

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIX | 665 | N° 7 • Aprile 2026 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 40) art. 1, comma 1/NE - N° 7 • 3 Aprile 2026 • Euro 3,50



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Pixartprinting spa - Via G. Galilei, 47/49 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

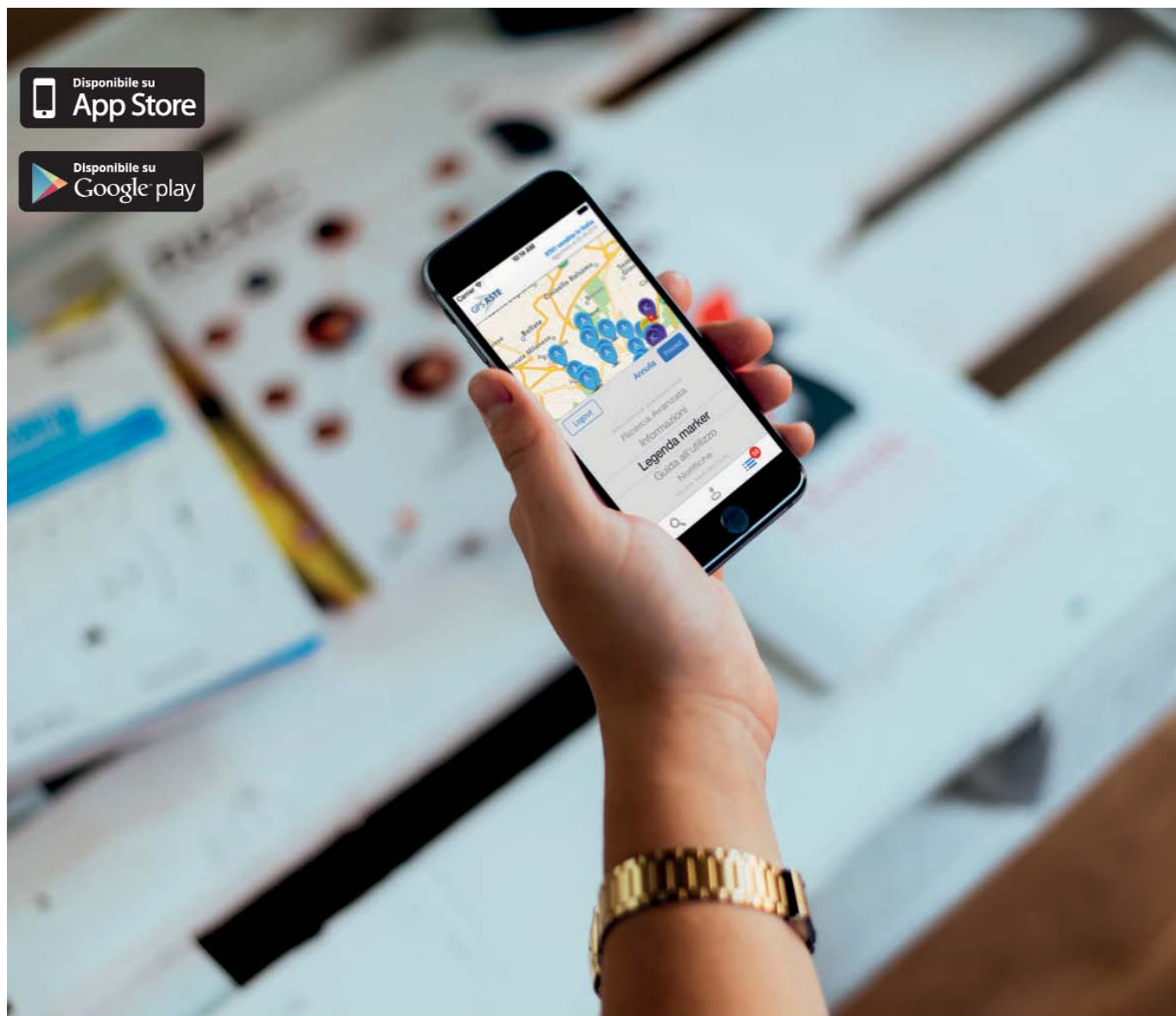
FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (665)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
<hr/>	
FRIULI V. GIULIA	9
Pordenone	pag. 9
<hr/>	
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 11
Treviso	pag. 14
Venezia	pag. 17



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 23
<hr/>	
TOSCANA	25
Massa	pag. 25
<hr/>	
UMBRIA	26
Terni	pag. 26



SUD

CAMPANIA	29
Benevento	pag. 29
Nocera Inferiore	pag. 32
<hr/>	
BASILICATA	33
Matera	pag. 33
<hr/>	
PUGLIA	35
Foggia	pag. 35
Taranto	pag. 37
Trani	pag. 37
Bari	pag. 38
<hr/>	
CALABRIA	41
Catanzaro	pag. 41
Cosenza	pag. 43
Crotone	pag. 46
Lamezia Terme	pag. 47
Locri	pag. 47
Palmi	pag. 49
Paola	pag. 50
Reggio Calabria	pag. 52
Vibo Valentia	pag. 53



ISOLE

SICILIA	55
Caltanissetta	pag. 55
Sciaccia	pag. 55
Messina	pag. 55

EMILIA ROMAGNA

Ferrara

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2025 142/2025

Ferrara (FE) - Lotto 1: Via del Campo. quota di ? di nuda proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione di tipo economico costituita da un appartamento sito al piano terreno, della consistenza di vani tre più accessori,. Prezzo base Euro 36.996,86. Offerta minima Euro 27.747,64. Ferrara (FE) - Lotto 2: Via del Campo. quota di ? di nuda proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione di tipo economico costituita da un appartamento sito al piano primo, della consistenza di vani cinque più accessori, i. Prezzo base Euro 30.213,47. Offerta minima Euro 22.660,10. Custode Giudiziario Dott. Foti Roberto, tel. 0532790045, foti_roberto@hotmail.com. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 10:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 162/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Barco, Via Bentivoglio. piena proprietà di appartamento posto al secondo piano di una palazzina condominiale con garage al piano terra; l'appartamento è composta da ingresso, soggiorno, due camere da letto, un bagno, disimpegno, ripostiglio e un balcone verandato occupato; la liberazione dell'immobile sarà effettuata a cura del custode giudiziario a meno che quest'ultimo sia stato espressamente dispensato dall'aggiudicatario. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 11:30. G.E. Cristoni Maria Marta.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Mizzana, Via Walter Magri. Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo di un fabbricato plurifamiliare con unico accesso dal vano scala comune, con garage al piano terra occupato. Prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima Euro 63.600,00. Custode Giudiziario Permunion Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunion@gmail.com. Udiienza senza incanto 26/06/2026 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: San Biagio, Via Canelli. Piena proprietà di Unità abitativa indipendente su 4 lati sita in Argenta - Località San Biagio (FE), Via Canelli n. 7, con area a sedime (terreno) e cortiliva circostante, attualmente al grezzo per lavori di ristrutturazione avviati e non conclusi. libero all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 33.153,75. Offerta minima Euro 24.865,31. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: San Biagio, Via Lelio Basso. Piena proprietà di villetta d'angolo con area cortiliva esclusiva, composta da ingresso, vano scala, autorimessa e cantina/ripostiglio al pt; ampio pianerottolo/disimpegno, pranzo/soggiorno, balcone, bagno finestrato, cucina e 2 balconi al p1; 2 camere da letto, bagno finestrato e due balconi al 2. Libero. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima Euro 79.200,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532207621, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 26/06/2026 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Cristoni

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 168/2025

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Venere. Diritto posto in vendita: piena proprietà. abitazione del tipo a schiera a due piani fuori terra con piccole corti esclusive L'unità immobiliare è composta al piano terra da un vano ad uso soggiorno con angola cottura veranda con caminetto nella parte frontistante e veranda sul retro; al piano primo due camere da letto, un bagno, disimpegno e due balconi. libero. Prezzo base Euro 54.364,00. Offerta minima Euro 40.773,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 10:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

COPPARO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1864/2024

COPPARO - Lotto 1: Coccabile, Via Lino Cavallari. Piena proprietà Fabbricato a tipologia plurifamiliare costituito da abitazione al p.t-1, negozio su fronte strada con area adibita a parcheggio, un magazzino su 2 piani in corte e 2 autorimesse. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:15. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

www.asteannunci.it

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2025

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Migliarino, Via Travaglio. Piena proprietà di abitazione con accesso indipendente, sviluppato su due piani fuori terra e dotato di piccola corte pertinenziale, composto al piano terra da sala da pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno e al piano primo da camera da letto matrimoniale, disimpegno finestrato, piccolo ripostiglio cieco e bagno finestrato. Libero. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

GORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 181/2025

Goro (FE) - Lotto UNICO: Via Aldo Moro, piena proprietà di abitazione in villino con autorimessa sita in Goro (FE), Via Aldo Moro, Stato del possesso: occupato. Prezzo base Euro 197.700,00. Offerta minima Euro 148.275,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 11:15. G.E. Cristoni Maria Marta.

JOLANDA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 18/2025

Jolanda di Savoia (FE) - Lotto UNICO: Strada Jolanda Bonaglia. Piena proprietà di appartamento in villino composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, n.2 camere da letto, veranda. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO MINORE 3/2024

POGGIO RENATICO - Piena proprietà di beni siti in Via Padusa. Lotto 1: abitazione al p.t.-1, oltre magazzino al p.t. con granaio al p.1, con circostante area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 117.640,00.. Lotto 2: Magazzino al p.t. con circostante area cortiliva e adiacenti terreni agricoli, qualità frutteto. Libero. Prezzo base Euro 114.410,00. Gestore Crisi dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studio-benettinanni.com Udiienza senza incanto 10/06/2026 ore 10:00. G.D. Dott.ssa Cocca Marianna

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/2025

Poggio Renatico (FE) - Lotto UNICO: Viale Cavour. piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale a due piani con ingresso indipendente da corte comune, con garage e corte esclusiva; l'abitazione è così composta: al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e scala d'accesso al piano primo; al piano primo da due letto, studio, bagno e disimpegno. Nella corte: tettoia e garage. Stato del possesso: occupato;. Prezzo base Euro 80.680,00. Offerta minima Euro 60.510,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocato-guelfi.it. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 09:30. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2025

Portomaggiore (FE) - Lotto 1: Via Carlo Cattaneo. Piena proprietà di abitazione Catasto Fabbricati del Comune di Portomaggiore al foglio 122, mappale 888, subalterno 2, graffiato al mappale 889, subalterno 3, piano T, categoria A/4, classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 80 mq., superficie catastale totale escluse aree scoperte 68 mq., rendita catastale Euro 298,25. Occupato dal debitore. Si precisa che il comodato citato nella perizia è stato risolto. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

RO FERRARESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/2025

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: RUINA, Via Collegio. piena proprietà di complesso immobiliare composto da: A. Edificio diviso in due abitazioni (ampio ingresso, cucina abitabile con piccola dispensa, ampio soggiorno, disimpegno, bagno finestrato e 2 camere da letto). B magazzino/deposito; C. Proservizio in corte nonchè ampia area cortiliva esclusiva. libera a seguito di aggiudicazione. Prezzo base Euro 192.800,00. Offerta minima Euro 144.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532207621, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 26/06/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli.

VOGHIERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1983/2024

Voghiera (FE) - Lotto UNICO: Gualdo, Via Provinciale. piena proprietà di abitazione indipendente, posta su due piani, con corte esclusiva, composta, al piano terra, da: ingresso, bagno, disimpegno, ampio vano uso cucina/pranzo e tre camere, al piano primo da: tre camere, bagno, ripostiglio ed ampio vano utilizzato come zona giorno ed angolo cottura, superficie complessiva lorda abitazione mq 233,00, circa, e mq 680,00, circa, la corte esclusiva. Stato del possesso: libera. Prezzo base Euro 70.144,00. Offerta minima Euro 52.608,00. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:30. G.I. Cristoni Maria Marta.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FERRARA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2025

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Ripagrande. piena proprietà di negozio composto da: zona vendita, zona produzione, disimpegno, antibagno e bagno, ripostiglio nel sottoscala. Stato del possesso: attualmente occupato ma in corso di liberazione a cura del custode giudiziario. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima Euro 24.862,50. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocato-guelfi.it. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 09:45. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2025

Argenta (FE) - Lotto UNICO: San Nicolò, Via delle Anime. piena proprietà di complesso immobiliare ad uso residenziale e di pubblico esercizio sito in Argenta (FE), frazione San Nicolò, Strada delle Anime occupato. Prezzo base Euro 135.800,00. Offerta minima Euro 101.850,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udiienza senza incanto 05/06/2026 ore 09:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

ARGENTA

SUPERMERCATO/MAGAZZINO/AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1398/2024 - RGF 30/2023

ARGENTA - Lotto 3: Consandolo, Via di Mezzo 10 - intera piena proprietà di compendio immobiliare: a) Corpo A - Supermercato - b) Corpo B - Magazzino/ex cinema - c) Corpo C - Bar/ex circolo - d) Corpo D - Area urbana/parcheggio - e) Corpo E - Area urbana/area urbana utilizzata come accesso a scala di collegamento per appartamento di terzi. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Curatore Dott. Montanari Paolo, tel. 0532211440, pmontanari@affariediritto.com. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:45. G.I. dr.ssa M. M. Cristoni.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

FERRARA

POSTO AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 5/2022

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: San Martino, Via Penavara. Piena proprietà di n. 9 posti auto scoperti consistenza 13 mq ciascuno libero. Prezzo base Euro

6.266,88. Liquidatore Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagoni-soave.it. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:00. G.D. Dott. Martinelli Mauro.

Immobilie comm.le | ind.le

PIEVE DI CENTO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2025

PIEVE DI CENTO - Lotto 1: Via Benedetto Zallone. Piena proprietà di fabbricato ad uso artigianale composto da vano principale, magazzino, servizi e ripostigli piccolo ufficio tettoia e corte libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagoni-soave.it. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:00. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

Terreno | Immob. agricola

ARGENTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2025

ARGENTA - Lotto UNICO: Consandolo, via Alberello. Terreni agricoli di circa 16 ettari, privi di sovrastanti fabbricati a cui si accede dalla strada provinciale Ospital Monacale-Consandolo, attraverso l'accesso carrabile corrispondente al civico n°6 di Via Alberello, che insiste sulla particella immobiliare di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 272.081,25. Offerta minima Euro 204.060,93. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 09:15. G.E. Dott. Cantelli Vincenzo.

VOGHIERA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2025

Voghiera (FE) - Lotto Unico: Via Abramo Lincoln 15. Piena proprietà di fondo agricolo con sovrastante complesso florovivaistico di superficie catastale di mq 36.540,00. Stato del possesso: occupato in forza di contratto ultranovennale di affitto di rami di azienda, comprensivo di immobili ed attrezzatura strumentale. Prezzo base Euro 476.000,00. Offerta minima Euro 357.000,00. Custode Giudiziario Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/06/2026 ore 11:00. G.E. Cristoni Maria Marta.

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 26/2025

Pordenone (PN), Torre di Pordenone, Via Pietro Maroncelli 12 - Lotto UNICO: Nel Condominio Oriente - Appartamento al terzo piano con ingresso, ripostiglio, wc, soggiorno, cucina, tre camere e bagno, oltre ad ampio terrazzo scoperto. Cantina al piano scantinato. Garage al piano interrato. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 65.102,00. Offerta minima Euro 49.000,00. Vendita sincrona telematica 04/06/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via Pescheria, n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT61S070841250000000994344 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Dorigo Davide Giuseppe, tel. 0421.210191.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 126/2024

Azzano Decimo (PN), Via Pezzut - Lotto UNICO: Abitazione civile unifamiliare con giardino esclusivo, su due piani fuori terra (piano terra e primo piano). Classe Energetica F. Superficie complessiva di circa mq. 193,00. L'edificio è stato costruito nel 1960. Prezzo base Euro 147.911,25. Offerta minima Euro 110.933,44. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Via Poffabro n. 3/a tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04N083561250000000999442 per un impor-

to minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Zanetti Cristina, tel. 0434.370218.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 128/2023

Caorle (VE), Corso Amalfi snc - Lotto UNICO: Nel Condominio Cinema Teatro - Appartamento al terzo piano composto da: ingresso-soggiorno-angolo cottura con terrazza, disimpegno, 2 camere di cui una con terrazzino e bagno. Libero. Il complesso presenta un scoperto esterno dove sono presenti i posti auto coperti appartenenti alle varie unità imm.r. E' presente inoltre una piccola piscina condominiale esterna. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato sito in Pordenone Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT69D070841250000000994963, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 107/2024

Portogruaro (VE), Via Lugugnana 1/1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al piano rialzato posto sul lato sinistro percorrendo la prima rampa di scala, costituito da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, 2 camere e un bagno. Al piano secondo con ingresso centrale vi è una soffitta che si sviluppa sulla metà a destra del fabbricato ad uso ripostiglio. All'unità imm.re è attribuita una porzione di giardino ad uso esclusivo e un ripostiglio esterno come indicato nella planimetria catastale. Libera. Prezzo base Euro 51.230,00. Offerta minima Euro 38.422,50. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato sito in Pordenone Piazzale Ellero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della

cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48A033651200000000002976, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 4/2025

Prata di Pordenone (PN), Frazione Puia, Via Gorizia 12 - Lotto UNICO: Porzione di bifamiliare su 2 livelli (mq 230,33 totali): piano rialzato e piano seminterrato. Al P.T.: cucina abitabile, soggiorno, disimpegno che porta alla zona notte con 2 camere, ripostiglio. Al P. Seminterrato: disimpegno, bagno, lavanderia, cantina, taverna con angolo cottura, autorimessa con accesso diretto al vialetto esterno. All'esterno dell'abitazione è presente una scala che conduce alla c.t. con caldaia posizionata all'interno di un box prefabbricato. Classe energetica F. Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita sincrona telematica 10/06/2026 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Via L. Sturzo n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT91G086311250000001048808 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Morsanutto Giovanna, tel. 043426808.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 83/2024

San Michele al Tagliamento (VE), Cesarolo, Via Conciliazione 42 - Lotto UNICO: Compendio immobiliare costituito da un corpo di fabbrica residenziale su 3 livelli: Piano terra (zona giorno) ingresso, soggiorno con angolo cottura, locale adibito a secchiaio; Piano primo (zona notte) mediante disimpegno con 3 camere; Piano secondo (soffitta). Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita sincrona telematica 15/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile sito in Pordenone Piazzale XX Settembre n. 24 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla proce-

dura IBAN IT49M054841250000005000306, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

SPILIMBERGO

NEGOZIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 97/2024

Spilimbergo (PN), Istrago, Via Giulia 1 - Lotto 1: Negozio sito al piano terra suddiviso in due vani, collegati tra loro. Entrambi dotati di vetrine, presentano un totale di n. 3 accessi di cui 2 sulla via Giulia e 1 su Piazza Regina Margherita. Una porta sul retro del negozio collega al vano scale, dove si trova un bagno ad uso esclusivo del locale commerciale, installato nel sottoscala, a cui si accede scendendo due gradini. Superficie complessiva di circa mq 79,00. Libero. Prezzo base Euro 29.811,50. Offerta minima Euro 22.358,63. Spilimbergo (PN), Istrago, Piazza Regina Margherita 3 - Lotto 2: Unità abitativa ai piani 1-2, oltre soffitta non abitabile, di un edificio di vecchio impianto ristrutturato nel post terremoto (1979). Al primo piano si trovano un bagno, la cucina e un salone che affaccia su tre lati. Al secondo piano vi è la zona notte composta da un ulteriore servizio igienico e tre stanze da letto. Dal pianerottolo del secondo piano si accede inoltre - tramite una porta finestra, ad una terrazza, parzialmente verandata. Superficie complessiva di circa mq 172,40. Libero. Prezzo base Euro 61.446,80. Offerta minima Euro 46.085,10. Spilimbergo (PN), Istrago, Piazza Regina

Margherita 3 - Lotto 3: Locale adibito ad uso deposito sviluppato su due livelli fuori terra. Una scala a doppia falda priva di parapetto collega il piano terra al primo piano. L'immobile presenta qualche irregolarità catastale da sanare nella distribuzione interna. Superficie complessiva di circa mq 120,00. Prezzo base Euro 27.090,00. Offerta minima Euro 20.317,50. Vendita sincrona telematica 03/06/2026 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Pordenone, Viale Cossetti n. 16 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83Y0548412500000005000364 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Ribetti Francesco, tel. 0434.20076.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

SAN QUIRINO

CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 182/2024

San Quirino (PN), Frazione San Foca, Via San Quirino 27 - Lotto UNICO: Porzione di casa bifamiliare (superficie comm.le di ca. 194 mq) e accessori: una porzione residenziale e un'unità accessoria adibita a scuola di equitazione e allevamento cavalli. E' composta: Al P.T.: ingresso, camera da pranzo, cucina, soggiorno, wc, corridoio, tettoia esterna, centrale termica. Al P.1: corridoio, 3 camere, bagno, terrazza a livello. Deposito e cantina; edificio su 3 livelli adibito a ripostiglio e cantine; tettoia adibita a ricovero cavalli; corte. Terreni agricoli. Occupato. Prezzo base Euro 179.617,71. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita sincrona telematica 04/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Caorle (VE) Calle Squero n. 4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT45V0548412500000005000347 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Scaramuzza Giulia, tel. 0421.82292.

Immobilabile comm.le | ind.le

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2021

San Vito al Tagliamento (PN), Via Pescopagano 3 - Lotto UNICO: Capannone industriale con uffici, costituito da un unico grande fabbricato edificato nel 2003, con due settori interconnessi: uno a due piani di circa 140 mq ciascuno, destinato ad uffici e originariamente, ad alloggio del custode, mentre l'altro costituito da un ampio capannone con annessi locali di servizio di circa mq 2350 complessivi e utilizzati per lo svolgimento di attività industriale. Occupata da terzi giusta contratto di locazione Differmità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 590.000,00. Offerta minima Euro 442.500,00. Vendita sincrona telematica 11/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Giorgio Pertegato sito in Pordenone Piazzale Elero Enea dei Mille n. 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT24M0533612500000042680889, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobiliare agricolo

PASIANO DI PORDENONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1493/2024

Pasiano di Pordenone (PN), Via Cornizzai - Lotto UNICO: Terreni a destinazione agricola formanti un corpo unico composto dalle part.lle 6, 94, 99, 152 con accesso da Via Cornizzai e terreno adiacente identificato con la part. 207 con accesso da Via Nereo Rocco. Detti terreni risultano essere nella disponibilità dei proprietari. Il Consulente di stima dichiara che secondo il vigente PRGC, dette p.lle ricadono in Zona E6-DI INTERESSE AGRICOLO. Prezzo base Euro 62.093,00. Offerta minima Euro 46.570,00. Vendita sincrona telematica 10/06/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Guido Bevilacqua in Pordenone, Piazzetta dei Domenicani n. 11 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73H0863112500000001043578, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN QUIRINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 46/2023

San Quirino (PN), San Quirino - Lotto SETTIMO: Terreni a forma irregolare lungo la viabilità pubblica, ricade in zona omogenea D - sottozona D2 e in area di cessione viabilità prevista per il I Ambito della Zona Industriale di San Quirino. Prezzo base Euro 68.818,36. Offerta minima Euro 51.613,77. Vendita sincrona telematica 09/06/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT40E0863112500000001038039, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BORG VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 42/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/06/2026 ore 12:30 termine offerte

29/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - **BORG VALBELLUNA (BL)**, Fraz. Trichiana, Via Fratelli Como 14 - **LOTTO UNICO** - Abitazione in bifamiliare con ingresso pedonale e carraio comune a nord da cui si accede all'autorimessa e alla taverna con cantina, ripostiglio e esternamente alle corti esclusive e alla scala d'ingresso anche esterna al p. terra. il P.T. si compone di soggiorno - pranzo con terrazzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e porticato; dalla scala interna si accede al P.1 ove vi sono un bagno e n. 3 camere, un terrazzo ed un ripostiglio - Prezzo base: Euro 300.086,00 offerta minima Euro 225.064,50. Professionista Delegato: Avv. Dolif Silvia tel. 04391902778. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

TRICHIANA

BENI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2025 - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/05/2026 ore 12:15 termine offerte 25/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - **TRICHIANA (BL)**, Via Donatori di sangue - **LOTTO UNICO** - Edificio residenziale a blocco singolo nel quale sono inseriti due terreni e cinque unità immobiliari: 2 unità adibite ad abitazione di tipo economico, 2 negozi ed 1 magazzino inserite in un unico corpo di fabbrica residenziale / produttivo edificato in un unico lotto. Nel lotto sono compresi le soffitte e la corte di pertinenza esclusiva - Prezzo base: Euro 148.500,00 offerta minima Euro 111.375,00. Professionista Delegato: Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

BADIA POLESINE

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 110/2025
BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Salvaterra, Via Argine Destro 142: Abitazione di tipo ultrapolare (piano T-1-2; consistenza 5,5) con area scoperta di pertinenza. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo da terzi. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 24.400,00, offerta minima: Euro 18.300,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 09:30.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 76/2025

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Riviera Luigi Balzan 642 int. 5: appartamento posto al secondo piano (cons. 4 vani), con annessa cantina al piano interrato, facente parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Adigetto". Diritti per la quota proporzionale di spettanza sul bene comune non censibile connettivo comune e su tutte le parti comuni dell'edificio stesso oltre che sulle aree scoperte. Libero. Difformità, Vincoli e oneri e spese condominiali scadute e non pagate, il tutto come da Avviso, Perizia e successiva integrazione. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelica Prevato, tel. 042521786. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2026 ore 15:30.

