

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD ETSOLE



Anno XXVIII | 641 | N° 7 • Aprile 2025 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane sp.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 7 - 4 Aprile 2025 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padovam@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigom@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.trevisom@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.materam@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzarom@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotonom@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenzom@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locrim@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziatermecom@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmim@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paolom@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabriam@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentiam@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.beneventom@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferraram@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenonem@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.romam@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchiom@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rietim@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milanom@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamom@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsiziom@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.leccom@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandriam@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bariam@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermom@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messinam@edicomspa.it

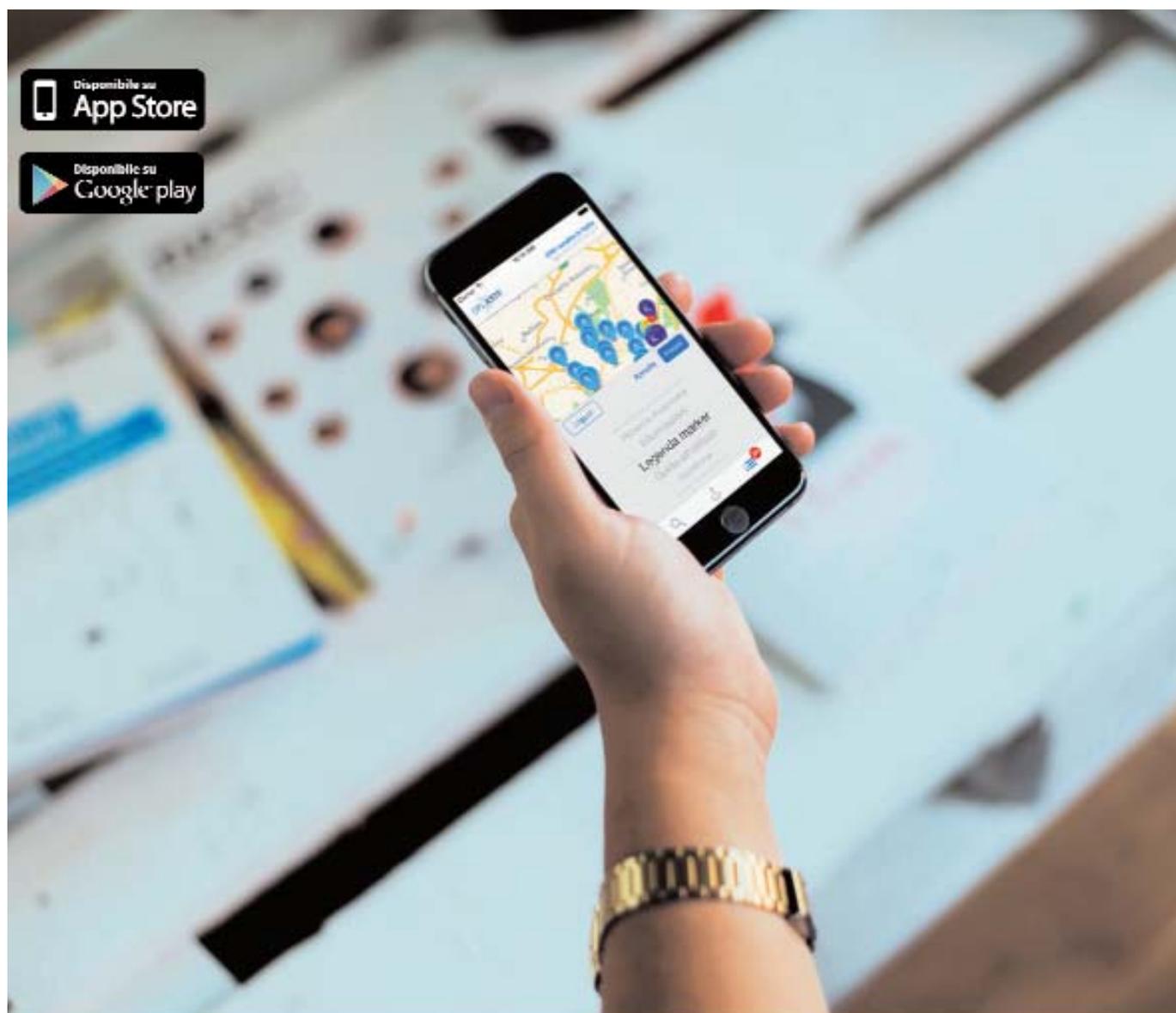
• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.ternim@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia
IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (641)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

EMILIA ROMAGNA	6
Ferrara	pag. 6
Modena	pag. 9
Ravenna	pag. 9
<hr/>	
FRIULI V. GIULIA	10
Pordenone	pag. 10
<hr/>	
VENETO	12
Belluno	pag. 12
Rovigo	pag. 12
Treviso	pag. 16
Venezia	pag. 20
Verona	pag. 21



CENTRO

LAZIO	23
Civitavecchia	pag. 23
Rieti	pag. 24
<hr/>	
TOSCANA	26
Massa	pag. 26
<hr/>	
UMBRIA	28
Terni	pag. 28



SUD

CAMPANIA	33
Benevento	pag. 33
Nocera Inferiore	pag. 38
<hr/>	
BASILICATA	39
Matera	pag. 39
<hr/>	
PUGLIA	43
Foggia	pag. 43
Trani	pag. 47
<hr/>	
CALABRIA	48
Catanzaro	pag. 48
Cosenza	pag. 50
Crotone	pag. 55
Lamezia Terme	pag. 57
Locri	pag. 59
Palmi	pag. 61
Paola	pag. 62
Reggio Calabria	pag. 64
Vibo Valentia	pag. 65



ISOLE

SICILIA	69
Messina	pag. 69

EMILIA ROMAGNA

Ferrara -
Modena - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FERRARA



Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su

RGF 3/2020

FERRARA - Lotto 3: frazione Contrapò, Via Bertolda. piena proprietà di complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Curatore Dott. Baraldi Enrico tel. 351-7690758 (ore 9-13). Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RGF 9/2023

Argenta (FE) - Lotto UNICO: loc. Consandolo, Via Burioni. Piena proprietà di abitazione indipendente su tre lati con garage e corte esclusivi, composta da ingresso su cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, scala di accesso al piano primo con sottoscala ad uso ripostiglio al piano terra; disimpegno/vano scale, due camere al piano primo. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, antonio@studioantonioagresta.it. Udienda senza incanto 06/06/2025 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



RGF 131/2024

CENTO - Lotto UNICO: Via Alcide De Gasperi. piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato, con cantina pertinenziale al piano terra e autorimesa Occupata. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RGF 76/2024

Codigoro (FE) - Lotto 1: Mezzogoro, Via Vittorio Veneto. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Codigoro (FE) - Lotto 2: Mezzogoro, Via Vittorio Veneto. Piena proprietà di abitazione con garage e corti esclusive libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 06/06/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



RGF 22/2024

Comacchio (FE) - Lotto 1: Lido degli estensi, Via Dante Alighieri. Piena proprietà di appartamento facente parte di un più ampio complesso plurifamiliare edificato in zona semicentrale rispetto l'arenile marino della località balneare di Lido degli Estensi, composto da : - Piano primo: pranzo/soggiorno con angolo cottura, servizio igienico ricavato sotto la rampa di scale che permette l'accesso al piano secondo; - Piano secondo vano scale/disimpegno, letto, bagno, ampio ripostiglio (utilizzato a camera da letto) oltre ad un ampio balcone verandato. libero. Prezzo base Euro 131.458,80. Offerta minima Euro 98.594,10. Udienda senza incanto 06/06/2025 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

TERRE DEL RENO

VILLA

maggiori informazioni su



RGF 129/2023

TERRE DEL RENO - Lotto 8: MIRABELLO, Corso Italia. Piena proprietà, di villa unifamiliare di notevoli dimensioni, con vasto giardino recintato composta. occupato. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 09:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

LAGOSANTO - FISCAGLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su



RGF 121/2024

LAGOSANTO Lotto 1: Via Piave 1. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 con area cortiliva esclusiva e

garage in corpo separato, Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. FISCAGLIA - Lotto 2: Via Provane Gallare 9. Piena proprietà di appartamento, dotato di area cortiliva comune ed in parte esclusiva. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzoni@libero.it. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su

RGE 136/2024

Portomaggiore (FE) - Lotto UNICO: Via Camillo Benso Conte di Cavour. Piena proprietà di appartamento al piano 3 con autorimessa posto in fabbricato esterno al p.t. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima Euro 53.100,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, info-procedure-tribfe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RGE 87/2023

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Ruina, Piazza Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di abitazione indipendente al p.t.-1 dotata di area cortiliva esclusiva circostante, sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso autorimessa e una tettoia in legno. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 06/06/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



RGE 133/2024

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Mirabello, Corso Italia. piena proprietà di appartamento posto al piano primo con zona di servizio al piano terra, corte pertinenziale di proprietà esclusiva ed autorimessa esterna in corpo separato, Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 11:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TERRE DEL RENO

VILLETTA

maggiori informazioni su



RGE 132/2024

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Loc. Dosso, Via Luigi Einaudi. Piena proprietà di fabbricato in piccolo contesto plurifamiliare costituita da un appartamento posto al piano primo, con corte pertinenziale di proprietà esclusiva e autorimessa sottostante occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RG 269/2019

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Via Statale- fraz. San Carlo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con pertinenziali lavanderia e garage al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 06/06/2025 ore 09:15. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

COMACCHIO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su

RGE 128/2024

COMACCHIO - Lotto UNICO: località Vaccolino, via Rotta Zambusi snc. Piena proprietà di fabbricato utilizzato a dormitorio di cacciatori con giardino e da area valliva adiacente, ricompreso all'interno della "Valle Bertuzzi" libero. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzecchi@avvzecchi.it. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RG 2045/2020

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto 1: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di abitazione ubicata sul retro del capannone, di circa mq. 146,00. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Liquidatore giudiziale Dott. Paolo Rollo, tel. 0532211140. Udiienza senza incanto 13/06/2025 ore 10:30. G.D. A. Ghedini.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE-BAR

maggiori informazioni su



RGE 104/2024

Riva del Po (FE) - Lotto UNICO: Berra, Via Vittorio Veneto. Piena proprietà di fabbricato al p.t.-1 uso abitazione, bar e magazzini e piccola porzione scoperta frontistante e fiancheggiante il bar, il tutto sito in libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzoni@libero.it. Udiienza senza incanto 27/06/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

OSTELLATO

TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



RGE 111/2024

OSTELLATO - Beni in piena proprietà siti in località S. Giovanni, Zona Sipro, Via Giovan Battista Tiepolo. Lotto 1 Appartamento condominiale al p.1. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2: Ostellato, Terreno urbano a destinazione prevalentemente produttiva di superficie catastale mq.3.713. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

PORTOMAGGIORE**BOX AUTO**

maggiori informazioni su

**RGE 72/2024**

PORTOMAGGIORE - Lotto 2: Via XXIV Maggio. Piena proprietà di autorimessa posta al piano terra in fabbricato con plurime unità aventi la medesima destinazione d'uso occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 3.075,00. Offerta minima Euro 2.306,25. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

PORTOMAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su

**RGE 130/2024**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Ripapersico, Via Fortezza. Piena proprietà di appartamento con area esclusiva adibita a posto auto Libero. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Custode Giudiziario Rag. Ascanelli Alessio, tel. 0532209216, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Immibile comm.le|ind.le**ARGENTA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su

**RGE 49/2023**

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da magazzino-frigorifero per frutta-ortaggi e lavorazione con locali deposito e camere ed abitazione adiacente. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@centristudi.fe.it. Udienda senza incanto 20/06/2025 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

CODIGORO**NEGOZIO - DEPOSITO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su

**RG 1759/2023**

CODIGORO - Lotto UNICO: Località Caprile Centro. Piena proprietà di negozio - deposito - autorimessa ed aree urbane Libero. Prezzo base Euro 23.712,00. Offerta minima Euro 17.784,00 Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 09:15. G.I. Dr.ssa Cocca.

COMACCHIO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su

**RGE 125/2024**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido di Volano, Via delle Quaglie. Piena proprietà di immobile ad uso commerciale (negozio) al piano terra facente parte di complesso residenziale composto da ampio locale suddiviso in due ambienti, bagno, disimpegno e ripostiglio libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzecchi@avvecchi.it. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

LAGOSANTO**OPIFICI**

maggiori informazioni su

**RGE 22/2024**

Lagosanto (FE) - Lotto UNICO: Via Spina. piena proprietà diporzione di fabbricato a destinazione sia

artigianale che abitativa sita al piano terra, oltre a corte comune interna, libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TERRE DEL RENO**NEGOZIO**

maggiori informazioni su

**RG 176/2024**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Sant'Agostino, Piazza Sandro Pertini 4. Piena Proprietà di negozio. Locato con contratto stipulato il 01.11.2019 della durata di anni 6 e scadenza in data 31.10.2025. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Custode Giudiziario Avv. Leonardo Melloni, tel. 0532/207040, e-mail studioglealemdr@gmail.com. Udienda senza incanto 20/06/2025 ore 09:00. G.I. Dott.ssa Cocca Marianna.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****RIVA DEL PO****BAR - UFFICIO**

maggiori informazioni su

**RGE 144/2023**

RIVA DEL PO - Piena proprietà di beni in loc. Ro Ferrarese via Risorgimento/ Via L.Scacerni. Lotto 1: Bar al p.t. con ripostiglio in corpo separato. Locato Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 2: Ufficio al p.1 attualmente adibito ad abitazione. Occupato Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 13/06/2025 ore 11:00 G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Terreno|Immibile agricolo**MESOLA****TERRENO**

maggiori informazioni su

RGE 138/2024

Mesola (FE) - Lotto 2: Alberazzo,. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di superficie catastale ha. 5,10 circa, divisa in due corpi poco distanti tra loro, Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 27/06/2025 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

www.asteannunci.it

OSTELLATO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/2022

Ostellato (FE) - Lotto UNICO: prossimità della Via Lidi Ferraresi e la Circonvallazione Dosso Rastrello,. Piena

Proprietà per la quota di 1/1 di lotto di terreno edificabile costituito da unico appezzamento di forma irregolare privo di fabbricati. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udenza senza incanto 27/06/2025 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Abitazione | Accessorio

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2024

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Piazza Giuseppe Garibaldi. piena proprietà di una porzione di fabbr-

cato costituita da un appartamento posto al quinto piano del condominio Patrizia, con annesso vano cantina pertinenziale al piano seminterrato Occupato. Prezzo base Euro 34.700,00. Offerta minima Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udenza senza incanto 27/06/2025 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

CERVIA

COMPLESSO CONDOMINIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 1/2022

CERVIA (RA) Lotto UNICO: Viale Giacomo Matteotti 13-17. Complesso condominiale commerciale-residenziale, costituito da tre distinti edifici composti da n.2 negozi, n. 3 appartamenti e n. 1 garage, il tutto su ampia area cortilizia. Prezzo base: Euro 1.650.000,00, aumento minimo Euro 1.650.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2025 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Dello Russo Andrea tel. 0544219977. G.D. Dott. Gilotta Paolo.



Tribunale di MODENA

Bene Mobile

ABBIGLIAMENTO

MARCHIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

GRIFONI

R.G.E. N. 12-1/2025

Lotto UNICO: Si dà pubblico avviso che è stata disposta la vendita competitiva del marchio (settore abbigliamento) denominato Grifoni e relativi asset intangibili, inclusi: - Marchi e design riferiti al marchio "Grifoni", come dettagliatamente definiti nel documento allegato (All.1 Avviso di vendita), e tutte le posizioni relative a marchi e design registrati ad esso connessi. - Il dominio internet <https://grifoni.com> e tutti i domini internet riferibili al perimetro del marchio Grifoni; gli account social denominati: <https://m.facebook.com/MauroGrifoniOfficial/> https://www.instagram.com/grifoni_official/ e tutti gli ulteriori account social (anche su piattaforma diversa) riferibili a marchi e design Grifoni attualmente nella disponibilità della Società. Prezzo base d'asta: euro 900.000,00 oltre IVA ed eventuali ulteriori oneri di legge. È esclusa l'applicazione dell'art.

216, comma 7, CCII (cd. "offerta minima"). Termine per presentazione offerte: le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate presso la Cancelleria del Tribunale di Modena - Sezione Procedure Concorsuali, in Modena Corso Canalgrande n.77, in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno 22.04.2025. La vendita è fissata per il giorno 23.04.2025 alle ore 13.00 presso il Tribunale di Modena avanti al Giudice Delegato dott. Carlo Bianconi. Prezzo base Euro 900.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2025 ore 13:00. Professionista. G.E. Dott. Bianconi Carlo

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su



RGE N. 128/2022

Pordenone (PN), Corso Giuseppe Garibaldi 43 - Lotto UNICO: Fabbricato composto al piano terra da due negozi, portico d'ingresso, scala aperta per l'accesso dei piani superiori, vari accessori sui lati dello spazio cortilizio. Al piano primo lato est 2 alloggi, corridoio, 5 vani, ripostiglio, bagno e wc; lato nord-ovest 4 vani corridoio, ripostiglio e wc. Al piano secondo alloggio composto da 5 vani, corridoio, ripostiglio, bagno oltre 2 terrazze e ripostiglio. In corso di liberazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 373.782,00. Offerta minima Euro 280.337,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 128/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48Z070841250000000976361 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pergato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

IMMOBILE

maggiori informazioni su



RGE N. 171/2023

Azzano Decimo (PN), via Pustotti 6 - Lotto UNICO: Casa in linea di testa di due piani fuori terra di circa 210 mq, corte comune circostante e immobile accessorio con destinazione stalla-fienile. Stato dell'immobile nel complesso scadente. Completa il lotto un terreno agricolo. Occupato. Difformità edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 171/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48C083561250000000999410 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

POLCENIGO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su



RGE N. 109/2023

Polcenigo (PN), Via Pordenone 45/E - Lotto UNICO: Alloggio al piano primo del condominio Residenza San Giovanni Lotto A, così articolato: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno, wc e due terrazzi. Dal vano scala si accede alla cantina. Autorimessa. In corso di liberazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 72.471,00. Offerta minima Euro 54.354,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 109/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85S0623012504000016612415 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



PORCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



RGE N. 18/2021 + 153/2024

Porcia (PN), Via del Porto 7 - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo composta di un ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere ed un bagno, piccolo terrazzo. Unità ad uso cantina e box auto coperto esterno. Occupato. Difformità catastali e sanabili, vi sono spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 46.831,00. Offerta minima Euro 35.124,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 18/2021 + 153/2024 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06B086311250000001033391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRATA DI PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



RGE N. 165/2023

Prata di Pordenone (PN), Via Leonardo da Vinci 54 - Lotto UNICO: Abitazione disposta su tre piani fuori terra facente parte di un edificio residenziale bifamiliare. Al piano terra si trova la zona giorno che è costituita da un salotto, soggiorno, cucina e bagno. Il piano terra è dotato di due ingressi. Al piano primo, a cui si accede con una scala interna, si trova la zona notte composta da due camere da letto, un bagno ed un accesso con scala al piano sottotetto. Prezzo base Euro 62.819,47. Offerta minima Euro 47.114,60. Vendita senza incanto telematica sincrona 12/06/2025 ore 15:00 presso lo Studio del profes-

sionista delegato in Pordenone, Via Vallona n. 62 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59G083561250000000999403 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Raffaella Verardo con Studio in Pordenone (PN), Via Vallona 62, telefono 0434 524468.

VALAVASONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su



RGE N. 172/2023

Valvasone (PN), Borgo S. Antonio 3 - Lotto UNICO: Immobile con corte esclusiva che si sviluppa su tre livelli composto, al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio accessorio e bagno, al primo piano, da due camere e bagno, con terrazzo esterno, al secondo piano, da soffitta. Prezzo base Euro 53.488,80. Offerta minima Euro 40.116,60. Vendita senza incanto telematica sincrona 13/06/2025 ore 17:00 presso lo Studio in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97M086311250000001043118 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e Custode nominato Avv. Tiziano Borlina con studio in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro 20/M tel. 0434560730.

VALVASONE ARZENE

FABBRICATO

maggiori informazioni su



RGE N. 86/2023

Valvasone Arzene (PN), Via IV Novembre - Lotto UNICO: Fabbricato a tre piani ad uso residenziale, con piccolo accessorio staccato e corte di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 60.468,75. Offerta minima Euro 45.351,56. Vendita senza incanto telematica sincrona 11/06/2025 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Pordenone - Vicolo delle Acque, 2 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 86/2023 Tribunale di Pordenone", Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71T070841250000000984536 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Francesco Ribetti con studio in Pordenone (PN) Vicolo delle Acque, 2, telefono 043420076.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

PORDENONE-PORCIA

COMPENDIO IMMOBILIARE - UNITA' IMMOBILIARE TERRENO

maggiori informazioni su



CAUSA DIVISIONALE N. 48/2023

Pordenone (PN), Via Conegliano 4 - Lotto PRIMO: Il primo fabbricato edificato su due piani fuori terra oltre alla soffitta, è composto da due appartamenti, oltre che da un'unità immobiliare uso ufficio. Il secondo edificio è un piccolo capannone adibito originariamente a laboratorio industriale. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 162.999,59. Offerta minima Euro 122.250,00. Porcia (PN), Via Cristoforo Colombo 1 - Lotto SECONDO: Abitazione su due piani fuori terra, al piano terra lavanderia, disimpegno, centrale termica e un'ampia zona di lavoro attualmente adibita a deposito; al piano primo ingresso, cucina, soggiorno con corridoio, due bagni e 4 camere. Uffici su unico livello al piano terra dove si trova tettoia utilizzata come autorimessa e vano accatastato come legnaia. Terreno di piccola superficie incolta che si connette con ampia area scoperta di pertinenza. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 236.402,99. Offerta minima Euro 177.303,00. Porcia (PN) - Lotto TERZO: Area edificabile accorpata in un unico appezzamento, attualmente incolto. Il terreno risulta nella piena disponibilità dei comproprietari. Prezzo base Euro 197.625,00. Offerta minima Euro 148.219,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2025 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale RG. n. 48/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12I0548412500000005000005 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le | ind.le

CANEVA

NEGOZIO

maggiori informazioni su

RGE N. 66/2021

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 44 - Lotto UNICO: Unità immobiliare su due piani: al piano terra il negozio, mentre al piano interrato adibito in parte a mostra e in parte a magazzino. Occupato. Prezzo base

Euro 72.162,00. Offerta minima Euro 54.122,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 66/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43F070841250000000976466 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VAJONT

LOCALE PUBBLICO SPETTACOLO

maggiori informazioni su



RGE N. 107/2023

Vajont (PN), via M. Porgeit 2 - Lotto UNICO: Locale di pubblico spettacolo realizzato negli anni 70 e comprende piano scantinato, piano terra e pieno primo, sup. lorda complessiva di mq 790 circa. Libero. Difformità catastali sanabili e delle difformità edilizie. Prezzo base Euro 192.415,00. Offerta minima Euro 144.312,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2025 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 107/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96Q070841250000000985034 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

PORDENONE

TERRENI

maggiori informazioni su

RGE N. 175/2022

Pordenone (PN) - Lotto TERZO: Terreni ricadenti in zona E4.1 - ambiti agricoli di riequilibrio ambientale e parte in viabilità esistente e/o previsione e parte in verde di arredo parte in Zona E4.1 - ambiti agricoli di riequilibrio ambientale. Libero. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Pordenone (PN) - Lotto QUARTO: Terreni ricadono parte in Zona E4.1 - ambiti agricoli di riequilibrio ambientale parte a viabilità esistente e/o di previsione e in zona E4.1 - ambiti agricoli di riequilibrio ambientale. Libero. Prezzo base Euro 48.938,00. Offerta minima Euro 36.704,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 175/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT90P0585612500126571555260 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BELLUNO - ROVIGO

Tribunale di
BELLUNO**Abitazione | Accessorio****SANTO STEFANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su



RGE N. 35/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/06/2025 ore 11:00 termine offerte 16/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - **SANTO STEFANO DI CADORE (BL)**, Via Nazionale 120 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO di modeste dimensioni sito al piano terzo del condominio denominato Lavardet, composto da un ingresso / corridoio, una camera, un bagno, una cucina / soggiorno e un poggolo; in parte privo del rivestimento ligneo posto a soffitto; con la comproprietà per la quota proporzionale delle parti comuni e condominiali, compresa l'area coperta e scoperta annessa e pertinenziale al fabbricato. Libero - Prezzo base: Euro 49.000,00 offerta minima Euro 36.750,00. Professionista Delegato: Notaio Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Tribunale di
ROVIGO**Abitazione | Accessorio****ROVIGO****ABITAZIONE CON ACCESSORIO ESTERNO**

maggiori informazioni su

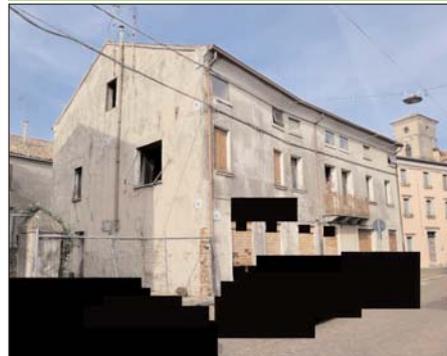
**Esec. Imm. n. 179/2024**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - frazione S. Apollinare, Via Don Aser Porta 33: porzione di fabbricato residenziale disposta su due piani (sup. 236) con accessorio esterno e piccolo scoperto. Quota proporzionale di spettanza sull'area coperta e scoperta, sulle parti comuni e sull'area di sedime e di accesso comune. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato, verrà liberato all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Federico

Salvalaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/06/2025 ore 09:00.

ARIANO NEL POLESINE**FABBRICATO DA RISTRUTTURARE**

maggiori informazioni su

**Esec. Imm. n. 193/2023**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giuseppe Verdi 10-12: fabbricato da ristrutturare, in stato di abbandono, fatiscente e in pessimo stato di manutenzione costituito da una struttura a 3 piani fuori terra e con poca area di pertinenza oltre a sedime. I lavori di ristrutturazione, ancora in fase iniziale, risultano sospesi da molti anni. Libero. Conformità edilizia-catastale-urbanistica, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Vedasi l'Avviso di vendita circa l'oggetto del trasferimento. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima: Euro 13.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/06/2025 ore 09:00.

ARQUÀ POLESINE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su

**Esec. Imm. n. 234/2022**

ARQUÀ POLESINE - Lotto 8 - P.zza Umberto I 1 int. 9: Quota di 1/1 di piena proprietà di immobile adibito ad abitazione del tipo accostato allo stato grezzo (sup.121 mq) senza garage o posto auto e quota di 1/3 di piena proprietà di area urbana; facente parte del complesso denominato "Corte Franco". E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. Identificazione cat. come da Avviso. Libero. Manca la regolarità catastale ed edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresi vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 34.650,00, offerta minima: Euro 26.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Guido Previateello, tel. 042551623. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2025 ore 09:00.

www.asteannunci.it

CASTELNOVO BARIANO

CASA D'ABITAZIONE CON DUE UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 200/2024

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località/Frazione Via di Mezzo 529: casa d'abitazione di tipo economico con due unità abitative, pertinenze e area scoperta. Identificazione catast. come da Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rilevano difformità, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2025 ore 09:00.

CEREGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 151/2024

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Lama Polesine, Viale Eridania 316: appartamento ad uso abitativo sito al piano terra, sup. 73 mq, con annessa area coperta e scoperta. Garage esterno in lamiera zincata piano terra, sup. mq 10. Quota di comproprietà indivisa sulle parti comuni dell'intero edificio condominiale e sull'area coperta e scoperta ex art. 1117 c.c. Occupato. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2025 ore 09:30.



