

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2008

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vittorio Veneto 33 - Piena proprietà di appartamento facente parte di un edificio condominiale al terzo livello è composta da un piccolo ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio, due camere da letto e due vani polivalenti. Prezzo base Euro 57.061,34. Offerta minima Euro 42.796,00. Vendita senza incanto 04/11/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 198/2017

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Antonio Cifaldi 18 - Proprietà

superficia di villa residenziale facente parte di un lotto di abitazioni a schiera. Prezzo base Euro 163.875,00. Offerta minima Euro 122.906,25. Vendita senza incanto 23/10/2025 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraquino@yahoo.it

AIROLA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Michele Landolfi 9-11 - Scuole, laboratori scientifici - L'unità immobiliare oggetto di vendita è composta da: ingresso, segreteria, due sale adibite ad aule, disimpegno, wc e cucina oltre una terrazza. Prezzo base Euro 114.510,00. Offerta minima Euro 85.882,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/11/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Airola (BN) alla Via Aldo Moro n. 4 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Megna Andrea. Custode Giudiziario Dott. Megna Andrea tel. 0823711671 - email: andreamegna79@gmail.com

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), via Fontana Nuova 68 - Abitazione di tipo civile, cons. 8 vani, superficie totale 187 mq. L'appartamento è ubicato al piano terzo e quarto e i piani sono collegati da una scala a chiocciola. locale box di mq. 28 con ingresso diretto dalla via prospiciente il fronte principale dello stabile. Il locale è munito di saracinesca ed impianto elettrico. Il locale risulta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 148.234,20. Offerta minima Euro 111.175,65. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/11/2025 ore 11:30 presso lo studio del Professionista alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo) tramite la piattaforma del gestore Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

cento il fronte principale dello stabile. Il locale è munito di saracinesca ed impianto elettrico. Il locale risulta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 148.234,20. Offerta minima Euro 111.175,65. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/11/2025 ore 11:30 presso lo studio del Professionista alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo) tramite la piattaforma del gestore Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avvlindaperugini@gmail.com

BUCCIANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via San Giovanni 19 - Fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su tre livelli di mq 187 totali. Prezzo base Euro 66.240,00. Offerta minima Euro 49.680,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

FLUMERI

FABBRICATO ABITATIVO - LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2022

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Flumeri (AV), contrada Piano Molino - Porzione di fabbricato abitativo su tre livelli. Prezzo base Euro 35.802,00. Offerta minima Euro 26.851,50. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 08242739399 - email: amaliaboccalone@gmail.com

FOGLIANISE**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 183/2017**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Acquara snc - Diritto di usufrutto di villa signorile a due piani: al piano terra zona giorno con ampio salone cucina, cantina e wc; al primo piano la zona notte con quattro camere, un wc, un ripostiglio ed una camera matrimoniale con wc e cabina armadio. Al fabbricato sono annessi due porticati ed un altro porticato, sempre in legno. Il tutto circondato da ampio terreno, in parte a giardino in parte incolto con modesto uliveto. Prezzo base Euro 35.306,91. Offerta minima Euro 26.480,19. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

MELIZZANO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 171/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Melizzano (BN), contrada San Tammaro 29 - Fabbricato ad uso abitativo si sviluppa tra piano terra e piano primo. Al piano terra presenta due vani comunicanti tra loro, un bagno e piccoli depositi realizzati sotto le scale che portano al piano primo. Prezzo base Euro 27.375,00. Offerta minima Euro 20.531,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2025 ore 17:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

MONTESARCHIO**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 72/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Santa Maria 60 - Fabbricato ad uso abitativo e si sviluppa su tre piani, Piano Seminterrato ad uso Cantina e Deposito; Piano Terra ad uso abitativo e Piano Primo ad uso Deposito. Prezzo base Euro 35.194,50. Offerta minima Euro 26.395,88. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/10/2025 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore

a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2018**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via C. Bocchini 133 - Intera proprietà di abitazione civile facente parte di un compendio bifamiliare distribuito su tre livelli, di cui uno seminterrato e due fuori terra, si compone di ingresso, soggiorno, n. 2 servizi igienici, cucina, disimpegno e camere da letto. Prezzo base Euro 38.266,74. Offerta minima Euro 28.700,05. Vendita senza incanto 24/10/2025 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvetorepastore@libero.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 70/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Fontanaia 37 - Piena ed intera proprietà di appartamento unifamiliare posto al piano rialzato e sottotetto posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni,

ripostiglio e n. 2 camere da letto. Piena ed intera proprietà di deposito/garage sito al piano seminterrato da due vani ed un piccolo bagno ove è presente solo in wc. Piena proprietà di una quota pari ad 1/2 di corte esterna. Prezzo base Euro 99.390,94. Offerta minima Euro 74.543,21. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

SAN NICOLA MANFREDI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2024**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Basso Casale 2 - Immobile ad uso abitativo (villetta) si compone di piano seminterrato dove vi è garage/cantina e WC; piano terra composto da ingresso/soggiorno con accesso al giardino, WC e cucina; piano primo da tre camere da letto e WC; piano sottotetto abitabile composto da tre vani ed un wc. Prezzo base Euro 169.831,65. Offerta minima Euro 127.373,74. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2025 ore 16:00 presso lo studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Dott. Sannino Pasquale tel. 0824313259 - email: studio.sannino@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 125/1998**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Due) appartamento al piano primo e si compone di un ingresso di 10.20 mq, due camere da letto, una di 22.90 mq e l'altra di 20.20 mq, due servizi igienici, uno di 5.40 mq e l'altro di 9.00 mq, un soggiorno di 22.35 mq e due disimpegni di 3.15 mq e di 3.05 mq. Prezzo base Euro 56.831,25. Offerta minima Euro 42.623,43. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Tre) appartamento al piano secondo e si compone di un ampio ingresso - soggiorno di 33.90 mq, di due camere da letto, una di 15.50 mq e un'altra di 12.40 mq, di una camera da

letto con annesso servizio igienico e ripostiglio (cabina armadio) di complessivi 25.30 mq, di una cucina con ripostiglio di complessivi 11.25 mq, una sala da pranzo di 9.55 mq e un servizio igienico di 7.15 mq. Prezzo base Euro 31.986,57. Offerta minima Euro 23.898,92. Vendita senza incanto 01/11/2025 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2019

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 37 - intera proprietà di locale garage con ingresso dal vano scala condominiale e accesso carrabile dall'area antistante il prospetto posteriore del fabbricato che non è oggetto di pignoramento e sulla quale grava di fatto una servitù di passaggio. occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con la Custodia Giudiziaria e risolutivamente subordinato all'esito della vendita. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Lotto 2: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 37 - intera proprietà di appartamento al piano rialzato (identificato catastalmente al piano terra) si compone di ingresso-soggiorno-cucina, due camere, vano servizi e ripostiglio / lavanderia, cons. 4,5 vani, superficie 101,00.occupato in virtù di contratto di locazione stipulato con la Custodia Giudiziaria e risolutivamente subordinato all'esito della vendita. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 3: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di locale garage con ingresso dal vano scala condominiale e accesso carrabile dall'area antistante il prospetto posteriore del fabbricato che non è oggetto di pignoramento e sulla quale grava di fatto una servitù di passaggio, cat. C/6, cl. 1, cons. 35,00 mq. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.725,00. Lotto 4: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di appartamento al piano rialzato (identificato catastalmente al piano terra), l'unità si compone di soggiorno-cucina, camera e vano servizi. cat. A/2, cl. 3, cons. 3,5 vani, superficie: totale: 64,00. Prezzo base Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Lotto 5: Sant'Angelo a Cupolo (BN), via Capasso Torre di Caprara 35 - intera proprietà di appartamento al piano primo. L'unità abitativa è composta da soggiorno-cucina, camera, bagno e un locale di sgombero al piano sottotetto accessibile da scala interna in legno; cat. A/2, cons. 4 vani, 90,00 mq. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/11/2025 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. La Brocca Vincenzo. Custode Giudiziario Dott. La Brocca Vincenzo tel. 0824276071 - email: segreteria@studiolabrocca.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2017

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara - Abitazione di tipo civile e un fondo seminativo arboreo are 13 e 88 c.a. Prezzo base Euro 110.350,37. Offerta minima Euro 82.762,78. Vendita senza incanto 01/11/2025 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

VITULANO

UNITA' RESIDENZIALE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Vitulano (BN), Viale San Pietro 86 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare con destinazione residenziale facente parte di un edificio plurifamiliare del tipo in linea ubicata al piano primo, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due ripostigli e due camere da letto, oltre due locali cantina al piano terra. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/10/2025 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Notaio Dott. Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MONTECALVO IRPINO

UNITA' IMMOBILIARI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/1996

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano primo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a sala mostra. Prezzo base Euro 41.504,13. Lotto 4: Montecalvo Irpino (AV), via Roma 25 - L'unità immobiliare è disposta al piano terzo con accesso su via Roma civico n°25, scala comune, ed è catastalmente destinata a deposito. È costituita da un unico ambiente di circa mq. 116,40, destinato a deposito, a cui si accede direttamente dalla scala comune condominiale. A servizio della stessa, ubicata su fronte Nord-Ovest, un terrazzo di uso esclusivo di circa mq. 99,00. Prezzo base Euro 24.880,88. Vendita senza incanto 18/09/2025 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offer-

te entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CEPPALONI

APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/2018

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1 BIS: Ceppaloni (BN), Via Castello - Appartamento con annesso deposito piano 2 da 3 vani adibiti a camere, una cucina, un disimpegno e due bagni oltre un balcone. Vari appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 45.887,60. Offerta minima Euro 34.408,20. Lotto 2: Ceppaloni (BN), via Stazione - Complesso edilizio ad uso artigianale. Prezzo base Euro 245.887,02. Offerta minima Euro 184.415,27. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 16:30 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Pietrantonio Maria Carla tel. 0824334502 - email: mcpietrantonio@libero.it

PAGO VEIANO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2021

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pago Veiano (BN), Contrada Terraloggia 372 - Fabbricato allo stato un rudere costituito da due piani fuori terra, le strutture portanti sono in muratura di tufo, con solaio in parte in latero cemento ed in parte con putrelle di ferro, la copertura è presente solo nell'orditura principale, in assenza della secondaria e del manto di copertura. Il piano primo risulta privo della scala di collegamento interna. Fabbricato circondata da terre colte e ben tenute. Fabbricato circondata da terre colte e ben tenute. Vi è un unico accesso alla proprietà, mediante accesso carrabile privato. Prezzo base

Euro 216.648,43. Offerta minima Euro 162.486,33. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del Dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Boccalone Amalia. Custode Giudiziario Avv. Boccalone Amalia tel. 0824040464 - email: amaliaboccalone@gmail.com

SAN MARTINO SANNITA

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2009

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), Via San Marciano 6/29 - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina e bagno, in pessimo stato di manutenzione, superficie catastale totale mq. 108. Appartamento, ubicato al piano primo, composto da tre vani, disimpegno e bagno superficie catastale totale mq. 98. Terreno utilizzato come accesso e corte degli immobili innanzi descritti, di mq. 377. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 04/11/2025 ore 10:00 innanzi al professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN SOSSIO BARONIA

FABBRICATO/DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 142/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Sossio Baronia (AV), Contrada Montemauro 4 - fabbricato articolato su due livelli fuori terra (piano terra e primo) realizzato in muratura di tufo di 2,5 vani, superficie 73mq. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile risulta nella disponibilità dei debitori esecutati. deposito 36 mq. otto appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 50.434,00. Offerta minima Euro 37.825,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2025 ore 16:00 presso lo studio proprio sito in Benevento al Via XXIV Maggio n. 2 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del

medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Miele Giulia. Custode Giudiziario Avv. Miele Giulia tel. 0824357091 - email: avv.giuliamiele@virgilio.it

Immobile comm.le|ind.le

AIROLA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Nicola Romano 17/A - Piena proprietà del locale commerciale della consistenza catastale di 186 m2 ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 130.781,25. Offerta minima Euro 98.085,94. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/10/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

ANZANO DI PUGLIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2013

G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Anzano di Puglia (FG), contrada Gessara - Opificio industriale. Terreno adiacente l'opificio esteso mq 2.400. Beni mobili meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 667.888,00. Vendita senza incanto 17/09/2025 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio.

PONTE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2009

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ponte (BN), Via M. De Mennato 22 - Locale commerciale, consistenza mq 156. Prezzo base Euro 19.398,36. Offerta minima Euro 14.548,77. Vendita senza incanto 23/10/2025 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

BONITO

TERRENO/OPIFICIO/MACCHINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/1997

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Bonito (AV), Contrada Maleprandi snc - Terreno di ha 00.59.45 che ricade in parte, per circa mq. 3.260, nella recinzione a servizio dell'impianto oleificio, che su di esso insiste, e risulta pavimentato in conglomerato bituminoso, mentre per la restante parte trovatisi al di fuori di detta recinzione e presenta natura agricola. Opificio per la produzione di olio di oliva, ubicato in un edificio a struttura armata sviluppantesi su tre piani, ognuno per una superficie di circa mq. 500. Impianto di depurazione. Nel piano interrato trovano alloggio le vasche, altre vasche per il trattamento biologico trovano posto all'esterno in adiacenza del fabbricato. Prezzo base Euro 42.263,40. Vendita senza incanto 18/09/2025 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

SAN MARCO DEI CAVOTI - REINO

IMMOBILI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2006 + 247/2011

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), C. da Leccata - Fabbricato, adibito ad abitazione, con area pertinenziale di mq. 143, su due livelli, composto da ingresso, cantina, bagno, cucina e pranzo al piano terra e da due camere da letto, bagno, ripostiglio e fienile (separato dai locali abitazione) al piano primo; stalla, su un unico livello (seminterrato); corpo di fabbrica, su due livelli, composto da stalla al piano seminterrato e da soprastante fienile; corpo di fabbrica, su un unico livello, destinato a garage e deposito di attrezzi agricoli. Capannone da demolire, di circa mq. 148, realizzato con travi IPE e copertura e chiusura esterna in lamiera ondulata. È stato realizzato senza alcun titolo abilitativo. L'abuso risulta non sanabile. Fabbricato ad uso stalla e fienile, di circa mq. 229, realizzato con struttura prefabbricata in c.a., con annessa area pertinenziale, di circa mq. 348, sulla quale insistono concimaia e vasca per la raccolta di liquami. Terreni, estesi complessivamente ha 2.00.71, ricadenti in Zona D/7. Prezzo base Euro 80.471,49. Offerta minima Euro 60.353,62. Vendita senza incanto 09/09/2025 ore 10:00 innanzi al professionista dele-

gato, in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. Goglia Angelo Raffaele tel. 0824871992 - email: a.r.goglia@inwind.it

Terreno|Immagine agricola

PAOLISI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Paolisi (BN), Viale dell'Arma dei Carabinieri - Terreno superficie 00.06.17. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 01/10/2025 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione|Accessorio

CAVA DE' TIRRENI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 148/2023

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto UNICO: Località Annunziata, via Francesco Ferrara 13, Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, cucina, cameretta, locale W.C. ripostiglio, disimpegno, camera da letto, sottotetto, balcone cucina e lastrico solare. Mediante una scala a chiocciola posta nel ripostiglio è possibile accedere al piano terzo (sottotetto) che in parte è stato adibito a camera da letto, mentre la restante parte ha ancora la sua utilizzazione originaria di sottotetto da cui è possibile accedere all'adiacente lastrico solare in comune con l'adiacente unità immobiliare definita quale sub.11, estranea alla presente procedura esecutiva. Sempre al lastrico solare è possibile accedere anche mediante una botola posta sul pianerottolo di arrivo al piano secondo con l'ausilio di una scala a pioli posizionata all'occorrenza. L'accesso all'abitazione avviene mediante una scala esterna a tre rampe alla quale si arriva attraversando dapprima un cortile la cui quota di calpestio è sottoposta a quella della strada pubblica denominata Via Francesco Ferrara. Locale cantina al piano interrato avente una superficie netta di 18 mq, cui si

accede da una rampa di scale situata sul lato sinistro del cortile seguendo il verso di ingresso ad esso. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:30. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda tel. 3332743542. G.E. Dott. Velleca Pasquale



