

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 666 | N° 8 - Aprile 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 17 Aprile 2026 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITA'
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **SICILIA**
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....

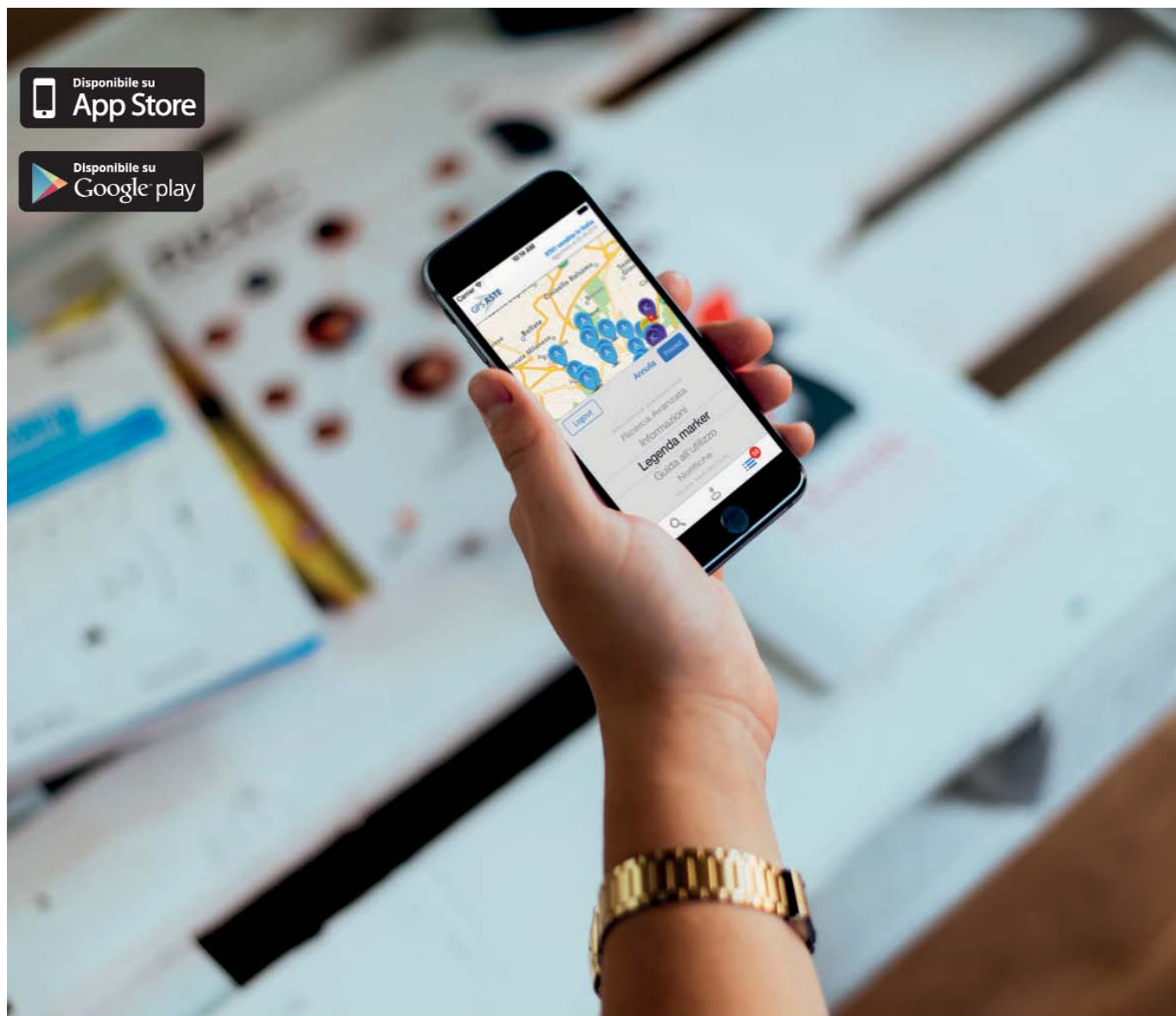
È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (666)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 6
FRIULI V. GIULIA	7
Pordenone	pag. 7
VENETO	10
Belluno	pag. 10
Rovigo	pag. 10
Treviso	pag. 11
Venezia	pag. 16
Verona	pag. 17



CENTRO

LAZIO	19
Civitavecchia	pag. 19
Rieti	pag. 19
TOSCANA	21
Massa	pag. 21
UMBRIA	23
Terni	pag. 23



SUD

CAMPANIA	25
Benevento	pag. 25
BASILICATA	28
Matera	pag. 28
PUGLIA	30
Foggia	pag. 30
Brindisi	pag. 32
Trani	pag. 33
Bari	pag. 34
CALABRIA	37
Catanzaro	pag. 37
Cosenza	pag. 39
Crotone	pag. 42
Lamezia Terme	pag. 43
Locri	pag. 44
Palmi	pag. 46
Paola	pag. 48
Reggio Calabria	pag. 48
Vibo Valentia	pag. 49



ISOLE

SICILIA	51
Messina	pag. 51
Sciaccia	pag. 55

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA - RAVENNA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/2025

Tresignana (FE) - Lotto UNICO: Tresigallo, Via Giuseppe Franceschini. Piena proprietà costituito da piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al primo piano, composto, da piccola entrata, zona cottura e zona giorno comunicanti tra loro, due stanze da letto di varie dimensioni, un ampio vano ripostiglio utilizzato come camera da letto, due bagni e due balconi; al piano terra vi è piccola corte esclusiva pertinenziale sul retro, oltre a piccolo ripostiglio e garage. libero da persone. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzechi@avzecchi.it. Udienda senza incanto 19/06/2026 ore 09:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

TRESIGNANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2025

Tresignana (FE) - Lotto UNICO: Tresigallo, Via del Mare. Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile di categoria A/2 sita in Via del Mare n. 205 Tresigallo - Comune di Tresignana, di vani 7,5 censita al CF del comune di Tresignana, sezione Tresigallo: foglio 5, particella 450, rendita Euro 755,32 ed al CT del medesimo comune: foglio 5 particella 450. L'immobile risulta occupato dai debitori. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 19/06/2026 ore 10:00. G.E. Cristoni Maria Marta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

VIGARANO MAINARDA

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2025

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto UNICO: Via Giuseppe Garibaldi 66. intera piena proprietà di fabbricato ad uso casa di riposo per anziani (s.e. mq 2.619,89) di recentissima ristrutturazione e ancora mai utilizzato avente capacità ricettiva di 29 camere tra doppie e singole per un totale di 57 posti letto, condotto in locazione da società terza, proprietaria dell'attrezzatura e degli arredi presenti all'interno della struttura. Il contratto è di locazione commerciale, stipulato e registrato nell'anno 2019 e dunque opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 3.975.000,00. Offerta minima Euro 2.981.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avv-ballardini@libero.it. Udienda senza incanto 26/06/2026 ore 12:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Tribunale di
RAVENNA

Immobilie comm.le | ind.le

COTIGNOLA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 11/2013

COTIGNOLA (RA) Lotto 1: Via Corriera 25. Fabbricato a destinazione industriale composto al p.t.-1 da uffici e accessori diretti (ca mq 495), da officina, magazzini e locali funzionali all'attività (ca mq 7833), tettoie di ca mq 629, oltre area coperta e scoperta di ca mq 15.509. informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Sig. Tullio Bosi tel. 335 6299262. G.D. Dr. A. Farolfi. Conc. Prev. n. 11/13. Prezzo base: Euro 305.000,00, aumento minimo Euro 305.000,00. Vendita senza incanto 27/05/2026 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Chiarini Barbara tel. 054535215.

Terreno | Immobilità agricola

BAGNACAVALLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 25/2019

BAGNACAVALLO (RA) Lotto UNICO: Via Fornazzo e Via Bagnoli Superiore. Piena proprietà di aree di terreno edificabili a destinazione artigianale/produttiva Superficie catastale complessiva di ca mq 46.542,00.

Libero, ad eccezione di una porzione di terreno di ca mq 8.350,00 oggetto di contratto di locazione ad uso logistico di cantiere. Prezzo base: Euro 550.000,00, offerta minima Euro 412.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 08.07.2026 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.

DO AUCTION

 IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 114/2023

Pordenone (PN), Via Timavo 22 - Lotto UNICO: Nel quartiere Borgomeduna, complesso condominiale ex IACP - Appartamento costituito da ampio vano di ingresso, cucina/soggiorno con terrazzo, due camere matrimoniali e servizio igienico. Cantina al piano interrato con pavimento al grezzo; Posto auto esterno. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT8800548412500000005000233, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 155/2023

Aviano (PN), Frazione San Martino di Campagna, Vicolo San Martino snc - Lotto UNICO: Fabbricato costituito da tre piani fuori terra: al piano terra si trovano i locali ad uso cucina e ripostiglio con scala esterna; al piano primo camera e al piano secondo un vano soffitta accessibile solo dall'esterno. In stato di degrado. Dotato di pertinenza scoperta. Libero. Prezzo base Euro 6.455,25. Offerta minima Euro 4.841,45. Vendita sincrona telematica 23/06/2026 ore 17:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN

IT13I083561250000000999405, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 116/2023

Caorle (VE), Strada Brussa - Lotto UNICO: Appartamento composto al piano terra, di un piccolo vano sottoscala/magazzino, al piano primo da soggiorno/pranzo, angolo cottura, n. 2 camere, bagno, corridoio e disimpegno, piccola veranda all'arrivo della scala in zona d'ingresso. Autorimessa in corpo staccato. Area scoperta è di godimento comune. Libero. Prezzo base Euro 34.880,00. Offerta minima Euro 26.160,00. Vendita sincrona telematica 22/06/2026 ore 15:15 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54W0585612500126571559807, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 164/2023

Caorle (VE), Via Giuseppe Mazzini 13 - Lotto UNICO: Abitazione composta al piano terra da: ingresso, atrio vano scala, magazzino, corridoio, locale caldaia e bagno lavanderia, portico e garage; al piano primo da: entrata, vano scale, 2 camere, bagno, 3 poggiali,

corridoio, cucina e sala da pranzo. Si rileva la presenza di corte esterna esclusiva (sub. 5) con annessa recinzione. Occupata. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. Vendita sincrona telematica 25/06/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Anna Milan sito in Pordenone Vicolo delle Acque n. 2/2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT21J0548412500000005000303, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDOVADO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2022

Cordovado (PN), Piazza al Tiglio 6-7 - Lotto UNICO: Piena proprietà 1/1 dell'esecutato, ad eccezione del Fig. 7, part. 546, per la quota di 1/2, trattandosi di comproprietà della strada di accesso con proprietà a confine, non necessaria divisione. Compendio immobiliare composto da: appartamento (sub.1) su 3 livelli (T-1-2 sottotetto) serviti da scala interna; scoperto a cortile-giardino posto sul retro (Fig. 7 part. 4 sub. 5); sub. 2 piccolo locale commerciale (bottega) fronte strada al P.T., un unico livello con wc. CL.EN. G. Libero. Prezzo base Euro 45.887,50. Offerta minima Euro 34.415,62. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato a Pordenone, via Beato Odorico n. 21, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92G0863112500000001036083 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina, tel. 0434521195.

FANNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PORDENONE

RGE N. 193/2022

Fanna (PN), via Vedovati 11 - Lotto UNICO: Abitazione su due piani fuori terra. Il piano terra è ad uso zona giorno e il primo piano è ad uso zona notte, collegati da una scala interna rivestita in marmo. Tramite botola con scala retrattile in alluminio si accede alla soffitta con copertura in legno adibita a deposito. L'immobile ha il diritto alla corte comune identificata al mapp. 493. Classe Energetica G come da APE. L'immobile è occupato, e verrà rilasciato salvo diverso ordine del Giudice al momento del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 38.675,00. Offerta minima Euro 29.006,25. Vendita sincrona telematica 23/06/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, via Beato Odorico n. 21 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT17V0623012501000015576881 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina, tel. 0434521195.

FIUME VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 200/2016

Fiume Veneto (PN), Via Maino 7 - Lotto 2.1: Trattasi di insediamento residenziale bifamiliare a divisione orizzontale su ampia area pertinenziale. Composto da unità al piano terra-rialzato e al piano primo. Presente corpo isolato su due livelli: terra con accessori e primo destinato ad abitazione. L'area comprende giardino, piccolo pollaio e traliccio metallico. Necessaria sanatoria (costo circa Euro 30.000,00) per difformità edilizie. Le unità risultano occupate. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita sincrona telematica 24/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Maurizio Ascanio in Pordenone, Corso Vittorio Emanuele II n. 20/B, tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30X0548412500000005000082, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 107/2024**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Lugugnana 1/1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al piano rialzato posto sul lato sinistro percorrendo la prima rampa di scala, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, 2 camere e un bagno. Al piano secondo con ingresso centrale vi è una soffitta che si sviluppa sulla metà a destra del fabbricato ad uso ripostiglio. All'unità imm.re è attribuita una porzione di giardino ad uso esclusivo e un ripostiglio esterno come indicato nella planimetria catastale. Libera. Prezzo base Euro 51.230,00. Offerta minima Euro 38.422,50. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato sito in Pordenone Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48A033651200000000002976, per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 46/2024**

Montereale Valcellina (PN), Grizzo, Via Giuseppe Mazzini - Lotto UNICO: Trattasi di villetta ampia con giardino di 1470 mq, tre fontane e cinque ulivi. Al piano terreno: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina, pranzo, porticato, tre camere e due bagni. Al seminterrato: atrio, tre "cantine", cucina, taverna, due ripostigli, bagno, lavanderia e garage. Presente tettoia abusiva con copertura in eternit da demolire e smaltire. L'unità risulta libera. Prezzo base Euro 186.600,00. Offerta minima Euro 139.950,00. Vendita sincrona telematica 17/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48T0863112500000001047511, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 90/2024**

Sacile (PN), Via Pestarole 3 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare indipendente con scoperto di proprietà, disposta su due piani. Piano terra: vani accessori e autorimessa. Piano primo: soggiorno, cucina, 2 camere, servizio igienico e terrazza. Dotata di impianto fotovoltaico, solare termico e pompa di calore (Classe A1). Costruita nel 1976-83, ristrutturata nel 2011. L'unità risulta occupata da terzo (titolo non opponibile) e presenta difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 249.793,00. Offerta minima Euro 187.345,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile della Dott.ssa Annalisa Gandolfi in Spilimbergo (PN), Via Andervolti n. 2 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT31R83561250000000999438, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SEQUALS**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 179/2024**

Sequals (PN), Via Dante 47 - Lotto UNICO: Abitazione civile su tre piani con scoperto di pertinenza e deposito fatiscente. PT: disimpegno/vano scale, magazzino, ripostiglio, cucina/pranzo con secchiaio; P1: camera, disimpegno e bagno; P2: ampia soffitta. CLASSE ENERGETICA: G. Il Perito dichiara la conformità urbanistica, edilizia e catastale. L'immobile risulta Libero. Prezzo base Euro 53.550,00. Offerta minima Euro 40.162,50. Vendita sincrona telematica 23/06/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato a Pordenone, via Beato Odorico n. 21, tramite la piattaforma www.fallcoaste.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75L0863112500000001050135 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina, tel. 0434521195.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****AZZANO DECIMO****COMPENDIO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 147/2022**

Azzano Decimo (PN), Via Santa Croce 134 - Lotto UNICO: Compendio immobiliare - Corpo A: Ricovero attrezzi ad uso agricolo costituito da tettoia; Lateralmente, da entrambe le parti, sono presenti 2 ulteriori tettoie. Perito NON dichiara conformità urbanistica, edilizia e catastale. Regularizzabile mediante ripristino dello stato dei luoghi. Necessaria la demolizione della struttura. Occupato da mezzi agricoli del debitore. Corpo B: Terreno agricolo incolto ad eccezione di una striscia di terreno tenuta ad orto. Prezzo base Euro 21.080,00. Offerta minima Euro 15.810,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, via Beato Odorico n. 21 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico banca-

rio sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT36H0835612500000000999404 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina, tel. 0434521195.

Immibile comm.le|ind.le

PORDENONE-MANIAGO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 112/2024

Pordenone (PN), Via Rovereto 6 - Lotto 1: Negozio al piano terra nel Condominio "Italia II - Lotto A". Il Negozio è rappresentato da una area accessibile al pubblico e da una area privata per preparazione con celle frigorifere e rip.-w.c. Scala a chiocciola per accesso al sottostante magazzino. Porte in legno tamburato, finestre in alluminio con vetro singolo, pavimenti in ceramica e impianti sottotraccia. Ricontrata suddivisione del Negozio in due porzioni, regolarizzabile con Docfa. Risulta libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Maniago (PN), Piazza Nicolò di Maniago 24 - Lotto 2: Negozio al piano terra facente parte del Blocco C - Scala C del complesso "Ex Coricama". Il Negozio è rappresentato da una area accessibile al pubblico e da una area privata per preparazione con celle frigorifere e anti-w.c. Completo di cabine enel (pro-quota). Porte in legno tamburato, uscita antipánico, finestre in alluminio con vetro singolo e pavimenti in ceramica. Ricontrata suddivisione del Negozio in due porzioni, regolarizzabile con Docfa. Risulta libero. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Martelli n. 12/A tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27M0835612500000000999441 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco, tel. 0434521600.

FONTANAFREDDA

CAPANNONE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 108/2024

Fontanafredda (PN), Via Giuseppe Garibaldi 53 - Lotto UNICO: Capannone ad uso artigianale (laboratorio) disposto su un unico piano, composto da zona uffici e servizi, nonchè officina e laboratorio/magazzino, corredato da ampia superficie di scoperto pertinenziale. Occupato da terzi, giusto contratto di locazione, registrato in data 14.03.2012 della durata di anni 6+6. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima Euro 81.600,00. Vendita sincrona telematica 17/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Luca Sioni in San Vito al Tagliamento (PN), Via Antonio Altan n. 41/1 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80A033651200000000002885, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAMAGGIORE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 21/2024

Pramaggiore (VE), Via Antonio Pacinotti 117 - Lotto PRIMO: Capannone del 1988 in calcestruzzo armato

vibrato. Copertura a doppio spiovente con luce zenitale. Controsoffitti in cartongesso e serramenti in alluminio con vetrocamera. Zona uffici riscaldata con ventilconvettori e con climatizzatori per il raffrescamento. Laboratorio con termoconvettori ad aria. Area di pertinenza di 2210 mq, con aree di manovra in ghiaio e verde. I confini sono recintati. L'unità risulta essere libera. Prezzo base Euro 266.317,75. Offerta minima Euro 199.739,00. Vendita sincrona telematica 22/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67V0548412500000005000339, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 136/2024

San Vito al Tagliamento (PN), Piazza del Popolo 7 - Lotto UNICO: Corpo A: Ufficio al piano primo del Condominio Crup con ingresso, 4 vani ufficio, wc e terrazza con vista Castello. Solai lignei, serramenti in legno con vetrocamera e climatizzazione. Corpi B e C: Soffitte al piano terzo con tetto in orditura lignea. Corpo A: Ricontrato cambio destinazione d'uso da sanare (Euro 10.600,00); Occupato con contratto di locazione (Euro 6.826,56 annuali). Corpi B e C: liberi. Prezzo base Euro 116.608,00. Offerta minima Euro 87.456,00. Vendita sincrona telematica 16/06/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, via Beato Odorico n. 21 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97Z0623012501000015586884 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Mondello Romina, tel. 0434521195.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BELLUNO - ROVIGO

**Tribunale di
BELLUNO****Abitazione | Accessorio****FELTRE****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 61/2024 11/2025 - Vendita senza incanto 23/06/2026 ore 10:25. FELTRE (BL), Via Cesare Battisti 21 - Lotto 1 - 1/1 di appartamento al P1 - si compone di 3 camere, disimpegno, soggiorno, cucina e il bagno e tramite un'ampia terrazza si accede ad un locale uso cucina e ripostiglio. Nella camera matrimoniale vi è la presenza sulla carta da parati di umidità. Cat. A/2 cl. 1 vani 7 - Prezzo base: Euro 144.608,00 offerta minima Euro 108.456,00. FELTRE (BL), Via Peschiera snc - Lotto 2 - 1/1 di box auto categoria C/6 cl. 4 mq 16 - Prezzo base: Euro 12.400,00 offerta minima Euro 9.300,00. Professionista Delegato: Dott. De Bona Christian tel. 0437944001. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822)

Terreno | Immobile agricolo**PIEVE DI CADORE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 75/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2026 ore 09:00 termine offerte 13/07/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE DI CADORE (BL), Via Carlo Malatesta da Rimini / Via Cogonie - LOTTO 2 - Diritto della piena e intera proprietà relativamente ai terreni a destinazione edificatoria; Catasto Terreni, Foglio 29, mappale 459, are 1,30, qualità prato; Catasto Fabbricati, Foglio 29, mappale 510, sub. 17, cat. F/1

(area urbana) mq 818. Il terreno di cui al mappale 459 fa parte del Lotto n. 1 della Lottizzazione "Pecol Alto" e non è edificato - Prezzo base: Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. Professionista Delegato: Avvocato Del Moro Luca tel. 0437443172 mail avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

DO AUCTION**IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE****Tribunale di
ROVIGO****Abitazione | Accessorio****BADIA POLESINE****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 70/2025**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pesa Vecchia 53/B int. 17: appartamento posto al p. quarto con annessa cantina al p. interrato (3,5 vani), facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Adigetto". Gode dei diritti per la quota proporzionale di spettanza sul bene comune non censibile connettivo comune e su tutte le parti comuni dell'edificio. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, Spese condominiali scadute e non pagate a carico dell'aggiudicatario come da Perizia e succ. integrazione. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelica

Previato, tel. 042521786. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2026 ore 09:30.