CASTELMASSA

ABITAZIONE CON BOX AUTO E AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 90/2025

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine Vegri 9: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani terra e primo (sup. catastale totale mq 190), posto in aderenza ad altro edificio sul lato est, compresi box auto in lamiera in corpo staccato (abusivo) ed area di pertinenza. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: numerose difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Raffaella Pozzato, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/06/2026 ore 09:15.

www.gpsaste.it

COSTA DI ROVIGO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 221/2024**

COSTA DI ROVIGO - Lotto UNICO - Via Dante 221: Piena proprietà pari ad 1/2 e piena proprietà pari ad 1/2 di Corpo A: abitazione accostata (sup. mq 209) posta al p. terra-primo e soffitta con annesse n. 2 adiacenze esterne p. terra ad uso ripostiglio/cantina; Corpo B: garage singolo; Corpo C e D: ente comune. Quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio. Vedasi Avviso anche per l'identificazione catast. Occupato. Difformità nel Corpo A da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario; Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 39.656,25, offerta minima: Euro 29.742,18. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 15:00.

FRASSINELLE POLESINE**ABITAZIONE CON GARAGE CANTINA E CORTILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 159/2024**

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 396: abitazione singola (piano T-1, sup. di 158 mq) con garage, cantina e cortile esclusivo. Libero. Regolarità Urbanistica ed Edilizia, Vincoli, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2026 ore 12:00.

MEGLIADINO SAN VITALE**ABITAZIONE IN ADERENZA CON ALTRO EDIFICIO E ACCESSORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 144/2025**

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Corno 16: vecchio fabbricato di civile abitazione elevato ai piani terra e primo (sup. cat. mq 177), posto in aderenza ad altro edificio sul lato ovest. Il tutto compresa una costruzione accessoria al piano terra in corpo staccato (ad uso ripostiglio) insistente su area di pertinenza esclusiva. Libero all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2026 ore 09:00.

POLESILLA**CASA ACCOSTATA CON CANTINE E CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/2025**

POLESILLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via I Maggio 516: casa accostata distribuita su 2 piani fuori terra (sup. catastale 166mq), con annesse cantine e corte pertinenziale. Sulla porzione ovest esiste, di fatto, un passaggio pedonale e carroio promiscuo che consente il collegamento con Via I Maggio alla retrostante area cortilizia pertinenziale a fabbricato altrui, altrimenti interclusa, oltre a un ulteriore collegamento con la retrostante attività produttiva. Libero. Irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Moira Bacchiega, tel. 0425200217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2026 ore 12:00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****MERLARA****PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE CON AREA DI PERTINENZA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 124/2025**

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Perarolo 1586: porzione di casa bifamiliare di 3,5 vani catastali (sup. mq 105, piano T-1) con area di pertinenza (ente urbano) di mq 150 e piccolo terreno agricolo di mq 100. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare nella parte edilizia ed urbanistica, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2026 ore 09:30.

Immobilabile comm.le | ind.le**ARIANO NEL POLESINE****LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 182/2024**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Crociara, Via Provinciale 14: laboratorio -parte in condizioni discrete e parte carenti- con annessa area cortiliva, composto da: officina, corridoio, ufficio, n. 3 ripostigli, n. 2 locali di sgombero, disimpegno, wc, caldaia. Posto al p.T., sup. lorda compl. di circa mq 307. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato senza titolo. Irregolarità sanabili e non, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 16.640,00, offerta minima: Euro 12.480,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 11:15.

LENDINARA**COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA NEGOZIO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 40/2024**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Santa Maria Nuova 78: compendio immobiliare composto da negozio/uffici con magazzino e cortile non esclusivo. L'area in cui giacciono gli immobili pignorati è in pieno centro abitato, in zona residenziale e commerciale. Un ampio cortile di ingresso dal quale si accede promiscuamente al negozio con adiacente magazzino e abitazioni non pignorate. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità, Vincoli e oneri, il tutto

come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 129.500,00, offerta minima: Euro 97.125,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426900598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2026 ore 14:00.

TAGLIO DI PO

BAR - RISTORANTE - SALA GIOCHI - EX DISCOTECA IN ABBANDONO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 114/2025

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - in Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar - Ristorante - Sala Giochi - ex Discoteca in abbandono (sup. lorda 818 mq). In pessimo stato di conservazione, inagibile ed in parte collabente. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 77.520,00, offerta minima: Euro 58.140,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2026 ore 10:30.

VESCOVANA

FABBRICATO AD USO MAGAZZINO - DEPOSITO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2023

VESCOVANA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via XXVIII -28- Aprile snc: porzione di fabbricato accostato ad uso magazzino - deposito, collabente, con area scoperta su tre lati adibita a giardino. Il fabbricato si presenta in condizioni di degrado e di abbandono. Libero. Sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia, conseguenti integrazioni, osservazioni e risposta ad osservazioni, nonché al verbale d'udienza 08 marzo 2024 a cui si rinvia per ogni dettaglio, anche per eventuale assenza di accesso. Prezzo base: Euro 81.000,00, offerta minima: Euro 60.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/06/2026 ore 14:00.

Terreno|Immobilabile agricolo

PORTO TOLLE

TERRENO AGRICOLO NON EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 91/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Tolle, Via Risorgimento: appezzamento di terreno agricolo (sup. cat. 53.493 mq) senza corpi di fabbrica, non edificabile in quanto soggetto a vincolo di inedificabilità a favore del Comune di Porto Tolle, con accesso autonomo dalla pubblica Via Risorgimento. Occupato con contratto di affitto agrario in seguito a provvedimento del G.E. ma non vincolante per l'aggiudicatario in quanto sarà risolto in seguito all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, come da Perizia. Prezzo base: Euro 114.000,00, offerta minima: Euro 85.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2026 ore 09:15.

PORTO TOLLE

TERRENO SOMMERSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 146/2025

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Sacca di Scardovari, Isola della Donzella: terreno sommerso (specchio d'acqua costiero lagunare, porzione di valle denominata "Canestro"), già destinato all'acquacoltura, in particolare alla coltivazione di molluschi bivalvi (mq 254.032). Diritti di comproprietà pari a 64219/100.000 sulle aree che fungono da canale di passaggio. Occupato senza titolo opponibile e verrà liberato dalla Procedura non appena incassato il saldo prezzo. Presenza di alcuni manufatti, Note e Altre limitazioni d'uso come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 795.000,00, offerta minima: Euro 596.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/07/2026 ore 09:00.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

ALTIVOLE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 472/2022

ALTIVOLE (TV) - Via San Michele 10/A - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, lavanderia, ripostiglio, anti-bagno e bagno al piano terra; centrale termica, disimpegno e ripostiglio al primo piano; tre camere, due bagni, corridoio, due ripostigli e disimpegno al secondo piano; bagno e soffitta al terzo piano; - due tettoie al piano terra, di cui una su corpo secondario; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 995. Si precisa che all'interno del compendio è esistente una cabina elettrica in proprietà di ENEL (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 382.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 286.950,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CORDIGNANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2022

CORDIGNANO (TV) - Via Palù nn. 49, 51 e 53 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare su plurimi corpi di fabbrica: due abitazioni al piano primo; due garage al piano terra; pertinenziale atrio e vano scala; ricovero attrezzi, fienile, stalle e accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 9960; serre e accessori, area scoperta esclusiva di mq. 7.540; ulteriore area scoperta di complessivi mq. 12.737, su cui insiste antenna radio (vedi perizia). Prezzo base Euro 920.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 690.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/06/2026 alle ore 09:30. Offerte analogiche

in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Scioli Giuseppe presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MEDUNA DI LIVENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 383/2024

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via Silvio Pellico 1 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso al piano terra con annessi centrale termica e scoperto esclusivo; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano primo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MONTEBELLUNA (TV) - Via San Rocco 4 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, in scadenti condizioni manutentive e conservative, facenti parte di un fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: portico, disimpegno, soggiorno, cucina, sala pranzo, bagno e due magazzini al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno, guardaroba, magazzino e terrazzo al piano primo; porzione di locale di sgombero al piano interrato accessibile esclusivamente tramite proprietà di terzi (vedi perizia); annesse corti esclusive di complessivi mq. 167 catastali. Prezzo base Euro 54.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scarica-

bile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Immibile comm.le | ind.le

SILEA

AMBULATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 261/2024

SILEA (TV) - Via Treviso 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Centro direzionale e commerciale Rondò", e precisamente nel corpo "A" ambulatorio così catastalmente composto: ingresso - attesa, tre stanze, ambulatorio medico, bagno, due disimpegni, ripostiglio e archivio al piano terra; disimpegno, ripostiglio, tre magazzini, spogliatoio, antibagno e bagno al piano interrato. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 109.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/05/2026 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

 **TREVISO**
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

ARCADE

FABBRICATO ADIBITO A DEPOSITO DI LEGNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2024

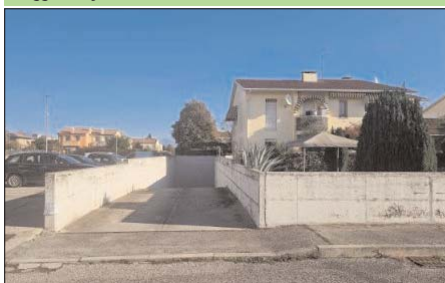
G.E. Dott.ssa Torresan Paola. Delegato Avv. Stival Luana ARCADE (TV) - Via degli Alpini (SP57) - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Fabbricato ad un piano fuori terra, di mq. 170 adibito a deposito di legna da ardere (urbanisticamente annesso rustico), oltre ad area scoperta di mq. 4.763 sulla quale si trovano una pesa a ponte a piano unico installata a livello terreno con una piccola cabina in legno per alloggiamento del terminale di pesatura, nonché porzioni di serre mobili a tunnel e molti fabbricati di struttura più o meno precaria utilizzati come ricoveri attrezzi, legnaie, depositi. Occupato dagli esecutivi. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista

il giorno 16/06/2026 alle ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51; telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 356/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo. Delegato Avv. Forti

Simonetta NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - via Lugo di Romagna 9/1 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento ad uso residenziale di buone dimensioni sviluppato su un unico livello al piano terra più garage e cantina interrati ed area scoperta esclusiva di mq 203, facente parte di un condominio di complessive 8 unità abitative denominato "Residence S. Andrea", in zona centrale a circa 500 mt dal centro comunale, in un contesto abitativo residenziale densamente popolato. Occupato dagli esecutivi e dal nucleo familiare. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/06/2026 alle ore 14:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti, In Treviso, Viale Cairoli n. 15, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode Aste.Com srl in Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422.435030 Fax 0422.298830, Web: www.ivgtreviso.it; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

 **asteannunci.it**
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

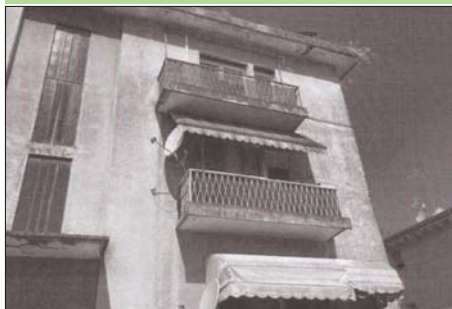
 **TREVISO**
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

ZERO BRANCO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 124/2024

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Avv. Ferrarelli Antonio ZERO BRANCO (TV) - Via G. Mazzini 17 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di un appartamento al piano secondo, facente parte di un condominio a quattro piani fuori terra, int. 4, con magazzino/garage al piano terra. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, 2 camere e ripostiglio. In sede di adozione del Regolamento di Condominio, all'unità immobiliare è stato attribuito l'uso esclusivo del posto auto sito sull'area condominiale individuato con il n. "4". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 16/06/2026 alle ore 15:00 presso lo Studio del delegato Avv. Antonio Ferrarelli in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Maggiori info presso PRO.D.ES tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176 email: info@prodestreviso.it o Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it

www.gpsaste.it

**TREVISO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****CARBONERA****UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 36/2024**

G.E. Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Dott. Maschietto Marco CARBONERA (TV) - Frazione Pezzan, Via Enrico Fermi 10 - Lotto unico: quota di piena proprietà e per l'intero. Unità abitativa, con relativo garage, ripostiglio e posto auto pertinenziale, su un totale di 10 unità, facenti parte di un complesso immobiliare denominato "Condominio Omar" Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/06/2026 alle ore 14:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33

s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato, in Treviso, Piazza ex convento Cappuccine n. 10, Telefono 0422 591463 e-mail: info@studiomaschietto.net, Pec: marco.maschietto@odcctv.legalmail.it; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario IVG Treviso - Aste.Com S.r.l. asteimmobiliari@ivgtreviso.it oppure allo 0422 435022.

**TREVISO - Vendite**
Delegate Professionisti**Abitazione | Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 409/2024**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi TREVISO (TV) - Piazzale Pistoia 8 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare ad uso abitativo al piano tredicesimo del Condominio "Grattacielo alle Stiore", scala D interno n. 70, con annessa autorimessa al piano terra e magazzino posto tra il tredicesimo ed il quattordicesimo piano. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 125.800,00. Offerta minima Euro 94.350,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24/06/2026 alle ore 16:45 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422-433833), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

ISTRANA**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 386/2024**

G.E. Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi ISTRANA (TV) - Località Ospedaletto, Via Monsignor Bacchion 7: Lotto unico: Piena proprietà per l'intero. Appartamento al piano terra di un fabbricato residenziale, con magazzino al piano interrato, con scoperto di pertinenza al piano terra, nel Condominio "Residenza Giardino", composto da ampio soggiorno con angolo cottura; disimpegno, camera matrimoniale, bagno, camera singola. Dal piano terra, un disimpegno apre su un vano scala che conduce al piano interrato: si compone di un magazzino con una lavanderia adibita a WC, un ripostiglio. Autorimessa al piano interrato, superficie utile di mq. 31,8 complessivi, è dotata di impianto elettrico con luce al neon, apertura esterna con basculante in acciaio verniciato di larghezza mt. 2,70. Il pavimento è in cemento a finitura liscia, le pareti ed il soffitto intonacate al civile: altezza mt.2,40. Occupato. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima Euro 49.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/06/2026 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Esecuzione: n. 365/2024 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e pertinente garage al piano terra, parte di edificio condominiale su quattro livelli fuori terra denominato "Condominio Diaz", ubicato in comune di Nervesa della Battaglia (TV), Via Armando Diaz n. 2 - interno n. 3. L'appartamento è al piano secondo, senza ascensore, ed è composto da: ingresso, cucina e soggiorno, entrance con terrazzo, disimpegno, due camere da letto di cui una con terrazzino, ripostiglio e bagno, il tutto per una superficie calpestabile di circa mq 94. Il box auto è al piano terra e misura circa mq 15 calpestabili, con portone in acciaio verniciato con apertura manuale ad ante. Il perito valuta lo stato manutentivo sia dell'appartamento che del garage e le relative finiture come scadenti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 42.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO in data 10 giugno 2026 h. 12.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**PAESE****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE ED ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 117/2024**

PAESE (TV): Lotto UNICO: Via Monsignor Candido Breda, Fabbricato uso commerciale ed abitativo con area scoperta, composto da: costruzione (A) a due piani (piano terra a negozio, ufficio, magazzini, piano primo parte a residenza e parte a magazzino), capannone (B) a un piano adibito a magazzino. Nell'area adibita a transitò e sosta di automezzi, c'è una piccola costruzione a locale tecnico (C) per l'infustamento di carburante agricolo (oggi dismessa). L'area esterna è in parte coperta da tettoie (D.1 e D.2). Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro

224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Avv. Melchiori Isabella tel. 04231856090. G.E. Dott.ssa Torresan Paola

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TREVISO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINI AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 2/2024

GE Dott. Bianco Leonardo. Delegato alla vendita Avv. Melchiori Isabella TREVISO (TV) - Via Carlo Stuparich 2 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo di un edificio, composto da ingresso, bagno, soggiorno con terrazzo, cottura e due camere da letto, per complessivi 70 mq. commerciali circa. Separato dall'appartamento e raggiungibile per il tramite dell'area scoperta comune, in assenza tuttavia di elementi che facciano presumere l'esistenza di una servitù di passaggio o di accesso carabile autorizzato, è presente il terreno a prato in proprietà esclusiva. Piena proprietà per 1/4 di quattro magazzini e di aree scoperte che conducono all'edificio plurifamiliare di cui l'appartamento stagito fa parte e ai magazzini stessi. Prezzo base Euro 50.660,00. Offerta minima Euro 37.995,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/07/2026 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Isabella Melchiori, sito in Treviso, Via Martiri della Libertà n. 33. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della

Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offeratapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



TREVISO - VENEZIA

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 54/2025

VENEZIA, Mestre, Via Cattaneo 2 - LOTTO UNICO - Appartamento, di vani 5,5, p. T-3-5, sup. mq 84, in condominio di cinque piani composto da tre camere, bagno, antibagno, cucina, ripostiglio, poggiolo; impianto elettrico, idrico, riscaldamento autonomo, condizionamento; infissi doppio vetro e tapparelle in plastica; cantinola / magazzino. Stato di manutenzione: normale / mediocre; condizioni generali dell'immobile: normale / mediocre - Prezzo base Euro 56.458,70. Offerta minima Euro 42.344,03. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/06/2026 ore 09:30 termine offerte 16/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dott. Lenarda Sebastiano tel. 041987288.

www.asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 247/2023

VENEZIA (VE) - LOTTO 1: Venezia Marghera, Via Cosenz 8, Appartamento al p. terra, composto da: un ingresso, una cucina, due camere matrimoniali ed una singola, un disimpegno e un bagno finestrato dotato di lavandino, wc, bidet e doccia. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è indicata in perizia in circa mq. 67,17, mentre la superficie lorda in circa mq. 80,80. Prezzo base Euro 86.925,00. Offerta minima Euro 65.193,75 - LOTTO 2: Venezia Marghera, Via Cosenz 8, Appartamento al p. primo, composto da: un ingresso, una cucina, due camere matrimoniali ed una singola, un disimpegno e un bagno finestrato dotato di lavandino, wc, bidet e doccia. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è indicata in perizia in circa mq. 67,17, mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 80,80. Prezzo base Euro 89.270,00. Offerta minima Euro 66.952,50 - LOTTO 3: Venezia Sestiere Castello - Calle Corazzieri 3837, "Blocchetto" cielo terra su 4 livelli con accesso indipendente da Calle Corazzieri (civico 3837). L'unità abitativa è così composta: al. terra da un ingresso / soggiorno / pranzo, un angolo cottura, un bagno finestrato dotato di lavandino, wc, bidet e doccia; al p. primo da due camere; al p. secondo da una camera, un ripostiglio e un locale wc; al p. terzo da due camere. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq. 76,68, mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 97,67. Prezzo base Euro 330.160,00. Offerta minima Euro 247.620,00 - LOTTO 4: Venezia Sestiere (Sestriere) San Polo 1707, Appartamento al quale si accede da un cancello posto su Calle de l'Erbarol, al p. primo, composto da: un ingresso, un soggiorno / pranzo senza cucina, due camere, due bagni, un corridoio, un ripostiglio e un terrazzino di mq. 8,71. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa

mq. 65,35 mentre la superficie lorda ragguagliata è pari a circa mq. 84,31. Prezzo base Euro 289.840,00. Offerta minima Euro 217.380,00 - LOTTO 5: Venezia Sestiere San Polo 1699, Appartamento con accesso da Calle dei Botteri, al p. terzo, composto da: un ingresso - soggiorno, una cucina, un antibagno, un bagno, un bagno non finestrato, tre corridoi, cinque camere matrimoniali. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq. 121,54 mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 143,23. Prezzo base Euro 548.410,00. Offerta minima Euro 411.307,50 - LOTTO 6: Venezia Sestiere San Polo 1699, Appartamento con accesso da Calle dei Botteri, al p. terzo, lato nord (sulla destra salendo le scale), composto da: un ingresso - soggiorno, tre tratti di corridoio, tre camere matrimoniali e tre singole, cinque bagni di cui solo uno finestrato; un magazzino di mq. 7,81. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq. 140,58 mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 153,00. Prezzo base Euro 574.110,00. Offerta minima Euro 430.582,50 - LOTTO 7: Venezia Sestiere San Polo 1699, Appartamento con accesso da Calle dei Botteri, al p. secondo, lato nord (sulla destra salendo le scale), composto da: un ingresso, un ripostiglio, due tratti di corridoio, due camere matrimoniali e una singola, due bagni finestrati, una cucina, una sala. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq. 114,54 mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 137,71. Prezzo base Euro 588.160,00. Offerta minima Euro 441.120,00 - LOTTO 8: Venezia Sestiere San Polo 1699, Appartamento con accesso da Calle dei Botteri, al p. primo, lato nord (sulla destra salendo le scale), composto da: un ingresso, tre tratti di corridoio, quattro camere singole e tre doppie; un bagno finestrato, 3 bagni ciechi, un angolo cottura e due disimpegni. La superficie netta calpestabile dell'abitazione è di circa mq. 139,01 mentre la superficie lorda è pari a circa mq. 174,13. Prezzo base Euro 668.380,00. Offerta minima Euro 501.285,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/05/2026 ore 10:00 termine offerte 28/05/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Campaci Chiara tel. 0413033288.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 204/2024**

CHIOGGIA (VE), Via Barenassa 1 - LOTTO UNICO - Abitazione indipendente a due piani fuori terra e scoperto di pertinenza esclusiva, oltre magazzino; subalterno 2, piano T-1, categoria A/7, classe 1, consistenza vani 9, rendita catastale Euro 673,98; subalterno 3, piano T, categoria C/2, classe 11, mq 117, rendita catastale Euro 126,89. Vendita per la piena proprietà (100/100) - Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/06/2026 ore 11:00 termine offerte 10/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 3913901268.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FOSSALTA DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 47/2024**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Roma 40 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato residenziale con pertinenze scoperte esclusivo. Abitazione articolata al piano terra e primo, composta oltre ai corpi scala sia interno che esterno di collegamento verticale, al piano terra da ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, wc, c.t., magazzino; al primo piano da disimpegno, bagno, disimpegno, camera, oltre poggioni. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 113.400,00. Offerta minima Euro 85.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 9/06/2026 ore 15:00 termine offerte 8/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Schiavon Luca tel. 0418470629.

