.008,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/10/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**CERVICATI-SAN MARCO ARGENTANO****FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 161/2004 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Cervicati (CS) Via Valderisa 25-25A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della consistenza di 1,5 vani tra piano Terra e primo Piano. Prezzo base: Euro 13.122,00. Offerta minima: Euro 9.841,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 262,44. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Corso, Piena Proprietà

1/1 di: Capannone industriale (opificio) di mq 1030, completato da una superficie di pertinenza circostante il capannone di mq 3406. Prezzo base: Euro 477.718,22. Offerta minima: Euro 358.288,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 9.554,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### SAN GIOVANNI IN FIORE

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 181/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) località IACOI zona P.I.P., lotto 2, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di fabbricato e precisamente: a) immobile posto ai piani terra e primo, destinato ad attività artigianale. b) immobile per civile abitazione posto al piano secondo. c) immobile allo stato rustico posto al piano secondo, categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 183.328,00. Offerta minima: Euro 137.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

#### SAN GIOVANNI IN FIORE

##### UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 206/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 935,8/1000 di un bilocale di 34 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 8.871,99. Offerta minima: Euro 6.653,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della

Libertà snc: Proprietà pari a 610,11/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 6.105,58. Offerta minima: Euro 4.579,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 293,59/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 2.938,06. Offerta minima: Euro 2.203,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 899,1/1000 di un monolocale di 24 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 5.919,48. Offerta minima: Euro 4.439,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una sala ristorante con cucina, dispensa, servizio, il tutto di 372 mq circa, al piano terra di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 111.028,89. Offerta minima: Euro 83.271,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 6 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di ampio locale attualmente destinato a bar, tavernetta, locali per il tempo libero, servizi, il tutto di 588 mq circa, al piano seminterrato di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 123.880,43. Offerta minima: Euro 92.910,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 8 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di porzione di atrio posta al piano terra di una residenza turistica composta da cinque piani, sub 64 e 65, ambedue di 36 mq circa. Prezzo base: Euro 15.169,03. Offerta minima: Euro 11.376,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 14/10/2026 ore 18:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### CERISANO

##### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 37/2013 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Crocevia, Contrada Cozzo La Torre, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del lotto unico composto da fabbricati e terreni. Si tratta di 7 villette a schiera realizzate in cemento armato su 4 livelli suddivisi su tre edifici. Terreni funzionali al completamento della lottizzazione: Superficie complessiva è pari a 3.010 mq. Prezzo base: Euro 123.320,00. Offerta minima: Euro 98.656,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 08/10/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Ricchiuti Marilena tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### Immobile comm.le | ind.le

#### RENDE

##### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 106/2020 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 3 - in Rende (CS) fraz. Saporito, via Giorgio De Chirico snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano interrato della superficie commerciale totale mq 300. Prezzo base: Euro 78.522,04. Offerta minima: Euro 58.891,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 01/10/2026 ore 16:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386340192, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



# asteannunci.it





**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/2026 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Grecia 15, 1/2 di unità immobiliare in parte al piano terra ed in parte al primo piano, con pertinenziale corte di circa mq 303,00, censita nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa n. 51 particella n. 2246 sub. 1, Piano Terra e Primo di circa mq 134,00 escluse aree scoperte. Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2026 ore 17:00

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/2026 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Olanda 1, 1/1 di appartamento categoria A/2, classe 1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 103 mq., interno 7, piano secondo, edificio A. Prezzo Base Euro 96.000,00; offerta minima Euro 72.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/10/2026 ore 16:00

### CIRÒ MARINA

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1/2026 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) contrada Pirainetto SNC snc, 1/1 di villa ubicata in Cirò Marina (KR), alla contrada Pirainetto SNC, categoria A/7, classe U, consistenza 21 vani, rendita 1.572, 61, piani S1, T e 1, con annessa corte. Prezzo Base Euro 405.444,50; offerta minima Euro 304.083,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/09/2026 ore 16:00

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/2024 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 25, Abitazione posta al piano terra di un fabbricato, composta da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo Base Euro 4.051,59; offerta minima Euro 3.038,69. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 27, Abitazione disposta su due piani (piano primo e piano secondo) di un fabbricato, composta al piano primo da pranzo/salotto, cucina abitabile, corridoio, bagno, 2 ripostigli e 2 balconi, mentre al secondo piano da 3 stanze da letto, corridoio, 2 bagni, un balcone e un terrazzo. Prezzo Base Euro 13.733,62; offerta minima Euro 10.300,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Arcuri Italia tel. 096228468. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2026 ore 16:00

## Abitazione | Accessorio Immagine comm.le | ind.le

### CUTRO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 57/2025 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) Via Martiri di Marzabotto 18, 1/1 di abitazioni di tipo civile posto al piano primo e secondo, categoria: A/2, classe: 1, consistenza: 9 vani, Superficie Catastale 233 mq., Prezzo Base Euro 100.589,06; offerta minima Euro 75.441,79. Lotto 2: Cutro (KR) in Via Martiri di Marzabotto, 1/1 dell'immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito, sito nel Comune di Cutro (KR) in Via Martiri di Marzabotto identificato al catasto fabbricati al Foglio 9, Particella 904, Subalterno 2, Comune di Cutro (KR), categoria: C/2, classe: 2, consistenza: 103 mq., Lire Indirizzo: Via S. Allende snc, Piano: Tj. Prezzo Base Euro 18.877,50; offerta minima Euro 14.158,12. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/10/2026 ore 16:00

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immagine comm.le | ind.le

### CROTONE

#### IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 23/2023 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliari, Piano S1-T-1-2-3-4-5, cat. D8, rifinite sia internamente che esternamente, dotate di impianti di adduzione elettrica, idrica e fognaria, impianto di condizionamento centralizzato e non, impianti antincendio nonché di impianti tecnologicamente avanzati. Facenti parte di un complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" a 5 piani fuori terra ed uno interrato. Lotto Libero. Prezzo Base Euro 1.142.282,00; offerta minima Euro 855.962,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/10/2026 ore 16:00

## Terreno | Immagine agricolo

### CROTONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/2020 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via dei Gigli snc, 1/1 di terreno agricolo con ricovero per ovini abusivo non accatastato, sito in Crotone, Località Cantorato, Via dei Gigli. Superficie complessiva di circa mq. 60.160. Prezzo Base Euro 8.627,23; offerta minima Euro 6.470,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/09/2026 ore 16:00

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

## Abitazione | Accessorio

### DECOLLATURA (CZ)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 15/2017

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola trami-

te un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 51.968,70. Offerta minima Euro 38.976,53. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 11/09/2026 ore 15:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 48/2017

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in

muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Prezzo base Euro 24.898,98. Offerta minima Euro 18.674,23. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 11/09/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

### FALERNA (CZ)

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 10/2022

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), Terreni di diversa classe qualitativa: pascolo, ferrovia sp, seminativo arborato, pascolo cespugliato. Meglio descritti in avviso di vendita. Si consiglia di consultare la relazione di stima a firma dell'architetto Federica Rizzo. Prezzo base Euro 5.713,00. Offerta minima Euro 4.284,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 08/09/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129 e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

### BIANCO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 22.681,80. Offerta minima Euro 17.011,35. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 26.914,30. Offerta minima Euro 20.185,73. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 11:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

### BIANCO (RC)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 16/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Via Cavour, 20 Bianco (RC), Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare ubicata in un edificio di remota costruzione; vani 5,5, cat. A/3, piano terra, primo e secondo piano (quest'ultimo costituito da un terrazzo), classe 2. Superficie di circa mq 164,95 Prezzo base Euro 35.859,37. Offerta minima Euro 26.894,53. Vendita senza incanto sincrona

mista 28/09/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martelli Alessandro tel. 3914822880