VILLA ESTENSE**ABITAZIONE AL GREZZO AVANZATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civ. n. 764/2023**

VILLA ESTENSE - Piena Proprietà - Lotto 3 - Via Arzaron 15: abitazione di tipo civile, piano terra, primo, secondo (part. 259 sub.5, F/4) attualmente allo stato grezzo avanzato, facente parte di un fabbricato bifamiliare composto da n.2 unità abitative, con annesso area cortiliva ad uso comune, gravata da servitù di passaggio pedonale e carraio senza limiti di orario. Il tutto in mediocre stato di manutenzione e conservazione. Libero. Si conformità urbanistica-catastale. No conformità edilizia. Vincoli e oneri come da perizia. Cauzione 20% del prezzo offerto. Prezzo base: Euro 34.900,00, offerta minima: Euro 26.175,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: sala aste dell'I.V.G. sita in Rovigo, Viale Don Lorenzo Milani 1. Informazioni: Custode-Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/07/2026 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****ESTE****2 UNITA' IMMOBILIARI IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 130/2025**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Girolamo: n. 2 unità immobiliari in corso di costruzione, rappresentate in loco da area parzialmente recintata e pavimentata al grezzo, con presenza di manufatti (tettoia) a carattere amovibile. Quota proporzionale di area cortiliva di pertinenza e dell'area terreni del plesso. Identificazione come da Avviso. Nella disponibilità della parte eseguita. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, pesi e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/07/2026 ore 09:00.

www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CALTO

**FABBRICATO RUSTICO CON MAGAZZINO, GARAGE
E TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 837/2024

CALTO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Giuseppe Mazzini 437: fabbricato rustico ad uso residenziale da ristrutturare (piano T-1, vani 12) con magazzino (piano T-1, mq 291) e garage (piano T, mq 44), dotato di area cortiliva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: regolare; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 71.400,00, offerta minima: Euro 53.550,00. Giudice Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: sala aste dell'I.V.G. sita in Rovigo, Viale Don Lorenzo Milani 1. Informazioni: Delegato Notaio Davide Quota, tel. 0425202021. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2026 ore 10:45.

**Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO**

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 76/2016

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Loreggia di Salvarosa e in Via Montebelluna di Salvarosa - Lotto unico (Lotti 6, 7 e 8 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - ristorante con locali accessori ai piani terra, primo e primo sottostrada; - due abitazioni al piano primo; - pertinenziali aree scoperte esclusive, in parte censite al Catasto Terreni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 1.411.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.058.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Doriana De Crescenzo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CODOGNÈ

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Causa di divisione immobiliare R.G.
10709/2013**

CODOGNÈ (TV) - Via Roma nn. 8, 11 e 12 - Lotto 1 (in perizia Lotti 1, 2, 3 e 4). Per le quote e i diritti specificati nell'avviso di vendita. Complesso immobiliare storico e precisamente: - porzione del corpo centrale e ala est di Villa Toderini risalente al XVIII sec. sviluppata su tre piani fuori terra con annessi sottoportico al piano terra, magazzino al piano terra su distinto corpo di fabbrica e piscina scoperta; pertinenziale autorimessa al piano terra e area scoperta esclusiva sul fronte e sul retro della villa; - corpo terminale, in corso di ristrutturazione, a est della barchessa, di due piani fuori terra con annessa corte esclusiva di mq. 42 catastali nonché pertinenziale area scoperta di mq. 873 catastali; - ampia area scoperta destinata a parco con parte di peschiera, nonché quota parte dei due viali laterali di accesso alla villa e ai corpi annessi Prezzo base Euro 425.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 319.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

RIESE PIO X

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 414/2024

RIESE PIO X (TV) - Via Alcide De Gasperi (in Catasto Via Avenali n. NP) n. 43/B - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero. Villino, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso - soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due portici e pompeiana coperta al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, mansarda e loggia al piano

primo; due ripostigli, cantina e centrale termica - lavanderia al piano interrato; annessa area scoperta esclusiva di circa 560 mq. Si precisa che l'accesso avviene per mezzo di servitù tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 426.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 319.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/06/2026 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Acconcia Oleg Nicola presso A.P.E.T. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VALDOBBIADENE

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 275/2024

VALDOBBIADENE (TV) - Località Bigolino, Via delle Corne 17 - Lotto UNICO: In diritto di superficie per l'intero, per la durata di 99 anni a decorrere dal 16/09/1981, rinnovabile. Unità immobiliari facenti parte del corpo "C" del "Condominio Cesen", e precisamente abitazione a schiera così catastalmente composta: cucina - soggiorno, centrale termica, disimpegno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; cantina al piano scantinato; pertinenziale garage al piano terra. Accesso pedonale e carrabile attraverso area di terzi (Comune di Valdobbiadene) in diritto di superficie predetto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 119.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/06/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni in-

TREVISO

renti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SAN BIAGIO DI CALLALTA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 194/2023

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Frazione Nerbon, Via Gorizia nn. 6-8 (catastalmente parte in Via Roncade) - Lotto unico (Lotti 1, 2 e 3 di perizia): Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare in stato di abbandono e parzialmente inagibile, e precisamente: - opificio ad uso mulino (catastalmente abitazione) parte a due e parte a tre piani fuori terra con cinque distinti fabbricati accessori; - pertinenziale area scoperta, in parte non esclusiva, con potenzialità edificatoria sulla quale insistono beni non catastalmente censiti, tra cui un capitello devozionale (vedi perizia); - isolotto di mq. 612 catastali sito all'interno del fiume Nerbon. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 820.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 615.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/06/2026 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CROCCETTA DEL MONTELLO

ABITAZIONE - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione N. 860/2024

CROCCETTA DEL MONTELLO (TV) - Lotto 1: Frazione Ciano del Montello, Via L. Boschieri 109. Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso residenziale, e precisamente abitazione catastalmente composta da: centrale termica al piano seminterrato; ingresso, cucina, salotto, disimpegno, bagno e terrazzo coperto al piano terra; due camere, disimpegno e due ripostigli al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Lotto 2: Frazione Ciano del Montello, Via L. Boschieri. Piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato bifamiliare, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione (civ.n. 109/A) catastalmente composto da: magazzino, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due w.c. e terrazza al piano terra; - appartamento ad uso abitazione (civ.n. 109/B) catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due w.c. e due terrazze al piano primo; - pertinenziale locale di sgombero e cantina al piano interrato. Stato occupazione immobile: - appartamento al piano terra: libero da persone, non da cose; - appartamento al piano primo e locale di sgombero con cantina al piano interrato: occupato da un comproprietario. Prezzo base Euro 266.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 200.100,00. Lotto 3: Frazione di Ciano del Montello, Via L. Boschieri. Piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 3442. Occupato da un comproprietario. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.000,00. Vendita senza incanto per Lotto 3 e vendita senza incanto sincrona mista per Lotto 1 e 2 in data 16/06/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso.

Immibile comm.le | ind.le

VITTORIO VENETO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2022

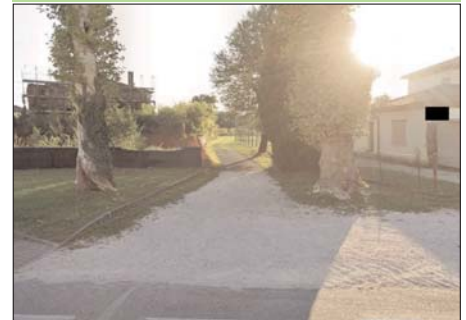
VITTORIO VENETO (TV) - Località Ceneda, Via Cinzio Cenedese 93 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare e precisamente: - su diversi corpi staccati: magazzini con servizi accessori ai piani terra e primo; serre e manufatti ad uso ricovero attrezzi agricoli al piano terra; - pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 14019, in parte occupata da sede stradale. Prezzo base Euro 274.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 205.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Terreno | Immobile agricolo

GIAVERA DEL MONTELLO

AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 259/2018

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Località Cusignana, Piazza IV Novembre - Lotto 9 (perizia integrativa): Piena proprietà per l'intero di aree urbane di complessivi mq. 30 catastali, accessibili da Piazza IV Novembre e destinate a strada sterrata di accesso a compendio immobiliare di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 960,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 720,00. Vendita senza incanto in data 09/06/2026 alle ore 13:00. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 161/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CONEGLIANO (TV) - Via Verona 2/C - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). appartamento al piano primo con cantina e garage al piano terra, compreso in un fabbricato condominiale denominato condominio "Bassano". Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 24/06/2026 ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

CONEGLIANO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 211/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CONEGLIANO (TV) - Via Gramsci n. 5 int. 7 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). Alloggio posto al piano primo e da un garage al piano interrato, parte di un complesso di condomini più ampio denominato Lottizzazione "F". Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/07/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo pre-

compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

PONTE DI PIAVE

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 187/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta PONTE DI PIAVE (TV) - Via Guglielmo Marconi 16 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). Unità immobiliare residenziale e box auto all'interno di autorimessa, facente parte del complesso condominiale "Paradiso". Occupato con contratto non opponibile alla procedura ed è in corso la procedura per la liberazione dell'immobile. Box auto all'interno di autorimessa Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/07/2026 alle ore 10:30 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

SPRESIANO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 221/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta SPRESIANO (TV) - Via Nazionale n. 57 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione al piano terra con garage al piano S1. Occupato senza

tito opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 95.670,00. Offerta minima Euro 71.752,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/06/2026 alle ore 11:30 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18 - Aula D - Piano 1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 2/C, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail procedure@profassociati.net).

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 438/2024

GE Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Dott.ssa Dall'Antonia Cristina VITTORIO VENETO (TV) - Via Fadalto Alto 205 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero (100%). Porzione di testa di un edificio residenziale a schiera a due piani fuori terra ed uno sottotetto, con area scoperta di pertinenza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 24/06/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario IVG Treviso, con sede in Treviso (TV) Via Internati 1943-'45, n.30 (tel. 0422/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Cristina Dall' Antonia, con Studio in San Vendemiano (TV), Via Friuli n. 10. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassociati.net)

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE E UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 355/2023

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via San Girolamo 6 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero (100%). Fabbricato unifamiliare suddiviso in tre unità immobiliari catastalmente costituite da un garage al piano interrato, l'ufficio al

piano terra ed abitazione al piano interrato, terra e primo. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/06/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

SALGAREDA**UNITÀ USO RISTORANTE-PIZZERIA-BAR - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 189/2024**

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta SALGAREDA (TV) - Piazza Abate Michele Colombo 12 - Lotto 1: Piena proprietà

per l'intero (100%). Unità immobiliare ad uso ristorante - pizzeria - bar al piano terra e al piano primo di edificio a destinazione commerciale e residenziale. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/06/2026 alle ore 10:30 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

Immibile comm.le|ind.le**CONEGLIANO****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 197/2023**

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CONEGLIANO (TV) - Via Francesco Fenzi 45 - Lotto UNICO: Piena proprietà per l'intero (100%). Immobile commerciale ubicato al piano terra e interrato, facente parte del Condominio Padovan. Libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/06/2026 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso in Viale Verdi n. 18, Aula D - primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, Viale G. Appiani n. 2/c, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassociati.net).

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione|Accessorio****RIESE PIO X****UNITÀ RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 303/2024**

Giudice Dott.ssa Torresan Paola. Delegato Avv. Isabella Gritti RIESE PIO X (TV) - Via Giuseppe Sarto 36 - Lotto unico: Per la quota di 1/1 di piena proprietà in regime di separazione dei beni di unità residenziale al piano secondo (ed ultimo), facente parte di un più ampio edificio condominiale a destinazione mista. E' priva di posti auto coperto o scoperto di uso esclusivo. Porzione del disimpegno comune del vano scale condominiale al piano secondo è stata incorporata abusivamente nella zona ingresso dell'unità, tramite installazione di una vetrata con portoncino. Libero da persone. Prezzo base Euro 141.500,00. Offerta minima Euro 106.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità

telematica sincrona mista il giorno 30/06/2026 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE COM. srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Terreno|Immibile agricolo**RONCADE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Contenzioso Civile 1366/2020**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan. Delegato Dott.ssa Volpato Francesca RONCADE (TV) - Lotto unico: Proprietà per intero. Terreno agricolo, a giacitura piana, mantenuto parte a prato-pascolo e in gran parte non coltivato, della superficie totale di mq 2.583. E' stato realizzato un recinto provvisorio utilizzato per il contenimento di alcuni animali. E' presente una piattaforma formata da lastre di cemento e sopra di essa è collocata una mangiatoia in metallo con tettuccio e una seconda struttura metallica, adibita a magazzino e ricovero temporaneo di animali, pur non essendo presenti i box per lo stallo. Prezzo base Euro 25.925,00. Offerta minima Euro 19.444,00. Aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 04/06/2026 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Volpato, in Treviso, viale della Repubblica, 205. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Aste.Com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022-435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

CASIER

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 325/2024 R.G.

Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Casier, frazione Dosson, via Antonio Canova n. 12, facenti parte del complesso residenziale in condominio denominato "Condominio Dosson 98" e precisamente del "Corpo B", "Scala B", costituite da un appartamento al piano rialzato composto da soggiorno/cottura, due camere, bagno e loggia per una superficie lorda di circa mq. 77, da un garage e da un magazzino al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Prezzo base: Euro 84.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA In data 17 giugno 2026 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea); previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Toniolo n. 17. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 401/2024

GE Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Armellini Giovanni Battista MONTEBELLUNA (TV) - via Feltrina Centro n. 87 int. 1 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento sviluppato al piano terra e posto auto coperto al piano interrato, all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Condominio King". Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto mediante procedu-

ra telematica sincrona mista in data 12/06/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, Aula D primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Dott. Giovanni Battista Armellini in Treviso, Via Fonderia 47/C, previo appuntamento telefonico al numero 04221856258, info@studioarmellini.com. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno essere reperite presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso ASTE.COM S.r.l., con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45' n. 30, tel. 0422435022, mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

PAESE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 287/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato Avv. Pagotto Chiara PAESE (TV) - Località Porcellengo, via L. Da Ponte 1 - Lotto unico: Piena Proprietà per l'intero (100%). Unità abitativa su tre livelli, di cui due fuori terra ed uno interrato, con annesso garage pertinenziale e relativa area cortilizia di pertinenza esclusiva che conduce alla via pubblica e che circonda il corpo di fabbrica su tre lati. Composta da ampio locale cucina-soggiorno, servito su tre lati da terrazza, disimpegno, bagno, tre camere da letto, di cui una con locale guardaroba; il piano interrato, invece, risulta composto da un disimpegno che collega un locale cantina, la centrale termica-lavanderia. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/06/2026 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita Offerte analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto di Vendite Giudiziarie 31057 Silea (TV) via Internati 1943- 45 n. 30 (tel. 0422-435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



PAESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 429/2024

G.E. Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel PAESE (TV) - Frazione di Padernello, Via Giambattista Tiepolo n. 19 interno 4 - Lotto unico: Piena Proprietà (100%). Appartamento facente parte di un complesso condominiale realizzato negli anni '90, si trova al piano primo ed è composta da soggiorno-cucina, corridoio, guardaroba, disimpegno, camera da letto, due bagni e due terrazzi, oltre a un vano esterno destinato a centrale termica. Al piano interrato sono presenti un'autorimesse e una cantina di pertinenza, accessibili tramite rampa condominiale e collegati alle parti comuni del piano interrato e al vano scala condominiale. Dallo scoperto pertinenziale sul lato nord, si accede all'abitazione attraverso un vano scale condominiale che conduce all'ingresso dotato di porta blindata. Libero da persone ma non da cose; chiavi c/o l'I.V.G. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/06/2026 alle ore 09:00 presso Tribunale di Treviso - aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Dott. Marco Parpinel in Treviso (TV) - Strada comunale delle Corti n. 56; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste com s.r.l. (IVG Treviso), con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422435022 - fax 0422435030). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Strada Comunale delle Corti n.56 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).



Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 217/2025

VENEZIA, Marghera, Piazza Mercato 14/D - LOTTO UNICO - Piena proprietà (1/1) - Appartamento, categoria A/2, classe 2, Z.C. 5, consistenza 8,5 vani, superficie 192 mq, piano 3, con magazzino al piano quinto; garage pertinenziale, consistenza 12 mq, superficie 15 mq, piano T - Prezzo base Euro 211.127,00. Offerta minima Euro 158.345,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 11/06/2026 ore 16:00 termine offre 10/06/2026 ore 23:59. Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

VENEZIA MESTRE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 90/2025

VENEZIA - Mestre, Via Aleardo Aleardi 83B - LOTTO UNICO: unità immobiliare ad uso residenziale al primo piano di un più ampio fabbricato condominiale, con annesso garage al piano seminterrato. L'appartamento, di circa 59 mq, è composto da ingresso, cucinino, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; il garage è di circa 11,16 mq. L'immobile è da considerarsi libero. Si rimanda alla perizia di stima per ulteriori informazioni Prezzo base Euro 102.038,00. Offerta minima Euro 76.528,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/06/2026 ore 15:00 termine offerte 16/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

www.asteannunci.it

CAVARZERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione R.G. n. 7926/2022

CAVARZERE (VE): Lotto UNICO: Fraz. San Pietro, Via 5 Martiri 9A/9B, Appartamento al p. terra di condominio, che deriva dalla fusione di due unità immobiliari, di complessivi mq 155, dispone di ampio locale pranzo - soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, portico esclusivo, di cucinino - pranzo, disimpegno, camera, bagno, ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato di sup. commerciale 28 mq; locale ad uso deposito - magazzino al p. interrato di sup. commerciale 7 mq. In buono stato di conservazione, libero - Prezzo base Euro 69.188,00. Offerta minima Euro 51.891,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/06/2026 ore 15:00 termine offerte 10/06/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Colucci Caterina tel. 0415200559.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESECUZIONE IMMOBILIARE 194/2022

Comune di Martellago (VE) fraz. Maerne via Einaudi 19 - Piena proprietà - G.E. dott.ssa Orlando Facchin - LOTTO UNICO: Trattasi di unità immobiliare a destinazione residenziale collocata al piano T - 1 e 2, disposto su due piani ed ampio sottotetto (accessibile tramite una botola). Superficie complessiva 178 mq, piano terra. L'abitazione (A/2) disposta su tre piani complessivi di cui 3 fuori terra e di cui interrati 0. Composta da: - al piano terra: ingresso, una stanza da 17,50 mq oggi adibita a cucina, una seconda stanza di mq. 12,35 con soffitti in travi di legno, disimpegno, cantina e lavanderia/wc. - al piano primo: si accede con scala interna in muratura con corrimano in legno. In questo piano si trova un soggiorno con angolo cottura di mq. 25,85, una camera matrimoniale di mq. 17,60, bagno e disimpegno; piano sottotetto (accessibile dal disimpegno del piano primo tramite una botola in legno, NON vi è accesso diretto dalla scala interna fissa). Trattasi di un'unica ampia stanza di circa mq. 71 in proprietà esclusiva, finestrato con altezza variabile da un minimo di 2,70 mt. Ad un massimo al colmo di h. 4,50 mt. Di altezza. Al momento il sottotetto non presenta una vera e propria muratura di confine con la proprietà limitrofa ma è delimitato da una rete metallica. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà. Vendita 96.500,00 Euro

(Offerta minima 82.025,00 Euro), rilancio minimo 1.000 Euro. Informazioni e luogo della vendita: c/o studio dott. Andrea Casagrande Venezia via Torino 151/b il giorno 10/07/2026 h. 10:00 Dott. Andrea Casagrande, tel. +39 041-5411320.

MIRANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 1/2025

MIRANO (VE), Via A. Pacinotti 3 - LOTTO UNICO - Porzione autonoma di fabbricato disposto su due piani con affaccio su Via Cavin di Sala, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e magazzino con accesso esterno. Al piano primo due camere, un bagno, un poggiolo e un'ampia terrazza soleggiata. Sullo scoperto esclusivo è presente un garage con copertura ondulata in probabile amianto. Occupato - Prezzo base Euro 108.975,00. Offerta minima Euro 81.731,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/06/2026 ore 10:30 termine offerte 23/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. Conte Alessia tel. 0421331637.

Bene Mobile

SAN DONÀ DI PIAVE

CESSIONE AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 382/2026

Tribunale di Venezia - COMPOSIZIONE NEGOZIATA CRISI FIRAS SRL IN LIQUIDAZIONE

Data vendita: 7 maggio 2026 ore 16 presso lo studio dell'Avv. Roberto Casucci in Pordenone (PN), Corso Vittorio Emanuele II n. 48

Prezzo base vendita: euro 100.000,00

Rilanci minimi: euro 2.000,00

Oggetto: azienda mobiliare per attività commercio articoli termosanitari / idraulica

Termine presentazione offerte (solo cartacee): 06.05.2026 ore 12 presso lo studio dell'Avv. Roberto Casucci

Pagamento e stipula cessione azienda: Entro 15 giorni da autorizzazione del Tribunale di Venezia in esecuzione transazione fiscale della Firas srl in liquidazione.

