

CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 77/2023

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 61 - piena proprietà di abitazione in buono stato di manutenzione composta da 5 vani, mq. 100; l'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato presso sito in Benevento alla via Francesco Flora 24, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Manni Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

BENEVENTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Intero della piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ubicato al piano seminterrato, utilizzata come deposito/archivio, di circa mq.1.530, cat. D/7, l'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione (canone annuo Euro 33.420,00), opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 401.800,00. Offerta minima Euro 301.350,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni

riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via San Leucio n. 8 Benevento - Appartamento ubicato al piano terra, composto da soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto, cucina, ripostiglio e studio, oltre corte antistante, sulla quale insistono una tettoia ed una piccola cantina abusiva (circa mq. 7,60), e corte retrostante; categ. A/4, consistenza vani 5, superficie mq. 109. Risultano difformità catastali ed urbanistiche. Occupato. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 13.950,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2013

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), c.da Ripazacca - Intera proprietà di

fabbricato per civile abitazione ad un solo piano fuori terra con tetto a falde e terreni pertinenziali adibiti a giardino, strade e piazzali di accesso alle stesse unità immobiliari che lo compongono. Prezzo base Euro 175.660,00. Offerta minima Euro 131.745,00. Vendita senza incanto 06/03/2026 ore 15:30 presso lo studio del professionista in Benevento via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Monte Pino, contrada Epitaffio snc - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, wc, corte pertinenziale scoperta (circa mq. 52), locale caldaia e piccolo deposito. Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di area scoperta pavimentata in calcestruzzo. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto 10/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

BENEVENTO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2021

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Panelli snc - Intero della piena proprietà di fabbricato con annessa area pertinenziale, sviluppatasi su due livelli, composto da ingresso, cucina, zona giorno, zona notte e bagni al piano terra e da due ambienti autonomi, composti entrambi da zona giorno, zona notte e bagni al piano primo. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto 26/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: ufficioastedelega-te@hotmail.com

BENEVENTO**FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 65/2020**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Vallereccia 8 - Intero della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composta da ingresso, cucina/disimpegno e porticato al piano terra e da due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/02/2026 ore 09:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

BENEVENTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 122/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Silvio Pellico 1 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo economico, con pertinenziali cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in area condominiale non recintata, situato al quarto piano di un complesso residenziale costruito nel 1960, così suddivisi: ingresso e disimpegno, dai quali si accede ad un ampio ambiente soggiorno/cucina ricavato dall'accorpamento di due vani, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 27.052,72. Offerta minima Euro 20.289,54. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

BENEVENTO**FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 133/2020**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pino snc - Fabbricato ad uso abitativo, piano terra comprende ingresso, cucina, pranzo, letto, disimpegno, wc e locale garage e scala interna. Al piano primo, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno e wc. Il vano cucina, al piano primo, comunicante con lo spazio esterno. Sottotetto non abitabile, adibito a soffitto la cui superficie coperta ammonta a mq 53.49. La corte circostante di natura pertinenziale si sviluppa su una superficie scoperta di 782.00. Prezzo base Euro 33.579,92. Offerta minima Euro 25.184,94. Vendita senza incanto 04/03/2026 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pacelli Viola. Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 212/2022**

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Maria Pacifico 63 - Immobile sito al piano 3, cat A/2 di vani 6. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Port'Arso n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Centrella Giovanna.

BENEVENTO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 130/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, di due vani ed accessori, dislocata tra piano terra e primo (Sottotetto), Superficie commerciale: mq. 69,00 ca; Cat. A/3 consistenza 3,5 vani Occupato. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 75.250,00. Offerta minima Euro 56.438,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Ponticelli 140 - Piena proprietà di una porzione immobiliare con destinazione residenziale, dislocata tra piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare si sviluppa tra piano terra e seminterrato. Superficie commerciale: mq. 73,20; cat. A/3, 3 vani. Occupato e nella disponibilità del debitore esecutato, senza titolo

opponibile alla procedura. Sono presenti difformità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 76.950,00. Offerta minima Euro 57.713,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/04/2026 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Palombi Antonio. Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

BONITO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 33.994,69. Offerta minima Euro 25.496,01. Vendita senza incanto 12/03/2026 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

BUCCIANO**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 111/2021**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Parrocchia 1 - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli, al piano terra vi è la zona giorno composta da salone, ripostiglio, wc di servizio e cucina mentre al piano primo vi è la zona notte composta da due camere da letto e wc padronale. Lo stato di manutenzione generale del fabbricato è sufficiente. Prezzo base Euro 28.154,20. Offerta minima Euro 21.115,65. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine

presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Panella Cinzia. Custode Giudiziario Dott.ssa Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

BUCCIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Vico Storto Lavinella - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare consistente in abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 29.628,17. Offerta minima Euro 22.221,15. Vendita senza incanto 18/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiolegale.panella@alice.it

CERRETO SANNITA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2003 + 20/2007

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 17/03/2026 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

FAICCHIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Faicchio (BN), Via Cortesano 149 - A) Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto

da porticato, cucina, wc e camera al piano terra e da quattro camere da letto, wc, ripostiglio, cucina-soggiorno e terrazzino non protetto al piano primo. B) Terreno agricolo, circostante il fabbricato, esteso are 88.41. Prezzo base Euro 120.200,00. Offerta minima Euro 90.150,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), Via Porta Nuova Gescal - Intera proprietà del compendio immobiliare costituito da: una abitazione di tipo popolare A/4, costruita ante 1967, trattasi di due locali al piano terreno divisi da una scala centrale interna che collega il piano terra con il piano primo ove è ubicata una ulteriore stanza facente parte dello stesso subalterno, il piano primo è dotato di balcone esterno che sporge su via Porta Nuova; abitazione di tipo popolare A/4 di vani 1 ubicata al piano primo con ingresso autonomo ma non esclusivo poiché vi si accede dal piano terra mediante la stessa scala che collega il bene descritto in precedenza, garage autorimessa C/6, locale adibito a garage non ancora terminato e non abitabile, risultano da completare i pavimenti, gli intonaci e gli impianti tecnologici; terreno: appezzamento di terreno intercluso tra altri appezzamenti di terreno facenti capo ad altre proprietà, di circa 100 mq incolto situato alle spalle dei beni principali. Prezzo base Euro 16.981,00. Offerta minima Euro 12.736,00. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cotugno Mario. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

PAGO VEIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Pescoligatti - Intera proprietà di fabbricato, consistente in una struttura in conglomerato cementizio armato allo stato grezzo e terreno limitrofo. Il fabbricato allo stato grezzo (privo di murature, impianti, finiture), in totale stato di abbandono è costituito dal solo piano terra calpestabile e da una copertura del tipo a falde inclinate. Superficie coperta della struttura: 209,66 mq. Il terreno, a confine del manufatto lato est risulta incolto, scosceso e con alcune piante di ulivo. Prezzo base Euro 115.780,00. Offerta minima Euro 86.835,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/03/2026 ore 12:00 presso lo studio del consulente

te Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caturano Federica. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

PESCO SANNITA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2023

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Via Mascia snc - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in stato di abbandono sviluppatosi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno e scala al piano terra e da bagno e due camere con annessi balconcini al piano primo. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARCO DEI CAVOTI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 183/2015

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), contrada Franzese - Unità immobiliare comprendente due corpi di fabbrica adiacenti e collegati tra di loro e pertinenziale spazio esterno. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su due livelli ed è composto da soggiorno, cucina, bagno e deposito al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo, mentre il corpo di fabbrica, di dimensioni minori, si sviluppa su di un unico livello terraneo ed è composto da cucina, pranzo e bagno. Prezzo base Euro 22.200,00. Offerta minima Euro 16.650,00. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

TELESE TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 31/2022**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Telese Terme (BN), Via Lagni 54 - Piena proprietà di immobile categoria A/2, consistenza 8,5 vani. Il lotto è costituito da un appartamento sito al piano primo e garage/deposito sito al piano seminterrato in un complesso residenziale denominato "Condominio Parco delle Mimose". L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, 3 camera da letto, 2 wc, disimpegno e ripostiglio, oltre due balconi. Occupato. Sono presenti difformità. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/03/2026 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato sito in in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. ZOLLO GIANLUCA tel. 3921900616 - email: gianluca.zollo@studiodiaviola.eu

**TORRECUSO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Torrecuso (BN), Contrada Centore - Corpo A - Fabbricato indipendente uso civile abitazione, piena proprietà composto da un piano seminterrato, piano terra e piano primo non collegati tra loro. Il piano terra è composto da un vano adibito a deposito, il piano primo è composto da una cucina soggiorno, due camere da letto, una cucina, disimpegno, bagno, il piano seminterrato da depositi e cantina. Prezzo base Euro 21.006,13. Offerta minima Euro 15.754,60. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/03/2025 ore 15:30 presso lo Studio del professionista delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelo.lanni@consulenzaglobale.net

VILLANOVA DEL BATTISTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Villanova del Battista (AV), via Giovanni Conte snc - Diritto di proprietà di unità abitativa, si sviluppa su due livelli fuori terra, più un piano seminterrato, dove troviamo locali deposito e un vano garage. Prezzo base Euro 72.905,10. Offerta minima Euro 54.678,90. Vendita senza incanto 13/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Panella Silvia. Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiogleale.panella@alice.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****PIETRADEFUSI****APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 3: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrone, comprendente un ampio locale al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrone. Prezzo base Euro 79.400,00. Offerta minima Euro 59.550,00. Vendita senza incanto 11/03/2026 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PADULI****FABBRICATI - TERRENO - UNITA' IMMOBILIARI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2022**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 6: Paduli (BN), contrada Montecoppola 1 - a) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di villa in contesto rurale sviluppanzatesi su tre livelli, composta da laboratorio per attività artigiana con deposito, garage-deposito, due cantine e wc al piano seminterrato, da ampio ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, quattro camere da letto e due wc al piano terra e da un piano primo chiuso e non utilizzato. b) Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di terreno circostante la villa innanzi descritta, destinato a giardino con piante di ulivo e pozzo, ricadente in zona EO (agricola ordinaria). Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/02/2026 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Molinaro Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SAN GIORGIO LA MOLARA

FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 306/2012

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Contrada San Pietro snc - Unità immobiliare intera piano S1-T, suddivisa in quattro corpi di fabbrica a piano terra ed una stalla posta al piano seminterrato oltre una corte esclusiva a servizio dei fabbricati. Terreno agricolo qualità uliveto-pascolo, superficie catastale 11.22.26. Fabbricato composto da due piani. Ogni piano è di circa 70 mq. L'immobile, in pessime condizioni manutentive e conservative, è composto da una cucina al piano terra circa 50 mq. e un deposito fatiscente, quattro camere da letto e due bagni, da un disimpegno al piano superiore. - terreno agricolo di estensione complessiva di mq. 80.220 qualità uliveto seminativo. Non risulta coltivato ed allo stato è utilizzato per il pascolo di bestiame. Prezzo base Euro 659.498,42. Offerta minima Euro 496.623,81. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/04/2026 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni

ri riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nazzaro Cosimo. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di NOLA

Abitazione|Accessorio

LIVERI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 294/2017

G.E. Dott. Beatrice Gennaro LOTTO 8: in Liverni (NA) via Cupa snc, Piena e intera proprietà di appartamento posto al secondo piano con ingresso dalla prima porta a destra di chi sale le scale. Si compone di ingresso corridoio, quattro stanze e un bagno della superficie complessiva di 115 mq. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 30.879,98. Offerta minima Euro 23.159,99. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Liverni (NA) via Cupa snc, Piena e intera proprietà di appartamento posto al secondo piano con ingresso

di fronte a destra di chi sale le scale. Si compone di ingresso, corridoio, cinque stanze e un bagno della superficie complessiva di 155 mq. In uso all'esecutato. Prezzo base Euro 34.215,33. Offerta minima Euro 25.661,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 05/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panico Tommasina Valentina tel. 3288921199



Aste
RIVISTA tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

ALLOGGIO - GARAGE - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 76/2010

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/03/2026 ore 15:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà alloggio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano 1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 20 con annesso locale sito al piano S1 in catasto al foglio 114, particella 927, sub 38. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO I (lotto 3 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 279.577,84. Offerte minime per partecipare Euro 209.683,38. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Lotto 2: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà locale ripostiglio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano S1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 4. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO II (lotto 4 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 1.086,00. Offerte minime per partecipare Euro 814,50. Rilancio minimo Euro 21,00. Lotto 3: in Via dei Pesci 10 Matera (MT), Piena proprietà garage in Matera alla Via dei Pesci n.10, riportato in catasto al foglio 114, particella 927, sub 13. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO III (lotto 5 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 17.544,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.158,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822 - 333/7636180, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Dott.ssa D Effremo Domenica, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in C.da Serra Rifusa Matera (MT), Fabbricato in Matera, C.da Serra Rifusa, composto da 2 piani fuori terra con giardino pertinenziale recintato di circa 1.000 mq oltre un piano seminterrato. Il piano terra ed il primo piano T-1, con accesso dal cortile, collegati mediante scala

interna, sono adibiti ad abitazione che misura circa 84 mq, oltre balcone e terrazzo di circa 4,5 mq. Il piano primo sottostrada S1, collegato all'abitazione da scala esterna, è adibito a deposito circa 26 mq (superficie calpestabile). Prezzo base Euro 104.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.188,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 25/2022