CORBOLA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su



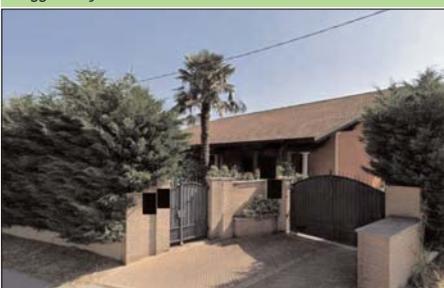
Esec. Imm. n. 183/2024

CORBOLA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Sabbioni 549: abitazione (piano T-1, sup. mq 116 cons. 5 vani) con garage (sup. 13 mq). Occupato. All'esterno costruite baracche in metallo e legno del tutto illegittime, devono essere demolite. Non dichiarata la conformità edilizia; Conformità catastale: conforme; Vincoli e oneri; il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 28.900,00, offerta minima: Euro 21.675,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2025 ore 09:00.

GRANZE

VILLA CON GARAGE E AMPI PORTICI

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 57/2022

GRANZE - Lotto UNICO - Via Ponticelli 33: Piena proprietà per la quota di 1/1 gravata dal diritto di abitazione del coniuge superstite ex art. 540 C.C. di villa tipologia residenziale di circa 500 mq al piano terra e 200 al p. 1, con 3 garage e ampi portici, sita nel centro abitato di Granze. Occupato in virtù di diritto di abitazione del coniuge superstite ex art. 540 C.C. Difformità catastale ed edilizia sanabile, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 140.800,00, offerta minima: Euro 105.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/06/2025 ore 10:00.

LOREO

VILLA CON FABBRICATO RURALE E PERTINENZA

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 118/2024

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via del Mare 4591-4593: villa padronale con ampio parco e con porzione di fabbricato di tipo rurale ex stalla fienile, sacello in prossimità del cancello d'accesso e altre 2 pertinenze. In parte occupato in forza di comodato inoppugnabile e in parte occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla Procedura (prima scadenza 20.3.2027). Parte non locata verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento. Abusi da sanare, Vincoli storico-monumentali, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 256.000,00, offerta minima: Euro 192.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2025 ore 09:30.

OSPEDALETTO EUGANEO - ESTE

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 137/2024

OSPEDALETTO EUGANEO - ESTE - Piena Proprietà - OSPEDALETTO EUGANEO: Lotto 1 - Via Peagnola 38: abitazione di tipo popolare (A/4, cons. 7,5 vani, sup. 262 mq, p.T-1) con adiacenti accessori abitativi. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: vedasi pagine 7 e 9 dell'elaborato peritale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. - ESTE: Lotto 2 - Via Canevedo 5: locale adibito a cantina (C/2 sup. 50 mq) situata all'interno di fabbricato condominiale. Libero. Identificazione catastale come da Avviso. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: vedasi pagine 13, 14 e 16, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 8.000,00, offerta minima: Euro 6.000,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2025 ore 15:00.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CASTELMASSA

LABORATORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 89/2024

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Camatte 95/C e 95/E: laboratorio per arti e mestieri (corpo A della consist. di 257 mq) e abitazione di tipo economico (corpo B di vani 5). Il corpo A risulta occupato in virtù di contratto di affitto di azienda, opponibile alla procedura, che scadrà il 31.1.2030. Corpo B occupato, sarà da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti difformità, Vincoli e oneri, il tutto come specificato in Perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2025 ore 10:15.

CASTELNOVO BARIANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO - NEGOZIO

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 3/2021 + 212/2022

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Municipale 193: lotto composto da appartamento al p. primo (vani 5,5), con accesso indipendente tramite una scala esterna; magazzino-lavorazione-forno al p.T. nel retro dell'edificio (cons. 76 mq); negozio al p.T. e sul fronte strada pubblica (cons. 55 mq) che confina e comunica con il retrostante magazzino. Appartamento libero; negozio e magazzino occupati con contratto di locazione a canone congruo scadente il 30.09.2026. Difformità urbanistiche ed edilizie, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/05/2025 ore 09:30.

www.asteannunci.it

LOREO

ABITAZIONE CON LABORATORIO

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 119/2024

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Puccini 26-28: abitazione di tipo civile posta al p. primo che costituisce l'abitazione principale e verrà liberata a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario; laboratorio artigianale posto al p.T. oggetto di un contratto di comodato gratuito inopponibile all'aggiudicatario; con area scoperta di pertinenza. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario; Vincoli e oneri come da perizia e note come da Avviso. Prezzo base: Euro 170.000,00, offerta minima: Euro 127.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2025 ore 09:00.

TAGLIO DI PO

ABITAZIONE - UNITA' USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 221/2023

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Mazzorno Destro, Via Marchi 4: abitazione (consistenza 9,5 vani) situata al piano terra e primo di un fabbricato di 3 unità immobiliari e del garage in corpo staccato, con area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, si rimanda alla perizia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 49.000,00, offerta minima: Euro 36.750,00. - Lotto 2 - fraz. Mazzorno Destro, Via Marchi 2: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale (cons. 275 mq), situata al piano terra di un fabbricato di 3 unità immobiliari, con vani accessori, area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai

sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Non occupato salvo l'utilizzo del deposito e cantina. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2025 ore 14:30.

TAGLIO DI PO

DUE UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 178/2024

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via San Basilio 52: porzione di fabbricato sito al piano terra e composto da due unità immobiliari, uno ad uso magazzino/laboratorio, l'altra ad uso residenziale. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato senza titolo, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/06/2025 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CASTELNOVO BARIANO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 112/2023

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Cavetto Nappi 643/1: Complesso immobiliare costituito da n. 2 unità immobiliari residenziali (corpi A di vani 5, e B di vani 6), un'unità immobiliare destinata a ricovero attrezzi agricoli (corpo C) e da un terreno agricolo (corpo D della sup. cat. 975 mq) con area cortiliva comune. Identificazione catastale come da Avviso. Occupato sino al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, eventuali pesi e oneri: si rimanda alla perizia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 88.100,00, offerta minima: Euro 66.075,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato

Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2025 ore 09:00.

Immobilie comm.le|ind.le

ROVIGO

CINEMA-TEATRO-CENTRO SERVIZI - SCUOLA

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 215/2018 + 228/18

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Guglielmo Marconi 5: compendio immobiliare formato da Corpo A: Cinema-Teatro della sup. compl. di circa mq 3.252,33; Corpo B: Centro servizi con aule, uffici, bar, ristorante, cappella e sagrestia della sup. compl. di circa mq 3.502,72 posto al p.T, I e II. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura e sarà consegnato libero al momento del trasferimento. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Fondiario. Vendita soggetta a IVA. Prezzo base: Euro 419.200,00, offerta minima: Euro 314.400,00. - Lotto 2 - Via Guglielmo Marconi 5: compendio immobiliare costituito da una scuola con aule, servizi e laboratori della sup. compl. di ca mq 2.816 oltre ad una sup. di ca mq 2.358 per il sedime dei fabbricati e la quota dell'area di pertinenza, posto al p.T, I, II e III. In parte occupato con contratto di locazione temporanea opponibile come da Avviso a cui si rinvia. Abusi da sanare a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Vendita soggetta a IVA. Prezzo base: Euro 179.200,00, offerta minima: Euro 134.400,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2025 ore 09:20.

PERNUMIA

LABORATORIO CON UFFICIO

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 145/2024

PERNUMIA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Brigata Julia 43: fabbricato ad uso laboratorio con ufficio posto al piano terra (sup. 398 mq), con area esclusiva di pertinenza, con quota di spettanza sul mappale 1235 ente urbano promiscuo a tutti gli edifici costruiti; sito in zona industriale del comune di Pernumia. Occupato senza titolo. Da liberare al trasferimento a cura e spese dell'aggiudicatario. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da Perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima: Euro 101.250,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2025 ore 09:30.

PORTO VIRO

FABBRICATO IN FASE DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 190/2023

PORTO VIRO - Lotto UNICO - Località Contarina, Via G. Marconi angolo Via Rossini: Proprietà 1/1 di fabbricato in fase di costruzione, allo stato grezzo avanzato poste al p.T, primo e sottotetto di edificio costruito per fini misti, residenziali, direzionali, commerciali. E' composto da 3 piani fuori terra, oltre a sottotetto ad uso magazzini, dotato di ingresso, vano scala con ascensore e corte esterna ad uso comune. Il piano secondo non è oggetto di vendita. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri il tutto come da perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 221.600,00, offerta minima: Euro 166.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Andriollo, tel. 0425590730. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2025 ore 11:50.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

LENDINARA

TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 10/2023

LENDINARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Marchefave: appezzamento di terreno agricolo con annessi fabbricati rurali. Corpo A: Cat. C2 uno di mq

310 e l'altro di mq 340; terreni di mq 50.781 complessivi. Corpo B: terreni complessivamente mq 17.397. Occupato in parte (parte corpo A e parte corpo B) in forza di contratto di affitto agrario, canone non congruo, scadente formalmente il 10.11.30; in parte libero; da liberare a cura della procedura a scadenza dell'annata agraria. Irregolarità sanabili, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 202.000,00, offerta minima: Euro 151.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2025 ore 15:00.

MASI

FABBRICATO USO COMMERCIALE CON ALLOGGIO

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 96/2024

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Colombare, Via Este 111 - 111/A - 111/B: fabbricato ad uso commerciale (pizzeria, sala giochi) con annesso alloggio, manufatto accessorio poco discosto ed area di pertinenza, superficie catast. area coperta e scoperta 2.065 mq. Identificazione catastale come da Avviso. In corso di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti irregolarità, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 67.200,00, offerta minima: Euro 50.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Federico Salvaggio, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/06/2025 ore 10:15.

Terreno|Immobilie agricole

PORTO VIRO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su



Esec. Imm. n. 11/2024

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Località Donada, Via Mantovana 116/A: terreno edificabile della superficie di 1540. Identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. G.E. Dott.ssa Rossana Marcadella. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2025 ore 15:00.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

ARCADE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 257/2023

ARCADE (TV) – Via Europa n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte del fabbricato plurifamiliare "A" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazza con portico al piano terra e magazzino al piano interrato; pertinenziali garage al piano interrato ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 48. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 89.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.320,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/06/2025 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PIEVE DEL GRAPPA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 286/2023

PIEVE DEL GRAPPA (TV) – (già Paderno del Grappa), frazione di Fietta, in Via Monte Boccaor n. 12/A -

Lotto 1, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Quattro Strade" - lotto 4 della lottizzazione e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 2) catastalmente composto da: cucina, disimpegno, due camere, bagno e due portici al piano terra; pertinenziali garage con ripostiglio al piano interrato ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 186. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 102.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.875,00. PIEVE DEL GRAPPA (TV) – (già Paderno del Grappa), frazione di Fietta, in Via Monte Boccaor n. 12/A - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Quattro Strade" - lotto 4 della lottizzazione e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 4) catastalmente composto da: cucina, disimpegno, due camere, bagno e due logge al piano primo; pertinenziale garage con ripostiglio al piano interrato. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 84.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.675,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/06/2025 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VILLORBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 262/2022

VILLORBA (TV) – località Fontane Chiesa Vecchia, in Via Silvello - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione del tipo "bifamiliare" a due piani fuori terra e pertinenziale garage al piano terra, il tutto allo stato grezzo; - pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 250; - ulteriore area di catastali mq. 50 adibita a strada. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20/05/2025 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita

degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 226/2022

VITTORIO VENETO (TV) – località Ceneda bassa, in Via P. Mascagni n. 66 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di Fabbricato unifamiliare ad uso residenziale e precisamente abitazione ai piani terreno/rialzato e primo (catastalmente piani T. e 1; in planimetria piani 1 e 2) catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, ripostiglio, taverna, lavanderia, w.c., centrale termica, terrazzino e portico al piano rialzato; tre camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 276. Libero chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 61.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/06/2025 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FONTANELLE

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



R.G. N. 4465/2023

FONTANELLE (TV) - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di Porzione di fabbricato ad uso negozio con locali e servizi accessori al piano terra, sita in Comune di Fontanelle (TV), Piazza Marconi (catastalmente Via Roma) n. 9. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di Porzione di fabbricato in Piazza Marconi (catastalmente Via Roma) n. 8, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente com-

posto da: ingresso dal piano terra e vano scale/disimpegno; soggiorno, cucina, altro disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere, disbrigo, w.c. e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 5. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 17/06/2025 alle ore 12:30. Delegato alla vendita Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PONZANO VENETO - TREVISO

LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 148/2023

PONZANO VENETO (TV) - Via Ettore Majorana - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di Laboratorio con uffici, servizi e locali accessori ai piani terra, primo e secondo; pertinenziale area scoperta di circa mq. 720. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 577.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 432.750,00. **TREVISO (TV)** - località S. Giuseppe, in Via Jacopo Bernardi n. 19/A - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Marilena" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 14) catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due terrazze al piano secondo; pertinenziale garage al piano terra. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 53.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.930,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/06/2025 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 9 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ALTIVOLE

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 300/2023

ALTIVOLE (TV) - Via Barco n. 43 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Fondo agricolo e precisamente terreni ad uso vivaio con capannone agricolo ad uso deposito con uffici adiacenti e unità commerciale. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. 24/06/2025 alle ore 09:00. Prezzo base Euro 610.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 457.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/06/2025 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

TREVISO

UNITA' ABITATIVA RESIDENZIALE

maggiori informazioni su



Esecuzione Immobiliare n. 285/2023

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Dott. David Moro
TREVISO (TV) - Via Tommaso Salsa, n. 86 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano rialzato, magazzino al piano terra e garage, posto in una costruzione presente nell'area scoperta, siti nel quartiere di Santa Maria del Rovere (TV). Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 69.400,00. Offerta minima Euro 52.050,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 27/05/2025 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode IVG Treviso, con studio in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, tel. 0422/435022 fax. 0422/435022 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

astemobili

Like



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

FOLLINA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su



RGE 462/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco Torresan; Delegato Avv. Claris De Nardi

FOLLINA (TV) - borgo Masot, Via Marino De Mari n. 11 - Lotto unico, piena proprietà di Porzione di abitazione contigua (porzione di una schiera ex fabbricato rurale), disposta su un piano fuori terra, primo e secondo, in grave stato di conservazione, con area scoperta adibita a giardino della superficie commerciale di circa 52 mq L'immobile è libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18 giugno 2025 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n.18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisenardi@mdnlexasociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

POVEGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



Esecuzione: N. 391/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Povegliano (TV), frazione Santandrà, via Croce nn. 58/60, costituite da: 1) un fabbricato disposto ai piani primo (abitazione di circa mq. 133 lordi oltre alla terrazza di mq. 9), terra

(abitazione non autorizzata di circa mq. 133 lordi con altezza di piano di mq. 2,50) e interrato (cantina non autorizzata di circa mq. 20 accessibile da scala esterna); 2) costruzione in materiali prefabbricati in aderenza all'abitazione utilizzata come laboratorio/garage; 3) tettoia aperta su due lati, classificata come garage, con struttura portante in metallo e copertura in eternit; 4) area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 1.194. Difficoltà edilizie meglio precisate in perizia. Occupati in forza di contratto di comodato. La liberazione degli immobili può essere disposta a semplice richiesta del custode. Prezzo base: Euro 159.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 119.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28 maggio 2025 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



Esecuzione: N. 421/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero del fabbricato e quota di 1/2 di proprietà del terreno. Unità immobiliari in Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV), località Liedolo, costituite da: 1) porzione di fabbricato ad uso abitazione ubicata in via San Martino n. 3/A, disposta ai piani terra (ingresso/cucina/soggiorno) e primo (tre camere, bagno e terrazza) con adiacenti locali al piano terra e al piano primo soppalcato adibiti a magazzini/ripostigli, garage e bagno per circa mq. 210 lordi complessivi con area scoperta di pertinenza; quota di un mezzo di terreno boschivo di mq. 3604 intercluso con giacitura di accentuata pendenza. Occupati dal coniuge dell'esecutato in forza del provvedimento di assegnazione della casa coniugale opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28/5/2025 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed invia-

ta tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

VILLORBA

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su



PROC. 328/2023

ERRATA CORRIGE - TRIBUNALE DI TREVISO

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su "La Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 28.03.2025 in quanto i beni in vendita si trovano nel comune di Villorba (TV) e NON in comune di Valdobbiadene (TV) come erroneamente indicato. Fermo il resto.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su



Esecuzione: N. 448/2022 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Carso n. 36, costituite da: vestusto fabbricato ad uso abitazione disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina e C.T.) e primo (tre camere, bagno, due ripostigli); locali deposito e tettoia ad uso agricolo per una superficie lorda commerciale complessiva di mq. 364 oltre a due tettoie di mq. 186; area scoperta di pertinenza di mq. 1.398; terreni agricoli di complessivi mq. 7.850 attualmente a prato incolto. Stato di conservazione: molto scadente e in stato di abbandono. Liberi. Prezzo base: Euro 275.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 206.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 28/5/2025 alle ore 15,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via

Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

Terreno | Immobile agricolo

COLLE UMBERTO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su



Esecuzione immobiliare n. 221/2019 r.g. [Esecuzione mobiliare n. 2434/2021] [Volontaria Giurisdizione n. 1014/2021]

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato/Amministratore Giudiziario Dott. Marco Parpinel

COLLE UMBERTO (TV) - Via Bonemi n. 3 - LOTTO 4, Piena Proprietà (100%) di vigneto a corpo unico atto a prosecco d.o.c. con abitazioni, cantine, magazzini agricoli ed attrezzature agricole ed enologiche. I vigneti sono oggetto di contratto d'affitto di fondo rustico ex art. 45 L. 203/1982 stipulato in data 12.2.2025 dall'Amministratore Giudiziario e Custode Giudiziario con scadenza 30.10.2025. Gli immobili abitativi e rurali sono nella disponibilità e uso degli esecutati che peraltro hanno la residenza in due unità immobiliari di civile abitazione. Prezzo base Euro 9.146.440,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.859.830,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 23.5.2025 alle ore 9:00 presso TRIBUNALE di Treviso - Aula D primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la Segreteria dello studio del Delegato [h. 9.00-12.00; 14.00-17.00] in Via Canova n. 6 Treviso (TV), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pub-

bliche, al Custode Giudiziario, Dott. Marco Parpinel, studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304) inviando, altresì, un'email all'indirizzo esecuzioni@addendastudio.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al sopra indicato professionista quale anche Delegato alla vendita.

TREVISO

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di aste.annunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

www.gpsaste.it

Un nuovo modo per visionare l'immobile in ogni momento: **VIRTUAL TOUR 360°** del bene pubblicato nel sito www.asteannunci.it

VENEZIA



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

CAMPOLONGO MAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 165/2023

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Frazione Liettoli, Via Rialto 51/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, di sup. tot. 162 mq, tot. escluse aree scoperte 154 mq in fabbricato composto da due unità residenziali, un garage e scoperto; composta da un ingresso, cucina / soggiorno, disimpegno, tre camere, un bagno, un wc, scala che collega il p. primo al p. terra di proprietà di altra ditta e due terrazze, una delle quali chiusa con veranda, l'ingresso all'abitazione avviene grazie ad una scala esterna che porta alla terrazza. Abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 70.673,00. Offerta minima Euro 53.005,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/06/2025 ore 15:30 termine offerte 17/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Giorgiutti Michele tel. 041713460.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



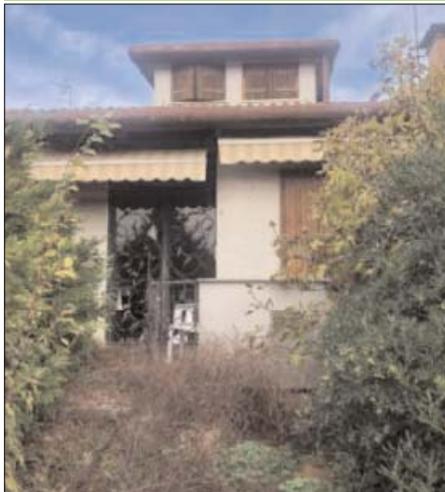
R.G.E. N. 289/2022

CAVARZERE (VE), Via Domenico Paneghetti 10 ter - LOTTO UNICO - VILLETTA unifamiliare, di costruzione abbastanza recente, che si sviluppa su due piani fuori terra con scoperto; consistenza vani 7, sup. catastale totale mq 160; garage di sup. catastale mq 19; libera - Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/06/2025 ore 11:00 termine offerte 26/06/2025 ore 12:00 - Delegato Dr.ssa De Pieri Federica tel. 0415225814.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 5882/2024

MARTELLAGO (VE), Fraz. Maerne, Via Veronese 10 - LOTTO UNICO - Porzione di bifamiliare a cui si accede attraverso un cancello pedonale adiacente a quello carraio; l'abitazione, al piano terra è costituita da ingresso, cucina separata, soggiorno, disimpegno, tre stanze e bagno; dal vano scale, posto nel corridoio, si raggiunge il piano interrato, composto da tre stanze ad uso magazzino, disimpegno lavanderia e garage. Libero ma occupato dai mobili ed arredi dell'esecutato - Prezzo base Euro 189.400,00. Offerta minima Euro 142.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2025 ore 10:30 termine offerte 24/06/2025 ore 12:00. Custode Giudiziario e Professionista Delegato Notaio Dr.ssa Chiara Briguglio, tel. 041 5800671.

NOVENTA DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 3/2024

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Duca d'Aosta 37 - LOTTO UNICO - Appartamento al primo piano con accesso da scala esterna composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, pranzo, cucinino, due camere, ripostiglio, bagno, terrazza per complessivi 131,93 mq di sup. commerciale, con locale ad uso centrale termica al piano terra e scoperto comune, facente parte di un edificio residenziale di due piani fuori terra; viene messo in vendita occupato dall'inquilino - Prezzo base Euro 100.702,76. Offerta minima Euro 75.527,07. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2025 ore 09:00 termine offerte 19/06/2025 ore 12:00 - Professionista Delegato Dott. Baldan Matteo tel. 041/5302229 Cell. 3275436082.

Immibile comm.le|ind.le

JESOLO

LABORATORIO

maggiori informazioni su



R.G.E. N. 138/2024

JESOLO (VE), Via La Bassa n. snc - LOTTO UNICO - Laboratorio artigianale attualmente utilizzato come ufficio al piano primo di una palazzina di due piani fuori terra in zona artigianale; consistenza mq 337, superficie catastale mq 359; occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima Euro 154.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/07/2025 ore 11:00 termine offerte 07/07/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Professionista Delegato De Pieri Federica tel. 0415225814.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





VERONA
Vendite NOT.ES.

Terreno | Immobile agricolo

LEGNAGO

TERRENI

maggiori informazioni su



Esecuzione Immobiliare n. 27/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 5 giugno 2025 alle ore 15.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

LOTTO 5: In Comune di Legnago (VR), località Vigo, in prossimità di Via Marchesa, piena proprietà di terreni con destinazione agricola (coltivati a kiwi) con orografia piana di forma regolare per una superficie catastale complessiva di 52.310 mq.

Al valore d'asta di Euro 276.000,00 (duecentosettantaseimila,00); offerta minima Euro 207.000,00 (duecentosetteimila,00). In caso di gara ex art. 573 c.p.c. eventuali offerte in aumento non potranno essere inferiori a: Euro 2.000,00 (duemila,00)

cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto
LOTTO 6: In Comune di Legnago (VR), località Colarella, in prossimità di SP46, piena proprietà di terreni con destinazione agricola (coltivati a soia), con orografia piana non recintati, per una superficie catastale complessiva di 4.514 mq.

Al valore d'asta di Euro 16.000,00 (sedecimila,00); offerta minima Euro 12.000,00 (dodicimila,00). In caso di gara ex art. 573 c.p.c. eventuali offerte in

aumento non potranno essere inferiori a: Euro 500,00 (cinquecento,00)

cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto
Custodia: Per informazioni sullo stato attuale di possesso e sulla liberazione dei beni rivolgersi a Avv. Andrea Marchesini, con studio in Verona, Via Oberdan n.7 - Tel. 045/8011720 - fax 045/593282 - e-mail: marchesini@avvocatibmz.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Roberto Tordiglione

TREGNAGO - CAZZANO DI TRAMIGNA

TERRENI

maggiori informazioni su



Esecuzione Immobiliare n. 279/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: 29 maggio 2025 alle ore 14,00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 5: In Comune di Tregnago (VR), piena proprietà di terreni agricoli di complessivi 65.300 mq catastali tenuti in parte ad oliveto e in prevalenza a bosco con piccolo rustico collabente.

Prezzo base Euro 61.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.750,00

Lotto 7: In Comune di Cazzano di Tramigna (VR), sul versante delle Tre Punte di Prealta, a nord della frazione di Campiano, piena proprietà di terreno agricolo di complessivi 81.837 mq. catastali, costituito da fondi contigui di cui ha 1.72.41 coltivati a vigneto registrato nella DOC Valpolicella, ha 1.85.00 a vigneto registrato nella DOC Monti Lessini bianco ed altre e ha 0.8636 a vigneto non registrato nelle DOC e ha 3.74.60 a bosco o pascolo.

Prezzo base Euro 330.000,00,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 247.500,00

Custodia: Avvocato Adami Massimo, con studio in Verona, Piazzetta Chiavica 2, tel. 045/591566 fax 045/8004989 e-mail: massimo.adami@frattassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Si rinvia alla documentazione in atti quanto alle formalità gravanti i beni.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria-to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su



Esecuzione immobiliare n. 165/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 11 giugno 2025 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Frazione Arzerè, Via Ponte n. 19, piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lgmstudio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario,

anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SAN PIETRO IN CARIANO

PORZIONE DI VILLA STORICA

maggiori informazioni su



Esecuzione immobiliare n. 230/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 11 giugno 2025 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), Frazione Pedemonte, Via Quar n. 12, piena proprietà di porzione di prestigiosa Villa Veneta storica costituita da:

- porzione di villa adibita ad abitazione (casa padronale), disposta su tre livelli fuori terra ed un piano sottotetto;
- 5 (cinque) suites;
- due grandi saloni al piano terra;
- ampia cantina al piano interrato;
- corte con sovrastante "Gazebo";
- giardino di pertinenza;
- terreni circostanti.