Link sito Asteannunci.it:

https://www.asteannunci.it/aste/cerca?tribunale=195&rge=382&rge_anno=2026





VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 64/2019 R.E.
Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana -
Data Vendita senza incanto siconra mista: 10 giugno
2026 alle ore 14:40 Luogo: Camera di Commercio di
Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da
Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Lotto Unico -

In Comune di Verona, Località Quinto, Via Monte Recamao n. 10-12, all'interno di un complesso immobiliare ottenuto dalla ristrutturazione di una vecchia corte rurale, denominato "Residenza Colle degli Ulivi", piena proprietà di porzione di casa indipendente su due piani fuori terra, con pertinenziale autorimessa interrata doppia, due posti auto scoperti e area esterna esclusiva Prezzo base Euro 488.000,00. Offerta minima Euro 366.000,00. Offerte in aumento non potranno essere inferiori a: Euro 2.000,00 Custodia: Custode Giudiziario Silvia De Rosa Tel.: 3206764703 mail: avvsvilvaderosa@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni

di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Dott.ssa Silvia Brognara

VERONA

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



www.gpsaste.it

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON GARAGE VENDUTA! 111.300,00€

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

 **Tribunale di CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

FIUMICINO

VILLINO BIFAMILIARE - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 99/2024 RGF
G.D. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 06/07/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Solarussa 13/c, Abitazione in vilini disposta su tre livelli con annessa area di corte pertinenziale, oltre a posto auto. Superficie totale escluse le aree scoperte di ca mq 71. Occupato, in via di esecuzione la procedura di liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 173.250,00. (Offerta minima Euro 129.937,50). Offerte in aumento Euro 5.197,50. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marco Pietrocola Tel. 3294917796, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 65/2022 RGE
Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/07/2026 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto Unico : Civitavecchia (RM), Via Terme di Traiano 78, Il compendio subastato è costituito da un immobile ad uso commerciale, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza che si sviluppa su tre livelli, dove sono ricompresi ulteriori locali non interessati dal pignoramento. Il locale commerciale, posto su due livelli, ha accesso diret-

tamente dall'area di corte comune che si pone lungo la Via Terme di Traiano, al piano terra si trova una prima parte che costituisce l'entrata dove sono posti gli ascensori che danno al piano superiore. Prezzo base Euro 1.610.000,00. (Offerta minima Euro 1.207.500,00). Offerte in aumento Euro 48.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marco Pietrocola Tel. 3294917796, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it



La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

 **Tribunale di RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO, CANTINA E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 155/2023 RGE
G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/07/2026 ore 15:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n.° 1, piano 2°, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM Spa e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Quattro Scale, Via Santa Francesca Saverio Cabrini, diritto di superficie su appartamento al piano primo composto da ampio soggiorno (sup. 23.6mq), cucina (sup.11.5mq), disimpegno, camera da letto matrimoniale (sup. 20.6mq), n.2 camere (13.3 e 9.3 mq), n.2 bagni. Superficie complessiva di circa mq 125,00. Scala B, interno 3, categoria A/3, classe 3, consistenza 6,5 vani. Occupato da Debitore esecutato, in qualità di proprietario dell'immobile. diritto di superficie su cantina e box auto piano S1 -

1, categoria C/6, classe 10, consistenza 14 mq. Occupato da Debitore esecutato, in qualità di proprietario dell'immobile. Prezzo base Euro 79.700,00 (Offerta minima Euro 59.775,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO Avv. Roberto Di Giovanni TEL. 349.3743159, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CASTELNUOVO DI FARFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 105/2023 RGE
G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/06/2026 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Castelnuovo di Farfa (RI), Via Coronari, 60, 02031 Castelnuovo di Farfa RI, Italia, QUOTA PARI A 1/1 DELLA PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO CON INGRESSOINDIPENDENTE, SITO IN CASTELNUOVO DI FARFA (RI) ALLA VIA CORONARI N. 60 (CATASTALMENTE VIACORONARI N.36). PIANO TERRA CON INGRESSO INDIPENDENTE. L'APPARTAMENTO E' COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO. Abitazione di tipo rurale. categoria A/6, classe 1, consistenza 1 vano, rendita Euro 6,2. I METRI QUADRI NETTI SONO CIRCA 25. L'IMMOBILE E' OCCUPATO DAL DEBITORE. Stato di manutenzione generale: scarso. Prezzo base Euro 10.556,25 (Offerta minima Euro 7.917,19). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Custode - Professionista Delegato: Avv. Francesca Tilli tel. 0746.762341, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

COTTANELLO

EDIFICIO UNIFAMILIARE CIELO TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 110/2023 RGE
G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/06/2026 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato: Cottanello (RI), LOC. CASTIGIONE, VIA SAN BIAGIO SNC, RIMESSA IN COTTANELLO(RI). TERRENO IN COTTANELLO(RI). ABITAZIONE IN COTTANELLO(RI). Prezzo base Euro 43.000,00 (Offerta minima Euro 32.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO DOTT. Adolfo Raucò TEL. 339/2607989, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

asteannunci.it



La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

FORANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 141/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/06/2026 ore 10:00 N.A.: Forano (RI), Via dei Gradini, 10, 02044 Forano RI, Italia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento posto all'interno di un complesso residenziale nella periferia del comune di Forano. Il bene, posto al piano secondo senza ascensore, sviluppa una superficie netta complessiva di circa 75 mq. È composto da un soggiorno con angolo cottura e balcone, due camere da letto e un bagno. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato ed un posto auto nell'area condominiale al piano terra. Prezzo base Euro 0,00 (Offerta minima Euro 40.586,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Baiocchi Cristian Tel. 0746280974, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MICIGLIANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 42/2023 RGE**

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/06/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita designato: Micigliano (RI), Via Capo La Terra snc, L'Unità Immobiliare oggetto di procedura esecutiva risulta essere, per la quota di piena proprietà pari a 1/1, l'abitazione ubicata al Piano Primo della Via Piedi La Terra s.n.c. costituita da numero due vani rispettivamente destinati ad angolo Cucina/Pranzo/Soggiorno di area pari a circa metri quadrati 28,00 e da Camera di superficie pari a circa metri quadrati 13,00. Alla stessa abitazione si accede direttamente dalla strada per mezzo di una scala interna in corrispondenza della quale risulta ubicato un piccolo ambiente destinato a servizio

igienico di superficie pari a circa metri quadrati 2,00. Essa abitazione risulta altresì dotata, in corrispondenza del Piano terra da due Ambienti sottostanti, accessibili direttamente dalla strada pubblica, destinati a Cantina di area rispettivamente pari a circa metri quadrati 25,00 e 13,00. In riferimento alla conformità urbanistico edilizia si evidenzia che alla luce dell'attestazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico del Comune di Micigliano le unità immobiliari risultano edificate, verosimilmente, in epoca antecedente al 1942 mentre lo stato dei luoghi risulta conforme con la planimetria di accatastamento depositata presso l'Agenzia delle Entrate. Sullo stesso risultano altresì i seguenti gravami: - Ipoteca volontaria attiva a favore della BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. derivante da Concessione a Garanzia di Mutuo Fondiario; Importo ipoteca: Euro 114.000,00; Importo capitale: Euro 57.000,00, a rogito del Notaio Carlo FILIPPETTI in data 23/07/2008 al Rep. n. 47478/28480; iscritta a Rieti in data 31.07.2008 al Reg.Gen. n. 8796, Reg.Part. n.1251. - Pignoramento a favore della Banca MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. derivante da Atto esecutivo o cautelare, trascritto a Rieti in data 28/03/2017 al Reg.Gen. n. 2458, Reg.Part. n.1884. - Pignoramento a favore della Banca SIENA NPL 2018 S.R.L. con sede in Roma derivante da Atto esecutivo o cautelare a firma dell'Ufficiale Giudiziario su richiesta della CERVED X CERVED GROUP con sede in San Donato Milanese in data 28.02.2023 al Rep n. 258, trascritto a Rieti in data 29/03/2023 al Reg.Gen. n. 3186, Reg.Part. n.2475. Allo stato attuale l'immobile staggiato risulta in uno stato "libero". Prezzo base Euro 13.253,63 (Offerta minima Euro 9.940,22). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Inches cell. 3382413739, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**CORVARO DI BORGOROSE****CASA DI RIPOSO PER ANZIANI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 10/2024 RGE**

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/06/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita designato. Borgorose (RI), Via delle Ville, 58, 02021 Borgorose RI, Italia, Villa in Comune di Borgorose (RI), frazione Corvaro, piena proprietà per la quota di 100/100 di villadistribuita su quattro piani compreso il PS1 con area verde annessa, categoria catastale D2 avente attuale destinazione d'uso a casa di riposo per anziani, composta al PS1 da locali di servizio: cucina,dispensa, lavanderia, magazzino e locali deposito; al Piano Terra da locali di soggiorno, servizio accoglienza oltre a tre camere da letto con bagno, balconi e locali tecnici; al primo piano da quattrocamere da letto, servizi igienici, disimpegno, locali di servizio e balconi, loggia e terrazzo, alsecondo piano da due camere da letto, servizi igienici, ripostiglio, disimpegno, balcone e loggia. Il tutto per una superficie commerciale di circa mq 2000 oltre a terreno annesso di ha 00.29.40 recintato e con accesso da strada privata comune ad altre ville. Sul terreno è trascritta a favore, servitù di passaggio sia pedonale che carrabile su unastriscia di ter-

reno della larghezza di m 6 e lunga m 110 che dalla strada Provinciale lungoil confine a sud est della proprietà ***** costituita al fine di consentire l'accessodalla strada provinciale al fondo già proprietà di *****. Prezzo base Euro 643.002,90 (Offerta minima Euro 482.252,18). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o CUSTODE/DELEGATO AVV. FRANCESCO INCHES TEL. 3382413739, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 160/2018 88/2020 RGE**

G.E. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/06/2026 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita telematica designato. Lotto Unico: Montopoli di Sabina, Via Ferruti snc, Piena proprietà della quota di 1000/1000 di complesso immobiliare, in corso di realizzazione, destinato ad uso commerciale e direzionale privato sito nel Comune di Montopoli di Sabina, Località Ferruti, alla Via Ferruti S.n.c. Allo stato attuale i lavori risultano sospesi e compiuti solamente in riferimento alla struttura intelaiata realizzata in calcestruzzo cementizio armato prefabbricato ed, in parte, nelle tramezzature. Prezzo base Euro 2.025.000,00 (Offerta minima Euro 1.518.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/06/2026 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 128/2023**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Massa (MS), Frazione Pariana: Piena proprietà di abitazione di tipo popolare sviluppato su 4 livelli. Al p.T. 3 ambienti ad uso NON residenziali; una rampa di scale conduce al p. primo costituito da 3 ambienti, oltre servizio igienico, utilizzati come soggiorno/camera. P. secondo: 2 camere, soggiorno, cucinotto e piccola terrazza antistante l'ingresso; p. terzo un soggiorno con disimpegno e servizio igienico. Dal soggiorno accesso ad ampia terrazza con vista mare. In corso operazioni di liberazione. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 111.119,29. Offerta minima: Euro 83.339,46. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 13/07/2026 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

BAGNONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 24/2024**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 2 - Bagnone (MS), Piazza Roma snc: Diritto della piena proprietà (1/1) di abitazione di tipo popolare (terzo e quarto piano, consistenza 5,5 vani, 130 mq) facente parte di un edificio strutturato su quattro livelli. L'appartamento pignorato appartiene ad un fabbricato storico inserito nel borgo medioevale di Bagnone. Stato di manutenzione generale è pessimo. Libero. Vedasi Avviso di vendita e Perizia per ogni specifica e per una descrizione dettagliata dell'immobile. Prezzo base: Euro 24.860,50. Offerta minima: Euro 18.645,37. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 12/06/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

FIVIZZANO

CASALE IN PIETRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 78/2023**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Località Gassano, Via Pian di Là 6: Piena proprietà 1/1 con servitù attive e passive nello stato di fatto di edificio facente parte di un casale in pietra, costituito da più unità immobiliari, costruito sul declino della collina. Due piani fuori terra al piano stradale e 4 piani nella parte a valle. Al p. terra: zona giorno con angolo cottura e 2 camere. Una scala interna conduce al 1° p. seminterrato con ambiente unico, bagno completo e ripostiglio. Al 2° p. seminterrato si trova una cantina accessibile dal retro. Occupato. Prezzo base: Euro 20.483,00. Offerta minima: Euro 15.362,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 17/07/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

PONTREMOLI

FABBRICATO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 90/2024**

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Pontremoli (MS), Località Torrano Chiesa: Diritti della piena proprietà con servitù attive e passive nello stato di fatto di fabbricato monofamiliare "terra tetto" al piano seminterrato, terra e primo o sottotetto, con annesso circostante terreno esclusivo. Composto da: porticato d'ingresso, cantina verso la strada, cantina e ripostiglio sul retro e vano ad uso garage al p.T.; veranda chiusa, ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzo al p.T.; vano sottotetto, bagno e ripostiglio al p. primo o sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 62.135,00. Offerta minima: Euro 46.601,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 17/07/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

PONTREMOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 100/2024**

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Pontremoli (MS), Via Reisoli 16 - in loco 38 -: Intera piena proprietà di appartamento consistenza 6 vani, superficie totale 145 mq totale escluse aree scoperte 145mq. Occupato - da liberare. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 42.525,00. Offerta minima: Euro 31.893,75. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/07/2026 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

ZERI (MS)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 140/2024**

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Zeri (MS), Località Castoglio di Rossano, Via Castoglio 20: Piena proprietà di abitazione bifamiliare con annesso garage, legnaia, cantina e area di pertinenza. L'edificio sorge su un terreno completamente recintato. L'immobile è composto da una veranda posta all'ingresso, da un doppio disimpegno (zona giorno e zona notte) centrale dal quale si raggiungono cucina, sala, ripostiglio, quattro camere da letto e servizio igienico; un balcone chiuso a veranda. Tramite una botola si accede al sottotetto. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 63.091,63. Offerta minima: Euro 47.318,73. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 17/07/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MASSA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2023

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), Via Quercioli 11: Piena proprietà. L'immobile è un'ampia porzione di edificio monofamiliare costruito negli anni '30 disposto su due piani. Accesso tramite una corte comune. Complessivamente il lotto ha una superficie di 343 mq. L'immobile è un edificio residenziale di pregio in stato di abbandono e degrado e necessita di importanti opere di manutenzione. Libero. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 279.172,50. Offerta minima: Euro 209.379,37. Lotto 2 - Massa (MS), Via Quercioli 11: Piena proprietà. L'immobile consiste in un ampio magazzino di circa 485 mq complessivi, a cui si accede tramite una corte comune ed è suddiviso in tre porzioni. La prima porzione con sup. di circa 216 mq è posta sul retro dell'abitazione (Lotto 1), ha forma rettangolare con copertura parzialmente crollata da cui si accede a una parte destinata a uffici. La seconda porzione, staccata, ha sup. di circa 124 mq. La terza porzione ha sup. di circa 53,60 mq. Libero. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 167.053,00. Offerta minima: Euro 125.289,75. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/07/2026 ore 10:00. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

AULLA (MS)

ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 38/2022

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Aulla (MS), Frazione Capriogliola, Via Isola 18: Corpo 1: Diritto della piena proprietà (1/1) di una villa storica denominata "Villa Caimi", già "Villa Tardani", dall'elevato valore architettonico, storico e testimoniale, da una cappella indipendente e terreno. Libero. Alcuni dei locali sono pieni di ingombranti o inaccessibili, anche per motivi di sicurezza, non è abitato e in stato di abbandono. Per tutte le informazioni e specifiche consultare l'Avviso e la Perizia anche per eventuali Vincoli (sottoposto alla tutela della Soprintendenza). Corpo 2: Piena Proprietà su terreno di forma irregolare, pianeggiante e completamente recintato, che costituisce la corte. Superficie catastale di 1.467 mq. Al sopralluogo è risultato ricoperto da una fitta vegetazione. Per maggiori informazioni consultare l'Avviso e la Perizia. Prezzo base: Euro 725.406,95. Offerta minima: Euro 544.055,21. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 12/06/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

Immobilie comm.le | ind.le

LICCIANA NARDI

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 113/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Licciana Nardi (MS), Fraz. Canale Scuro, Via Piano di Quercia: Piena proprietà di porzione di capannone industriale ad uso artigianale sviluppato su un solo piano fuori terra di forma rettangolare composto di tre unità immobiliari. All'interno è costituita da vari ed ampi locali, servizi con spogliatoi e relativi wc, vano uffici

con annessi 2 wc. Superficie interna di 585 mq. A corredo del bene vi è terreno esclusivo utilizzato come piazzale (734 mq) ed una costruzione ad uso magazzino su due piani (21 mq). Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 252.543,50. Offerta minima: Euro 189.407,60. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Fraz. Canale Scuro, Via Piano di Quercia: Piena proprietà di capannone artigianale ad un solo piano fuori terra di forma rettangolare, con corte esclusiva circostante il fabbricato utilizzata come piazzale a servizio dell'attività. L'unità immobiliare è costituita da vari ed ampi locali, servizi con spogliatoi e relativi wc, vano uffici e bagni. Complessivamente il lotto ha una superficie interna di 467 mq oltre al piazzale esterno di 786 mq. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 223.394,25. Offerta minima: Euro 167.545,70. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 13/07/2026 ore 09:30. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

MONTEGABBIONE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 105/2024

Comune di Montegabbione (TR) - Via Madonna delle Grazie - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione con corte esclusiva di pertinenza. Al piano terra è composta da soggiorno, cucina, wc senza finestra, disimpegno per una superficie utile di mq 39,43 circa; piano primo: 2 camere, bagno, disimpegno e dispensa, sup. utile mq 40,07 ca. - Allo stesso piano vi sono 2 balconi per una sup. di mq. 9,40 circa. Al p. interrato garage e cantina e, all'esterno, vi è sottoscala della sup. utile di ca mq 3,87 - il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.750,00. Comune di Montegabbione (TR) - Via Madonna delle Grazie - Lotto 2 - Abitazione con corte esclusiva di pertinenza. Piano terra: soggiorno, cucina, wc senza finestra, disimpegno, sup. utile mq 39,66 circa. Piano 1: 2 camere, bagno, disimpegno, dispensa, sup. utile mq 39,97 ca. Allo stesso piano vi sono 2 balconi per una sup. di mq 9,50 ca. Al p. interrato, vi sono il garage e la cantina; Allo stesso piano, all'esterno, vi è un sottoscala della superficie utile di circa metri quadri 3,06 - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.750,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 07/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/07/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/07/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Burioni Poala.

NARNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 2528/2022

Comune di Narni (TR) - Strada della Lucciola 2 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è parte di un edificio composto di due livelli: al piano seminterrato/terra è ubicato l'appartamento oggetto di esecuzione. L'appartamento si compone di: ingresso/cucina, un piccolo servizio igienico, soggiorno, camera da letto, uno studio, un bagno cieco, un ripostiglio piccolo ed un locale ripostiglio di ampia superficie non rifinito internamente. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.921,88. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/09/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/09/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/09/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

NARNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 96/2024

Comune di Narni (TR) - Piazza Sant'Egidio n. 13 - Lotto 1 - 1/1 - L'appartamento in oggetto è posto al piano terra ed è composto da due vani (camera da letto + soggiorno/cucina) e un piccolo bagno con doccia privo di finestre. L'appartamento misura una superficie utile (escludendo per le premesse formulate l'ingresso dell'atrio comune) pari a mq. 38,50 (suddivisi in: mq. 17,84 la camera da letto, mq. 18,12 il soggiorno e mq. 2,54 il bagno). Il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 17.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.218,75. Comune di Narni (TR) - Frazione Montoro, Piazza Sant'Egidio n. 13 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento in oggetto è posto al piano terra ed è composto da 5,5 vani catastali, consistenti in una camera da letto matrimoniale di s.u. mq. 17,25 dotata di bagno esclusivo di s.u. mq. 7,40, oltre a ripostiglio sottoscale s.c. mq. 1,25, una seconda camera da letto di s.u. mq. 13,50, un bagno di mq. 5,04, un disimpegno di s.u. mq. 2,16, una cucina/pranzo di s.u. mq. 17,30 e un soggiorno di s.u. mq. 14,90. Superficie utile complessiva (escludendo l'ingresso dell'atrio comune) pari a mq. 78,80. Prezzo base: Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.687,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 09/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/06/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/06/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA ASINCRONA, a mezzo del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite la piattaforma "www

astetelematiche.it". Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antonucci Andrea Tel. 0744682386.

STRONCONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 19/2025

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Sant'Eugenia 22B - Lotto UNICO - 1/1 - unità immobiliare della superficie commerciale totale di mq 141,98 su due livelli f.t.; al p. terra: soggiorno, cucina, servizio igienico, disimpegno, portico e corte esclusiva; al p.1: due camere, due locali ripostiglio, bagno e loggia/terrazzo. La corte esclusiva ha una superficie di mq 620 ca. Il tutto meglio descritto nell'avviso e nella perizia di stima, alle quali si fa espresso riferimento. Prezzo base: Euro 62.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.725,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 07/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/07/2026 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/07/2026 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Pece Elisabetta Tel. 0744423222.

STRONCONE

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 32/2020

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piccolo 27 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione in questione al primo piano composta da un soggiorno con terrazza coperta abitabile, un cucinino, una camera e un bagno. La superficie utile calpestabile dell'appartamento è di circa 43 mq oltre alla terrazza di circa 9 mq - Il tutto meglio descritto nella perizia e nell'avviso, a cui si fa riferimento. garage nel seminterrato. Gli ambienti interni del garage sono: un ampio locale lungo quasi 10 m, largo oltre 4 m, in parte alto 3,90 m e un ripostiglio di circa 5 mq al quale si accede tramite una porta posta sulla parete di fondo dell'ambiente principale; Il locale garage è parzialmente soppalcato per circa metà della sua superficie con un solaio in laterizio e travetti. Il tutto meglio descritto nella perizia e nell'avviso, a cui si fa riferimento. Prezzo base: Euro

TERNI

65.850,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: LITI FEDERICO Tel. 0744304881.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

IMMOBILI INDUSTRIALI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 94/2023

Comune di Terni (TR) - Via Gabelletta 207 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzione di immobile su due livelli. Al 1° livello (piano interrato S1): - un laboratorio che occupa circa 2/3 della superficie, con piccolo ufficio, spogliatoi e wc distinto per uomini e donne, perfettamente funzionanti; - magazzino, che occupa la restante superficie, con due locali ripostiglio; al 2° livello (p. terra), reception, l'attesa, sala consultazione, ripostiglio, due uffici; nella parte retrostante, due uffici, due wc, una sala riunioni con due ripostigli, una sala moda/composizione. L'immobile oggetto di stima si sviluppa su unico piano, ha destinazione d'uso ufficio; composta da ampio locale destinato ad ufficio, locale archivio e locale adibito a bagno. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Disponibilità del bene: Libero. Porzione di immobile su unico piano (piano terra), con destinazione d'uso abitazione economica; composta da tre locali tra cui la cucina, dai servizi e da piccolo disimpegno. L'ingresso è munito di portoncino blindato. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Porzione di immobile su unico livello, composto da ampio locale al piano terra, con annesso servizio igienico. È il locale dove sono stoccati i prodotti finiti pronti per la consegna. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera, quelli interni in legno. I pavimenti sono in gres porcellanato. Nel servizio igienico le pareti sono rivestite in ceramica, i servizi igienici sono integri e perfettamente funzionanti, come gli impianti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato. Prezzo base: Euro 480.360,06. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 360.270,05. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2026 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2026 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

SAN VENANZO E MONTE CASTELLO DI VIBIO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 13/2025

Comune di San Venanzo (TR) - Località/Frazione Po' Fortunato, Strada Provinciale n. 373 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzioni di fabbricato, site in San Venanzo (TR), Strada Provinciale n. 373, Località/Frazione Po' Fortunato (corpi A,B,C,D,E,F,G categoria F/2 unità collabenti e H categoria C/2) - immobili liberi da persone e cose - si rimanda alla perizia che qui deve intendersi integralmente richiamato e trascritto, per una più puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla situazione urbanistica e catastale riscontrata, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Terreni siti in San Venanzo (TR), Strada Provinciale n. 373, Località/Frazione Po' Fortunato - si rimanda alla perizia che qui deve intendersi integralmente richiamato e trascritto, per una più puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla situazione urbanistica e catastale riscontrata, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Terreni siti in Monte Castello di Vibio (PG), Strada Provinciale n. 373, Località/ Frazione Po' Fortunato - si rimanda alla perizia che qui deve intendersi integralmente richiamato e trascritto, per una più puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla situazione urbanistica e catastale riscontrata, nonché alle modalità di determinazione del prezzo. Prezzo base: Euro 407.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 305.625,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2026 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2026 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite il gestore "GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.r.l." a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 165/2023

Comune di Terni (TR) - Via Giacomo Benucci 30 - Lotto UNICO - 1/1 - immobile uso ufficio, zona Industriale Maratta, superficie commerciale mq 157, piano primo - alla gara potranno partecipare esclusivamente coloro che siano interessati ad acquistare l'immobile per fini economico - produttivi, industriali, artigianali, commerciali e turistici. Prezzo base: Euro 23.414,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.560,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 15/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

16/07/2026 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2026 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: STRINATI Tel. 0744407595.