### MONASTERACE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 17/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Monasterace (RC) Via Nazionale SS 110 105, Piena proprietà di immobile adibito ad appartamento civile abitazione, posto al primo piano, della superficie commerciale di 227 mq di cui due terrazzini angolari uno con vista mare e l'altro con vista strada SS. consistenza 11 vani. Stato di occupazione: occupato. Prezzo base Euro 124.926,75. Offerta minima Euro 93.695,06. Vendita senza incanto sincrona mista 11/11/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corica Luisa tel. 3346110699

### SIDERNO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 9/2020

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo alla unità destinata ad abitazione di tipo economico ad un piano fuori terra, sita in Siderno, località Fossecali, riportata nel catasto fabbricati di Siderno, foglio 10 particella 1333 sub 2, categoria A/3 classe 1, consistenza vani 5, Rendita Euro 216,91, c.da Fossecali snc, Piano T, confinante a Nord Ovest con part. 1333 sub 1, e con la corte sugli altri tre lati: Prezzo base Euro 7.083,55. Offerta minima Euro 5.312,66. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 16:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

### SIDERNO

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 1/2022

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune

di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 4, Categoria catastale: C/1 Negozio e bottega, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 - Part. 646): Euro 5.887,00 - pari a 21.40 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 105.815,25. Offerta minima Euro 79.361,44. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 5, Categoria catastale: C/1 - Negozio e bottega, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 Part. 646): Euro 3.744,00 - pari a 13.60 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 67.308,00. Offerta minima Euro 50.481,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 6, Categoria catastale: C/1 - Negozio e bottega, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 - Part. 646): Euro 3.089,00 - pari a 11.20 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 55.566,75. Offerta minima Euro 41.675,06. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 7, Categoria catastale: C/1 - Negozio e bottega, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 - Part. 646): Euro 10.836,00 - pari a 39.40 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 194.877,00. Offerta minima Euro 146.157,75. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione unità immobiliare di maggiore consistenza nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, uso deposito. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 8, Categoria catastale: C/2 - Magazzino e locali di deposito, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 - Part.



646): Euro 783,00 – pari a 2.80 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 14.087,25. Offerta minima Euro 10.565,44. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 9, Categoria catastale: C/1 – Negozio e bottega, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 5.637,00 – pari a 20.50 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 101.427,75. Offerta minima Euro 76.070,81. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 13, Categoria catastale: D/8 – Fabbicato commerciale, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 13.564,00 – pari a 49.30 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 244.173,00. Offerta minima Euro 183.129,75. LOTTO 8: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 646, Subalterno 16, Categoria catastale: D/8 – Fabbicato commerciale, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 37.823,00 – pari a 137.40 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 680.492,25. Offerta minima Euro 510.369,19. LOTTO 9: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso ufficio. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 7, Categoria catastale: A/10 – Uffici e studi privati, Superficie complessiva 63.00 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 1.705,78 – pari a 13.12 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 2.773,00 – pari a 10.10 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 49.859,08. Offerta minima Euro 37.394,31. LOTTO 10: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso deposito. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 8, Categoria catastale: C/2 – Magazzini e locali di deposito, Superficie complessiva 176.00 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 2.421,11 – pari a 18.62 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 3.938,00 – pari a 14.30 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 70.769,33. Offerta minima Euro 53.077,00. LOTTO 11: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso laboratorio. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 9, Categoria catastale: C/3 – Laboratori per arti e mestieri, Superficie complessiva 116.10 q, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 1.513,20 – pari a 11.64 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni

comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 2.462,00 – pari a 8.90 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 44.231,40. Offerta minima Euro 33.173,55. LOTTO 12: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 10, Categoria catastale: C/1 – Negozio e bottega, Superficie complessiva 73.50 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 1.091,98 – pari a 8.40 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 1.777,00 – pari a 6.50 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 31.919,25. Offerta minima Euro 23.939,44. LOTTO 13: Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso deposito. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 11, Categoria catastale: C/2 – Magazzino, Superficie complessiva 56.00 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 1.348,12 – pari a 10.37 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 2.193,00 – pari a 8.00 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 39.405,75. Offerta minima Euro 29.554,31. LOTTO 14: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 12, Categoria catastale: C/1 – Negozio e bottega, Superficie complessiva 225.90 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 4.101,97 – pari a 31.55 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 6.657,00 – pari a 24.20 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 119.889,75. Offerta minima Euro 89.917,31. LOTTO 15: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano S1, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 13, Categoria catastale: D/8 – Fabbicato commerciale, Superficie complessiva 1109.90 mq, Piano S1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 18.734,30 – pari a 144.11 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 30.440,00 – pari a 110.60 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 547.581,00. Offerta minima Euro 410.685,75. LOTTO 16: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 14, Categoria catastale: C/1 – Negozio e bottega, Superficie complessiva 62.70 mq, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 2.070,05 – pari a 15.92 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 3.363,00 – pari a 12.20 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 60.504,75. Offerta minima Euro 45.378,56. LOTTO 17: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T,

destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 15, Categoria catastale: C/1 – Negozio e bottega, Superficie complessiva 56.10 mq, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 1.852,15 – pari a 14.25 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 3.009,00 – pari a 10.90 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 54.135,75. Offerta minima Euro 40.601,81. LOTTO 18: Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano T, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 16, Categoria catastale: D/8 – Fabbicato commerciale, Superficie complessiva 1632.50 mq, Piano T. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 54.593,92 – pari a 419.95 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 88.631,00 pari a 322.00 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 1.595.658,75. Offerta minima Euro 1.196.744,06. LOTTO 19: in Siderno (RC) Via Cesare Battisti, Diritto di piena ed esclusiva proprietà sulla porzione dell'unità immobiliare di maggiore consistenza insistente nel Centro Commerciale 'I Portici' di Siderno, posta al piano 1, destinata ad uso commerciale. Dati catastali: Comune di Siderno (RC), Foglio 32, Particella 561, Subalterno 17, Categoria catastale: D/8 – Fabbicato commerciale, Superficie complessiva 1474.50 mq, Piano 1. Con annessi diritti condominiali pro quota sui beni comuni non censibili (sub 19-22). Quota di comproprietà del lastrico solare (sub 18 – Part. 561): Euro 40.567,41 – pari a 312.06 / 1000 millesimi. Quota di comproprietà sui beni comuni (sub 14, 17, 18 – Part. 646): Euro 65.309,00 – pari a 237.40 / 1000 millesimi. Prezzo base Euro 1.185.282,00. Offerta minima Euro 888.961,50. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LOCRI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 992/1998

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Località Pezza, Magazzino a piano terra di mq. 461,40 ed edificio annesso di mq. 45,32 costruiti sulle particelle n. 274 e n. 275; area cortiva di mq. 1.900 consistente in porzione di p.lle n. 274 e n. 275; 1/2 dell'area comune di accesso di mq. 60 circa sita sulla particella n. 275; 1/2 della stradella comune di accesso di mq. 330 sita sulle particelle n. 274 - n. 275 - n. 276. Prezzo base 17.472,00. LOTTO 2: in Locri (RC) Località Pezza, Abitazione ed annesso terrazzo posti al 1 piano sopra il magazzino (di cui al lotto n. 1) e costruiti sulle particelle n. 274 e 275; 1/2 di area comune di accesso di mq. 60 circa sita sulla particella 275; 1/2 della stradella comune di accesso di mq. 330 sita sulle particelle n. 274 - 275 - 276; area cortiva di mq. 540 circa latitante la particella n. 274 Prezzo base Euro 12.592,00. Vendita con incanto 23/10/2026 ore 09:00 davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 13:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346