DO AUCTION

IL PORTALE
INTERNAZIONALE
DELLE ASTE ONLINE



**Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su
App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPSAste è un marchio di proprietà di
asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie
intorno a te

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA

Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

ALIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Giovanni Guanti, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/11/2025 ore 16:25 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Guglielmo Marconi 60 Aliano (MT), Appartamento al piano terra e al piano terzo in corso di costruzione. Prezzo base Euro 26.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.138,00. Rilancio minimo Euro 537,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835256471, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 118/2016

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. GHERSI MICHELE; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/10/2025 ore 16:30 presso Aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Giorgio de Chirico 1 Via Giorgio de Chirico, 1, Bernalda MT, Italia, Bernalda (MT), Appartamento per civile abitazione con accesso indipendente piani T-1-2-S1, di sei vani. Prezzo base Euro 117.562,50. Offerte minime per partecipare Euro 88.171,88. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Ulteriori informazioni saranno date dal Professionista Delegato - dott. Michele GHERSI - tel.fax 0835.556267 CELL. 339.3598757 - pec: micheleghersi@pec.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 110/2019 + 75/2024

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Lella Maria Rosaria, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2025 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via La Vista 1 Bernalda (MT), Piena proprietà (9/9) su abitazione di tipo economico di circa 119 mq con 13 mq di balconi, regolarizzabile per 95 mq e 33 mq di balconi, per un totale di circa 103 mq di superficie commerciale regolarizzata, in un edificio bifamiliare in via Lavista n. 1. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.063,00. Rilancio minimo Euro 615,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

BERNALDA

ABITAZIONE-UFFICIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 14/11/2025 ore 16:15 presso Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Via Bernardino Marsicano 2 BERNALDA VIA MARSICANO, 2, Bernalda (MT), Piena proprietà di un edificio su tre livelli composto da abitazione, ufficio e deposito, sito in Bernalda alla via Marsicano n. 2, in catasto al fg. 25, p.la 144 sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza 124 mq, superficie catastale 138 mq, rendita Euro 333,01, sub 4, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 139 mq, rendita Euro 495,80, sub 5, categoria A/3, classe 2, consistenza 8 vani, superficie catastale 148 mq, rendita Euro 495,80, sub 6, categoria F/5. Prezzo base Euro 101.096,00. Offerte minime per partecipare Euro 75.822,00. Rilancio minimo Euro 2.022,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214 - PEC: nicoletti0317@cert.avvmatera.it., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

FERRANDINA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/1998

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Guarnieri Bruno Mario; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 04/11/2025 ore 15:00 presso Tribunale di Matera, Via Aldo Moro, 26 - Primo piano - Aula B. Lotto 1: in Via Olmi 48 Via Olmi, 48, Ferrandina, MT, Italia, Ferrandina (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare sita in Ferrandina alla via Olmi n.48, il corpo di vendita è costituito da due unità immobiliari catastali, composto da una porzione di edificio edificata (garage) ed una porzione di superficie ricavata all'interno del masso roccioso dalle tipiche caratteristiche a grotta, con pareti di tufo ed arco a botte (magazzino). Prezzo base Euro 54.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.025,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Olmi 48 Ferrandina Via Olmi, 48, Ferrandina (MT), Il corpo di vendita costituito dalla unità immobiliare destinata ad abitazione ed è posta al primo e secondo piano dello stabile in via Olmi n. 48, oltre alla soffitta al piano terzo censita al sub 5 della stessa particella. L'abitazione al primo e secondo piano si compone di 7 vani catastali cui si aggiunge il vano soffitta di circa 70 mq. Prezzo base Euro 105.295,00. Offerte minime per partecipare Euro 78.971,25. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 3: in Via Pagano M. 108 Ferrandina Via Mario Pagano, 108, Ferrandina (MT), L'unità immobiliare è ubicata nel centro storico di Ferrandina alla via Mario Pagano n.108, realizzato in epoche remote in muratura di pietrame con ampi soffitti a crociera ed è priva di impianti tecnologici e di rifinitura, assenti o deperite. Si compone di un unico locale, con pavimento in mattoni di cotto e pareti, quasi del tutto, prive di intonaco. L'infisso di ingresso e le uniche due finestre presenti, sono in legno ammalorato. Prezzo base Euro 14.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.212,50. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori

informazioni possono essere richieste presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile dott. Bruno Mario GUARNIERI con studio in Matera (MT), alla Via Pietro Nenni n.28, recapiti: Tel. 0835/335121 e 348/3868984, PEC: brunomario.guarnieri@pec.commercialisti.it e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

NOVA SIRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1692/2023

G.I. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 24/10/2025 ore 16:00 presso Tribunale di Matera alla Via A. Moro, 26 - Aula B, sala aste telematiche, Primo piano. Lotto 2: in Via dei Caduti 5 Via dei Caduti, 5, Nova Siri MT, Nova Siri (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in centro storico dell'abitato di Nova Siri all'incrocio tra via Cirillo e via dei Caduti, censito in Catasto Urbano del Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335, sub 3, piano 1 - cat. A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - superficie 76 mq. Piena proprietà del locale - deposito sito in Nova Siri alla Via dei Caduti n. 5 censito in catasto Fabbricati Comune di Nova Siri al fg. 10, p.la 335 sub 4 piano T, cat. C/2 mq. 33 di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base Euro 28.317,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.237,75. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in Via Pitagora 2 Via Pitagora, 2 Nova Siri MT, Nova Siri (MT), Piena Proprietà dell'unità immobiliare - appartamento - ubicato nel Comune di Nova Siri all'ingresso dello Scalo di Nova Siri nei pressi della rotonda tra Viale Siris e Via Eraclea a breve distanza dallo svincolo del nuovo tracciato SS 106 alla Via Pitagora n. 2 censita in Catasto Fabbricati al fg. 49, p.la 239 - piano T - Cat. A/2 - classe 2 - consistenza 7 vani - superficie 145 mq. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.687,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e-mail: avv.morelli@outlook.it, PEC: morelli0147@cert.avvmatera.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

ABITAZIONE + AREE COPERTE E SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 61/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/10/2025 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in VIA AGAMENONNE 20 Policoro (MT), Piena proprietà dell'Immobile (ABITAZIONE) sito in Policoro (MT) alla Via Agamenone n. 20. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Policoro (MT), Foglio 12, Particella 1718, Subalterno 3, Cat. A/3, Classe 2, vani 4- R.C. di 309,87, mq 128,65 (AREE COPEPTE) + 169,35 (AREE SCOPERTE). Prezzo base Euro 88.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 66.375,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

ROTONDELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 101/2018

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/11/2025 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Da Feltre 7 Rotondella (MT), Piena proprietà dell'appartamento sito nel centro storico del Comune di Rotondella alla via Da Feltre n.7, piano T-1, riportato in Catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 5 - 3, cat A/4, superficie complessiva di mq. 140. Locale deposito sito in Via Siberia n. 35, piano terra riportato in catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 6 - 4, cat. C/2, superficie complessiva mq.68. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.031,25. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

SALANDRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 52/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Morelli Maria Antonietta, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/11/2025 ore 16:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Fratelli Pace 13 Salandra (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare ubicata in zona semicentrale dell'abitato di Salandra in Via F.lli Pace n. 13, censito in Catasto Urbano del Comune di Salandra al fg. 35, p.la 20, sub 3, piano T - 1 cat. A/3 - classe 2. L'abitazione ubicata al piano terra-primo con accesso dalla via F.lli Pace tramite scalinata esterna. E' composta al piano terra da 2 vani più accessori ed al primo piano soffitta si accede tramite scalinata interna. Prezzo base Euro 41.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.331,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

GROTTOLE

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott. De Vincenzis Alberto, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/12/2025 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 3: in viale J. F. Kennedy 101 Grottole (MT), Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 59mq, superficie 68mq. Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 38 mq, superficie 50 mq. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato delegato tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 40/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto il giorno 25/11/2025 ore 18:00 presso lo Studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.700,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 6: in contrada Ischia Andriace-Summulo Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico di mq 7630 con entrante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.700,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO/NOVA SIRI

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 61/2012

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in VIA NAZARIO SAURO 13 Policoro (MT), 1/6 di Piena proprietà dell'Immobile (ABITAZIONE) sita in Policoro (MT) alla Via Nazario Sauro n. 13. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati del Comune di Policoro (MT), Foglio 19, Particella 436, Subalterno 4, Cat. A/3, Classe 1, mq 81, rendita Euro 258,23. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.375,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Lotto 2: in C.DA GIAN SILVIO, Nova Siri (MT), 1/3 di Piena proprietà del terreno sito in Nova Siri (MT) alla C.da Gian Silvio. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Sezione Censuaria del Comune di Nova Siri (MT), Foglio 9, Particella 9, qualità seminativo, classe 3, superficie catastale HA 0.22.30, reddito dominicale Euro 7,49, reddito agrario Euro 5,18. Prezzo base Euro 333,00. Offerte minime per partecipare Euro 249,75. Rilancio minimo Euro 7,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

SCANSANO JONICO

FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 53/2006 101/2011 + 58/2012 + 124/2017

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Acito Giovanni; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 26/11/2025 ore 16:00 presso Sala aste telematiche del Tribunale di Matera (aula B, primo piano), in viale Aldo Moro, 26. Lotto UNICO: in Via Delle Ginestre CONTRADA ANDRIACE, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà dei fabbricati per funzioni produttive connesse ad attività agricole, ubicati in Scanzano Jonico (MT) alla Via Delle Ginestre - C.da Andriace, categoria D/10 - R.C. Euro 54.051,00, che si estende su una superficie comprensiva di piazzale ed area di sedime pari a mq 17.946, , accessibili da Via delle Ginestre s.n. (stradina interpodereale e

trasversale alla principale arteria stradale S.P. Via Andriace). Prezzo base Euro 1.053.815,62. Offerte minime per partecipare Euro 790.361,71. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Giovanni Acito, in Matera Piazza Michele Bianco 36 - tel. 0835-335191, dove saranno eseguite tutte le attività previste dagli artt. 571 e segg. c.p.c., e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MATERA

GARAGE/LOCALI/AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 65/2020

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 5: in Via Carlo Levi Matera (MT), Unità immobiliare con una distribuzione dei vani interni ad uso uffici strutturati dalla consistenza media di circa 20 mq., con spazi e servizi igienici, archivi e quanto utile per l'utilizzo previsto; i piani primo e secondo sono dotati di ampi terrazzi praticabili, il tutto con una superficie di mq. 4.000. Prezzo base Euro 1.542.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.157.000,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Lotto 6: in Via Carlo Levi Matera (MT), Area urbana. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.650,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 7: in Via Carlo Levi Matera (MT), area urbana. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POLICORO

DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2023

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avvocato Volpe Lorena, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/11/2025 ore 15:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in agro di Policoro, Policoro (MT), NCT comune di Policoro (MT) al fl.12 part. 1888 sub 1, deposito, categoria C/2, classe 4, mq.15, rendita Euro 464,81,piano 1,deposito censito ma non accatastato; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.113, agrumeto, cl. 2, are 14 centiare 46; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part.962, di ha 01.01.46 di cui mq. 8.700 a frutteto cl 2, reddito Euro. 146,03 e mq. 1.446 ad agrumeto, cl. 2, reddito Euro 48,54; - terreno Policoro (MT) al fl.12 part. 964, agrumeto, cl. 2, are 35 centiare 38,reddito Euro 118,77. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3299772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

POMARICO

DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 5/2021

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Strammiello Mariangela, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/10/2025 ore 16:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Michele Scandiffio 7 Pomarico (MT), Deposito sito in Pomarico (MT) alla Via Michele Scandiffio n. 7; piano terra; categoria C2, classe 3, consistenza 45 mq, superficie complessiva 60 mq, rendita Euro 120,85 in catasto al fg. 26; part. 280; sub. 48. Prezzo base Euro 13.534,40. Offerte minime per partecipare Euro 10.150,80. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 2: in C.da Ischio di Bradano Pomarico (MT), Fondo rustico con annesso deposito agricolo sito in C.da Ischio di

Bradano in agro di Pomarico (MT) identificato al Catasto Terreni al fg. 9 partt. 264-142 e 143 e al Catasto fabbricati al fg. 9. Part. 181 sub.1. Prezzo base Euro 65.159,30. Offerte minime per partecipare Euro 48.869,47. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835271612, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

CALCIANO

STALLA/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 15/10/2025 ore 16:00 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro, 26 (Piano 1° -aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Sant'Agata Calciano Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), Stalla per bovini compresa la corte. Prezzo base Euro 411.396,72. Offerte minime per partecipare Euro 308.547,54. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in Contrada Sant'Agata CALCIANO Contrada Sant'Agata, Calciano (MT), terreno agricolo. Prezzo base Euro 43.089,60. Offerte minime per partecipare Euro 32.317,20. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato avv. Giuseppe Forastiere in Policoro (MT) alla via F. Tristano, 5 tel. 0835981018 e 3356694445, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, tribunale-matera.giustizia.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



PUGLIA

Bari - Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/2021

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/11/2025 ore 16:30 In Lucera alla Via Federico II n.11 presso Aula Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via San Pietro Alcantera 46 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e primo con superficie di mq. 86,10. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 403/2012 93/22

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/10/2025 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto UNICO: in Strada Statale 16 per Bari al Km.683,000 Località Conca d'Oro, Foggia (FG) Villino distribuito su tre livelli con giardino e terrazzo. Immobile intercluso da strada di proprietà di terzi. Manca APE. Prezzo base Euro 58.851,56. Offerta minima Euro 44.138,67. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 358/2023

Avv. Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/12/2025 ore 16:00 Presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Rosati 32 Foggia (FG) Appartamento per civile abitazione sito in Foggia alla Via G. Rosati n. 32, piano 5, composto da 2 camere e servizi, cucina, soggiorno e disimpegno. Prezzo base Euro 61.100,00. Offerta minima Euro 45.825,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 46/2022

Avv. Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/09/2025 ore 12:00 presso studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via Amicangelo Ricci 17 Foggia (FG) Abitazione piano terra di una palazzina popolare. All'immobile si accede tramite una porta che dà direttamente sulla pubblica via. È composto da un ingresso soggiorno, due camere da letto, un piccolo disimpegno, un ripostiglio ed un bagno. La casa che ha una superficie lorda di 79 metri quadri, risulta in non buone condizioni igienico sanitarie. Classe energetica E. Prezzo base Euro 24.885,00. Offerta minima Euro 18.663,75. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO, BOX, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 391/2022

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Einaudi 4 Foggia (FG) Appartamento secondo piano scala D, interno 3, composto da soggiorno-tinello, tre camere letto, cucina, due bagni, ripostiglio per mq 144 complessivi. Classe energetica A. Box auto interno 1, di 19 mq al piano seminterrato. Posto auto piano terra, numero 4 di mq 10. Cantinola interno 1, di mq 10 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 226.572,00. Offerta minima Euro 169.929,00. Gestore vendita: www.gorealbld.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 379/2018