Prezzo base Euro 2.820.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Botter, Vicolo San Domenico n. 16, Verona, tel. 0458000683, fax 0458401212, email avvmassimobotter@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, sito internet delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Ludovica Piro

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

N. 65/2024 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/06/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Piazza degli Olivi 18, Immobile al piano quarto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno e due ripostigli. Prezzo base Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.250,00). Offerte in aumento Euro 2.850,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

IMMOBILE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 86/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 23/05/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Tyrsenia, Via Italo Chieriletti, 45, Appartamento al piano terra con annessa corte adibita a giardino e cantina al piano seminterrato composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.025,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Donti Roberta Tel. 3470548482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

N. 157/2024 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/05/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 57, Appartamento in S. Marinella (Rm), distinto catastalmente al foglio 6 p.lla 372 sub 502, Z.C. 1, categoria A/2, classe 1, vani 2,5, superficie catastale 53 mq. escluse aree scoperte mq. 49, rendita Euro. 296,96, Via Elcetina n. 57, piano terra, interno 1. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Fratagnoli Arianna Tel. 069914150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



N. 151/2023 RGF

G.D. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 06/06/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via Paolo Borsellino 3, Appartamento in Via Paolo Borsellino n° 3, posto al piano terra con annesso giardino, distinto con il numero intero 4, censito al N.C.E.U. al foglio 70 p.lla 1957 sub. 98 cat. A/2 classe 2 vani 4 superficie catastale mq. 79,00, escluse aree scoperte mq. 71,00, rendita catastale Euro 485,47, composto da ingresso/soggiorno/pranzo (22,90 mq) con accesso diretto alla loggia (6,70 mq) e corte/giardino (56,70 mq) pertinenziali esclusive, corridoio di distribuzione (4,10 mq), bagno (4,65 mq) completo di sanitari e doccia), camera/studio (9,80 mq), camera (15,25 mq), per superficie utile interna totale di mq. 57,00. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobil.com.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



N. 130/2024 RGF

G.D. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/06/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria 39, NEGOZIO. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 83/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2025 ore 10:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Cerchiara, Via Canera 10, Comproprietà piena per 1/2 ciascuno in regime di comunione legale dei beni di Civile abitazione su unico livello con annessi corte comune e cantina sita al piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.173,74 (Offerta minima Euro 9.880,30). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. D'Ovidio Andrea Tel. 0744061543 - 3384113645, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 82/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Forano (RI), Via Roma 55, Abitazione su n. 2 livelli di cui uno fuori terra coincidente con il piano stradale di accesso ed uno seminterrato. Al piano terra è ubicata la zona notte dotata di n. 4 camere da letto con bagno, al piano seminterrato è ubicata la zona giorno con ampio soggiorno (sup. 28mq circa), cucina, bagno e cantina. L'immobile è circondato da una piccola area di pertinenza a verde. Prezzo base Euro 63.150,00 (Offerta minima Euro 47.362,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746274784 - 3382836444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 7/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Cornazzano snc, Civile abitazione, composta da soggiorno, cucina, 4 vani, 2 bagni, vano scala a piano primo; portico, sottoscala e corte esclusiva a piano terreno. Prezzo base Euro 117.900,00 (Offerta minima Euro 88.425,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TARANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 75/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2025 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Tarano (RI), Via della Noce 1, Fabbricato di due piani ad uso abitativo con ingresso indipendente e corte esclusiva composto al piano terra ingresso, locale cucina e cantine per una superficie netta di 86 mq; al piano primo disimpegno, soggiorno-cucina, tre camere e un bagno per una superficie netta complessiva di circa 86 mq. Prezzo base Euro 70.755,00 (Offerta minima Euro 53.066,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Galiani Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MONTOPOLI DI SABINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 81/2021 + 88/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2025 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), localita Pontesfondato, Via Ponte Sfondato 46, in prossimità della S.R. 313 Ternana, complesso immobiliare composto da n. 4 fabbricati utilizzati come struttura ricettiva. Gli ambienti risultano inutilizzati da diversi anni e necessitano di una consistente ristrutturazione. Terreni agricoli di pertinenza superficie complessiva pari a circa 10,5 ettari con qualità seminativa, uliveto e bosco. Prezzo base Euro 171.110,40 (Offerta minima Euro 128.332,80). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 338922808, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 84/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2025 ore 11:20 (LOTTO 1) ore 11:40 (LOTTO 2) ore 12:00 (LOTTO 4) ore 12:20 (LOTTO 5) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Poggio Nativo (RI), Via Farense, Ampio appartamento con accesso da distacco su via Farense, composto da ingresso al piano terra, ampio salone con cucina a vista, corridoio disimpegno, tre camere, due bagni, tre balconi al primo piano, locali sottotetto, con bagno e balcone, diritti sulla corte comune di PT part. n. 167. Prezzo base Euro 109.800,00 (Offerta

minima Euro 82.350,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), Via Farense, Ampio locale commerciale di piano terra con servizio igienico, sala giochi e locale cucina, attualmente destinato a bar, sala giochi e rivendita tabacchi, con diritti sulla corte comune ad altri subaltrerni part. n. 167. Prezzo base Euro 58.725,00 (Offerta minima Euro 44.043,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 4: Poggio Nativo (RI), Via Salaria Vecchia, Terreno agricolo olivato di superficie pari a circa mezzo ettaro, posto in prossimità della SS Salaria per Roma. Prezzo base Euro 14.662,50 (Offerta minima Euro 10.996,87). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 5: Poggio Nativo (RI), Località "Casali di Poggio Nativo", Due lastre solari aventi superficie catastale pari a circa mq 288, a copertura di fabbricato. Prezzo base Euro 3.675,00 (Offerta minima Euro 2.756,25). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

COLLALTO SABINO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 95/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2025 ore 11:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Collalto Sabino (RI), Via Roma snc, Porzione di fabbricato destinata a laboratorio artigianale ubicata ai piani S1 e S2 di un fabbricato destinato ad uso residenziale misto costituito: al piano S2 da n. 3 vani ex falegnameria di complessivi mq 200,00 lordi oltre a mq 23,00 di terrazza e al piano S1 da un vano ammezzato-soppalco con annesso servizio igienico di complessivi mq 181,00 lordi. Prezzo base Euro 13.051,75 (Offerta minima Euro 9.788,81). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/06/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

BORGOROSE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 343/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2025 ore 13:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Borgorose (RI), Località Corvaro, Tre appezzamenti di terreno siti nel Comune di Borgorose nella zona artigianale della località Corvaro nei pressi del casello autostradale della Valle del Salto. Prezzo base Euro 88.275,00 (Offerta minima Euro 66.206,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/05/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Grillo Quirino Tel. 0746272252 - 3336790098, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia
immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



www.gpsaste.it

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2022

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Monti, Via Ceria 16: Abitazione sviluppata su due piani (piano terra e primo) composta da: ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, n. 2 ripostigli al piano terra; secondo ingresso, vano centrale, disimpegno, camera, bagno e piccolo ripostiglio al piano primo; i due piani sono collegati da scala interna ad unica rampa; scala esterna di accesso diretto al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 58.642,50. Offerta minima: Euro 43.981,88. Vendita senza incanto: 20/06/2025 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2012

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), via Del Melaro 4: Villetta composta da garage, locale attrezzi, cantina, locale caldaia, WC e disimpegno al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina con dispensa, camera/studio, bagno, disimpegno, balcone e porticato al p.t.; salotto, 3 camere, 2 bagni, spogliatoio, disimpegno, 4 balconi e terrazza al p. 1; oltre a corte pertinenziale con piscina, Occupato. Prezzo base: Euro 802.500,00. Offerta minima: Euro 601.875,00. Vendita senza incanto: 13/06/2025 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MASSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2023

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto 1 - Massa (MS), via della repubblica, località cinque vie 113: Compendio immobiliare così composto: A) L'immobile si compone da Piano Terra e Piano Primo. Il tutto per una superficie lorda di circa 230 mq. oltre a terrazzo e corpi accessori quali bagno esterno e 4 piccoli locali ad uso ripostigli adiacenti all'abitazione. Si compone di: cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere comunicanti di cui una con servizio igienico esclusivo al Piano Terra e da quattro camere un disimpegno oltre ad un altro servizio igienico al Piano Primo. B) n. 2 Magazzini e locali di deposito: costituiti da un vetusto fabbricato in muratura di circa 35 mq. ad un piano fuori terra con tetto in eternit, suddiviso in due locali non comunicanti: uno originariamente utilizzato in parte come cucina per la lavorazione dei formaggi e prodotti dell'attività agricola. In aderenza al fabbricato sono collocati un manufatto in legno composto da due locali comunicanti e un container. C) Una Stalla composta da un unico vano in legno con tetto in lamiera e annesso porticato utilizzato a fienile con pilastri in legno e copertura di varie tipologie edilizie visibili, tra le quali pannelli in plastica e lamiera, in pessime condizioni edilizie ed igieniche. D) Terreno pertinenziale esclusivo di forma irregolare, con giacitura pressoché pianeggiante e recintato in parte, con una superficie catastale di mq. 1.038. Prezzo base: Euro 299.723,40. Offerta minima: Euro 224.792,55. Lotto 2 - Massa (MS), via romana, località cinque vie: Piena proprietà di terreno agricolo sito in Comune di Massa, località Cinque Vie, Via Romana, di forma irregolare e con giacitura pressoché pianeggiante che si estende per una superficie catastale di mq.2.521. Prezzo base: Euro 68.799,75. Offerta minima: Euro 51.599,81. Vendita senza incanto: 20/06/2025 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069 - 3497387215.

AULLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2017

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Albiano Magra, Via della Repubblica 128: Abitazione composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, bagno e vano scala al piano terra; quattro ambienti di cui uno adibito a palestra e gli altri a ripostiglio, non adatti all'uso abitativo al piano primo; quattro ambienti parzialmente incompleti, di cui uno adibito a taverna, non adatti all'uso abitativo al piano interrato. Ampia area esterna. Superficie 267 mq ca. Occupato. Prezzo base: Euro 101.010,82. Offerta minima: Euro 75.758,12. Vendita senza incanto: 20/06/2025 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2023

G.E. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Viale XX Settembre, Loc. Avenza-Covetta 274: Appartamento posto al piano primo di un complesso condominiale denominato "Condominio ROTONDA A/B", È composto da ingresso-disimpegno con accesso diretto verso la cucina e il vano adibito a soggiorno, entrambi dotati di balcone, oltre che alla zona notte, costituita da disimpegno, due camere, servizio igienico e ripostiglio. Il tutto per una superficie reale di circa 91,50 mq, di cui circa 4,50 mq i balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 112.365,75. Offerta minima: Euro 84.274,31. Vendita senza incanto: 13/06/2025 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

MONTIGNOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.itwww.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 23/2024

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Montignoso (MS), Via Rosoleto: APPARTAMENTO, con cantina, parcheggio, corti e giardino posti in Montignoso, alla Via Rosoleto. Trattasi in particolare di in un appartamento posizionato al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione con struttura in sasso risalente agli anni 30 del secolo scorso. Dall'ingresso principale si accede ad un ampio ambiente destinato a soggiorno/pranzo, proseguendo, ci si trova in un disimpegno, bagno, cucina, due camere da letto ed il cortile sul retro del fabbricato. Prezzo base: Euro 152.000,00. Offerta minima: Euro 114.000,00. Vendita senza incanto: 20/06/2025 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. MOLENDI MARCO tel. 058543273.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Fornoli, Via dell'Ardito 51: Corpo A: Diritto della piena ed intera proprietà (quota 1/1) su abitazione al p. terra, composta da: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura e camino, due camere e bagno. Superficie 116 mq. Occupato. Corpo B: Diritto della quota indivisa di 1/2 della piena proprietà (quota 1/2) su piccola aia/corte pavimentata, comune con terzi di mq. 44. Occupato. Corpo C: Diritto della piena ed intera proprietà (quota 1/1) su piccolo appezzamento di terreno di mq 186 catasta-

li. Occupato. Prezzo base: Euro 35.357,17. Offerta minima: Euro 27.080,38. Vendita senza incanto: 16/06/2025 ore 10:30. Gestore: www.aste telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

Immobilabile comm.le | ind.le

MARINA DI CARRARA

MAGAZZINO/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 31/2017

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Carrara (MS), MARINA, Via Lunense n.6: diritti pari a 1/2 della piena proprietà di un fondo commerciale ad uso magazzino/laboratorio: Magazzino. diritti pari a 1/2 della piena proprietà di un fondo commerciale ad uso magazzino/laboratorio: Negozio. Prezzo base: Euro 45.896,00. Offerta minima: Euro 34.422,00. Vendita senza incanto: 13/06/2025 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Bertilorenzi Florio tel. 0585488585.

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Filetto, Viale Lunigiana 110: Laboratorio artigianale, formato da due blocchi disposti longitudinalmente, il primo edificato prima degli anni 60 formato da un grande ambiente voltato con due magazzini, piccolo wc sul lato corto e soprastante soppalco. Il secondo blocco, realizzato nella metà degli anni 70, è composto da ambiente unico con due magazzini, wc con antibagno e due sovrastanti soppalchi. Piazzale esterno ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 57.900,37. Offerta minima: Euro 43.425,28. Vendita senza incanto: 13/06/2025 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011 - 3394602702

CARRARA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 36/1990

G.D. Dott. Giuntoli Giulio Lino Maria. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Carronia, località Torrano: Trattasi di piccolo complesso industriale, con accesso diretto da Via Carronia, già adibito a segheria per marmi, composto da un fabbricato principale con soprastante casa del custode, piazzale, modesta costruzione accessoria, oltre a terreno e piccoli fabbricati limitrofi e terreno con sovrastanti piccole costruzioni sito in Carrara (MS), località Torano, lungo la Via Carronia, sito nel lato sinistro del fosso Torano. Prezzo base: Euro 66.669,00. Offerta minima: Euro 50.001,75. Vendita senza incanto: 20/06/2025 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lencioni Massimiliano tel. 0585784100.

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 1447/2023

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 87 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento di civile abitazione con annesso locale ad uso autorimessa - al piano 1° soggiorno con angolo cottura, un piccolo disimpegno, un servizio igienico, una camera da letto ed un balcone raggiungibile sia dalla camera che dal soggiorno; al piano 2° si trovano la seconda camera da letto, il II servizio igienico, un vano non abitabile a soffitta ed una piccola terrazza accedibile ricavata nel tetto. L'immobile è occupato dalla debitrice esecutata e dal coniuge. Prezzo base: Euro 73.582,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.186,50. entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle Aste sita in Terni Strada di Collescipoli 57 del gestore nominato Aste Giudiziarie in Linea S.p.A. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Leporoni Daniele Tel. 074459443.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 16/2024

Comune di Terni (TR) - Via dei Forgiatori 4 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento, p.1°, su unico livello con una sup. pari a mq. 79 catastali escluse aree scoperte, composto da zona giorno (Ingresso-Pranzo-Soggiorno,Cucina) e zona notte con 2 camere da letto con ingresso dal disimpegno di distribuzione interno da cui si accede anche al bagno; presenti veranda e balcone - Fa parte dell'unità imm.re un portico esterno con antistante area di corte al p.t. e un locale

sgombero al piano S1. Attualmente occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 93.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 69.750,00. entro e non oltre il 15/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2025 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2025 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita cn modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0744272210.

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 43/2024

Comune di Terni (TR) - Quartiere Borgo Rivo, Via del Rivo 287 - Lotto UNICO - 1/1 - ampio locale ad uso magazzino posto al piano seminterrato, porzione di un più ampio complesso edilizio ad uso residenziale. tato di Occupazione: Alla luce degli accertamenti esperiti durante i sopralluoghi dal Custode e dall'Esperto è emerso che l'immobile è libero da persone e cose. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 107.300,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 80.475,00. entro e non oltre il 24/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/06/2025 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/06/2025 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: TAVERNI Tel. 0763344658.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 48/2024

Comune di Terni (TR) - Località Papigno, Via Giovanni Amendola 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà di appartamento di tipo popolare, piano terra, composto da: ingresso, servizio igienico, soggiorno/pranzo, cucina con camino da cui si accede ad una piccola stanza adibita a camera da letto e alla camera da letto matrimoniale con terrazzo e un piccolo bagno/rip. con accesso esterno dal terrazzo. Superficie netta complessiva circa 50,00 il tutto come meglio precisato nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.812,50. entro e non oltre il 17/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/06/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/06/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato De Pascalis Marco Tel. 0744404604.

TERNI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 133/2023

Comune di Terni (TR) - Frazione Collestatte, Via Collepaese n. 81 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritto di piena proprietà per la quota 1/1 di un fabbricato di civile abitazione tipologia villa - Il fabbricato si sviluppa su un piano interrato composto da 2 cantine, un vano caldaia, una lavanderia, un W.C. ed una serra; un piano terra con veranda, un ingresso/soggiorno, uno studio con ripostiglio, una cucina, un soggiorno, due camere da letto ed un bagno con disimpegno ed un primo piano con 2 camere da letto ed un bagno con disimpegno; terreno pertinenziale caratterizzato da uliveto. Prezzo base: Euro 159.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 119.812,50. entro e non oltre il 24/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/06/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/06/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista presso la Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie In Linea S.p.a., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Orsini Francesco Maria Tel. 0744420250.



TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 87/2020

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile composto da vano ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 servizi igienici e n. 2 camere da letto. L'altezza utile interna è di 3,00 m, gli infissi interni sono del tipo in legno a vetro singolo, pavimentazione in gres porcellanato, rivestimento in gres per cucina e bagni. Il riscaldamento è composto da termoconvettori a gas. La cantina è ubicata al piano S1 ed ha una superficie di 5 mq. Prezzo base: Euro 46.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.100,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15 entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegiudiziarie sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

TERNI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 933/2023

Comune di Terni (TR) - Strada del Gioglio 63 - Lotto UNICO - 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di abitazione in villa con area di pertinenza esclusiva, pertinenze e accessori; si compone: al p.T ingresso, soggiorno, tinello, cucina, camera, bagno, ripostiglio, lavanderia e cantine; al p.1 soggiorno, tinello, cucina, studio, bagno, 4 camere letto di cui una con servizio; al p.2 soggiorno, tinello, cucina, due camere e bagno. Il piano terra è corredato da portici, i piani superiori da ampi balconi. Area esterna dotata di piscina pertinenziale. Prezzo base: Euro 714.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 535.500,00. entro e non oltre il 15/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2025 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2025 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso vendita senza incanto con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.DOAUCTION.IT. Informazioni c/o Delegato: Avv. BASSANELLI CHIARA Tel. 3478120198.

ARRONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 59/2024

Comune di Arrone (TR) - Fraz. Buonacquisto, Voc. Case Marchetti - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento, piano T-1-2, composto: al piano primo, portico, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, disimpegno camera e bagno, scala per accesso al piano superiore; Piano secondo, disimpegno, bagno, tre camere, balcone. Completa la proprietà una Locale tecnico al piano terra. L'immobile è libero da persone ed occupato da beni mobili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 41.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.750,00. entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita telematica asincrona tramite il portale del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: Dott. ANGELI FRANCESCO Tel. 0744425043.

CASTEL VISCARDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 46/2023

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Monterubiaglio - Corso Vittorio Emanuele 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile della superficie complessiva di 225,29 mq, rappresenta un'unica unità abitativa il cui accesso è completamente indipendente ed è composto al piano terra da piccolo ingresso, al piano primo da disimpegno, salotto con ripostiglio, locale pranzo, cucina e servizio igienico, al piano secondo da disimpegno e tre camere, oltre al sottotetto, al livello sovrastante, allo stato grezzo, mentre la cantina, con superficie complessiva di 38,50 mq, è posta al piano sottostrada. Prezzo base: Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.656,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8 entro e non oltre il 30/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2025 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2025 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Caiello Monia Tel. 0763342500.

MONTECCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 33/2022

Comune di Montecchio (TR) - via Madonna del Piano 5 - Lotto 1 - 1/1 - fabbricato di civile abitazione con corte esterna destinata in parte a piazzale e in parte a giardino; l'abitazione si sviluppa al piano terra ed è composto da soggiorno, cucina, 3 camere da letto e 2 servizi igienici e da un portico esterno. terreni agricoli limitrofi all'abitazione, destinati ad uliveto. Prezzo base: Euro 113.325,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 84.993,75. entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: CAMPANELLI Tel. 0763342903.

NARNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TERNI**Rif. RGE 61/2023**

Comune di Narni (TR) - Via di Berardozzo 28 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento (comprendente cantina al p. interrato di mq 18,27), su unico livello, composto da cucina, sala da pranzo (soggiorno), camera da letto singola ed una matrimoniale, servizio igienico, oltre ampio balcone della superficie netta di mq 16,50; posto auto coperto; al piano interrato, sono presenti spazi condominiali uso autorimessa. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base: Euro 51.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.400,00. entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona a mezzo del portale www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. QUADRINI MAURIZIO Tel. 0744428220.

SANGEMINI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 80/2023**

Comune di San Gemini (TR) - Via della Repubblica 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di una palazzina che si sviluppa su tre piani fuori terra, composto da ingresso-corridoio, bagno, uno studio/camera, due camere matrimoniali, un soggiorno con annesso piccolo balcone scoperto, cucina con adiacente sala da pranzo con camino, ripostiglio e w.c., della superficie calpestabile di mq. 135 circa. Prezzo base: Euro 78.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 01/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/07/2025 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/07/2025 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste GOBID presso Hotel Valentino in Terni Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Strinati Emiliano Tel. 0744432001.

STRONCONE**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RG 2754/2022**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27 bis - Lotto 1 - 1/1 - Porzione di complesso edilizio costi-

tuita da un'abitazione posta al piano terra, individuata con interno n. 4, con annesse corti di pertinenza esclusiva ad uso lastrico e giardino, superficie catastale totale mq 67, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 55. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, portico, patio lato nord, lastrico e giardino lato nord, lastrico e giardino su solaio lato sud del fabbricato. Prezzo base: Euro 42.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.725,00. Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27 bis - Lotto 2 - 1/1 - Locale uso garage posto al piano seminterrato, individuato con interno n.11, della superficie catastale totale di mq 43 ca. Prezzo base: Euro 12.262,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.196,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2025 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2025 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni-Corso del Popolo n. 101. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****TERNI****IMMOBILI INDUSTRIALI/COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 94/2023**

Comune di Terni (TR) - Via Gabelletta 207 - Lotto UNICO - 1/1 - Porzione di immobile su due livelli. Al 1° livello (piano interrato S1): - un laboratorio che occupa circa 2/3 della superficie, con piccolo ufficio, spogliatoi e wc distinto per uomini e donne, perfettamente funzionanti; - magazzino, che occupa la restante superficie, con due locali ripostiglio; al 2° livello (p. terra), reception, l'attesa, sala consultazione, ripostiglio, due uffici; nella parte retrostante, due uffici, due wc, una sala riunioni con due ripostigli, una sala moda/composizione. L'immobile oggetto di stima si sviluppa su unico piano, ha destinazione d'uso ufficio; composta da ampio locale destinato ad ufficio, locale archivio e locale adibito a bagno. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Disponibilità del bene: Libero. Porzione di immobile su unico piano (piano terra), con destinazione d'uso abitazione economica; composta da tre locali tra cui la cucina, dai servizi e da piccolo disimpegno. L'ingresso è munito di portoncino blindato. L'impianto di riscaldamento è dotato di caldaia autonoma. Porzione di immobile su unico livello, composto da ampio locale al piano terra, con annesso servizio igienico. È il locale dove sono stoccati i prodotti finiti pronti per la consegna. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera, quelli interni in legno. I pavimenti sono in gres porcellanato. Nel servizio igienico le pareti sono rivestite in ceramica, i servizi igienici sono integri e perfettamente funzionanti, come gli impianti. L'impianto di riscaldamento è centralizzato. Prezzo base: Euro 1.138.631,25.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 853.973,44. entro e non oltre il 15/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****TERNI****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 95/2019**

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Giusta 142 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico e relativa autorimessa, vani 8, superficie catastale 138 mq e relative aree pertinenziali e agricole qualità Uliveto-vigneto. L'intero complesso immobiliare è soggetto a vincolo ai sensi degli art. 136 e 142 del codice del Beni Culturali. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/05/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/05/2025 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/05/2025 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica sincrona mista presso lo studio del professionista delegato, in Terni, via Barbarasa 23. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

Immibile comm.le | ind.le**TERNI****IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 165/2023**

Comune di Terni (TR) - Via Giacomo Benucci 30 - Lotto UNICO - 1/1 - immobile uso ufficio, zona Industriale Maratta, superficie commerciale mq 157, piano primo - alla gara potranno partecipare esclusivamente coloro che siano interessati ad acquistare l'immobile per fini economico - produttivi, industriali, artigianali, commerciali e turistici. Prezzo base:

Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.437,50. entro e non oltre il 26/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2025 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2025 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: STRINATI Tel. 0744407595.

TERNI

LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 57/2022

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Filomena 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale destinato ad attività a carattere sportivo o similari, superficie complessiva di mq 680, posto al piano interrato, servito da rampa di accesso in comune. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 48.621,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.466,00. offerte cartacee da presentare fino alle ore 11:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni; Offerte telematiche: Le offerte di acquisto criptate devono essere inviate dal presentatore dell'offerta - che deve necessariamente coincidere con il soggetto offerente - entro le ore 11.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, utilizzando esclusivamente il modulo di Offerta Telematica reperibile sul portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla piattaforma del gestore della vendita entro e non oltre il 03/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/06/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/06/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso presso la Sala Aste del gestore vendita ASTE GIUDIZIARIE S.P.A., sita in Terni, Strada Di Collescipoli 57 (c/o Coworking). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

www.asteannunci.it

AVIGLIANO UMBRO

FABBRICATO INCOMPIUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 26/2024

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Via Roma - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di un fabbricato indipendente con destinazione commerciale, mai completato nonostante titoli abilitativi rilasciati e da considerarsi quindi incompiuto - COLLABENTE - costituito da piano terra e seminterrato uniti in unico corpo di fabbrica con scala di comunicazione NON realizzata - per una superficie complessiva utile pari a 316,50 mq (lorda 398). Si dichiara la conformità Urbanistica. Si dichiara la NON conformità Catastale. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. entro e non oltre il 30/06/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2025 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2025 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica è www.gobidreal.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Fagiolino Sandro Carlo Tel. 0763341467.