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/03/2026 ore 16:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto Unico: in Viale Europa 25 Matera (MT), Piena proprietà di un appartamento di 92 mq al terzo piano senza ascensore di una palazzina isolata plurifamiliare di edilizia economica, con accesso da strada privata e servitù condominiale di cortile a parcheggi in zona semicentrale di Matera. L'immobile si compone di un ampio ingresso, due camere, una cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio, distribuiti da un corridoio, ed affaccia su due lati opposti con due balconi. Prezzo base Euro 140.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 105.525,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2019

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/03/2026 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Mastrolisciani 2 Bernalda (MT), Abitazione primo piano di mq 205,72 utili costituito da un ampio salone, cucina, tre stanze da letto, due bagni, un lavatoio e da tre balconi. La superficie complessiva lorda equivalente è di circa mq.238,74. Prezzo base Euro 227.082,94. Offerte minime per partecipare Euro 170.312,21. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

LOCALE DEPOSITO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 79/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Salita Cappuccini 9 Ferrandina (MT), piena proprietà di un locale deposito sito in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.9, piano terra, della superficie lorda complessiva di mc 61 circa, collegato al lotto N.2 con una scala interna. È composto da un unico vano, privo di muri interni, ad eccezione di un bagno posto sul retro della scala interna. Sono presenti piccole finestrate. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.525,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 2: in Salita Cappuccini 13 Ferrandina (MT), piena proprietà di una abitazione sita in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.13, al primo piano, della superficie lorda complessiva di mc 64 circa, collegata al lotto N.1 con una scala interna. Vi si accede tramite vano scala condominiale. È composta da tre camere ed un bagno. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con via Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

IRSINA

ALLOGGIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Laterza Anna; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 19/03/2026 ore 16:00 presso Sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera - Via Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Pietro Gobetti 37 Irsina (MT), Alloggio e soffitta, in Irsina (MT) alla Via Gobetti n.37, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 4, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano 1-2, comune IRSINA, categoria A/3, classe 3, consistenza 7,5,sup mq. 179, rendita Euro 503,55. garage posto al piano terra, censito in Catasto fabbricati al foglio 42, particella 541, subalterno 1, indirizzo VIA P. GOBETTI, piano T.IRSINA, categoria C/6, classe 4, consistenza 55 mq, rendita Euro 190,35. Prezzo base Euro 66.208,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.656,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Anna Laterza, con studio legale in Matera alla Via Pasquale Vena n.118, telefono 0835332548, cellulare 3398535356, pec studiolegalelaterza@legalmail.it, e-mail avvlaterza@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 14/1986 39/86

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Alberto De Vincenzis; Vendita telematica senza

incanto sincrona mista il giorno 17/03/2026 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Via Aldo Moro, 26. Lotto 4: in via Kennedy Montalbano Jonico (MT), Civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 218,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano secondo e censita in catasto fabbricati al foglio n. 28 part. n°665 sub. 5, ubicata via Kennedy Montalbano Jonico (part. 665 sub. 5 già scheda n. 146/1979). Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 5: in Via Kennedy Montalbano Jonico (MT), civile abitazione Comune di Montalbano Jonico (MT) di mq. 177,00 circa, oltre bene comune non censibile in catasto (sub. 12 vano scale) posta al piano terzo e censita in catasto fabbricati al fg. 28 part. n°665 sub. 6, ubicata via Kennedy Comune di Montalbano Jonico (part. 665 sub. 6 già scheda n. 147/1979). Prezzo base Euro 42.187,50. Offerte minime per partecipare Euro 31.640,63. Rilancio minimo Euro 850,00. Maggiori informazioni e attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal dott. De Vincenzis Alberto c/o il proprio Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28, Tel. e Fax 0835/59.34.57 - PEC: alberto.devincenzis@pec.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MONTALBANO JONICO

UNITA' IMMOBILIARE-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 72/1993 49/94

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/03/2026 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Villafranca n°6 Montalbano Jonico (MT), piena proprietà di una unità immobiliare costituita da un appartamento con deposito, sita nel Comune di Montalbano Jonico (Matera) alla via Villafranca n. 6 / via Sciesa n. 3, in catasto al fgl. 41, p.la 856, sub 4, piano 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie totale 130 mq escluse aree scoperte 126 mq, rendita Euro. 335,70. piena proprietà di un deposito, sita nel Comune di Montalbano Jonico (Matera) alla via Villafranca n. 6 / via Sciesa n. 3, in catasto al fgl. 41, p.la 856 sub.7, piano T, cat. C/2, classe 4, consistenza 28 mq, rendita Euro. 75,20. Prezzo base Euro 48.752,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

PISTICCI

ALLOGGIO, LOCALE, TERRENO, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2009

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Lo Massaro Francesco; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 09/03/2026 ore 15:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Via Negrelli 27 Pisticci (MT), Piena proprietà di alloggio sito in Pisticci alla via Negrelli n. 27, piano 1-2, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4230 sub. 3, categoria A/4, classe 2, 5 vani, rendita

Euro 157,52. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.350,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 3: in Via Caboto Pisticci (MT), Piena proprietà di locale sito in Pisticci alla via Caboto, riportato in catasto al fg. 134, p.la 4560 sub. 11, categoria C/2, classe 2, consistenza 257 mq, rendita Euro 451,28, con diritti sull'area indivisa riportata in catasto al fg. 134, p.la 4586, ente urbano, di are 00,91. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 168.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 126.525,00. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Lotto 5: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 197, uliveto, classe 4, are 21.16, reddito dominicale Euro 3,28, reddito agrario Euro 4,37 e 3,93 e p.la 198, uliveto, classe 4, di are 20.05, reddito dominicale Euro 3,11, reddito agrario e 4,14. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.900,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 6: in AGRO DI PISTICCI, Pisticci (MT), Piena proprietà di terreno sito in Pisticci, riportato in catasto al fg. 77, p.la 279, composto da uliveto, classe 4, are 19,00, reddito dominicale Euro 2,94, reddito agrario Euro 3,93 e da pascolo arborato, classe 1, di are 29,20, reddito dominicale Euro 2,87, reddito agrario Euro 1,81. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale in atti. Prezzo base Euro 43.380,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.535,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesco LO MASSARO, con studio legale in Matera alla Via Roma n. 39 - Tel. 0835/044158 - 320.4231852 -PEC: lomassaroo880@cert.avvmatera.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

PISTICCI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 111/1991 112/91

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 31/03/2026 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 - Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Margherita 52 Pisticci (MT), Piena proprietà di un locale commerciale con soppalco al Corso Margherita n. 52, piano T-1-S1, in catasto fabbricati al fg 134, part. 1333, sub 1, cat. C/1, classe 2, consistenza 68 mq, sup. catast. 83 mq., rendita Euro. 1.011,43 confinante con strada pubblica su due lati (c.so Margherita e via Cotugno), proprietà di terzi sugli altri due lati. Prezzo base Euro 20.465,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.350,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorenalvolpe@tiscali.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Laterza Anna, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/03/2026 ore 16:15 presso Sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera - Via Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Roma Pomarico (MT), PIENA PROPRIETÀ DI UN LOCALE DEPOSITO SITO IN POMARICO (MT) ALLA VIA ROMA SNC, censito in catasto fabbricati al foglio 16, particella 1319, subalterno 3, via Roma

snc, p.t., categoria C/6, classe 1[^], consistenza mq.89, superficie totale mq 100, rendita catastale euro 206,84. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.906,25. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3398535356, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2022

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/03/2026 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.DA TASCIONE, Rotondella (MT), piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO A) - catasto fabbricati al fgl 5 p.la 171, sub. 2, piano T, categoria C/2, cl 1, consistenza 184 mq, - catasto fabbricati al fgl 5, p.la 131, sub.3, piano T-1, categoria A/7, cl 1, consistenza 12,5 vani, superficie 409 mq (in perizia, è catastalmente costituita da unità abitativa identificata come p.la 131 sub 3 e da area di corte p.la 178 sub. 1. - catasto fab fgl 5, p.la 131, sub.4, piano T, categoria C/2, cl 2, consistenza 37 mq. piena proprietà di un compendio immobiliare: CORPO B) - in catasto terreni al fgl. 5, p.la 179, qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 1120 mq, reddito dominicale: Euro 16,20, reddito agrario: Euro 8,68; - in catasto terreni al fgl 5 p.la 180 qualità FRUTT IRRIG, classe U, superficie catastale 30419, reddito dominicale: Euro 439,88, reddito agrario: Euro 235,65. Prezzo base Euro 138.969,00. Offerte minime per partecipare Euro 104.227,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno | Immobiliare agricolo

MONTESCAGLIOSO

FONDO RUSTICO CON PARCHI ACQUATICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 117/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Alberto De Vincenzis, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/03/2026 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Montescaglioso (MT), Fondo rustico con annesso parco giochi acquatici. Il fondo ha complessivamente una superficie pari a mq. 112.757,00 di cui mq. 59.364,00 al catasto terreni e mq. 53.393,00 ospitante le strutture. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 175.500,00. Rilancio minimo Euro 4.700,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 358/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Rosati 32 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione sito in Foggia alla Via G. Rosati n. 32, piano 5, composto da 2 camere e servizi, cucina, soggiorno e disimpegno. Prezzo base Euro 45.825,00. Offerta minima Euro 34.370,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 349/2019

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista 25/02/2026 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Contrada Quadrone delle Vigne Foggia (FG) Abitazione al piano terra con tre vani indipendenti, non intercomunicanti, e abitazione su due livelli composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e un vano cantina al piano interrato. La superficie commerciale equivalente complessiva è di 163,09 mq. Gli immobili sono attigui tra loro. L'abitazione al piano terra è in condizioni di forte degrado, l'abitazione su due livelli è in uno stato di conservazione migliore e presenta ambienti rifiniti. Prezzo base Euro 29.756,00. Offerta minima

Euro 22.317,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 57/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita telematica sincrona mista 12/03/2026 ore 16:00 in Lucera (FG) alla Via Federico I n. 11, presso Aula Aste Telematiche, si terra, con modalità sincrona mista tramite la piattaforma www.progess-italia.it. Lotto UNICO: in Via Alessandro Manzoni 60 Foggia (FG) 1/1 di appartamento al piano terra di mq. 95, €& composta da ingresso che da direttamente sulla cucina/tinello, due camere, due bagni ed un ripostiglio sottoscala. Cat. A4, cl. 8 vani 4,5. L'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Gestore vendita: www.progess-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FAETO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 357/2021

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche della Pi + Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in Via delle Camelie Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo", Faeto (FG) Appartamento piano T-1, lotto 9, edificio 4, interno 1 del Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo" distribuito su due livelli e composto da: soggiorno/cucina al piano terra e da due camere, bagno e disimpegno al primo piano, con annessa area/giardino di proprietà esclusiva di circa 22,5 mq, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 57 m.2. Locale box sito all'interno del Complesso edilizio denominato Villaggio Turistico "San Leonardo" piano S.1, lotto 9 edificio 4, compo-

sto da un unico ambiente destinato a parcheggio delle autovetture per la superficie commerciale pari a circa 30 mq, con ingresso carrabile da rampa comune. Prezzo base Euro 22.457,60. Offerta minima Euro 16.850,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 150/2023

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Largo Diomede 14 Manfredonia (FG) Immobile al piano seminterrato attualmente utilizzato come ufficio. L'immobile si compone internamente di due vani oltre a un servizio igienico: entrando si accede a un primo ambiente di circa 46 mq, un bagno di circa 3 mq e un successivo vano di circa 27 mq. L'unità sviluppa una superficie commerciale complessiva di mq. 93,00. Si segnala che l'immobile presenta difformità urbanistiche e catastali sanabili. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 510/2017

Avv. Dalessandro Antonio. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 18:15 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Tribuna 48 Manfredonia (FG) Appartamento piano secondo, composto da soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, tre camere e n. 2 w.c. L'immobile è in buono stato di conservazione, è provvisto di impianti tecnologici di acqua, fogna, luce e gas, regolarmente allacciati alle reti pubbliche ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a combustione di gas metano e terminali del tipo a radiatori in ghisa. Classe energetica D. Appartamento piano secondo, composto da soggiorno, cucina abitabile ripostiglio, n. 2 camere e n. 2 w.c. L'immobile è in buono stato di conservazione, è provvisto di impianti tecnologici di acqua, fogna, luce e gas ed è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a combustione di gas metano e terminali del tipo a radiatori in ghisa. Classe energetica C. Prezzo base Euro 399.000,00. Offerta minima Euro 299.300,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte

entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 301/2022

Prignano Sabina. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Astalegale.net "www.spazioaste.it". Lotto 2: in Via Pasubio 2/F Manfredonia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 145, costituito da ingresso, tre camere, ambiente cucina/pranzo e bagno. Prezzo base Euro 168.780,00. Offerta minima Euro 126.585,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA E CERIGNOLA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2024

