

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVIII | 655 | N° 21 • Novembre 2025 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50



www.astegroup.it - Tel. +39 02 3003 1000 - Email: info@astegroup.it - Pagine 140 - Periodico - Distribuzione in abbonamento - N° 21 - 31 Ottobre 2025 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITA'  
Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomspa.it  
- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomspa.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomspa.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@edicomspa.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotone@edicomspa.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@edicomspa.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@edicomspa.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@edicomspa.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@edicomspa.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomspa.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomspa.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomspa.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomspa.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomspa.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomspa.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@edicomspa.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomspa.it

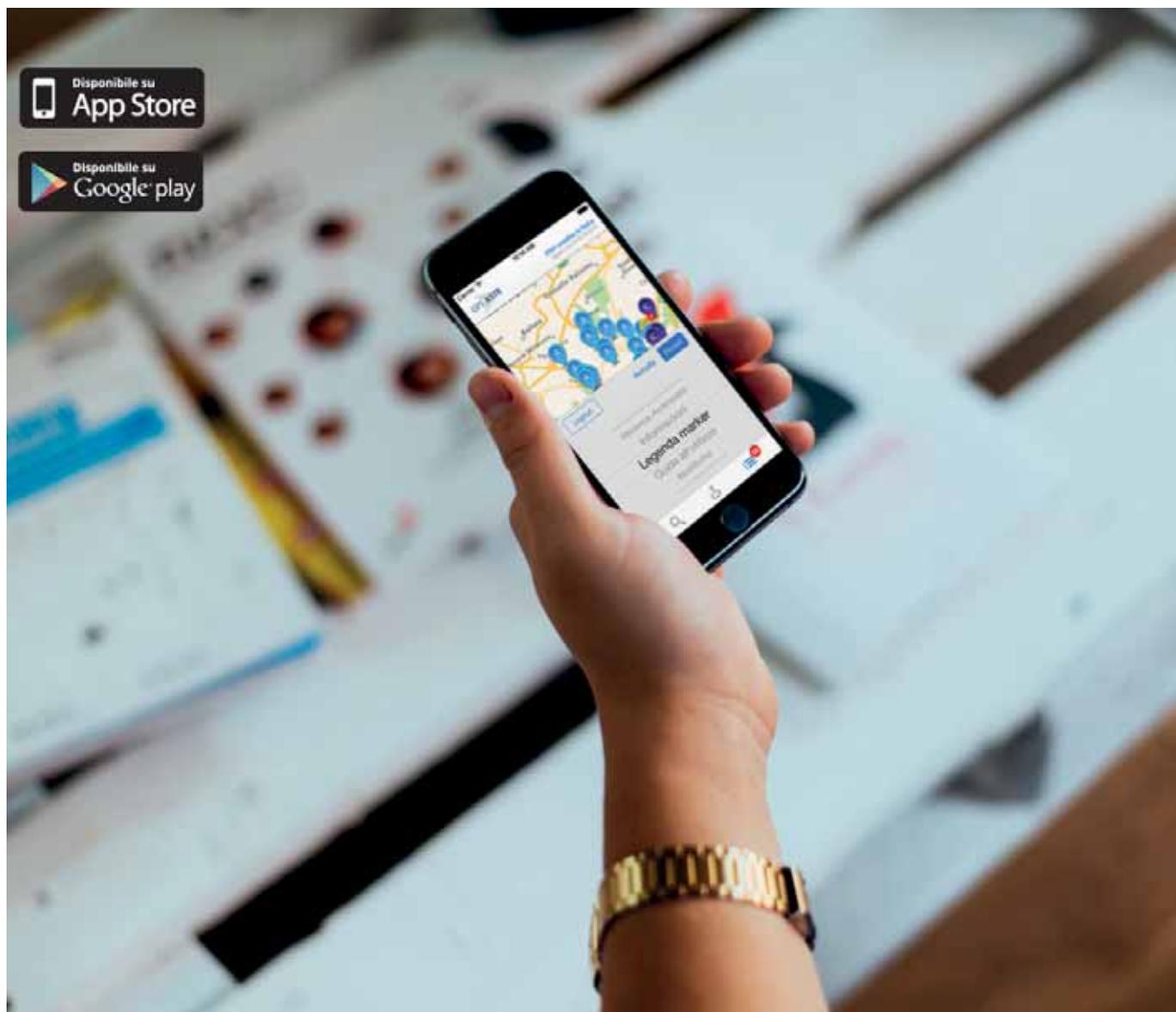
• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia tel. 041.5369911 • fax 041.5351923**  
Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email  
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia  
**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (655)*



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>6</b>
Pordenone	pag. 6
<hr/>	
<b>VENETO</b>	<b>8</b>
Belluno	pag. 8
Rovigo	pag. 9
Treviso	pag. 12
Venezia	pag. 14
Verona	pag. 16



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>17</b>
Civitavecchia	pag. 17
Rieti	pag. 18
<hr/>	
<b>TOSCANA</b>	<b>19</b>
Massa	pag. 19
<hr/>	
<b>UMBRIA</b>	<b>21</b>
Terni	pag. 21



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>23</b>
Benevento	pag. 23
Nocera Inferiore	pag. 26
<hr/>	
<b>BASILICATA</b>	<b>27</b>
Matera	pag. 27
<hr/>	
<b>PUGLIA</b>	<b>29</b>
Bari	pag. 33
Foggia	pag. 29
Trani	pag. 32
<hr/>	
<b>CALABRIA</b>	<b>35</b>
Catanzaro	pag. 35
Cosenza	pag. 37
Crotone	pag. 41
Lamezia Terme	pag. 42
Locri	pag. 42
Palmi	pag. 43
Reggio Calabria	pag. 45
Vibo Valentia	pag. 46



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>47</b>
Messina	pag. 47

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**PORDENONE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 56/2023**

Pordenone (PN), Vallenoncello, Via Segaluzza 8 - Lotto SECONDO: Nel Condominio Vallenoncello - Appartamento al primo piano (int. 5) costituito da piccola cucina, soggiorno, terrazzo, corridoio/disimpegno, cameretta, camera matrimoniale e bagno. Cantina al piano seminterrato. Occupato da terzi senza titolo. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Spese condominili scadute ed insolute. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2026 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 56/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT76I0585612500126571550449 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 170/2023**

Casarsa della Delizia (PN), Via Trieste - Lotto UNICO: Abitazione su 3 piani f.t. così composta: Piano terra con deposito, 2 cantine, 3 ripostigli ed un wc; Piano primo con cucina, soggiorno, 3 camere, 2 ripostigli ed un bagno; Piano secondo adibito a soffitta (ex granaio). Immobile occupato. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 181.599,50. Offerta minima Euro 136.200,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2026 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 170/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57B033651200000000002886 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 167/2022**

Fanna (PN), Via Maniago 19 - Lotto UNICO: Unità immobiliare indipendente su 3 livelli e così composta: P.T, ingresso, soggiorno, cucina e ripostiglio sottoscala; P.1, 2 camere, bagno accessibile tramite un disimpegno al piano ammezzato tra il piano terra e il primo; P.2 mansardato, 2 locali adibiti a soffitta, terrazza. Sul retro del fabbricato sono presenti: bagno, locale centrale termica. Area scoperta ad uso esclusivo. Presenti difformità catastali, edilizie ed urbanistiche. Occupata. Prezzo base Euro 65.800,00. Offerta minima Euro 49.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 167/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80B0623012504000016598671 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 141/2024**

Fontanafredda (PN), Vicolo Rive dei Cuoi 43 - Lotto UNICO: Nel complesso residenziale denominato Primula - Villetta a schiera con annessa autorimessa. L'immobile è composto da una zona ingresso-pranzo-soggiorno, un vano cucina, due camere, più accessori (due bagni, un disimpegno, un ripostiglio, una lavanderia) e con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 09/01/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48N0835612500000000999426 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Barile Maria Italia, tel. 3201829459.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 175/2023**

Portogruaro (VE), Via Santa Elisabetta 43 - Lotto UNICO: Abitazione così composta: Piano terra: ripostiglio, pranzo, cucina, salotto, entrata, studio, wc, locale caldaia, disimpegno, lavanderia, cantina, taverna, scala interna ed esterna di collegamento al piano primo; Piano primo: 6 camere, 5 bagni, 2 disimpieghi, 2 anticamere, ripostiglio, terrazzino, scala interna di collegamento al piano terra e secondo e scala esterna di collegamento al piano terra; Piano secondo: granaio, scala interna di collegamento al piano primo. Cantina-ripostiglio così composta: Piano terra: portico, ripostiglio, due ingressi, laboratorio enologico, due cantine, scala di collegamento al piano primo; Piano primo: due ripostigli, scala di collegamento al piano terra. Cantina-magazzino così composta: Piano terra: tettoia chiusa, cantina, imbottigliamento, centrale termica, magazzino, anti wc, due wc, tre ripostigli, locale autoclave. Fabbricato ad uso ripostiglio così composto: Piano terra: cinque ripostigli, ricovero attrezzi, legnaia, anti wc, wc. Prezzo base Euro 640.000,00. Offerta minima Euro 480.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 12/01/2026 ore 17:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Gaspare Gerardi sito in Pordenone, Viale Trento n. 44 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT58T0548412500000005000260, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 71/2020 + 35/2023**

Prata di Pordenone (PN), Via Gere 13/B - Lotto UNICO: Nel complesso residenziale Quadrifoglio - Appartamento al piano terra con garage, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Scoperto ad uso escluso. Libero. All'immobile competono anche, in quota indivisa millesimale, le aree scoperte pertinenziali. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 94.512,00. Offerta minima Euro 70.884,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/01/2026 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 71/2020 + 35/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92B070841250000000967827 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 104/2019**

Sacile (PN), Via Trieste 16 - Lotto UNICO: Immobile a destinazione residenziale unifamiliare che si sviluppa su complessivi due piani fuori terra. Il piano terra è suddiviso in zona ingresso-pranzo-soggiorno, stanza disbrigo e servizio igienico, scale di collegamento con il piano primo. Il piano primo è suddiviso in due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza non accessibile dall'interno. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 156.596,17. Offerta minima Euro 117.448,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 13/01/2026 ore 15:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT18U0880512500021000002800, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SPILIMBERGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 65/2023**

Spilimbergo (PN), Via Marco Volpe 8 - Lotto UNICO: Appartamento al secondo piano costituito da un corridoio d'ingresso che comunica con tutti i vani, quali cucina, soggiorno, una camera da letto e n. 2 bagni. Infine vi è un terrazzo. Soffitta posta al terzo piano. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 08/01/2026 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato in Caorle (VE) Calle Squero n. 4 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38C083561250000000999396 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giulia Scaramuzza tel. 042182292.

**ZOPPOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 82/2023**

Zoppola (PN), Frazione Castions, Via Valerutti - Lotto SECONDO: Fabbricato a destinazione residenziale costituito da un piano seminterrato, il cui accesso è a livello strada, un piano rialzato ed un piano sottotetto mansardato. L'immobile insiste su un'ampia area destinata a giardino piantumato e recintato, con casetta in legno destinata a ricovero attrezzi. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima alla quale si rimanda. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 13/01/2026 ore 15:30 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09A0548412500000005000259, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN QUIRINO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE RG. N. 1756/2022**

San Quirino (PN), Via Maniago snc - Lotto UNICO: Locali facenti parte di un complesso edilizio. Il terreno è inerbito, pianeggiante e rettangolare. Sono eretti 2 fabbricati, il principale di 2 piani f.t. con strutture prefabbricate, destinato a corpo uffici con alloggio per il custode al P.1, ma completato solo per l'alloggio. Ampio vano interrato, di cui è stato chiesto il condono edilizio nel 1986, senza completare la pratica. Sull'area scoperta vi sono dei prefabbricati. Immobili utilizzati; alloggio libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 243.375,00. Offerta minima Euro 182.532,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2026 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 1756/22 del Trib. di PN", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15Y0585612500126571513996 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**PORDENONE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 10/2024**

Pordenone (PN), Viale Lino Zanussi 6/N - Lotto UNICO: Trattasi di una porzione di un più ampio capannone artigianale/industriale che comprende altre analoghe porzioni. Prezzo base Euro 152.490,00. Offerta minima Euro 114.368,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 13/01/2026 ore 16:00 presso lo Studio Notarile del Dott. Orazio Greco sito in Pordenone, Corso Garibaldi n. 43 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14K086311250000001043886, per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



# VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BELLUNO



Tribunale di  
**BELLUNO**

## Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 6/2023 + 72/2023** - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/02/2026 ore 9:30 termine offerte 02/02/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BELLUNO, Via Della Fontana 4 - LOTTO 1 - ABITAZIONE all'interno di una corte comune, composta da portico, ingresso, soggiorno, cantina e bagno al p. terra; scala interna, cucina, due camere e poggolo al p. primo; scala interna e soffitta al p. secondo, in cui sono state ricavate due camere e un bagno, privi di autorizzazione edilizia. Box auto, al p. terra, in manufatto adiacente all'abitazione. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00 - BELLUNO, Via Della Fontana 8 - LOTTO 2 - Per la quota di 4/12 della piena proprietà - ABITAZIONE all'interno di una corte comune, composta da cucina, ripostiglio, bagno e vano ad uso sgombero al p. terra; scala interna, due camere e vano ad uso sgombero al p. primo; scala interna e soffitta al p. secondo. Occupato dal debitore con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 4.000,00 offerta minima Euro 3.000,00 - Professionista Delegato: Avv. Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 58/2024** - Vendita senza incanto secondo la modalità sincrona telematica (con offerte esclusivamente in via telematica): 3/02/2026 ore 10:00 termine offerte 2/02/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BELLUNO, Via Lungardo 32 - LOTTO 1 - Appartamento al piano primo di una palazzina a destinazione residenziale e commerciale, composto da cucina, soggiorno - pranzo, tre camere, due bagni, due disimpegni e ripostiglio; occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data 16.11.2023, con scadenza il 15/11/2031 con un canone mensile ridotto a Euro 100,00 per i primi sette anni - Prezzo base: Euro 93.750,00 offerta minima Euro 70.312,50. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

**BORGO VALBELLUNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 32/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/01/2026 ore 9:30 termine offerte 19/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - BORGO VALBELLUNA (BL), Via Marcador - LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero - Fabbricato unifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra in zona agricola. Al piano terra sono presenti cucina e soggiorno ai lati opposti del vano scale e un locale accessorio. L'accesso al piano avviene direttamente in cucina dalla corte esterna che si sviluppa lungo il prospetto nord del fabbricato. Al piano primo ci sono due camere e un bagno. Libero - Prezzo base: Euro 35.200,00 offerta minima Euro 26.400,00. Professionista Delegato: Avvocato Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**PUOS D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 63/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/01/2026 ore 11:10 termine offerte

12/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - ALPAGO sezione di Puos d'Alpago (BL), Via Monte Cavallo 47 - LOTTO UNICO - Appartamento composto da cantina al piano seminterrato, cucina - pranzo, camera, disimpegno, stireria, servizio e ripostiglio, due balconi, al piano primo, con autorimessa di proprietà esclusiva al piano primo sotterranea, area urbana pertinenziale di proprietà esclusiva di mq. 434 e corte comune con un altro appartamento al piano secondo. Il bene risulta libero - Prezzo base: Euro 108.000,00 offerta minima Euro 81.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Larese Roberto tel. 043725079. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

## Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

**TAMBRE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 56/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/01/2026 ore 13:30 termine offerte 26/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - TAMBRE (BL), Via I Maggio 39 - LOTTO 1 - Antica casa di abitazione ristrutturata, composta al piano terra da zona giorno con cucina soggiorno e una lavanderia in pietra adibita ora a deposito, su due livelli fuori terra compreso il sottotetto, è posta in aderenza con una casa di abitazione; il deposito ha una forma rettangolare con tetto a due falde molto spioventi; il piano terra è diviso in due parti con accessi autonomi ed è adibito a deposito, il piano superiore è il sottotetto, sempre adibito a deposito ma non utilizzato in quanto il solaio tra i due piani è in parte crollato; risulta libero - Prezzo base: Euro 16.000,00 offerta minima Euro 12.000,00 - Professionista Delegato: Avv. Baldassi Andrea tel. 3491580605. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**Immibile comm.le|ind.le**

**AGORDO**

**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 28/2024** - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/02/2026 ore 11:40 termine offerte 02/02/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - AGORDO (BL), Via San Pietro 8 - LOTTO 1 - Unità immobiliare ad uso commerciale su tre piani, nel centro storico, con attività di negozio composto da ampio vano con esposizione abiti con zona spogliatoio, al P.S1 vano magazzino e al P.1 altra zona adibita ad esposizione abiti con zona spogliatoio e vano utilizzato quale ufficio e un W.C. privato; corte comune al P.T. con piccolo fabbricato ripostiglio ed un altro fabbricato comune C.T. - Prezzo base: Euro 536.000,00 offerta minima Euro 402.000,00 - AGORDO (BL), Via Cesare Battisti s.n.c. - LOTTO 2 - Autorimessa al P.T. con scoperto e 3 posti auto con ingresso indipendente e con tetto a prato accessibile tramite un accesso carraio attraversando un percorso e una zona a parcheggio; attualmente utilizzato quale ricovero materiali vari (anche dell'attività) e attrezzi - Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00 - Professionista Delegato: Avvocato Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

**Terreno|Immibile agricolo**

**LONGARONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 15/2023** - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/01/2026 ore 10:00 termine offerte 12/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - LONGARONE (BL), Via Dogna - LOTTO 2 - Terreni a boscaglia e prato incolti in prossimità del fiume Piave in località Dogna con la presenza di alcuni manufatti in legno da demolire e due serre per attività di florovivaistica. I beni risultano liberi - Prezzo base: Euro 41.218,77 offerta minima Euro 30.915,00. Professionista Delegato: Avvocato Fontana Laura tel. 0437291570. Custode Giudiziario ASTE.COM S.R.L. tel 0437/942822.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione|Accessorio**

**ROVIGO**

**UNITA' RESIDENZIALE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 113/2024**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Mardimago, Via Volturmo 55: unità residenziale (consistenza 6,5 vani, Piano T-1) con garage in fabbricato a schiera con area cortiliva esclusiva. Occupato, libero al trasferimento. Prezzo base: Euro 66.560,00, offerta minima: Euro 49.920,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/01/2026 ore 14:30.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORIO ESTERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 179/2024**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Frazione di S. Apollinare, Via Don Aser Porta 33: porzione di fabbricato residenziale disposta su 2 piani (sup. 236) con accessorio esterno e piccolo scoperto. Quota proporzionale di spettanza sull'area coperta e scoperta, sulle parti comuni e sull'area di sedime e di accesso comune. Identificaz. catast. come da Avviso. Occupato, verrà liberato a seguito di aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 22.400,00, offerta minima: Euro 16.800,00. G.E Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/01/2026 ore 10:30.

**BADIA POLESINE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 74/2025**

BADIA POLESINE - Lotto UNICO - Loc. Crocetta, P.zza San Sebastiano 105/1: Piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo (vani 6,5) e relativo garage e centrale elettrica (piano T-1). Identificativo nel relativo NCEU al Fg. 2, part. 2 sub 10; NCEU al Fg. 2, part. 2, sub 6. Quota proporzionale ai sensi art. 1117 c.c.: NCEU al Fg. 2 part. 398; NCEU al Fg. 2 part. 2 sub 12 e NCT al Fg. 2 part. 2; NCT al Fg. 2 part. 398. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793;

Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/01/2026 ore 10:00.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 33/2025**

CEREGNANO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Trieste 208: abitazione di tre piani fuori terra con annessa area di corte esclusiva e garage. La superficie esterna lorda parametrata risulta pari a 222,25 mq. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, il bene sarà liberato all'esito della vendita a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conformità edilizia, conformità urbanistica. Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brizzolari, tel. 0425641326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/01/2026 ore 10:45.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIESSO UMBERTIANO****ABITAZIONE, DUE GARAGE E CORTE COMUNE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 63/2025**

FIESSO UMBERTIANO - Lotto 1 - Via Chiavichetta 844: 1/2 piena proprietà e 1/2 nuda proprietà di abitazione su due livelli (pino T-1, sup. catastale totale 183 mq, totale escluse aree scoperte 182 mq), due garage e corte comune. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato dall'esecutata. Non si dichiara né la conformità catastale né la conformità edilizia ed urbanistica; Vincoli ed oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 89.000,00, offerta minima: Euro 66.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/01/2026 ore 14:00.

**TAGLIO DI PO****APPARTAMENTO CON GARAGE E TERRENO PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 65/2025**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Lavoro 39: appartamento ad uso civile abitazione accostata piano terra e primo (sup. mq 173), con garage 8sup. mq 66) e terreno pertinenziale cortilivo. Occupato senza titolo e con occupanti che versano indennità di occupazione nelle more della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/02/2026 ore 11:55.