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Madonna degli Angeli 10 Apricena (FG) Abitazione della superficie commerciale di mq. 169,76 circa, suddivisa in abitazione principale al piano terra della superficie lorda di mq. 134,40 circa, cortili chiusi di mq. 52,80 lordi circa e tavernetta di mq. 60,16 lordi circa. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 397/2015

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/10/2025 ore 18:00 presso studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto G: in via IV Novembre 39 Apricena (FG) Con accesso anche da via Nazario Sauro 38, appartamento, piano primo e piano sottotetto con terrazzo al secondo piano. Superficie commerciale mq 207. Manca agibilità/abitabilità. Manca APE. Prezzo base Euro 77.300,00. Offerta minima Euro 57.975,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 142/1987 47/87,46/87, 65/86, 47/87, 143/87, 167/87

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 09:30 presso lo studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto 2: in Via Indipendenza 29 Carapelle (FG) Locale posto al piano terra, composto da quattro vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 76 circa. Prezzo base Euro 30.780,00. Offerta

minima Euro 23.085,00 Lotto 5: in Via Piemonte 34 Carapelle (FG) Appartamento posto al piano rialzato, composto da sei vani ed accessori, per una superficie lorda di mq. 126 circa, oltre veranda di mq. 6 circa. Prezzo base Euro 40.635,00. Offerta minima Euro 30.476,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 366/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 13/11/2025 ore 15:30 Dinanzi al professionista delegato, Avv. Donato Ricco, presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via G. Falcone 3 Carapelle (FG) PROPRIETA' SUPERFICIARIA - Appartamento, avente accesso dal terzo piano (quarto f.t.), presenta un'altezza utile interna di mt 2,70; è costituito da quattro vani, soggiorno - pranzo e tre camere da letto ed accessori, cucina, due bagni, ripostiglio, lavanderia e disimpegno, nonché da due balconi ed una piccola veranda. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

LOCALI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2019

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/10/2025 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 2: in Via Marchione 3/5 Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un unico vano con accesso dai civici 3 e 5 di Via Marchione, avente una superficie netta di circa mq. 61,85 e lorda di circa mq. 72,80. Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00 Lotto 3: in Via Mongelli 3 Margherita di Savoia (BT) Due locali terranei, intercomunicanti, costituita da due vani intercomunicanti con accesso da Via Mongelli 3 e da Via Acerina 2/A, avente una superficie netta di circa mq. 42,30 e lorda di circa mq. 52,85. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00 Lotto 5: in Via Mongelli 3/b Margherita di Savoia (BT) Locale terraneo costituito da un vano avente una superficie netta di circa mq. 12,80 e lorda di circa mq. 17,20. Prezzo base Euro 12.210,00. Offerta minima Euro 9.158,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con

accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2022

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 07/11/2025 ore 09:30 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in Via del Levante 9 Peschici (FG) Proprietà superficiaria di un appartamento di 6 vani di mq 109. Proprietà superficiaria dell'autorimessa di mq 16. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/2016

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2025 ore 15:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Cerignola 54-56 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento contraddistinto da due unità abitative, composto da due corridoi, una cucina, una sala da pranzo, cinque camere un w.c. e un bagno. Presenti infiltrazioni. Prezzo base Euro 56.636,67. Offerta minima Euro 42.477,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 194/2021

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/10/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Palmiro Togliatti 62 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento piano quarto, scala A, con accesso dalla prima porta posta a destra; è composto da un soggiorno/pranzo, un cucinino, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. Nel complesso, mediocre lo stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento sviluppa una superficie coperta lorda di circa 73,30 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari circa a mq 11,46. Manca certificazione energetica. Box-auto primo piano sottostrada, superficie catastale 18 mq, con accesso carrabile dalla rampa di discesa prospiciente Via Palmiro Togliatti e pedonale dal vano scala. E' composto da un unico vano. Le caratteristiche di finitura sono di tipo medio con pareti e soffitto intonacati e tinteggiati, pavimento in graniglia di marmo e serranda di accesso al box-auto in ferro. L'immobile è dotato di impianto elettrico. Stato di manutenzione e conservazione pessimo. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 92/2015

Avv. Feltri Giovanni. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/10/2025 ore 17:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Masaccio snc San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento piano 4, superficie catastale 142 mq.; è composto da: sala, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, per una superficie di circa 131,50 mq lordi (118,35 mq netti) e tre balconi. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884515657, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 189/2019

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/10/2025 ore 15:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Monsignor Mucedola 13 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione composta da piano terra (soggiorno-cucina, camera letto e wc), primo piano (camera letto, soggiorno con cucina e wc) e piano secondo-sottotetto (camera, wc e terrazzo coperto da struttura in acciaio). Il piano terra ha un accesso indipendente rispetto ai piani superiori che sono tra loro collegati da una scala interna. Presente APE. Prezzo base Euro 44.285,17. Offerta minima Euro 33.213,88. Gestore vendita: www.astetelematiche.it.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 168/2021

Avvocato Caso Roberto. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/11/2025 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia alla via Giacomo Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in Via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento al piano 2 e 3 (sottotetto). Il piano 2 è costituito da ingresso, soggiorno, cucina e un ripostiglio, disimpegno, 3 camere, bagno e ripostiglio, 2 balconi coperti. Dal medesimo piano attraverso una scala interna si accede al terzo 3 (sottotetto non abitabile) composto da 2 soffitte, bagno, vano deposito con un terrazzo a livello. La superficie commerciale dell'intero appartamento (compresi i balconi e il terrazzo) è di 188,20 mq. Prezzo base Euro 136.700,00. Offerta minima Euro 102.525,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 71/2022

Avv. Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 20/11/2025 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via Stornara 19 San Severo (FG) Appartamento piano secondo e terzo della superficie commerciale di 93,44 mq., comprensiva dei balconi. Box garage posto al piano S1 della superficie commerciale di 20 mq., di cui 18 mq. di superficie netta utile interna, con soppalco interno. Prezzo base Euro 48.094,00. Offerta minima Euro 36.070,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 153/2022

Avv. Lafaenza Simona. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 06/11/2025 ore 17:00 Dinanzi al professionista delegato, avv. Simona Lafaenza, in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in via Vittime del 3 Aprile 1989 26 San Severo (FG) Appartamento scala B, piano 1, int. 1 composto di due camere, soggiorno-pranzo, disimpegno, un bagno e ripostiglio più due balconi. Classe Energetica = E. Locale box al piano interrato, distinto dall'interno n°8, di circa 79 mq con accesso da area di manovra e successiva rampa di discesa. Prezzo base Euro 87.355,00. Offerta minima Euro 65.517,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 179/2022

Avv. Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 31/10/2025 ore 18:00 presso la Sala delle Aste Telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Giovanni Amendola 3/B San Severo (FG) Appartamento piano rialzato con superficie lorda commerciale vendibile di mq. 127,00. Classe energetica G. Box auto collocato al piano S1 nello stesso

stabile dove è presente l'appartamento; di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 61.960,00. Offerta minima Euro 46.470,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 255/2022

Dott. Urso Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2025 ore 16:00 presso la sede del professionista delegato, in Foggia in Corso Roma 204/B. Lotto 1: in viale Castellana 75 San Severo (FG) Appartamento piano terra, composto da tre camere, ingresso-soggiorno, due bagni, cucina, veranda e terrazza, con annessa cantina. Box auto piano S1 di mq 23. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2021

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in viale Castellana 34/D San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 91 commerciali, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere letto, ripostiglio e bagno. Box primo piano seminterrato di mq 14 commerciali. Presente soppalco da demolire. Prezzo base Euro 50.437,50. Offerta minima Euro 37.828,13. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 150/2022

Avv. Scippa Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/10/2025 ore 11:00 presso

so studio in Foggia alla via Dante n. 5. Lotto UNICO: in via Deliceto 1/DD San Severo (FG) Appartamento facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al secondo e al terzo piano, composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al secondo piano, nonché di sovrastante vano con accessori di ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo a livello in terzo piano, comunicante con il piano inferiore a mezzo di scala interna, per una superficie complessiva coperta di circa 77,1 mq e una superficie scoperta di circa 17,1 mq. Classe energetica D. Locale box adibito ad autorimessa facente parte del fabbricato condominiale denominato "Parco dei Principi lotto C", posto al primo piano sottostrada e ricevente accesso da corsia di manovra e rampa comune che si dipartono dalla strada privata condominiale proveniente dal civico 1 B della predetta strada pubblica, costituito da un unico ambiente, per una superficie complessiva coperta di circa 14,5 mq. Prezzo base Euro 57.225,00. Offerta minima Euro 42.918,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311843, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANT'AGATA DI PUGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 213/2022

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/10/2025 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Santa Maria D'Olivola 32 Sant'Agata di Puglia (FG) Abitazione, in piano terra e primo piano, a circa 6 km. dall'abitato. Annesso deposito in piano terra. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 401/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pio La Torre 9 Stornara (FG) Locale al piano interrato con accesso tramite rampa e composto da unico vano. Finiture lasciate a grezzo, pavimentazione in battuto di cemento, murature in tufi. Presenti bocche di lupo con griglie di areazione. Superficie lorda mq 274. Prezzo base Euro 25.650,00. Offerta minima Euro 19.237,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 373/2022

Avvocato Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Enrico Berlinguer 22/A Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano 3 suddiviso in soggiorno, pranzo?cucina, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, ripostiglio, camera letto doppia. Box auto chiuso composto da un unico vano avente rifiniture di mediocre qualità. Prezzo base Euro 62.156,25. Offerta minima Euro 46.617,20. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 75/2020

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 20/11/2025 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 2: in Via della Transumanza 101 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano in un buono stato di conservazione generale ed è dotato di tutti gli impianti. I vari ambienti sono intonacati a civile, mentre il bagno e la cucina sono rivestiti con piastrelle. E' composto da cinque vani (soggiorno-pranzo e quattro camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, ripostiglio, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Sup. cat. mq. 122 L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 24.444,00. Offerta minima Euro 18.333,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

TROIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 292/2023

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 12/11/2025 ore 16:00 Presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Amos Zanibelli 10 Troia (FG) Appartamento in discrete condizioni manutentive; si compone di quattro vani (due camere da letto, cucina e soggiorno), oltre gli accessori costituiti da disimpegno, WC e ripostiglio; occupato. Prezzo base Euro 84.027,00. Offerta minima Euro 63.020,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 216/2018

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 11:00 presso studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Roma 11 Vico del Gargano (FG) Appartamento al primo piano e l'accesso è consentito da un portoncino blindato rivestito in legno posto di fronte sul pianerottolo. Esso è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura e soggiorno pranzo, due camere da letto un bagno ed un ripostiglio. Classe energetica D. Prezzo base Euro 50.737,50. Offerta minima Euro 38.053,12 Lotto 2: in via Roma Vico del Gargano (FG) Autorimessa ubicata al piano seminterrato con accesso dall'area di manovra comune posta sul retro della palazzina tramite una porta basculante in metallo motorizzata. L'autorimessa è costituita da un locale di forma rettangolare con un lavandino ed un wc ubicati sulla parete adiacente a quella di ingresso. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante. Prezzo base Euro 8.184,40. Offerta minima Euro 6.138,30. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 236/2021

Avv. Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 11:00 presso lo studio in Vieste via Domenico Antonio Spina 3. Lotto UNICO: in contrada Defensola 34 Intresiglio, Vieste (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso, zona soggiorno con cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto, un bagno e balcone. Presenti fenomeni infiltrativi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 61.250,00. Offerta minima Euro 45.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG 2098/2012

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/11/2025 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto UNICO: in via Domenico Arcaroli 14 Vieste (FG) Appartamento primo piano con accesso esclusivo da portoncino al piano terra, composto da due vani, lavanderia, bagno e ripostiglio per mq 77,40. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

PESCHICI

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 234/2017

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia al viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Località San Nicola o Valle Scinni, Peschici (FG) Complesso immobiliare ad uso turistico-residenziale: (26) appartamenti per ferie posti in più corpi di fabbrica tutti ad un livello di piano terra di cui (16) monolocali e (10) bilocali ad uso turistico oltre ad ulteriori (4) bilocali di cui (3) alloggi per il personale ed (1) per l'alloggio custode. zona commerciale con area piscina-relax, campo da tennis, locale reception, alloggio personale, market, sala giochi, ristorante bar e pizzeria. Prezzo base Euro 1.181.250,00. Offerta minima Euro 885.937,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ALBERGO, GARAGE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 283/2017 44/18

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 3: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale garage secondo piano interrato di mq 413,50 com-

merciali. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 Lotto 4: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali, corredato da locale tavernetta sottostante accessibile da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 215,10 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 5: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a destra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 168,60 mq. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00 Lotto 6: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano secondo, avente doppio ingresso, il primo autonomo tramite cancello pedonale, corte esclusiva e porta, il secondo comune tramite scala condominiale, con ingresso dalla porta a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,30 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00 Lotto 7: in San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento composto da secondo e terzo piano collegati tra loro tramite scala interna, avente un duplice ingresso dalle porte a destra per chi giunge sui rispettivi pianerottoli del secondo e del terzo piano salendo le scale, composto da n. 12,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 321,80 mq. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/BOX AUTO/NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 426/2022

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/11/2025 ore 16:00 Presso lo studio del Notaio delegato, in Foggia, alla Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale San Bernardino 9 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione facente parte del fabbricato sito in abitato del Comune di San Severo, con accesso condominiale dal portone segnato al civico 9 di Viale San Bernardino, posto al secondo piano, composto da 5 vani(ingresso, tre camere, cucina, pranzo-soggiorno), oltre bagno, corridoio disimpegno, della superficie commerciale di mq 125 circa. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00 Lotto 2: in Via Zanotti 146-D San Severo (FG) Piena proprietà di box-auto nel Comune di San Severo con accesso autonomo da Via Zanotti 146-D, posto al piano terra, della superficie commerciale di mq 16 circa. Prezzo base Euro 9.100,00. Offerta minima Euro 6.825,00 Lotto 3: in Via Umberto Florio 3 San Severo (FG) Piena proprietà di locale commerciale posto al piano terra, sito alla Traversa di Via Cerulli, ora Via Umberto Florio 3, della superficie commerciale di mq 179. Il locale commerciale presenta 4 serrande di accesso poste sulla Via Umberto Florio, si compone di un unico locale ed è privo di servizio igienico. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro

80.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**VILLAGGIO TURISTICO/TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 172/2021**

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/10/2025 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in strada vicinale Macchione San giuliano, Vieste (FG) Villaggio turistico composto da un compendio articolato in più immobili e da un'area circostante interamente recintata. Esso si compone di: Villaggio Turistico: Hotel 1095 mq. coperti + superficie scoperta di 475 mq; magazzino: 15 mq superficie coperta; Residence 1: 160 mq coperti + superficie scoperta di 64 mq; Residence 2: 80 mq coperti + superficie scoperta di 32 mq; Area libera: 3800 mq. Torre Storica: non rilevabile in quanto colabente. Trattasi di una antica torre di avvistamento a forma quadrata che si erge su 2 livelli di piano. La sua superficie in pianta è pari a circa 40 mq. Prezzo base Euro 989.929,69. Offerta minima Euro 742.447,26. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**DEPOSITI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 162/2019**