**CAULONIA (RC)**
**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Via Pitagora snc, Diritto di piena proprietà su un complesso immobiliare costituito da due fabbricati residenziali in struttura di cemento armato a 4 piani fuori terra ciascuno, per complessivi 32 appartamenti, in stato di grezzo avanzato, con terreno pertinenziale di circa 1.570 mq, identificato nel catasto terreni al foglio n. 115 particella n. 721, superficie 2.100 mq. Prezzo base Euro 292.500,00. Offerta minima Euro 219.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricolo**
**MARINA DI GIOIOSA IONICA**
**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Contrada Junchi, presso la fraz. Leggio, Fabbricato di tipo isolato a due piani: terra e seminterrato comunicanti solo dall'esterno. Composto da: corridoio centrale, cucina/pranzo che affaccia su un balcone terrazza, salone, lavanderia, disimpegno che da su tre camere da letto e bagno padronale. Il p. seminterrato è utilizzato per ricovero attrezzi, magazzino e cucina rustica. Il piano del lastrico solare è accessibile dalla scala del portico, allo stato attuale si trova un impianto fotovoltaico. Terreno agricolo, che si sviluppa tutto attorno al lotto della civile abitazione, della estensione di circa dodicimila metri quadrati, diviso in due porzioni, una a seminativo, e l'altra a uliveto. Esso si presenta come un lotto intercluso, in quanto tra esso e la contrada Junchi si frappone un terreno di altra ditta della particella 90, tale da crearsi una servitù di passaggio di fatto a rispetto a detta particella. Prezzo base Euro 39.150,00. Offerta minima Euro 31.320,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropicano Maria Laura tel. 3385822123

**STIGNANO**
**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RG 1252/2010**

G.I. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Stignano (RC) via Galeotto Manfredi, Piena proprietà di unità immobiliare tre piani fuori terra nel centro storico di Stignano (RC) via Galeotto Manfredi fg 4 p.la 580 sub 2 p.la 820 sub 3 cat A/4 piani T-1-2 rendita Euro 133,25, sup utile mq 98,70 fabbricato disabitato in muratura di pietrame un piano terra accesso indipendente un piano primo, cui si accede mediante una scala esterna, composto da due camere, oltre wc, e da un secondo piano (composto da due camere, un wc ed una veranda) da cui si accede con una scala interna in ferro. Prezzo base Euro 16.779,00. Offerta minima Euro 12.584,25. LOTTO 2: in Stignano (RC) GALEOTTO MANFREDI, Lotto 2 - Fabbricato ubicato in Stignano alla via Galeotto Manfredi, foglio 4, p.la 599, sub 4 e p.la 714, sub 3 Piena proprietà di un rudere ubicato nel centro storico del comune di Stignano (RC) alla via Galeotto Manfredi, in catasto fabbricati del Comune di Stignano al foglio 4, particella 599, sub 4 e p.la 714 sub 3, categoria D/1, rendita Euro 741,89, superficie lorda di mq 150,00. Trattasi di una struttura originariamente utilizzata come frantoio con struttura portante in muratura di pietrame confinante. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. LOTTO 3: in Stignano (RC) VIA MEDICI, Lotto 3 - Fabbricato sito in Stignano alla via Medici, foglio 4 p. 629, sub 3 Piena proprietà di unità immobiliare sita nel centro storico del comune di Stignano (RC) alla via Medici, in catasto fabbricati del detto Comune al foglio 4, particella 629, sub 3, categoria C/6, classe 2, rendita Euro 7,64, consistenza mq. 4. Trattasi di un immobile - attualmente disabitato - con struttura portante in muratura di pietrame costituito da un piano terra con accesso indipendente, composto da un solo ambiente da utilizzare ad uso deposito-cantina. Prezzo base Euro 600,00. Offerta minima Euro 450,00. LOTTO 4: in Stignano (RC) località INDARI, Lotto 4 - Terreni ubicati in località 'Indari' in Stignano, fg. 2, p.lle 173, 174, 175, 176 nonché foglio 3, p.lle 232 e 233 Piena proprietà di due appezzamenti di terreno e segnatamente: 1) di un appezzamento di terreno di forma irregolare, coltivato ad uliveto, ubicato alla località "Indari", esteso complessivamente mq. 5.760,00, confinante con proprietà Pasquino e con eredi Niceforo per vari lati, censito in Catasto Terreni al foglio di mappa 2, composto dalle seguenti particelle: - n. 173 di mq 1850 qualità Uliveto cl. 3, R.D. Euro 9,08 R.A. Euro 5,73; - n. 174 di mq 920 qualità vigneto R.D. Euro 7,36 R.A. Euro 4,04; - n. 175 di mq 940 qualità pascolo arb. R.D. Euro 0,97 R.A. Euro 0,34; - n. 176 di mq 2050 qualità semi arb. cl. 2, R.D. Euro 9,08 R.A. Euro 4,23; 2) di un appezzamento di terreno di forma irregolare, coltivato ad uliveto, ubicato alla località "Indari", esteso complessivamente mq. 2.831,00, confinante con proprietà eredi Gaglioti, proprietà eredi Sotira e con strada provinciale, censito in Catasto Terreni al foglio di mappa 3, composto dalle seguenti particelle: - n. 232 di mq 81 qualità fabbricato rurale (attualmente rudere); - n. 233 di mq 2750 qualità uliveto R.D. Euro 17,75 R.A. Euro 9,23; Prezzo base Euro 18.881,00. Offerta minima Euro 14.160,75. LOTTO 5: in Stignano (RC) località CALVARIO, Lotto 5 - Terreno ubicato in località 'Calvario' o 'Valle' in Stignano, fg. 5, p.lle 138 e 139 Piena proprietà di due appezzamenti di terreno di forma irregolare, confinanti con proprietà eredi Catalano, proprietà Sotira e con torrente Fiorello, estesi complessivamente mq. 5.580,00 censiti in Catasto Terreni al foglio di mappa 5, composti dalle seguenti particelle: - n. 138 di mq 1220 qualità agrumeto cl. 2, R.D. Euro 28,23 R.A. Euro 10,08; - n. 139 di mq 4360 qualità pascolo arb. R.D. Euro 4,50 R.A. Euro 1,58; Prezzo base Euro 2.232,00. Offerta minima Euro 1.674,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2026 ore 16:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**Immob. comm.le | ind.le**
**LOCRI**
**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 93/1993**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Locri (RC) Via Prolungamento Giacomo Matteotti 372, Immobile piano S1-T Prezzo base Euro 115.970,80. Offerta minima Euro 86.978,10. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

**Terreno | Immob. agricolo**
**ARDORE**
**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 271/2024**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC) , Diritto di piena proprietà su un terreno Qualità Uliveto classe 3, Superficie catastale: 4000 m2. Attualmente risulta incolto con presenza sporadica di alberi di ulivo. Nella parte confinante con il vallone risulta essere franato in parte ed attualmente è caratterizzato da forte pendenza. Vi è presenza di chiusura metallica nel confine ad EST, mentre dal lato OVEST, confinante con il vallone, risulta essere libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