SAN VENANZO

DEPOSITO COMMERCIALE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 110/2022

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Ripalvella, Via Centro 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - A) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione magazzino. L'unità immobiliare è composta da due grandi locali ad uso magazzino. B) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione negozio. L'unità immobiliare è composta da tre grandi locali ad uso negozio ed esposizione mobili. C) Trattasi di una unità immobiliare a destinazione magazzino. L'unità immobiliare è composta da un ampio locale ad uso magazzino con due locali pertinenziali attrezzati a

cucina e ripostiglio. Prezzo base: Euro 31.756,64. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.817,48. Le offerte di acquisto criptate devono essere inviate dal presentatore dell'offerta - che deve necessariamente coincidere con il soggetto offerente - entro le ore 11.00 del giorno prima della celebrazione dell'asta, utilizzando esclusivamente il modulo di Offerta Telematica reperibile sul portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>, nonché sulla piattaforma del gestore della vendita entro e non oltre il 08/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2025 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2025 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

Terreno|Immobilie agricole

SAN VENANZO

FABBRICATO AGRICOLO - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 63/2023

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo la Recchia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Beni immobili composti dai seguenti corpi: 2 fabbricati per attività agricole, abitazione di tipo economico, autorimessa e terreni seminativi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 42.468,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.851,56. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 01/07/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/07/2025 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/07/2025 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso vendita con modalità sincrona mista presso Sala Aste Hotel Valentino alla Via Plinio il Giovane n. 5 tramite la piattaforma www.gobidreal.it. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

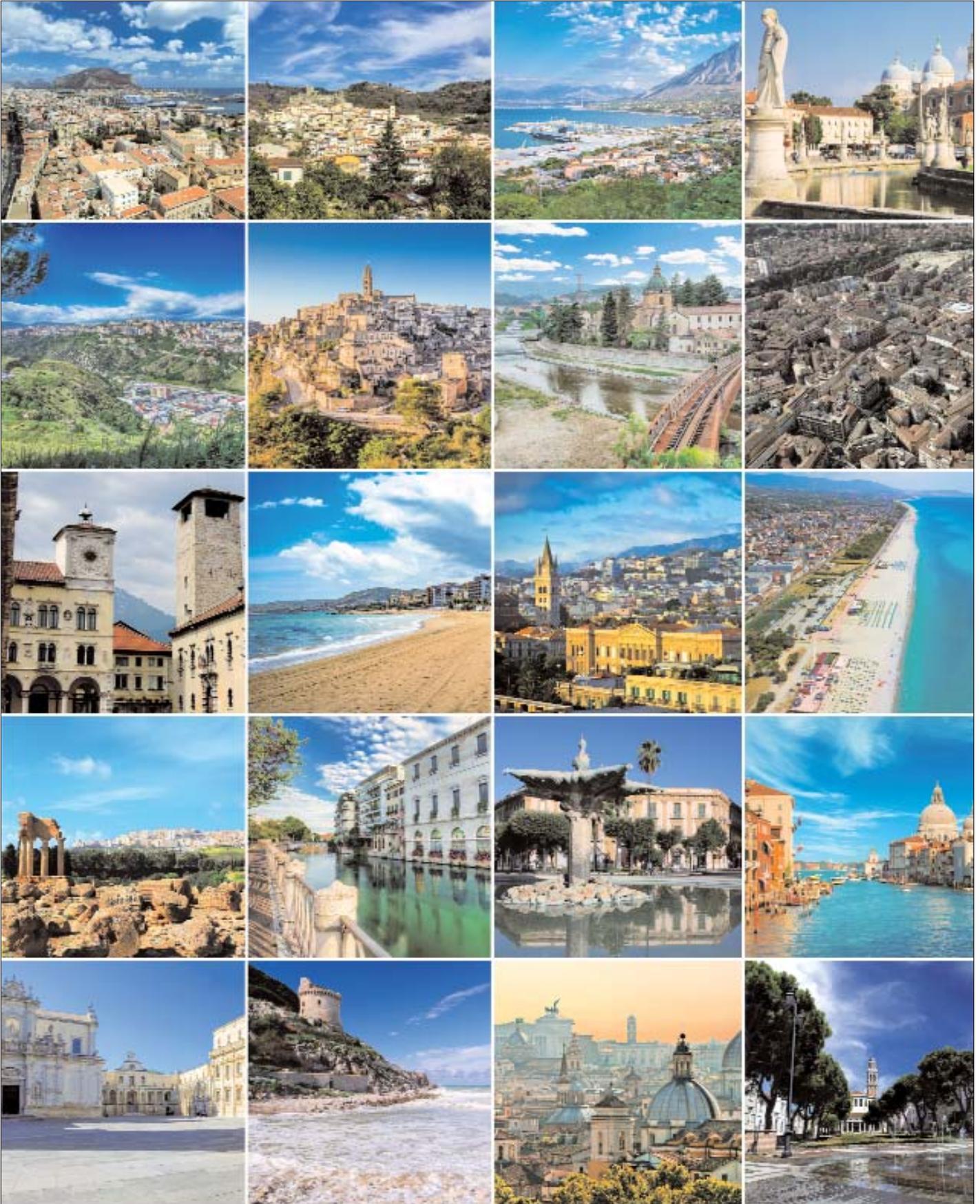
TERNI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006 + 137/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 149.769,00. Offerta minima Euro 112.327,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margherita-gubitosi@yahoo.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2017

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Antonio Cifaldi 18 - Piena proprietà di villa residenziale facente parte di un lotto di abitazioni a schiera. Prezzo base Euro 218.500,00. Offerta minima Euro 163.875,00. Vendita senza incanto 09/07/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San

Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

AIROLA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Lavatoio - Piena proprietà di ampio locale ubicato al piano seminterrato ha superficie calpestabile totale di circa mq 250,00 è composto da un ampio ambiente (quale deposito merci), un vano ufficio (ambiente cieco), vano wc finestrato con annesso antibagno, entrambi con piastrelle alle pareti, ed un ambiente all'ingresso. Prezzo base Euro 70.148,00. Offerta minima Euro 52.611,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Lavatoio - Piena proprietà di ampio locale ubicato al piano seminterrato ha superficie utile di circa mq 155,00 è completamente rifinito nelle pavimentazioni e tinteggiature alle pareti, è composto da un unico ambiente. Prezzo base Euro 38.978,00. Offerta minima Euro 29.234,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/05/2025 ore 17:00 presso il proprio studio sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: info@studioemoretti.it

APOLLOSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Casa Grassi snc - Abitazione unifamiliare di tipo popolare sviluppatasi su due livelli, composta da cucina, camera e bagno al piano terra e da disimpegno, due camere da letto con servizio al piano primo, con annessa area esterna, di circa mq. 250, in parte adibita ad accesso carrabile, in parte adibita ad aia con pozzo (mq. 75) ed in parte adibita a giardino (mq. 175). Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.650,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

BONITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 39.993,75. Offerta minima Euro 29.995,31. Vendita senza incanto 03/06/2025 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

CASALBORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2004

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. Lotto 2:

Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, due ripostigli, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq.104,20, oltre balcone di mq. 29,55. Prezzo base Euro 6.222,40. Offerta minima Euro 4.666,80. Lotto 3: Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq. 131,30, oltre balcone di mq. 8. Prezzo base Euro 6.426,00. Offerta minima Euro 4.819,50. Lotto 4: Casalbore (AV), Via XXV Aprile 10 - Quota pari a 500/1000 della piena proprietà di appartamento ubicato al terzo piano, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, ingresso e disimpegno, per una superficie utile pari a mq. 111,95, oltre terrazzo di mq. 163,80. Prezzo base Euro 7.326,00. Offerta minima Euro 5.494,50. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

CHIANCHE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 114/2022

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Chianche (AV), Via Palombelle 1 - Compendio immobiliare staggito, oggetto della presente procedura esecutiva, è ubicato in zona centrale residenziale composto da un appartamento suddiviso in tre piani (piano seminterrato, piano terra e piano primo) ed un box al piano seminterrato, oltre un piano sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 172.819,00. Offerta minima Euro 129.614,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Nigris Mario. Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

www.asteannunci.it

FAICCHIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Cortesano 149 - A) Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto da porticato, cucina, wc e camera al piano terra e da quattro camere da letto, wc, ripostiglio, cucina-soggiorno e terrazzino non protetto al piano primo. B) Terreno agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 88.41. Prezzo base Euro 160.200,00. Offerta minima Euro 120.150,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

FRAGNETO MONFORTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Massimo Montalto 22 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da wc, studio, ripostiglio, sala pranzo-cucina e soggiorno al piano terra e da disimpegno, cinque camere da letto e due wc al piano primo, oltre portico, ampio giardino e locale deposito-cantina (quest'ultimo non accatastato). Prezzo base Euro 210.800,00. Offerta minima Euro 158.100,00. Vendita senza incanto asincrona telematica

12/06/2025 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

LIMATOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Puopolo 41 - Abitazione unifamiliare sviluppatasi su due livelli, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno al piano terra e da tre camere da letto, veranda e ripostiglio al piano primo, con pertinenziali due depositi terranei ed area di pertinenza, di circa mq. 273, in parte adibita a giardino. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima Euro 39.150,00. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marciano Olimpia. Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

LIMATOLA

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2010

G.E. Dott. Montealeone Michele. Lotto UNICO: Limatola (BN), via Linara 2 - appartamento oggetto della presente procedura, è ubicato al piano terra di un più ampio fabbricato, ed ha accesso da un ingresso dalla pubblica via attraverso una corte comune, è costituito complessivamente da cinque vani, un bagno, un ripostiglio ed un bagnetto di servizio. Prezzo base Euro 39.550,78. Offerta minima Euro 29.663,10. Vendita senza incanto 24/06/2025 ore

16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla Viale N. Calandra n.3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lamparelli Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiogiupisaniello@gmail.com

MONTESARCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 55 - Corpo A: Abitazione di tipo civile si compone di un piano terra costituito da un ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia e ripostiglio, con accesso dall'esterno su corte esclusiva. Corpo B: Magazzini e locali di Deposito si compongono di un locale ad uso deposito attrezzi, con corte esclusiva, con porzione di giardino ben curato con piante ornamentali, aiuole ben tenute e prato curato. Prezzo base Euro 47.537,33. Offerta minima Euro 35.652,99. Vendita senza incanto 27/05/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: faturano@studio.mc.it

PADULI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Paduli (BN), Via San Pietro snc - Abitazione di tipo civile con superficie lorda pari a 132,86 mq. composta di tre camere indipendenti, un ingresso-disimpegno, un bagno, un ripostiglio sottoscala attrezzato anche con alcuni pezzi igienici, ed un ulteriore grande ambiente arredato a cucina, soggiorno, pranzo. Prezzo base Euro 16.948,77. Offerta minima Euro 12.711,58. Vendita senza incanto 12/06/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Antonio Lepore n. e10/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 082427625 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

www.asteannunci.it

PESCO SANNITA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Via Mascia snc - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in stato di abbandono sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno e scala al piano terra e da bagno e due camere con annessi balconcini al piano primo. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PIETRADEFUSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2020

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Frazione Dentecane - Piena proprietà di porzione di fabbricato di antica costruzione composta da piano interrato, piano terra, piano primo e soffitta. Prezzo base Euro 59.528,00. Offerta minima Euro 44.646,00. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: info@studioemoretti.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

ABITAZIONE-GARAGE/RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Costa 9-13 - intera proprietà di abitazione di tipo popolare si compone al piano terra di ampio tinello, soggiorno, cantina, wc, ripostiglio e garage. Una scala sita all'ingresso dell'edificio collega il piano terra al piano primo, composto da cucina, zona pranzo, soggiorno e wc, mentre una seconda scala indipendente dalla prima collega il piano primo al piano sottotetto, costituito da disimpegno, lavanderia, wc e due camere da letto. Prezzo base Euro 121.843,08. Offerta minima Euro 91.382,31. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/06/2025 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Intorcica Stefano tel. 082450433 - email: studio-legaleintorcica@email.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

PALAZZOTTO NOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Dell'Aquila 3 - Intero della piena proprietà di palazzotto nobiliare, con annesso giardino denominato "Palazzo dell'Aquila" sviluppatasi su tre livelli, composto da depositi, negozi, garage e locali abitativi al piano terra (superficie totale lorda circa mq. 479,21), da zona residenziale con terrazzo e giardino pensile al piano primo (superficie totale lorda circa mq. 543,77) e da zona residenziale, depositi e terrazzo al piano mansarda-sottotetto (superficie totale lorda circa mq. 123,48). Prezzo base Euro 401.000,00. Offerta minima Euro 300.750,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.

44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdelriv@hotmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2018

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 51.022,32. Offerta minima Euro 38.266,74. Vendita senza incanto 06/06/2025 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano terra adibito a studio commerciale con in dotazione un ripostiglio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 92.458,25. Offerta minima Euro 69.343,68. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano terzo/mansarda. Prezzo base Euro 106.588,87. Offerta minima Euro 79.941,65. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al primo piano. Prezzo base Euro 60.481,14. Offerta minima Euro 45.360,85. Lotto 4: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Unità immobiliare al piano secondo/mansarda. Prezzo base Euro 117.860,93. Offerta minima Euro 88.395,69. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini 32 - Identificativo corpo: E piccolo garage al piano seminterrato, con ingresso indipendente mediante B.C.N.C. Identificativo corpo: F ampio garage al piano seminterrato, con ingresso indipendente mediante B.C.N.C. Prezzo base Euro 40.280,00. Offerta minima Euro 30.210,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Stefanucci Vincenza tel. 3392663268 - email: stefanucci.enza@hotmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2020 + 47/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Iannassi 44 - Intero della piena proprietà di casa unifamiliare a schiera sviluppatasi su quattro livelli, composta da deposito, garage e corte esclusiva (circa mq. 29) al piano seminterrato, da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, bagno e corte esclusiva in parte pavimentata ed in parte a verde (circa mq. 256) al piano terra, da disimpegno, tre camere da letto e bagno al piano primo e da disimpegno, due camere da letto e bagno al piano mansarda. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,01. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2025 ore 15:30 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2020

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), contrada Motta, Via dell'Indipendenza - Intero della piena proprietà di unità immobiliari sviluppatasi su tre livelli, composte da abitazione al piano primo (soggiorno, cucina, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio

esterno e terrazza), da un deposito-cantina al piano sottotetto (circa mq. 137) e da garage al piano seminterrato (circa mq. 33). Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di terreno adibito a corte di accesso al fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di circa mq. 11. Intero della piena proprietà di terreno, utilizzato per ricovero animali domestici nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritti, di circa mq. 715, occupato da manufatti precari ed interamente recintato, ricadente in zona agricola E2. Intero della piena proprietà di terreno, in stato di abbandono ricadente in zona agricola E2. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Carri Natascia. Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 0824177231 - email: avv.dellicarri@libero.it

SOLOPACA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2012

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Strada Comunale Telesina 37 - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata nel centro storico sviluppatasi su tre livelli, con giardino di circa mq. 14, composta da ingresso-soggiorno, cucina, dispensa e ripostiglio sottoscala al piano terra, da una camera da letto e bagno a piano primo e da corridoio camera da letto, ripostiglio e terrazzo al piano secondo; mq. 62. L'immobile è stato realizzato (anni'40) e successivamente ristrutturato. Risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto 17/06/2025 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Benevento alla Via Del Pomerio n. 53. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Parente Francesco. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SAN LEUCIO DEL SANNIO

LOCALE PUB-BIRRERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2007

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via Rizzi - Intero della piena proprietà di locale, adibito a pub - birreria, facente parte di un fabbricato completo di locali di servizio, accessori e sopralco, con annesso ingresso e porticato laterale sinistro. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di strada di accesso al fabbricato di cui innanzi, di circa mq. 363. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 11/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARTINO SANNITA

UNITA' IMM.RE-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, ripostiglio sottoscala, terrazzo-porticato e corte esclusiva al piano terra e da disimpegno-corridoio, due bagni, ripostiglio, tre camere da letto e due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 155.520,00. Offerta minima Euro 116.640,00. Lotto 2: San Martino Sannita (BN), Via Giulio Carpentieri 2 - Intero della piena proprietà di laboratorio artigianale ubicato al piano seminterato, composto da ingresso-laboratorio, deposito, antibagno e due wc. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/06/2025 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immibile agricolo

SAN LORENZO MAGGIORE

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Lorenzo Maggiore (BN), Contrada Camposempre snc -

Corpo A - locali depositi. Corpo B - laboratori per arti e mestieri. Corpo C - fabbricato per civile abitazione. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Lotto 2: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Ortona - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un terreno agricolo destinazione E.1 territorio rurale agricolo. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/06/2025 ore 17:00 presso lo studio sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tarricone Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@studio-legalatmc.it

VITULANO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2020

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Vitulano (BN), Via Mantelli - Abitazione, Depositi e Terreni. Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. Lotto 2: Vitulano (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 3.937,50. Offerta minima Euro 2.953,13. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Immibile comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 149/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.sa Cerreto 6/B - Intera proprietà di fab-

bricato con caratteristiche di opificio industriale, compreso di piazzale antistante e retrostante, pertinenti. Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2025 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immibile agricolo

MELITO IRPINO

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 157/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), Via S. Egidio snc - Piena proprietà Fabbricato e Terreni. Prezzo base Euro 357.140,61. Offerta minima Euro 267.855,45. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2025 ore 11:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea. Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com



SAN GIORGIO DEL SANNIO**COMPENDIO IMMOBILIARE-FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 106/2014**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), contrada Imbricrieri., Via dei Sanniti - 1. Fabbricato residenziale, con area di pertinenza, sviluppatosi su tre livelli, composto da cucina, soggiorno/pranzo, camera da letto, bagno e vano plurioso al piano terra, da tre camere da letto e bagno al piano primo e da vano deposito al piano seminterrato con accesso direttamente dall'esterno, oltre portico in cemento sormontato da terrazzo, tettoia in legno e piccolo vano adibito a forno a legna. 2. Fabbricato in corso di costruzione, allo stato rustico, con relative pertinenze, sviluppatosi su due livelli, composto da deposito al piano seminterrato e da unità immobiliare al piano terra/rialzato, oltre due tettoie, due depositi ed area di risulta di fabbricato demolito. 3. Pertinenze agricole, composte da più

manufatti realizzati in epoche differenti che oggi si presentano in un unico blocco composito, di cui il principale in muratura di tufo adibito a stalla con copertura con tetto a falde con struttura costituita da capriate metalliche e sovrastanti pannelli ondulati in cemento amianto e gli altri formati da tettoie adibite a deposito di attrezzi agricoli, confluite in una unica planimetria catastale. 4. Terreno, esteso ettari 2.92.80, ricadente per la maggior quota parte in zona agricola e per la restante quota parte in area edificabile (ZTO D5 del PCU vigente). Prezzo base Euro 160.400,00. Offerta minima Euro 120.300,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), contrada Ritondelli - 1. Intero della piena proprietà di fondo agricolo esteso complessivamente ha 5.06.37, ricadente in zona agricola. 2. Intero della piena proprietà di fondo agricolo, intercluso esteso complessivamente ha 1.15.10, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima Euro 28.650,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2025 ore 15:30 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

Terreno | Immobile agricolo**APICE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 166/2023**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Apice (BN), Via A. De Gasperi - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà di un terreno residenziale con annesso fabbricato in corso di costruzione, in cemento armato con annessa corte. Prezzo base Euro 90.967,50. Offerta minima Euro 68.226,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/06/2025 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento, al Viale Degli Atlantici n. 4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tarricone Pasquale. Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@studiolegaleitmc.it

www.asteannunci.it**Tribunale di
NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****CAVA DE' TIRRENI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 48/2024**

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: via San Martino 85, Appartamento per civile abitazione al piano terra di fabbricato plurifamiliare, composto da portico esclusivo coperto con pilastrate, ingresso al disimpegno che serve cucina pranzo con porta finestra, soggiorno/salone con camino, piccolo ripostiglio cieco interno disimpegno, doppio servizio wc di bagno principale e bagno lavanderia, due vani letto di cui uno matrimoniale, con affaccio sul prospetto laterale e deposito retrostante con altro accesso su vialetto comune. Occupato Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Dott. Pacileo Gaetano tel. 3388468979. G.E. Dott. Velleca Pasquale

PAGANI**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 154/2020**

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via San Francesco 65, Alloggio ricavato in un compreso di case a corte ante 1967 nel centro storico, costituito da camera in piano primo/ammazzato di fatto utilizzato ad uso giorno e scala metallica di accesso a superiore locale di sgombero usato di fatto a zona notte con annesso wc ricavato nel vano scala di accesso. Vi si accede da corte comune e attraverso scala in comune anche ad altra unità immobiliare. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

SARNO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 49/2022**

SARNO (SA): Lotto 1: via San Valentino 79, Abitazione di tipo economico al piano terra, composto da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva pari a ca mq 51,70. Risulta assentito ad ambiente unico con suscettività d'uso a deposito. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 16:30. Lotto 2: via San Valentino 79, Abitazione di tipo economico al piano primo, composto, come da planimetria catastale, da cucina, bagno, camera da letto e disimpegno per una superficie utile complessiva ca mq 49,50, con una balconata di ca mq 9,85. Non è immediatamente fruibile e risulta essere in fase di manutenzione straordinaria momentaneamente interrotta. Risulta assentito ad alloggio tuttavia con distribuzione interna differente. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Avv. Aliberti Maria Rosaria tel. 0813791541. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

Immobile comm.le | ind.le**SCAFATI****NEGOZIO/BOTTEGA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 91/2020**

SCAFATI (SA): Lotto UNICO: via Passanti 130, Negozio/Bottega, consistenza mq 228, piano terra Prezzo base Euro 351.309,00. Offerta minima Euro 263.481,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/06/2025 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Sena Maria Carmen tel. 3355303024. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

www.asteannunci.it

BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA

ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/06/2025 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Marsicano 2 Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al Fg. 25, p.la 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 134.794,00. Offerte minime per partecipare Euro 101.096,00. Rilancio minimo Euro 2.696,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

APPARTAMENTO, LOCALE MANSARDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 102/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/06/2025 ore 15:15 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, piano quarto, in catasto al Fg. 43, p.la 382 sub 14, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,0 vani, superficie catastale 80 mq, rendita Euro 299,55, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con la via pubblica, con proprietà di altri ed è sovrastante appartamento di proprietà altrui. Prezzo base Euro 26.711,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.033,00. Rilancio minimo Euro 534,00. Lotto 2: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un locale mansarda sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, in catasto al Fg. 43, p.la 382 sub 28, categoria C/2, classe 2, consistenza 18 mq, superficie catastale 23 mq, rendita Euro 40,90, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con lastrico solare di proprietà di altri, con vano scale e con la via pubblica. Prezzo base Euro 4.095,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.071,00. Rilancio minimo Euro 82,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

IRSINA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/06/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Pietro Gobetti 37 Irsina (MT), Alloggio e soffitta, in Irsina (MT) alla Via Gobetti n.37, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 4, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano 1-2, comune IRSINA, categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5, sup mq. 179, rendita Euro 503,55. garage posto al piano terra, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 1, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano T.IRSINA, categoria C/6, classe 4, consistenza 55 mq, rendita Euro 190,35. Prezzo base Euro 117.704,00. Offerte minime per partecipare Euro 88.278,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/06/2025 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Giovanni Pascoli 9 Montalbano Jonico (MT), Abitazione terzo piano, mq 210 commerciali composta da soggiorno, pranzo, studio, 3 camere da letto, ingresso, disimpegno, tinello, 2 bagni oltre balconi e veranda. Manca certificato energetico. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 675,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTECAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 15:45 presso i locali del Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche). Lotto 1: in Via Kant 16 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di deposito al pianto T, categoria C/2 consistenza mq.43,00, superficie mq.48. L'unità immobiliare è adibita a locale deposito articolato su un unico livello a piano terra della superficie utile complessiva di mq. 44,35, ha un'altezza utile interna di circa ml.3,80 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di sufficiente qualità. Abitazione al piano 1, categoria A/3 consistenza mq.104, superficie mq. 104 con accesso indipendente tramite vano scala, è articolato su un unico livello al piano primo, composto da salone, cucina-pranzo, n°3 camere da letto, un servizio igienico e lavatoio della superficie utile complessiva di mq.

108,40, oltre n°4 balconi pertinenziali della superficie utile di mq. 13,00 e si presenta in buone condizioni di conservazione con grado di finiture di buone qualità. Lastrico solare, sub 8, piano 2, categoria F/5 praticabile articolato su un unico livello a piano 2 della superficie di mq. 117,70, si presenta in medio-categorie condizioni di conservazione, in particolare lungo le pareti del terrazzo, sono visibili fenomeni di degrado rappresentate da varie pezzature e scrostamenti d'intonaco, dovute all'assenza di manutenzione. Gli immobili, costituenti il lotto, come risulta dalla c.t.u. in atti, occupati dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 67.012,50. Offerte minime per partecipare Euro 50.259,37. Rilancio minimo Euro 1.340,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTECAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 1/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dreosti Elvira Luigia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Prezzo base Euro 48.589,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.441,75. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835403350, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1692/2023

G.I. La Battaglia Valeria delegato; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 07/07/2025 ore 16:00 presso Tribunale di Matera alla Via A. Moro, 26 - Aula B, sala aste telematiche, Primo piano. Lotto 2: in Via dei Caduti 5 Nova Siri, Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in centro storico dell'abitato di Nova Siri all'incrocio tra via Cirillo e via dei Caduti, censito in Catasto Urbano del Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335, sub 3, piano 1 - cat. A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - superficie 76 mq. Piena proprietà del locale - deposito sito in Nova Siri alla Via dei Caduti n. 5 censito in catasto Fabbricati Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335 sub 4 piano T, cat. C/2 mq. 33 di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 37.756,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.317,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 3: in Via Pitagora 2 Nova Siri, Nova Siri (MT), Piena Proprietà dell'unità immobiliare - appartamento - ubicato nel Comune di Nova Siri all'ingresso dello Scalo di Nova Siri nei pressi della rotonda tra Viale Siris e Via Eraclea a breve distanza dallo svincolo del nuovo tracciato SS 106

MATERA

alla Via Pitagora n. 2 censita in Catasto Fabbricati al fog. 49, p.la 239 - piano T - Cat. A/2 - classe 2 - consistenza 7 vani - superficie 145 mq. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC:morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 45/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia, Professionista delegato Avv. Colucci Stefania, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26;. Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet 7 /A Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione in Catasto al foglio 49, particella 993, subalterno 12, indirizzo Via Vittorio Bachelet, scala A, interno 2, piano 1, comune Nova Siri, categoria A/2, classe 4, consistenza 6,5 vani, superficie 123 mq., rendita Euro 587,47 Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 75.206,25. Offerte minime per partecipare Euro 56.404,69. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/07/2025 ore 15:45 presso Presso i locali del Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Massimo D'Azeglio 10 Policoro (MT), Proprietà superficaria di un immobile ad uso abitativo di 7,5 vani. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 58.640,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/1998

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Miglio Massimiliano; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 30/06/2025 ore 15:30 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro, 26 , nell'aula "B" 1° piano (sala aste telematiche). Lotto 1: in Via Gorizia Policoro (MT), a- Fondo agricolo identificabile in un appezzamento di terreno costituito da un'unica particella catastale ubicata alla via Gorizia del Comune di Policoro, distante dal centro abitato circa 3 km. I rilievi topografici effettuati nel corso del sopralluogo effettuato hanno confermato lo stato culturale e di consistenza risultante dalle visure catastali. In sintesi, l'estensione complessiva del fondo agricolo è pari ad Ha 02.01.66 destinata a seminativo. b- Fondo agricolo identificabile in un appezzamento di terreno, costituito da un'unica particella catastale ubicata alla Via Gorizia del Comune di Policoro distante dal centro abitato

circa 3 km. I rilievi topografici effettuati nel corso del sopralluogo effettuato, hanno confermato lo stato culturale e di consistenza risultante dalle visure catastali. In sintesi, l'estensione complessiva del fondo agricolo è pari ad Ha 01.07.53 destinata a seminativo. c-d- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1572, sub. 1 e 2. e-f- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1870, sub. 2 e 3. g- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1870, sub.4. h- L'unità immobiliare in oggetto è identificabile in un complesso edilizio ubicato alla Via Gorizia, n° 2 del Comune di Policoro, censito in catasto fabbricati al foglio n° 5, particella n° 1573, sub.1. Prezzo base Euro 189.385,88. Offerte minime per partecipare Euro 142.039,40. Rilancio minimo Euro 3.700,00. Lotto 2: in Via Gorizia Policoro (MT), l-(elle)-m-n- Il fondo agricolo in oggetto è identificabile in un appezzamento di terreno costituito da un'unica particella catastale ubicata alla Via Gorizia del Comune di Policoro, in piena proprietà del debitore esecutato, distante dal centro abitato per circa 3 km. Prezzo base Euro 25.886,25. Offerte minime per partecipare Euro 19.414,69. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in Strada Statale 106 Jonica Policoro (MT), o - Il fondo agricolo in oggetto è identificabile in un appezzamento di terreno, costituito da un'unica particella catastale ubicata lungo la SS 106 nel tratto del Comune di Policoro, a confine con il Comune di Scanzano Jonico, in piena proprietà del debitore esecutato. Prezzo base Euro 6.048,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.536,00. Rilancio minimo Euro 120,00. Maggiori informazioni potranno essere acquisite telefonicamente dall'Avv. Massimiliano Miglio, che è stato anche nominato custode giudiziario, con studio in Matera -via Passarelli n. 26 - tel. 0835.331611., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 9/2024

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. D'Onofrio Giovanni Battista; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 04/07/2025 ore 16:20 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1 - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in via M. Antonia Grimaldi 6 Policoro (MT), L'unità immobiliare oggetto di vendita è identificabile in un abitazione in villino con annesso locale garage, porzione di un complesso edilizio a schiera ubicato alla Via M. Antonia Grimaldi del Comune di Policoro edificato da poco più di un decennio. Prezzo base Euro 221.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 165.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio sito in Pisticci (Mt) alla Via Alighieri, 12, Tel.-Fax 0835

