

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVIII | 649 | N° 15 • Agosto 2025 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 15 - 25 Luglio 2025 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVIII - 649

Numero 15

Agosto 2025

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

☐ **FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

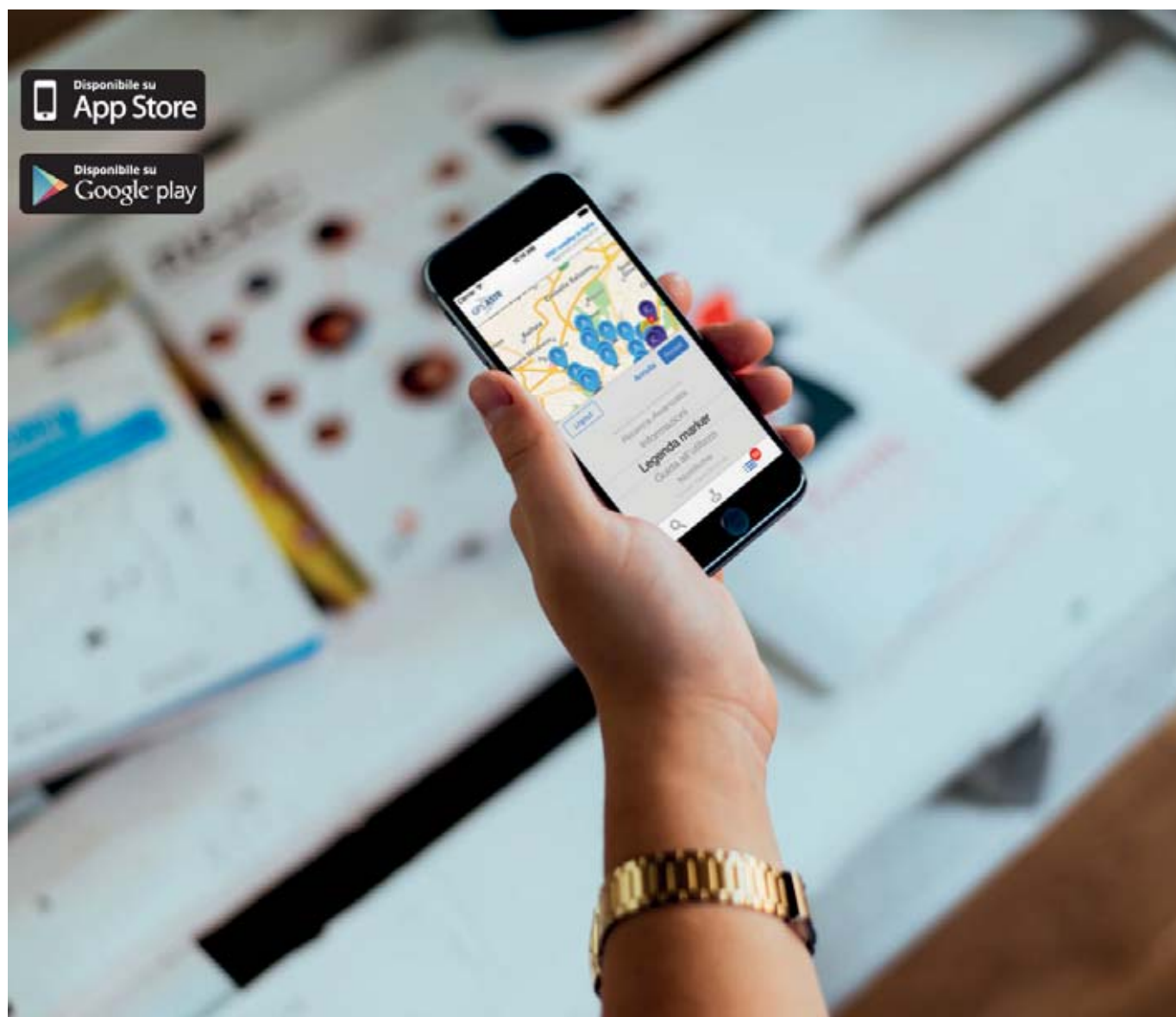
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (649)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
VENETO	13
Belluno	pag. 13
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 16
Venezia	pag. 26
Verona	pag. 28



CENTRO

LAZIO	29
Civitavecchia	pag. 29
Rieti	pag. 30
TOSCANA	32
Massa	pag. 32
UMBRIA	33
Terni	pag. 33



SUD

CAMPANIA	35
Benevento	pag. 35
Nocera Inferiore	pag. 39
BASILICATA	40
Matera	pag. 40
PUGLIA	43
Bari	pag. 52
Foggia	pag. 43
Trani	pag. 50
CALABRIA	56
Catanzaro	pag. 56
Cosenza	pag. 59
Crotone	pag. 64
Lamezia Terme	pag. 65
Locri	pag. 67
Palmi	pag. 70
Paola	pag. 72
Reggio Calabria	pag. 74
Vibo Valentia	pag. 75



ISOLE

SICILIA	77
Enna	pag. 77
Messina	pag. 77

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

URGNANO
ABITAZIONE-AUTORIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 272/2021

Urganano (BG) - Via Gasgnoli 97: Lotto UNICO: Edificio di tipo bifamiliare con sviluppo su tre piani (S1- T-1). Autorimessa. Prezzo base Euro 137.790,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto tele-

matica asincrona 25 settembre 2025 alle ore 14.30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale indicato in avviso. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.

VERDELLO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 3/2025

Verdello (BG), Via Gaetano Donizetti n.14 - Lotto UNICO: abitazione di tipo popolare identificata al NCEU Fabbricati del Comune di Verdello (BG), al foglio 9, particella 160, subalterno, piano 1-2, Comune di Verdello (BG), categoria A/4, classe 2, consistenza 3,0, superficie 61. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25 settembre 2025 alle ore 15.00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale indicato in avviso. G.E. Dott. Verzeni Luca. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Bugini Clara. Per info Dott.ssa Clara Bugini, tel. 035/242861 Email: clara.bugini@studiobugini.it.



EMILIA ROMAGNA

Ferrara

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 113/2024

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Cona, Via Comacchio. piena proprietà di abitazione con pertinenza e circostante terreno pertinenziale, in fase iniziale di ristrutturazione Libero. Prezzo base Euro 43.290,00.

Offerta minima Euro 32.468,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udienda senza incanto 31/10/2025 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2024

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Ortigara. Piena proprietà di abitazione con pertinenze sito in Condominio in Via Ortigara. Libero. Prezzo base Euro 95.800,00. Offerta minima Euro 71.850,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE 173/2024

FERRARA - Lotto UNICO: Via Luigi Passegga. Piena proprietà di appartamento con cantina ed autorimessa, composto da ingresso/disimpegno, cucina con balcone, pranzo/soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato ed il ripostiglio cieco occupato. Prezzo base Euro 83.700,00. Offerta minima Euro 62.775,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 17/10/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2025

FERRARA - Lotto UNICO: Pontelagoscuro, Via Montefiorino. Piena proprietà di appartamento con cantina in corpo staccato, composto da piccolo ingresso, bagno finestrato, sala da pranzo/soggiorno dotata di angolo cottura, una camera da letto matrimoniale con annesso balcone. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 17/10/2025 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/2024

FERRARA Lotto UNICO: Via Renzo Felisatti. Lotto Unico, Appartamento composto da ingresso/disimpegno, cucina con veranda esterna, pranzo/soggiorno e ulteriore veranda esterna; 2 camere da letto -matrimoniale e doppia e bagno finestrato. occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 17/10/2025 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 196/2022

FERRARA - Lotto UNICO: Monestirolo, Via della Pesca. Piena proprietà di abitazione al p.t.-sottotetto, con garage e piccole corti esclusive, composta da ingresso su zona giorno, pranzo/letto, cucina abitabile, bagno con antibagno, camera/studio e guardaroba, un ripostiglio con bagno abusivo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 10/10/2025 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/2024

FERRARA - Lotto UNICO: Via Bentivoglio. piena proprietà dell'intero di abitazione in Zona Barco, Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 103.230,00. Offerta minima Euro 77.423,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udiienza senza incanto 31/10/2025 ore 12:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 178/2023

FERRARA Lotto 2: Via Bardocchia. Piena proprietà di abitazione civile al piano terra e primo (mq 250 circa), con annessi magazzini (mq 208 e mq 222 circa) e terreno, Libero. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 17/10/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 154/2024

ARGENTA - Lotto UNICO: Anita, Via Valle Umana. Abitazione con pro servizi e garage posti in corpo separato e adiacente area cortiliva libero. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Carpanelli Federica, tel. 3394007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udiienza senza incanto 10/10/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2024

ARGENTA - Lotto UNICO: San Biagio, Via Patuza. Piena proprietà di appartamento comprensivo di garage in corpo staccato e scoperto esclusivo occupato. Prezzo base Euro 32.700,00. Offerta minima Euro 24.525,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprs.eu. Udiienza senza incanto 10/10/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

ARGENTA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2024

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in località Bando, Via Fiorana, entrambi liberi ma occupati da

beni mobili. Lotto 1: Abitazione con autorimessa, con area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 2: Negozio. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studiodiops.eu. Udienda senza incanto 10/10/2025 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

BONDENO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 149/2024**

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Piazza Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di una porzione di fabbricato costituita da un appartamento posto al quinto piano del condominio Patrizia, con annesso vano cantina pertinenziale al piano seminterrato Occupato. Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 31/10/2025 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 29/2024**

CENTO - Lotto UNICO: Via Alcide De Gasperi. Piena proprietà di abitazione al p.1 composta da 4 locali oltre a cucinotto, ripostiglio, 2 bagni e 2 balconi, con garage e cantina al p.t. Libero. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.850,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2024

CENTO - Lotto UNICO: Via Cola. Piena proprietà di abitazione al p7 composta da 3 locali oltre cucinotto, bagno, disimpegno e balcone con garage al pt. Occupato. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta mini-

ma Euro 47.850,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 41/2023**

CENTO - Lotto UNICO: Alberone, Via Chiesa. piena proprietà di villetta a schiera al p.t-1, oltre ad autorimessa e area cortiliva, composta da: ingresso, soggiorno, ampia cucina abitabile, bagno, lavanderia ed autorimessa, 3 camere da letto (2 doppie -1 singola) balcone, loggia, disimpegno, ripostiglio e bagno. occupato. Prezzo base Euro 138.200,00. Offerta minima Euro 103.650,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovec-ca140.it. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 28/2025**

CENTO - Lotto UNICO: Via Cesare Carpeggiani. piena proprietà di appartamento al p.4 dotato di cantina al piano terra e garage al piano interrato in corpo staccato, facente parte di un fabbricato condominiale occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.420,00. Offerta minima Euro 73.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 186/2024**

CENTO - Lotto UNICO: Renazzo, Via Cesare Diana. piena proprietà di appartamento al pt con ingresso indipendente, dotato di cantina e garage, oltre ad un locale sottotetto, il tutto facente parte di un fabbricato condominiale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 81.385,00. Offerta minima Euro 61.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Pifferi Paolo, tel. 3479930542, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CODIGORO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 76/2024**

Codigoro (FE) - Lotto 2: Mezzogoro, Via Vittorio Veneto. Piena proprietà di abitazione con garage e corti esclusive libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

COMACCHIO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 10/2025**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido degli Scacchi, via Orione. Piena proprietà di Villetta di testa in complesso residenziale a schiera, al pt-1 con patio e area cortiliva, facente parte di un complesso residenziale, denominato "DANIELA 2°" parte del Condominio "PARCO DEL SOLE", Occupato. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Custode Giudiziario Avv. Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COMACCHIO
NUDA PROPRIETÀ APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 150/2024

COMACCHIO - Lotto UNICO: Porto Garibaldi, Via Guide Garibaldine. nuda proprietà di appartamento disposto al piano terra, della consistenza di vani utili tre oltre accessori, due verande e adiacente area cortiliva in proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario PANCALDI MATTEO, tel. 0532242371, matte.pancaldi@gmail.com. Udenza senza incanto 10/10/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FISCAGLIA
FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2025

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Migliarino, Via Nespolaro 9. piena proprietà di 2 porzioni di fabbricato adibite ad abitazione, al P.T.-1, da unire mediante una ristrutturazione totale, attualmente allo stato grezzo e non abitabile. Il compendio comprende area cortiliva oltre ad un terreno restrostante. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario Avv. Salvetti Eleonora, tel. 0532200080, eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udenza senza incanto 17/10/2025 ore 11:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TERRE DEL RENO
VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 129/2023

Terre del Reno (FE) - Lotto 8: MIRABELLO, Corso Italia. piena proprietà villa unifamiliare di notevoli dimensioni, con vasto giardino recintato, occupato. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udenza senza incanto 03/10/2025 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

LAGOSANTO - FISCAGLIA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2024

LAGOSANTO - Lotto 1: Via Piave 1. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 con area cortiliva esclusiva e garage in corpo separato, Libero. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima Euro 29.400,00. FISCAGLIA - Lotto 2: Via Provane Gallare 9. piena proprietà di appartamento, dotato di area cortiliva comune ed in parte esclusiva. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuela.mazzoni@libero.it. Udenza senza incanto 31/10/2025 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

MESOLA
ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 150/2022

Piena proprietà di beni siti a Mesola Lotto 1: Via Rimembranze. Abitazione con autorimessa e corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 174.400,00. Offerta minima Euro 130.800,00. Lotto 2: Via Romea. Abitazione in cattivo stato d'uso con corte comune Libero. Prezzo base Euro 33.060,00. Offerta minima Euro 24.795,00. Lotto 3: Lotto di terreno agricolo di mq 540,00. Prezzo base Euro 918,00. Offerta minima Euro 688,50. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udenza senza incanto 10/10/2025 ore 10:00. G.I. Cristoni Maria Marta.

www.asteannunci.it
POGGIO RENATICO
ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO MINORE 3/2024

POGGIO RENATICO - Piena proprietà di beni siti in Via Padusa. Lotto 1: abitazione al p.t.-1, oltre magazzino al p.t. e ulteriore magazzino al p.t con granaio al p.1, con circostante area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Lotto 2: Magazzino al p.t. con circostante area cortiliva e adiacenti terreni agricoli, qualità frutteto. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Gestore Crisi dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobenettinanni.com Udenza senza incanto 16/10/2025 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

PORTOMAGGIORE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 114/2022

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Eugenio Curiel. piena proprietà di abitazione al p.t.-1-sottotetto, ricompreso in un fabbricato di recente edificazione, con pertinenziale autorimessa doppia e corti esclusive antistanti e retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udenza senza incanto 24/10/2025 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

TERRE DEL RENO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2025**

Terre del Reno (FE) - Lotto UNICO: Sant'Agostino, Via del Cavo 18, piena proprietà di appartamento al p1 di edificio condominiale facente parte di complesso immobiliare denominato "La Panfilia", con pertinenziale posto auto scoperto Locato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avv. Salvetti Eleonora, tel. 0532200080, eleonora.salvetti@studioindelli.it. Udienda senza incanto 17/10/2025 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

FERRARA**AZIENDA AGRITURISTICA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 69/2024 2/2025**

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Sant'Egidio, via Rocca. Piena proprietà di "Azienda Agriturbistica costituita da fondo agricolo che si estende su di una superficie complessiva di Ha 11.78.70 (compresa l'area di sedime dei fabbricati), su cui insistono tre edifici principali destinati ad attività agriturbistica, una piscina, un agriturismo con 10 piazzole ed un magazzino agricolo/stalla, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 553.680,00. Offerta minima Euro 415.260,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 10/10/2025 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CENTO - SAN GIOVANNI IN PERSICETO**UFFICIO - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 10/2023**

CENTO - Piena proprietà di beni facenti parte del complesso commerciale "Cento-Due" in via Commercio. ASTA 21343 - LOTTO 4.2: Ufficio con archivio al p.2, Libero. Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 328.000,00. SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO) Piena proprietà di terreni edificabili ASTA 21347 - LOTTO 14.1: terreni facenti parte della lottizzazione "Comparto D5.1 - Villa Conti - Stralcio X1". Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. ASTA 21350 - LOTTO 17.1: terreni facenti parte - "Comparto D5.2 - Tiro a Segno" nelle vicinanze di via Fenoglio. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00 Curatore dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 10/10/2025 ore 13.15 Lotto 4.2, Lotto 14.1e Lotto 17.1. G.D. Ghedini Anna.

RIVA DEL PO**ABITAZIONE-BAR**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 104/2024**

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Berra, Via Vittorio Veneto. Piena proprietà di fabbricato al p.t-1 uso abitazione, bar e magazzini e piccola porzione scoperta frontistante e fiancheggiante il bar, il tutto sito in libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzoni@libero.it. Udienda senza incanto 31/10/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

**Immibile comm.le | ind.le****FERRARA****NEGOZI - UFFICI - CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 11/2024**

FERRARA Da lotto 2) a lotto 4) beni facenti parte del facente parte del complesso condominiale "Ex Palazzo Borsa di Commercio", sito in Ferrara in Largo Castello. Lotto 2: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 62.400,00. Lotto 3: Ufficio al p2, (locato). Prezzo base Euro 154.240,00. Offerta minima Euro 115.680,00. Lotto 4: Ufficio al p2 (locato). Prezzo base Euro 165.120,00. Offerta minima Euro 123.840,00. Lotto 9: Via Boccaleone 8. Locali destinati a ristorante (locato). Prezzo base Euro 380.160,00. Offerta minima Euro 285.120. Lotto 10: Chiesuol del Fosso, via Bologna. Area industriale con soprastanti 4 edifici. Prezzo base Euro 334.720,00. Offerta minima Euro 251.040,00. Curatori Dr. Bignozzi e Dr.ssa Margotti, telefono 0532/206847 mail: studiobm@bignozzimargotti.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 10:00 G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2023

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da magazzino-frigorifero per frutta-ortaggi e lavorazione con locali deposito e camere ed abitazione adiacente. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 10/10/2025 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

CENTO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2024

CENTO - Lotto UNICO: Via della Canapa. Piena proprietà di laboratorio artigianale produttivo con circostante terreno pertinenziale occupato. Prezzo base Euro 731.250,00. Offerta minima Euro 548.450,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 11:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CODIGORO

NEGOZIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1759/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Località Caprile Centro. Piena proprietà di negozio - deposito - autorimessa

ed aree urbane libero. Prezzo base Euro 17.784,00. Offerta minima Euro 13.338,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 09:15. G.I. Dr.ssa Cocca.

COMACCHIO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2024

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido di Volano, Via delle Quaglie. piena proprietà di immobile ad uso commerciale (negozio) al piano terra facente parte di complesso residenziale composto da ampio locale uddiviso in due ambienti, bagno, disimpegno e ripostiglio libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzeccchi@avvzeccchi.it. Udienda senza incanto 31/10/2025 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

LAGOSANTO

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2024

LAGOSANTO - Lotto UNICO: Via Spina. piena proprietà di fabbricato a destinazione sia artigianale che abitativa sita al piano terra, oltre a corte comune interna, libero. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

RO FERRARESE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2023

Ro (FE) - Lotto 2: Ro Ferrarese, Via Risorgimento. Piena proprietà di ufficio al piano primo (attualmente adibito ad abitazione) composta da ingresso con vano scala al num. due disimpegni, soggiorno con angolo cottura, numero tre camere e numero due bagni In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 03/10/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Terreno | Immobile agricolo

CENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 32/2020

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 275.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale www.doauction.com dal 07.10.2025 ore 12:00 al 09.10.2025 ore 12:00.



facebook

astemobili.it

DO AUCTION





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

BELLUNO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 14/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/09/2025 ore 12:25 termine offerte 29/09/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - BELLUNO, Via Agordo 44 - LOTTO UNICO - Abitazione composta da tre piani fuori terra e un piano seminterrato, con corte, composta da cantine al piano S1 e C.T., al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo e disimpegno, 2 camere e bagno, non completato; il p. primo, accessibile tramite vano scale che dà accesso anche alla soffitta e al terrazzo sul tetto, si compone di disimpegno, soggiorno pranzo e angolo cottura, vano utilizzato quale camera, 1 camera e bagno completo, due terrazzi. Presenza di manufatti fatiscenti all'esterno provvisori da smaltire e irregolarità catastali da sanare. Occupato con regolare contratto di locazione - Prezzo base: Euro 102.320,00 offerta minima Euro 76.740,00. Professionista Delegato: Avvocato Levorato Laura tel. 0435880056. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

BELLUNO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 58/2024 - Vendita senza incanto secondo la modalità sincrona telematica (con offerte esclusivamente in via telematica): 09/09/2025 ore 11:00 termine offerte 08/09/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Lungardo 32 - LOTTO 1 - Appartamento al piano primo di una palazzina a destinazione residenziale e commerciale, composto da cucina, soggiorno - pranzo, tre camere, due bagni, due disimpegni e ripostiglio; occupato in forza di contratto di locazione stipulato in data 16.11.2023, con scadenza il 15/11/2031 con un canone mensile ridotto a Euro 100,00 per i primi sette anni - Prezzo base: Euro 125.000,00 offerta minima Euro 93.750,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel.

0437940543. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

FALCADE
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 36/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2025 ore 11:10 termine offerte 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - FALCADE (BL), Via Villotta 20 - LOTTO UNICO - Per la quota di 1/1 della nuda proprietà - Appartamento su quattro livelli compreso il sottotetto: due fuori terra e due sottoterra; si sviluppa per intero al piano terra dove ci sono: l'ingresso, cucina e soggiorno foderato a stube, due camere e un bagno; una scala in legno molto ripida collega con al piano primo sottotetto a soffitta; libero. Per la quota di 1/1 della proprietà - Terreni prevalentemente a bosco distribuiti sulle montagne limitrofe e sulla strada che porta al passo Valles; liberi - Prezzo base: Euro 58.800,00 offerta minima Euro 44.100,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Giudiziario ASTE 33 S.R.L. Tel. 0422 693028.

SANTA GIUSTINA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 68/2024 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2025 ore 10:00 termine offerte 20/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Via Volpere 2 - LOTTO UNICO - Abitazione terra cielo in fabbricato con due unità abitative (tipo schiera) composto da tre piani fuori terra con scoperto e ingresso carraio comune direttamente dalla strada Trevigiana SS50, suddiviso in tre piani con scoperto esclusivo, P.T. composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio, deposito con C.T. e cantina, tramite una scala in legno si accede al mezzanino con ingresso al bagno e al P.1 dove si trovano due camere e al P.2 - soffitta. L'immobile risulta libero - Prezzo base: Euro 46.054,00 offerta minima Euro 34.540,50. Professionista Delegato: Dott. Talon Marvin tel. 042140233. Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno tel. 0437/942822.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LONGARONE
ABITAZIONE - TERRENI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


RGE N. 89/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2025 ore 12:20 termine offerte 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - LONGARONE (BL), Via Provagna 2 - LOTTO 1 - Appartamento su tre piani; attorno all'edificio giardino pavimentato. All'appartamento si accede da via Provagna entrando in un bussola / ingresso e quindi al corridoio, con scala di accesso ai piani. Al p. terra: cucina, soggiorno, camera da letto e antibagno / bagno. Al p. primo: due camere da letto, ripostiglio e bagno. Il piano secondo è una soffitta al grezzo. Dal p. terra si scende alla cantina, con un piccolo bagno di servizio e al locale caldaia e garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 120.400,00 offerta minima Euro 90.300,00 - LONGARONE (BL), Fraz. Provagna - LOTTO 2 - Terreno classificato a prato, risulta boscato. Soprassuolo forestale a composizione mista a prevalenza di resinose con partecipazione diffusa delle latifoglie. Raggiungibile solo con piccoli mezzi fuoristrada. Si sviluppa in senso longitudinale (lunghezza di 210 metri) con uno sviluppo altimetrico notevole (circa 125 metri, dalla quota di 590 m s.l.m. a 715 m s.l.m) e pendenza media del 60%. Libero. Prezzo base: Euro 3.100,00 offerta minima Euro 2.325,00 - Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0437941718. Custode Giudiziario: ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE Tel. 0437 942822 E-MAIL asteimmobiliari@ivgbelluno.it.

BORGIO VALBELLUNA
MULTIPLO IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 77/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/09/2025 ore 12:00 termine offerte 29/09/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - BORGIO VALBELLUNA (BL), Via Nave 1 - LOTTO UNICO - Fabbricati adibiti alla funzione di attività agricola (stalle, fienili, ecc.), ad uso abitativo e ufficio e terreni ad uso agricolo / agricoli. Gli immobili sono liberi e in stato di abbandono ed alcuni terreni risultano arati; risulta un contratto d'affitto n. 5223 serie 3T anno 2019, registrato a Montebelluna con validità sino al 06/09/2032 - Prezzo base: Euro 975.871,00 offerta minima Euro 731.903,25. Professionista Delegato: Avvocato Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

FABBRICATO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 131/2024

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Mardimago, Viale dei Mille 300: Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato collabente con modesta area cortiliva. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 16.600,00, offerta minima: Euro 12.450,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2025 ore 10:15.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 11/2025

BADIA POLESINE - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Pinzon 35/4: appartamento al secondo piano (sup. mq 112) con garage al piano terra e cantina al terzo piano (sottotetto). Parti comuni in condominio: 110,11/1000. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato con contratto con scadenza 30/11/2025, contratto opponibile sino a quella data alla procedura, ma si segnala che è in corso procedimento di liberazione per morosità dell'inquilino. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: irregolarità; Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luigi Veronese, tel. 0425090036. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2025 ore 16:45.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CANDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 229/2024

CANDA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorgi 1431: appartamento (p. T-1, superficie 108 mq). Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri: Altre limitazioni d'uso, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 17.800,00, offerta minima: Euro 13.350,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Serena Coppola, tel. 3924810421. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2025 ore 10:30.

CEREGNANO

ABITAZIONE CON ACCESSORI E CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2024

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 660: abitazione di tipo in linea, su due piani, superficie di 134 mq, con accessori esterni e cortile esclusivo. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità; Vincoli e oneri, il tutto come dettagliatamente descritto in perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2025 ore 10:45.



LENDINARA

ABITAZIONE CON ACCESSORIO E AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2023

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Molinella, Via Tre Ponti Molinella 12: fabbricato residenziale unifamiliare elevato su un piano fuori terra oltre al sottotetto non accessibile e non abitabile della sup. catastale di 95 mq, con corpo accessorio staccato ad uso cantina ed area cortiliva di pertinenza. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2025 ore 09:00.

OCCHIOBELLO

UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 220/2024

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Piacentina 12/A: unità immobiliare residenziale (formalmente unità in corso di costruzione) piano terra-primo, sup. 124 mq, con la proporzionale comproprietà del bene comune non censibile - corte. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2025 ore 11:30.

ROSOLINA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 214/2024

ROSOLINA - Lotto UNICO - Via Dei Bersaglieri 6: Proprietà 1/1 di appartamento ai piani seminterrato, terra e primo (sup. catast. totale mq 138, tot. escluse aree scoperte mq 132) con garage al piano seminterrato (sup. catast. mq 25) facenti parte di un fabbricato trifamiliare a circa 500 ml dal centro. Occupato. Quota indivisa di proprietà pari a 3/9 dell'area cortiliva scoperta distinta al Catasto Fabbricati Fg 13 mapp. 20 sub 7 (corte comune). Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/11/2025 ore 16:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE CON GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 105/2024 + 24/2025

FRASSINELLE POLESINE - Lotto UNICO - Via Monti 2764: Piena proprietà di abitazione (pt1, mq 117) con garage e terreno (35 mq area di accesso corte interna e fabbricato; mq 650 terreno agricolo). Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti irregolarità sanabili, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2025 ore 14:30.

LENDINARA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 41/2024

LENDINARA - Lotto 2 - Frazione Saguado, Via Crosara

24: Quota 1/1 diritto di proprietà di terreni agricoli. Identificazione catastale e specifiche come da Avviso. Occupato senza titolo ed in corso di liberazione. Difficoltà catastale ed edilizia, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 16.896,00, offerta minima: Euro 12.672,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2025 ore 09:30.

Immobile comm.le | ind.le

CANDA - CASTELGUGLIELMO

IMPIANTO DI GESTIONE ANAEROBICA E CABINE ELETTRICHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 148/2024

CANDA - CASTELGUGLIELMO - Lotto UNICO - CANDA, Via Grisetta 555: A) PIENA PROPRIETÀ di Impianto di gestione anaerobica per la produzione di energia elettrica e termica da biomasse vegetali composto da fabbricati, strutture accessorie, area di pertinenza e strada di accesso. Servitù di elettrodotto e servitù di passaggio pedonale e carroia. CASTELGUGLIELMO: B) DIRITTO DI SUPERFICIE su due cabine elettriche di trasformazione MT/BT connesse all'impianto, con diritto di superficie su area comunale in "Z.I. il Castello" di Casteltuglielmo. Identificazione catastale come da Avviso. Bene in parte occupato senza titolo, da liberare a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 13.334,00, offerta minima: Euro 10.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2025 ore 09:00.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

LENDINARA - CANARO

NEGOZIO ADIBITO A BAR - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 194/2021 + 142/2024

LENDINARA - CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - LENDINARA, Via Amedeo Savoj 15: negozio adibito a bar di circa mq 86. Occupato nell'ambito di un contratto di affitto di ramo d'azienda, che quantifica esplicitamente il valore della locazione in euro 450,00 mensili. Canone congruo. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: per la sussistenza di difformità si rinvia alla Perizia. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 66.000,00, offerta minima: Euro 49.500,00. - Lotto 3 - CANARO, Via Nazionale: terreni agricoli, sup. 26.063 mq. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato in forza di contratto di affitto agrario in deroga scaduto, ma stipulato in assenza di assistenza delle associazioni di categoria, di sospetta nullità quanto alla durata inferiore a quella legale, con potenziale accertamento della durata legale sino al 10.11.2032. Canone congruo. Non sarà liberato dalla procedura, ogni valutazione è rimessa all'acquirente. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/11/2025 ore 09:00.

Terreno | Immobile agricolo

FRASSINELLE POLESINE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2025

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Maria Bolognesi e laterale di Via G. Matteotti: area edificabile (mq 2.978). Libero. Regolarità, avvertenze particolari: vedasi pagine 4 dell'elaborato peritale, invitando gli interessati all'acquisto a leggere attentamente quanto indicato dal ctu. Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/11/2025 ore 15:45.