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Piave 4/B Margherita di Savoia (BT) Appartamento Interno 3, Piano 1, di circa 37 mq, composto da una zona giorno con cucina, servizio igienico, camera da letto e un pogggiolo, con ingresso dalla porta posta a destra di fronte salendo le scale. L'appartamento è stato recentemente oggetto di un intervento di manutenzione generale. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00 Lotto 2: in Via Taormina 37 Cerignola (FG) Appartamento Interno 4, Piano 2, di circa 134 mq ed è composto da zona giorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere da letto e un pogggiolo. Gli impianti vanno messi a norma. Box auto al piano interrato, ha una superficie di circa 32 mq; raggiungile anche internamente direttamente dall'appartamento con l'utilizzo dell'ascensore condominiale o con le scale. Il portone è a due ante non automatizzato. È stato realizzato un tamponamento in cartongesso che delimita un piccolo vano utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 156.300,00. Offerta minima Euro 117.225,00 Lotto 3: in Via Salvatore Quasimodo 5 Cerignola (FG) Box auto Interno 1, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 17 mq, al piano interrato di una palazzina edificata nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 Lotto 4: in Via Salvatore Quasimodo 5 Cerignola (FG) Box auto Interno 2, Piano S1. Il box ha una superficie di circa 16 mq, al piano interrato di una palazzina edificata

nel 2009 Denominata Residence "San Francesco" lotto 12 avente accesso dalla rampa di discesa. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00 Lotto 5: in Via Terminillo 129 Cerignola (FG) Abitazione a schiera che si sviluppa su 4 piani ed è dotata di ascensore privato (non attivato) con patio di 23 mq e giardino di 75 mq. È presente un porticato in legno. Il piano terra è composto da zona giorno, cucina, servizio igienico, ripostiglio. Il piano primo è composto da open space, servizio igienico, due pogggioli. Il piano secondo è composto da tre camere da letto, servizio igienico, due pogggioli. Il piano terzo è composto da open space, servizio igienico, pogggiolo e un terrazzo. Autorimessa prevista al piano terra e che garantisce l'accesso al vano scale che conduce ai piani superiori e all'ascensore dell'appartamento. Al piano terra sono stati effettuati dei lavori di ristrutturazione che hanno previsto l'abbattimento di una parete di tamponamento e la realizzazione di un tamponamento per la creazione di un servizio igienico. Attualmente il piano terra non è adibito ad autorimessa. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3360/2008

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Irpinia 6/B Ortona (FG) Appartamento secondo piano di mq 184,4 lordi coperti e mq 12,3 lordi scoperti. Si compone di cucina, salone, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio esterno, ampio balcone. Presenti difformità da sanare. Prezzo base Euro 92.700,00. Offerta minima Euro 69.525,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONE/NEGOZIO/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 116/2020

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 32-34 Rignano Garganico (FG) abitazione di tipo economico posto al primo piano e secondo (sottotetto), di mq. 147 lordi. Negozio al piano terra di mq. 182. Laboratorio al piano interrato di mq. 224. Prezzo base Euro 85.184,00. Offerta minima Euro 63.888,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 265/2021

Avv. De Trino Cristiniano. Vendita senza incanto 05/03/2026 ore 15:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1., Lotto UNICO: in Contrada Convento Rodi Garganico (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di appartamento al Piano Secondo (catastalmente 3°) composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, tre camere, un bagno ed un disimpegno per una superficie commerciale risulta pari a: 119,44 mq. PROPRIETA' SUPERFICIARIA di box-auto ubicato al piano primo sottostrada, composto da un unico vano ed ha accesso carrabile dalla quarta porta, entrando nel cortile dalla rampa comune che immette su via Convento, per una superficie commerciale di 21,66 mq. Prezzo base Euro 85.650,00. Offerta minima Euro 64.237,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 330/2021

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 06/03/2026 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Marsala 40/42/44 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile urbano composto da: - civici 42/44 appartamento al piano terra composto da due vani oltre accessori; presente soppalco non autorizzato e non sanabile; - civico 40, appartamento al primo piano, con accesso -tramite androne e vano scale composto da due vani oltre accessori; - civico 40, appartamento al secondo piano, con accesso -tramite androne e vano scale e con terrazzo. Sul terrazzo

zo del piano secondo vi è un vano accessorio non autorizzato ma sanabile. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 385/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/03/2026 ore 15:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Corso Roma 156 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento con veranda esterna ed è composto da soggiorno, cucina, tre camere letto, due wc. Con scala si collega al garage sottostante. Garage piano interrato composto da wc, ripostiglio e due vani utilizzati come tavernetta. Prezzo base Euro 193.050,00. Offerta minima Euro 144.787,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 318/2011

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 16:15 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, via Napoli n. 6/B, Foggia. Lotto UNICO: in Contrada Costarelle San Giovanni Rotondo (FG) Diritto di enfiteusi per la quota di 1000 / 1000, Fondo rustico qualità uliveto, superficie ha 1.02.94. L'estensione effettivamente trasferita sarà però di ha 0.79.56. Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di una Abitazione di tipo popolare costituito da un unico vano avente una superficie lorda di mq. 32,00 e utile netta di circa mq. 24,10. Prezzo base Euro 13.426,00. Offerta minima Euro 10.070,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN NICANDRO GARGANICO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 83/2023

Avv. RICCO DONATO. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via delle Ginestre 18 San Nicandro Garganico (FG) 1/1 di villa di mq. 177 - categoria A/2, classe 2, vani 8 al piano S1-T-1, è dotata di giardino pertinenziale ad uso esclusivo composta da: cucina, sala, camera da letto, bagno, corridoio, al termine del quale in un piccolo vano è posta una scala salva-spazio, cantinola, si compone di un ampio vano, un cucinino e un bagno. dettagli in perizia e avviso. 1/1 di box auto con ingresso al civico 4 di via delle Ginestre categoria C/6, classe 1, consistenza mq 53. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 348/2023

Avv. Bozza Stefania. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/04/2026 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Molfetta 144 San Severo (FG) Appartamento al primo piano composto da: ingresso-disimpegno centrale, soggiorno-cucina con balcone e due finestre affacciate su Vico Castelnuovo, bagno, due camere da letto con balconata sul cortile interno; finiture in gres, impianto di riscaldamento autonomo, stato manutentivo buono. Superficie commerciale complessiva: 99 m². Classe energetica: F. Prezzo base Euro 45.563,00. Offerta minima Euro 34.173,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520878, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 558/2017

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in Via Principe Umberto 43 Volturino (FG) Locale a piano terra attualmente censito come abitazione di tipo rurale ma adibibile ad uso deposito, per una superficie commerciale di 30 mq. Nell'angolo a sinistra di chi entra è in fase di costruzione la realizzazione di un caminetto ad angolo. L'immobile risulta pavimentato con ceramiche di 1^a scelta, intonacato civile liscio, dotato di elettricità, di acqua e di gas ed è stato realizzato uno scarico per l'acqua (scarico di fogna bianca). La facciata esterna è intonacata al rustico. Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima Euro 5.343,75 Lotto 3: in Via Principe Umberto 47 Volturino (FG) Immobile che si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, con superficie commerciale di 106 mq. Al piano primo si arriva salendo una piccola scala esterna, ed attualmente è utilizzata come appartamento solo potenzialmente adibibile ad uso residenziale mentre il vano con accesso da Via Principe Amedeo 22, posto al piano terra, di mq. 28, utilizzato come fioreria, è adibibile solo potenzialmente ad uso commerciale. Prezzo base Euro 38.025,00. Offerta minima Euro 28.518,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CANDELA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 408/2021

Avvocato Console Ciro. Vendita telematica sincrona mista 05/03/2026 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M.Gandhi n.7. Lotto 1: in Strada Madonna delle Grazie Candela (FG) Appartamento in piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, corridoio, cucina, bagno, due camere da letto (una con bagno), disimpegno, collegata con scala interna a taverna e bagno al piano seminterrato oltre a piccola cantina. Classe energetica F. box auto di pertinenza di mq 17. Prezzo base Euro 71.437,50. Offerta minima Euro 53.578,13 Lotto 2: in Stra Madonna Delle Grazie Candela (FG) Appartamento posto su due livelli, primo piano (ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, bagno, camera da letto, disimpegno e camera con bagno) comunicante con sottotetto a mansarda. Classe energetica E. box auto di pertinenza di mq 19. Prezzo base Euro 72.843,75. Offerta minima Euro 54.632,82. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 113/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita telematica sincrona mista 25/02/2026 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento, con accesso indipendente, posto al 1° piano composto da cinque vani (due soggiorni e tre camere da letto) ed accessori (due cucine, due bagni, quattro ripostigli, un disimpegno, un ingresso ed un corpo scala), nonché due balconi, due verande (di cui una chiusa ed una aperta) ed una corte esterna pertinenziale. Prezzo base Euro 133.524,00. Offerta minima Euro 100.143,00 Lotto 2: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra resenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; i vari ambienti al loro interno sono in discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 126.563,00. Offerta minima Euro 94.923,00 Lotto 3: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; lo stato di conservazione interno può definirsi discreto, mediocre quello della corte. Prezzo base Euro 74.356,00. Offerta minima Euro 55.767,00. Gestore vendita: www.progest-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FOGGIA

VILLETTA E QUOTA 1/4 E 2/70 TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2015

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/03/2026 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano Km. 6, Contrada Rautella Foggia (FG) Villetta unifamiliare costruita su 2 piani per complessivi mq. 160, oltre mq. 29 di pertinenze (balconi, veranda, porticato). La villetta è interamente circondata da terreno, acciottolato, che permette un facile parcheggio. All'esterno, sul retro della villetta, è presente un serbatoio di gas GPL per riscaldamento e cucina, mentre, sul lato destro della facciata principale, è presente una vasca IMHOFF. CLASSE ENERGETICA "G". QUOTA 1/4 TERRENO di are 03.02 adibita a strada comune che collega la particella 155 alla particella 491. QUOTA 2/70 TERRENO complessivamente di are 28.79 adibita a strada comune che collega la S.P. 105 alle particelle 434 e 440. Prezzo base Euro 30.533,21. Offerta minima Euro 22.899,91. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000083/2012

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 27/02/2026 ore 17:00 Presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 9 Lucera (FG) Fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di

mq 126 e primo piano di 6,5 vani. Manca APE. Prezzo base Euro 63.281,00. Offerta minima Euro 47.460,75. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

BOX, AUTORIMESSA, UFFICIO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 151/2022

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Box auto composto da unico vano, primo piano interrato di mq 45,60 lordi. Prezzo base Euro 15.357,00. Offerta minima Euro 11.518,00 Lotto 2: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Autorimessa composta da unico vano, al primo piano interrato di mq 180 lordi. Prezzo base Euro 51.920,00. Offerta minima Euro 38.940,00 Lotto 3: in via Zeuli 69 Lucera (FG) Immobile al piano terra adibito a scuola materna, composto da 4 aule, una cucina, ripostiglio e due bagni oltre a chiostrina e cortile. Superficie lorda mq 177. Immobile al piano terra adibito ad ufficio, composto da ingresso-disimpegno, tre vani e bagno, oltre a due cortili. Superficie lorda mq 108. Prezzo base Euro 158.100,00. Offerta minima Euro 118.575,00 Lotto 7: in contrada Quatraro Lucera (FG) Terreno di mq 2000, seminativo arborato e uliveto. Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00 Lotto 8: in contrada Seggio Lucera (FG) Terreno uliveto di mq 1.449. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.934,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/2013 112/24

Avv. Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/03/2026 ore 17:00 Presso lo Studio in Lucera (FG) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Imbriani 19 Orta Nova (FG) Appartamento primo piano, con terrazzo pertinenziale, superficie catastale totale di 84 mq. Classe energetica "G". Magazzino piano terra, superficie catastra-

le totale 95 mq. Prezzo base Euro 65.137,50. Offerta minima Euro 48.853,13. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 363/2023

Avv. Potito Battista. Vendita telematica sincrona mista 04/03/2026 ore 18:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotato di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 318.000,00. Offerta minima Euro 238.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2021

Avv. Marucci Arturo. Vendita telematica Sincrona mista 27/02/2026 ore 10:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monsignor Fortunato Maria Farina 17 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale composta da unico vano e w.c., superficie lorda mq. 104,00. Presenta diversa distribuzione interna da ripristinare. Classe Energetica "G". Unità immobiliare ad uso commerciale composta da 2 vani intercomunicanti (piano terra e piano interrato), superficie lorda mq. 100,00. Necessita ultimazione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.563,00 Lotto 2: in Via Giovanni Sabato Pastore 13 Foggia (FG) Ufficio Unico vano, superficie lorda mq. 52,00. Stato grezzo, difformità (manca w.c.), necessita CILA e ultimazione. Ufficio. Ingresso, 2 camere, w.c., disimpegno, ripostiglio, superficie lorda mq. 78,00. Scarsa conservazione, necessita DOCFA e manutenzione. Ufficio. Ingresso, 3 camere, w.c., ripostiglio, superficie lorda mq. 84,00. Stato di abbandono, necessita DOCFA e manutenzione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 121.575,00. Offerta minima Euro 91.182,00 Lotto 3: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliari ad uso ufficio e depositi pertinenziali. Comprende complessivamente 5 unità uso ufficio (catastalmente A/3) e 5 unità uso deposito (C/2). Tutte le unità necessitano di interventi significativi e sono sprovviste di approvvigionamento elettrico ed idrico. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 236.475,00. Offerta minima Euro 177.357,00 Lotto 4: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Quattro Unità immobiliari

ad uso box/autorimessa rispettivamente di mq 16, 41, 28 e 38. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00 Lotto 5: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 284,00. Composto da un unico vano di geometrie differenti. Stato d'abbandono, scarsa manutenzione, infiltrazioni dal solaio con cedimenti. Grezzo, privo di illuminazione. Necessita ripristino, messa in sicurezza, rifinitura. Prezzo base Euro 90.375,00. Offerta minima Euro 67.782,00 Lotto 6: in Via Marcantonio Coda 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 598,00. Accesso da quota zero piano strada tramite rampa a piano interrato. Grezzo, privo di illuminazione, necessita manutenzione, ripristino, ultimazione. Prezzo base Euro 132.750,00. Offerta minima Euro 99.563,00 Lotto 7: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio superficie lorda mq. 891,00. Attualmente unico vano con ulteriore piccolo vano, stato grezzo. Totalmente grezzo, privo di impianti, necessita ultimazione. Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 480/2015

