

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ubicato al piano seminterrato, utilizzata come deposito/archivio, di circa mq.1.530, cat. D/7, l'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione (canone annuo Euro 33.420,00), opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 301.400,00. Offerta minima Euro 226.050,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AIROLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata a garage, allo stato grezzo, ubicata al piano interrato, di circa mq. 324, Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Lotto 4: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - appartamento ubicato al piano primo di circa mq. 183,01 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Lotto 6: Airola (BN), Via Marcello Amoriello 36 - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato, ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 5, di circa mq. 183,04 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 117.200,00. Offerta minima Euro 87.900,00. Lotto 7: Airola (BN), - Unità immobiliare destinata ad appar-

tamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano secondo, distinta con il numero interno 6, di circa mq. 169,53 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Lotto 9: Airola (BN), - Unità immobiliare destinata ad appartamento facente parte di un fabbricato ubicata al piano terzo/mansarda, di circa mq. 123,10 di superficie lorda, allo stato grezzo. Come evincibile dalla perizia depositata agli atti il fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione edilizia n. 17 del 24 marzo 1987. Risultano difformità; dedotti oneri. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Lotto 10 BIS: Via Trociano - (ex LOTTO 10/parte). Terreni edificabili, estesi complessivamente mq. 1.248, ricadenti in Zona B2 (di completamento), utilizzati in parte come strada (opere di urbanizzazione). I terreni sono liberi. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Lotto 12: Airola (BN), Via Portisi - Terreni ricadenti in aree del centro storico (zona A del PRG vigente) destinate a verde privato incolto con limitazioni di accesso, estesi complessivamente mq. 2.070. Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CIRCELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Circello (BN), contrada Pincere snc - unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata al piano terra, composta da cinque vani, ingresso, disimpegno e due wc, categ. A/10, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 196. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali. Manca attestato di prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti. pertinenziale unità immobiliare, ubicata al piano seminterrato, composta da centrale termica, cinque depositi, disimpegno e wc; piano S1, categ. C/2, consistenza mq. 183. Gli immobili sono occupati dai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 278.200,00. Offerta minima Euro 208.650,00. Lotto 2: Circello (BN), alla contrada Pincere snc - Porzione di fabbricato sviluppatasi su tre livelli, composta da ingresso al piano terra, da ingresso-disimpegno, quattro camere, cucina, due bagni con relativo antibagno, ripostiglio e quattro balconi al piano primo e da locale disimpegno/spazio polifunzionale, cinque camere, due bagni con relati-

vo antibagno e due balconi al piano secondo. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali Manca attestato di prestazione energetica. Immobile occupato. Prezzo base Euro 457.200,00. Offerta minima Euro 342.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Molinaro Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

GROTTAMINARDA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Corso Vittorio Veneto 145 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, destinata a laboratorio artigianale sviluppatasi su tre livelli fuori terra, composta da ingresso al piano terra, tre vani adibiti a laboratorio, bagno, balcone, terrazza e veranda con tettoia al piano primo e sottotetto non abitabile, adibito a deposito, al piano secondo, categ. C/3, consistenza mq. 116. Risultano lievi difformità. L'immobile è occupato dalla debitrice eseguita. Prezzo base Euro 103.600,00. Offerta minima Euro 77.700,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

MELIZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melizzano (BN), contrada San Tammaro 29 - Fabbricato ad uso abitativo si sviluppa tra piano terra e piano primo. Al piano terra presenta due vani comunicanti tra loro, un bagno e piccoli depositi realizzati sotto le scale

che portano al piano primo. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 17:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTECALVO IRPINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Via XXV Aprile - Fabbricato ad uso abitativo con pertinenziale garage e vano deposito, categoria A/2, consistenza 6 vani (appartamento). L'appartamento posto al secondo piano dell'edificio ha una superficie di circa 130 m² (oltre veranda e balconi di 18 e 19 m²) ed è composto da ingresso in ampia sala con cucina, salone con balcone, disimpegno, tre camere da letto, di cui una con balcone panoramico e due bagni. La palazzina è dotata di ascensore. Occupati. garage categoria C/6 di mq. 20, deposito di mq. 25 e box auto-deposito di 45 mq completano la proprietà. Occupati. Prezzo base Euro 66.660,00. Offerta minima Euro 49.995,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), via Torreamando - Fabbricato ad uso abitativo categoria A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie 178 m². L'immobile si sviluppa su due livelli, piano terra e piano seminterrato. L'immobile risulta intercluso, privo di autonomo accesso e sarà cura ed onere dell'aggiudicatario attivare, ove fosse necessario, la procedura di servitù coattiva di passaggio sulle particelle circostanti. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. pertinenziale deposito, categoria C/2, 146 m². L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 89.830,00. Offerta minima Euro 67.372,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Pescoligatti - Intera proprietà di fabbricato, consistente in una struttura in conglome-

merato cementizio armato allo stato grezzo e terreno limitrofo. Il fabbricato allo stato grezzo (privo di murature, impianti, finiture), in totale stato di abbandono è costituito dal solo piano terra calpestabile e da una copertura del tipo a falde inclinate. Superficie coperta della struttura: 209,66 mq. Il terreno, a confine del manufatto lato est risulta incolto, scosceso e con alcune piante di ulivo. Prezzo base Euro 86.835,00. Offerta minima Euro 65.127,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caturano Federica. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

PANNARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Piano 62 - Intera proprietà di fabbricato urbano, composto da ingresso, soggiorno, n.3 camere da letto, disimpegno, cucina, wc e bagno per un totale di 104.45 mq (superficie netta coperta). L'altezza utile del piano è di 2,50 metri. Completano l'immobile un terrazzo di 29,70 mq, un balcone di 3 mq ed un ballatoio, in proprietà con il sub 8, di mq 33,20. Prezzo base Euro 29.953,12. Offerta minima Euro 22.464,84. Vendita senza incanto 27/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti (BN) alla via Starza n. 41. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Izzo Tommaso. Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823412454 - email: consulenza@izzoassociati.it

PANNARANO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 18.934,50. Offerta minima Euro 14.201,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 20.354,25. Offerta minima Euro 15.266,00. Vendita senza incanto 30/05/2026 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torre della Catena n.87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Raffaella. Custode Giudiziario Avv. Rossi Raffaella tel. 3395374597 - email: raffaellarossi@cheapnet.it

PUGLIANELLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Puglianello (BN), Via Barrata 2 - Fabbricato autonomo sviluppato su due livelli (piano terra e piano primo) con corte esclusiva. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mazzone Luigi. Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigi-mazzone69@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 271/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Muro Rotto 66 - Fabbricato composto da cinque vani oltre accessori dislocati tra piano terra e piano primo. Prestazione energetica G. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 05/06/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

SASSINORO

FABBRICATO CIVILE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), C.da Colle di Prato - Intera proprietà immobiliare, composta da un fabbricato civile e 7 terreni agricoli. Prezzo base Euro 61.556,28. Offerta minima Euro 46.167,21. Vendita senza incanto 27/05/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Salvator

Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

TELESE TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2022

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Telese Terme (BN), Via Lagni 54 - Piena proprietà di immobile categoria A/2, consistenza 8,5 vani. Il lotto è costituito da un appartamento sito al piano primo e garage/deposito sito al piano seminterrato in un complesso residenziale denominato "Condominio Parco delle Mimose". L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, 3 camera da letto, 2 wc, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Occupato. Sono presenti difformità. Prezzo base Euro 76.125,00. Offerta minima Euro 57.093,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/06/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. ZOLLO GIANLUCA tel. 3921900616 - email: gianluca.zollo@studioviolella.eu

VENTICANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 301/2013

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 3: Venticano (AV), Piazza V. del Mastro - Quota intera della piena proprietà dell'immobile locale depositato a piano terra costituito da due vani in muratura coperti da solaio piano latero-cementizio. Si trova allo stato rustico ed in condizioni di abbandono. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Lotto 6: Venticano (AV), Via Luigi Cadorna 88-90 - Quota intera per il diritto di nuda proprietà 667/1000 nonché per la piena proprietà pari a 333/1000 nonché per il diritto di usufrutto per 667/1000 di abitazione Il piano interrato, ad uso deposito, si trova allo stato rustico; il piano terra ed il primo piano, adibiti ad uso residenziale, si trovano in buono stato di conservazione e presentano finiture di discreta qualità. Completa il lotto la pertinenziale area di terreno esterna al fabbricato. Prezzo base Euro 71.606,25. Offerta minima Euro 53.704,68. Vendita senza incanto 10/06/2026 ore 17:00 presso lo studio del profes-

sionista delegato in Sant'Agata de' Goti al Viale Giannelli - Via Nilde Iotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ARIANO IRPINO

FABBRICATO/TERRENO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Camporeale - Piena ed intera proprietà di fabbricato con annesso terreno e capannone, cat. A/3, classe 2, consistenza vani 7,5, superficie 191 mq e terreni. Esistono delle difformità catastali ed urbanistiche i cui oneri per la sanabilità/ripristinò sono stati decurtati dal prezzo di stima. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari. Prezzo base Euro 78.600,00. Offerta minima Euro 58.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 16:30 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato e tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bocalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Bocalone Amalia tel. 0824040464 - email: amalia-bocalone@gmail.com

Immibile comm.le | ind.le

ARIANO IRPINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Cardito snc - Intera proprietà di un opificio di mq. 403 (D/1) comprensivo di locale deposito di mq 110 (C/2). Il fabbricato D/1, costruito in muratura portante, si eleva per due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 246.320,00. Offerta minima Euro 184.740,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Jamiceli Ivana. Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

CALVI

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 177/2016

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Calvi (BN), via Appia Nuova - Fabbricato ad uso commerciale sviluppatosi su tre livelli, composto da officina, deposito, magazzino ricambi ed accessori, oltre soppalco, con struttura in acciaio, adibito a deposito, al piano seminterrato (circa mq. 1.136), da locali, adibiti ad esposizione e ufficio, oltre accessori, al piano terra (circa mq. 786) e da locali, adibiti ad esposizione e deposito, oltre accessori, al piano primo (circa mq. 788), con annesso ampio piazzale (circa mq. 4.000). Prezzo base Euro 620.160,00. Offerta minima Euro 465.120,00. Vendita senza incanto 29/05/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Porcaro Liberino. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

PADULI

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2025

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Capitolo snc - capannone sviluppatosi su due livelli, con corte esterna di circa mq. 496, realizzato con struttura metallica ancorata alle fondazioni in cemento armato e compagnature in pannelli prefabbricati. occupato. L'immobile è intercluso in quanto l'accesso alla corte del capannone avviene dalla strada statale 90 bis attraversando particelle di proprietà aliena non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/06/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelgate@hotmail.com

www.asteannunci.it

FLUMERI**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2022**

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Flumeri (AV), zona industriale ASI - Valle Ufita - Azienda adibita alla produzione di medicinali ad uso infusionale, collegato ad un blocco meno alto il quale è adibito a uffici e servizi amministrativi. Locato. Prezzo base Euro 1.990.000,00. Vendita senza incanto 01/07/2026 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Terreno | Immobile agricolo**FOGLIANISE****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 63/2022**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Sala 43 - Si tratta di terreni contigui con superficie complessiva di circa 43.615 mq, coltivati essenzialmente a vigneto, entrambi confinanti su due lati con strada comunale, prevalentemente pianeggianti. Prezzo base Euro 111.535,02. Offerta minima Euro 83.651,26. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 17:30 presso lo studio del Dr.

Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTESARCHIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Annunziata Vecchia - cinque appezzamenti di terreno adiacenti tra di loro, incolti e non recintati - Superficie complessiva di circa mq 7.626,00. Prezzo base Euro 92.655,89. Offerta minima Euro 69.491,91. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2026 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore della vendita. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berruti Giovanna Maria. Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3282721593 - email: avvocatoberruti@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio**BARONISSI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Liquidazione controllata N. 8 e 9/2025**

BARONISSI (SA): Lotto UNICO: via Giovanni Nicotera 30, Appartamento al piano terra di un fabbricato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno. Posto auto coperto di metri quadrati 15 al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 97.520,00. Offerta minima Euro 73.140,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2026 ore 16:30. Liquidatore Dott.ssa Gerarda Tessitore. G.D. Dott. Velleca Pasquale

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MONTESCAGLIOSO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 7/2015

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio senza incanto il giorno 25/06/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in C.DA CERMINIANO C.DA CERMINIANO, Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare sito in Montescaglioso: abitazione di tipo civile censita in Catasto Fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 2, cat. A/2, consistenza 6 vani, piano T, confini: la p.lla risulta allocata all'interno della p.lla 578 sub 1. locali deposito censiti in Catasto fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 3, cat. C/2, consistenza 135 metri quadri, piano T; e sub 4, cat. C/2, consistenza 450 metri quadri, piano T; confini: entrambi i sub risultano allocati all'interno della p.lla 578 sub 1. Area di cortei dei fabbricati "Bene comune non censibile" censita in catasto al fg.72 part.578 sub 1, superficie mq.4.164 circa; Terreni riportati in catasto al foglio 72 p.lla 662 (ex 577); foglio 72 p.lla 678 (ex 151); foglio 72 p.lla 277. Prezzo base Euro 128.442,94. Offerte minime per partecipare Euro 96.332,20. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

STIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 567/2023

G.I. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Danzi Gaetano Mauro, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/07/2026 ore 16:25 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Vico II° Domenico Dechiaro 1 Stigliano (MT), quota intera della piena proprietà dell'abitazione sita in Stigliano (MT) al Vico II° Domenico Dechiaro n.1, piano terra, censito in catasto al fg. 50, particella 1098 sub. 3, categoria A4, classe 6, consistenza 1 vano, superficie mq.38, rendita Euro 44,42. Prezzo base Euro 20.253,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.190,00. Rilancio minimo Euro 405,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 083532292, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it

visi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MATERA

ABITAZIONI DI TIPO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 54/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Il Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro, Il giorno 15/07/2026 ore 10:30 Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto UNICO: in Via Timmari 6 Matera (MT), L'abitazione è situata al piano quarto con annesso locale di pertinenza al piano terra. Si presenta costituita da un ingresso con accesso diretto all'ambiente soggiorno, da un ambiente cucina, due servizi igienici, un ripostiglio, uno studio e due stanze da letto collegati da un corridoio centrale, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di mq. 132,00 circa, comprensiva anche di aree scoperte quali balconi e pertinenza al piano terra destinata a garage/deposito. Prezzo base Euro 276.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 11.000,00. Maggiori ed ulteriori informazioni (sopra riportate solo in sintesi), allegati e modalità di partecipazione possono essere reperiti sui siti internet indicati o presso il professionista delegato Avv. Pietro Quarta, con studio in Matera in Via L. Einaudi n. 27, ai recapiti di seguito indicati: cell. 3382790241 - Mail: studioquartamt@gmail.com - PEC: quarta0239@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MARINA DI NOVA SIRI

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 47/2021 60/2023

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 23/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Magna Grecia 8 Nova Siri (MT), Appartamento in discrete condizioni generali sito al piano primo di zona periferica dell'abitato di Marina di Nova Siri (MT), composto da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucinino, n. 2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto e n. 3 balconi. La superficie complessiva è di circa 140,47 mq. con un'altezza utile interna di circa 2,80 m. L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento è composto da n. 3 piani complessivi (n. 2 fuori terra e n. 1 interrato) ed è insistente su area recintata. Prezzo base Euro 159.588,00. Offerte minime per partecipare Euro 119.691,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANZANO JONICO

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2010

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Colletta Gaetano Mario Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2026 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Olivastreto 3 Scanzano Jonico (MT), Abitazione con tipologia a "Villa", posta nella periferia del territorio comunale cui è annesso, oltre alla corte pertinenziale, il piccolo appezzamento di terreno agricolo. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Terreno di superficie 2.784 mq. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 395.730,00. Offerte minime per partecipare Euro 296.797,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835902158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

MONTESCAGLIOSO

FABBRICATI E FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2009

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Giordano Vincenzo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2026 ore 15:45 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in via XXIV Maggio Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da appartamento su tre livelli di mq 165; da area a parcheggio piano terra in corso di costruzione mq 474; da solai di copertura, dal piano di calpestio in latero-cemento e muro di contenimento in corso di costruzione mq 421. Prezzo base Euro 68.818,35. Offerte minime per partecipare Euro 51.613,76. Rilancio minimo Euro 1.376,00. Lotto 2: in Agro di Montescaglioso - Contrada Lucito, Montescaglioso (MT), Fabbricato costituito da tre locali deposito in corso di costruzione, al piano sesto di mq 141, 110 e 60. Prezzo base Euro 17.169,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.876,75. Rilancio minimo Euro 343,40. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835337277, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**NOVA SIRI****OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 55/2019

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Lella Maria Rosaria senza incanto il giorno 15/07/2026 ore 09:15 presso Tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica, www.garavirtuale.it, procederà alla vendita senza incanto con modalità telematica "ASINCRONA" ai sensi e per gli effetti dell'art. 573 c.p.c. e della normativa regolamentare di cui all'art. 24 D.M. 26 febbraio 2015, n. 32. Lotto 1: in c.da Taverna c.da Taverna, Nova Siri (MT), Piena proprietà in c.da Taverna, Nova Siri (MT) Opificio ed aree esterne di pertinenza fg 48, p.la 53, sub 3, D/10, rendita Euro 41.604,40 e altre pertinenze al fg 48, p.la 53 sub 4 e p.la 401 sub 5, A/3, mq 109, rendita Euro 287,37. Include terreni agricoli: uliveto fg 48, p.la 536, sup. 10,42 are, uliveto fg 48, p.la 538, sup. 11,62 are, pascolo fg 48, p.la 538, sup. 76,44 are e pascolo arborato fg 48, p.la 538, sup. 06,68 are. Prezzo base Euro 971.260,00. Offerte minime per partecipare Euro 728.445,00. Rilancio minimo Euro 38.850,00. Lotto 2: in c.da Taverna c.da Taverna, Nova Siri (MT), Piena proprietà di stabilimento vinicolo con annessi uffici e pertinenze esterne in Catasto Fabbricati al foglio 48, p.la 537, sub 2 indirizzo contrada Taverna snc piano T-1, S1, Comune di Nova Siri (MT), categoria D/10, rendita Euro 15.588,00. Prezzo base Euro 468.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 351.375,00. Rilancio minimo Euro 18.740,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SCANZANO JONICO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 54/2019**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria; Vendita telematica senza incanto sin-

crona mista il giorno 19/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in viale Dr. Carlo Enrico Bernasconi Lido Torre, Scanzano Jonico (MT), Complesso turistico che insiste su lotto di mq 5.631 circa, è inserito nell'area marina del Comune di Scanzano Jonico - Zona Lido - ed è ben collegata a mezzo di Strada Provinciale. I beni, facenti parte del lotto unico, in base alla CTU, non presentano difformità di alcun genere. Non sono occupati. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 118.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC:morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****MATERA****GARAGE/LOCALI/AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 65/2020**

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/07/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare con una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 900.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO**AUTOFFICINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 43/1998**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26

- Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Salerno 30 Policoro (MT), proprietà superficaria di un'unica unità immobiliare adibita ad officina meccanica sita nel Comune di Policoro (Matera) alla via Salerno n. 30, in catasto al fg. 7, p.la 355, sub 3, piano S1, categoria C/1, classe 2, consistenza 148 mq, superficie totale 154 mq, rendita Euro. 1.872,67. proprietà superficaria di un'unica unità immobiliare adibita ad officina meccanica sita nel Comune di Policoro (Matera) alla via Salerno n. 30, in catasto al fg. 7, p.la 355 sub.4, piano S1, cat. C/3, classe 4, consistenza 213 mq, superficie totale mq. 302, rendita Euro. 847,04. Prezzo base Euro 95.710,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.785,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Vico XX Settembre n. 23, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorennavolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO**DEPOSITO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 29/06/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Fiume Policoro (MT), - Piena proprietà dell'immobile indicato nel NCT del comune di Policoro (Matera) al foglio 12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2. terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 113, agrumeto; - terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto classe 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, classe 2, reddito Euro 48,54; - terreno nel NCT Policoro (MT) al foglio 12 part. 964, agrumeto, classe 2, are 35 centiare 38, reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'avv. Lorena Volpe in Matera al Vico XX Settembre 23 - tel. 329/9772719., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**IRSINA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/1985

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Petito Vittoria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/06/2026 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in contrada I Piani contrada I Piani, Irsina (MT), Fondo rustico sito in Irsina (MT), contrada "I Piani" di complessivi Ha 00.48.58 (mq. 4858) di superficie regolare, quasi quadrangolare, riportato al catasto terreni: al Fig. 42, part.la 763; ; al Fig. 42, part.la 764; al Fig. 42, part.la 768; al Fig. 42, part.la 770; al Fig. 42, part.la 771. Si precisa che le particelle 768-770-771 sono gravate da usi civici. Prezzo base Euro 21.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.050,00. Rilancio minimo Euro 428,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835235302, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 48/2022

Avv. De Finis Edoardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2026 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Luigi Obertj 6 Foggia (FG) Appartamento al piano terzo di circa 106 mq. Prezzo base Euro 40.373,45. Offerta minima Euro 30.280,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881041804, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2023

Avv. Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2026 ore 18:00 presso studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Bengasi 17/A Foggia (FG) Appartamento piano 4, int. 9, della superficie commerciale di circa 83 mq, senza ascensore. Classe energetica G. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/06/2026 ore 12:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 2: in Via G. Di Vittorio Località Convento, Rodi Garganico (FG) Locale ad uso autorimessa al piano interrato, distinto dal numero interno 10, di circa 21 mq., consiste in un box ambiente unico con finitura economica. Prezzo base Euro 11.040,00. Offerta minima Euro 8.280,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2021

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Domenico Cimarosa 3 Cagnano Varano (FG) Appartamento ubicato al 1° Piano, Scala "A", a destinazione residenziale, costituito da 5 vani, ovvero da un ingresso- soggiorno con balcone, un vano cucina con balcone, ripostiglio, bagno, due camere letto con accesso direttamente dal vano ingresso soggiorno, di cui quella a sud dotata di balcone, quella nord priva di pareti finestrate, per una complessiva estensione di mq. 110 di superficie commerciale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 18:00 presso lo studio legale in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 3: in Via Giro Esterno 1/C Cagnano Varano (FG) Appartamento posto ai piani secondo e terzo con ingressi privati rispettivamente dalle porte a sinistra e di fronte per chi accede ai pianerottoli salendo le scale. L'immobile è composto da 12 vani catastali e include un accessorio di

cantina pertinenziale posto al primo piano sottostrada, con ingresso privato dal vano scala, per una superficie di circa 136,5 mq. al secondo piano, di circa 90 mq. al terzo piano e di circa 59 mq. in piano interrato e una superficie scoperta di circa 68 mq. Locale box a piano terra della consistenza di 33,5 mq. Locale a piano terra adibito ad autorimessa della consistenza di 37,5 mq. Diritti pari a 14/50 della piena proprietà dell'area esterna scoperta di pertinenza del fabbricato che lo circonda perimetralmente per permetterne l'accesso dalle strade pubbliche. Prezzo base Euro 66.150,00. Offerta minima Euro 49.613,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