**VESCOVANA****ABITAZIONE CON ANNESSI RUSTICI E SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/2025**

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Santa Maria D'Adige, Via IV Novembre 46: abitazione di tipo economico (A3) casa accostata (Corpo A: piano terra e primo, sup. catastale 290 mq) con annessi rustici (Corpo B: categoria C/6, piano terra, sup. catast. 25 mq) e scoperto (Corpo C). Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Irregolarità, non dichiarata la conformità catastale (abusati non sanabili), Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 18.100,00, offerta minima: Euro 13.575,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Federico Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/01/2026 ore 15:15.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CANARO****ABITAZIONE E MAGAZZINO CON AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 16/2025**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Vallone, Via Enrico Toti 1011: civile abitazione posta su piano terra e piano primo (consistenza 7,5 vani), facente parte di un fabbricato bifamiliare, e magazzino posto su piano terra e piano sottotetto, con area cortiliva comune. Identificazione catast. come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 34.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelica Previato, tel. 042521786. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/01/2026 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TAGLIO DI PO****DUE UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 178/2024**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Basilio 52: porzione di fabbricato sito al piano terra e composto da due unità immobiliari, uno ad uso magazzino/laboratorio, l'altra ad uso residenziale. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/01/2026 ore 09:00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**CASTELNOVO BARIANO****ABITAZIONE CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 28/2025**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Spinea 665: abitazione con terreno. L'abitazione sviluppata su 3 livelli fuori terra di cui un sottotetto allo stato grezzo; sup. mq 404, ha ottime dimensioni, restaurata con molto rispetto verso l'originario edificio e con buon gusto. Nel giardino sono stati collocati 2 garage prefabbricati non autorizzati. Fuori dal centro abitato, il contesto è agricolo. Occupato. Regolarità catastale-edilizia-urbanistica, Vincoli e oneri il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 175.500,00, offerta minima: Euro 132.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/01/2026 ore 10:45.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA****VIVAIO CON CORPO DI FABBRICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 159/2022**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Campelli 18-22: vivaio per produzioni florovivaistiche con area pertinenziale comprendente un corpo di fabbrica dove si trovano al p.T. gli uffici e al p.I. vani per ricavare un'abitazione per il custode; capannoni di avanserra, depositi; serre, ombrai, fabbricato staccato utilizzabile a ripostiglio; piazzale asfaltato per parcheggio, area scoperta a verde circostante. Libero. Il contratto di locazione è stato risolto. Difformità edilizia sanabile, Vincoli e oneri: vedasi Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 202.752,00, offerta minima: Euro 152.064,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/01/2026 ore 10:15.

**OCCHIOBELLO**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/2024**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania: unità immobiliare destinata a negozio, di mq lordi 442 circa, disposta al solo piano terra, facente parte di un complesso edilizio a destinazione direzionale-commerciale denominato "Il Quadrante 2", ubicato nell'area produttiva del Comune di Occhiobello a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania. Libero. Difformità, Vincoli e oneri, il tutto come specificato in Avviso e Perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 195.000,00, offerta minima: Euro 146.250,00. - Lotto 2 - a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania: unità immobiliare destinata a magazzino, di mq lordi 102 circa, disposta al solo piano terra, facente parte di un complesso edilizio a destinazione direzionale-commerciale denominato "Il Quadrante 2", il tutto ubicato nell'area produttiva del Comune di Occhiobello a pochi metri dalla Strada Regionale n. 6 denominata Eridania. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: nulla da segnalare, Vincoli e oneri come da Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/01/2026 ore 09:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MASI**

**FABBRICATO USO COMMERCIALE CON ALLOGGIO  
E MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 96/2024**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Colombare, Via Este 111 - 111/A - 111/B: fabbricato ad uso commerciale (pizzeria, sala giochi) con annesso alloggio, manufatto accessorio poco discosto ed area di pertinenza, superficie catast. area coperta e scoperta 2.065 mq. Identificazione catastale come da Avviso. In corso di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 43.100,00, offerta minima: Euro 32.325,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/01/2026 ore 09:15.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**  
Vendite Asset**Immobilie comm.le|ind.le****BASILIANO****PORZIONE CENTRO COMM.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato n. 55/2014**

Tribunale di Treviso

Avviso di vendita di immobili e rami d'azienda - mediante procedura competitiva telematica sincrona mista

Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Commissario Giudiziale: Dott. Dino Biasotto. Liquidatore Giudiziale: Dott. Mario Conte

Il giorno 12 dicembre 2025 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, in Via Verdi n. 18 Treviso, Piano Primo Aula D, si procederà alla cessione tramite procedura competitiva della proprietà dei beni immobili e rami d'azienda come di seguito specificato. LOTTO N. 10 PUNTI VENDITA E ALTRI IMMOBILI COMMERCIALI DEL "CENTRO COMMERCIALE ARCOBALENO" e RAMO D'AZIENDA

Ubicazione: Basigliano (UD), Via Corecian n. 66. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: Le unità in vendita fanno parte di un immobile ad uso principalmente commerciale denominato "Centro Commerciale Arcobaleno". Le unità in vendita sono destinate per l'utilizzo di attività artigianali, direzionali (sala riunioni), commerciali, a uso bar e servizio bancomat. Il ramo d'azienda avente ad oggetto l'at-

tività di vendita al pubblico di prodotti non alimentari giusta autorizzazione amministrativa n. 186 rilasciata dal Comune di Basigliano in data 10/09/2002 per la metratura pari a mq 1.035 è costituito dall'unità immobiliare dove viene esercitata l'attività, dall'autorizzazione amministrativa, dai beni immateriali e dai segni distintivi del centro commerciale e da altre componenti riportanti in dettaglio nell'allegato del contratto di affitto.

Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche). Prezzo base d'asta: Euro 686.600,00.= (seicentottantaseimilaseicento/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 20.000,00. (ventimila/00). L'avviso di vendita in formato integrale e le perizie di stima sono consultabili nel Portale delle Vendite Pubbliche [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) nei siti internet [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it), [www.ca-venezia.giustizia.it](http://www.ca-venezia.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Conte, tel. 0423/721982 e-mail [esecuzioni@rco-commercialisti.it](mailto:esecuzioni@rco-commercialisti.it). Castelfranco Veneto, 20 ottobre 2025. Il Liquidatore Giudiziale Dott. Mario Conte**TREVISO**  
Vendite Adav**Abitazione|Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 302/2023**Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Benvegnù. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in 31100 Treviso, Quartiere Santa Bona, alla Via Capodistria n. 25, scala A, int. 18. Trattasi di un appartamento ad uso abitazione sito al piano quinto di un fabbricato denominato "Condominio Giorgione - Corpo DZ". L'appartamento è così composto: nella zona giorno, da ingresso, soggiorno, cucina con affacci su terrazza; nella zona notte, da un disimpegno di collegamento tra una camera e un bagno. I locali hanno un'altezza di 2,68/2,70 m circa. Stato di conservazione: mediocre/pessimo. Disponibilità: libero Prezzo base: Euro 38.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00 Vendita senza incanto 17 dicembre 2025 h. 16:00 presso lo studio del delegato Avv. Alessandro Benvegnù, sito in 31100 Treviso, al Viale della Repubblica n. 205/B. Offerte da presentare entro le ore 13 del giorno precedente all'asta presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Benvegnù, sito in Treviso (TV) - Viale della Repubblica n. 205/B in forma analogica in bollo ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode: "Aste.Com s.r.l." con sede in 31057 Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022-30, - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)so.it, p.e.c. [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.**PIEVE DEL GRAPPA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 174/2024**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare, sita nel Comune di Pieve del Grappa (TV), Via San Paolo n. 18, in origine costituita da un'unica unità abitativa, oggi risulta composta da più unità immobiliari. L'immobile è collocato su un lotto con area scoperta perimetrale completamente recintata. L'accesso pedonale avviene da Via San Paolo tramite ingresso esclusivo posto sul lato nord-ovest; e presenta anche un secondo accesso carraio e pedonale sul lato sud-est, attraverso fondo di altra proprietà gravata di fatto da servitù di passaggio. L'unità immobiliare residenziale di cui al sub. 12 si sviluppa su un piano fuori terra ed è composta da: ingresso su cucina-soggiorno sup. netta mq 27,09 ca., corridoio sup. netta mq 6,55 ca., antibagno sup. netta mq 2,34 ca., bagno sup. netta mq 8,59 ca., ripostiglio sup. netta mq 3,19 ca., due camere da letto di sup. netta mq 16,12 ca. e di sup. netta mq 15,55 ca. ed un terrazzo sup. netta mq 17,24 ca.. La porzione immobiliare adibita ad ufficio di cui al sub. 13, posta al piano terra, presenta: un ufficio sup. netta mq 22,73 ca., un bagno sup. netta mq 5,40 ca. e un ripostiglio sup. netta mq 4,68 ca. La porzione immobiliare adibita a locali accessori di cui al sub. 16, posta ai piani terra ed interrato, presenta: una cantina sup. netta mq 18,83 ca., un ripostiglio sup. netta mq 4,97 ca, una lavanderia sup. netta mq 12,27 ca. e un vano scala verso il piano interrato, dove è presente un'ulteriore cantina sup. netta mq 29,90; infine C.T. di sup. netta mq 10,66 ca. accessibile dall'esterno. Nell'ampio scoperto pertinenziale è presente un fabbricato adibito ad autorimessa e magazzino, sup. interna mq netti 24,75 ca. Classe energetica fabbricato sub. 12: "G"; fabbricato sub. 13: "F". il tutto come meglio indicato in perizia

di stima. Stato di conservazione: sufficiente. Disponibilità: occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto 18 dicembre 2025 alle ore 15,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art.3 del D.M. n.32/2015 con PDG. n.3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n.20 presso Aste 33 srl. Offerte da presentare entro le ore 13 del giorno precedente all'asta presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) - Viale della Repubblica n. 205/B in forma analogica in bollo ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode: "Aste.Com s.r.l." con sede in 31057 Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022-30, - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.**VIDOR****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 108/2023**

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Benvegnù. Lotto unico, piena proprietà per l'intero Beni siti in Comune di Vidor (TV), al Piazzale Capitello n. 43. Trattasi di una unità immobiliare facente parte di un grande complesso residenziale e commerciale denominato "Il Capitello", che dista di circa 800 m a sud dal centro cittadino del Comune di Vidor (TV). Il fondo di sedime della porzione di fabbricato presenta una superficie catastale pari a 1.475 mq e risulta accessibile dal parcheggio pubblico posto a nord, raggiungibile dalla strada principale. Il fabbricato presenta una pianta articolata

ta a forma di ferro di cavallo, con due cortili interni di cui una contornata da fabbricati, l'altra aperta sul fronte nord-est. L'abitazione è accessibile dal vano scale privato ed esclusivo posto al piano terra in corrispondenza del portico comune. Al primo piano sono presenti una zona giorno costituita da cucina e soggiorno, un disimpegno, due camere, un bagno e due terrazze poste rispettivamente sui fronti nord-ovest e sud-est. Stato di conservazione: mediocre  
Disponibilità: occupato dalla famiglia dell'esecutato.  
Prezzo base: Euro 52.000,00 Offerta minima per la

partecipazione all'asta: Euro 39.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00  
Vendita senza incanto 17 dicembre 2025 h. 16:30 presso lo studio del delegato Avv. Alessandro Benvegnù, sito in 31100 Treviso, al Viale della Repubblica n. 205/B. Offerte da presentare entro le ore 13 del giorno precedente all'asta presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Benvegnù, sito in Treviso (TV) - Viale della Repubblica n. 205/B in forma analogica in bollo ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente"

pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode: "Aste.Com s.r.l." con sede in 31057 Silea (TV), Via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422/435022-30, - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, p.e.c. ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

 **TREVISO**  
Vendite Tre.del

**Abitazione | Accessorio**

**CODOGNÈ**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 435/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
CODOGNE' (TV) - Località Cimetta - Lotto unico, quota di 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione bifamiliare, a due piani, con laboratorio in corpo staccato, area scoperta ed alcuni manufatti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/01/2026 alle ore 15:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: Offerte analogiche in busta chiusa previo appuntamento da concordarsi presso lo Studio del delegato Avv. Marcella Maschietto in Treviso Piazza S. Trentin 14, Telefono 0422412600; telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.



 **TREVISO - Vendite**  
Delegato Professionisti

**Abitazione | Accessorio**

**COLLE UMBERTO**

**ABITAZIONE CON TRE ANNESSI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile: n. 7291/2020 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Ivana Morandin. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Colle Umberto (TV), via Camerin n. 15, costituite da: 1) porzione di vetusto fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra e primo che sviluppa una superficie coperta di circa mq. 156; 2) tre annessi rustici in pessimo stato conservativo, dei quali uno parzialmente crollato. Nella vendita sono compresi i beni mobili indicati nell'allegato 8 della perizia di stima. Liberi. Prezzo base: Euro 120.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 17 dicembre 2025 alle ore 15,30 presso la

società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita

**POSSAGNO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 667/2012 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage in condominio; piena proprietà per 1/4 indiviso di parte dello scoperto condominiale. Abitazione al piano terra e piano interrato con garage, parte di un fabbricato di quattro unità, ubicato in comune di Possagno (TV), via Olivi n. 3/1. L'accesso avviene da via Olivi sullo scoperto in comproprietà con gli altri condòmini, di mq 628 (CT mm. nn. 1751 e 1754), attraverso due ampi passi carrai privi di chiusura. L'appartamento è

posto al piano terra del fabbricato, porzione nord, ed è composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, due ripostigli, per una superficie calpestabile di mq 86,38; garage e bagno-lavanderia al piano interrato, di altezza pari a m 2,20, per una superficie calpestabile di mq 36,83. L'accesso al garage al piano interrato avviene mediante una rampa posta sul lato sud. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 83.700,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 62.775,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28 gennaio 2026 h. 15.00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili.  
Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZERO BRANCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 263/2023**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marco Mancini ZERO BRANCO (TV) - via Milan - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di abitazione su due piani fuori terra con scoperto pertinenziale di ca mq 359, composto al piano terra da ingresso, pranzo/soggiorno, cottura, camera, ripostiglio, bagno, disimpegno; al piano primo da tre camere, bagno, corridoio, e terrazza. Occupato Prezzo base Euro 114.880,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 86.160,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/02/2026 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco Mancini, sito in Treviso, via Pescatori n. 6. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle

Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), via Internati 1943-1945, n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830, mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), al quale potranno essere richieste maggiori informazioni. Allo stesso Custode potranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**PAESE****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE ED ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 117/2024**

GE Dott.ssa Torresan Paola; Delegato alla vendita Avv. Isabella Melchiori PAESE (TV) - Via Monsignor

Candido Breda - Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Fabbricato ad uso commerciale ed abitativo con area scoperta di pertinenza, composto da due costruzioni principali a pianta rettangolare ortogonali tra loro, con una disposizione a L. Una costruzione (A) è a due piani (piano terra a negozio, ufficio e magazzini, piano primo parte a residenza e parte a magazzino), l'altra costruzione a capannone (B) è solo ad un piano adibito a magazzino. Nell'area adibita a transito e sosta di automezzi, con doppio accesso carrabile, trova collocazione una piccola costruzione a locale tecnico (C) per l'infustamento di carburante agricolo (oggi dismessa). L'area esterna è in parte coperta da tettoie (D.1 e D.2). Complessivamente la superficie commerciale è di mq 408,67. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima Euro 223.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/02/2026 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto Via Roma n. 22. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit) Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****MINI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 261/2024**

VENEZIA, Mestre, Via Genova 32 - LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero di Mini Appartamento sviluppato al piano terzo, della superficie catastale totale di 35 mq, consistenza 3 vani, in Condominio, occupato dal debitore; con le proporzionali quote sulle parti comuni dell'edificio e dell'alloggio del custode sito al piano terra - Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 27/01/2026 ore 11:00 termine offerte 26/01/2026 ore 12:00 - Professionista Delegato Dr.ssa De Pieri Federica tel. 0415225814.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 257/2023**

VENEZIA, Mestre, Via Leonida Bissolati 52 - LOTTO UNICO - Appartamento in sufficiente stato di manutenzione, ubicato al secondo piano di un fabbricato composto da cinque piani ad uso residenziale, costruito nel 1962; l'unità è composta da un ingresso, un piccolo ripostiglio, un soggiorno, una cucina, un servizio igienico, due camere e un piccolo terrazzino; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 155.100,00. Offerta minima Euro 116.325,00.

Vendita senza incanto sincrona mista: 19/12/2025 ore 15:00 termine offerte 18/12/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Dr.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 292/2024**

VENEZIA, Loc. Carpenedo, Via Enrico Dandolo 15 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano terzo ed un garage al piano terra di circa 15 mq in condominio di 5 piani, nella Municipalità di Carpenedo. L'appartamento di circa 64 mq, si sviluppa attorno a un ingresso / disimpegno centrale: zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e seconda camera dotata dell'unico affaccio su terrazzo. L'ambiente si presenta modesto e bisognoso di un intervento di manutenzione straordinaria. Abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Vendita senza incanto con sola modalità sincrona telematica: 28/01/2026 ore 09:00 termine offerte 27/01/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Thomas Federica tel. 041.961448, email federica.thomas.1@gmail.com

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 290/2021**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sottomarina, Via Bembo 27 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano rialzato, composto da ingresso / soggiorno, cucinino, ripostiglio / dispensa, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere, poggolo e scoperto esclusivo; attualmente abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 118.020,49. Offerta minima Euro 88.515,36. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/01/2026 ore 10:00 termine offerte 22/01/2026 ore 12:00. Professionista Delegato Terrentin Iole tel. 0415540044.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 176/2024**

ERACLEA (VE), Località Stretti, Via Braida II 8 - LOTTO UNICO - Fabbricato in buone condizioni ad un solo piano fuori terra con scoperto esclusivo; l'unità abitativa composta da ingresso, corridoio, angolo cottura, soggiorno, due bagni, due camere matrimoniali, ripostiglio. La superficie complessiva lorda è di circa 121 mq. In aderenza all'abitazione è posto un corpo di fabbricato accessorio che include un ampio garage ed un ampio magazzino. Questi ultimi, oltre ad essere dotati di accesso diretto dall'esterno, sono internamente collegati con l'alloggio - Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00.

Vendita senza incanto sincrona mista: 19/12/2025 ore 15:00 termine offerte 18/12/2025 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Colucci Caterina tel. 0415200559.

**JESOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 36/2025**

JESOLO (VE), Fraz. Lido di Jesolo, Via Sassaro 20 - LOTTO 1 - Appartamento con giardino e garage nel recente complesso Laguna Park a 400 m dal mare, al piano terra con esposizione sud / ovest ed offre un accesso diretto e indipendente al proprio giardino esclusivo. L'immobile è composto da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un bagno e una camera da letto, è presente inoltre un ripostiglio attualmente adibito a cameretta, un portico e un'area scoperta esclusiva. Il complesso turistico è attrezzato con ampia piscina condominiale - Prezzo base Euro 286.000,00. Offerta minima Euro 214.500,00. Vendita senza incanto esclusivamente con modalità sincrona telematica: 18/12/2025 ore 16:30 termine offerte 17/12/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

**MIRA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 35/2017**

MIRA (VE), Fraz. Gambarare, Via Uve Bianche 16 - LOTTO UNICO - Appartamento al p. terra rialzato composto da camera, guardaroba, due ripostigli, due bagni, cucina abitabile, soggiorno, ingresso e corridoio per complessivi mq 122 lordi; stato di manutenzione: buono; libero. Appartamento al piano primo con affacci su tre lati composto da soggiorno, cucina abitabile bagno, camera matrimoniale, guardaroba e due ripostigli, con lavanderia al piano terra attualmente usata come taverna, il tutto con superficie complessiva di mq 350,97; stato di manutenzione: buono; libero. Magazzino su corpo staccato con accesso dallo scoperto comune tramite un porticato in legno che copre l'intero passaggio; stato di manutenzione: buono; libero - Prezzo base Euro

160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/12/2025 ore 10:00 termine offerte 17/12/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Danzo Lorenza tel. 04221575226.