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 26/02/2026 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 179/2021

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/03/2026 ore 12:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Francia 5 Contrada Siponto, Manfredonia (FG) IMMOBILE AD USO UFFICIO al piano terra e composto da tre vani e servizi. L'impianto di riscaldamento è di tipo autonomo. L'impianto elettrico è di tipo sottotraccia. Gli infissi esterni risultano in alluminio. Gli infissi interni sono in legno tannurato. L'abitazione presenta impianto di messa a terra. L'unità immobiliare, viene utilizzata quale residenza e consta di una zona pranzo, due camere e un servizio igienico. Vi è giardino esclusivo. Presente tettoia amovibile. Classe energetica E. Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.062,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

DIRITTO DI ENFITEUSI SU ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 252/2018

Avv. De Trino Cristinano. Vendita telematica sincrona mista 03/03/2026 ore 17:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Località Palude Mezzane S.N.C, Vieste (FG) DIRITTO DI ENFITEUSI (AFFRANCABILE) su unità immobiliare destinata ad attività commerciale e annesso piazzale. L'intera proprietà risulta recintata. I beni sono rappresentati da una struttura in muratura con annessi locali adibiti a servizi igienici e depositi, nonché annessa ampia veranda in struttura anticorodal e ampie vetrate. Antistante a tale fabbricato vi è un piazzale piastrellato. La struttura è utilizzata solo nel periodo estivo come ristorazione e friggitoria. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 120.108,81. Offerta minima Euro 90.081,60. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte

entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 80000092/2003

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/03/2026 ore 17:30 presso lo Studio Legale, in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 4: in località Porcini Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 61.710,00. Offerta minima Euro 46.282,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

SERRACAPRIOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 389/2016

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista il 06/03/2026 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entrostanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 461.250,00. Offerta minima Euro 345.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



www.gpsaste.it

MOLFETTA**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 188/2024**

Di Palma Dott.ssa Nunzia - vendita senza incanto sincrona telematica il giorno 11/03/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Molfetta (BA), Locale attività teatrale - deposito al piano terra, composto da ampio

vano di ingresso con bagno a servizio pubblico, ampia area per lo svolgimento dell'attività teatrale, bagni, spogliatoi, docce, vani di servizio-deposito per mq 370 complessivi. Presente piccolo soppalco. Locale deposito-portico-atrio scoperto piano terra, composto da ampio atrio scoperto su cui affacciano diversi ambienti; un'area porticata-deposito con tramezzature a costituire vani chiusi per mq 73 complessivi. Il portico si affaccia sull'atrio scoperto, gli altri vani sono dotati di finestre a bocca di lupo. Locale deposito al piano interrato composto da unico vano accessibile da scala su strada, con realizzazione di tramezzature a suddividerlo in due ambienti per mq 37 complessivi. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Inviare offerte entro le ore 12.00 del 10/03/26 inviandole alla pec offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883558190; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le**TRANI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 12/2024**

Avv. De Benedictis Lucio - vendita senza incanto sincrona telematica il 10/03/2026 ore 12:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Trani (BT), Locale commerciale piano terra, mq. 120 catastali, occupato da debitore. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883556177; www.asteannunci.it

**Tribunale di
TARANTO****Abitazione | Accessorio****CRISPIANO****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**LG 13/2024**

Il giorno 20/02/2025, alle ore 17:00 si procederà alla vendita telematica asincrona tramite la piattaforma www.doauction.it, del seguente bene immobile, Lotto 1: immobile situato in Crispiano (TA) alla Via Martina Franca n. 34 Prezzo base Euro 31.752,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2026 ore 17:00. Professionista. G.E. Dott. Viglione Raffaele L.C. N. 13/2024. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione e visitare i siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, inserendo il numero di procedura sul motore di ricerca.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 6978/2019

Vendita senza incanto 07/01/2026 ore 13:00 - Lotto 8: in Via Aurelio Carrante 5 Bari (BA) Consistenza commerciale complessiva unità principali: 96,25 m² - 10 vani Descrizione dell'immobile: Il lotto 8 si compone di locali ad uso ufficio al piano terra facente parte dello stabile condominiale sito in Bari alla via Aurelio Carrante 5, attualmente suddiviso in più ambienti, adibiti a scuola. Prezzo base Euro 126.400,00. Offerta minima Euro 126.400,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 319/2022

Dott. Panebianco Sebastiano - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 23/03/2026 ore 16:00 al 27/03/2026 ore 16:00. Lotto UNICO: in Via Bitritto 114/bis Bari (BA) Porzione di fabbricato, con destinazione ufficio al piano interrato costituita da 10 ambienti, oltre a due disimpegno, a due piccoli vani comunicanti e destinati a deposito e a due coppie di WC precedute da un antibagno. Prezzo base Euro 51.470,00. Offerta minima Euro 38.603,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Panebianco Sebastiano; www.asteannunci.it

BARI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 768/2022

Avv. MARCIANO VALENTINA - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/04/2026 ore 11:00 al 22/04/2026 ore 11:00. Lotto 2: in Vico XII Duca D'Aosta 5 Bari (BA) Locale commerciale al piano terra composto, nella parte antistante, di un vano principale, un bagno ed un vano sottoscala con annesso deposito; al locale è annesso, nella parte retrostante, un'area scoperta destinata a giardino ove è stato realizzato, un forno in muratura con relativa canna fumaria. La superficie netta interna dell'unità immobiliare è pari a 59 mq circa, mentre quella dell'area scoperta è pari a 43 mq circa. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. MARCIANO VALENTINA; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 190/2024

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/04/2026 ore 18:00 al 17/04/2026 ore 18:00. Lotto UNICO: in Via Monsignor Francesco Nitti 5 Bari (BA) Appartamento della superficie di circa 53 mq, posto al secondo piano, composto di due vani ed accessori. Prezzo base Euro 53.703,00. Offerta minima Euro 40.277,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

BITRITTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2024

Avv. Manobianca Nicola - vendita senza incanto telematica asincrona dal 13/05/2026 ore 12:00 al

13/05/2026 ore 12:00 . Lotto UNICO: in Via Alessandro Volta 28-30-32 Bitritto (BA) Immobile costituito da un piano terra caratterizzato da n. 5 ambienti oltre ad un corridoio di collegamento e n. 1 bagno e ad una botola di accesso al piano interrato ad uso deposito; primo piano, costituito da n. 2 ambienti, oltre ad un piccolo spazio/vano con camino; lastrico solare/copertura del primo piano raggiungibile dallo stesso primo piano attraverso un'altra scala interna in muratura e comprende altresì un vano deposito e/o suppligna. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Manobianca Nicola; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 171/2021

Avv. Carone Daniela - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 21/04/2026 ore 12:00 al 28/04/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Angelillo 17 Gioia del Colle (BA) Abitazione di tipo economico al quarto piano senza ascensore, composta da quattro vani, bagno, cucina abitabile, ripostiglio, balcone. Superficie catastale 83 mq. Locale uso deposito quinto piano, mq. 4 catastali. Prezzo base Euro 25.825,00. Offerta minima Euro 19.368,75. Rilancio minimo Euro 800,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Carone Daniela; www.asteannunci.it

MODUGNO

APPARTAMENTO CON BOX AUTO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BARI

R.G.E. N. 1/2025

Avv. SCHITTULLI ANGELO - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/04/2026 ore 16:00 al 27/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Via Ravenna 7/A Modugno (BA) Appartamento posto al piano rialzato composto da un disimpegno centrale; sala da pranzo, separata cucina abitabile, n. 3 camere da letto e un servizio igienico. Completa il lotto il sottostante piano interrato adibito a cantina. Box auto al piano terra dotato di servizio igienico e scala di accesso al sottostante piano interrato adibito a cantina. Prezzo base Euro 152.200,00. Offerta minima Euro 114.150,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 3: in Via Porto Torres 78 Modugno (BA) Appartamento al primo piano costituito da un ingresso in soggiorno e cucinino; dal corridoio posto sulla destra dell'ingresso si accede al servizio igienico, alle due camere da letto e al ripostiglio. La superficie commerciale complessiva risulta pari a 98 mq. Prezzo base Euro 97.900,00. Offerta minima Euro 73.425,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. SCHITTULLI ANGELO; www.asteannunci.it

NOICATTARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 159/2024**

Avv. Caramia Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/04/2026 ore 17:00 al 22/04/2026 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Sant'Anna 50 Noicattaro (BA) Abitazione composta da piano terra, suddiviso in due vani: quello d'ingresso dove si trova la rampa di scale che conduce al piano superiore e un secondo con annesso bagno. Salendo, si arriva direttamente nella prima stanza del primo livello e, superando due gradini, si entra nella cucina. Da qui, una piccola rampa di scale consente di salire al terzo livello dove si trovano due vani, un bagno e la rampa che conduce al torrino scale che consente l'accesso al lastrico solare. Prezzo base Euro 50.025,00. Offerta minima Euro 37.519,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Caramia Giuseppe; www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BITETTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 420/2021**

Dott. MARRA ROSARIO - vendita senza incanto 16/04/2026 ore 16:00 presso Vendita Asincrona Telematica. Lotto 3: in Piazzale Stazione 10 Bitetto (BA) Locale commerciale piano terra, mq. 58,09. L'ambiente si presenta come un unico macro locale con ai lati due vani di servizio in cartongesso. In fondo sono presenti altri vani di servizio: bagno e anti bagno di servizio e piccolo deposito. Il locale gode di un atrio a livello di superficie netta pari a 26,01mq. Prezzo base Euro 53.832,00. Offerta minima Euro 40.374,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. MARRA ROSARIO; www.asteannunci.it

GRAVINA IN PUGLIA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 381/2017**

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto Telematica Asincrona dal 13/04/2026 ore 18:15 al 17/04/2026 ore 18:15. Lotto UNICO: in Via Casale 75 Grumo Appula (BA) Appartamento al primo piano composto da cucina, due bagni, servizio igienico, sala da pranzo e disimpegno oltre a ripostiglio, due camere da letto. Appartamento al secondo piano allo stato rustico, in corso di costruzione, composto da grande ambiente, cucina e servizio igienico. Detto

bene presenta alcuni tramezzi divisorii, ma privo di rifiniture come pavimentazione, intonaci, sanitari e infissi. Appartamento al piano terzo composto da cucina, ripostiglio, due servizi igienici, disimpegno, due camere da letto, un vano cieco che può essere adibito a ripostiglio o cabina armadio o lavanderia. Detto bene risulta ultimato, ottimamente rifinito e abitato. Detto bene risulta completamente abusivo e non sanabile. Lastrico solare al quarto piano. Detto bene risulta rifinito con pavimentazione parapetto corredato da ringhiera. Locali siti al piano terra, in particolare: - box 1 al fg. 103, p.lla 3543 sub. 3; - box 2 al fg. 103 p.lla 3543 sub. 4; - androne al fg. 103 p.lla 3543 sub. 2; - deposito retro androne al fg. 103 p.lla 3543 sub. 2; - locale cantina al piano interrato al fg. 103, p.lla 3543, sub. 8. Prezzo base Euro 374.528,00. Offerta minima Euro 280.896,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Bizzarro Antonio; www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo****CASTELLANA GROTTE****TRULLI CON TERRENO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 24/2020

Avv. Verdini Rosanna - vendita senza incanto telematica asincrona dal 27/04/2026 ore 10:00 al 05/05/2026 ore 10:00. Lotto 1: in Contrada Centrene Piccolo Castellana Grotte (BA) Porzioni immobiliari costituite da terreno antistante i due trulli comunicanti tra loro adiacenti ad un casolare rialzato mediante gradini in blocchi di pietra. Il tutto in pessimo stato di manutenzione e conservazione. Si precisa che la sola particella 80 del foglio di mappa 38 è gravata da canone enfiteutico. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Strada Comunale Centrene Piccolo Castellana Grotte (BA) Terreno caratterizzato da importanti dislivelli con alberi da frutto, delimitato da muretti a secco; di fronte al varco carrabile ci sono i resti di una struttura collabente, completamente priva di copertura. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Verdini Rosanna; www.asteannunci.it