PROP.SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 62/2024

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Urbe 1 Cerignola (FG) Proprietà superficaria di appartamento in "Scala H" al quarto piano, interno 10, composto di soggiorno, cucina, due camere, due bagni, corridoio, cabina-ripostiglio e 4 balconi per mq 124 complessivi. Proprietà superficaria di box auto al piano terra, interno 1, costituito da unico locale di mq 23. Prezzo base Euro 125.900,00. Offerta minima Euro 94.425,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTANOVA

BOX E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 423/2023

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 17:30 presso il proprio studio sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 8: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 52. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 18.165,00. Offerta minima Euro 13.624,00 Lotto 15: in Via Giorgio La Pira snc Orta Nova (FG) Box auto piano S1, interno 64. Costituito da unico ambiente. Superficie catastale 46 mq. Prezzo base Euro 18.165,00. Offerta minima Euro 13.624,00 Lotto 18: in Corso Giacomo Matteotti snc Orta Nova (FG) Terraneo ad uso commerciale al piano

terra. Costituito da tre ambienti, oltre bagno e anti-bagno. Superficie catastale 101 mq. Prezzo base Euro 85.592,00. Offerta minima Euro 64.194,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 385/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/06/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Corso Roma 156 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento con veranda esterna ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere letto, due wc. Con scala si collega al garage sottostante. Garage piano interrato composto da wc, ripostiglio e due vani utilizzati come tavernetta. Prezzo base Euro 144.787,50. Offerta minima Euro 108.590,63. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 404/2023

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 09:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Catania 8 San Severo (FG) Appartamento secondo piano, scala B, interno 2, composto da 5 vani: ingresso, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Superficie catastale mq 110. Locale box piano terra, interno 5, di mq 16. Prezzo base Euro 92.875,00. Offerta minima Euro 69.656,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 269/2023

Dott. Rudi Marsico Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2026 ore 10:30 presso lo studio sito in Foggia al Corso Benedetto Cairoli n. 5. Lotto UNICO: in via Luigi Grassi 9 San Severo (FG) Fabbricato ad uso civile abitazione piani Terra - 1 - 2. Classe energetica F. Box ubicato al piano S1, mq. 37. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3488875913, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2024

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/07/2026 ore 18:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Podgora 7 San Severo (FG) Appartamento piano terra adibito a studio professionale ed è composto da corridoio lungo il quale si aprono varie porte che danno accesso ad: - una sala riunioni, il quale al suo interno contiene un bagno; - una sala studio, - una sala studio per praticante; - una sala di attesa; - un bagno. L'immobile ha due accessi. L'appartamento è fornito di: climatizzatori; porte il legno; finestre-porte finestre; impianto di video sorveglianza interna ed esterna. Prezzo base Euro 146.212,50. Offerta minima Euro 109.659,37 Lotto 2: in Via Podgora 3 San Severo (FG) Box posto a piano interrato della palazzina noto Condominio via Podgora. Al piano interrato si accede mediante la rampa sita in via Podgora 3. La porta di ingresso è in ferro zincato a tra ante. Il garage è appellato come "garage n. 10" e si accede mediante l'area di manovra dei garage. Il box risulta pavimentato ed intonacato. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

LAVATOIO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4776/2023

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Guerrieri 81 San Nicanoro Garganico (FG) Locale ad uso lavatoio e deposito al piano terzo di mq 94 commerciali. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3395239432, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 574/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/06/2026 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Giambellino 7 Stornara (FG) Abitazione piano rialzato di mq 120 catastali. Classe energetica F. Box al piano seminterrato con accesso tramite rampa dalla retrostante via Vecellio di mq 16 catastali, interno 21. Prezzo base Euro 44.710,32. Offerta minima Euro 33.532,74. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

VILLA, CENTRO IPPICO, PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 91/2022

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/07/2026 ore 17:00 presso studio professionale, in Lucera, alla via G. Fiorelli 14. Lotto 1: in via del Salice, podere n° 594 Foggia (FG) Villa unifamiliare costituita da: - piano interrato è composto da 2 locali deposito, tavernetta, disimpegno, locale tecnico, bagno e ripostiglio. - piano terra è composto da ampio salone diviso in due zone, con scalinata che porta al piano interrato ed al primo piano, soggiorno-cucina con accesso dal portico, bagno con antibagno. - primo piano è composto da camera da letto matrimoniale con spogliatoio e bagno, altre due camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 345.937,50. Offerta minima Euro 259.453,50 Lotto 2: in strada poderale Foggia - Ortona località Salice, Foggia (FG) Centro ippico - maneggio lungo la strada poderale Foggia - Ortona Il complesso è costituito da 28 manufatti e può essere distinto in due aree, divise dalla Strada vicinale "tratturo San Lorenzo. Gli impianti elettrici e di riscaldamento non sono muniti di attestazione di conformità ex D.M. 37/08. Prezzo base Euro 649.687,50. Offerta minima Euro 487.265,70 Lotto 3: in Strada poderale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo località Salice, Foggia (FG) Palazzina in corso di costruzione alla località Salice - Strada poderale FoggiaOrtona e strada vicinale tratturo San Lorenzo, a cui si accede da Strada poderale Foggia- Ortona. Il fabbricato risulta eseguito al grezzo, privo di parte delle finiture e di impianti. Le strutture dell'edificio sono costituite da muratura portante. I solai sono parte in laterocemento e parte in legno. Le fondazioni sono in cemento armato ed integrate da un muro di sostegno. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

RODI GARGANICO

RISTORANTE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 250/2022

Avv. Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2026 ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche in Lucera, alla Via Federico II n. 11, piano primo. Lotto 2: in Via Scalo Marittimo 47 Rodi Garganico (FG) Locale deposito al piano terra con due ingressi indipendenti a filo stra-

da; sono presenti due ripostigli (di cui uno sottoscala) e un bagno. Il locale deposito è dotato di impianto idrico-fognante ed elettrico; la superficie lorda del locale è di mq. 138,64. Le condizioni in cui versa il locale deposito sono più che discrete. Prezzo base Euro 59.100,00. Offerta minima Euro 44.325,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881717702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 113/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; i vari ambienti al loro interno sono in discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 94.923,00. Offerta minima Euro 71.193,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

STORNARA E ORTA NOVA

ABITAZIONI, BOX, MAGAZZINI, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 267/2020

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2026 ore 16:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Brindisi 5 Stornara (FG) Appartamento primo piano di mq 144 catastali, composto da un ampio vano ingresso - soggiorno, da una cucina, un bagno e tre camere da letto. Il pavimento è di gres porcellanato, le pareti sono intonacate e tinteggiate di colori chiari. Gli infissi esterni sono di alluminio an-

dizzato di colore scuro, le porte interne di legno tamburate. Al servizio dell'appartamento vi sono i seguenti impianti: impianto idrico-sanitario, elettrico e di riscaldamento autonomo. Classe energetica "F". Autorimessa piano terra le cui rifiniture interne sono intonacate e tinteggiate di colore chiaro per le pareti ed è servito da impianto elettrico ed idrico. La superficie catastale è di mq. 60 quella commerciale è di 65,98 mq. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00 Lotto 3: in via Castel Vecchio 2 Stornara (FG) Appartamento primo piano composto da un ampio ingresso - soggiorno, cucina, per mezzo di un disimpegno si accede al ripostiglio, bagno e camera da letto e balcone. La superficie commerciale dell'appartamento è di 82,29 mq. La tecnologia costruttiva è in struttura intelaiata in c.a. eOMPagnata in muratura, sovrastata da solaio in latero cemento. Sia il fabbricato che l'appartamento è in buono stato di manutenzione sia ordinaria che straordinaria. Classe energetica "F". Autorimessa piano interrato le cui rifiniture interne sono in buono stato manutentivo ed è servito da impianto elettrico ed idrico. La superficie commerciale è di 28,03 mq. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00 Lotto 4: in Via Cavour 25 Stornara (FG) Magazzino/deposito formato da un locale deposito costituito da un locale seminterrato e occupa una superficie commerciale di 97,05 mq. L'immobile allo stato si presenta al rustico e inutilizzato, l'accesso al locale si ha per mezzo di una porta in ferro sormontata da un arco con stipiti in pietra. Al servizio ci sono i seguenti impianti: l'impianto elettrico e fognario di cui non se ne garantisce la funzionalità. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 6: in Stornara (FG) Terreni agricoli a circa 3 km dal centro cittadino. Situati in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigati, trattati periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupano una superficie complessiva di 18.867 mq. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00 Lotto 7: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo a circa 3,5 km dal centro cittadino. Situato in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigato, trattato periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupa una superficie complessiva di 6.030 mq. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00 Lotto 8: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo a circa 3,5

km dal centro cittadino. Situato in zona pianeggiante e con ottima esposizione solare, coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo da tavola del tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigato, trattato periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupa una superficie complessiva di 6.065 mq. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00 Lotto 9: in Orta Nova (FG) Terreni agricoli coltivati a seminativo e ad uliveto con una varietà di tipo Spagnola, coltivazione intensiva ad alta produttività, irrigati, trattati periodicamente con la potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione tali da aumentare il potenziale produttivo. Occupano una superficie complessiva di mq. 6.127 mq. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 10: in Orta Nova (FG) Terreno agricolo coltivati ad uliveto con una varietà di ulivo Carolea per la produzione dell'olio da tavola. Il fondo è sottoposto a trattamenti di potatura, aratura e ogni tipo di lavorazione per presentarsi in buono stato oltre ad essere irrigati. Occupano una superficie complessiva di mq. 11.940 mq. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN PAOLO DI CIVITATE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 102/2022

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/05/2026 ore 16:30 presso studio in Foggia via Salandra 1. Lotto 1: in contrada Belmonte San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo, uliveto, mq 4.217. Prezzo base Euro 66.861,00. Offerta minima Euro 50.145,75 Lotto 2: in contrada Fagnu San Paolo di Civitate (FG) Terreno agricolo, seminativo con piccola parte destinata ad uliveto. Presente servizi da parte del Consorzio di Bonifica della Capitanata. Prezzo base Euro 67.086,00. Offerta minima Euro 50.314,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

ANDRIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 184/2022

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 24/06/2026 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Piena proprietà del vano deposito di circa mq. 60, con annesso wc, posto al piano terra. Prezzo base Euro 14.760,00. Offerta minima Euro 11.070,00. Rilancio minimo Euro 295,20. Deposito offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

MINERVINO MURGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2022

Avvocato Spadaro Loredana - vendita senza incanto sincrona telematica il 30/06/2026 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Minervino Murge (BT), Appartamento primo piano, mq. 131 commerciali, all'ingresso un ampio locale voltato a botte, dal quale sono stati ricavati oltre al soggiorno, un vano letto, un bagno e un ripostiglio; dal soggiorno un varco conduce a un altro ampio locale anch'esso voltato dal quale sono stati ricavati, un vano letto, una cucina, un bagno. L'immobile è dotato di condizionatori, impianto idrico-fognario - termico. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Rilancio minimo Euro 610,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883555351; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di TARANTO

Immobilie comm.le|ind.le

PULSANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3926/1988 - vendita giudiziaria senza incanto telematica asincrona. Dal giorno 19/05/2026, alle ore 12:00 sino al giorno 22/05/2026, alle ore 12,00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite sito specializzato www.garavirtuale.it del Lotto 1: compendio immobiliare destinato a struttura ricettiva alberghiera in Pulsano (TA), località Lido Silvana, denominato "Eden Park Hotel", Prezzo base Euro 2.636.000,00. Offerta minima: Euro 1.977.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00.. deposito cauzionale: 10% del prezzo offerto. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE il presente è l'unico annuncio autorizzato per la vendita, Curatore: Dott. Antonio Pastore, G.D. Dott. De Francesca Giuseppe.