FRATTA POLESINE**TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 27/2021**

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 91 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9A, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.202. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. - Lotto 92 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9B, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in

Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. - Lotto 93 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9C, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. - Lotto 94 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9D, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.517. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 43.500,00, offerta minima: Euro 32.625,00. - Lotto 95 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9E, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.218. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. - Lotto 96 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9F, ubicato in una lot-

tizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 2.233. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. - Lotto 97 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9G, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.363. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. - Lotto 98 - accessibile da Via Pietro Nenni: terreno edificabile, identificato nella perizia come Lotto 9H, ubicato in una lottizzazione accessibile da via Pietro Nenni, posto a circa 1 km dal centro di Fratta Polesine, avente una superficie catastale di mq 3.079. La lottizzazione risulta urbanizzata e collaudata in parte. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia a quanto riportato in Avviso. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Nicola Rubiero, tel. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2025 ore 09:00.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO**Abitazione | Accessorio****ASOLO****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 414/2023**

ASOLO (TV) - Via Cavin dei Cavai 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Eleonora" e precisamente appartamento al primo piano così catastalmente composto: cucina - soggiorno, camera, bagno e terrazza; pertinenziale autorimessa al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto in data 23/09/2025 alle ore 12:00. Delegato alla vendita Notaio Forti Paolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CHIARANO**APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 211/2023**

CHIARANO (TV) - frazione Fossalta, in Via Tabacchi (catastalmente Via degli Alpini) n. 7/E - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence ai Gelsi" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 5) catastalmente composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, w.c., camera, bagno e terrazza al primo piano; magazzini, disimpegno e ripostiglio al sottotetto; pertinenziale garage al piano interrato. libero da persone. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/10/2025 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.)

del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CISON DI VALMARINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 319/2023**

CISON DI VALMARINO (TV) - Vicolo Giobatta Dal Moro n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina e ripostiglio con scala di accesso al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, camera, w.c. e terrazza coperta al piano primo; soffitta al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.300,00. Vendita senza incanto in data 14/10/2025 alle ore 13:00. Delegato alla vendita Notaio Anna Favarato presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ISTRANA
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 31/2024

ISTRANA (TV) - Frazione Pezzan, Via Monte Grappa 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Arcobaleno" e precisamente appartamento ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno al piano terra; annesse corte esclusiva di mq. 44 al piano terra e cantina al piano interrato; pertinenziali garage al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra. Libero da persone, non da cose. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.720,00. Vendita senza incanto in data 21/10/2025 alle ore 11:30. Delegato alla vendita Notaio Varano Roberta tel. 0422591026. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MEDUNA DI LIVENZA
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 85/2024

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Frazione Runco, Via Runco Ovest 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno-cucina, disimpegno, camera, stireria, studio, bagno e centrale termica (quest'ultima con accesso indipendente) al piano terra; annesso e distinto corpo di fabbrica catastalmente composto da: due depositi e ripostiglio al piano terra; soffitta al piano primo, nonché area scoperta esclusiva di mq. 917 circa. Accesso tramite proprietà di terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.500,00 Vendita senza incanto sincrona mista in data 28/10/2025 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Manzan Stefano. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione

ne diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 52/2024

VITTORIO VENETO (TV) - Via Formeniga (in Catasto Via Somera) n. 48 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Le Colline" e precisamente appartamento (interno 1) ad uso abitazione così catastalmente composto: cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone e loggia al piano terra; annessa corte esclusiva di mq. 72; pertinenziale garage al piano primo sottostada. Libero Prezzo base Euro 126.934,19. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.200,65. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21/10/2025 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**
SALGAREDA
NEGOZI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 158/2023

SALGAREDA (TV) - Via Roma 97 (catastalmente anche Via Callunga) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - negozio con servizi e locali accessori al piano terra; magazzini e lastrico solare al piano primo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 380, per l'intero; - negozio al piano terra, in quota; - area urbana di catastali mq. 47, in quota. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura fino al 23/03/2026. Prezzo base Euro 286.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 214.875,00. SALGAREDA (TV) - Via Dante n. 37 (catastalmente Via Roma) - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di villino e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, disimpegno, magazzino, w.c., centrale termica e ripostiglio al piano terra; ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, due terrazze e portico al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 1206. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

TREVIGNANO
LABORATORIO ARTIGIANALE - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 6166/2024

TREVIGNANO (TV) - Via Solagna 5 - Lotto 1: piena proprietà per l'intero di laboratorio artigianale al piano terra e magazzino al piano primo, quest'ultimo con accesso tramite proprietà di terzi, il tutto in pessimo stato di conservazione (vedi perizia). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 65.365,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.023,75. TREVIGNANO (TV) - Via Solagna 2 - Lotto 2: piena proprietà per l'intero di villino unifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno, studio e due terrazze al piano terra; disimpegno, cantina, lavanderia, bagno, magazzino, deposito e centrale termica al piano

primo sottostrada; annessa corte esclusiva di catastali mq. 1769. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 248.720,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 186.540,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Contento Matteo. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 196/2023

VITTORIO VENETO (TV) - Lotto 1: Via Lorenzo Da Ponte 9, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato denominato "Condominio Lorenzo Da Ponte", così catastalmente composto: bar e saletta al piano terra; due magazzini e bagno al piano primo sottostrada. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Lotto 2: Via Giuseppe Garibaldi 8/A (in Catasto in parte civico n. 8 e in parte in Via Lorenzo Da Ponte), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Lorenzo Da Ponte", così catastalmente composte: - corridoio, quattro uffici e bagno al piano primo (m.n. 25 sub 57); - cucina, camera e bagno al piano primo (m.n. 25 sub 66), urbanisticamente assentito per uso direzionale e non residenziale (vedi perizia). In parte occupato con titolo opponibile alla procedura; in parte libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 07/10/2025 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Battistella Anna presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì

possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immibile comm.le|ind.le

MANSUÈ

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 64/2024

MANSUE' (TV) - Via Oderzo 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, precisamente capannone così catastalmente composto: due laboratori, entrata, ufficio, ripostiglio e due bagni con antibagno al piano terra; disimpegno, tre uffici, bagno con antibagno al piano primo; su contigua porzione: magazzino, laboratorio, tre uffici, due bagni di cui uno con antibagno al piano terra; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 1994 catastali. Si precisa che la centrale termica e l'impianto di videosorveglianza sono dislocati su immobile estraneo alla presente procedura. Prezzo base Euro 476.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 357.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio D'Urso Antonio tel. 0415905964. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MONTEBELLUNA

NEGOZI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 303/2022

MONTEBELLUNA (TV) - Piena proprietà per l'intero - Lotto 2: Corso Giuseppe Mazzini 11, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio al piano terra. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Lotto 3: Corso Giuseppe Mazzini 15, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con antibagno e bagno al piano terra. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.750,00. Lotto 4: Corso Giuseppe Mazzini 17, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con deposito, antibagno e bagno al piano terra. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 62.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.175,00. Lotto 5: Corso Giuseppe Mazzini 21, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con antibagno e bagno al piano terra e annesso deposito al piano primo sottostrada. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 155.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 116.475,00.

Lotto 6: Corso Giuseppe Mazzini 13, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 1) con antibagno e bagno al piano primo. Occupato senza titolo opponibile e dall'esecutato. Prezzo base Euro 108.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.450,00. Lotto 7: Corso Giuseppe Mazzini 13, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 2) con antibagno e bagno al piano primo. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.450,00. Lotto 8: Corso Giuseppe Mazzini 19, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 1) con antibagno e bagno al piano primo. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 44.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.525,00. Lotto 9: Corso Giuseppe Mazzini 19, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente ufficio (interno 2) con antibagno e bagno al piano primo. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto (Lotti 2, 3, 4, 5, 6 e 7) in data 28/10/2025 alle ore 11:30. In base alla tipologia di vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PONZANO VENETO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 148/2023

PONZANO VENETO (TV) - Via Ettore Majorana - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di laboratorio con uffici, servizi e locali accessori ai piani terra, primo e secondo; pertinenziale area scoperta di circa mq. 720. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 461.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 346.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 9 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO
ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 160/2023

VITTORIO VENETO (TV) – Via delle Terme (catastalmente Viale della Vittoria), n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di albergo su cinque piani: interrato, terra, primo, secondo, terzo e quarto (catastalmente piani T-1-2), con area scoperta di pertinenza di circa mq. 725. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 857.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 643.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CROCETTA DEL MONTELLO
MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 40000281/2007

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – località Nogarè, in Via Feltrina - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato catastalmente composto da: magazzino, due ripostigli, concimaia, latrina e tettoia al piano terra e soffitta al primo piano; - pertinenziali aree scoperte, edificabili, di complessivi mq. 522; - terreno edificabile di complessivi catastali mq. 1550; - terreno adibito a strada di catastali mq. 235 Occupato da comproprietari. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/10/2025 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso.



TREVISI
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

TREVISI
APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 50/2024

LOTTO UNICO - G.E. Dott. Leonardo Bianco – Delegato alla Vendita Dott. Paolo Girotto – TREVISI (TV) – Via Buratti. LOTTO UNICO – Lotto costituito da un appartamento esposto sui cardinali sud-est, sviluppato al piano terzo, comprensivo di magazzino al piano terra, facente parte di un complesso immobiliare a destinazione mista residenziale e commerciale. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita analogica senza incanto ex art 573 c.p.c. in data 17/09/2025 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte analogiche di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Aste.com S.r.l., con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-'45 (tel. 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

ODERZO
ABITAZIONE CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 22/2024

GE Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Dott.ssa Dall'Antonia Cristina ODERZO (TV) - Via Sgarbariol 2/E - Lotto UNICO: piena proprietà 100% di Appartamento con posto auto scoperto al primo piano di un fabbricato residenziale plurifamiliare denominato "Condominio P" facente parte di un complesso chiamato "Residenza al Sole". Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/09/2025 alle ore 09:00. presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, all'Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Cristina Dall'Antonia, con studio in Via Friuli 10, San Vendemiano (TV), tel. 0438/260370 (e-mail procedure@profassociati.net).

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo

FARRA DI SOLIGO
ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 119/2023

– LOTTO 3 - G.E. Dott.ssa Paola Torresan – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – FARRA DI SOLIGO (TV) – lungo strada comunale catastalmente denominata Cal Taiada. LOTTO n. 3 – Lotto costituito da terreno agricolo pianeggiante coltivato a vigneto, ubicato nel comune di Fara di Soligo, lungo la strada comunale denominata Cal Taiada. Il terreno presenta una forma regolare, con la dimensione maggiore in direzione nord-sud e la minore in direzione est-ovest. Il lotto dispone a nord di un accesso dalla strada comunale ed è raggiungibile da sud attraverso una servitù consolidata di passaggio. Il vigneto è costituito da n. 6 filari di varietà Glera, categoria DOC PROSECCO. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista in data 7/10/2025 alle ore 09:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.fallcoaste.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario – Aste 33 s.r.l., Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo nr. 20, (tel. 0422-693028 – e-mail: info@aste33.com).

Immobile comm.le|ind.le**BOLOGNA - PAESE****NEGOZI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato n. 55/2014**

Avviso di vendita di immobili mediante procedura competitiva telematica sincrona mista o analogica. Concordato n. 55/2014 Tribunale di Treviso - Giudice Delegato: Dott.ssa Clarice Di Tullio. Commissario Giudiziale: Dott. Dino Biasotto. Liquidatore Giudiziale: Dott. Mario Conte - Si rende noto che il giorno 01/10/2025 alle ore 17:00 avanti il Liquidatore Giudiziale dott. Mario Conte presso "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso (TV), Viale G. Appiani n. 26/B si procederà alla cessione tramite procedura competitiva della proprietà dei beni immobili come di seguito specificato. LOTTO 6 _ NEGOZIO Ubicazione: Bologna (BO), Via Di Corticella n. 180. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: punto vendita sito al piano primo del Centro Commerciale La Corte. Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche). Prezzo base d'asta: Euro 28.886,00. = (ventottomilaottocentottantasei/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 1.000,00. = (mille/00). LOTTO 7 _ NEGOZIO - Ubicazione: Bologna (BO), Via Di Corticella n. 180. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: punto vendita sito al piano primo del Centro Commerciale La Corte. Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche). Prezzo base d'asta: Euro 19.258,00. = (diciannovemiladuecentocinquantotto/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 1.000,00. = (mille/00). LOTTO 8 _ NEGOZIO - Ubicazione: Bologna (BO), Via Di Corticella n. 180. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: punto vendita sito al piano primo del Centro Commerciale La Corte. Modalità della vendita: Sincrona mista (possibilità di offerte cartacee e telematiche). Prezzo base d'asta: Euro 18.456,00. = (diciottomilaquattrocentocinquanta-sei/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 1.000,00. = (mille/00). LOTTO N. 75 _ MAGAZZINO - Ubicazione: Paese (TV), frazione di Padernello, Via San Gottardo. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: deposito al piano interrato del condominio "Le Ville". Modalità della vendita: Analogica (possibilità di sole offerte cartacee). Prezzo base d'asta: Euro 2.084,00. = (duemilaottantaquattro/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 500,00. = (cinquecento/00). LOTTO N. 76 _ MAGAZZINO - Ubicazione: Paese (TV), frazione di Padernello, Via San Gottardo. Diritto venduto: piena proprietà (100%). Descrizione: deposito sito al piano interrato del condominio "Le Ville". Modalità della vendita: Analogica (possibilità di sole offerte cartacee). Prezzo base d'asta: Euro 838,00. = (ottocentotrentotto/00). Rilanci minimi in aumento: Euro 500,00. = (cinquecento/00). L'avviso di vendita in formato integrale e le perizie di stima del compendio immobiliare sono disponibili nei siti www.tribunale.treviso.giustizia.it, www.cavenezia.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastejudiziarie.it, www.portalefallimentitreviso.com, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia, nonché presso il Liquidatore Dott. Mario Conte, tel. 0423/721982, e-mail esecuzioni@rco-commercialisti.it.

CONEGLIANO**IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 197/2023**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
CONEGLIANO (TV) - Via Francesco Fenzi n. 45 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di immobile commerciale ubicato al piano terra e interrato, facente parte del Condominio Padovan. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/09/2025 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott.ssa Lorena Andreetta. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta con studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3 (tel. 0438/260370, fax 0438/260405 e-mail procedure@profassocati.net).

Terreno|Immobile agricolo**LORIA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 25/2019**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
LORIA (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di terreno di mq 5.498, con forma planimetrica rettangolare a prevalente utilizzazione agricolo-produttiva. Il terreno è oggetto di comodato verbale con validità 11/11/2021 - 10/11/2025 con terzo soggetto, non risultando comunque alcuna registrazione pertanto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 23/09/2025 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso Asset, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in

Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profassocati.net).

SAN VENDEMIANO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 388/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. David Moro
SAN VENDEMIANO (TV) - via Palù - LOTTO TRE, piena proprietà di terreno agricolo della superficie catastale di mq. 5.367. Si prenda attenta visione della perizia di stima, pagina 36, in punto accesso alla via pubblica. Occupato in forza di contratto di affitto di fondo rustico opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 16/09/2025 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CORDIGNANO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 446/2023

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero. Comune di Cordignano - Catasto Fabbricati - Sezione C, Foglio 3 - m.n. 1 sub. 7, cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 5,5, sup. cat. totale 84 mq, rendita Euro. 326,66, Via Pasubio Nord n. 139, piani S1-1; - m.n. 1 sub. 15, cat. C/6, cl. 2, consistenza 12 mq, sup. cat. totale 12 mq, rendita Euro. 51,13, Via Pasubio Nord, piano S1. Il compendio immobiliare si compone di un appartamento situato al piano primo e di locali cantina e garage situati al piano seminterrato facenti parte di un fabbricato condominiale di otto alloggi in Comune di Cordignano, frazione Pinidello. L'appartamento sito al primo piano è composto da un ingresso - soggiorno - pranzo con angolo cottura open space, un terrazzo, un corridoio, un ripostiglio, una camera singola, una camera doppia e un bagno. Al piano seminterrato si trovano una cantina ed un garage. Spese condominiali insolite. Stato di manutenzione e con-

servazione: scadente. Il perito ha riscontrato difformità tra lo stato dei luoghi, le planimetrie catastali e gli elaborati grafici depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, così come meglio evidenziate in perizia. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 54.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 09 ottobre 2024 h. 15.00 presso il sala Aste Telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422 1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it.

ODERZO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 206/2022

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero - Beni siti in Comune di Oderzo (Treviso), località Colfrancui, Via M. Teresa di Calcutta n. 22. Trattasi di un appartamento posto al piano terra con relativa corte esclusiva e di un garage posto al piano interrato, facenti

parte di un complesso condominiale denominato "Residence Casa Elisabetta". L'appartamento si compone di un vano che comprende zona ingresso, cottura e soggiorno, di un disimpegno e della zona notte costituita da una camera e un locale bagno. Il garage di circa 25 mq, a cui si accede sia attraverso una scala interna collegata all'ingresso condominiale che attraverso una rampa comune, si trova al piano interrato. E' compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, ai sensi dell'art. 1117 del Codice Civile ed in particolare sui b.c.n.c. di cui al mappale n. 862 sub. 1 (area scoperta di 312 mq comune ai sub. da 12 a 20), sub. 2 (rampa di accesso - corsia di manovra comune ai sub. da 4 a 11) e sub. 6 (vano scale comune ai sub. da 12 a 20). Trova applicazione regolamento condominiale con annessi tabelle millesimali. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: sufficiente. Gli immobili risultano interessati da servitù di passaggio e da convenzione urbanistica (e relativo disciplinare tecnico di lottizzazione). Difformità edilizie e catastali come meglio evidenziate in perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Cauzione 30% importo offerto. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 09 ottobre 2025 h. 15.45 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422 1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

PEDEROBBA

CASA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2024

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. Pisani Eugenia PEDEROBBA (TV) - Via A. De Gasperi 16 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di casa di civile abitazione su due piani pil soffitta. Staccato dall'edificio si trova un locale accessorio ad uso lavanderia e bagno e un prefabbricato in legno per ricovero attrezzi. Vi si accede da un cancello carraiolo/pedonale e da un camminamento in pietra, comprende al piano terra unico locale cucina-soggiorno, la scala in legno a giorno che collega il piano primo con locale accessorio e bagno con doccia e soffitta. La superficie per piano è di ca mq 24 per il fabbrica-

to; mq 7 per l'accessorio staccato. Occupato. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.875,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 22/10/2025 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Eugenia Pisani, in Treviso via Avogari 13 tel 0422. 583560 fax 0422. 571911, e-mail e.pisani@ex-acta.it, pec. eugeniapisani@pec.ordineavvocattitreviso.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il custode IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422 435022/435030, fax 0422 435022, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite formulandone richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 324/2023

Giudice Dott. Bianco Leonardo; Delegato Avv. Luana

Stival PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Albert Sabin 8/2 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie lorda di circa mq. 75 al piano terra del corpo principale del condominio denominato "Residence Primavera" composto da: zona pranzo soggiorno, cucina collegata al giardino esterno, corridoio, bagno e due camere, oltre a garage (posto auto coperto) di circa mq. 13 e ripostiglio di circa mq. 2 al piano interrato ed oltre ad area scoperta di mq. 114, nonché comproprietà sulle parti comuni del fabbricato per le quote indicate. Prezzo base Euro 60.500,00. Offerta minima Euro 45.375,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22/10/2025 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51 (tel. 0422.541165 - 0422.591433, e-mail l.stival@ex-acta.it - pec. luanastival@pec.ordineavvocattitreviso.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

SPRESIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 441/2023**

Giudice Dott.ssa TORRESAN PAOLA; Delegato Avv. Luana Stival SPRESIANO (TV) - Località Visnadello, Via XXIV Maggio 1 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento a uso civile abitazione con ingresso indipendente al piano terra e con superficie commerciale di complessivi mq. 117,50 facente parte di un fabbricato costituito da due unità e composto da: ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano primo; disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno al piano secondo, oltre garage al piano terra di circa mq. 21 lordi. Libero. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 29/10/2025 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00

del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Borgo Cavour n. 51 (tel. 0422.541165 - 0422.591433, e-mail l.stival@ex-acta.it - pec. luanastival@pec.ordineavvocattitrevi.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via Internati 1943-45, n. 30 - Treviso, tel. 0422 435022/435030; fax 0422 1600120; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TREVIGNANO**UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 401/2023**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv.

Cattarozzi Giovanni TREVIGNANO (TV) - Località Signoressa, via A. De Gasperi 45 - Lotto 1: Piena proprietà per l'intero di unità abitativa su tre piani, con area cortilizia. Composta al piano terra da loggia, ingresso, cucina, locale pranzo-disimpegno, soggiorno, ripostiglio e garage al piano terra posto in adiacenza all'ingresso e avente una quota di imposta inferiore di circa 30 cm rispetto agli altri locali. Al piano primo da camera accessibile dal pianerottolo di interpiano della scala, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio. Al piano interrato da disimpegno da cui si accede a un locale centrale termica, taverna, bagno, locale adibito a cucinino e locale cantina. Occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 131.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno il giorno 21/10/2025 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, tel. 0422 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattitrevi.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica

**TREVISIO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 111/2024**

G.E. Dott.ssa TORRESAN PAOLA; Delegato alla vendita Avv. Maschietto Marcella
PIEVE DI SOLIGO (TV): Lotto UNICO: Via Aldo Moro 58, Appartamento al piano terzo e garage facenti parte del "Condominio Priula". Libero da persone, è in corso la liberazione da cose. Prezzo base Euro 104.881,41. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.661,05. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 23/10/2025 ore 15.00 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

CIMADOLMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 295/2023

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Matteo Orlandi
CIMADOLMO (TV) - piazza Martiri della Libertà n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitativo disposta su due piani (piano terra e piano primo) con ampio scoperto di pertinenza, oltre da un manufatto rappresentato da tettoia aperta. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 22 ottobre 2025 ad ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Orlandi in Treviso, via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo Orlandi, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422/433833, e-mail segreteria@studiorlandi.it). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2022

Giudice Dott.ssa TORRESAN PAOLA; Delegato Avv. Claris De Nardi CONEGLIANO (TV) - Località Parè, Via Vecchia Trevigiana 76 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo, interno 5, nel condominio "Due Colombe", composto da ampio ingresso con ripostiglio e loggia esterna, cucina con annesso lavatoio (accessibile anche dalla loggia dell'ingresso), soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto, di cui quella lato sud-ovest dotata di una piccola loggia, sup. mq 92. Relativo magazzino nella porzione est del piano terra con accesso interno dal corridoio comune. Occupato. Quota di 1/20 ciascuno del diritto di proprietà di n. 2 garages al piano terra. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.125,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 23 ottobre 2025 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di TREVISI, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati '43-'45, tel.: 0422/435022/30; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

FOLLINA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 462/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco Torresan; Delegato Avv. Claris De Nardi
FOLLINA (TV) - borgo Masot, Via Marino De Mari n. 11 - Lotto unico, piena proprietà di Porzione di abitazione contigua (porzione di una schiera ex fabbricato rurale), disposta su un piano fuori terra, primo e secondo, in grave stato di conservazione, con area scoperta adibita a giardino della superficie commerciale di circa 52 mq L'immobile è libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 5 novembre 2025 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com;

allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

MONTEBELLUNA

UNITA' IMMOBILIARI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 23/2024 R.G.E.

Giudice: G.E. Dott.ssa Torresan Paola Delegato alla Vendita Dott.ssa Lorenza Danzo MONTEBELLUNA (TV) - Via Maglio - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato bifamiliare composto da due unità immobiliari in corso di costruzione uso residenziale, con area scoperta e spazio di manovra (rampa). Ciascun immobile comprende: garage, cantina, due ripostigli, lavanderia e c.t. e vano scale di collegamento, al piano interrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, vano scale di collegamento e portico esterno, al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, vano scale di collegamento e terrazza, al piano primo. Prezzo base: Euro 95.150,00. Offerta minima: Euro 71.362,50. Rilanci: Euro 2.000,00 Vendita senza incanto sincrona mista in data in data 17/10/2025 alle ore 09:00 presso Aula D - primo piano - Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico allo 04221575226, presso lo studio della Dott.ssa Lorenza Danzo, Viale Monte Grappa n. 28, Treviso (TV). Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Istituto Vendite Giudiziarie, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422-435022/435030).

ODERZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 426/2023

GE Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita Avv. Isabella Melchiori ODERZO (TV) - Via San Tiziano n. 34 int. 1 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato nel complesso denominato "Condominio Flora", composto da ampio loca-

le ingresso, soggiorno e cucina, entrambi dotati di terrazza, corridoio centrale, piccolo servizio (w.c./lavanderia), tre camere da letto di cui una matrimoniale, bagno, ripostiglio. Con garage al piano terra accessibile sia dallo scoperto comune che da un corridoio interno, mentre la cantina al piano seminterrato (attualmente adibita a camera da letto) è accessibile da altro corridoio interno. Il tutto per una superficie commerciale complessiva di mq 140,97. Occupato. Prezzo base Euro 78.900,00. Offerta minima Euro 59.175,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/10/2025 alle ore 14:30 presso la Sala Aste Telematiche del Gestore alla Vendita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: offerte analogiche in busta chiusa presso Lo Studio del Delegato Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto Via Roma n. 22. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

POVEGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 391/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Povegliano (TV), frazione Santandrà, via Croce nn. 58/60, costituite da: 1) un fabbricato disposto ai piani primo (abitazione di circa mq. 133 lordi oltre alla terrazza di mq. 9), terra (abitazione non autorizzata di circa mq. 133 lordi con altezza di piano di mq. 2,50) e interrato (cantina non autorizzata di circa mq. 20 accessibile da scala esterna); 2) costruzione in materiali prefabbricati in aderenza all'abitazione utilizzata come laboratorio/garage; 3) tettoia aperta su due lati, classificata come garage, con struttura portante in metallo e copertura in eternit; 4) area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 1.194. Difficoltà edilizie meglio precisate in perizia. Occupati in forza di contratto di comodato. La liberazione degli immobili può essere disposta a semplice richiesta del custode. Prezzo base: Euro 130.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 97.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 08 ottobre 2025 alle ore 15,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indica-

to nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VILLORBA

ABITAZIONE CON GARAGE - N. 3 GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 535/2021+9/2025

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi
VILLORBA (TV) - Località Castrette - LOTTO 1, Via Guizze n. 1, piena proprietà per l'intero di fabbricato d'abitazione costituente porzione di testa, divisa terra-cielo, di un antico fabbricato ristrutturato, e facente parte di una recente lottizzazione. Trattasi di un edificio di antica fattura completamente ristrutturato, a due piani fuori terra adibiti ad abitazione più un semipiano sottotetto ed un piano sotto strada seminterrato adibito a locali accessori. Prezzo base Euro 314.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 235.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 2, con accesso dalla parallela Via G. Donizetti, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato facente parte di un condominio residenziale denominato "Le Acacie 2", all'interno di una recente lottizzazione. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.850,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3, con accesso dalla parallela Via G. Donizetti, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato facente parte di un condominio residenziale denominato "Le Acacie 2", all'interno di una recente lottizzazione. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.725,0. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 4, con accesso dalla parallela Via G. Donizetti, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato facente parte di un condominio residenziale denominato "Le Acacie 2", all'interno di una recente lottizzazione. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28 ottobre 2025 alle ore 15,30 presso i locali di Aste 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnle-xassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 448/2022 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel - Lotto unico, piena proprietà per l'intero - Unità immobiliari ubicate in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Carso n. 36, costituite da: vetusto fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina e C.T.) e primo (tre camere, bagno, due ripostigli); locali deposito e tettoie ad uso agricolo per una superficie lorda commerciale complessiva di mq. 364 oltre a due tettoie di mq. 186; area scoperta di pertinenza di mq. 1.398; terreni agricoli di complessivi mq. 7.850 attualmente a prato incolto. Stato di conservazione: molto scadente e in stato di abbandono. Liberi. Prezzo base: Euro 220.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 165.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 08/10/2025 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 - Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

Immobile comm.le|ind.le

TREVISO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 402/2021 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato adibito ad albergo denominato "Hotel Aurora" sito in Comune di Treviso, Piazzale Ospedale n. 23 dotato di ascensore e composto al piano terra da reception,

sala colazioni, centrale termica; al piano primo da ripostiglio, bagno comune e 12 camere da letto con locale bagno, terrazza comune accessibile; al piano secondo da 5 camere da letto con locale bagno e terrazzino riservato. Capacità recettiva autorizzata per 16 camere e complessivi 25 posti letto. Stato di conservazione discreto. Prezzo base: Euro 500.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 375.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00 VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 22 ottobre 2025 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea); previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via

Manin n. 32 Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MOGLIANO VENETO

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale n. 70/2024

Tribunale di Treviso - Il Curatore della procedura di Liquidazione Giudiziale n. 70/2024 comunica che il prossimo 26 settembre 2025 alle ore 10:00 presso il

Tribunale di Treviso, si svolgerà una procedura competitiva di vendita per l'intero complesso aziendale costituito da un'elegante struttura ricettiva con ampio parco, arredamenti e attrezzature, nonché licenze e autorizzazioni connesse all'attività alberghiera e di ristorazione. Il tutto viene ceduto in un unico lotto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Il rinomato complesso è situato a Mogliano Veneto (TV), in via Bonisiolo 16/B. Il prezzo base d'asta è di Euro 1.868.000,00. Il bando integrale con tutte le condizioni e le modalità di partecipazione è consultabile sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti autorizzati dal Tribunale di Treviso www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.treviso.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it oppure può essere richiesto direttamente al Curatore Dott.ssa Caterina Carrer, contattabile ai numeri 0422 1490370 o 339 2190030.

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito **www.asteannunci.it**



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 230/2024

VENEZIA, Mestre, Via Bissuola 148 - LOTTO UNICO - Appartamento, piano T-1, composto oltre che dell'ingresso e del vano scale, al piano primo da corridoio, soggiorno pranzo, guardaroba, corridoio della zona notte e due camere, presente un antibagno nella zona notte e due bagni; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 150.887,20. Offerta minima Euro 113.165,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 05/11/2025 ore 10:00 termine offerte 04/11/2025 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Avv. D'Amico Silvia tel. 0418723101.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 91/2024

CAVARZERE (VE), Via Ca' Labia 11 - LOTTO UNICO - Porzione di casa in linea con retrostante scoperto di pertinenza esclusiva, piano T-1, categoria A/4, classe 2, consistenza vani 4,5, superficie 111 mq, rendita catastale Euro 85,99. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2025 ore 17:30 termine offerte 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 3913901268



DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2016

DOLO (VE), Via Veronese 6/A - LOTTO UNICO - Porzione di VILLA di 3 piani a 700 mt dal centro storico con scoperto recintato; il p. interrato è destinato a magazzino e taverna, il p. terra a zona giorno e il p. primo a zona notte con due camere matrimoniali, camera singola, bagno e terrazzo; conforme dal punto di vista edilizio, catastale e urbanistico - Prezzo base Euro 225.534,94. Offerta minima Euro 169.151,21. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/10/2025 ore 17:00 termine offerte 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 0415610611 Cell. 391.3901268.

FOSSÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 64/2024

FOSSO' (VE), Frazione Santon di Fossò, Via Amabile Carraro 56 - LOTTO UNICO: , Abitazione di testa di un fabbricato a schiera su tre piani composta al piano terra da salotto / ingresso, lavanderia-bagno, C.T. e cucina, al piano primo da tre camere da letto, bagno, loggia, ripostigli e terrazza, e piano sottotetto, per complessivi 205,45 mq di superficie commerciale; oltre a garage di 12,55 mq di superficie commerciale e scoperto esclusivo di 23 mq; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 218.205,62. Offerta minima Euro 163.654,22. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2025 ore 09:30 termine offerte 18/09/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Dott. Baldan Matteo tel. 3275436082.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 115/2024

MIRA (VE), Via Caleselle di Oriago 90/C - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio di complessivi quattro appartamenti, composto da ingresso nel soggiorno - cucina, corridoio, zona notte costituita da due camere e bagno finestrato, piccolo poggiatesta accessibile dal bagno; le finiture, pur essendo in generale in buono stato, necessitano di un intervento generale di manutenzione; non occupato dal debitore - Prezzo base Euro 100.100,00. Offerta minima Euro 75.075,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2025 ore 11:00 termine offerte 14/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato Dott. Sorarù Massimo tel. 0412604611.

MIRA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 237/2024

MIRA (VE), Loc. Dogaletto - LOTTO 1: Via Bastie 134, Abitazione al piano terra (ingresso con vano scale indipendente) e primo, composta da ingresso con vano scala al piano terra, pranzo - soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, bagno, due terrazzi a est, un grande terrazzo a sud sopra i locali garage. Garage. Quota per 1/2 area scoperta urbana. Libero. Prezzo base Euro 104.880,00. Offerta minima Euro 78.660,00 - LOTTO 2: Via Bastie 136, Abitazione composta da ingresso, con camere ai lati, pranzo e soggiorno, cucina aperta sul soggiorno, disimpegno che conduce al ripostiglio e bagno e infine al magazzino, collegato e aperto sul garage, nella cucina è stato realizzato un controsoffitto. Garage. Quota per 1/2 area scoperta urbana. Libero. Prezzo base Euro 103.560,00. Offerta minima Euro 77.670,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 21/10/2025 ore 11:15 termine offerte 20/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

NOALE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
R.G. n. 8231/2022

NOALE (VE), Via Veneto 8 - LOTTO UNICO - Diritto di piena proprietà di porzione di un edificio bifamiliare che si eleva a due piani fuori terra con un interrato. Al piano terreno dal porticato prospiciente il giardino di pertinenza, si accede all'alloggio articolato in un ingresso - soggiorno ed una cucina abitabile; scendendo di pochi gradini si arriva ad un disimpegno che permette di accedere ad un locale c.t.-lavanderia (dotato di lavatoio, w.c. bidet, e box doccia) ed un garage; da tale disimpegno al piano terra si scende nell'interrato con locali accessori (cantina e ripostiglio). Sempre dal disimpegno al piano terra si sale lungo la prima rampa di scale dove, in corrispondenza del pianerottolo intermedio, si accede ad una "stanza" avente parte del soffitto con solaio inclinato (la "stanza" ha quindi una altezza media di circa mt.2,15 con anche delle infiltrazioni di acqua meteorica in corrispondenza di un angolo del lucernario), continuando a salire con la seconda rampa di scale si arriva al disimpegno che serve ad un bagno (dotato di lavandino, w.c., bidet e vasca), una camera matrimoniale ed una cameretta entrambe con affaccio su un poggolo sul lato est - Prezzo base Euro 214.500,00. Offerta minima Euro 160.875,00. Vendita senza incanto: 16/09/2025 ore 15:00 termine offerte 15/09/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Briguglio Chiara tel. 0415800671.

SAN DONÀ DI PIAVE
ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 128/2024

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. Calvecchia, Via Danubio 108 - LOTTO UNICO - Piena proprietà (1/1) di una villetta, facente parte di un fabbricato bifamiliare, con garage e scoperto di pertinenza; il distributivo interno è così composto: al piano terra ingresso, centrale termica e bagno, soggiorno, cucina, al piano primo scala proveniente dal soggiorno posto al piano terra, disimpegno, tre camere e due bagni. Lo stato di manutenzione generale dell'immobile è buono. Occupato dal debitore - Prezzo base Euro 279.310,80. Offerta minima Euro 209.483,10. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/10/2025 ore 14:30 termine offerte 28/10/2025 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Franceschetto Antonio tel. 042155028.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**
CAMPONOGARA
APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 135/2024

CAMPONOGARA (VE), Località Cornio, Via Cornio 33 - LOTTO UNICO - Appartamento, negozio e 2 garage - Immobile che si sviluppa al piano terra e primo di un fabbricato realizzato agli inizi degli anni '70; oltre al fabbricato principale è presente anche un volume a destinazione garage e scoperto di pertinenza; liberi - Prezzo base Euro 130.582,00. Offerta minima Euro 97.936,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/11/2025 ore 15:30 termine offerte 03/11/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Striuli Silvia tel. 3485314627.

PIANIGA
COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 190/2024

PIANIGA (VE), Via Cavin Maggiore 47 - 49 - LOTTO 1 - Complesso immobiliare costituito da ampio lotto di terreno sul quale insiste un edificio costituito da un fabbricato artigianale e da un appartamento. L'appartamento al primo piano è costituito da ingresso, corridoio, soggiorno, camera con terrazza, bagno, seconda e terza camera, scala di collegamento con il piano terra e cucina con terrazza. Il fabbricato artigianale al piano terra è costituito da ampio vano con destinazione laboratorio con servizi igienici e ufficio - Prezzo base Euro 206.674,36. Offerta minima Euro 155.005,77. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/11/2025 ore 11:00 termine offerte 13/11/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: <http://www.garavirtuale.it> - Professionista Delegato Dott. Spolaore Luca tel. 041/434801.

SAN DONA' DI PIAVE
TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONTENZIOSO CIVILE N. 5765/2022

SAN DONA' DI PIAVE (VE): - LOTTO 1: terreni a circa 4 Km dal centro, in prossimità del più grande centro commerciale della zona (Centro Piave). La zona è ottimamente servita dalla rete stradale. I terreni presentano forma regolare e giacitura pianeggiante. La destinazione urbanistica, è in parte agricola lavorata a seminativo, in parte lavorata a seminativo ma edificabile; coltivati da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 128.600,00. Offerta minima Euro 96.450,00 - ERACLEA (VE) - LOTTO 2: Via Interessati 10, abitazione unifamiliare con piccola costruzione accessoria, magazzino a destinazione artigianale, su terreno di mq 1.050 catastali e un terreno di mq 950 catastali. L'abitazione, posta su due piani fuori terra, è stata realizzata negli anni '50, e successivamente ampliata. La piccola costruzione accessoria, di circa mq 16 in pianta, è adibita a ripostigli con finiture fatiscenti. Il magazzino è su un piano fuori terra con due zone a soppalco. Prezzo base Euro 91.250,00. Offerta minima Euro 68.437,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/09/2025 ore 15:00 termine offerte 24/09/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Notaio Terracina Valeria tel. 0421333038.

Immibile comm.le|ind.le
VENEZIA
LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 352/2022

VENEZIA, Murano, Calle dell'Artigiano 18 - LOTTO UNICO - Diritti di piena proprietà - Unità ad uso laboratorio - officina fabbrile, nel quale non si svolge (ormai da molto tempo) alcuna attività lavorativa; collocata nella parte nord dell'isola di Murano, a poca distanza da centro sportivo dell'isola. E' di fatto una zona residenziale, in cui buona parte dei fabbricati originariamente destinati alla lavorazione del vetro è stata riconvertita in abitazioni - Prezzo base Euro 92.335,00. Offerta minima Euro 69.252,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/10/2025 ore 10:00 termine offerte 9/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Professionista Delegato Dott. Facci Silvano tel. 3938828500.

Bene Mobile
BENE MOBILE
MARCHI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N 138/2017

Il fallimento RGN 138/2017 procede alla vendita quale Lotto Unico, a corpo, del "PORTAFOGLIO MARINA YACHTING" ("PORTAFOGLIO MY") composto dalla famiglia di MARCHI "MARINA YACHTING" e dalla famiglia di NOMI A DOMINIO MARINA YACHTING, con relativi procedimenti pendenti. Prezzo Base Euro 1.500.000,00. Vendita 16.9.2025 ore 9.30 c/o lo Studio del Notaio Albano Dalla Valle in Venezia, Mestre, Via Daniele Manin 46. GD Dr.ssa Morandin. Curatore Dr. Gianluca Vidal, tel. 041/2511711, e-mail info@studiovidal.com. Info e documentazione consultabile su pvp.giustizia.it e www.asteannunci.it

**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



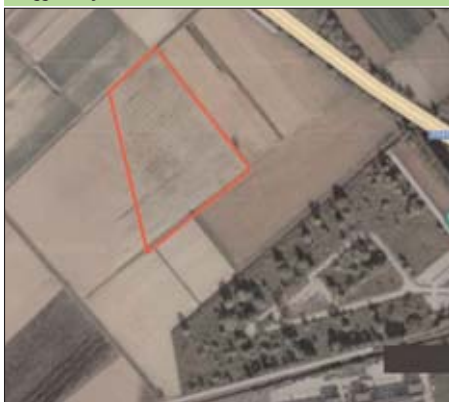
VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTAGNARO - LEGNAGO - ROVERCHIARA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 29/2022 R.E.
Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 29 ottobre 2025 alle ore 15:40
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.
Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), a margine della direttrice SS 434 Verona-Rovigo, piena proprietà di terreni tra loro contigui, della superficie catastale complessiva pari a 22.087,00 mq. Prezzo base Euro 175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Lotto 3: In Comune di Legnago (VR) Via Manfredi, piena proprietà di porzione di fabbricato da ristrutturare, disposto su due livelli con annesso rustico e scoperto di pertinenza. Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Lotto 4: In Comune di Roverchiara (VR), Frazione Roverchiarretta, Via Stradone snc, piena proprietà di due aree urbane contigue, della superficie catastale complessiva pari a 3.849,00 mq. Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email info@ivgverona.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045

8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

www.gpsaste.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
CIVITAVECCHIA****Abitazione|Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 115/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/11/2025 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Apollodoro 10, Appartamento nel Comune di Civitavecchia (RM), Via Apollodoro n. 10, int. 4, piani 1° e 2°, con locale magazzino di pertinenza al piano terra, distinti in Catasto Fabbricati di Civitavecchia, l'appartamento al Foglio 20 particella 230 sub 501, Zona cens 2, Categ. A2, Classe 3, Consist. Vani 4, Superficie catastale Totale: mq 94, escluse aree scoperte mq 85, Rendita Euro 506,13; il magazzino al Foglio 20 particella 230, sub 506, Zona cens 2, Categ. C2, Classe 3, Consist. mq 11, Superficie catastale Totale: mq 16, Rendita Euro 52,27, il tutto come meglio descritto e rappresentato nella CTU cui integralmente si rimanda. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 076623698, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 49/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/11/2025 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Umberto Nobile 27, Villino posto su tre livelli di cui uno seminterrato, completo di area esterna di pertinenza. Il PIANO SEMINTERRATO è composto da ampio spazio con cucina, soggiorno, ripostiglio nel sottoscala, bagno e due camere da letto. Il PIANO TERRA, è composto da soggiorno, zona pranzo, una camera ed il bagno. Il PIANO SOTTOTETTO si compone di un ampio disimpegno da cui ci si immette nella camera da letto che occupa la maggior parte della superficie ed al bagno. Maggiori informazioni in avviso di vendita. Prezzo base Euro 132.553,12. (Offerta minima Euro 99.414,84). Offerte in aumento Euro 3.976,59. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pietrocola Marco Tel. 3294917796, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 67/2024 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 01/12/2025 ore 16:00 tramite il portale www.garavirtuale.it del gestore nominato per la vendita telematica EDICOM FINANCE S.R.L. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Tyrsenia/Fontana Morella, Via Dante Travagliati 118. Piena proprietà di abitazione in villino di tipo civile con annessa area giardinata facente parte del complesso immobiliare posto al piano terra, int. 1, vani 2, superficie mq 42, escluso aree scoperte mq 37, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno. L'unità immobiliare fa parte di un fabbricato (A4) di maggiore consistenza tipo villino di due piani realizzato con struttura portante in cemento armato e suddiviso in n. 14 appartamenti. Giardino annesso con superficie calpestabile mq 101,67. Prezzo base Euro 52.000,00. (Offerta minima Euro 39.000,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****CERVETERI****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. N. 231/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/11/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto Unico : Cerveteri (RM), via Monte Li Pozzi, Fabbricato A identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 560, Sub 1 (corte) Foglio 9 P.la 560 Sub 501 (villino) Foglio 9 P.la 560 Sub 502 (magazzino) Foglio 9 P.la 560 Sub. 503 (garage) Foglio 9 P.la 560 Sub 6 (area urbana) Fabbricato B identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 561, Sub 1 (corte) Foglio 9 P.la 561 Sub 2 (fabbricato in corso di costruzione) Foglio 9 P.la 561 Sub 3 (garage in corso di costruzione) Foglio 9 P.la 561 Sub 6 (area urbana). Immobile in corso di costruzione identificato al N.C.E.U. Foglio 9 P.la 560, Sub 3 e Sub. 5 Foglio 9 P.la 561, Sub 4 e Sub. 5. Terreni identificati al N.C.T. Foglio 9 P.la 476 - 477 - 478 Foglio 9 P.la 483. Prezzo base Euro 348.900,00. (Offerta minima Euro 261.675,00). Offerte in aumento Euro 10.470,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso il Professionista delegato nonché custode Avv. Andrea De Paola, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione|Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 3/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/11/2025 ore 10:40 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), VIA DANTE ALIGHIERI 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'immobile sito in RIETI ALLA VIA DANTE ALIGHIERI N. 2, composto da un appartamento adibito a civile abitazione ed un garage. L'appartamento (pari a ca 120,00 mq) è posto al quarto e ultimo piano, si compone di un ingresso/corridoio, un ampio soggiorno, una cucina, n. 2 camere da letto, uno studio e due bagni. Completano la descrizione due balconi (di 9,60 mq e di 13,10 mq), oltre ad un'ampia terrazza (di ca 65,00 mq) a cui si accede con doppio affaccio dalla casa ed un garage al piano terra. Prezzo base Euro 284.584,10 (Offerta minima Euro 213.438,08). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/10/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CAMPOMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 106/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/10/2025 ore 10:15 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Alano Abbate, Descrizione: piena proprietà per la quota di 1/1, l'immobile è situato in una zona residenziale di abitazioni singole o bifamiliari denominata Campomaggiore nelle vicinanze della via Salaria per Roma. Composto da un portico esterno della superficie di mq 20,25, da un ingresso corridoio dal quale è possibile accedere ai vani interni della superficie di mq 5,30, da una piccola camera da letto di mq 10,54, da una camera matrimoniale di mq 9,78 e da un vano soggiorno di mq 18,81 oltre ad una piccola cucina di mq 11,65. Prezzo base Euro 36.201,50 (Offerta minima Euro 27.151,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/10/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 139/2022 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2025 ore 10:00 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Fara in Sabina (RI), Via Borgo Nuovo 114, villino a schiera bifamiliare con piccola corte ed annessa area verde ad uliveto. Prezzo base Euro 130.000,00 (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/11/2025 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 127/2020 RGE

Vendita senza incanto asincrona telematica 03/11/2025 ore 10:20 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Magliano Sabina (RI), Vicolo del Giglio, Piena proprietà dell'immobile cielo terra sito nel centro di Magliano Sabina (RI) alla via del Giglio angolo Via delle Mura, distribuito su due livelli della superficie di 200 mq, in corso di ristrutturazione attualmente appare a rustico, privo di infissi, impianti, rifiniture esterne ed interne, di pavimenti e rivestimenti. Piccola corte annessa. Prezzo base Euro 60.750,00 (Offerta minima Euro 45.562,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/10/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 61/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2025 ore 10:40 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), località "Via Colle Comune", Casa di civile abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno oltre ad ampio locale al rustico e terrazzi al piano rialzato; al piano seminterrato ampio locale magazzino-rimessa attrezzi, altro locale taverna, cucina, due locali magazzino, portico e bagno. Sui terreni circostanti l'immobile insistono manufatti non assentiti con funzione di forno, pollaio e garage. Il terreno circostante l'immobile e parte ulivato e parte ad orto. Prezzo base Euro 124.500,00 (Offerta minima Euro 93.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/11/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosati Massimiliano Tel. 0746498729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobil.comm.le|ind.le

RIETI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 34/2023 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/11/2025 ore 10:00 tramite il portale del gestore delle vendite telematiche www.spazioaste.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Morro 44, ampio locale interrato con servizi igienici. Prezzo base Euro 182.100,00 (Offerta minima Euro 136.575,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Morro, ampio locale interrato magazzino deposito. Prezzo base Euro 100.600,00 (Offerta minima Euro 75.450,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Rieti (RI), Via Porrara, COMPENDIO IMMOBILIARE COMPOSTO DA AREA URBANA CON SOPRASTANTI MANUFATTI REALIZZATI CON MATERIALI ETEROGENI IN GRAN PARTE NON ASSENTITI E DA DEMOLIRE ED IN PARTE DA REGOLARIZZARE. Prezzo base Euro 93.900,00 (Offerta minima Euro 70.425,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/11/2025 ore 12:00 . Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Morgante Francesca , in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobil.comm.le|ind.le

PETRELLA SALTO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 1/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2025 ore 11:40 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), Borgo San Pietro di Petrella Salto, Strada Statale 578 Salto Cicolana snc, 1/1 di Piena proprietà unita immobiliare ad uso opificio industriale composto da una porzione di palazzina su due piani adibita ad uffici al primo piano e spogliatoi e locali di servizio al piano terra ed una porzione aggiunta al piano terra adibita a magazzino, sul complessiva pari a c.a 222 mq per il piano terra e circa 125mq per il piano primo, corte di pertinenza esclusiva di c.a 535 mq scoperti, accesso sia sul fronte stradale che dal retro in Comune di Petrella Salto, S.S. 578 salto Cicolana snc - fraz. Borgo San Pietro di Petrella Salto, infoglio 88, particella 674, piano T-1, comune Petrella Salto, categoria D/1, rendita Euro 3.260,00. Prezzo base Euro 228.308,75 (Offerta minima Euro 171.231,56). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/11/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VACONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 216/2011 RGE

G.E. Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/10/2025 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Vacone (RI), FRAZIONE OSTERIA SR 313, LOCALE AD USO MAGAZZINO. Prezzo base Euro 35.156,25 (Offerta minima Euro 26.367,19). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/10/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BORGOROSE

UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 95/2023 RGE

G.E. Vicario. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/11/2025 ore 09:40 presso il tribunale di Rieti Piazza bachelet n. 1 piano secondo e tramite la piattaforma del gestore designato. Borgorose (RI), Via Fonte Canteri, Unità in corso di costruzione [F3] L'immobile si trova su un terreno collinare di media pendenza ed è collegato alla strada comunale tramite una via sterrata in pessime condizioni. Il fabbricato è costituito da due piani collegati da una scala esterna scoperta. Il piano terra costituito da tre ambienti ad oggi privi di destinazione d'uso risulta attualmente in via di completamento, privo degli infissi ed in parte dei pavimenti e degli intonaci. Il primo piano costituito da un soggiorno, due camere, due bagni ed un terrazzo è completamente ultimato con l'esecuzione delle pavimentazioni, degli intonaci, degli impianti e l'installazione degli infissi (interni ed esterni). Al piano terra è anche presente un portico con struttura di copertura in legno e pilastri rivestiti in pietra delle dimensioni di 3,75 x 6,00 m. Corpo B _ terreno Il terreno ha una conformazione di tipo collinare di media pendenza ed è collegato alla strada comunale tramite una via sterrata il cui accesso si trova sul bene individuato al punto A della presente relazione DIRITTO IN VENDITA: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 TIPOLOGIA: Unità in corso di costruzione [F3] e terreno SITO IN: via fonte Canteri, snc - Borgorose (RI) - 02021 COMPOSTO DA: Corpo A Destinazione Superficie p.t. vano 1 equivalente 51,20 p.t. vano 2 30,05 p.t. vano 3 21,90 p.p. soggiorno* 4,90 p.p. bagno 1* 4,00 p.p. bagno 2* 4,45 p.p. letto 1* 11,70 p.p. letto 2* 8,30 p.p. ripostiglio* 1,80 p.p. terrazzo* 24,70 *Nota: i vani del piano primo sono tutti non assentiti DATI CATASTALI CON INDICAZIONE DEI CONFINI: Corpo A _ Unità in corso di costruzione [F3] intestata a U.A., foglio 63, particella 33, indirizzo via fonte Canteri, piano T, comune Borgorose Corpo B _ terreno intestata a U.A., foglio 63, particella 32, comune Borgorose, qualità PRATO, classe 2, superficie 1.680 mq, reddito dominicale: Euro 5,21, reddito agrario: Euro 3,04 La particella 33 confina sul lato sud con la particella 209, ad est con la particella 34 ad ovest con le particelle 32, 54, 55 e 427, a nord con la particella 33 e con via fonte Canteri. La particella 32 confina sul lato sud ed est con la particella 33, ad ovest con le particelle 31 e 54, a nord con via fonte Canteri. DATI RELATIVI ALLA REGOLARITÀ URBANISTICO-EDILIZIA (cf. perizia in atti): Al momento del sopralluogo l'immobile si sviluppa su due piani fuori terra collegati da una scala esterna e sul lato sud presenta un portico di forma rettangolare con pilastri rivestiti in pietra e struttura di co-pertura in legno. Risulta pertanto evidente la non conformità dello stesso allo stato assentito in quanto nei progetti costi-tuenti le pratiche edilizie sopra richiamate non è prevista la presenza

né del piano primo né del portico-to. Le difformità individuate non sono regolarizzabili ed è quindi necessario procedere al ripristino del fab-bricato allo stato assentito. Spese: Regolarizzazione delle difformità individuate: spese per la redazione delle pratiche edilizie da parte di professionista abilitato: euro 3.400,00; spese di ripristino dello stato dei luoghi comprensive 1) Demolizione del solaio di copertura; 2) Rimozione serramenti; 3) Demolizione della muratura esterna in blocchetti di cemento, della scala esterna e delle tramezzature interne; 4) Rimozione dei sanitari; 4) Rimozione della pavi-mentazione interna; 6) Demolizione del portico; 7) Smaltimento dei rifiuti prodotti: Euro 18.600,00 Oneri Totali: Euro 22.000,00 Per quanto sopra NON si dichiara la conformità edilizia. Per quanto sopra NON si dichiara la conformità urbanistica STATO DI OCCUPAZIONE: Occupato in virtù di contratto di locazione abitativa stipulato in data 01.09.2014 per l'importo di euro 2.400,00 annui; Registrato ad Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Roma 1 il 10/01/2023 al n. 000391 serie 3T; Tipologia contratto: 4+4, scadenza 31/12/2026. Inviata disdetta. Terreno collinare di media pendenza. Prezzo base Euro 13.850,00 (Offerta minima Euro 10.387,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/11/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo 3381967070, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/10/2025 ore 11:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Montebueno (RI), Località Fianello, Manufatti agricoli, ubicati in loc. Fianello, a pochi km dal comune di Montebueno, distinti da diverse p.lle catastali, graffate tra loro. Prezzo base Euro 67.432,38 (Offerta minima Euro 50.574,29). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/10/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2012

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), via Del Melaro 4: Villetta composta da garage, locale attrezzi, cantina, locale caldaia, WC e disimpegno al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina con dispensa, camera/studio, bagno, disimpegno, balcone e porticato al p.t.; salotto, 3 camere, 2 bagni, spogliatoio, disimpegno, 4 balconi e terrazza al p. 1; oltre a corte pertinenziale con piscina, Occupato. Prezzo base: Euro 601.875,00. Offerta minima: Euro 451.406,25. Vendita senza incanto: 20/10/2025 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

RIO (LI)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione del patrimonio n. 7/2018

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Rio nell'Elba (LI), Frazione Cavo, località Solana alta. Isola D'Elba: Appartamento uso civile abitazione e sue pertinenze. Libero. Prezzo base: Euro 92.625,00. Offerta minima: Euro 69.468,75. Vendita senza incanto: 12/09/2025 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Roncagliolo Rossella tel. 3921583985.

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per
tipologia
immobiliare

Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbicato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 933/2023

Comune di Terni (TR) - Strada del Gioglio 63 - Lotto UNICO - 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di abitazione in villa con area di pertinenza esclusiva, pertinenze e accessori; si compone: al p.T ingresso, soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, ripostiglio, lavanderia e cantine; al p.1 soggiorno, tinello, cucina, studio, bagno, 4 camere letto di cui una con servizio; al p.2 soggiorno, tinello, cucina, due camere e bagno. Il piano terra è corredato da portici, i piani superiori da ampi balconi. Area esterna dotata di piscina pertinenza. Prezzo base: Euro 535.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 401.625,00. L'offerta di acquisto in formato analogico/cartaceo deve essere presentata, presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Terni sito in Corso del Popolo n. 40 - Le offerte di acquisto telematiche possono essere presentate esclusivamente mediante il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia presente nel "Portale delle Vendite Pubbliche" all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp>. entro e non oltre il 14/10/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/10/2025 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/10/2025 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.DOAUCTION.IT. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 16/2024

Comune di Terni (TR) - Via dei Forgiatori 4 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento, p.1°, su unico livello con una sup. pari a mq. 79 catastali escluse aree scoperte, composto da zona giorno (Ingresso-Pranzo-Soggiorno,Cucina) e zona notte con 2 camere da letto con ingresso dal disimpegno di distribuzione interno da cui si accede anche al bagno; presenti veranda e balcone - Fa parte dell'unità imm.re un portico esterno con antistante area di corte al p.t. e un locale sgombero al piano S1. Attualmente occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.312,50. Le offerte di acquisto criptate devono essere inviate dal presentatore dell'offerta - che deve necessariamente coincidere con il soggetto offerente - entro le ore 11.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, utilizzando esclusivamente il modulo di Offerta Telematica reperibile sul portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla piattaforma del gestore della vendita entro e non oltre il 02/12/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita cn modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0744272210.

TERNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 85/2023 + 89/2024

Comune di Terni (TR) - Strada di Poscargano 2 - Lotto 1 - 1/1 - n. 2 appartamenti di civile abitazione, il primo al piano terra, della sup. lorda tot. di circa mq 81,50 (oltre cantina mq 7,50 e locale tecnico mq 2,50) e il secondo appartamento al piano primo, della sup. lorda tot. di mq 56,50 (oltre veranda mq 10 e terrazzo mq 9), facenti parte dello stesso fabbricato - si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per maggiori dettagli e informazioni sui beni in vendita. ENTE URBANO - si rimanda all'avviso di vendita e alla

perizia per maggiori dettagli e informazioni sui beni in vendita. diritti di comproprietà sull'area di corte - si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per maggiori dettagli e informazioni sui beni in vendita. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.000,00. Comune di Terni (TR) - Strada di Poscargano 2 - Lotto 2 - 1/1 - appartamento di civile abitazione su due livelli, terra e primo, superficie lorda complessiva di ca. mq 93,50 (oltre al ballatoio al piano primo d circa 6,00 mq, la cantina e il ripostiglio al piano terra di ca. 30 mq, tettoia ca. 10 mq, forno, tettoia e piccolo ripostiglio di ca. 12,50 mq, rimessa attrezzi ca. mq 17,16). Il tutto meglio dettagliato nell'avviso di vendita e nella perizia di stima. diritti di comproprietà sull'area di corte comune - si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per maggiori dettagli e informazioni sui beni in vendita. TERRENO EDIFICABILE, categoria seminativo arborato - si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per maggiori dettagli e informazioni sui beni in vendita. Prezzo base: Euro 44.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.300,00. entro e non oltre il 02/12/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2025 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2025 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

AMELIA

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 127/2024

Comune di Amelia (TR) - Strada del Fondo 24h - Lotto UNICO - 1/1 - abitazione di tipo civile; l piano interrato sono presenti una taverna, una cameretta da letto, un bagno e un ripostiglio/lavanderia. Al piano terra è presente un open space con angolo cottura, la zona pranzo e soggiorno. E' inoltre presente un wc. Al piano primo sono presenti due camere da letto (una attualmente usata come studio), un bagno e un terrazzo, oltre spazio esterno (corte) e un portico al piano terra - il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. entro e non oltre il 04/11/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/11/2025 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/11/2025 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA TELEMATICA ASINCRONA TRAMITE LA PIATTAFORMA www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. AGOSTINI DOMITILLA Tel. 0763344750.

www.asteannunci.it

MONTEGABBIONE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 101/2024**

Comune di Montegabbione (TR) - Vocabolo Paradiso SNC - Lotto UNICO - 1/1 - Corpo A, unità abitativa posta al piano terra, composta da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno - Non risulta presente certificato di agibilità, Ape a carico dell'aggiudicatario. Immobile occupato senza titolo dai familiari dell'esecutato, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Corpo B, rimessa posta al piano interrato composta da locale rimessa e parte ad uso ripostigli. Non risulta presente certificato di agibilità, Ape a carico dell'aggiudicatario. Immobile occupato senza titolo dai familiari dell'esecutato, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Corpo C, tettoia/rimessa attrezzi agricoli costituente volume, posta al piano terra, composta da unico vano. Non risulta presente certificato di agibilità, Ape a carico dell'aggiudicatario. Immobile occupato senza titolo dai familiari dell'esecutato, il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Corpo D, bene comune non censibile ai subalterni 2-3-4, sopra descritti, costituito da corte e portico posto sul lato ovest del fabbricato (che funge da copertura alle scale esterne che portano all'unità immobiliare ad uso rimessa posta al piano interrato (Corpo B), ed a protezione dell'accesso sia dell'abitazione (Corpo A) e dell'accesso alla rimessa attrezzi (Corpo C). Prezzo base: Euro 174.400,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 130.800,00. entro e non oltre il 18/11/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/11/2025 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/11/2025 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

TERNI**IMMOBILI INDUSTRIALI/COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 94/2023**

Comune di Terni (TR) - Via Gabelletta 207 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzione di immobile su due livelli. Al 1° livello (piano interrato S1): - un laboratorio che occupa circa 2/3 della superficie, con piccolo ufficio, spogliatoi e wc distinto per uomini e donne, perfet-

tamente funzionanti; - magazzino, che occupa la restante superficie, con due locali ripostiglio; al 2° livello (p. terra), reception, l'attesa, sala consultazione, ripostiglio, due uffici; nella parte retrostante, due uffici, due wc, una sala riunioni con due ripostigli, una sala moda/composizione. L'immobile oggetto di stima si sviluppa su unico piano, ha destinazione d'uso ufficio; composta da ampio locale destinato ad ufficio, locale archivio e locale adibito a bagno. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Disponibilità del bene: Libero. Porzione di immobile su unico piano (piano terra), con destinazione d'uso abitazione economica; composta da tre locali tra cui la cucina, dai servizi e da piccolo disimpegno. L'ingresso è munito di portoncino blindato. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Porzione di immobile su unico livello, composto da ampio locale al piano terra, con annesso servizio igienico. È il locale dove sono stoccati i prodotti finiti pronti per la consegna. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera, quelli interni in legno. I pavimenti sono in gres porcellanato. Nel servizio igienico le pareti sono rivestite in ceramica, i servizi igienici sono integri e perfettamente funzionanti, come gli impianti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato. Prezzo base: Euro 853.973,44. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 640.480,08. Le offerte di acquisto criptate devono essere inviate dal presentatore dell'offerta - che deve necessariamente coincidere con il soggetto offerente - entro le ore 11.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, utilizzando esclusivamente il modulo di Offerta Telematica reperibile sul portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla piattaforma del gestore della vendita entro e non oltre il 18/11/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/11/2025 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/11/2025 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

Immobile comm.le | ind.le

AVIGLIANO UMBRO**FABBRICATO INCOMPIUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 26/2024**

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Via Roma - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un fabbricato indipendente con destinazione commerciale, mai completato nonostante titoli abilitativi rilasciati e da considerarsi quindi incompiuto - COLLABENTE - costituito da piano terra e seminterrato uniti in unico corpo di fabbrica con scala di comunicazione NON realizzata - per una superficie complessiva utile pari a 316,50 mq (lorda 398). Si dichiara la conformità Urbanistica. Si dichiara la NON conformità Catastale. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.313,00. Le offerte di acquisto criptate devono essere inviate dal presentatore dell'offerta - che deve necessariamente coincidere con il soggetto offerente - entro le ore 11,00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, utilizzando esclusivamente il modulo di

Offerta Telematica reperibile sul portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla piattaforma del gestore della vendita telematica. entro e non oltre il 15/12/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/12/2025 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/12/2025 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica è www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Fagiolino Sandro Carlo Tel. 0763341467.