**CASIGNANA (RC)**
**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Casignana (RC) , TERRENI AGRICOLI UBICATI NEL COMUNE DI CASIGNANA: Immobile a) Qualità uliveto, Superficie Ha are ca: 82 20. Immobile b) Qualità Seminativo, Superficie ha are ca: 35 80. Immobile c) Qualità Seminativo, Superficie ha are ca: 28 20. Immobile d) porzione AA, Qualità Uliveto, Superficie ha are ca: 04 40, Porzione AB, Qualità Seminativo, Superficie ha are ca: 03 00. Prezzo base Euro 6.572,86. Offerta minima Euro 4.930,00. LOTTO 2: in Casignana (RC) , Terreno agricolo: Porzione AA, Qualità Semin. Arbor., Superficie ha are ca: 06 30; Porzione AB, Qualità Uliveto, Superficie ha are ca: 55 27; Porzione AC, Qualità Pascolo Arb., superficie ha are ca: 02 73. Prezzo base Euro 13.826,59. Offerta minima Euro 10.370,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grazioso Italia tel. 0964734002

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)




**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**30/2025 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Vitica, n. 22: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un appartamento per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 08/10/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.664,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**73/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una abitazione composta da un piano seminterrato e un piano terra, porzione di un fabbricato più grande non compreso nel pignoramento. Vendita modalità asincrona telematica il 11/09/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 64.410,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ammendolara: L1: Appartamento posto al primo piano di un fabbricato in cemento armato a tre piani fuori terra. L'immobile si compone di una cucina, una stanza armadiata, un soggiorno, due camere da letto e un bagno. Si trova in buone condizioni, anche se non stati eseguiti negli anni interventi rilevanti di manutenzione ordinaria. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 69.120,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

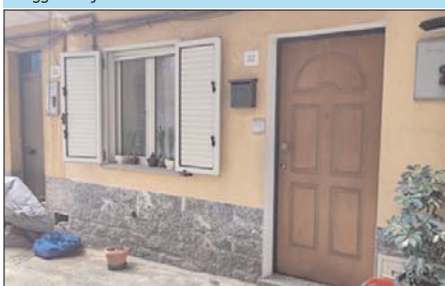
#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**62/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Strada Statale 18: LUNICO: Abitazione di tipo civile consistenza 6 vani Superficie catastale mq 145 (totale escluse aree scoperte mq 129) Piano 2; garage consistenza 13 mq Sup. Catastale 18 mq piano S1 Vendita modalità asincrona telematica il 08/09/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.052,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GRIFFONE

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**44/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Giffone (RC) via G. Di Vittorio 22: LUNICO: Quota 1/2 di piena proprietà - L'immobile in oggetto è un fabbricato indipendente di forma rettangolare, ubicato nella via G. Di Vittorio n. 22, si sviluppa su tre piani fuori terra e copertura a tetto con falda singola, piano T-1-2, Consistenza 4 vani, Superficie Catastale Totale 85 mq Vendita modalità asincrona telematica il 15/09/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 16.183,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**15/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L1: Unità immobiliare, facente parte di un maggior fabbricato, posta al piano 2°, consistenza 7,5, sup. catastale 163 mq, escluse aree scoperte 155 mq, rendita catastale euro 464,81. Presenta una distribuzione interna caratterizzata da: ingresso, salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, e wc zona giorno, mentre la zona notte presenta tre camere e un bagno. Nella sua totalità presenta infissi in alluminio con vetro camera, pavimenti in gres porcellanato finto legno e porte di legno tamburato. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L2: Lastrico solare, facente parte di un mag-

gior fabbricato, posto al piano terzo, identificato nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa 14, particella 284, sub 8, p 3°, Cat. F/5, consistenza 64 mq, in pessime condizioni e foglio di mappa 14, particella 284, sub 9, p 3°, Cat. F/5, consistenza 72 mq, in pessime condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 06/10/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 32.506,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 7.114,75. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**5/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Nicolò Tommaseo 9: LUNICO: Piena proprietà per l'intero di unico corpo di fabbrica che si sviluppa su tre piani (piano terra, primo e secondo) destinato ad abitazione residenziale, della superficie di mq. 200 Vendita modalità asincrona telematica il 18/09/2026 ore 15:00, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.813,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**5/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) alla Via Sulmona, n. 4: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile vani 7, superficie catastale 194 mq. Il piano terra è composto da ingresso, salotto, ripostiglio, cucina-soggiorno e servizio igienico; il primo piano si compone di disimpegno, due camere da letto e vano rustico con accesso mediante una scala interna. Il secondo piano si compone, infine, disimpegno camera, wc, terrazzo coperto e vano rustico. La restante parte degli ultimi due piani si trova ancora allo stato rustico. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.004,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723, Custode Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAN FERDINANDO

### ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**60/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) ad angolo tra la via Roma e la Via Torino: L1: Diritto di piena ed intera proprietà sul fabbricato a destinazione commerciale, sito in San Ferdinando, ad angolo tra la via Roma e la Via Torino (vicino al palazzo municipale), superficie di circa 134 mq, Piano Terra e Piano 1. San Ferdinando (RC) Via Torino 31: L2: Diritto di piena ed intera proprietà sul fabbricato a semplice elevazione ubicato in San Ferdinando, Via Torino, n. 31 (vicino al Palazzo Municipale), superficie catastale di 88 mq, consistenza vani 4, PT. Vendita modalità asincrona telematica il 23/09/2026 ore 17:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 25.080,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.804,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN GIORGIO MORGETO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**23/2025 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Via Lutrà 17: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare, destinata ad abitazione, posta al primo piano (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.834,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 29/09/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro

24.858,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) TAURIANOVA: L1: Diritto di piena proprietà di fabbricato sito nel Comune di Taurianova (RC), censito al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 51, particella 686, sub. 27, cat. A/3, vani 6,5. - Diritto di piena proprietà di un vano garage sito nel Comune di Taurianova (RC), censito al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 51, particella 686, sub. 19, cat. C/6, 21 metri quadrati. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 88.226,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

## RIZZICONI

### FABBRICATO DESTINATO A NEGOZIO/BAR - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**49/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Provinciale contrada Spina - via San Nicola: L2: Diritto di piena ed intera proprietà su un appartamento per civile abitazione e su due locali accessori destinati a ripostiglio e cantina posti rispettivamente al piano primo e al piano terra di un fabbricato a complessivi tre piani fuori terra al quale si accede attraverso un cortile di natura condominiale. Vendita modalità asincrona telematica il 22/09/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 47.098,49. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobile comm.le|ind.le

## SAN FERDINANDO (RC)

### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Strada Zona Industriale II: LUNICO: Opificio con annesso corpo adibito ad ufficio a semplice elevazione e con ampio piazzale carrabile esterno. L'immobile è costituito da un grande capannone in c.a. prefabbricato a semplice elevazione adibito a

frantoio oleario con annesso corpo di fabbrica ad uso ufficio, serviti da ampi piazzali carrabili esterni. Entrambi gli edifici occupano una superficie totale lorda di 873,16 mq. Appaiono in disuso ma rimangono in buone condizioni generali. Vendita modalità asincrona telematica il 06/10/2026 ore 16:30, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 236.288,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobile agricolo

## GIOIA TAURO

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**28/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso: L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 20/10/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 92.819,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Vennarella: LUNICO: Terreno della superficie catastale complessiva di 1.240,00 mq, are 6,21. La superficie in oggetto ricade per 880,00 mq in zona B1 di completamento e per 360,00 mq in area agricola non edificabile. Il terreno, privo di recinzione, è occupato da oliveto consociato a limoneto. Il lotto ha forma regolare, giacitura pianeggiante e confina per circa 40,00 metri con strada di piano ancora non realizzata. Diritti: un mezzo dell'intero. Vendita modalità asincrona telematica il 29/09/2026 ore 17:00, vendita con modalità asincrona tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 22.935,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)