NARNI

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 35/2024

Comune di Narni (TR) - frazione San Liberato, Via Ortana Vecchia 2 - Lotto 1 - 1/1 - piena proprietà di capannone artigianale composto da tre piani di superficie lorda complessiva MQ 2568,30. La corte esclusiva di pertinenza ha una superficie catastale di metri quadri 2960 tra area coperta e scoperta. Si segnalano difformità, irregolarità e opere abusive non sanabili; privo di certificato di agibilità, presenti Atti di asservimento, il tutto meglio specificato e dettagliato nella perizia di stima e nell'integrazione alla perizia. Prezzo base: Euro 200.391,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 150.293,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 30/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita, senza incanto, con modalità telematica asincrona tramite il portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. LIBRETTI ANGELICA Tel. 3404059398.

Terreno | Immobilità agricola

ACQUASPARTA

TERRENI AGRICOLI ED EDIFICABILI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 117/2022

Comune di Acquasparta (TR) - Vocabolo Colle 13 - Lotto 3 - 1/1 - fabbricato di origine rurale uso abitazione e un'area di pertinenza, per una superficie complessiva di 652 m² di cui 178 m² occupata dal volume edificato ed il resto "corte di pertinenza"; L'immobile è temporaneamente occupato da persona senza titolo alcuno che lo utilizza come deposito di beni senza abitarlo. Presenti irregolarità. È stato emesso ordine di liberazione dell'immobile ed è già in corso la procedura per il rilascio. Il tutto meglio descritto nella documentazione agli atti. Prezzo base: Euro 47.925,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.943,75. Comune di Acquasparta (TR) - Vocabolo Colle - Lotto 5 - 1/1 - terreno edificabile porzione AA qualità seminativo, classe 2, sup. catastale 1618 mq e porzione AB qualità uliveto-vigneto, classe 2, superficie catastale 412 mq; Occupato in virtù di contratto di affitto di fondo rustico ex art. 45 Legge 203/1982 stipulato innanzi le organizzazioni di categoria in data 10/01/2020, decorrente da tale data e con scadenza improrogabile in deroga alla L. 203/1982 alla data del 21/12/2029 e canone annuo di Euro 28,00. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 34.734,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 26.050,78. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 14/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2026 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2026 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

www.asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BUCCIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via San Giovanni 5 - unità immobiliare composta da porzione di fabbricato, androne aperto comune, scala esclusiva e area/corte comune, L'unità immobiliare è composta da quattro vani, distribuiti tra il piano terra ed il piano primo di circa mq 100,00. Stato di manutenzione generale: mediocre-sufficiente. Occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

FAICCHIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 109/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Faicchio (BN), località Massa - Il fabbricato con annessa area pertinenziale. Prezzo base Euro 68.062,50. Offerta minima Euro 51.046,87. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 15:00 presso il proprio studio sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno

anteriore, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Nigris Mario. Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

MOIANO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Moiano (BN), Via del Commercio 1 - Abitazione di tipo rurale, sita nel centro storico Si tratta di un appartamento civile strutturato su tre piani, consistenza 7 vani, superficie 135 mq. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 43.347,51. Offerta minima Euro 32.510,63. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/07/2026 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Stefanucci Vincenza tel. 3392663268 - email: avvvincenzastefanucci@gmail.com

MORCONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana - Intero della piena proprietà di immobile. Prezzo base Euro 49.678,72. Offerta minima Euro 37.259,04. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 11:00 presso gli uffici del Gestore della Vendita Telematica siti in Benevento, via Mariano Russo 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luciano Alessandra. Custode Giudiziario Dott.ssa Luciano Alessandra tel. 082425743 - email: alessandra_luciano@hotmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 152/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via 9/11 San Bartolomeo in Galdo 62 - Abitazione di tipo civile con box auto, cat. A/2, cons. 6 vani, superficie totale 114 mq. L'appartamento è ubicato al piano terzo ed è servito da ascensore condominiale; esso si compone di un ingresso, soggiorno cucina con disimpegno; due bagni e due camere da letto. L'appartamento è in buono stato di manutenzione. Il locale box è costituito da un unico locale di 24,30 mq. Il bene posto in vendita, attualmente è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 100.075,27. Offerta minima Euro 75.056,45. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2026 ore 16:00 innanzi a sé alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa) tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora

il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avlin-daperugini@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO UNIFAMILIARE - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Frazione Faggiano Vico Albanese - Intero della piena proprietà di fabbricato unifamiliare di tipo residenziale sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da soggiorno e cucina al piano terra e da quattro camere da letto e due wc al piano primo. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/06/2026 ore 09:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegata@hotmail.com

TORRECUSO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Torrecuso (BN), Contrada Centore - Corpo A - Fabbricato indipendente uso civile abitazione, piena proprietà composto da un piano seminterrato, piano terra e piano primo non collegati tra loro. Il piano terra è composto da un vano adibito a deposito, il piano primo è composto da una cucina soggiorno, due camere da letto, una cucina, disimpegno, bagno, il piano seminterrato da depositi e cantina. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto

to asincrona telematica 23/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio del professionista delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelo-lanni@consulenzaglobale.net

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

CIRCELLO

CAPPANONE - TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Capannone avicolo ubicato in zona agricola è costituito da un capanno-

ne, sito al piano terra, adibito ad allevamento avicolo con annessi servizi e ufficio, oltre una corte esclusiva. Prezzo base Euro 72.585,87. Offerta minima Euro 54.439,40. Lotto 2: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Corpo 1: L'unità immobiliare sito al piano terra, adibito a stalla e fienile. Corpo 2: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a tettoia. Corpo 3: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 4: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a locale per la vendita. Corpo 5: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra e piano primo, adibito ad abitazione. Corpo 6: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 7: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 8: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Prezzo base Euro 48.162,02. Offerta minima Euro 36.121,52. Lotto 5: Circello (BN), Circello - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ed è suddiviso in sette corpi. Immobile adibito alla vendita dei prodotti agricoli ubicato su di un unico piano, composto da un locale per l'esposizione e la vendita dei prodotti aziendali oltre accessori. Prezzo base Euro 6.953,53. Offerta minima Euro 5.215,15. Lotto 6: Circello (BN), Circello - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola ed è suddiviso in sette corpi. Prezzo base Euro 10.462,23. Offerta minima Euro 7.846,67. Vendita senza incanto 09/06/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@delucia-dicicco.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAMPOLI DEL MONTE TABURNO

FABBRICATO RESIDENZIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), c.da Marzano snc - Nuda proprietà di immobile di tipo fabbricato residenziale con terreno. Prezzo base Euro 76.233,38. Offerta minima Euro 57.175,35. Vendita senza incanto 21/07/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 92, Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Capuozzo Francesco. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocupuozzo1984@virgilio.it

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

BENEVENTO

IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2003

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle - Edificio commerciale in c.a. su tre livelli, cat. D/8, su tre livelli (piano terra, piano primo, piano secondo) di mq 2.376 circa. Attico residenziale, cat. A/7 di mq 525 circa, vani 13,5. Corte comune alla particella n.454. Prezzo base Euro 535.500,00. Vendita senza incanto 25/06/2026 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

AIROLA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Nicola Romano 17/A - Piena proprietà del locale commerciale della consistenza catastale di 186 m2 ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 49.042,97. Offerta minima Euro 36.782,23. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2026 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino.

Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Martiri - Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 1160, qualità seminativo. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 28, qualità AREA FAB DM. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 135, qualità seminativo. Prezzo base Euro 50.582,60. Offerta minima Euro 37.936,95. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/07/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale degli Atlantici n.65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it





Le aste giudiziarie intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 10/2020**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/07/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in C.DA TORRE SPAGNOLA C.DA TORRE SPAGNOLA, Matera (MT), Abitazione in Matera (MT), località Torre Spagnola, identificata in Catasto al Foglio 56, particella 517 sub 6, rendita Euro 335,03, categoria A/2, classe 2. Allo stato l'unità immobiliare è costituita da una abitazione con un piano terra a livelli sfalsati utilizzato a zona giorno ed un primo piano destinato a zona notte. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 61.200,00. Rilancio minimo Euro 1.632,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: lella0331@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

GRASSANO**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 46/2023**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott.ssa Tempone Vincenzina; Vendita telematica senza incanto ASINCRONA il giorno 24/06/2026 ore 09:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendi-

ta telematica, www.garavirtuale.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Via XXIV Maggio 14 Grassano (MT), Piena proprietà immobile cielo-terra ubicato nel Comune di Grassano (MT), in Via XXIV Maggio n° 14. L'edificio è costituito da un locale a piano terra, utilizzato come ripostiglio. Tramite rampe di scale si accede al primo piano in cui si trova il soggiorno, la cucina, due camere da letto e un bagno. Dal primo piano, tramite una scala a chiocciola, si raggiunge il sottotetto, attualmente non ultimato nelle rifiniture ove si trovano due camere ed un piccolo bagno. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.625,00. Rilancio minimo Euro 2.060,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della dr.ssa Vincenzina Tempone in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel.- Fax 0835/971602 - cell. 339-3722285., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO**APPARTAMENTO TIPO POPOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 259/1995**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Rollo Concetta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 06/07/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Daniele Manin Montalbano Jonico (MT), L'unità immobiliare costituisce porzione di un complesso più vasto. Risulta essere stato edificato nell'anno 1500, presenta elementi architettonici semplici con rifiniture di medio/buon livello. La struttura portante in muratura e solai in legno è idonea, sia pure con tracce di cedimenti o altri segni che lasciano intuire l'instabilità della struttura portante. L'unità, censita a civile abitazione, si sviluppa su un unico livello ed è accessibile da scala interna ubicata in chiostro interno. Prezzo base Euro 13.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 10.050,00. Rilancio minimo Euro 665,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Concetta Rollo, con Studio in Matera via Nazionale n. 85, tel. 3384607091, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTESCAGLIOSO**IMMOBILE/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 96/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Gaetano Mario Antonio Colletta; Vendita telematica senza incanto ASINCRONA il giorno 13/07/2026 ore 09:15 Tramite la piattaforma del gestore della

vendita telematica, www.garavirtuale.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in Viale Europa Montescaglioso (MT), Abitazione al piano primo ed annesso locale di pertinenza al piano quarto. L'unità immobiliare in oggetto costituisce porzione di un complesso edilizio di più vaste dimensioni ubicato nell'abitato di Montescaglioso alla via Europa. Ubicata al piano primo ed accessibile da vano scale condominiale, si presenta costituita da un ingresso con accesso diretto all'ambiente soggiorno, da un ambiente cucina, due servizi igienici, e tre stanze da letto collegati da un corridoio centrale. Locale deposito costituito da un unico ambiente rifinito con intonaco civile liscio e tinteggiato con pittura a tempera, pavimentazione in monocottura, porta di accesso in ferro e dotato di solo impianto elettrico. Prezzo base Euro 145.562,50. Offerte minime per partecipare Euro 109.171,88. Rilancio minimo Euro 5.822,50. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

PISTICCI**ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 62/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Giannitelli Francesco Tiziano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 18/09/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via E. Berlinguer 2 Pisticci (MT), Il bene è un immobile adibito a civile abitazione. Il fabbricato è costituito da un piano seminterrato, piano terra, primo piano e sottotetto, piani tutti collegati fra loro a mezzo di una scala interna. Esternamente l'immobile, sia anteriormente che posteriormente presenta un'area di corte ad esclusivo utilizzo. Prezzo base Euro 220.768,00. Offerte minime per partecipare Euro 165.576,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Avv. Francesco Tiziano Giannitelli, in Policoro (MT), Via Brennero n.41 tel./fax 0835/973962-cell.3388113837; PEC: giannitelli0394@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le**POLICORO****LABORATORI PER ARTI E MESTIERI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 16/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Celano Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/06/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Agrigento Policoro (MT), Piena proprietà - Laboratorio con annessa area scoperta sito in Policoro (MT) alla Via Agrigento circa mq. 160. In catasto Foglio 7 P.lla 1231 sub 3 cat. C3 e Foglio 7 p.la 3770 sub 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 82.547,25. Offerte minime per partecipare Euro 61.911,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel-fax 0835/971602 - cell. 330-956120, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 46/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro; Vendita telematica senza incanto Asincrona il giorno 21/07/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di

cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Via Monte Rosa Policoro (MT), L'unità immobiliare è identificabile in un locale commerciale, porzione di un complesso edilizio di maggiori dimensioni ubicato alla Via Monte Rosa del Comune di Policoro. si sviluppa su un unico livello posto al piano S1 ed accessibile da percorsi pedonali che danno sull'area di corte condominiale circostante l'immobile, da cui si accede da Via Monte Rosa. Si compone di un grande ambiente con annesso servizio igienico per una superficie complessiva omogeneizzata di mq. 201,00 circa. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 158.000,00. Rilancio minimo Euro 8.500,00. Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati o presso il professionista delegato Avv. Pietro Quarta, con studio in Matera in Via L. Einaudi n. 27, ai recapiti di seguito indicati: cell. 3382790241 - Mail: studioquartamt@gmail.com - PEC: quarta0239@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SALANDRA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 98/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Dinisi Oronzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 22/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Strada Comunale Salandra Grottole Salandra (MT), Categoria C/1, consistenza 195 mq. Categoria C/1, consistenza 51 mq. Sala ristorante con cucina e servizi, laboratorio-pizzeria in posizione distaccata dal ristorante. Di facile accesso dalla SS 407 Basentana oltre che dalla strada comunale Salandra-Grottole, anche per la presenza della stazione ferroviaria distante poche decine di metri dal ristorante. Gli immobili sono posti al piano terra, sono dotati di finestre per l'illuminazione naturale, scollata la fornitura di energia elettrica. Terreno qualità uliveto, classe 1, superficie catastale 44 mq e superficie catastale 1.040 mq. Area circostante riservata ai parcheggi, catastalmente individuati come terreni agricoli. Prezzo base Euro 91.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 68.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo studio del professionista delegato sottoscritto dott. Dinisi Oronzo, con studio in Matera, via Luigi Einaudi, n. 7, tel/fax 0835/233496, pec. dinisi@pec.studiodinisi.it e dinisi@studiodinisi.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 122/2024

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Torre Arsa 10 Ascoli Satriano (FG) Appartamento composto al primo piano da soggiorno, salotto, camera da pranzo, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Mediante scala interna si accede al secondo piano, ove vi sono due camere da letto, bagno, sottotetto e due terrazzi. Prezzo base Euro 142.009,00. Offerta minima Euro 106.506,75 Lotto 2: in contrada Boschetto Ascoli Satriano (FG) Terreni con accesso da strada sterrata da cui si accede alla SP 85. Prezzo base Euro 89.306,00. Offerta minima Euro 66.979,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/2024

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Viale Paolo Borsellino 4 Cerignola (FG) Appartamento piano 5, int. 10, scala A, della superficie commerciale di mq. 103,50 circa, composto da sala, soggiorno-cucina come unico ambiente, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio ricavato lateralmente all'ingresso principale. Lo stesso risulta dotato di due terrazzi a livello, di cui uno sovrastante area cortilizia condominiale e l'altro su Viale Benedetto Croce. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 360/2023

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Pisanelli 30 Cerignola (FG) Locale della superficie commerciale di mq. 141,40 circa, piano seminterrato e piano terra; Unità in corso di costruzione (allo stato rustico) al piano primo e secondo, della superficie lorda complessiva di mq. 125,45 circa (comprensiva di terrazzo e balcone) e superficie commerciale di mq. 87,40 circa. Prezzo base Euro 92.840,00. Offerta minima Euro 69.630,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2024

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Viale Stazione 1 Ortona (FG) Appartamento ubicato al

secondo piano della scala A di un complesso immobiliare costituito da più corpi scala pluripiano, con accesso dalla prima porta a sinistra salendo la rampa di scale e della superficie commerciale di mq. 164,00 circa, composto da ingresso, soggiorno con adiacente cucinino, tre camere da letto, sala, un bagno e un ripostiglio; lo stesso risulta dotato di quattro balconi. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 Lotto 2: in Viale Stazione 1 Ortona (FG) Box auto ubicato al piano terra della superficie di mq. 17,00 circa. L'ingresso è protetto da serranda basculante d'acciaio ed è dotato di impianto elettrico con punto luce. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

IMMOBILI IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/2021

Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 17:00 Presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Interno Salice 61 Ortona (FG) Due unità immobiliari in corso di costruzione, costituiti da due ampi locali contigui (sub. 3 e sub. 4) attualmente allo stato rustico, privi di tinteggiature (ad eccezione della parete sud), tramezzi interni, finiture, infissi e impianti. La loro destinazione d'uso originaria era "uso commerciale". L'accesso al momento avviene unicamente dalla Via Interno Salice n. 61, tramite una scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 160.694,00. Offerta minima Euro 120.520,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284034109, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

APPARTAMENTO E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2026 ore 12:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 1: in Via G. Di Vittorio 30 Località Convento, Rodi Garganico (FG) Appartamento primo piano, interno 5, con giardino di pertinenza esclusiva, con superficie complessiva di 131 mq. All'abitazione si può accedere dai due lati opposti, dal giardino piano terra oppure dalla rampa unica primo piano, l'immobile si compone di soggiorno, due wc, tre camere,

una cucina abitabile e un piccolo ripostiglio. Sono presenti gli allacci alle forniture di energia gas, luce e acqua e rete fognaria. Le finiture interne sono di tipo economico e popolare. Classe energetica "E. Locale ad uso autorimessa al piano interrato, distinto dal numero interno 1, di circa 21 mq., consiste in un box ambiente unico con finitura economica. Prezzo base Euro 116.786,25. Offerta minima Euro 87.589,70. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/2016

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 09:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Cerignola 54-56 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento contraddistinto da due unità abitative, composto da due corridoi, una cucina, una sala da pranzo, cinque camere un w.c. e un bagno. Presenti infiltrazioni. Prezzo base Euro 56.636,67. Offerta minima Euro 42.477,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 177/2021

Dott. Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 12:00 presso la Sala Aste Gobid in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Tanaro 17 San Severo (FG)

Appartamento primo piano di circa 125 mq. è composto da soggiorno pranzo, n. 2 camere da letto, n. 2 ripostigli, n. 1 bagno e n. 2 balconi. L'immobile è privo dell'attestato di prestazione energetica. Autorimessa di circa 20 mq. al piano interrato. Prezzo base Euro 39.803,91. Offerta minima Euro 29.852,93. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 50/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 24 San Severo (FG) Appartamento piani T-1 con annesso e pertinenziale ripostiglio. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.400,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2023

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 02/07/2026 ore 17:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via Piave 55/A Torremaggiore (FG) Abitazione al piano terra, della superficie lorda di mq 70, con cantina al piano seminterrato, cui si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 37.450,00. Offerta minima Euro 28.100,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 236/2021

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2026 ore 11:00 presso lo studio in Vieste via Domenico Antonio Spina 3. Lotto 1: in contrada Defensola 34 Intresiglio, Vieste (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso, zona soggiorno con cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto, un bagno e balcone. Presenti fenomeni infiltrativi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 34.453,12. Offerta minima Euro 25.839,84. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 470/1994

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto 25/06/2026 ore 11:00 Studio in Vieste via Domenico Antonio Spina n. 3. Lotto UNICO: in via Principe Umberto 27/a Zapponeta (FG) Appartamento di mq 89 disposto su piano terra, primo e secondo oltre due ripostigli sul lastrico solare. Prezzo base Euro 22.508,73. Offerta minima Euro 19.695,14. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 112/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Nicola Parisi 77 Foggia (FG) Locale commerciale ad uso negozio, piano terra di mq 50 circa composto da unico vano con bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Lotto 2: in via Meridiana e via Marasco Foggia (FG) Locale ad uso deposito, piano scantinato composto da unico ambiente oltre wc per mq 350 lordi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 88/2023

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/06/2026 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Gargano 156/A Manfredonia (FG) Immobile ad uso commerciale sito al piano terra della superficie di 82 mq. e composta da un'area di vendita per la somministrazione di bevande e da una zona retrostante con laboratorio, un ripostiglio e due servizi igienici. Su tale immobile grava rapporto di locazione commerciale opponibile all'acquirente sino al 30/04/2028. Presenti piccole difformità catastali sanabili. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 145.600,00. Offerta minima Euro 109.200,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 2972/2021

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Dante Alighieri 15 Pietramontecorvino (FG) Immobile adibito ad attività di macelleria, composto da due locali intercomunicanti con annesso bagno. Superficie lorda mq 76,70. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DIRITTO DI ENFITEUSI DI VILLAGGIO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2019 393/19

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2026 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in località Defensola, Vieste (FG) Diritto di Enfiteusi di Villaggio Turistico, composto da n. 15 unità ricettive + 3 unità uso personale del proprietario/gestore, oltre a servizi quali: bar, piscina, solarium, viabilità interna, parcheggi, pertinenza verde. IL DIRITTO DI ENFITEUSI POTRA' ESSERE AFFRANCATO MEDIANTE LA PROCEDURA DI AFFRANCAZIONE VERSANDO AL COMUNE DI VIESTE LA SOMMA DI EURO 25.612,00. Diritto di Enfiteusi di Villino unifamiliare piano rialzato e seminterrato oltre veranda, di 208,13 mq. commerciali corredato da pertinenza verde privato di circa 1.200,00 mq. IL DIRITTO DI ENFITEUSI POTRA' ESSERE AFFRANCATO MEDIANTE LA PROCEDURA DI AFFRANCAZIONE VER-

SANDO AL COMUNE DI VIESTE LA SOMMA DI EURO 25.612,00. Prezzo base Euro 952.160,10. Offerta minima Euro 714.120,07. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di BRINDISI

Abitazione | Accessorio

SAN PANCRAZIO SALENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 20/2025

Tribunale di Brindisi - vendita giudiziaria senza incanto telematica asincrona. Dal giorno 16/06/2026, alle ore 10:00 sino al giorno 23/06/2026, alle ore 10,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.doauction.it, del Lotto 1: Vico Olmi 7, Abitazione sita in San Pancrazio Salentino (BR) al Vico Olmi n. 7, rendita 198,06 Euro. Prezzo base Euro 41.700,00. Rilancio minimo Euro 840,00. Liquidatore Avv. Stasi Gabriele, GD Dott. Giliberti Francesco. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2020

Avv. Tedone Cecilia - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/06/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Villa singola piano terra, composta da sei vani più accessori così distribuiti: cucina abitabile, soggiorno, tre camere letto e bagno; mq. 155,20 lordi complessivi. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base Euro 48.744,00. Offerta minima Euro 36.558,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Deposito offerte entro ore 10.00 del giorno precedente la vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802372695; www.asteannunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