**Tribunale di
BARI****Abitazione | Accessorio****BARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 331/2024**

Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/10/2026 ore 11:00 al 19/10/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Viale Japigia 12 Bari (BA) Abitazione al piano terzo di mq 92. La porta di ingresso immette in un disimpegno dal quale è possibile accedere, in senso antiorario, alla camera da letto matrimoniale ad una seconda camera da letto, ad un piccolo vano ripostiglio, al soggiorno, a da esso alla cucina con affaccio sul cortile interno del fabbricato e al bagno. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. CACCIAPUOTI ALESSANDRO; www.asteannunci.it

BARI**ABITAZIONE CON BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 474/2024**

Avv. Cofano Vito Luigi - vendita senza incanto telematica asincrona dal 03/07/2026 ore 16:00 al 09/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Francesco Eugenio Silvestri 20 Bari (BA) Appartamento al piano primo, composto di quattro vani ed accessori. Superficie catastale totale mq.83, totale escluse aree scoperte mq.75. Locale - box auto, al piano primo interrato, superficie catastale totale mq.21. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Cofano Vito Luigi; www.asteannunci.it

BARI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 22/2025**Avv. Benedetto Maria - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/07/2026 ore 12:00 al 27/07/2026 ore 12:00. Lotto A: in Via Ettore Fieramosca 143 Bari (BA) Appartamento al piano terzo composto da un ingresso/disimpegno, una camera da letto, un vano cieco, un piccolo soggiorno/pranzo con annesso un angolo cottura e un bagno comunicante direttamente con la zona giorno. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.343,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Benedetto Maria; www.asteannunci.it**BARI - CAPURSO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 527/2024**

Avv. D'Attolico Francesca Roberta - vendita senza incanto telematica asincrona dal 09/07/2026 ore 16:00 al 16/07/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Viale della Repubblica 21 Bari (BA) Appartamento ad uso residenziale al piano quinto, in stabile dotato di ascensore, vani 4,5, superficie catastale 79 mq. Prezzo base Euro 109.400,00. Offerta minima Euro 82.050,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in Via Valenzano 34 Capurso (BA) Appartamento ad uso residenziale al piano secondo, in stabile non dotato di ascensore, vani 2,5, superficie catastale Euro 52 mq. Prezzo base Euro 36.700,00. Offerta minima Euro 27.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'Attolico Francesca Roberta; www.asteannunci.it

ACQUAVIVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 202/2023**

Avv. D'AUTILIA NICOLA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 08/07/2026 ore 11:00 al 15/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Don

Cesare Franco 71 Acquaviva delle Fonti (BA) Appartamento al primo piano con annesse due cantine al piano S1, composto da vano ingresso, soggiorno, cucina, vano lavanderia, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due balconi. Superficie catastale 116 mq. Prezzo base Euro 74.812,50. Offerta minima Euro 56.110,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. D'AUTILIA NICOLA; www.asteannunci.it

ADELFA**AREA DEDICATA AD ATTREZZATURE SPORTIVE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 33/2023**

Avv. GIANNELLI ALESSANDRA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/07/2026 ore 11:00 al 20/07/2026 ore 11:00. Lotto 5: in Strada Provinciale 70 ADELFA-CEGLIE Adelfia (BA) Immobile costituito da due locali aventi ciascuno un ingresso indipendente, in passato destinati, a "Locale Spogliatoio" e a "Locale docce" e da un'ampia area destinata ad attività sportive in passato destinata a campi di calcetto (2520 mq), a campo da tennis (384,45 mq), a campo di bocce (131 mq), piscina (230 mq), n. 14 locali W.C. docce e depositi (40 mq) e la viabilità di servizio. Tutti i locali e gli impianti risultano inutilizzati. Consistenza reale 4.121,52 mq. Prezzo base Euro 25.690,59. Offerta minima Euro 19.267,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. GIANNELLI ALESSANDRA; www.asteannunci.it

ADELFA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 168/2020**

Avv. Santoro Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 07/07/2026 ore 12:00 al 14/07/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Vittorio Emanuele 245 Adelfia (BA) Quota 1/1 del diritto di usufrutto di appartamento sito al piano rialzato di 5,5 vani. Superficie Catastale mq 113,00, totale escluse aree scoperte 108,00 mq. Prezzo base Euro 42.862,50. Offerta minima Euro 32.146,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Santoro Daniela; www.asteannunci.it

BITONTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 486/2022**

Avv. DATTOLICO FRANCESCA ROBERTA - vendita senza

incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 08/07/2026 ore 16:00 al 15/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Termite 17 Bitonto (BA) Abitazione al secondo piano, composta di tre vani e accessori. Superficie catastale totale 118 mq, totale escluse aree scoperte 108 mq,. Prezzo base Euro 26.907,19. Offerta minima Euro 20.180,39. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. D'ATTOLICO FRANCESCA ROBERTA; www.asteannunci.it

BITRITTO

ABITAZIONE CON BOX E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 428/2024

Avv. Manzari Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 03/07/2026 ore 15:30 al 10/07/2026 ore 15:30. Lotto UNICO: in Via Papa Giovanni Paolo II 8 Bitritto (BA) Appartamento sito al terzo piano (94,40 mq), composto di tre vani ed accessori, vano ingresso/soggiorno/pranzo, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e bagno con sovrastante lastrico solare (gran parte chiuso da tettoia) sito al quarto piano (53,30 mq) di esclusiva proprietà, a cui si accede da scala interna a chiocciola. Box auto pertinenziale al piano interrato S1, sup. catastale 32 mq accessibile sia dal cancello carrabile elettromeccanico (Via Vittorio Lenoci n. 4) nonché mediante vano scala condominiale. Locale cantinola pertinenziale al piano interrato S1 sup. catastale 17 mq. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Manzari Antonio; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 444/2022

Avv. MATERA ANNAMARIA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction dal 25/09/2026 ore 17:00 al 02/10/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe di Vittorio 2 Casamassima (BA) Appartamento al secondo piano composto da una zona ingresso che si immette su un ampio soggiorno da cui si accede all'adiacente cucina attrezzata di servizio lavanderia ed al disimpegno distributore che smista la zona notte, composta da due camere da letto singole, una camera da letto matrimoniale ed un bagno. Posto auto scoperto ad

uso esclusivo dell'appartamento. Prezzo base Euro 106.029,00. Offerta minima Euro 79.520,00. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MATERA ANNAMARIA; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 250/2024

Avv. Carone Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona. dal 14/07/2026 ore 11:00 al 21/07/2026 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Croce 13 Casamassima (BA) Appartamento al piano terra composto da 3 vani (ingresso/soggiorno con angolo cottura + 2 camere), 1 bagno e pertinenziale area scoperta (atrio). L'unità immobiliare è provvista di affaccio esposto a Sud e dispone di cortile (attualmente coperto, seppure parzialmente, da tettoia in legno) esposta a Nord. Superficie lorda coperta pari a 69 mq e superficie atrio pari a 20 mq. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Carone Daniela; www.asteannunci.it

GRAVINA

LOCALI DEPOSITO - LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 188/2024

Avv. Ricciardelli Domenico - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAuction

dal 16/07/2026 ore 11:00 al 23/07/2026 ore 11:00. Lotto 1: in Piazza Scacchi 48 Gravina in Puglia (BA) Locale ad uso deposito al piano terra di mq 71. Locale ad uso deposito al piano S1 di mq 42 con accesso mediante una scala interna all'edificio. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Piazza Scacchi 24/A Gravina in Puglia (BA) Locale a piano terra e locale cantina al piano S1, aventi la medesima superficie di mq 42. L'immobile è attualmente adibito a studio professionale e dispone al suo interno di un piano soppalcato. L'accesso al locale al piano S1 è attualmente impraticabile per presenza di una botola e di una porta in metallo in condizioni precarie di manutenzione ed uso. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.900,00. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Lotto 3: in Via Orsini 99-101-103 Gravina in Puglia (BA) Locale commerciale, attualmente locato ad una attività di bar, avente superficie catastale di 57 mq. Il locale si trova a piano terra e dispone di n. 3 ampie vetrate compresa quella con la porta per l'accesso. L'interno è suddiviso in area tavolini per il servizio, bancone con piccola zona preparazione e somministrazione e bagno con antibagno. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.500,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Ricciardelli Domenico; www.asteannunci.it

GRAVINA IN PUGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 940/2012

Avvocato Basile Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/07/2026 ore 15:00 al 17/07/2026 ore 15:00. Lotto UNICO: in Vico Santulli 6 Gravina in Puglia (BA) Stabile costituito da piano seminterrato e interrato (deposito) e due fuori terra (appartamento), oltre terrazza. Escluso da vendita locale alla strada con accesso dall'edificio e i relativi vani interni ad esso afferenti. Prezzo base Euro 16.523,00. Offerta minima Euro 12.393,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Basile Francesco; www.asteannunci.it

MODUGNO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 48/2023

Avvocato Ferrulli Chiara - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/07/2026 ore 16:00 al 17/07/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via San Francesco d'Assisi 21/D Modugno (BA) Autorimessa al piano interrato. Superficie commerciale complessiva pari a 678 mq. Prezzo base Euro 154.688,00. Offerta mini-

ma Euro 116.016,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Ferrulli Chiara; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAMMICHELE - CASAMASSIMA

CENTRO ZOOTECNICO-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 293/2020

Avv. De Meo Angela Monica - vendita senza incanto 13/07/2026 ore 12:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Contrada "Scalatella/Capagrassa" 28 Sammichele di Bari (BA) Complesso immobiliare adibito a centro zootecnico di allevamento bovini di circa 2.000 mq con allibrati immobili di esercizio aziendali disposti a corte dell'area recintata (stalle, sala mungitura, depositi, polli, ovile, tettoie ricoveri animali, ecc.) e pozzo artesiano. Detto complesso si completa con la piena proprietà quota 1/1 di casa rurale adibita ad abitazione e di n. 7 fondi rustici estesi complessivamente per ha 16.97.04. Prezzo base Euro 536.488,00. Offerta minima Euro 402.366,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Lotto 2: in Via Roma 143-145 Sammichele di Bari (BA) Immobile ad uso abitativo della superficie netta di mq. 94 composta da piano terra e primo piano, quest'ultimo costituito da terrazzo calpestabile. Il piano terra si compone di n. 4 ambienti adiacenti, senza disimpegno, comunicanti tra loro attraverso porte di collegamento, ripostiglio e bagno. Completa la consistenza un vano deposito retrostante, con accesso indipendente dal cortile esterno di pertinenza. Prezzo base Euro 59.220,00. Offerta minima Euro 44.415,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3: in Contrada Nanna Vecchia Sammichele di Bari (BA) VARI FONDI RUSTICI ubicati in diverse contrade del Comune di Sammichele Di Bari dell'estensione di circa Ha. 14.77.49, investiti a Uliveto, Frutteti e Seminativo. Fondo agricolo in agro di Casamassima di are 20.90, investito a vigneto. Prezzo base Euro 124.462,00. Offerta minima Euro 93.347,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. De Meo Angela Monica; www.asteannunci.it

SANTERAMO

ABITAZIONE - LOCALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 1149/2013

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 23/07/2026 ore 16:00 al 30/07/2026 ore 16:00.