Terreno | Immobile agricolo

SAN VENANZO**FABBRICATO AGRICOLO - ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 63/2023**

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo la Recchia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Beni immobili composti dai seguenti corpi: 2 fabbricati per attività agricole, abitazione di tipo economico, autorimessa e terreni seminativi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 31.851,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.888,67. entro e non oltre il 18/11/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/11/2025 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/11/2025 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità sincrona mista presso Sala Aste Hotel Valentino alla Via Plinio il Giovane n. 5 tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.



CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2008

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vittorio Veneto 33 - Piena proprietà di appartamento facente parte di un edificio condominiale al terzo livello è composta da un piccolo ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio, due camere da letto e due vani polivalenti. Prezzo base Euro 57.061,34. Offerta minima Euro 42.796,00. Vendita senza incanto 04/11/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 198/2017

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Antonio Cifaldi 18 - Proprietà

superficaria di villa residenziale facente parte di un lotto di abitazioni a schiera. Prezzo base Euro 163.875,00. Offerta minima Euro 122.906,25. Vendita senza incanto 23/10/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

AIROLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Michele Landolfi 9-11 - Scuole, laboratori scientifici - L'unità immobiliare oggetto di vendita è composta da: ingresso, segreteria, due sale adibite ad aule, disimpegno, wc e cucina oltre una terrazza. Prezzo base Euro 114.510,00. Offerta minima Euro 85.882,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Avv. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), via Fontana Nuova 68 - Abitazione di tipo civile, cons. 8 vani, superficie totale 187 mq. L'appartamento è ubicato al piano terzo e quarto e i piani sono collegati da una scala a chiocciola. locale box di mq. 28 con ingresso diretto dalla via prospiciente il fronte principale dello stabile. Il locale è munito di saracinesca ed impianto elettrico. Il locale risulta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 148.234,20. Offerta minima Euro 111.175,65. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/11/2025 ore 11:30 presso lo studio del Professionista alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo) tramite la piattaforma del gestore Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

cento il fronte principale dello stabile. Il locale è munito di saracinesca ed impianto elettrico. Il locale risulta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 148.234,20. Offerta minima Euro 111.175,65. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/11/2025 ore 11:30 presso lo studio del Professionista alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo) tramite la piattaforma del gestore Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

BUCCIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via San Giovanni 19 - Fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su tre livelli di mq 187 totali. Prezzo base Euro 66.240,00. Offerta minima Euro 49.680,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

FLUMERI

FABBRICATO ABITATIVO - LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Flumeri (AV), contrada Piano Molino - Porzione di fabbricato abitativo su tre livelli. Prezzo base Euro 35.802,00. Offerta minima Euro 26.851,50. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bocalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Bocalone Amalia tel. 08242739399 - email: amaliabocalone@gmail.com

FOGLIANISE**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 183/2017**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Acquara snc - Diritto di usufrutto di villa signorile a due piani: al piano terra zona giorno con ampio salone cucina, cantina e wc; al primo piano la zona notte con quattro camere, un wc, un ripostiglio ed una camera matrimoniale con wc e cabina armadio. Al fabbricato sono annessi due porticati ed un altro porticato, sempre in legno. Il tutto circondato da ampio terreno, in parte a giardino in parte incolto con modesto uliveto. Prezzo base Euro 35.306,91. Offerta minima Euro 26.480,19. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

MELIZZANO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 171/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melizzano (BN), contrada San Tammaro 29 - Fabbricato ad uso abitativo si sviluppa tra piano terra e piano primo. Al piano terra presenta due vani comunicanti tra loro, un bagno e piccoli depositi realizzati sotto le scale che portano al piano primo. Prezzo base Euro 27.375,00. Offerta minima Euro 20.531,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2025 ore 17:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTESARCHIO**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 72/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Santa Maria 60 - Fabbricato ad uso abitativo e si sviluppa su tre piani, Piano Seminterrato ad uso Cantina e Deposito; Piano Terra ad uso abitativo e Piano Primo ad uso Deposito. Prezzo base Euro 35.194,50. Offerta minima Euro 26.395,88. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2025 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore

a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2018**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 38.266,74. Offerta minima Euro 28.700,05. Vendita senza incanto 24/10/2025 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvetorepastore@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 70/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaia 37 - Piena ed intera proprietà di appartamento unifamiliare posto al piano rialzato e sottotetto posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni,

ripostiglio e n. 2 camere da letto. Piena ed intera proprietà di deposito/garage sito al piano seminterrato da due vani ed un piccolo bagno ove è presente solo in wc. Piena proprietà di una quota pari ad 1/2 di corte esterna. Prezzo base Euro 99.390,94. Offerta minima Euro 74.543,21. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

SAN NICOLA MANFREDI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Basso Casale 2 - Immobile ad uso abitativo (villetta) si compone di piano seminterrato dove vi è garage/cantina e WC; piano terra composto da ingresso/soggiorno con accesso al giardino, WC e cucina; piano primo da tre camere da letto e WC; piano sottotetto abitabile composto da tre vani ed un wc. Prezzo base Euro 169.831,65. Offerta minima Euro 127.373,74. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2025 ore 16:00 presso lo studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Sannino Pasquale tel. 0824313259 - email: studio.sannino@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 125/1998**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Due) appartamento al piano primo e si compone di un ingresso di 10.20 mq, due camere da letto, una di 22.90 mq e l'altra di 20.20 mq, due servizi igienici, uno di 5.40 mq e l'altro di 9.00 mq, un soggiorno di 22.35 mq e due disimpegni di 3.15 mq e di 3.05 mq. Prezzo base Euro 56.831,25. Offerta minima Euro 42.623,43. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Tre) appartamento al piano secondo e si compone di un ampio ingresso - soggiorno di 33.90 mq, di due camere da letto, una di 15.50 mq e un'altra di 12.40 mq, di una camera da

letto con annesso servizio igienico e ripostiglio (cabina armadio) di complessivi 25.30 mq, di una cucina con ripostiglio di complessivi 11.25 mq, una sala da pranzo di 9.55 mq e un servizio igienico di 7.15 mq. Prezzo base Euro 31.986,57. Offerta minima Euro 23.898,92. Vendita senza incanto 01/11/2025 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 37 - intera proprietà di locale garage con ingresso dal vano scala condominiale e accesso carrabile dall'area antistante il prospetto posteriore del fabbricato che non è oggetto di pignoramento e sulla quale grava di fatto una servitù di passaggio. occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con la Custodia Giudiziaria e risolutivamente subordinato all'esito della vendita. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Lotto 2: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 37 - intera proprietà di appartamento al piano rialzato (identificato catastalmente al piano terra) si compone di ingresso-soggiorno-cucina, due camere, vano servizi e ripostiglio / lavanderia, cons. 4,5 vani, superficie 101,00.occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con la Custodia Giudiziaria e risolutivamente subordinato all'esito della vendita. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 3: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di locale garage con ingresso dal vano scala condominiale e accesso carrabile dall'area antistante il prospetto posteriore del fabbricato che non è oggetto di pignoramento e sulla quale grava di fatto una servitù di passaggio, cat. C/6, cl. 1, cons. 35,00 mq. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.725,00. Lotto 4: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di appartamento al piano rialzato (identificato catastalmente al piano terra), l'unità si compone di soggiorno-cucina, camera e vano servizi. cat. A/2, cl. 3, cons. 3,5 vani, superficie: totale: 64,00. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Lotto 5: Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di appartamento al piano primo. L'unità abitativa è composta da soggiorno-cucina, camera, bagno e un locale di sgombero al piano sottotetto accessibile da scala interna in legno; cat. A/2, cons. 4 vani, 90,00 mq. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/11/2025 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. La Brocca Vincenzo. Custode Giudiziario Dott. La Brocca Vincenzo tel. 0824276071 - email: segreteria@studiolabrocca.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2017

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara - Abitazione di tipo civile e un fondo seminativo arboreo are 13 e 88 c.a. Prezzo base Euro 110.350,37. Offerta minima Euro 82.762,78. Vendita senza incanto 01/11/2025 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

VITULANO

UNITA' RESIDENZIALE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Vitulano (BN), Viale San Pietro 86 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare con destinazione residenziale facente parte di un edificio plurifamiliare del tipo in linea ubicata al piano primo, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due ripostigli e due camere da letto, oltre due locali cantina al piano terra. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/10/2025 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Notaio Dott. Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano primo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a sala mostra. Prezzo base Euro 41.504,13. Lotto 4: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano terzo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a deposito. È costituita da un unico ambiente di circa mq. 116,40, destinato a deposito, a cui si accede direttamente dalla scala comune condominiale. A servizio della stessa, ubicata su fronte Nord-Ovest, un terrazzo di uso esclusivo di circa mq. 99,00. Prezzo base Euro 24.880,88. Vendita senza incanto 18/09/2025 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offer-

te entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CEPPALONI

APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1 BIS: Ceppaloni (BN), Via Castello - Appartamento con annesso deposito piano 2 da 3 vani adibiti a camere, una cucina, un disimpegno e due bagni oltre un balcone. Vari appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 45.887,60. Offerta minima Euro 34.408,20. Lotto 2: Ceppaloni (BN), via Stazione - Complesso edilizio ad uso artigianale. Prezzo base Euro 245.887,02. Offerta minima Euro 184.415,27. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Pietrantonio Maria Carla tel. 0824334502 - email: mcpietrantonio@libero.it

PAGO VEIANO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pago Veiano (BN), Contrada Terraloggia 372 - Fabbricato allo stato un rudere costituito da due piani fuori terra, le strutture portanti sono in muratura di tufo, con solaio in parte in latero cemento ed in parte con putrelle di ferro, la copertura è presente solo nell'orditura principale, in assenza della secondaria e del manto di copertura. Il piano primo risulta privo della scala di collegamento interna. Fabbricato circondata da terre colte e ben tenute. Fabbricato circondata da terre colte e ben tenute. Vi è un unico accesso alla proprietà, mediante accesso carrabile privato. Prezzo base

Euro 216.648,43. Offerta minima Euro 162.486,33. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

SAN MARTINO SANNITA

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2009

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), Via San Marcano 6/29 - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina e bagno, in pessimo stato di manutenzione, superficie catastale totale mq. 108. Appartamento, ubicato al piano primo, composto da tre vani, disimpegno e bagno superficie catastale totale mq. 98. Terreno utilizzato come accesso e corte degli immobili innanzi descritti, di mq. 377. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 04/11/2025 ore 10:00 innanzi al professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN SOSSIO BARONIA

FABBRICATO/DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 142/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), Contrada Montemauro 4 - fabbricato articolato su due livelli fuori terra (piano terra e primo) realizzato in muratura di tufo di 2,5 vani, superficie 73mq. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati. deposito 36 mq. otto appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 50.434,00. Offerta minima Euro 37.825,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2025 ore 16:00 presso lo studio proprio sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del

medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

Immobile comm.le|ind.le

AIROLA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Nicola Romano 17/A - Piena proprietà del locale commerciale della consistenza catastale di 186 m2 ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 130.781,25. Offerta minima Euro 98.085,94. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/10/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

ANZANO DI PUGLIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2013

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Anzano di Puglia (FG), contrada Gessara - Opificio industriale. Terreno adiacente l'opificio esteso mq 2.400. Beni mobili meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 667.888,00. Vendita senza incanto 17/09/2025 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio.

PONTE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2009

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ponte (BN), Via M. De Mennato 22 - Locale commerciale, consistenza mq 156. Prezzo base Euro 19.398,36. Offerta minima Euro 14.548,77. Vendita senza incanto 23/10/2025 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

BONITO

TERRENO/OPIFICIO/MACCHINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/1997

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Bonito (AV), Contrada Maleprandi snc - Terreno di ha 00.59.45 che ricade in parte, per circa mq. 3.260, nella recinzione a servizio dell'impianto oleificio, che su di esso insiste, e risulta pavimentato in conglomerato bituminoso, mentre per la restante parte trovatisi al di fuori di detta recinzione e presenta natura agricola. Opificio per la produzione di olio di oliva, ubicato in un edificio a struttura armata sviluppantesi su tre piani, ognuno per una superficie di circa mq. 500. Impianto di depurazione. Nel piano interrato trovano alloggio le vasche, altre vasche per il trattamento biologico trovano posto all'esterno in adiacenza del fabbricato. Prezzo base Euro 42.263,40. Vendita senza incanto 18/09/2025 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2006 + 247/2011

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), C. da Leccata - Fabbricato, adibito ad abitazione, con area pertinenziale di mq. 143, su due livelli, composto da ingresso, cantina, bagno, cucina e pranzo al piano terra e da due camere da letto, bagno, ripostiglio e fienile (separato dai locali abitazione) al piano primo; stalla, su un unico livello (seminterrato); corpo di fabbrica, su due livelli, composto da stalla al piano seminterrato e da soprastante fienile; corpo di fabbrica, su un unico livello, destinato a garage e deposito di attrezzi agricoli. Capannone da demolire, di circa mq. 148, realizzato con travi IPE e copertura e chiusura esterna in lamiera ondulata. È stato realizzato senza alcun titolo abilitativo. L'abuso risulta non sanabile. Fabbricato ad uso stalla e fienile, di circa mq. 229, realizzato con struttura prefabbricata in c.a., con annessa area pertinenziale, di circa mq. 348, sulla quale insistono concimaia e vasca per la raccolta di liquami. Terreni, estesi complessivamente ha 2.00.71, ricadenti in Zona D/7. Prezzo base Euro 80.471,49. Offerta minima Euro 60.353,62. Vendita senza incanto 09/09/2025 ore 10:00 innanzi al professionista dele-

gato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. Goglia Angelo Raffaele tel. 0824871992 - email: a.r.goglia@inwind.it

Terreno|Immagine agricola

PAOLISI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Paolisi (BN), Viale dell'Arma dei Carabinieri - Terreno superficie 00.06.17. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione|Accessorio

CAVA DE' TIRRENI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 148/2023

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Località Annunziata, via Francesco Ferrara 13, Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, cucina, cameretta, locale W.C. ripostiglio, disimpegno, camera da letto, sottotetto, balcone cucina e lastrico solare. Mediante una scala a chiocciola posta nel ripostiglio è possibile accedere al piano terzo (sottotetto) che in parte è stato adibito a camera da letto, mentre la restante parte ha ancora la sua utilizzazione originaria di sottotetto da cui è possibile accedere all'adiacente lastrico solare in comune con l'adiacente unità immobiliare definita quale sub.11, estranea alla presente procedura esecutiva. Sempre al lastrico solare è possibile accedere anche mediante una botola posta sul pianerottolo di arrivo al piano secondo con l'ausilio di una scala a pioli posizionata all'occorrenza. L'accesso all'abitazione avviene mediante una scala esterna a tre rampe alla quale si arriva attraversando dapprima un cortile la cui quota di calpestio è sottoposta a quella della strada pubblica denominata Via Francesco Ferrara. Locale cantina al piano interrato avente una superficie netta di 18 mq, cui si

accede da una rampa di scale situata sul lato sinistro del cortile seguendo il verso di ingresso ad esso. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. G.E. Dott. Velleca Pasquale



DO AUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE



**Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPSAste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

ALIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Giovanni Guanti, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/11/2025 ore 16:25 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Guglielmo Marconi 60 Aliano (MT), Appartamento al piano terra e al piano terzo in corso di costruzione. Prezzo base Euro 26.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.138,00. Rilancio minimo Euro 537,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835256471, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 118/2016

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. GHERSI MICHELE; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/10/2025 ore 16:30 presso Aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Giorgio de Chirico 1 Via Giorgio de Chirico, 1, Bernalda MT, Italia, Bernalda (MT), Appartamento per civile abitazione con accesso indipendente piani T-1-2-S1, di sei vani. Prezzo base Euro 117.562,50. Offerte minime per partecipare Euro 88.171,88. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Ulteriori informazioni saranno date dal Professionista Delegato - dott. Michele GHERSI - tel.fax 0835.556267 CELL. 339.3598757 - pec: micheleghersi@pec.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 110/2019 + 75/2024

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2025 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via La Vista 1 Bernalda (MT), Piena proprietà (9/9) su abitazione di tipo economico di circa 119 mq con 13 mq di balconi, regolarizzabile per 95 mq e 33 mq di balconi, per un totale di circa 103 mq di superficie commerciale regolarizzata, in un edificio bifamiliare in via Lavista n. 1. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.063,00. Rilancio minimo Euro 615,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/11/2025 ore 16:15 presso Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Via Berardino Marsicano 2 BERNALDA VIA MARSICANO, 2, Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al fg. 25, p.la 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 101.096,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.822,00. Rilancio minimo Euro 2.022,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: nicoletti0317@cert.avvmatera.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/1998

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Guarnieri Bruno Mario; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 04/11/2025 ore 15:00 presso Tribunale di Matera, Via Aldo Moro, 26 - Primo piano - Aula B. Lotto 1: in Via Olmi 48 Via Olmi, 48, Ferrandina, MT, Italia, Ferrandina (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Ferrandina alla via Olmi n.48, il corpo di vendita è costituito da due unità immobiliari catastali, composto da una porzione di edificio edificata (garage) ed una porzione di superficie ricavata all'interno del masso roccioso dalle tipiche caratteristiche a grotta, con pareti di tufo ed arco a botte (magazzino). Prezzo base Euro 54.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.025,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Olmi 48 Ferrandina Via Olmi, 48, Ferrandina (MT), Il corpo di vendita costituito dalla unità immobiliare destinata ad abitazione ed è posta al primo e secondo piano dello stabile in via Olmi n. 48, oltre alla soffitta al piano terzo censita al sub 5 della stessa particella. L'abitazione al primo e secondo piano si compone di 7 vani catastali cui si aggiunge il vano soffitta di circa 70 mq. Prezzo base Euro 105.295,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.971,25. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 3: in Via Pagano M. 108 Ferrandina Via Mario Pagano, 108, Ferrandina (MT), L'unità immobiliare è ubicata nel centro storico di Ferrandina alla via Mario Pagano n.108, realizzato in epoche remote in muratura di pietrame con ampi soffitti a crociera ed è priva di impianti tecnologici e di rifinitura, assenti o deperite. Si compone di un unico locale, con pavimento in mattoni di cotto e pareti, quasi del tutto, prive di intonaco. L'infisso di ingresso e le uniche due finestre presenti, sono in legno ammalorato. Prezzo base Euro 14.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.212,50. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori

informazioni possono essere richieste presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile dott. Bruno Mario GUARNIERI con studio in Matera (MT), alla Via Pietro Nenni n.28, recapiti: Tel. 0835/335121 e 348/3868984, PEC: brunomario.guarnieri@pec.commercialisti.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1692/2023

G.I. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 24/10/2025 ore 16:00 presso Tribunale di Matera alla Via A. Moro, 26 - Aula B, sala aste telematiche, Primo piano. Lotto 2: in Via dei Caduti 5 Via dei Caduti, 5, Nova Siri MT, Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in centro storico dell'abitato di Nova Siri all'incrocio tra via Cirillo e via dei Caduti, censito in Catasto Urbano del Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335, sub 3, piano 1 - cat. A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - superficie 76 mq. Piena proprietà del locale - deposito sito in Nova Siri alla Via dei Caduti n. 5 censito in catasto Fabbricati Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335 sub 4 piano T, cat. C/2 mq. 33 di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 28.317,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.237,75. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in Via Pitagora 2 Via Pitagora, 2 Nova Siri MT, Nova Siri (MT), Piena Proprietà dell'unità immobiliare - appartamento - ubicato nel Comune di Nova Siri all'ingresso dello Scalo di Nova Siri nei pressi della rotonda tra Viale Siris e Via Eraclea a breve distanza dallo svincolo del nuovo tracciato SS 106 alla Via Pitagora n. 2 censita in Catasto Fabbricati al fg. 49, p.la 239 - piano T - Cat. A/2 - classe 2 - consistenza 7 vani - superficie 145 mq. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.687,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC: morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE + AREE COPERTE E SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 61/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/10/2025 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in VIA AGAMENONNE 20 Policoro (MT), Piena proprietà dell'Immobile (ABITAZIONE) sito in Policoro (MT) alla Via Agamenone n. 20. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Policoro (MT), Foglio 12, Particella 1718, Subalterno 3, Cat. A/3, Classe 2, vani 4- R.C. di 309,87, mq 128,65 (AREE COPEPTE) + 169,35 (AREE SCOPERTE). Prezzo base Euro 88.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 66.375,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 101/2018

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/11/2025 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Da Feltre 7 Rotondella (MT), Piena proprietà dell'appartamento sito nel centro storico del Comune di Rotondella alla via Da Feltre n.7, piano T-1, riportato in Catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 5 - 3, cat A/4, superficie complessiva di mq. 140. Locale deposito sito in Via Siberia n. 35, piano terra riportato in catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 6 - 4, cat. C/2, superficie complessiva mq.68. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.031,25. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SALANDRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 52/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/11/2025 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Fratelli Pace 13 Salandra (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in zona semicentrale dell'abitato di Salandra in Via F.lli Pace n. 13, censito in Catasto Urbano del Comune di Salandra al fg. 35, p.la 20, sub 3, piano T - 1 cat. A/3 - classe 2. L'abitazione ubicata al piano terra-primo con accesso dalla via F.lli Pace tramite scalinata esterna. E' composta al piano terra da 2 vani più accessori ed al primo piano soffitta si accede tramite scalinata interna. Prezzo base Euro 41.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.331,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

GROTTOLE

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/12/2025 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 3: in viale J. F. Kennedy 101 Grottole (MT), Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 59mq, superficie 68mq. Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 38 mq, superficie 50 mq. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto il giorno 25/11/2025 ore 18:00 presso lo Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.700,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 6: in contrada Ischia Andriace-Summulco Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico di mq 7630 con entrostante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.700,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO/NOVA SIRI

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 61/2012

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in VIA NAZARIO SAURO 13 Policoro (MT), 1/6 di Piena proprietà dell'Immobile (ABITAZIONE) sita in Policoro (MT) alla Via Nazario Sauro n. 13. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Policoro (MT), Foglio 19, Particella 436, Subalterno 4, Cat. A/3, Classe 1, mq 81, rendita Euro 258,23. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.375,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Lotto 2: in C.DA GIAN SILVIO, Nova Siri (MT), 1/3 di Piena proprietà del terreno sito in Nova Siri (MT) alla C.da Gian Silvio. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Sezione Censuaria del Comune di Nova Siri (MT), Foglio 9, Particella 9, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale HA 0.22.30, reddito dominicale Euro 7,49, reddito agrario Euro 5,18. Prezzo base Euro 333,00. Offerte minime per partecipare Euro 249,75. Rilancio minimo Euro 7,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

SCANSANO JONICO

FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 53/2006 101/2011 + 58/2012 + 124/2017

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Acito Giovanni; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/11/2025 ore 16:00 presso Sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B, primo piano), in viale Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Delle Ginestre CONTRADA ANDRIACE, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà dei fabbricati per funzioni produttive connesse ad attività agricole, ubicati in Scanzano Jonico (MT) alla Via Delle Ginestre - C.da Andriace, categoria D/10 - R.C. Euro 54.051,00, che si estende su una superficie comprensiva di piazzale ed area di sedime pari a mq 17.946, , accessibili da Via delle Ginestre s.n. (stradina interpodereale e

trasversale alla principale arteria stradale S.P. Via Andriace). Prezzo base Euro 1.053.815,62. Offerte minime per partecipare Euro 790.361,71. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Giovanni Acito, in Matera Piazza Michele Bianco 36 - tel. 0835-335191, dove saranno eseguite tutte le attività previste dagli artt. 571 e segg. c.p.c., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MATERA

GARAGE/LOCALI/AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 65/2020

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare con una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 1.542.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.157.000,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Lotto 6: in Via Carlo Levi Matera (MT), Area urbana. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.650,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/11/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in agro di Policoro, Policoro (MT), NCT comune di Policoro (MT) al fl.12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2, classe 4, mq.15, rendita Euro 464,81,piano 1,deposito censito ma non accatastato; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.113, agrumeto, cl. 2, are 14 centiare 46; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto cl 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, cl. 2, reddito Euro 48,54; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part. 964, agrumeto, cl. 2, are 35 centiare 38,reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 5/2021

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Strammiello Mariangela, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/10/2025 ore 16:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Michele Scandiffio 7 Pomarico (MT), Deposito sito in Pomarico (MT) alla Via Michele Scandiffio n. 7; piano terra; categoria C2, classe 3, consistenza 45 mq, superficie complessiva 60 mq, rendita Euro 120,85 in catasto al fg. 26; part. 280; sub. 48. Prezzo base Euro 13.534,40. Offerte minime per partecipare Euro 10.150,80. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 2: in C.da Ischio di Bradano Pomarico (MT), Fondo rustico con annesso deposito agricolo sito in C.da Ischio di

Bradano in agro di Pomarico (MT) identificato al Catasto Terreni al fg. 9 partt. 264-142 e 143 e al Catasto fabbricati al fg. 9. Part. 181 sub.1. Prezzo base Euro 65.159,30. Offerte minime per partecipare Euro 48.869,47. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835271612, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CALCIANO

STALLA/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/10/2025 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 (Piano 1° -aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Sant'Agata Calciano Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), Stalla per bovini compresa la corte. Prezzo base Euro 411.396,72. Offerte minime per partecipare Euro 308.547,54. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Agata CALCIANO Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), terreno agricolo. Prezzo base Euro 43.089,60. Offerte minime per partecipare Euro 32.317,20. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato avv. Giuseppe Forastiere in Policoro (MT) alla via F. Tristano, 5 tel. 0835981018 e 3356694445, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/2021

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/11/2025 ore 16:30 In Lucera alla Via Federico II n.11 presso Aula Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via San Pietro Alcantera 46 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e primo con superficie di mq. 86,10. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2012 93/22

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/10/2025 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Strada Statale 16 per Bari al Km.683,000 Località Conca d'Oro, Foggia (FG) Villino distribuito su tre livelli con giardino e terrazzo. Immobile intercluso da strada di proprietà di terzi. Manca APE. Prezzo base Euro 58.851,56. Offerta minima Euro 44.138,67. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 358/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/12/2025 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Rosati 32 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione sito in Foggia alla Via G. Rosati n. 32, piano 5, composto da 2 camere e servizi, cucina, soggiorno e disimpegno. Prezzo base Euro 61.100,00. Offerta minima Euro 45.825,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 46/2022

Avv. Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/09/2025 ore 12:00 presso studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via Amicangelo Ricci 17 Foggia (FG) Abitazione piano terra di una palazzina popolare. All'immobile si accede tramite una porta che dà direttamente sulla pubblica via. È composto da un ingresso soggiorno, due camere da letto, un piccolo disimpegno, un ripostiglio ed un bagno. La casa che ha una superficie lorda di 79 metri quadri, risulta in non buone condizioni igienico sanitarie. Classe energetica E. Prezzo base Euro 24.885,00. Offerta minima Euro 18.663,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO, BOX, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 391/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Einaudi 4 Foggia (FG) Appartamento secondo piano scala D, interno 3, composto da soggiorno-tinello, tre camere letto, cucina, due bagni, ripostiglio per mq 144 complessivi. Classe energetica A. Box auto interno 1, di 19 mq al piano seminterrato. Posto auto piano terra, numero 4 di mq 10. Cantinola interno 1, di mq 10 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 226.572,00. Offerta minima Euro 169.929,00. Gestore vendita: www.gorealbld.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2025 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto G: in via IV Novembre 39 Apricena (FG) Con accesso anche da via Nazario Sauro 38, appartamento, piano primo e piano sottotetto con terrazzo al secondo piano. Superficie commerciale mq 207. Manca agibilità/abitabilità. Manca APE. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 142/1987 47/87,46/87, 65/86, 47/87, 143/87, 167/87