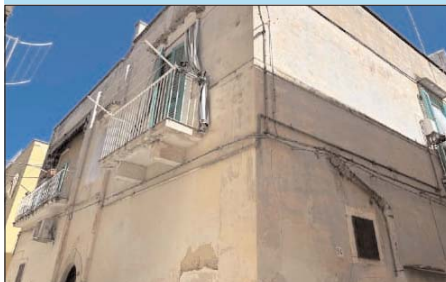
RGE 17/2025

Avvocato Di Pinto Nicola - vendita senza incanto sincrona telematica il 16/06/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento indipendente che si sviluppa su più livelli con struttura portante mista (muratura e c.a.). Si accede direttamente al piano terra dell'immobile, composto da una cucina, un soggiorno e un bagno. Da una scala a chiocciola posta a destra di chi entra e da una scala a rampa dipartente dal bagno si accede al piano interrato dell'immobile, composto da un unico ambiente, destinato a tavernetta e dotato di camino. Dal vano scala posto in fondo, di fronte a chi entra dalla strada, si accede al primo piano. Esso è composto da un disimpegno, due camere da letto e da un balcone con affaccio su via XXIV Maggio. Dal predetto vano scala si accede anche al piano secondo. Esso è composto da un grande bagno lavanderia, un disimpegno e un terrazzo prospiciente via XXIV Maggio, coperto in parte da una tettoia. L'immobile verte nel complesso in uno stato di conservazione e manutenzione medio-cure. Prezzo base Euro 50.111,25. Offerta minima Euro 37.583,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 23,59 del giorno 15 giugno 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3478548699; www.asteannunci.it

MOLFETTA

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 254/2023

Avv. FIORE MARIAVITTORIA - vendita senza incanto sincrona telematica il 22/06/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Nuda proprietà di appartamento primo piano composto da zona soggiorno-pranzo, camera letto, piccolo bagno, zona cottura. Nuda proprietà di cantina utilizzata come deposito al piano interrato composto da unico vano con piccola finestra. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 36.449,85. Offerta minima Euro 27.337,38. Rilancio minimo Euro 729,00. Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del 18 giugno 2026 alla pec offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3395708734; www.asteannunci.it

RUVO DI PUGLIA

CASA COLONICA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2024

Avv. BARONE FREANCESCO - vendita senza incanto sincrona telematica il 26/06/2026 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Ruvo di Puglia (BA), Casa colonica piano Terra, di antica costruzione ad uso residenziale, composto da n. 7 vani e accessori, in solo piano terra, per una superficie complessiva convenzionale pari a 194 mq. L'immobile identificato come "casa colonica" in realtà è un fabbricato di pregio con diverse stanze, con servizi multipli e accessori, spazi scoperti pertinenziali (es. corte esclusiva) rifiniture accurate e di pregio, impianti efficienti. Deposito piano terra di antica costruzione ad uso deposito/stalla, composto da diversi ambienti deposito di cui uno grande per circa 60,0 mq ad uso deposito/stalla, in solo piano terra, con una superficie complessiva convenzionale pari a 170,0 mq. Prezzo base Euro 239.192,25. Offerta minima Euro 179.394,19. Rilancio minimo Euro 1.000,00. L'offerta dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del 25 giugno 2026 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3391112879; www.asteannunci.it



www.doauction.it



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 506/2017

Avv. LOSAVIO ROSA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCION dal 16/09/2026 ore 15:30 al 23/09/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via G. Nitto De Rossi 46/A Bari (BA) Locale al piano terra di mq 175. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LOSAVIO ROSA; www.asteannunci.it

BARI

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

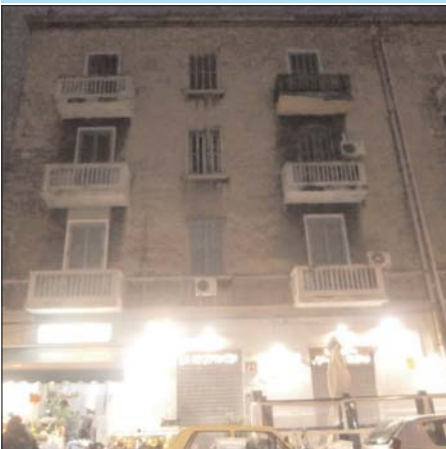
R.G.E. N. 220/2011

Avv. Ricci Francesco Paolo - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCION dal 10/09/2026 ore 17:00 al 17/09/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Napoleone Colajanni 27 Bari (BA) Locale magazzino piano S2, comprensivo dell'unità immobiliare di mq. 112 e dell'unità immobiliare mq. 167. Prezzo base Euro 80.312,78. Offerta minima Euro 60.234,59. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ricci Francesco Paolo; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 190/2024

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 19/10/2026 ore 18:15 al 23/10/2026 ore 18:15. Lotto UNICO: in Via Monsignor Francesco Nitti 5 Bari (BA) Appartamento della superficie di circa 53 mq, posto al secondo piano, composto di due vani ed accessori. Prezzo base Euro 40.277,25. Offerta minima Euro 30.208,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

BITONTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 217/2022

Avv. Di Coste Tiziana - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/09/2026 ore 16:00 al 22/09/2026 ore 16:00. Lotto 2: in Corte Luigi Bruno 23 Bitonto (BA) Appartamento, con sviluppo al primo e al secondo piano, 4 vani, superficie catastale 126 mq. Prezzo base Euro 24.589,00. Offerta minima Euro 18.442,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Di Coste Tiziana; www.asteannunci.it

BITONTO

UFFICI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 566/2017

Avv. D'AMICO DOROTEJA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 14/10/2026 ore 15:30 al 21/10/2026 ore 15:30. Lotto 1: in Via Michele Carbone 41-43-45-47 Bitonto (BA) Piena proprietà dell'immobile in Bitonto (Ba) alla Via Michele Carbone n. 43, piano 2, contraddistinto al Catasto Fabbricati, al foglio 49, particella 444, sub. 10 categoria C/2, classe 8, consistenza 26 mq., sup. catastale 36 mq, e piena proprietà dell'immobile sito in Bitonto con accesso da Via Michele Carbone n. 41, 45 e 47, piano S1- T- 1, contraddistinto in cat. fab. al foglio 49, particella 444, subalterno 11, categoria A/10, classe 2, consistenza 24 vani, superficie catastale totale 681 mq. Prezzo base Euro 263.671,87. Offerta minima Euro 197.753,90. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Via Michele Carbone 1-46-48 Bitonto (BA) Piena proprietà dell'immobile sito in Bitonto (Ba) alla Via Michele Carbone n. 1, 46 e 48, piano S1 - T, in catasto fabbricati al foglio 49, parti-

cella 536, sub. 14, categoria A/10, classe 2, consistenza 4,5 vani, superficie catastale 157 mq. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'AMICO DOROTEJA; www.asteannunci.it

BITONTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 14534/2021

Avv. Montanaro Christian Vito - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCION dal 20/07/2026 ore 11:00 al 27/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Tenente Michele Larovere 57 Bitonto (BA) Abitazione al piano quarto avente superficie catastale totale di 112mq composta da ampio soggiorno - salotto, due camere da letto e servizi (cucina, bagno e ripostiglio sia interno che esterno). L'appartamento è servito da n. 2 balconi, uno sul prospetto secondario ed uno su un prospetto principale. Gli spazi di servizio si completano con un posto auto scoperto situato nell'atrio condominiale accessibile con cancello elettrico. Prezzo base Euro 164.300,00. Offerta minima Euro 123.225,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Montanaro Christian Vito; www.asteannunci.it

BITONTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 141/2022

Avv. Antonelli Michelangelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 17/07/2026 ore 11:00 al 24/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Ruggero Bonghi 28 Bitonto (BA) Appartamento al primo piano con annesso ed antistante terrazzo a livello, composto da tre vani, salone ed accessori. Superficie catastale totale 144 mq. Prezzo base Euro 179.850,00. Offerta minima Euro 134.900,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Antonelli Michelangelo; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

BITONTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 599/2019

Avv. Romanazzi Claudio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 17/09/2026 ore 16:00 al 24/09/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Giulio dei Medici 15 Bitonto (BA) Singola unità abitativa costituita da due vani al piano terra ed un piano interrato, accessibili da via Giulio dei Medici n.15, unitamente ad un altro vano adiacente ai primi due con affaccio su via Pietro Paolo Regna n.17. Prezzo base Euro 52.300,00. Offerta minima Euro 39.300,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Romanazzi Claudio; www.asteannunci.it

CASSANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 274/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto tele-

matica asincrona dal 21/07/2026 ore 11:30 al 28/07/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Mercadante contrada "Masseria Lanzolla" o "Colle Sereno" Borgo Santa Maria, Cassano delle Murge (BA) Intero fabbricato da terra a cielo con circostante giardino composto da: appartamento al piano terra e primo nonché sottotetto al secondo piano con pertinenziale giardino al piano terra; appartamento composto da 2 vani e accessori al piano terra con pertinenziale cortiletto al piano terra; annessi locali al piano interrato costituiti da autorimessa, bagno e centrale termica. Prezzo base Euro 322.275,75. Offerta minima Euro 241.706,81. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE

ABITAZIONE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 54/2025

Dott. MARRA ROSARIO - vendita senza incanto 10/09/2026 ore 16:00 presso Vendita telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION. In Via Vicinale Milano SC Gioia del Colle (BA) Abitazione indipendente sita in Gioia del Colle (BA) alla contrada Marchesana, strada vicinale Milano SC, piano T, con annessi comunicanti e pertinenziali: locale deposito, accessori, area a verde con strada di accesso e terreno di giacitura pseduo-pianeggiante, comoda forma rettangolare, terreno tipico murgiano (pietroso) investito ad albereto senza un sesto regolare di impianto e sparuta presenza di alberi (ulivo, frutta). Il fondo risulta delimitato su tutti i lati da muretti in pietra a secco. Prezzo base Euro 76.730,70. Offerta minima Euro 57.549,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. MARRA ROSARIO; www.asteannunci.it

POLIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 177/2020

Dott.ssa Cento Laura - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 22/07/2026 ore 12:00 al 29/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in via Martiri della Resistenza 19 Polignano a Mare (BA) Appartamento al secondo piano, della superficie interna di 162 mq (sup. lorda di 178 mq) oltre 50 mq di balconi. Prezzo base Euro 216.098,75. Offerta minima Euro 162.075,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa Cento Laura; www.asteannunci.it

SAMMICHELE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 93/2023

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 29/09/2026 ore 16:00 al 06/10/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Gramsci 1 Sannicelle di Bari (BA) Abitazione al piano terra - primo - interrato. Accanto al portoncino di ingresso, a mezzo di porta metallica si accede anche alla cantinola di circa 18 mq, situata al piano interrato. L'immobile ha un'estensione di circa 114,81 mq al piano terra e di circa 117,48 mq al piano primo; circa 10,63 mq scoperti (balconi) al primo piano e circa mq 23,90 mq coperti e 94 mq scoperti in copertura. Prezzo base Euro 62.662,50. Offerta minima Euro 46.996,88. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

PUTIGNANO - CONVERSANO

LOCALE - APPARTAMENTI - DEPOSITO - TERRENI ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**R.G.E. N. 168/2021**

Avv. MAGGIO SILVIA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 23/07/2026 ore 10:00 al 30/07/2026 ore 10:00. Lotto 6: in Via Derna 12 Putignano (BA) Deposito al quarto piano di 4,60 mq. Prezzo base Euro 659,80. Offerta minima Euro 494,85. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 7: in Contrada Mazzaro Conversano (BA) Terreno agricolo coltivato a ortaggi di 16160 mq. Prezzo base Euro 28.700,16. Offerta minima Euro 22.960,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: in Contrada Mazzaro Conversano (BA) Terreno di mq 32626. Prezzo base Euro 6.525,20. Offerta minima Euro 4.893,90. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 10: in Contrada Mazzaro Conversano (BA) Albergo con ristorante composto da tre edifici adibiti a camere da letto con bagno, piscina con spogliatoi annessi, zona parcheggio e ingresso da strada privata con accesso dalla SS172, oltre ad un ristorante con cucine e servizi nella masseria storica con gazebo esterno in giardino e camere per dipendenti al primo piano della medesima struttura, oltre due zone parcheggio. Prezzo base Euro 3.121.875,00. Offerta minima Euro 2.341.406,25. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MAGGIO SILVIA; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

POGGIORSINI**APPARTAMENTO, DEPOSITO E SUOLO EDIFICATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 796/2018**

Avv. Loconsole Pasqua - vendita senza incanto 16/07/2026 ore 16:30 presso Vendita Asincrona Telematica mediante la piattaforma www.doauction.it. Lotto 2: in via dei Mille 67 Poggiorsini (BA) Suolo edificatorio, mq. 915, occupato da debitore esecutato. Prezzo base Euro 34.999,20. Offerta minima Euro 26.249,40. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Loconsole Pasqua; www.asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

GIOIA DEL COLLE**FABBRICATI USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 155/2022**

Avv. MARZANO FABIO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 29/09/2026 ore 16:00 al 06/10/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via Dottor Giovanni Colapietro 944 Gioia del Colle (BA) Fabbricato utilizzato a magazzino deposito materiali per l'edilizia e macchinari per movimento terra, suddiviso internamente in due distinti locali, ed annessa area scoperta di servizio. Prezzo base Euro 556.500,00. Offerta minima Euro 417.375,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Via Dottor Giovanni Colapietro 944 Gioia del Colle (BA) Fabbricato per la commercializzazione ed esposizione di prodotti per l'edilizia, da un magazzino di deposito, da una tettoia utilizzata anch'essa a deposito oltre un'area scoperta per la movimentazione delle merci. Prezzo base Euro 577.500,00. Offerta minima Euro 433.125,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARZANO FABIO; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

PALO DEL COLLE**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 282/2013**

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/10/2026 ore 16:00 al 15/10/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in via Auricarro Palo del Colle (BA) Terreno edificabile, fg 27, p.lle 1382-1383-1387-1388 vigneto, seminativo. Prezzo base Euro 200.225,84. Offerta minima Euro 150.169,38. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

Bene Mobile

BARI**BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 40/2019**

Vendita senza incanto 28/05/2026 ore 11:00 presso La vendita avrà luogo il giorno 28 maggio 2026 alle ore 11:00 presso lo studio del Liquidatore Avv. Pierluigi Quaranta in Bari alla via Dante alighieri n. 3. Lotto 1: in BARI Bari (BA) BORSE, COLTELLINI VICTORINOX, FERMASOLDI, GEMELLI, MONTBLANC ACCESSORI, OROLOGI, PELLETERIA, ACCESSORI MODELLISMO, ACTION FIGURES, GIOCHI DA TAVOLO E PER INFANZIA, ARTICOLI REGALO/NATALIZI, MAPPAMONDI, CANCELLERIA E ARTICOLO PER UFFICIO, ACCESSORI ELETTRONICA E ALTRI, MEGLIO DESCRITTI NELL'ALLEGATO AVVISO DI VENDITA. Prezzo base Euro 25.947,00. Offerta minima Euro 25.947,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 2: in BARI Bari (BA) MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE; MOBILI ED ARREDI UFFICIO; CARRELLO ELEVATORE LINDE L14; IMPIANTO SOLLEVAMENTO ALLESTIMENTO LOCALI, IMPIANTO ELETTRICO/TELEFONICO, SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA, INSEGNE LUMINOSE, MACCHINARI - CONDIZIONATORE, MACCHINE UFFICIO ELETTRONICHE, REGISTRATORE DI CASSA, STIGLIATURA. Prezzo base Euro 9.372,00. Offerta minima Euro 9.372,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Immobile di civile abitazione, consistenza 5 vani, categ. catast. A3 Prezzo base Euro 56.200,00. Offerta minima Euro 42.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

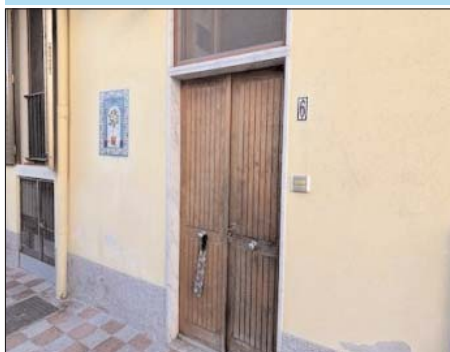
RGE 111/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Emilio Barillaro 3, Appartamento di superficie commerciale di mq 114, 10 + mq 105,70. Magazzino, piano terra, superficie commerciale di mq 149 Prezzo base Euro 173.500,00. Offerta minima Euro 130.162,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Acri 6, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, consistenza 4 vani sub 9 e Consistenza 2.5 sub 20. L'appartamento sub 9 posto al piano terzo sottostrada è composto da quattro vani: soggiorno e camera, disimpegno, cabina armadio, servizio e cucina, corte di pertinenza esclusiva e annesso un locale cantina di metri 1,80 ed un vano ripostiglio di metri 1 circa ubicati al quarto piano sottostrada, mentre l'appartamento sub 20 al piano terzo sottostrada è composto da due vani. Prezzo base Euro 81.662,50. Offerta minima Euro 61.246,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 22/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608

CHIARAVALLE CENTRALE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2013

G.E. Dott. Pirruccio Paolo LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Poparace, Unità immobiliare in un fabbricato, vani 10, superficie mq 291, totale escluse aree mq 280, piano S1-T-1 Prezzo base Euro 128.449,00. Offerta minima Euro 96.336,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 25/06/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

GIMIGLIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gimigliano (CZ) Via Corace, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: Unità immobiliare che si sviluppa su di un livello, posto al piano primo destinato ad abitazione, raggiungibile mediante scala esterna di pertinenza esclusiva, conformata nel modo seguente: dalla porta di ingresso si accede al vano corridoio che distribuisce in senso orario a partire dal sud i vani cucina, letto 1, wc, letto 2 e soggiorno Prezzo base Euro 14.592,00. Offerta minima Euro 10.944,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MARCELLINARA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Via Europa Unita, 9, 88044 Marcellinara CZ, Italia, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione sito in Marcellinara (CZ) alla Via Europa Unita n. 9, posto al piano terra, distinto al Catasto Fabbricati didetto Comune al foglio 3, p.lla 458, sub. 1101, cat. A/3, superficie catastale 117 mq., Rendita Euro 154,42, con accesso tramite corte comune individuata al sub. 3, non soggetta a pignoramento, il tutto comemeglio descritto nella relazione tecnica di stima a firma del Geom. Gianluca Bulotta, espertonominato dal GE. Prezzo base Euro 32.775,00. Offerta minima Euro 24.581,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

TAVERNA (CZ)

LOCALI DEPOSITI - APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Viale Primo Maggio n. 17 17, Piena proprietà di immobile in Taverna (CZ) Viale Primo Maggio n. 17 composto da: A: DEPOSITO in C.F. al F. 43, p.la 723 sub 2, Cl. C2, seminterr., sup. comm. lorda 205 mq; B: APPARTAMENTO in C.F. al F. 43, p.la 723, sub 4, Cl. A2, p. 1 e 2, sup. comm. lorda 537 mq; C: UFFICIO in C.F. al F. 43, p.la 723 sub 5, cl.: A10, p. terra, sup. comm. lorda 150 mq; D: DEPOSITO in C.F. al F. 43, p.la 723 sub 6, Cl. C2, seminterr., sup. comm. lorda 153 mq; meglio descritto nella relazione del Geom. F. Catalano Prezzo base Euro 278.195,81. Offerta minima Euro 208.646,86. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BOTRICELLO

TERRENO - APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 2: in Botricello (CZ) via Marina Di Bruni snc, Appartamento, 4,5 vani, sup. cat. tot mq 95, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi snc. Prezzo base Euro 9.386,86. Offerta

minima Euro 7.040,15. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) via Ilaria Alpi snc, Locale commerciale, cons. 59 mq, sup. catastale 69 mq, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi. Prezzo base Euro 10.399,78. Offerta minima Euro 7.799,84. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 24/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Lopez Bianca tel. 0967522427

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CENTRACHE

TERRENO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2023

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO UNICO: in Centracche (CZ) Contrada Sangoria, via Nazionale, Piena proprietà di immobili: 1. terreno, superficie di mq 949; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 2. magazzino al piano terra, categoria F/3, superficie lorda mq 130,00; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 3. appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie lorda mq 130,00 (+15,66); attualmente occupato Prezzo base Euro 33.053,31. Offerta minima Euro 24.789,98. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 30/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

SERSALE

LABORATORI ARTIGIANALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1/A: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, di cui uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 207. Prezzo base Euro 9.500,51. Offerta minima Euro 7.125,38. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 194. Prezzo base Euro 22.311,87. Offerta minima Euro 16.733,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Sersale

(CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 176,70. Prezzo base Euro 22.027,52. Offerta minima Euro 16.520,64. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 5: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare costituita da locale adibito ad esposizione, disimpegno, ripostiglio, antiwc e wc, al piano secondo per sup. tot ca mq 152,96. Prezzo base Euro 12.254,89. Offerta minima Euro 9.191,17. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da due vani, uno di ca mq 185 e l'altro di ca mq 60, al secondo piano, per sup. tot ca mq 185,50, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 7.216,36. Offerta minima Euro 5.412,27. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 1/B: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 213. Prezzo base Euro 9.645,70. Offerta minima Euro 7.234,28. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 24/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

COMPLESSO COMMERCIALE-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2013

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 61, Ampio complesso immobiliare ad uso commerciale e industriale, come meglio descritto in avviso e perizia. Prezzo base Euro 3.102.914,25. Offerta minima Euro 2.327.185,69. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista 25/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

MAGISANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Magisano (CZ) Località Brazzano, Fabbricato a un piano fuori terra, cat. C/3, consistenza mq 600, superficie catastale totale mq 386, piano T Prezzo base Euro 18.233,34. Offerta minima Euro 13.674,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 25/06/2026 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

ZAGARISE (CZ)

FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Zagarise (CZ) Via Feruli, 88050 Zagarise CZ, Italia, Fabbricato ad uso produttivo, sito in Zagarise (CZ), alla Via Feruli n. SNC, composto da un piano seminterrato adibito a deposito sansa, imbottigliamento ed imbustamento olio, un piano terra adibito a frantoio oleario con deposito olio, locale caldaia, un primo piano adibito ad uso ufficio e piazzale aperto posto al piano terra. Lotto intercluso: l'ingresso al frantoio e al deposito, posti rispettivamente al piano terra e al piano seminterrato avviene dalla vicina Via Feruli attraversando alcuni terreni non oggetto di procedura esecutiva; il piano seminterrato, non essendo in diretta comunicazione con il piano terra, risulta accessibile a mezzo di una strada sterrata realizzata su terreni non oggetto di procedura esecutiva, oltre che da scala esterna accessibile dal piazzale. Il fabbricato è dotato di impianto fotovoltaico di 6 KW di potenza ubicato sul tetto di copertura del deposito olio. Prezzo base Euro 93.756,00. Offerta minima Euro 70.317,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

www.doauction.it

**Tribunale di
COSENZA****Abitazione | Accessorio****CAROLEI****PORZIONI DI VILLA-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 181/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Crivaro Agnese. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria 18, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa adibita a residenza su 2 livelli così composti: piano terra con porticato, ingresso-disimpegno stanza, rampa scale, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto e 2 bagni; piano seminterrato adibito a cantina. Sup. interna calpestabile mq 125 ca al piano terra oltre mq 16 di sup. calpestabile interna non residenziale al piano seminterrato e mq 9 di porticato. Prezzo base: Euro 33.750,00. Offerta minima: Euro 25.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Calabria 18, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa adibita a residenza su 3 livelli così composti: piano terra con doppio ingresso, locale caldaia e bagno, disimpegno, soggiorno, cucina con ripostiglio; piano primo con doppio soggiorno, corridoio, bagno, cucina, stieria, disimpegno, vano scala, corridoio, 2 camere, bagno comune e 2 camere con bagno interno. Sup. netta complessiva abitabile mq 325 oltre mq 82 di terrazzo al piano terra e mq 78 di terrazzo al piano primo. In stato di abbandono. Prezzo base: Euro 129.000,00. Offerta minima: Euro 96.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403297210, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 1/2014 RGF**

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Via Campania 25, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con pertinenza box. Superfici catastali: A/2 = 204 mq, C/6 = 39 mq; stato: appartamento in condizioni complessivamente buone, box con infiltrazioni; zona PRG "B" (residenziale di completamento). Documentazione edilizia agli atti: concessione n. 73/1977; nulla osta Genio Civile; abitabilità 08.11.1980; licenza d'uso 15.07.1980. Stato occupativo dell'immobile: Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 121.600,00. Offerta minima: Euro 91.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita sincrona telematica 18/06/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente

te la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 163/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) frazione Spezzano Piccolo, frazione Spezzano Piccolo, Via Dante Alighieri 28, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio uso residenziale su 2 piani f.t. oltre sottotetto, collegati internamente da scala, sup. commerciale tot mq 290, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, cantina/intercapedine al piano terra; camera da letto singola, 2 camere da letto matrimoniali, intercapedine al piano primo; piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Prezzo base: Euro 35.685,47. Offerta minima: Euro 26.764,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 99/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Santa Lucia 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 7, di fabbricato condominiale, con soffitta di pertinenza nel sottotetto, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-camera da pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio e locali accessori. Prezzo base: Euro 19.921,08. Offerta minima: Euro 14.940,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore

delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 69/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) via della Madonnella 19, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con corte esclusiva, facente parte di un complesso di villette a schiera "quadrifamiliare", costituita da piano seminterrato, terra e sottotetto. Prezzo base: Euro 45.867,67. Offerta minima: Euro 34.400,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**FABBRICATO INDIPENDENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 21/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via San Marco 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente per civile abitazione e magazzino con annessa corte esclusiva di mq 112,50 circa, composto al piano terra da cucina/pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno con annessi balcone e terrazzo per complessivi mq 70 circa; il piano seminterrato ha consistenza catastale mq 70 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 36.869,18. Offerta minima: Euro 27.651,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984932907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2011 162/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persano Lento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 36.626,41. Offerta minima: Euro 27.469,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persano Lento, Piena Proprietà 1/1 di: Posto auto scoperto, non definito fisicamente, su una porzione di area condominiale non pavimentata, a cui si accede tramite un cancello scorrevole dalla strada principale di collegamento al limite territoriale con il limitrofo Comune di Marano Marchesato. Consistenza 10 mq. Prezzo base: Euro 1.252,81. Offerta minima: Euro 939,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2026 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 15/2018 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS), Via Alessandro il Molosso (già Via Ghandi) s.n.c., Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano interrato, in fabbricato condominiale, della superficie lorda di 447 mq. Prezzo base: Euro 72.755,20. Offerta minima: Euro 54.566,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita sincrona telematica 18/06/2026 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Gottuso Stefano, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 296/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Condrada Malavicina, Via San Pasquale, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento Cat. A/2, cl. U, 8 vani, piano 2-3, con entrata al secondo piano senza ascensore, risulta così formato: ingresso/disimpegno, stanza soggiorno doppio, studio, bagno di servizio, stanza letto, scala interna a vista, cucinotto con annesso ripostiglio, grande terrazzo/loggia coperto, piano terzo con stanza da letto, bagno, stanza armadi; superficie mq. 149,00 lordi, oltre terrazzo/loggia. Prezzo base: Euro 67.604,54. Offerta minima: Euro 50.703,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 23/07/2026 ore 09:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAROLEI

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 286/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da ingresso, scala interna, cucina, soggiorno, n. 1 camera letto e bagno. Sup. comm. 115 mq, oltre 36,52 mq di soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 7.383,99. Offerta minima: Euro 5.537,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 147,68. Lotto 2 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, e n. 2 disimpegni. Sup. comm. 132,35 mq oltre 6,10 mq di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 7.055,47. Offerta minima: Euro 5.291,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 141,11. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via Cavour, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, cucina, n. 1 camera, disimpegno e bagno. Sup. comm. 62,11 mq. Libero. Prezzo base: Euro 2.763,86. Offerta minima: Euro 2.072,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 55,28. Lotto 6 - in Carolei (CS) Via Cacoe, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da n. 1 locale. Sup. comm. 32,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 765,20. Offerta minima: Euro 573,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 15,30. Vendita sincrona telematica 27/07/2026 ore 10:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 1-B - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-B in avviso: Locale commerciale a piano terra di edificio, attualmente destinato ad attività di ristorante/pizzeria, sup. comm. negozio



mq 511,27, sup. comm. magazzino al piano seminterato mq 107,05. Locato. Prezzo base: Euro 155.161,92. Offerta minima: Euro 116.371,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Via Cappuccini 62, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su porzione di edificio multipiano "Appartamento", sup. commerciale mq 167,68, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 41.712,27. Offerta minima: Euro 31.284,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2026 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3475281043, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CELICO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 104/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Congi Angela e Custode Dott.ssa Paola Filice. Lotto 1 - in Celico (CS) Località Spineto, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricati con annessi corti: - Foglio 6 Particella 468 Subalterno 1 - Piano T-1 - Rendita: Euro 173,53, Categoria A/3, Classe 1, Consistenza 3,5 vani, 87 mq (Totale escluse aree scoperte 75 m2) - Foglio 6 Particella 493 Subalterno 1 - Piano T - Rendita: Euro 426,08, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 275 mq. - Foglio 6 Particella 457 Subalterno 1 Piano T- Rendita: Euro 396,64, Categoria A/3a), Classe 1, Consistenza 8 vani - Dati di superficie: Totale: 225 mq Totale escluse aree scoperte b): 223 mq. - Foglio 6 Particella 457 Subalterno 2 - Piano 1- Rendita: Euro 247,90, Categoria A/3a),

Classe 1, Consistenza 5 vani - Dati di superficie: Totale: 128 mq Totale escluse aree scoperte b): 125 mq. - Foglio 6 Particella 457 Subalterno 3 - Piano 2 - Rendita: Euro 247,90, Categoria A/3a), Classe 1, Consistenza 5 vani - Dati di superficie: Totale: 108 mq Totale escluse aree scoperte b): 108 mq. - Foglio 6 Particella 474 Subalterno 1 - Piano T - Rendita: Euro 41,83, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 27 mq - Dati di superficie: Totale: 36 mq. - Foglio 6 Particella 474 Subalterno 2 - Piano T - Rendita: Euro 44,93, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 29 mq - Dati di superficie: Totale: 41 mq (la p.lla 474 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 474 Subalterno 3 - Piano S1 - Rendita: Euro 38,73, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 25 mq - Dati di superficie: Totale: 36 mq (la p.lla 474 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 474 Subalterno 4 - Piano S1 - Dati di classamento: Rendita: Euro 38,73, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 25 mq - Dati di superficie: Totale: 36 mq (la p.lla 474 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 466 Subalterno 1 - Piano T- Rendita: Euro 93,27, Categoria C/2c), Classe 2, Consistenza 86 mq - Dati di superficie: Totale: 167 mq (la p.lla 466 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 471 Subalterno 1 - SNC Piano T - Rendita: Euro 52,68, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 34 mq - Dati di superficie: Totale: 67 mq (la p.lla 471 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 459 Subalterno 1 - Piano T - Rendita: Euro 72,82, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 47 mq - Dati di superficie: Totale: 97 mq (la p.lla 459 insiste sulle p.lle ex p.lle 50 e 51) - Foglio 6 Particella 476 Subalterno 1- Piano T - Rendita: Euro 371,85, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 240 mq - Dati di superficie: Totale: 328 mq (la p.lla 456 insiste sulle p.lle ex p.lle 50 e 51) - Foglio 6 Particella 476 Subalterno 1- Piano T- Rendita: Euro 15,49, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 10 mq - Dati di superficie: Totale: 16 mq (la p.lla 476 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 476 Subalterno 2 - Piano T - Rendita: Euro 12,39, Categoria C/2c), Classe 4, Consistenza 8 mq - Dati di superficie: Totale: 14 mq (la p.lla 476 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 469 Subalterno 1 - Piano T-1 Rendita: Euro 173,53, Categoria A/3a), Classe 1, Consistenza 3,5 vani - Dati di superficie: Totale: 114 mq Totale escluse aree scoperte b): 102 m2 (la p.lla 469 insiste sulla ex p.lla 50) - Foglio 6 Particella 473 Subalterno 1 - Piano T - Rendita: Euro 71,01, Categoria C/2c), Classe 3, Consistenza 55 mq - Dati di superficie: Totale: 92 mq (la p.lla 473 insiste sulla ex p.lla 50). Terreni, superficie tot. 133.002. Prezzo base: Euro 263.218,19. Offerta minima: Euro 197.413,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 30/07/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3496538204, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

BELSITO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 45/1999 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Di Maro Valentina. Lotto 1 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2250. Prezzo base: Euro 26.928,00. Offerta minima: Euro 20.196,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2590. Prezzo base: Euro 30.996,95. Offerta minima: Euro 23.247,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edi-

ficabile di mq 1535. Prezzo base: Euro 18.371,05. Offerta minima: Euro 13.778,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1630. Prezzo base: Euro 19.507,50. Offerta minima: Euro 14.630,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3008. Prezzo base: Euro 36.000,05. Offerta minima: Euro 27.000,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1460. Prezzo base: Euro 17.473,45. Offerta minima: Euro 13.105,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2200. Prezzo base: Euro 26.329,60. Offerta minima: Euro 19.747,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 15 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1920. Prezzo base: Euro 22.978,90. Offerta minima: Euro 17.234,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 16 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2050. Prezzo base: Euro 24.534,40. Offerta minima: Euro 18.400,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 17 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2050. Prezzo base: Euro 24.534,40. Offerta minima: Euro 18.400,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 19 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1550. Prezzo base: Euro 18.550,40. Offerta minima: Euro 13.912,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1750. Prezzo base: Euro 20.944,00. Offerta minima: Euro 15.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 23 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1950. Prezzo base: Euro 23.337,60. Offerta minima: Euro 17.503,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 25 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2200. Prezzo base: Euro 26.329,60. Offerta minima: Euro 19.747,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 32 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1630. Prezzo base: Euro 19.507,50. Offerta minima: Euro 14.630,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 34 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1590. Prezzo base: Euro 19.028,95. Offerta minima: Euro 14.271,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 35 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1720. Prezzo base: Euro 20.585,30. Offerta minima: Euro 15.438,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 36 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3100. Prezzo base: Euro 37.100,80. Offerta minima: Euro 27.825,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 37 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2230. Prezzo base: Euro 26.688,30. Offerta minima: Euro 20.016,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 38 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2280. Prezzo base: Euro 27.286,70. Offerta minima: Euro 20.465,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 39 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1860. Prezzo base: Euro 22.260,65. Offerta minima: Euro 16.695,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 40 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà

1/1 di: Terreno edificabile di mq 3820. Prezzo base: Euro 45.718,10. Offerta minima: Euro 34.288,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 12:00 dinnanzi alla Giudice Delegata presso il suo ufficio. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Di Maro Valentina, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Contrada Coda di Volpe. Lotto UNICO (ex lotti 2, 3, 5, 6 e 8): A) Unità immobiliare al P.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 3 camere, mq 125. B) Unità imm.re al P.1, ingresso, disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina, camera, mq 155. C) Unità imm.re uso deposito al P.1, mq 79. D) Unità imm.re uso officina con soppalco al P.T. E) Unità imm.re uso laboratorio, su unico livello. F) Corte. G) Copertura sovrastante le singole unità imm.ri (punti A, B, C, D e E). Lotto 4: A) Unità imm.re uso ufficio al P.2, con 10 stanze adibite ad ufficio, 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura

del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica. Prezzo base: Lotto unico Euro 149.894,95, Lotto 4 Euro 181.220,74. Rilanci minimi per ogni lotto: Euro 5.000,00. **BENI MOBILI:** Lotto 1: CREDITI COMMERCIALI: cessione pro-soluto per nominali Euro 1.418.159,82. Prezzo base: Euro 439.340,54. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 23/06/2026 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it - www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CIRÒ MARINA

LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2024 RGE

Lotto 5: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di Lastrico solare al 2 Piano di 250 mq definito come categoria F5 (lastrico solare) attualmente una porzione dell'area risulta chiuso in mattoni a rustico. Prezzo Base Euro 7.149,04; offerta minima Euro 5.361,78. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/06/2026 ore 16:00

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via delle Primule 2, Appartamento al primo piano. Magazzino al piano terra. Prezzo Base Euro 10.156,90; offerta minima Euro 7.617,67. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Lavigna Raffaella tel. 3338238286. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 16:00

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Olanda, 1/1 di appartamento Composto da un ambiente cucina/pranzo/soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio; sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva pari a 88 mq; identificato al Catasto Fabbricati: al foglio 51, part. 252, sub. 14, classe 2, cat. A/3, piano terra. Prezzo Base Euro 50.490,00; offerta minima Euro 37.867,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/06/2026 ore 16:00



CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 772/2023 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Niccolò Ruffo 44, 1/1 di appartamento al secondo piano, scala D interno 4 è composto da ingresso con un'ampia zona giorno dove è ubicata la cucina, disimpegno con n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e n. 2 balconi. Categoria A/3, classe 3, consistenza 6,5 vani. Prezzo Base Euro 118.702,50; offerta minima Euro 89.026,88. Lotto 2: Strongoli (KR) Via Macalla 45, 1/1 di fabbricato al S1 - T - 1. Il PS1 è utilizzato a locale tecnico; il piano rialzato ed il piano primo sono appartamenti autonomi, categoria A/3, classe 2, consistenza 15 vani. Prezzo Base Euro 235.500,00; offerta minima Euro 176.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/06/2026 ore 16:30

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2023 RGE

Lotto 2: Cirò Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Magazzino di forma rettangolare suddiviso in due ambienti comunicanti e ciascuno con accesso indipendente; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 170 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 12.498,60; offerta minima Euro 9.373,95. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/07/2026 ore 17:30



Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CUTRO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2025 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) Via Martiri di Marzabotto 18, 1/1 di abitazioni di tipo civile posto al piano primo e secondo, categoria: A/2, classe: 1, consistenza: 9 vani, Superficie Catastale 233 mq. Prezzo Base Euro 134.118,75; offerta minima Euro 100.589,06. Lotto 2: Cutro (KR) ia Martiri di Marzabotto, 1/1 dell'immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito, sito nel Comune di Cutro (KR) in Via Martiri di Marzabotto identificato al catasto fabbricati al Foglio 9, Particella 904, Subalterno 2, Comune di Cutro (KR), categoria: C/2, classe: 2, consistenza: 103 mq., Lire Indirizzo: Via S. Allende snc, Piano: T;. Prezzo Base Euro 25.170,00; offerta minima Euro 18.877,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Ryllo Francesco tel. 096223828. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/06/2026 ore 16:00

Immobilie comm.le | ind.le



CROTONE

IMMOBILI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/2023 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliari, Piano S1-T-1-2-3-4-5, categ. D8, rifinite sia internamente che esternamente, dotate di impianti di adduzione elettrica, idrica e fognaria, impianto di condizionamento centralizzato e non, impianti antincendio nonché di impianti tecnologicamente avanzati. Facenti parte di un complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" a 5 piani fuori terra ed uno interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 1.521.710,00; offerta minima Euro 1.142.282,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/06/2026 ore 16:00





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, con un bagno di servizio; al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima Euro 89.100,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Intera Proprietà per l'intera quota 1/1 di capannone

industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Prezzo base Euro 124.200,00. Offerta minima Euro 93.150,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.325,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2012 + 23/2013 + 73/2013

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Po 15, Magazzino-deposito al piano seminterrato di un fabbricato (palazzo Curcio) a sette piani f.t. (compreso il piano mansardato). Il deposito ha una ampia dimensione, senza divisioni interne. Sup. interna netta di mq 404,74, sup. esterna lorda di mq 446,05 (escluso vano scala non più accessibile) e sup. commerciale di mq 457 comprensiva della superficie omogenizzata (10%) della pertinenza esterna ad uso esclusivo (105,94 mq). La rampa di accesso è di mq 68,85 ed è esclusa dal computo. Prezzo base Euro 66.350,40. Offerta minima Euro 49.762,80. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674 e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 3384020968

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2016

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difficoltà parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 65.812,50. Offerta minima Euro 49.359,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

ARDORE (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Ardores (RC) C.da Bombile-Pantano, Diritto di piena proprietà di un appartamento, vani 5,5, superficie commerciale lorda 126 mq oltre a 50 mq di balconi, composto da un soggiorno-pranzo, una cucina, un ripostiglio, un corridoio, due camere, due bagni, due balconi, facente parte di un fabbricato residenziale composto da tre piani fuori terra ed uno interrato. Prezzo base Euro 53.336,00. Offerta minima Euro 40.002,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/06/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perrone Filardi Stefania tel. 096420141

BATTUDA (PV)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2025

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Battuda (PV) Via Massimo D'Antona, Appartamento della superficie commerciale di 70,45 mq, per la piena proprietà, categoria A/3, classe 3, consistenza 4 vani, piano: T-2. Box singolo ad uso autorimessa per la piena proprietà, categoria C/6, classe 2, consistenza 18 mq. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Liquidatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

BOVALINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bovalino (RC) Strada Comunale Oliveto, Una unità immobiliare posta al piano secondo di un fabbricato a tre fuori terra oltre terrazza, consistenza vani 5,5 mq. 110. Prezzo base Euro 34.970,00. Offerta minima Euro 26.228,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 16:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossi Carmela tel. 3667179883

GIOIOSA IONICA (RC)

LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Vico Figulini 2, Diritto di piena proprietà su: a) un locale al p.t inserito in un fabbricato a tre piani f.t. con struttura portante in muratura pietra e di remota costruzione e copertura a falda con tegole, costituito da un deposito con annesso w.c., cat C/2, piano T, sup. tot. 20 mq; b) unità immobiliare adibita ad abitazione civile, inserita in un fabbricato a tre

piani f.t. con struttura portante in muratura e pietra e di remota costruzione e copertura a falda con tegole; tale unità immobiliare si sviluppa su due livelli (piano primo (secondo fuori terra) e piano secondo (terzo fuori terra) collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 29.953,12. Offerta minima Euro 22.464,84. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Violi Rosita tel. 3283047442

MONASTERACE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 5/2019

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Monasterace (RC) Via Tommaso Campanella 25/a, Quota di un quarto di un'abitazione in Monasterace (RC). Piano terra, primo piano e secondo piano, in buona posizione rispetto al centro del paese. Prezzo base Euro 2.638,12. Offerta minima Euro 1.978,59. LOTTO 2: in Monasterace (RC), Quota di un quarto di proprietà di terreni in Monasterace (RC) Prezzo base Euro 9.937,50. Offerta minima Euro 7.453,12. LOTTO 3: in Monasterace (RC), Piena proprietà di un terreno sito in Monasterace (RC) Prezzo base Euro 5.992,42. Offerta minima Euro 4.494,31. Vendita senza incanto 14/07/2026 ore 11:00. Curatore e Custode Giudiziario Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

RIACE (RC)

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2025

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Iannino, Diritto di piena proprietà su un villino pluripiano. Prezzo base Euro 163.843,70. Offerta minima Euro 122.882,77. Vendita senza incanto sincrona mista 03/06/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Agostino Fabio tel. 3939075118

SIDERNO

MAGAZZINO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) lungo la SS106, Immobile, facente parte di un fabbricato a due piani f.t., nella parte nord della cittadina - lato Catanzaro, piano terra, cat. C/6, di effettivi mq 88,55 e adibito ad uso magazzino/autorimessa. Prezzo base Euro 14.624,10. Offerta minima Euro 10.968,10. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CIMINÀ (RC)

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Ciminà (RC) Contrada Nomea, Stalla con relativo deposito piano terra. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. LOTTO 2: in Ciminà (RC) Piazza Mazzini, Abitazione di tipo economico Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. LOTTO 3: in Ciminà (RC) Via Rione Cacia, Negozi e botteghe con destinazione commerciale e di vendita diretta al pubblico, siti al piano terra. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964380957

SIDERNO - MARINA DI GIOIOSA IONICA

COMPLESSO INDUSTRIALE - UNITÀ IMM.RI - NEGOZI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 11/2018

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Corso della Repubblica, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità destinata a negozio, P.T., costituito dal locale esposizione di ca mq 120 ed annesso laboratorio-deposito di ca mq 37, WC e ripostiglio in discrete condizioni, superficie commerciale di mq. 177,25. Prezzo base Euro 121.139,30. Offerta minima Euro 90.854,47. LOTTO 2: in Siderno (RC) Corso della Repubblica, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare destinata a negozio, P.T., avente superficie commerciale di mq 176,40 utilizzata quanto a mq 95 ad esposizione e la rimanente (ca mq. 81) a deposito e servizi. Prezzo base Euro 120.558,38. Offerta minima Euro 90.418,78. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Circonvallazione Nord, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare destinata a negozio, P.T., avente superficie commerciale di mq 281,07 utilizzata quanto a ca mq 252 a negozio e con annessi servizi igienici. Prezzo base Euro 158.101,88. Offerta minima Euro 118.576,41. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Circonvallazione Nord, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare destinata a deposito avente superficie commerciale di mq 301,70, P. S1. Prezzo base Euro 79.761,94. Offerta minima Euro 59.821,45. LOTTO 5: in Siderno (RC)