Avv. De Trino Cristinano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 11/11/2025 ore 16:00 Presso l'Aula Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11, piano 1. Lotto 1: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale, ad uso di deposito, posto al piano terra, della superficie lorda di mq. 75,00. Il deposito, protetto da una serranda metallica, ha una forma rettangolare con un pilastro posto circa al centro dell'immobile e un piccolo bagnetto posto in fondo sulla destra. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale, ad uso di deposito, posto al piano terra, della superficie lorda di mq. 57,00. Il deposito, protetto da una serranda metallica e da una seconda porta anticorodal, ha una forma rettangolare con un piccolo bagnetto posto in fondo a destra rispetto all'ingresso ed un piccolo deposito posto sulla sinistra in fondo rispetto all'ingresso. Prezzo base Euro

33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00 Lotto 3: in Via Giuseppe Saragat 21 Vieste (FG) Appartamento, piano 2°, di tipo economico, della superficie lorda di mq. 104,00., con n. 3 balconi, di cui n. 2 abusivi, un soggiorno, una cucina, due camere ed un bagno, con altezza del soffitto di 3,00 m., ristrutturato con rifiniture buone, privo di impianto di riscaldamento; nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 114.729,00. Offerta minima Euro 86.046,75 Lotto 4: in Via Giuseppe Saragat 29 Vieste (FG) Appartamento, piano rialzato, di tipo economico, della superficie lorda di mq. 124,00., con n. 2 balconi, un soggiorno, una cucina, due camere e due bagni, con altezza del soffitto di 3,00 m., ristrutturato con rifiniture buone, infissi esterni in alluminio-legno, persiane, porte tamburate in legno, pavimento in gres ceramico, e dotato di tutti gli impianti tecnologici; nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 145.306,00. Offerta minima Euro 108.979,50. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ISCHIATELLA**APPARTAMENTI/TERRENI/FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2018

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 10: in località Isola di Varano Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ FONDI costituiti da tre corpi di terreno coltivati a seminativo, agrumeto ed incolto. Informazioni dettagliate nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 81.843,75. Offerta minima Euro 61.382,81 Lotto 14/A: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano rialzato, comprensivo di veranda. Prezzo base Euro 43.706,25. Offerta minima Euro 32.779,69 Lotto 14/B: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO sito in Ischitella (FG) seminterrato con veranda coperta della superficie lorda commerciale di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 35.943,75. Offerta minima Euro 26.957,81 Lotto 15: in Corso Cesare Battisti n. 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano primo, della superficie lorda commerciale di mq. 60 circa, costituito da soggiorno-cucina, due camere, piccolo ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 23.118,75. Offerta minima Euro 17.339,06 Lotto 16: in Corso Cesare Battisti 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO piano secondo e terzo, della superficie lorda commerciale di mq. 131 circa, composto da: - al piano secondo, ampio locale a cucina soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; - al piano terzo, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 48.853,13. Offerta minima Euro 36.639,85. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 363/2023

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 13/11/2025 ore 17:00 Presso la sala d'aste della società Pi. & Di. S.n.c. sita in Lucera

(FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via D'Amelio 13 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale al piano terra composto da ampio locale di circa 216 mq adibito ad uso commerciale. Punto vendita di ferramenta, carta da parati, tendaggi, colori e materiale per l'edilizia. Composto dall'ampio ingresso principale destinato al commercio al dettaglio e agli uffici amministrativi, da un retrobottega dotata di un piccolo vano bagno, destinato al deposito degli articoli commercializzati. Prezzo base Euro 424.000,00. Offerta minima Euro 318.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 105/2021**

Trinastich Notoia Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 05/11/2025 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste n.10. Lotto 2: in strada statale Foggia-Manfredonia Foggia (FG) Presso il Villaggio degli Artigiani, Capannone ad uso magazzino/deposito posto al piano terra di mq 363, al suo interno è presente una zona soppalcata di 247 mq. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**STRUTTURA TURISTICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 480/2015**

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/09/2025 ore 11:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; - piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO
STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000070/2012

Avv. Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 28/10/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Scalo Marittimo 35 Rodi Garganico (FG) Struttura alberghiera composta da piano seminterrato-terra-primo-secondo-terzo. Costituita da zona hall e sala ristorante con nr. 2 servizi igienici, studio, cucina e wc. Il piano primo è costituito da nr. 11 camere con bagno, il secondo piano costituito da nr. 11 camere con bagno, mentre il terzo piano formato da nr. 1 vano caldaia, nr. 1 vano lavanderia e nr. 2 camere. Il piano seminterrato è occupato dalla piscina/vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 700.312,50. Offerta minima Euro 525.234,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3381212444, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO
STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 171/2019

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Anna Freud 2 San Giovanni Rotondo (FG) Struttura alberghiera tre stelle costituita da un unico corpo di fabbrica e si compone di - Piano interrato uso Garage e Servizi - Piano Seminterrato ad uso Hall- Reception-Bar, Sala Ristorante e Servizi - Piano Rialzato uso albergo con nn. 11 camere e nn. 15 vani accessori; - 1o Piano uso albergo con nn.10 camere e nn. 14 vani accessori; - 2o Piano (Sottotetto) ad uso albergo con nn. 5 camere e nn. 14 vani accessori. Cortile pertinenziale circostante. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima

Euro 450.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO
CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 3147/2009

Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/10/2025 ore 09:30 Presso studio in Foggia via Dante n. 6. Lotto UNICO: in via Luigi Cannelonga 17 San Severo (FG) Capannone industriale adibito a laboratorio artigianale su suolo concesso in diritto di superficie, composto da piano terra mq 618, primo piano mq 677, annesso deposito esterno mq 45 e piazzale esterno recintato mq 947. Classe energetica D,. Prezzo base Euro 383.100,00. Offerta minima Euro 287.325,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**
APRICENA
TERRENO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 526/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/11/2025 ore 16:00 Viale XXIV Maggio 1, primo piano presso la sala aste Edicom. Lotto UNICO: in SS. n.89 Garganica km. 9+400 contrada Camilla, Apricena (FG) Capannone con superficie lorda di mq. 199.47 con annesso terreno suddiviso in due particelle contigue, rispettivamente di mq. 3.146 e 8257. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it
BICCARI
FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2021

Avv. CAFAGNA NICOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/10/2025 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallicoaste.it". Lotto 1: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) immobile costituito da un grande fabbricato composto da più piani in cui si trova un albergo/motel con 12 camere, ristorante, angolo bar e reception. Prezzo base Euro 301.000,00. Offerta minima Euro 226.000,00 Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima Euro 8.325,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08831928557, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CASALNUOVO MONTEROTARO/
CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**
DEPOSITO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGE 80000092/2003

Avv. Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 09/10/2025 ore 17:30 presso lo Studio Legale, in Lucera alla Piazza della Repubblica civico 10. Lotto 1: in località "Tesoro" Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno esteso per 18.390 mq. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00 Lotto 4: in località Porcini Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 82.280,00. Offerta minima Euro 61.710,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo
CASALVECCHIO DI PUGLIA
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Procedura RGF 5/2010

Curatore: Dr. Tosiani. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 27/10/2025 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zuppetta n. 88. Lotto 2: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.la 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con

annesso silos di carico da lt. 2000, E. Rimorchio a tre assi per camion di marza "Zorzi" targato CE 960 CW, in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 168.530,96. Offerta minima Euro 134.824,77. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 2730/2009

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 09:30 presso lo studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 7: in località Ischia Margherita di Savoia (BT) Terreno agricolo, ha 0.11.66. Prezzo base Euro 52.852,50. Offerta minima Euro 39.639,40. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione|Accessorio

ANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 204/2024

Avv. Farinola Corrado - vendita senza incanto telematica sincrona il 20/11/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento che si sviluppa su tre livelli fuori e sotto terra, piano seminterrato, piano terra, primo e secondo piano, collegati tra loro mediante scala interna, ed è dotato di accesso autonomo e indipendente. Il piano seminterrato è destinato a tavernetta, deposito e/o cantine. Il piano terra accoglie l'ingresso principale e lavanderia; il primo piano è adibito a zona giorno e cucina; il secondo ospita la zona notte, costituita da camera da letto e servizio igienico. Prezzo base Euro 173.205,80. Offerta minima Euro 129.904,35. Rilancio minimo Euro 3.464,11. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 10:00 del giorno 19.11.2025 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo: offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteannunci.it.

BARLETTA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ORDONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2017

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2025 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 2: in Contrada Valle Scodella Ortona (FG) Terreno seminativo di ha 6.36.4 con pozzo artesiano. Sul terreno sussiste l'atto unilaterale d'obbligo edilizio. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00 Lotto 3: in Contrada Valle Scodella Ortona (FG) Fabbricato per attività agricole. In realtà la particella 273 è un appezzamento di 7.538 mq lordi con sovrastanti varie costruzioni per un totale di 486 mq coperti, che al catasto sono individuate con A (agriturismo), B-C-D (filiera-deposito-cantina), E (camera da letto esterna), G (recinzione) ed H (corte). Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima Euro 675.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910,

RGE 134/2024

Dott. Bonadies Giuseppe - vendita senza incanto sincrona telematica 01/10/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Barletta (BT), Ufficio al piano rialzato di un edificio condominiale servito da un ascensore. L'ufficio si sviluppa su un unico livello. È composto da due vani, bagno, ripostiglio, ingresso-disimpegno per una superficie commerciale complessiva di 52,00 mq. Tutti i vani principali e il bagno sono finestrati, eccetto il ripostiglio e il bagno dotato di un finestrino apribile nel ripostiglio stesso. Lo stato conservativo dell'appartamento è ottimo e le parti condominiali non necessitano di interventi manutentivi straordinari. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Rilancio minimo Euro 2.380,00. Lotto 2: in Barletta (BT), Ufficio al piano rialzato di un edificio condominiale servito da un ascensore. L'ufficio si sviluppa su un unico livello. È composto da due vani, bagno, ripostiglio, ingresso-disimpegno per una superficie commerciale complessiva di 55,00 mq. Tutti i vani principali e il bagno sono finestrati, eccetto il ripostiglio e il bagno dotato di un finestrino apribile nel ripostiglio stesso. Lo stato conservativo dell'appartamento è ottimo, le parti condominiali non necessitano di interventi manutentivi straordinari. Prezzo base Euro 113.475,00. Offerta minima Euro 85.106,00. Rilancio minimo Euro 2.269,00. L'offerta dovrà essere inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883565525; www.asteannunci.it

BISCEGLIE

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2024

Avvocato Baldassarre Silvio - vendita senza incanto telematica il 25/09/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Villetta singola della superficie commerciale di 94,00 mq, articolata su un livello (piano terra), composta di tre vani ed accessori con antistante porticato, comprensiva della circostante area scoperta in pertinenza esclusiva, estesa, compresa l'area di sedime del fabbricato, mq. 889,00. L'immobile versa in pessime condizioni di manutenzione. Adiacente all'area di sedime suddetta

800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2022

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista: 23/10/2025 ore 12:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 2: in San Severo (FG) Appezzamenti di terreno tra di loro confinanti della superficie totale commerciale: 25.664 mq. pari a 2,5664 ha. Detti terreni hanno giacitura pianeggiante con forma rettangolare allungata e sono facilmente raggiungibili da strade asfaltate. La coltura prevalente è di natura seminativa cerealicola e vigneto, ricadono nella zona Es "Zona agricola pregiata" di alto valore agronomico a produzione specializzata. Prezzo base Euro 57.744,00. Offerta minima Euro 43.308,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

vi è un appezzamento di terreno agricolo, esteso are 13 e centiare 95, incolto e privo di qualsiasi tipo di costruzione. Prezzo base Euro 99.400,00. Offerta minima Euro 74.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. L'offerta dovrà essere sottoscritta e presentata digitalmente dall'offerente entro le ore 12,00 del 24/09/2025, giorno precedente la vendita, inviata a mezzo di casella di posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883890490; www.asteannunci.it

MINERVINO MURGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2022

Avvocato Spadaro Loredana - vendita senza incanto sincrona telematica il 22/10/2025 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Minervino Murge (BT), Appartamento primo piano, mq. 131 commerciali, occupato da debitore esecutato. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.400,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883555351; www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

ANDRIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2023

Avvocato Mancarella Antonio - vendita senza incanto telematica sincrona il 17/10/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 2: in Andria (BT), Locale deposito piano terra e primo piano scantinato costituito da ampio vano, area scoperta, ripostiglio e rampa di discesa, mq. 444 catastali. Prezzo base Euro 64.700,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente data vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3293657755; www.asteannunci.it

ANDRIA
RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 240/2023

Avv. Ancona Angelo Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 03/10/2025 ore 11:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Andria (BT), Fabbriato e area scoperta. L'edificio in cui il bene è localizzato sviluppa un solo piano fuori terra ed è composto da due ampie sale (ristorante e bar), dalla cucina e dai servizi igienici riservati agli utenti. Da un primo spazio scoperto, si accede ad un blocco servizi dedicato agli spogliatoi, ai bagni per i dipendenti e alla dispensa. Annessa un'ulteriore ampia area scoperta. Il fabbricato, oggetto di recente ristrutturazione, è collocato nelle immediate vicinanze del Castel del Monte. Prezzo base Euro 390.113,00. Offerta minima Euro 292.584,75. Rilancio minimo Euro 7.802,26. L'offerta dovrà essere presentata a pena di inefficacia entro le ore 12,00 del 02 ottobre 2025 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato ; www.asteannunci.it

BARLETTA
MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2023

Dott.ssa Zagaria Maddalena - vendita senza incanto telematica sincrona il 30/09/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Magazzino/deposito con accesso secondario in via della Pace n. 38. Il locale al piano terra di via Andria n. 94 è strettamente connesso per lo stesso uso con porzione di superficie di cantinato sottostante avente accesso da rampa di scala interna che consente l'uso univoco dell'immobile. L'immobile è provvisto di locale WC, i due accessi sono costituiti da serrande metalliche esterne motorizzate elettricamente. L'immobile presenta rifiniture di ordinaria fattura ed è suddiviso in due ambienti grazie ad apposita tramezzatura in mattoni forati. La pavimentazione è costituita da marmette in cemento; è dotato di impianto idrico-fognario mentre l'impianto elettrico, sebbene presente, viene alimentato dalla distribuzione proveniente dal contatore a servizio del locale attiguo. Il locale di piano cantinato è connesso al locale di piano terra per mezzo di una scala in C.A. rivestita in lastre di marmo. Esso è pavimentato con marmette in cemento. Le pareti perimetrali controterra del cantinato presentano considerevole deterioramento dell'intonaco protettivo a causa dell'umidità diffusa. Prezzo base Euro 171.642,90. Offerta minima Euro 128.732,18. Rilancio minimo Euro 3.500,00. L'offerta deve essere sottoscritta digitalmente dall'offerente, è irrevocabile e dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 29 settembre 2025 con le modalità di cui al capo III del D.M. n. 32/2015 ossia,

con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883884529; www.asteannunci.it

MOLFETTA
LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 234/2024

Dott.ssa Sansonne Maria - vendita senza incanto sincrona telematica il 29/09/2025 ore 09:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Locale commerciale piano terra, l'ambiente interno è composto da una zona al pubblico mentre nella parte retrostante è presente un secondo ambiente adibito a laboratorio. Nella parte superiore del laboratorio ed i bagni sono presenti due ammezzati, accessibili attraverso una scala in ferro. E' presente una attività commerciale in essere di bar/pasticceria avente regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 133.125,00. Offerta minima Euro 99.844,00. Rilancio minimo Euro 2.663,00. Le offerte di acquisto dovranno essere depositate entro le ore 12,00 del giorno 28/09/2025, inviandole all'indirizzo pec del Ministero della Giustizia: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3394535425; www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
BARI**