GIOIA DEL COLLE**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 208/2024

Avv. LOSAVIO ROSA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 18/05/2026 ore 15:30 al 25/05/2026 ore 15:30. Lotto 1: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece snc Gioia del Colle (BA) Villino al piano terra costituito da un open space destinato a soggiorno e cucina; da tale ambiente si può accedere in un piccolo servizio igienico con lavanderia; proseguendo di fronte, rispetto al soggiorno, invece si accede alla zona notte nella quale sono presenti le tre camere da letto aventi tutte e tre il servizio igienico in camera. Superficie totale: 118mq, totale escluse le aree scoperte: 86mq. Magazzino e locale deposito di mq 66 al piano terra. Autorimessa al piano terra di mq 48. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Strada Vicinale Terzi Serra Capece nc Gioia del Colle (BA) Terreni identificati nel catasto terreni del Comune di Gioia del Colle al foglio 26, particella 71-72-84-207. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Gestore vendita: www.gobidre.al.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LOSAVIO ROSA; www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

CASAMASSIMA

LOCALI AD USO COMMERCIALE/DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 145/2020

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 26/03/2026 ore 16:00 al 02/04/2026 ore 16:00. Lotto 1: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano secondo al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala A, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commerciale complessiva è di mq 8.381,34. Prezzo base Euro 1.903.078,12. Offerta minima Euro 1.427.308,59. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 2: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano terra al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala B, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commerciale complessiva è di mq 9.761,06. Prezzo base Euro 2.224.125,00. Offerta minima Euro 1.668.093,75. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Lotto 3: in Strada Statale 100 km 18 n.c.n Casamassima (BA) Locali ad uso commerciale/direzionale, dal piano secondo al piano dodicesimo, facenti parte del fabbricato "Torre B" Scala C, composto di 12 piani oltre il piano terra, all'interno del Centro commerciale Direzionale "Il Baricentro". La superficie commer-

ciale complessiva è di mq 9.022,30. Prezzo base Euro 2.055.375,00. Offerta minima Euro 1.541.531,25. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Gestore vendita: astepubbliche.notariato.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

VALENZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 42/2023

Vendita senza incanto 31/12/2027 ore 13:00 presso Il deposito dell'offerta si effettua mediante posta elettronica certificata all'indirizzo domenicomiccianuono@legalmail.it. Lotto 1: in Via Capurso 154 Quota di 1/18 della piena proprietà dell'appartamento sito in Comune di Valenzano (BA), via Capurso n. 154, piano 3, censito al foglio 9, particella 572 sub. 27, cat. A/3, rendita Euro 200,13. Prezzo base Euro 3.405,00. Offerta minima Euro 3.405,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

BARI - BITONTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2020

Avvocato Marzano Fabio - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 15/04/2026 ore 16:00 al 22/04/2026 ore 16:00. Lotto 4: in Bari/Carbonara, Bari (BA) Terreno ubicato in Bari/Carbonara (coordinate geografiche 41°04' 34,88" N, 16° 51'10,74"E) con accesso da strada non asfaltata. Ha forma irregolare, non è coltivato e presenta piante di olivo (circa 150), alberi sparsi e erbe infestanti sulla quasi totalità della superficie. Vi sono anche tre vecchi fabbricati-ruderi non censiti e di nessuna importanza economica (destinati all'abbattimento). Prezzo base Euro 418.046,48. Offerta minima Euro 313.534,86. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Lotto 5: in S.P. 22 Ruvo - Palombaio

Bitonto (BA) Terreno agricolo in Bitonto (coordinate geografiche 41°4' 44,57" N, 16° 34'8,70"E) che si raggiunge percorrendo la S.P. 22 Ruvo - Palombaio, svoltando a sinistra. L'accesso è dopo pochi metri, sulla sinistra. L'esperto stimatore ha verificato che esso è coltivato a uliveto ed è libero da infestanti; non ha fonti irrigue e non sono presenti fabbricati. Prezzo base Euro 1.880,72. Offerta minima Euro 1.410,54. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 7: in Contrada Torre di Regna Bitonto (BA) Terreno agricolo di forma regolare, coltivato ad oliveto. Non ha fonti irrigue e non sono presenti fabbricati. Prezzo base Euro 2.609,30. Offerta minima Euro 1.956,98. Rilancio minimo Euro 200,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Marzano Fabio; www.asteannunci.it

BITETTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 5955/2024

Avv. Tarsia Vittorio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/04/2026 ore 14:00 al 17/04/2026 ore 14:00. Lotto UNICO: in Via Vittime della Strada Bitetto (BA) Suolo edificabile in abitato di Bitetto, cinto sui quattro lati da strade pubbliche, tra queste la via di accesso. Superficie complessiva pari a mq 6.918. Prezzo base Euro 502.000,00. Offerta minima Euro 376.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Tarsia Vittorio; www.asteannunci.it

TRIGGIANO

SUOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 5694/2013

Notaio Pantaleo Salvatore - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/03/2026 ore 16:30 al 23/03/2026 ore 16:30. Lotto UNICO: in Contrada Fondo Masino SP 60 Triggiano (BA) Suolo dell'estensione catastale di circa mq 6.103 - zona C1 da lottizzare. Nel catasto terreni al foglio 8 p.lla 250, uliveto, cl 4, superficie 00.16.04; p.lla 434, uliveto, cl 4, superficie 00.16.03; p.lla 607, uliveto, cl 4, superficie 00.28.96,. Prezzo base Euro 78.107,00. Offerta minima Euro 58.580,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Pantaleo Salvatore; www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CON VENDITA 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



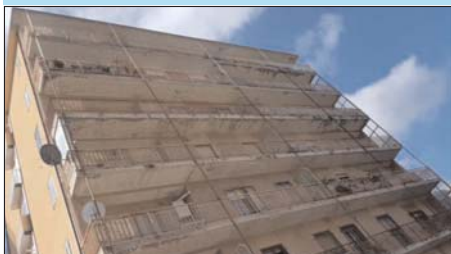
Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



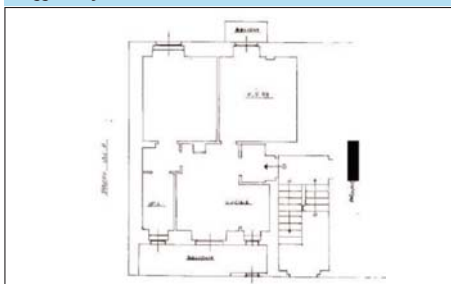
RGE 99/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Umberto Zanotti Bianco 13, Diritto di piena proprietà per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (appartamento), Piano 7 - cat. A3, classe 3, vani 4,5, rendita euro 244,03, detenuto da usufruttuario, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nocera Antonio tel. 096132838

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4, superficie 64, libero. Si precisa che l'appartamento fa parte di un fabbricato costituito in condominio: sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie, come meglio indicato in avviso Prezzo base Euro 18.576,00. Offerta minima Euro 13.932,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita sincrona mista 24/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Discesa Filanda 31, Unità immobiliare al piano terra, Cat A/3, vani 4, mq 105 Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Ercolino Scalfaro 40, Unità immobiliare al piano terzo, Cat A/3, vani 6, mq 155 Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Via Bainsizza 24, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento (V piano senza ascensore), categoria A/4 classe 3 consistenza 5 vani rendita 206,58 Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

DAVOLI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Frazione Marina - C.da Marincola snc, via I traversa Viale della Repubblica 12, Villetta a schiera, piano terra, primo e secondo Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

GIMIGLIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, immobile cat. A4, classe 2, consistenza vani 4,5, avente una superficie lorda di fatto Mq 105,60, Piano T, così come indicato nella perizia. Prezzo base Euro 43.950,00. Offerta minima Euro 32.962,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Grattà Domenico Ivan tel. 3382935885

SATRIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2024

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Via Gioacchino da Fiore 21, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di compendio immobiliare costituito da: - appartamento al Piano S1-T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 5,5 vani, Superficie totale 125 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 122 mq, Rendita Catastale euro 147,71, comprendente anche una cantina posta al piano seminterrato del fabbricato stesso;. - appartamento Piano T, Categoria A/3, Classe 1, consistenza 4,5 vani, Superficie totale 91 mq, Superficie totale esclusa aree scoperte 84 mq, Rendita Catastale euro 120,85. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tassoni Alessandra tel. 0961725554

SERSALE

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) Via Crozze Snc, a) Abitazione di tipo economico appartenente alla categoria A/3, piano 1, consistenza 6,5 vani. b) Magazzino appartenente alla categoria catastale C/2, piano T, consistenza mq 94. c) Bene comune non censibile appartenente alla

categoria E Prezzo base Euro 35.307,00. Offerta minima Euro 26.481,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 10/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardo Salvatore tel. 3384394177

TAVERNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2015

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala D, mq 79. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala A, mq 79. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 8: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, terzo piano, scala C, mq 94. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CATANZARO**APPARTAMENTO CON CAPANNONE E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Passo dell'Agrifoglio, Appartamento al piano secondo di edificio con struttura in c.a., composto da

soggiorno, ingresso, cucina con dispensa, 3 wc, disimpegno zona notte, 3 camere, 5 balconi e un terrazzo di mq 25. Sup. comm.le lorda mq 185,00. Prezzo base Euro 33.539,06. Offerta minima Euro 25.154,29. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 20/02/2026 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CENTRACHE**TERRENO-MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 74/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Centrache (CZ) Contrada Sangoria, via Nazionale, Piena proprietà di immobili: 1. terreno, superficie di mq 949; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 2. magazzino al piano terra, categoria F/3, superficie lorda mq 130,00; attualmente occupato. Piena proprietà di immobili: 3. appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie lorda mq 130,00 (+15,66); attualmente occupato Prezzo base Euro 41.316,64. Offerta minima Euro 30.987,48. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Figliomeni Stefano tel. 3496544451

SERSALE**LABORATORI ARTIGIANALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2013

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1/A: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, di cui uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 207. Prezzo base Euro 12.667,35. Offerta minima Euro 9.500,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 194. Prezzo base Euro 29.749,16. Offerta minima Euro 22.311,87.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Sersale (CZ) via Sila, Appartamento composto da zona notte con disimpegno, tre camere e bagno, e da zona giorno composta da ingresso, vano soggiorno, cucina e vano annesso e wc, al primo piano per sup. tot ca mq 176,70. Prezzo base Euro 29.370,02. Offerta minima Euro 22.027,52. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 5: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare costituita da locale adibito ad esposizione, disimpegno, ripostiglio, antiwc e wc, al piano secondo per sup. tot ca mq 152,96. Prezzo base Euro 16.339,85. Offerta minima Euro 12.254,89. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da due vani, uno di ca mq 185 e l'altro di ca mq 60, al secondo piano, per sup. tot ca mq 185,50, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 9.621,81. Offerta minima Euro 7.216,36. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 1/B: in Sersale (CZ) via Sila, Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 213. Prezzo base Euro 12.860,93. Offerta minima Euro 9.645,70. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 04/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

Immobilie comm.le | ind.le**CATANZARO****LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 98/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Carlo V 155, Locale, Cat. C/4, consistenza mq 97 - sup. totale mq 102, piano terra Prezzo base Euro 47.590,00. Offerta minima Euro 35.692,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita asincrona telematica 16/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 3398747018



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

www.gpsaste.it



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

MENDICINO

APPARTAMENTO IN VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 214/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Leonardo Da Vinci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino, sup. lorda tot mq 121, composto da: piano interrato con ingresso-soggiorno, cucina e bagno; piano terra (collegato al seminterrato da scala interna) con 2 camere da letto, bagno, corridoio e balcone. Corte esclusiva (sub 16) che, attraversando un vialetto, consente l'accesso al piano terra. Ulteriore pertinenza ad uso esclusivo (sub 15) di mq 65 adibita a giardino. Prezzo base: Euro 37.988,55. Offerta minima: Euro 28.491,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 759,77. Vendita sincrona telematica 21/04/2026 ore 10:30 c/o tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 38/1998 + 305/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Coriolano Martirano 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso residenziale (immobile E in perizia) al piano mansarda di un fabbricato in c.a. con ampia corte di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno, 2 camere da letto, studio, cucina, piccolo disimpegno e 2 bagni oltre 2 ampi terrazzi e 3 balconcini. Occupato. Prezzo base: Euro 77.483,78. Offerta minima: Euro 58.112,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 287/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Custode Avv. Famularo Bruno. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Lavandaio o Colle Lupo, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con annessa corte, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 76.787,49. Offerta minima: Euro 57.590,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Lavandaio o Colle Lupo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di circa 4.340,00 mq. Prezzo base: Euro 10.124,35. Offerta minima: Euro 7.593,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CIRÒ MARINA

IMMOBILE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2024 RGE

Lotto 1: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di immobile in Cirò Marina a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile, categ. A/2, piano 2, vani 5,5. Non risultano rilasciati per l'immobile titoli edilizi e sono presenti difformità catastali 226,11 mq. Lordi. Composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, balcone, veranda, 2 camere, altro disimpegno, secondo bagno, terrazzo. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 22.664,39; offerta minima Euro 16.998,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/02/2026 ore 16:00