Località Santamarini, Quota 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare destinata ad abitazione, su tre piani con al piano terra due vani, cucina e bagno, e superficie commerciale mq 142,85, al primo piano quattro vani, cucina, bagno, disimpegno per una superficie commerciale di mq 158,98 mq, al secondo piano un vano, cucina, WC, terrazza per una superficie commerciale di mq. 96,59. Prezzo base Euro 61.013,81. Offerta minima Euro 45.760,36. LOTTO 6: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreno: part. 1135, uliveto, superficie mq 688; part. 1148, uliveto, superficie mq 575. Prezzo base Euro 1.776,09. Offerta minima Euro 1.332,07. LOTTO 7: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreno: part. 907, semin. arb., superficie mq 244; part. 909, semin. arb., superficie mq 1.555. Prezzo base Euro 1.001,82. Offerta minima Euro 751,36. LOTTO 8: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Marina di Gioiosa Ionica, Quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreno: part. 7, uliveto, superficie mq 820; part. 28, seminativo, superficie mq 2150; part. 137, seminativo, superficie mq 256. diritto di nuda proprietà ormai consolidata; diritto di usufrutto. Prezzo base Euro 18.146,25. Offerta minima Euro 13.609,69. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott. Filippone Aurelio tel. 0964342314

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

MARINA DI GIOIOSA JONICA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 834/1993

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Scinuso, Fabbricato piano terra e piano scantinato Prezzo base Euro 138.815,00. Offerta minima Euro 104.111,26. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Scinuso, Terreno su cui insiste un fabbricato a piano terra di mq 129,08 Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. LOTTO 3: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località S. Finis, Quota proprietà 1/3 di terreno Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. LOTTO 4: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località Lacchi-Romano, Quota proprietà 20/168 di terreno Prezzo base Euro 4.789,28. Offerta minima Euro 3.591,96. Vendita senza incanto 23/06/2026 ore 09:00. Curatore e Custode Giudiziario Dott. Massara Francesco tel. 096429597

SIDERNO (RC)

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) Corso Vittorio Emanuele, Diritto di piena proprietà di Negozio consistenza 54 mq, superficie catastale 88 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. LOTTO 2: in Siderno (RC) Corso Giacomo Matteotti, Diritto di piena proprietà di Negozio, consistenza 55 mq, superficie catastale 57 mq, rendita catastale Euro 692,05. Il locale si trova al PT fronte strada e si presenta in discrete condizioni. E' composto da un unico ambiente, da un antibagno e bagno. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) , Diritto di piena proprietà di Terreno, qualità Uliveto, classe 1, superficie mq 3120. Prezzo base Euro 5.850,00. Offerta minima Euro 4.387,50. LOTTO 4: in Siderno (RC) , Diritto di piena proprietà di Terreno in Siderno (RC) con destinazione urbanistica edificatoria. NCT al F. 36 p.la 454 qualità Agrumeto, classe 2, superficie mq 1190, RD Euro 37,49 e RA Euro 15,98. Si tratta di un agrumeto. La sua consistenza è di mq 1.190. Qui vi è un abuso non sanabile a un piano della consistenza di 30 mq circa. Prezzo base Euro 82.837,50. Offerta minima Euro 62.128,13. LOTTO 5: in Siderno (RC) Via G. Cimato, Diritto di piena proprietà di Appartamento, 5 vani, superficie catastale mq 375, Trattasi di porzione immobiliare di un edificio su due livelli fuori terra e un piano seminterrato. Il BCNC, non è oggetto di una valutazione autonoma finalizzata a una vendita separata. Si dovrà quindi tenere conto della corte identificata col sub 2 come elemento accessorio e pertinenziale. Su questo bene insiste un garage del tutto abusivo e non sanabile. Prezzo base Euro 270.017,48. Offerta minima Euro 202.513,11. LOTTO 6: in Siderno (RC) Via G. Cimato, Diritto di piena proprietà di Appartamento, vani 7,0, superficie catastale mq 153. Trattasi di appartamento sito al P1° da cui si accede sempre dal corpo scala interno al fabbricato, composto da ingresso, soggiorno e cucina con veranda coperta in comune, bagno e antibagno, disimpegno, secondo bagno, tre camere di cui una con cabina armadio e con accesso alla seconda veranda coperta. insiste un garage del tutto abusivo che si è ritenuto non sanabile. Prezzo base Euro 149.234,62. Offerta minima Euro 111.925,97. LOTTO 7: in Siderno (RC) Via G. Cimato, Diritto di piena proprietà di Garage in Siderno, consistenza 58 mq. Prezzo base Euro 26.862,89. Offerta minima Euro 20.147,17. LOTTO 8: in Siderno (RC) Via Luigi Misuraca 24, Diritto di piena proprietà di Appartamento, superficie catastale mq 189. Trattasi di due abitazioni site al PT con ingresso indipendente. Situazione urbanistica catastale meglio descritta sull'avviso di vendita. Prezzo base Euro 49.425,00. Offerta minima Euro 37.068,75. LOTTO 9: in Siderno (RC) Siderno, Diritto di piena proprietà su Terreni F. 33 P.lle, 658, 874 siti in Siderno (RC) Quota di un terzo del diritto di proprietà su Terreno F. 33 P.la 656 sito in Siderno (RC) e Quota di un mezzo del diritto di proprietà su Terreno F. 33 P.la 783 sito in Siderno (RC). Prezzo base Euro 17.325,00. Offerta minima

Euro 12.993,75. LOTTO 10: in Siderno (RC) Via Luigi Misuraca, Piena proprietà di Fabbricato in attesa di dichiarazione identificato al NCEU al foglio 33 part. 982 cat F/6. Al NCT al foglio 33 part. 982 risulta ENTE URBANO superficie 18 mq, senza intestazione. Prezzo base Euro 2.850,00. Offerta minima Euro 2.137,50. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

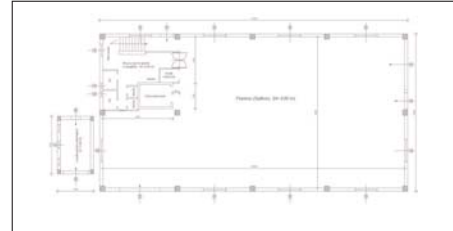
LOCRI

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobili agricola

SANT'ILARIO DELLO IONIO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2013 + 38/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce, Fabbricati e impianti: p.la 340 sub 1 (Cat. D/7) e p.la 345 (Cat. D/1). annessi terreni su cui sono stati edificati i fabbricati, della superficie totale di mq 9.093. Prezzo base Euro 71.947,60. Offerta minima Euro 53.960,70. LOTTO 2: in Sant'Ilario dello Ionio (RC) Contrada Croce 530, a) un fabbricato, Categoria D/1. b) un terreno di mq. 60. c) un terreno di mq. 285 Prezzo base Euro 11.327,10. Offerta minima Euro 8.495,33. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

37/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via A. Fondacaro 4: LUNICO: appartamento (P.3) di circa 142 mq commerciali e locale cantina (P. 6) di circa 29 mq posto al 3 piano di un maggior fabbricato denominato cooperativa Columbia,. Locale Garage (S.1) di circa 20 mq commerciali, sito in un maggior fabbricato al (s1) denominato Cooperativa Columbia Vendita modalità asincrona telematica il 23/06/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.095,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Vitica, n. 22: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su un appartamento per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 18/06/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 42.080,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L1: abitazione al piano 1 - composta da: cucina-soggiorno, un bagno, tre stanze, disimpegno e balcone su due lati. E' composta da una ampia stanza adibita a cucina-soggiorno, tre camere, un bagno, disimpegno e balconi su due lati. I pavimenti, interni ed esterni, e i rivestimenti sono in materiale ceramico, gli infissi sono in alluminio con tapparelle avvolgibili. L'appartamento è dotato di impianti, sottotraccia, idrico-fognario ed elettrico. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L2: Piena proprietà di una abitazione, al piano 1 composta da: un ampio vano cucina-soggiorno, un bagno, due stanze, disimpegno e balcone su due lati; al piano seminterrato - unico vano, al rustico, destinato a deposito. Le unità immobiliari hanno accesso dalla Strada Statale 111, attraverso corte interna: all'abitazione al primo piano si accede dalla scala comune; al deposito si accede direttamente dalla corte. Vendita modalità asincrona telematica il 12/06/2026 ore 16:00 lotto 1 e ore 16:30 lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 54.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 37.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

44/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26: L1: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare di 176,62 mq lordi (149,90 mq netti) ed è un appartamento al piano terra di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni. L'edificio ricade in un'area semicentrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Gioia Tauro (RC) via Magna Grecia 26: L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso appartamento di 152,45 mq lordi (131,20 mq netti) ed è un appartamento al secondo piano di un edificio in c.a. ad uso residenziale a quattro elevazioni L'edificio ricade in un'area semicentrale pianeggiante. L'alloggio è formato da un ingresso, un salone, una cucina-soggiorno, un cucinino, un ripostiglio, tre camere, un bagno e un wc. Vendita modalità asincrona telematica il 11/06/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 51.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 75.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



26/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Garzo: LUNICO: Appartamento al foglio 20, p.lla 677, sub 4, p. S1-T, cat A/3, classe 3, consistenza vani 6,5, cat A/3, classe 3, consistenza vani 6,5 Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 92.309,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722, Custode Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L1: Unità immobiliare, facente parte di un maggior fabbricato, posta al piano 2°, consistenza 7,5, sup. catastale 163 mq, escluse aree scoperte 155 mq, rendita catastale euro 464,81. Presenta una distribuzione interna caratterizzata da: ingresso, salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, e wc zona giorno, mentre la zona notte presenta tre camere e un bagno. Nella sua totalità presenta infissi in alluminio con vetro camera, pavimenti in gres porcellanato finto legno e porte di legno tamburato. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L2: Lastrico solare, facente parte di un maggior fabbricato, posto al piano terzo, identificato nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa 14, particella 284, sub 8, p 3°, Cat. F/5, consistenza 64 mq, in pessime condizioni e foglio di mappa 14, par-

ticella 284, sub 9, p 3°, Cat. F/5, consistenza 72 mq, in pessime condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 23/06/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 40.633,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 8.893,44. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

42/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L1: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 90,17 mq lordi (76,06 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L2: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L3: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L4: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 108,41 mq lordi (86,43 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.201,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 53.948,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 53.948,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 42.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L1: appartamento di civile abitazione, posto al piano primo (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili, sito alla Via Arena di Sant'Eufemia D'Aspromonte. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L2: appartamento di civile abitazione, posto al piano secondo (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili, sito alla Via Arena Sant'Eufemia D'Aspromonte. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena: L3: piano seminterrato allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da quattro distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune all'intero complesso sito alla Via Arena di Sant'Eufemia D'Aspromonte. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 30/06/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 13.941,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 10.501,72. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 20.455,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 137.492,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



73/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Umberto I 9: LUNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo economico al piano primo, vani 6 superficie catastale mq 144 Vendita modalità asincrona telematica il 23/06/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.120,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv.

Marcucci Stefania tel. 3284344141, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 18/06/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 31.073,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



51/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Francesco Crispi 64: LUNICO: Piena proprietà di un appartamento su due livelli sito in un immobile autonomo a tre elevazioni in cemento armato, Il berne, che catastalmente è un'unica unità abitativa, risulta essere diviso in due alloggi, uno composto da ingresso, due camere, servizio igienico e ripostiglio, il secondo composto da un ampio soggiorno-cucina quattro camere e due servizi. Vendita modalità asincrona telematica il 07/07/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 111.632,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024, Custode Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

SCIDO

ABITAZIONE - TERRENO - ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) via Roma 3: L2: 1/1 di appartamento, al P1, composto da 5 vani, cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio, corridoio e balcone, per una superficie utile interna di circa 117,70 mq, oltre circa mq. 12,50 di balcone. Scido (RC) località Pinna: L5: Diritto di piena proprietà del terreno catastalmente indicato come uliveto, utilizzato come deposito mezzi meccanici di superficie pari a 540,00 mq., al suo interno vi è una tettoia in struttura metallica di circa 45,00 mq., realizzata senza titolo abilitativo. Sito nel Comune di Scido, località Pinna, fondo rustico di ettari 00.05.40 Scido (RC) via Roma 3: L11: appartamento al P2, mq 148,40 oltre balconi, cat A/3, 7

vani, cl. 3; maggiori dettagli in perizia. Vendita modalità asincrona telematica il 23/06/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 11.681,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 8.370,61. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L11: Euro 10.354,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SEMINARA

TERRENO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Località "Delleria": L1: Appezamento di terreno costituito da due fondi agricoli confinanti tra loro, di complessive are 61.60. Il terreno ha natura argillosa e giacitura in leggero declivio; si presenta coltivato a uliveto (con piante di qualità "Ottobratica" di età adulta (oltre 50 anni), in stato manutentivo normale e stato produttivo scarso. Seminara (RC) Via Domenico Grimaldi 28: L2: Fabbricato a tre piani f.t. composto da tre unità immobiliari costituenti un'unica unità abitativa destinata a civile abitazione. L'appartamento è costituito da: - piano terra, di superficie lorda complessiva di 145,00 mq; - piano primo, di superficie lorda complessiva di 143,50 mq; - terrazza parzialmente coperta con struttura metallica di pessima fattura ed in pessime condizioni manutentive, con una superficie coperta di 53,00 mq e scoperta di 12,00 mq. unità abitativa in Via Domenico Grimaldi 26 piano T, metri quadri 32. Difformità urbanistico - catastali da sanare. Vendita modalità asincrona telematica il 23/06/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 8.864,03. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 62.421,06. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280, Custode Dott.ssa Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

GIOIA TAURO - OPPIDO MAMERTINA

TERRENI E FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

51/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC): L3: Terreni qualità seminativo arboreo, pascolo e canneto di varie metrature. Oppido Mamertina (RC) Contrada Castellace: L4: Fondo rustico Uliveto, di varie metrature con presenza di fabbricati rurali. Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 159.744,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 312.115,20. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****SAN NICOLA ARCELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 90/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Edoardo. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Sandro Pertini 13: 1/1 di appartamento, scala A int. 3, mq. 53; è composto da 2 camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, terrazzo, disimpegno, dotati di impianto elettrico, boiler elettrico ad accumulo per Acqua Calda Sanitaria. L'immobile fa parte di un fabbricato non costituito in condominio, residence "Vega", con spazi comuni. Non è presente l'agibilità: la spesa tecnica per ottenerla, comprensiva dell'onorario professionale e dei diritti/oneri di segreteria/comunali, è pari a circa Euro 1.000,00. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste gestita da ASTEGIUDIZIARIE SPA, ubicata in Coso Roma n.3 87027 Paola e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIALE MANNARINO, 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: avv.esommella@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese Superiore 60 - Lotto 1: Immobile sito in Reggio Calabria, Via Ravagnese Superiore n. 60, nel complesso edilizio "Green Park", fabbricato G., distinto al categ. A/3, classe 3, vani 7,5 RC Euro 464,81. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

REGGIO CALABRIA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 71/2024 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello, Contrada Monticello: 1/1 di appartamento - z.c. 1, Cat. A/3, Cl. 2, vani 4 al P1 e PT, si compone di: ingresso con angolo cucina, balcone, disimpegno, locale bagno con wc e due stanze da letto; vi si accede attraverso una scala esterna; comprende, al pian terreno, una corte esclusiva di pertinenza. Sup. commerciale 41 mq; sup. lorda residenziale 37 mq, balconi 6,5 mq, corte 24,8 mq. Prezzo base: Euro 53.984,00. Offerta minima: Euro 40.488,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2026 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a., sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata, snc, c/o Centro Commerciale "Le Muse", all'interno della sede dell'O.D.C.E.C. di Paola. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

RGE 58/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), via S. Antonio Vallone 6 - Lotto 1: Intera proprietà di un immobile sito in via S. Antonio Vallone Terreti n. 6 (RC), composto da un unico corpo di fabbrica posto a piano terra all'interno di un lotto di terreno che si presenta intercluso con accesso solo pedonale (privo di accesso diretto alla pubblica via). Composto da ing./soggiorno cucina/pranzo, bagno, disimpegno, n. 2 camere, e giardino di pertinenza. Identificato al N.C.E.U. del Comune di Reggio Calabria (RC), sez. RC, foglio 76, part.lla 536, sub.1, categoria A/7, Classe U, 5 vani, rendita Euro 322,79. Prezzo base: Euro 64.249,90. Offerta minima: Euro 48.190,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 17/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**TORTORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 24/2025 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) via Alcide De Gasperi snc: 1/1 di appartamento cat. A3, cl. 3 e vani 4 al P1. L'appartamento è composto da: soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno che porta alla zona notte composta da camera, cameretta, bagno. In tutto è in ottimo stato di conservazione. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 77.880,00. Offerta minima: Euro 58.410,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 09:30 presso la sala aste telematiche del gestore indicato in avviso di vendita e tramite la stessa piattaforma indicata in avviso. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Largetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteAnnunci.it**RGE 38/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Mario Trapezi SNC - Lotto 1: Immobile a due piani fuori terra sito nel Comune di Reggio Calabria, alla Frazione Gallina, Via Mario Trapezi snc, e riportata nel Catasto dei Fabbricati del detto Comune (Sezione Urbana "GNA") al foglio di mappa 27, p.lle 465 sub. 3 (T-S1, Cat. A/3, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 7,5, superficie catastale mq 126, rendita Euro 333,11) e sub. 4 (S1, Cat. C/2, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 17, superficie catastale mq 21, rendita Euro 15,80). Immobile a due piani fuori terra sito nel Comune di Reggio Calabria, alla Frazione Gallina, Via Mario Trapezi snc, e riportata nel Catasto dei Fabbricati del detto Comune (Sezione Urbana "GNA") al foglio di mappa 27, p.lle 465 sub. 3 (T-S1, Cat. A/3, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 7,5, superficie catastale mq 126, rendita Euro 333,11) e sub. 4 (S1, Cat. C/2, Cl. 1, z.c. 2, consistenza 17, superficie catastale mq 21, rendita Euro 15,80). Prezzo base: Euro 31.755,00. Offerta minima: Euro 23.816,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Priolo Domenico tel. 0965023498

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE- NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2962/2025**

G.I. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via E. Cuzzocrea 13 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile, posta al

piano terzo primo (IV° fuori terra) del maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 142.000,00. Offerta minima: Euro 106.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi 125 - Lotto 8: Unità immobiliare destinata a negozio, posta al piano terra del maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 16:00 Tramite il gestore indicato nell' avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

VILLA SAN GIOVANNI

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2019

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Villa San Giovanni - Lotto UNICO: Catasto Fabbricati Comune di Villa San Giovanni (RC) Sezione Urbana A Foglio 11 Particella 38 Sub 5 Zona Censuaria 2 Categoria A/4 Classe 1 Consistenza 4,5 m2 Superficie Catastale 57 m2 Rendita Euro 123,17;. Catasto Terreni Comune di Villa San Giovanni (RC) Foglio 11 Particella 633 Qualità Classe Seminato Arboreo U Consistenza Superficie Catastale 41 m2 Rendita Euro 0,12 dominicale e 0,03 agrario. Prezzo base: Euro 15.077,45. Offerta minima: Euro 11.308,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma [garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Palamara Maria Grazia tel. 3476979565.

Immobilità comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

SCILLA (RC)

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2021 62/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), fraz. Melia, Via Boccata 11 - Lotto UNICO: Complesso turistico alberghiero, composto da un corpo di fabbrica principale destinato ad albergo ristorante a tre livelli, ampie aree esterne di pertinenza destinate a piazzale posti auto ed a verde, pista polifunzionale con depositi annessi e piscina scoperta. Nel NCEU del Comune di Scilla al foglio di mappa 26 particella 212 sub 202 (già sub 200 e sub 201) cat. D/2, particella 731 (già 556) cat. D3, particella 732 (già 535) cat. D6. Prezzo base: Euro 993.750,00. Offerta minima: Euro 745.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 25.000,00. modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 16:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Terreno | Immobilità agricola

CONFURI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), CONDUFURI - Lotto 1: - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 107, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 1500 mq; - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 121, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 950 mq; - Quota di proprietà 1/1 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 127, di tipo seminativo arborato, Classe 2, superficie 750 mq; Prezzo base: Euro 6.360,00. Offerta minima: Euro 4.770,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Condofuri (RC), CONDUFURI - Lotto 2: - Quota di proprietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 104, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 3720 mq; - Quota di proprietà 1/2 Terreno sito in Condofuri (RC), censito al N.C.T. del Comune di Condofuri (RC) al Foglio 68, p.la 131, di tipo agrumeto, Classe 2, superficie 970 mq; Prezzo base: Euro 7.254,84. Offerta minima: Euro 5.441,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

PARGHELIA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2022 RGE

Lotto 1: Parghelia (VV) Località Marasusa snc, Quota di proprietà pari a 994,508/1000, quale diritto di multiproprietà con godimento turnario a durata perpetua e per periodi individuati - per tutti i periodi con esclusione della settimana individuata come periodo numero 30 a partire dal 29 luglio 2007 e per la settimana individuata come periodo numero 20 e 21 a partire dal 19 maggio 2008, abitazione al P1 cat. A/2, cl 1, 4 vani, mq 51, è composta da un ingresso con angolo, cottura, due camere, un locale wc e un ampio terrazzo. Prezzo Base Euro 38.785,81; offerta minima Euro 29.089,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2026 ore 11:00

SAN CALOGERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/2023 RGE

Lotto UNICO: San Calogero (VV) Via Catanzaro snc, Fabbricato con annessa pertinente corte di 737 mq circa, allo stato rustico realizzato con struttura portante in cemento armato, costituito da un reticolo di pilastri e travi dotato di un solo piano seminterrato della superficie di 275 mq circa, il tutto recintato ed in stato di completo abbandono pieno di rovi e ster-

paglie tutt'intorno. Prezzo Base Euro 28.556,00; offerta minima Euro 21.417,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2026 ore 09:00

Abitazione | Accessorio Immobilità comm.le | ind.le

PIZZO-SERRA SAN BRUNO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2018 RGE

Lotto 3: Pizzo (VV) Via Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, Il costo per la regolarizzazione è 1.500,00 Euro. Prezzo Base Euro 106.313,00; offerta minima Euro 79.735,00. Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. Prezzo Base Euro 33.772,00; offerta minima Euro 25.329,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Notaio Romano Beatrice

tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2026 ore 09:00

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

MAIERATO

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2023 RGE

Lotto UNICO: Maierato (VV) zona industriale, Strada Provinciale 5, Lotto di terreno della sup. di mq 7.290 con un andamento quasi pianeggiante; al suo interno sono stati edificati vari manufatti edilizi, per una sup. complessiva coperta di mq 758. Ne consegue che l'area libera alla p.la 474 del fg. 29 è di mq 6.532,00. Il lotto di terreno (p.la 474) ed altri 3 singoli beni (sub. 3, sub. 5 della p.la 399 e sub. 1 della p.la 517), costituiscono i 4 beni interessati dalla procedura, meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 157.406,97; offerta minima Euro 118.055,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2026 ore 11:00