**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### CETRARO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 52/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) Località Testa, Via lampetitia 48: 1/1 di appartamento con corte esclusiva annessa, costituito da una zona di ingresso su soggiorno - pranzo con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto di cui una ad uso matrimoniale ed un vano ad uso ripostiglio. La superficie netta calpestabile interna dell'unità abitativa è pari a 76,35 mq (metri quadri settantasei/35) circa. Il tutto per una superficie commerciale pari a 87,32 mq. Prezzo base: Euro 59.000,00. Offerta minima: Euro 44.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2026 ore 10:45 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) in via Giacotensi n. 4 o tramite la piattaforma telematica del Gestore della vendita Edicom finance spa: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese, Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [luisaonorato@libero.it](mailto:luisaonorato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN NICOLA ARCELLA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 90/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Edoardo. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Sandro Pertini 13: 1/1 di appartamento, scala A int. 3, mq. 53; è composto da 2 camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, terrazzo, disimpegno, dotati di impianto elettrico, boiler elettrico ad accumulo per Acqua Calda Sanitaria. L'immobile fa parte di un fabbricato non costituito in condominio, residence "Vega", con spazi comuni. Non è presente l'agibilità: la spesa tecnica per ottenerla, comprensiva dell'onorario professionale e dei diritti/oneri di segreteria/comunali, è pari a circa Euro 1.000,00. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste gestita da ASTEGIUDIZIARIE SPA, ubicata in C.so Roma n.3 87027 Paola e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIALE MANNARINO, 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: [avv.esommella@libero.it](mailto:avv.esommella@libero.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 71/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello, Contrada Monticello: 1/1 di appartamento - z.c. 1, Cat. A/3, CL. 2, vani 4 al P1 e PT, si compone di: ingresso con angolo cucina, balcone, disimpegno, locale bagno con wc e due stanze da letto; vi si accede attraverso una scala esterna; comprende, al pian terreno, una corte esclusiva di pertinenza. Sup. commerciale 41 mq; sup. lorda residenziale 37 mq, balconi 6,5 mq, corte 24,8 mq. Prezzo base: Euro 40.488,00. Offerta minima: Euro 30.366,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a., sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata, snc, c/o Centro Commerciale "Le Muse", all'interno della sede dell'O.D.C.E.C. di Paola. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ORSOMARSO

#### TERRENI - FABBRICATI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 114/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) località Scorpieri: Fabbricato costituito da due livelli più un sotto tetto praticabile ma non abitabile. Fabbricato a più piano di una consistente metratura. Manufatto della superficie lorda pari a 31 mq collocato nel cuore della art. 209 (ex-103) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Manufatto della superficie lorda pari a 18 mq collocato nel cuore della part. 211 (ex-142) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 4.600 mq, ubicato nel mezzo della più ampia part. 209 (ex-103). Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.490 mq, ubicato sul bordo sud-est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 770 m.l.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di

piccola estensione, della superficie di 1.390 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo si trova ai bordi di un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.240 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 310 mq, ubicato all'esterno sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo si trova su un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 7.520 mq, ubicato al limite est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 438.004 mq ad una quota media di circa 740 m.l.m. Con le part.lle 209 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 26.400 mq ad ubicato ad una quota di circa 715 m.l.m. e lavorato a seminativo irriguo. L'accessibilità non è immediata ma il fondo è comunque facilmente raggiungibile per mezzo della viabilità interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.200 mq lavorato a seminativo irriguo ed ubicato sul bordo nord della più ampia part.52 ad una quota di circa 760 m.l.m. Il fondo è un residuo di frazionamenti che viene a trovarsi a cavallo tra altre particelle sulle quali insistono fabbricati esclusivi che fanno presumere ad eventuali servitù d'accesso. L'accessibilità è immediata per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 151.049 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m. Con le part.lle 52 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 390 mq, presumibilmente residuo da precedenti frazionamenti, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.770 mq, ubicato al limite sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 395.781 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m. Con le part.lle 52 e 209 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.320 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m. Il

fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 2.190 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 13.500 mq, quasi interamente destinato a pascolo, ubicato a quota di circa 800 m.l.m.m. alle pendici della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 211.200 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Il fondo è suddiviso in bosco ceduo collocato sulle quote maggiori ed un pascolo circa le zone medio pianeggianti. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 313.740 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 950 m.l.m.m. Il fondo è sostanzialmente un bosco ceduo eccetto una piccola parte di esso presso ché pianeggiante, collocata centralmente, utilizzato a pascolo. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.980 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade

interpoderali. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 14.200 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.330 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 2.600 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Prezzo base: Euro 345.101,32. Offerta minima: Euro 258.825,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/10/2026 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA MARGERITA. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offeratpvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offeratpvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno|Immobile agricolo

### SAN NICOLA ARCELLA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino, Località Carpino: TERRENO, non recintato, incolto e con vegetazione sparsa spontanea, qualità pascolo cespugliato, classe U, superficie di 10.500 mq. Il terreno, si trova per la maggiore consistenza in Zona A.R.S. = area di rispetto stradale per circa 9100 mq, quindi edificabile per fabbricati a servizio di struttura stradale, parcheggi, autolavaggi, gommisti; per la minore consistenza si trova in Zona A.T.A.P. = area di tutela ambientale, monumentale, per 1400 mq. Prezzo base: Euro 7.923,30. Offerta minima: Euro 5.942,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2026 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, stanza 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: [NICOLABRAILE@GMAIL.COM](mailto:NICOLABRAILE@GMAIL.COM), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA

### Abitazione|Accessorio

#### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 46/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia San Sperato (oggi Strada comunale Fossi) 14A - Lotto UNICO: Via Strada Comunale Fossi - San sperato n. 14/A comune di Reggio Calabria Unità immobiliare per civile abitazione sita al PT riportato all'Agenzia delle entrate Settore territoriale alla sezione RC foglio 111 part. 304 sub 1 Cat A4. Prezzo base: Euro 18.168,75. Offerta minima: Euro 13.625,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 20/10/2026 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona

tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

#### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 56/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tratti 4 - Lotto UNICO: IMMOBILE composto al piano terra, oltre alla corte interna esclusiva scoperta, da una zona ingresso, una cucina, una camera da pranzo, un bagno e un ripostiglio, mentre al piano primo, sono presenti tre camere da letto di cui una con una cabina armadio e un bagno; il due livelli dell'abitazione sono in comunicazione tramite una scala in calcestruzzo armato. Prezzo base: Euro 128.137,50. Offerta minima: Euro 96.103,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. modalità asincrona telematica 27/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.

#### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 38/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Mario Trapezi SNC - Lotto 1: Immobile a due piani fuori terra sito nel Comune di Reggio Calabria, alla Frazione Gallina, Via Mario Trapezi snc (T-S1, Cat. A/3, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 7,5, superficie catastale mq 126, rendita Euro 333,11). Magazzino (S1, Cat. C/2, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 17, superficie catastale mq 21, rendita Euro 15,80). Prezzo base: Euro 23.816,25. Offerta minima: Euro 17.862,18. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Priolo Domenico tel. 0965023498.

#### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG 3273/2025

G.I. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 84/A - Lotto UNICO: Unità immobiliare con cortiletto e cantina di pertinenza, quota di proprietà 5/8+3/8. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. modalità asincrona telematica 06/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Squillaci Edda tel. 0965899759.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via San Cristoforo 4 - Lotto UNICO: Appartamento costituito da un ingresso, quattro camere, una cucina di modeste dimensioni annessa alla zona giorno, un bagno, un ripostiglio, un corridoio di disimpegno, due balconi. Prezzo base: Euro 85.540,00. Offerta minima: Euro 64.155,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 09/09/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Minniti Mariarosaria tel. 3494059642.