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 306/2022

Dott.ssa D'Ecclesiis Caminia - vendita senza incanto Vendita telematica asincrona dal 19/11/2025 ore 11:00 al 25/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Mazzitelli 248 Bari (BA) Appartamento di mq 90 circa posto al terzo piano composto da un vano unico all'ingresso che pur essendo a destinazione ufficio funge da cucina e soggiorno-pranzo, da questo vano si accede ad un corridoio che distribuisce gli accessi alla camera da letto matrimoniale, sempre a destinazione ufficio e ad un bagno. Fa parte dell'unità immobiliare anche un piccolo vano ripostiglio (assentito come locale tecnico) posto sul balcone. Posto auto di circa 20 mq al piano interrato. Cantinola al piano interrato di mq 7. Prezzo base Euro 187.330,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott.ssa D'Ecclesiis Caminia; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 351/2020

Avvocato Di Cecco Angelo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 16/12/2025 ore 10:00 al 22/12/2025 ore 10:00. Lotto UNICO: in Via Giovanni Bovio 52 Bari (BA) Appartamento senza ascensore al primo piano, composto da due vani ed accessori ed avente accesso dalla porta che si apre a destra di fronte per chi giunge sul relativo pianerottolo salendo le scale. Consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq 64, totale escluse aree scoperte mq 63. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Cecco Angelo; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 3256/2008

Notaio Brunetti Emanuela - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 14/11/2025 ore 11:00 al 21/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Campania 4 Bari (BA) Appartamento al terzo piano, con pertinenziale cantinola composto da ingresso/soggiorno collegato con la cucina e con disimpegno che conduce al servizio igienico e alle tre camere da letto. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Rilancio

minimo Euro 3.660,00. Gestore vendita: www.doaction.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Brunetti Emanuela; www.asteannunci.it

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 449/2023

Avv. Serra Rina - vendita senza incanto telematica asincrona dal 15/12/2025 ore 10:00 al 22/12/2025 ore 10:00. Lotto UNICO: in Viale Japigia 43/9 Bari (BA) Appartamento al piano quarto composto da tre vani, bagno, cucina, due balconi su fronti opposte, di cui uno chiuso a veranda non autorizzata, triplice affaccio. Superficie totale 82 mq, totale escluse aree scoperte 78 mq. Prezzo base Euro 114.240,00. Offerta minima Euro 85.680,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Serra Rina; www.asteannunci.it

BARI

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 381/2018

Avv. MAGGIO SILVIA - vendita senza incanto 18/11/2025 ore 10:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 2: in via Luca De Samuele Cagnazzi 44-50 Bari (BA) Unità immobiliare al Piano terra e Cantinato. Superficie commerciale: piano terra circa 314,00 mq; piano cantinato circa 322,00 mq. L'immobile è occupato da mobili da ufficio e altro materiale soprattutto cartaceo di proprietà dei debitori o di società riconducibili agli stessi. Prezzo base Euro 136.265,78. Offerta minima Euro 102.199,34. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: in Via Podgora 58 Bari (BA) Unità immobiliari di circa mq 134 adibite a deposito di materiali di vario genere in stato di abbandono. Prezzo base Euro 24.047,25. Offerta minima Euro 18.035,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. MAGGIO SILVIA; www.asteannunci.it

BARI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 617/2016

Avv. DINNELLA ENRICO - vendita senza incanto 04/11/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Gaetano Donizetti 19 Bari (BA) Immobile ad uso abitazione posto al piano terra superficie catastale mq. 101 (escluse aree scoperte). Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.188,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in via Traversa Principessa Jolanda 17 Bari (BA) Locale ad uso abitazione posto al piano terra superficie catastale mq. 48. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. DINNELLA ENRICO; www.asteannunci.it

ALTAMURA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 726/2019

Avv. Giustino Giuseppe - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/12/2025 ore 11:00 al 19/12/2025 ore 11:00. Lotto A: in Via Montecassino 9 Altamura (BA) Appartamento al piano primo, di vani 6,5. Deposito al piano quarto, di mq 7. Prezzo base Euro 167.500,00. Offerta minima Euro 125.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Giustino Giuseppe; www.asteannunci.it

BITETTO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Tribunale Bari R.G.E. N. 369/2020. Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/11/2025 ore 09:45 al 19/11/2025 ore 09:45. Lotto 1: in Via Circonvallazione 9 Bitetto (BA) Albergo - ristorante con nove stanze per ospiti con bagno privato (5 a 1° piano) con ampia cucina e sala per ricevimenti, reception ed un vano ufficio (ricavato in un vecchio trullo). All'esterno vi è un'ampia piscina con bar e servizi igienici, ampi spazi per ricevimenti all'aperto e oltre 500 mq di parcheggio per gli ospiti. Al piano seminterrato è prevista una zona fitness, ma che è ancora al grezzo. Prezzo base Euro 402.000,00. Offerta minima Euro 301.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Converti Francesco; www.asteannunci.it

CAPURSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 206/2024

Avv. Santoro Daniela - vendita senza incanto telematica asincrona dal 10/11/2025 ore 12:00 al 17/11/2025 ore 12:00. Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 41/A Capurso (BA) Abitazione composta da piano terra, primo piano e lastrico solare. L'appartamento di circa 100 mq commerciali, ed una veranda di circa 38,5 mq, oltre ad un balcone ed un lastrico solare è composto da 3 vani ed accessori. Prezzo base Euro 189.400,00. Offerta minima Euro 142.050,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Santoro Daniela; www.asteannunci.it

GRUMO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 308/2024

Avvocato Di Bari Laura - vendita senza incanto telematica asincrona dal 20/11/2025 ore 17:00 al 27/11/2025 ore 17:00. Lotto UNICO: in Via Domenico Toto 28 Grumo Appula (BA) Fabbricato per civile abitazione in corso di costruzione composto rispettivamente da un piano interrato, un piano seminterrato e tre piani fuori terra su piano rialzato, costituito da più unità immobiliari al rustico e collegate per il tramite di una scala interna e di un vano ascensore (non installato), con annessa area pertinenziale esterna scoperta, destinata per quota parte a parcheggio privato e facente parte di un unico suolo edificatorio. Prezzo base Euro 367.250,22. Offerta minima Euro 275.438,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Di Bari Laura; www.asteannunci.it

GRUMO APPULA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 310/2012

Avv. Del Vecchio Mario - vendita senza incanto tele-

matica asincrona tramite piattaforma DOAUTION dal 16/12/2025 ore 15:30 al 23/12/2025 ore 15:30. Lotto UNICO: in via Roma 4 Grumo Appula (BA) Appartamento al secondo piano, mq. 73 lordi circa, composto da tre stanze, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 36.956,25. Offerta minima Euro 27.717,18. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.doaution.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Del Vecchio Mario; www.asteannunci.it

MODUGNO

ABITAZIONI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 39/2022

Avv. LATORRE LUIGIA - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/12/2025 ore 12:00 al 19/12/2025 ore 12:00. Lotto 1: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3,5 vani, superficie catastale totale mq 76. L'immobile si trova al piano rialzato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 4 vani, superficie catastale totale mq 71. L'immobile si trova al piano rialzato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3 vani, superficie catastale totale mq 49. L'immobile si trova al piano primo del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 3,5 vani, superficie catastale totale mq 58. L'appartamento si trova al piano terzo e quarto del compendio immobiliare. Di pertinenza dell'appartamento è metà del lastrico solare (piano quarto), con relativo vano su di esso ubicato avente finiture simili a quelle presenti nell'unità sottostante al piano terzo. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: in Via Papa Giovanni XXIII 20 Modugno (BA) Abitazione di 4,5 vani, superficie catastale totale mq 80. L'appartamento si trova al piano terzo e quarto del compendio immobiliare. Di pertinenza dell'appartamento è metà del lastrico solare (piano quarto), con relativo vano su di esso ubicato, avente finiture simili a quelle presenti nell'unità sottostante la piano terzo. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: in Via Papa Giovanni XXIII 22 Modugno (BA) Posto auto coperto in garage di tipo condominiale consistenza 23 mq, superficie catastale totale mq 27. Il bene si trova al piano interrato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: in Via Papa Giovanni XXIII 22 Modugno (BA) Posto auto coperto in garage di tipo condominiale, consistenza 12 mq, superficie catastale totale mq 15. Il bene si trova al piano interrato del compendio immobiliare. L'immobile è attualmente inoccupato ed inagibile. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallocoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LATORRE LUIGIA; www.asteannunci.it

MONOPOLI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 241/2022

Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto telematica asincrona dal 12/11/2025 ore 10:00 al 19/11/2025 ore 10:00. Lotto 5: in Via Serg.

Eustachio Corbacio 1 Monopoli (BA) Locale deposito al primo piano interrato, della superficie convenzionale complessiva di circa mq. 449. Prezzo base Euro 106.212,00. Offerta minima Euro 79.659,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Gestore vendita: www.tribunaliitaliani.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avvocato Converti Francesco; www.asteannunci.it

PUTIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 286/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto telematica asincrona dal 28/10/2025 ore 11:00 al 04/11/2025 ore 11:00. Lotto UNICO: in Via Giuseppe Maria Romanazzi Carducci 40 Putignano (BA) Alloggio residenziale al piano primo costituito da porzione di fabbricato composta da corridoio distributivo che serve una stanza da letto doppia, una cucina, un servizio igienico ed un soggiorno, per una superficie lorda coperta di 65,39 mq (superficie utile di 58,17 mq), oltre n. 2 logge di superficie complessiva pari a 14,40 mq. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: www.astetrasparenti.fallocoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

TRIGGIANO

DEPOSITO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 678/2011

Avv. RIZZO MARIA MAURA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 19/11/2025 ore 16:30 al 26/11/2025 ore 16:30. Lotto UNICO: in via Gen. Armando Diaz 37 Triggiano (BA) Appartamento primo piano composto da cinque vani e accessori, un terrazzo a livello e lastrico solare di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 142.514,00. Offerta minima Euro 106.885,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Gestore vendita: www.gobidreal.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. RIZZO MARIA MAURA; www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BARI

ABITAZIONE E LOCALE AUTORIZZATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 240/2024

Avv. De Venere Antonio - vendita senza incanto 31/10/2025 ore 11:30 presso Vendita Telematica Asincrona. Lotto 1: in via Francesco Eugenio Silvestri 23-21 Bari (BA) Abitazione di tipo economico con accesso autonomo al primo piano, mq. 100 catastali. Immobile occupato da debitore. Locale autorimessa con accesso autonomo al 2° piano interrato, mq. 16 catastali totali. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. De Venere Antonio; www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

BITETTO, BINETTO E PALO DEL COLLE

FONDI RUSTICI, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 784/1994

Notaio Brunetti Emanuela - vendita senza incanto telematica asincrona tramite piattaforma DOAUCTION dal 14/11/2025 ore 12:00 al 21/11/2025 ore 12:00. Lotto 1: in Contrada Bosco Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto a circa 7 Km a sud/est di detto Comune, coltivato a vigneto a tendone con una zona con alberi di olivo. Il terreno ha accesso da un tratturo interpodereale, gravato da servitu?. In Catasto Terreni al fgl 14 Ptc 145: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.25.87; porz AB, Vigneto, superficie ha 2.46.24; Ptc 147: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.01.31; porz AB, Vigneto, superficie ha 0.88.65. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2: in Contrada Bosco Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto: a circa 7 Km a sud/est di detto Comune, coltivato a vigneto a tendone. Il terreno ha accesso da una tratturo interpodereale, gravato da servitu?. In Catasto Terreni del Comune di Binetto al fgl 14 Ptc 23: porz AA, Uliveto, superficie ha 0.05.57; porz AB, Vigneto, superficie ha 1.67.33. Prezzo base Euro 28.700,00. Offerta minima Euro 21.700,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 3: in Contrada Vigna San Michele Binetto (BA) Terreno agricolo in agro di Binetto a circa 3 Km. a Nord/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla S.P.1, Binetto-Bitetto e quindi da strada del Beato (confine Sud). In Catasto Terreni del Comune di Binetto al fgl 3. Ptc 232, Uliveto, superficie ha 0.68.85. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.200,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 4: in Contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo in agro di Bitetto a circa 6 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla S.P.184. In Catasto Terreni del Comune di Bitetto al fgl 28 Ptc 204 porz AA, Frutteto, superficie ha 0.69.64; porz AB, Uliveto, superficie ha 0.06.92. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima Euro 13.400,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 6: in Contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo in agro di Bitetto, a circa 3 Km. a Sud/Est di detto Comune. Si raggiunge percorrendo la S.P.90; l'accesso è dalla strada vicinale Mapane. In Catasto Terreni al fgl 28 Ptc 94 porz AA, Uliveto, superficie ha 0.04.08; porz AB, Uliveto, superficie ha 0.44.65. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerta minima Euro 5.500,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 7: in Contrada Bazia Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 3 Km a Nord di detto Comune con accesso da un tratturo interpodereale, gravato da servitu?, In Catasto Terreni al fgl 3 Ptc 231, Mandorleto, superficie ha 0.02.27. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.200,00. Rilancio minimo Euro 140,00. Lotto 8: in contrada Montepovero Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 2 Km a Sud/Ovest di detto Comune. Il terreno ha accesso dalla strada vicinale Montepovero e quindi da un terreno gravato da servitu? (p.lla 61) In Catasto Terreni al fgl 25 Ptc 54 Vigneto, superficie ha 0.02.86. Prezzo base Euro

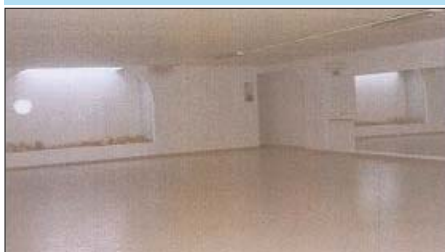
3.500,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Lotto 9: in contrada S. Andrea Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 1 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il terreno ha accesso sia da ovest da strada vicinale S.Andrea, che da sud dalla strada vicinale Pezza In Catasto Terreni al fgl 21 Ptc 166 Uliveto, superficie ha 0.25.25; Ptc 173 porz AA, Vigneto, superficie ha 0.02.74; porz AB, Frutteto, superficie ha 0.04.91. Prezzo base Euro 8.800,00. Offerta minima Euro 6.600,00. Rilancio minimo Euro 440,00. Lotto 10: in contrada Poggiovivo Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa 6 Km. a Sud/Est di detto Comune. Il fondo rustico ha forma regolare rettangolare e ha accesso da una strada interpodereale a sud della stessa particella. In Catasto Terreni al fgl 28 Ptc 120 Vigneto, superficie ha 0.88.20. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 11: in Contrada Brunetta Palo del Colle (BA) Terreno agricolo sito in agro di Palo del Colle a circa 4 Km a Nord/Est di detto Comune alla contrada Brunetta con accesso da un tratturo interpodereale In Catasto Terreni al fgl 5 Ptc 21 Uliveto, superficie ha 1.60.00. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.700,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 13: in Contrada Santo Spirito Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto, ubicato nelle immediate vicinanze del centro urbano, a circa di 2 Km. a sud/est del paese. In Catasto Terreni del Comune di Bitetto al fgl 29 Ptc 54 porz AA, Vigneto, superficie ha 0.04.143; porz AB, Pescheto, superficie ha 0.20.51. Prezzo base Euro 8.300,00. Offerta minima Euro 7.900,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 14: in Via Beato Giacomo 123 - 123/A Bitetto (BA) Abitazione al piano rialzato di 6 vani con cantina al piano seminterrato e locale autorimessa di mq 35 al piano terra. Con due accessi all'immobile da via Beato Giacomo: il primo dal civico 123 attraverso un balcone; il secondo dal civico 123/a attraverso un portone che si apre nel locale/autorimessa a piano terra. Esiste un accesso interno al locale/autorimessa al piano terra dal vano scale del civico 123/B. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.600,00. Rilancio minimo Euro 4.800,00. Lotto 16: in Via San Biagio 7/B Bitetto (BA) Suolo edificatorio ove insiste un fabbricato in corso di costruzione. Il rustico esistente è costituito da: piano seminterrato; piano rialzato e piano primo. Il solo piano seminterrato e? quasi completato, ma non e? agibile. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.600,00. Rilancio minimo Euro 5.100,00. Lotto 17: in Contrada Bazia Bitetto (BA) Terreno agricolo sito in agro di Bitetto a circa di 2 Km. a nord di detto Comune. Ha accesso dalla strada vicinale Chiusure. In Catasto Terreni al fgl 4 Ptc 513 Uliveto, superficie ha 0.18.63. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.100,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Gestore vendita: www.doauktion.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Notaio Brunetti Emanuela; www.asteannunci.it