NOVENTA DI PIAVE**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 61/2025**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Ca' Memo 16, 18, 20 e 24 - LOTTO UNICO - Ampio complesso edilizio in stato di abbandono e pericolante facente parte di Piano di Recupero volto alla realizzazione di n. 8 unità abitative suddivise in 4 bifamiliari. Nello specifico il più ampio complesso edilizio risulta costituito da 13 unità immobiliari suddivise in più edifici pericolanti posti in adiacenza uno con l'altro e comunque all'interno del medesimo lotto. Per una completa consultazione dei dati catastali visionare l'Avviso di vendita - Prezzo base Euro 200.588,69. Offerta minima Euro 150.441,52. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2026 ore 16:00 24/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

NOVENTA DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 213/2025**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Guaiane 46 - LOTTO UNICO - Nella palazzina Condominio Rachele, abitazione di tipo economico al piano 2°, esposta su 3 lati, con magazzino al PT, lavanderia / wc di ca. 23 mq e box auto di ca. 14 mq. L'appartamento di 100 mq ca. si compone di: ingresso, soggiorno - pranzo con balcone, cucina abitabile con balcone, 1 camera singola, 1 doppia, 1 bagno completo finestrato e un locale guardaroba / ripostiglio - Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/06/2026 ore 16:00 termine offerte 9/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

SANTA MARIA DI SALA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 53/2025**

SANTA MARIA DI SALA (VE), frazione Caselle, Via Noalese, con accesso da Via Cavin Caselle, n. 209 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di appartamento al piano primo, al quale si accede da un vano scale interno, composto di 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali (ingresso-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e tre poggioni), con annessa centrale termica al piano terra e scoperto di pertinenza esclusiva. Occupato senza titolo - Prezzo base Euro 68.591,00. Offerta minima Euro 51.443,25. Rilanci minimi: euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/05/2026 ore 10:30, in Noale (VE), Piazza XX Settembre n. 30/b, termine offerte 19/05/2026 ore 12:00. Custode / Professionista Delegato Dott.ssa Zaniol Patrizia tel. 0415780643. Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Orlando Facchin Francesca. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaasteguidiziarie.it e ca-venezia.giustizia.it.

SPINEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 89/2025

SPINEA (VE): Lotto UNICO: Via I maggio 18, Intera piena proprietà di appartamento al p. secondo e garage al p. terra nel Condominio Perla. L'abitazione risulta composta da: ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, disimpegno e due poggianti, per una superficie commerciale di circa 95,85 mq. Prezzo base Euro 81.211,00. Offerta minima Euro 60.909,00. Vendita senza incanto 10/06/2026 ore 15:00. Professionista Delegato Notaio Briguglio Chiara tel. 0415800671. G.E. Dott. Azzolini Carlo

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

CAPPANNONI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Procedura n. 110/2024

Lotto 1: Piena proprietà capannone a destinazione commerciale con scoperto esclusivo in Venezia, Mestre, Via Rossetto n. 5, occupato con titolo opponibile di mq 974. Prezzo base d'asta: Euro 496.000,00. Offerta minima Euro 372.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: Piena proprietà capannone a destinazione commerciale con scoperto di pertinenza e fascia di terreno in Venezia, Mestre, Via Rossetto n. 7, occupato con titoli opponibili di mq 1.182. Prezzo base d'asta: Euro 496.000,00. Offerta minima Euro 372.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27.05.2026 ore 15.30, termine presentazione offerte 26.05.2026 ore 12.00. Partecipazione telematica www.garavirtuale.it. Luogo della vendita presso lo Studio del Delegato in Padova Ugo Foscolo n. 10 - G.E. Dott.ssa Silvia Bianchi - Custode e Delegato Dott. Marco Voltolina 041/5746360, info@voltolina-arp.eu.

CHIOGGIA

MAGAZZINI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 173/2024

CHIOGGIA (VE), Località Isola Babucco, Via Nazioni Unite - LOTTO 1 - Vari magazzini all'interno di un condominio. Stato di occupazione del lotto: immobile libero - Prezzo base Euro 12.240,00. Offerta minima Euro 9.180,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2026 ore 16:00 termine offerte 24/06/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0414067230.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

SCORZÈ

CAPPANNONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Giudiziale N. 86/2023

SCORZÈ (VE), Via Leonardo da Vinci 8 - LOTTO UNICO - Capannone ad uso deposito risalente all'anno 1997 il cui ingresso avviene tramite la servitù di passaggio dall'unico accesso pedonale e carraio da via Leonardo da Vinci al civico numero 8. Superficie coperta mq 1075,90 - Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 285.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/05/2026 ore 15:00 termine offerte 05/05/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Dott.ssa Heidi Mazzato tel. 041.983469.

Bene Mobile

MILANO

AZIENDA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo nr: 123-3/25

TRIBUNALE DI VENEZIA - Giudice Delegato: Dott. Marco Campagnolo Commissario giudiziale: dott. Giovanni Anfodillo
INVITO A PRESENTARE UNA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE EX ART 91, 1° CO. CC.II. PER ACQUISTO D'AZIENDA ESERCENTE ATTIVITA' DI DEMOLIZIONI EDILI, INDUSTRIALI E CIVILI Il sottoscritto dott. Giovanni Anfodillo con studio in Venezia, Santa Croce 266, telefono 041/2750780 e fax 041/2750781 mail studiove@studioaf.it, Pec procedura cp123_2025.ve@pec.it nominato commissario giudiziale della procedura in epigrafe; AVVISA che a decorrere dal giorno della presente pubblicazione sino al giorno 30.04.2026 potranno essere inviate presso la pec della procedura cp123_2025.ve@pec.it le manifestazioni di interesse all'acquisto migliorativo della seguente azienda per la quale è già depositata agli atti un'offerta irrevocabile di acquisto sulla base delle seguenti modalità: Azienda di proprietà di Demiced srl, con sede in Milano, Via Gesù 21, CF/PI 02355230273, avente ad oggetto principale l'esercizio di impresa per l'esecuzione di demolizioni edili, industriali, civili ed alienazione di materiali di recupero nonché lavori di bonifica ambientale, meglio identificata nel piano concordatario depositato nel registro delle imprese, ed al quale si rinvia. In via meramente indicativa, l'azienda comprende: tutti i contratti in essere, inclusi quelli di manutenzione già firmati e quelli in corso di rinnovo, tutti i rapporti commerciali, le attrezzature e automezzi di proprietà; tutti i contratti di lavoro dipendente in essere al momento della stipula del contratto di cessione dell'azienda ed il relativo TFR maturato senza possibilità di poter detrarre o compensare tale onere dal corrispettivo di acquisto; l'Attestazione SOA: Esna Società Organismo Di Attestazione Spa n. 31164/16/00, rilasciata il 28/01/2025, scadenza 18/04/2029, la Certificazione qualità Bureau Veritas Italia S.p.a., scadenza 28/11/2026, l'ISO 45001:2018, l'ISO 14001:2015; e sono espressa-

mente esclusi: tutti i debiti e crediti residui relativi all'azienda maturati antecedentemente alla data di decorrenza del contratto di affitto del 1.1.2026; le giacenze e/o rimanenze di magazzino ed i lavori in corso; PREZZO OFFERTO: Euro 500.000,00 al netto di eventuali oneri gravanti sull'azienda o di trasferimenti che rimarranno tutti in capo all'offerente; CESSIONE entro 30 giorni dall'omologa con pagamento contestuale del prezzo di cessione; COMUNICAZIONE Che se l'offerente è una persona giuridica dovrà evidenziare nella manifestazione tutti i dati societari ed una visura camerale alla data della presentazione ove si possa verificare i poteri del soggetto che presenta la manifestazione di interesse; che la manifestazione di interesse in base all'invito non è vincolante, anche se presuppone un concreto interesse a partecipare al processo di vendita dell'azienda; che la manifestazione di interesse dovrà essere nominale e non con deleghe generiche "per persona da nominare" e che le manifestazioni parziali oppure condizionate all'avverarsi di una determinata condizione e tale condizione non si sia già avverata al termine fissato del 30.4.2026, saranno considerate non validamente presentate e quindi inefficaci; che l'invito ad offrire non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né promessa al pubblico ex art. 1989 c.c. e, per i manifestanti, alcun diritto a qualsivoglia prestazione o rimborso; che gli interessati, previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza, potranno ottenere informazioni e documentazione al Commissario all'indirizzo pec della procedura comunicato nell'avviso; che se dovessero pervenire manifestazioni di interesse, su istanza del commissario, con successivo decreto sarà disposta dal G.D. l'apertura della procedura competitiva ai sensi dell'art. 91, 3° co. C.C.I.; che in assenza di valide manifestazioni di interesse nel termine sopra indicato, l'originario offerente rimarrà vincolato nei termini di cui alla proposta irrevocabile di acquisto già formulata senza necessità di dare corso ad alcuna gara; che copia del presente avviso sarà pubblicato all'interno del Portale delle Vendite Pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> a norma dell'art. 490 I comma c.p.c; che copia del presente avviso di vendita sarà pubblicata e visionabile sul sito del Tribunale di Venezia e sui siti www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastestegudiziarie.it.
Venezia, 30 marzo 2026
Il Commissario Giudiziale
f.to dott. Giovanni Anfodillo



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

FIUMICINO

APPARTAMENTO IN VILLINO QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 88/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/06/2026 ore 16:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Carmine Buonocore 24, Appartamento in villino quadrifamiliare ufficio al piano interrato, piano Terra e piano primo, interno 4, superficie complessiva mq 84,47 categoria A/7, consistenza 2,5 vani. Posto auto scoperto, interno A, Piano T categoria C/6, superficie 7,00 mq. Posto auto scoperto, interno C, Piano T categoria C/6, superficie 11,00 mq. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 177/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/05/2026 ore 11:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Grottammare 126, Piena proprietà di immobile sito nel Comune di Fiumicino (RM), Località Fregene in Via Grottammare n. 126 e precisamente appartamento disposto su due livelli composto al piano terra da soggiorno/angolo cottura + bagno e scala interna di collegamento con il piano 1; piano primo composto da 2 camere + 2 balconi + bagno ed una scala inter-

na di collegamento alla copertura; piano copertura composto da torrino scale + terrazza panoramica; area esterna composta da dependance (garage) con bagno + 2 tettoie + deposito + giardino. Superficie commerciale 135,00 mq. Prezzo base Euro 610.000,00. (Offerta minima Euro 457.500,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Capasso Alberto Vladimiro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

UFFICIO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 185/2024 RGE

Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 08/06/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico Astalegalenet Spa -www.spazioaste.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37, Piena proprietà compendio immobiliare sito in Fiumicino, via Monte Cauriol 37, articolato ai piani terra, primo e seminterrato e precisamente: A) locale uso ufficio posto al piano terra, con annessa cantina al piano seminterrato, distinto in Catasto Urbano del ridetto Comune, al foglio 1066, particella 1683, subalterno 44, zona censuaria 2, categoria A/10, classe 2, consistenza 2 vani, superficie catastale totale 78 mq, rendita Euro 1.580,36. posto auto interno a corte di pertinenza, identificato in Catasto Urbano del ridetto Comune, al foglio 1066, particella 1683, subalterno 23, zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 12 mq, superficie catastale 12 mq, rendita Euro 53,30;. B) locale uso ufficio posto al piano terra con annesso lavatoio al piano sottotetto, distinto in Catasto Urbano del ridetto Comune, al foglio 1066, particella 1683, subalterno 43, zona censuaria 2, categoria A/10, classe 2, consistenza 2 vani, superficie catastale totale 62 mq, rendita Euro 1.580,36. posto auto interno a corte di pertinenza, identificato in Catasto Urbano del ridetto Comune, al foglio 1066, particella 1683, subalterno 24, zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 13 mq, superficie catastale 13 mq, rendita Euro 57,74. Prezzo base Euro 255.000,00. (Offerta minima Euro 191.250,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37, Piena proprietà posto auto sito in Fiumicino, via Monte Cauriol, 37, censito in Catasto Urbano del ridetto Comune al foglio 1066, particella 1683, subalterno 12, categoria C/6, classe 1, consistenza mq 11, rendita euro 48,86, confinante con corte dell'ufficio di cui al sub 43, posto auto sub 13, spazio di manovra condominiale sub 27. Prezzo base Euro 5.200,00. (Offerta minima Euro 3.900,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Monte Cauriol 37, Piena proprietà posto auto sito in Fiumicino, via Monte Cauriol 37, censito in Catasto Urbano del ridetto Comune al foglio 1066, particella 1683, subalterno 19, categoria C/6, classe 1, consistenza mq 12, rendita euro 53,30, confinante con corte dell'ufficio di cui al sub 44, posto auto sub 18, spazio di manovra condominiale sub 26 e 27. Prezzo base Euro 5.200,00. (Offerta minima Euro 3.900,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. N. 1486/2023 RG

G.I. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 01/07/2026 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita telematica designato: Tarquinia (VT), Via Umberto I 16, Appartamento articolato su due piani 1° e 2°, sito in Tarquinia in Via Umberto I 16, censito al N.C.E.U. del Comune di Tarquinia al foglio 72 part. 125 sub 6 grafata con la part. 126 sub 5 e part. 129 sub 15 categoria A/3 classe 2, Consistenza 5,5 vani, Rendita Catastale 533,90 Euro. Prezzo base Euro 108.750,00. (Offerta minima Euro 81.562,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie.com | ind.le

CIVITAVECCHIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 154/2024 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/05/2026 ore 15:00 presso il portale del gestore della vendita telematica GRUPPO EDICOM FINANCE SPA <https://www.garavirtuale.it>. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), Via Angelo Molinari, 2, 00053 Civitavecchia RM, Italia, Intera proprietà dell'immobile sito in Comune di Civitavecchia, Via Angelo Molinari n.2 (già Via di Vigna Turci Snc) Piano 1, costituito da Opificio D/8 con alloggio custode A/4 e relative pertinenze accessorie (terreni). Prezzo base Euro 710.000,00. (Offerta minima Euro 532.500,00). Offerte in aumento Euro 21.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo**BRACCIANO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 107/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/07/2026 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Bracciano (RM), Frazione di Castel Giuliano località pratacci Via della Scaletta snc, Immobile 1 - Terreno di forma rettangolare mq 1907 Immobile 2 - Terreno di forma irregolare mq 1944 Immobile 3 - Terreno di forma irregolare mq 102 Immobile 4 - Terreno di forma rettangolare mq 1534 Immobile 5 - Terreno di forma rettangolare mq 165 Immobile 6 - Terreno di forma rettangolare mq 1894 Immobile 7 - Terreno di forma rettangolare mq 1796 Immobile 8 - Terreno di forma rettangolare mq 1939 Immobile 9 - Terreno di forma rettangolare mq 177 Immobile 10 - Terreno di forma rettangolare mq 2049. Prezzo base Euro 301.092,20. (Offerta minima Euro 225.819,15). Offerte in aumento Euro 21.411,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Sbragaglia Avv. Marzia, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 108/2021 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/06/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziarie in Linea Spa www.aste telematiche.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via di Ceri 43, Piena proprietà compendio immobiliare composto da: 1) terreno sito in Comune di Cerveteri, con accesso da via di Ceri n. 43, distinto in Catasto Terreni Comune al foglio 299, particella 60, orto irriguo, classe 2, superficie 01.94.20, reddito dominicale Euro 731,76, reddito agrario Euro 325,96, confinante con particella

la n. 1172, particella n. 322, particella n. 1260 tutte del Comune di Cerveteri e particella 122 del foglio 74 del Comune di Ladispoli; 2) terreno sito in Comune di Cerveteri, con eccesso da via di Ceri n. 43, distinto in Catasto Terreni Comune al foglio 299, particella 322, seminativo, classe 3, superficie 00.08.10, reddito dominicale Euro 6,50, reddito agrario Euro 3,14, confinante con particella 306, particella 60, particella 1181 via di Ceri; 3) terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso da via di Ceri n. 43, distinto in Catasto Terreni Comune al foglio 74, particella 122, orto irriguo, classe 1, superficie 02.69.60, reddito dominicale Euro 795,32, reddito agrario Euro 341,13, confinante con particella 123, particella 60, particella 80, particella 121 autostrada Roma-Civitavecchia; 4) terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso indiretto da via Casal dei Venti distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune al foglio 74, particella 679, porz AA pascolo, classe 1, superficie 00.15.96, reddito dominicale Euro 1,79, reddito agrario Euro 1,07, porz. AB seminativo classe 3, superficie 02.96, reddito dominicale Euro 1,83, reddito agrario Euro 0,99, il tutto confinante con particella 673, particella 680, particella 682 e particella 681; 5) terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso dalla via di Ceri 43, distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune al foglio 74, particella 680, pascolo, classe 1, superficie 00.43.36, reddito dominicale Euro 4,87, reddito agrario Euro 2,91, confinante con particella 683, particella 679, particella 674 e autostrada Roma-Civitavecchia; terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso indiretto da via Casal dei Venti distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune, al foglio 74, particella 681, porz AA, seminativo, classe 3, superficie 13.51, reddito dominicale Euro 8,43, reddito agrario Euro 4,54, porz AB, pascolo, classe 1, 01.76.72, superficie reddite dominicale Euro 19,85, reddito agrario Euro 11,86, confinante con particella 679, particella 684, particella 130, particella 129, particella 7y 48, particella 1420; terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso da via della Sorgente distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune, al foglio 75, particella 89, porz AA, seminativo, classe 4, superficie 04.60, reddito dominicale Euro 1,60, reddito agrario Euro 1,08, porz AB, uliveto, classe 2, superficie 01.78.59, reddito dominicale Euro 88,54, reddito agrario Euro 32,28, confinante con particella 236, particella 148, particella 90, particella 92 e via della Sorgente; terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso da via della Sorgente distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune, al foglio 75, particella 90, porz AA, seminativo, classe 4, superficie 06.90, reddito dominicale Euro 2,36, reddito agrario Euro 1,60, porz AB, uliveto, classe 2, superficie 00.42, reddito dominicale Euro 0,21, reddito agrario Euro 0,08, confinante con particella 93, particella 89, particella 149, particella 91; terreno sito in Comune di Ladispoli, con accesso da via della Sorgente distinto in Catasto Terreni del ridotto Comune, al foglio 75, particella 91, seminativo, classe 4, superficie 00.12.93, reddito dominicale Euro 4,39, reddito agrario Euro 2,98, confinante con particella 94, particella 90, particella 50 autostrada Roma-Civitavecchia; complesso edilizio sito in Cerveteri alla via di Ceri 43, composto da: appartamento al piano primo identificato in catasto Urbano del ridotto Comune al foglio 299, particella 1368, subalterno 504, zona censuaria 6, categoria A/5, classe 5, consistenza 4 vani, superficie catastale totale 95 mq, rendita Euro 268,56; complesso edilizio sito in Cerveteri alla via di Ceri 43, composto da: stalla al piano terra identificata in catasto Urbano del ridotto Comune foglio 299, particella 1368, subalterno 501, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 5, consistenza 46 mq, superficie catastale totale 65 mq, rendita Euro 59,39; locale magazzino al piano terra identificato in catasto Urbano del ridotto Comune al foglio 299, particella 1368, subalterno 502, zona censuaria 6, categoria C/2, classe 5, consistenza 18 mq, superficie catastale totale 22 mq, rendita Euro 39,04, locale magazzino identificato in catasto Urbano del ridotto Comune al foglio 299, particella 1368, subalterno 503, zona censuaria 6, categoria

C/2, classe 5, consistenza 14 mq, superficie catastale totale 19 mq, vendita Euro 30,37; il tutto confinante con particella 1172, particella 322, particella 1260 via di Ceri. Detti immobili risultano edificati in data anteriore al 1° settembre 1967 e sono privi di agibilità. Prezzo base Euro 500.000,00. (Offerta minima Euro 375.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gialanella Vittorio Tel. 0699551297, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 72/2024 11/2025 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/06/2026 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via Aurelia Km 58.00, DESCRIZIONE: Due appezzamenti di terreno non contigui di mq totali 4.106 siti in Santa Marinella, via Aurelia Km 58.00, con attuale edificabilità destinata alla costruzione di volumi annessi alla fruibilità degli impianti sportivi di proprietà privata (come rappresentato dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data 26.03.2025);. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 91/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/06/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita ASTA LEGALE.NET S.P.A. e tramite il suo portale www.spazioaste.it. Lotto Unico: Rieti (RI), Via Celestino Rosatelli, 107, 02100 Rieti RI, Italia, Abitazione di tipo civile [A2], con autorimessa [C6] corpo A: Il bene, posto al piano primo, è costituito da un ingresso che conduce ad un soggiorno, fornito di un angolo cottura, di un bagno e di tre camere da letto. L'appartamento è inoltre dotato di un piccolo balcone accessibile dal soggiorno. corpo B: Il bene si trova al piano seminterrato ed è composto da un unico vano accessibile dall'esterno tramite una porta carrabile basculante e dall'interno tramite una porta che lo collega al vano scale condominiale. AUTORIMESSA. Prezzo base Euro 90.100,00 (Offerta minima Euro 67.575,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ortis Gabriella Carla Giovanna Tel. 0746272345, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 88/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/07/2026 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita telematica Astalegale.net S.p.a. e tramite il suo portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Cantalice (RI), Via San Gregorio snc, Immobile sito nel Comune di Cantalice (RI) in Via S. Gregorio snc, Diritti pari a 1/1 della piena proprietà, sita al piano terra di una palazzina di due unità complessive, si accede direttamente al piano terra tramite un disimpegno, dal quale si distribuiscono tutti gli ambienti principali: una cucina/pranzo una cantina comunicante, due camere da letto rispettivamente e un Wc. Prezzo base Euro 53.050,00 (Offerta minima Euro 39.787,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Cantalice (RI), Via San Gregorio snc, Immobile sito nel Comune di Cantalice (RI) in Via S. Gregorio snc, Diritto di usufrutto per la quota di 1/1, L'appartamento è composto da un disimpegno, una cucina con balcone, un soggiorno/pranzo anch'esso con balcone. La zona notte, accessibile da un disimpegno, include un ripostiglio, un bagno, uno studio e due camere da letto entrambe con balcone. Prezzo base Euro 14.100,00 (Offerta minima Euro 10.575,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/07/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



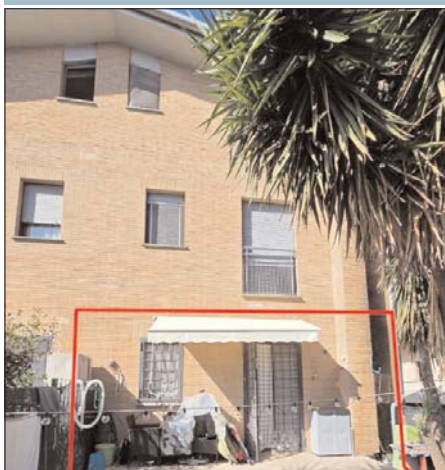
Esec. Imm. n. 110/2024 RGF

Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, P.zza Bachelet n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa (in precedenza Edicom Financa Srl) e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti 18, 1/1 piena proprietà unità imm.re di civile abitazione in condominio; PT: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, w.c.; P1: collegato al PT con scala interna in muratura, 2 camere, bagno, disimpegno, veranda chiusa con accesso diretto da una delle camere. Corte di pertinenza esclusiva, sul fronte posteriore dell'edificio al PT, con accesso diretto dal soggiorno; superficie abitazione PT (s.u.l. 75,00 mq), abitazione P1 (s.u.l. 68,00 mq di cui 13 mq veranda), corte pertinenziale esclusiva (s.u.l. 105,00 mq). Prezzo base Euro 170.100,00 (Offerta minima Euro 127.575,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 149/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2026 ore 11:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM spa (già EDICOM FINANCE SRL) e tramite il suo portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Tiberina, 106/b, 00065 Fiano Romano RM, Italia, LOTTO 1 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile residenziale sito nel Comune di Fiano Romano (RM) alla Via Tiberina 106/B. L'unità immobiliare oggetto di vendita è composta da un appartamento con posto auto scoperto ricompreso all'interno di condominio plurifamiliare. L'unità abitativa è ubicata al piano terra e seminterrato collegati da scala interna a chiocciola ed è composta rispettivamente al piano terra da soggiorno con angolo cottura (mq