Lotto UNICO: in Strada Statale Matera 64 Santeramo in Colle (BA) Abitazione di tipo rurale composta da tre vani ed accessori in piano terra e da tre vani ed accessori in primo piano, collegati tra loro a mezzo scala interna. Locale al piano terra ad uso deposito di tipo rurale suddiviso in due ambienti di mq. 94 circa con annessa tettoia, costituente pertinenza dell'immobile innanzi descritto. Locale al piano terra esteso mq 18 circa, costituente pertinenza dell'immobile sub A). Fondo rustico esteso circa are 58 e centiare 33 qualità pascolo arb. Prezzo base Euro 31.954,27. Offerta minima Euro 23.965,70. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

BARI

LOCALE COMMERCIALE - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 509/2024

Dott.ssa Fortunato Angela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 06/07/2026 ore 10:00 al 13/07/2026 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Francesco Lattanzio 64-64/A-68-68/A B C-70 Bari (BA) Locale ad uso commerciale al piano terra dotato di n.6 saracinesche avvolgibili metalliche di circa 460 mq. L'immobile è composto da un ampio spazio attualmente adibito a deposito accompagnato da un piccolo bagno. Locale ad uso deposito al piano interrato composto da un ampio spazio accessibile esclusivamente dal bene al piano superiore (bene n.1) per mezzo di una rampa di scala adiacente la parete orientata ad est. Il locale si estende per una superficie di circa 435 mq. Locale ad uso deposito al piano interrato composto da un ampio spazio attualmente inaccessibile, se non dall'apertura situata nella muratura, ancora a rustico. Il locale si estende per una superficie di circa 300 mq. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa Fortunato Angela; www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

POLIGNANO A MARE

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 589/2017

Dott. BARNABA VINCENZO - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 29/06/2026 ore 16:00 al 06/07/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Contrada Macchie Polignano a Mare (BA) Opificio industriale utilizzato per la produzione e la vendita di frutta e ortaggi freschi. Cabina Enel a servizio dell'opificio industriale. Prezzo base Euro 249.669,00. Offerta minima Euro 187.252,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. BARNABA VINCENZO; www.asteannunci.it

Bene Mobile

BARI

BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 166/2019

Vendita senza incanto 06/05/2026 ore 17:00 presso Presso studio del Curatore Fallimentare sito in Bari alla via Principe Amedeo, n. 82/A. Lotto 1: in Putignano Putignano (BA) Lotto uno composto da Attrezzature informatiche per ufficio, Macchine per Industrie tessili, Arredi per Ufficio, Scaffalature metalliche, Arredo negozi e accessori, meglio descritti nell'allegato avviso di vendita. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.300,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 2: in putignano Putignano (BA) -marchio d'impresa "Quore" registrato con domanda n. BA2012C000025-Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico; -marchio d'impresa "Bebebò" registrato con domanda n. 302017000135288- Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico; -marchi figurativo "MY MAFRAT YOUNG COLLECTIONS" registrato con domanda n. 302012902012408- Ufficio Italiano Brevetti e Marchi, Ministero dello Sviluppo Economico;. Prezzo base Euro 9.650,00. Offerta minima Euro 7.300,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

DOAUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 99/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di piena proprietà per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (appartamento), Piano 7 - cat. A3, classe 3, vani 4,5, rendita euro 244,03, detenuto da usufruttuario, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 94.200,00. Offerta minima Euro 70.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nocera Antonio tel. 096132838

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Tre Fontane 11, Quota di 1/1 del diritto di proprietà su abitazione di tipo economico posta al piano quarto di un fabbricato a cinque elevazioni fuori terra, composta da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto e balcone, avente una superficie lorda di mq. 101 circa, escluse aree esterne. Prezzo base Euro 24.096,00. Offerta minima Euro 18.072,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Gimigliano 23, piena proprietà per la quota di 1/1 di un immobile di 154 mq escluse aree scoperte per 145 mq, Piano Terra e Piano Primo. Prezzo base Euro 62.190,00. Offerta minima Euro 46.642,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 08/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Piazza Pitagora 4, Piena proprietà di immobile, Zona censuaria 4, Categoria A/4, 5 vani, Classe 3, consistenza 83 mq. Si tratta di appartamento al quarto piano di palazzina di quattro piani fuori terra, di edilizia popolare, priva di ascensore. Si compone di soggiorno, cucina, due camere da letto con finestra, ripostiglio e corridoio. Sono presenti talune irregolarità sanabili riguardanti una diversa distribuzione degli spazi ed i cui costi per la sanatoria sono stati scomputati dal prezzo base. Prezzo base Euro 35.642,46. Offerta minima Euro 26.731,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2017

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 28.478,40. Offerta minima Euro 21.358,80. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 09/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

MONTAURIO (CZ)

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2025

G.E. Dott.ssa DAMIANI SONG LOTTO 1: in Montaurio (CZ) Via Conte 33, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte n. 33 piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 3, Categoria A6 (abitazione di tipo rurale) Classe 3, Consistenza 2 vani, rendita Euro 45,45, superficie complessiva lorda circa mq 52. L'immobile si presenta in avanzato stato di

ristrutturazione. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Montaurio (CZ) Via Conte, Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Montaurio (CZ) alla Via Conte snc piano terra e piano primo, identificato nel N.C.E.U. al Foglio 6 Particella 120 - Sub 8, Categoria A3 Classe 1, Consistenza 3,5 vani, rendita Euro 162,68, superficie complessiva lorda circa mq 123. L'immobile si presenta in fase di ristrutturazione. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. ROSSO ANNA ASSUNTA tel. 3286790192

PALERMITI (CZ)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ) Via Umberto I 15, Immobile sito nel Comune di Palermiti (CZ) Via Umberto I n. 15, Piano T-1-2, Categoria A2 (Abitazioni di tipo civile), Classe U, Consistenza 8,5 vani, Superficie catastale Totale 236 m², Totale escluse aree scoperte 233 m². Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Rilancio minimo Euro 1.696,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

SERSALE

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Crozze Snc, a) Abitazione di tipo economico appartenente alla categoria A/3, piano 1, consistenza 6,5 vani. b) Magazzino appartenente alla categoria catastale C/2, piano T, consistenza mq 94. c) Bene comune non censibile appartenente alla categoria E Prezzo base Euro 26.481,00. Offerta minima Euro 19.861,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

TAVERNA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Taverna, Immobile, Cat. A/7, meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 67.364,00. Offerta minima Euro 53.891,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 11/06/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE USO LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2019 + 46/2020 + 81/2022 + 92/2022

G.E. Song Damiani LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Viale Lucrezia della Valle 19, Locale ad uso laboratorio ed attività artigianale a servizio del confinante locale commerciale ad uso bar, gelateria e pasticceria, consistenza mq 184, piano T. Costituito da un unico grande ambiente in fondo al quale si trovano, un ripostiglio di ca mq 7 e due servizi igienici distinti per sesso ai quali si accede attraverso due anti bagni adibiti a spogliatoio per il personale. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 04/06/2026 ore 14:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MONTEPAONE

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 3: in Centrache (CZ), Terreni agricoli nel Comune di Centrache (Cz), per identificarli: consultare avviso di vendita. Prezzo base Euro 188.500,00. Offerta minima Euro 141.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Montepaone (CZ), Terreni agricoli in agro di Montepaone (Cz) per identificazione: consultare avviso di vendita Prezzo base Euro 50.300,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Centrache (CZ) Località Sangoria, Fabbricato ad uso abitativo, consistenza 10 vani. E' composto da 2 piani fuori terra oltre piano sottotetto, collegati tra di loro da scala interna, per una superficie complessiva di circa 413,00 mq., e corte esterna di circa 240 mq. L'immobile è ubicato in zona agricola collinare, si presenta in uno stato di conservazione scarso/mediocre, che richiede interventi di ristrutturazione interna. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: in Montepaone (CZ) Montepaone, Terreni agricoli in agro di Montepaone (Cz). Fabbricato rurale in agro di Montepaone (Cz) Prezzo base Euro 208.600,00. Offerta minima Euro 156.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita asincrona telematica 23/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

Immobilabile comm.le | ind.le

CATANZARO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo 352 B e C, Porzione di fabbricato realizzato ad un piano fuori terra, nello specifico locale commerciale, classificato con categoria catastale C/1, catastalmente ha una superficie di ca mq 238 con altezza di mt 3.85 Prezzo base Euro 59.404,80. Offerta minima Euro 44.553,60. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 15/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CROPANI

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2025

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Tirana, località Sena, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: immobile facente parte di un complesso edilizio ad uso commerciale ubicato all'interno di un centro commerciale, Classe 2, Consistenza 95 m2 - piano terra Prezzo base Euro 42.777,00.

Offerta minima Euro 32.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 22/06/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiolo Milena tel. 3207946076

SIMERI CRICHI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2024

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, consistenza 160 mq, superficie catastale 219 mq Prezzo base Euro 141.255,00. Offerta minima Euro 105.941,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Località Homomorto, Unità immobiliare sito nel comune di Simeri Crichi, Località Homomorto snc, categoria catastale A3, classe 2, consistenza 4 vani, superficie catastale 90 mq. - Totale escluse aree scoperte 78 mq. rendita Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 16/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lacava Luisa tel. 0961721891

Terreno | Immobile agricolo

SIMERI CRICHI-MONTAURIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2016

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, Terreni ubicati nel comune di Simeri Crichi adibiti in gran parte ad uliveto alcuni ad agrumeto seminativo e sottobosco. Prezzo base Euro 27.279,00. Offerta minima Euro 20.459,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 17/06/2026 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212



www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie lorda di circa 175 mq, posto al primo piano e composto da 4 vani comunicanti tra loro, da un ingresso e due piccoli balconi; Per tale immobile le visure catastali non sono concordanti in quanto la p.lla 674 sub 9 identifica altri due vani rispettivamente al piano terra e piano 2° non di proprietà del debitore esecutato. Prezzo base: Euro 9.240,00. Offerta minima: Euro 6.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita sincrona telematica 14/07/2026 ore 17:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 209/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesca e Giovanni Falcone 168, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano secondo, interno 7, mq 176, ben disimpegnato e fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di 2 balconi. Le rifiniture sono di buona qualità e l'immobile ha uno stato buono di manutenzione. 2 - Magazzino-soffitta al piano settimo, mq 15, composto da unico ambiente con soffitta a tipo mansarda.