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 09:30 presso lo studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto 2: in Via Indipendenza 29 Carapelle (FG) Locale posto al piano terra, composto da quattro vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 76 circa. Prezzo base Euro 30.780,00. Offerta

minima Euro 23.085,00 Lotto 5: in Via Piemonte 34 Carapelle (FG) Appartamento posto al piano rialzato, composto da sei vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 126 circa, oltre veranda di mq. 6 circa. Prezzo base Euro 40.635,00. Offerta minima Euro 30.476,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 366/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 13/11/2025 ore 15:30 Dinanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via G. Falcone 3 Carapelle (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA - Appartamento, avente accesso dal terzo piano (quarto f.t.), presenta un'altezza utile interna di mt 2,70; è costituito da quattro vani, soggiorno - pranzo e tre camere da letto ed accessori, cucina, due bagni, ripostiglio, lavanderia e disimpegno, nonché da due balconi ed una piccola veranda. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

LOCALI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2019

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/10/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 2: in Via Marchione 3/5 Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un unico vano con accesso dai civici 3 e 5 di Via Marchione, avente una superficie netta di circa mq. 61,85 e lorda di circa mq. 72,80. Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00 Lotto 3: in Via Mongelli 3 Margherita di Savoia (BT) Due locali terranei, intercomunicanti, costituita da due vani intercomunicanti con accesso da Via Mongelli 3 e da Via Acerina 2/A, avente una superficie netta di circa mq. 42,30 e lorda di circa mq. 52,85. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00 Lotto 5: in Via Mongelli 3/b Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un vano avente una superficie netta di circa mq. 12,80 e lorda di circa mq. 17,20. Prezzo base Euro 12.210,00. Offerta minima Euro 9.158,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con

accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2022

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/11/2025 ore 09:30 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in Via del Levante 9 Peschici (FG) Proprietà superficaria di un appartamento di 6 vani di mq 109. Proprietà superficaria dell'autorimessa di mq 16. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/2016

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2025 ore 15:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Cerignola 54-56 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento contraddistinto da due unità abitative, composto da due corridoi, una cucina, una sala da pranzo, cinque camere un w.c. e un bagno. Presenti infiltrazioni. Prezzo base Euro 56.636,67. Offerta minima Euro 42.477,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 194/2021

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/10/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Palmiro Togliatti 62 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento piano quarto, scala A, con accesso dalla prima porta posta a destra; è composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. Nel complesso, mediocre lo stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento sviluppa una superficie coperta lorda di circa 73,30 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari circa a mq 11,46. Manca certificazione energetica. Box-auto primo piano sottostrada, superficie catastale 18 mq, con accesso carrabile dalla rampa di discesa prospiciente Via Palmiro Togliatti e pedonale dal vano scala. E' composto da un unico vano. Le caratteristiche di finitura sono di tipo medio con pareti e soffitto intonacati e tinteggiati, pavimento in graniglia di marmo e serranda di accesso al box-auto in ferro. L'immobile è dotato di impianto elettrico. Stato di manutenzione e conservazione pessimo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 92/2015

Avv. Feltri Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/10/2025 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Masaccio snc San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano 4, superficie catastale 142 mq.; è composto da: sala, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, per una superficie di circa 131,50 mq lordi (118,35 mq netti) e tre balconi. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884515657, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2019

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2025 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monsignor Mucedola 13 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione composta da piano terra (soggiorno-cucina, camera letto e wc), primo piano (camera letto, soggiorno con cucina e wc) e piano secondo-sottotetto (camera, wc e terrazzo coperto da struttura in acciaio). Il piano terra ha un accesso indipendente rispetto ai piani superiori che sono tra loro collegati da una scala interna. Presente APE. Prezzo base Euro 44.285,17. Offerta minima Euro 33.213,88. Gestore vendita: www.astetelematiche.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 168/2021

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/11/2025 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento al piano 2 e 3 (sottotetto). Il piano 2 è costituito da ingresso, soggiorno, cucina e un ripostiglio, disimpegno, 3 camere, bagno e ripostiglio, 2 balconi coperti. Dal medesimo piano attraverso una scala interna si accede al terzo 3 (sottotetto non abitabile) composto da 2 soffitte, bagno, vano deposito con un terrazzo a livello. La superficie commerciale dell'intero appartamento (compresi i balconi e il terrazzo) è di 188,20 mq. Prezzo base Euro 136.700,00. Offerta minima Euro 102.525,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 71/2022

Avv. Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 20/11/2025 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Stornara 19 San Severo (FG) Appartamento piano secondo e terzo della superficie commerciale di 93,44 mq., comprensiva dei balconi. Box garage posto al piano S1 della superficie commerciale di 20 mq., di cui 18 mq. di superficie netta utile interna, con soppalco interno. Prezzo base Euro 48.094,00. Offerta minima Euro 36.070,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 153/2022

Avv. Lafaenza Simona. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 06/11/2025 ore 17:00 Dinanzi al professionista delegato, avv. Simona Lafaenza, in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Vittime del 3 Aprile 1989 26 San Severo (FG) Appartamento scala B, piano 1, int. 1 composto di due camere, soggiorno-pranzo, disimpegno, un bagno e ripostiglio più due balconi. Classe Energetica = E. Locale box al piano interrato, distinto dall'interno n°8, di circa 79 mq con accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa. Prezzo base Euro 87.355,00. Offerta minima Euro 65.517,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 179/2022

Avv. Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/10/2025 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 3/B San Severo (FG) Appartamento piano rialzato con superficie lorda commerciale vendibile di mq. 127,00. Classe energetica G. Box auto collocato al piano S1 nello stesso

stabile dove è presente l'appartamento; di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 61.960,00. Offerta minima Euro 46.470,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 255/2022

Dott. Urso Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2025 ore 16:00 presso la sede del professionista delegato, in Foggia in Corso Roma 204/B. Lotto 1: in viale Castellana 75 San Severo (FG) Appartamento piano terra, composto da tre camere, ingresso-soggiorno, due bagni, cucina, veranda e terrazza, con annessa cantina. Box auto piano S1 di mq 23. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2021

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Castellana 34/D San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 91 commerciali, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere letto, ripostiglio e bagno. Box primo piano seminterrato di mq 14 commerciali. Presente soppalco da demolire. Prezzo base Euro 50.437,50. Offerta minima Euro 37.828,13. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 150/2022

Avv. Scippa Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/10/2025 ore 11:00 presso

so studio in Foggia alla via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Deliceto 1/DD San Severo (FG) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al secondo e al terzo piano, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al secondo piano, nonché di sovrastante vano con accessori di ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo a livello in terzo piano, comunicante con il piano inferiore a mezzo di scala interna, per una superficie complessiva coperta di circa 77,1 mq e una superficie scoperta di circa 17,1 mq. Classe energetica D. Locale box adibito ad autorimessa facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al primo piano sottostrada e ricevente accesso da corsia di manovra e rampa comune che si dipartono dalla strada privata condominiale proveniente dal civico 1 B della predetta strada pubblica, costituito da un unico ambiente, per una superficie complessiva coperta di circa 14,5 mq. Prezzo base Euro 57.225,00. Offerta minima Euro 42.918,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANT'AGATA DI PUGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 213/2022

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2025 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Santa Maria D'Olivola 32 Sant'Agata di Puglia (FG) Abitazione, in piano terra e primo piano, a circa 6 km. dall'abitato. Annesso deposito in piano terra. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 401/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pio La Torre 9 Stornara (FG) Locale al piano interrato con accesso tramite rampa e composto da unico vano. Finiture lasciate a grezzo, pavimentazione in battuto di cemento, murature in tufi. Presenti bocche di lupo con griglie di areazione. Superficie lorda mq 274. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima Euro 19.237,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 373/2022

Avvocato Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Enrico Berlinguer 22/A Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano 3 suddiviso in soggiorno, pranzo?cucina, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, ripostiglio, camera letto doppia. Box auto chiuso composto da un unico vano avente rifiniture di mediocre qualità. Prezzo base Euro 62.156,25. Offerta minima Euro 46.617,20. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 75/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 20/11/2025 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. E' composto da cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup. cat. mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 24.444,00. Offerta minima Euro 18.333,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

TROIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 292/2023

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 12/11/2025 ore 16:00 Presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Amos Zanibelli 10 Troia (FG) Appartamento in discrete condizioni manutentive; si compone di quattro vani (due camere da letto, cucina e soggiorno), oltre gli accessori costituiti da disimpegno, WC e ripostiglio; occupato. Prezzo base Euro 84.027,00. Offerta minima Euro 63.020,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 216/2018

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 11:00 presso studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Roma 11 Vico del Gargano (FG) Appartamento al primo piano e l'accesso è consentito da un portoncino blindato rivestito in legno posto di fronte sul pianerottolo. Esso è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura e soggiorno pranzo, due camere da letto un bagno ed un ripostiglio. Classe energetica D. Prezzo base Euro 50.737,50. Offerta minima Euro 38.053,12 Lotto 2: in via Roma Vico del Gargano (FG) Autorimessa ubicata al piano seminterrato con accesso dall'area di manovra comune posta sul retro della palazzina tramite una porta basculante in metallo motorizzata. L'autorimessa è costituita da un locale di forma rettangolare con un lavandino ed un wc ubicati sulla parete adiacente a quella di ingresso. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante. Prezzo base Euro 8.184,40. Offerta minima Euro 6.138,30. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 236/2021

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 11:00 presso lo studio in Vieste via Domenico Antonio Spina 3. Lotto UNICO: in contrada Defensola 34 Intresiglio, Vieste (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso, zona soggiorno con cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto, un bagno e balcone. Presenti fenomeni infiltrativi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 61.250,00. Offerta minima Euro 45.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG 2098/2012

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/11/2025 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Domenico Arcaroli 14 Vieste (FG) Appartamento primo piano con accesso esclusivo da portoncino al piano terra, composto da due vani, lavanderia, bagno e ripostiglio per mq 77,40. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

PESCHICI

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 234/2017

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia al viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Località San Nicola o Valle Scinni, Peschici (FG) Complesso immobiliare ad uso turistico-residenziale: (26) appartamenti per ferie posti in più corpi di fabbrica tutti ad un livello di piano terra di cui (16) monolocali e (10) bilocali ad uso turistico oltre ad ulteriori (4) bilocali di cui (3) alloggi per il personale ed (1) per l'alloggio custode. zona commerciale con area piscina-relax, campo da tennis, locale reception, alloggio personale, market, sala giochi, ristorante bar e pizzeria. Prezzo base Euro 1.181.250,00. Offerta minima Euro 885.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ALBERGO, GARAGE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 283/2017 44/18

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 3: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale garage secondo piano interrato di mq 413,50 com-

merciali. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 Lotto 4: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali, corredato da locale tavernetta sottostante accessibile da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 215,10 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 5: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a destra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 168,60 mq. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00 Lotto 6: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano secondo, avente doppio ingresso, il primo autonomo tramite cancello pedonale, corte esclusiva e porta, il secondo comune tramite scala condominiale, con ingresso dalla porta a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,30 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00 Lotto 7: in San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento composto da secondo e terzo piano collegati tra loro tramite scala interna, avente un duplice ingresso dalle porte a destra per chi giunge sui rispettivi pianerottoli del secondo e del terzo piano salendo le scale, composto da n. 12,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 321,80 mq. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX AUTO/NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 426/2022

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2025 ore 16:00 Presso lo studio del Notaio delegato, in Foggia, alla Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale San Bernardino 9 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione facente parte del fabbricato sito in abitato del Comune di San Severo, con accesso condominiale dal portone segnato al civico 9 di Viale San Bernardino, posto al secondo piano, composto da 5 vani(ingresso, tre camere, cucina, pranzo-soggiorno), oltre bagno, corridoio disimpegno, della superficie commerciale di mq 125 circa. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00 Lotto 2: in Via Zanotti 146-D San Severo (FG) Piena proprietà di box-auto nel Comune di San Severo con accesso autonomo da Via Zanotti 146-D, posto al piano terra, della superficie commerciale di mq 16 circa. Prezzo base Euro 9.100,00. Offerta minima Euro 6.825,00 Lotto 3: in Via Umberto Florio 3 San Severo (FG) Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra, sito alla Traversa di Via Cerulli, ora Via Umberto Florio 3, della superficie commerciale di mq 179. Il locale commerciale presenta 4 serrande di accesso poste sulla Via Umberto Florio, si compone di un unico locale ed è privo di servizio igienico. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro

80.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

VILLAGGIO TURISTICO/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 172/2021

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/10/2025 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in strada vicinale Macchione San giuliano, Vieste (FG) Villaggio turistico composto da un compendio articolato in più immobili e da un'area circostante interamente recintata. Esso si compone di: Villaggio Turistico: Hotel 1095 mq. coperti + superficie scoperta di 475 mq; magazzino: 15 mq superficie coperta; Residence 1: 160 mq coperti + superficie scoperta di 64 mq; Residence 2: 80 mq coperti + superficie scoperta di 32 mq; Area libera: 3800 mq. Torre Storica: non rilevabile in quanto colabente. Trattasi di una antica torre di avvistamento a forma quadrata che si erge su 2 livelli di piano. La sua superficie in pianta è pari a circa 40 mq. Prezzo base Euro 989.929,69. Offerta minima Euro 742.447,26. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DEPOSITI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 162/2019

Avv. De Trino Cristiniano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 11/11/2025 ore 16:00 Presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale, ad uso di deposito, posto al piano terra, della superficie lorda di mq. 75,00. Il deposito, protetto da una serranda metallica, ha una forma rettangolare con un pilastro posto circa al centro dell'immobile e un piccolo bagnetto posto in fondo sulla destra. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale, ad uso di deposito, posto al piano terra, della superficie lorda di mq. 57,00. Il deposito, protetto da una serranda metallica e da una seconda porta anticorodal, ha una forma rettangolare con un piccolo bagnetto posto in fondo a destra rispetto all'ingresso ed un piccolo deposito posto sulla sinistra in fondo rispetto all'ingresso. Prezzo base Euro

33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00 Lotto 3: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Appartamento, piano 2°, di tipo economico, della superficie lorda di mq. 104,00., con n. 3 balconi, di cui n. 2 abusivi, un soggiorno, una cucina, due camere ed un bagno, con altezza del soffitto di 3,00 m., ristrutturato con rifiniture buone, privo di impianto di riscaldamento; nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 114.729,00. Offerta minima Euro 86.046,75 Lotto 4: in Via Giuseppe Saragat 29 Vieste (FG) Appartamento, piano rialzato, di tipo economico, della superficie lorda di mq. 124,00., con n. 2 balconi, un soggiorno, una cucina, due camere e due bagni, con altezza del soffitto di 3,00 m., ristrutturato con rifiniture buone, infissi esterni in alluminio-legno, persiane, porte tamburate in legno, pavimento in gres ceramico, e dotato di tutti gli impianti tecnologici; nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 145.306,00. Offerta minima Euro 108.979,50. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ISCHIATELLA

APPARTAMENTI/TERRENI/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2018

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 10: in località Isola di Varano Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ FONDI costituiti da tre corpi di terreno coltivati a seminativo, agrumeto ed incolto. Informazioni dettagliate nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 81.843,75. Offerta minima Euro 61.382,81 Lotto 14/A: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano rialzato, comprensivo di veranda. Prezzo base Euro 43.706,25. Offerta minima Euro 32.779,69 Lotto 14/B: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO sito in Ischitella (FG) seminterrato con veranda coperta della superficie lorda commerciale di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 35.943,75. Offerta minima Euro 26.957,81 Lotto 15: in Corso Cesare Battisti n. 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano primo, della superficie lorda commerciale di mq. 60 circa, costituito da soggiorno-cucina, due camere, piccolo ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 23.118,75. Offerta minima Euro 17.339,06 Lotto 16: in Corso Cesare Battisti 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano secondo e terzo, della superficie lorda commerciale di mq. 131 circa, composto da: - al piano secondo, ampio locale a cucina soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; - al piano terzo, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 48.853,13. Offerta minima Euro 36.639,85. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 363/2023

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 13/11/2025 ore 17:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera

(FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotato di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 424.000,00. Offerta minima Euro 318.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 105/2021

Trinastich Notoia Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/11/2025 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste n.10. Lotto 2: in strada statale Foggia-Manfredonia Foggia (FG) Presso il Villaggio degli Artigiani, Capannone ad uso magazzino/deposito posto al piano terra di mq 363, al suo interno è presente una zona soppalcata di 247 mq. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 480/2015

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/09/2025 ore 11:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; - piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO
STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000070/2012

Avv. Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Scalo Marittimo 35 Rodi Garganico (FG) Struttura alberghiera composta da piano seminterrato-terra-primo-secondo-terzo. Costituita da zona hall e sala ristorante con nr. 2 servizi igienici, studio, cucina e wc. Il piano primo è costituito da nr. 11 camere con bagno, il secondo piano costituito da nr. 11 camere con bagno, mentre il terzo piano formato da nr. 1 vano caldaia, nr. 1 vano lavanderia e nr. 2 camere. Il piano seminterrato è occupato dalla piscina/vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 700.312,50. Offerta minima Euro 525.234,50. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3381212444, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO
STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 171/2019

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Anna Freud 2 San Giovanni Rotondo (FG) Struttura alberghiera tre stelle costituita da un unico corpo di fabbrica e si compone di - Piano interrato uso Garage e Servizi - Piano Seminterrato ad uso Hall- Reception-Bar, Sala Ristorante e Servizi - Piano Rialzato uso albergo con nn. 11 camere e nn. 15 vani accessori; - 1o Piano uso albergo con nn.10 camere e nn. 14 vani accessori; - 2o Piano (Sottotetto) ad uso albergo con nn. 5 camere e nn. 14 vani accessori. Cortile pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima

Euro 450.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO
CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 3147/2009

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/10/2025 ore 09:30 Presso studio in Foggia via Dante n. 6. Lotto UNICO: in via Luigi Cannelonga 17 San Severo (FG) Capannone industriale adibito a laboratorio artigianale su suolo concesso in diritto di superficie, composto da piano terra mq 618, primo piano mq 677, annesso deposito esterno mq 45 e piazzale esterno recintato mq 947. Classe energetica D,. Prezzo base Euro 383.100,00. Offerta minima Euro 287.325,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**
APRICENA
TERRENO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 526/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/11/2025 ore 16:00 Viale XXIV Maggio 1, primo piano presso la sala aste Edicom. Lotto UNICO: in SS. n.89 Garganica km. 9+400 contrada Camilla, Apricena (FG) Capannone con superficie lorda di mq. 199.47 con annesso terreno suddiviso in due particelle contigue, rispettivamente di mq. 3.146 e 8257. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it
BICCARI
FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2021

Avv. CAFAGNA NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/10/2025 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallicoaste.it". Lotto 1: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) immobile costituito da un grande fabbricato composto da più piani in cui si trova un albergo/motel con 12 camere, ristorante, angolo bar e reception. Prezzo base Euro 301.000,00. Offerta minima Euro 226.000,00 Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima Euro 8.325,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08831928557, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CASALNUOVO MONTEROTARO/
CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**
DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 80000092/2003

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2025 ore 17:30 presso lo Studio Legale, in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 1: in località "Tesoro" Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno esteso per 18.390 mq. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00 Lotto 4: in località Porcini Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 82.280,00. Offerta minima Euro 61.710,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo
CASALVECCHIO DI PUGLIA
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGF 5/2010

Curatore: Dr. Tosiani. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 27/10/2025 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zuppetta n. 88. Lotto 2: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con

annesso silos di carico da lt. 2000, E. Rimorchio a tre assi per camion di marza "Zorzi" targato CE 960 CW, in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 168.530,96. Offerta minima Euro 134.824,77. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 2730/2009

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 09:30 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 7: in località Ischia Margherita di Savoia (BT) Terreno agricolo, ha 0.11.66. Prezzo base Euro 52.852,50. Offerta minima Euro 39.639,40. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2024

Avv. Farinola Corrado - vendita senza incanto telematica sincrona il 20/11/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento che si sviluppa su tre livelli fuori e sotto terra, piano seminterrato, piano terra, primo e secondo piano, collegati tra loro mediante scala interna, ed è dotato di accesso autonomo e indipendente. Il piano seminterrato è destinato a tavernetta, deposito e/o cantine. Il piano terra accoglie l'ingresso principale e lavanderia; il primo piano è adibito a zona giorno e cucina; il secondo ospita la zona notte, costituita da camera da letto e servizio igienico. Prezzo base Euro 173.205,80. Offerta minima Euro 129.904,35. Rilancio minimo Euro 3.464,11. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 10:00 del giorno 19.11.2025 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo: offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it.

BARLETTA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ORDONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2017

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 2: in Contrada Valle Scodella Ortona (FG) Terreno seminativo di ha 6.36.4 con pozzo artesiano. Sul terreno sussiste l'atto unilaterale d'obbligo edilizio. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00 Lotto 3: in Contrada Valle Scodella Ortona (FG) Fabbricato per attività agricole. In realtà la particella 273 è un appezzamento di 7.538 mq lordi con sovrastanti varie costruzioni per un totale di 486 mq coperti, che al catasto sono individuate con A (agriturismo), B-C-D (filiera-deposito-cantina), E (camera da letto esterna), G (recinzione) ed H (corte). Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima Euro 675.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910,

RGE 134/2024

Dott. Bonadies Giuseppe - vendita senza incanto sincrona telematica 01/10/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Ufficio al piano rialzato di un edificio condominiale servito da un ascensore. L'ufficio si sviluppa su un unico livello. È composto da due vani, bagno, ripostiglio, ingresso-disimpegno per una superficie commerciale complessiva di 52,00 mq. Tutti i vani principali e il bagno sono finestrati, eccetto il ripostiglio e il bagno dotato di un finestrino apribile nel ripostiglio stesso. Lo stato conservativo dell'appartamento è ottimo e le parti condominiali non necessitano di interventi manutentivi straordinari. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 2.380,00. Lotto 2: in Barletta (BT), Ufficio al piano rialzato di un edificio condominiale servito da un ascensore. L'ufficio si sviluppa su un unico livello. È composto da due vani, bagno, ripostiglio, ingresso-disimpegno per una superficie commerciale complessiva di 55,00 mq. Tutti i vani principali e il bagno sono finestrati, eccetto il ripostiglio e il bagno dotato di un finestrino apribile nel ripostiglio stesso. Lo stato conservativo dell'appartamento è ottimo, le parti condominiali non necessitano di interventi manutentivi straordinari. Prezzo base Euro 113.475,00. Offerta minima Euro 85.106,00. Rilancio minimo Euro 2.269,00. L'offerta dovrà essere inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883565525; www.asteannunci.it

BISCEGLIE

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2024

Avvocato Baldassarre Silvio - vendita senza incanto telematica il 25/09/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Villetta singola della superficie commerciale di 94,00 mq, articolata su un livello (piano terra), composta di tre vani ed accessori con antistante porticato, comprensiva della circostante area scoperta in pertinenza esclusiva, estesa, compresa l'area di sedime del fabbricato, mq. 889,00. L'immobile versa in pessime condizioni di manutenzione. Adiacente all'area di sedime suddetta

800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 23/10/2025 ore 12:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 2: in San Severo (FG) Appezzamenti di terreno tra di loro confinanti della superficie totale commerciale: 25.664 mq. pari a 2,5664 ha. Detti terreni hanno giacitura pianeggiante con forma rettangolare allungata e sono facilmente raggiungibili da strade asfaltate. La coltura prevalente è di natura seminativa cerealicola e vigneto, ricadono nella zona Es "Zona agricola pregiata" di alto valore agronomico a produzione specializzata. Prezzo base Euro 57.744,00. Offerta minima Euro 43.308,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

vi è un appezzamento di terreno agricolo, esteso are 13 e centiare 95, incolto e privo di qualsiasi tipo di costruzione. Prezzo base Euro 99.400,00. Offerta minima Euro 74.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. L'offerta dovrà essere sottoscritta e presentata digitalmente dall'offerente entro le ore 12,00 del 24/09/2025, giorno precedente la vendita, inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883890490; www.asteannunci.it

MINERVINO MURGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2022

Avvocato Spadaro Loredana - vendita senza incanto sincrona telematica il 22/10/2025 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Minervino Murge (BT), Appartamento primo piano, mq. 131 commerciali, occupato da debitore esecutato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.400,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883555351; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

ANDRIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2023

Avvocato Mancarella Antonio - vendita senza incanto telematica sincrona il 17/10/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Locale deposito piano terra e primo piano scantinato costituito da ampio vano, area scoperta, ripostiglio e rampa di discesa, mq. 444 catastali. Prezzo base Euro 64.700,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente data vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3293657755; www.asteannunci.it

ANDRIA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 240/2023

Avv. Ancona Angelo Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 03/10/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Andria (BT), Fabbriato e area scoperta. L'edificio in cui il bene è localizzato sviluppa un solo piano fuori terra ed è composto da due ampie sale (ristorante e bar), dalla cucina e dai servizi igienici riservati agli utenti. Da un primo spazio scoperto, si accede ad un blocco servizi dedicato agli spogliatoi, ai bagni per i dipendenti e alla dispensa. Annessa un'ulteriore ampia area scoperta. Il fabbricato, oggetto di recente ristrutturazione, è collocato nelle immediate vicinanze del Castel del Monte. Prezzo base Euro 390.113,00. Offerta minima Euro 292.584,75. Rilancio minimo Euro 7.802,26. L'offerta dovrà essere presentata a pena di inefficacia entro le ore 12,00 del 02 ottobre 2025 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

BARLETTA

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2023

Dott.ssa Zagaria Maddalena - vendita senza incanto telematica sincrona il 30/09/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Magazzino/deposito con accesso secondario in via della Pace n. 38. Il locale al piano terra di via Andria n. 94 è strettamente connesso per lo stesso uso con porzione di superficie di cantinato sottostante avente accesso da rampa di scala interna che consente l'uso univoco dell'immobile. L'immobile è provvisto di locale WC, i due accessi sono costituiti da serrande metalliche esterne motorizzate elettricamente. L'immobile presenta rifiniture di ordinaria fattura ed è suddiviso in due ambienti grazie ad apposita tramezzatura in mattoni forati. La pavimentazione è costituita da marmette in cemento; è dotato di impianto idrico-fognario mentre l'impianto elettrico, sebbene presente, viene alimentato dalla distribuzione proveniente dal contatore a servizio del locale attiguo. Il locale di piano cantinato è connesso al locale di piano terra per mezzo di una scala in C.A. rivestita in lastre di marmo. Esso è pavimentato con marmette in cemento. Le pareti perimetrali controterra del cantinato presentano considerevole deterioramento dell'intonaco protettivo a causa dell'umidità diffusa. Prezzo base Euro 171.642,90. Offerta minima Euro 128.732,18. Rilancio minimo Euro 3.500,00. L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'offerente, è irrevocabile e dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 29 settembre 2025 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia,

con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883884529; www.asteannunci.it

MOLFETTA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/2024

Dott.ssa Sansonne Maria - vendita senza incanto sincrona telematica il 29/09/2025 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Locale commerciale piano terra, l'ambiente interno è composto da una zona al pubblico mentre nella parte retrostante è presente un secondo ambiente adibito a laboratorio. Nella parte superiore del laboratorio ed i bagni sono presenti due ammezzati, accessibili attraverso una scala in ferro. E' presente una attività commerciale in essere di bar/pasticceria avente regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 133.125,00. Offerta minima Euro 99.844,00. Rilancio minimo Euro 2.663,00. Le offerte di acquisto dovranno essere depositate entro le ore 12,00 del giorno 28/09/2025, inviandole all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3394535425; www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 306/2022

Dott.ssa D'Ecclesiis Caminia - vendita senza incanto Vendita telematica asincrona dal 19/11/2025 ore 11:00 al 25/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Mazzitelli 248 Bari (BA) Appartamento di mq 90 circa posto al terzo piano composto da un vano unico all'ingresso che pur essendo a destinazione ufficio funge da cucina e soggiorno-pranzo, da questo vano si accede ad un corridoio che distribuisce gli accessi alla camera da letto matrimoniale, sempre a destinazione ufficio e ad un bagno. Fa parte dell'unità immobiliare anche un piccolo vano ripostiglio (assentito come locale tecnico) posto sul balcone. Posto auto di circa 20 mq al piano interrato. Cantinola al piano interrato di mq 7. Prezzo base Euro 187.330,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa D'Ecclesiis Caminia; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2020

Avvocato Di Cecco Angelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/12/2025 ore 10:00 al 22/12/2025 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Giovanni Bovio 52 Bari (BA) Appartamento senza ascensore al primo piano, composto da due vani ed accessori ed avente accesso dalla porta che si apre a destra di fronte per chi giunge sul relativo pianerottolo salendo le scale. Consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq 64, totale escluse aree scoperte mq 63. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Cecco Angelo; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 3256/2008

Notaio Brunetti Emanuela - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 14/11/2025 ore 11:00 al 21/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Campania 4 Bari (BA) Appartamento al terzo piano, con pertinenziale cantinola composto da ingresso/soggiorno collegato con la cucina e con disimpegno che conduce al servizio igienico e alle tre camere da letto. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Rilancio

minimo Euro 3.660,00. Gestore vendita: www.doaction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Brunetti Emanuela; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 449/2023

Avv. Serra Rina - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/12/2025 ore 10:00 al 22/12/2025 ore 10:00. Lotto UNICO: in Viale Japigia 43/9 Bari (BA) Appartamento al piano quarto composto da tre vani, bagno, cucina, due balconi su fronti opposte, di cui uno chiuso a veranda non autorizzata, triplice affaccio. Superficie totale 82 mq, totale escluse aree scoperte 78 mq. Prezzo base Euro 114.240,00. Offerta minima Euro 85.680,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Serra Rina; www.asteannunci.it