24,10), da disimpegno (mq 1,70), bagno (mq 4,30), da camera (mq 12,15), da balcone (mq 8,10) e da corte esclusiva (mq 35,00) mentre al piano seminterrato da camera con wc (complessivamente mq 27,30). Identificativi catastali: - Catasto Fabbricati del Comune di Fiano Romano al foglio 12, particella 1102, subalterno 504, indirizzo VIA TIBERINA n. 106/B, scala B, interno 2, piano T-S1, comune Fiano Romano, categoria A/2, classe 4, consistenza 3,5 vani, superficie Totale: 75 m² Totale: escluse aree scoperte*: 68 m², rendita Euro 551,32. Derivante da: Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. Confinante con vano scala, area condominiale, appartamento distinto con il numero interno 3, salvo altri. Note: Si precisa che il suddetto subalterno risulta graffiato col subalterno 503.- Catasto Fabbricati del Comune di Fiano Romano al foglio 12, particella 1102, subalterno 32, indirizzo VIA TIBERINA n. 106/B, interno 17, piano T, comune Fiano Romano, categoria C/6, classe 2, consistenza 15 m², superficie Totale: 15 m², rendita Euro 8,52. Derivante da: Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. Confinante con area di manovra, posti auto distinti rispettivamente con i numeri 16 e 18, salvo altri. Pratiche edilizie: - Numero pratica: pratica edilizia n. 54/2001 - concessione n. 119/2001. Intestazione: [omissis]. Tipo pratica: Concessione Edilizia; Per lavori: costruzione civile abitazione plurifamiliare; Oggetto: nuova costruzione; presentazione in data 14/04/2001 al n. di prot. 5989. Rilascio in data 10/10/2001 al n. di prot. Abitabilità/agibilità rilasciata in data 24/09/2004 al n. 25/2004 - Numero pratica: pratica edilizia n. 116/2002 concessione n. 70/2002. Intestazione: [omissis]. Tipo pratica: Concessione Edilizia Per lavori: costruzione civile abitazione plurifamiliare. Oggetto: variante. Presentazione in data 13/06/2002 al n. di prot. 8631. Rilascio in data 14/11/2002 - Numero pratica: DIA 30/2004. Intestazione: [omissis]. Tipo pratica: Denuncia Inizio Attività. Per lavori: Modifiche interne e cambio di destinazione d'uso. Oggetto: ristrutturazione edilizia. Presentazione in data 08/03/2004 al n. di prot. 4149- Numero pratica: DIA 113/2004. Intestazione: [omissis]. Tipo pratica: Denuncia Inizio Attività. Per lavori: cambio di destinazione d'uso e sistemazione spazi esterni. Oggetto: ristrutturazione edilizia. Presentazione in data 31/08/2004 al n. di prot. 15487 Regolarità catastale: NO - Conformità edilizia: NO - Continuità delle trascrizioni: SI Stato del possesso dell'immobile: Occupato da terzi. Prezzo base Euro 74.984,80 (Offerta minima Euro 56.238,60). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/06/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ROCCA SINIBALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 145/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/05/2026 ore 09:20 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA D (PIANO TERRA), con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. e tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto Unico: Rocca Sinibalda (RI), Loc. Valle Verde, Piena Proprietà per la quota di

1/1 di Abitazione di tipo economico [A3] sita in Loc. Valle Verde - Rocca Sinibalda (RI) costituito da piccolo appartamento in complesso residenziale-turistico denominato Valle Verde distante circa 2 km dal lago del Turano e circa 10 km da Rocca Sinibalda, composto da piccolo ambiente soggiorno, camera da letto e bagno, nonché un locale ad uso deposito con piccolo ripostiglio realizzato nell'intercapedine contro terra con lavori edili da ultimare e ampia terrazza/giardino. Prezzo base Euro 46.800,00 (Offerta minima Euro 35.100,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Guglielmi Marilina. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/05/2026 ore 10:20 Presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita designato. Torricella in Sabina (RI), Via Colle Agnelone, 02030 Torricella In Sabina RI, Italia, CIVILE ABITAZIONE IN VILLINO A SCHIERA di testa a Nord/Est facente parte di un complesso plurifamiliare di quattro villette a schiera simili, ubicato in una zona residenziale prossima al centro storico del Comune di Torricella in Sabina (RI) capoluogo, raggiungibile da strada privata aperta al pubblico, quasi parallela a Via Colle Agnelone, posta nella zona residenziale collinare ad Est del centro storico. L'immobile consta di due piani fuori terra con copertura a falde inclinate, ed un piano seminterrato, l'ingresso all'appartamento avviene da portone posto nel terrazzo al piano parzialmente rialzato, accessibile solo da pedoni e dalla corte esclusiva che affaccia sulla strada carabile di accesso. IN PARTICOLARE: Il piano terra risulta rialzato di circa 1.20 m rispetto al piano stradale e corte poste a sud-est, ed è composto da disimpegno di ingresso, un soggiorno, una cucina, un bagno, un giardino a livello stradale nella zona Sud-Est, ove vi è l'unico cancello pedonale che consente l'ingresso, nella stessa corte c'è poi una scala esterna che conduce al piccolo giardino recintato posto a Nord-Est e Nord-Ovest, l'immobile è dotato di marciapiede perimetrale; una scala a chiocciola interna in acciaio collega il Piano Terra, al primo dove si trova una camera con soffitto inclinato ed al piano seminterrato dove ci sono due vani destinati a

camera da letto, un bagno, una intercapedine, accessibili solo dall'interno, completo di impianto di riscaldamento. Al di fuori della corte recintata nella zona Nord-Est che cinge strettamente l'abitazione c'è poi un'ulteriore area adibita a parcheggio, non pavimentata, nella zona Nord-Est recintata su due lati ma ad eccesso libero, appartenente al sub 4. Ubicazione: Comune di Torricella in Sabina (RI) - 02030 - Via Colle Angelone snc. La consistenza conformità edilizia ai titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Torricella in Sabina (RI) è costituita da un'unica unità immobiliare ad uso residenziale (Villino a schiera), di consistenza 5.5 vani, superficie catastale 121 mq, distribuiti in "piano seminterrato", "piano terra", "piano primo" più corte e parcheggio esterno. Per maggiore completezza si rimanda alla perizia depositata e pubblicata come per legge sui siti indicati in calce alla presente avviso, con avvertimento che l'offerente ha comunque l'onere di legge di consultare ed esaminare attentamente la suddetta perizia estimativa da aversi qui per integralmente riportata e trascritta, ed alla quale si fa espresso e integrale rinvio anche per tutto ciò che concerne in particolare l'esistenza di VINCOLI, oneri o pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene nonché di IRREGOLARITA' URBANISTICHE e/o EDILIZIE e/o CATASTALI. Prezzo base Euro 96.600,00 (Offerta minima Euro 72.450,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/05/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Ovidio Cell. 338.4113645, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MASSA**

Abitazione | Accessorio

FIVIZZANO (MS)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2025

G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Frazione Piano di Collecchia, Via Dante snc: Piena proprietà di appartamento di circa 70 mq oltre ad accessori, posto al piano primo di un fabbricato più ampio, corredato da 3 vani al piano sottotetto e 5 vani ad uso cantina/ripostiglio e centrale termica accessibili dalla strada mediante 2 ingressi differenti (tot. sup. lorda 98 mq). Appartamento: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, loggia all'ingresso e terrazzo, oltre ad altra loggia. Scarso stato manutentivo. Disabitato da tempo. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 44.044,00. Offerta minima: Euro 33.033,00. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona: 19/06/2026 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Federico Santangeletta tel. 0585813634.

SAN MINIATO (PI)

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 1/2011

G.D. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - San Miniato (PI), Località Catena, Strada Comunale via di Castellonchio: Diritti della piena proprietà di Compendio immobiliare denominato "Il Castellonchio" comprendente: la villa padronale distribuita su tre piani fuori terra oltre a due torrette, una chiesa con campanile, canonica e sagrestia, un edificio ad uso tinaia, un edificio ad uso stalle e fienile, il tutto corredato da un parco esclusivo delimitato da muro di recinzione con 3 cancelli di ingresso oltre a terreni agricoli esterni posti sul lato Sud ed Ovest. Libero. Tutti gli edifici si trovano in notevole stato di degrado dovuto all'abbandono che si protrae da anni e, pur non manifestando nel suo complesso

problemi strutturali, si riscontrano varie situazioni di crolli e lesioni murarie. Vedasi Avviso e Perizia per tutte le specifiche. Prezzo base: Euro 482.932,96. Offerta minima: Euro 362.199,72. Vendita senza incanto con gara telematica sincrona pura: 19/06/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore fallimentare Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

TRESANA (MS)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 111/2023

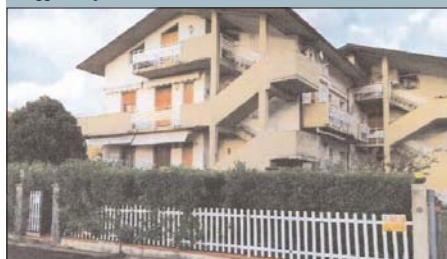
G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Tresana (MS), Località Tassonarlar, Via Tassonarlar 52: Immobile ad uso civile abitazione di 3 piani fuori terra. L'accesso avviene direttamente da una piazza pubblica ove sono ubicati dei parcheggi riservati agli abitanti locali. Piano terra: 2 locali ad uso cantina e un locale ad uso ripostiglio collegati tra loro e un altro locale adiacente. Piano primo: ingresso, cucina, soggiorno e piccolo locale ripostiglio posto nel sottotetto oltre ad altri 2 locali ad uso ripostiglio. Piano secondo: 2 camere, disimpegno, bagno e terrazza. Occupato. Terreno qualità Semin. Irrig., classe 2, superficie catastale mq. 350, reddito dominicale Euro 1.36 e reddito agrario Euro 0.72. Terreno qualità Pascolo Arb., classe 1, superficie catastale mq. 262, reddito dominicale Euro 0.18 e reddito agrario Euro 0.04. Prezzo base: Euro 36.562,50. Offerta minima: Euro 27.421,88. Vendita senza incanto con eventuale gara in modalità sincrona telematica: 12/06/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

AULLA (MS)

ABITAZIONE - LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 353/2025

Giudice Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 1 - Aulla (MS), Fraz. Serricciolo, Via Pisa 10: Piena ed intera proprietà di civile abitazione e garage pertinenziale. L'unità abitativa, alla quale si accede da un corpo scale esterno di proprietà esclusiva, si sviluppa al piano primo e piano sottotetto, mentre il garage pertinenziale è ubicato al piano seminterrato. Al piano seminterrato, dove è ubicato il garage, è possibile accedere sia attraverso il corpo scale di proprietà esclusiva (ingresso pedonale) che da un ingresso carabile. Occupato. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 147.788,44. Offerta minima: Euro 110.841,33. Lotto 3 - Aulla (MS), Fraz. Serricciolo, Via Pisa: Piena ed intera proprietà di locale ad uso commerciale della consistenza di 117 mq. Il fondo oggetto di vendita è utilizzato come supermercato in forza di contratto di locazione commerciale. Si precisa che i conduttori hanno comunicato disdetta anticipata del contratto di locazione, con indicazione della data del 01.05.2026 per la riconsegna dell'immobile. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 44.824,23. Offerta minima: Euro 33.618,17. Vendita senza incanto con gara sincrona telematica: 19/06/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

Terreno | Immobile agricolo

**BAGNONE (MS) -
VILAFRANCA IN LUNIGIANA (MS)**

TERRENI AGRICOLI CON FABBRICATI DIRUTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MASSA

Esec. Imm. n. 44/2022

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa PALUMBO SARA. Lotto 2 - Bagnone (MS), Frazione Bargoli - Prato di Mora: Diritto della piena proprietà di 10 terreni agricoli e 2 fabbricati diruti (ad un unico piano e in adiacenza fra di loro, rispettivamente di 162 mq e 77 mq) per una superficie complessiva di circa mq 28.334. L'intero compendio risulta gremito di vegetazione invasiva. Liberi. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica, anche per vincoli, pesi o limitazioni d'uso e regime fiscale applicabile alla cessione. Prezzo base: Euro 19.846,46. Offerta minima: Euro 14.884,85. Lotto 3 - Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Merizzo: Diritto della piena proprietà di 6 terreni agricoli per una superficie complessiva di circa mq 8.296. Sono situati in prossimità di un bivio (strada vicinale non asfaltata) della Strada Provinciale 26 di Amola e sono destinati per lo più a bosco, ad eccezione di una porzione adibita a prato. L'intero compendio risulta ormai gremito di vegetazione invasiva. Liberi. Vedasi Avviso e Perizia per ogni specifica, anche per vincoli, pesi o limitazioni d'uso e regime fiscale applicabile alla cessione.

Prezzo base: Euro 5.448,37. Offerta minima: Euro 4.086,28. Vendita senza incanto: 12/06/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

FILATTIERA (MS) - BAGNONE (MS)**TERRENI AGRICOLI - TERRENI AGRICOLI CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 1/2023**

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 2 - Filattiera (MS), Località Gigliana: Diritto della piena proprietà di Terreni uso agricolo, tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 7.069,47. Offerta minima: Euro 5.302,10. Lotto 3 - Filattiera (MS), località Gigliana: Diritto della piena proprietà di Terreni uso agricolo, tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 6.949,82. Offerta minima: Euro 5.212,37. Lotto 4 - Bagnone (MS), frazione Biglio: Diritto della piena proprietà di Compendio immobiliare, composto da: - Terreni uso agricolo tutti in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Terreno uso agricolo in stato OCCUPATO da società in forza di contratto affitto stipulato in data 15.03.2017. Vedasi Perizia per ogni specifica. Fabbricato diruto in stato LIBERO. Vedasi Perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 12.737,37. Offerta minima: Euro 9.553,03. Vendita telematica sincrona senza incanto: 15/06/2026 ore 09:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 55/2024**

Comune di Terni (TR) - frazione Battiferro, strada di Battiferro 42 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento della sup. catastale di mq 176 al primo piano di un edificio bifamiliare, con annessa cantina posta al piano S1 e un locale ad uso autorimessa pertinenziale posto al piano S1. Composto da disimpegno, 4 camere da letto, cucina/soggiorno, 2 bagni, balcone che necessita di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria; occupati dal debitore - Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 39.938,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 29.954,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 01/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/07/2026 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/07/2026 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Chiaranti Federica Tel. 0744420218.

www.asteannunci.it

CASTEL VISCARDO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 119/2023**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Via degli Artigiani - Lotto UNICO - 1/1 - CORPO A - Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 568, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq.1006, reddito dominicale Euro 9,09, reddito agrario Euro 5,72. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo B. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 569, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq. 80, reddito dominicale Euro 0,72, reddito agrario Euro 0,45. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo C. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 566, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 165, reddito dominicale Euro 1,49, reddito agrario Euro 0,94. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo D. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 565, qualità Semin Arboreo, classe

1, superficie catastale mq 650, reddito dominicale Euro 5,87, reddito agrario Euro 3,69. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, 26 sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo E. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 564, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 650, reddito dominicale Euro 5,87, reddito agrario Euro 3,69. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo F. Terreno agricolo sito in Castel Viscardo (TR), Via degli Artigiani, identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, fg 9, part.la 563, qual. Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 980 reddito dominicale Euro 8,86 reddito agrario Euro 5,57. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. In stato di abbandono. Corpo G. Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni come segue: sezione censuaria C289, foglio 9, part.la 511, qualità Semin Arboreo, classe 1, superficie catastale mq 70, reddito dominicale Euro 0,63, reddito agrario Euro 0,4. Il terreno risulta di forma irregolare e ad orografia pianeggiante. Sistemazioni agrarie assenti, sistemi irrigui assenti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Il terreno è in stato di abbandono. Corpo H. Fabbricato costituito da copertura di capannone industriale in fase di costruzione, copertura ultimata con sovrastante impianto fotovoltaico per una potenza di KW 500,94 KW; Superficie complessiva mq. 5.024,00. Impianto attualmente non funzionante in quanto oggetto di atti di vandalismo, sono stati rimossi tutti i cablaggi. L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 2. Stato di manutenzione discreto. Corpo I. Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di porzione di capannone commerciale-artigianale, sup. tot. mq. 2078,00, piano T, altezza interna circa 8,60. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. Il capannone non risulta ultimato, risultando solo la struttura prefabbricata e copertura,

mancano il solaio intermedio e le chiusure laterali. Identificato al Catasto Fabbricati al foglio 9, particella 505, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. Corpo L. Fabbricato in corso di costruzione. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 506, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. Trattasi di PORZIONE DI CAPANNO COMMERCIALE-ARTIGIANALE. Superficie complessiva di circa mq 1.483,00 -E' posto al piano: t - L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. CAPANNONE NON ULTIMATO, SOLO STRUTTURA PREFABBRICATA E COPERTURA, MANCA SOLAIO INTERMEDIO E CHIUSURE LATERALI. Corpo M. Fabbricato in corso di costruzione. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 507, subalterno 1, comune C289, categoria F/3. PORZIONE DI CAPANNO COMMERCIALE-ARTIGIANALE. Sup. tot. circa mq 1.458,55. E' posto al piano: t. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. CAPANNONE NON ULTIMATO, SOLO STRUTTURA PREFABBRICATA E COPERTURA, MANCA SOLAIO INTERMEDIO E CHIUSURE LATERALI. Corpo N. Opifici. Identificato C.F. al foglio 9, particella 526, comune C289, categoria D/1, rendita Euro 90. Trattasi di CABINA ENEL MEDIA TENSIONE - Sup. tot. ca. mq 19,00. E' posto al piano T. L'intero fabbricato è composto da n. 1 piani complessivi di cui fuori terra n. 1. Trattasi di cabina Enel media tensione che risulta aver subito atti di vandalismo e furti, gli impianti sono stati privati dei cablaggi e distrutti. L'area non presenta alcuna opera di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 739.019,54. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 554.264,66. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 07/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/07/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/07/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, la Società GOBID INTERNATIONAL AUCTION S.r.l., che vi provvederà a mezzo del suo portale. Informazioni c/o Delegato: Avv. BORDONI MARIA GRAZIA Tel. 3924202985.

LUGNANO IN TEVERINA

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 149/2024

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Via della Rinascita 6 - Lotto UNICO - 1/1 - piena proprietà di palazzina di due piani con un magazzino e giardino di ca. 160 mq, composto da appartamento distribuito su due piani e di un laboratorio con ripostiglio sito l piano terreno. Al p. terra soggiorno, cucina, bagno e due camere; al p.1 soggiorno, sala da pranzo, cucina, camera e bagno. Il tutto meglio dettagliato nella perizia di stima alla quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 97.500,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 08/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2026 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2026 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Cupello Maria Paola Tel. 0763344263.

TERNI

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 71/2024

Comune di Terni (TR) - Via Lombardia 1 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento posto al 2° piano e cantina al piano seminterrato; superficie appartamento mq 97 lordi, composto da ingresso con corridoio , due camere da letto, soggiorno adibito a sala da pranzo, bagno e cucina con affaccio su balcone esclusivo; cantina mq 5,60. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Presenza di difformità urbanistiche e catastali. Il tutto meglio specificato nell'avviso di vendita e nella documentazione agli atti. Prezzo base: Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.562,50. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona a mezzo del gestore Gobid International Auction Srl tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

AMELIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 96/2023

Comune di Amelia (TR) - Frazione Sambucetole, via Del Fiume 78 - Lotto UNICO - 1/1 - CORPO A) unità immobiliare all'interno di un fabbricato cielo-terra che si sviluppa su due piani f.t. integralmente ad uso residenziale ed un piano interrato, precisamente appartamento su unico livello composto da soggiorno con piano cottura e camino a legna; camera da letto e zona servizi con ripostiglio e bagno, superficie commerciale mq 80,10. CORPO B) piena proprietà di garage e magazzino accessibili mediante rampa carrabile e sviluppato su unico livello internamente comunicante con l'abitazione, composto da ampio magazzino, tre ripostigli ed un garage con altezza interna di 2,85 m. Complessivamente l'unità si sviluppa su una superficie commerciale di mq 137,80. CORPO C) piena proprietà di ampio magazzino avente

altezza interna di m. 3,45 con pavimentazione al grezzo senza finiture. Posto al piano S1 accessibile esclusivamente dal garage/magazzino di cui al corpo B) mediante una scala interna e corridoio sotterraneo. Superficie commerciale di mq 79,65. Prezzo base: Euro 14.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.100,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità asincrona telematica tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

GIOVE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 143/2024

Comune di Giove (TR) - Località Piscicoli - Lotto UNICO - 1/1 - fabbricato isolato in corso di costruzione con terreno circostante sviluppatosi su 3 piani: interrato, terra e 1°. Il p. interrato risulta completamente allagato per problemi inerenti al terreno su cui sorge. L'area circostante versa in totale stato di abbandono essendo cresciuta in questi anni la vegetazione spontanea proliferata in maniera incontrollata in quanto è venuta meno la manutenzione ordinaria a causa del fermo del cantiere da circa dieci anni. il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 92.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.000,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 01/07/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/07/2026 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/07/2026 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

NARNI

RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 76/2023

Comune di Narni (TR) - località Testaccio, via Flaminia Romana 220 - Lotto UNICO - 1/1 - - Locale commerciale ad uso ristorante. Il locale è composto da due sale, cucina, locali accessori di servizio e

TERNI

dispensa al piano terra. - Locale ad uso abitazione internamente collegato al locale ristorante e facente parte dell'unico corpo, non accessibile in modo autonomo, consistenza vani 5. - Terreni qualità/classe SEMINATIVO. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 36.492,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.369,00. Termine presentazione offerte entro e non oltre il 23/06/2026 ore 11:00;

l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Aste della società Gobid International Auction Group S.r.l. c/o Hotel Valentino, via Plinio il Giovane n. 5, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ubicato al piano seminterrato, utilizzata come deposito/archivio, di circa mq.1.530, cat. D/7, l'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione (canone annuo Euro 33.420,00), opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 301.400,00. Offerta minima Euro 226.050,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AIROLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata a garage, allo stato grezzo, ubicata al piano interrato, di circa mq. 324, Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Lotto 4: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - appartamento ubicato al piano primo di circa mq. 183,01 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Lotto 6: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato, ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 5, di circa mq. 183,04 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 117.200,00. Offerta minima Euro 87.900,00. Lotto 7: Airola (BN), - Unità immobiliare destinata ad appar-

tamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 6, di circa mq. 169,53 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Lotto 9: Airola (BN), - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano terzo/mansarda, di circa mq. 123,10 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Lotto 10 BIS: Via Trociano - (ex LOTTO 10/parte). Terreni edificabili, estesi complessivamente mq. 1.248, ricadenti in Zona B2 (di completamento), utilizzati in parte come strada (opere di urbanizzazione). I terreni sono liberi. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Lotto 12: Airola (BN), Via Portisi - Terreni ricadenti in aree del centro storico (zona A del PRG vigente) destinate a verde privato incolto con limitazioni di accesso, estesi complessivamente mq. 2.070. Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CIRCELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Circello (BN), contrada Pincere snc - unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata al piano terra, composta da cinque vani, ingresso, disimpegno e due wc, categ. A/10, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 196. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali. Manca attestato di prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti. pertinenziale unità immobiliare, ubicata al piano seminterrato, composta da centrale termica, cinque depositi, disimpegno e wc; piano S1, categ. C/2, consistenza mq. 183. Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 278.200,00. Offerta minima Euro 208.650,00. Lotto 2: Circello (BN), alla contrada Pincere snc - Porzione di fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composta da ingresso al piano terra, da ingresso-disimpegno, quattro camere, cucina, due bagni con relativo antibagno, ripostiglio e quattro balconi al piano primo e da locale disimpegno/spazio polifunzionale, cinque camere, due bagni con relati-

vo antibagno e due balconi al piano secondo. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 457.200,00. Offerta minima Euro 342.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Molinaro Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

GROTTAMINARDA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Corso Vittorio Veneto 145 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, destinata a laboratorio artigianale sviluppatasi su tre livelli fuori terra, composta da ingresso al piano terra, tre vani adibiti a laboratorio, bagno, balcone, terrazza e veranda con tettoia al piano primo e sottotetto non abitabile, adibito a deposito, al piano secondo, categ. C/3, consistenza mq. 116. Risultano lievi difformità. L'immobile è occupato dalla debitrice eseguita. Prezzo base Euro 103.600,00. Offerta minima Euro 77.700,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

MELIZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melizzano (BN), contrada San Tammaro 29 - Fabbricato ad uso abitativo si sviluppa tra piano terra e piano primo. Al piano terra presenta due vani comunicanti tra loro, un bagno e piccoli depositi realizzati sotto le scale

che portano al piano primo. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 17:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTECALVO IRPINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Via XXV Aprile - Fabbricato ad uso abitativo con pertinenziale garage e vano deposito, categoria A/2, consistenza 6 vani (appartamento). L'appartamento posto al secondo piano dell'edificio ha una superficie di circa 130 m² (oltre veranda e balconi di 18 e 19 m²) ed è composto da ingresso in ampia sala con cucina, salone con balcone, disimpegno, tre camere da letto, di cui una con balcone panoramico e due bagni. La palazzina è dotata di ascensore. Occupati. garage categoria C/6 di mq. 20, deposito di mq. 25 e box auto-deposito di 45 mq completano la proprietà. Occupati. Prezzo base Euro 66.660,00. Offerta minima Euro 49.995,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), via Torreamando - Fabbricato ad uso abitativo categoria A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie 178 m². L'immobile si sviluppa su due livelli, piano terra e piano seminterrato. L'immobile risulta intercluso, privo di autonomo accesso e sarà cura ed onere dell'aggiudicatario attivare, ove fosse necessario, la procedura di servitù coattiva di passaggio sulle particelle circostanti. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. pertinenziale deposito, categoria C/2, 146 m². L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 89.830,00. Offerta minima Euro 67.372,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Pescoligatti - Intera proprietà di fabbricato, consistente in una struttura in conglome-

merato cementizio armato allo stato grezzo e terreno limitrofo. Il fabbricato allo stato grezzo (privo di murature, impianti, finiture), in totale stato di abbandono è costituito dal solo piano terra calpestabile e da una copertura del tipo a falde inclinate. Superficie coperta della struttura: 209,66 mq. Il terreno, a confine del manufatto lato est risulta incolto, scosceso e con alcune piante di ulivo. Prezzo base Euro 86.835,00. Offerta minima Euro 65.127,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caturano Federica. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

PANNARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Piano 62 - Intera proprietà di fabbricato urbano, composto da ingresso, soggiorno, n.3 camere da letto, disimpegno, cucina, wc e bagno per un totale di 104.45 mq (superficie netta coperta). L'altezza utile del piano è di 2,50 metri. Completano l'immobile un terrazzo di 29,70 mq, un balcone di 3 mq ed un ballatoio, in proprietà con il sub 8, di mq 33,20. Prezzo base Euro 29.953,12. Offerta minima Euro 22.464,84. Vendita senza incanto 27/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti (BN) alla via Starza n. 41. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Izzo Tommaso. Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823412454 - email: consulenza@izzoassociati.it

PANNARANO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 18.934,50. Offerta minima Euro 14.201,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 20.354,25. Offerta minima Euro 15.266,00. Vendita senza incanto 30/05/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torre della Catena n.87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Raffaella. Custode Giudiziario Avv. Rossi Raffaella tel. 3395374597 - email: raffaellarossi@cheapnet.it

PUGLIANELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Barrata 2 - Fabbricato autonomo sviluppato su due livelli (piano terra e piano primo) con corte esclusiva. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mazzone Luigi. Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigi-mazzone69@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 271/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Muro Rotto 66 - Fabbricato composto da cinque vani oltre accessori dislocati tra piano terra e piano primo. Prestazione energetica G. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 05/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

SASSINORO

FABBRICATO CIVILE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), C.da Colle di Prato - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato civile e 7 terreni agricoli. Prezzo base Euro 61.556,28. Offerta minima Euro 46.167,21. Vendita senza incanto 27/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Salvator

Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2022

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Telese Terme (BN), Via Lagni 54 - Piena proprietà di immobile categoria A/2, consistenza 8,5 vani. Il lotto è costituito da un appartamento sito al piano primo e garage/deposito sito al piano seminterrato in un complesso residenziale denominato "Condominio Parco delle Mimose". L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, 3 camera da letto, 2 wc, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Occupato. Sono presenti difformità. Prezzo base Euro 76.125,00. Offerta minima Euro 57.093,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. ZOLLO GIANLUCA tel. 3921900616 - email: gianluca.zollo@studioviolella.eu

VENTICANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 301/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 3: Venticano (AV), Piazza V. del Mastro - Quota intera della piena proprietà dell'immobile locale depositato a piano terra costituito da due vani in muratura coperti da solaio piano latero-cementizio. Si trova allo stato rustico ed in condizioni di abbandono. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Lotto 6: Venticano (AV), Via Luigi Cadorna 88-90 - Quota intera per il diritto di nuda proprietà 667/1000 nonché per la piena proprietà pari a 333/1000 nonché per il diritto di usufrutto per 667/1000 di abitazione Il piano interrato, ad uso deposito, si trova allo stato rustico; il piano terra ed il primo piano, adibiti ad uso residenziale, si trovano in buono stato di conservazione e presentano finiture di discreta qualità. Completa il lotto la pertinenziale area di terreno esterna al fabbricato. Prezzo base Euro 71.606,25. Offerta minima Euro 53.704,68. Vendita senza incanto 10/06/2026 ore 17:00 presso lo studio del profes-

sionista delegato in Sant'Agata de' Goti al Viale Giannelli - Via Nilde Iotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ARIANO IRPINO

FABBRICATO/TERRENO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - Piena ed intera proprietà di fabbricato con annesso terreno e capannone, cat. A/3, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie 191 mq e terreni. Esistono delle difformità catastali ed urbanistiche i cui oneri per la sanabilità/ripristinò sono stati decurtati dal prezzo di stima. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato e tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bocalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Bocalone Amalia tel. 0824040464 - email: amalia-bocalone@gmail.com

Immibile comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Cardito snc - Intera proprietà di un opificio di mq. 403 (D/1) comprensivo di locale deposito di mq 110 (C/2). Il fabbricato D/1, costruito in muratura portante, si eleva per due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 246.320,00. Offerta minima Euro 184.740,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

CALVI

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2016

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Calvi (BN), via Appia Nuova - Fabbricato ad uso commerciale sviluppatosi su tre livelli, composto da officina, deposito, magazzino ricambi ed accessori, oltre soppalco, con struttura in acciaio, adibito a deposito, al piano seminterrato (circa mq. 1.136), da locali, adibiti ad esposizione e ufficio, oltre accessori, al piano terra (circa mq. 786) e da locali, adibiti ad esposizione e deposito, oltre accessori, al piano primo (circa mq. 788), con annesso ampio piazzale (circa mq. 4.000). Prezzo base Euro 620.160,00. Offerta minima Euro 465.120,00. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Porcaro Liberino. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

PADULI

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Capitolo snc - capannone sviluppatosi su due livelli, con corte esterna di circa mq. 496, realizzato con struttura metallica ancorata alle fondazioni in cemento armato e compagnature in pannelli prefabbricati. occupato. L'immobile è intercluso in quanto l'accesso alla corte del capannone avviene dalla strada statale 90 bis attraversando particelle di proprietà aliena non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelegata@hotmail.com

www.asteannunci.it

FLUMERI**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2022**

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Flumeri (AV), zona industriale ASI - Valle Ufita - Azienda adibita alla produzione di medicinali ad uso infusionale, collegato ad un blocco meno alto il quale è adibito a uffici e servizi amministrativi. Locato. Prezzo base Euro 1.990.000,00. Vendita senza incanto 01/07/2026 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Terreno | Immobile agricolo**FOGLIANISE****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2022**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Sala 43 - Si tratta di terreni contigui con superficie complessiva di circa 43.615 mq, coltivati essenzialmente a vigneto, entrambi confinanti su due lati con strada comunale, prevalentemente pianeggianti. Prezzo base Euro 111.535,02. Offerta minima Euro 83.651,26. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 17:30 presso lo studio del Dr.

Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTESARCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Annunziata Vecchia - cinque appezzamenti di terreno adiacenti tra di loro, incolti e non recintati - Superficie complessiva di circa mq 7.626,00. Prezzo base Euro 92.655,89. Offerta minima Euro 69.491,91. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berruti Giovanna Maria. Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3282721593 - email: avvocatoberruti@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio**BARONISSI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Liquidazione controllata N. 8 e 9/2025**

BARONISSI (SA): Lotto UNICO: via Giovanni Nicotera 30, Appartamento al piano terra di un fabbricato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno. Posto auto coperto di metri quadrati 15 al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 97.520,00. Offerta minima Euro 73.140,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 16:30. Liquidatore Dott.ssa Gerarda Tessitore. G.D. Dott. Velleca Pasquale

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione|Accessorio

MONTESCAGLIOSO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 7/2015

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio senza incanto il giorno 25/06/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in C.DA CERMINIANO C.DA CERMINIANO, Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare sito in Montescaglioso: abitazione di tipo civile censita in Catasto Fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 2, cat. A/2, consistenza 6 vani, piano T, confini: la p.lla risulta allocata all'interno della p.lla 578 sub 1. locali deposito censiti in Catasto fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 3, cat. C/2, consistenza 135 metri quadri, piano T; e sub 4, cat. C/2, consistenza 450 metri quadri, piano T; confini: entrambi i sub risultano allocati all'interno della p.lla 578 sub 1. Area di cortei dei fabbricati "Bene comune non censibile" censita in catasto al fg.72 part.578 sub 1, superficie mq.4.164 circa; Terreni riportati in catasto al foglio 72 p.lla 662 (ex 577); foglio 72 p.lla 678 (ex 151); foglio 72 p.lla 277. Prezzo base Euro 128.442,94. Offerte minime per partecipare Euro 96.332,20. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

STIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 567/2023

G.I. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Danzi Gaetano Mauro, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/07/2026 ore 16:25 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Vico II° Domenico Dechiaro 1 Stigliano (MT), quota intera della piena proprietà dell'abitazione sita in Stigliano (MT) al Vico II° Domenico Dechiaro n.1, piano terra, censito in catasto al fg. 50, particella 1098 sub. 3, categoria A4, classe 6, consistenza 1 vano, superficie mq.38, rendita Euro 44,42. Prezzo base Euro 20.253,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.190,00. Rilancio minimo Euro 405,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 083532292, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it

visi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

MATERA

ABITAZIONI DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Il Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro, Il giorno 15/07/2026 ore 10:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Via Timmari 6 Matera (MT), L'abitazione è situata al piano quarto con annesso locale di pertinenza al piano terra. Si presenta costituita da un ingresso con accesso diretto all'ambiente soggiorno, da un ambiente cucina, due servizi igienici, un ripostiglio, uno studio e due stanze da letto collegati da un corridoio centrale, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di mq. 132,00 circa, comprensiva anche di aree scoperte quali balconi e pertinenza al piano terra destinata a garage/deposito. Prezzo base Euro 276.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 11.000,00. Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati o presso il professionista delegato Avv. Pietro Quarta, con studio in Matera in Via L. Einaudi n. 27, ai recapiti di seguito indicati: cell. 3382790241 - Mail: studioquartamt@gmail.com - PEC: quarta0239@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MARINA DI NOVA SIRI

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 47/2021 60/2023

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Magna Grecia 8 Nova Siri (MT), Appartamento in discrete condizioni generali sito al piano primo di zona periferica dell'abitato di Marina di Nova Siri (MT), composto da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucinino, n. 2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto e n. 3 balconi. La superficie complessiva è di circa 140,47 mq. con un'altezza utile interna di circa 2,80 m. L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento è composto da n. 3 piani complessivi (n. 2 fuori terra e n. 1 interrato) ed è insistente su area recintata. Prezzo base Euro 159.588,00. Offerte minime per partecipare Euro 119.691,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANZANO JONICO

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2010

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Colletta Gaetano Mario Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2026 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Olivastro 3 Scanzano Jonico (MT), Abitazione con tipologia a "Villa", posta nella periferia del territorio comunale cui è annesso, oltre alla corte pertinenziale, il piccolo appezzamento di terreno agricolo. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Terreno di superficie 2.784 mq. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 395.730,00. Offerte minime per partecipare Euro 296.797,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

MONTECAGLIOSO

FABBRICATI E FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2009

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Giordano Vincenzo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in via XXIV Maggio Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da appartamento su tre livelli di mq 165; da area a parcheggio piano terra in corso di costruzione mq 474; da solai di copertura, dal piano di calpestio in latero-cemento e muro di contenimento in corso di costruzione mq 421. Prezzo base Euro 68.818,35. Offerte minime per partecipare Euro 51.613,76. Rilancio minimo Euro 1.376,00. Lotto 2: in Agro di Montescaglioso - Contrada Lucito, Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da tre locali deposito in corso di costruzione, al piano sesto di mq 141, 110 e 60. Prezzo base Euro 17.169,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.876,75. Rilancio minimo Euro 343,40. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835337277, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**NOVA SIRI****OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 55/2019

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Lella Maria Rosaria senza incanto il giorno 15/07/2026 ore 09:15 presso Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in c.da Taverna c.da Taverna, Nova Siri (MT), Piena proprietà in c.da Taverna, Nova Siri (MT) Opificio ed aree esterne di pertinenza fg 48, p.la 53, sub 3, D/10, rendita Euro 41.604,40 e altre pertinenze al fg 48, p.la 53 sub 4 e p.la 401 sub 5, A/3, mq 109, rendita Euro 287,37. Include terreni agricoli: uliveto fg 48, p.la 536, sup. 10,42 are, uliveto fg 48, p.la 538, sup. 11,62 are, pascolo fg 48, p.la 538, sup. 76,44 are e pascolo arborato fg 48, p.la 538, sup. 06,68 are. Prezzo base Euro 971.260,00. Offerte minime per partecipare Euro 728.445,00. Rilancio minimo Euro 38.850,00. Lotto 2: in c.da Taverna c.da Taverna, Nova Siri (MT), Piena proprietà di stabilimento vinicolo con annessi uffici e pertinenze esterne in Catasto Fabbricati al foglio 48, p.la 537, sub 2 indirizzo contrada Taverna snc piano T-1, S1, Comune di Nova Siri (MT), categoria D/10, rendita Euro 15.588,00. Prezzo base Euro 468.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 351.375,00. Rilancio minimo Euro 18.740,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANZANO JONICO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 54/2019**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria; Vendita telematica senza incanto sin-

crona mista il giorno 19/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in viale Dr. Carlo Enrico Bernasconi Lido Torre, Scanzano Jonico (MT), Complesso turistico che insiste su lotto di mq 5.631 circa, è inserito nell'area marina del Comune di Scanzano Jonico - Zona Lido - ed è ben collegata a mezzo di Strada Provinciale. I beni, facenti parte del lotto unico, in base alla CTU, non presentano difformità di alcun genere. Non sono occupati. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 118.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC:morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****MATERA****GARAGE/LOCALI/AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 65/2020**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/07/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare con una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 900.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO**AUTOFFICINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 43/1998**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26

- Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Salerno 30 Policoro (MT), proprietà superficaria di un'unica unità immobiliare adibita ad officina meccanica sita nel Comune di Policoro (Matera) alla via Salerno n. 30, in catasto al fg. 7, p.la 355, sub 3, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 148 mq, superficie totale 154 mq, rendita Euro. 1.872,67. proprietà superficaria di un'unica unità immobiliare adibita ad officina meccanica sita nel Comune di Policoro (Matera) alla via Salerno n. 30, in catasto al fg. 7, p.la 355 sub.4, piano S1, cat. C/3, classe 4, consistenza 213 mq, superficie totale mq. 302, rendita Euro. 847,04. Prezzo base Euro 95.710,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.785,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Vico XX Settembre n. 23, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenavolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO**DEPOSITO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Fiume Policoro (MT), - Piena proprietà dell'immobile indicato nel NCT del comune di Policoro (Matera) al foglio 12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2. terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 113, agrumeto; - terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto classe 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, classe 2, reddito Euro 48,54; - terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 964, agrumeto, classe 2, are 35 centiare 38, reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Lorena Volpe in Matera al Vico XX Settembre 23 - tel. 329/9772719., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**IRSINA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/1985

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Petito Vittoria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/06/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in contrada I Piani contrada I Piani, Irsina (MT), Fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858) di superficie regolare, quasi quadrangolare, riportato al catasto terreni: al Fig. 42, part.la 763; ; al Fig. 42, part.la 764; al Fig. 42, part.la 768; al Fig. 42, part.la 770; al Fig. 42, part.la 771. Si precisa che le particelle 768-770-771 sono gravate da usi civici. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.050,00. Rilancio minimo Euro 428,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835235302, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2022

Avv. De Finis Edoardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2026 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Luigi Obertj 6 Foggia (FG) Appartamento al piano terzo di circa 106 mq. Prezzo base Euro 40.373,45. Offerta minima Euro 30.280,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881041804, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2023

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2026 ore 18:00 presso studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Bengasi 17/A Foggia (FG) Appartamento piano 4, int. 9, della superficie commerciale di circa 83 mq, senza ascensore. Classe energetica G. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2026 ore 12:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 2: in Via G. Di Vittorio Località Convento, Rodi Garganico (FG) Locale ad uso autorimessa al piano interrato, distinto dal numero interno 10, di circa 21 mq., consiste in un box ambiente unico con finitura economica. Prezzo base Euro 11.040,00. Offerta minima Euro 8.280,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2021

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Domenico Cimarosa 3 Cagnano Varano (FG) Appartamento ubicato al 1° Piano, Scala "A", a destinazione residenziale, costituito da 5 vani, ovvero da un ingresso- soggiorno con balcone, un vano cucina con balcone, ripostiglio, bagno, due camere letto con accesso direttamente dal vano ingresso soggiorno, di cui quella a sud dotata di balcone, quella nord priva di pareti finestrate, per una complessiva estensione di mq. 110 di superficie commerciale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 18:00 presso lo studio legale in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 3: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo con ingressi privati rispettivamente dalle porte a sinistra e di fronte per chi accede ai pianerottoli salendo le scale. L'immobile è composto da 12 vani catastali e include un accessorio di

cantina pertinenziale posto al primo piano sottostrada, con ingresso privato dal vano scala, per una superficie di circa 136,5 mq. al secondo piano, di circa 90 mq. al terzo piano e di circa 59 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 68 mq. Locale box a piano terra della consistenza di 33,5 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 37,5 mq. Diritti pari a 14/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato che lo circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 66.150,00. Offerta minima Euro 49.613,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

PROP.SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 62/2024

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Urbe 1 Cerignola (FG) Proprietà superficiale di appartamento in "Scala H" al quarto piano, interno 10, composto di soggiorno, cucina, due camere, due bagni, corridoio, cabina-ripostiglio e 4 balconi per mq 124 complessivi. Proprietà superficiale di box auto al piano terra, interno 1, costituito da unico locale di mq 23. Prezzo base Euro 125.900,00. Offerta minima Euro 94.425,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

BOX E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 423/2023

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 17:30 presso il proprio studio sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 8: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 52. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 18.165,00. Offerta minima Euro 13.624,00 Lotto 15: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 64. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 18.165,00. Offerta minima Euro 13.624,00 Lotto 18: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano

terra. Costituito da tre ambienti, oltre bagno e anti-bagno. Superficie catastale 101 mq. Prezzo base Euro 85.592,00. Offerta minima Euro 64.194,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 385/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Corso Roma 156 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento con veranda esterna ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere letto, due wc. Con scala si collega al garage sottostante. Garage piano interrato composto da wc, ripostiglio e due vani utilizzati come tavernetta. Prezzo base Euro 144.787,50. Offerta minima Euro 108.590,63. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 404/2023

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Catania 8 San Severo (FG) Appartamento secondo piano, scala B, interno 2, composto da 5 vani: ingresso, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Superficie catastale mq 110. Locale box piano terra, interno 5, di mq 16. Prezzo base Euro 92.875,00. Offerta minima Euro 69.656,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 269/2023

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2026 ore 10:30 presso lo studio sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n. 5. Lotto UNICO: in via Luigi Grassi 9 San Severo (FG) Fabbricato ad uso civile abitazione piani Terra - 1 - 2. Classe energetica F. Box ubicato al piano S1, mq. 37. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2024

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 18:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Podgora 7 San Severo (FG) Appartamento piano terra adibito a studio professionale ed è composto da corridoio lungo il quale si aprono varie porte che danno accesso ad: - una sala riunioni, il quale al suo interno contiene un bagno; - una sala studio, - una sala studio per praticante; - una sala di attesa; - un bagno. L'immobile ha due accessi. L'appartamento è fornito di: climatizzatori; porte il legno; finestre-porte finestre; impianto di video sorveglianza interna ed esterna. Prezzo base Euro 146.212,50. Offerta minima Euro 109.659,37 Lotto 2: in Via Podgora 3 San Severo (FG) Box posto a piano interrato della palazzina noto Condominio via Podgora. Al piano interrato si accede mediante la rampa sita in via Podgora 3. La porta di ingresso è in ferro zincato a tra ante. Il garage è appellato come "garage n. 10" e si accede mediante l'area di manovra dei garage. Il box risulta pavimentato ed intonacato. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

LAVATOIO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4776/2023

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Guerrieri 81 San Nicanoro Garganico (FG) Locale ad uso lavatoio e deposito al piano terzo di mq 94 commerciali. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 574/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giambellino 7 Stornara (FG) Abitazione piano rialzato di mq 120 catastali. Classe energetica F. Box al piano seminterrato con accesso tramite rampa dalla retrostante via Vecellio di mq 16 catastali, interno 21. Prezzo base Euro 44.710,32. Offerta minima Euro 33.532,74. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

VILLA, CENTRO IPPICO, PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 91/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 17:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via G. Fiorelli 14. Lotto 1: in via del Salice, podere n° 594 Foggia (FG) Villa unifamiliare costituita da: - piano interrato è composto da 2 locali deposito, tavernetta, disimpegno, locale tecnico, bagno e ripostiglio. - piano terra è composto da ampio salone diviso in due zone, con scalinata che porta al piano interrato ed al primo piano, soggiorno-cucina con accesso dal portico, bagno con antibagno. - primo piano è composto da camera da letto matrimoniale con spogliatoio e bagno, altre due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 345.937,50. Offerta minima Euro 259.453,50 Lotto 2: in strada poderale Foggia - Ortona località Salice, Foggia (FG) Centro ippico - maneggio lungo la strada poderale Foggia - Ortona Il complesso è costituito da 28 manufatti e può essere distinto in due aree, divise dalla Strada vicinale "tratturo San Lorenzo. Gli impianti elettrici e di riscaldamento non sono muniti di attestazione di conformità ex D.M. 37/08. Prezzo base Euro 649.687,50. Offerta minima Euro 487.265,70 Lotto 3: in Strada poderale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo località Salice, Foggia (FG) Palazzina in corso di costruzione alla località Salice - Strada poderale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo, a cui si accede da Strada poderale Foggia- Ortona. Il fabbricato risulta eseguito al grezzo, privo di parte delle finiture e di impianti. Le strutture dell'edificio sono costituite da muratura portante. I solai sono parte in laterocemento e parte in legno. Le fondazioni sono in cemento armato ed integrate da un muro di sostegno. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

RODI GARGANICO

RISTORANTE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 250/2022

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2026 ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche in Lucera, alla Via Federico II n. 11, piano primo. Lotto 2: in Via Scalo Marittimo 47 Rodi Garganico (FG) Locale deposito al piano terra con due ingressi indipendenti a filo stra-

da; sono presenti due ripostigli (di cui uno sottoscala) e un bagno. Il locale deposito è dotato di impianto idrico-fognante ed elettrico; la superficie lorda del locale è di mq. 138,64. Le condizioni in cui versa il locale deposito sono più che discrete. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 113/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; i vari ambienti al loro interno sono in discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 94.923,00. Offerta minima Euro 71.193,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

STORNARA E ORTA NOVA

ABITAZIONI, BOX, MAGAZZINI, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 267/2020