Immagine comm.le|ind.le

BARI

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 611/2009

Avv. Mastrandrea Natale - vendita senza incanto 26/11/2025 ore 11:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Ada Negri (ex traversa 43

di Via Gorizia 9) 9 Bari (BA) Proprietà superficiaria di locale ad uso deposito sito al piano interrato di mq 367. Prezzo base Euro 40.185,94. Offerta minima Euro 30.139,45. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Mastrandrea Natale; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 66/2023

Avv. Nacci Alessia - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 10/11/2025 ore 16:00 al 14/11/2025 ore 16:00. Lotto UNICO: in Complanare SS 100 km 17500 presso Baricentro Casamassima (BA) PROPRIETA' SUPERFICIARIA di capannone su due livelli, mq. 1850 circa. Immobile locato. Prezzo base Euro 531.570,00. Offerta minima Euro 399.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. Nacci Alessia; www.asteannunci.it

CASAMASSIMA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 89/2021

Dott. Pellegrino Vito - vendita senza incanto 19/01/2026 ore 17:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in via Lucania snc Casamassima (BA) Compendio immobiliare posto in area cintata, al piano terra, (categoria "in corso di definizione") costituito da vari corpi di fabbrica (capannoni industriali, palazzina uffici etc.) con annesso piazzale scoperto. L'area su cui sorge il compendio immobiliare, ha superficie di 3.793 mq (area di sedime dei corpi di fabbrica + area scoperta). Il Lotto è adibito ad opificio per la lavorazione di prodotti olivicoli (frantoio). Prezzo base Euro 338.555,25. Offerta minima Euro 253.916,43. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. Pellegrino Vito; www.asteannunci.it

NOICATTARO

EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 266/2023

Avv. LATORRE LUGIA - vendita senza incanto Asincrona Telematica dal 19/01/2026 ore 12:00 al 26/01/2026 ore 12:00. Lotto UNICO: in Viale delle Province 2-4-6 Noicattaro (BA) Edificio industriale a destinazione commerciale composto da piano interrato adibito a deposito, piano terra adibito a uffici e

deposito con attinenza scoperta, primo piano adibito a uffici e esposizione. Prezzo base Euro 1.777.500,00. Offerta minima Euro 1.333.125,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Avv. LATORRE LUIGIA; www.asteanunci.it

TARANTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 89/2025

Vendita senza incanto 01/08/2025 ore 12:00 presso le offerte potranno essere presentate entro la data del 01.08.2025 inviando una PEC all'indirizzo concordatogsrl@procedurepec.it. Lotto 1: in Via Gabriele D'Annunzio 5 Taranto (TA) Immobile sito nel Comune di Taranto alla via Gabriele D'Annunzio n. 5. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.600.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Lotto 2: in Via Gabriele D'Annunzio 5 Taranto (TA) Immobile sito nel Comune di Taranto alla via Gabriele D'Annunzio n. 5. Prezzo base Euro 1.527.410,00. Offerta minima Euro 1.527.410,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato; www.asteanunci.it

VALENZANO

COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



R.G.E. N. 411/2023

Dott. Frola Goffredo - vendita senza incanto telematica asincrona dal 04/12/2025 ore 16:00 al 12/12/2025 ore 16:00. Lotto UNICO: in S.P. 70 Ceglie - Adelfia al km 1,30 Valenzano (BA) Compendio immobiliare (industriale/artigianale) costituito da n. 7 corpi di fabbrica, ricadenti all'interno di un lotto recintato, di superficie complessiva mq 26.160,00 ca, di cui mq 6.500,00 ca coperta e mq 17.660,00 ca scoperta. Compendio immobiliare, costituito da n. 10 terreni agricoli della superficie complessiva di mq 21.381,00, ubicati nella zona retrostante rispetto al compendio precedentemente menzionato. Prezzo base Euro 1.326.620,00. Offerta minima Euro 994.965,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato Dott. Frola Goffredo; www.asteanunci.it

www.asteanunci.it

Terreno|Immobile agricolo

PALO DEL COLLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

R.G.E. N. 465/2022 215/2023

Avvocato Converti Francesco - vendita senza incanto 12/11/2025 ore 10:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 2: in Via del Crocifisso Auricarro, Palo del Colle (BA) Suolo edificabile della superficie catastale di mq. 2.548. Prezzo base Euro 27.412,00. Offerta minima Euro 20.560,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 10: in Contrada "Parco della Corte" Palo del Colle (BA) Fondo rustico della superficie catastale di are 08,55. Prezzo base Euro 768,00. Offerta minima Euro 576,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto 12: in Contrada "Maria Antonia" Palo del Colle (BA) Fondo rustico con all'interno un trullo collabente, della superficie catastale di are 63,00. Prezzo base Euro 7.935,00. Offerta minima Euro 5.952,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 15: in Contrada "Torre del Duca" o "Difesa" Palo del Colle (BA) Fondi rustici separati tra loro da una piccola strada privata, entrambi ricadenti in zona agricola "E3": a) il primo al suo interno presenta un vecchio fabbricato in pietra collabente e dell'estensione catastale di are 81,75 circa; b) il secondo dell'estensione di are 45,45 circa. Prezzo base Euro 16.754,00. Offerta minima Euro 12.431,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avvocato Converti Francesco; www.asteanunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbicato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotone -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



**Tribunale di
CATANZARO**

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Largo Pianogrande 8, Appartamento per civile abitazione di tipo economico indipendente al piano secondo di un immobile residenziale con annesso deposito al piano terra, superficie catastale mq. 127,00, vani 5, libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2022

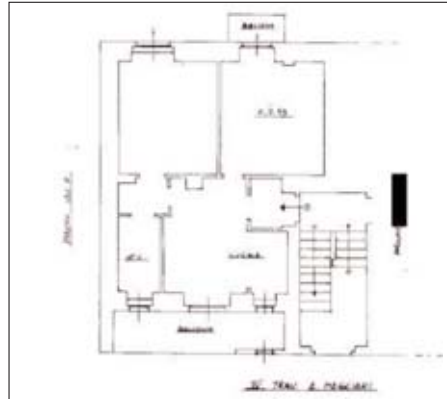
G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Runci, Trav. Emilia 16, unità immobiliare costituita da piano seminterrato, piano terra rialzato e piano primo sottotetto con annesso giardino di pertinenza esclusiva, classe 3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale 116 mq, totale escluse aree scoperte 116 mq, rendita euro 379,60. Prezzo base Euro 157.760,00. Offerta minima Euro 118.320,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 14/10/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.consultareavviso.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capalbo Tiziana Maria tel. 3284542210

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4, superficie 64, libero. Si precisa che l'appartamento fa parte di un fabbricato costituito in condominio: sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie, come meglio indicato in avviso Prezzo base Euro 24.768,00. Offerta minima Euro 18.576,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO - CARAFFA DI CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2022

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 96, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 131 (mq 116 escluse aree scoperte), Scala B, Interno 1, piano 1, composta da ingresso, corridoio, vani cucina, wc 1 e letto 1, vani soggiorno e letto 2 (dotato di bagno interno wc 2). Dai vani letto 2 e soggiorno è possibile accedere ad un ampio terrazzo sul quale insiste una piccola tettoia. Parte del terrazzo risulta occupata dal vano lavanderia accessibile esclusivamente dal terrazzo. Prezzo base Euro 60.350,00. Offerta minima Euro 45.270,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Giacomo Matteotti snc, Unità

immobiliare, cat. A/2, cons. 9,5 vani, sup. cat. mq 237 (mq 203 escluse aree scoperte). Composto al p. seminterrato, con accesso esterno e dal vano scala interno, da ampio vano 1, ripostiglio, wc1, vano 2, il piano risulta adibito a locale di sgombero ed in parte a cucina rustica (vano 2); al p.t. (rialzato) da vano ingresso-soggiorno, 4 vani, allo stato di rustico; al p.2, dal vano scala si accede al terrazzo. Al p.1 ci sono 2 balconi. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2025 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

BOTRICELLO

IMMOBILI ABITATIVI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2024

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Botricello (CZ) Contrada Botro, Immobile ad uso abitativo, Villaggio Costa Del Turchese, composto da due vani e mezzo catastali, piano T-1, superficie catastale totale mq 40, totale escluse aree scoperte mq 33 Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) Contrada Botro, Immobile ad uso abitativo, Villaggio Costa Del Turchese, composto da due vani e mezzo catastali, piano T-1, superficie catastale totale mq 43, totale escluse aree scoperte mq 36 Prezzo base Euro 29.025,00. Offerta minima Euro 21.769,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

GIMIGLIANO (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) Gimigliano, immobile cat. A4, classe 2, consistenza vani 4,5, avente una superficie lorda di fatto Mq 105,60, Piano T, così come indicato nella perizia. Prezzo base Euro 58.600,00. Offerta minima Euro 43.950,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Grattà Domenico Ivan tel. 3382935885



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN PIETRO APOSTOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 199/2016

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 13.858,34. Offerta minima Euro 10.393,76. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2025 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

SANTA CATERINA DELLO IONIO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) Santa Caterina dello Ionio, Immobile, cat. A/3, vani 5,5, superficie catastale mq 131 (totale escluse aree scoperte mq 126) Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/10/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

TAVERNA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Contrada Ruggiolino, Immobile, facente parte di un corpo di fabbrica di 2 piani fuori terra, at. A/3, piano T-1, vani 5,5 superficie catastale mq 110,00, libero. Prezzo base Euro 64.337,00. Offerta minima Euro 48.253,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: consultare avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Vico III G. Jannoni 14/B, Immobile, cat. A/2, consistenza vani 6, superficie commerciale mq. 195,39. Sono esclusi dalla vendita il locale portineria e il locale seminterrato. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 145.800,00. Offerta minima Euro 109.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, una vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/10/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

CATANZARO-GIMIGLIANO

TERRENO - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2021

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile, seminativo di classe 3 superficie mq 3.462, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come parte residuale ZTO B5 strada di piano e ZTO E. Prezzo base Euro 15.552,00. Offerta minima Euro 11.664,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Catanzaro, Terreno edificabile: - p.lla 2768 uliveto di classe 1 superficie mq. 6.178, - p.lla 2760 di mq. 57 - p.lla 2764 di mq. 119, - p.lla 2762 di mq. 809, - p.lla 2765 di mq.173, - p.lla 2767, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come ZTO G2. Prezzo base Euro 235.224,00. Offerta minima Euro 176.418,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Contrada Cavorà 133/134, Immobile categoria A3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 185, piano T-1. Prezzo base Euro 42.120,00. Offerta minima Euro 31.590,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Leontino Innocenzo tel. 3209540566

TAVERNA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2018

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, Immobile cat. A/3, piano T-1-2 Prezzo base Euro 46.885,00. Offerta minima Euro 35.164,00. Rilancio minimo Euro 2.345,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) Località Ciriçilla, n. 9 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 26.853,00. Offerta minima Euro 20.140,00. Rilancio minimo Euro 1.343,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immobile comm.le|ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Turco 22, Locale commerciale cat. C/1 (negozi), consistenza mq 73, superficie catastale mq 99. Prezzo base Euro 48.240,00. Offerta minima Euro 36.180,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CATANZARO**LABORATORIO - LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 116/2024**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Stromboli 49, UNITA' IMMOBILIARE 1: piena proprietà per la quota di 1/1 del laboratorio posto al piano terra con relativo soppalco, Piano T, z.c. 5, Cat. D/8, (Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni), R.C. Euro 2.180,00; UNITA' IMMOBILIARE 2: piena proprietà per la quota di 1/1 del locale negozio, posto al piano terra, Piano T, z.c. 5, Cat. C/1 (Negozzi e botteghe), classe 4, consistenza catastale 220 mq., superficie catastale 234 mq., R.C. Euro 6.135,51 Prezzo base Euro 426.652,00. Offerta minima Euro 319.989,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

BOTRICELLO**OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2023**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Zona Industriale Snc, Diritto di superficie per la quota 1000/1000 dell'immobile pignorato (opificio), piano S1-T-1 cat. D1. Detenuto da terzi, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 1.563.750,00. Offerta minima Euro 1.172.812,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto asincrona telematica 13/10/2025 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

Terreno|Immagine agricola**CATANZARO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1/2022**

G.D. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Località Serena, Terreni agricoli: p.la 525 seminativo cl. 4, superficie 8120 mq (are 81, ca 20). Terreni agricoli: p.la 527, seminativo cl. 4, superficie 490 mq (are 4, ca 90) Prezzo base Euro 12.049,00. Offerta minima Euro 9.037,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291

SIMERI CRICHI-MONTAURIO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 173/2016**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 4: in Montaurio (CZ) Contrada Zalarmichello, Terreno adibito a uliveto per ha 00.07.00 e a pascolo arborato per ha 00.08.60 Prezzo base Euro 2.424,80. Offerta minima Euro 1.818,60. Rilancio minimo Euro 100,00. LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, Terreni adibiti in gran parte ad uliveto alcuni ad agrumeto seminativo e sottobosco Prezzo base Euro 27.279,00. Offerta minima Euro 20.459,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2025 ore 14:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
 Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Pasquale Rossi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al 5° piano di vani 7 di mq. 134,90. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 65.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo di vani 7 (per tale immobile le visure catastali censite non sono concordanti), di mq. 175 - cat. A/3. Prezzo base: Euro 9.240,00. Offerta minima: Euro 6.930,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/1981 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Morcavallo Oreste. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Montegrappa 66, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano V°, Scala B, int. 15. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 02/10/2025 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Morcavallo Oreste, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

APRIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 205/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Riga Antonio. Lotto B - in Aprigliano (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di - Appartamento ai piani piano terra, primo e secondo/sottotetto, della superficie commerciale totale pari a 326,13 mq., di cui 8,00 mq. di balconi. Prezzo base: Euro 54.083,70. Offerta minima: Euro 40.562,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474969695, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinuro, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 28.597,62. Offerta minima: Euro 21.448,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 572,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 149/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catiuscia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Casa per civile abitazione su 3 livelli, composta: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore

(sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 27.760,32. Offerta minima: Euro 20.820,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Reggio Raffaella. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 14/16, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli composto: al p.t. da ingresso, corridoio, cucina con camino e ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da soggiorno e stanza da letto, scala; al p.2 da 2 stanze da letto con balcone, locale studio e servizio igienico; pertinenza a servizio: sottotetto allo stato rustico di altezza ridottissima. Sup. tot mq 260,20. Prezzo base: Euro 37.490,00. Offerta minima: Euro 33.741,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Marchesato (CS) Via Galileo Galilei 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, composto: al p.t. da ingresso diretto nel locale cucina, ripostiglio, soggiorno e servizio igienico; al p.1 da salone, servizio igienico, scala; al p.2 da 3 camere da letto. Sup. tot. mq 175,42. Prezzo base: Euro 23.495,00. Offerta minima: Euro 21.145,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984791754, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di ca. 77 mq, posto al piano primo di un fabbricato di civile abitazione, composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, wc, disimpegno e ripostiglio. Occupato.