582955, mail: avv.giovannidonofrio@gmail.com PEC: donofrio0122@cert.avvmatera.it - cell. 333 2977225 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it>

Immobilie comm.le|ind.le

POMARICO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/06/2025 ore 15:00 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Roma snc Pomarico (MT), piena proprietà di un locale deposito, censito in catasto fabbricati al foglio 16, particella 1319, subalterno 3, via Roma snc, p.t., categoria C/6, classe 1^, consistenza mq.89, superficie totale mq 100, rendita catastale euro 206,84. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 11/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Lupo Biagio; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 10/07/2025 ore 16:00 presso Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Strada Statale 106 Jonica SS106 JONICA Km 449,500, Bernalda (MT), Ampio piazzale di forma quasi rettangolare con andamento pianeggiante, interamente recintato, parte pavimentato con conglomerato bituminoso e parte con conglomerato cementizio, circostante l'opificio costituendone sua esclusiva pertinenza, con unico accesso lungo il lato sud a ridosso dello spigolo sud-ovest (in catasto terreni al foglio 45, particella 100, ente urbano). Civile abitazione composta da ingresso/disimpegno, cucina, camera letto, wc, ripostiglio e vano scala in comune con alloggio al primo piano (in catasto fabbricati al foglio 45, particella 100, sub 5, Cat A3, Piano T, Consistenza 4,5 vani. Civile abitazione composta da ingresso/disimpegno, cucina, n.2 camere da letto, ampio soggiorno, wc, n.2 ripostigli, vano scala, n.1 balcone e n.1 terrazzino (in catasto fabbricati al foglio 45, particella 100, sub 6, Cat A3, Piano 1, Consistenza 5,5 vani). Opificio industriale per la vinificazione sito in Bernalda a ridosso della S.S Jonica all'altezza del Km 449,500, costituito da complesso edilizio composto da piano seminterrato, rialzato, primo per la zona produzione, commercializzazione ed uffici; cabina di pesatura con pesa a ponte; c) isola pigiante coperta da tettoia; d) n.10 serbatoi metallici con capacità di 5.000 q cadauno; e) n.6 serbatoi di vinificazione; f) n.1 impianto di depurazione a fanghi attivi. Prezzo base Euro 514.723,37. Offerte minime per partecipare Euro 386.042,53. Rilancio minimo Euro 10.294,47. Maggiori informazioni presso l'avv. Biagio Lupo, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Montescaglioso alla via Indipendenza n.6 - tel. e fax 0835/207133 - p.e.c.: lupo0238@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it/>

www.asteannunci.it

BORGIA

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 196/1991

Liquidazione Coatta Amministrativa D.M.n. 24833/1172 del 8 Agosto 1991 – G.U. n. 196 del 22/08/1991 e 6/4/2017 prot. 0134424; Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore, vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1. Lotto UNICO: in Via Scylletion Borgia (CZ), Uffici Cat: A/10 vani 29,5 - 841 mq su 2 piani con scala interna. Il piano terra di 420 mq, il I piano di 185 mq e terrazzo di 235 mq. Struttura portante e solai in cemento armato e laterizio, muri di compagnatura in laterizio e tramezzi in mattoni forati. Condizioni di conservazione buone per interventi di ripristino dopo infiltrazioni dal tetto e distacchi dell'intonaco esterno. Allacciamento energia elettrica, acqua potabile, fogna, e impianto riscaldamento. L'accessibilità al lotto dalla Via Scylletion è garantita da un'area comune con superficie complessiva di circa mq. 2.786 così ripartita: mq 1.200 area destinata al soddisfacimento degli standard urbanistici, mq 426 area di sedime, mq. 1160 area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 381.205,60. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita. Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo consorzioagrariocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANSANO JONICO

FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 53/2006 101/2011 + 58/2012 + 124/2017

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Acito Giovanni, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/07/2025 ore 15:15 presso la sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B, primo piano), in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Delle Ginestre Andriace, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà dei fabbricati per funzioni produttive connesse ad attività agricole, ubicate in Scanzano Jonico (MT) alla Via Delle Ginestre - C.da Andriace, categoria D/10 - R.C. Euro 54.051,00, che si estende su una superficie comprensiva di piazzale ed area di sedime pari a mq 17.946, , accessibili da Via delle Ginestre s.n. (stradina interpodereale e trasversale alla principale arteria stradale S.P. Via

Andriace). Prezzo base Euro 1.405.087,50. Offerte minime per partecipare Euro 1.053.815,62. Rilancio minimo Euro 28.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

POLICORO

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 16:30 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in agro di Policoro, Policoro (MT), NCT comune di Policoro (MT) al fl.12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2, classe 4, mq.15, rendita Euro 464,81, piano 1, deposito censito ma non accatastato; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.113, agrumeto, cl. 2, are 14 centiare 46; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto cl 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, cl. 2, reddito Euro 48,54; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part. 964, agrumeto, cl. 2, are 35 centiare 38, reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 16/2024

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/07/2025 ore 16:30 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro, 26 (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Lucania ROTONDELLA, Rotondella (MT), Fabbricati costruiti per esigenze industriali [D7] sito in frazione: Rotondella due, via Lucania snc. Note: capannone prefabbricato di circa 600mq entro un piazzale pavimentato e recintato di circa 1.400 mq con accesso autonomo da via Lucania snc, attualmente destinato alla produzione di imballaggi in legno. Terreno artigianale sito in frazione: Rotondella due, via Lucania snc Note: area destinata ad insediamenti produttivi. Prezzo base Euro 382.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 286.500,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350, pec: elviraluigia.dreosti@pec.commercialisti.it, e studiodreosti@gmail.com, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

BERNALDA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2021

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Iacobovone Avv. Maria Serafina, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/06/2025 ore 15:15 presso la sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in C.DA SERRAMARINA, Bernalda (MT), Piena proprietà di fondo rustico sito in agro di Bernalda alla C.da Serramarina facente parte del podere n.4: Fg.88, part.la348, mq. 22.066, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 mq. 19.964, AB uliveto cl 2 di mq 2.102, R.D. Euro 287,61, R.A. Euro 110,71; Fg. 88, part.la 350, superficie mq. 26.378, divisa in 2 porzioni: AA vigneto cl 1 di mq 23.975, AB uliveto classe 2 di mq, 2.403, R.D. Euro 344,87, R.A. Euro 132,51; Fg. 88, part.la 352, mq.703, uliveto classe 2, R.D. Euro 3,09, R.A. Euro 2,54. Prezzo base Euro 111.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.550,00. Rilancio minimo Euro 2.228,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/1985

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Petito Vittoria; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada I Piani contrada I Piani, Irsina (MT), Fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858), di superficie regolare, quasi quadrangolare, riportato al catasto terreni: al Fg. 42, part.la 763; al Fg. 42, part.la 764; al Fg. 42, part.la 768; al Fg. 42, part.la 770; al Fg. 42, part.la 771. Per la consistenza e lo stato di fatto si rimanda alla CTU. Prezzo base Euro 28.476,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.357,00. Rilancio minimo Euro 569,52. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vittoria Petito, con studio legale in Matera viale Europa n. 15 - Tel. e fax 0835/235302 - PEC: petito0478@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, <https://tribunale-matera.giustizia.it/>.

POLICORO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 75/1996

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Gagliardi Adelaide; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 08/07/2025 ore 16:00 presso TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Viale San Giusto CONTRADA SAN GIUSTO, Policoro (MT), Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". I terreni sono pianeggianti e sono serviti da idranti della rete irrigua del Consorzio di Bonifica di Basilicata. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro. Piena proprietà di un fondo rustico con entrostanti fabbricati sito in Policoro (MT), contrada "San Giusto". Si tratta di un podere della Riforma Fondiaria sul quale insiste la casa colonica totalmente ristrutturata, un locale deposito ed un capannone agricolo. Vicino il fiume Agri, a pochi chilometri dal centro abitato di Policoro e molto vicino al mar Jonio dove sorge la struttura turistica "Marinagni". Prezzo base Euro 228.182,00. Offerte minime per partici-

re Euro 171.137,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in C.DA PRINCIPESSA CONTRADA PRINCIPESSA, Policoro (MT), Piena proprietà di un fondo rustico sito in agro di Policoro (MT) alla contrada "Principessa". Fondo rustico coltivato ad uliveto, situato in zona periferica del comune di Policoro dove vi sono numerose attività commerciali di vario genere. Confina con Via Puglia e fondi rustici di terzi. Prezzo base Euro 13.170,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.878,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via

Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. IULIANO ANTONIO; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 06/06/2025

ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Salsa Bordazzo c.da Salsa Bordazzo, Pomarico (MT), Terreno agricolo con annessi fabbricati ad uso abitativo e deposito. Prezzo base Euro 36.630,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.472,50. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato avv. Iuliano Antonio, Via de Sariis, 4 Matera, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Procedura RGF 223/1991 Liquidazione Coatta Amministrativa N° 223/91 e 4/4/2016 prot. 0093497

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore

Vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1.

Lotto 1 - in Cassano all'Ionio (CS) Doria, capannone mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq 20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione

carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva mq 3.650. Prezzo base: Euro 156.427,20. Cauzione del 10% del prezzo base della vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Lotto 7 - in Villapiana (CS), Impianto per la distribuzione di carburante, area di corte al servizio dell'impianto di circa 731 mq, terreno agricolo contiguo all'impianto di distribuzione carburanti della superficie complessiva di mq. 4.244. Prezzo base: Euro 68.380,80. Cauzione del 10% del prezzo base della

vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consorzioagrariocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

A

Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

IC

Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

II

Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

G

Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

S

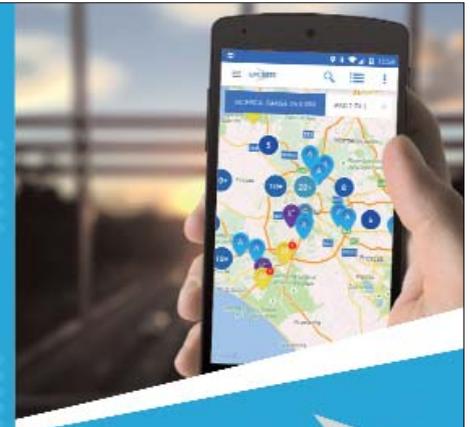
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

F

Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE

T

Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

R

Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

V

Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

M+

Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

PUGLIA

Foggia - Trani



FOGGIA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FOGGIA**

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

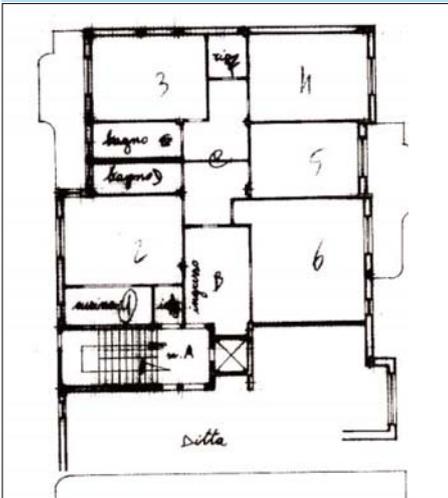
Procedura RGE 369/2022

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/06/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Michele Menichella 10 Foggia (FG) Appartamento piano secondo, della superficie lorda coperta di mq. 82,04 circa, oltre un balcone di mq. 30,04 circa, è composto da soggiorno-pranzo, tinello, due camere, lavanderia, disimpegno e bagno. Locale box sito al piano S1 dello stesso stabile dell'appartamento, della superficie lorda di mq. 28,33 circa. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 303/2022

Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 17:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Via Zuretti Foggia (FG) Appartamento al quinto piano della scala A distinto ai nn. interni 10 e 10 bis. L'appartamento è dotato di due porte d'ingresso e si compone di sala, soggiorno con cucinino, due camere da letto, studio, due bagni e un piccolo ripostiglio, della superficie commerciale di mq. 211,00. Presenti due balconi, e un terrazzo ad uso esclusivo posto al piano sesto, con ingresso dal vano scala condominiale e distinto al n. interno 12. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 227.250,00. Offerta minima Euro 170.437,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743901, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 125/2019

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/06/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Mario Natola 29/G Foggia (FG) Appartamento, posto al quarto piano, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, studio, due camere da letto con balconi, armadio a muro e due bagni (uno con finestra, l'altro cieco). Prezzo base Euro 135.375,00. Offerta minima Euro 101.532,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E SAN GIOVANNI ROTONDO

CAPANNONE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 10/2018

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/06/2025 ore 18:00 presso lo Studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto 1: in Viale degli Aviatori km 3.500 Foggia (FG) Capannone disposto su un unico livello adibito alla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli, con antistante e retrostante piazzale oltre vani accessori all'attività. Classe energetica E. Prezzo base Euro 232.582,50. Offerta minima Euro 174.436,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con

accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2021

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2025 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1.. Lotto UNICO: in Via A. Toscanini 86 Apricena (FG) Appartamento piano secondo, composto da un ingresso/corridoio, soggiorno/cucina, tre camere e due bagni con annessi balconi e dotato di impianti idrico fognario, riscaldamento e climatizzazione estiva ed invernale. CLASSE ENERGETICA "G". Locale box al piano terra, composto da un unico ambiente con bagno e soppalco in legno. Non è presente il certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 75.052,50. Offerta minima Euro 56.289,38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 1770/2021

Avv. Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/05/2025 ore 12:00 presso il proprio studio sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A. Lotto UNICO: in Viale Maria Santissima Ausiliatrice 82 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio, due camere da letto, I pavimenti e le pareti della zona cottura e dei bagni sono di ceramica. Le pareti delle zone giorno e notte sono state tinteggiate con idropittura lavabile. Gli infissi interni sono in legno massello; i serramenti esterni sono in pvc con doppio vetrocamera con taglio termico. Presente impianto elettrico sottotraccia impianto idrico. Classe energetica "C". Cantina al piano terzo con accesso da lastrico solare del fabbricato presenta una forma rettangolare ed è priva di impianti tecnologici idrico e fognario. Facente parte inizialmente dei vani tecnici, ad oggi ospita il deposito, di pertinenza del subalterno 7. Il solo serramento esterno è stato realizzato in metallo ad un battente. La pavimentazione è in battuto di cemento, mentre le pareti sono intonacate. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 302/2019

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2025 ore 16:30 presso studio in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 2: in Via Pavoni 6/D Cerignola (FG) Appartamento di mq lordi 175, in palazzina unifamiliare elevata un piano fuori terra. E' composto da sala da pranzo, con annessa area in rialzo, cucina con annesso bagno di servizio e salone con affaccio sul porticato, corridoio, 3 camere ed altro bagno. Autorimessa posta al piano seminterrato e con accesso indipendente composta da unico grande vano allo stato grezzo con superficie lorda commerciale di mq 210 e 188 mq di superficie calpestabile. Terreno di 83 mq corrispondente al marciapiede antistante il fabbricato e/o pavimentazione stradale. Prezzo base Euro 111.937,50. Offerta minima Euro 83.953,13. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO

VILLINO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 354/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1., Lotto UNICO: in contrada Rovitella villaggio San Leonardo, Faeto (FG) Villino a schiera interno 7, comparto 4, lotto 3, sviluppatosi su due livelli piano terra e primo piano, con annesso giardino, superficie catastale mq. 50. Classe energetica "G". Box auto in piano interrato, comparto 4, lotto 4, superficie catastale mq. 32. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 301/2022

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/06/2025 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Astalegale.net "www.spazioaste.it". Lotto 2: in Via Pasubio 2/F Manfredonia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 145, costituito da ingresso, tre

camere, ambiente cucina/pranzo e bagno. Prezzo base Euro 168.780,00. Offerta minima Euro 126.585,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 132/2022

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 11:00 presso lo studio sito in Manfredonia alla via Corso Roma 117, 1° piano. Lotto 1: in Via dei Mille 27 Ortona (FG) Rimessa piano terra di mq 137 catastali; si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto al grezzo (privo d'intonaco) e pareti intonacate al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Abitazione primo piano di mq 166 catastali, costituito da un ingresso annesso ad un corridoio che disimpegna al soggiorno-pranzo, alle due camere da letto e al bagno. Dal soggiorno si accede ad un piccolo vano adibito a cucinino. Lo stato manutentivo risulta mediocre. Classe Energetica F. Soffitta/locale di sgombero al secondo piano di mq 71 catastali. E' composto da un unico vano e presenta il pavimento rivestito in piastrelle in ceramica e presenta pareti intonacate e rifinite con pittura del tipo lavabile. Lo stesso, del tipo mansardato con altezza variabile da un minimo di m 0.50 ad un massimo di m 2.20 risulta dotato di solo impianto elettrico, non completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50 Lotto 2: in via Dante Alighieri Ortona (FG) Magazzino/Deposito piano terra di mq 311 catastali.

Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. Il locale deposito, dotato di n. 3 accessi dalla Via S. Leone, si presenta con pavimentazione di battuto di cemento; soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Magazzino/deposito piano terra di mq 81 catastali. Trattasi di un unità immobiliare in piano terra, interrata rispetto alla Via Dante, adibita a magazzino con accesso in piano terra dalla Via S. Leone, a mezzo di servitù attiva su suolo di terzi. La planimetria catastale non risulta conforme alla distribuzione interna. Soffitto e pareti al grezzo. Risulta dotato di solo impianto elettrico che non risulta completamente rispondente alle prescrizioni del D.M. 37/08. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 433/2022

Dott.ssa Rabasco Mirna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2025 ore 16:00 presso studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in via Walter Tobagi 14 San Ferdinando di Puglia (BT) Diritto di superficie di appartamento piano primo, interno 4, in buone condizioni manutentive. Costituito da: un'ampia sala giorno, angolo cucina, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Classe energetica C. Diritto di superficie di Box auto in piano seminterrato costituito da un unico vano di forma rettangolare. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 243/2002 240/02

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 19/06/2025 ore 17:30 sala d'aste della Soc. Pi&Di di Lucera, alla Via Federico II civico 11. Lotto 2: in Via Longo 4 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile composto da 4 piccoli vani concamerati con accessorio di servizio, identificato in abitazione di tipo popolare e allo stato adibito a deposito, posto in piano seminterrato ma in realtà posto poco al di sotto del piano stradale. L'immobile non è provvisto di attestazione di certificazione energetica. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima Euro 10.650,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 471/2019

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/07/2025 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via O. Castelli 34 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo piano, interno 11, composto di tre vani utili ed accessori di cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio. La superficie totale commerciale dell'intero lotto (comprensivo di balconi e atrio a piano terra) è di circa mq. 123,15. Classe energetica G. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2021

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Francesco Baracca 45 San Severo (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo (mansardato) per una superficie totale di mq. 122 circa ed è costituito: - al piano secondo da ingresso, soggiorno, due camere da letto, corridoio, bagno con finestra e due balconi, - al piano terzo, cui si accede per mezzo di una scala interna, da cucina-pranzo, ripostiglio, bagno con finestrella alta, cameretta con zona fitness, disimpegno e terrazzo con copertura in legno. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 155/2021

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Guido Rossa 9 San Severo (FG) Appartamento piano terra

(soggiorno, cucina e bagno) e primo (camera da letto, cameretta e bagno). Presente terrazzo/giardino. Box autorimessa piano seminterrato con due ingressi: uno da scala interna all'appartamento l'altra da rampa esterna. Prezzo base Euro 76.443,75. Offerta minima Euro 57.332,82. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 175/2022

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2025 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Francesco Baracca 8 Stornara (FG) Appartamento posto al primo e secondo piano, della superficie commerciale totale di mq. 137,29 circa. Il primo piano è costituito da ingresso, soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio, disimpegno, due camere da letto, un secondo ripostiglio attualmente adibito a camera da letto ed un bagno con antibagno, oltre ad un balcone; il secondo piano si compone di due camere, di cui una adibita a cucina/soggiorno e l'altra al cui interno è stato ricavato un bagno ed un ripostiglio, oltre ad un terrazzo. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con ccesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 574/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/06/2025 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giambellino 7 Stornara (FG) Abitazione piano rialzato di mq 120 catastali. Classe energetica F. Box al piano seminterrato con accesso tramite rampa dalla rotestante via Vecellio di mq 16 catastali, interno 21. Prezzo base Euro 44.710,32. Offerta minima Euro 33.532,74. Gestore vendita: www.garavirtuale.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 131/2018

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2025 ore 18:00 Presso studio in Foggia presso alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Benevento 33 Stornarella (FG) Appartamento ad uso abitativo di mq 187 circa, facente parte di un fabbricato indipendente, è composto da 8 vani e accessori, consistenti in ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.1 camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni (di cui uno incompleto), un locale lavanderia. E' dotato di tre balconi e una veranda con affaccio sulla via principale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 70.312,50. Offerta minima Euro 52.734,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 412/2022

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/06/2025 ore 17:00 presso studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in via della Fontanella 36 Vico del Gargano (FG) Abitazione al piano terra facente parte di una villa plurifamiliare, a tre piani fuori terra ad uso residenziale, con giardino privato. L'abitazione trova accesso da una corte comune. Sup. Cat. totale mq. 167 R.C. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 121.000,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA IL 19/06/2025 ore 17:30 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di s.n.c. in Lucera alla Via Federico II civico 11. Lotto 4: in Viale Papa Giovanni XXIII Apricena (FG) locale ad uso

commerciale, posto al piano terra. locale ad uso deposito, posto al piano seminterrato. Questa porzione di fabbricato è allo stato grezzo e manca la scala di collegamento con il locale comm.le posto al piano superiore. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 524/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2025 ore 09:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composto di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 197.753,91. Offerta minima Euro 148.315,43. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ISCHIATELLA

APPARTAMENTI/TERRENI/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2018

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/06/2025 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 10: in località Isola di Varano Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' FONDI costituiti da tre corpi di terreno coltivati a seminativo, agrumeto ed incolto. Informazioni dettagliate nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 109.125,00. Offerta minima Euro 81.843,75 Lotto 12: in contrada "Chianca" Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' TERRENO coltivato ad oliveto adulto di complessivi Ha 2.33.25 catastali. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00 Lotto 14/A: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano rialzato, comprensivo di veranda. Prezzo base Euro 58.275,00. Offerta minima Euro 43.706,25 Lotto 14/B: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO sito in Ischitella (FG) seminterrato con veranda coperta della superficie lorda commerciale di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 47.925,00. Offerta minima Euro 35.943,75 Lotto 15: in Corso Cesare Battisti n. 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano primo, della superficie lorda commerciale di mq. 60 circa, costituito da soggiorno-cucina, due camere, piccolo ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 30.825,00. Offerta minima Euro

23.118,75 Lotto 16: in Corso Cesare Battisti 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano secondo e terzo, della superficie lorda commerciale di mq. 131 circa, composto da: - al piano secondo, ampio locale a cucina soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; - al piano terzo, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 65.137,50. Offerta minima Euro 48.853,13. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 365/2016

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2, costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 468.654,00. Offerta minima Euro 351.491,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 123/2021

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/06/2025 ore 17:00 Aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Corso Giannone 146/152 Foggia (FG) Fabbricato commerciale composto da quattro ampi locali a piano terra e accessori composto da: - Piano Terra: Quattro ampi locali destinati ad attività commerciale. - Superficie Lorda Commerciale: 226,00 mq. - Superficie Netta commerciale: 183,18 mq. Si presenta in buono stato di conservazione con finiture sufficienti. L'immobile ha un'ottima esposizione, garantendo visibilità e attrattiva per eventuali clienti. È ben illuminato grazie alle ampie vetrate prospicienti sulla strada principale. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerta minima Euro 172.969,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 308/2022

Avv. Livio Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 24/06/2025 ore 16:00 presso la sala d'aste sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Guido Rossa 113-115 San Severo (FG) unità immobiliare costituita da ampio locale commerciale/deposito. Il locale commerciale al piano terra di circa 196 mq, è composto da un ambiente unico, un bagno, una camera senza finestra; il locale deposito al piano interrato di 139 mq, è composto da un ambiente unico con aerazione tramite bocche di lupo. Prezzo base Euro 132.997,00. Offerta minima Euro 99.747,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 414/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2025 ore 16:30 presso studio in Foggia piazza San Francesco n. 1. Lotto 2: in corso Garibaldi 187-191 e via Armando Diaz 15 e via Giuseppe Di Bari 22 Trinitapoli (BT) Opificio industriale deputato alla trasformazione ed imbottigliamento di prodotti vitivinicoli. Piano terra oltre piano interrato dove sono collocate le cisterne. L'opificio è composto da: cantina al piano terra, sala imbottigliamento, ripostigli, laboratorio analisi, uffici amministrativi e wc, oltre ampia superficie retrostante, pesa e locale cisterne al piano interrato. Prezzo base Euro 164.547,08. Offerta minima Euro 123.410,31. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

APRICENA

TERRENO/CAPANZONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 526/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/07/2025 ore 16:00 Viale XXIV Maggio 1, primo piano presso la sala aste Edicom. Lotto UNICO: in SS. n.89 Garganica km. 9+400 Apricena (FG) Capannone con superficie lorda di mq. 199.47 con annesso terreno suddiviso in due particelle contigue, rispettivamente di mq. 3.146 e 8257. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 483/2013

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 13/06/2025 ore 16:30 Presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Prima Traversa Barletta Contrada San Tommaso, San Ferdinando di Puglia (BT) Opificio industriale con area di pertinenza e terreno limitrofo composto da zona uffici di mq 127 e zona lavorazione di mq 1440 lordi. Presente impianto fotovoltaico e area di manovra di mq 4125. Presente cabina ENEL su terreno limitrofo. Prezzo base Euro 583.769,55. Offerta minima Euro

437.827,17. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 86/2023

Nenna Avv. Ignazio Daniele - vendita senza incanto sincrona telematica il 13/06/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Trani (BT), Appartamento al secondo e terzo piano di un antico fabbricato sito nel centro storico del Comune di Trani (BT). Ha doppia esposizione angolare senza ascensore, è composto da ingresso con piccolo ripostiglio sottoscala, corridoio, quattro camere, cucina e tre bagni al secondo piano. Dal secondo piano, tramite una scala a chiocciola interna, si accede al terzo piano che consta di una camera con bagno. Dalla camera situata al terzo piano si può accedere al lastrico solare condominiale. Prezzo base Euro 257.933,00. Offerta minima Euro 193.450,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Inviare offerte telematiche entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 08831983839; www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TERLIZZI

TERRENO, VILLETTA, FABBRICATO E SERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2023

Avv. D'Amore Tommaso - vendita senza incanto sincrona telematica il 17/06/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Terlizzi (BA), Terreno adibito a viale di accesso per i beni 2 e 3, qualità oliveto. Villetta indipendente, suddivisa in due distinte unità abitative: unità A costituita da zona giorno (soggiorno-cucina e bagno) e da zona notte (due vani letto, di cui uno con cabina armadio, e bagno); unità B costituita da una zona soggiorno-cucina e da una zona notte, distribuita da un disimpegno, composta da due vani letto, un vano bagno ed un vano ripostiglio. Esternamente è presente una veranda coperta. Fabbricato rurale costituito da intero piano interrato, adibito a deposito. Serra costituita da terreno di natura calcarea sul quale sono state realizzate serre per la produzione floricola - orticola. Prezzo base Euro 323.192,04. Offerta minima Euro 242.394,03. Rilancio minimo Euro 6.465,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883583453; www.asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

TRANI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2024

Avv. De Benedictis Lucio - vendita senza incanto telematica sincrona il 24/06/2025 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Locale commerciale piano terra, mq. 120 catastali, occupato da debitore. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883556177; www.asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