CIRÒ MARINA

LASTRICO SOLARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2024 RGE

Lotto 5: Cirò Marina (KR) via DEI BRUZI 54, 1/1 di Lastrico solare al 2 Piano di 250 mq definito come categoria F5 (lastrico solare) attualmente una porzione dell'area risulta chiuso in mattoni a rustico. Prezzo Base Euro 9.532,05; offerta minima Euro 7.149,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/03/2026 ore 16:00

CROTONE

GARAGE DEPOSITO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, di circa 70 mq. Categoria C/2 Consistenza 80 mq. Prezzo Base Euro 23.343,75; offerta minima Euro 17.507,81. Lotto 2: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 117 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord e sud, di circa 66 mq. Categoria C/2 Consistenza 85 mq. Prezzo Base Euro 25.284,37; offerta minima Euro 18.963,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 16:30

CACCURI

FABBRICATO CIVILE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 95/2024 RGE

Lotto UNICO: Caccuri (KR) trav. Via Parte 49, 1/1 di Abitazione composto da: - A), cat. A3 cl.1, vani 4, piano S1, di circa mq 106,00. Stato: Occupato. 1/1 di abitazione - B) cat. A3 cl. 1, vani 5, piano T, di circa mq 117,00; 1/1 di - C) Corte di Ster. Are 3 Ca 28. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.563,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/03/2026 ore 15:30

CIRÒ MARINA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 100/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Vico Primo Taverna 4, 1/1 di Piena proprietà per il diritto di nuda proprietà d'uso abitazioni di tipo civile posto al piano terra e primo. Composto da: PT: Soggiorno, Cucina, Letto, Bagno. P1: Soggiorno 2, Letto 2, Letto 3, Bagno 2, Disimpegno 1, Disimpegno 2. Pertinenze esclusive di ornamento: Balcone - superficie netta di 182,83 mq di cui 161,73 mq destinata a vani principali ed accessori diretti Stato di occupazione: occupato dall'usufruttuario. Prezzo Base Euro 19.304,90; offerta minima Euro 14.478,68. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/03/2026 ore 15:30

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 26.438,00; offerta minima Euro 19.829,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 15:30

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/2024 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via del Mare 6, 1/1 di appartamento inserito in un complesso residenziale denominato "Residence San Francisco" Isola di capo Rizzuto, frazione Le Castella, quartiere Le Castella, della superficie commerciale di 63 mq, ivi compresa una veranda coperta, posto al primo piano di un corpo di fabbrica elevato a tre piani fuori terra, l'immobile risulta identificato al Catasto Fabbricati al foglio 39 particella 985 sub. 3, categoria A/3, classe 1. Prezzo Base Euro 53.173,50; offerta minima Euro 39.880,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 16:30

PETILIA POLICASTRO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2024 RGE

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) Via Arringa 229, Proprietà piena ed esclusiva di appartamento al piano quarto, consistenza 5,5 vani, sup. catastale 124 mq. Prezzo Base Euro 20.703,64; offerta minima Euro

15.527,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/03/2026 ore 16:15

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

STRONGOLI

APPARTAMENTO-UFFICIO-SOTTOTETTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2024 RGE

Lotto A: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, indirizzo catastale: via San Trifone, piano 1. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 17.737,50; offerta minima Euro 13.303,13. Lotto B: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 1. Prezzo Base Euro 15.750,00; offerta minima Euro 11.812,50. Lotto C: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 2. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 15.750,00; offerta minima Euro 11.812,50. Lotto D: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 2. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto E: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 3. Per come evidenziato nell'elaborato di stima, al quale si fa espresso rinvio, l'unità immobiliare risulta in corso di demolizione interna. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Lotto F: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 86 mq, piano 3. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto G: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento, categoria A/3, classe 2, consistenza 70 mq, piano 4. Prezzo Base Euro 10.500,00; offerta minima Euro 7.875,00. Lotto H: Strongoli (KR) via San Trifone 11, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di appartamento cat. A/3, cl. 2, consistenza 86 mq, piano 4. L'immobile presenta difformità catastali, derivanti da diversa distribuzione degli spazi interni; per descrizione di tali difformità e costi per la regolarizzazione, si rimanda all'elaborato peritale. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 19.350,00; offerta minima Euro 14.512,50. Lotto I: Strongoli (KR) al Corso Biagio Miraglia snc, Piena ed intera proprietà, per la quota di 1000/1000, di immobile adibito ad ufficio, categoria A/10, classe U, consistenza 127 mq. L'immobile è occupato da terzi, giusta contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 52.500,00; offerta minima Euro 39.375,00. Lotto J: Strongoli (KR) via San Trifone 11, 1/1 di immobile sottotetto non abitabile, cat. C/2, cl. 1, 21 mq, P5. Occupato da terzi, giusta contratto

di locazione. All'interno dell'immobile vi è la sala macchine dell'impianto di ascensore, vi è l'unico accesso al lastrico solare e alla copertura del tetto, nonché alla sala macchine dell'impianto di ascensore; dovrà, pertanto, essere consentito il passaggio per l'accesso a dette aree ai proprietari degli appartamenti ubicati nel medesimo stabile, nonché agli aventi diritto. Prezzo Base Euro 11.250,00; offerta minima Euro 8.437,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/03/2026 ore 16:00

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

ACCESSORIO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2024 RGE

Lotto 2: Crotona (KR) Via Dei Delfini, Magazzino e locale deposito al piano terra di circa mq. 190, con relativa corte antistante, per complessivi mq. 1.920,00. Terreno di mq. 30.170,00, qualità seminativo, nel piano regolatore vigente l'immobile ha

destinazione "Attrezzature Turistiche Leggere" (Art. 73 comma C). Terreno di mq. 1.770,00, qualità semin. irrig. Sull'intero lotto, grava un fabbricato rurale adibito al ricovero di attrezzi agricoli, la cui copertura in eternit risulta in parte sfondata. Prezzo Base Euro 88.846,87; offerta minima Euro 66.635,15. Lotto 3: Crotona (KR) Via Dei Delfini, Terreni, qualità semin. irrig. di mq. 25.690,00, mq. 65,00, mq. 5.250,00. Nel piano regolatore vigente, l'immobile ha destinazione "Attrezzature Turistiche Leggere" (Art. 73 comma C). Sull'intero lotto, gravano numerose piastre di fondazione in cemento armato, nonché un anfiteatro sempre con struttura in cemento armato. Prezzo Base Euro 134.978,89; offerta minima Euro 101.234,17. Lotto 4: Crotona (KR) Via Dei Delfini, Terreni, qualità semin. irrig. di mq. 2.650,00, mq. 46.830,00. Nel piano regolatore vigente, l'immobile ha destinazione "Attrezzature Alberghiere Minori" (Art. 73 comma D). Prezzo Base Euro 137.712,65; offerta minima Euro 103.284,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Badolato Paola Teresa tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/02/2026 ore 16:30

Immobile comm.le | ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 23/2025 RGE

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di appartamento al PT suscettibile di destinazione commerciale. La superficie interna risulta pari a mq 394,00, quella esterna (portico) pari a mq 51,00, per una superficie commerciale complessiva di circa mq 411,00 (cfr. perizia estimativa). Il piano terra è costituito da una sola unità immobili-

re e non da due come riportato in catasto fabbricati. L'immobile posto in vendita, allo stato, risulta occupato da cose (cfr. perizia estimativa). Prezzo Base Euro 153.750,00; offerta minima Euro 115.312,50. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR) via Le Castella snc, 1/1 di locale al P1, Cat. B/1. La superficie interna lorda risulta pari a mq 404,50, mentre la superficie esterna (terrazzi e balconata) di mq 121,50, per una superficie commerciale complessiva pari a circa mq 445,00 (cfr. perizia estimativa). Maggiori dettagli in Perizia. Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima Euro 146.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/03/2026 ore 17:00

Terreno | Immobile agricolo

CROTONE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2025 RGE

Lotto 1: Crotona (KR) , 1/1 di terreno agricolo di mq. 35.400, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Prezzo Base Euro 16.250,00; offerta minima Euro 12.187,50. Lotto 2: Crotona (KR) , 1/1 di terreno agricolo di mq. 19.410, composto da diverse particelle e metrature e varie tipologie di terreno. Dettagli in Perizia e avviso di vendita, reperibile sul sito www.asteannunci.it cercando il tribunale e il numero RGE della procedura. Il terreno risulta occupato da terzi. Prezzo Base Euro 33.000,00; offerta minima Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. RIOLO MARINELLA tel. 3661917878. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/03/2026 ore 15:30



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

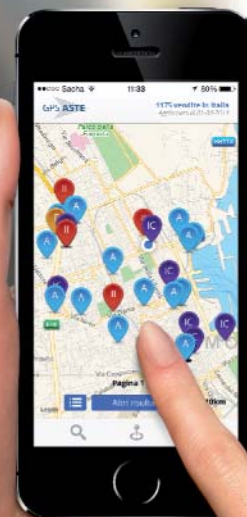
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



Tribunale di
LAMEZIA TERME**Abitazione | Accessorio****GIZZERIA (CZ)****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2024**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione 29, Abitazione a piano terra con annessi corte di esclusiva pertinenza. La superficie commerciale complessiva è pari a circa 100,47 mq; box auto a piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/03/2026 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SERRASTRETTA (CZ)****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/12/2024 15:51



12/12/2024

RGE 17/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Serrastretta (CZ) Piazza San Giorgio 27/C, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano secondo di un fabbricato in muratura di maggiore consistenza. L'unità immobiliare ha un'altezza media di 2,73 m e una superficie utile totale di circa 140,87 mq ripartita in un ingresso con disimpegno, un soggiorno, due bagni, tre camere da letto, un disimpegno, una lavanderia e una cucina-pranzo e a suo servizio ci sono dei balconi della superficie complessiva di circa 25,25 mq. Prezzo base Euro 36.264,34. Offerta minima Euro 27.198,25. LOTTO 2: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Piena proprietà di un appartamento residenziale, posto al piano terra di un fabbricato. L'unità immobiliare ha un'altezza media di 2,88 m e una superficie utile totale di circa 72,96 mq ripartita in un corridoio, una sala pranzo, soggiorno, due bagni, di cui uno ubicato nel vano scala e l'altro nella camera da letto, una camera da letto. L'appartamento è privo di cucina atteso che questa è ubicata in un vano adiacente all'immobile che non è stato oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 21.275,08. Offerta minima Euro 27.198,25. LOTTO 3: in Serrastretta (CZ) Via San Giorgio, Terreno edificabile dove è stato costruito in difformità un manufatto in legno lamellare di sup. utile di circa 74,06 mq, che è utilizzato come deposito. Nel lotto è compreso un fabbricato, con destinazione deposito, edificato in assenza di titolo abilitativo. Tale fabbricato, costituito da un piano terra e un seminterrato, ha una sup. utile di circa 31,85 mq ed ha suo servizio un terrazzo, della sup. complessiva di circa 24,68, che è accessibile mediante una scala in muratura. Prezzo base Euro 35.377,42. Offerta minima Euro 26.533,06. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/03/2026 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

Immobile comm.le | ind.le**LAMEZIA TERME****LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.la 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 30.960,00. Offerta minima Euro 23.220,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/02/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita Professionista e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

Terreno | Immobile agricolo**CURINGA****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 33/1995**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Curinga (CZ) Località Moddone - Mezza Praia, Lotto n. 4 denominato "MODDONE": esteso appezzamento di terreno pianeggiante di forma trapezoidale, raggiungibile percorrendo la Strada Statale n. 18 Tirrena Inferiore, di superficie complessiva ha 13.23.70, costituito da un unico corpo (anche se una porzione di soli mq 500, al mapp. n. 22 del fg. 43 risulta staccata dalla restante e maggior consistenza del lotto, da un canale di scolo). Sono compresi i seguenti manufatti: 1) capannone; 2) ricoveri pompe, non riportati in catasto. Prezzo base Euro 1.215.000,21. Offerta minima Euro 911.250,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/03/2026 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Rag. Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

GIOIOSA IONICA (RC)

LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2024

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Vico Figulini 2, Diritto di piena proprietà su: a) un locale al p.t inserito in un fabbricato a tre piani f.t. con struttura portante in muratura pietrame di remota costruzione e copertura a falda con tegole, costituito da un deposito con annesso w.c., cat C/2, piano T, sup. tot. 20 mq.; b) unità immobiliare adibita ad abitazione civile, inserita in un fabbricato a tre piani f.t. con struttura portante in muratura e pietrame di remota costruzione e copertura a falda con tegole; tale unità immobiliare si sviluppa su due livelli (piano primo (secondo fuori terra) e piano secondo (terzo fuori terra)), collegati da una scala interna. Prezzo base Euro 39.937,50. Offerta minima Euro 29.953,12. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Violi Rosita tel. 3283047442

GIOIOSA JONICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Piazza Aldo Moro 13, Appartamento per civile abitazione, piano quarto, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 12.487,49. Offerta minima Euro 9.365,62. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2026 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