Prezzo base: Euro 39.099,91. Offerta minima: Euro 29.324,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 781,99. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Basso La Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Unità di categoria C/6 meglio descritta nella relazione di stima in atti, libera da vincoli locativi ma legata, a causa della presenza di un ascensore collegato, con l'abitazione di proprietà dell'esecutato. Prezzo base: Euro 49.363,60. Offerta minima: Euro 37.022,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3282665114, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aciri Erminia. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle Soprane, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 4 livelli collegati da scala circolare a vista oltre corte esclusiva, composta da: piano seminterrato di mq 109 calpestabili, piano terra di mq 107 oltre mq 39 di balcone e terrazzo, piano primo di mq 101 oltre mq 21 di balconi e terrazzo e sottotetto di mq 70 e altezza media di m 2,05. Libera. Prezzo base: Euro 155.798,60. Offerta minima: Euro 116.848,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazio-

ne offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396487, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2022 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Benedetti Antonella. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Bellarinta 35, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio formato da 2 unità immobiliari: Magazzino Cat. C/1, classe 1, piano T. Abitazione Cat. A/5, classe 2, cons. 1,0 vano, piano 1. Prezzo base: Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Benedetti Antonella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 121/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Via Spagna 142, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, tre camere di cui una con balcone, un bagno e un secondo bagno adibito a ripostiglio posto nel vano scala condominiale. Superficie lorda pari a circa 81 mq e superficie calpestabile interna pari a circa 57 mq a cui si aggiungono 1,5 mq di balcone. Prezzo base: Euro 38.480,27. Offerta minima: Euro 28.860,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di: Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Sup. comm.le: mq 116,09 (abitazione), mq 38,15 (Seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro 64.020,69. Offerta minima: Euro 48.015,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.280,41. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 57.180,23. Offerta minima: Euro 42.885,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841812278, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 204/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Degli Oleandri 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie commerciale mq 165. Prezzo base: Euro 26.768,88. Offerta minima: Euro 20.076,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 535,38. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

28/11/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2007 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Cozzi, Nuda Proprietà 1/1 di: Diritti pari al 100% della NUDA PROPRIETÀ di fabbricato per civile abitazione, con annessa pertinenza, dislocato su tre livelli oltre che ad un livello seminterrato adibito a magazzino/deposito (piano seminterrato, terra, primo e secondo). Immobile occupato. Prezzo base: Euro 75.561,94. Offerta minima: Euro 56.671,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 61/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posto al primo piano seminterrato, composto da: disimpegno/ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Prezzo base: Euro 47.371,50. Offerta minima: Euro 35.528,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 8.404,20. Offerta minima: Euro 6.303,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giuseppe Mazzini 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, costituito da: soggiorno, sala pranzo, cucina, studio, 2 camere da letto, 2 bagni. Sup. commerciale mq 194,50. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 40.751,44. Offerta minima: Euro 30.563,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098437064, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

MARANO PRINCIPATO - COSENZA

MAGAZZINI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 313/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Quattro magazzini commerciali adiacenti al piano strada. Occupati. Prezzo base: Euro 61.813,80. Offerta minima: Euro 46.360,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persanolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte di pertinenza esclusiva di mq 273 di cui mq 96 di portico e 177 di corte. Occupato. Prezzo base: Euro 83.429,67. Offerta minima: Euro 62.572,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Gergeri 33, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, ex fabbricato rurale, vani 6,5, sup. cat. mq 155, composto da: piano terra con ingresso indipendente; piano primo e piano secondo collegati da scala in ferro; con diritto su corte di pertinenza di mq 74. Occupato. Prezzo base: Euro 47.024,00. Offerta minima: Euro 35.268,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

COSENZA

MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2008 RGF

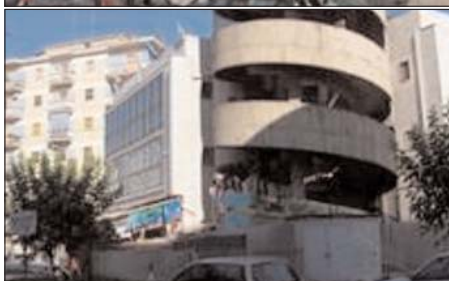
G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Avv. Iocca Emma. Lotto 2 - in Cosenza (CS)

via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 204 mq, di cui 27 mq di balconi, cons. 7 vani; piano 2, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 80.684,00. Offerta minima: Euro 60.514,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Iocca Emma, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it

COSENZA-RENDE

TERRENI-MAGAZZINI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2001 + 70/2000 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Monte Chirico: Proprietà per la quota di 37/99 di nr. 4 terreni, tutti al fg. 28: p.lla 22, mq 4.740, seminativo arborato; p.lla 23, fabbricato rurale, mq 420; p.lla 24, mq 1.840, vigneto; p.lla 30, mq 23.970, seminativo arborato. Prezzo base: Euro 12.177,00. Offerta minima: Euro 9.133,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozio" ma attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 36.726,00. Offerta minima: Euro 27.544,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozio" attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 37.439,00. Offerta minima: Euro 28.079,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano interrato con destinazione catastale "magazzino" ed utilizzato per deposito merci. Prezzo base: Euro 32.024,00. Offerta minima: Euro 24.018,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 23.557,00. Offerta minima: Euro 17.668,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 8.923,00. Offerta minima: Euro 6.692,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta, Professionista Delegato e Custode Avv. Mari Luisa. Lotto 1 - in Carolei (CS)

Canale, Località Canale 5, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile destinato a civile abitazione di mq 316 composto un piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salone con sala pranzo, 2 cucine ed un bagno, e da un primo piano composto da 4 camere da letto, un corridoio, un bagno. Unità afferente edificata su area di corte, della superficie catastale pavimentata di 44 mq e costituita da un locale con annesso servizio igienico. Locale con tettoia aperta che funge da deposito, realizzato sull'area di corte del fabbricato. Consistenza 14 mq. Terreno seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base: Euro 135.936,00. Offerta minima: Euro 101.952,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Canale 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione composto da 3 vani distribuiti su 2 piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre unità collabenti costituite da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base: Euro 16.329,60. Offerta minima: Euro 12.247,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Località Canale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo arborato di are 24 e ca 30. Terreno seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base: Euro 10.672,56. Offerta minima: Euro 8.004,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2025 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3881848255, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobile comm.le|ind.le

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia, Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di 367,80 mq ca. a lordo dei tramezzi e della muratura perimetrale, di cui 72,80 mq ca. per il primo piano seminterrato e 295 mq ca. per il secondo piano seminterrato. Secondo piano seminterrato suddiviso in 4 ambienti principali: sala d'ingresso (pari a ca. 88 mq), 2 sale separate dalla sala d'ingresso attraverso pareti vetrate ed una zona servizi. Primo piano seminterrato: unico ambiente che affaccia verso il terrazzo condominiale un servizio igienico ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 198.404,64. Offerta minima: Euro 148.803,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE
FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Proc. n. 27/2012 RGF

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Repaci 40, Diritto di superficie per la durata residua di 20 anni sugli immobili: C.F. Fg. 52: - Part. 405, sub. 2 e sub. 3, categoria A/10, cl. 2, rendita catastale Euro 4.493,18; Part. 405, sub. 7, categoria D/6, rendita catastale Euro 58.797,00; - Part. 405, sub. 8, categoria D/6, rendita catastale Euro 2.394,40. C.T. Fg. 52: - P.lle 282 e 335. Gli immobili sono attualmente in uso quale centro polisportivo gestito da soggetto terzo in forza di contratto stipulato con la procedura fallimentare. Prezzo base: Euro 1.778.280,40. Offerta minima: Euro 1.333.710,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita sincrona telematica 16/10/2025 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Larizza Domenico 3477059040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immagine agricola
RENDE
TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 81/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aiello Gaspare. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Piano Monello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, are 27,88, attualmente non coltivato, mq 2.788 di cui: mq 2.563 mq B4 (zona di completamento), mq 225 F1 (Zone per Servizi ed Attrezzature).

Ricade per intero nel vincolo (tutore) Idrogeologico Forestale. Libero. Prezzo base: Euro 80.136,71. Offerta minima: Euro 60.102,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/12/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400720485, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE
TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 10/2021 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 7.250 mq, qualità seminativo arborato, ubicato nella zona industriale con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 122.702,17. Offerta minima: Euro 92.026,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno della superficie complessiva di 2.463 mq, con destinazione urbanistica di PRG "Zona Industriale D1". Libero. Prezzo base: Euro 59.624,35. Offerta minima: Euro 44.718,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2025 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immagine comm.le|ind.le
Bene mobile**
RENDE
BENI IMM.LI/MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Liquid. Giud. R.G. n. 38/2024

BENI IMMOBILI: RENDE (CS), Via Gino Bartali snc, Contrada Coda di Volpe. Lotto UNICO (ex lotti 2, 3, 5, 6 e 8): A) Unità immobiliare al P.1, ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 3 camere, mq 125. B) Unità imm.re al P.1, ingresso, disimpegno, sala da pranzo, dispensa, 2 bagni, cucina, camera, mq 155. C) Unità imm.re uso deposito al P.1, mq 79. D) Unità imm.re uso officina con soppalco al P.T. E) Unità imm.re uso laboratorio, su unico livello. F) Corte. G) Copertura sovrastante le singole unità imm.ri (punti A, B, C, D e E). Lotto 4: A) Unità imm.re uso ufficio al P.2, con 10 stanze adibite ad ufficio, 7 bagni, archivio, ripostiglio e disimpegno. B) Quota comune e indivisa (250,00 millesimi - 1/4) della copertura del fabbricato. C) Quota comune e indivisa (119,40 millesimi - 8/67) della cabina elettrica. Prezzo base: Lotto unico Euro 187.810,86, Lotto 4 Euro 181.220,74. Rilanci minimi per ogni lotto: Euro 5.000,00. BENI MOBILI: Lotto 1: CREDITI COMMERCIALI: cessione pro-soluto per nominali Euro 1.196.359,58. Prezzo base: Euro 439.340,54. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it dal 15/09/2025 alle ore 12:00 per la durata di 10 gg. G.D. Dott.ssa Maria Rosaria Savaglio. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale: Avv. Pierpaolo Galimi, tel. 098437181, 0254100190, email: pierpaolo.galimi@studiogalimi.it - www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play




**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) frazione Papanice Traversa Mazzini, Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano e locale di pertinenza posto al piano terra, vani catastali 7. Prezzo Base Euro 16.453,12; offerta minima Euro 12.339,84. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/10/2025 ore 17:30

CROTONE

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2023 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Bellavista 14, Unità immobiliare della superficie calpestabile di circa 53 mq, posta al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani fuori terra, è composta da corridoio-ingresso, cucina, vano soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo Base Euro 8.428,00; offerta minima Euro 6.321,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/11/2025 ore 16:00

CROTONE

VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2025 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) VIA DEI TIGLI 234, 1/1 di Villa bifamiliare piano T-1, cat. A/2 comprensiva della piena proprietà per la quota di 1000/1000 del box di pertinenza dell'immobile trasformato in cucina, censito alla particella 2757 sub. 21, cat. C/6, e della proprietà per la quota di 2/24 dell'area intestata a tutti i soggetti facenti parte della lottizzazione, cat. F/1. La Villa bifamiliare sviluppa una superficie lorda complessiva di 94,00 m² e gli accessori di 19,80 m². Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 111.360,00; offerta minima Euro 83.520,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/09/2025 ore 14:30

CROTONE

GARAGE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2025 RGE

Lotto 1: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, di circa 70 mq.

Categoria C/2 Consistenza 80 mq. Prezzo Base Euro 41.500,00; offerta minima Euro 31.125,00. Lotto 2: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 117 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord e sud, di circa 66 mq. Categoria C/2 Consistenza 85 mq. Prezzo Base Euro 44.950,00; offerta minima Euro 33.712,50. Lotto 3: Crotone (KR) Via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di sottotetto (Locale deposito), posto al piano sesto, composto da unico locale di circa 105 mq commerciali. Intorno al locale è presente una balconata-terrazzo, sui lati nord, sud ed est di circa 70 mq. Categoria C/2 Consistenza 89 mq. Prezzo Base Euro 41.500,00; offerta minima Euro 31.125,00. Lotto 4: Crotone (KR) via Gaetano Morelli 1, 1/1 di proprietà superficaria di Garage, posto al piano seminterrato, composto da locale garage di circa 41 mq commerciali. Categoria C/6 Consistenza 39 mq catastali. Prezzo Base Euro 19.900,00; offerta minima Euro 14.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/10/2025 ore 16:30

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2024 RGE

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Giovanni Paolo II 246, 1/1 di appartamento posto al piano terzo - Categoria A/3, Sup. Totale mq 143, escluse aree scoperte mq 132 ed è composto da: ingresso, cucina soggiorno, 1 bagno, 3 camere di cui una dotata di bagno in camera e un balcone che costeggia tutto l'appartamento. Prezzo Base Euro 79.200,00; offerta minima Euro 59.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 04/11/2025 ore 16:00

CIRÒ MARINA

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2024 RGE

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Noè 105, 107, Immobile, in corso di costruzione, posto al Piano Primo di un fabbricato, allo stato grezzo, di maggior consistenza, mq 200, Categoria F/3. Prezzo Base Euro 10.968,75; offerta minima Euro 8.226,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 0962192225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/10/2025 ore 17:30

CUTRO

MAGAZZINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 39, MAGAZZINO ALLO STATO RUSTICO (mq 108) e CORTE PERTINENZIALE (mq 45) al piano terreno. Prezzo Base Euro 18.390,37; offerta minima Euro 13.792,78. Lotto 2: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO AL

PRIMO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 34.274,25; offerta minima Euro 25.705,69. Lotto 3: Cutro (KR) via Giovanni XXIII 41, APPARTAMENTO ALLO STATO RUSTICO AL SECONDO PIANO (mq 113 di sup. commerciale). Prezzo Base Euro 20.269,69; offerta minima Euro 15.202,27. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/11/2025 ore 16:00

CUTRO

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2024 RGE

Lotto 1: Cutro (KR) via Palermo 20, 1/1 di abitazione in costruzione cat. F/3 al posto al piano secondo, in corso di costruzione. Sviluppa una superficie commerciale di circa 184,00 mq. Stato: Occupato. Trattasi di immobile abusivo e non suscettibile di sanatoria in quanto non conforme all'art. 36 del D.P.R. 380/01, come meglio precisato in perizia. Prezzo Base Euro 47.000,00; offerta minima Euro 35.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/10/2025 ore 15:30

MESORACA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2021 RGE

Lotto 1: Mesoraca (KR) Vico Rovellino 2, Appartamento in edificio a 3 piani f.t., disposto al piano primo (zona giorno) unico ambiente dove sono dislocati la cucina e il salone. Annessi, ma divisi da un piccolo disimpegno, si trovano un ripostiglio e un bagno. Dal salone, per mezzo di una scala, si accede al piano secondo (zona notte) con tre camere e bagno. In buono stato di conservazione e con ottime rifiniture, termoautonomo. Superficie calpestabile di mq 160,00, oltre 21,00 mq di balconi. Prezzo Base Euro 25.611,66; offerta minima Euro 19.208,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962905542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 20/10/2025 ore 17:00