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 36/2025**

MIRANO (VE), Via Leonardo da Vinci 5 - LOTTO 2 - Villa singola di recente costruzione con terreno, al piano terra composta da ampio soggiorno pranzo con scala, cucina, due disimpegni, camera, bagno, ripostiglio e lavanderia, logge, portico e pergolati coperti, ampio scoperto giardino dove insiste parte del più grande pergolato coperto, al piano primo camera matrimoniale con terrazza, ripostiglio attrezzato a bagno, disimpegno e atri vani sottotetto utilizzati come ulteriore bagno, camera da letto, guardaroba, ripostigli - Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima Euro 307.500,00. Vendita senza incanto esclusivamente con modalità sincrona telematica: 18/12/2025 ore 15:30 termine offerte 17/12/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

**SALZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 82/2024 + 110/2025**

SALZANO (VE), Via Enrico Fermi 7 - LOTTO UNICO - Appartamento al piano secondo, della superficie catastale totale di 80 mq e garage al piano terra, della superficie catastale totale di 10 mq, facenti parte del Condominio Primavera. L'appartamento risulta così distribuito: ingresso - disimpegno, soggiorno - pranzo con antistante poggolo, cucina, camera - guardaroba, camera matrimoniale, bagno - Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita senza incanto con sola modalità sincrona telematica: 28/01/2026 ore 11:30 termine offerte 27/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Professionista Delegato Avv. Thomas Federica tel. 041961448.

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 33/2024**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Guglielmo Pepe - LOTTO UNICO - Appartamento in complesso edilizio, posto in zona semicentrale, situato al piano terra, costituito da un piccolo soggiorno con cucina a vista, corridoio di distribuzione da cui si accede ai due bagni e le due camere; con garage al piano S1 con accesso da Via L. Einaudi; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 106.130,00. Offerta minima Euro 79.597,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/01/2026 ore 10:00 termine offerte 20/01/2026 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avvocato Ceolin Valentina tel. 0415781072.

**Terreno|Immobilie agricole**

**MUSILE DI PIAVE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 80/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Caposile - LOTTO 6 Via IV Novembre 11-12-13 - Piena proprietà - Terreno edificabile di circa 1.833 mq; libero. Spese di demolizione fabbricato abusivo stimate in Euro 1.500,00; Si precisa che dovrà essere costituita servitù di passaggio a favore e gravante sul Foglio 39 - Mappale 160 - Prezzo base e offerta minima Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2025 ore 17:00 termine offerte 17/12/2025 ore 12:00 - Curatore Dott. De Bortoli Nerio tel. 041966853.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VERONA**  
**Vendite NOV@**

**Abitazione|Accessorio**

**CEREA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 206/2020 R.E.**

Tribunale di Verona  
ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO con modalità TELEMATICA SINCRONA MISTA - Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso Data Vendita senza incanto: 17 dicembre 2025 alle ore 14:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Ca' Rotte n. 11, piena proprietà di intero compendio immobiliare costituito da: appartamento sui piani terra e primo con locali accessori ricavati nei corpi di fabbrica laterali ad un unico piano; appartamento al piano terra di un fabbricato indipendente; unità immobiliare sita al piano terra e costituita da due vani accessorie un porticato antistante l'entrata; autorimessa porticata sita al piano terra; annesso rustico ad un piano fuori terra; terreno adiacente della superficie catastale pari a 5.502 mq. Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani tel. 045594642,, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu. I beni posti in

vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallicoaste.it](http://www.fallicoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallico.it](mailto:aste@fallico.it). Il Notaio delegato Giacomo Felli

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esplora le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

**GPS ASTE**

**Le aste giudiziarie intorno a te**

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 98/2024 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/01/2026 ore 15:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Trevignano 4, Piena proprietà porzione immobiliare sita in Cerveteri, via Trevignano n. 4 e, precisamente, villino facente parte dell'Isola B, tipo D, su due piani, terra e primo, distinto con il numero 13, composto da 8 vani catastali, con annesse due corti, identificato in Catasto Urbano al foglio 54, particelle 985, 987 e 988 graffate tra loro, subalterno 2, zona censuaria 2, categoria A/7, classe 4, consistenza 8 vani, totale superficie catastale 137 mq, rendita catastale Euro 1.508,05. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Esec. Imm. N. 128/2024 RGF**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 14/01/2026 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico : Tolfa (RM), Via Ulderico Fondi, IMM.1: locale comm.le Foglio 27 P.lla 502, Sub 28, cat. C/1, classe 1, cons. 65 mq., r. c. Euro 1.094,37, scala A, interno 12, piano S2 IMM. 2: locale commerciale Foglio 27 P.lla 502, Sub 30 e sub 4, cat. C/1, classe 3, cons. 339 mq., r. c. Euro 7.755,99, scala B, interno C, piano S2 IMM. 3: autorimessa Foglio 27 P.lla 502, Sub 33 cat. C/6, cons. 198 mq., r. c. Euro 368,13, interno E, piano S3 IMM. 4: posto auto coperto Foglio 27 P.lla 502 Sub 34, classe 6, cons. 103 mq., r.c. Euro 228,74, piano S2. Prezzo base Euro 470.000,00. (Offerta minima Euro 352.500,00). Offerte in aumento Euro 14.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso De Paola Avv. Andrea TEL. 06/9914150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Esec. Imm. N. 18/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/01/2026 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico : Civitavecchia (RM), Via Castronovo 1, Piena proprietà di bene immobile sito in Comune di Civitavecchia (RM), Via Castronovo n. 1 e Piazza Verdi n. 2, posto in vendita quale lotto unico come area edificabile oggetto di procedura esecutiva consistente in due lotti dove ad oggi insistono dei fabbricati che saranno oggetto di demolizione al fine di ricostruire un fabbricato nuovo. Prezzo base Euro 222.000,00. (Offerta minima Euro 166.500,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

CIVITAVECCHIA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TOLFA**

**LOCALE COMMERCIALE - POSTO AUTO -  
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobilità agricola**

**CIVITAVECCHIA**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di  
RIETI

## Abitazione | Accessorio

## FIANO ROMANO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. n. 11/2023 RGF

G.D. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/01/2026 ore 10:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, con il Gestore della vendita Gruppo Edicom Spa e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Fiano Romano (RM), Via Venezia snc, Tipologia immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione costituito da: ingresso sul vano scala condominiale, soggiorno pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e n. 2 balconi - sup. lorda 102.42 mq + 48.61 mq di superfici balcone - superficie commerciale ragguagliata 110.24 mq. Prezzo base Euro 87.000,00 (Offerta minima Euro 62.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode AVV. CRISTIANA MASSI TEL. 0746/270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## PETRELLA SALTO

## EDIFICIO DA CIELO A TERRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 58/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/01/2026 ore 09:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.1, tramite il portale del gestore della vendita designato. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), Frazione Capradosso, Via Cecilia 31, Edificio da cielo a terra, con accesso da via pubblica, composto da cantina al PS1, cucina e soggiorno a PT, due camere e due bagni al P1, oltre disimpegni e locale sottotetto. Prezzo base Euro 24.657,01 (Offerta minima Euro 18.492,76). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/01/2026 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## TARANO

## MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 121/2023 RGF

G.D. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/12/2025 ore 10:40 presso il

Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita ASTA LEGALE.NET S.P.A. e tramite il suo portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto Unico: Tarano (RI), Vicolo dei Gladiatori 4, l'immobile è costituito da: locale al piano seminterrato, ufficialmente con destinazione cantina-deposito (catastalmente C/2) ma di fatto adibito ad abitazione con accesso autonomo da vicolo dei Gladiatori n. 4 (Tarano). Per maggiori informazioni vedasi perizia di stima e avviso di vendita. Prezzo base Euro 14.909,80 (Offerta minima Euro 11.182,35). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/12/2025 ore 12:00. Maggiori info presso Custode/Delegato Avv. Gabriella Carla Giovanna Ortis, con studio in 02100 RIETI, Via delle Ortensie n. 18 e, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

## RIETI

## CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 30/2024

Vendita senza incanto asincrona telematica 07/01/2026 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2, con il Gestore della vendita GRUPPO EDICOM SPA. e tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto Unico: Rieti (RI), VIA MAESTRI DEL LAVORO 1/C, CAPANNONE INDUSTRIALE. Prezzo base Euro 127.375,00 (Offerta minima Euro 95.531,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05/01/2026 ore 12:00. Maggiori info presso il CUSTODE/DELEGATO DOTT. Adolfo Rauco Studio in Leonessa(RI). TEL. 339/2607989 e in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

# TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MASSA**

## Abitazione | Accessorio

**MASSA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 7/2023

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), via della Repubblica, località cinque vie 113: Compendio immobiliare così composto: A) L'immobile si compone da Piano Terra e Piano Primo. Il tutto per una superficie lorda di circa 230 mq. oltre a terrazzo e corpi accessori quali bagno esterno e 4 piccoli locali ad uso ripostigli adiacenti all'abitazione. Si compone di: cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere comunicanti di cui una con servizio igienico esclusivo al Piano Terra e da quattro camere un disimpegno oltre ad un altro servizio igienico al Piano Primo. B) n. 2 Magazzini e locali di deposito: costituiti da un vetusto fabbricato in muratura di circa 35 mq. ad un piano fuori terra con tetto in eternit, suddiviso in due locali non comunicanti: uno originariamente utilizzato in parte come cucina per la lavorazione dei formaggi e prodotti dell'attività agricola. In aderenza al fabbricato sono collocati un manufatto in legno composto da due locali comunicanti e un container. C) Una Stalla composta da un unico vano in legno con tetto in lamiera e annesso porticato utilizzato a fienile con pilastri in legno e copertura di varie tipologie edilizie visibili, tra le quali pannelli in plastica e lamiera, in pessime condizioni edilizie ed igieniche. D) Terreno pertinenziale esclusivo di forma irregolare, con giacitura pressoché pianeggiante e recintato in parte, con una superficie catastale di mq. 1.038. Prezzo base: Euro 168.594,41. Offerta minima: Euro 126.445,80. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 3497387215.

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 11/2024

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Fosdinovo 13: Appartamento posto al piano terra rialzato di un edificio condominiale, composto da ingresso - soggiorno, ripostiglio, cucina, vano sgombero, disimpegno, bagno, soggiorno, due camere da letto e 2 balconi, rispettivamente disposti a nord/ovest e sud/ovest, e raccordati alla corte esclusiva pertinenziale mediante collegamenti verticali (scale e rampa di accesso per disabili). Come accessorio pertinenziale è presente un locale ad uso deposito posto al piano terra. L'immobile è occupato. Prezzo base: Euro 44.377,50. Offerta minima: Euro 33.283,13. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tolaini Mario tel. 058574076.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 34/2024

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Carrara (MS), Frazione Doganella, Via XX Settembre 247: Appartamento posto al piano secondo ed una cantina a piano terra, facenti parte di più ampio fabbricato composto da n. 4 piani complessivi fuori terra. L'appartamento è costituito da ingresso da vano scala condominiale che immette in un corridoio dal quale si accede al locale soggiorno pranzo, alla cucina, al bagno, alla due camere da letto e al ripostiglio. Completa la proprietà una veranda chiusa accessibile dalla cucina e un balcone accessibile dalla zona soggiorno pranzo. Occupato. Prezzo base: Euro 90.861,90. Offerta minima: Euro 68.146,43. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**FOSDINOVO (MS)**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 62/2024

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Fosdinovo (MS), Via Cucco 27: Corpo A: Fabbricato ad uso civile abitazione indipendente terra-tetto con area pertinenziale annessa, costituito da: Piano terra ad uso residenziale composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e piccolo corpo scala, per una superficie lorda e altezza di vano utile di m. 2,38, con piccolo ricovero attrezzi esterno e terrazza esterna; Piano sottotetto ad uso non residenziale diviso in 2 camere e bagno, Area pertinenziale annessa ad uso giardino. Libero. Corpo B. Terreno agricolo di fatto accorpato al corpo A. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Vendita senza incanto: 12/01/2026 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

**LICCIANA NARDI (MS)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 109/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Monti, Via Ceria 16: Abitazione sviluppata su due piani (piano terra e primo) composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, n. 2 ripostigli al piano terra; secondo ingresso, vano centrale, disimpegno, camera, bagno e piccolo ripostiglio al piano primo; i due piani sono collegati da scala interna ad unica rampa; scala esterna di accesso diretto al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 32.986,41. Offerta minima: Euro 24.739,81. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

**MONTIGNOSO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 60/2019

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Marchini 34: Fabbricato residenziale, tipologia villa, distribuito su due livelli: piano terra e piano primo, oltre ad un piano seminterrato e sottotetto praticabile, dotato di ampio giardino. Occupato. Prezzo base: Euro 386.737,00. Offerta minima: Euro 290.053,00. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

**PONTREMOLI (MS)**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MASSA

MASSA

**Esec. Imm. n. 90/2024**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Pontremoli (MS), Località Torrano Chiesa: Fabbricato monofamiliare "terra tetto" distribuito al piano seminterrato, terra e primo o sottotetto, con annesso circostante terreno esclusivo. L'edificio è composto da porticato d'ingresso, cantina verso la strada, cantina e ripostiglio sul retro e vano ad uso garage al piano terra, da veranda chiusa, ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al piano terra da vano sottotetto, bagno e ripostiglio al piano primo o sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 82.847,00. Offerta minima: Euro 62.135,00. Vendita senza incanto: 09/02/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585488454.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2014**

G.E. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Carrara (MS), Marina di Carrara, via Bigioni 54: Porzione di villetta quadrifamiliare ad uso civile abitazione sviluppata su due piani: al piano terra si trovano disimpegno, cucina, soggiorno, sala Tv, lavanderia e vano scale per accedere al piano primo composto da disimpegno, tre camere da letto, uno studio, due bagni e terrazze. All'esterno l'immobile è corredato da un giardino pertinenziale e una loggia coperta adiacente alla cucina. Nel giardino sono stati costruiti senza titolo edilizio un ripostiglio ed un forno. Libero. Prezzo base: Euro 143.710,30. Offerta minima: Euro 107.782,70. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999.

**LICCIANA NARDI (MS)****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2024**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Via Paesi Bassi, frazione Masero: Negozio/bottega (categoria C/1) piano seminterrato per un totale di 72,80 mq. L'immobile è occupato, in corso la liberazione da parte del custode. Prezzo base: Euro 46.492,50. Offerta minima: Euro 34.869,38. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

**Immobilabile comm.le | ind.le**

**MASSA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 2170/2022**

G.I. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Massa (MS), via Angelini 27: Immobile adibito a salone parrucchiere ed estetista, composto da piano terra rialzato, con ingresso-sala d'attesa, ampio salone tre locali e bagno; piano sottostrada, accessibile da scale interne, con due locali cantina, ripostiglio e wc. Cortile esterno sul retro, accessibile sia dal piano rialzato che dal piano sottostrada. Il piano rialzato è in discrete condizioni, mentre il sottostrada necessita risanamento. Presenti problemi di infiltrazione sul

manto di copertura condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 104.652,00. Offerta minima: Euro 78.489,00. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999.

**LICCIANA NARDI****LOCALE ESPOSITIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 7/2023**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Licciana Nardi (MS), Masero, via Germania: Quota 1/1 su fabbr. funzionalmente collegato all'unità imm.re di cui al mapp. 522 (bene questo ultimo non oggetto di vendita e in proprietà al fall. per la quota del 50%, per il quale verrà avviata la pratica divisione giudiziale). Il locale, in passato impiegato come area espositiva, oggi in disuso e in mediocre stato di manutenzione; all'interno vi sono parti di vecchi mobili di proprietà della ditta fallita (valore Euro zero) che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 51.890,63. Offerta minima: Euro 38.917,97. Vendita senza incanto: 16/01/2026 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 35/2023

Comune di Terni (TR) - via Benedetto Brin 131 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento risulta composto da un ingresso, soggiorno, cucina abitabile con terrazzo, una camera da letto e un ampio servizio igienico con finestra e piatto doccia. Sviluppa una superficie netta complessiva di circa 60,25 mq. Il magazzino trattasi di un ampio locale ad uso cantina, posto al piano seminterrato. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa mq 18. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 24.553,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.415,12. entro e non oltre il 20/01/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/01/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/01/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste (di Aste Giudiziarie Inlinea spa) sita in Strada di Collescipoli n. 57 Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Proietti Leonardo Tel. 0744425043.

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 65/2024

Comune di Terni (TR) - Strada di Larviano 107 - Lotto UNICO - 1/1 - A) un appartamento per abitazione posto al piano primo con annesso locale taverna/sgombero al piano seminterrato, porzioni di un autonomo fabbricato cielo/terra per civile abitazione - costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, un bagno e un terrazzo/ballatoio; è annesso al suddetto un locale ad uso sgombero/taverna posto al piano seminterrato. B) appartamento per abitazione posto al piano terra, porzione di un autonomo fabbricato cielo/terra per

civile abitazione, con annesso autonomo manufatto, avente vani ad uso sgombero, ripostiglio, forno e tettoie - costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, camera/pluriuso, un bagno, un terrazzo/ballatoio e portico; sono annessi al suddetto un locale ad uso cantina e una centrale termica. Pertinente autonomo manufatto, avente vani ad uso sgombero, ripostiglio, forno e tettoie. C) locale ad uso garage, con sovrastante terrazza/lastrico solare, di pertinenza e a servizio delle unità immobiliari costituenti il fabbricato cielo/terra per civile abitazione sup. catastale tot. mq 34. D) un appartamento per abitazione posto al piano secondo, porzione di un autonomo fabbricato cielo/terra per civile abitazione - L'appartamento al piano secondo è costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, un bagno, un terrazzo/ballatoio e una soffitta. Prezzo base: Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.375,00. entro e non oltre il 27/01/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2026 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2026 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.

**TERNI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 71/2024

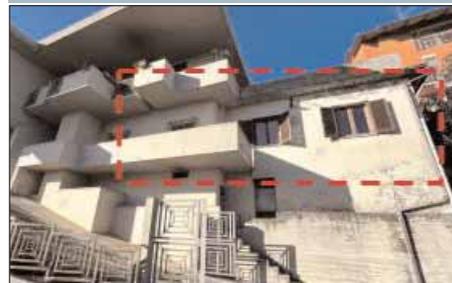
Comune di Terni (TR) - Via Lombardia 1 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento posto al 2° piano e cantina al piano seminterrato; superficie appartamento mq 97 lordi, composto da ingresso con corridoio, due camere da letto, soggiorno adibito a sala da pranzo, bagno e cucina con affaccio su balcone esclusivo; cantina mq 5,60. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Presenza di difformità urbanistiche e catastali. Il tutto meglio specificato nell'avviso di vendita e nella documentazione agli atti. Prezzo base: Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.562,50. entro e non oltre il 27/01/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso vendita senza incanto con modalità telematica asincrona a mezzo del gestore Gobid International Auction Srl tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

**AMELIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 96/2023

Comune di Amelia (TR) - Frazione Sambucetole, via Del Fiume 78 - Lotto UNICO - 1/1 - CORPO A) unità immobiliare all'interno di un fabbricato cielo-terra che si sviluppa su due piani f.t. integralmente ad uso residenziale ed un piano interrato, precisamente appartamento su unico livello composto da soggiorno con piano cottura e camino a legna; camera da letto e zona servizi con ripostiglio e bagno, superficie commerciale mq 80,10. CORPO B) piena proprietà di garage e magazzino accessibili mediante rampa carrabile e sviluppato su unico livello internamente comunicante con l'abitazione, composto da ampio magazzino, tre ripostigli ed un garage con altezza interna di 2,85 m. Complessivamente l'unità si sviluppa su una superficie commerciale di mq 137,80. CORPO C) piena proprietà di ampio magazzino avente altezza interna di m. 3,45 con pavimentazione al grezzo senza finiture. Posto al piano S1 accessibile esclusivamente dal garage/magazzino di cui al corpo B) mediante una scala interna e corridoio sotterraneo. Superficie commerciale di mq 79,65. Prezzo base: Euro 29.532,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.150,00. entro e non oltre il 27/01/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2026 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2026 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità asincrona telematica tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

**NARNI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TERNI**Rif. RGF 166/2023**

Comune di Narni (TR) - Strada Tre Ponti 15 - Lotto UNICO - 1/1 - unità immobiliare, posta al primo piano di un fabbricato, con corte pertinenziale annessa, costituito da cantine pertinenze al piano S1, un alloggio al primo livello (piano terra) in elevazione di altra proprietà, ed un alloggio al 2° livello (primo piano), oggetto di pignoramento. L'unità imm.re è costituita da 2 camere da letto, una sala da pranzo, una cucina, un bagno e 2 terrazzi oltre 2 vani uso cantina al p.S1 ed un piccolo vano sottoscala a p.terra, il tutto meglio descritto nella perizia. Superfici di corte. Prezzo base: Euro 53.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.275,00. entro e non oltre il 20/01/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/01/2026 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/01/2026 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale, [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. BARTOLLINI SILVIA Tel. 3356701766.