BARLETTA

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2023

Dott.ssa Zagaria Maddalena - vendita senza incanto sincrona telematica il 03/06/2025 ore 11:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Magazzino/deposito con accesso secondario in via della Pace n. 38. Il locale al piano terra di via Andria n. 94 è strettamente connesso per lo stesso uso con porzione di superficie di cantinato sottostante avente accesso da rampa di scala interna che consente l'uso univoco dell'immobile. L'immobile è provvisto di locale WC, i due accessi sono costituiti da serrande metalliche esterne motorizzate elettricamente. L'immobile presenta rifiniture di ordinaria fattura ed è suddiviso in due ambienti grazie ad apposita tramezzatura in mattoni forati. La pavimentazione è costituita da marmette in cemento; è dotato di impianto idrico-fognario mentre l'impianto elettrico, sebbene presente, viene alimentato dalla distribuzione proveniente dal contatore a servizio del locale attiguo. Il locale di piano cantinato è connesso al locale di piano terra per mezzo di una scala in C.A. rivestita in lastre di marmo. Esso è pavimentato con marmette in cemento. Le pareti perimetrali controterra del cantinato presentano considerevole deterioramento dell'intonaco protettivo a causa dell'umidità diffusa. Prezzo base Euro 228.857,20. Offerta minima Euro 171.642,90. Rilancio minimo Euro 4.600,00. L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'offerente, è irrevocabile e dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 02 giugno 2025 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia, con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883884529; www.asteannunci.it

CALABRIACatanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo ValentiaModalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO

**Tribunale di
CATANZARO****Abitazione | Accessorio****CATANZARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 214/2013**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Redipuglia 2, Appartamento per civile abitazione quartiere Santa Maria, vani 4,5, superficie totale mq 105, totale escluse aree scoperte mq 102 Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

CATANZARO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 138/2021**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO B: in Catanzaro (CZ) via degli Svevi 120/C, LOTTO B: unità immobiliare (catastalmente Contrada Ragazzano s. n. 2) al piano primo, cat. A/3, consistenza vani 4, superficie catastale mq 92 Prezzo base Euro 23.760,00. Offerta minima Euro 17.820,00. Rilancio minimo Euro 950,40. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 60/2020**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via V. Gattoleone, Appartamento cat. A/3, consistenza 6 vani, piano T. Prezzo base Euro 33.918,00. Offerta minima Euro 25.438,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3883829073

BOTRICELLO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 139/2017**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Ludovisi 35, Unità immobiliare su tre livelli, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, risulta completato e rifinito, dotato di impianti elettrici ed idraulici, con impianto di riscaldamento con caldaia murale a metano e radiatori in alluminio. Prezzo base Euro 48.344,73. Offerta minima Euro 36.258,55. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meloni Massimiliano tel. 3313152520

DAVOLI**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2022**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Cesare Battisti 19, 1) Unità immobiliare, Cat. A/4, consistenza 4 vani, materialmente congiunta a: 2) Unità immobiliare, Cat. A/3, cons. 3 vani Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

DAVOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 148/2017**

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 44.497,50. Offerta minima Euro 33.373,12. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2025 ore 14:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

GASPERINA**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 125/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) Località Gunneradi, Immobile cat. A/3, piano 1, consistenza vani 5, mq 93. Pertinente magazzino seminterrato, mq 16. Prezzo base Euro 18.086,00. Offerta minima Euro 13.564,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/07/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

GIMIGLIANO**RUSTICI-DEPOSITO-LABORATORIO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 144/1998**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Deposito artigianale con annesso cortile al piano S1 Prezzo base Euro 34.560,00. Offerta minima Euro 25.920,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Frazione Colla, Laboratorio artigianale con annesso cortile al piano T Prezzo base Euro 64.512,00. Offerta minima Euro 48.384,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, Appartamento con annesso cortile Prezzo base Euro 58.368,00. Offerta minima Euro 43.776,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

MARCELLINARA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



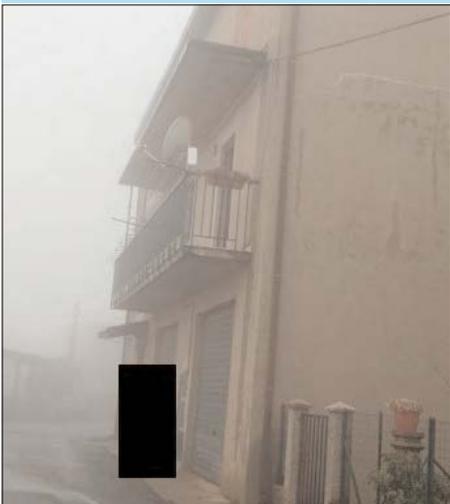
RGE 133/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Rucci n. 35 (Strada Statale dei due Mari), Villino con tipologia a schiera elevato su tre piani fuori terra, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 222, composto al piano seminterrato da locale di deposito, piano terra e primo adibito a civile abitazione e secondo, locale di sgombero abitabile e adibito a civile abitazione. Presenza lievi difformità. Occupato. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

SERSALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento su unico livello, al piano primo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 135, composta da ampio salone d'ingresso, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Presenza opera abusiva, come indicato in avviso, sanabile. Magazzino di mq 46 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, sul retro è presente un locale con accesso da porta interna che misura mq 24,50, quest'ultimo è privo di concessione edilizia. Entrambi gli ambienti sono allo stato rustico. Magazzino di mq 48 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, è allo stato rustico, in adiacenza vi è il vano scala con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 36.100,00. Offerta minima Euro 27.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento disposto su unico livello, al

piano secondo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 136, consistenza: 6 vani. Non è abitabile in quanto allo stato rustico e privo diintonaci, impianti idrici, elettrici e di infissi esterni. La copertura a falde inclinate, che svolgono la funzione di tetto per l'intero stabile, con altezza al cento di mt 3 e sui lati di mt 2,40. I balconi risultano murati. Prezzo base Euro 13.300,00. Offerta minima Euro 9.975,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/06/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

SERSALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2021

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Larghetto Pagano 49, Appartamento, superficie catastale ca mq 112, piano terra Prezzo base Euro 14.640,00. Offerta minima Euro 10.980,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

SIMERI CRICHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Frazione marina, Località Chiusa snc, Appartamento per civile abitazione su due livelli fuori terra con corte esclusiva, vani 4,5, superficie catastale mq. 180,00. Libero Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 109.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/06/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Regina Madre 63, Immobile al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, cat. A/3, consistenza vani 2,5, superficie catastale mq. 53 Prezzo

base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Regina Madre n. 32 (in catasto riportato alla via Tre Fontane n. 63), Immobile al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, piano terra, cat. C/1, consistenza mq. 37 Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SATRIANO

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Accesso dal piano seminterrato al locale Deposito/Magazzino



RGE 22/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Satriano (CZ) Viale Europa snc, Immobile, Cat. C/2 (magazzino/deposito), consistenza mq 117, superficie totale mq 126, Viale Europa snc (attuale Via Zurigo e facente parte di un fabbricato residenziale sito al n. 8 di Via Zurigo), piano S1. Prezzo base Euro 47.760,00. Offerta minima Euro 35.820,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) via Zurigo snc, Fabbricato in corso di costruzione, cat. F/3 e F/1, piano S1-T-1-2, meglio specificato in avviso Prezzo base Euro 394.380,00. Offerta minima Euro 295.785,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/06/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, superficie catastale ca mq 315, piano terra. Prezzo base Euro 200.928,00. Offerta minima Euro 150.696,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, piano primo, immobile censito Categoria D/8, (Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) Prezzo base Euro 309.449,40. Offerta minima Euro 232.087,05. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/06/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carducci Antonio tel. 0961751957

CATANZARO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 98/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in

Catanzaro (CZ) via Carlo V 155, Locale, Cat. C/4, consistenza mq 97 - sup. totale mq 102, piano terra Prezzo base Euro 99.144,00. Offerta minima Euro 74.358,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2025 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018

**Procedura RGF 196/1991**

Liquidazione Coatta Amministrativa D.M.n. 24833/1172 del 8 Agosto 1991 - G.U. n. 196 del 22/08/1991 e 6/4/2017 prot. 0134424

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore, vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1. Lotto UNICO: in Via Scylletion Borgia (CZ), Uffici Cat: A/10 vani 29,5 - 841 mq su 2 piani con scala interna. Il

piano terra di 420 mq, il I piano di 185 mq e terrazzo di 235 mq. Struttura portante e solai in cemento armato e laterizio, muri di compattatura in laterizio e tramezzi in mattoni forati. Condizioni di conservazione buone per interventi di ripristino dopo infiltrazioni dal tetto e distacchi dell'intonaco esterno. Allacciamento energia elettrica, acqua potabile, fognaria e impianto riscaldamento. L'accessibilità al lotto dalla Via Scylletion è garantita da un'area comune con superficie complessiva di circa mq. 2.786 così ripartita: mq 1.200 area destinata al sod-

disfacimento degli standard urbanistici, mq 426 area di sedime, mq. 1160 area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 381.205,60. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita. Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consorzioagricolocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Procedura RGF 223/1991

Liquidazione Coatta Amministrativa N° 223/91 e 4/4/2016 prot. 0093497

Dott. Bruno Mario Guarnieri, nella sua qualità di Commissario liquidatore

Vendita senza incanto il giorno 22/05/2025 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Carriero in Matera, via Passarelli n. 1.

Lotto 1 - in Cassano all'Ionio (CS) Doria, capannone mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq 20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione

carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva mq 3.650. Prezzo base: Euro 156.427,20. Cauzione del 10% del prezzo base della vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Lotto 7 - in Villapiana (CS), Impianto per la distribuzione di carburante, area di corte al servizio dell'impianto di circa 731 mq, terreno agricolo contiguo all'impianto di distribuzione carburanti della superficie complessiva di mq. 4.244. Prezzo base: Euro 68.380,80. Cauzione del 10% del prezzo base della

vendita. Offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base della vendita.

Gli interessati possono rivolgersi al Commissario Liquidatore, Dott. Bruno Mario Guarnieri, con studio in Matera alla via Pietro Nenni n.28, tel. 0835-335121 o 348-3868984, o all'indirizzo pec: consorzioagricolocatanzarolca@pec.it, per visionare gli immobili e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Tribunale di COSENZA

Abitazione | Accessorio**ACRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 127/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Capalbo, Diritto di superficie 1/1 di: Piena proprietà superficiale di un'abitazione di tipo economico al piano secondo, composta da: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Superficie commerciale ca. 130 mq. Box (garage) al piano terra, costituito da un unico vano, illuminato da piccola finestra, dotato di luce ed acqua. Superficie commerciale ca. 23 mq. Prezzo base: Euro 35.289,60. Offerta minima: Euro 26.467,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 167/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Filippo Maria De Simone 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo, scala B, interno 5, composto da 4 vani e accessori. Prezzo base: Euro 48.761,21. Offerta minima: Euro 36.570,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinuro, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 31.775,13. Offerta minima: Euro 23.831,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 54/2019 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di un fabbricato della superficie catastale di 151 mq, realizzato nel periodo 1996/2002 struttura portante in calcestruzzo armato e muratura di tamponamento, costituito da un piano terra ed un sottotetto con altezza variabile adibito a zona notte, allo stato in buone condizioni strutturali e di manutenzione; Annesse al fabbricato risultano n. 1 portico e n. 2 tettoie aperte su quattro lati prive di autorizzazione urbanistiche non censite in atti catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 58.670,00. Offerta minima: Euro 44.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Alfano Melania, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 211/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano primo sottostrada, di superficie commerciale pari a mq. 752 circa, con annesso vano scala (non comunicante al piano superiore). L'immobile risulta libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 52.112,00. Offerta minima: Euro 39.084,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare allo stato rustico (sprovvista di intonaco, pavimenti, impiantistica) al piano mansardato di un fabbricato su 3 livelli, sup. lorda mq 181 oltre sup. balcone, scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 208,20. Non occupata. Prezzo base: Euro 27.693,00. Offerta minima: Euro 20.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano seminterrato, sup. lorda mq 195 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 213,78 di cui mq 33 completati e mq 162 allo stato rustico. Non occupata. Prezzo base: Euro 30.525,00. Offerta minima: Euro 22.894,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, completamente ultimata e rifinita fatta eccezione di un vano, sup. tot mq 191 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 226,23. Occupata. Prezzo base: Euro 59.830,00. Offerta minima: Euro 44.873,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 33.292,80. Offerta minima: Euro 24.969,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 69/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Alitto Roberto. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via della Madonnella 19, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta con corte esclusiva, facente parte di un complesso di villette a schiera "quadri-familiare", costituita da piano seminterrato, terra e sottotetto. Prezzo base: Euro 45.867,67. Offerta minima: Euro 34.400,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanolento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 43.444,35. Offerta minima: Euro 32.583,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 868,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 39.533,67. Offerta minima: Euro 29.650,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 790,67. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.578,91. Offerta minima: Euro 3.569,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 95,18. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.353,78. Offerta minima: Euro 4.015,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 107,08. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.651,21. Offerta minima: Euro 4.238,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 113,02. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Tivolille, Via Alessandro il Molosso 10/2, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione dalla superficie complessiva di mq 164, con 7 vani catastali, e si sviluppa su un piano seminterrato per tre lati; è presente un cortile di 102 mq e un lastrico solare di mq 218. Prezzo base: Euro 38.060,62. Offerta mini-

ma: Euro 28.545,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 761,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Rag. Campisi Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Carlo Levi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, costituito da soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni e 3 camere. Superficie commerciale mq 132,40. Occupato. Prezzo base: Euro 49.233,68. Offerta minima: Euro 36.925,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3389831911, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato del tipo a schiera per civile abitazione di tipo medio, composto da 2 livelli fuori terra oltre un livello seminterrato, e costituito da 2 unità immobiliari distinte ed indipendenti accessibili attraverso la corte esclusiva. L'unità n. 1 ha una superficie lorda di mq 177 e l'unità n. 2 ha una superficie lorda di mq 81. Prezzo base: Euro 101.000,00. Offerta minima: Euro 75.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.020,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINO-UNITA' IMM.RI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena

Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino al piano seminterrato adibito ad attività commerciale, cons. 156 mq. Si precisa che è stata riscontrata l'alterazione del piano seminterrato con la trasformazione di parte del magazzino in locale residenziale tramite la realizzazione di parete in cartongesso e la trasformazione dell'ex ufficio in camera da letto. Per come indicato dal CTU tali difformità non sono sanabili. Prezzo base: Euro 38.510,27. Offerta minima: Euro 29.012,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 15.352,91. Offerta minima: Euro 11.514,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza, e piano sottotetto. Prezzo base: Euro 21.113,61. Offerta minima: Euro 15.835,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 132/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare in un complesso residenziale di 5 villette a schiera di tipo verticale su 3 livelli f.t., vani 7, consistenza tot mq

274,25 ca oltre corte annessa di mq 154. Occupato. Prezzo base: Euro 221.055,28. Offerta minima: Euro 77.889,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-COSENZA

ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Sant'Agostino, Via Botticelli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Villino (porzione al rustico interno di un fabbricato) composto da: piano terra rialzato per la zona giorno, un primo piano per la zona notte ed una mansarda. Libero. Locale garage al piano seminterrato di 30 mq. Prezzo base: Euro 360.855,00. Offerta minima: Euro 270.637,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Commenda-Pirito, Via Ciro Menotti I Traversa 16, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage della superficie utile interna di mq 14, collocato al seminterrato di un palazzo risalente alla fine degli anni "70. Si presenta con una stato di vetustà normale, realizzato con blocchetti cementizi ed è rifinito con intonaco civile, accesso con saracinesca metallica avvolgibile. L'immobile risulta non libero da arredi. Prezzo base: Euro 11.226,60. Offerta minima: Euro 8.419,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Via Roma 28, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, della sup. comm. di mq 165,20 circa, composto da 5 vani, 2 servizi igienici, corridoio, ripostiglio e 3 balconcini, oltre locale sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 32.093,00. Offerta minima: Euro 24.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 74/1993 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo di: APPARTAMENTO in un fabbricato posto al piano primo. IL TUTTO MEGLIO PRECISATO NELLE CONSULENZE TECNICHE IN ATTI RELATIVE AL GIUDIZIO DI DIVISIONE. Prezzo base: Euro 58.835,00. Offerta minima: Euro 44.126,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) località Campo San Lorenzo di: MAGAZZINO. IL TUTTO MEGLIO PRECISATO NELLE CONSULENZE TECNICHE IN ATTI RELATIVE AL GIUDIZIO DI DIVISIONE. Prezzo base: Euro 11.160,00. Offerta minima: Euro 8.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita sincrona telematica 12/06/2025 ore 14:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato , piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 127/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Feudo 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, composta da un piano fuori terra, a destinazione ad uso magazzino-locale deposito, con sup. netta calpestabile di mq 340, e sup. lorda di mq 380, e dotato di impianto elettrico di tipo industriale. Unità immobiliare, destinazione ad uso ufficio, con sup. netta calpestabile di mq 115, e sup. lorda di mq 131, posto al piano terra di un fabbricato a due livelli con annessa corte e composto da cinque camere con disimpegni e un servizio 2 igienico. Unità immobiliare con destinazione uso ufficio al piano primo del fabbricato, superficie netta calpestabile mq 115, lorda mq 131, composta da 5 camere con disimpegni e servizio igienico. Tettoia con struttura portante in ferro sui due lati del fabbricato in ferro, costruita senza permesso e non richiamata negli atti processuali. Prezzo base: Euro 160.558,51. Offerta minima: Euro 120.418,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3201652215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

MAGAZZINI-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/2024 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto 1 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 11, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino della superficie complessiva di 45 mq. Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima: Euro 9.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 259,20. Lotto 2 - in Celico (CS) Via Antonio Gramsci 13, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio della superficie complessiva di 80 mq. Prezzo base: Euro 23.040,00. Offerta minima: Euro 17.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 460,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato , piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 206/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale SP76 17, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino (negoziato) con superficie commerciale intero piano t. escluso vano scala: mq 255; sup. utile di c.a. mq 218. Inoltre da aggiungere sup. interrato (zona non rilevabile). L'altezza netta è: locale principale h: 4,00 m., bagno e ufficio h:2,15

m.; oltre al locale interrato non identificato catastalmente. Occupato. Prezzo base: Euro 52.488,00. Offerta minima: Euro 39.366,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Piano Lago, via Provinciale SP76 17, Piena Proprietà 1/1 di: Loc. Piano Lago/Stazione - Zona industriale Nord, via Provinciale (SP76) 17, Appartamento al p. T-1-2. con superficie commerciale intero piano 1 mq.264; Inoltre da aggiungere sup. piano 2 sottotetto mq.153. L'appartamento, posto al P.1, è composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno-pranzo con terrazza con annessa lavanderia, cucina, 1 bagno con doccia idromassaggio, 1 bagno con vasca idromassaggio, 3 stanze letto, scala interna di collegamento verticale. Al P.2 è posto il sottotetto. Prezzo base: Euro 65.156,40. Offerta minima: Euro 48.867,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.303,00. Vendita sincrona telematica 08/07/2025 ore 11:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzo Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 17.795,48. Offerta minima: Euro 13.346,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 355,90. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 34.962,63. Offerta minima: Euro 26.221,97. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 699,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LUZZI

ABITAZIONI - FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al piano terra, composto da cucina abitabile, pranzo, corridoio, 3 vani e bagno, superficie lorda mq 132 circa oltre locale posto in aderenza adibito a legnaia con ingresso autonomo di circa mq 12. Occupato. Prezzo base: Euro 26.770,00. Offerta minima: Euro 20.078,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Muri 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo, composta da unico vano adibito a cucina-soggiorno, superficie lorda mq 30 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 3.793,00. Offerta minima: Euro 2.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda al rustico, posta al primo piano, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 18.436,00. Offerta minima: Euro 13.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale (solo fondazioni - da demolire) di mq 90. Il terreno su cui insiste ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato). Prezzo base: Euro 4.742,00. Offerta minima: Euro 3.557,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 860 circa (corte) con servitù di passaggio, categoria area urbana. Tale area ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 9.061,00. Offerta minima: Euro 6.796,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.930 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.18.30, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 36.147,00. Offerta minima: Euro 27.111,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 3.770 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.37.70, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 74.465,00. Offerta minima: Euro 55.849,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.450 circa, qualità bosco ceduo, classe 2, ha 00.14.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 3.056,00. Offerta minima: Euro 2.292,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 5.350 circa, qualità semin. irrig., classe 2, ha 00.53.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 11.273,00. Offerta minima: Euro 8.455,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

COSENZA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ugo Spirito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, destinata ad attività commerciale costituita da un unico ampio locale in pianta a forma di L, dotato di servizio igienico; la superficie utile complessiva (superficie calpestabile) è di mq. 164,34; la superficie lorda (superficie commerciale) è di mq. 185,05. L'altezza utile della mag-

gior parte della superficie del locale è di m 3,50. Prezzo base: Euro 117.451,41. Offerta minima: Euro 88.088,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

AUTOFFICINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 265/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Settarie snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito dal solo piano terra adibito ad autofficina, composto da un locale principale adibito ad autofficina, dai locali accessori oltre la corte esterna esclusiva adibita ad area di manovra dell'autofficina. Superficie commerciale autofficina: 212 mq; superficie corte esclusiva: 140 mq. Prezzo base: Euro 54.531,63. Offerta minima: Euro 40.898,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 102/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m., con estensione di 8.874 mq. Il tutto ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2.100 mq) e per la restante parte in zona non idonea all'edificazione G/1. Prezzo base: Euro 75.350,00. Offerta minima: Euro 56.513,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 12/06/2025 ore 10:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 10/2021 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 7.250 mq, qualità seminativo arborato, ubicato nella zona industriale con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 136.335,75. Offerta minima: Euro 102.251,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.700,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 2.463 mq, con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero.

Prezzo base: Euro 66.249,28. Offerta minima: Euro 49.686,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza

**Immobilie comm.le|ind.le
Bene Mobile**

RENDE

BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Contrada Coda di Volpe. Lotto UNICO (ex lotti 2, 3, 5, 6 e 8): A) Unità immobiliare al P.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 3 camere, mq 125. B) Unità imm.re al P.1, ingresso, disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina, camera, mq 155. C) Unità imm.re uso deposito al P.1, mq 79. D) Unità

imm.re uso officina con soppalco al P.T. E) Unità imm.re uso laboratorio, su unico livello. F) Corte. G) Copertura sovrastante le singole unità imm.ri (punti A, B, C, D e E). Lotto 4: A) Unità imm.re uso ufficio al P.2, con 10 stanze adibite ad ufficio, 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica. Lotto 13: A) Impianto commerciale situato all'interno di un fabbricato al P.1: 2 ampi open space, 3 break area, 2 gruppi di servizi igienici, 3 aule di formazione, 2 sale riunioni, 5 uffici, 2 ripostigli, 2 locali tecnici. B) Corte. C) Quota comune e indivisa (500,97 millesimi - 258/515) della cop. sovr. il fabbricato. D) Quota comune e indivisa (500,97 millesimi - 258/515) della cabina elettrica. Diritti annessi descritti in avviso. Prezzo base: Lotto unico Euro 238.210,86, Lotto 4 Euro 226.525,92, Lotto 13 Euro 709.216,66. Rilanci minimi per ogni lotto: Euro 5.000,00. **BENI MOBILI:** Lotto 1: **CREDITI COMMERCIALI:** cessione pro-soluto per nominali Euro 1.196.359,58. Prezzo base: Euro 542.395,73. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 12/05/2025 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it www.tribunale.cosenza.giustizia.it



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2023

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Bellavista 14, Unità immobiliare della superficie calpestabile di circa 53 mq, posta al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani fuori terra, è composta da corridoio-ingresso, cucina, vano soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo Base Euro 16.856,00; offerta minima Euro 12.642,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2025 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2023 + 53/2024

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 2, Appartamento della superficie commerciale di 76,26 mq, al piano 2 composto da ingresso; soggiorno-cucina, bagno, stanzetta, ripostiglio, camera da letto, con pertinenziale locale adibito a box posto al piano seminterrato, (box al piano S1) della superficie netta di mq.18,03. Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima Euro 25.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/06/2025 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 84/2024

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Sant'Andrea Apostolo snc, Appartamento al secondo piano della superficie catastale totale di 115 mq, escluse aree scoperte 108 mq. L'immobile risulta non conforme, ma regolarizzabile (zona adibita a lavanderia e veranda). Costi di regolarizzazione delle difformità: euro 10.000,00 (si veda la perizia, pagg. 11-12). Si precisa che le spese condominiali insolite alla data del 18/12/2024 ai sensi dell'art. 568 cpc, come indicate in perizia, ammontano ad euro 569,00. Prezzo Base Euro 72.100,00; offerta minima Euro 54.075,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/06/2025 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2024

Lotto 1: Crotone (KR) II Trav. di Via Reggio 11, Appartamento posto al P7- attico di circa 160 mq. Prezzo Base Euro 255.358,52; offerta minima Euro 191.518,89. Lotto 2: Crotone (KR) II Traversa di Via Reggio 11, Appartamento posto al P. 3. di mq totali 146 circa. Prezzo Base Euro 183.147,50; offerta minima Euro 137.360,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/06/2025 ore 16:00.

CIRO' MARINA

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2024

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Noè 105, 107, Immobile, in corso di costruzione, posto al Piano Primo di un fabbricato, allo stato grezzo, di maggior consistenza, mq 200, Categoria F/3. Prezzo Base Euro 21.937,50; offerta minima Euro 16.453,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/06/2025 ore 17:30.

www.asteannunci.it

CIRO' MARINA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 74/2023**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Appartamento composto da tre camere, un ambiente cucina-pranzo-soggiorno, un bagno e una lavanderia; posto al piano 1° (2° f.t.) sviluppa una superficie commerciale lorda complessiva di circa mq 157,00 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 18.000,00; offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR) Trav. sesta Marsala 4, Magazzino di forma rettangolare suddiviso in due ambienti comunicanti e ciascuno con accesso indipendente; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 170 mq. L'unità immobiliare ha un'altezza interna di circa 3 metri. Prezzo Base Euro 44.437,50; offerta minima Euro 33.329,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2025 ore 17:30.

PETILIA POLICASTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2024**

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) Via Arringa 229, Proprietà piena ed esclusiva di appartamento al piano quarto, consistenza 5,5 vani, sup. catastale 124 mq. Prezzo Base Euro 42.469,00; offerta minima Euro 31.851,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/05/2025 ore 16:15.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola****COTRONEI****MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2024**

Lotto 1: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino, suddiviso in due porzioni quasi uguali per superficie; da una parte si trova un vano attualmente destinato ad autorimessa, mentre la restante porzione è composta da due vani destinati a magazzino. Risulta completamente ultimato in tutte le lavorazioni, ma necessita di aggiornamento catastale in quanto in visura è ancora riportata la categoria F/3 (in corso di costruzione). Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 24.825,00; offerta minima Euro 18.618,75. Lotto 2: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al primo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Il bene è libero ma detenuto dal debitore. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 61.275,00; offerta minima Euro 45.956,25. Lotto 3: Cotronei (KR) via Carusa 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al secondo piano con tre camere, un soggiorno, una cucina abitabile e due bagni; sono presenti, altresì, due balconi e una veranda, attualmente chiusa con vetrate non amovibili. Corte per la quota ideale di 1/3. Per come indicato dal C.T.U. è costituita dalla sup. 1.120 mq di mappale 582 + sup. 560 mq di particella 373 / 3 = mq 560. Prezzo Base Euro 61.050,00; offerta minima Euro 45.787,50. Lotto 4: Cotronei (KR) Vico X Fragalà snc, Piena proprietà per la quota di 1/1 di un terreno, qualità uliveto, classe 4, superficie 2 are, unitamente al fabbricato in costruzione, che insiste sullo stesso, composto da tre livelli, piano terra, piano primo e piano sottotetto allo stato rustico (F/3). L'area di sedime del fabbricato occupa tutta la particella di 200 mq. Prezzo Base Euro 76.500,00; offerta minima Euro 57.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/06/2025 ore 15:00.