BARI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 381/2018

Avv. MAGGIO SILVIA - vendita senza incanto 18/11/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 2: in via Luca De Samuele Cagnazzi 44-50 Bari (BA) Unità immobiliare al Piano terra e Cantinato. Superficie commerciale: piano terra circa 314,00 mq; piano cantinato circa 322,00 mq. L'immobile è occupato da mobili da ufficio e altro materiale soprattutto cartaceo di proprietà dei debitori o di società riconducibili agli stessi. Prezzo base Euro 136.265,78. Offerta minima Euro 102.199,34. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: in Via Podgora 58 Bari (BA) Unità immobiliari di circa mq 134 adibite a deposito di materiali di vario genere in stato di abbandono. Prezzo base Euro 24.047,25. Offerta minima Euro 18.035,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. MAGGIO SILVIA; www.asteannunci.it

BARI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 617/2016

Avv. DINNELLA ENRICO - vendita senza incanto 04/11/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Gaetano Donizetti 19 Bari (BA) Immobile ad uso abitazione posto al piano terra superficie catastale mq. 101 (escluse aree scoperte). Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.188,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in via Traversa Principessa Jolanda 17 Bari (BA) Locale ad uso abitazione posto al piano terra superficie catastale mq. 48. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. DINNELLA ENRICO; www.asteannunci.it

ALTAMURA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 726/2019

Avv. Giustino Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/12/2025 ore 11:00 al 19/12/2025 ore 11:00. Lotto A: in Via Montecassino 9 Altamura (BA) Appartamento al piano primo, di vani 6,5. Deposito al piano quarto, di mq 7. Prezzo base Euro 167.500,00. Offerta minima Euro 125.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Giustino Giuseppe; www.asteannunci.it

BITETTO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Tribunale Bari R.G.E. N. 369/2020. Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/11/2025 ore 09:45 al 19/11/2025 ore 09:45. Lotto 1: in Via Circonvallazione 9 Bitetto (BA) Albergo - ristorante con nove stanze per ospiti con bagno privato (5 a 1° piano) con ampia cucina e sala per ricevimenti, reception ed un vano ufficio (ricavato in un vecchio trullo). All'esterno vi è un'ampia piscina con bar e servizi igienici, ampi spazi per ricevimenti all'aperto e oltre 500 mq di parcheggio per gli ospiti. Al piano seminterrato è prevista una zona fitness, ma che è ancora al grezzo. Prezzo base Euro 402.000,00. Offerta minima Euro 301.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Converti Francesco; www.asteannunci.it

CAPURSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 206/2024

Avv. Santoro Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/11/2025 ore 12:00 al 17/11/2025 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 41/A Capurso (BA) Abitazione composta da piano terra, primo piano e lastrico solare. L'appartamento di circa 100 mq commerciali, ed una veranda di circa 38,5 mq, oltre ad un balcone ed un lastrico solare è composto da 3 vani ed accessori. Prezzo base Euro 189.400,00. Offerta minima Euro 142.050,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Santoro Daniela; www.asteannunci.it

GRUMO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 308/2024

Avvocato Di Bari Laura - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/11/2025 ore 17:00 al 27/11/2025 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Domenico Toto 28 Grumo Appula (BA) Fabbricato per civile abitazione in corso di costruzione composto rispettivamente da un piano interrato, un piano seminterrato e tre piani fuori terra su piano rialzato, costituito da più unità immobiliari al rustico e collegate per il tramite di una scala interna e di un vano ascensore (non installato), con annessa area pertinenziale esterna scoperta, destinata per quota parte a parcheggio privato e facente parte di un unico suolo edificatorio. Prezzo base Euro 367.250,22. Offerta minima Euro 275.438,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Bari Laura; www.asteannunci.it

GRUMO APPULA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 310/2012

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto tele-

matica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 16/12/2025 ore 15:30 al 23/12/2025 ore 15:30. Lotto UNICO: in via Roma 4 Grumo Appula (BA) Appartamento al secondo piano, mq. 73 lordi circa, composto da tre stanze, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 36.956,25. Offerta minima Euro 27.717,18. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

MODUGNO

ABITAZIONI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 39/2022

Avv. LATORRE LUIGIA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/12/2025 ore 12:00 al 19/12/2025 ore 12:00. Lotto 1: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3,5 vani, superficie catastale totale mq 76. L'immobile si trova al piano rialzato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 4 vani, superficie catastale totale mq 71. L'immobile si trova al piano rialzato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3 vani, superficie catastale totale mq 49. L'immobile si trova al piano primo del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3,5 vani, superficie catastale totale mq 58. L'appartamento si trova al piano terzo e quarto del compendio immobiliare. Di pertinenza dell'appartamento è metà del lastrico solare (piano quarto), con relativo vano su di esso ubicato avente finiture simili a quelle presenti nell'unità sottostante al piano terzo. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 4,5 vani, superficie catastale totale mq 80. L'appartamento si trova al piano terzo e quarto del compendio immobiliare. Di pertinenza dell'appartamento è metà del lastrico solare (piano quarto), con relativo vano su di esso ubicato, avente finiture simili a quelle presenti nell'unità sottostante la piano terzo. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: in Via Papa Giovanni XXIII 22 Modugno (BA) Posto auto coperto in garage di tipo condominiale consistenza 23 mq, superficie catastale totale mq 27. Il bene si trova al piano interrato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: in Via Papa Giovanni XXIII 22 Modugno (BA) Posto auto coperto in garage di tipo condominiale, consistenza 12 mq, superficie catastale totale mq 15. Il bene si trova al piano interrato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallocoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LATORRE LUIGIA; www.asteannunci.it

MONOPOLI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 241/2022

Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/11/2025 ore 10:00 al 19/11/2025 ore 10:00. Lotto 5: in Via Serg.

Eustachio Corbacio 1 Monopoli (BA) Locale deposito al primo piano interrato, della superficie convenzionale complessiva di circa mq. 449. Prezzo base Euro 106.212,00. Offerta minima Euro 79.659,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.tribunaliitaliani.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Converti Francesco; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 286/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 28/10/2025 ore 11:00 al 04/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Maria Romanazzi Carducci 40 Putignano (BA) Alloggio residenziale al piano primo costituito da porzione di fabbricato composta da corridoio distributivo che serve una stanza da letto doppia, una cucina, un servizio igienico ed un soggiorno, per una superficie lorda coperta di 65,39 mq (superficie utile di 58,17 mq), oltre n. 2 logge di superficie complessiva pari a 14,40 mq. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallocoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

TRIGGIANO

DEPOSITO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 678/2011

Avv. RIZZO MARIA MAURA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 19/11/2025 ore 16:30 al 26/11/2025 ore 16:30. Lotto UNICO: in via Gen. Armando Diaz 37 Triggiano (BA) Appartamento primo piano composto da cinque vani e accessori, un terrazzo a livello e lastrico solare di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 142.514,00. Offerta minima Euro 106.885,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RIZZO MARIA MAURA; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BARI

ABITAZIONE E LOCALE AUTORIZZATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 240/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto 31/10/2025 ore 11:30 presso Vendita Telematica Asincrona. Lotto 1: in via Francesco Eugenio Silvestri 23-21 Bari (BA) Abitazione di tipo economico con accesso autonomo al primo piano, mq. 100 catastali. Immobile occupato da debitore. Locale autorimessa con accesso autonomo al 2° piano interrato, mq. 16 catastali totali. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

BITETTO, BINETTO E PALO DEL COLLE

FONDI RUSTICI, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 784/1994

Notaio Brunetti Emanuela - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCION dal 14/11/2025 ore 12:00 al 21/11/2025 ore 12:00. Lotto 1: in Contrada Bosco Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto a circa 7 Km a sud/est di detto Comune, coltivato a vigneto a tendone con una zona con alberi di olivo. Il terreno ha accesso da un tratturo interpodereale, gravato da servitu?. In Catasto Terreni al fgl 14 Ptc 145: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.25.87; porz AB, Vigneto, superficie ha 2.46.24; Ptc 147: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.01.31; porz AB, Vigneto, superficie ha 0.88.65. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2: in Contrada Bosco Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto: a circa 7 Km a sud/est di detto Comune, coltivato a vigneto a tendone. Il terreno ha accesso da una tratturo interpodereale, gravato da servitu?. In Catasto Terreni del Comune di Binetto al fgl 14 Ptc 23: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.05.57; porz AB, Vigneto, superficie ha 1.67.33. Prezzo base Euro 28.700,00. Offerta minima Euro 21.700,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 3: in Contrada Vigna San Michele Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto a circa 3 Km. a Nord/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla S.P.1, Binetto-Bitetto e quindi da strada del Beato (confine Sud). In Catasto Terreni del Comune di Binetto al fgl 3. Ptc 232, Uliveto, superficie ha 0.68.85. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.200,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 4: in Contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo in agro di Bitetto a circa 6 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla S.P.184. In Catasto Terreni del Comune di Bitetto al fgl 28 Ptc 204 porz AA, Frutteto, superficie ha 0.69.64; porz AB, Uliveto, superficie ha 0.06.92. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima Euro 13.400,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 6: in Contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo in agro di Bitetto, a circa 3 Km. a Sud/Est di detto Comune. Si raggiunge percorrendo la S.P.90; l'accesso è dalla strada vicinale Mapane. In Catasto Terreni al fgl 28 Ptc 94 porz AA, Uliveto, superficie ha 0.04.08; porz AB, Uliveto, superficie ha 0.44.65. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerta minima Euro 5.500,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 7: in Contrada Bazia Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 3 Km a Nord di detto Comune con accesso da un tratturo interpodereale, gravato da servitu?. In Catasto Terreni al fgl 3 Ptc 231, Mandorleto, superficie ha 0.02.27. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.200,00. Rilancio minimo Euro 140,00. Lotto 8: in Contrada Montepovero Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 2 Km a Sud/Ovest di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla strada vicinale Montepovero e quindi da un terreno gravato da servitu? (p.lla 61) In Catasto Terreni al fgl 25 Ptc 54 Vigneto, superficie ha 0.02.86. Prezzo base Euro

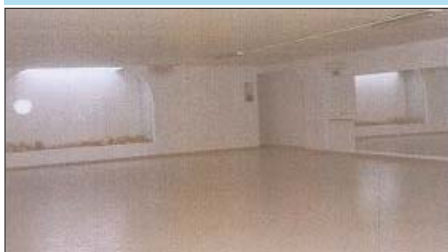
3.500,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Lotto 9: in contrada S. Andrea Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 1 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso sia da ovest da strada vicinale S.Andrea, che da sud dalla strada vicinale Pezza In Catasto Terreni al fgl 21 Ptc 166 Uliveto, superficie ha 0.25.25; Ptc 173 porz AA, Vigneto, superficie ha 0.02.74; porz AB, Frutteto, superficie ha 0.04.91. Prezzo base Euro 8.800,00. Offerta minima Euro 6.600,00. Rilancio minimo Euro 440,00. Lotto 10: in contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 6 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il fondo rustico ha forma regolare rettangolare e ha accesso da una strada interpodereale a sud della stessa particella. In Catasto Terreni al fgl 28 Ptc 120 Vigneto, superficie ha 0.88.20. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 11: in Contrada Brunetta Palo del Colle (BA) Terreno agricolo sito in agro di Palo del Colle a circa 4 Km a Nord/Est di detto Comune alla contrada Brunetta con accesso da un tratturo interpodereale In Catasto Terreni al fgl 5 Ptc 21 Uliveto, superficie ha 1.60.01. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 13: in Contrada Santo Spirito Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto, ubicato nelle immediate vicinanze del centro urbano, a circa di 2 Km. a sud/est del paese. In Catasto Terreni del Comune di Bitetto al fgl 29 Ptc 54 porz AA, Vigneto, superficie ha 0.04.143; porz AB, Pescheto, superficie ha 0.20.51. Prezzo base Euro 8.300,00. Offerta minima Euro 7.900,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 14: in Via Beato Giacomo 123 - 123/A Bitetto (BA) Abitazione al piano rialzato di 6 vani con cantina al piano seminterrato e locale autorimessa di mq 35 al piano terra. Con due accessi all'immobile da via Beato Giacomo: il primo dal civico 123 attraverso un balcone; il secondo dal civico 123/a attraverso un portone che si apre nel locale/autorimessa a piano terra. Esiste un accesso interno al locale/autorimessa al piano terra dal vano scale del civico 123/B. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.600,00. Rilancio minimo Euro 4.800,00. Lotto 16: in Via San Biagio 7/B Bitetto (BA) Suolo edificatorio ove insiste un fabbricato in corso di costruzione. Il rustico esistente è costituito da: piano seminterrato; piano rialzato e piano primo. Il solo piano seminterrato e? quasi completato, ma non e? agibile. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.600,00. Rilancio minimo Euro 5.100,00. Lotto 17: in Contrada Bazia Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa di 2 Km. a nord di detto Comune. Ha accesso dalla strada vicinale Chiusure. In Catasto Terreni al fgl 4 Ptc 513 Uliveto, superficie ha 0.18.63. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.100,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Brunetti Emanuela; www.asteannunci.it

Immagine comm.le|ind.le

BARI

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 611/2009

Avv. Mastrandrea Natale - vendita senza incanto 26/11/2025 ore 11:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Ada Negri (ex traversa 43

di Via Gorizia 9) 9 Bari (BA) Proprietà superficiale di locale ad uso deposito sito al piano interrato di mq 367. Prezzo base Euro 40.185,94. Offerta minima Euro 30.139,45. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Mastrandrea Natale; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 66/2023

Avv. Nacci Alessia - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 10/11/2025 ore 16:00 al 14/11/2025 ore 16:00. Lotto UNICO: in Complanare SS 100 km 17500 presso Baricentro Casamassima (BA) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di capannone su due livelli, mq. 1850 circa. Immobile locato. Prezzo base Euro 531.570,00. Offerta minima Euro 399.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nacci Alessia; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 89/2021

Dott. Pellegrino Vito - vendita senza incanto 19/01/2026 ore 17:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in via Lucania snc Casamassima (BA) Compendio immobiliare posto in area cintata, al piano terra, (categoria "in corso di definizione") costituito da vari corpi di fabbrica (capannoni industriali, palazzina uffici etc.) con annesso piazzale scoperto. L'area su cui sorge il compendio immobiliare, ha superficie di 3.793 mq (area di sedime dei corpi di fabbrica + area scoperta). Il Lotto è adibito ad opificio per la lavorazione di prodotti olivicoli (frantoio). Prezzo base Euro 338.555,25. Offerta minima Euro 253.916,43. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. Pellegrino Vito; www.asteannunci.it

NOICATTARO

EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 266/2023

Avv. LATORRE LUGIA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 19/01/2026 ore 12:00 al 26/01/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Viale delle Province 2-4-6 Noicattaro (BA) Edificio industriale a destinazione commerciale composto da piano interrato adibito a deposito, piano terra adibito a uffici e

deposito con attinenza scoperta, primo piano adibito a uffici e esposizione. Prezzo base Euro 1.777.500,00. Offerta minima Euro 1.333.125,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LATORRE LUIGIA; www.asteanunci.it

TARANTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 89/2025

Vendita senza incanto 01/08/2025 ore 12:00 presso le offerte potranno essere presentate entro la data del 01.08.2025 inviando una PEC all'indirizzo concordatogsrl@procedurepec.it. Lotto 1: in Via Gabriele D'Annunzio 5 Taranto (TA) Immobile sito nel Comune di Taranto alla via Gabriele D'Annunzio n. 5. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.600.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Lotto 2: in Via Gabriele D'Annunzio 5 Taranto (TA) Immobile sito nel Comune di Taranto alla via Gabriele D'Annunzio n. 5. Prezzo base Euro 1.527.410,00. Offerta minima Euro 1.527.410,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteanunci.it

VALENZANO

COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 411/2023

Dott. Frola Goffredo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 04/12/2025 ore 16:00 al 12/12/2025 ore 16:00. Lotto UNICO: in S.P. 70 Ceglie - Adelfia al km 1,30 Valenzano (BA) Compendio immobiliare (industriale/artigianale) costituito da n. 7 corpi di fabbrica, ricadenti all'interno di un lotto recintato, di superficie complessiva mq 26.160,00 ca, di cui mq 6.500,00 ca coperta e mq 17.660,00 ca scoperta. Compendio immobiliare, costituito da n. 10 terreni agricoli della superficie complessiva di mq 21.381,00, ubicati nella zona retrostante rispetto al compendio precedentemente menzionato. Prezzo base Euro 1.326.620,00. Offerta minima Euro 994.965,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Frola Goffredo; www.asteanunci.it

www.asteanunci.it

Terreno|Immobile agricolo

PALO DEL COLLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 465/2022 215/2023

Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto 12/11/2025 ore 10:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 2: in Via del Crocifisso Auricarro, Palo del Colle (BA) Suolo edificabile della superficie catastale di mq. 2.548. Prezzo base Euro 27.412,00. Offerta minima Euro 20.560,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 10: in Contrada "Parco della Corte" Palo del Colle (BA) Fondo rustico della superficie catastale di are 08,55. Prezzo base Euro 768,00. Offerta minima Euro 576,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto 12: in Contrada "Maria Antonia" Palo del Colle (BA) Fondo rustico con all'interno un trullo collabente, della superficie catastale di are 63,00. Prezzo base Euro 7.935,00. Offerta minima Euro 5.952,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 15: in Contrada "Torre del Duca" o "Difesa" Palo del Colle (BA) Fondi rustici separati tra loro da una piccola strada privata, entrambi ricadenti in zona agricola "E3": a) il primo al suo interno presenta un vecchio fabbricato in pietra collabente e dell'estensione catastale di are 81,75 circa; b) il secondo dell'estensione di are 45,45 circa. Prezzo base Euro 16.754,00. Offerta minima Euro 12.431,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avvocato Converti Francesco; www.asteanunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Largo Pianogrande 8, Appartamento per civile abitazione di tipo economico indipendente al piano secondo di un immobile residenziale con annesso deposito al piano terra, superficie catastale mq. 127,00, vani 5, libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2022

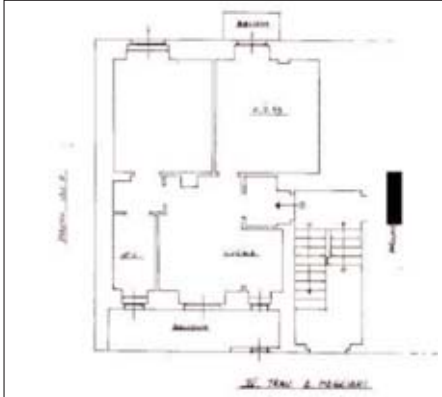
G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Runci, Trav. Emilia 16, unità immobiliare costituita da piano seminterrato, piano terra rialzato e piano primo sottotetto con annesso giardino di pertinenza esclusiva, classe 3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale 116 mq, totale escluse aree scoperte 116 mq, rendita euro 379,60. Prezzo base Euro 157.760,00. Offerta minima Euro 118.320,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 14/10/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.consultareavviso.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capalbo Tiziana Maria tel. 3284542210

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4, superficie 64, libero. Si precisa che l'appartamento fa parte di un fabbricato costituito in condominio: sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie, come meglio indicato in avviso Prezzo base Euro 24.768,00. Offerta minima Euro 18.576,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO - CARAFFA DI CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 96, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 131 (mq 116 escluse aree scoperte), Scala B, Interno 1, piano 1, composta da ingresso, corridoio, vani cucina, wc 1 e letto 1, vani soggiorno e letto 2 (dotato di bagno interno wc 2). Dai vani letto 2 e soggiorno è possibile accedere ad un ampio terrazzo sul quale insiste una piccola tettoia. Parte del terrazzo risulta occupata dal vano lavanderia accessibile esclusivamente dal terrazzo. Prezzo base Euro 60.350,00. Offerta minima Euro 45.270,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Giacomo Matteotti snc, Unità

immobiliare, cat. A/2, cons. 9,5 vani, sup. cat. mq 237 (mq 203 escluse aree scoperte). Composto al p. seminterrato, con accesso esterno e dal vano scala interno, da ampio vano 1, ripostiglio, wc1, vano 2, il piano risulta adibito a locale di sgombero ed in parte a cucina rustica (vano 2); al p.t. (rialzato) da vano ingresso-soggiorno, 4 vani, allo stato di rustico; al p.2, dal vano scala si accede al terrazzo. Al p.1 ci sono 2 balconi. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2025 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

BOTRICELLO

IMMOBILI ABITATIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Botricello (CZ) Contrada Botro, Immobile ad uso abitativo, Villaggio Costa Del Turchese, composto da due vani e mezzo catastali, piano T-1, superficie catastale totale mq 40, totale escluse aree scoperte mq 33 Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) Contrada Botro, Immobile ad uso abitativo, Villaggio Costa Del Turchese, composto da due vani e mezzo catastali, piano T-1, superficie catastale totale mq 43, totale escluse aree scoperte mq 36 Prezzo base Euro 29.025,00. Offerta minima Euro 21.769,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

GIMIGLIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, immobile cat. A4, classe 2, consistenza vani 4,5, avente una superficie lorda di fatto Mq 105,60, Piano T, così come indicato nella perizia. Prezzo base Euro 58.600,00. Offerta minima Euro 43.950,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Grattà Domenico Ivan tel. 3382935885



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN PIETRO APOSTOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2016

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 13.858,34. Offerta minima Euro 10.393,76. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

SANTA CATERINA DELLO IONIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Santa Caterina dello Ionio, Immobile, cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale mq 131 (totale escluse aree scoperte mq 126) Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/10/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

TAVERNA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Contrada Ruggiolino, Immobile, facente parte di un corpo di fabbrica di 2 piani fuori terra, at. A/3, piano T-1, vani 5,5 superficie catastale mq 110,00, libero. Prezzo base Euro 64.337,00. Offerta minima Euro 48.253,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Vico III G. Jannoni 14/B, Immobile, cat. A/2, consistenza vani 6, superficie commerciale mq. 195,39. Sono esclusi dalla vendita il locale portineria e il locale seminterrato. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 145.800,00. Offerta minima Euro 109.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/10/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CATANZARO-GIMIGLIANO

TERRENO - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2021

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile, seminativo di classe 3 superficie mq 3.462, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come parte residuale ZTO B5 strada di piano e ZTO E. Prezzo base Euro 15.552,00. Offerta minima Euro 11.664,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile: - p.lla 2768 uliveto di classe 1 superficie mq. 6.178, - p.lla 2760 di mq. 57 - p.lla 2764 di mq. 119, - p.lla 2762 di mq. 809, - p.lla 2765 di mq.173, - p.lla 2767, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come ZTO G2. Prezzo base Euro 235.224,00. Offerta minima Euro 176.418,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Contrada Cavorà 133/134, Immobile categoria A3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 185, piano T-1. Prezzo base Euro 42.120,00. Offerta minima Euro 31.590,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Leontino Innocenzo tel. 3209540566

TAVERNA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, Immobile cat. A/3, piano T-1-2 Prezzo base Euro 46.885,00. Offerta minima Euro 35.164,00. Rilancio minimo Euro 2.345,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, n. 9 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 26.853,00. Offerta minima Euro 20.140,00. Rilancio minimo Euro 1.343,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobile comm.le|ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Turco 22, Locale commerciale cat. C/1 (negozi), consistenza mq 73, superficie catastale mq 99. Prezzo base Euro 48.240,00. Offerta minima Euro 36.180,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CATANZARO**LABORATORIO - LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 116/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Stromboli 49, UNITA' IMMOBILIARE 1: piena proprietà per la quota di 1/1 del laboratorio posto al piano terra con relativo soppalco, Piano T, z.c. 5, Cat. D/8, (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni), R.C. Euro 2.180,00; UNITA' IMMOBILIARE 2: piena proprietà per la quota di 1/1 del locale negozio, posto al piano terra, Piano T, z.c. 5, Cat. C/1 (Negozzi e botteghe), classe 4, consistenza catastale 220 mq., superficie catastale 234 mq., R.C. Euro 6.135,51 Prezzo base Euro 426.652,00. Offerta minima Euro 319.989,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

BOTRICELLO**OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Zona Industriale Snc, Diritto di superficie per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (opificio), piano S1-T-1 cat. D1. Detenuto da terzi, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 1.563.750,00. Offerta minima Euro 1.172.812,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

Terreno|Immagine agricola**CATANZARO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1/2022**

G.D. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Serena, Terreni agricoli: p.la 525 seminativo cl. 4, superficie 8120 mq (are 81, ca 20). Terreni agricoli: p.la 527, seminativo cl. 4, superficie 490 mq (are 4, ca 90) Prezzo base Euro 12.049,00. Offerta minima Euro 9.037,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291

SIMERI CRICHI-MONTAURIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2016**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 4: in Montauro (CZ) Contrada Zalarmichello, Terreno adibito a uliveto per ha 00.07.00 e a pascolo arborato per ha 00.08.60 Prezzo base Euro 2.424,80. Offerta minima Euro 1.818,60. Rilancio minimo Euro 100,00. LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, Terreni adibiti in gran parte ad uliveto alcuni ad agrumeto seminativo e sottobosco Prezzo base Euro 27.279,00. Offerta minima Euro 20.459,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212





Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
 Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Pasquale Rossi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al 5° piano di vani 7 di mq. 134,90. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 65.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo di vani 7 (per tale immobile le visure catastali censite non sono concordanti), di mq. 175 - cat. A/3. Prezzo base: Euro 9.240,00. Offerta minima: Euro 6.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/1981 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Morcavallo Oreste. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Montegrappa 66, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano V°, Scala B, int. 15. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 02/10/2025 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Morcavallo Oreste, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

APRIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 205/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Riga Antonio. Lotto B - in Aprigliano (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di - Appartamento ai piani piano terra, primo e secondo/sottotetto, della superficie commerciale totale pari a 326,13 mq., di cui 8,00 mq. di balconi. Prezzo base: Euro 54.083,70. Offerta minima: Euro 40.562,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474969695, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinuro, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 28.597,62. Offerta minima: Euro 21.448,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 572,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 149/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catiuscia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Casa per civile abitazione su 3 livelli, composta: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore

(sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 27.760,32. Offerta minima: Euro 20.820,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 37.490,00. Offerta minima: Euro 33.741,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 23.495,00. Offerta minima: Euro 21.145,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato.

Prezzo base: Euro 39.099,91. Offerta minima: Euro 29.324,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 781,99. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 169/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Basso La Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Unità di categoria C/6 meglio descritta nella relazione di stima in atti, libera da vincoli locativi ma legata, a causa della presenza di un ascensore collegato, con l'abitazione di proprietà dell'esecutato. Prezzo base: Euro 49.363,60. Offerta minima: Euro 37.022,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3282665114, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 67/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aciri Erminia. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle Soprane, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 4 livelli collegati da scala circolare a vista oltre corte esclusiva, composta da: piano seminterrato di mq 109 calpestabili, piano terra di mq 107 oltre mq 39 di balcone e terrazzo, piano primo di mq 101 oltre mq 21 di balconi e terrazzo e sottotetto di mq 70 e altezza media di m 2,05. Libera. Prezzo base: Euro 155.798,60. Offerta minima: Euro 116.848,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazio-

ne offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396487, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 21/2022 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Bellarinta 35, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio formato da 2 unità immobiliari: Magazzino Cat. C/1, classe 1, piano T. Abitazione Cat. A/5, classe 2, cons. 1,0 vano, piano 1. Prezzo base: Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Benedetti Antonella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 121/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Via Spagna 142, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, tre camere di cui una con balcone, un bagno e un secondo bagno adibito a ripostiglio posto nel vano scala condominiale. Superficie lorda pari a circa 81 mq e superficie calpestabile interna pari a circa 57 mq a cui si aggiungono 1,5 mq di balcone. Prezzo base: Euro 38.480,27. Offerta minima: Euro 28.860,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 65/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di: Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Sup. comm.le: mq 116,09 (abitazione), mq 38,15 (Seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro 64.020,69. Offerta minima: Euro 48.015,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.280,41. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 193/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 57.180,23. Offerta minima: Euro 42.885,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841812278, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 204/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Degli Oleandri 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie commerciale mq 165. Prezzo base: Euro 26.768,88. Offerta minima: Euro 20.076,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 535,38. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

28/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2007 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Cozzi, Nuda Proprietà 1/1 di: Diritti pari al 100% della NUDA PROPRIETÀ di fabbricato per civile abitazione, con annessa pertinenza, dislocato su tre livelli oltre che ad un livello seminterrato adibito a magazzino/deposito (piano seminterrato, terra, primo e secondo). Immobile occupato. Prezzo base: Euro 75.561,94. Offerta minima: Euro 56.671,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 61/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posto al primo piano seminterrato, composto da: disimpegno/ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Prezzo base: Euro 47.371,50. Offerta minima: Euro 35.528,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 8.404,20. Offerta minima: Euro 6.303,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giuseppe Mazzini 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, costituito da: soggiorno, sala pranzo, cucina, studio, 2 camere da letto, 2 bagni. Sup. commerciale mq 194,50. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 40.751,44. Offerta minima: Euro 30.563,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MARANO PRINCIPATO - COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Quattro magazzini commerciali adiacenti al piano strada. Occupati. Prezzo base: Euro 61.813,80. Offerta minima: Euro 46.360,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte di pertinenza esclusiva di mq 273 di cui mq 96 di portico e 177 di corte. Occupato. Prezzo base: Euro 83.429,67. Offerta minima: Euro 62.572,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Gergeri 33, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, ex fabbricato rurale, vani 6,5, sup. cat. mq 155, composto da: piano terra con ingresso indipendente; piano primo e piano secondo collegati da scala in ferro; con diritto su corte di pertinenza di mq 74. Occupato. Prezzo base: Euro 47.024,00. Offerta minima: Euro 35.268,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

COSENZA

MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Avv. Iocca Emma. Lotto 2 - in Cosenza (CS)

via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 204 mq, di cui 27 mq di balconi, cons. 7 vani; piano 2, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 80.684,00. Offerta minima: Euro 60.514,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Iocca Emma, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it

COSENZA-RENDE

TERRENI-MAGAZZINI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2001 + 70/2000 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Monte Chirico: Proprietà per la quota di 37/99 di nr. 4 terreni, tutti al fg. 28: p.lla 22, mq 4.740, seminativo arborato; p.lla 23, fabbricato rurale, mq 420; p.lla 24, mq 1.840, vigneto; p.lla 30, mq 23.970, seminativo arborato. Prezzo base: Euro 12.177,00. Offerta minima: Euro 9.133,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozio" ma attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 36.726,00. Offerta minima: Euro 27.544,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozio" attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 37.439,00. Offerta minima: Euro 28.079,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano interrato con destinazione catastale "magazzino" ed utilizzato per deposito merci. Prezzo base: Euro 32.024,00. Offerta minima: Euro 24.018,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 23.557,00. Offerta minima: Euro 17.668,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 8.923,00. Offerta minima: Euro 6.692,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mari Luisa. Lotto 1 - in Carolei (CS)

Canale, Località Canale 5, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile destinato a civile abitazione di mq 316 composto un piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salone con sala pranzo, 2 cucine ed un bagno, e da un primo piano composto da 4 camere da letto, un corridoio, un bagno. Unità afferente edificata su area di corte, della superficie catastale pavimentata di 44 mq e costituita da un locale con annesso servizio igienico. Locale con tettoia aperta che funge da deposito, realizzato sull'area di corte del fabbricato. Consistenza 14 mq. Terreno seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base: Euro 135.936,00. Offerta minima: Euro 101.952,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Canale 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione composto da 3 vani distribuiti su 2 piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre unità collabenti costituite da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base: Euro 16.329,60. Offerta minima: Euro 12.247,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Località Canale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo arborato di are 24 e ca 30. Terreno seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base: Euro 10.672,56. Offerta minima: Euro 8.004,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2025 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3881848255, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di 367,80 mq ca. a lordo dei tramezzi e della muratura perimetrale, di cui 72,80 mq ca. per il primo piano seminterrato e 295 mq ca. per il secondo piano seminterrato. Secondo piano seminterrato suddiviso in 4 ambienti principali: sala d'ingresso (pari a ca. 88 mq), 2 sale separate dalla sala d'ingresso attraverso pareti vetrate ed una zona servizi. Primo piano seminterrato: unico ambiente che affaccia verso il terrazzo condominiale un servizio igienico ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 198.404,64. Offerta minima: Euro 148.803,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 27/2012 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Repaci 40, Diritto di superficie per la durata residua di 20 anni sugli immobili: C.F. Fg. 52: - Part. 405, sub. 2 e sub. 3, categoria A/10, cl. 2, rendita catastale Euro 4.493,18; Part. 405, sub. 7, categoria D/6, rendita catastale Euro 58.797,00; - Part. 405, sub. 8, categoria D/6, rendita catastale Euro 2.394,40. C.T. Fg. 52: - P.lle 282 e 335. Gli immobili sono attualmente in uso quale centro polisportivo gestito da soggetto terzo in forza di contratto stipulato con la procedura fallimentare. Prezzo base: Euro 1.778.280,40. Offerta minima: Euro 1.333.710,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita sincrona telematica 16/10/2025 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico 3477059040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immagine agricola

RENDE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 81/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, are 27,88, attualmente non coltivato, mq 2.788 di cui: mq 2.563 mq B4 (zona di completamento), mq 225 F1 (Zone per Servizi ed Attrezzature).