**SAN VENANZO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGF 126/2024**

Comune di San Venanzo (TR) - via Monte Peia (Voc. Ospedaletto) 66 - Lotto 1 - 1/1 - porzione di fabbricato plurifamiliare che si sviluppa su 3 livelli; trattasi di ampio vano residenziale al p. seminterrato con vani accessori quali ripostigli, lavanderia, centrale termica e grande portico antistante, nonché vani soffitti al p. primo/sottotetto - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.875,00. entro e non oltre il 02/02/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/02/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/02/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**OTRICOLI****FABBRICATI USO RESIDENZIALE/COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 35/2020 + 139/2021**

Comune di Otricoli (TR) - Via Roma - Via T. Sillani - Lotto 1 - piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato cielo terra, di superficie lorda di circa mq 5.129,00 circa, in corso di costruzione, ad uso residenziale/commerciale sito in Otricoli, Via Roma - Via T. Sillani F. 4 p.la 398 sub vari, costituito da diversi corpi, il tutto meglio descritto e dettagliato nella perizia di stima, alla quale si fa riferimento. Prezzo

base: Euro 1.787.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.340.718,75. entro e non oltre il 23/02/2026 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/02/2026 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/02/2026 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore Gobid International Auction Srl. Informazioni c/o Delegato: Avv. Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

### Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

GPS ASTE

## Le aste giudiziarie intorno a te

# CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/2018**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Angelo Mazzoni 3 - Intera proprietà di villa unifamiliare con corte esterna. Prezzo base Euro 314.390,00. Offerta minima Euro 235.793,00. Vendita senza incanto 12/12/2025 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento, via della Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mandato Fabrizio. Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: [avvocatofabriziomandato@gmail.com](mailto:avvocatofabriziomandato@gmail.com)

**BENEVENTO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Viale Principe di Napoli 112-114-118 - Unità immobiliare piano T, superficie complessiva di circa mq 784,88. Prezzo base Euro 220.853,25. Offerta minima Euro 165.639,94.

Vendita senza incanto 19/12/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotroneo Gian Marco. Custode Giudiziario Dott. Cotroneo Gian Marco tel. 0824314648 - email: [gmcotroneo@gmail.com](mailto:gmcotroneo@gmail.com)

**BENEVENTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 176/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Mommsen n. 2 Benevento - abitazione. Prezzo base Euro 57 570,88. Offerta minima Euro 43.178,16. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/01/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Beatrice Gianfranco. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: [studiolegalebeatrice@libero.it](mailto:studiolegalebeatrice@libero.it)

**BENEVENTO**

**FABBRICATO/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 109/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Roseto, Via Dei Mercuri già Via Vitulanese - Fabbricato ad uso abitativo composto da appartamento e deposito-garage, categoria A/2, 186 mq totale. L'immobile oggetto di pignoramento si trova al piano rialzato e si sviluppa su un unico livello. E' composto da ingresso, soggiorno, cucina, salone, due camere da letto e bagno. Il deposito /garage al piano seminterrato è dotato di pavimentato e di intonaco. Manca attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base Euro 59.193,75. Offerta minima Euro 44.395,33. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2026 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista

Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: [avv.giuliamiele@virgilio.it](mailto:avv.giuliamiele@virgilio.it)

**AIROLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 154/2023**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Giuseppe Verli 18 - Antica costruzione, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, il piano terra si compone di un vano/ambiente con camino. Al primo piano si accede attraverso una scala interna, si compone di 5 vani, di cui due comunicanti tra di loro e di una loggia che conduce ai vari vani, sottotetto, non praticabile ed in pessime condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 45.677,47. Offerta minima Euro 34.258,10. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/01/2026 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: [angelolanni@consulenzaglobale.net](mailto:angelolanni@consulenzaglobale.net)

**AIROLA**

**ABITAZIONE/DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Gennaro Ferace 39 - Intero stabile nobiliare del 1800 circa, fronte strada, con accesso a corte interna composto da abitazione di tipo signorile (A1), Deposito (C2) e Magazzino (C1). Il fabbricato si presenta in un cattivo stato di manutenzione, La superficie del fabbricato a piano terra è di circa 428 mq. mentre il primo piano è di circa 421mq. Totale superficie: 857 mq. Il fabbricato, in muratura di tufo, è composto da due unità immobiliari tra piano terra, primo piano e relativo sottotetto. Libero. Prezzo base

Euro 160.688,00. Offerta minima Euro 120.516,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/01/2026 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato, sito in Benevento alla via Mario Rotili n.14, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lombardi Alessandro. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Alessandro tel. 3395723714 - email: alessandro.lombardi@benevento@gmail.com

### ARIANO IRPINO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 74/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Angelo Spada 1 - Immobile categoria A/2, consistenza 8 vani, superficie tot.148 mq.tot. aree scoperte 120mq.; trattasi di una vecchia costruzione, composta al piano seminterrato da due locali cantina, con annesso giardino, è presente una scala esterna esclusiva di accesso al pianoterra e primo, al piano terra da due vani, cucina, bagno, terrazzo e giardino ed al primo piano da tre vani e bagno, entrambi i piani collegati da una scala interna in legno. Occupato. Prezzo base Euro 68.180,00. Offerta minima Euro 51.135,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/02/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 082429830 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

### MIRABELLA ECLANO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 71/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Villino su due livelli, ubicato isolato in area collinare non urbana, all'incirca alla stessa quota e non molto distante dall'abitato di Mirabella Eclano. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, i vani a piano terra sono adibiti a deposito garage, il piano primo contiene i vani ad uso residenziale. I due piani sono collegati da scala, posta nell'angolo a sinistra rispetto alla strada privata di accesso e comunicante direttamente con l'esterno. Prezzo base Euro 185.975,00. Offerta minima Euro 139.481,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/01/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Beatrice Gianfranco. Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Gianfranco tel. 0824316851 - email: studiolegalebeatrice@libero.it

### MONTESARCHIO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 7/2024

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Varoni - Fabbricato ad uso abitativo, categoria A/4, classe 2, consistenza 5 vani, superficie totale 176 mq, l'immobile è costituito da tre livelli fuori terra indipendenti tra loro ed accessibili mediante una rampa di scale a servizio degli stessi. Esistono delle difformità catastali sanabili. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 29.782,50. Offerta minima Euro 22.336,88. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento, via XXIV Maggio n.2, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista

Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

### PADULI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 159/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Via Ignazia 34 - Intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione. Il fabbricato in questione si compone di due piani, un piano seminterrato ed un piano primo. La superficie utile al piano seminterrato e risultata pari a mq.137,00 per una altezza di 2.90 mt. Al primo piano la superficie utile totale è pari a mq. 136,20 mq. con altezza di 2.90 mt. Stato di manutenzione generale: buono esternamente, internamente in fase di ultimazione. Prezzo base Euro 113.580,00. Offerta minima Euro 85.185,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2026 ore 17:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Dott.ssa Camilleri Claudia

### PIETRADEFUSI

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 134/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Via Roma 229 - Unità immobiliare. Prezzo base Euro 51.705,00. Offerta minima Euro 38.778,75. Vendita senza incanto 31/01/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegate in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

**SAN GIORGIO LA MOLARA**

**MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Giorgio La Molar (BN), Contrada Serra Mastrogioorgio - Intera proprietà di magazzini e locali di deposito. L'unità immobiliare è ubicata al piano terra di un fabbricato a due livelli. Superficie complessiva di circa mq 347,50. Risultano diffornità. In uso ai debitori. Prezzo base Euro 42.997,00. Offerta minima Euro 32.248,00. Lotto 2: San Giorgio La Molar (BN), Contrada Serra Mastrogioorgio - Intera proprietà di Magazzini e locali di deposito. L'unità immobiliare, posta al piano terra, consiste in un piccolo vano per lo più interrato che è risultato murato e non accessibile. Superficie complessiva di circa mq 34,00. Risultano diffornità. In uso ai debitori. Prezzo base Euro 4.225,00. Offerta minima Euro 3.169,00. Lotto 3: San Giorgio La Molar (BN), Località Vigna Vecchia - Terreni coltivati ad uliveto divisi in vari appezzamenti. Prezzo base Euro 25.137,00. Offerta minima Euro 18.853,00. Lotto 4: Molinara (BN) - Terreno di forma rettangolare per lo più boscoso tranne una piccola parte coltivata a grano; superficie catastale are 25 ca 90. Prezzo base Euro 4.403,00. Offerta minima Euro 3.303,00. Lotto 7: Molinara (BN), Molinara (BN) frazione Cefarello. - Terreno boscoso di forma triangolare; superficie catastale 2740 mq. Prezzo base Euro 4.658,00. Offerta minima Euro 3.494,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2026 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: [avvpalmieriorn@hotmail.com](mailto:avvpalmieriorn@hotmail.com)

**SASSINORO**

**FABBRICATO CIVILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), C.da Colle di Prato - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato civile e 7 terreni agricoli. Prezzo base Euro 82.075,04. Offerta minima Euro 61.556,28. Vendita senza incanto 19/12/2025 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: [ivanajamiceli@hotmail.com](mailto:ivanajamiceli@hotmail.com)

**VITULANO**

**UNITA' RESIDENZIALE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Vitulano (BN), Viale San Pietro 86 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare con destinazione residenziale facente parte di un edificio plurifamiliare del tipo in linea ubicata al piano primo, composta da ingresso-

soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due ripostigli e due camere da letto, oltre due locali cantina al piano terra. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2026 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Notaio Dott. Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: [ambrogioromano@libero.it](mailto:ambrogioromano@libero.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**AIROLA**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 147/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Fossa Rena - Il lotto è composto da appartamento posto al primo piano, contraddistinto con il numero di interno 4; consistenza vani 7,, A/2 e locale pertinenziale posto al piano seminterrato, cat C/2 di mq 28. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/01/2026 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Santa Maria Capua Vetere (CE), Corso Aldo Moro, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: [n.delucia@studiondl.it](mailto:n.delucia@studiondl.it)

**ARIANO IRPINO**

**PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 14/2003**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Trave - Porzione di fabbricato ad uso commerciale della superficie utile di mq. 357, con corte esclusiva di mq. 1.630 e pertinenziale. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Piccola zonetta di terreno di mq. 24, prospiciente la strada provinciale. Prezzo base Euro 90.727,15. Vendita senza incanto 05/02/2026 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

**SAN SALVATORE TELESINO**

**APPARTAMENTI-LOCALI COMM.LI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 5: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti. Prezzo base Euro 68.579,00. Offerta minima Euro 51.435,00. Lotto 6: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti e di locale deposito. Prezzo base Euro 68.463,00. Offerta minima Euro 51.348,00. Vendita senza incanto 09/01/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mazzone Luigi. Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: [luigimazzone69@gmail.com](mailto:luigimazzone69@gmail.com)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**BONITO**

**TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 68/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Bonito (AV), contrada Beatrice - Corpo A - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di una particella di terreno agricolo superficie , catastale 3.495 mq, zona E2 agricola. Corpo B - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un'abitazione di tipo popolare piano S1, P.T, superficie 216 mq. Prezzo base Euro 43.125,00. Offerta minima Euro 32.344,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/01/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 3494242562 - email: [cilenti@studiole-galetmc.it](mailto:cilenti@studiole-galetmc.it)

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**CAMPOLI DEL MONTE TABURNO****FABBRICATO RESIDENZIALE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 117/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), c.da Marzano snc - Nuda proprietà di immobile di tipo fabbricato residenziale con terreno. Prezzo base Euro 101.644,50. Offerta minima Euro 76.233,00. Vendita senza incanto 26/02/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 92, Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Capuozzo Francesco. Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

**Immibile comm.le|ind.le****CAMPOLATTARO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 8/2021 + 47/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Campolattaro (BN), Contrada Iadanza - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un fabbricato. Prezzo base Euro 77.625,00. Offerta minima Euro 58.218,75. Vendita senza incanto 28/01/2026 ore 16:00 innanzi al professionista delegato in Benevento via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Terreno|Immibile agricolo****ARIANO IRPINO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 40/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Martiri - Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 1160, qualità seminativo. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 28, qualità AREA FAB DM. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 135, qualità seminativo. Prezzo base Euro 67.443,47. Offerta minima Euro 50.582,60. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/01/2026 ore 11:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale degli Atlantici n.65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Abitazione|Accessorio****NOCERA INFERIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 61/2023**

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Provinciale Nocera - Sarno civ. 25/7, piena proprietà di porzione di fabbricato unifamiliare con corte esterna esclusiva comprendente un locale destinato ad attività artigianali, deposito e wc, nella zona periferica del Comune di Nocera Inferiore (Sa). L'abitazione si compone di due vani, bagno e lavanderia in piano terra e due vani, bagno e disimpegno in piano primo, con una superficie utile complessiva di circa 107,00 mq. L'abitazione principale è corredata da un vano adibito a cucina (privo di titolo abilitativo) con superficie utile di circa 31,80 mq. I due piani sono collegati da scala esterna scoperta. La corte pertinenziale, avente estensione di circa 700,00 mq, ospita un capannone e deposito con annesso wc, entrambi privi di titoli abilitativi e oggetto di Ordinanza di demolizione. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/01/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Dott. Atonna Giampiero tel. 3929958152. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

**BRACIGLIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 181/2021**

BRACIGLIANO (SA): Lotto UNICO: via Damiano Chiesa 104, Abitazione di tipo civile al terzo piano, di un piccolo fabbricato edificato negli anni '70, composto da tre camere, salone, cucina, due bagni e ripostiglio. Superficie utile residenziale ca mq 130 oltre ca mq 3 di balconi. Occupato dal debitore esecutato che vi

abita insieme al coniuge, e sarà liberato in seguito all'aggiudicazione Prezzo base Euro 53.025,00. Offerta minima Euro 39.768,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/01/2026 ore 18:00. Professionista Delegato Avvocato Malinconico Sofia tel. 081927463. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

**SCAFATI****APPARTAMENTO - BOX GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 89/2020**

SCAFATI (SA): Lotto 1: Via della Resistenza, traversa Padre Pio 17, Appartamento adibito a civile abitazione al piano terra, int. 1, scala D, di una superficie coperta totale di mq 131. Fa parte di un grande parco denominato "Parco Aurora Pompeiano" composto quattro edifici identificati con le lettere A-B-C-D. Il fabbricato cui è parte l'appartamento in oggetto è identificato come edificio "D" che presenta n. 2 appartamenti per piano per un totale di 8 appartamenti suddivisi tra un piano rialzato, un primo piano, un secondo piano ed un terzo piano, serviti da una scala quale unico collegamento verticale. L'appartamento è composto da un grande ambiente con funzione di ingresso - soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, uno studiolo, due servizi igienici, ed infine un piccolo ripostiglio. Esso è corredata anche di terrazzini e precisamente uno adiacente alla sala ingresso-soggiorno dal quale con una piccola rampa si giunge ad una piccola zona di giardino esclusiva dell'appartamento, l'altro terrazzino adiacente alla cucina e prospettante sulla corte interna del parco. Giuridicamente Libero Prezzo base Euro 171.428,55. Offerta minima Euro 128.571,41. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/02/2026 ore 16:00. Lotto 2: Via della Resistenza, traversa Padre Pio 17, Box garage, int. 26, piano S1, scala D, di una superficie coperta totale di mq 36 e una altezza di circa 2,85 ml. Si accede dal cortile interno del parco percorrendo una rampa di scale oppure dalla traversa Padre Pio di via della Resistenza mediante una rampa carabile che conduce al piano S1, dove sono allocati i box garage di pertinenza di tutti gli appartamenti. Esso è pavimentato con piastrelle di gres porcellanato, le pareti ed il soffitto

sono intonacate e pitturate. Inoltre all'interno del box-garage è presente una piccola finestra, che garantisce areazione e luminosità al locale. E' presente l'impianto elettrico ed è funzionante. Giuridicamente Libero Prezzo base Euro 30.814,25. Offerta minima Euro 23.110,69. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/02/2026 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Giammetta Luana Filomena tel. 3275854204. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

**CAVA DE' TIRRENI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 148/2023**

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Località Annunziata, via Francesco Ferrara 13, Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, cucina, cameretta, locale W.C. ripostiglio, disimpegno, camera da letto, sottotetto, balcone cucina e lastrico solare. Mediante una scala a chiocciola posta nel ripostiglio è possibile accedere al piano terzo (sottotetto) che in parte è stato adibito a camera da letto, mentre la restante parte ha ancora la sua utilizzazione originaria di sottotetto da cui è possibile accedere all'adiacente lastrico solare in comune con l'adiacente unità immobiliare definita quale sub.11, estranea alla presente procedura esecutiva. Sempre al lastrico solare è possibile accedere anche mediante una botola posta sul pianerottolo di arrivo al piano secondo con l'ausilio di una scala a pioli posizionata all'occorrenza. L'accesso all'abitazione avviene mediante una scala esterna a tre rampe alla quale si arriva attraversando dapprima un cortile la cui quota di calpestio è sottoposta a quella della strada pubblica denominata Via Francesco Ferrara. Locale cantina al piano interrato avente una superficie netta di 18 mq, cui si accede da una rampa di scale situata sul lato sinistro del cortile seguendo il verso di ingresso ad esso. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/01/2026 ore 16:30. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. G.E. Dott. Velleca Pasquale

# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MATERA**

## Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 75/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Colucci Stefania, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/01/2026 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1 - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Via dei Dauni 3 Matera (MT), CORPO A: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un edificio composto da quattro piani, della superficie complessiva di circa mq. 168,53 e con un'altezza utile interna di circa m. 2,70, servito da ascensore, organizzato con zona notte e zona giorno su piani sfalsati, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tinello, due bagni, ripostiglio e tre camere da letto. Costituisce parte integrante dell'appartamento una cantina al piano seminterrato. CORPO B: GARAGE composto da un unico ambiente della superficie complessiva di circa mq. 2,45. All. 6 (Foto 1 e 10). In catasto al foglio 51, particella 406, subalterno 21, indirizzo via Serra Rifusa, piano 1S, comune Matera, categoria C/6, classe 9, consistenza 19 mq., rendita Euro 0,10;. Prezzo base Euro 307.690,00. Offerte minime per partecipare Euro 230.767,50. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835337263, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 94/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/01/2026 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Alberto Stabile 22 Bernalda (MT), Appartamento per abitazione di più vani ed accessori, su quattro livelli ed

ampio cortile-giardino al piano terra, posto in Bernalda alla Via Alberto Stabile 22 e riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 9, particella 549 sub. 5, A/2 di 1°, vani 6,5, r.c. Euro 453,19 e foglio 9, particella 549 sub. 6, F/1, mq. 21. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.250,00. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

### CONTRADA SAN BASILIO DI PISTICCI

**ABITAZIONE ALL'INTERNO DI UN VILLAGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 60/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. D Onofrio Giovanni Battista; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 03/02/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Pisticci San Basilio Sobborgo degli ulivi, Piena proprietà dell'abitazione sita in Contrada San Basilio di Pisticci, Borgo San Basilio, Sobborgo degli Ulivi, scala B, interno 3, piano 2, identificata in Catasto al fg 131, particella 776, subalterno 154. Trattasi di abitazione posta all'interno del Villaggio Turistico "Borgo San Basilio", composto da 9 sobborghi. Prezzo base Euro 106.550,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.912,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell' Avv. Giovanni Battista D'Onofrio, sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835 582955, mail: [avv.giovanidonofrio@gmail.com](mailto:avv.giovanidonofrio@gmail.com) PEC: [donofrio0122@cert.avvmatera.it](mailto:donofrio0122@cert.avvmatera.it) - cell. 333 2977225, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 55/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 27/02/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Nausicaa 1 Marina di Pisticci contrada San Basilio, Pisticci (MT), Piena proprietà di un immobile sito nel Comune di Pisticci (Matera) alla Marina di Pisticci contrada San Basilio, nel complesso Blue Village, all'interno S9: Abitazione di tipo civile 53 mq, Posto auto scoperto 14 mq. Prezzo base Euro 87.140,00. Offerte minime per partecipare Euro 65.355,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, pec [volpe0355@pec.avvmatera.it](mailto:volpe0355@pec.avvmatera.it), mail [lorenavolpe@tiscali.it](mailto:lorenavolpe@tiscali.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIORGIO LUCANO**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 3/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Agresti Mariano Danilo; Vendita telematica senza incanto Sincrona mista il giorno 20/01/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 2: in Via Cavour 9 San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione autonoma, ristrutturata, ottimo stato di manutenzione, in San Giorgio Lucano (MT), Via Cavour n. 9, composta da: piano terra con soggiorno, cucina e bagno di servizio sotto il vano scala, superficie netta mq 45,51; primo piano con disimpegno, bagno e camera da letto con spogliatoio, superficie netta mq 46,91; in catasto fabbricati al foglio 29, p.la 251, sub. 3 indirizzo via Cavour n. 48-50, piano T-1, categoria A4, classe 2, consistenza 4, rendita Euro 119,82. Prezzo base Euro 44.556,36. Offerte minime per partecipare Euro 33.417,27. Rilancio minimo Euro 891,13. Lotto 3: in Via Sicilia San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 terreno agricolo - edificabile sito in San Giorgio Lucano (MT), Via Sicilia in catasto terreni al foglio 34, p.la 550, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 2.310 mq, reddito domenicale Euro 6,56, reddito agrario Euro 5,37, area edificabile ricadente in zona B di completamento, con indici e parametri meglio descritti in perizia di stima. Prezzo base Euro 45.478,12. Offerte minime per partecipare Euro 34.108,59. Rilancio minimo Euro 909,56. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e

custode giudiziario Avv. Mariano Danilo Agresti, con studio in Matera, Via Lucana n. 91- Tel. 0835334919 - PEC: agresti0510@cert.avvmatera.it, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### POLICORO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 16/2020