L'immobile risulta concesso in locazione transitoria con contratto non opponibile alla procedura; la liberazione dell'immobile sarà attuata, salvo espresso esonerò, a cura del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 185.996,14. Offerta minima: Euro 139.497,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 + 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinudo, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 22.878,10. Offerta minima: Euro 17.158,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 460,00. Vendita sincrona telematica 23/07/2026 ore 09:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Bianchi (CS) ex Via Staglio, Via Provinciale 117, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terzo, vani 7,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 35.873,72. Offerta minima: Euro 26.905,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 720,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2026 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 223/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, sup. comm. mq

95,60, di cui mq 4,85 balconi e mq 7,85 scale, composto: al primo piano da ambiente unico cucina/soggiorno, balcone, bagno, stanza da letto con balcone; al piano secondo (sottotetto) da disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 31.006,00. Offerta minima: Euro 23.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2026 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3888110593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Raia Giampaolo. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 12, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato a due piani f.t. con sottotetto e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 63.684,76. Offerta minima: Euro 47.763,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 955,27. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423721, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 111/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via San Francesco da Paola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da: salone, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, studio, ripostiglio, bagno principale e 2 secondari oltre balcone di mq 76 circa. Superficie commerciale complessiva mq 288 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 92.668,00. Offerta minima: Euro 69.501,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 168/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto UNICO - in

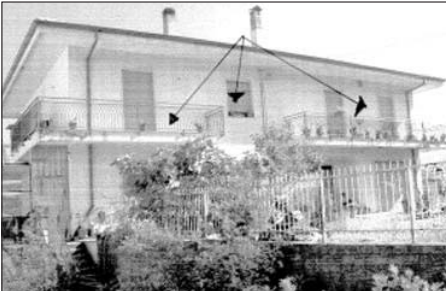
COSENZA

Medicino (CS) Via Candelisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (Piano 2-3) Il P.2 consta di: ingresso-soggiorno (mq 21,30), cucina (mq. 13,65), bagno con antibagno (mq 7,85), 2 terrazzi (uno coperto ed uno scoperto). Dalla zona soggiorno si dirama una scala a vista di collegamento al soprastante piano mansardato con zona notte (matrimoniale mq 14,70 e singola mq 13,90), bagno (mq 5,26) e disimpegno (mq 4,40). Posto auto coperto al piano primo sottostrada (mq 11,40). Occupato. Prezzo base: Euro 28.605,60. Offerta minima: Euro 21.454,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 573,00. Vendita sincrona telematica 17/07/2026 ore 10:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204617639, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 46 circa (superficie lorda), consistenza mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 4.218,00. Offerta minima: Euro 3.164,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, con annessa soffitta non abitabile posta al secondo piano, costituito da: ampio salone, camera da pranzo, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con ampio corridoio, per una superficie complessiva lorda di mq. 166 circa, oltre mq. 56 circa di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 30.445,00. Offerta minima: Euro 22.834,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 117,60, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 127,29, accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 40.052,93. Offerta minima: Euro 30.039,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 805,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 64,02, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 36.159,39. Offerta minima: Euro 27.119,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 730,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 54,22, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 35.090,41. Offerta minima: Euro 26.317,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 705,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, sup. lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 23.035,21. Offerta minima: Euro 17.276,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 465,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mazzone Nicola. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Serra Linari, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato completo di corte, composto da un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano ed un sottotetto non abitabile. L'appartamento posto al piano primo (l'unico completato internamente) risulta costituito da una zona giorno con ingresso salone (con portoncino di accesso blindato), cucina, ripostiglio, bagno, mentre la zona notte, separata da un disimpegno, è composta da 3 camere, secondo bagno, guardaroba e altro disimpegno. Prezzo base: Euro 41.952,31. Offerta minima: Euro 31.464,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita sincrona telematica 20/07/2026 ore 09:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3932853593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ

LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato. Prezzo base: Euro 164.181,45. Offerta minima: Euro 123.136,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 47.539,10. Offerta minima: Euro 35.654,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monolocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 22.617,99. Offerta minima: Euro 16.963,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 73.103,49. Offerta minima: Euro 54.827,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno a destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato. Prezzo base: Euro 7.781,50. Offerta minima: Euro

5.836,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA

IMMOBILI AGRICOLI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Grimaldi Mimi Rosa. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale di mq 1.450 mq con corte antistante e annessi agricoli, da ristrutturare, costituito da altri terreni agricoli, in parte vincolati, per complessivi mq 34.660. Il fabbricato è costituito da p.t. dedito a deposito e magazzini, p. 1 adibito ad abitazione, accessibile da scala esterna e secondo piano dedito a residenza. Occupato. Prezzo base: Euro 102.596,00. Offerta minima: Euro 76.947,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 13/07/2026 ore 12:00 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476899, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2013 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Crocevia, Contrada Cozzo La Torre, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà del lotto unico composto da fabbricati e terreni. Si tratta di 7 villette a schiera realizzate in cemento armato su 4 livelli suddivisi su tre edifici. Terreni funzionali al completamento della lottizzazione: Superficie complessiva è pari a 3.010 mq. Prezzo base: Euro 154.150,00. Offerta minima: Euro

115.612,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 04/06/2026 ore 12:30 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Ricchiuti Marilena tel. 0984457838, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 184/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Amato Luigi. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro 33/35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e 2 camere, sup. utile lorda mq 110, calpestabile mq 93,50. Occupato. Prezzo base: Euro 32.239,30. Offerta minima: Euro 24.179,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 644,78. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Madonna delle Grazie, Via San Pietro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile ricadente in zona di completamento B1, sup. catastale mq 1.980, costituito da 3 particelle, andamento superficiale in lieve pendio, superficie incolta, visuale privilegiata sulle valli circostanti e sul frontistante borgo antico storico di Montalto Uffugo. Libero. Prezzo base: Euro 38.106,29. Offerta minima: Euro 28.579,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 762,12. Vendita sincrona telematica 17/07/2026 ore 15:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 208/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Mauro Giulio. Lotto 1 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al primo piano, composto da 3 stanze, 2 bagni e una cucina Occupato. Terreno gravato da servitù di passaggio per l'accesso ad altri immobili. Prezzo base: Euro 34.210,21. Offerta minima: Euro 25.657,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da 4 stanze, 2 bagni ed una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 47.362,87. Offerta minima: Euro 35.522,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Settimo, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano con annessa area di corte, composto da 4 stanze, 2 bagni e una cucina. Occupato. Prezzo base: Euro 35.630,69. Offerta minima: Euro 26.723,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394880, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

COSENZA

LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 36/38, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di fabbricato, della superficie catastale di mq 58. Libero. Prezzo base: Euro 18.987,55. Offerta minima: Euro 14.240,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2026 ore 12:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: In forma telematica: entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte. In forma analogica: entro le ore 12:30 del giorno precedente la gara c/o lo Studio del Professionista delegato. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 184.452,55. Offerta minima: Euro 138.339,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2026 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386110279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Tribunale di
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CIRÒ MARINA****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 99/2024 RGE**

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di immobile in Cirò Marina a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile, categ. A/2, piano 2, vani 5,5. Non risultano rilasciati per l'immobile titoli edilizi e sono presenti difformità catastali" 226,11 mq. Lordi. Composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, balcone, veranda, 2 camere, altro disimpegno, secondo bagno, terrazzo. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 16.998,29; offerta minima Euro 12.748,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/06/2026 ore 16:00

CACCURI**FABBRICATO CIVILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/2024 RGE**

Lotto UNICO: Caccuri (KR) trav. Via Parte 49, 1/1 di Abitazione composto da: -A), cat. A3 cl.1, vani 4, piano S1, di circa mq 106,00. Stato: Occupato. 1/1 di abitazione - B) cat. A3 cl. 1, vani 5, piano T, di circa mq 117,00. 1/1 di - C) Corte di Ster. Are 3 Ca 28. Prezzo Base Euro 36.563,00; offerta minima Euro 27.423,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 15:30

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 12/2024 RGE**

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Anastasi, Villa su 2 piani fuori terra così composta: P.T., n. 2 Garage. Detto appartamento è composto da cucina-pranzo, salotto, 4 camere e 3 bagni, della sup. comm.le mq 150; presente una dépendance, unico locale con bagno, di mq 33; intorno è presente la corte. P.1, appartamento indipendente con cucina-pranzo, salotto, 3 camere e 2 bagni, della sup. comm.le mq 133; presente una terrazza coperta con struttura portante in legno lamellare. Presenta difformità urbanistiche e catastali. Prezzo Base Euro 30.586,00; offerta minima Euro 22.939,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/05/2026 ore 16:00

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 52/2024 RGE**

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 25, Abitazione posta al piano terra di un fabbricato, composta da ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo Base Euro 8.103,18; offerta minima Euro 6.077,39. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via San Nicola 27, Abitazione disposta su due piani (piano primo e piano secondo) di un fabbricato, composta al piano primo da pranzo/salotto, cucina abitabile, corridoio, bagno, 2 ripostigli e 2 balconi, mentre al secondo piano da 3 stanze da letto, corridoio, 2 bagni, un balcone e un terrazzo. Prezzo Base Euro 27.467,23; offerta minima Euro 20.600,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Arcuri Italia tel. 096228468. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/06/2026 ore 16:00

PETILIA POLICASTRO**ABITAZIONE RUSTICA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/2025 RGE**

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) via IV novembre 3, 1/1 di fabbricato allo stato rustico a 3 piani fuori terra, zona cens. 1, categoria A/5, classe 2, consistenza 5,5 vani, della superficie commerciale di circa di mq. 172,30. Prezzo Base Euro 22.875,00; offerta minima Euro 17.156,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/06/2026 ore 16:00

Immobilie comm.le | ind.le**CROTONE****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RF 3/24**

LOTTO 1: Proprietà per la quota di 1/1 di Immobile a destinazione d'uso fabbricati industriali speciali ubicato nel Comune di Crotone (KR) C.da Gabella Grande - N.C.E.U.: Foglio 8 - P.lla 388. Prezzo Base: Euro 380.000 oltre oneri (e Iva se dovuta), Offerta minima: Euro 285.000. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 15.200. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 03/06/2026 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 08/06/2026 alle ore 12:00). Curatore: dott. Misuraca Rosario Tel. 3935744313. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Terreno | Immobile agricolo**CROTONE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 30/2020 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Via dei Gigli, Terreno agricolo con ricovero per ovini abusivo non accatastato, della superficie complessiva di circa mq. 60.160. Prezzo Base Euro 8.627,23; offerta minima Euro 6.470,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/05/2026 ore 16:00



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



www.gpsaste.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

BOX AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2020

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasse, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 31.927,50. Offerta minima Euro 23.945,60. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/05/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

SERRASTRETTA (CZ)

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Serrastretta (CZ) Via Giordano Bruno, Frazione Migliuso, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, risalente ad epoca incerta ma anteriore al 1967 e si compone di garage e locale magazzino al piano terra, di tre camere, una cucina, un bagno ed un wc posto sul ballatoio esterno al piano primo. In base alla C.T.U., non è stata reperita alcuna pratica edilizia e, inoltre, non risulta presentata alcuna domanda di condono. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. LOTTO 2: in Serrastretta (CZ) Vai Umberto I, frazione Migliuso, Piena proprietà di un piccolo magazzino, edificato intorno ai primi del 1900 e, da allora, non ha subito alcun intervento manutentivo. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Vico Cavour I, Frazione Angoli, Piena proprietà di un vetusto fabbricato a due livelli fuori terra, oltre seminterrato, risalente ad epoca incerta, ma anteriore al 1967. Si compone di cucina, sala da pranzo, bagno e disimpegno al piano seminterrato, soggiorno, disimpegno e due camere al piano terra e uno studiolo, un wc, disimpegno e due camere al piano primo. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. LOTTO 4: in Serrastretta (CZ) Via San

RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 34.325,03. Offerta minima Euro 25.743,77. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

MONASTERACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2025

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Monasterace (RC) Via Nazionale SS 110 105, Piena proprietà di immobile adibito ad appartamento civile



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

MARINA DI GIOIOSA JONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giorgio, Frazione Canello, Piena proprietà di un vetusto fabbricato, a due livelli fuori terra. Il piano terra è collegato, attraverso una porta in legno, con altro stabile adiacente di proprietà del debitore esecutato ed estraneo alla presente procedura: occorrerà provvedere alla separazione tra le due unità mediante chiusura delle porte di collegamento e realizzazione di parete divisoria. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.781,25. LOTTO 5: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Frazione Canello, Piena proprietà di un locale adibito a magazzino ad un piano fuori terra, con annessa corte esclusiva. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/06/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/1989

G.E. Dott. Tallarico Francesco LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via Trento 91, piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, categoria C/1, Classe 5, Consistenza 82 mq., superficie catastale 105 mq. L'immobile posto in vendita è libero. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/05/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790 e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

abitazione, posto al primo piano, della superficie commerciale di 227 mq di cui due terrazzini angolari uno con vista mare e l'altro con vista strada SS. consistenza 11 vani. Stato di occupazione : occupato. Prezzo base Euro 166.569,00. Offerta minima Euro 124.926,75. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corica Luisa tel. 3346110699

PORTIGLIOLA (RC)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Portigliola (RC) Corso Roma 43, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione posta a piano terra, oltre a seminterrato adibito a cantina, con accesso indipendente dalla corte comune, composta da un soggiorno/cucina di mq. 31,85, da un bagno di mq. 6,00, da due camere da letto rispettivamente di mq. 15,60 e mq. 15,00, balcone di mq. 6,85, oltre al locale cantina di mq. 30,50, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 106 escluse aree scoperte mq. 104.