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Messina - Sciacca



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/1991

In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 9: Corpo A - appartamento a P. 2, int. 4 scala E. Pertinenze: cantina al P. 1/S stessa scala (n. 5) e lastrico solare soprastante l'appartamento.; si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 17.323,26. Offerta minima Euro 12.992,45. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 17: Corpo D - appartamento a p. 1, int. 9. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 8.622,61. Offerta minima Euro 6.466,96. Rilancio minimo in aumento Euro 400,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 19: Corpo D 19 - unità immobiliare a P. T, int. 1, in progetto negozio, ma catastata in Cat. A/2, internamente allo stato rustico e non divisa dalle unità adiacenti. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 5.788,94. Offerta minima Euro 4.341,71. Rilancio minimo in aumento Euro 250,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 20: Corpo D - unità immobiliare a P. T., int. 2, in progetto negozio, ma catastata in Cat. A/2, internamente allo stato rustico e non divisa dalle unità adiacenti. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 5.319,73. Offerta minima Euro 3.989,80. Rilancio minimo in aumento Euro 250,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 21: Corpo D - unità immobiliare a P. T., int. 3, in progetto negozio, ma catastata in Cat. A/2, internamente allo stato rustico e non divisa dalle unità adiacenti. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 4.797,71. Offerta minima Euro 3.598,28. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 22: Corpo D - unità immobiliare a P.T., int. 4, in progetto negozio, ma catastata in Cat. A/2, internamente allo stato rustico e non divisa dalle unità adiacenti. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 7.752,25. Offerta minima Euro 5.814,19. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 23: Corpo D - intero Piano primo sottostada, non inserito in progetto, seminterrato su tre lati, composto da sei ambienti divisi da muri in cemento armato, di complessivi mq. 399 circa. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 19.621,63. Offerta minima Euro 14.716,22. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 25: Corpo D - appartamento a P. 4, int. 22. Si vende nello stato di

fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 6.084,47. Offerta minima Euro 4.563,35. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 27: Corpo D - appartamento a P. 1, int. 5. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 13.530,08. Offerta minima Euro 10.147,56. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 28: Corpo D - appartamento a P. 2, int. 6. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 13.532,32. Offerta minima Euro 10.149,24. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 29: Corpo D - appartamento a P. 1, int. 7. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 11.371,68. Offerta minima Euro 8.528,76. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 30: Corpo D - appartamento a P. 2, int. 10. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 11.375,90. Offerta minima Euro 8.531,93. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 31: Corpo B - appartamento nella Scala T, int. 2, in catasto P. 7. Pertinenze: cantina (n. 5) e 1/3 indiviso di box auto al P. 1/S del Corpo A scala T, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.249,54. Offerta minima Euro 12.187,16. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Poggio dei Pini - Lotto 32: Corpo B - appartamento nella Scala A, int. 4, in catasto P. 7. Pertinenze: cantina (n. 4) e 1/2 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala A, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 13.602,99. Offerta minima Euro 10.202,24. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Poggio dei Pini - Lotto 33: Corpo B - appartamento nella Scala A, int. 5, in catasto P. 8. Pertinenze: cantina (n. 3) e 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala A, si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 9.127,81. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 34: Corpo B - appartamento nella Scala B, int. 2, in catasto P. 6. La corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Pertinenza cantina (n. 4) al P. 1/S del Corpo A scala B. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.126,26. Offerta minima Euro 12.094,70. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 35: Corpo B - appartamento nella Scala B, int. 3, in catasto P. 7. Parte del balcone lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 11.472,96. Offerta minima Euro 8.604,72. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 36: Corpo B - appartamento nella Scala B, int. 6, in catasto P. 8. Parte del balcone lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Pertinenze: cantina (n. 10) e 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala B. Si vende nello

stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.666,20. Offerta minima Euro 12.499,65. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 37: Corpo B - appartamento nella Scala B, int. 7, in catasto P. 8. Il balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Pertinenze: cantina (n. 9) e 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala B. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.429,86. Offerta minima Euro 12.322,40. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 38: Corpo B - appartamento nella Scala C, int. 5, in catasto P. 7. Pertinenze: cantina (n. 6) e 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala C. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 15.523,41. Offerta minima Euro 11.642,56. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 41: Corpo B - appartamento nella Scala D, int. 6, in catasto P. 8. Pertinenza: 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala D. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 18.484,52. Offerta minima Euro 13.863,39. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 42: Corpo B - appartamento nella Scala E, int. 2, in catasto P. 6. Pertinenza: cantina int. 3 al P. 1/S del Corpo A scala B. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 15.708,09. Offerta minima Euro 11.781,07. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 43: Corpo B - appartamento nella Scala E, int. 3, in catasto P. 6. Corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 16.521,00. Offerta minima Euro 12.390,75. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 44: Corpo B - appartamento nella Scala E, int. 4, in catasto P. 7. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Pertinenza la cantina int. 1 al P. 1/S del Corpo A scala E. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 18.491,28. Offerta minima Euro 13.868,46. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 46: Corpo B - appartamento nella Scala E, int. 6, in catasto P. 8. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Pertinenze: cantina al P. 1/S del Corpo A scala E (n. 10) e 1/3 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo A scala D. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 19.191,72. Offerta minima Euro 14.393,79. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 48: Corpo B - appartamento nella Scala F, int. 3, in catasto P. 4. Corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.190,53. Offerta minima Euro 12.142,90. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 49: Corpo B - appartamento nella Scala F, int. 4, in catasto P. 5. Pertinenze: cantina al P.T.

MESSINA

Corpo C (n. 12) e 1/2 indiviso di un box auto al P. 1/S del Corpo C. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 18.858,84. Offerta minima Euro 14.144,13. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 50: Corpo B - appartamento nella Scala F, int. 6, in catasto P. 6. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 18.441,42. Offerta minima Euro 13.831,07. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 51: Corpo B - appartamento nella Scala G, int. 1, in catasto P. 2. Corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 15.993,86. Offerta minima Euro 11.995,40. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 52: Corpo B - appartamento nella Scala G, int. 4, in catasto P. 3. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 16.763,66. Offerta minima Euro 12.572,75. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 53: Corpo B - appartamento nella Scala G, int. 5, in catasto P. 4. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile e sulla terrazza a livello realizzate opere abusive. Risulta chiuso ballatoio scala condominiale antistante accessi lotti 53 e 54. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 18.756,74. Offerta minima Euro 14.067,56. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 54: Corpo B - appartamento nella Scala G, int. 6, in catasto P. 4. Parte del balcone lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Risulta chiuso ballatoio scala condominiale antistante accessi lotti 53 e 54. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 15.348,49. Offerta minima Euro 11.511,37. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 55: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 1, in catasto P. T. Corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 13.059,90. Offerta minima Euro 9.794,93. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 56: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 2, in catasto P. 1. Parte del balcone lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 7.341,74. Offerta minima Euro 5.506,31. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 57: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 3, in catasto P. 1. Pertinenza: cantina al P. 1/S del Corpo C scala C (n. 14). Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 7.726,12. Offerta minima Euro 5.794,59. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 58: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 4, in catasto P. 1. Corte lato nord chiusa con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 9.621,91. Offerta minima Euro 7.216,43. Rilancio minimo in aumento Euro 400,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 59: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 5, in catasto P. 2. Pertinenza: cantina al P. 1/S Corpo C scala C (n. 16). Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO

BASE Euro 11.821,16. Offerta minima Euro 8.865,87. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 60: Corpo B - appartamento nella Scala H, int. 7, in catasto P. 3. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 18.843,83. Offerta minima Euro 14.132,87. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 61: Corpo C - appartamento a P. T., int. 1 scala A. Pertinenze: cantina al P. 1/S stessa scala (n. 2) e un box auto in catasto al P. T. stessa scala. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 20.602,68. Offerta minima Euro 15.452,01. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 62: Corpo C - appartamento a P. 1, int. 2 scala A. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Pertinenze: cantina al P. 1/S stessa scala (n. 3) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P. T. stessa scala. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 22.522,80. Offerta minima Euro 16.892,10. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 63: Corpo C - appartamento a P. 1 int. 3 scala A. Pertinenze: cantina al P. 1/S (n. 13) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P. T. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 13.997,74. Offerta minima Euro 10.498,31. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 64: Corpo C - appartamento a P. 2, int. 4 scala A. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Pertinenze: cantina al P. 1/S (n. 5), 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. e il lastrico solare della scala A. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 20.854,33. Offerta minima Euro 15.640,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 65: Corpo C - appartamento a P. 1, int. 1 scala B. Pertinenze: cantina al P. 1/S (n. 9) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 13.966,35. Offerta minima Euro 10.474,76. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 66: Corpo C - appartamento a P. 2, int. 3 scala B; detto appartamento è unificato di fatto con il lotto 67; costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità alla planimetria catastale a carico della parte aggiudicataria. Pertinenze: lastrico solare sovrastante, cantina al P. 1/S (n. 4) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 18.580,31. Offerta minima Euro 13.935,23. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 67: Corpo C - appartamento a P. 2, int. 4 scala B; detto appartamento è unificato di fatto al lotto 66; costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità alla planimetria catastale a carico della parte aggiudicataria. Pertinenze: lastrico solare sovrastante, cantina al P.1/S (n. 6) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. PREZZO BASE Euro 16.742,32. Offerta minima Euro 12.556,74. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 68: Corpo C - appartamento a P. 2, int. 3 scala C; detto appartamento è unificato di fatto con il lotto 69; costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità alla planimetria catastale a

carico della parte aggiudicataria. Pertinenze: lastrico solare sovrastante, cantina al P. 1/s (n. 10) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 16.792,93. Offerta minima Euro 12.594,70. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 69: Corpo C - appartamento a P.2, int. 4 scala C; detto appartamento è unificato di fatto con il lotto 68; costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità alla planimetria catastale a carico della parte aggiudicataria. Pertinenze: lastrico solare sovrastante, cantina al P. 1/S (n. 11) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Balcone lato nord chiuso con ampliamento dell'immobile. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 16.792,93. Offerta minima Euro 12.594,70. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 70: Corpo C - appartamento a P. 1, int. 1 scala D. Balcone lato nord chiuso con ampliamento immobiliare. Pertinenze: cantina al P. 1/S (n. 17) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 14.753,29. Offerta minima Euro 11.064,97. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), Contrada Avarna, Villaggio San Michele, Complesso Poggio dei Pini - Lotto 71: Corpo C - appartamento a P. 2, int. 2 scala D. Balcone lato nord chiuso con ampliamento immobiliare. Pertinenze: cantina al P. 1/S (n. 18) e 1/2 indiviso del box auto in catasto al P.T. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano gli immobili. Occupato. PREZZO BASE Euro 15.098,18. Offerta minima Euro 11.323,64. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 25/06/2026 ore 10:00 presso studio del notaio delegato sito in Messina, Via della Munizione n. 3. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 0906409852, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2021

In Messina (ME), Via Luigi Capuana 82, Villaggio Mangialupi - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento di tipo ultrapopolare (A/5), facente parte di un edificio a schiera, con ingresso diretto da ampio spazio pubblico destinato a parcheggio. PREZZO BASE Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/07/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2024

In Messina (ME), Via 41 C, rione Valle degli Angeli - Lotto UNICO: piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano secondo e si compone di un ingresso soggiorno ed angolo cottura in un unico ambiente, due camere e un bagno. Il vano giorno e una camera da letto affacciano su una terrazza coperta da cui si accede ad un ulteriore vano deposito, classe 06, vani 6, superficie catastale mq 92, rendita 77,47 Euro. PREZZO BASE Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 08/07/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Puglisi Marilena 3802980779, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2023

In Messina (ME), Salita Ogliastris 57/A - Lotto 1: Piena proprietà di un immobile ad uso abitativo di tipo civile posto al piano terra di una villetta bifamiliare facente parte del complesso "Residence Villa Smeralda", composto da soggiorno-angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un'area di corte esclusiva che lo perimetra sui tre lati; sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 205,9. PREZZO BASE Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Lago Grande n. 90/A, Ganzirri, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2022

In Messina (ME), Salita Ogliastris 32 - Lotto 1: Appartamento p.t. composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno e il cortiletto che gira intorno all'intero immobile. Sup. comm. 112 mq. PREZZO BASE Euro 71.100,00. Offerta minima Euro 53.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Ganzirri Via Lago Grande n. 90/A nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2022

In Messina (ME), Via dei Cherubini 87 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 137,50 mq. Si tratta di un immobile per civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra. PREZZO BASE Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/07/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 200/2023

In Messina (ME), Via del Santo 234 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento per la quota di 1000/1000 posta al piano primo e con corte esclusiva posta al piano terra, facente parte di un edificio composto da tre elevazioni fuori terra e copertura a terrazzo, vano scala. L'unità immobiliare è composta da un ingresso/soggiorno, un wc di superficie con annesso un ripostiglio, n. 2 vani di superficie, n. 2 balconi di cui, uno, risulta chiuso con struttura amovibile ed al suo interno è posta la cucina. PREZZO BASE Euro 49.050,00. Offerta minima Euro 36.787,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 15/07/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 194/2022

In Messina (ME), Via Noria 3, Villaggio CEP - Lotto UNICO: Piena proprietà (100%) di unità immobiliare posta al secondo piano. L'appartamento è composto da ampia zona ingresso - disimpegno, piccolo ripostiglio, cucina, pranzo-soggiorno, un bagno e due camere da letto della superficie di circa 85,85 mq. Oltre a due balconi di cui uno in parte chiuso con struttura in ferro - vetro. I balconi sviluppano una superficie di mq.14,34. La superficie esterna lorda è

pari a circa mq. 94,85 il cespite è munito di impianto di riscaldamento autonomo. Fa parte integrante della predetta unità immobiliare, un piccolo vano adibito a cantina posto al piano terra che sviluppa una superficie esterna lorda (SEL) pari a circa mq. 7,50, mentre la superficie calpestabile è pari a circa mq. 5,79. L'altezza interna è pari a mt. 3,00. PREZZO BASE Euro 35.415,25. Offerta minima Euro 26.561,43. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 22/07/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molteni Martina Rebecca 3356686828, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2025

In Messina (ME), strada provinciale n. 40, frazione zafferia, complesso Il Falco, Pal. A - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, piano primo, consistenza 6,5. Costituiscono pertinenza dell'immobile due posti macchina scoperti e la comproprietà del lastrico solare soprastante e del terreno destinato a parcheggio. PREZZO BASE Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 01/07/2026 ore 11:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2023

In Messina (ME), Via Monte Grappa, già via Villa Lina, quartiere Giostra - Lotto UNICO: Piena proprietà

MESSINA

(quota 1/1) di unità immobiliare ad uso civile abitazione della superficie commerciale di 58,32 mq, posta al piano secondo di un edificio a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è composta da: disimpegno, n. 1 vano a giorno adibito a cucina, n. 1 bagno e n. 2 camere da letto con annessi balconi, cl. 8, cons. 3,5 vani rendita Euro 63,27. Dall'APE allegato alla perizia di stima in classe energetica F. PREZZO BASE Euro 25.194,40. Offerta minima Euro 18.895,80. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/07/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2025

In Messina (ME), Via Ernesto Cianciolo 45 - Lotto UNICO: piena proprietà di immobile complesso Airon Park, is. F/4, posto al piano T, icl. 9, vani 4, rendita Euro 159,07, composta da ingresso, corridoio disimpegno, un bagno, due stanze da letto, sala da pranzo, una veranda parzialmente chiusa. PREZZO BASE Euro 52.416,00. Offerta minima Euro 39.312,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/07/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 373/1987

In Rometta (ME), Via Giampaolo - Lotto 13: Appartamento a piano 1 e 2 Pal. G, int. 6, di quattro vani ed accessori, oltre balconi, di complessivi mq. lordi 238,72 circa (part. 2465/6). Occupato da terzi. Descrizione dettagliata nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. PREZZO BASE Euro 119.850,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.600,00. Vendita senza incanto il 25/06/2026 ore 09:45 presso studio del notaio delegato in Via della Munizione n. 3 - Messina. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247. Custode Giudiziario dott. Massimo Salomone 090692323 per info e visita immobile.

ROCCALUMERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 205/2020

In Rometta (ME), Via Provinciale S. Cono 76 - Lotto 1: A) Immobile destinato ad appartamento, distribuito su tre livelli, altezza interna 3 mt. L'unità immobiliare è posta al piano T-1-S1. Al suo interno, al piano terra si trovano le scale di accesso per il primo piano e per il piano seminterrato. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 248. B) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 299, la coltura indicata è seminativo 2cl- di are 0,62. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprietario, e con terreno di cui al punto C. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. C) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 1404, la coltura indicata è Vigneto 3cl- di are 3,50. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprietario, e con terreno di cui al punto B. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. PREZZO BASE Euro 23.570,00. Offerta minima Euro

17.677,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 11:00 presso studio del Dott. Andrea Vadalà, sito in Roccalumera (ME), Via Umberto I n. 281 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Vadalà Andrea 3492881979, per info e visita immobile

VENETICO MARINA (ME)**ABITAZIONE/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 163/2021**

In Venetico (ME), Via Roma 1 - Lotto 1: Piena proprietà di abitazione di tipo civile, e terreno di pertinenza. L'immobile, si sviluppa su unico livello ed è composto da un ingresso, un disimpegno, una sala da pranzo, due camere da letto, un ripostiglio, un corridoio, un wc e una lavanderia. La lavanderia è stata edificata su una porzione di terreno (intestata ad altra ditta), in possesso dell'esecutata per mezzo di scrittura privata registrata, ma non frazionata e volturata, quindi non stimata in quanto non oggetto di pignoramento. PREZZO BASE Euro 57.009,19. Offerta minima Euro 42.756,89. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 01/07/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ROCCALUMERA - FURCI SICULO****ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 2856/2025**

In Roccalumera (ME), Via Francesco Aurelio di Bella 171 - Lotto 1: a) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 abitazione unifamiliare, superficie com-

merciale 180,40 mq, composta da: soggiorno, camera, cucina e bagno oltre corridoio e ripostiglio al piano terreno; due camere, cucina, bagno oltre corridoio e disimpegni al piano primo. Entrambi i piani godono di ampia balconata. È inoltre presente un piccolo locale deposito, di circa 25 mq, al piano seminterrato (solo parzialmente edificato). classe 5, consistenza 176 mq. b) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 terreno della superficie di 330,00 mq di forma trapezoidale irregolare, in parte ricadente in area edificabile B1 (200 mq circa) ed in parte in area F1 verde attrezzato (130 mq. circa) Vi è la presenza di fabbricati abusivi, realizzati in assenza di provvedimenti autorizzativi. PREZZO BASE Euro 179.010,00. Offerta minima Euro 134.257,50. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. In Roccalumera (ME), Via Francesco Aurelio di Bella - Lotto 2: a) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 fabbricato collabente, realizzato in muratura portante e copertura lignea ad una elevazione fuori terra provvisto di corte di pertinenza, della superficie commerciale di 119,00 mq in area edificabile zona B1, classe 6. b) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 Terreno agricolo intercluso, della superficie commerciale di 356,00 mq, ricadente in zona sottoposta a "vincolo di rispetto stradale" (fascia autostradale), confinante con il fabbricato di cui alla lett. a) del lotto. Qualità/classe agrumeto/2. PREZZO BASE Euro 37.080,00. Offerta minima Euro 27.810,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.200,00. In Furci Siculo (ME), Furci Siculo - Lotto 3: a) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 Terreno della superficie commerciale di 2.640,00 mq. Trattasi di un terreno incolto, di forma poligonale irregolare, pianeggiante e ricadente in maggior parte in area destinata a "Strada di nuova previsione" (zona "S**"), in minor parte in area destinata a Parcheggio di progetto (zona "P") e in piccola parte in area destinata a Verde attrezzato (zona "F2"). Qualità/classe Agrumeto. PREZZO BASE Euro 42.714,00. Offerta minima Euro 32.035,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2026 ore 12:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via degli amici n. 6, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Morfino Maria 0909430373, per info e visita immobile

Immibile comm.le | ind.le**SANT'ALESSIO SICULO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 39/2011 + 178/12**

In Sant'Alessio Siculo (ME), Via Sant'Alessio Nuovo 29/a - Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione con destinazione alberghiera, a quattro el. f.t., oltre seminterrato, con aree di pertinenza adibite a rampa d'accesso al piano seminterrato dell'edificio e a parcheggio a servizio dell'edificio medesimo. PREZZO BASE Euro 404.000,00. Offerta minima Euro 303.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 18/06/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via Felice Bisazza n. 20. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2021

In Messina (ME), Via dei Carrai, frazione contrada Arcipescieri 11 - Lotto UNICO: Terreno della consistenza di 180 mq. PREZZO BASE Euro 26.200,00. Offerta minima Euro 19.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Asta senza Incanto 26/06/2026 ore 10:30 presso locali in Messina, Via Romagnosi n. 13. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Cannistraci Silvana 3492634866, per info e visita immobile



**Tribunale di
SCIACCA**

Abitazione|Accessorio

BIVONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 38/2020

BIVONA (AG): Lotto UNICO: contrada Canduto, Piena proprietà di un appartamento, ubicato al piano terra, censito al C.F. del Comune di Bivona al foglio 12, p.la 309, categoria catastale A/7, numero vani catastali 4.5; e piena proprietà di un Ente Urbano, al foglio 12, p.la 309, superficie catastale 11.70 are. Il lotto è costituito da un fabbricato isolato al fg. 12, p.la 309, cat. catastale A/7, superficie catastale mq 86 e relativa corte/giardino di pertinenza censito con il medesimo identificativo e dunque Ente Urbano di are 11.10. Prezzo base Euro 35.584,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 26.688,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Indelicato Gaspare tel. 3477686853. G.E. Dott.ssa Messina Veronica

www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

RIBERA - BIVONA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

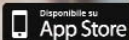
R.G.E. N. 3/2013

RIBERA (AG): Lotto 2: c/da Scirinda, Terreno agricolo con fabbricato Prezzo base Euro 12.712,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.534,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal giorno 24 luglio 2026 alle ore 12:00 al giorno 28 luglio 2026 alle ore 12:00 a mezzo del portale del gestore della vendita telematica e soggetto specializzato Gruppo Edicom Spa www.doauction.it. G.E. Dott.ssa Stabile Valentina. Curatore dott. Antonio Li Calzi con studio in Canicattì (Ag), telefono 0922/833237 - 329/4124854.

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per
tipologia
immobiliare**



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it