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Celano Vincenzo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/01/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Agrigento Policoro (MT), Piena proprietà - Laboratorio con annessa area scoperta sito in Policoro (MT) alla Via Agrigento circa mq. 160. In catasto Foglio 7 P.la 1231 sub 3 cat. C3 e Foglio 7 p.la 3770 sub 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 146.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 110.063,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel 0835/971602 - fax 0835/981317- cell. 330-956120., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### BERNALDA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 138/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/01/2026 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 2: in contrada Serra Marina Bernalda (MT), Fondo rustico fg 94, p.la 458, sub 2-3 in catasto fabbricati; fg 87 p.la 155 e fg 94 p.la 474 in catasto terreni; ha 6.04.41 complessivi. Prezzo base Euro 68.062,50. Offerte minime per partecipare Euro 51.046,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835336777, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

### GARAGUSO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 108/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/01/2026 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo

Moro. Lotto 1: in contrada Parata, Garaguso (MT), Fondo agricolo con annessa stalla e tettoia riparo. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835336777, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

### IRSINA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 50/1985

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Petito Vittoria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/01/2026 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in contrada I Piani contrada I Piani, Irsina (MT), Fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada i "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858) di superficie regolare, quasi quadrangolare, riportato al catasto terreni: al Fg. 42, part.la 763; ; al Fg. 42, part.la 764; al Fg. 42, part.la 768; al Fg. 42, part.la 770; al Fg. 42, part.la 771. Si precisa che le particelle 768-770-771 sono gravate da usi civici. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.050,00. Rilancio minimo Euro 428,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vittoria Petito, con studio legale in Matera alla Viale Europa n. 15 - Tel. e fax 0835/235302 - PEC: [petito0478@cert.avvmatera.it](mailto:petito0478@cert.avvmatera.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



## PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 333/2023

Avv. SANTANGELO UGO LUIGI. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/01/2026 ore 16:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Castelluccio dei Sauri 240 Foggia (FG) Appartamento piano secondo composto da un salone, disimpegno/corridoio, una cucina, due ripostigli, un vano lavanderia, due wc, tre camere; completa l'immobile un balcone in affaccio a nord-ovest e nord-est su corte privata. Prezzo base Euro 157.500,00. Offerta minima Euro 118.125,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3498322032, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CAGNANO VARANO

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 275/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/01/2026 ore 16:30 presso lo studio legale in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano primo con ingresso privato dalla prima porta a sinistra per chi accede al pianerottolo salendo le scale. L'immobile è composto da 8 vani catastali e include un accessorio di cantina pertinenziale al primo piano sottostrada, con ingresso privato dal vano scala, per una superficie complessiva coperta di circa 136,5 mq. al primo piano, di circa 44,4 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 25,5 mq. Locale box a piano terra per una superficie coperta di circa 25,3 mq. Diritti pari a 9/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato condominiale, che circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 52.300,00. Offerta minima Euro 39.225,00 Lotto 2: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano primo, con ingresso privato dalla prima porta a destra per chi accede al pianerottolo salendo le scale. L'immobile è composto da 7,5 vani catastali e include un accessorio di cantina pertinenziale al primo piano sottostrada con ingresso privato dal vano scala, per una superficie complessiva coperta di circa 140 mq. al primo piano, di circa 34,4 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 23,5 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa con una superficie complessiva coperta di circa 27 mq. Diritti pari a 9/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato condominiale, che lo circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00 Lotto 3: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo con ingressi privati rispettivamente dalle porte a sinistra

e di fronte per chi accede ai pianerottoli salendo le scale. L'immobile è composto da 12 vani catastali e include un accessorio di cantina pertinenziale posto al primo piano sottostrada, con ingresso privato dal vano scala, per una superficie di circa 136,5 mq. al secondo piano, di circa 90 mq. al terzo piano e di circa 59 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 68 mq. Locale box a piano terra della consistenza di 33,5 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 37,5 mq. Diritti pari a 14/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato che lo circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 88.200,00. Offerta minima Euro 66.150,00 Lotto 4: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo, con ingressi privati dalla prima porta a destra per chi accede ai pianerottoli salendo le scale. L'immobile è composto da 13 vani catastali e include un accessorio di cantina pertinenziale al primo piano sottostrada con ingresso privato dal vano scala. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 25 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 27 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 53 mq. Diritti pari a 17/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato condominiale, che lo circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 84.300,00. Offerta minima Euro 63.225,00 Lotto 5: in Via G. Rossini 18/F Cagnano Varano (FG) Locale box a piano terra della consistenza di 19 mq. Diritti pari a 1/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MATTINATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 171/2023

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/01/2026 ore 16:30 presso il proprio studio in Foggia, al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Rosati 78 Mattinata (FG) Appartamento al piano terra di una palazzina condominiale con struttura muraria, del tipo continuo, in tufo, composta da piano interrato, piano terra, piano primo e piano secondo. L'appartamento ha una superficie commerciale di mq. 72 e si compone di ingresso/soggiorno con cucina, due camere e un bagno, dotato di impianto elettrico

e idrico, mentre l'acqua calda è prodotta con un boiler elettrico. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTANOVA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 423/2023

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/01/2026 ore 17:00 presso il proprio studio sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Appartamento scala B, interno 4, piano 2°. Composto da quattro vani, cucina abitabile, due bagni e corridoio-disimpegno, affaccia con due balconi su spazi condominiali interni. Superficie commerciale circa 121 mq. circa, comprensiva delle superfici dei balconi omogeneizzati (al 25%). Box auto piano S1, interno 67. Superficie catastale 23 mq. Prezzo base Euro 91.969,50. Offerta minima Euro 68.978,00 Lotto 2: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Appartamento al rustico, scala D, interno 1, piano 1°. Composto da cinque ambienti, due bagni e corridoio-disimpegno, con balcone su spazio condominiale interno e uno su via G. La Pira. Superficie commerciale stimata circa 122 mq., comprensiva delle superfici dei balconi omogeneizzati (al 25%). Prezzo base Euro 42.090,00.

Offerta minima Euro 31.568,00 Lotto 3: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Appartamento scala D, interno 2, piano 1°. Composto da cinque ambienti, due bagni e corridoio-disimpegno, con un balcone su spazio condominiale interno e uno su via G. La Pira. Superficie commerciale stimata circa 136 mq. Prezzo base Euro 46.920,00. Offerta minima Euro 35.190,00 Lotto 4: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Appartamento scala D, interno 3, piano 2°. Composto da quattro ambienti, cucina abitabile, due bagni e corridoio-disimpegno, affaccia con un balcone su spazio condominiale interno e uno su via G. La Pira. Superficie commerciale stimata circa 123 mq., comprensiva delle superfici dei balconi omogeneizzati (al 25%). Box auto piano S1, interno 68. Superficie catastale 22 mq. Prezzo base Euro 92.763,00. Offerta minima Euro 69.573,00 Lotto 5: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 31. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 43 mq. Prezzo base Euro 22.640,00. Offerta minima Euro 16.980,00 Lotto 6: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 59. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 43 mq. Prezzo base Euro 22.640,00. Offerta minima Euro 16.980,00 Lotto 7: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 57. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 39 mq. Prezzo base Euro 20.534,00. Offerta minima Euro 15.401,00 Lotto 8: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 52. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 24.219,00. Offerta minima Euro 18.165,00 Lotto 9: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 40. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 22 mq. Prezzo base Euro 11.583,00. Offerta minima Euro 8.688,00 Lotto 11: in Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 61. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 31 mq. Prezzo base Euro 16.322,00. Offerta minima Euro 12.242,00 Lotto 12: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 76. Costituito da due ambienti di cui uno adibito a ripostiglio. Superficie catastale 53 mq. Prezzo base Euro 27.905,00. Offerta minima Euro 20.929,00 Lotto 13: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 75. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 39 mq. Prezzo base Euro 20.534,00. Offerta minima Euro 15.401,00 Lotto 14: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 65. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 24.219,00. Offerta minima Euro 18.165,00 Lotto 15: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 64. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 24.219,00. Offerta minima Euro 18.165,00 Lotto 16: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Locale commerciale piano terra. Costituito da due ambienti oltre bagno e antibagno. Superficie catastale 75 mq. Prezzo base Euro 78.525,00. Offerta minima Euro 58.894,00 Lotto 17: in Corso Giacomo Matteotti e via Trento Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al Corso Giacomo Matteotti snc, piano terra; Terraneo ad uso commerciale alla Via Trento snc, piano terra. I due locali formano un unico ambiente al rustico di superficie complessiva stimata di circa 478 mq. Prezzo base Euro 215.100,00. Offerta minima Euro 161.325,00 Lotto 18: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano terra. Costituito da tre ambienti, oltre bagno e antibagno. Superficie catastale 101 mq. Prezzo base Euro 114.123,00. Offerta minima Euro 85.592,00 Lotto 19: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano terra. Unico ambiente di grandi dimensioni al rustico. Superficie stimata circa 362 mq. Prezzo base Euro 162.900,00. Offerta minima Euro 122.175,00 Lotto 20: in corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale piano terra. Costituito da ambiente principale, ufficio direzione, disimpegno, magazzino, bagno e antibagno. Superficie catastale 120 mq. Prezzo base Euro 125.640,00. Offerta minima Euro

94.230,00 Lotto 21: in Via Trento snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale piano terra. Costituito da ambiente unico con annessa zona servizi, privo di tramezzature, se non quelle che definiscono perimetralmente il subalterno. Superficie catastale 221 mq. Prezzo base Euro 209.950,00. Offerta minima Euro 157.463,00 Lotto 22: in Via Trento snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale piano terra. Costituito da ambiente unico con annessa zona servizi, privo di tramezzature, se non quelle che definiscono perimetralmente il subalterno. Superficie catastale 174 mq. Prezzo base Euro 165.300,00. Offerta minima Euro 123.975,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 194/2021

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Palmiro Togliatti 62 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento piano quarto, scala A, con accesso dalla prima porta posta a destra; è composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. Nel complesso, mediocre lo stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento sviluppa una superficie coperta lorda di circa 73,30 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari circa a mq 11,46. Manca certificazione energetica. Box-auto primo piano sottostrada, superficie catastale 18 mq, con accesso carrabile dalla rampa di discesa prospiciente Via Palmiro Togliatti e pedonale dal vano scala. E' composto da un unico vano. Le caratteristiche di finitura sono di tipo medio con pareti e soffitto intonacati e tinteggiati, pavimento in graniglia di marmo e serranda di accesso al box-auto in ferro. L'immobile è dotato di impianto elettrico. Stato di manutenzione e conservazione pessimo. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 349/2016

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Storto Castellana 24

San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano terra di mq. 28,00 lordi distribuita su un unico vano adibito a camera da letto e Wc annesso. Classe energetica A1. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Appartamento di mq 55 lordi distribuiti per 30 mq al piano primo adibito a soggiorno-cucina, con una altezza interna rilevata pari a 240 cm, dove è presente anche un balconcino di pertinenza con superficie di circa 1,00 mq., e per 25 al piano secondo, accessibile mediante una scala interna chiochola, adibita a camera da letto con Wc annesso per una altezza interna rilevata pari a 260 cm, dove è presente anche un balcone di 2 mq. Classe energetica A1. Prezzo base Euro 22.545,00. Offerta minima Euro 16.909,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN PAOLO CIVITATE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 312/2021

Avv. Console Ciro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/01/2026 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. Lotto 1: in Via Cadorna 41 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento al primo piano che si compone di tre stanze e un bagno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima Euro 15.820,32. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 150/2022

Avv. Scippa Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/01/2026 ore 11:00 presso studio in Foggia alla via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Deliceto 1/DD San Severo (FG) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al secondo e al terzo piano, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al secondo piano, nonché di sovrastante vano con accessori di ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo a livello in terzo piano, comunicante con il piano inferiore a mezzo di scala interna, per una superficie complessiva coperta di circa 77,1 mq e una superficie scoperta di circa 17,1 mq. Classe energetica D. Locale box adibito ad autorimessa facente parte del fabbricato condominiale

denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al primo piano sottostrada e ricevente accesso da corsia di manovra e rampa comune che si dipartono dalla strada privata condominiale proveniente dal civico 1 B della predetta strada pubblica, costituito da un unico ambiente, per una superficie complessiva coperta di circa 14,5 mq. Prezzo base Euro 42.918,75. Offerta minima Euro 32.189,06. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 19/2023**

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/01/2026 ore 16:30 presso studio in Foggia viale Gandhi 7 piano terra. Lotto UNICO: in via Giovanni Petrucci 4 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala B, interno 4, della superficie commerciale di mq 112, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto, wc, ripostiglio, corridoio e due balconi. Presenti infiltrazioni. Classe energetica E. Box auto piano seminterrato di mq 15 commerciali, il quinto sul lato sinistro. Manca ascensore interno. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 327/2019**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/01/2026 ore 11:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso la Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Properzio 25 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano rialzato costituito da soggiorno-cucina che portano, tramite un disimpegno ad una camera da letto matrimoniale, una cameretta, un bagno padronale ed un bagno di servizio, avente una superficie netta di metri quadrati cento (100) circa. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 22.986,43. Offerta minima Euro 17.239,83. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961956, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 231/2021**

Avvocato DApollo Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Boccaccio 40 San Nicandro Garganico (FG) Immobile su due livelli (primo piano e secondo piano con terrazza), Presenti ammaloramenti e opere abusive. L'immobile è dotato di impianto elettrico, telefonico, idrico sanitario seppur questi risultano essere vetusti. Il terrazzo presenta problemi infiltrativi al piano sottostante, infatti, gli intonaci del soffitto e delle pareti dei vani sottostanti, presentano rigonfiamenti e macchie di umidità. Il secondo piano non presenta alcun tipo di impianto. Classe energetica F. Prezzo base Euro 27.350,00. Offerta minima Euro 20.512,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA**

**APPARTAMENTO/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 283/2021**

Avv. CASIERE FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto 2: in via Gorizia 1 Stornara (FG) appartamento per civile abitazione, ubicato a Piano Primo avente superficie netta totale di circa mq 137, oltre a n. 1 balcone di circa mq 35. Cantina, ubicata a Piano Seminterrato. locale deposito con annesso terrazzo, ubicato a Piano Secondo. Prezzo base Euro 58.536,00. Offerta minima Euro 43.902,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 25/2023**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/01/2026 ore 16:00 c/o studio sito in San Severo alla Via Giuseppe de Cesare n. 73. Lotto UNICO: in Via Fraccacreta 18 Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano secondo con annessa soffitta in terzo piano, ed è costituito da: zona giorno composta da ingresso, soggiorno e cucina-pranzo; zona notte disimpegno, composta da tre camere da letto e doppi servizi igienici. L'immobile presenta un triplice affaccio con due ampi balconi. L'impianto termico è del tipo a termosifoni con caldaia ubicata fuori dallo spazio riscaldato; l'impianto elettrico risulta conforme. Classe energetica C. Autorimessa piano terra composta da un'area esterna di circa 110,00 mq dalla quale si accede mediante porta in ferro all'interno dell'autorimessa. L'area esterna è delimitata da un muretto in c.a. con sovrastante recinzione in metallo verniciato. L'interno presenta un grande vano unico con servizio igienico e locale ripostiglio. L'impianto elettrico risulta conforme. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 117/2016**

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/01/2026 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Pietro Nenni 11 Trinitapoli (BT) appartamento costituito da 5,5 vani quali corridoio/disimpegno, cucina e balcone, bagno, camera matrimoniale e balcone, cameretta, soggiorno e balcone, ripostiglio, per una superficie coperta di mq 118, ed è dotato di impianto elettrico sotto-traccia con frutti ad incasso, idrico con contatore autonomo e fognante, "a norma", nel rispetto delle norme sanitarie, mentre l'impianto termico realizzato con termosifoni a parete di ghisa allacciati a caldaia autonoma alimentata a gas. locale uso deposito/autorimessa ubicato al piano terra. Prezzo base Euro 78.187,50. Offerta minima Euro 58.640,62. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### APRICENA

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 32/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/01/2026 ore 17:30 presso la sede dello studio in Lucera, alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 2: in Via Fratelli Cervi 3A-3B Apricena (FG) Ampio locale in PT utilizzato per esposizione e rivendita di motocicli. Composto da 4 vani e accessori, con altezza utile interna di mt. 3,48 e superficie comm.le lorda di mq. 146. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### VILLAGGIO TURISTICO/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 172/2021

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/01/2026 ore 11:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in strada vicinale Macchione San giuliano, Vieste (FG) Villaggio turistico composto da un compendio articolato in più immobili e da un'area circostante interamente recintata. Esso si compone di: - Villaggio Turistico: Hotel 1095 mq. coperti + superficie scoperta di 475 mq; - magazzino: 15 mq superficie coperta; - Residence 1: 160 mq coperti + superficie scoperta di 64 mq; - Residence 2: 80 mq coperti + superficie scoperta di 32 mq; - Area libera: 3800 mq. Torre Storica: non rilevabile in quanto collabente. Trattasi di una antica torre di avvistamento a forma quadrata che si erge su 2 livelli di piano. La sua superficie in pianta è pari a circa 40 mq. Prezzo base Euro 742.447,26. Offerta minima Euro 556.835,44. Gestore vendita: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### TERRENO E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 98/2022

Avv. Console Giro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/01/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n. 7, piano terra. Lotto 1: in C.da Fontanelle San Paolo di Civitate (FG) Fabbricato rurale collabente di vecchia costruzione e di valenza storica, presenta pianta quadrata e si sviluppa su due piani fuori terra, realizzato in muratura portante e copertura a tetto a falde con tegole, allo stato attuale risulta essere totalmente in rovina, inagibile ed in stato di abbandono. Il fabbricato trova accesso da una stradina privata sterrata che si innesta dalla Strada Provinciale 36. Terreno esteso complessivamente 105.943 m. (10 ettari, are 59 are e 43 centiare, circa), si presenta occupato da uliveto sebbene abbia per alcune particelle destinazione a seminativo. Il terreno è circostante il fabbricato e trova accesso da una stradina privata sterrata che si innesta dalla Strada Provinciale 36. Il terreno si compone di tre particelle. Sul fondo sono presenti pozzi di data incerti, non regolarizzati ed allo stato non in uso. Prezzo base Euro 407.700,00. Offerta minima Euro 305.775,00 Lotto 2: in Località Rovello, San Paolo di Civitate (FG) Terreno esteso complessivamente 6.211 mq. (are 62, centiare 11, circa) e si compone di tre particelle, una con destinazione catastale a vigneto irriguo e due con destinazione uliveto. Allo stato l'intero fondo è però destinato a seminativo. Prezzo base Euro 18.580,00. Offerta minima Euro 13.935,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### MONTELEONE DI PUGLIA

#### PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 63/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Località San Rocco, Monteleone di Puglia (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di capannone industriale munito di zona uffici su due piani e circostante piazzale. Il capannone è di circa 1200 mq. Presente una zona uffici su due piani di 360 mq. In adiacenza al capannone, è stato edificato un vano tecnico di 280 mq. L'ente urbano, su cui insiste la costruzione, è di 5504 mq. Il piazzale di complessivi 3800 mq non è asfaltato ma in terra battuta mista. È presente un impianto fotovoltaico installato sul tetto del capannone. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### PESCHICI

#### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 514/2016

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/01/2026 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in località Pozzo - Valle Clavia, Peschici (FG) Struttura alberghiera, insistente su terreno di proprietà del Comune di Peschici; composta da quindici camere (classificato di Una Stella nel quinquennio 2010-2014, classificazione non più rinnovata), costituito da più corpi di fabbrica su un'area di complessivi mq. 2.094. Classe energetica E. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00. Gestore vendita: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 308/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/01/2026 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Guido Rossa 113-115 San Severo (FG) Unità immobiliare costituita da ampio locale commerciale/deposito. Il locale commerciale al piano terra di circa 196 mq, è composto da un ambiente unico, un bagno, una camera senza finestra; il locale deposito al piano interrato di 139 mq, è composto da un ambiente unico con aerazione tramite bocche di lupo. Prezzo base Euro 99.747,75. Offerta minima Euro 74.810,81. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Tribunale di  
TRANI