LOCRI

Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. LOTTO 2: in Portigliola (RC) Corso Roma 45, Piena proprietà di unità immobiliare adibita a laboratorio per la lavorazione e vendita di prodotti da forno, posta a piano terra con accesso indipendente dalla corte comune, composta da una zona vendite di mq. 28,50, un laboratorio di mq. 55,75, un deposito di mq. 5,5, un wc completo di antibagno di mq. 3,90, consistenza mq. 93 superficie catastale totale mq. 104, rendita 144,09. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

RIACE**UNITA' IMMOBILIARE E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo s.n.c., 1) diritto di piena proprietà su unità immobiliare ubicata in un edificio a tre piani fuori terra più lastrico solare, cat. A/3, piano 2 (terzo fuori terra). 2) quota di 6/48 del diritto di proprietà su un lastrico solare ubicato in un edificio a tre piani fuori terra (oltre il lastrico stesso), cat. F/5, piano 3. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanfranco Roberto tel. 0964418955

STILO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2018 + 44/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 12.751,17. Offerta minima Euro 9.563,37. Vendita senza incanto sincrona mista 08/07/2026 ore 10:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 12/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Frazione Moschetta, Contrada Mandorleto, Complesso immobiliare: - sub 2, cat. A/3, 7 vani, strutturato su due livelli. Complesso immobiliare: - sub. 3 cat. D/7, edificio industriale adibito a oleificio, strutturato su due livelli, oltre a corte adibita ad area verde e parcheggi avente una superficie pari a 3.452 mq Prezzo base Euro 878.489,07. Offerta minima Euro 658.866,80. Vendita senza incanto sincrona mista 09/09/2026 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chirico Antonia Fabiola tel. 3394569244

SIDERNO**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. L'immobile è stato interessato da un incendio, come da relazione a firma dell'architetto Lucia Saccà depositata il 2 marzo 2024. Prezzo base Euro 72.495,00. Offerta minima Euro 54.371,25. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobilità agricola

BENESTARE**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 42.811,45. Offerta minima Euro 32.108,59. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) Seminativo di mq. 620 2) seminativo di mq. 615; 3) Seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730; 4) Pascolo arborato di mq. 3.010; 5) Seminativo di mq. 1.520; 6) Seminativo di mq. 120; 7) Pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690; 8) Pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193; 9) Pascolo arborato di mq. 3.450; 10) Pascolo arborato di mq. 1.400; 11) Pascolo arborato di mq. 8.290; 12) Pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 6.017,14. Offerta minima Euro 4.512,86. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 58/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Gonia, via Giovanni Verga 19, Abitazione in villini, A/7, vani 10,5. Prezzo base Euro 43.410,94. Offerta minima Euro 32.558,21. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2026 ore 11:20. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO (RC)**STRUTTURA INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 43/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Siderno (RC) C/da Campo Inferiore, Diritto di piena proprietà su una struttura industriale (costituita da uffici industriali, utilizzati a scopo amministrativo e di progettazione, e struttura industriale (capannone) destinata alla produzione e alla lavorazione) situata nel Comune di Siderno (RC), in C/da Campo Inferiore s.n.c., riportata al catasto fabbricati al foglio n. 29, particella n. 1158 Sub. 7, cat. D/7, rendita Euro 13.200,00, Sub. 8, cat. D/7, rendita Euro 3.610,00, e Sub. 9 considerato B.C.N.C. Prezzo base Euro 948.250,00. Offerta minima Euro 711.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista 01/07/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

astemobili.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Senatore Marazzita 35: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione s identificata al N.C.E.U. al Foglio n. 31 part.792, consistenza 7 vani, piano S1-T-1; trattasi di villetta a schiera composta da due piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, sita in zona periferica. Vendita modalità asincrona telematica il 26/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 187.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818, Custode Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



1/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Citanova (RC) Via Umbria 26: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare adibita a civile abitazione - della superficie commerciale totale pari a 95 mq - posta al piano terra di un maggiore fabbricato a quattro elevazioni fuori terra; è composta da cucina, bagno, sala da pranzo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio e cortile. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono conformi alla normativa vigente. Il cespite versa in buono stato di conservazione e manutenzione Vendita modalità asincrona telematica il 09/06/2026 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.685,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

5/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Nicolò Tommaseo 9: LUNICO: Piena proprietà per l'intero di unico corpo di fabbrica che si sviluppa su tre piani (piano terra, primo e secondo) destinato ad abitazione residenziale, della superficie di mq. 200 Vendita modalità asincrona telematica il 05/06/2026 ore 15:00, tramite la piattaforma del

gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 33.125,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Via Lutrà 17: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare, destinata ad abitazione, posta al primo piano (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 09/06/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.570,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Corso Vittorio Veneto 104: L1: appartamento al primo piano, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, tre camere, due bagni, cucina e due ripostigli, oltre due balconi. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.752,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



35/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Filippo Meda 1: LUNICO: appartamento destinato a civile abitazione (di tipo economico), composto da un ingresso-soggiorno, cucina con verandina collegata al cortile esterno condominiale, bagno, una camera matrimoniale ed una camera da letto che si apre su una verandina, superficie lorda di 112,73 mq; fa parte di un edificio di maggiore consistenza a due piani fuori terra con ampia corte comune interna recintata, destinata in parte a verde ed in parte alla viabilità e al parcheggio dei residenti. Vendita modalità asincrona telematica il 26/05/2026 ore 17:30, La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.astetelematiche.it. P. base LUNICO: Euro 63.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818, Custode Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



45/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ferdinando de Rosa 94: LUNICO: deposito, magazzino posto al piano terra,, consistenza 74 mq, superficie totale 86 mq. deposito, magazzino posto al piano terra consistenza 26 mq, superficie totale 43 mq Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 30.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233, Custode Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immob. agricola

POLISTENA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Località "Mulinello": L1: diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un fondo rustico di ettari 2.78.70, coltivato in parte ad olivo ed in parte ad agrumi, identificato nel Catasto Terreni al foglio 16 con le particelle 30, 31 69 e 83 e nel Catasto Fabbricati al foglio 16 con la particella 669. Rizziconi (RC) Contrada Cavallaro: L2: Comune di Rizziconi, contrada "Cavallaro" - fondo rustico di ettari 9.27.57, destinato alla coltivazione di actinidia, identificato nel Catasto Terreni al foglio 40 con le particelle 52, 71, 142, 143, 144 e 145; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L3: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 3.378,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 761; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L4: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 4.805,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con le particelle 746 e 686; Feroleto della Chiesa (RC) frazione di "Plaesano": L5: Comune di Feroleto della Chiesa, frazione di "Plaesano" - diritti pari alla piena proprietà dell'intero su un terreno edificabile della superficie catastale di 2.050,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 5 con la particella 769. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 72.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 399.100,50. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L3: Euro 190.941,45. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 213.350,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L5: Euro 115.876,25. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856, Custode Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 119/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Siviglia, Contrada Siviglia snc: 1/1 di abitazione CIVILE costituito da soggiorno, cucina, bagnetto di servizio e ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno, mq. 139.70, oltre ad un terrazzo coperto pari a mq. 24 e un balcone. Cat. A/4, Zona Censuaria 1, Classe 2, vani 5, Sup. Cat. mq. 146 tot, escluse aree scoperte pari a 138 mq. Prezzo base: Euro 26.978,70. Offerta minima: Euro 20.234,03. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2026 ore 10:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) in via Giacontesi n. 4 e trammite la piattaforma garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Luisa Onorato, sito in Guardia Piemontese (CS) - Via Nazionale, n. 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Napolitano Eva. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) Viale Benedetto Croce 51-17: 1/1 di abitazione, cat. A/3 - piano T-1-2, cat. A/3, vani 10, superficie catastale mq 250. L'appartamento è dotato di impianto elettrico, di riscaldamento, caminetto e condizionatori in quasi tutte le stanze. 1/1 di magazzino, piano T, categoria C/2, mq. 22, superficie catastale Mq 29. Prezzo base: Euro 77.053,83. Offerta minima: Euro 57.790,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via

Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola via della Quercia n.4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: daca87@inwind.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Diamante (CS) frazione di Cirella, Via Leandro Alberti 7: 1/1 di appartamento composto da: soggiorno/pranzo, cucinino, piccolo disimpegno, camera da letto ed un servizio igienico, dotato di lavabo, bidet, vaso igienico e piatto doccia, balconcino cui vi si accede dalla camera da letto, mq. tot. 55,81 mq al p.2, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 3 vani. Prezzo base: Euro 37.200,00. Offerta minima: Euro 27.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi, n.4 e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, viale dei giardini 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: francescogravina81@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Diamante (CS) via Calvario 10: 1/1 di appartamento al piano terra, categoria A/5 cl. 3, costituito da cucina, locale cantina, bagno e ripostiglio sottoscala; superficie utile mq. 25,50; superficie commerciale lorda mq. 42. 1/1 di appartamento al piano primo, costituito da camera con bagno, collegato con scala interna al piano terra sub 1; balconcino a livello piano primo; superficie utile mq. 14,50; superficie commerciale lorda mq. 24,27 (compreso terrazzo). Prezzo base: Euro 59.896,15. Offerta minima: Euro 44.922,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2026 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche del gestore Gruppo

Edicom Spa (già Edicom Finance Srl) in Paola (CS), alla Via Giacontesi n.4 piano terra e tramite il portale dello stesso gestore www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 32/2025 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Via IV Novembre snc: 1/1 di abitazione al PT interno 1 Piano T, in buono stato di conservazione, composto da soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, 2 ripostigli, cortile, balcone e posto auto - Superficie lorda di mq 128,20, così suddivisa: Appartamento mq 72 - cortile mq 40 - balcone mq 2.20 - posto auto mq 14. Superficie totale commerciale mq 85,35. Cat. A/3, Cl. 1, 5 vani. Prezzo base: Euro 89.859,61. Offerta minima: Euro 67.394,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2026 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), Stanza n. 1 alla Via Giacontesi, 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) contrada Androne snc: 1/1 di Unita immobiliare categoria A/3 (abitazione di tipo economico) piano T-1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 108 mq. composto da 4 vani principali oltre 2 vani accessori in particolare : ingresso-cucina, soggiorno con locale WC, scala interna collegante il P1 composto da 3 camere , terrazzino a livello, WC. L'impianto elettrico e l'impianto idrico risultano integri e funzionanti. In buono stato di conservazione. Dettagli in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 26.578,13. Offerta minima: Euro