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Brindisi 5 Stornara (FG) Appartamento primo piano di mq 144 catastali, composto da un ampio vano ingresso - soggiorno, da una cucina, un bagno e tre camere da letto. Il pavimento è di gres porcellanato, le pareti sono intonacate e tinte di colori chiari. Gli infissi esterni sono di alluminio an-

dizzato di colore scuro, le porte interne di legno tannate. Al servizio dell'appartamento vi sono i seguenti impianti: impianto idrico-sanitario, elettrico e di riscaldamento autonomo. Classe energetica "F". Autorimessa piano terra le cui rifiniture interne sono intonacate e tinte di colore chiaro per le pareti ed è servita da impianto elettrico ed idrico. La superficie catastale è di mq. 60 quella commerciale è di 65,98 mq. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00 Lotto 3: in via Castel Vecchio 2 Stornara (FG) Appartamento primo piano composto da un ampio ingresso - soggiorno, cucina, per mezzo di un disimpegno si accede al ripostiglio, bagno e camera da letto e balcone. La superficie commerciale dell'appartamento è di 82,29 mq. La tecnologia costruttiva è in struttura intelaiata in c.a. e compagna in muratura, sovrastata da solaio in latero cemento. Sia il fabbricato che l'appartamento è in buono stato di manutenzione sia ordinaria che straordinaria. Classe energetica "F". Autorimessa piano interrato le cui rifiniture interne sono in buono stato manutentivo ed è servita da impianto elettrico ed idrico. La superficie commerciale è di 28,03 mq. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00 Lotto 4: in Via Cavour 25 Stornara (FG) Magazzino/deposito formato da un locale deposito costituito da un locale seminterrato e occupa una superficie commerciale di 97,05 mq. L'immobile allo stato si presenta al rustico e inutilizzato, l'accesso al locale si ha per mezzo di una porta in ferro sormontata da un arco con stipiti in pietra. Al servizio ci sono i seguenti impianti: l'impianto elettrico e fognario di cui non se ne garantisce la funzionalità. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 6: in Stornara (FG) Terreni agricoli a circa 3 km dal centro cittadino. Situati in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigati, trattati periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupano una superficie complessiva di 18.867 mq. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00 Lotto 7: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo a circa 3,5 km dal centro cittadino. Situato in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigato, trattato periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupa una superficie complessiva di 6.030 mq. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00 Lotto 8: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo a circa 3,5

km dal centro cittadino. Situato in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigato, trattato periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupa una superficie complessiva di 6.065 mq. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00 Lotto 9: in Orta Nova (FG) Terreni agricoli coltivati a seminativo e ad uliveto con una varietà di tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigati, trattati periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupano una superficie complessiva di mq. 6.127 mq. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 10: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo Carolea per la produzione dell'olio da tavola. Il fondo è sottoposto a trattamenti di potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione per presentarsi in buono stato oltre ad essere irrigati. Occupano una superficie complessiva di mq. 11.940 mq. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN PAOLO DI CIVITATE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 102/2022

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2026 ore 16:30 presso studio in Foggia via Salandra 1. Lotto 1: in contrada Belmonte San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo, uliveto, mq 4.217. Prezzo base Euro 66.861,00. Offerta minima Euro 50.145,75 Lotto 2: in contrada Fagnu San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo, seminativo con piccola parte destinata ad uliveto. Presente servitù da parte del Consorzio di Bonifica della Capitanata. Prezzo base Euro 67.086,00. Offerta minima Euro 50.314,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

ANDRIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2022

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto telematica il 24/06/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Piena proprietà del vano deposito di circa mq. 60, con annesso wc, posto al piano terra. Prezzo base Euro 14.760,00. Offerta minima Euro 11.070,00. Rilancio minimo Euro 295,20. Deposito offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

MINERVINO MURGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2022

Avvocato Spadaro Loredana - vendita senza incanto telematica il 30/06/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Minervino Murge (BT), Appartamento primo piano, mq. 131 commerciali, all'ingresso un ampio locale voltato a botte, dal quale sono stati ricavati oltre al soggiorno, un vano letto, un bagno e un ripostiglio; dal soggiorno un varco conduce a un altro ampio locale anch'esso voltato dal quale sono stati ricavati, un vano letto, una cucina, un bagno. L'immobile è dotato di condizionatori, impianto idrico-fognario - termico. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Rilancio minimo Euro 610,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883555351; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di TARANTO

Immobilie comm.le|ind.le

PULSANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3926/1988 - vendita giudiziaria senza incanto telematica asincrona. Dal giorno 19/05/2026, alle ore 12:00 sino al giorno 22/05/2026, alle ore 12,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.garavirtuale.it del Lotto 1: compendio immobiliare destinato a struttura ricettiva alberghiera in Pulsano (TA), località Lido Silvana, denominato "Eden Park Hotel", Prezzo base Euro 2.636.000,00. Offerta minima: Euro 1.977.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00.. deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita, Curatore: Dott. Antonio Pastore, G.D. Dott. De Francesca Giuseppe.



**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 331/2024

Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/10/2026 ore 11:00 al 19/10/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Viale Japigia 12 Bari (BA) Abitazione al piano terzo di mq 92. La porta di ingresso immette in un disimpegno dal quale è possibile accedere, in senso antiorario, alla camera da letto matrimoniale ad una seconda camera da letto, ad un piccolo vano ripostiglio, al soggiorno, a da esso alla cucina con affaccio sul cortile interno del fabbricato e al bagno. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO; www.asteannunci.it

BARI

ABITAZIONE CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 474/2024

Avv. Cofano Vito Luigi - vendita senza incanto telematica asincrona dal 03/07/2026 ore 16:00 al 09/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Francesco Eugenio Silvestri 20 Bari (BA) Appartamento al piano primo, composto di quattro vani ed accessori. Superficie catastale totale mq.83, totale escluse aree scoperte mq.75. Locale - box auto, al piano primo interrato, superficie catastale totale mq.21. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Cofano Vito Luigi; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 22/2025

Avv. Benedetto Maria - vendita senza incanto telema-

tica asincrona dal 20/07/2026 ore 12:00 al 27/07/2026 ore 12:00. Lotto A: in Via Ettore Fieramosca 143 Bari (BA) Appartamento al piano terzo composto da un ingresso/disimpegno, una camera da letto, un vano cieco, un piccolo soggiorno/pranzo con annesso un angolo cottura e un bagno comunicante direttamente con la zona giorno. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.343,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Benedetto Maria; www.asteannunci.it

BARI - CAPURSO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 527/2024

Avv. D'Attolico Francesca Roberta - vendita senza incanto telematica asincrona dal 09/07/2026 ore 16:00 al 16/07/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Viale della Repubblica 21 Bari (BA) Appartamento ad uso residenziale al piano quinto, in stabile dotato di ascensore, vani 4,5, superficie catastale 79 mq. Prezzo base Euro 109.400,00. Offerta minima Euro 82.050,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in Via Valenzano 34 Capurso (BA) Appartamento ad uso residenziale al piano secondo, in stabile non dotato di ascensore, vani 2,5, superficie catastale Euro 52 mq. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerta minima Euro 27.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'Attolico Francesca Roberta; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 202/2023

Avv. D'AUTILIA NICOLA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 08/07/2026 ore 11:00 al 15/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Don

Cesare Franco 71 Acquaviva delle Fonti (BA) Appartamento al primo piano con annesse due cantine al piano S1, composto da vano ingresso, soggiorno, cucina, vano lavanderia, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due balconi. Superficie catastale 116 mq. Prezzo base Euro 74.812,50. Offerta minima Euro 56.110,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. D'AUTILIA NICOLA; www.asteannunci.it

ADELFA

AREA DEDICATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 33/2023

Avv. GIANNELLI ALESSANDRA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/07/2026 ore 11:00 al 20/07/2026 ore 11:00. Lotto 5: in Strada Provinciale 70 ADELFA-CEGLIE Adelfia (BA) Immobile costituito da due locali aventi ciascuno un ingresso indipendente, in passato destinati, a "Locale Spogliatoio" e a "Locale docce" e da un'ampia area destinata ad attività sportive in passato destinata a campi di calcetto (2520 mq), a campo da tennis (384,45 mq), a campo di bocce (131 mq), piscina (230 mq), n. 14 locali W.C. docce e depositi (40 mq) e la viabilità di servizio. Tutti i locali e gli impianti risultano inutilizzati. Consistenza reale 4.121,52 mq. Prezzo base Euro 25.690,59. Offerta minima Euro 19.267,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. GIANNELLI ALESSANDRA; www.asteannunci.it

ADELFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 168/2020

Avv. Santoro Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 07/07/2026 ore 12:00 al 14/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Vittorio Emanuele 245 Adelfia (BA) Quota 1/1 del diritto di usufrutto di appartamento sito al piano rialzato di 5,5 vani. Superficie Catastale mq 113,00, totale escluse aree scoperte 108,00 mq. Prezzo base Euro 42.862,50. Offerta minima Euro 32.146,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Santoro Daniela; www.asteannunci.it

BITONTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 486/2022

Avv. DATTOLICO FRANCESCA ROBERTA - vendita senza

incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 08/07/2026 ore 16:00 al 15/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Termite 17 Bitonto (BA) Abitazione al secondo piano, composta di tre vani e accessori. Superficie catastale totale 118 mq, totale escluse aree scoperte 108 mq,. Prezzo base Euro 26.907,19. Offerta minima Euro 20.180,39. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'ATTOLICO FRANCESCO ROBERTA; www.asteannunci.it

BITRITTO

ABITAZIONE CON BOX E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 428/2024

Avv. Manzari Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 03/07/2026 ore 15:30 al 10/07/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Papa Giovanni Paolo II 8 Bitritto (BA) Appartamento sito al terzo piano (94,40 mq), composto di tre vani ed accessori, vano ingresso/soggiorno/pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e bagno con sovrastante lastrico solare (gran parte chiuso da tettoia) sito al quarto piano (53,30 mq) di esclusiva proprietà, a cui si accede da scala interna a chiocciola. Box auto pertinenziale al piano interrato S1, sup. catastale 32 mq accessibile sia dal cancello carrabile elettromeccanico (Via Vittorio Lenoci n. 4) nonché mediante vano scala condominiale. Locale cantinola pertinenziale al piano interrato S1 sup. catastale 17 mq. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Manzari Antonio; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 444/2022

Avv. MATERA ANNAMARIA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 25/09/2026 ore 17:00 al 02/10/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe di Vittorio 2 Casamassima (BA) Appartamento al secondo piano composto da una zona ingresso che si immette su un ampio soggiorno da cui si accede all'adiacente cucina attrezzata di servizio lavanderia ed al disimpegno distributore che smista la zona notte, composta da due camere da letto singole, una camera da letto matrimoniale ed un bagno. Posto auto scoperto ad

uso esclusivo dell'appartamento. Prezzo base Euro 106.029,00. Offerta minima Euro 79.520,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MATERA ANNAMARIA; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 250/2024

Avv. Carone Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona. dal 14/07/2026 ore 11:00 al 21/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Croce 13 Casamassima (BA) Appartamento al piano terra composto da 3 vani (ingresso/soggiorno con angolo cottura + 2 camere), 1 bagno e pertinenziale area scoperta (atrio). L'unità immobiliare è provvista di affaccio esposto a Sud e dispone di cortile (attualmente coperto, seppure parzialmente, da tettoia in legno) esposta a Nord. Superficie lorda coperta pari a 69 mq e superficie atrio pari a 20 mq. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Carone Daniela; www.asteannunci.it

GRAVINA

LOCALI DEPOSITO - LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 188/2024

Avv. Ricciardelli Domenico - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction

dal 16/07/2026 ore 11:00 al 23/07/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Piazza Scacchi 48 Gravina in Puglia (BA) Locale ad uso deposito al piano terra di mq 71. Locale ad uso deposito al piano S1 di mq 42 con accesso mediante una scala interna all'edificio. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Piazza Scacchi 24/A Gravina in Puglia (BA) Locale a piano terra e locale cantina al piano S1, aventi la medesima superficie di mq 42. L'immobile è attualmente adibito a studio professionale e dispone al suo interno di un piano soppalcato. L'accesso al locale al piano S1 è attualmente impraticabile per presenza di una botola e di una porta in metallo in condizioni precarie di manutenzione ed uso. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.900,00. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Lotto 3: in Via Orsini 99-101-103 Gravina in Puglia (BA) Locale commerciale, attualmente locato ad una attività di bar, avente superficie catastale di 57 mq. Il locale si trova a piano terra e dispone di n. 3 ampie vetrate compresa quella con la porta per l'accesso. L'interno è suddiviso in area tavolini per il servizio, bancone con piccola zona preparazione e somministrazione e bagno con antibagno. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.500,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ricciardelli Domenico; www.asteannunci.it

GRAVINA IN PUGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 940/2012

Avvocato Basile Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/07/2026 ore 15:00 al 17/07/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Vico Santulli 6 Gravina in Puglia (BA) Stabile costituito da piano seminterrato e interrato (deposito) e due fuori terra (appartamento), oltre terrazza. Escluso da vendita locale alla strada con accesso dall'edificio e i relativi vani interni ad esso afferenti. Prezzo base Euro 16.523,00. Offerta minima Euro 12.393,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Basile Francesco; www.asteannunci.it

MODUGNO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 48/2023

Avvocato Ferrulli Chiara - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/07/2026 ore 16:00 al 17/07/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via San Francesco d'Assisi 21/D Modugno (BA) Autorimessa al piano interrato. Superficie commerciale complessiva pari a 678 mq. Prezzo base Euro 154.688,00. Offerta mini-

ma Euro 116.016,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Ferrulli Chiara; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAMMICHELE - CASAMASSIMA

CENTRO ZOOTECNICO-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 293/2020

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto 13/07/2026 ore 12:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Contrada "Scalatella/Capagrassa" 28 Sammichele di Bari (BA) Complesso immobiliare adibito a centro zootecnico di allevamento bovini di circa 2.000 mq con allibrati immobili di esercizio aziendali disposti a corte dell'area recintata (stalle, sala mungitura, depositi, polli, ovile, tettoie ricoveri animali, ecc.) e pozzo artesiano. Detto complesso si completa con la piena proprietà quota 1/1 di casa rurale adibita ad abitazione e di n. 7 fondi rustici estesi complessivamente per ha 16.97.04. Prezzo base Euro 536.488,00. Offerta minima Euro 402.366,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Lotto 2: in Via Roma 143-145 Sammichele di Bari (BA) Immobile ad uso abitativo della superficie netta di mq. 94 composta da piano terra e primo piano, quest'ultimo costituito da terrazzo calpestabile. Il piano terra si compone di n. 4 ambienti adiacenti, senza disimpegno, comunicanti tra loro attraverso porte di collegamento, ripostiglio e bagno. Completa la consistenza un vano deposito retrostante, con accesso indipendente dal cortile esterno di pertinenza. Prezzo base Euro 59.220,00. Offerta minima Euro 44.415,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3: in Contrada Nanna Vecchia Sammichele di Bari (BA) VARI FONDI RUSTICI ubicati in diverse contrade del Comune di Sammichele Di Bari dell'estensione di circa Ha. 14.77.49, investiti a Uliveto, Frutteti e Seminativo. Fondo agricolo in agro di Casamassima di are 20.90, investito a vigneto. Prezzo base Euro 124.462,00. Offerta minima Euro 93.347,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

SANTERAMO

ABITAZIONE - LOCALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 1149/2013

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 23/07/2026 ore 16:00 al 30/07/2026 ore 16:00.

Lotto UNICO: in Strada Statale Matera 64 Santeramo in Colle (BA) Abitazione di tipo rurale composta da tre vani ed accessori in piano terra e da tre vani ed accessori in primo piano, collegati tra loro a mezzo scala interna. Locale al piano terra ad uso deposito di tipo rurale suddiviso in due ambienti di mq. 94 circa con annessa tettoia, costituente pertinenza dell'immobile innanzi descritto. Locale al piano terra esteso mq 18 circa, costituente pertinenza dell'immobile sub A). Fondo rustico esteso circa are 58 e centiare 33 qualità pascolo arb. Prezzo base Euro 31.954,27. Offerta minima Euro 23.965,70. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

BARI

LOCALE COMMERCIALE - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 509/2024

Dott.ssa Fortunato Angela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 06/07/2026 ore 10:00 al 13/07/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Francesco Lattanzio 64-64/A-68-68/A B C-70 Bari (BA) Locale ad uso commerciale al piano terra dotato di n.6 saracinesche avvolgibili metalliche di circa 460 mq. L'immobile è composto da un ampio spazio attualmente adibito a deposito accompagnato da un piccolo bagno. Locale ad uso deposito al piano interrato composto da un ampio spazio accessibile esclusivamente dal bene al piano superiore (bene n.1) per mezzo di una rampa di scala adiacente la parete orientata ad est. Il locale si estende per una superficie di circa 435 mq. Locale ad uso deposito al piano interrato composto da un ampio spazio attualmente inaccessibile, se non dall'apertura situata nella muratura, ancora a rustico. Il locale si estende per una superficie di circa 300 mq. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa Fortunato Angela; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

POLIGNANO A MARE

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 589/2017

Dott. BARNABA VINCENZO - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 29/06/2026 ore 16:00 al 06/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Contrada Macchie Polignano a Mare (BA) Opificio industriale utilizzato per la produzione e la vendita di frutta e ortaggi freschi. Cabina Enel a servizio dell'opificio industriale. Prezzo base Euro 249.669,00. Offerta minima Euro 187.252,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. BARNABA VINCENZO; www.asteannunci.it

Bene Mobile

BARI

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 166/2019

Vendita senza incanto 06/05/2026 ore 17:00 presso Presso studio del Curatore Fallimentare sito in Bari alla via Principe Amedeo, n. 82/A. Lotto 1: in Putignano Putignano (BA) Lotto uno composto da Attrezzature informatiche per ufficio, Macchine per Industrie tessili, Arredi per Ufficio, Scaffalature metalliche, Arredo negozi e accessori, meglio descritti nell'allegato avviso di vendita. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.300,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 2: in putignano Putignano (BA) -marchio d'impresa "Quore" registrato con domanda n. BA2012C000025-Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico; -marchio d'impresa "Bebebò" registrato con domanda n. 302017000135288- Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico; -marchi figurativo "MY MAFRAT YOUNG COLLECTIONS" registrato con domanda n. 302012902012408- Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico;. Prezzo base Euro 9.650,00. Offerta minima Euro 7.300,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

DOAUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di piena proprietà per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (appartamento), Piano 7 - cat. A3, classe 3, vani 4,5, rendita euro 244,03, detenuto da usufruttuario, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 94.200,00. Offerta minima Euro 70.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nocera Antonio tel. 096132838

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Tre Fontane 11, Quota di 1/1 del diritto di proprietà su abitazione di tipo economico posta al piano quarto di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra, composta da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto e balcone, avente una superficie lorda di mq. 101 circa, escluse aree esterne. Prezzo base Euro 24.096,00. Offerta minima Euro 18.072,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Gimigliano 23, piena proprietà per la quota di 1/1 di un immobile di 154 mq escluse aree scoperte per 145 mq, Piano Terra e Piano Primo. Prezzo base Euro 62.190,00. Offerta minima Euro 46.642,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Piazza Pitagora 4, Piena proprietà di immobile, Zona censuaria 4, Categoria A/4, 5 vani, Classe 3, consistenza 83 mq. Si tratta di appartamento al quarto piano di palazzina di quattro piani fuori terra, di edilizia popolare, priva di ascensore. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto con finestra, ripostiglio e corridoio. Sono presenti talune irregolarità sanabili riguardanti una diversa distribuzione degli spazi ed i cui costi per la sanatoria sono stati scomputati dal prezzo base. Prezzo base Euro 35.642,46. Offerta minima Euro 26.731,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2017

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 28.478,40. Offerta minima Euro 21.358,80. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 09/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

MONTAURIO (CZ)

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Montaurio (CZ) Via Conte 33, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte n. 33 piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 3, Categoria A6 (abitazione di tipo rurale) Classe 3, Consistenza 2 vani, rendita Euro 45,45, superficie complessiva lorda circa mq 52. L'immobile si presenta in avanzato stato di

ristrutturazione. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Via Conte, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte snc piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 8, Categoria A3 Classe 1, Consistenza 3,5 vani, rendita Euro 162,68, superficie complessiva lorda circa mq 123. L'immobile si presenta in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. ROSSO ANNA ASSUNTA tel. 3286790192

PALERMITI (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ) Via Umberto I 15, Immobile sito nel Comune di Palermiti (CZ) Via Umberto I n. 15, Piano T-1-2, Categoria A2 (Abitazioni di tipo civile), Classe U, Consistenza 8,5 vani, Superficie catastale Totale 236 m², Totale escluse aree scoperte 233 m². Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Rilancio minimo Euro 1.696,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

SERSALE

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Crozze Snc, a) Abitazione di tipo economico appartenente alla categoria A/3, piano 1, consistenza 6,5 vani. b) Magazzino appartenente alla categoria catastale C/2, piano T, consistenza mq 94. c) Bene comune non censibile appartenente alla categoria E Prezzo base Euro 26.481,00. Offerta minima Euro 19.861,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

TAVERNA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Taverna, Immobile, Cat. A/7, meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 67.364,00. Offerta minima Euro 53.891,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 11/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE USO LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2019 + 46/2020 + 81/2022 + 92/2022

G.E. Song Damiani LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Viale Lucrezia della Valle 19, Locale ad uso laboratorio ed attività artigianale a servizio del confinante locale commerciale ad uso bar, gelateria e pasticceria, consistenza mq 184, piano T. Costituito da un unico grande ambiente in fondo al quale si trovano, un ripostiglio di ca mq 7 e due servizi igienici distinti per sesso ai quali si accede attraverso due anti bagni adibiti a spogliatoio per il personale. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 04/06/2026 ore 14:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MONTEPAONE

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Centrache (CZ), Terreni agricoli nel Comune di Centrache (Cz), per identificarli: consultare avviso di vendita. Prezzo base Euro 188.500,00. Offerta minima Euro 141.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Montepaone (CZ), Terreni agricoli in agro di Montepaone (Cz) per identificazione: consultare avviso di vendita Prezzo base Euro 50.300,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Centrache (CZ) Località Sangoria, Fabbricato ad uso abitativo, consistenza 10 vani. E' composto da 2 piani fuori terra oltre piano sottotetto, collegati tra di loro da scala interna, per una superficie complessiva di circa 413,00 mq., e corte esterna di circa 240 mq. L'immobile è ubicato in zona agricola collinare, si presenta in uno stato di conservazione scarso/mediocre, che richiede interventi di ristrutturazione interna. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: in Montepaone (CZ) Montepaone, Terreni agricoli in agro di Montepaone (Cz). Fabbricato rurale in agro di Montepaone (Cz) Prezzo base Euro 208.600,00. Offerta minima Euro 156.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Immobilabile comm.le | ind.le

CATANZARO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo 352 B e C, Porzione di fabbricato realizzato ad un piano fuori terra, nello specifico locale commerciale, classificato con categoria catastale C/1, catastalmente ha una superficie di ca mq 238 con altezza di mt 3.85 Prezzo base Euro 59.404,80. Offerta minima Euro 44.553,60. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 15/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CROPANI

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Tirana, località Sena, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: immobile facente parte di un complesso edilizio ad uso commerciale ubicato all'interno di un centro commerciale, Classe 2, Consistenza 95 m2 - piano terra Prezzo base Euro 42.777,00.