**MOTTA SAN GIOVANNI (RC)****ABITAZIONE-DEPOSITO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 34/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Via Giuseppe Garibaldi 19 - Lotto UNICO: Fabbricato destinato a civile abitazione a tre piani fuori terra ed uno seminterrato, sito nel Comune di Motta San Giovanni (RC), Via Saitta, n. 19, oggi Via Giuseppe Garibaldi composto da: - Piano Seminterrato (Deposito) censito al NCEU del Comune di Motta San Giovanni, al foglio 44, part. 1217 sub 5, cat C/2, Classe 2, consistenza circa 70,00 mq. Piano

Seminterrato (Garage) censito al NCEU del Comune di Motta San Giovanni, al foglio 44, part. 1217 sub 6, cat C/6, Classe 2, consistenza circa 126,00 mq; Abitazione Piano Terra, Primo e Secondo (1°, 2° e 3° F.T.) oggi censiti catastalmente al NCEU del Comune di Motta San Giovanni solo i piani T e 1° (1° e 2° F.T.). Prezzo base: Euro 241.741,50. Offerta minima: Euro 181.306,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Gentile Marco tel. 096521022.

**Immibile comm.le|ind.le****REGGIO CALABRIA****MAGAZZINO-LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 22/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tommaseo 15 - Lotto UNICO: Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, piano terra, cat. C/2, Classe 4, Consistenza 23 mq; Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, piano terra, cat. C/3 Classe 3, Consistenza 48 mq; Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

1.000,00. modalità asincrona telematica 22/09/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Lo Iacono Maria Concetta tel. 3282021796.

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)****LABORATORIO-NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 70/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 90-92-96-98 - Lotto 1A: Laboratorio artigianale posto al PS facente parte di un maggior fabbricato a 4 piani fuori terra oltre lastrico solare. Prezzo base: Euro 40.781,73. Offerta minima: Euro 30.586,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 90 - Lotto 2B: Locali Commerciali posti al P.T e P.1 e facenti parte di un maggior fabbricato a 4 piani fuori terra oltre lastrico solare. Sono comunicanti tra loro per mezzo di una scala interna ad uso esclusivo (scala A); l'accesso al P.T. è garantito da n. 3 ingressi tutte protette da saracinesche elettriche. Prezzo base: Euro 154.302,03. Offerta minima: Euro 115.726,53. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.086,05. modalità asincrona telematica 15/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Aricò Antonio tel. 3356655248.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
VIBO VALENTIA****Abitazione|Accessorio****IONADI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 801/1998 RGF**

Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 23.151,60; offerta minima Euro 17.363,70. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 25.186,32; offerta minima Euro 18.889,74. Modalità e partecipazione sul sito [asteannunci.it](http://asteannunci.it). Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 3663086750. Vendita senza incanto: 08/10/2026 ore 12:30

**IONADI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/2021 RGE**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, 1/1 di appartamento con corte esclusiva esterna al PT-1 - cat A/2, cl. 1, 6,5 vani, mq 162, costituito al PT da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al P1 da 3 camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al PT è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 41.629,53; offerta minima Euro 31.222,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/09/2026 ore 09:00

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 53/2024 RGE**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) via San Biagio 62, 1/1 di appartamento cat. A/4, cl. 2, vani 4,5 si compone di ingresso/soggiorno e un vano cucina; il piano primo comprende due vani camera da letto e un vano wc. Prezzo Base Euro 39.270,00; offerta minima Euro 29.452,50. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) via Silvio Pellico 76, 1/1 di appartamento cat. A/5, cl. 1, vani 2, piano terra. In stato rustico integrale e richiedono la realizzazione ex novo di tutti gli impianti. Prezzo Base Euro 3.678,00; offerta minima Euro 2.758,50. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) via Silvio Pellico 76, 1/1 di Appartamento cat. A/5, cl.2, vani 2,5, piano primo. Il piano primo comprende un unico vano privo di finiture interne e tramezzature. Al posto del vano wc rappresentato in planimetria catastale è presente nella realtà un balcone che aggetta su una proprietà identificata al Fig. 6, Part. 851, di cui l'esecutato non dispone di

titolo (elemento abusivo). Prezzo Base Euro 5.186,00; offerta minima Euro 3.889,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Bruno Daniela tel. 3480583714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/09/2026 ore 12:00

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****MILETO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 41/2022 RGE**

Lotto 1: Mileto (VV) Via G. Di Vittorio 7A, Ufficio aperto al pubblico al piano terra della superficie di mq 127. Si articola in quattro ambienti: una sala di attesa e tre uffici. E' dotato di bagno completo di sanitari, accessori e doccia. Magazzino o Locale deposito al piano terra della superficie di mq 21. Prezzo Base Euro 39.728,81; offerta minima Euro 29.786,60. Lotto 2: Mileto (VV) Via Fr. Rossi 16, Appartamento composto al primo piano da ingresso, salone, due camere, cucina-soggiorno, doppi servizi e balconi; al secondo piano, cui si accede con scala a chiocciola, è composto da disimpegno, due camere, un bagno e terrazzo. Nell'ampia cucina si trova un camino. Superficie di 262 mq. Autorimessa con bagno al piano terra della superficie di 58 mq. Prezzo Base Euro 76.239,96; offerta minima Euro 57.173,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2026 ore 12:30

# SICILIA

Caltanissetta - Enna - Messina - Sciacca


Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
CALTANISSETTA**
**Abitazione | Accessorio**
**CALTANISSETTA**
**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**R.G.E. N. 2/1991 75/1991**

CALTANISSETTA (CL): Lotto 1: Via Michele Amari 36, diritto reale di proprietà su appartamento per civile abitazione posto al piano secondo, con ingresso a sinistra salendo le scale, composto da quattro vani più accessori, esteso mq. 128, con annesso vano box al piano terra, piano T-2 cons. vani 7 Prezzo base Euro 77.468,53. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 01/09/2026 ore 17:30 studio dell' Avv. Rossella Ilardo in Caltanissetta Via Sardegna n. 17 o tramite piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Lotto 2: Via Michele Amari 36, diritto reale di proprietà su appartamento per civile abitazione posto al piano secondo, con ingresso a destra salendo le scale, composto da cinque vani più accessori, esteso mq. 135, con annesso vano box al piano terra, piano T-2 zona, cons. vani 8 Prezzo base Euro 86.248,30. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 01/09/2026 ore 17:30 studio dell' Avv. Rossella Ilardo in Caltanissetta Via Sardegna n. 17 o tramite piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Lotto 3: Via Michele Amari 36, diritto reale di proprietà su appartamento per civile abitazione posto al piano sesto, con ingresso a sinistra salendo le scale, composto da quattro vani più accessori, esteso mq. 137, con annesso vano box al piano terra, cons. vani 7 Prezzo base Euro 80.567,27. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 01/09/2026 ore 17:30 studio dell' Avv. Rossella Ilardo in Caltanissetta Via Sardegna n. 17 o tramite piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato Avv. Ilardo Rossella tel. 3393186850. G.E. Dott. Lauricella Francesco


**Tribunale di  
ENNA**
**Abitazione | Accessorio**
**CAPIZZI (ME)**
**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 54/2024**

CAPIZZI (ME): Lotto UNICO: Viale della Provincia 21, Piena proprietà dell'immobile, Categoria: A2 [Abitazione di tipo civile] - foglio 49, particella 423, subalterno 8, 6 vani, superficie catastale mq. 124 (totale escluse aree scoperte mq 118) Prezzo base

Euro 46.603,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2026 ore 10:00 presso la Sala Aste del Tribunale di Enna, piano 3° del Palazzo di Giustizia in Enna, via Diaz nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. CATALANO GAETANO tel. 3290760710. G.E. Dott. Palazzo Davide