Ricade per intero nel vincolo (tutore) Idrogeologico Forestale. Libero. Prezzo base: Euro 80.136,71. Offerta minima: Euro 60.102,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400720485, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 10/2021 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 7.250 mq, qualità seminativo arborato, ubicato nella zona industriale con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 122.702,17. Offerta minima: Euro 92.026,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 2.463 mq, con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 59.624,35. Offerta minima: Euro 44.718,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immagine comm.le|ind.le Bene mobile

RENDE

BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Contrada Coda di Volpe. Lotto UNICO (ex lotti 2, 3, 5, 6 e 8): A) Unità immobiliare al P.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 3 camere, mq 125. B) Unità imm.re al P.1, ingresso, disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina, camera, mq 155. C) Unità imm.re uso deposito al P.1, mq 79. D) Unità imm.re uso officina con soppalco al P.T. E) Unità imm.re uso laboratorio, su unico livello. F) Corte. G) Copertura sovrastante le singole unità imm.ri (punti A, B, C, D e E). Lotto 4: A) Unità imm.re uso ufficio al P.2, con 10 stanze adibite ad ufficio, 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica. Prezzo base: Lotto unico Euro 187.810,86, Lotto 4 Euro 181.220,74. Rilanci minimi per ogni lotto: Euro 5.000,00. BENI MOBILI: Lotto 1: CREDITI COMMERCIALI: cessione pro-soluto per nominali Euro 1.196.359,58. Prezzo base: Euro 439.340,54. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 15/09/2025 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it - www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) frazione Papanice Traversa Mazzini, Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano e locale di pertinenza posto al piano terra, vani catastali 7. Prezzo Base Euro 16.453,12; offerta minima Euro 12.339,84. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/10/2025 ore 17:30

CROTONE

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2023 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Bellavista 14, Unità immobiliare della superficie calpestabile di circa 53 mq, posta al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani fuori terra, è composta da corridoio-ingresso, cucina, vano soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo Base Euro 8.428,00; offerta minima Euro 6.321,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/11/2025 ore 16:00

CROTONE

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA DEI TIGLI 234, 1/1 di Villa bifamiliare piano T-1, cat. A/2 comprensiva della piena proprietà per la quota di 1000/1000 del box di pertinenza dell'immobile trasformato in cucina, censito alla particella 2757 sub. 21, cat. C/6, e della proprietà per la quota di 2/24 dell'area intestata a tutti i soggetti facenti parte della lottizzazione, cat. F/1. La Villa bifamiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di 94,00 m² e gli accessori di 19,80 m². Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 111.360,00; offerta minima Euro 83.520,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/09/2025 ore 14:30

CROTONE

GARAGE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, di circa 70 mq.

Categoria C/2 Consistenza 80 mq. Prezzo Base Euro 41.500,00; offerta minima Euro 31.125,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 117 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord e sud, di circa 66 mq. Categoria C/2 Consistenza 85 mq. Prezzo Base Euro 44.950,00; offerta minima Euro 33.712,50. Lotto 3: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord, sud ed est di circa 70 mq. Categoria C/2 Consistenza 89 mq. Prezzo Base Euro 41.500,00; offerta minima Euro 31.125,00. Lotto 4: Crotone (KR) via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di Garage, posto al piano seminterrato, composto da locale garage di circa 41 mq commerciali. Categoria C/6 Consistenza 39 mq catastali. Prezzo Base Euro 19.900,00; offerta minima Euro 14.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/10/2025 ore 16:30

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Giovanni Paolo II 246, 1/1 di appartamento posto al piano terzo - Categoria A/3, Sup. Totale mq 143, escluse aree scoperte mq 132 ed è composto da: ingresso, cucina soggiorno, 1 bagno, 3 camere di cui una dotata di bagno in camera e un balcone che costeggia tutto l'appartamento. Prezzo Base Euro 79.200,00; offerta minima Euro 59.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/11/2025 ore 16:00

CIRÒ MARINA

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Noè 105, 107, Immobile, in corso di costruzione, posto al Piano Primo di un fabbricato, allo stato grezzo, di maggior consistenza, mq 200, Categoria F/3. Prezzo Base Euro 10.968,75; offerta minima Euro 8.226,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Adv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/10/2025 ore 17:30

CUTRO

MAGAZZINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 39, MAGAZZINO ALLO STATO RUSTICO (mq 108) e CORTE PERTINENZIALE (mq 45) al piano terreno. Prezzo Base Euro 18.390,37; offerta minima Euro 13.792,78. Lotto 2: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO AL

PRIMO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 34.274,25; offerta minima Euro 25.705,69. Lotto 3: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO ALLO STATO RUSTICO AL SECONDO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 20.269,69; offerta minima Euro 15.202,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/11/2025 ore 16:00

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 47.000,00; offerta minima Euro 35.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/10/2025 ore 15:30

MESORACA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2021 RGE

Lotto 1: Mesoraca (KR) Vico Rovellino 2, Appartamento in edificio a 3 piani f.t., disposto al piano primo (zona giorno) unico ambiente dove sono dislocati la cucina e il salone. Annessi, ma divisi da un piccolo disimpegno, si trovano un ripostiglio e un bagno. Dal salone, per mezzo di una scala, si accede al piano secondo (zona notte) con tre camere e bagno. In buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo. Superficie calpestabile di mq 160,00, oltre 21,00 mq di balconi. Prezzo Base Euro 25.611,66; offerta minima Euro 19.208,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962905542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/10/2025 ore 17:00

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CROTONE

APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 29/2019

Piena proprietà dei beni in Crotone, Via Donegani - LOTTO 1: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici, Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4,5 vani. sopraelevazioni del capannone, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Piano 2. In C.F. al Foglio 21, particella 538, sub. 6-7. - Bene comune non censibile a servizio di tutti i subalterni della particella 538. In C.F. al Foglio 21 Particella 538 Subalterno 10. Lotto 1 Euro 279.959,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 209.969,25. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 11.198,36. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 23/09/2025 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 30/09/2025 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasse, Fabbicato per civile abitazione a più piani e locale al piano terra, nel centro storico della zona Sambiasse. Queste unità, benché catastalmente distinte, allo stato costituiscono un'unica unità edilizia, ogni piano è monolocale. Sup. tot. abitazione (compreso il piano terra): mq 126,13; sup. sottotetto: mq 40,96; sup. terrazzi: mq. 3,99. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cittadino Annamaria tel. 3395265370

DECOLLATURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 57.743,01. Offerta minima Euro 43.307,26. Rilancio minimo 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

FRANCAVILLA ANGITOLA (VV)

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) Via Giulio Accetta, piena proprietà di un'abitazione con annesso magazzino/deposito limitrofo in aderenza, ubicata a piano terra con superficie commerciale di mq 183,57, precisamente mq 183,57 lorda, di cui netta e calpestabile mq 137,76 con annesso magazzino/deposito di mq 30,20 di cui netti mq. 26,54, cat. A/3, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale 178 mq, escluse aree scoperte. Il lotto presenta 8 locali di cui un solo bagno con annesso magazzino /deposito. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/11/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

GIZZERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) via degli Olandri 14, Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza 6,5 vani. Libero Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/10/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

GIZZERIA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione, frazione Lido 29, Piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, situato al II piano (III fuori terra) di un edificio di maggiore consistenza (ex Hotel Mexican), rendita Euro 181,28, composto da: ingresso-soggiorno

con cucina abitabile, bagno, disimpegno, ripostiglio e da due camere da letto, con un lungo balcone collocato nel prospetto SUD-OVEST dell'edificio. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro Natale tel. 3288277038

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Ex Comune di Sambiasse, via Antonio Gramsci 62, Unità immobiliare con destinazione ufficio (ma catastalmente censita come abitazione) al piano quarto, con annesso due soffitte al piano quinto sottotetto nonché due ampi lastrici solari adiacenti, di un fabbricato di maggiore consistenza, 6,5 vani, superficie catastale tot mq 114. Libero Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) già via D. Porchio, via Case Sparse Oppolese 8, Complesso immobiliare con destinazione artigianale esteso su due livelli e corredato da corte esterna esclusiva, consistenza mq 1.705, piano T-1. Libero Prezzo base Euro 109.012,50. Offerta minima Euro 81.759,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/10/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

NOCERA TERINESE

MAGAZZINO/DEPOSITO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/1992

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115. Attualmente libero. Prezzo base Euro 3.888,00. Offerta minima Euro 2.916,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

PLATANIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Acquavona, Immobile, cat. D/1 - ovvero opifici, piano terra, primo e secondo; piena proprietà del bene comune non censibile sub. 1, piano terra; piena proprietà del bene comune non censibile dal 13.11.2014 sub. 2. Appartamento, cat. A/3, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale totale pari a mq 106, piano primo Prezzo base Euro 81.602,44. Offerta minima Euro 61.201,83. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/11/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro

39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/10/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 59.232,00. Offerta minima Euro 44.424,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 95.681,50. Offerta minima Euro 71.761,13. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 113.906,50. Offerta minima Euro 85.430,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 3288277038

Terreno|Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di

copertura. Prezzo base Euro 34.581,93. Offerta minima Euro 25.936,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

FALERNA (CZ)

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni, individuati in catasto: Foglio: 14, Particelle catasto Terreni: in elenco A numero 15 particelle terreno: 739,741,744,745,746,750,751,752,753,754,756,857,858,859,860; Consistenza totale terreni: 11.805,70 mq; Confini: in relazione ed in planimetrie; Stato di occupazione: in possesso ai debitori esecutati, terreni privi di recinzioni Regolarità edilizio-urbanistica: PSC: Aree in trasformazione, E2, E4, E5, Prezzo base Euro 4.136,00. Offerta minima Euro 3.102,00. LOTTO 4: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni individuati in catasto: Foglio: 14, Particelle catasto Terreni: in elenco A, 2 particelle terreno: 152,803, in elenco B numero 3 particelle terreno: 107,167,211; Consistenza totale terreni: 23.338 mq; Regolarità edilizio-urbanistica: PSC Aree in trasformazione Prezzo base Euro 13.213,00. Offerta minima Euro 9.909,75. LOTTO 6: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni individuati in catasto: Foglio: 14; Particelle catasto Terreni: in elenco B numero 12 particelle terreno: 166,340,380,381,382,384,385,778,852,853,929,93; Consistenza totale terreni: 19.655 mq; Stato di occupazione: in possesso al debitore esecutato. Regolarità edilizio-urbanistica: PSC Aree in trasformazione, E2, E4, E5, rispetto autostradale Prezzo base Euro 7.907,00. Offerta minima Euro 5.930,25. LOTTO 7: in Falerna (CZ) Falerna, Quota di 3/6 di proprietà di un compendio di terreni e piena proprietà di un immobile individuati in catasto: Foglio: 14, Part.lla catasto Terreni: in elenco C numero 5 part.lla terreno: 61,82,176,219,320; Consistenza tot. terreni: 6.320 mq; in elenco A Particella Catasto Fabbricati: Magazzino-locale deposito, Fg 10, part.lla 640, Sub 1, Categoria: C/2, Sup.: 25 mq, Sup. scoperta: 33 mq. Stato di occupazione: in possesso ai debitori esecutati. Regolarità edilizio-urbanistica: PSC E4, E5. Prezzo base Euro 6.236,00. Offerta minima Euro 4.677,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/09/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

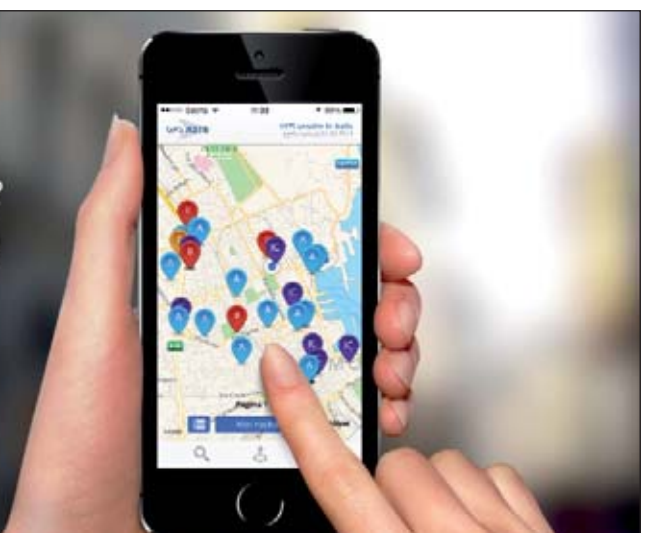
GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BIANCO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Viale Europa 15, Immobile destinato a civile abitazione di tipo unifamiliare, al piano terra (primo f.t.) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di ca mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 43.456,50. Offerta minima Euro 32.592,36. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2025 ore 10:30. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

BIANCO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 35.440,31. Offerta minima Euro 26.580,23. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 42.053,58. Offerta minima Euro 31.540,19. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

CAMINI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Contrada Ellera, Appartamento da cui si accede attraverso la corte comune, si trova al piano terra di un edificio a tre piani f.t. È un'abitazione di tipo economica, composta da un corridoio, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio tre camere da letto, un disim-

pegno ed un bagno. Detto immobile risulta libero su tutti i lati. Prezzo base Euro 15.379,58. Offerta minima Euro 11.534,69. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

CAULONIA - PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/1986

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) Frazione Focà, Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base Euro 8.224,03. Offerta minima Euro 6.168,03. LOTTO 5: in Placanica (RC) Contrada Survia, Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.lla 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq. 37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq. 27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82,20 di superficie lorda) Prezzo base Euro 25.490,51. Offerta minima Euro 19.117,89. Vendita senza incanto presso il Tribunale di Locri 24/10/2025 ore 09:30. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Salvini 16-18-20, Unità immobiliare, cat. A/6, consistenza 3,5 vani, ubicata catastalmente al PT-1-2 Prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima Euro 9.397,27. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MARINA DI GIOIOSA IONICA - SIDERNO SUPERIORE

FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 57.208,39. Offerta minima Euro 42.906,29. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

MONASTERACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Località Rimini, Appartamento, corrispondente ad una unica unità immobiliare, adibita a civile abitazione composta da: cucina con angolo cottura; salone; tre camere da letto; bagno; balconi; il tutto corrispondente a vani n. 5,5. Prezzo base Euro 93.772,00. Offerta minima Euro 70.329,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

MAGAZZINO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) lungo la SS106, Immobile, facente parte di un fabbricato a due piani f.t., nella parte nord della cittadina - lato Catanzaro, piano terra, cat. C/6, di effettivi mq 88,55 e adibito ad uso magazzino/autorimessa. Prezzo base Euro 22.850,16. Offerta minima Euro 17.137,62. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SIDERNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Trieste 29, Unità immobiliare urbana per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. e piano sottotetto, superficie commerciale mq 130,12 di cui utile mq 94,90, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 26.751,73. Offerta minima Euro 20.063,80. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

STILO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi 2, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza, è stata presentata un'istanza di condono edilizio, che però non è stata ancora definita. Prezzo base Euro 18.421,20. Offerta minima Euro 13.815,90. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC), Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. L'immobile è stato interessato da un incendio, come da relazione a firma dell'architetto Lucia Saccà depositata il 2 marzo 2024. Prezzo base Euro 217.485,11. Offerta minima Euro 163.113,83. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590

SIDERNO-CANOLO-GROTTERIA**FABBRICATO - APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2016**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Canolo (RC) Via Sandro Pertini, Piena proprietà di un immobile su due livelli - piano terra: ingresso, camera, camerino, bagno, soggiorno, cucina - piano primo: 3 camere, bagno camera con cabina. La struttura è in

cemento armato con infissi in alluminio rifinito, con esterno non pitturato, munito di impianti idrici, elettrici e riscaldamento alimentato a GPL. L'immobile è contornato da una corte recintata con parapetto in cemento e ringhiera in ferro per una superficie complessiva incluso edificio di 625mq. Sono presenti due ingressi di cui uno carrabile. Nella corte è in installato un deposito di gas GPL interrato. E' presente un portico che si sviluppa su due lati dell'edificio. Prezzo base Euro 141.150,00. Offerta minima Euro 105.862,50. LOTTO 2: in Grotteria (RC) Contrada Grotteria Mare, Piena proprietà di un fabbricato su due livelli: piano terra e piano primo, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è piano e l'edificio è libero sui quattro lati. E' presente un'ampia porzione di terreno che costituisce la corte dello stabile. L'immobile attualmente è allo stato rustico; Il piano terra risulta essere un unico locale open-space e sono presenti dei locali ad uso servizi igienici. Il piano primo è dedicato esclusivamente a zone uffici per la parte coperta, la restante parte è un lastrico solare Prezzo base Euro 2.234.100,00. Offerta minima Euro 1.675.575,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano terra, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via privata lato Est, composto da soggiorno/cucina, bagno e camera. L'alloggio è in ottime condizioni ed è munito di impianto elettrico, predisposizione del solo impianto di riscaldamento e sanitari. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. LOTTO 4: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via privata lato EST, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1 e camera 2. L'immobile è arredato ed abitabile Prezzo base Euro 41.475,00. Offerta minima Euro 31.106,25. LOTTO 5: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Nord, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2, ripostiglio. L'immobile risulta vuoto ed in ottimo stato (nuovo). E' presente: l'impianto elettrico, la sola predisposizione dell'impianto di riscaldamento, porte e serramenti. Sono assenti i sanitari. L'immobile necessita di sanatoria edilizia in quanto edificato come sottotetto; detta procedura è suscettibile dalle norme edilizie locali. Prezzo base Euro 41.467,50. Offerta minima Euro 31.100,63. LOTTO 6: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2, ripostiglio. L'immobile risulta vuoto ed in ottimo stato (nuovo). E' presente: l'impianto elettrico, la sola predisposizione dell'impianto di riscaldamento, porte e serramenti. Sono assenti i sanitari. L'immobile necessita di sanatoria edilizia in quanto edificato come sottotetto; detta procedura è suscettibile dalle norme edilizie locali Prezzo base Euro 41.467,50. Offerta minima Euro 31.100,63. LOTTO 7: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un garage/cantina ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, composto da due ambienti con unico accesso mediante serranda scorrevole in alluminio. E' presente una vetrata sul lato rampa di accesso e dei lucernai a parete sul lato ovest dello stabile. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. LOTTO 10: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' composta dall'unione di due cantine con unico accesso mediante porta in ferro Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. LOTTO 12: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un box ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' presente una serranda basculante in alluminio Prezzo base Euro 7.312,50. Offerta

minima Euro 5.484,38. LOTTO 13: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, munita di porta in alluminio 80x200 Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00. LOTTO 14: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, munita di porta in alluminio 80x200 Prezzo base Euro 3.262,50. Offerta minima Euro 2.446,88. LOTTO 15: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Ufficio open space luminoso, ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. L'immobile è munito di serramento d'accesso in alluminio vetrato Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. LOTTO 16: in Siderno (RC) Località Fossecalli, Edificio tipo villa di pregio su due livelli ubicato in loc. Fossecalli nel Comune di Siderno: Il piano terra è destinato a zona giorno con un ampio ingresso di 43 mq, vano scale di 50 mq oltre a una zona pranzo di 80mq, una cucina di 10,9 mq, una lavanderia di 10,9 mq, un bagno di 15,8 mq, e uno di 25,4 mq un ripostiglio di 5,4 mq, una camera di 20,2 mq, un disimpegno di 3,1 mq. E' presente un garage/deposito comunicante con tutto il piano di 78,77 mq una cucina - tavernetta di 53 mq. Il piano primo è destinato zona notte incluso un locale salotto. Sono presenti due verande, una al piano terra di 29,50 mq ed una al piano primo, oltre ad un salotto di 19,6 mq, 5 camere rispettivamente di 18,9 - 13,5 - 2,75 - 14,65 e 23,25 mq. E' presente un bagno di 6,65 mq e uno di 9,25mq, oltre ad atrio/scale di 22,5 mq e un disimpegno di 3,12 mq. I serramenti sono in alluminio. Il Portone d'ingresso è di tipo vetrato non blindato. L'edificio è munito di: impianti di climatizzazione estate/inverno, impianti idrici e impianti elettrici. L'esterno è ben mantenuto con piante di vario genere e prato. Gli immobili sono censiti al catasto fabbricati al foglio 10, particella 566 cat A/7, composto da 16 vani classe 2. La particella 566 deriva dal catasto TERRENI con una consistenza di 2980 mq Prezzo base Euro 515.475,00. Offerta minima Euro 386.606,25. LOTTO 17: in Siderno (RC) Via Bifera, Proprietà 1/1 dell'immobile ubicato in Via Bifera (zona industriale semicentrale Pantanizzi) nel comune di Siderno RC. Fabbricato su due livelli: piano terra e sottotetto, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è spiovente con tegole ed un tratto a lastrico solare di 200 mq circa coperto con guaina. Al piano primo è presente un balcone largo 1,4 metri che si sviluppa su tre lati. L'immobile è concepito per attività commerciale diretta alla vendita

all'ingrosso con annesso deposito al piano sottotetto. La struttura è di recente costruzione e si presenta in ottimo stato. E' munita di una corte carrabile pavimentata in parte con mattoni autobloccanti e in parte in cemento. Al piano terra è presente un'ampia zona destinata a deposito/ vendita di 783 mq, uffici per 19mq, , WC 5 mq, , vano montacarichi di 7,8 mq e vano scale di 13mq. Gli uffici sono dislocati su due livelli mediante soppalco vano scale uffici di 6.4mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 888 m2 L'ingresso principale è ubicato sulla via Bifera, Vè un secondo ingresso sul lato opposto per lo scarico merci. Il piano sottotetto, progettato per deposito, allo stato attuale è così partizionato: un'ampia zona deposito di 593 mq, vano scale 8,8 mq, vano montacarichi, un ufficio 38,5 mq, un archivio di 20,5 mq, WC 6 mq e due magazzini rispettivamente di 80 mq e 67 mq. Oltre a balconi per tot. 140mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 878 m2 Su tale piano si rileva un'uscita di sicurezza che collega le scale di sicurezza e il balcone. E' presente una rete idrica antincendio. L'immobile è regolarmente accatastato al foglio 25, particella 833, categoria D/8, rendita Euro 13'707,18. In merito alla situazione catastale occorre precisare che il piano sottotetto è difforme catastalmente dallo stato di fatto in quanto sono state realizzate delle tramezzature leggere divisorie per la creazione di nuovi spazi Prezzo base Euro 1.950.000,00. Offerta minima Euro 1.462.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CANOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2024

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Canolo (RC) Contrada Bosco, Complesso industriale di produzione e commercio di materiali per l'edilizia esteso su una superficie complessiva di mq. 7.640 di cui mq.1.814 di superficie coperta escluse tettoie, mq. 127 di tettoie, mq. 3.300 di passaggi e piazzali, mq. 500 destinati a parcheggio e mq. 1.899 di area a verde, con annessi attrezzature, impianti e macchinari dal ciclo produttivo. Meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 971.450,44. Offerta minima Euro 728.587,83. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2025 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

GROTTERIA - SIDERNO

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 7/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 3: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di un fabbricato Categoria D/7. Prezzo base Euro 21.985,90. Offerta minima Euro 16.489,43. LOTTO 4: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 di un villino, consistenza 15,5 vani, superficie catastale totale mq 459, escluse aree scoperte mq 459. Prezzo base Euro 31.053,71. Offerta minima Euro 23.290,28. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

facebook

astemobili.it

DO AUCTION




**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

LAUREANA DI BORRELLO

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


40/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Laureana di Borrello (RC) tra via Giuseppe Garibaldi e via Degli Uffici con accesso dalla via Giuseppe Garibaldi: LUNICO: Fabbricato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra è adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Fabbricato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra è adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.748,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

USUFRUTTO SU UNITÀ IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2023 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Melicucco (RC) Via Antonio Gramsci 523: LUNICO: Pieno diritto di USUFRUTTO su unità immobiliare posta al primo piano, con accesso dal pianoterra, di un fabbricato a due piani fuori terra. La detta unità immobiliare, si presenta allo stato rustico, realizzata in cemento armato (pilastri, travi e tetto di copertura a falde inclinate) nonché da muratura perimetrale e quella divisoria interna. Risultano mancanti tutte le rifiniture, gli infissi sia esterni che interni, gli impianti e tutto quanto altro per renderla finita ed abitabile Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 9.222,40. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L1: Unità immobiliare, facente parte di un maggior fabbricato, posta al piano 2°, consistenza 7,5, sup. catastale 163 mq, escluse aree scoperte 155 mq, ren-

dita catastale euro 464,81. Presenta una distribuzione interna caratterizzata da: ingresso, salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, e wc zona giorno, mentre la zona notte presenta tre camere e un bagno. Nella sua totalità presenta infissi in alluminio con vetro camera, pavimenti in gres porcellanato finto legno e porte di legno tamburato. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L2: Lastrico solare, facente parte di un maggior fabbricato, posto al piano terzo, identificato nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa 14, particella 284, sub 8, p 3°, Cat. F/5, consistenza 64 mq, in pessime condizioni e foglio di mappa 14, particella 284, sub 9, p 3°, Cat. F/5, consistenza 72 mq. in pessime condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 63.489,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.896,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.348,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 15/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 325.908,40. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

74/2023 RGE - RIPUBBLICAZIONE PER **ERRATA CORRIGE** - Si comunica che, per mero errore materiale, la data di vendita non sarà il 18/09/2025 alle ore 17:00 come riportato in avviso precedente bensì il 21/10/2025 ore 17:00 come nuovo avviso di seguito. **74/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) prospiciente la via Antonio De Curtis (ex via Madonna Addolorata): L1: appartamento al 1° piano (secondo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. con piccolo vano al piano interrato. L'appartamento, ben rifinito, della superficie complessiva di circa mq 153,45, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-terrazzo continuo sui tre lati di circa mq 57,00 Vendita modalità asincrona telematica il 21/10/2025 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 126.606,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112, Custode Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

ABITAZIONE E UFFICI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Roma 74: L1: Diritto di proprietà per la quota di 8/12 di una unità immobiliare destinata ad abitazione ubicata ai piani primo (2° f.t.) e secondo (3° f.t.), con accesso dal piano terra attraverso bene comune non censibile con scala interna. Composta da due vani e due bagni. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Cittanova (RC) Via Roma 78: L2: Diritto di proprietà per la quota di 8/12 di una unità immobiliare destinata a studio privato al piano terra. Composta da due vani, un bagno e una piccola corte. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Cittanova (RC) Via Roma 52: L3: Diritto di piena proprietà per la quota di 16/27 di una unità immobiliare destinata a studio privato al piano terra. Composta da un piccolo vano di ingresso, una stanza e un bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Vendita modalità asincrona telematica il 16/09/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.350,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 28.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 10.350,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920, Custode Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ANOIA-MELICUCCO

TERRENI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

22/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Antonio de Curtis: L2: Diritto di piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre corte esclusiva, della consistenza di mq. 120,00 Vendita modalità asincrona telematica il 07/11/2025 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 14.718,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - ROSARNO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L6: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 127 Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L7: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 142 Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111: L8: appartamento da ristrutturare al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq. 143. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L9: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 126 Gioia Tauro (RC) Via Monacelli: L11: appartamento al quarto piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq. 205. Gioia Tauro (RC) via Andrea Doria 22: L12: edificio a quattro piani fuori terra da ristrutturare, costituito da otto appartamenti della superficie catastale complessiva di mq 1.292,00 Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L13: fondo rustico di ettari 2.48.70, coltivato ad agrumi Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L14: fondo rustico di ettari 3.55.80 coltivato ad actinidia Gioia Tauro (RC) via Traversa degli Ulivi: L15: terreno edificabile della superficie catastale di mq 295,00 Vendita modalità asincrona telematica il 02/10/2025 ore 10:30, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 36.271,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 35.823,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 27.227,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 42.968,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 57.572,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 67.829,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L13: Euro 82.368,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L14: Euro 133.211,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L15: Euro 22.420,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Barcellona Loredana tel. 0966773822. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

ROSARNO

FABBRICATI E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2007 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Serricella: L2: Rosarno, LOTTO 2, via Serricella, quota di 1/2, fabbr. e capannoni, consistono: a) uffici di 110 mq circa; b) cabina elettrica di 40 mq circa; c) capannone lavorazione prod. primari 1.200 mq circa; d) capannone officina-magazzino di 500 mq circa; e) celle di conge. di 450 mq circa; f) capannone canditura di 1.050 mq circa; g) cap. trasformazione di 350 mq circa; h) vasche stoccaggio e raccolta prodotti primari di 350 mq circa; i) passaggio e piazzali di manovra di 5.500 mq. Circa. Vendita modalità asincrona telematica il 02/10/2025 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 43.924,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2): L1: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso commerciale-ufficio

posta al primo piano di una palazzina ubicata nel comune di Taurianova (RC) alla Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2), composto da ingresso principale, ampio androne, ufficio amministrativo, 2 sale operative, 1 bagno disabili, 1 wc, 1 spogliatoio, altro vano di servizio. Taurianova (RC) Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2): L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso commerciale-ufficio posta al primo piano di una palazzina ubicata nel comune di Taurianova (RC) alla Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2), composto da ingresso principale, ampio androne, ufficio accettazione e diversi uffici e tra questi 1 ufficio amministrativo, 2 uffici tecnici, 1 archivio, 1 ampio deposito ed 1 ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2025 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 74.180,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 59.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Cittanova (RC) contrada Giannini/Carboncella: LUNICO: Terreno agricolo di 6.620 mq, coltivato ad actinidieto. Il predio è pianeggiante e presenta piante di kiwi adulte di circa 15 anni in buone condizioni, nella stazione di piena produzione della cultivar Hayward, disposte in sesto regolare. Nella piantagione si osserva la coesistenza di alcune piante giovani, piantumate per un rimpiazzamento di fallanza. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.