## Immobilie comm.le | ind.le

### CANOSA DI PUGLIA

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 224/2021

Avv. MOSCATELLI ROBERTA - vendita senza incanto sincrona telematica il 23/12/2025 ore 15:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Locale piano seminterrato (ad uso box auto doppio) mq. 221,60 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 63.560,00. Offerta minima Euro 47.670,00. Rilancio minimo Euro 1.272,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP e trasmissione a mezzo pec all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3397661974; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BARI**

## Abitazione | Accessorio

**BARI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 762/2019**

Avv. RICCI LAURA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/02/2026 ore 10:00 al 20/02/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Bitritto 131 Bari (BA) Villino ad uso di civile abitazione distinto con il lotto n.16, che si compone di un piano scantinato dove sono allocati tre localetti, di cui due per uso deposito e uno per uso impianto termico; di un piano terra di tre vani, salone, cucina e bagno e di un primo piano di tre vani con due bagni. A detta unità immobiliare è annesso terreno sottostante e circostante. Superficie totale mq 353. Prezzo base Euro 614.422,50. Offerta minima Euro 460.817,00. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RICCI LAURA; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 351/2020**

Avvocato Di Cecco Angelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/12/2025 ore 10:00 al 22/12/2025 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Giovanni Bovio 52 Bari (BA) Appartamento senza ascensore al primo piano, composto da due vani ed accessori ed avente accesso dalla porta che si apre a destra di fronte per chi giunge sul relativo pianerottolo salendo le scale. Consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq 64, totale escluse aree scoperte mq 63. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Cecco Angelo; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BARI**

**APPARTAMENTI E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 179/2002**

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 16/02/2026 ore 12:00 al 20/02/2026 ore 12:00. Lotto 2: in Via Dante Alighieri 492 Bari (BA) Locale

al piano seminterrato di mq 96,60. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.175,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Via Indipendenza 71 Bari (BA) Unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base Euro 9.675,00. Offerta minima Euro 7.257,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 4: in Via Nicolai 399 Bari (BA) Unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base Euro 10.486,00. Offerta minima Euro 7.864,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 7: in via Saverio Costantino 28 Bari (BA) Locale al piano terra. Superficie catastale totale 182 mq. Prezzo base Euro 47.379,00. Offerta minima Euro 35.534,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: in Via Saverio Costantino 34 Bari (BA) Locale al piano terra con ampio cortile pertinenziale retrostante. Superficie catastale totale 109 mq. Prezzo base Euro 38.966,00. Offerta minima Euro 29.224,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Meo Angela Monica; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ADELFA**

**AREA DEDICATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 33/2023**

Avv. GIANNELLI ALESSANDRA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/02/2026 ore 11:00 al 23/02/2026 ore 11:00. Lotto 5: in Strada Provinciale 70 ADELFA-CEGLIE Adelfia (BA) Immobile costituito da due locali aventi ciascuno un ingresso indipendente, in passato destinati, a "Locale Spogliatoio" e a "Locale docce" e da un'ampia area destinata ad attività sportive in passato destinata a campi di calcetto (2520 mq), a campo da tennis (384,45 mq), a campo di bocce (131 mq), piscina (230 mq), n. 14 locali W.C. docce e depositi (40 mq) e la viabilità di servizio. Tutti i locali e gli impianti risultano inutilizzati. Consistenza reale 4.121,52 mq. Prezzo base Euro 34.254,13. Offerta minima Euro 25.690,59. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. GIANNELLI ALESSANDRA; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ADELFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 230/2023**

Avv. Mastrorilli Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 10/03/2026 ore 15:30 al 17/03/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Vico Secondo di via Valenzano 5 Adelfia (BA) Appartamento di tipo economico, primo piano, con scala autonoma, mq. 85 catastali totali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.790,70. Offerta minima Euro 29.843,02. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Mastrorilli Fabio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPURSO**

**LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 152/2018**

Avv. Costanza Dino - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 13/02/2026 ore 15:00 al 20/02/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Via Valenzano 70 Capurso (BA) Locale artigianale di 122 mq oltre accessori al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Costanza Dino; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASSANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 858/2013**

Avv. BENEDETTO MARIA - vendita senza incanto 04/02/2026 ore 12:00 presso Vendita telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction. Lotto 1: in Contrada Circito Cassano delle Murge (BA) Abitazione in villino al piano terra e primo piano, con accesso autonomo e pertinenze esclusive, facente parte del complesso residenziale Circito 2. Prezzo base Euro 19.584,00. Offerta minima Euro 15.667,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. BENEDETTO MARIA; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASSANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 274/2024**

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 05/02/2026 ore 11:30 al 12/02/2026 ore 11:30. Lotto UNICO: in Via Mercadante contrada "Masseria Lanzolla" o "Colle Sereno" Borgo Santa Maria, Cassano delle Murge (BA)

Intero fabbricato da terra a cielo con circostante giardino composto da: appartamento al piano terra e primo nonché sottotetto al secondo piano con pertinenziale giardino al piano terra; appartamento composto da 2 vani e accessori al piano terra con pertinenziale cortiletto al piano terra; annessi locali al piano interrato costituiti da autorimessa, bagno e centrale termica. Prezzo base Euro 429.701,00. Offerta minima Euro 322.275,75. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASTELLANA GROTTE

#### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 410/2023

Avv. Deviti Ivan - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 11/02/2026 ore 16:00 al 18/02/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in via Vito Matarrese 58 Castellana Grotte (BA) Unità immobiliare ad uso abitativo con accesso indipendente, composta da sei vani e disposta su due livelli piano rialzato e primo. Pertinenziale garage piano seminterrato, mq. 27 catastali. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Deviti Ivan; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CONVERSANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 219/2024

Dott. De Tullio Egizio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/02/2026 ore 18:00 al 20/02/2026 ore 18:00. Lotto UNICO: in Via Giambattista Vico 10 Conversano (BA) Abitazione al piano primo, della superficie di mq 109,00, oltre mq 6,70 di balconi. L'appartamento è organizzato con ampio disimpegno prospiciente la cucina, ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale, cameretta, ripostiglio e due bagni. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: [astepubbliche.notariato.it](http://astepubbliche.notariato.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. De Tullio Egizio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GIOIA DEL COLLE

#### BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 310/2017

Dott. De Tullio Egizio - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 16/02/2026 ore 17:00 al 20/02/2026 ore 17:00. Lotto 6: in Via della Fiera snc Gioia del Colle (BA) Box auto al piano S1 della superficie di mq 25,17. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. De Tullio Egizio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GIOIA DEL COLLE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 178/2023

Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/02/2026 ore 11:00 al 20/02/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in via Cacciatore 20 Gioia del Colle (BA) Abitazione indipendente di vecchia costruzione articolata su tre livelli. Prezzo base Euro 21.150,00. Offerta minima Euro 15.863,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GRUMO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 443/2021

Dott. SALIANI VINCENZO - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 11/02/2026 ore 16:30 al 18/02/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in Via delle Clivie snc Grumo Appula (BA) Villino al piano terra, nel "Villaggio il Quadrifoglio" vani 4,5, superficie catastale totale 68 mq, totale escluse aree scoperte 53 mq. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. SALIANI VINCENZO; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TURI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 185/2022

Avv. RICCI LAURA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/02/2026 ore 11:00 al 20/02/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Giovanni Di Pinto 6 Turi (BA) Appartamento al terzo piano sul composto di quattro vani ed accessori, ingresso, salone, corridoio di disimpegno, tre vani utili, cucina, bagno, bagno di servizio, ripostiglio e tre balconi. Superficie catastale totale mq. 136. Pertinenziale vano autorimessa al piano interrato. Superficie Catastale Totale mq. 25. Prezzo base Euro 56.531,00. Offerta minima Euro 42.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato. Avv. RICCI LAURA; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TURI

#### POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 305/2022

Avv. Petrucci Laura - vendita senza incanto telematica asincrona dal 11/02/2026 ore 15:30 al 18/02/2026 ore 15:30. Lotto 7: in Via G. Fenoglio 14/4 - 14/6 Turi (BA) Posto auto scoperto al piano S1 di mq 14. Prezzo base Euro 1.479,21. Offerta minima Euro 1.109,41. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 8: in Via G. Fenoglio 14/8 Turi (BA) Unità immobiliare al piano seminterrato di edificio pluripiano residenziale. L'immobile è un open space che nella

zona ovest contiene due distinti e contrapposti blocchi di servizi igienici. La superficie utile netta fruibile totale dell'immobile è pari mq. 264,88. L'immobile non è ultimato nelle rifiniture e non è stata definita nella destinazione d'uso. L'unità necessita del completamento delle rifiniture previa autorizzazione edilizia comunale e accatastamento. Prezzo base Euro 70.447,85. Offerta minima Euro 52.835,89. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 18: in Via Pier Paolo Pasolini 3/A Turi (BA) Posto auto scoperto al piano seminterrato di mq 12. Prezzo base Euro 2.543,51. Offerta minima Euro 1.907,63. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 19: in Via Pier Paolo Pasolini 3/A Turi (BA) Posto auto scoperto al piano seminterrato di mq 12. Prezzo base Euro 2.543,51. Offerta minima Euro 1.907,63. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 20: in Via Pier Paolo Pasolini 3/A Turi (BA) Posto auto scoperto al piano seminterrato di mq 12. Prezzo base Euro 2.543,51. Offerta minima Euro 1.907,63. Rilancio minimo Euro 800,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Petrucci Laura; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### BARI

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 121/2022

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/02/2026 ore 15:00 al 20/02/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Strada vicinale S. Giorgio Martire Bari (BA) Lotto, costituito dai Beni 1-9, con una superficie catastale complessiva di mq. 102.800,00, consistente in terreno ricadente in area regolata da piano A.S.I. su cui insiste un manufatto non ultimato nell'ambito del "Progetto per la realizzazione di un parco tematico attrezzato per la ricreazione ed il tempo libero. Tutti i terreni ricadenti nella presente procedura, ad eccezione delle superfici ove insiste il fabbricato, allo stato attuale risultano incolti e non mantenuti. Prezzo base Euro 1.406.250,00. Offerta minima Euro 1.054.687,00. Rilancio minimo Euro 55.000,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### GRAVINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 498/2023

Avv. Ferrulli Chiara - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/02/2026 ore 16:00 al 20/02/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Contrada Grotte Marallo Gravina in Puglia (BA) Bene N° 1 - Fondo rustico, raggiungibile percorrendo la SP 230 e quindi a sinistra per una interpoderale che si percorre per circa 800 metri. Il fondo ha soprassuolo costituito da oliveto con piante adulte su una superficie catastale di 2.608 mq. Bene N° 2 - Fondo rustico raggiungibile percorrendo la SP 230 e quindi a destra per una interpoderale che si percorre per circa 1 km. Il fondo ha soprassuolo costituito da oliveto con piante adulte su una superficie catastale di 2.868 mq. Prezzo base Euro 4.875,00. Offerta minima Euro 3.657,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ferrulli Chiara; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 214/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2026 ore 14:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 17/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) viale Dei Conti Falluc 92, Appartamento, ctg. A/4, piano 2, mq 89, vani 5,5 Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 20/01/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 32/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Immobile di civile abitazione, consistenza 5 vani, categ. catast. A3 Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 12/01/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

### CATANZARO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 7/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via della Resistenza n. 18 (catastalmente 10), Immobile, P1, int. 4, vani catastali 5, cat. A/4, occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 36.120,00. Offerta minima Euro 27.090,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 20/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 34/2025

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Francesco Massara 51, Appartamento piano S1 - 1, int. 2 sc. 5B, di complessivi 6,5 vani, mq 121. L'appartamento è così composto: ingresso e disimpegno, cucina abitabile, soggiorno/pranzo, corridoio, tre camere da letto, bagno di piccole dimensioni ad uso prevalente di lavanderia, bagno principale e due balconi. L'immobile è pressoché conforme sia urbanisticamente che catastalmente. L'unica difformità è la realizzazione di una porta, posta sul corridoio per dividere la zona giorno dalla zona notte. Prezzo base Euro 103.531,95. Offerta minima Euro 77.649,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 13/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 75/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Piazza Pitagora 4, Piena proprietà di immobile, Zona censuaria 4, Categoria A/4, 5 vani, Classe 3, consistenza 83 mq. Si tratta di appartamento al quarto piano di palazzina di quattro piani fuori terra, di edilizia popolare, priva di ascensore. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto con

finestra, ripostiglio e corridoio. Sono presenti talune irregolarità sanabili riguardanti una diversa distribuzione degli spazi ed i cui costi per la sanatoria sono stati scomputati dal prezzo base. Prezzo base Euro 59.403,78. Offerta minima Euro 44.552,83. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 13/01/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

### CHIARAVALLE CENTRALE - MONTEPAONE

#### APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 86/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Luigi Razza, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile di abitazione civile, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,5 vani, rendita catastale 223,11. L'unità immobiliare è composta da un ingresso su soggiorno e cucina in cui vi è un balcone, un disimpegno che conduce alla zona notte, una stanza da letto matrimoniale con balcone, una stanza da letto singola, nonché un servizio igienico. Prezzo base Euro 53.550,00. Offerta minima Euro 40.162,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) Via Crati 3, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile, consistenza vani 16,5. Lo stesso fa parte di una villa bifamiliare: al seminterrato -ampio soggiorno, una cucina, una stanza da letto, 2 ripostigli, un servizio igienico; al p.t. - ampio soggiorno, una cucina con terrazzo, un servizio igienico; il piano primo con 4 camere da letto e 2 servizi igienici; al secondo piano (sottotetto) una camera da letto, un servizio igienico ed una terrazza panoramica. Prezzo base Euro 370.702,50. Offerta minima Euro 278.026,88. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 13/01/2026 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 3281536999

**CROPANI****UNITA' ABITATIVE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 124/2021**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 138: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 44 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano primo, fabbricato W, interno 354, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 19.440,00. Offerta minima Euro 14.580,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 139: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 piano secondo, fabbricato W, interno 35, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 141: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano secondo, fabbricato W, interno 356, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 17.280,00. Offerta minima Euro 12.960,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/01/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**DAVOLI (CZ)****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Contrada Stumba snc, Abitazione di tipo civile, consistenza 6,5 vani avente superficie catastale di 136 mq. Sulla base delle risultanze della ctu non è possibile dichiarare la conformità edilizia-urbanistica né quindi la legittimità dell'immobile della presente vendita. Prezzo base Euro 30.075,00. Offerta minima Euro 22.557,00. Rilancio minimo Euro 1.203,00. Vendita asincrona telematica 13/01/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

**SELLIA SUPERIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia (CZ) Comune di Sellia Superiore, via Madonna della Neve, Abitazione di tipo economico di vani 5,5, superficie complessiva di mq 162,48, T-1-2-3. L'immobile attualmente è occupato da un terzo con scrittura privata non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 29.146,00. Offerta minima Euro 21.860,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 08/01/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

**SERSALE****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 61/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Borelli Carmelo, Unità immobiliare che fa parte di un fabbricato di tre piani, con struttura in c.a., tamponatura a cassetta con camera d'aria composto da tre camere, una cucina, pranzo, due bagni e ripostiglio, piano 1, consistenza 6 vani, per una superficie coperta lorda di ca mq 137,02 e scoperta di ca mq 21,69. Prezzo base Euro 44.885,60. Offerta minima Euro 33.664,20. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 27/01/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

**TAVERNA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Contrada Ruggiolino, Immobile, facente parte di un corpo di fabbrica di 2 piani fuori terra, at. A/3, piano T-1, vani 5,5 superficie catastale mq 110,00, libero. Prezzo base Euro 54.469,60. Offerta minima Euro 38.602,20. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 20/01/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le****CATANZARO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 14/2016**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159.

L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/01/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****TAVERNA****TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 76/2020**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Località Vavola, via Salvatore Allende, Appezamento di terreno e fabbricato al rustico privo di impianti. Il suolo in si sviluppa su due quote differenti ed ha accesso da un cancello provvisorio, nel terrazzamento a quota superiore insiste la struttura portante in cemento armato di un corpo di fabbrica a tre elevazioni f.t. ed un livello seminterrato, non ultimato. Prezzo base Euro 261.120,00. Offerta minima Euro 195.840,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/01/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

**Immobile comm.le|ind.le****BOTRICELLO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 58/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Zona Industriale Snc, Diritto di superficie per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (opificio), piano S1-T-1 cat. D1. Detenuto da terzi, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 1.251.000,00. Offerta minima Euro 938.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 20/01/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001





**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CERISANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Pianolungo 22, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile abitazione costituito da 4 livelli, indivisibile, composto da: piano terra con 3 locali legnaia, locale cantina, locale sottoscala, portico e corte esclusiva di mq 9,30; piano primo con cucina-soggiorno, 4 stanze e wc; piano secondo con 4 stanze, ripostiglio e wc; piano terzo-soffitta con 2 locali di sgombero. Prezzo base: Euro 30.132,00. Offerta minima: Euro 22.599,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2026 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423665, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 36/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) località Impennuti 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato (terzo piano) composto da: salone, cucina-tinello, due camere, stanzetta e doppi servizi completi, di cui uno con box doccia e l'altro con vasca fornita di idromassaggio, 4 balconi. Prezzo base: Euro 69.310,00. Offerta minima: Euro 51.982,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 27/01/2026 ore 10:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 173/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta, consistenza 9 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 70.794,00. Offerta minima: Euro 53.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2026 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 53/2008 + 48/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto 2 (Proc. 53/08) - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 2 (Proc. 53/08): Unità immobiliare al piano terzo di edificio costruito negli anni 2000, mq 130 lordi, utili mq 100, accatastata come C2 ma con funzionalità di abitazione con 3 vani, cucina, bagno, 2 depositi, corridoio disimpegno e balcone lato sud. L'altezza media non le consente di averne le caratteristiche per l'ottenimento dell'abitabilità. E' comunque possibile recuperare parte del sottotetto ai fini abitativi sfruttando la L.R. n. 21 del 11/08/2010 (PIANO CASA). Occupata. Prezzo base: Euro 21.564,09. Offerta minima: Euro 16.173,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 64/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via degli Enotri 5, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta bifamiliare, della superficie commerciale complessiva di mq. 380 circa, posta su tre livelli e precisamente: primo piano sottostrada costituito da disimpegno di ingresso, locale deposito, soggiorno - cucina, disimpegno vano scala, locale lavanderia e locale wc; piano terra costituito da salone, studiolo e locale wc; primo piano costituito da disimpegno, tre stanze da letto e due bagni, oltre circostante terreno di corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 71.633,00. Offerta minima: Euro 53.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 17/02/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 111/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via San Francesco da Paola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da: salone, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, studio, ripostiglio, bagno principale e 2 secondari oltre balcone di mq 76 circa. Superficie commerciale complessiva mq 288 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 102.964,00. Offerta minima: Euro 77.223,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 43/2014 RGE**

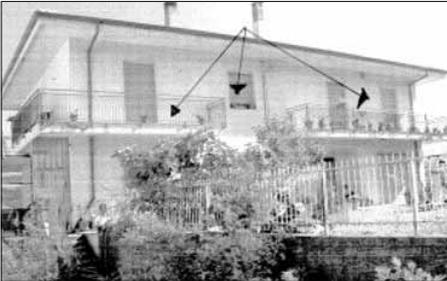
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mazzuca Antonio. Lotto UNICO - in

**MONTALTO UFFUGO (CS)** Località Taverna, Via Luigi Pirandello 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico composto da ampio soggiorno, sala pranzo con zona cottura (cucina) annessa, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno, zona disimpegno e 3 balconi al piano secondo di fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 48.744,90. Offerta minima: Euro 36.588,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841459981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 17/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 46 circa (superficie lorda), consistenza mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 4.686,00. Offerta minima: Euro 3.515,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, con annessa soffitta non abitabile posta al secondo piano, costituito da: ampio salone, camera da pranzo, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con ampio corridoio, per una superficie complessiva lorda di mq. 166 circa, oltre mq. 56 circa di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 33.827,00. Offerta minima: Euro 25.371,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

### ACRI

#### UNITÀ IMM.RI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 73/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scionti Raffaele. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Croce Don Paolo, già Contrada Gastia, Nuda Proprietà 1/1 di: 1) Nuda proprietà di unità immobiliare di fatto divisa in 2 appartamenti attigui ma indipendenti ai quali è annesso un corpo aggiunto. La prima unità ha superficie lorda comm.le di mq 67,80 circa, balcone mq 4,10; la seconda unità ha superficie lorda comm.le di mq 75,80 circa di cui mq 32,30 realizzati senza titolo abilitativo e mq 26,10 di terrazza. 4) Immobile posto al piano terra in corso di definizione, allo stato rustico, adibito ad ospitare locali di servizio di attività artigianali. Sup. lorda comm.le mq 118,50 ed ulteriori mq 30 di balcone/veranda. 5) Immobile in corso di definizione, allo stato rustico, adibito a soffitta dei locali di servizio attività artigianali di cui al sub 4. Superficie lorda comm.le mq 78,50 e balconi mq 36. 6) Piena proprietà di immobile in origine laboratorio artigianale di produzione salumi, al piano seminterrato, composto da locale all'ingresso, retrostante sala dalla quale è possibile accedere ad ulteriori 2 locali adibiti a deposito e a 2 servizi igienici. Superficie lorda comm.le mq 255,20 oltre mq 114,30 realizzati senza titolo abilitativo e/o difformità per un totale di mq 339,50. 3) Appesamento di terreno annesso ai suddetti immobili, mq 503, ricadente in "Zona di completamento B4". Prezzo base: Euro 92.855,70. Offerta minima: Euro 69.641,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984391002, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROTA GRECA