Offerta minima Euro 32.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 22/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiolo Milena tel. 3207946076

SIMERI CRICHI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, consistenza 160 mq, superficie catastale 219 mq Prezzo base Euro 141.255,00. Offerta minima Euro 105.941,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, categoria catastale A3, classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale 90 mq. - Totale escluse aree scoperte 78 mq. rendita Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lacava Luisa tel. 0961721891

Terreno | Immobile agricolo

SIMERI CRICHI-MONTAURIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2016

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, Terreni ubicati nel comune di Simeri Crichi adibiti in gran parte ad uliveto alcuni ad agrumeto seminativo e sottobosco. Prezzo base Euro 27.279,00. Offerta minima Euro 20.459,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 17/06/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212



www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie lorda di circa 175 mq, posto al primo piano e composto da 4 vani comunicanti tra loro, da un ingresso e due piccoli balconi; Per tale immobile le visure catastali non sono concordanti in quanto la p.lla 674 sub 9 identifica altri due vani rispettivamente al piano terra e piano 2° non di proprietà del debitore esecutato. Prezzo base: Euro 9.240,00. Offerta minima: Euro 6.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita sincrona telematica 14/07/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 209/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesca e Giovanni Falcone 168, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano secondo, interno 7, mq 176, ben disimpegno e fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di 2 balconi. Le rifiniture sono di buona qualità e l'immobile ha uno stato buono di manutenzione. 2 - Magazzino-soffitta al piano settimo, mq 15, composto da unico ambiente con soffitta a tipo mansarda.

L'immobile risulta concesso in locazione transitoria con contratto non opponibile alla procedura; la liberazione dell'immobile sarà attuata, salvo espresso esonerò, a cura del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 185.996,14. Offerta minima: Euro 139.497,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 + 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinudo, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 22.878,10. Offerta minima: Euro 17.158,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 460,00. Vendita sincrona telematica 23/07/2026 ore 09:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Bianchi (CS) ex Via Staglio, Via Provinciale 117, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terzo, vani 7,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 35.873,72. Offerta minima: Euro 26.905,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 720,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 223/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, sup. comm. mq

95,60, di cui mq 4,85 balconi e mq 7,85 scale, composto: al primo piano da ambiente unico cucina/soggiorno, balcone, bagno, stanza da letto con balcone; al piano secondo (sottotetto) da disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 31.006,00. Offerta minima: Euro 23.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2026 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3888110593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Raia Giampaolo. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 12, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato a due piani f.t. con sottotetto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 63.684,76. Offerta minima: Euro 47.763,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 955,27. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423721, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 111/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via San Francesco da Paola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da: salone, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, studio, ripostiglio, bagno principale e 2 secondari oltre balcone di mq 76 circa. Superficie commerciale complessiva mq 288 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 92.668,00. Offerta minima: Euro 69.501,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 168/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto UNICO - in

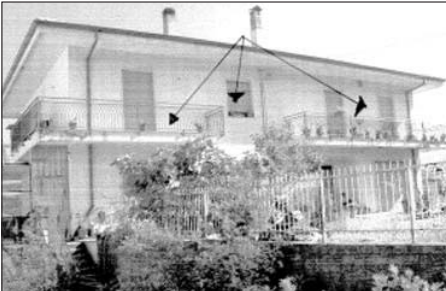
COSENZA

Medicino (CS) Via Candelisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (Piano 2-3) Il P.2 consta di: ingresso-soggiorno (mq 21,30), cucina (mq. 13,65), bagno con antibagno (mq 7,85), 2 terrazzi (uno coperto ed uno scoperto). Dalla zona soggiorno si dirama una scala a vista di collegamento al soprastante piano mansardato con zona notte (matrimoniale mq 14,70 e singola mq 13,90), bagno (mq 5,26) e disimpegno (mq 4,40). Posto auto coperto al piano primo sottostrada (mq 11,40). Occupato. Prezzo base: Euro 28.605,60. Offerta minima: Euro 21.454,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 573,00. Vendita sincrona telematica 17/07/2026 ore 10:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204617639, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 46 circa (superficie lorda), consistenza mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 4.218,00. Offerta minima: Euro 3.164,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, con annessa soffitta non abitabile posta al secondo piano, costituito da: ampio salone, camera da pranzo, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con ampio corridoio, per una superficie complessiva lorda di mq. 166 circa, oltre mq. 56 circa di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 30.445,00. Offerta minima: Euro 22.834,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 117,60, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 127,29, accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 40.052,93. Offerta minima: Euro 30.039,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 805,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 64,02, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 36.159,39. Offerta minima: Euro 27.119,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 730,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 54,22, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 35.090,41. Offerta minima: Euro 26.317,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 705,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, sup. lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 23.035,21. Offerta minima: Euro 17.276,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 465,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato completo di corte, composto da un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano ed un sottotetto non abitabile. L'appartamento posto al piano primo (l'unico completato internamente) risulta costituito da una zona giorno con ingresso salone (con portoncino di accesso blindato), cucina, ripostiglio, bagno, mentre la zona notte, separata da un disimpegno, è composta da 3 camere, secondo bagno, guardaroba e altro disimpegno. Prezzo base: Euro 41.952,31. Offerta minima: Euro 31.464,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita sincrona telematica 20/07/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ

LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato. Prezzo base: Euro 164.181,45. Offerta minima: Euro 123.136,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 47.539,10. Offerta minima: Euro 35.654,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 22.617,99. Offerta minima: Euro 16.963,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 73.103,49. Offerta minima: Euro 54.827,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno a destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato. Prezzo base: Euro 7.781,50. Offerta minima: Euro

5.836,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA

IMMOBILI AGRICOLI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Grimaldi Mimi Rosa. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale di mq 1.450 mq con corte antistante e annessi agricoli, da ristrutturare, costituito da altri terreni agricoli, in parte vincolati, per complessivi mq 34.660. Il fabbricato è costituito da p.t. dedito a deposito e magazzini, p. 1 adibito ad abitazione, accessibile da scala esterna e secondo piano dedito a residenza. Occupato. Prezzo base: Euro 102.596,00. Offerta minima: Euro 76.947,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 13/07/2026 ore 12:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476899, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2013 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Crocevia, Contrada Cozzo La Torre, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del lotto unico composto da fabbricati e terreni. Si tratta di 7 villette a schiera realizzate in cemento armato su 4 livelli suddivisi su tre edifici. Terreni funzionali al completamento della lottizzazione: Superficie complessiva è pari a 3.010 mq. Prezzo base: Euro 154.150,00. Offerta minima: Euro

115.612,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 04/06/2026 ore 12:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Ricchiuti Marilena tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Amato Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, sup. utile lorda mq 110, calpestabile mq 93,50. Occupato. Prezzo base: Euro 32.239,30. Offerta minima: Euro 24.179,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 644,78. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile ricadente in zona di completamento B1, sup. catastale mq 1.980, costituito da 3 particelle, andamento superficiale in lieve pendio, superficie incolta, visuale privilegiata sulle valli circostanti e sul frontistante borgo antico storico di Montalto Uffugo. Libero. Prezzo base: Euro 38.106,29. Offerta minima: Euro 28.579,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 762,12. Vendita sincrona telematica 17/07/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 208/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Giulio. Lotto 1 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da 3 stanze, 2 bagni e una cucina Occupato. Terreno gravato da servitù di passaggio per l'accesso ad altri immobili. Prezzo base: Euro 34.210,21. Offerta minima: Euro 25.657,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da 4 stanze, 2 bagni ed una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 47.362,87. Offerta minima: Euro 35.522,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano con annessa area di corte, composto da 4 stanze, 2 bagni e una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 35.630,69. Offerta minima: Euro 26.723,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394880, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 36/38, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, della superficie catastale di mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 18.987,55. Offerta minima: Euro 14.240,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 12:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: In forma telematica: entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte. In forma analogica: entro le ore 12:30 del giorno precedente la gara c/o lo Studio del Professionista delegato. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 184.452,55. Offerta minima: Euro 138.339,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386110279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CIRÒ MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2024 RGE

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di immobile in Cirò Marina a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile, categ. A/2, piano 2, vani 5,5. Non risultano rilasciati per l'immobile titoli edilizi e sono presenti difformità catastali" 226,11 mq. Lordi. Composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, balcone, veranda, 2 camere, altro disimpegno, secondo bagno, terrazzo. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 16.998,29; offerta minima Euro 12.748,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/06/2026 ore 16:00

CACCURI

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/2024 RGE

Lotto UNICO: Caccuri (KR) trav. Via Parte 49, 1/1 di Abitazione composto da: -A), cat. A3 cl.1, vani 4, piano S1, di circa mq 106,00. Stato: Occupato. 1/1 di abitazione - B) cat. A3 cl. 1, vani 5, piano T, di circa mq 117,00. 1/1 di - C) Corte di Ster. Are 3 Ca 28. Prezzo Base Euro 36.563,00; offerta minima Euro 27.423,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 15:30

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2024 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Anastasi, Villa su 2 piani fuori terra così composta: P.T., n. 2 Garage. Detto appartamento è composto da cucina-pranzo, salotto, 4 camere e 3 bagni, della sup. comm.le mq 150; presente una dépendance, unico locale con bagno, di mq 33; intorno è presente la corte. P.1, appartamento indipendente con cucina-pranzo, salotto, 3 camere e 2 bagni, della sup. comm.le mq 133; presente una terrazza coperta con struttura portante in legno lamellare. Presenta difformità urbanistiche e catastali. Prezzo Base Euro 30.586,00; offerta minima Euro 22.939,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/05/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2024 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 25, Abitazione posta al piano terra di un fabbricato, composta da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo Base Euro 8.103,18; offerta minima Euro 6.077,39. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 27, Abitazione disposta su due piani (piano primo e piano secondo) di un fabbricato, composta al piano primo da pranzo/salotto, cucina abitabile, corridoio, bagno, 2 ripostigli e 2 balconi, mentre al secondo piano da 3 stanze da letto, corridoio, 2 bagni, un balcone e un terrazzo. Prezzo Base Euro 27.467,23; offerta minima Euro 20.600,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Arcuri Italia tel. 096228468. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 16:00

PETILIA POLICASTRO

ABITAZIONE RUSTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2025 RGE

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) via IV novembre 3, 1/1 di fabbricato allo stato rustico a 3 piani fuori terra, zona cens. 1, categoria A/5, classe 2, consistenza 5,5 vani, della superficie commerciale di circa di mq. 172,30. Prezzo Base Euro 22.875,00; offerta minima Euro 17.156,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/06/2026 ore 16:00

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RF 3/24

LOTTO 1: Proprietà per la quota di 1/1 di Immobile a destinazione d'uso fabbricati industriali speciali ubicato nel Comune di Crotone (KR) C.da Gabella Grande - N.C.E.U.: Foglio 8 - P.lla 388. Prezzo Base: Euro 380.000 oltre oneri (e Iva se dovuta), Offerta minima: Euro 285.000. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 15.200. Vendita telematica presso il portale www.doaction.it a decorrere dal 03/06/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 08/06/2026 alle ore 12:00). Curatore: dott. Misuraca Rosario Tel. 3935744313. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2020 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via dei Gigli, Terreno agricolo con ricovero per ovini abusivo non accatastato, della superficie complessiva di circa mq. 60.160. Prezzo Base Euro 8.627,23; offerta minima Euro 6.470,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/05/2026 ore 16:00



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



www.gpsaste.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

BOX AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2020

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasi, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 31.927,50. Offerta minima Euro 23.945,60. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

SERRASTRETTA (CZ)

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Serrastretta (CZ) Via Giordano Bruno, Frazione Migliuso, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, risalente ad epoca incerta ma anteriore al 1967 e si compone di garage e locale magazzino al piano terra, di tre camere, una cucina, un bagno ed un wc posto sul ballatoio esterno al piano primo. In base alla C.T.U., non è stata reperita alcuna pratica edilizia e, inoltre, non risulta presentata alcuna domanda di condono. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. LOTTO 2: in Serrastretta (CZ) Vai Umberto I, frazione Migliuso, Piena proprietà di un piccolo magazzino, edificato intorno ai primi del 1900 e, da allora, non ha subito alcun intervento manutentivo. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Vico Cavour I, Frazione Angoli, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, oltre seminterrato, risalente ad epoca incerta, ma anteriore al 1967. Si compone di cucina, sala da pranzo, bagno e disimpegno al piano seminterrato, soggiorno, disimpegno e due camere al piano terra e uno studiolo, un wc, disimpegno e due camere al piano primo. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. LOTTO 4: in Serrastretta (CZ) Via San

RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 34.325,03. Offerta minima Euro 25.743,77. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

MONASTERACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Monasterace (RC) Via Nazionale SS 110 105, Piena proprietà di immobile adibito ad appartamento civile



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

MARINA DI GIOIOSA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giorgio, Frazione Canello, Piena proprietà di un vetusto fabbricato, a due livelli fuori terra. Il piano terra è collegato, attraverso una porta in legno, con altro stabile adiacente di proprietà del debitore esecutato ed estraneo alla presente procedura: occorrerà provvedere alla separazione tra le due unità mediante chiusura delle porte di collegamento e realizzazione di parete divisoria. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25. LOTTO 5: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Frazione Canello, Piena proprietà di un locale adibito a magazzino ad un piano fuori terra, con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/1989

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via Trento 91, piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, categoria C/1, Classe 5, Consistenza 82 mq., superficie catastale 105 mq. L'immobile posto in vendita è libero. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790 e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

abitazione, posto al primo piano, della superficie commerciale di 227 mq di cui due terrazzini angolari uno con vista mare e l'altro con vista strada SS. consistenza 11 vani. Stato di occupazione : occupato. Prezzo base Euro 166.569,00. Offerta minima Euro 124.926,75. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corica Luisa tel. 3346110699

PORTIGLIOLA (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Corso Roma 43, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione posta a piano terra, oltre a seminterrato adibito a cantina, con accesso indipendente dalla corte comune, composta da un soggiorno/cucina di mq. 31,85, da un bagno di mq. 6,00, da due camere da letto rispettivamente di mq. 15,60 e mq. 15,00, balcone di mq. 6,85, oltre al locale cantina di mq. 30,50, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 106 escluse aree scoperte mq. 104.

LOCRI

Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. LOTTO 2: in Portigliola (RC) Corso Roma 45, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a laboratorio per la lavorazione e vendita di prodotti da forno, posta a piano terra con accesso indipendente dalla corte comune, composta da una zona vendite di mq. 28,50, un laboratorio di mq. 55,75, un deposito di mq. 5,5, un wc completo di antibagno di mq. 3,90, consistenza mq. 93 superficie catastale totale mq. 104, rendita 144,09. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

RIACE**UNITA' IMMOBILIARE E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo s.n.c., 1) diritto di piena proprietà su unità immobiliare ubicata in un edificio a tre piani fuori terra più lastrico solare, cat. A/3, piano 2 (terzo fuori terra). 2) quota di 6/48 del diritto di proprietà su un lastrico solare ubicato in un edificio a tre piani fuori terra (oltre il lastrico stesso), cat. F/5, piano 3. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

STILO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2018 + 44/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 12.751,17. Offerta minima Euro 9.563,37. Vendita senza incanto sincrona mista 08/07/2026 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 12/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Frazione Moschetta, Contrada Mandorleto, Complesso immobiliare: - sub 2, cat. A/3, 7 vani, strutturato su due livelli. Complesso immobiliare: - sub. 3 cat. D/7, edificio industriale adibito a oleificio, strutturato su due livelli, oltre a corte adibita ad area verde e parcheggi avente una superficie pari a 3.452 mq Prezzo base Euro 878.489,07. Offerta minima Euro 658.866,80. Vendita senza incanto sincrona mista 09/09/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chirico Antonia Fabiola tel. 3394569244

SIDERNO**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. L'immobile è stato interessato da un incendio, come da relazione a firma dell'architetto Lucia Saccà depositata il 2 marzo 2024. Prezzo base Euro 72.495,00. Offerta minima Euro 54.371,25. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobilità agricola

BENESTARE**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 42.811,45. Offerta minima Euro 32.108,59. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) Seminativo di mq. 620 2) seminativo di mq. 615; 3) Seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730; 4) Pascolo arborato di mq. 3.010; 5) Seminativo di mq. 1.520; 6) Seminativo di mq. 120; 7) Pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690; 8) Pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193; 9) Pascolo arborato di mq. 3.450; 10) Pascolo arborato di mq. 1.400; 11) Pascolo arborato di mq. 8.290; 12) Pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 6.017,14. Offerta minima Euro 4.512,86. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 58/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Gonia, via Giovanni Verga 19, Abitazione in villini, A/7, vani 10,5. Prezzo base Euro 43.410,94. Offerta minima Euro 32.558,21. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 11:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO (RC)**STRUTTURA INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 43/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) C/da Campo Inferiore, Diritto di piena proprietà su una struttura industriale (costituita da uffici industriali, utilizzati a scopo amministrativo e di progettazione, e struttura industriale (capannone) destinata alla produzione e alla lavorazione) situata nel Comune di Siderno (RC), in C/da Campo Inferiore s.n.c., riportata al catasto fabbricati al foglio n. 29, particella n. 1158 Sub. 7, cat. D/7, rendita Euro 13.200,00, Sub. 8, cat. D/7, rendita Euro 3.610,00, e Sub. 9 considerato B.C.N.C. Prezzo base Euro 948.250,00. Offerta minima Euro 711.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

astemobili.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Senatore Marazzita 35: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione s identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 31 part.792, consistenza 7 vani, piano S1-T-1; trattasi di villetta a schiera composta da due piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, sita in zona periferica. Vendita modalità asincrona telematica il 26/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 187.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



1/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Umbria 26: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare adibita a civile abitazione - della superficie commerciale totale pari a 95 mq - posta al piano terra di un maggiore fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composta da cucina, bagno, sala da pranzo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio e cortile. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in buono stato di conservazione e manutenzione Vendita modalità asincrona telematica il 09/06/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.685,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

5/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Nicolò Tommaseo 9: LUNICO: Piena proprietà per l'intero di unico corpo di fabbrica che si sviluppa su tre piani (piano terra, primo e secondo) destinato ad abitazione residenziale, della superficie di mq. 200 Vendita modalità asincrona telematica il 05/06/2026 ore 15:00, tramite la piattaforma del

gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.125,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Via Lutrà 17: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare, destinata ad abitazione, posta al primo piano (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 09/06/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.570,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Vittorio Veneto 104: L1: appartamento al primo piano, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, tre camere, due bagni, cucina e due ripostigli, oltre due balconi. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.752,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



35/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Filippo Meda 1: LUNICO: appartamento destinato a civile abitazione (di tipo economico), composto da un ingresso-soggiorno, cucina con verandina collegata al cortile esterno condominiale, bagno, una camera matrimoniale ed una camera da letto che si apre su una verandina, superficie lorda di 112,73 mq; fa parte di un edificio di maggiore consistenza a due piani fuori terra con ampia corte comune interna recintata, destinata in parte a verde ed in parte alla viabilità e al parcheggio dei residenti. Vendita modalità asincrona telematica il 26/05/2026 ore 17:30, La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. P. base LUNICO: Euro 63.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



45/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ferdinando de Rosa 94: LUNICO: deposito, magazzino posto al piano terra,, consistenza 74 mq, superficie totale 86 mq. deposito, magazzino posto al piano terra consistenza 26 mq, superficie totale 43 mq Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immob. agricola

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" - fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 72.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 399.100,50. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L3: Euro 190.941,45. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 213.350,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L5: Euro 115.876,25. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 119/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Siviglia, Contrada Siviglia snc: 1/1 di abitazione CIVILE costituito da soggiorno, cucina, bagnetto di servizio e ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno, mq. 139.70, oltre ad un terrazzo coperto pari a mq. 24 e un balcone. Cat. A/4, Zona Censuaria 1, Classe 2, vani 5, Sup. Cat. mq. 146 tot, escluse aree scoperte pari a 138 mq. Prezzo base: Euro 26.978,70. Offerta minima: Euro 20.234,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 10:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) in via Giacontesi n. 4 e tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Luisa Onorato, sito in Guardia Piemontese (CS) - Via Nazionale, n. 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Napolitano Eva. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) Viale Benedetto Croce 51-17: 1/1 di abitazione, cat. A/3 - piano T-1-2, cat. A/3, vani 10, superficie catastale mq 250. L'appartamento è dotato di impianto elettrico, di riscaldamento, caminetto e condizionatori in quasi tutte le stanze. 1/1 di magazzino, piano T, categoria C/2, mq. 22, superficie catastale Mq 29. Prezzo base: Euro 77.053,83. Offerta minima: Euro 57.790,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via

Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola via della Quercia n.4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: daca87@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Diamante (CS) frazione di Cirella, Via Leandro Alberti 7: 1/1 di appartamento composto da: soggiorno/pranzo, cucinino, piccolo disimpegno, camera da letto ed un servizio igienico, dotato di lavabo, bidet, vaso igienico e piatto doccia, balconcino cui vi si accede dalla camera da letto, mq. tot. 55,81 mq al p.2, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 3 vani. Prezzo base: Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi, n.4 e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, viale dei giardini 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Diamante (CS) via Calvario 10: 1/1 di appartamento al piano terra, categoria A/5 cl. 3, costituito da cucina, locale cantina, bagno e ripostiglio sottoscala; superficie utile mq. 25,50; superficie commerciale lorda mq. 42. 1/1 di appartamento al piano primo, costituito da camera con bagno, collegato con scala interna al piano terra sub 1; balconcino a livello piano primo; superficie utile mq. 14,50; superficie commerciale lorda mq. 24,27 (compreso terrazzo). Prezzo base: Euro 59.896,15. Offerta minima: Euro 44.922,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Gruppo

Edicom Spa (già Edicom Finance Srl) in Paola (CS), alla Via Giacontesi n.4 piano terra e tramite il portale dello stesso gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 32/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Via IV Novembre snc: 1/1 di abitazione al PT interno 1 Piano T, in buono stato di conservazione, composto da soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, 2 ripostigli, cortile, balcone e posto auto - Superficie lorda di mq 128,20, così suddivisa: Appartamento mq 72 - cortile mq 40 - balcone mq 2.20 - posto auto mq 14. Superficie totale commerciale mq 85,35. Cat. A/3, Cl. 1, 5 vani. Prezzo base: Euro 89.859,61. Offerta minima: Euro 67.394,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2026 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), Stanza n. 1 alla Via Giacontesi, 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) contrada Androne snc: 1/1 di Unita immobiliare categoria A/3 (abitazione di tipo economico) piano T-1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 108 mq. composto da 4 vani principali oltre 2 vani accessori in particolare : ingresso-cucina, soggiorno con locale WC, scala interna collegante il P1 composto da 3 camere , terrazzino a livello, WC. L'impianto elettrico e l'impianto idrico risultano integri e funzionanti. In buono stato di conservazione. Dettagli in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 26.578,13. Offerta minima: Euro

19.933,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 09:30 presso la presso la Sala Aste Telematiche del gestore della vendita Astetrasparentii SRL ubicata a Paola (CS) in via Magna Grecia n° 8 cap 87027 presso l'Hotel Blumentag,. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paoal, via Larchetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Cent'Acque 8: 1/1 di appartamento al piano 3°, composto da n.4 vani più servizi, ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno, con una superficie lorda di 111,10 mq., ed una calpestabile di 92,80 mq. L'appartamento è inoltre dotato di 3 balconi con superficie complessiva di 8,40 mq. categoria A/3, classe 2. 1/1 di magazzino/locale di deposito, posto al PT, con una superficie commerciale di 28,10 mq., e superficie utile netta di 20,70 mq., categoria C/2, classe 1. Prezzo base: Euro 80.450,00. Offerta minima: Euro 60.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 11:00 presso la nella sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Giacontesi 4 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, PIAZZA ITALIA N.7, INT. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: luciogar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le