**Tribunale di  
SCIACCA**
**Abitazione | Accessorio**
**BIVONA**
**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**R.G.E. N. 28/2016**

BIVONA (AG): Lotto 1: via Scaldamosche 75, Appartamento per civile abitazione al piano secondo: sub 34 consistenza 8 vani, superficie catastale mq. 182 (escluse aree scoperte mq 179); sub 35 consistenza 1,5 vani superficie coperta lorda S mq 181,00 circa, Su = mq 160,00 circa, superficie non residenziale Snr = 16,32 mq (balcone); - Volume complessivo v.p.p. V = mc 543,00; - Altezza (netta) H = 3,00 ml Prezzo base Euro 38.602,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 28.952,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gerardi Rosa tel. 3395876049. G.E. Dott.ssa Del Rio Valentina


**Tribunale di  
MESSINA**
**Abitazione | Accessorio**
**MESSINA**
**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2024**

In Messina (ME), Contrada Miano, Villaggio San Saba - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 139,58 mq, situato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. L'ingresso avviene tramite un'area di pertinenza comune a entrambi i subalterni. Da qui, si accede alle scale che conducono alla veranda e all'appartamento. L'appartamento è composto da due camere, un salone, un corridoio, un'ampia cucina abitabile, un bagno, una veranda e un terrazzo a uso esclusivo. PREZZO BASE Euro 40.258,00. Offerta minima Euro 30.193,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 29/09/2026 ore 12:00 tramite la

piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile.

**MESSINA**
**VILLETTA - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 185/2023**

In Messina (ME), Via Provinciale, Contrada Bardaro, Villaggio Curcuraci 14 - Lotto 1: Villetta a schiera, categoria A/7, classe 9, consistenza 6,5 vani, piano T. L'immobile è composto da una villetta a schiera ad una elevazione fuori terra avente copertura mista a falde e piana ed area di pertinenza esterna, oltre sottotetto con accesso interno destinato a locale di sgombero. La superficie catastale è di 103 mq circa e superficie commerciale attuale di 113 mq circa, oltre 115 mq circa di corte esterna. PREZZO BASE Euro 65.767,40. Offerta minima Euro 49.325,55. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Contrada Bardaro, Complesso delle More, Villaggio Curcuraci - Lotto 2: Locale deposito, Piano S1/S2, categoria C/2, classe 1, consistenza 70 mq. L'immobile è composto da un locale deposito distribuito su due livelli entrambi seminterrati, della superficie commerciale di 94 mq circa oltre 135 mq di aree scoperte di pertinenza. PREZZO BASE Euro 15.774,61. Offerta minima Euro 11.830,96. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/11/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Ennio 0907384212, per info e visita immobile



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## MESSINA

## VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 151/2024

In Messina (ME), via Nazionale 61, frazione Vill. Gesso, quartiere C.da Locanda - Lotto 1: Villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 147,37 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Deriva dalla divisione di un unico fabbricato costituito da una parte abitativa e una stalla o magazzino che nel corso degli anni ha subito una serie di trasformazioni ed ampliamenti. L'unità immobiliare è posta al piano T e 1, consistenza 8 vani, rendita 198,32 Euro. L'intero edificio sviluppa 2 piani, 2 piani fuori terra. Immobile costruito nel 1900 ristrutturato nel 1967. PREZZO BASE Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 13/11/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Tesoro Antonio 0909433795, per info e visita immobile.

## MESSINA

## APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 108/2025

In Messina (ME), Via Comunale Santo - Lotto 1: Appartamento oltre cantina Pal. 24, facente parte di un fabbricato a sei elevazioni f.t., a sua volta parte di un complesso di palazzine edificate dallo I.A.C.P. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso/disimpegno, un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, disimpegnate da un corridoio, consistenza 3,5 vani, superficie catastale 58 mq, rendita euro 162,68. PREZZO BASE Euro 20.496,00. Offerta minima Euro 15.372,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile.

## MESSINA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 116/2024

In Messina (ME), Via XXVII Luglio n. 65/A isolato 173 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare posta al piano

quarto (quinta elevazione f.t.), della superficie commerciale lorda complessiva di circa mq 139,86, classe 7, superficie catastale 73 mq escluse aree scoperte, composta da 5 vani, rendita catastale: euro 542,28. Stato di possesso: attualmente l'immobile risulta libero. PREZZO BASE Euro 64.863,40. Offerta minima Euro 48.647,55. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 10/09/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Faramo Sebastiano 3288241133, per info e visita immobile

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## MESSINA

## APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 181/2025

In Messina (ME), Via Pietro Nenni 18 - Lotto 1: Piena Proprietà (1/1) di appartamento, cantina e box auto: - Appartamento della superficie commerciale di 147,60 mq, classe 12, consistenza 7,5 vani, rendita 484,18 Euro. L'unità è dotata di pertinenze esterne di rilevante consistenza, costituite da una terrazza a livello scoperta di circa 84,00 mq, con vista panoramica, nonché da un balcone di circa 19,00 mq. - Cantina composta da vano unico mansardato, Piano 5, classe 6, rendita 46,48 Euro; Locale accessorio ad uso ripostiglio/cantina di circa 24 mq di superficie catastale. - Box singolo (autorimessa), classe 6, rendita 32,54 Euro con accesso su corridoio condominiale, collegato con l'area esterna condominiale e con il vano scale dello stabile. Il box è dotato di serranda basculante e impianto elettrico. PREZZO BASE Euro 131.400,00. Offerta minima Euro 98.550,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Viale Principe Umberto 57 - Lotto 2: Piena Proprietà (1/1) di negozio della superficie commerciale di 69 mq, posto al piano terra, classe 8, rendita 1.310,87 Euro. PREZZO BASE Euro 27.900,00. Offerta minima Euro 20.925,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/10/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Adamo Raimondo 0909573683, per info e visita immobile

## TORREGROTTA

## APPARTAMENTO - DEPOSITO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RCP 6/2017

In Torregrotta (ME), Viale Europa 92 - Lotto UNICO: INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE IRREVOCABILI CON EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI: Il sottoscritto dott. Gaetano Panzera, domiciliato in