19.933,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2026 ore 09:30 presso la presso la Sala Aste Telematiche del gestore della vendita Astetrasparentii SRL ubicata a Paola (CS) in via Magna Grecia n° 8 cap 87027 presso l'Hotel Blumentag,. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paoal, via Largetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Cent'Acque 8: 1/1 di appartamento al piano 3°, composto da n.4 vani più servizi, ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno, con una superficie lorda di 111,10 mq., ed una calpestabile di 92,80 mq. L'appartamento è inoltre dotato di 3 balconi con superficie complessiva di 8,40 mq. categoria A/3, classe 2. 1/1 di magazzino/locale di deposito, posto al PT, con una superficie commerciale di 28,10 mq., e superficie utile netta di 20,70 mq., categoria C/2, classe 1. Prezzo base: Euro 80.450,00. Offerta minima: Euro 60.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 11:00 presso la nella sala d'aste ubicata in Paola (CS), Via Giacontesi 4 e tramite la piattaforma telematica del gruppo Edicom spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, PIAZZA ITALIA N.7, INT. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: luciogar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le

FUSCALDO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



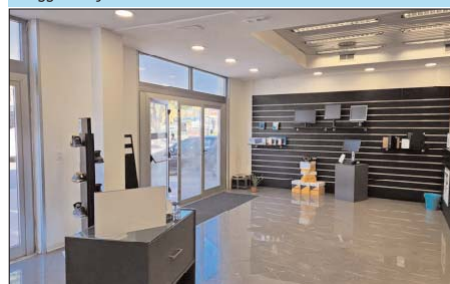
Proc. n. 96/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) C.da Valle Santa Maria snc: 1/1 di laboratorio artigianale, con annessa corte esclusiva. risulta adibito ad officina meccanica e si sviluppa su un unico livello. L'unità immobiliare è composta da ampio locale/laboratorio artigianale (officina meccanica), ufficio, bagno e uno spogliatoio. I locali ufficio e servizi sono soppalcati, determinando la formazione di un deposito accessibile con una scala a pioli. La superficie totale è di 208,75 mq. Dettagli in avviso e perizia. Cat. C/3 (Cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2026 ore 11:45 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) al Corso Roma n. 3, piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, via della Libertà 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572000, email: amasara@notariato.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 97/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Stromboli 69-71: 1/1 di negozio al PT con corte esclusiva cat.C/1, cl. 3, mq.125, sup.cat. tot. mq.136. All'immobile si accede da due ingressi. L'immobile è composto da un retrobottega e 2 bagni di cui uno per disabili. L'immobile € allacciato alle reti idrica e fognaria comunale ed è dotato di impianto elettrico, di solo impianto senza caldaia (con distribuzione ad aria) per riscaldamento, di 2 pompe di calore e non è presente boiler per acqua calda sanitaria. Prezzo base: Euro 92.362,50. Offerta minima: Euro 69.271,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2026 ore 11:30 presso la nella Sala Aste del gestore della vendita telematica Astetrasparentii s.r.l. ubicata in Paola (Cosenza) in via Magna Grecia n.8 presso Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiogalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

PAOLA

www.gpsaste.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Strada Contrada Morloquio 49 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a magazzino/deposito collocata al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Calabria - Sez. Urb. GNA - Foglio GNA/15 - P.lla 682 sub 26 (ex sub 2) - Categoria C/2 - Classe 4 - Consistenza 125 m² - Superficie Catastale: Totale 137 m² - Rendita Euro 200,13 - Strada Contrada Morloquio n. 49 - Piano T. Prezzo base: Euro 10.441,41. Offerta minima: Euro 7.831,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Contrada Morloquio 49 - Lotto 10: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Calabria - Sez. Urb. GNA - Foglio GNA/15 - P.lla 682 sub 22 - Categoria A/3 - Classe 3 - Consistenza 5 vani - Superficie Catastale: Totale 113 m² (Totale escluse aree scoperte 106 m²) - Rendita Euro 309,87 - Strada Contrada Morloquio n. 49 - Piano 3. Prezzo base: Euro 19.475,59. Offerta minima: Euro 14.606,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/06/2026 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Placido Geraci 5 - Lotto 1: Unità immobiliare composto da una cucina, un bagno, una dispensa ed una camera da letto, messi in relazione tra loro da un corridoio. La superficie lorda complessiva dell'unità immobiliare è di circa mq 73 di cui la stanza da letto occupa circa mq 18,00, la dispensa mq 6,00, il bagno mq 3,60 e una cucina mq 16,50 quali superfici nette. Prezzo base: Euro 26.400,00. Offerta minima: Euro 19.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Politi Roberta tel. 3494745748.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), Via Lungomare Consolato Paolo Latella 43/a - Lotto UNICO: Appartamento categoria catastale A/4, classe 2, consistenza 3,5 vani, rendita catastale Euro 131,95, superficie catastale 73 mq, superficie escluse aree scoperte 70 mq, Lungomare Consolato Paolo Latella n. 43/A, piano T. Prezzo base: Euro 31.534,00. Offerta minima: Euro 31.534,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 07/07/2026 ore 10:00 Tramite la piattaforma Garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

CONDOLFURI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2024

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Condofuri (RC), Via Duca D'Aosta SNC - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra sito nel Comune di Condofuri (RC) alla Via Duca D'Aosta snc; superficie catastale 112mq, censito al NCEU di detto Comune al Foglio 64, p.lla 194, sub 1, cat. A/3, cl 2°, vani 6, rendita Euro 278,89. Prezzo base: Euro 17.112,00. Offerta minima: Euro 12.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Condofuri (RC), Via Peripoli 74/B - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di un fabbricato di maggiore consistenza ubicato a Condofuri (RC), Via Peripoli n. 74/B, con incluso posto auto scoperto condominiale. Prezzo base: Euro 79.110,00. Offerta minima: Euro 59.332,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 09/06/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Dott.ssa POMO ANTONELLA tel. 3207171049.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Tommaseo 15 - Lotto UNICO: Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 15 (piano terra, cat. C/2, Classe 4, Consistenza 23 mq);. Locale sito in Reggio Calabria, Via Nicolò Tommaseo n. 15, riportato al N.C.E.U. Zona Censuaria di Reggio Calabria, Foglio di mappa n. 121, part. n. 212, sub. 16 (piano terra, cat. C/3 Classe 3, Consistenza 48 mq);. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/06/2026 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Lo Iacono Maria Concetta tel. 3282021796.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

REGGIO CALABRIA

CAPANNONE - TERRENO - ATTREZZATURE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1322/2015

In Reggio di Calabria (RC), Strada Provinciale Ponte Gallico - Lotto UNICO: A) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 365, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale; B) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 624, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale; C) terreni (agrumeti) censiti al NCT di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 646, 647, 648, 649, 675, 676, 677 e 490; D) beni di esercizio dell'officina metalmeccanica. Prezzo base: Euro 317.200,00. Offerta minima: Euro 237.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 14/07/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato dott. Marcello Febert, sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale S. Caterina n.238;., Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

AREA EDIFICABILE, MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1562/2001

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via

delle Filande. Riportata nel NCEU del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 111 sub 1 cat. D/3 e nel NCT del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 444. Prezzo base: Euro 65.550,00. Offerta minima: Euro 52.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

1.000,00. modalità asincrona telematica 27/05/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 43.725,71; offerta minima Euro 32.794,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 10:30

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Via Roma 34, Casa di vecchia costruzione costituita da un piano terra, dotato di terrazzo e balcone, e si compone da: salone, cucina, bagno, ripostiglio. Il piano primo si presenta composto da 3 camere da letto, bagno, lavanderia e corridoio con ampio disimpegno. Il piano secondo (sottotetto) pari a 78 mq, si presenta allo stato rustico ed indiviso. Anch'esso è dotato di balcone e veranda coperta. Risulta urbanisticamente abusivo, i costi della demolizione ammontano ad euro 24.475,16 euro. Prezzo Base Euro 28.464,83; offerta minima Euro 21.348,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2026 ore 09:30

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2021 RGE

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, 1/1 di appartamento con corte esclusiva esterna al PT-1 - cat A/2, cl 1, 6,5 vani, mq 162, costituito al PT da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al P1 da 3 camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al PT è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 41.629,53; offerta minima Euro 31.222,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/06/2026 ore 09:00

PARGHELIA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2022 RGE

Lotto 1: Parghelia (VV) Località Marasusa snc, Quota di proprietà pari a 994,508/1000, quale diritto di multiproprietà con godimento turnario a durata perpetua e per periodi individuati - per tutti i periodi con esclusione della settimana individuata come periodo numero 30 a partire dal 29 luglio 2007 e per la settimana individuata come periodo numero 20 e 21 a partire dal 19 maggio 2008, abitazione al P1 cat. A/2, cl 1, 4 vani, mq 51, è composta da un ingresso con angolo, cottura, due camere, un locale wc e un ampio terrazzo. Prezzo Base Euro 38.785,81; offerta minima Euro 29.089,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 11:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via G. Stocca, snc, 1/1 di appartamento in corso di costruzione al P2, cat. F4 (in corso di definizione). Per come riferito dal CTU in perizia. Rifinito e completo di ogni sua parte. Un portoncino d'ingresso blindato immette in un disimpegno che smista: un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone 2 camere, bagno, ripostiglio-lavanderia. La superficie lorda complessiva è di mq 95. Attualmente l'immobile è abitato dal figlio del debitore con la propria famiglia. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/05/2026 ore 16:00

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 36/2024 RGE

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Paladini, 1/1 di Appartamento al P2. E' composto da ampio ingresso, 2 camere, ampia sala con soppalco, cucina e bagno per una superficie pari a mq. 127 comprensiva della superficie del soppalco pari a mq 12, oltre balcone pari a mq 22 e ripostiglio esterno di mq 2, cat. A/3, cl. 3, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 152.668,07; offerta minima Euro 114.501,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/05/2026 ore 10:30

SORIANELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/2017 RGE

Lotto UNICO: Sorianoello (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difformità edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 39.425,54; offerta minima Euro 29.569,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2026 ore 16:00

STEFANACONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2024 RGE

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Costiera snc, 1/1 di appartamento Classe A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 147 m2, escluse aree scoperte 143 m, piani S1-T-1. Prezzo Base Euro 45.624,13; offerta minima Euro 34.218,10. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 10:30

Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VIBO VALENTIA

Esec. Imm. n. 49/2023 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) località Aeroporto a sud, Compendio industriale che si sviluppa su un lotto di terreno di circa 3000 mq, costituito da un piano terra, piano primo, piano secondo e sottotetto. Il piano terra (in cat.C1) corrisponde a negozi e botteghe; i piani primo e secondo (in cat.A2) corrispondono ad appartamenti; categorie differenti da quella regolarmente denunciata inizialmente in categoria speciale D1 (opifici) completa di relative planimetria e rendita catastale. Prezzo Base Euro 290.144,53; offerta minima Euro 217.608,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/06/2026 ore 11:00

FILOGASO

CAPPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2022 RGE

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 41.132,18; offerta minima Euro 30.849,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/05/2026 ore 12:00



DO AUCTION
SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".