FUSCALDO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



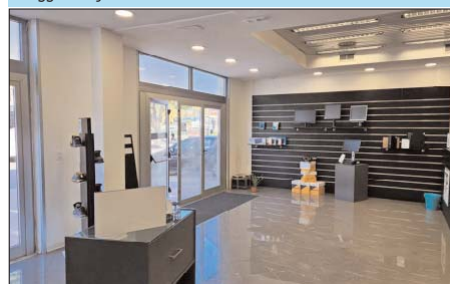
Proc. n. 96/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) C.da Valle Santa Maria snc: 1/1 di laboratorio artigianale, con annessa corte esclusiva. risulta adibito ad officina meccanica e si sviluppa su un unico livello. L'unità immobiliare è composta da ampio locale/laboratorio artigianale (officina meccanica), ufficio, bagno e uno spogliatoio. I locali ufficio e servizi sono soppalcati, determinando la formazione di un deposito accessibile con una scala a pioli. La superficie totale è di 208,75 mq. Dettagli in avviso e perizia. Cat. C/3 (Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 11:45 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) al Corso Roma n. 3, piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, via della Libertà 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572000, email: amasara@notariato.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 97/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Stromboli 69-71: 1/1 di negozio al PT con corte esclusiva cat.C/1, cl. 3, mq.125, sup.cat. tot. mq.136. All'immobile si accede da due ingressi. L'immobile è composto da un retrobottega e 2 bagni di cui uno per disabili. L'immobile € allacciato alle reti idrica e fognaria comunale ed è dotato di impianto elettrico, di solo impianto senza caldaia (con distribuzione ad aria) per riscaldamento, di 2 pompe di calore e non è presente boiler per acqua calda sanitaria. Prezzo base: Euro 92.362,50. Offerta minima: Euro 69.271,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2026 ore 11:30 presso la nella Sala Aste del gestore della vendita telematica Astetrasparentii s.r.l. ubicata in Paola (Cosenza) in via Magna Grecia n.8 presso Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiogalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

PAOLA

www.gpsaste.it

**Tribunale di
REGGIO CALABRIA****Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****MAGAZZINI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 42/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Strada Contrada Morloquio 49 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a magazzino/deposito collocata al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Calabria - Sez. Urb. GNA - Foglio GNA/15 - P.lla 682 sub 26 (ex sub 2) - Categoria C/2 - Classe 4 - Consistenza 125 m² - Superficie Catastale: Totale 137 m² - Rendita Euro 200,13 - Strada Contrada Morloquio n. 49 - Piano T. Prezzo base: Euro 10.441,41. Offerta minima: Euro 7.831,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Contrada Morloquio 49 - Lotto 10: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Calabria - Sez. Urb. GNA - Foglio GNA/15 - P.lla 682 sub 22 - Categoria A/3 - Classe 3 - Consistenza 5 vani - Superficie Catastale: Totale 113 m² (Totale escluse aree scoperte 106 m²) - Rendita Euro 309,87 - Strada Contrada Morloquio n. 49 - Piano 3. Prezzo base: Euro 19.475,59. Offerta minima: Euro 14.606,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/06/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Placido Geraci 5 - Lotto 1: Unità immobiliare composto da una cucina, un bagno, una dispensa ed una camera da letto, messi in relazione tra loro da un corridoio. La superficie lorda complessiva dell'unità immobiliare è di circa mq 73 di cui la stanza da letto occupa circa mq 18,00, la dispensa mq 6,00, il bagno mq 3,60 e una cucina mq 16,50 quali superfici nette. Prezzo base: Euro 26.400,00. Offerta minima: Euro 19.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Politi Roberta tel. 3494745748.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 67/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), Via Lungomare Consolato Paolo Latella 43/a - Lotto UNICO: Appartamento categoria catastale A/4, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita catastale Euro 131,95, superficie catastale 73 mq, superficie escluse aree scoperte 70 mq, Lungomare Consolato Paolo Latella n. 43/A, piano T. Prezzo base: Euro 31.534,00. Offerta minima: Euro 31.534,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 07/07/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma Garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

CONDOFURI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 93/2024**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), Via Duca D'Aosta SNC - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra sito nel Comune di Condofuri (RC) alla Via Duca D'Aosta snc; superficie catastale 112mq, censito al NCEU di detto Comune al Foglio 64, p.lla 194, sub 1, cat. A/3, cl 2°, vani 6, rendita Euro 278,89. Prezzo base: Euro 17.112,00. Offerta minima: Euro 12.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Condofuri (RC), Via Peripoli 74/B - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza ubicato a Condofuri (RC), Via Peripoli n. 74/B, con incluso posto auto scoperto condominiale. Prezzo base: Euro 79.110,00. Offerta minima: Euro 59.332,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott.ssa POMO ANTONELLA tel. 3207171049.

Immibile comm.le|ind.le**REGGIO CALABRIA****MAGAZZINO-LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2025**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tommaseo 15 - Lotto UNICO: Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 15 (piano terra, cat. C/2, Classe 4, Consistenza 23 mq);. Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 16 (piano terra, cat. C/3 Classe 3, Consistenza 48 mq);. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Lo Iacono Maria Concetta tel. 3282021796.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****REGGIO CALABRIA****CAPANNONE - TERRENO - ATTREZZATURE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 1322/2015**

In Reggio di Calabria (RC), Strada Provinciale Ponte Gallico - Lotto UNICO: A) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 365, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale; B) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 624, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale; C) terreni (agrumeti) censiti al NCT di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 646, 647, 648, 649, 675, 676, 677 e 490; D) beni di esercizio dell'officina metalmeccanica. Prezzo base: Euro 317.200,00. Offerta minima: Euro 237.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 14/07/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato dott. Marcello Febert, sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale S. Caterina n.238;., Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)**AREA EDIFICABILE, MANUFATTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1562/2001

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via

delle Filande. Riportata nel NCEU del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 111 sub 1 cat. D/3 e nel NCT del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 444. Prezzo base: Euro 65.550,00. Offerta minima: Euro 52.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

1.000,00. modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 43.725,71; offerta minima Euro 32.794,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 10:30

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a 78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammontano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 28.464,83; offerta minima Euro 21.348,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2026 ore 09:30

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2021 RGE

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, 1/1 di appartamento con corte esclusiva esterna al PT-1 - cat A/2, cl 1, 6,5 vani, mq 162, costituito al PT da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al P1 da 3 camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al PT è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 41.629,53; offerta minima Euro 31.222,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/06/2026 ore 09:00

PARGHELIA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2022 RGE

Lotto 1: Parghelia (VV) Località Marasusa snc, Quota di proprietà pari a 994,508/1000, quale diritto di multiproprietà con godimento turnario a durata perpetua e per periodi individuati - per tutti i periodi con esclusione della settimana individuata come periodo numero 30 a partire dal 29 luglio 2007 e per la settimana individuata come periodo numero 20 e 21 a partire dal 19 maggio 2008, abitazione al P1 cat. A/2, cl 1, 4 vani, mq 51, è composta da un ingresso con angolo, cottura, due camere, un locale wc e un ampio terrazzo. Prezzo Base Euro 38.785,81; offerta minima Euro 29.089,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 11:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via G. Stocca, snc, 1/1 di appartamento in corso di costruzione al P2, cat. F4 (in corso di definizione). Per come riferito dal CTU in perizia. Rifinito e completo di ogni sua parte. Un portoncino d'ingresso blindato immette in un disimpegno che smista: un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone 2 camere, bagno, ripostiglio-lavanderia. La superficie lorda complessiva è di mq 95. Attualmente l'immobile è abitato dal figlio del debitore con la propria famiglia. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/05/2026 ore 16:00

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2024 RGE

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Paladini, 1/1 di Appartamento al P2. E' composto da ampio ingresso, 2 camere, ampia sala con soppalco, cucina e bagno per una superficie pari a mq. 127 comprensiva della superficie del soppalco pari a mq 12, oltre balcone pari a mq 22 e ripostiglio esterno di mq 2, cat. A/3, cl. 3, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 152.668,07; offerta minima Euro 114.501,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2026 ore 10:30

SORIANELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/2017 RGE

Lotto UNICO: Sorianoello (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difformità edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 39.425,54; offerta minima Euro 29.569,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 16:00

STEFANACONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2024 RGE

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Costiera snc, 1/1 di appartamento Classe A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 147 m2, escluse aree scoperte 143 m, piani S1-T-1. Prezzo Base Euro 45.624,13; offerta minima Euro 34.218,10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 10:30

Immobilie.com | ind.le

VIBO VALENTIA

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VIBO VALENTIA

Esec. Imm. n. 49/2023 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) località Aeroporto a sud, Compendio industriale che si sviluppa su un lotto di terreno di circa 3000 mq, costituito da un piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto. Il piano terra (in cat.C1) corrisponde a negozi e botteghe; i piani primo e secondo (in cat.A2) corrispondono ad appartamenti; categorie differenti da quella regolarmente denunciata inizialmente in categoria speciale D1 (opifici) completa di relative planimetria e rendita catastale. Prezzo Base Euro 290.144,53; offerta minima Euro 217.608,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/06/2026 ore 11:00

FILOGASO

CAPPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2022 RGE

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 41.132,18; offerta minima Euro 30.849,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 12:00



DO AUCTION
SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Caltanissetta - Messina - Sciacca



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CALTANISSETTA**

Immibile comm.le|ind.le

MUSSOMELI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 13/2024

Tribunale di Caltanissetta - MUSSOMELI (CL): Lotto UNICO: con ingresso dal civico 24 della via Palermo e altro ingresso dalla via San Francesco d'Assisi, piena proprietà di un locale a piano terra adibito a locale commerciale (Negozio) con annessi laboratorio, spogliatoio, ripostigli e servizi sito a Mussomeli (CL) con ingresso dal civico 24 della via Palermo e altro ingresso dalla via San Francesco d'Assisi, della consistenza catastale complessiva di metri quadrati 75 al foglio di mappa n. 29 part. 1597 sub 1 piano T, categoria C/1, classe 4 - metri quadri 75 Prezzo base Euro 61.100,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/06/2026 ore 11:00 studio della sottoscritta Professionista Delegata, Avv. Gesua Nugara, con studio in Mussomeli (CL), via Palermo n. 177, tramite il portale www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Nugara Gesua tel. 3290487363. G.E. Dott. Lauricella Francesco



**Tribunale di
SCIACCA**

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

BIVONA

COMPLESSO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 12/2024

Tribunale di Sciacca - BIVONA (AG): Lotto UNICO: Contrada Giddia, Piena proprietà del complesso agricolo che sorge in una zona situata in C.da Giddia nei pressi centro abitato comune di Bivona, da cui dista 4,5 km circa, nei pressi della Diga Castello (invaso); esso si trova su un terreno di forma regolare della

superficie catastale di Ha 2.16.74 ed è composto dai seguenti beni. 1) n. 5 serre di cui tre non utilizzabili; 2) immobile adibito a locale confezionamento, sala computer, centrale termica, servizi igienici e tettoia precaria esterna; 3) immobile adibito a locale impianto irrigazione, locale celle frigo, oltre a tettoie precarie esterne; 4) cabina elettrica e torre di controllo (torre piezometrica) non più utilizzata; 5) n.2bacini artificiali (di cui uno in cattive condizioni); Si rimanda all'allegato n.2.2 per l'individuazione delle singole strutture componenti il complesso immobiliare. La restante superficie presenta la viabilità di collegamento ed è al servizio dell'attività aziendale. Identificato al catasto Fabbricati: Fg. 26, Part. 576, Sub. 2, Categoria D10; al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 576, Qualità Ente Urbano L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Destinazione urbanistica: Con CDU del 15/07/2024, si attesta che gli immobili ricadenti nel comune di Bivona e riportati al catasto al Foglio n.26 particella 576 sono inclusi per il 100% nella Zona Territoriale Omogenea "E Verde Agricolo". Si rimanda alle NTA ed al certificato per ulteriori indicazioni e valutazioni. Piena proprietà del complesso agricolo che sorge in una zona situata in C.da Giddia nei pressi centro abitato comune di Bivona, da cui dista 4,5 km circa, nei pressi della Diga Castello (invaso); esso si trova su un terreno di forma regolare della superficie catastale di Ha 2.16.74 ed è composto dai seguenti beni. 1) n.5 serre di cui tre non utilizzabili; 2) immobile adibito a locale confezionamento, sala computer, centrale termica, servizi igienici e tettoia precaria esterna; 3) immobile adibito a locale impianto irrigazione, locale celle frigo, oltre a tettoie precarie esterne; 4) cabina elettrica e torre di controllo (torre piezometrica) non più utilizzata; 5) n. 2bacini artificiali (di cui uno in cattive condizioni); Si rimanda all'allegato n.2.2 per l'individuazione delle singole strutture componenti il complesso immobiliare. La restante superficie presenta la viabilità di collegamento ed è al servizio dell'attività aziendale. Identificato al catasto Fabbricati: Fg. 26, Part. 576, Sub. 2, Categoria D10; al catasto Terreni - Fg. 26, Part. 576, Qualità Ente Urbano. Prezzo base Euro 212.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 16:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Maggio Tresca Antonino tel. 3387027898. G.E. Dott.ssa Messana Veronica

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

LUCCA SICULA

NEGOZIO, ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 70/2014

LUCCA SICULA (AG): Lotto 1: Via Aia 17, immobile posto al piano terra di un fabbricato iscritto al NCEU di Agrigento e identificato al Foglio 7, Particella n. 435 sub. 4, C/1; Prezzo base Euro 54.220,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 40.665,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 18:00. Lotto 2: Via Aia 21, Immobile posto al primo piano di un fabbricato iscritto al NCEU di Agrigento e identificato al Foglio 7, Particella n. 435 sub. 3, A/2; Prezzo base Euro 61.798,40. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 46.348,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 18:00. Lotto 3: Via Roma 1, Terreno agricolo su cui insiste un

magazzino, iscritto al Catasto Terreni di Agrigento e identificato al Foglio 6 Particelle nn. 69 - 311- 313 - 316 - 318, nonché unità immobiliare di cui al Foglio 6 - Particella 315 - Sub 2 - Categoria C/2, Piano terra. Prezzo base Euro 13.054,08. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.790,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 18:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ambrosetti Orazio tel. 3394089869. G.E. Dott.ssa Messana Veronica



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione|Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2023

In Messina (ME), Via Militare Bisconte - Lotto 1: appartamento per civile abitazione, classe 12, consistenza 4,5 vani, rendita 153,39 Euro. L'immobile è posto al piano terra (sottostrada) e fa parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composto da un ingresso/corridoio che immette direttamente nel vano soggiorno, sul lato opposto si trova la cucina, accessibile dal corridoio tramite una porta. Proseguendo si ha una cameretta e sul lato opposto la camera da letto. In fondo al corridoio, in posizione frontale è ubicato il bagno. PREZZO BASE Euro 88.050,00. Offerta minima Euro 66.037,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 24/06/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 2623/2007

In Messina (ME), via Bellinzona is. 505/A - Lotto UNICO: appartamento sito al primo piano di una vecchia costruzione a due elevazioni f.t., sviluppa una superficie coperta lorda di circa 71,00 mq e una superficie dell'area scoperta (balconi) pari a 1,55 mq. L'appartamento è composto da ingresso/disimpegno, tre camere, cucina, un servizio igienico e un balcone di pertinenza esclusiva sul quale affaccia la cucina. PREZZO BASE Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 24/07/2026 ore 16:30 presso studio del delegato in Messina, Via Enzo Geraci n. 23, is. 78. G.I. Cusolito Viviana. Delegato alla vendita Avv. Nucita Carlo 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONI - VILLETTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 55/1992**

In Messina (ME), Salita Pozzicello, località Ganzirri - Lotto 2: appartamento Pal. C1 ubicato al p.t. di una villa a tre elevazioni, adibito a civile abitazione, classe 10, consistenza vani 4,5, rendita catastale Euro 302,13. L'appartamento si sviluppa al piano terra ed è composto da due camere, un soggiorno, una cucina, due bagni ed un ingresso-corridoio, per una superficie utile di mq. 84,65 e una superficie coperta di mq. 104,25 (costituisce pertinenza una tettoia di mq. 23,93 ed una corte di mq. 175,95). PREZZO BASE Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Dal 30 giugno 2026 dalle ore 12,00 alle ore 15:00 avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Saitta Giuseppe 090661770, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 102/2020**

In Messina (ME), Via Palermo 507 - Lotto UNICO: Unità immobiliare costituita da un appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 106,30 mq e sito al p.t., consistenza sei vani. PREZZO BASE Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 12/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 155/2022**

In Messina (ME), Via Gelone 16 - Lotto 1: Appartamento della superficie commerciale di 73,10 mq per la quota di intera piena proprietà. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con riscaldamento autonomo, condizionatori nei vani principali, pavimenti in marmo e porte in legno con vetrate artistiche. Annesso alla proprietà vi è anche il posto auto nel cortile condominiale. PREZZO BASE Euro 74.562,00. Offerta minima Euro 55.921,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Nino Bixio n. 89

nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Anastasi Nunziello 3483917011, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 299/2018**

In Messina (ME), Viale Aranci 19 - Lotto UNICO: appartamento piano terzo, facente parte di fabbricato di tipo popolare a quattro elevazioni fuori terra, oltre lastrico solare, costruito dall'IACP di Messina nell'anno 1950, cui si accede da cortile interno composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina con piccolo balcone, due camere, un bagno per una superficie complessiva lorda di 81,00 mq circa, classe 7, consistenza 4 vani, rendita Euro 61,97, dati di superficie 64 m2, escluse aree scoperte. PREZZO BASE Euro 41.662,00. Offerta minima Euro 31.246,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 26/06/2026 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via S. Marta n. 240. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Franchina Francesco 0906409379, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 83/2024**

In Messina (ME), Località Acqualadroni tra la via Brigantino ed il vicolo della Goletta - Lotto 1: piena proprietà di appartamento al piano terra composto da un vano all'ingresso da cui si accede alla cucina, al bagno e ad un vano retrostante. La superficie commerciale lorda è pari a mq 48,70. PREZZO BASE Euro 26.280,00. Offerta minima Euro 19.710,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Località Acqualadroni tra la via Brigantino ed il vicolo della Goletta - Lotto 2: piena proprietà di appartamento posto al primo piano, si accede tramite una corte in cui è posizionata una scala metallica. La

scala metallica è in pessime condizioni e conduce al ballatoio di accesso al piano primo. L'immobile risulta composto da un vano ingresso da cui si accede alla cucina, al bagno, ad una stanza da letto e ad un vano retrostante in cui è posizionata una scala a chiocciola che conduce al torrino scala ed al terrazzo. La superficie commerciale lorda è pari a mq 48,70. PREZZO BASE Euro 25.740,80. Offerta minima Euro 19.305,60. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 01/07/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 255/2024**

In Messina (ME), Salita Tre Monti 14, compl. "Tremonti Residence Miramare" - Lotto UNICO: Appartamento a P. T, Corpo D, int. 3, di tre vani ed accessori, di mq. commerciali 81,00 circa. Dall'A.P.E. in classe E. PREZZO BASE Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/06/2026 ore 10:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 73/2024**

In Messina (ME), Via Petrolo 3, Zafferia - Lotto UNICO: Piena proprietà per 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 138,25 mq posto a piano terra (prima elevazione f.t.), facente parte del complesso edilizio composto da un unico corpo di fabbrica a 3 elevazioni fuori terra, oltre piano cantinato e mansarda, composto da soggiorno-pranzo, cucina, un vano, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, ingresso, disimpegno e annesse due verande a livello della superficie complessiva di circa 45 mq. PREZZO BASE Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2025

In Messina (ME), Via Legname (ex strada Militare), frazione contrada Cicirello, quartiere San Filippo Inferiore (o Superiore) - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di 131,00 mq. PREZZO BASE Euro 68.137,50. Offerta minima Euro 51.103,12. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile.

FRANCAVILLA DI SICILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 186/2023

In Francavilla di Sicilia (ME), Via Regina Margherita 43 - Lotto UNICO: piena proprietà dell'immobile della superficie commerciale di 127,48 mq, posto al piano 3 mansardato, altezza interna di variabile. L'immobile è sprovvisto di ascensore. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, superata la porta di ingresso si accede direttamente al soggiorno, mentre alla destra troviamo il locale cucina con annessa lavanderia, proseguendo troviamo un comodo disimpegno da cui si accede al bagno, alle due camere e al soppalco. PREZZO BASE Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,88. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 01/07/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avvocato Siciliano Francesco 3384798238, per info e visita immobile

GALLODORO (ME)

APPARTAMENTI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 245/2024

In Gallodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione in parte allo stato rustico come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 13 P. T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 34, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 14, P. T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 96, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 89, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 83.362,50. Offerta minima Euro 62.521,88. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Gallodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno,

oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 15, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 34, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 16, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 96, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Gallodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 3: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 17, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 33, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 18, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 97, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Gallodoro (ME), Contrada Cardà - Lotto 4: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, come descritto in perizia, composto a piano primo da soggiorno, cucina, w.c. e disimpegno e a piano secondo da due vani, w.c. e disimpegno, oltre balconi e corte retrostante a piano terra, e deposito con corte al piano terra, della superficie commerciale complessiva di mq. 130 circa; in atto mancante la scala autoportante di collegamento. - sub. 19, P.T., Cat. C/2, cl. U, cons. mq. 27, sup. cat. mq. 35, rendita euro 62,75 (il deposito); - sub. 20, P.T-1 2, Cat. A/2, cl. 5, vani 5,5, sup. totale mq. 97, sup. tot. escluse aree scoperte mq. 90, rendita 278,37 (l'appartamento). PREZZO BASE Euro 70.200,00. Offerta minima Euro 52.650,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2026 ore 09:30 via telematica tramite piattaforma del gestore. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Penna Adele 090344892, per info e visita immobile.

GIARDINI NAXOS (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 195/2024

In Giardini-Naxos (ME), Via Torino 2 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al secondo piano, composta da due vani catastali. Conformità urbanistico edilizia: Non è presente alcuna difformità. Conformità catastale: Non è presente alcuna dif-

formità. PREZZO BASE Euro 30.015,00. Offerta minima Euro 22.512,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 30/06/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

LETOJANNI

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 295/2016

In Letojanni (ME), Contrada Sillemi, Complesso Mediterraneo - Lotto UNICO: formato da due beni A) appartamento ubicato al p.t. e al piano seminterrato del corpo A del complesso Mediterraneo, avente sup. comm.le di 85,74. Consistenza 4,5 vani piano T-S1. L'unità risulta costituita da due vani e servizio igienico e disimpegno, oltre una cantina con lavanderia allo stesso piano e una seconda cantina al piano interrato sottostante. Sono di pertinenza due terrazzini esterni e la corte e lo spazio di isolamento circostanti parzialmente piantumati. B) Deposito-box ubicato nel piano seminterrato del corpo B del complesso Mediterraneo, avente superficie commerciale di mq 36,00. Consistenza 34 mq piano S1 - Rendita Euro 91,31 L'unità risulta composta da un unico vano. Diritto venduto: diritto di piena proprietà per l'intera quota di 1000/1000 (specificamente: quota di 1000/1000 di nuda proprietà; quota di 500/1000 di usufrutto e 500/1000 di usufrutto). PREZZO BASE Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2026 ore 10:30 studio del delegato in Messina, Via Felice Bisazza n. 20, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Adamo Raimondo 0909573683, per info e visita immobile

SAPONARA (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 208/2024

In Saponara (ME), Via Roma 490 - Lotto UNICO: Appartamento piano secondo, composto da cucina - salone, tre vani, due bagni, due disimpegni, due zone di sgombero di altezza ridotta sottofalda, della superficie commerciale di mq. 138,00 circa, oltre balconi, con altezza media interna di mq. 2,70, e cantina al piano seminterrato di mq. 48. Dall'A.P.E. allegato alla CTU appartamento in classe E. PREZZO BASE Euro 143.295,00. Offerta minima Euro 107.471,25. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 123/2013

In Messina (ME), Contrada San Corrado snc - Lotto UNICO: Terreni di complessivi mq. 57.175,00, in parte in zona boschiva e in parte in zona agricola, incolti e in stato di abbandono, su cui insiste una vasca, con cinque fabbricati in pessimo stato di conservazione, unità collabenti, per due dei quali non rilevata alcuna struttura. Pendente giudizio civile n.

2386/2021 R.G. per costituzione servitù di passaggio sulla part. 2353 oggetto di vendita. Emesso ordine di liberazione per particelle occupate senza titolo. PREZZO BASE Euro 120.886,88. Offerta minima Euro 90.665,16. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 18/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobiliare

ROCCALUMERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 261/2010

In Roccalumera (ME), contrada Torre o San Nicola - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 500/1000 di un terreno composto da varie particelle. PREZZO BASE Euro 33.915,00. Offerta minima Euro 25.436,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2026 ore 09:00 presso studio del delegato in Messina via Romagnosi n. 42 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Passaro Daniele 3779922132, per info e visita immobiliare

www.asteanunci.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".