MONASTERACE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Monasterace (RC) via dell'Oliveto s.n.c., Abitazione al piano terra (di un edificio a due piano fuori terra e copertura piana), consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 106 Prezzo base Euro 16.128,00. Offerta minima Euro 12.096,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2026 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lancia Francesca tel. 3802676230

STILO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2018 + 44/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Stilo (RC) zona Fontana, Due unità immobiliari all'interno di un edificio plurifamiliare accesso su via Strada Comunale Campo Sportivo: a) abitazione di tipo civile, cat. A/2 consistenza 5,5 vani al primo piano seminterrato (piano S1). b) deposito, cat. C/2, consistenza mq 77, al secondo piano seminterrato (piano S2). Prezzo base Euro 17.524,95. Offerta minima Euro 13.143,71. Vendita senza incanto sincrona mista 04/03/2026 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Jonica, Unità immobiliare (abitazione al primo piano e cantina al piano seminterrato). Attualmente l'accesso al piano cantinato è reso impossibile da una chiusura dei due ingressi tramite pannello fissato al muro e una grata di ferro saldata al pavimento. Prezzo base Euro 42.727,65. Offerta minima Euro 30.045,59. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Gioiosa Jonica, Unità immobiliare, cat. C/1. L'immobile, in buone condizioni, è costituito da un solo piano fuori terra, un piano cantinato e un sottotetto. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerta minima Euro 60.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista 09/03/2026 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alba Annalisa tel. 3474099637

SIDERNO

CAPANNONE - TERRENO - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2020

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via delle Americhe 21, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di un fabbricato (capannone) adibito ad attività industriale, ingrosso e vendita, ubicato nel Comune di Siderno (R.C.), Via delle Americhe n. 21, identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 24, Particella 1916 sub. 1, Categoria C/1, rendita 593,93; Foglio 24, Particella 1916 sub 2, Categoria D/8, rendita euro 3.434,94; Foglio 24, Particella 1916 sub 3, Categoria D/7, rendita 2.051,84. Prezzo base Euro 9.721,25. Offerta minima Euro 7.290,94. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Piena proprietà di un fabbricato con due unità immobiliari, due locali deposito e un terreno annesso, ubicato nel Comune di Siderno (R.C.), alla Contrada Grappidaro, identificato al NCEU del Comune di Siderno al foglio Foglio 16, Particella 988 sub. 6, categoria A/3, rendita euro 475,14; Foglio 16, Particella 988 sub. 7, categoria C/2, rendita euro 388,38. Prezzo base Euro 20.830,14. Offerta minima Euro 15.622,61. LOTTO 4: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 sul diritto di proprietà di un terreno sito nel Comune di Siderno (R.C.), identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 18, Particella 738, reddito dominicale euro 6,48, reddito agrario 2,55; Foglio 18, Particella 747, reddito dominicale euro 1,43, reddito agrario 0,48. Prezzo base Euro 5.339,36. Offerta minima Euro 4.004,52. LOTTO 5: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di un terreno agricolo sito nel Comune di Siderno (R.C.), Contrada Grappidaro, identificato al NCEU del Comune di Siderno al Foglio 16, Particella 257. Prezzo base Euro 2.650,06. Offerta minima Euro 1.987,55. Vendita senza incanto sincrona mista 12/03/2026 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Curatore Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

LOCRI

www.gpsaste.it



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



11/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Dante Alighieri 80: LUNICO: Unità immobiliare a due piani fuori terra oltre un piccolo terrazzo, avente una superficie commerciale totale pari a 103,83 mq, destinata a civile abitazione. Il piano terra è composto da un locale adibito a soggiorno-cucina, un servizio igienico e una lavanderia, mentre il primo piano comprende due camere, un piccolo corridoio e un servizio igienico. Da una delle due camere si accede, tramite una scala in ferro, a un piccolo terrazzo. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 + 125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 12/03/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 62.028,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 83.576,03. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 74.737,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Giosuè Carducci 11: LUNICO: Unità immobiliare consistenza 6,5 vani, facente parte di un fabbricato tipologicamente edificio a schiera, realiz-

zato in c.a., con destinazione d'uso residenziale il quale si sviluppa a quattro piani fuori terra. L'unità immobiliare è posta al piano primo con una superficie residenziale di 146,80 mq. e superficie non residenziale di 34 mq., per una superficie commerciale di 167,20 mq Vendita modalità asincrona telematica il 17/03/2026 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 85.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



9/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Filicuso 14: LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà di beni fanno parte di un complesso edilizio denominato "Le Ville", composto da due corpi di fabbrica identificati come "Edificio A" ed "Edificio B", ciascuno a tre elevazioni fuori terra oltre il piano interrato. Al piano terra dell'Edificio A si trova un garage avente superficie commerciale pari a 15,70 mq - attualmente adibito a deposito - al quale si accede tramite un cortile posto tra i due corpi di fabbrica. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo e sono a norma, ma andrebbero revisionati secondo la legislazione vigente. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 67.549,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L1: abitazione al piano 1 - composta da: cucina-soggiorno, un bagno, tre stanze, disimpegno e balcone su due lati. E' composta da una ampia stanza adibita a cucina-soggiorno, tre camere, un bagno, disimpegno e balconi su due lati. I pavimenti, interni ed esterni, e i rivestimenti sono in materiale ceramico, gli infissi sono in alluminio con tapparelle avvolgibili. L'appartamento è dotato di impianti, sottotraccia, idrico-fognario ed elettrico. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111 63: L2: Piena proprietà di una abitazione, al piano 1 composta da: un ampio vano cucina-soggiorno, un bagno, due stanze, disimpegno e balcone su due lati; al piano seminterrato - unico vano, al rustico, destinato a deposito. Le unità immobiliari hanno accesso dalla Strada Statale 111, attraverso corte interna: all'abitazione al primo piano si accede dalla scala comune; al deposito si accede direttamente dalla corte. Vendita modalità asincrona telematica il 27/02/2026 ore 16:00 e 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 68.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 46.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206, Custode Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Via Risorgimento 1: L2: Unità immobiliari composta da ingresso e due camere al piano terra e due ampie camere, wc e ampio disimpegno piano primo. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 38.301,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) frazione Castellace, via Assunta n.3-5 3-5: LUNICO: Piena proprietà per l'intero (1/1) di fabbricato a n.2 piani fuori terra, oltre terrazza coperta al piano secondo (terzo f.t.), di superficie commerciale complessiva pari a circa mq 138,24 costituente unica unità immobiliare, destinato a civile abitazione, vani 4, sup. cat. Tot.: 109 mq, Tot. escluse aree scoperte: 106 mq Vendita modalità asincrona telematica il 03/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 54.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Maviglia 2: LUNICO: fabbricato a tre piani f.t. costituente unica unità immobiliare, destinato a civile abitazione, costituito: al piano terra da un ingresso e due vani destinati rispettivamente a cucina-pranzo e soggiorno; al piano primo (secondo f.t.) due vani destinati a camere da letto oltre accessori destinati a bagno e disimpegno; al piano secondo (terzo f.t.) un terrazzo coperto allo stato rustico, adibito a rimessa e stenditoio, oltre ad un piccolo vano ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 10/03/2026 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.756,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074, Custode Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.467,17. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torriero Patrizia

tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2025 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Via Lutrà 17: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà della quota pari all'intero dell'unità immobiliare, destinata ad abitazione, posta al primo piano (secondo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 26/02/2026 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 37.141,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

DEPOSTO GARAGE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

160/2024 RG - G.I. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Giacomo Matteotti 6: L6: Deposito garage al piano T mq 39 Taurianova (RC) via Giacomo Matteotti 6: L8: Deposito garage al piano T con accesso carrabile sulla via Barilla di 20 mq Taurianova (RC) via Pietro Barilla: L10: Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, tre camere da letto, balconi e veranda. La proprietà si compone, inoltre, di un abbaino al terzo piano, raggiungibile tramite le scale condominiali. Esso è adibito a locale di sgombero e consente l'accesso al lastrico solare, è composto da due vani di altezza pari a 250 cm. L'unità immobiliare ha diritto al bene comune individuato con il subalterno 10 che è il lastrico a cui si accede dall'abbaino. Vendita modalità asincrona telematica il 10/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 19.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 10.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 100.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Condò Valeria tel. 096655954, Custode Avv. Condò Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

GIOIA TAURO

ABITAZIONE E NEGOZI/BOTTEGHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Galileo Galilei, n. 8 (già n. 6): L1: Diritto di piena e intera proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, avente una superficie lorda complessiva pari a 135 mq, posto al piano terra di un fabbricato in c.a. a più elevazioni; è composto da ingresso, cucina - soggiorno con sgabuzzino, tre camere (di cui una con ripostiglio annesso), due servizi igienici e un lungo corridoio nel quale sono allocati un armadio a muro e un ulteriore piccolo ripostiglio Gioia Tauro (RC) via Avellino, nn. 38 - 40 (già n. 8): L2: L'unità immobiliare, classificata come garage, è composta da due locali e un servizio igienico. E' collegata all'appartamento di cui al lotto 1 tramite un cortile di pertinenza, tuttavia possiede anche un ingresso autonomo dalla via Avellino, nn. 38 - 40 (già n. 8). Dal medesimo cortile si accede inoltre a un vano tecnico adiacente al garage, avente una superficie utile di 8,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 11/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 67.184,00. Off. in aum. Euro

1.000,00. P. base L2: Euro 31.920,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA
SAN FERDINANDO**

ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. Vendita modalità asincrona telematica il 0 marzo 2026 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 3, alle ore 15:30 per il lotto 4 e alle ore 15:45 per il lotto 6, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 75.904,42. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 34.538,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 4.508,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 10.951,03. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361, Custode Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

**TERRANOVA SAPPO MINULIO -
TAURIANOVA**

IMMOBILE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) Via Case Popolari (Scroforio) 16: L1: Immobiliare urbano sito in Terranova Sappo Minulio, catastalmente censito al foglio 6 particella 318 sub 3 di vani 2,5, Via Case Popolari (Scroforio) n. 16. Taurianova (RC) Taurianova: L2: Terreno agricolo in Taurianova, catastalmente censito al foglio 21 particella 251 di ha 00.11.68. Vendita modalità asincrona telematica il 05/03/2026 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 7.740,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 14.716,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795, Custode Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

TERRENO - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) località "Tracciolino": L1: Suolo della superficie catastale di 2.610,00 mq, identificato nel Catasto Terreni al foglio 34 con la particella 268. Suolo di are 26.10 ubicato in località "Tracciolino", alla periferia sud del centro abitato del comune di Palmi Palmi (RC)

via Bruno Buozzi: L2: negozio della superficie catastale totale di 102,00 mq, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 41 con la particella 1381 sub 9. Palmi (RC) Via Bruno Buozzi: L3: negozio della superficie catastale totale di 101,00 mq, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 41 con la particella 1381 sub 12. Vendita modalità asincrona telematica il 04/03/2026 ore 11:30. P. base L1: Euro 11.745,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 122.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 121.200,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

RIZZICONI

FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località San Leo, n. 15: LUNICO: fabbricato rurale strumentale ad un piano f.t. - costituito da unità immobiliare unica - di superficie lorda pari a circa mq 83,4, adibito ad abitazione del conduttore. Presenta struttura in muratura e tetto piano non praticabile. Detto fabbricato è circondato da un terreno pertinenziale dotato di recinzione in paletti prefabbricati infissi nel terreno e rete metallica, per una estensione di circa mq 2.885 (al netto dell'area di sedime del fabbricato), ad uso esclusivo del fabbricato medesimo. Vendita modalità asincrona telematica il 26/02/2026 ore 14:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.278,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216, Custode Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Bolzano 4: LUNICO: Piena proprietà di un immobile uso ufficio sito al piano terra nel Comune di Rosarno, via Bolzano n.4, identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 21, part. 935 sub.1. L'immobile al piano terra occupa una superficie lorda di 92,14 mq, per una superficie netta calpestabile di 71,14 mq ed un'altezza utile interna di 305 cm al controsoffitto. L'edificio Vendita modalità asincrona telematica il 20/03/2026 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 23.004,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobiliare agricolo

GIOIA TAURO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso: L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 17/03/2026 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 136.498,70. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Sant'Agata: 1/1 di appartamento al P1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro vani, due bagni e terrazzi a livello categoria A/3, Classe 2, Vani 6,5, mq. 157. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2026 ore 10:00 presso la avra luogo la vendita senza incanto sincrona mista, presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l' Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via San Rocco 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: paolagaetano@alipeposta.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Olanda 2: 1/1 di villetta a schiera. L'unità abitativa ha una corte esclusiva lato nord da cui si accede al PS1-T e una corte esclusiva lato sud da cui si accede al PT, si sviluppa su 4 livelli: PS1: tavernetta, wc. PT: composto da cucina soggiorno, wc. P1 composto da 3 camere, wc, corridoio, 2 balconi, piano sottotetto adibito a lavatoio stenditoio con terrazzo coperto. Piano S1-T-1-2, cat. A/7, cl. 1, 8,5 vani, superficie tot. 242 mq, totale escluse aree scoperte 234 mq. Prezzo base: Euro 142.216,88. Offerta minima: Euro 106.662,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2026 ore 11:30 presso la vendita senza incanto sincrona mista, presso la Sala Aste Telematiche, ubicata in Paola (CS), presso l' Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, VIA LAVA GAENZA 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in

avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 2 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di magazzino al PT di mq. 141,75, da locale w.c. e un portico antistante con area di corte esclusiva, cat. C/2, classe 3, mq. 145. Prezzo base: Euro 16.108,84. Offerta minima: Euro 12.081,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacotensi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 446/2021 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Lauro snc: 1/1 di appartamento al piano rialzato nella scala A, composto da cucina-pranzo, 2 camere, corridoio, bagno, oltre a 2 balconi, il tutto per una superficie totale di 46 mq, Cat. A/3, Classe 2, Vani 3, Superf. Catastale tot. Mq.46. Prezzo base: Euro 36.855,00. Offerta minima: Euro 27.641,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/03/2026 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla via Giacotensi, n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in GUARDIA PIEMONTESE, Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ORSOMARSO