#### OFFICINA - NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 293/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: - Unità immobiliare adibita ad officina meccanica, consistenza mq 149, piano T. - Unità immobiliare utilizzata come locale per l'esposizione e la vendita di autoveicoli, consistenza mq 80, piano T. - Reliquati di terreni, qualità seminativo, superficie Ha 00.02.00 ed Ha 00.00.80. Il tutto oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 17.417,00. Offerta minima: Euro 13.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo, superficie commerciale mq 228,30 circa, con annessa corte esterna, categoria in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 9.042,00. Offerta minima: Euro 6.782,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20c, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano secondo, superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro

quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 4.888,00. Offerta minima: Euro 3.666,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rota Greca (CS) Via San Francesco 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano terzo (mansarda), superficie commerciale mq 222,11 circa, unità in corso di definizione, oltre diritti pro quota su corti comuni del fabbricato. Prezzo base: Euro 4.888,00. Offerta minima: Euro 3.666,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2026 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 28/2019 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione in corso di costruzione, composto dai seguenti immobili: sub 1) immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso a Locale Commerciale, posto al piano terra del fabbricato, presenta una superficie lorda pari a circa 167 mq a cui si aggiungono circa 99 mq di superficie esterna a terrazzo e circa 4 mq di superficie a balcone. Altezza pari a 2,90 m. sub 2) immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso a Locale Commerciale, posto al piano terra del fabbricato, presenta una superficie lorda pari a circa 167 mq a cui si aggiungono circa 99 mq di superficie esterna a terrazzo e circa 4 mq di superficie a balcone. Altezza pari a 2,90 m. sub 3) immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso Abitazione, posto al piano primo del fabbricato, presenta una superficie lorda pari a circa 107 mq a cui si aggiungono circa 8 mq di superficie a balcone. Altezza variabile da 2,5 m a 2,90 m. sub 4) immobile con destinazione d'uso Ufficio avente la seguente distribuzione interna: ingresso/disimpegno con due ampie superfici adibite ad ufficio, un bagno con antibagno e due balconi posti sui prospetti Nord e Sud. L'immobile è posto al piano primo del fabbricato e presenta una superficie lorda pari a circa 107 mq a cui si aggiungono circa 8 mq di superficie a balcone. Altezza variabile da 2,5 m a 2,90 m. sub 5) immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso Magazzini, posto al piano seminterrato del fabbricato, presenta una superficie lorda pari a circa 510 mq. Altezza pari a 4,10 m. sub 6) superficie adibita a disimpegno e vano scale allo stato attuale in corso di costruzione, consente l'accesso a tutti i sub (bene comune a tutti i sub non censibile). Sub 7) corte esterna (bene comune a tutti i sub non censibile) di pertinenza al fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di terreno ricadente in zona C4 del Regolamento Edilizio con annesso programma di fabbricazione e con superficie pari a circa mq 4.067. Prezzo base: Euro 96.795,65. Offerta minima: Euro 72.596,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 24/02/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BISIGNANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 297/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Arieta Maria. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Roma 23, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato, piani S1 e S2, consistenza 7 vani, sup. mq 152. Libero. Prezzo base: Euro 24.275,70. Offerta minima: Euro 18.207,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477817322, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 213/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 reliquati di terreno di natura edificatoria, zona omogenea B/1, utilizzabili per la cubatura edificabile secondo l'indice di fabbricabilità fondiaria pari a 1,5 mc/mq di superficie. Prezzo base: Euro 1.568,00. Offerta minima: Euro 1.176,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento rustico al piano primo di un immobile, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, 2 bagni, 2 ampi terrazzi; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 26.956,00. Offerta minima: Euro 20.217,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Via Stadio snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento rustico al piano secondo di un immobile con annessa mansarda anch'essa rustica, composto da: ampia cucina-soggiorno-pranzo, 3 stanze da letto, disimpegno, bagno, 2 ampi terrazzi, mansarda; natura F3 - in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 38.017,00. Offerta minima: Euro 28.513,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2026 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3281523848, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROSE - CAROLEI - LUZZI

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 169/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in Rose (CS) Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano T e 1, sup. comm.le mq 251,32 ca. Prezzo base: Euro 18.436,00. Offerta minima: Euro 13.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rose (CS)

Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano seminterrato, sup. comm.le mq 120,96 ca. Ente urbano, sup. Ha 00.05.10. Prezzo base: Euro 7.739,00. Offerta minima: Euro 5.805,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.12.00 e semin arbor, Ha 00.20.55, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.703,00. Offerta minima: Euro 1.278,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, vigneto, Ha 00.00.88 e uliveto, Ha 00.01.52, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 162,00. Offerta minima: Euro 122,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.08.40 e pascolo, Ha 00.01.70, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin arbor, Ha 00.31.50, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.211,00. Offerta minima: Euro 909,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin arbor, Ha 00.16.10, uliveto, Ha 00.16.80, uliveto, Ha 00.05.00, pascolo arb, Ha 00.00.40, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.881,00. Offerta minima: Euro 1.411,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin irrig, Ha 00.05.91, uliveto, Ha 00.03.29, pascolo arb, Ha 00.11.60, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 629,00. Offerta minima: Euro 472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Reliquato di Terreno ente urbano, Ha 00.01.30, ricadente in zona "RBR2" Nuclei Rurali Consolidati. Prezzo base: Euro 360,00. Offerta minima: Euro 270,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.10.00 e semin arbor, Ha 00.01.20, ricadente in zona "E" Agricola attraversata viabilità. Prezzo base: Euro 673,00. Offerta minima: Euro 505,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, querceto, Ha 00.10.10, R.D. e semin irr, Ha 00.00.15, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 226,00. Offerta minima: Euro 170,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 14 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 15 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 16 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 17 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 18 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 19 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 225,

**COSENZA**

piano T. Prezzo base: Euro 4.747,00. Offerta minima: Euro 3.561,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, pascolo arb, Ha 00.07.90 e seminativo, Ha 00.27.90, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.502,00. Offerta minima: Euro 1.127,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 21 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni ricadenti in zona agricola di varie metrature. Prezzo base: Euro 3.793,00. Offerta minima: Euro 2.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 22 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.39.50, cast. frutto, Ha 00.20.55, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.748,00. Offerta minima: Euro 1.311,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 23 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.13.40, cast. frutto, Ha 00.14.30, cast. frutto, Ha 00.08.00, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.031,00. Offerta minima: Euro 774,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 24 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.47.75, uliveto, Ha 00.22.80, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 3.671,00. Offerta minima: Euro 2.754,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 32/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), della superficie di mq 90 circa, composto da cucina-tinello, 3 vani, bagno, ripostiglio e corridoio oltre 2 balconi di complessivi mq 19 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 10.730,00. Offerta minima: Euro 8.048,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Vigne, Via Vigni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), della superficie di mq. 140 circa, composto da cucina-soggiorno, 3 vani letto, salotto, bagno, wc, ripostiglio e corridoio oltre 3 balconi di complessivi mq 46,50 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 19.050,00. Offerta minima: Euro 14.288,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in San Pietro in Guarano (CS) Vigne, Località Vigne, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno prospiciente il campo sportivo comunale, ha 01.31.07, ricadente per la maggior parte in zona di tipo "C1" e in superficie minima "Agricola". Occupato. Prezzo base: Euro 19.220,00. Offerta minima: Euro 14.415,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 17/12/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**COSENZA**

**TERRENI - FABBRICATO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Frazione Donnici, Contrada Albo San Martino, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno ricadente in zona E agricola, formato da varie particelle. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 21.664,68. Offerta minima: Euro 16.248,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Frazione Donnici, Contrada Albo San Martino, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per attività agricole posto su due livelli (piano terra e primo) con annessa piccola corte di pertinenza di mq 60 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 9.280,95. Offerta minima: Euro 6.960,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CACCURI**

**FABBRICATO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/2024 RGE**

Lotto UNICO: Caccuri (KR) trav. Via Parte 49, 1/1 di Abitazione composto da: -A), cat. A3 cl.1, vani 4, piano S1, di circa mq 106,00. Stato: Occupato. 1/1 di abitazione - B) cat. A3 cl. 1, vani 5, piano T, di circa mq 117,00;. 1/1 di - C) Corte di Ster. Are 3 Ca 28. Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/01/2026 ore 15:00

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**COTRONEI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 64/2024 RGE**

Lotto 1: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino, suddiviso in due porzioni quasi uguali per superficie; da una parte si trova un vano attualmente destinato ad autorimessa, mentre la restante porzione è composta da due vani destinati a magazzino. Risulta completamente ultimato in tutte le lavorazioni, ma necessita di aggiornamento catastale in quanto in visura è ancora riportata la categoria F/3 (in corso di costruzione). Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 13.964,06; offerta minima Euro 10.473,04. Lotto 2: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al primo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Il bene è libero ma detenuto dal debitore. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 34.467,19; offerta minima Euro 25.850,39. Lotto 3: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 34.467,19; offerta minima Euro 25.755,46. Lotto 4: Cotronei (KR) Vico X Fragalà snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un terreno, qualità uliveto, classe 4, superficie 2 are, unitamente al fabbricato in costruzione, che insiste sullo stesso, composto da tre livelli, piano terra, piano primo e piano sottotetto allo stato rustico (F/3). L'area di sedime del fabbricato occupa tutta la particella di 200 mq. Prezzo Base Euro 43.031,25; offerta minima Euro 32.273,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/12/2025 ore 15:00

**CROTONE**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 20/2022**

LOTTO 5: Cotrone, Via Polonia, c.da Farina - quota intera di proprietà di un lotto di terreno, costituito da n. 3 particelle catastali di natura varia, di circa mq 4.445,00. Prezzo base Euro 11.827,27. Offerta minima Euro 9.461,82. Rilanci minimi Euro 354,82. LOTTO 6: Cotrone, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena pro-

pietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 394,00. Prezzo base Euro 18.984,37. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilanci minimi Euro 569,53. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 08/01/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 15/01/2026 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**IMMOBILI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 23/2023 RGE**

Lotto 1: Cotrone (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliari, Piano S1-T-1-2-3-4-5, categ. D8, rifinite sia internamente che esternamente, dotate di impianti di adduzione elettrica, idrica e fognaria, impianto di condizionamento centralizzato e non, impianti antincendio nonché di impianti tecnologicamente avanzati. Facenti parte di un complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" a 5 piani fuori terra ed uno interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 2.536.183,00; offerta minima Euro 1.902.137,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/01/2026 ore 16:00

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Tribunale di  
**LAMEZIA TERME****Abitazione | Accessorio****CICALA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 48/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripostiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 45.714,37. Offerta minima Euro

34.285,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/01/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

**DECOLLATURA (CZ)****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 57.743,01. Offerta minima Euro 43.307,26. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica

16/01/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

**FRANCAVILLA ANGITOLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 42.870,47. Offerta minima Euro 32.152,85. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 22/01/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****CAULONIA (RC)****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 54/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Caulonia (RC) Via degli emigrati, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare, posta all'interno di un edificio condominiale di più ampia consistenza, sito in località Caulonia Marina del Comune di Caulonia (RC) alla via Degli Emigrati snc, Prezzo base Euro 72.026,32. Offerta minima Euro 54.019,74. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Via Degli Emigrati, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare, posta all'interno di un edificio condominiale di più ampia consistenza, sito in località Caulonia Marina del Comune di Caulonia (RC) alla via Degli Emigrati snc Prezzo base Euro 72.071,00. Offerta minima Euro 54.053,25. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

**RIACE****UNITA' IMMOBILIARE E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 12/2024**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo s.n.c., 1) diritto di piena proprietà su unità immobiliare ubicata in un edificio a tre piani fuori terra più lastrico solare, cat. A/3, piano 2 (terzo fuori terra). 2) quota di 6/48 del diritto di proprietà su un lastrico solare ubicato in un edificio a tre piani fuori terra (oltre il lastrico stesso), cat. F/5, piano 3. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2026 ore 10:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobile comm.le | ind.le****SIDERNO (RC)****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 20/2024**

G.E. Giuseppe Cardona LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Contrada Arona 25, Abitazione unifamiliare isolata ad un piano fuori terra, totalmente abusiva non suscettibile di sanatoria, edificata orientativamente nell'anno 2008, della sup. totale geometrica di 120,40 mq con struttura portante di diversa natura, oltre al lastrico solare piano della sup. di 119,00 mq accessibile con scala a chiocciola in metallo, compresa l'area di corte esterna in parte pavimentata, al rustico, con la presenza di essenze arboree di dimensione stimata pari a 489,60 mq Prezzo base Euro 39.576,75. Offerta minima Euro 29.682,57. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2025 ore 11:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Delegato e Custode Giudiziario Avv. REITANO REBA tel. 3281569448

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****GIOIOSA IONICA****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 3/1993**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 44.119,69. Offerta minima Euro 33.089,77. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, Terreno di mq 587 Prezzo base Euro 10.023,75. Offerta minima Euro 7.517,81. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**10/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via M. Buonarroti 14: LUNICO: Appartamento posto al secondo piano di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra con struttura portante in cemento armato, a pianta rettangolare per una superficie complessiva interna di mq 90,0, P2, vani 5 Vendita modalità asincrona telematica il 13/01/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 49.612,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L2: Appartamento. Si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato. Vendita modalità asincrona telematica il 17/12/2025 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 12.557,90. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274, Custode Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**39/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) via Salerno 7: L1: fabbricato. Il piano primo registrato come lastrico solare in realtà è da considerarsi terrazzo in quanto sono presenti a tratti muretti da affaccio, in cemento armato con ferro. La sup. del fabbricato p. t., al netto delle murature e tramezzature, è di circa 97,00 mq. La superficie del fabbricato piano primo terrazzo/lastrico solare, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 118,15 mq. La superficie totale del fabbricato, al netto delle murature e tramezzature, è di circa 215,00 mq. Gioia Tauro (RC) Via Cosenza 12: L2: piena proprietà di un fabbricato piano primo, Vani 4, Superficie catastale mq 94,00. Vendita modalità asincrona telematica il 30/12/2025 ore 16:00 per il lotto 1 e alle ore 16:30 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.448,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 36.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Arciprete Rodinò Toscano 13: L1: Abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, vani 7, mq. 142. Libero. Garage al PT. mq. 46. Libero.

Lastrico Solare di mq. 125. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 13/01/2026 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.350,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distaccata dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.lla 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Citanova (RC) C.da Vasilico: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Citanova (RC) C.da Vasilico: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.-

Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Citanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145,43.- Vendita modalità asincrona telematica il 07/01/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 6.212,16. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 14.398,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 19.837,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 18.345,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 26.146,88. Off. in aum. Euro 8.228,54. Off. in aum. Euro 12.889,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 12.889,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 30.424,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 12.818,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 8.228,54. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L14: Euro 18.111,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328, Custode Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Demostene snc: LUNICO: appartamento per civile abitazione piano I Vendita modalità asincrona telematica il 08/01/2026 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 56.996,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO (RC)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**60/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Fiolo 3: LUNICO: Appartamento per civile abitazione, occupante l'intero piano terra: l'unità immobiliare è adibita ad abitazione ed è composta da una camera da letto, una camera, una cucina-soggiorno, un ingresso con corridoio ad un bagno, un ripostiglio ed un balcone lato cucina per una sup. utile complessiva di mq 101,10 oltre al balcone di mq 4,10 Vendita modalità asincrona telematica il 22/01/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.417,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**18/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Piazza Aldo Moro snc in zona centrale n: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/12/2025 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 122.213,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo

base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### RIZZICONI

#### ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato

sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 18/12/2025 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.614,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobilità agricola

### SEMINARA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**21/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Contrada Strazzata: LUNICO: fondo rustico coltivato ad uliveto in sufficiente stato di conservazione, della superficie catastale complessiva

di ettari 1.61.80, ubicato in Contrada Strazzata del Comune di Seminara, a circa 1.200 m dal centro abitato di Palmi e circa 3.500 m dal centro abitato di Seminara. Il fondo non presenta accidentalità o sbalzi di quota e si presenta recintato solo sul lato nord per una lunghezza complessiva di 72 metri, con una vecchia recinzione di pali in legno e fili in ferro spino. Vendita modalità asincrona telematica il 09/01/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.888,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.






### Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 61/2024**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Quarnaro I 5 - Lotto 1: Appartamento posto al piano terra di un maggiore fabbricato a sei piani fuori terra oltre piano attico. L'appartamento, ultimato, è costituito da cucina, una camera ed un servizio igienico. All'unità immobiliare si accede dalla corte di pertinenza (cfr. pag. 9 della relazione). Prezzo base: Euro 19.687,50. Offerta minima: Euro 14.765,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 27/01/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Condello Antonio tel. 0965021815.

**AFRICO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via San Leo 24 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente di tipo economico a due piani fuori terra (terra e primo piano). Prezzo base: Euro 32.512,50. Offerta minima: Euro 24.384,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 13/01/2026 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

**BAGNARA CALABRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bagnara Calabria (RC), Viale Filippo Turati 41 - Lotto UNICO: Quota di 1/8 di un immobile destinato a civile abitazione, sito nel Comune di Bagnara Calabria (RC), viale Filippo Turati n. 41 posto al piano terreno di un fabbricato ad un piano (due f.t.). Prezzo base: Euro 5.454,00. Offerta minima: Euro 4.090,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 14/01/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

**Immibile comm.le|ind.le**

**MOTTA S. GIOVANNI (RC)**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Lazzaro, Via Giuseppe Cesare Abba 24 - Lotto UNICO: Fabbricato industriale di mq. Commerciali 498,87 circa, ad un piano piano fuori terra e parziale secondo ft. corte esterna di esclusiva pertinenza e garage. Prezzo base: Euro 114.117,20. Offerta minima: Euro 85.587,90. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 27/01/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**SCILLA (RC)**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/2021 62/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), fraz. Melia, Via Boccata 11 - Lotto UNICO: Complesso turistico alberghiero, composto da un corpo di fabbrica principale destinato ad albergo ristorante a tre livelli, ampie aree esterne di pertinenza destinate a piazzale posti auto ed a verde, pista polifunzionale con depositi annessi e piscina scoperta. Nel NCEU del Comune di Scilla al foglio di mappa 26 particella 212 sub 202 (già sub 200 e sub 201) cat. D/2, particella 731 (già 556) cat. D3, particella 732 (già 535) cat. D6. Prezzo base: Euro 1.325.000,00. Offerta minima: Euro 993.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 30.000,00. modalità asincrona telematica 17/12/2025 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Tribunale di  
**VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****NICOTERA****ABITAZIONI-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 5/2023 RGE**

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 135 mq. Contrada Bracò snc, piano T, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 54.821,25; offerta minima Euro 41.115,94. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile in Contrada Bracò snc, piano T, (unità immobiliare in corso di costruzione);. Prezzo Base Euro 26.473,50; offerta minima Euro 19.855,13. Lotto 3: Nicotera (VV) Contrada Bragò snc, 1/1 di Immobile, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 132 mq, piano 1, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 52.402,50; offerta minima Euro 39.301,88. Lotto 4: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile sito in Nicotera (VV), categoria F/3, Contrada Bracò snc, piano 1, (unità immobiliare in corso di costruzione);. Prezzo Base Euro 26.653,50; offerta minima Euro 19.990,13. Lotto 5: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 120 mq, superficie catastale totale 142 mq, piano S1, (autorimessa);. Prezzo Base Euro 45.954,00; offerta minima Euro 34.465,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Caserta Rossana tel. 096344986. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/01/2026 ore 11:00

**SERRA SAN BRUNO****AUTORIMESSE-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 17/2021 RGE**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Tre autorimesse (sub. 2 mq. 31, sub. 3 mq. 33, sub. 8 mq. 28) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra, meglio descritte nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina;. Prezzo Base Euro 24.848,43; offerta minima Euro 18.636,32. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Appartamento per civile abitazione posto su due livelli costituenti piano primo e secondo di un fabbricato a più piani fuori terra;. con annessa pertinente autorimessa posta al piano seminterrato del medesimo fabbricato, il tutto meglio descritto nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 90.675,00; offerta minima Euro 68.006,25. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Due autorimesse (sub. 9 mq. 25 e sub. 10 mq. 48) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/01/2026 ore 10:30