**Immob. comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola****COTRONEI****CAPPANONE IND.LE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2024**

Lotto a: Cotronei (KR) Località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità immobiliari che formano un'unica e indivisa unità immobiliare, della superficie netta pari a mq. 291 e costituiti da una cucina industriale, angolo bar, zona camino con tavoli, banco esposizione macelleria, altra zona con camera da letto, servizi e deposito. L'unità immobiliare, posta al piano S1, è formata da un capannone industriale con struttura in cemento armato a due piani di cui uno seminterrato. Prezzo Base Euro 104.070,00; offerta minima Euro 78.052,50. Lotto b: Cotronei (KR) località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità immobiliare posta al piano Terra/Rialzato, all'attualità, si tratta di un

capannone industriale con struttura in cemento armato a due piani di cui uno seminterrato. Superficie netta pari a mq. 252,20 l'immobile risulta essere un deposito. Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima Euro 68.850,00. Lotto c: Cotronei (KR) Località Terrate, Quota 1/1 (proprietà in comunione legale) di unità imm.re non ancora accatastata che insiste su terreno (mq 1926-mq 2297), sul quale sorge un fabbricato non riportato in mappa. E' stata autorizzata con concessione di costruzione nr. 9/98 e successiva Concessione edilizia nr.10/2000 di un mattatoio ad un piano fuori terra e struttura in cemento armato. Superficie netta pari a mq 348,00. Capannone con struttura c.a. Allo stato all'interno del locale è presente un deposito ed officina meccanica. Prezzo Base Euro 18.968,70; offerta minima Euro 14.226,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2025 ore 16:00.

Terreno | Immob. agricola**ROCCABERNARDA****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**GIUDIZIO DI DIVISIONE ENDOESECUTIVA N. 827/2024 R.G.**

Lotto 1: Roccabernarda (KR) Roccabernarda, Terreni dell'estensione complessiva di Ha 25.33.54. Si precisa che i terreni ricadono in Zona Agricola del Comune di Roccabernarda, in vincolo ZPS. Insiste sulla p.lla 4 un serbatoio di acqua per l'approvvigionamento idrico dell'abitato di Roccabernarda, non più in uso. Grava sulla p.lla 51 una servitù di elettrodotto. Prezzo Base Euro 78.022,00; offerta minima Euro 58.517,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/05/2025 ore 16:00.

CROTONE**COMPLESSO IMMOBILIARE-BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 15/2011**

LOTTO 1: Diritto di proprietà sul complesso immobiliare sito nel Comune di Crotone, ubicato a nord della città (intercluso tra la Statale 106 ionica, ad ovest, e la Ferrovia ionica, ad est, mentre a sud e nord confina con le dismesse aree industriali, precedentemente denominate Pertusola Sud, a nord, e Montedison, a sud), dell'estensione complessiva di 145.056 mq., accessibile direttamente dalla Statale Ionica, attraverso un cancello carabile. Può essere oggetto di vendite frazionate. LOTTO 2: Stazione di Villa Sala, costituita da un piccolo edificio ad un piano ormai completamente demolito, un fabbricato disposto su due piani, un piano seminterrato ed un piano rialzato, originariamente destinato ad alloggiamento degli impianti di pompaggio e delle relative apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.370.000,00, Lotto 2 Euro 3.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.778.000,00, Lotto 2 Euro 2.250,00. Rilancio minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15/05/2025 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22/05/2025 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Mario Antonini Tel. 0961/721820. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.





Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

DECOLLATURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



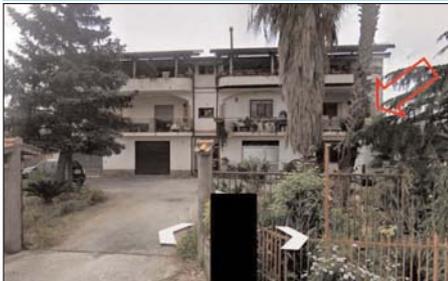
RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 72.178,77. Offerta minima Euro 54.134,07. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

PIANOPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

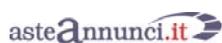


RGE 34/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Pianopoli (CZ) via Enrico Berlinguer 8, Appartamento al piano primo con superficie lorda (o vuoto per pieno) di mq. 156,00 di cui netta o calpestabile mq. 131,88 con annessa veranda di mq. 13,20 e 3 balconi di mq. totali 22,95. Il lotto presenta 11 locali ben rifiniti adibiti a soggiorno, cucina/pranzo, 3 camere da letto di cui una con ripostiglio, 2 bagni, corridoio/disimpegno, cucinino/dispensa e lavanderia. Prezzo base Euro 82.900,00. Offerta minima Euro 62.175,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**



Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

OPIFICIO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2010 + 105/2012

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Attualmente locato. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltivata a frutteto, di Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) Prezzo base Euro 68.480,44. Offerta minima Euro 51.360,33. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di fabbricato per civile abitazione su più livelli, piano S1-TR, vani 9, superficie catastale totale mq. 257 (totale escluse aree scoperte mq. 254). Libero. Corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi Prezzo base Euro 41.313,79. Offerta minima Euro 30.985,34. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a piano terra (superficie catastale totale mq. 96) e uno a piano primo (superficie catastale totale mq. 99), ciascuno di vani 4,5 e vani 4,5. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, della corte pertinenziale. Prezzo base Euro 26.654,05. Offerta minima Euro 19.990,54. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791 e Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere tel. 096821885

DECOLLATURA - SERRASTRETTA

CAPANNONE ARTIGIANALE-TERRENI-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutati come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2: in Decollatura (CZ) Località Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Località Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: in Decollatura (CZ) Contrada Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/05/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674



MOTTA SANTA LUCIA**NEGOZIO BOTTEGA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 7/2023**

G.D. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Motta Santa Lucia (CZ) Piazza Castello 20, Negozio-bottega, costituisce porzione di un fabbricato su quattro piani f.t., composto da ingresso principale che da accesso ad un vano unico di ca mq 26,80; piccolo servizio igienico, di mq 1,80; vano ripostiglio sottoscala di mq 1,5. Si trova in degradate condizioni e richiede lavori di manutenzione straordinaria. Libero Prezzo base Euro 6.502,50. Offerta minima Euro 4.876,87. LOTTO 2: in Motta Santa Lucia (CZ) via del Progresso 7, Appartamento composto da cantina al piano S1, al piano 1 da entrata disimpegno con il vano scale, servizio igienico, cucina - zona pranzo con due balconi non comunicanti e altra stanza. Al piano 2 da disimpegno, servizio igienico, tre camera da letto, di cui due con annesso balcone. Sup. lorda mq 149 incluse aree scoperte. Alla corte, ricoperta da pietrisco, vi si accede mediante due cancelli pedonali sul lato nord del fabbricato principale di mq 44. Per lo stato occupativo vedere avviso. Prezzo base Euro 37.944,00. Offerta minima Euro 28.458,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica: www.garvirtuale.it. Curatore Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

NOCERA TERINESE**MAGAZZINO/DEPOSITO E LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 119/1992**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115. Attualmente libero. Prezzo base Euro 4.860,00. Offerta minima Euro 3.645,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

www.asteannunci.it**Immibile comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 77/2015**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge da ingresso e da ufficio, da sala ufficio, da due locali adibiti a docce/wc, da ampia sala, separata da quella precedentemente descritta costituente l'ingresso da pareti parzialmente a vetri, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Totali mq 58,7. L'accesso avviene attraverso un cancello privato. Libero (occupato temporaneamente dal debitore in forza di contratto temporaneo di locazione) Prezzo base Euro 70.428,24. Offerta minima Euro 52.821,18. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/06/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

LAMEZIA TERME**AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 72/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Allo stato attuale l'immobile è libero, in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

LAMEZIA TERME**LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 9/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.la 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:45. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

CICALA**OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 depositi, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

FIGLINE VEGLIATURO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato Preventivo n. 1/2014****TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME****CANCELLERIA FALLIMENTARE**

Estratto bando di vendita Beni Immobili Concordato Preventivo n. 1/2014 a carico di omissis Giudice Delegato Dott.ssa Alessia Iavazzo Commissario Giudiziale Dott. Aldo La Rizza Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino Il Dott. Paolo Cosentino, Commissario Liquidatore di omissis, intende procedere, in esecuzione del programma di liquidazione, alla vendita dell'Opificio Industriale sito in Figline Vegliaturo (CS) indentificato in catasto fabbricati del predetto comune al foglio 5 particella 645 Categoria D/7 e foglio 9 particella 967 sub 20 Categoria C/2 per il prezzo complessivo di Euro 859.311,00.

Il giorno 29 maggio 2025, alle ore 11.30, presso lo studio del Commissario Liquidatore - sito in Lamezia Terme Via G. Garibaldi n. 20 - si provvederà all'apertura delle buste, alla presenza dello stesso, di due testimoni e degli offerenti. Temine per la presentazione delle offerte: 28 maggio 2025 ore 12.00. Chiunque fosse interessato all'acquisizione dell'opificio industriale, potrà richiedere copia del

Regolamento alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme oppure al Commissario Liquidatore - Lamezia Terme, Via G. Garibaldi, 20, telefono 348/7358129 email: cosentinopaolo@tiscali.it. Copia della perizia di stima e del regolamento di vendita potranno essere visionati sul Portale delle Vendite Pubbliche, sui siti internet www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it, www.asteannunci.it, nonché sui siti indicati dal "Gruppo Edicom" nel nuovo pacchetto pubblicitario multilivello ad alta visibilità del 19 ottobre 2021. Lamezia Terme li 28 marzo 2025 Il Commissario Liquidatore Dott. Paolo Cosentino

FILADELFIA

FABBRICATO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 52.313,73. Offerta minima Euro 39.235,29. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In

prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Prezzo base Euro 34.581,93. Offerta minima Euro 25.936,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064



Abitazione|Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Verga snc, Unità immobiliare, cat. A/7, piani S1-T-1, consistenza vani 6, superficie catastale mq 184, totale escluse aree scoperte mq 175. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Vendita senza incanto sincrona mista 21/05/2025 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare al piano primo, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani f.t. oltre lastrico solare, con accesso da via Giacomo Matteotti, costituito da ingresso, cucina abitabile, piccolo salotto, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 31.169,97. Offerta minima Euro 23.377,48. Vendita senza incanto sincrona mista 19/05/2025 ore 10:05. Partecipazione telematica:

www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Contrada Donnacecca snc, Appartamento in corso di costruzione posto al piano primo (secondo f.t.) di una maggiore unità immobiliare Prezzo base Euro 12.680,61. Offerta minima Euro 9.510,45. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

MARINA DI GIOIOSA IONICA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Giacomo Matteotti, Unità immobiliare autonoma (villa), a tre elevazioni fuori terra oltre piano interrato, con annesso giardino. Prezzo base Euro 162.572,90. Offerta minima Euro 121.929,68. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportato in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n.progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 22.380,05.

Offerta minima Euro 16.785,03. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 21.111,10. Offerta minima Euro 15.833,33. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 3285528008

SIDERNO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 912/1996

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Località Pantanizzi, Fabbricato a due piani f.t. con struttura in calcestruzzo armato, costituito da due locali al piano terra di sup. tot comm.le mq 771, delle quali mq 666 destinati a negozio e mq 105 a deposito, e un locale a piano primo costituito dalla struttura e dal solaio di copertura. Prezzo base Euro 74.284,59. Offerta minima Euro 55.713,44. Vendita senza incanto 05/06/2025 ore 09:30 avanti al GD presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti 81, Unità immobiliare sita al piano terra di un maggior fabbricato di datata costruzione composto da 3,5 vani. Prezzo base Euro 40.710,93. Offerta minima Euro 30.533,20. Vendita senza incanto sincrona mista 14/05/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Multari Serenella tel. 3474364471

www.asteannunci.it

STILO

PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

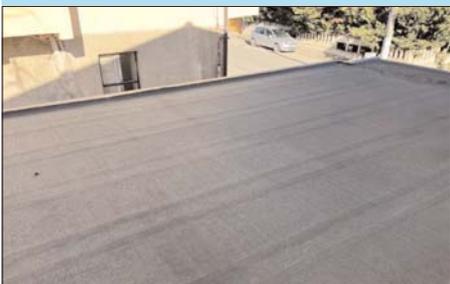
RGE 31/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi, Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato, al secondo piano fuori terra, composto da cucina con balcone, soggiorno con balcone, camera da letto con balcone, camera da letto matrimoniale con bacone, bagno, ripostiglio e disimpegno per un totale di mq 108. Prezzo base Euro 60.900,00. Offerta minima Euro 45.675,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Certomà Annalisa tel. 3385400054

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BRANCALEONE

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 949/1997

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto 99, Abitazione di tipo Economico. Lastrico solare Prezzo base Euro 47.882,81. Offerta minima Euro 39.912,10. LOTTO 2: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto, Abitazione di tipo economico. Autorimessa Prezzo base Euro 22.849,87. Offerta minima Euro 17.137,40. LOTTO 3: in Brancaleone (RC) via Milite Ignoto, Terreno edificabile Prezzo base Euro 3.135,93. Offerta minima Euro 2.351,95. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott. Nesci Dante tel. 3409229163

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/1993

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, via Maratà 47, Fabbricato di tipo residenziale con due piani f.t. di consistenza pari a 15,5 vani con annessa corte di pertinenza di mq 746 Prezzo base Euro 55.149,61. Offerta minima Euro 41.362,21. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Elisabetta, Terreni rispettivamente di mq. 563 e di mq. 4.440. Prezzo base Euro 23.893,97. Offerta minima Euro 17.920,48. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Librandi, Terreno di mq 587 Prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima Euro 9.397,27. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

Terreno | Immobilità agricola

CAMINI

TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 75.447,77. Offerta minima Euro 56.585,83. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2025 ore 10:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

MAMMOLA

TERRENI CON FABBRICATO DIRUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2018

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Mammola (RC), Terreni coltivati ad uliveto, sui quale insiste un fabbricato diruto, per una superficie complessiva pari a mq 10.690 Prezzo base Euro 20.220,00. Offerta minima Euro 15.165,00. Vendita senza incanto 23/05/2025 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Curatore Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590



www.gpsaste.it



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

73/2023 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una abitazione composta da un piano seminterrato e un piano terra, porzione di un fabbricato più grande non compreso nel pignoramento. Vendita modalità asincrona telematica il 25/06/2025 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 148.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976, Custode Dott.ssa Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

35/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Ammendolara: L2: 1/1 di Porzione di garage al PT. L'immobile, ambiente unico, si presenta con buon grado di conservazione, risulta allo stato rustico e viene utilizzato di fatti come garage. Per il fabbricato si è accertata la presenza dello impianto elettrico, Cat. C/2, Cl 3, 142 mq. L'immobile è libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 13/06/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 15.945,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 75.731,35. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028, Custode Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 11/07/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 35.942,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" - fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Feroletto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Feroletto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 12/06/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 85.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 469.530,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. P. base L3: Euro 224.637,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L4: Euro 251.000,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L5: Euro 136.325,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Casedde 15: Abitazione con annessa area di corte, composta da ingresso, cantina e ripostiglio al p.t.; cucina, corridoio, bagno ed 1 stanza oltre 2 balconcini e terrazzo al p.1; soggiorno e stanza da letto al p.3. Sup. 252 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 37.968,75. Offerta minima: Euro 28.476,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Miceli, Via Casedde snc: Terreno di mq. 531,00. Libero. Prezzo base: Euro 3.796,88. Offerta minima: Euro 2.847,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2025 ore 09:30 presso la , presso la Sala d'Aste Telematica n. 1 allestita dal gestore delle vendite autorizzato dal G.E., EDICOM FINANCE SRL (EFISISTEM), sita in Paola (CS), alla Via Giacontesi n. 4 tramite la piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale della Libertà 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma telematica: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: f.micucci@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Fiume La Ponte., Via Latina 12: 1/1 di appartamento di mq 56, superficie commerciale lorda mq 61; dal soggiorno, con una scala a chiocciola del tipo prefabbricata, si accede al soppalco destinato a camera da letto; al piano primo, categoria A/3 classe 2, 3,5 vani, superficie catastale totale mq 47. Prezzo base: Euro 48.450,00. Offerta minima: Euro 36.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2025 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Edicom Finance Srl in Paola (CS), alla Via Giacontesi n.4 piano terra e tramite il portale dello stesso www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE-DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 59/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Amantea (CS) Via Roma 64: 1/1 di Appartamento al P1 di condominio residenziale - abitativo, Cat. A/3, Cl. 2, vani 6 - Int. 1 Piano T. Superficie commerciale mq. 110. Superficie utile mq. 95, composto da ingresso-soggiorno, cucina con annessa veranda, uno studio, due WC e due camere da letto. Prezzo base: Euro 84.200,00. Offerta minima: Euro 63.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato, Cat. C/2, Cl. 1, 25 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 14 piano S1. Superficie commerciale mq. 28. Superficie utile mq. 22. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/11 di Locale deposito costituito da un unico ambiente ubicato al piano seminterrato. Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 15 mq. int. 15 piano S1. Superficie commerciale mq. 17. Superficie utile mq. 13. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 9.665,00. Offerta minima: Euro 7.248,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Amantea (CS) Via Roma 66: Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato di condominio residenziale - Cat. C/2, Cl. 1, 23 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 21 piano S1. Superficie commerciale mq. 26. Superficie utile mq. 21. Si precisa che attualmente l'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base: Euro 18.750,00. Offerta minima: Euro 14.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) Via Roma 66 - 68 - 70: 1/1 di Immobile costituito da un unico ambiente, dotato di quattro accessi potenzialmente carrabili, ubicato al PT di condominio residenziale - abitativo, Cat. C/1, Cl. 1, Consistenza 233 mq. Superficie commerciale

mq. 260. Superficie utile mq. 232. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 283.500,00. Offerta minima: Euro 212.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2025 ore 11:00 presso la Sala Aste del Gestore riportato in avviso di vendita sita in Paola (CS) al Corso Roma, 3 - piano 3 - postazione n. 1. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) Località Torremezzo, Via Paradiso 9: 1/1 di appartamento di tipo civile con area cortilizia esclusiva annessa, int. 6; piano T, z.c. 2, Categoria A/3 classe 1, vani 2,5, consistenza mq 47,15 terrazzo mq 18; corte mq 29. Prezzo base: Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/05/2025 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) località Chianette, località Chianette: 1/1 di appartamento fabbricato C1 denominato "Irene", piano 1, interno 6, composto da n. 3,5 vani, categoria A/2, classe 2, superficie catastale 48 mq. Prezzo base: Euro 15.942,12. Offerta minima: Euro 11.956,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/06/2025 ore 11:00 presso la

presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), all'interno dell'Hotel Blumentag, sito in Via Magna Grecia n 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, VIA PASQUALE LONGO 162. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma Astetrasparenti. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) via Dino: 1/1 di appartamento al PT-1 con corte esclusiva, cat. A/3 - cl. 1 e vani 4,5 e mq 58. Composto da 2 camere, soggiorno/pranzo, bagno al P1, piccolo vano wc al

PT, 4 balconi, 1 corridoio. Prezzo base: Euro 43.125,00. Offerta minima: Euro 32.343,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2025 ore 11:00 presso la sede dei dottori e commercialisti ed esperti contabili in Paola via Sant'Agata, centro commerciale Le Muse e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 151/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. TRAMONTI DORIS. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Landeria: appartamento con annessa corte composto da: angolo cottura, ampio vano, ripostiglio, bagno terrazzo a livello e relativa corte annessa al p.t; due vani e bagno al p.1. Sup. mq 103,42. Libero. Prezzo base: Euro 43.357,61. Offerta minima: Euro 32.518,21. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2025 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo

Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Luigi Sturzo, 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383484233, email: doristramonti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FUSCALDO

APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 5/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto 6 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano terzo - cat. A/3, cl. 2 di vano 7 e mq. 131. Prezzo base: Euro 53.367,19. Offerta minima: Euro 40.025,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2025 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA**Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****MAGAZZINO-BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2015**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 82D - Lotto UNICO: Magazzino, consistenza 50 mq (ex 55 mq), superficie catastale 64 (ex 66 mq). Autorimessa, consistenza 30 mq (ex 29 mq), superficie catastale 35 (ex 30 mq). Prezzo base: Euro 31.218,75. Offerta minima: Euro 23.414,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. modalità asincrona telematica 18/06/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Squillacì Edda tel. 0965899759.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE-VILLINO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Bazia Rocca di Ballo - Lotto 3: Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 2 Natura C/2 Classe 2 Consistenza 200 mq Totale: 201 mq Indirizzò Contrada Bazia Puzzi Piano T. Abitazione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 3 Natura A/3 Classe 3 Consistenza 7,5 vani Totale: 205 mq Totale escluse aree scoperte 200 mq Rendita catastale Euro 309,87 Indirizzò Contrada Bazia Puzzi Piano 1. Unità in corso di costruzione, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 4 Natura F/3 Indirizzò Contrada Bazia Puzzi Piano 2. Magazzino, sezione Urbana GNA Foglio 12 Particella 279 Subalterno 5 Natura C2 Classe 2 Consistenza 147 mq Totale: 162 mq Rendita catastale Euro 242,94 Indirizzò Contrada Bazia Puzzi Piano 1 (rectius P.T., ndr). Prezzo base: Euro 59.009,77. Offerta minima: Euro 44.257,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 09:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 65/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), San Cristoforo-Cannavò, Via Provinciale 65 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente sviluppata in altezza su tre piani fuori terra con copertura a tetto. Prezzo base: Euro 73.500,00. Offerta minima: Euro 55.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 04/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

REGGIO CALABRIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese Superiore 60 - Lotto 1: Immobile sito nel complesso edilizio "Green Park", fabbricato G., piano 2, vani 7,5. Prezzo base: Euro 133.312,50. Offerta minima: Euro 99.985,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.700,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

AFRICO (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via Roma 23 - Lotto 1: Appartamento, costituito da piano terra e piano primo, riportato in catasto, foglio 48 particella 198, zona censuaria 2, categoria A/3, classe prima, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 50.034,38. Offerta minima: Euro 37.525,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/06/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

AFRICO (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 15/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Africo (RC), Via Giacomo Matteotti 15 - Lotto 1: L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra, piano terra e piano primo. Prezzo base: Euro 42.262,50. Offerta minima: Euro 31.696,88. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 845,25. modalità asincrona telematica 24/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)****VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), via Annà 287 - Lotto 1: Appartamento in villa, di circa 114 mq e veranda di mq 25 con annessa area di corte di circa mq 450. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/06/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**CAMPO CALABRO-VILLA SAN GIOVANNI****TERRENO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), C.da La Corte - Lotto 1: Terreno sito nel Comune di Campo Calabro (RC), alla Contrada La Corte, Foglio di mappa n.5, Particella n.623, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 850 mq. Prezzo base: Euro 13.778,10. Offerta minima: Euro 10.333,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Campo Calabro (RC), Vico Giona - Lotto 2: Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.1, Categoria C/1, Piano Terra, Classe 2, Superficie 41 mq, Consistenza 33 mq. Unità immobiliare con i seguenti estremi catastali: Foglio di mappa n.14, Particella n.234, Subalterno n.2, Categoria F/3, Piano Primo. Prezzo base: Euro 5.289,79. Offerta minima: Euro 3.967,04. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), frazione Cannitello - Lotto 3: Terreno, Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.14, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.840 mq. Prezzo base: Euro 3.116,47. Offerta minima: Euro 2.337,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 4: Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.20, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 6.850 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.21, Qualità Area rurale, Consistenza 160 mq. Terreno, sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.22, Consistenza 1.620 mq (Seminativo di 1.165 mq ed Uliveto di 455 mq). Prezzo base: Euro 14.352,18. Offerta minima: Euro 10.764,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Villa San Giovanni (RC), fraz. Cannitello - Lotto 5: Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.46, Qualità Uliveto, Classe 1, Consistenza 1.750 mq. Terreno Sezione B, Foglio di mappa n.15, Particella n.51, Consistenza 940 mq (Uliveto di 500 mq e Semin. Arbor. di 440 mq). Prezzo base: Euro 4.469,67. Offerta minima: Euro 3.352,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 11/06/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Masullo Lidia tel. 3496379250.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

REGGIO CALABRIA

GARAGE - TERRENI- APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1497/1999

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725 - Lotto 1: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 6 categoria C/6. Prezzo base: Euro 12.700,00. Offerta minima: Euro 9.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 2: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 8 categoria C/6. Prezzo base: Euro 11.900,00. Offerta minima: Euro 8.925,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 3: Garage identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 11. Prezzo base: Euro 8.300,00. Offerta minima: Euro 6.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 4: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 20 categoria A/3. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima: Euro 28.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 5: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 23 categoria A/3. Prezzo base: Euro 23.100,00. Offerta minima: Euro 17.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 6: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 24 categoria A/3. Prezzo base: Euro 67.600,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 7: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 25 categoria A/3. Prezzo

base: Euro 53.600,00. Offerta minima: Euro 40.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 725/I - Lotto 8: Appartamento identificato nel NCEU al foglio 109, particella 1285, subalterno 27 categoria A/3. Prezzo base: Euro 36.700,00. Offerta minima: Euro 27.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/07/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Larizza Domenico tel. 3477059040.

SAN LORENZO (RC)

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2020

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 18.654,00. Offerta minima: Euro 13.991,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 12.476,00. Offerta minima: Euro 9.357,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 02/07/2025 ore 10:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Catona, Via Figurella snc - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di un fabbricato e locali per esercizi sportivi. Il fabbricato in questione si eleva a tre livelli fuori terra di cui il terzo solo par-

zialmente, la rimanente superficie è a terrazza. Prezzo base: Euro 202.500,00. Offerta minima: Euro 151.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 04/06/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Marino Mattea Angela tel. 3478236232.

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

REGGIO CALABRIA

ALBERGO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2019

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Archi, via Vecchia Provinciale, snc - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO, HOTEL - SALA RISTORANTE. Catasto RC terreni foglio 2 part.562, Ente Urbano superficie are 01.08. Prezzo base: Euro 694.116,56. Offerta minima: Euro 520.587,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. modalità asincrona telematica 24/06/2025 ore 14:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.spazioaste.it, Avv. Falcomatà Monica tel. 0965814847.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Traversa Via Emilia, Appartamento al P.3 di 7 vani, con locale sottotetto adibito a deposito/lavanderia. Sup. cat. Totale mq 150. Il locale sottotetto non risulta accatastato. Si avvisa pertanto, che prima dell'emissione del decreto di trasferimento, si dovrà procedere con l'accatastamento dello stesso che avverrà a cura e spese dell'ag-giudicatario per il tramite del ctu nominato Ing. Ottaviano Ferrieri con costi quantificati e indicato

dallo stesso in Euro 950,00. Occupato. Prezzo Base Euro 35.430,00; offerta minima Euro 26.573,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2025 ore 09:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro

54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2020

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 31.561,52; offerta minima Euro 23.671,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/06/2025 ore 10:30.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2022

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a 78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammon-

tano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 53.267,53; offerta minima Euro 39.950,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2025 ore 09:30.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2023

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Contrada Bitonto, Abitazione su due piani fuori terra (primo e sottotetto) oltre seminterrato, collegati da scala interna, composta da tre camere, ognuna con balcone, ed un servizio al piano primo, oltre che da unico ampio locale al piano sottotetto. Al seminterrato si trovano l'autorimessa, con rampa esterna che si diparte dalla confinante strada privata, un bagno - lavanderia ed una cantina finestrata. Porzione immobiliare adibita a laboratorio per arti e mestieri, al piano terra, composta da un ampio locale, una cucina ed un servizio con annessa una pertinente piccola corte di accesso, che conduce dalla strada privata alla porta di ingresso. Dall'interno dell'unità immobiliare si accede, tramite porte -finestre, ad un ampio giardino esterno di pertinenza retrostante la casa. Prezzo Base Euro 234.650,00; offerta minima Euro 175.988,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 09:00.