TERRENI - FABBRICATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 114/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto

UNICO - in Orsomarso (CS) località Scorpari: Fabbricato costituito da due livelli più un sotto tetto praticabile ma non abitabile,. Fabbricato a piu piano di una consistente metratura. Manufatto della superficie lorda pari a 31 mq collocato nel cuore della part. 209 (ex-103) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Manufatto della superficie lorda pari a 18 mq collocato nel cuore della part. 211 (ex-142) attualmente utilizzato come cabina di trasformazione elettrica connessa all'alimentazione dei pozzi facenti parte dell'impianto di irrigazione. Lo stesso è costruito in muratura autoportante su un solo livello fuori terra. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 4.600 mq, ubicato nel mezzo della più ampia part. 209 (ex-103). Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.490 mq, ubicato sul bordo sud-est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 770 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.390 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova ai bordi di un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.240 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 52 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 310 mq, ubicato all'esterno sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo si trova su un canale di scolo naturale, non è dotato di particolari impianti, è difficilmente raggiungibile. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 7.520 mq, ubicato al limite est della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 438.004 mq ad una quota media di circa 740 m.l.m.m. Con le part. 209 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 26.400 mq ad ubicato ad una quota di circa 715 m.l.m.m. e lavorato a seminativo irriguo. L'accessibilità non è immediata ma il fondo è comunque facilmente raggiungibile per mezzo della viabilità interpodereale. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.200 mq lavorato a seminativo irriguo ed ubicato sul bordo nord della più ampia part.52 ad una quota di circa 760 m.l.m.m. Il fondo è un residuo di frazionamenti che viene a trovarsi a cavallo tra altre particelle sulle quali insistono fabbricati esclusivi che fanno presumere ad eventuali servitù d'accesso. L'accessibilità è immediata per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 151.049 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con

le part. lle 52 e 211 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 390 mq, presumibilmente residuo da precedenti frazionamenti, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo è ubicato lungo la viabilità principale quindi facilmente raggiungibile. E' lavorato a seminativo irriguo. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.770 mq, ubicato al limite sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 395.781 mq ubicato ad una quota media di circa 750 m.l.m.m. Con le part. lle 52 e 209 il presente fondo costituisce l'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. E' inoltre facilmente raggiungibile per effetto della discreta viabilità che caratterizza il sito. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 1.320 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part. 211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di piccola estensione, della superficie di 2.190 mq, ubicato sul bordo sud della più ampia part.

211 (ex-142) ad una quota di circa 730 m.l.m.m. Il fondo fa parte dell'impianto di latifoglie per la coltivazione di legno pregiato di ciliegio e noce a lento accrescimento, è dotato di impianto di irrigazione e di elettrificazione. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è comunque facilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 13.500 mq, quasi interamente destinato a pascolo, ubicato a quota di circa 800 m.l.m.m. alle pendici della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 211.200 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 1100 m.l.m.m. Il fondo è suddiviso in bosco ceduo collocato sulle quote maggiori ed un pascolo circa le zone medio pianeggianti. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di notevole estensione, della superficie di 313.740 mq, ubicato a quota compresa tra i 750 m.l.m.m. e la sommità della catena montuosa che sale fino a quota di 950 m.l.m.m. Il fondo è sostanzialmente un bosco ceduo eccetto una piccola parte di esso presso ché pianeggiante, collocata centralmente, utilizzato a pascolo. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ed è difficilmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 3.980 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di grande estensione, della superficie di 14.200 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfo-

logiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 5.330 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Appezamento di terreno di media estensione, della superficie di 2.600 mq, ubicato a quota di 750 m.l.m.m. Il fondo è classificabile quale un pascolo le cui caratteristiche geografiche e morfologiche sono del tutto favorevoli a destinazione d'uso. Non è direttamente collegato alla viabilità principale ma è agevolmente raggiungibile da strade interpoderali. Prezzo base: Euro 613.513,47. Offerta minima: Euro 460.135,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/03/2026 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA MARGERITA. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: studio.michelegagliardi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

RIVISTA Aste
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di
REGGIO CALABRIA**Abitazione | Accessorio****REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2025**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Vico Vitetta 30 - Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Vico Vitetta n.30. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima: Euro 52.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Casalotto 77 - Lotto 2: quota pari a 1/2 della piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Reggio di Calabria (RC) in fregio alla Via Casalotto n.77, individuata al Catasto Fabbricati del Predetto Comune con i seguenti identificativi: Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

REGGIO CALABRIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/2020**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Botteghelle 28 - Lotto 3: abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, (RC), Via botteghelle, n° 28 piano terzo, identificato al NCEU del Comune di Reggio Calabria, (RC), classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale mq 99, rendita catastale euro 371,85. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 17/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Piluso Michele tel. 3494342231.

REGGIO CALABRIA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio - Lotto UNICO: VILLINO residenziale, sito nel Comune di Reggio Calabria, c.da Morloquio, piano S1 - T-1 identificato catastalmente al NCEU - Sez. urbana GNA - foglio 15, part.lla 1424, sub 3, cat. A/7, classe 1, consistenza 10 vani, avente superficie catastale totale 268 m2, totale escluse aree scoperte 252 m2, Rendita Euro 593,93,. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

MONTEBELLO JONICO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), Via Nazionale 179 - Lotto 1: Immobile di tipo residenziale sito all'interno del Comune di Montebello Jonico, località Fossato Jonico, censito al NCEU al foglio 12, part. 277, sub 1, avente superficie pari a 207 mq, Superficie Commerciale (Sc) 214,64 mq, cat. A/3, cl. 4, consistenza 8,5 vani. Prezzo base: Euro 15.750,00. Offerta minima: Euro 11.812,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Montebello Ionico (RC), VIA NAZIONALE 179 - Lotto 2: Immobile di tipo deposito sito all'interno del Comune di Montebello Jonico, località Fossato Jonico censito al NCEU al foglio 12, part. 277, sub 2, avente una consistenza pari a 34,00 mq, Superficie Commerciale (Sc) 40,30 mq, cat. C/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 1.875,00. Offerta minima: Euro 1.406,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 10/03/2026 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

MONTEBELLO JONICO**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 104/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Montebello Ionico (RC), Contrada Riace 5 - Lotto 1: Villino sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Jonich. sito in Montebello Jonico, Loc. Riace della frazione Saline Joniche - C.da Riace Tr. II n. 5, identificato in N.C.E.U. del Comune di Montebello Jonico C/6 - classe 3 - consistenza 56 mq - superficie catastale 73,00 mq - Rendita Euro 141,72. Prezzo base: Euro 136.000,00. Offerta minima: Euro 102.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Messina Roberto tel. 3280139783.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it**Immibile comm.le|ind.le****REGGIO CALABRIA****EDIFICIO POLIFUNZIONALE- LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2021**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C 1/C - Lotto 3: Lastrico solare di mq. 21 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t., sito in Reggio Calabria Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C, riportato nel NCEU al foglio 19 particella 376 sub 46. Prezzo base: Euro 5.860,00. Offerta minima: Euro 4.990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 20 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t., sito in Reggio Calabria Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C, riportato nel NCEU al foglio 19 particella 376 sub 49. Prezzo base: Euro 5.860,00. Offerta minima: Euro 4.990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 24: Edificio polifunzionale in corso di costruzione, allo stato rustico, a sette piani fuori terra, oltre piano interrato, oltre ancora ampia corte esclusiva di pertinenza, sito in Reggio Calabria, Via Spirito Santo Trav. Silvestrini, riportato nel NCEU al foglio di mappa 90 particella 1591, subb 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 e subb 1, 2 e 7 (parti comuni), superficie commerciale complessiva mq. 2438,12. Prezzo base: Euro 386.000,00. Offerta minima: Euro 309.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno | Immobile agricolo**REGGIO DI CALABRIA****CAPANNONE-TERRENO- ATTREZZATURE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 1322/2015**

In Reggio di Calabria (RC), Strada Provinciale Ponte Gallico - Lotto UNICO: A) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 365, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale. B) fabbricato censito al NCEU di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 624, cat. D/7 - capannone industriale con annessi uffici e servizi igienici ed un piazzale. C) terreni (agrumeti) censiti al NCT di Reggio Calabria, sez. Catona, fg. 11, part. 646, 647, 648, 649, 675, 676, 677 e 490. D) beni di esercizio dell'officina metalmeccanica. Prezzo base: Euro 396.514,00. Offerta minima: Euro 297.385,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. 24/03/2026 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato dott. Marcello Febert, sito in Reggio Calabria alla Via Nazionale S. Caterina n.238

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

AREA EDIFICABILE, MANUFATTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1562/2001

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via delle Filande. Riportata nel NCEU del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 111 sub 1 cat. D/3 e nel NCT del comune di Villa San Giovanni Sez. A al foglio di mappa 5 particella 444. Prezzo base: Euro 81.920,00. Offerta minima: Euro 65.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 04/03/2026 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/03/2026 ore 11:30

SAN CALOGERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2025 RGE

Lotto 1: San Calogero (VV) contrada San Marino, via Pigna 11, 1/1 di Appartamento composto da due camere, 2 servizi, cucina- soggiorno, salone, lavanderia, 2 balconi di cui uno con ripostiglio oltre annessi pertinenti diritti sulle parti comuni dell'edificio. La superficie complessiva è pari a mq 140 oltre mq 14 di balconi. Piano Primo, cat. A/3, classe 2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 72.000,00; offerta minima Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 10:00

SANT'ONOFRIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2011 22/2023 RGE

Lotto UNICO: Sant'Onofrio (VV) Via Tre Croci 33, Fabbricato per civile abitazione con pertinente corte esclusiva adibita a giardino di circa 170 mq. così disposto: Piano terra, ingresso, ampio soggiorno (2 camere collegate da un'apertura ad arco) una camera, ripostiglio, bagno e cucina che garantisce l'accesso al piano seminterrato tramite scala esterna; Piano primo, 3 camere, soggiorno, stanza adibita a guardaroba ed altra adibita a cucina con ripostiglio e ampio bagno; Piano seminterrato, 3 unità abitative adibite a magazzino ripostiglio. Prezzo Base Euro 57.972,00; offerta minima Euro 43.479,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/02/2026 ore 09:00

SERRA SAN BRUNO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2020 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 44.286,75; offerta minima Euro 33.215,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/02/2026 ore 10:00

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via G. Stocca, snc, 1/1 di appartamento in corso di costruzione al P2, cat. F4 (in corso di definizione). Per come riferito dal CTU in perizia. Rifinito e completo di ogni sua parte. Un portoncino d'ingresso blindato immette in un disimpegno che smista: un ampio soggiorno con angolo cottura e balcone 2 camere, bagno, ripostiglio-lavanderia. La superficie lorda complessiva è di



REGGIO CALABRIA - VIBO VALENTIA

mq 95. Attualmente l'immobile è abitato dal figlio del debitore con la propria famiglia. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/03/2026 ore 16:00

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

VIBO VALENTIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. Prezzo Base Euro 236.357,00; offerta minima Euro 177.268,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/03/2026 ore 09:00

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BRIATICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2011 RGE

Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia), qualità semin. Arbor., superficie 08.54. Prezzo Base Euro 12.631,43; offerta minima Euro 9.473,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 15:30

BRIATICO, CESSANITI

TERRENI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. n. 295/2015 RG

Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 10.342,80; offerta minima Euro 7.757,10. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 9.326,15; offerta minima Euro 6.994,61. Lotto 11: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso

magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 14.234,80; offerta minima Euro 10.676,10. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 22.733,85; offerta minima Euro 17.050,40. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 11.570,00; offerta minima Euro 8.677,50. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 62.145,80; offerta minima Euro 46.609,34. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 32.248,80; offerta minima Euro 24.186,60. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 15.580,00; offerta minima Euro 11.685,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/03/2026 ore 16:00

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2021 RGE

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-

1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinata a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 76.703,21; offerta minima Euro 57.527,41. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 44.666,44; offerta minima Euro 33.499,83. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/03/2026 ore 10:00

Immibile comm.le|ind.le

FIOLOGASO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2022 RGE

Lotto UNICO: Fiologaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 41.132,18; offerta minima Euro 30.849,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/03/2026 ore 10:00

SORIANELLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 33/2019 RGE

Lotto 1: Sorianoello (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Sorianoello alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 72.161,95; offerta minima Euro 54.121,46. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/03/2026 ore 11:00

www.asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località