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****ZUNGRI****COMPLESSO PRODUTTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 2/2019 RGF**

Lotto 4: Zungri (VV) Gentilara, complesso produttivo; si rende noto che le particelle 209 e 211 sono state locate con contratto di natura transitoria, per effetto del quale il bene sarà liberato entro 60 giorni dall'avvenuta aggiudicazione. Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima Euro 55.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore fallimentare Avvocato Inzillo Maria Caterina tel. 096394211. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2025 ore 10:30

**DO AUCTION**

IL PORTALE  
INTERNAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

**Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

**GPS ASTE**

Le aste giudiziarie  
**intorno a te**

# SICILIA

Messina



MESSINA

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di MESSINA**

## Abitazione | Accessorio

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2023**

In Messina (ME), Via San Riccardo - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di un appartamento al p.t. L'immobile è ubicato in un'area a destinazione residenziale; l'alloggio fa parte di un condominio composto da tre edifici in linea, a quattro elevazioni f.t. con struttura in c.a. e laterizi e copertura piana, suddivisi in quattro scale, separati da due cortili interni di proprietà esclusiva, con possibilità di parcheggio; realizzati dall'Ente Ina Casa divenuto successivamente Gestione Case per Lavoratori (Ges.Ca.L.). PREZZO BASE Euro 29.160,00. Offerta minima Euro 21.870,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via degli Amici 21, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Coppola Gabriella 3276699138, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 214/2023**

In Messina (ME), 76 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 105,00 mq. L'Appartamento è posto al primo piano facente parte di un fabbricato realizzato nei primi anni 2000, costituito da 5 elevazioni fuori terra. Esso è composto da ingresso, cucina, bagno e wc, disimpegno e tre vani, con annesso balcone circostante l'appartamento da tre lati. Parte di tale balcone è chiuso da una struttura metallica e vetri, non regolarizzata. PREZZO BASE Euro 124.048,62. Offerta minima Euro 93.036,47. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 27/01/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Melazzo Giuseppe 0902932021, per info e visita immobile

**MESSINA**

**DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 156/2023**

Messina, Vill. Salice, Via Persa, IV Quartiere LOTTO 1 Deposito al n. 29, a P. T., di fatto sem., di mq. commerciali 12,33 circa, in pessimo stato di conservazione, privo di aperture esterne ed intercluso, cui si accede da part. 474/6 non pignorata Prezzo base d'asta: euro 1.560,00 Offerta minima: euro 1.170,00 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 Lotto 2 - Appartamento al n. 33, a P. 1, insistente su due fabbricati contigui ante 1967, di mq. commerciali 120,48 circa, in pessimo stato di conservazione, composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, w.c. e disimpegno e tre balconi, di cui uno parzialmente chiuso a veranda. Non vi è planimetria catastale. Dall'APE in classe E. Prezzo base d'asta:

euro 33.300,00 Offerta minima: euro 24.975,00 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA Deliberazione sulle offerte 28.01.2026 alle ore 9.30, in via telematica tramite [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Claudio Ciappina 090/716247 - [cciappina@notariato.it](mailto:cciappina@notariato.it)) Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tempostretto.it](http://www.tempostretto.it); web TV/sito internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.casa.it](http://www.casa.it) e [www.idealista.it](http://www.idealista.it).

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2024**

In Messina (ME), Via Adolfo Celi 205/A - Lotto UNICO: Piena proprietà, per la quota di 1/1, di appartamento condominio "Amato", identificato nel Catasto fabbricati al fg. 140, part. 808 sub 39, piano V°, z.c.2 categ. A/2, cl.9 vani 4, R.C. euro 159,07. L'immobile si presenta in fase di costruzione essendo stato interessato da un profondo intervento di manutenzione straordinaria che riguarda sia gli impianti che le finiture. PREZZO BASE Euro 35.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2026 ore 10:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Alfredo Cappellini n. 8 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). G.D. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 165/2022**

In Messina (ME), Largo Villa Lina - Lotto UNICO: Piena proprietà per 1000/1000 di unità immobiliare posta al piano terra della Palazzina 29 a quattro elevazioni fuori terra. L'appartamento è composto da: un corridoio, una cucina, un w.c., una cameretta con veranda, una camera e un soggiorno con un piccolo ripostiglio, che nell'insieme, allo stato di fatto, sviluppano una superficie lorda di 94,40 mq. PREZZO BASE Euro 28.942,00. Offerta minima Euro 21.706,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2026 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Nino Bixio n. 144 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Urzi Gaetano 0907382759, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/2012**

In Messina (ME), Frazione S. Chiara, Via Riccardo int. 95 - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un immobile composto da ingresso-disimpegno, vano soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, WC ed un ripostiglio; sup. lorda mq 114,36. PREZZO BASE Euro 40.114,00. Offerta mini-

ma Euro 30.085,50. Rilancio minimo in aumento Euro 700,00. Asta senza Incanto 30/01/2026 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Viale San Martino 116. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Picciolo Gaetano 3934275580, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 299/2013**

In Messina (ME), Via Sofia Idelson, Condominio Cooperativa Sperone 4 - Lotto UNICO: La quota di 1/1 della nuda proprietà di appartamento, posto al piano terzo, scala F. int. 6, della superficie commerciale di 116,18 mq. PREZZO BASE Euro 104.734,00. Offerta minima Euro 78.550,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 30/01/2026 ore 17:00 presso studio legale Melazzo Sajja & associati, sito in Messina, Via Enzo Geraci is. 78 n. 23. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0906010161, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2024**

Messina, Via Santa Marta is. 162 Appartamento nella Pal. I, int. 35, a P. T., composto da ingresso, soggiorno, due vani letto, disimpegno, cucina e w.c. e cortile esterno, di mq. commerciali 107,89 circa. Dall'A.P.E. in classe G. Prezzo base d'asta: euro 54.000,00 Offerta minima: euro 40.500,00 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA Deliberazione sulle offerte 27.01.2026 alle ore 9.15, in via telematica tramite [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Adele Penna 090/43975- [apenna@notariato.it](mailto:apenna@notariato.it) Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.messinasportiva.it](http://www.messinasportiva.it); web TV/sito internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.casa.it](http://www.casa.it) e [www.idealista.it](http://www.idealista.it).

**MESSINA**

**PARCHEGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 123/1996**

Messina, Via Manzoni, is. 471, Comparto 5B LOTTO 10 - Quota pari ad 1/2 indiviso dell'immobile a P. T., avente destinazione a parcheggio del fabbricato scale A e B, nell'intero di complessivi mq. lordi coperti 342,00 circa e di mq. 60 circa scoperti (lotto 1 in

MESSINA

perizia). Ai condomini dell'edificio spetta il diritto reale d'uso sul parcheggio realizzato ai sensi della legge cd. Ponte. Prezzo base d'asta: euro 20.944,17  
**VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il giorno 27.01.2026 alle ore 10  
 Luogo: Studio Notaio Adele Penna, via Cavalieri della Stella 7 - Messina  
 Per info: 0906409852 - 090344892 G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Adele Penna  
 Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tempostretto.it](http://www.tempostretto.it)

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/2013**

Messina, Via Carrai, Vico II° n. 2 Appartamento a P. T. composto da ingresso - pranzo, cucina, quattro camere e bagno, di mq. coperti lordi 165,20 circa, cui è adiacente una corte in planimetria cortile comune. Prezzo base d'asta: euro 32.775,00. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte 27.01.2026 ore 10.45  
 Luogo: Via Cavalieri della Stella n. 7 - 98100 Messina  
 Per info: 090/344892 Notaio Delegato e custode: Adele Penna G.E. Dott.ssa M. C. D'Angelo  
 Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti internet: <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.messinasportiva.it](http://www.messinasportiva.it)

**FURNARI**

**APPARTAMENTI - CANTINA - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 18/2022**

In Furnari (ME), Portorosa - Lotto 10: piena proprietà su un lastrico solare ubicato all'ultimo piano di un fabbricato a due elevazioni f.t.; consistenza mq. 344 circa. **PREZZO BASE** Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. A partire dal 20.01.2026 ore 12:00 al 23.01.2026 ore 12:00 avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it). tramite commissione Gruppo Edicom Spa. G.D. D'Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Cucinotta Giuseppe Carmelo 0906010075, per info e visita immobile.

**VALDINA (ME)**

**CAPANNONE IND.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/2016**

In Valdina (ME), Via Nazionale 143 - Lotto UNICO: Piena proprietà di capannone industriale composto da: a) fabbricato a due elevazioni fuori terra con struttura portante in c.a.; b) un capannone a una elevazione fuori terra a tre campate con struttura portante in acciaio e tamponatura esterna in muratura; c) tre tettoie a una elevazione fuori terra con struttura portante in acciaio. **PREZZO BASE** Euro 296.300,00. Offerta minima Euro 222.225,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato in Messina, Via Romagnosi, 42 nonché in via telematica tramite la piattaforma [tuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Passaro Daniele 3779922132, per info e visita immobile](http://www.garavir-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

**VILLAFRANCA TIRRENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/2019**

In Villafranca Tirrena (ME), Via Antonello da Messina - Lotto 1: appartamento della superficie commerciale di 159,20 mq, posto al piano quinto e composto da ingresso, salone angolare, tre comode camere da letto, cucina abitabile, doppi servizi e ripostiglio. **PREZZO BASE** Euro 96.620,00. Offerta minima Euro 72.465,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2026 ore 11:30 presso l'Associazione Vendite Delegate (A.V.D.), con sede in Messina, Corso Cavour n. 206 Is. 371 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0906010161, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**VALDINA**

**FABBRICATO - BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 475/1992**

Valdina, Via Nemi LOTTO 1 - Porzioni di fabbricato di vecchia costruzione l'una con accesso dal civico 35, di tre vani a P. 1°, l'altra con accesso dai civici 37 - 39, di tre vani, cucina e w.c. a P.T. e da due vani a P. 1°, questi ultimi collegati da scala interna, con copertura a tetto. Prezzo base d'asta: euro 16.251,04 **VENDITA SENZA INCANTO** Asta 27.01.2026 ore 10.30  
 Luogo: Via Cavalieri della Stella n. 7 Messina  
 Per informazioni rivolgersi a: 090/6409852 - 090344892  
 Notaio Delegato: Adele Penna G.E. Dott. Petrolo Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.normanno.com](http://www.normanno.com)

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MONGIUFFI MELIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 271/2013**

In Mongiuffi Melia (ME), Via Torino 20 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare. L'immobile, adibito ad abitazione, è posto al piano T con annesso deposito posto al sottostante piano seminterrato di un fabbricato a tre elevazioni più piano seminterrato. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare. L'immobile, è posto al piano primo e secondo di un fabbricato a tre elevazioni più piano seminterrato. L'unità abitativa in atto risulta in corso di costruzione. **PREZZO BASE** Euro 170.216,00. Offerta minima Euro 127.662,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Mongiuffi Melia (ME), Via Giuseppe Mazzini 36 - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare. L'immobile consiste in un deposito posto al piano seminterrato di un edificio a due elevazioni f.t. più piano seminterrato. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare. L'immobile consiste in un deposito posto al piano seminterrato di un edificio a due elevazioni f.t. più piano seminterrato. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare. L'immobile consiste in un'abitazione posta al piano terra di un edificio a due elevazioni f.t. più piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, wc, soggiorno, cucina, lavanderia e due camere da letto con balcone. **PREZZO BASE** Euro 158.032,00. Offerta minima Euro 118.524,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Mongiuffi Melia (ME), Via Aria Poma - Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo in totale stato di abbandono e incolto. **PREZZO BASE** Euro 741,00. Offerta minima Euro 555,75. Rilancio minimo in aumento Euro 25,00. Asta senza incanto 30/01/2026 ore 16:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via XXVII Luglio 61. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Tumeo Veronica 0908930152, per info e visita immobile

**Immobile comm.le | ind.le**

**MESSINA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2023**

Messina, Via Marco Polo 68 (Via Vecchia Comunale) Negozio a P. T., composto da ampio vano, altro vano retrostante, w.c. ed anti w.c., di mq. lordi complessivi 64,00 circa; presenta una distribuzione interna diversa dalla planimetria catastale. Dall'APE in classe C. Prezzo base d'asta: Euro 29.089,69. Offerta minima: euro 21.817,27. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA** Deliberazione sulle offerte 27.01.2026 alle ore 11.30, in via telematica tramite [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) G.E. Dott. Daniele Carlo Madia Professionista Delegato e custode: Avv. Valentino Giordano - 090-2130617 / 338 8176376 [valegiordano@virgilio.it](mailto:valegiordano@virgilio.it) Visita immobiliare prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.messinasportiva.it](http://www.messinasportiva.it); web TV/sito internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.casa.it](http://www.casa.it) e [www.idealista.it](http://www.idealista.it).

**MESSINA**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 182/1997**

In Messina (ME), C.da Guardia, Salita Rio Orto, villaggio ortoluzo - Lotto UNICO: a) immobile a P.T. (sala d'ingresso, ampia sala ristorante, altra saletta ristorante e servizi, con corte esclusiva di mq. 300 circa, su cui insistono tettoia chiusa in ampliamento e altra tettoia, in struttura leggera); mq. lordi complessivi 552 circa; b) immobile, a P. T., di complessivi mq. lordi 285 circa, con destinazione catastale commerciale; c) deposito di complessivi mq. lordi 74 circa, con annesso terreno; d) entrostante terreno, vi insiste un piccolo corpo di fabbrica abusivo. **PREZZO BASE Euro 173.070,00.** Offerta minima Euro 129.802,50. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Asta senza Incanto 06/02/2026 ore 11:00 avanti il delegato c/o studio legale Tesoro, sito in Messina, Via Nicola Scotto n. 13. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. De Lieto Vollaro Paola 3282912477, per info e visita immobile

**SANT'AGATA MILITELLO - CAPRI LEONE**

**LOCALE INDUSTRIALE - BOTTEGA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGF 6/2014**

In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Capita - Lotto 1: locale commerciale adibito a supermercato a p.t. rialzato, superficie commerciale di mq 440 circa, oltre aree esterne e balconi di mq 74 circa, completo di tutta l'attrezzatura per supermercato. sottostante locale deposito al piano seminterrato della sup. catastale di mq 195. **PREZZO BASE Euro 161.471,53.** Offerta minima Euro 121.103,65. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Capri Leone (ME), frazione Rocca, Via Nazionale - Lotto 4: bottega a p.t. della superficie catastale di mq 98 circa. **PREZZO BASE Euro 23.592,96.** Offerta minima Euro 17.694,72. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 11/02/2026 ore 11:30 presso studio del curatore sito in Messina, Via Ghibellina n. 77. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avvocato Arena Letterio 090718242, per info e visita immobile

**Terreno | Immobile agricolo**

**MESSINA**

**RUDERE E TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 293/2018**

In Messina (ME), Via Ficarella Località Altolia 18 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità collabente della superficie commerciale di 32,55 mq, consistente in piano terra e primo piano. L'unità immobiliare ogget-

to di valutazione è posta al piano T. In perizia identificata come Lotto 1. Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale di 936,00 mq. In perizia identificato come Lotto 2A. Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale di 1.160,00 mq. In perizia identificato come Lotto 2C. Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale di 1.390,00 mq. In perizia identificato come Lotto 3A. Piena proprietà di terreno agricolo. I terreni in oggetto sono accessibili dalla strada provinciale 33 attraverso una scala, percorsi interni ed un sentiero in ascesa. In perizia identificato come Lotto 5D2. Piena proprietà di terreno agricolo sito in Messina, frazione Altolia, della superficie commerciale di 420 mq. In perizia identificato come Lotto 8. **PREZZO BASE Euro 13.290,60.** Offerta minima Euro 9.967,95. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 12/02/2026 ore 09:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

**MESSINA**

**TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 123/2023**

Messina, C.da San Corrado snc. Terreni di complessivi mq. 57.175,00, in parte in zona boschiva e in parte in zona agricola, incolti e in stato di abbandono, su cui insiste una vasca, con cinque fabbricati in pessimo stato di conservazione, unità collabenti, per due dei quali non rilevata alcuna struttura. Descrizione dettagliata nell'avviso di vendita. Pendente giudizio civile n. 2386/2021 R.G. per costituzione servitù di passaggio sulla part. 2353 oggetto di vendita. Emesso ordine di liberazione per particelle occupate senza titolo. Prezzo base d'asta: euro 161.182,50 Offerta minima: euro 120.886,88 Offerte minime in aumento: euro 3.000,00 **VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA** Deliberazione sulle offerte 28.01.2026 alle ore 10.00, in via telematica tramite [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Claudio Ciappina 090/716247 - [cciappina@notariato.it](mailto:cciappina@notariato.it)) Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.normanno.com](http://www.normanno.com); web TV/sito internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.casa.it](http://www.casa.it) e [www.idealista.it](http://www.idealista.it).

**MESSINA**

**TERRENO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 124/2022**

In Messina Villaggio Granatari (ME), - Lotto UNICO: Terreni. **PREZZO BASE Euro 104.550,00.** Offerta minima Euro 78.412,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Della Zecca n. 85 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Di Renzo Maria 3403862913, per info e visita immobile

**MESSINA**

**TERRENO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 113/2022**

In Messina (ME), Contrada Fossa Grande - Lotto UNICO: Proprietà per la quota di 1/1 di appezzamento di terreno edificabile, fabbricato in corso di costruzione e deposito attrezzi. L'immobile consiste in un terreno edificabile che risulta essere composto da due particelle sulle quali insistono un fabbricato in corso di costruzione e un piccolo deposito. Dette

particelle nell'insieme, sviluppano una superficie di 6.195,00 mq. **PREZZO BASE Euro 887.072,00.** Offerta minima Euro 665.304,00. Rilancio minimo in aumento Euro 26.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2026 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Corso Cavour n. 106 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

**FORZA D'AGRÒ**

**TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 448/1992**

Lotto 3 - Forza D'agrò, C.da Franutaro Terreno di complessive are 63.10 in zona C3. Prezzo base d'asta: euro 21.669,38 Notizie urbanistiche e sulla destinazione dei terreni in perizie e nell'avviso di vendita. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 28.01.2026 alle ore 10.45 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.messinasportiva.it](http://www.messinasportiva.it)

**ROCCALUMERA**

**TERRENO**

**RGE 21/1993+22/93+196/00**

Lotto 2 - Roccalumera, C.da Rinazzo Terreno esteso are. 4.30. Prezzo base d'asta: euro 20.673,48 Notizie sulla destinazione urbanistica del terreno e sulla regolarità urbanistica nell'avviso integrale di vendita e nella perizia. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 27.01.2026 alle ore 10.15 Luogo: Messina, Via Cavaliere della Stella n. 7 Notaio Delegato e custode: Adele Penna Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Per info: 090/344892 G.D. Dott.ssa D'Angelo Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.normanno.com](http://www.normanno.com)

**MESSINA**

**APPARTAMENTO- TERRENO**

**RGE 101/2021**

Lotto 1 Messina, C.da Casicelle s.n. - Lardereria Inf. Terreno con fabbricato di quattro vani ed accessori ai piani. T-1 e terrazzo a P. 2 su cui realizzata copertura con struttura abusiva (dall'Ape in classe E) e deposito, adibito ad abitazione, ai piani T e 1. Notizie urbanistiche e su diffinità in perizia. Su terreno e part. 499 trascritto provvedimento assegnazione casa coniugale successivamente a ipoteca del precedente. Immobili occupati da terzi. Prezzo base d'asta: euro 163.800,00. Offerta minima: euro 122.850,00. Rilancio minimo in aumento: euro 5.000,00. Lotto 2 - Scaletta Zanclea, Via Roma n. 321 Appartamento a P. 1, composto da pranzo-soggiorno con a.c., due vani, bagno, lavanderia e balconi oltre soprastante terrazza a P. 2, su cui realizzata tettoia in legno. Dall'Ape in classe A2. Notizie urbanistiche e su diffinità in perizia. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 107.100,00 Offerta minima: euro 80.325,00 Rilancio minimo in aumento: euro 3.500,00 (tremlacinquecento/00) **VENDITA SENZA INCANTO SINCRONA MISTA** Deliberazione sulle offerte 27.01.2026 alle ore 12.00 Luogo: studio professionista delegato - Messina, Via Cesare Battisti n. 265 e su piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per info: 0902130617 - 3388176376 - [valegiordano@virgilio.it](mailto:valegiordano@virgilio.it) G.E. Dott. Daniele Carlo Madia Professionista delegato e custode: Avvocato Valentino Giordano Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> - [www.tribunale.messina.it](http://www.tribunale.messina.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.normanno.com](http://www.normanno.com) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€**

**FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€**

**ABITAZIONE CO... VENDITA! 1113...**

**STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€**

**ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€**

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".