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2011 + 22/2023

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.972,00; offerta minima Euro 43.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2025 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LIMBADI

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020 RGE

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 10.497,60; offerta minima Euro 7.873,20. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 23.328,00; offerta minima Euro 17.496,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 22.633,02; offerta minima Euro 16.974,76. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 26.722,59; offerta minima Euro 20.041,94. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 10.008,80; offerta minima Euro 7.506,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2025 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FABRIZIA-GOITO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 3.182,40; offerta minima Euro 2.386,80. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 29.767,68; offerta minima Euro 22.325,76. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'apezzamento di terreno, este-

so complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 3.672,00; offerta minima Euro 2.754,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 128.471,04; offerta minima Euro 96.353,28. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 13/05/2025 ore 10:30.

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2021

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinato a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 76.703,21; offerta minima Euro 57.527,41. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 44.666,44; offerta minima Euro 33.499,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2025 ore 10:00.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 5.139,00; offerta minima Euro 3.855,00. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 1.356,00; offerta minima Euro 1.017,00. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 19.292,00; offerta minima Euro 14.469,00. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 10.121,00; offerta minima Euro 7.591,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.386,00; offerta minima Euro 7.790,00. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 10.230,00; offerta minima Euro 7.673,00. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.449,00; offerta minima Euro 7.837,00. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 10.433,00; offerta minima Euro 7.825,00. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo

Base Euro 10.822,00; offerta minima Euro 8.117,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 30/05/2025 ore 10:00.

Immobilie comm.le|ind.le

FABRIZIA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1/2019

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 213.120,00; offerta minima Euro 213.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 13/05/2025 ore 10:30.

FRANCICA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 23/2022

Lotto 1: Francica (VV) Via Conte di Cavour snc, Piena proprietà di un'unità immobiliare/locale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesso due corti esterne di pertinenza che consentono l'accesso diretto dalla strada pubblica di superficie comm.le complessiva mq 297. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 34.171,88; offerta minima Euro 25.628,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2025 ore 15:00.

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 33/2019

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 180.404,88; offerta minima Euro 135.303,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2025 ore 11:00.

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPSAste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/app-store) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

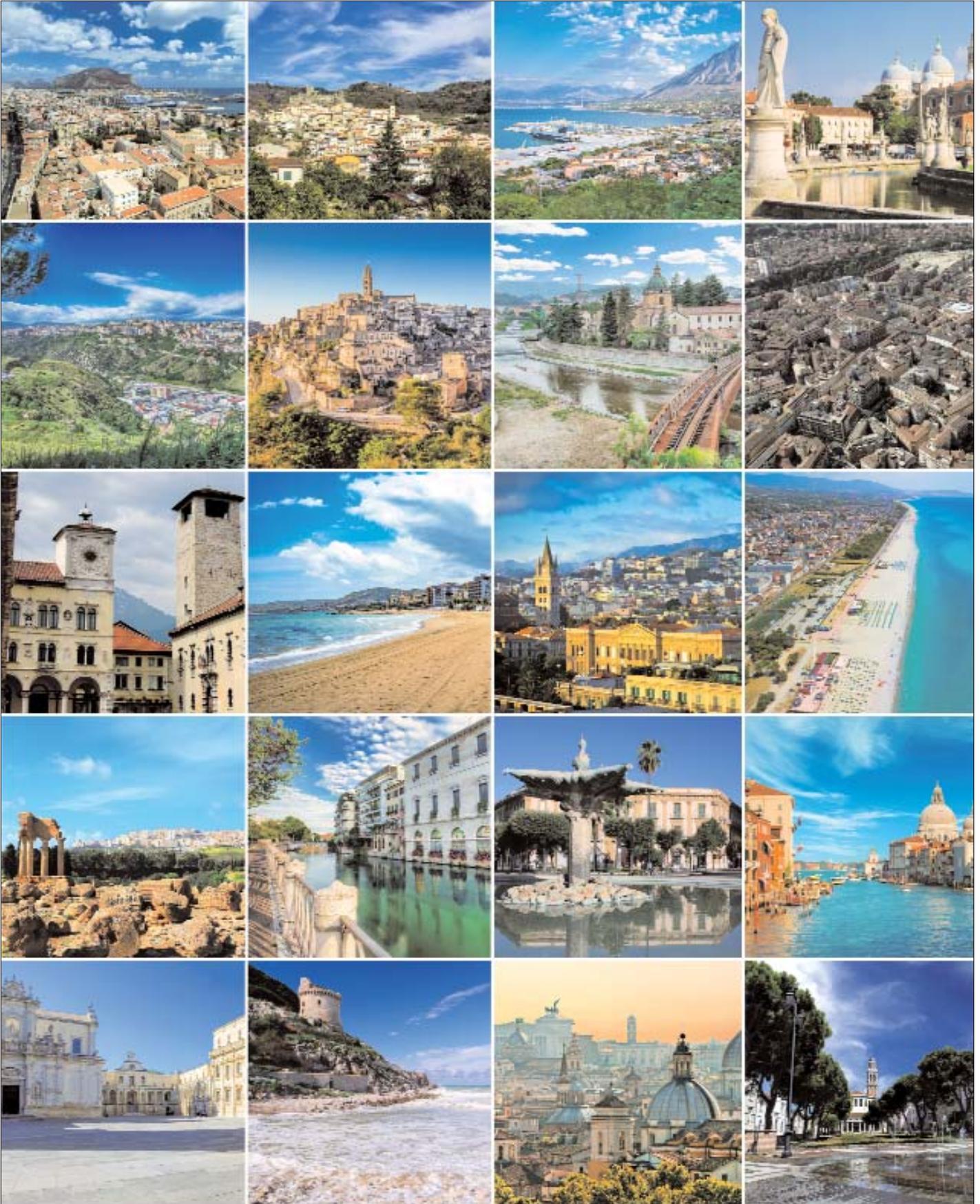
© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Messina



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 331/1989

Messina, C.da Savoia, Vill. S. Michele Lotto unico - Fabbricato da terra a cielo, a più el. f.t., costituito da due Corpi, A e B, composto da quattro unità censite a deposito, tre a P. T. (di cui una adibita a vano contatori) e una al P. 1, e, per il resto, da appartamenti per civile abitazione e relative pertinenze, comprese tra esse le parti condominiali e il terreno esterno, quest'ultimo in parte parcheggio innanzi al Corpo A e in parte area libera a monte del Corpo B; il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e nello stato di conservazione descritto nell'elaborato peritale in atti. Dalla suddetta relazione, il cui contenuto deve intendersi integralmente richiamato, il Corpo A (dal quale e dalle cui relative aree esterne circostanti lo stesso si accede al Corpo B), deve essere adeguato sismicamente presentando cedimenti strutturali. Con ordinanze sindacali n. 283 del 20.12.2019 e n. 28 del 6.2.2020 è stata decretata l'inagibilità per motivi statici di tutti gli immobili ricadenti nel fabbricato, fino all'esecuzione dei lavori di adeguamento. Vi è agli atti della procedura documentazione tecnica, redatta dal C.T.U., relativa ai lavori di adeguamento sismico da effettuarsi. Notizie urbanistiche nella perizia in atti. Prezzo base d'asta: euro 31.838,77 Offerta minima: euro 23.879,08 Rilancio minimo in aumento: Euro 1.000,00 VENDITA SENZA INCANTO SINCRONA MISTA Deliberazione sulle offerte 13.06.2025 alle ore 10.30 Luogo: Via della Munizione n. 3 Messina nonché in via telematica tramite www.garavirtuale.it G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Claudio Ciappina 090/6409852 - info@uneim.it Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.normanno.com

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 207/2016

In Messina, Vill. Santo, Fondo Pugliatti, Via Tirso angolo Via Volturmo Appartamento a P. 1, di tre vani ed accessori, di mq. commerciali complessivi 91 circa, in mediocre stato di conservazione, con posto auto a P. T. di mq. catastali 5. Occupato con titolo inopponibile alla procedura. Prezzo base d'asta: euro 56.100,00. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 3.07.2025 alle ore 10.00 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it - www.tempostretto.it

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2014

Messina, Viale Giostra is. 10/c Appartamento a P. 2 Pal A, int. 13, in planimetria catastale di due vani ed accessori, con pertinenze costituite da tratto di ballatoio di passaggio antistante l'ingresso e la finestra dell'appartamento, nonché dalla porzione di terrazza soprastante l'appartamento. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trova; nell'appartamento e sulla sovrastante porzione di terrazza, non catastata, sono stati realizzati abusi edilizi indicati in perizia e nell'avviso di vendita. Dall'APE allegato alla C.T.U. appartamento in classe F. Prezzo base d'asta: euro 19.368,96. Offerta minima: euro 14.526,72. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte 25.06.2025 alle ore 10.00 Luogo: studio professionista delegato - Messina, Via Cesare Battisti n. 265 Per info: 0906783012 - valegiordano@virgilio.it G.E. Dott. Paolo Petrolo Professionista delegato: Avvocato Valentino Giordano Custode: Avv. Antonio Tesoro 090/9433795 - studiodilegale@antoniolesoro.it Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2019

In Messina (ME), Contrada Cianciolo Zafferia - Lotto UNICO: 1/2 di diritto di superficie (debitore esecutato), 1/2 di diritto di superficie (debitrice esecutata) del lotto unico così composto: - appartamento Coop. La Sirenetta del Peloro, sup. comm. di 134,30 mq. Si sviluppa su due elevazioni comunicanti da scala interna. - lastrico solare al piano sesto, - posto auto scoperto al piano terra. PREZZO BASE Euro 115.310,00. Offerta minima Euro 86.482,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2025 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Centonze n. 42. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Velini Vincenzo 3493121524, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2023

Messina, Via dei Mille 243 Nuda proprietà di appartamento a P. 2, composto da ingresso, corridoio, due w.c. con anti w.c., cucina, due camere e ripostiglio, di complessivi mq. lordi 102,00 circa. Usufruttuario nato il 26.03.1939. Provenienza nuda proprietà donativa; donante ancora in vita. Prezzo base d'asta: Euro 93.330,00 Offerta minima: euro 69.997,5 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA Deliberazione sulle offerte 2.07.2025 alle ore 10.00, in via telematica tramite www.garavirtuale.it G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Luisa Calogero 090/670129 - lcalogero@notariato.it Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tempostretto.it; web TV/sito internet www.canaleaste.it; sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali www.immobiliare.it, www.casa.it e www.idea-lista.it.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2023

In Messina (ME), Via Gonfalone 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t. con copertura piana. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, tre camere e due balconi, della superficie netta di 142mq. PREZZO BASE Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 08/07/2025 ore 11:00 al 09/07/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Molteni Martina Rebecca 3356686828, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2018

In Messina (ME), via San Bernardo 75 is. 10/A, Viale Giostra - Lotto UNICO: appartamento ricadente all'interno di un edificio a quattro elevazioni f.t., con copertura piana. L'appartamento si trova al p.t. ed è costituito da ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e veranda di pertinenza, superficie lorda di circa mq 64,20. PREZZO BASE Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo in aumento

MESSINA

Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 09/07/2025 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina, Viale Principe Umberto is. 236, VII Comparto. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Cannavò Antonio 3896898498, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 163/2022**

In Messina, Viale della Libertà 71 - Lotto 3: Abitazione ultrapopolare della superficie commerciale di 34 mq per la quota di 54/162 di piena proprietà. L'immobile si trova al piano terra di un edificio a due piani fuori terra, di vecchia costruzione, risalente agli anni 30, ed è costituito da un unico vano con piccolo w.c. al piano terra e una scaletta interna che porta al mezzanino. PREZZO BASE Euro 6.743,00. Offerta minima Euro 5.057,25. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2025 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Ganzirri Via Lago Grande n. 90/A. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONI - VILLETTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 55/1992**

In Messina (ME), Salita Pozzicello, località Ganzirri - Lotto 2: appartamento Pal. C1 ubicato al p.t. di una villa a tre elevazioni, adibito a civile abitazione. PREZZO BASE Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), salita Pozzicello, località Ganzirri - Lotto 3: villetta unifamiliare pal. C1 che si sviluppa su tre piani collegati da una scala interna. PREZZO BASE Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), salita Pozzicello, località Ganzirri - Lotto 4: villetta unifamiliare pal. C1 che si sviluppa su tre piani collegati da una scala interna. PREZZO BASE Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), salita Pozzicello, località Ganzirri - Lotto 6: villa unifamiliare pal. C1. L'immobile è in corso di costruzione e si sviluppa su tre piani collegati da una scala interna. PREZZO BASE Euro 78.300,00. Offerta minima Euro 58.725,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), C.da Serro, Ganzirri - Lotto 7: Piena proprietà di terreno della superficie complessiva di mq. 2.127. Identificato nel Catasto Terreni del Comune di Messina al Fg.43, part.lle 2825 e 2829. La particella 2825 di mq.744 ricade in zona C4, mentre la particella 2829 di mq. 1383, ricade in zona C3d per mq. 87,00, in zona E1 per mq. 438 e in zona C4 per mq. 858. PREZZO BASE Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Dal 18 giugno 2025 dalle ore 12,00 alle ore 15,00, avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Saitta Giuseppe 090661770.

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 172/2023**

Messina, Via I Settembre Appartamento a P. 1, di mq. commerciali 254 circa, dalla planimetria catastale composto da cucina-soggiorno, sei vani con relativo w.c. interno, disimpegno, lavanderia e w.c., in atto adibito dal conduttore a B.& B. Dall'A.P.E. allegato alla CTU in classe E. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad uso abitativo, stipulato il 30.08.2011, reg.to il 23.09.2011 al n. 4456, integrato con scrittura del 9.1.2014 e con scrittura del 30.05.2020, inviata all'Agenzia delle Entrate con

racc.ta a.r. del 31.12.2020. Prezzo base d'asta: Euro 323.850,00. Offerta minima: euro 242.887,50. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO TELEMATICA ASINCRONA Deliberazione sulle offerte 25.06.2025 alle ore 11.30, in via telematica tramite www.garavirtuale.it G.E. Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Notaio Patrizia Vicari 090/6409870 - pvicari@notariato.it Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti pubblicazione: <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastejudiziarie.it, www.tempostretto.it; web TV/sito internet www.canaleaste.it; sistema Aste Click; Rivista Aste Giudiziarie Nazionale ed. digitale; Portali www.immobiliare.it, www.casa.it e www.idealista.it.

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

In Messina (ME), Via Fiumara - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione, classificazione energetica dell'edificio "G". L'immobile sviluppa una superficie di 92 mq. PREZZO BASE Euro 62.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2025 ore 10:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Lenzi n. 5, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arcidiacono Selene 3349604039, per info e visita immobile

MONTALBANO ELICONA - MESSINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 268/2005

Montalbano Elicona, Via Provinciale Lotto 3 - Appartamento a P.1, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi. Prezzo base d'asta: euro 20.270,25 Lotto 4 - Appartamento a P. 2, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi; presenta infiltrazioni di acque meteoriche. Prezzo base d'asta: euro 19.085,63 Lotto 5 - Appartamento a P. 3, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi; presenta infiltrazioni di acque meteoriche. Prezzo base d'asta: euro 18.427,50 Lotto 6 - Appartamento a P.4, composto da ingresso, tinello, un vano letto, cucina e bagno, oltre un balcone e due terrazzi. Prezzo base d'asta: euro 12.109,50 Notizie urbanistiche nelle perizie in atti e nell'avviso integrale di vendita. Messina, Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu, Complesso "Le Palme" Lotto 9 - Proprietà superficaria dell'appartamento a P. 5 pal. B, composto da ingresso, due vani, due bagni, cucina, soggiorno, ripostiglio e studio, oltre balconi. Prezzo base d'asta: euro 118.500,00. Occupato da terzi. Trascritta domanda giudiziale ex art. 2932 c.c. il 14.2.05 ai nn. 5341/3253, non cancellabile. L'immobile dovrà essere offerto in prelazione all'avente diritto ove sussistano tutti i requisiti di cui all'art. 9 del D. Lgs. 122/05. Lotto 10 - Proprietà superficaria della bottega a P. T Pal. A, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 108,70 circa. Prezzo base d'asta: euro 51.975,00. Lotto 11 - Proprietà superficaria della bottega a P. T. Pal. A, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 108,70 circa. Prezzo base d'asta: euro 51.975,00. Lotto 12 - Proprietà superficaria della bottega a P. T Pal. B, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessiva mq. lordi 107,80 circa. Prezzo base d'asta: euro 51.562,50. Lotto 13 - Proprietà superficaria della bottega a P. T. Pal. B, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 107,80 circa. Prezzo base d'asta: euro 51.562,50. Lotto 14 - Proprietà superficaria della

bottega a P. T. Pal. C, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi lordi mq. 107,80 circa. Prezzo base d'asta: euro 51.562,50. Notizie urbanistiche nelle perizie in atti e nell'avviso integrale di vendita. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 2.07.2025 alle ore 10.45 **Luogo:** Studio Notaio delegato Via Ducezio 12 98100 Messina Per info: 090/670129 - 090/6409852 G.E. Ruolo Dott.ssa D'Angelo Notaio Delegato e custode: Luisa Calogero Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteanunci.it - www.asteavvisi.it - www.tempostretto.it

SANTA TERESA DI RIVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 317/2008 122/09

Santa Teresa di Riva, Via Sparagonà 155 Appartamento a P. 1, composto da pianerottolo, ripostiglio, due camere da letto, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, w.c. ed anti w.c., oltre due balconi, di complessivi mq. lordi 122,30 circa, con soprastante lastrico solare a P. 2, suddiviso in due subalterni, di complessivi mq. lordi 117 circa. Prezzo base d'asta: euro 38.118,95. Cauzione euro 11.435,69 pari al 30% del prezzo base d'asta. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 13.06.2025 alle ore 9.45 **Luogo:** Studio Notaio delegato Via della Munizione n. 3 - 98122 Messina Per info: 090/716247 - mail cciappina@notariato.it G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MESSINA

BOTTEGHE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 374/1992

Messina, Via Protonotario, is. 204: Lotto 2 - Quota di 1/2 indiviso della bottega a P.T., con w.c., anti w.c. e retrobottega, con accesso da Via Protonotario, nell'intero di mq. lordi 39,91 circa, unificata di fatto con il lotto 1, aggiudicato, e con altra bottega non oggetto di vendita. Prezzo base d'asta: euro 21.950,40 Occupato da terzi. Lotto 3 - Laboratorio a P.T., con retrobottega e w.c., con accesso da Via Protonotario, di mq. lordi 41,30 circa. Prezzo base d'asta: euro 32.709,60 Lotto 6 - Appartamento a P.4°, sc. A, di sei vani ed accessori, di mq. lordi 198 circa, oltre balconi, di cui quello verso lo spazio di isolamento chiuso a veranda. Il ripostiglio accessibile dal balcone verso lo spazio di isolamento fa parte del Lotto 7. Prezzo base d'asta: euro 254.500,00. Occupato. Lotto 10 - Appartamento a P. 4°, scala B, di quattro vani ed accessori, di mq. lordi 121,53 circa, oltre balconi e veranda chiusa. Prezzo base d'asta: euro 169.614,00. Occupato. Messina, Salita Montevegine Lotto 8 - appartamento nell'is. 362, Pal. B, a P.T., di tre vani ed accessori, di mq. lordi 84

circa, oltre due cortili di mq. 49 circa e di mq. 24 circa, quest'ultimo in piccola parte coperto con struttura precaria facilmente amovibile. Prezzo base d'asta: euro 63.540,00. Occupato da terzi. Lotto 12 - Quota di 1/2 indiviso di appartamento nell'is. 362, Pal. B, a P. T., nell'intero, di tre vani ed accessori, di mq. lordi 94,49 circa, sempre nell'intero. Prezzo base d'asta: euro 24.675,00 In parte occupato da terzi. Lotto 13 - Messina, Vill. Curcuraci, C.da Arrea Quota pari ai 5/6 indivisi di fondo agricolo, nell'intero di Ha 1.08.60 e di gruppo di caseggiati disposti su due e.l.f.t., con relativa corte, adibiti ad abitazioni e depositi, in cattive condizioni di manutenzione. Prezzo base d'asta: euro 136.650,00. Descrizione dettagliata e notizie urbanistiche nell'avviso integrale di vendita. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 3.07.2025 alle ore 10.15 **Luogo:** Messina, Via della Munizione n. 3 Per info: 090716247 cciappina@notariato.it G.E. Dott. P. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it, www.asteavvisi.it - www.asteanunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

MESSINA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 169/2023

In Messina (ME), Area artigianale ASI, Lardereria - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di capannone industriale ricadente all'interno dell'area artigianale ASI composto da: capannone industriale, volume in ampliamento e corte esterna di pertinenza. Il capannone principale è posto al piano T, presenta una superficie coperta lorda di circa mq 581. Il manufatto in ampliamento ha una superficie di circa mq 352. La superficie a "piano ammezzato" dei locali uffici è di circa mq 56. La corte esterna di pertinenza ha un'area di circa mq 510. **PREZZO BASE** Euro 309.100,00. Offerta minima Euro 231.825,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 17/06/2025 ore 11:00 al 18/06/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Passaro Daniele 3779922132, per info e visita immobile

ORTOLIUZZO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 34/2017

In Messina (ME), vill. Ortoliuzzo, via Nazionale s.s. 113 Km 32,500 - Lotto 4: edificio a due elevazioni di tipo duplex, sussistendo all'interno di ciascun piano un soppalco, e terreno circostante siti in Messina, vill. Ortoliuzzo, via Nazionale s.s. 113 Km 32,500, in Catasto Comune di Messina al foglio 63, particella 225 sub 3, cat. D/8, piano primo, mq. 572,00 circa oltre soppalco di mq 150,00 circa, balconi mq. 86,00 circa, rendita Euro 10.950,00, con destinazione per esposizione mobili senza contatto col pubblico; sub 5 (porzione del già sub 2), categoria D/7, piano T-1, destinato ad attività produttive, mq. 572,00 circa oltre mq. 385,00 circa di soppalco, rendita Euro 4.758,00; la rendita catastale dei due fabbricati può

essere oggetto di verifica e variazione in aumento; terreno circostante ricadente sulla stessa part. 225, esteso mq. 1588,00 circa (al netto di mq. 1069,00 circa costituenti area di sedime esclusa dal lotto in esame) su parte del quale sono stati realizzati alcuni piccoli manufatti abusivi da demolire a cura e spese dell'aggiudicatario. Il fabbricato di cui al piano primo (sub 3) è stato concesso dalla curatela in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore; anche quello sito al piano terra (sub 5) è stato concesso in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore. L'aggiudicatario del lotto dovrà obbligarsi, per sé e per i propri aventi causa, a concedere su una porzione di terreno del foglio 63, part. 225 un diritto di servitù di passaggio anche carrabile in favore del fondo sito nel foglio 63 particelle 226 e 993 e 225 (quest'ultima relativamente all'area di sedime dei due fabbricati abusivi facenti parte di altro lotto). **PREZZO BASE** Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Dal 17/06/2025 ore 12:00 e fino al 20/06/2025 ore 12:00 avrà luogo una procedura competitiva di vendita telematica asincrona accessibile dal sito www.doauction.it tramite commissionario Gruppo Edicom Spa. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Cucinotta Giuseppe Carmelo 0906010075, per info e visita immobile.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

MESSINA

DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 23/1999

In Messina (ME), Contrada S. Jachiddu - Lotto 7: Terreni superficie totale pari a mq 34.750. **PREZZO BASE** Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 30/05/2025 ore 16:00 presso studio del curatore sito in Messina, Via Felice Bisazza n. 20. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Donato Fabrizio 3409127065, per info e visita immobile

Terreno | Immobilità agricola

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 243/1995

LOTTO 3 - Messina, Torrente Guardia Terreno in zona B5a - Di recupero, di complessivi mq. 878 circa; nel fondo insiste una baracca abusiva con copertura in eternit. Prezzo base d'asta: euro 63.225,00 **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte 8.07.2025 ore 10.30 **Luogo:** Via Cavalieri della Stella n. 7 98100 Messina Per info: 090/6409852 - 090344892 - info@uneim.it Notaio Delegato e custode: Adele Penna G.E. Dott.ssa D'Angelo Siti internet <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it e www.normanno.it

CASALVECCHIO SICULO - MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 420/1988

Lotto 1 - Casalvecchio Siculo, C.da Porticella Terreno di are 50,00, in parte terrazzato; vi insiste stradella privata gravata da servitù di passaggio; dalla CTU in zona E Prezzo base d'asta: euro 17.212,50. Lotto 2 - Casalvecchio Siculo, C.da Palazzo Terreni di complessivi Ha 5.35.42, dalla CTU in zona E; la part. 324 è attraversata dalla strada proveniente da Rimiti.

MESSINA

Prezzo base d'asta: euro 49.126,50 Occupati da terzi come da perizia. Lotto 3 - Casalvecchio Siculo, C.da Parrini Terreni di complessivi ha 3.38,00, dalla CTU in classe E. Prezzo base d'asta: euro 29.160,00. Occupati da terzi come da perizia. Lotto 4 - Messina, Loc. S. Margherita Terreno di mq. 150 circa, con tutte le limitazioni, riserve e servitù di cui ai titoli trascritti; dalla C.T.U. in zona B4D. Prezzo base d'asta: euro 6.829,92. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 2.07.2025 alle ore 11.00 Luogo: Luogo: Messina, Via Ducezio 12 Notaio Delegato e custode: Luisa Calogero Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Per info: 090/670129 G.D. dott. Madia Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.messinasportiva.it - www.rivistegiudiziarie.it, su www.canaleaste.it, sistema aste click e rivista aste giudiziarie nazionale edizione digitale.

FORZA D'AGRÒ - MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 448/1992

Lotto 1 - Gallodoro, C.da Castelluccio Terreno di complessivi ha 3.95.98. Prezzo base d'asta: euro 16.830,00 Lotto 3 - Forza D'agrò, C.da Franutaro Terreno di complessive are 63.10 in zona C3. Prezzo base d'asta: euro 51.288,47 Notizie urbanistiche e sulla destinazione dei terreni in perizie e nell'avviso di vendita. **VENDITA SENZA INCANTO** Deliberazione sulle offerte il 3.07.2025 alle ore 9.45 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247 G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappina Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet www.tribunale.messina.it www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it e www.tempostretto.it

ROCCALUMERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 261/2010

In Roccalumera (ME), contrada Torre o San Nicola - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 500/1000 di un terreno composto da varie particelle. **PREZZO BASE** Euro 46.900,00. Offerta minima Euro 35.175,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2025 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina via Romagnosi n. 42 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Passaro Daniele 3779922132, per info e visita immobile

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".