Messina, Via G. Bruno, n. 75, nella qualità di liquidatore giudiziale nel Concordato n. 6/2017 Tribunale di Messina, AVVISA E RENDE NOTO che entro il giorno 17 SETTEMBRE 2026, alle ore 12,00, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, in Messina, Via Giordano Bruno n. 75, saranno raccolte, in busta chiusa, offerte migliorative al prezzo base non inferiore ad euro 1.044.000,00 oltre IVA, per opzione ex art. 10 n. 8-ter DPR 633/72, per l'acquisto dei seguenti beni immobili siti nel Comune di TORREGROTTA (ME) e precisamente: LOTTO UNICO corrispondente ai lotti nn. 2-3-4-5 indivisi: LOTTO 2 - Unità immobiliare a destinazione deposito posto al piano seminterrato di una struttura a destinazione artigianale-commerciale, sito in Torregrotta (ME), Viale Europa, 92. Individuata catastalmente al foglio 2 del Comune di Torregrotta, part. 2693 sub 2, categoria D/8. Superficie lorda di pavimento mq. 444,53 circa, più accessori e pertinenze per un totale di 718,11 mq. Costituisce pertinenza del lotto n. 2 l'area esterna scoperta, destinata a parcheggio, identificata al catasto al foglio 2 sub 11, cat c/6. LOTTO 3 - Unità immobiliare a destinazione zona produzione posto al piano terra e ammezzato destinato ad uffici di una struttura a destinazione artigianale-commerciale, sito in Torregrotta (ME), Viale Europa, 92. Individuata catastalmente al foglio 2 del Comune di Torregrotta, part. 2693 porzione sub 4, categoria D/8 in corso di frazionamento. Superficie lorda di pavimento mq. 1.475,93 circa, più accessori e pertinenze per un totale di 2.426,82 mq. Costituisce pertinenza del lotto n. 3 l'area esterna scoperta, destinata a parcheggio, identificata al catasto al foglio 2 sub 6 e 7, cat c/6. LOTTO 4 - Unità immobiliare a destinazione deposito posto al piano terra e ammezzato di una struttura a destinazione artigianale-commerciale, sito in Torregrotta (ME), Viale Europa, 92. Individuata catastalmente al foglio 2 del Comune di Torregrotta, part. 2693 porzione sub 4, categoria D/8, in corso di frazionamento. Superficie lorda di pavimento mq. 597,49 circa, più accessori e pertinenze per un totale di 981,74 mq. Costituisce pertinenza del lotto n. 4 l'area esterna scoperta, destinata a parcheggio, identificata al catasto al foglio 2 sub 10, cat c/6. LOTTO 5 - Unità immobiliare a destinazione deposito posto al piano primo di una struttura a destinazione artigianale-commerciale, sito in Torregrotta (ME), Viale Europa, 92. Individuata catastalmente al foglio 2 del Comune di Torregrotta, part. 2693 sub 5, categoria D/8. Superficie lorda di pavimento mq. 960,45 circa, più accessori e pertinenze per un totale di 2.536,20 mq. Costituisce pertinenza del lotto n. 5 l'area esterna scoperta, destinata a parcheggio, identificata al catasto al foglio 2 sub 12, cat c/6. Costituiscono parti comuni a tutti i sopradetti lotti le aree scala, ascensore, l'area esterna identificate al catasto al foglio 2 sub 13. Il tutto come meglio individuato e descritto nel predetto elaborato suppletivo e nella originaria perizia redatta dall'arch. Nunziatina Pino, cui si rinvia per ogni ulteriore notizia e informazione relativa al lotto in vendita. Il giorno 18 SETTEMBRE 2026, alle ore 16,00 in Messina, Via Giordano Bruno 75, presso lo studio del liquidatore giudiziale dott. Gaetano Panzera, si procederà all'apertura delle buste ed in caso di presenza di offerte di importo pari o superiore all'offerta già pervenuta, si procederà immediatamente ad una gara a cui potranno partecipare tutti gli offerenti intervenuti, il cui prezzo base sarà costituito dalla maggiore offerta pervenuta. I rilanci minimi non potranno essere inferiori a Euro 30.000,00 e la vendita del Lotto verrà aggiudicata sulla base dell'offerta più alta. Qualora non vengano presentate offerte (ritenute valide) entro il termine fissato, il procedimento competitivo fissato per il giorno 18/09/2026 non avrà luogo ed il G.D. procederà all'aggiudicazione in favore dell'Offerente Originario. Liquidatore giudiziale dott. Gaetano Panzera in Messina, Via Giordano Bruno 75, tel. 090695475, per info e visita immobile. Commissario Giudiziale Avv. De Gregorio Attilio 0906413095. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela.

# Immobile comm.le|ind.le

## MESSINA

### LOCALI DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 149/2021

In Messina (ME), Via Dietro Chiesa - Lotto 1: BENE 001 immobile composto da locale deposito al piano terra e appartamento al primo e secondo piano - foglio 130 particella 14 sub. 2, categoria C/2, consistenza 18 mq, piano: Terra; - foglio 130 particella 14 sub. 1, categoria A/4, classe 5, consistenza 3 vani, piano: Primo. - foglio 130 particella 14 sub. 4 categoria A/4, classe 5, consistenza 4,5 vani, piano: Secondo. BENE N. 002 - deposito posto al piano terra con accesso autonomo - Dati catasto urbano: foglio 130 particella 14 sub. 3, zona Dati catasto urbano: foglio 130 particella 14 sub. 3, consistenza 15 mq, piano: terra. PREZZO BASE Euro 19.900,00. Offerta minima Euro 14.925,00. Rilancio minimo in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2026 ore 17:00 presso sala dell'Organismo ISMEDIA ADR SRL sita in Messina, Via Attilio Gasparro n. 16 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Garufi Antonello 3383517119, per info e visita immobile

## ORTOLIUZZO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 34/2017

In Messina (ME), vill. Ortoluizzo, via Nazionale s.s. 113 Km 32,500 - Lotto 4: edificio a due elevazioni di tipo duplex, sussistendo all'interno di ciascun piano un soppalco, e terreno circostante, in Catasto Comune di Messina al foglio 63, particella 225 sub 3, cat. D/8, piano primo, mq. 572,00 circa oltre soppalco di mq 150,00 circa, balconi mq. 86,00 circa, rendita Euro 10.950,00, con destinazione per esposizione mobili senza contatto col pubblico; sub 5 (porzione del già sub 2), categoria D/7, piano T-1, destinato ad attività produttive, mq. 572,00 circa oltre mq. 385,00 circa di soppalco, rendita Euro 4.758,00; la rendita catastale dei due fabbricati può essere oggetto di verifica e variazione in aumento; terreno circostante ricadente sulla stessa part. 225, esteso mq. 1588,00 circa (al netto di mq. 1069,00 circa costituenti area di sedime esclusa dal lotto in esame) su parte del quale sono stati realizzati alcuni piccoli manufatti abusivi da demolire a cura e spese dell'aggiudicatario. Il fabbricato di cui al piano primo (sub 3) è stato concesso dalla curatela in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore; anche quello sito al piano terra (sub 5) è stato concesso in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore. L'aggiudicatario del lotto dovrà obbligarsi, per sé e per i propri aventi causa, a concedere su una porzione di terreno del foglio 63, part. 225 un diritto di servitù di passaggio anche carrabile in favore del fondo sito nel foglio 63 particelle 226 e 993 e 225 (quest'ultima relativamente all'area di sedime dei due fabbricati abusivi facenti parte di altro lotto). PREZZO BASE Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Dal 22 settembre 2026 ore 12:00 e fino al 25 settembre 2026 ore 12:00 avrà luogo una procedura competitiva di vendita telematica asincrona tramite commissionario accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it). G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Cucinotta Giuseppe Carmelo 0906010075, per info e visita immobile

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SANT'ALESSIO SICULO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 39/2011 +178/12

In Sant'Alessio Siculo (ME), Via Sant'Alessio Nuovo 29/a - Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione con destinazione alberghiera, a quattro el. f.t., oltre seminterrato, con aree di pertinenza adibite a rampa d'accesso al piano seminterrato dell'edificio e a parcheggio a servizio dell'edificio medesimo. PREZZO BASE Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 01/10/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via Nicola Fabrizi n. 109. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

## TORREGROTTA (ME)

### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 201/2024

In Torregrotta (ME), Via Nazionale Sottovia, Torregrotta, Località Scala - Lotto UNICO: Capannone artigianale a piano terra utilizzato come deposito, della superficie di mq. 445 circa, con ufficio di mq. 20 circa, piccolo ripostiglio abusivo di mq. 4 circa e corti annessi di complessivi mq. 174 circa, su una delle quali insiste un pozzo trivellato; superficie lorda complessiva mq. 643 circa. Sul cortile laterale un solco nella pavimentazione e alcuni tombini indicano la presenza di un canale di scolo per le acque provenienti dall'autostrada A20. PREZZO BASE Euro 187.500,00. Offerta minima Euro 140.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/09/2026 ore 09:30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Andreozzi Nicola 090679152, per info e visita immobile.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**