**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

AMANTEA

ABITAZIONE-DEPOSITI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 59/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato, Cat. C/2, Cl. 1, 25 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 14 piano S1. Superficie commerciale mq. 28. Superficie utile mq. 22. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente ubicato al piano seminterrato. Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 15 mq. int. 15 piano S1. Superficie commerciale mq. 17. Superficie utile mq. 13. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 7.248,75. Offerta minima: Euro 5.436,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) Via Roma 66 - 68 - 70: 1/1 di Immobile costituito da un unico ambiente, dotato di quattro accessi potenzialmente carrabili, ubicato al PT di condominio residenziale - abitativo, Cat. C/1, Cl. 1, Consistenza 233 mq. Superficie commerciale mq. 260. Superficie utile mq. 232. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 212.625,00. Offerta minima: Euro 159.468,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2025 ore 11:00 presso la Sala Aste del Gestore riportato in avviso di vendita sita in Paola (CS) al Corso Roma, 3 - piano 3 - postazione n. 1. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 967/2012 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Acquicella 120: 1/1 di appartamento adibito a civile abitazione posto al secondo piano di un edificio a tre piani - Cat. A/3, classe 2, vani 8, superficie catastale mq 170, escluse aree scoperte mq 156. Prezzo base: Euro 136.334,88. Offerta minima: Euro 102.251,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto il 24/10/2025 ore 17:00 presso la presso il proprio studio sito alla Via Fumarulo 54 - 87028 - Praia a Mare (CS), cell. 3494993201, email: avvocatoianitelli@yahoo.it procederà alla vendita senza incanto. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Via Fumarulo 54 - 87028 - Praia a Mare (CS). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 9/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) contrada Androne snc: 1/1 di Unita immobiliare categoria A/3 (abitazione di tipo economico) piano T-1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 108 mq. composto da 4 vani principali oltre 2 vani accessori in particolare : ingresso-cucina, soggiorno con locale WC, scala interna collegante il P1 composto da 3 camere , terrazzino a livello, WC. L'impianto elettrico e l'impianto idrico risultano integri e funzionanti. In buono stato di conservazione. Dettagli in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2025 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche del gestore della vendita Astetrasparentii SRL ubicata a Paola (CS) in via Magna Grecia n° 8 cap 87027 presso l'Hotel Blumentag,. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Larghetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Piazza della Rimembranze 10: 1/1 di abitazione composta da: ingresso che dà sul soggiorno e cucina, lateralmente si accede sul piano rialzato che porta allo studio, 3 camere, bagno, locale adibito a stileria, stenditoio e lavatoio con un piccolo wc, Mq. 153 circa. Al PS1 è posto un locale accessorio non comunicante adibito a deposito - guardaroba, il tutto di mq. 87,16. Maggiori descrizioni in perizia e avviso di vendita. Cat. A/3, Cl. 2, 11,5 Vani Superficie Catastale pari a mq. 298 mq. Prezzo base: Euro 265.000,00. Offerta minima: Euro 198.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2025 ore 11:00 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse, e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: luigienearago@pec.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

VILLETTA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1594/2021 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Località Dino, Via Dino snc: 1/1 di villetta con area di corte esclusiva annessa, Categoria A/2 di classe 3, Consistenza 7,5 vani. Al PT: salotto-soggiorno con accesso al modico porticato coperto esterno, cucina abitabile, servizio igienico, 2 camere di cui una con bagno privato. Al P1: 2 camere, bagno padronale con vasca e piatto doccia ed uno di servizio con wc e lavabo, disimpegno dal quale si dirama il vano scala che collega al piano terra; completa la consistenza un modico terrazzo. Prezzo base: Euro 124.000,00. Offerta minima: Euro 93.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2025 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

AMANTEA

NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 97/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Stromboli 69-71: 1/1 di negozio al PT con corte esclusiva cat.C/1, cl. 3, mq.125, sup.cat. tot. mq.136. All'immobile si accede da due ingressi. L'immobile è composto da un retrobottega e 2 bagni di cui uno per disabili. L'immobile è allacciato alle reti idrica e fognaria comunale ed è dotato di impianto elettrico, di solo impianto senza caldaia (con distribuzione ad aria) per riscaldamento, di 2 pompe di calore e non è presente boiler per acqua calda sanitaria. Prezzo base: Euro 92.362,50. Offerta minima: Euro 69.271,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2025 ore 09:30 presso la nella Sala Aste del gestore della vendita telematica Astetrasparenti.it s.r.l. ubicata in Paola (Cosenza) in via Magna Grecia n.8 presso Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecapaci@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojacono Anna Maria. Lotto 2 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: 1/1 di locale commerciale, con antistante portico di circa mq. 21,70 al PT, di circa mq 185 e una superficie lorda commerciale complessiva di mq 205 oltre il descritto portico; con ingresso indipendente da area circostante costituente rampa di accesso dalla SS18; Zona Cens. 2, categoria C/1, cl. 2, consistenza 185 m2. Prezzo base: Euro 143.257,35. Offerta minima: Euro 107.443,02. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2025 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in Paola, Via Sant'Agata, Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della

Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: stellalojacono@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

ACQUAPPESA

RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Nicola. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: Immobile adibito a ristorante, bar e sala ricevimenti, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Occupato. Prezzo base: Euro 313.107,03. Offerta minima: Euro 234.830,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2025 ore 09:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobile agricolo

SAN NICOLA ARCELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con

vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.la n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 7.923,30. Offerta minima: Euro 5.942,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.la n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. Prezzo base: Euro 3.004,60. Offerta minima: Euro 2.253,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75, reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. Prezzo base: Euro 24.104,43. Offerta minima: Euro 18.078,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. Prezzo base: Euro 19.238,94. Offerta minima: Euro 14.429,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 3.225,40. Offerta minima: Euro 2.419,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2025 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, stanza 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Superiori 95M - Lotto UNICO: piena proprietà dell'immobile, piano 3°, Cat. A/3, Classe 3, Consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 35.268,75. Offerta minima: Euro 26.451,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/10/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Vadalà Alessandra tel. 3281263789.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori 417 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad uso di civile abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, Via Sbarre Inferiori n. 417, rendita Euro 650,74, Prezzo base: Euro 71.309,00. Offerta minima: Euro 53.481,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 21/10/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

MOTTA SAN GIOVANNI (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Via Ulisse 33 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico con all'esterno, in corrispondenza del piano seminterrato un piccolo deposito che costituisce una pertinenza catastalmente censita insieme all'appartamento. Prezzo base: Euro 20.396,00. Offerta minima: Euro 15.297,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/10/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Patanè Giada tel. 3286122618.

SCILLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), Via Spirito Santo 10 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al primo piano (2 f.t.) sita in SCILLA. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 28/10/2025 ore 11:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI - MAGAZZINI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2013

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Loc. Sant'Andrea - Lotto UNICO: Terreni al fg. 47 p.lle 1, 9, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 101, 105, 109, 111, 115, 116. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali, unità collabenti piano T. corte. fabbricato costruito per esigenze commerciali

di mq 70 piano S1. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano T. magazzino-deposito cat C/2 di mq 165 piano T. Prezzo base: Euro 134.806,00. Offerta minima: Euro 101.105,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 23/09/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2008

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 40.415,00. Offerta minima: Euro 30.312,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 18.633,00. Offerta minima: Euro 13.975,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingresso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 16.659,00. Offerta minima: Euro 12.495,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 26/11/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.



www.gpsaste.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione|Accessorio

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1331/2024 RGE

Lotto UNICO: San Calogero (VV) C.DA CANNAVARO, 1/1 di ABITAZIONE IN VILLINO CON CIRCOSTANTE AREA LIBERA SCOPERTA PERTINENZIALE cat. A/7, cl. U, 14 vani, mq. 383 escluso aree scoperte mq 363, Piano T-1-2-; 1/1 di UNITA IMMOBILIARE al PS1 autorimesse, cat. C/6, classe 3, consistenza mq 438, superficie catastale mq 434. II tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 530.660,00; offerta minima Euro 397.995,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2025 ore 16:00

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2025 ore 12:30

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2017 RGE

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone (ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 35.657,72; offerta minima Euro 26.743,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2025 ore 09:00

SERRA SAN BRUNO

AUTORIMESSE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2021 RGE

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Tre autorimesse (sub. 2 mq. 31, sub. 3 mq. 33, sub. 8 mq. 28) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra, meglio descritte nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 24.848,43; offerta minima Euro 18.636,32. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Appartamento per civile abitazione posto su due livelli costituenti piano primo e secondo di un fabbricato a più piani fuori terra, con annessa pertinente autorimessa posta al piano seminterrato del medesimo fabbricato, il tutto meglio descritto nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 90.675,00; offerta minima Euro 68.006,25. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Due autorimesse (sub. 9 mq. 25 e sub. 10 mq 48) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:30

SIMBARIO

FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2008 50/2023 RGE

Lotto 1: Simbario (VV) Contrada Bertucci, 1) Appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale, qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 40, centiare 98; qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 06, centiare 61. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno, con annessa corte, superficie lorda complessiva pari a circa 95 mq. Prezzo Base Euro 27.421,87; offerta minima Euro 20.566,40. Lotto 2: Simbario (VV) Contrada Bertucci, Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da: 1) appezzamento di terreno con annesso fabbricato rurale articolato in un solo piano fuori terra e dotato di corte, superficie are 1 centiare 40; superficie are 46 centiare 67, seminativo. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno con annessa corte. Prezzo Base Euro 21.726,56; offerta minima Euro 16.294,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2025 ore 10:30

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 54.386,00; offerta minima Euro 40.790,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2025 ore 09:00

VIBO VALENTIA-ZAMBRONE

VILLINO-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2024 RGE

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Località Portosalvo, 1/1 di Fabbricato industriale sito in Località Portosalvo del Comune di Vibo Valentia (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vibo Valentia (VV) Fg. 6 p.la 91 sub 1104 graffato al sub 1105 Piano Terra Cat. D/7. Prezzo Base Euro 1.072.635,20; offerta minima Euro 804.476,40. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) via Roma, 1/1 di Appartamento di tipo economico sito in Via Roma del Comune di Vibo Valentia (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vibo Valentia (VV) Fg. 7 p.la 282 sub 2 Piano Terra Cat. A/3. Prezzo Base Euro 68.966,10; offerta minima Euro 51.724,58. Lotto 3: Zambrone (VV) C.da Madama snc, 1/1 di Appartamento in Villino sito in C.da Madama snc del Comune di Zambrone (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Zambrone (VV) Fg. 1 p.la 496 sub 1 Piano Terra e Piano Primo Cat. A/7. Prezzo Base Euro 352.199,50; offerta minima Euro 264.149,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2025 ore 15:30

SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

Esec. Imm. n. 60/2017 RGE

Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 75.303,00; offerta minima Euro 56.477,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:00

Immobilie comm.le|ind.le

ROMBIOLO

CAPANNO

Esec. Imm. n. 66/2018 40/2019 RGE

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polissano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 82.858,09; offerta minima Euro 62.143,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2025 ore 11:00

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SICILIA

Enna - Messina

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
ENNA**

Abitazione | Accessorio

ENNA - PIAZZA ARMERINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 43/2023

ENNA (EN): Lotto 1: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO Categoria: A3 [Abitazione di tipo economico] Dati Catastali: foglio 179, particella 1549, subalterno 6, Rendita: Euro 362,55, Zona censuaria 1, Categoria A/3b), Classe 3, Consistenza 6,0 vani, Dati di superficie: Totale: 148 m 2 Totale escluse aree scoperte c): 128 m2. [Autorimessa / Garage] Dati Catastali: C/6, foglio 179, particella 1549, subalterno 13 Prezzo base Euro 111.668,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/10/2025 ore 09:00. Lotto 2: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO, Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 7, Piano 1, Dati di classamento: Rendita: Euro 332,34, Zona censuaria 1, Categoria A/3b), Classe 3, Consistenza 5,5 vani Dati di superficie: Totale: 113 m 2 Totale escluse aree scoperte c) : 105 m2. GARAGE : Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 14 Indirizzo: VIA GIACOMO PUCCINI n. SNC Piano S1 Dati di classamento: Rendita: Euro 99,78, Zona censuaria 1, Categoria C/6e), Classe 4, Consistenza 46 m2 Dati di superficie: Totale: 51 m2. Prezzo base Euro 80.871,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2025 ore 09:00. Lotto 3: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO sito a PIAZZA ARMERINA, Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 9, Dati di classamento: Rendita: Euro 362,55, Zona censuaria 1, Categoria A/3b), Classe 3, Consistenza 6,0 vani Dati di superfi-

cie: Totale: 136 m 2 Totale escluse aree scoperte c): 128 m2. GARAGE Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 19 Piano S1 Dati di classamento: Rendita: Euro 70,86, Zona censuaria 1, Categoria C/6e), Classe 5, Consistenza 28 m2 Dati di superficie: Totale: 32 m2. Prezzo base Euro 88.705,80. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2025 ore 09:00. Lotto 4: Via Giacomo Puccini, Piena proprietà APPARTAMENTO, Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 11, Piano 2, Dati di classamento: Rendita: Euro 362,55, Zona censuaria 1, Categoria A/3b), Classe 3, Consistenza 6,0 vani, Dati di superficie: Totale: 136 m 2 Totale escluse aree scoperte c) : 128 m2. GARAGE Foglio 179 Particella 1549 Subalterno 21, Piano S1 Dati di classamento: Rendita: Euro 69,41, Zona censuaria 1, Categoria C/6e), Classe 4, Consistenza 32 m2 Dati di superficie: Totale: 36 m2. Prezzo base Euro 90.382,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2025 ore 09:00. Professionista Delegato Avv. CATALANO GAETANO tel. 3290760710. G.E. Dott. Palazzo Davide

CAPIZZI (ME)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 54/2024

CAPIZZI (ME): Lotto UNICO: Viale della Provincia 21, Piena proprietà dell'immobile, Categoria: A2 [Abitazione di tipo civile] - foglio 49, particella 423, subalterno 8, 6 vani, superficie catastale mq. 124 (totale escluse aree scoperte mq 118) Prezzo base Euro 82.850,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/10/2025 ore 09:30. Professionista Delegato Avv. CATALANO GAETANO tel. 3290760710. G.E. Dott. Palazzo Davide

PIAZZA ARMERINA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 803/2023

PIAZZA ARMERINA (EN): Lotto 1: Via Renato Guttuso Pal. A s.n.c. (Contrada Solazzo), appartamento unifamiliare in condominio posto al piano primo, scala A, in località Piazza Armerina, Via Renato Guttuso Pal. A s.n.c. (Contrada Solazzo). Superficie lorda pari a 124 mq (esclusi i balconi, che hanno una superficie complessiva pari a 32 mq). Prezzo base Euro 53.055,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/12/2025 ore 09:30. Professionista Delegato Avv. Maria Fiscella tel. 3382108703. G.E. Dott. Davide Palazzo

www.asteannunci.it

**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

FURCI SICULO - MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 223/1999

Lotto 3 - Messina, Via Primo S. Licandro 12 Quota di 1/2 indiviso dell'appartamento nel Compl. "Concordia", Pal. 4, a P. 4 Scala B, composto nell'in-

tero da tre vani, accessori e balconi, di complessivi mq. lordi 116,20 circa nell'intero. Prezzo base d'asta: euro 35.799,97 Notizie urbanistiche in perizie e nell'avviso di vendita. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 15.10.2025 alle ore 9.45 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it e www.normanno.com

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2022

In Messina (ME), Filicusa Gesso - Lotto 2: Terreno agricolo su cui insistono una piccola abitazione prefabbricata, una legnaia e un fabbricato diruto, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Solo la particella 79 è per la quota di 1/2, in quanto in comproprietà con un coerede. Superficie commerciale totale mq 5.872. PREZZO BASE Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.350,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-nista 30/10/2025 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Ganzirri Via Lago Grande n. 90/A nonché in via telematica trami-

te la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2024

In Messina (ME), - Lotto UNICO: Piena proprietà (100%) di unità immobiliare ad uso civile abitazione, posta al piano sesto di una palazzina facente parte di un complesso condominiale. L'unità immobiliare è composta da: ingresso/soggiorno, un'ampia cucina con accesso diretto al balcone, n.2 camere con accesso diretto al balcone, n.2 bagni, n.1 ripostiglio e posto auto interno al condominio. PREZZO BASE Euro 99.700,00. Offerta minima Euro 74.775,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto con modalità asincrona telematica 04/11/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bisignano Michela 3452181917, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 299/2013

In Messina (ME), Via Sofia Idelson, Condominio Cooperativa Sperone 4 - Lotto UNICO: La quota di 1/1 della nuda proprietà di appartamento, posto al piano terzo, scala F. int. 6, della superficie commerciale di 116,18 mq. PREZZO BASE Euro 113.841,01. Offerta minima Euro 85.380,75. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Asta senza Incanto 24/10/2025 ore 17:00 presso studio legale Melazzo Saija & associati, sito in Messina, Via Enzo Geraci is. 78 n. 23. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0906010161, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2023

In Messina (ME), Via delle Palme, S. Lucia sopra Contesse 23 - Lotto UNICO: Proprietà superficaria di abitazione unifamiliare con garage costituita da un fabbricato a 2 elevazioni f.t. più sottotetto e piano seminterrato, composto da 6 vani più accessori (ingresso, 3 Camere, 1 cucina, 1 soggiorno/pranzo, 3 disimpegni, 1 ripostigli, 2 bagni, sottotetto, scala interna che collega i vari piani e 2 logge/verande, 1 Garage (sub.8), due corti/giardino private rispettivamente una a Est e una a Ovest da cui si accede. PREZZO BASE Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2025 ore 10:30 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via S. Elia n. 37-39. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Fiarè Saverio 3281450503, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 280/2017**

In Messina (ME), Viale San Martino is.13 350 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione posto al quinto piano della superficie commerciale di 207,20 mq. PREZZO BASE Euro 259.830,00. Offerta minima Euro 194.872,50. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2025 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina via Ghibellina n. 21, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Navarra Maria Letizia 090671582, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 244/2010

In Messina (ME), Vill. Santo Stefano Briga, via Aranciarella - Lotto 1: fabbricato composto da un vano, ingresso e due ripostigli a piano terra, da un vano più accessori e disimpegno al primo piano e cucina, ripostiglio e veranda piano unitamente alla terrazza sovrastante il secondo piano. PREZZO BASE Euro 15.041,25. Offerta minima Euro 11.280,93. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 30/09/2025 ore 12:00 presso studio del delegato in Messina Via Mamertini 17. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2016

In Messina (ME), Via 29/b Pal B int 84 - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento della superficie commerciale di 81,75 mq. PREZZO BASE Euro 43.646,77. Offerta minima Euro 32.735,07. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 14/11/2025 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Loggia dei Mercanti n. 19 (fronte Provincia Regionale di Messina, ingresso Corso Cavour). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Cataldo Domenico 090671978, per info e visita immobile

Immobile comm.le|ind.le**MESSINA****NEGOZIO/BOTTEGA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2022

In Messina (ME), Via Marco Polo 144 - Lotto UNICO: Negozio/bottega della superficie commerciale di 131,25 mq, composto da un vano collegato a due camere più w.c e cucina. PREZZO BASE Euro 29.197,50. Offerta minima Euro 21.898,12. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 28/10/2025 ore 10:00 presso Studio del delegato sito in Messina Via La Farina n. 171 is. G. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA**EDIFICIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 168/2020**

In Messina (ME), S.S. 113 dir - Villaggio Spartà - Lotto UNICO: Edificio commerciale della superficie commerciale di 2.109,10 mq a due elevazioni f.t. (oltre piano cantinato carrabile e corte annessa) e da un deposito esterno annesso. L'edificio commerciale è identificato al Catasto del Comune di Messina al foglio 1 particella n. 1156 subalterni nn. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13; il deposito esterno alla particella 1157 sub 1. deposito esterno annesso.

PREZZO BASE Euro 756.000,00. Offerta minima Euro 567.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 23.000,00. Asta senza Incanto 18/11/2025 ore 16:30 presso studio legale "Melazzo Saija & associati" in Messina, Via Enzo Geraci is. 78 n. 23. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Nucita Carlo 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 28/2022**

In Messina (ME), Via Consolare Valeria 186 - Lotto UNICO: Negozio posto al piano terra della sup.lorda complessiva di mq 88,00. L'immobile è composto da un ampio vano bottega di circa mq 33,70, da un disimpegno che distribuisce ad un vano retrobottega di mq 13,92, un vano deposito di mq 7,43 e di un wc di mq 2,95. PREZZO BASE Euro 56.950,00. Offerta minima Euro 42.712,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2025 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Roccalumera, Via Umberto I 644 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. LONGO GIOVANNI 3488326680, per info e visita immobile

MESSINA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2019

In Messina (ME), Località San Licandro, via Olimpia 4/A - Lotto UNICO: piena proprietà di locale magazzino posto al p.t. della palazzina "B" del Condominio denominato "San Licandro Residence". Il locale si disloca su unico piano di un edificio a cinque elevazioni f.t. e sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 420,74. PREZZO BASE Euro 84.103,25. Offerta minima Euro 63.077,43. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 21/11/2025 ore 09:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via Maffei n° 5. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo****MESSINA****TERRENO CON FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 101/2021

Lotto 1 Messina, C.da Casicelle s.n. - Lardereria Inf. Terreno con fabbricato di quattro vani ed accessori ai piani. T-1 e terrazzo a P. 2 su cui realizzata copertura con struttura abusiva (dall'Ape in classe E) e deposito, adibito ad abitazione, ai piani T e 1. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Su terreno e part. 499 trascritto provvedimento assegnazione casa coniugale successivamente a ipoteca del precedente. Immobili occupati da terzi. Prezzo base d'asta: euro 182.000,00. Offerta minima: euro 136.500,00. Rilancio minimo in aumento: euro 5.000,00. Lotto 2 - Scaletta Zanclea, Via Roma n. 321 Appartamento a P. 1, composto da pranzo-soggiorno con a.c., due vani, bagno, lavanderia e balconi oltre soprastante terrazza a P. 2, su cui realizzata tettoia in legno. Dall'Ape in classe A2. Notizie urbanistiche e su difformità in perizia. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 119.000,00 Offerta minima: euro 89.250,00 Rilancio minimo in aumento: euro 3.500,00 (tremila-cinquecento/00). VENDITA SENZA INCANTO SINCRO-NA MISTA Deliberazione sulle offerte 21.10.2025 alle ore 9.30 Luogo: studio professionista delegato - Messina, Via Cesare Battisti n. 265 e su piattaforma www.garvirtuale.it Per info: 0902130193 - valegiordano@virgilio.it G.E. Dott. Daniele Carlo Madia Professionista delegato e custode: Avvocato Valentino Giordano Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.tempostretto.it - www.canaleaste.it - www.rivistaastegiudiziarie.it

FRANCAVILLA DI SICILIA

APPARTAMENTI- TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2023

In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 1: Quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a appartamento residenziale (non del tutto rifinito) superficie commerciale di 106,75 mq. L'appartamento si sviluppa al piano primo. Esso è costituito da un soggiorno, una cucina, due bagni, una lavanderia e due camere da letto, collegate da un corridoio. PREZZO BASE Euro 38.799,45. Offerta minima Euro 29.099,58. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 2: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a appartamento residenziale, superficie commerciale di 106,75 mq. L'appartamento si sviluppa al piano primo. Esso è costituito da un soggiorno, una cucina, due bagni, e tre camere da letto, collegate da un corridoio. PREZZO BASE Euro 48.257,44. Offerta minima Euro 36.193,08. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), - Lotto 3: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a appartamento residenziale, superficie commerciale di 211,25 mq. L'appartamento è trattato come un corpo assolutamente autonomo. Esso è costituito da un soggiorno, una cucina, due bagni, e tre camere da letto, collegate da un corridoio. PREZZO BASE Euro 119.227,50. Offerta minima Euro 89.420,62. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Via Tindari - Lotto 4: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a sottotetto non abitabile superficie commerciale di 55,00 mq. Il sottotetto si sviluppa al piano terzo. Esso è costituito da un unico locale di circa 110 mq, che si presenta come un deposito occasionale sottotetto a due falde e pannelli coibentati, completamente a rustico con muratura a vista e assenza di intonaco. PREZZO BASE Euro 21.341,25. Offerta minima Euro 16.005,93. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), - Lotto 5: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile corrispondente a sottotetto non abitabile superficie commerciale di 55,00 mq. Il sottotetto si sviluppa al piano terzo. Esso è costituito da un unico locale di circa 110 mq, che si presenta come un deposito occasionale sottotetto a due falde e pannelli coibentati, completamente a rustico con muratura a vista e assenza di intonaco. PREZZO BASE Euro 21.341,25. Offerta minima Euro 16.005,93. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Francavilla di Sicilia (ME), Valle dell'Alcantara - Lotto 6: quota di 1000/1000 di piena proprietà di terreno agricolo sito in Zona Valle dell'Alcantara della superficie commerciale di 12.980 mq. quota di 1000/1000 di piena proprietà di immobile corrispondente a fabbricato rurale e corte esterna, sito in Francavilla di Sicilia, Valle dell'Alcantara, della superficie commerciale di 73,50 mq. PREZZO BASE Euro 112.995,00. Offerta minima Euro 84.746,25. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 11/11/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bilotta Francesco 090712992, per info e visita immobile

NIZZA DI SICILIA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 5745/2019

In Nizza di Sicilia (ME), Corso Umberto I 365 - Lotto 1: abitazione di tipo economico composta da due vani oltre accessori a piano terra e due vani oltre accessori al primo piano oltre terrazza calpestabile, dotata anche di cortile con accesso pedonale sulla via Comandante Todaro, posta ai piani terra-primo-secondo, della superficie lorda complessiva di circa mq 299,06,. PREZZO BASE Euro 196.000,00. Offerta minima Euro 162.600,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Nizza di Sicilia (ME), Neci o Volpone - Lotto 2: terreno agricolo consistente in uliveto con ruderi di numero due fabbricati rurali. PREZZO BASE Euro 99.530,00. Offerta minima Euro 80.500,05. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 06/10/2025 ore 16:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Ghibellina n. 46 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garvirtuale.it. G.I. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Alfa Cettina 3487920740, per info e visita immobile

ROCCALUMERA

TERRENI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/1993+22/93+196/00

Lotto 2 - Roccalumera, C.da Rinazzo Terreno esteso are. 4.30. Prezzo base d'asta: euro 31.805,36 Lotto 4 - Roccalumera, C.da Passalbano, Terreno esteso are 1.62, dall'estratto di mappa il terreno risulta intercluso. Prezzo base d'asta: euro 13.822,59 Lotto 6 - Roccalumera, C.da Pirainazzo Terreno esteso are 9.40. Prezzo base d'asta: euro 19.865,14 Lotto 9 - Roccalumera, Via Umberto I n. 511 Immobile a P.T., consistente in un ampio vano adibito a ferramenta e in altri tre vani, w.c. e cortile, in cattivo stato di conservazione, catastato come appartamento; posto in comunicazione con altra porzione del piano di proprietà di terzi. Prezzo base d'asta: euro 19.652,85 Occupato da terzi. Notizie sulla destinazione urbanistica dei terreni e sulla regolarità urbanistica nell'avviso integrale di vendita e nella perizia. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 14.10.2025 alle ore 10.30 Luogo: Messina, Via Cavalieri della Stella n. 7 Notaio Delegato e custode: Adele Penna Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Per info: 090/344892 G.D. Dott.ssa D'Angelo Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it e www.tempostretto.it

Terreno|Immobile agricolo

FORZA D'AGRÒ

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 448/1992

Lotto 3 - Forza D'agrò, C.da Franutaro Terreno di complessive are 63.10 in zona C3. Prezzo base d'asta: euro 33.337,51 Notizie urbanistiche e sulla destinazione dei terreni in perizie e nell'avviso di vendita. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 15.10.2025 alle ore 10.00 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it e www.normanno.com

Bene Mobile

SANT'AGATA DI MILITELLO

QUOTE DI PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. Es. Mob. N. 789/2023

In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Duomo 51 - Lotto 1: Quota di partecipazione della Società "Sberna Viaggi Srl" pari al 20% del capitale sociale con valore nominale pari ad Euro 16.544,00. PREZZO BASE Euro 254.390,00. Rilancio minimo in aumento Euro 7.000,00. In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Duomo 51 - Lotto 2: Quota di partecipazione della Società "Sberna Viaggi Srl" pari al 6,67% del capitale sociale con valore nominale pari ad Euro 5.514,67. PREZZO BASE Euro 84.839,00 Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00 Asta con Incanto 16/10/2025 ore 15:30 presso studio in Messina via Luciano Manara n. 82. G.D. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 090673154, per info e visita immobile



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it