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CROTONE

APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 29/2019

Piena proprietà dei beni in Crotone, Via Donegani - LOTTO 1: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici, Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4,5 vani. sopraelevazioni del capannone, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Piano 2. In C.F. al Foglio 21, particella 538, sub. 6-7. - Bene comune non censibile a servizio di tutti i subalterni della particella 538. In C.F. al Foglio 21 Particella 538 Subalterno 10. Lotto 1 Euro 279.959,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 209.969,25. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 11.198,36. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 23/09/2025 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 30/09/2025 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasse, Fabbicato per civile abitazione a più piani e locale al piano terra, nel centro storico della zona Sambiasse. Queste unità, benché catastalmente distinte, allo stato costituiscono un'unica unità edilizia, ogni piano è monolocale. Sup. tot. abitazione (compreso il piano terra): mq 126,13; sup. sottotetto: mq 40,96; sup. terrazzi: mq. 3,99. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cittadino Annamaria tel. 3395265370

DECOLLATURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 57.743,01. Offerta minima Euro 43.307,26. Rilancio minimo 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

FRANCAVILLA ANGITOLA (VV)

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) Via Giulio Accetta, piena proprietà di un'abitazione con annesso magazzino/deposito limitrofo in aderenza, ubicata a piano terra con superficie commerciale di mq 183,57, precisamente mq 183,57 lorda, di cui netta e calpestabile mq 137,76 con annesso magazzino/deposito di mq 30,20 di cui netti mq. 26,54, cat. A/3, classe 2, consistenza 6 vani, superficie catastale 178 mq, escluse aree scoperte. Il lotto presenta 8 locali di cui un solo bagno con annesso magazzino /deposito. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/11/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

GIZZERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) via degli Olandri 14, Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza 6,5 vani. Libero Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/10/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

GIZZERIA (CZ)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2024

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ) Viale Stazione, frazione Lido 29, Piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, situato al II piano (III fuori terra) di un edificio di maggiore consistenza (ex Hotel Mexican), rendita Euro 181,28, composto da: ingresso-soggiorno

con cucina abitabile, bagno, disimpegno, ripostiglio e da due camere da letto, con un lungo balcone collocato nel prospetto SUD-OVEST dell'edificio. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 15/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro Natale tel. 3288277038

Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Ex Comune di Sambiasse, via Antonio Gramsci 62, Unità immobiliare con destinazione ufficio (ma catastalmente censita come abitazione) al piano quarto, con annesso due soffitte al piano quinto sottotetto nonché due ampi lastrici solari adiacenti, di un fabbricato di maggiore consistenza, 6,5 vani, superficie catastale tot mq 114. Libero Prezzo base Euro 68.850,00. Offerta minima Euro 51.637,50. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) già via D. Porchio, via Case Sparse Oppolese 8, Complesso immobiliare con destinazione artigianale esteso su due livelli e corredato da corte esterna esclusiva, consistenza mq 1.705, piano T-1. Libero Prezzo base Euro 109.012,50. Offerta minima Euro 81.759,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/10/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

NOCERA TERINESE

MAGAZZINO/DEPOSITO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/1992

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Nocera Terinese (CZ) Località Marina di Nocera Terinese, viale Stazione, Magazzino/deposito e locale di sgombero allo stato rustico al piano sottotetto, in corso di costruzione. Il livello è accessibile dal vano scala e fruibile mediante un corridoio centrale. Lo spazio interno è suddiviso in tre locali adibiti a ripostiglio ciascuno di ca mq 30, mentre la superficie lorda complessiva dei vani è pari a mq 115. Attualmente libero. Prezzo base Euro 3.888,00. Offerta minima Euro 2.916,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:15. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

PLATANIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Acquavona, Immobile, cat. D/1 - ovvero opifici, piano terra, primo e secondo; piena proprietà del bene comune non censibile sub. 1, piano terra; piena proprietà del bene comune non censibile dal 13.11.2014 sub. 2. Appartamento, cat. A/3, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale totale pari a mq 106, piano primo Prezzo base Euro 81.602,44. Offerta minima Euro 61.201,83. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 13/11/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

DECOLLATURA

PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) via Piano Tomaini, A) piena proprietà di porzione nord-est del fabbricato in muratura cielo-terra a tre piani f.t. più un locale magazzino al seminterrato. B) piena proprietà di terreno di mq 2.055 sul quale insistono due manufatti non assenti. C) piena proprietà di terreno di mq 2.150. Allo stato attuale l'immobile è libero, è in corso la stipula di un contratto di locazione transitorio da concludere con il custode giudiziario. Prezzo base Euro

39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/10/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Immobile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 59.232,00. Offerta minima Euro 44.424,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 95.681,50. Offerta minima Euro 71.761,13. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 113.906,50. Offerta minima Euro 85.430,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/10/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 3288277038

Terreno|Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di

copertura. Prezzo base Euro 34.581,93. Offerta minima Euro 25.936,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

FALERNA (CZ)

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni, individuati in catasto: Foglio: 14, Particelle catasto Terreni: in elenco A numero 15 particelle terreno: 739,741,744,745,746,750,751,752,753,754,756,857,858,859,860; Consistenza totale terreni: 11.805,70 mq; Confini: in relazione ed in planimetrie; Stato di occupazione: in possesso ai debitori esecutati, terreni privi di recinzioni Regolarità edilizio-urbanistica: PSC: Aree in trasformazione, E2, E4, E5, Prezzo base Euro 4.136,00. Offerta minima Euro 3.102,00. LOTTO 4: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni individuati in catasto: Foglio: 14, Particelle catasto Terreni: in elenco A, 2 particelle terreno: 152,803, in elenco B numero 3 particelle terreno: 107,167,211; Consistenza totale terreni: 23.338 mq; Regolarità edilizio-urbanistica: PSC Aree in trasformazione Prezzo base Euro 13.213,00. Offerta minima Euro 9.909,75. LOTTO 6: in Falerna (CZ) Falerna, Intera proprietà di un compendio di terreni individuati in catasto: Foglio: 14; Particelle catasto Terreni: in elenco B numero 12 particelle terreno: 166,340,380,381,382,384,385,778,852,853,929,93; Consistenza totale terreni: 19.655 mq; Stato di occupazione: in possesso al debitore esecutato. Regolarità edilizio-urbanistica: PSC Aree in trasformazione, E2, E4, E5, rispetto autostradale Prezzo base Euro 7.907,00. Offerta minima Euro 5.930,25. LOTTO 7: in Falerna (CZ) Falerna, Quota di 3/6 di proprietà di un compendio di terreni e piena proprietà di un immobile individuati in catasto: Foglio: 14, Part.lla catasto Terreni: in elenco C numero 5 part.lla terreno: 61,82,176,219,320; Consistenza tot. terreni: 6.320 mq; in elenco A Particella Catasto Fabbricati: Magazzino-locale deposito, Fg 10, part.lla 640, Sub 1, Categoria: C/2, Sup.: 25 mq, Sup. scoperta: 33 mq. Stato di occupazione: in possesso ai debitori esecutati. Regolarità edilizio-urbanistica: PSC E4, E5. Prezzo base Euro 6.236,00. Offerta minima Euro 4.677,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/09/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 3487358129

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

BIANCO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Viale Europa 15, Immobile destinato a civile abitazione di tipo unifamiliare, al piano terra (primo f.t.) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di ca mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 43.456,50. Offerta minima Euro 32.592,36. Vendita senza incanto sincrona mista 13/10/2025 ore 10:30. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

BIANCO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 35.440,31. Offerta minima Euro 26.580,23. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori 25, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 42.053,58. Offerta minima Euro 31.540,19. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

CAMINI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2020

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Contrada Ellera, Appartamento da cui si accede attraverso la corte comune, si trova al piano terra di un edificio a tre piani f.t. È un'abitazione di tipo economica, composta da un corridoio, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio tre camere da letto, un disim-

pegno ed un bagno. Detto immobile risulta libero su tutti i lati. Prezzo base Euro 15.379,58. Offerta minima Euro 11.534,69. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 10:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

CAULONIA - PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/1986

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) Frazione Focà, Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base Euro 8.224,03. Offerta minima Euro 6.168,03. LOTTO 5: in Placanica (RC) Contrada Survia, Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.lla 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq. 37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq. 27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82,20 di superficie lorda) Prezzo base Euro 25.490,51. Offerta minima Euro 19.117,89. Vendita senza incanto presso il Tribunale di Locri 24/10/2025 ore 09:30. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Salvini 16-18-20, Unità immobiliare, cat. A/6, consistenza 3,5 vani, ubicata catastalmente al PT-1-2 Prezzo base Euro 12.529,69. Offerta minima Euro 9.397,27. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MARINA DI GIOIOSA IONICA - SIDERNO SUPERIORE

FABBRICATO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Nazionale Nord 16, Fabbricato costituito da un piano seminterrato e da due piani fuori terra con copertura a falde, abusivo e non sanabile (sopraelevazione abusiva per una notevole volumetria per cui non è sanabile ai sensi del piano casa regionale e non è applicabile l'art. 36 del D.P.R. 380/2001 per mancanza di cubatura prima e per l'incompatibilità statica del fabbricato rispetto alle norme vigenti in materia sismica). Prezzo base Euro 57.208,39. Offerta minima Euro 42.906,29. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

MONASTERACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2024

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Località Rimini, Appartamento, corrispondente ad una unica unità immobiliare, adibita a civile abitazione composta da: cucina con angolo cottura; salone; tre camere da letto; bagno; balconi; il tutto corrispondente a vani n. 5,5. Prezzo base Euro 93.772,00. Offerta minima Euro 70.329,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

MAGAZZINO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) lungo la SS106, Immobile, facente parte di un fabbricato a due piani f.t., nella parte nord della cittadina - lato Catanzaro, piano terra, cat. C/6, di effettivi mq 88,55 e adibito ad uso magazzino/autorimessa. Prezzo base Euro 22.850,16. Offerta minima Euro 17.137,62. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:20. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SIDERNO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 26/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Trieste 29, Unità immobiliare urbana per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. e piano sottotetto, superficie commerciale mq 130,12 di cui utile mq 94,90, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 26.751,73. Offerta minima Euro 20.063,80. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

STILO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi 2, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza, è stata presentata un'istanza di condono edilizio, che però non è stata ancora definita. Prezzo base Euro 18.421,20. Offerta minima Euro 13.815,90. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 16/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 4: in Siderno (RC), Fabbricato a destinazione commerciale costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e secondo piano con copertura piana. L'immobile è stato interessato da un incendio, come da relazione a firma dell'architetto Lucia Saccà depositata il 2 marzo 2024. Prezzo base Euro 217.485,11. Offerta minima Euro 163.113,83. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590

SIDERNO-CANOLO-GROTTERIA**FABBRICATO - APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2016**

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Canolo (RC) Via Sandro Pertini, Piena proprietà di un immobile su due livelli - piano terra: ingresso, camera, camerino, bagno, soggiorno, cucina - piano primo: 3 camere, bagno camera con cabina. La struttura è in

cemento armato con infissi in alluminio rifinito, con esterno non pitturato, munito di impianti idrici, elettrici e riscaldamento alimentato a GPL. L'immobile è contornato da una corte recintata con parapetto in cemento e ringhiera in ferro per una superficie complessiva incluso edificio di 625mq. Sono presenti due ingressi di cui uno carrabile. Nella corte è in installato un deposito di gas GPL interrato. E' presente un portico che si sviluppa su due lati dell'edificio. Prezzo base Euro 141.150,00. Offerta minima Euro 105.862,50. LOTTO 2: in Grotteria (RC) Contrada Grotteria Mare, Piena proprietà di un fabbricato su due livelli: piano terra e piano primo, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è piano e l'edificio è libero sui quattro lati. E' presente un'ampia porzione di terreno che costituisce la corte dello stabile. L'immobile attualmente è allo stato rustico; Il piano terra risulta essere un unico locale open-space e sono presenti dei locali ad uso servizi igienici. Il piano primo è dedicato esclusivamente a zone uffici per la parte coperta, la restante parte è un lastrico solare Prezzo base Euro 2.234.100,00. Offerta minima Euro 1.675.575,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano terra, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via privata lato Est, composto da soggiorno/cucina, bagno e camera. L'alloggio è in ottime condizioni ed è munito di impianto elettrico, predisposizione del solo impianto di riscaldamento e sanitari. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. LOTTO 4: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via privata lato EST, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1 e camera 2. L'immobile è arredato ed abitabile Prezzo base Euro 41.475,00. Offerta minima Euro 31.106,25. LOTTO 5: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Nord, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2, ripostiglio. L'immobile risulta vuoto ed in ottimo stato (nuovo). E' presente: l'impianto elettrico, la sola predisposizione dell'impianto di riscaldamento, porte e serramenti. Sono assenti i sanitari. L'immobile necessita di sanatoria edilizia in quanto edificato come sottotetto; detta procedura è suscettibile dalle norme edilizie locali. Prezzo base Euro 41.467,50. Offerta minima Euro 31.100,63. LOTTO 6: in Siderno (RC) Siderno, Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano sottotetto, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2, ripostiglio. L'immobile risulta vuoto ed in ottimo stato (nuovo). E' presente: l'impianto elettrico, la sola predisposizione dell'impianto di riscaldamento, porte e serramenti. Sono assenti i sanitari. L'immobile necessita di sanatoria edilizia in quanto edificato come sottotetto; detta procedura è suscettibile dalle norme edilizie locali Prezzo base Euro 41.467,50. Offerta minima Euro 31.100,63. LOTTO 7: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un garage/cantina ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, composto da due ambienti con unico accesso mediante serranda scorrevole in alluminio. E' presente una vetrata sul lato rampa di accesso e dei lucernai a parete sul lato ovest dello stabile. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. LOTTO 10: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' composta dall'unione di due cantine con unico accesso mediante porta in ferro Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. LOTTO 12: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di un box ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. E' presente una serranda basculante in alluminio Prezzo base Euro 7.312,50. Offerta

minima Euro 5.484,38. LOTTO 13: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, munita di porta in alluminio 80x200 Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00. LOTTO 14: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Piena proprietà di una cantina ubicata al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest, munita di porta in alluminio 80x200 Prezzo base Euro 3.262,50. Offerta minima Euro 2.446,88. LOTTO 15: in Siderno (RC) Via Cerchietto, Ufficio open space luminoso, ubicato al piano seminterrato, accessibile mediante cortile con ingresso sulla Via Cerchietto lato Est e da via privata lato Ovest. L'immobile è munito di serramento d'accesso in alluminio vetrato Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. LOTTO 16: in Siderno (RC) Località Fossecalli, Edificio tipo villa di pregio su due livelli ubicato in loc. Fossecalli nel Comune di Siderno: Il piano terra è destinato a zona giorno con un ampio ingresso di 43 mq, vano scale di 50 mq oltre a una zona pranzo di 80mq, una cucina di 10,9 mq, una lavanderia di 10,9 mq, un bagno di 15,8 mq, e uno di 25,4 mq un ripostiglio di 5,4 mq, una camera di 20,2 mq, un disimpegno di 3,1 mq. E' presente un garage/deposito comunicante con tutto il piano di 78,77 mq una cucina - tavernetta di 53 mq. Il piano primo è destinato zona notte incluso un locale salotto. Sono presenti due verande, una al piano terra di 29,50 mq ed una al piano primo, oltre ad un salotto di 19,6 mq, 5 camere rispettivamente di 18,9 - 13,5 - 2,75 - 14,65 e 23,25 mq. E' presente un bagno di 6,65 mq e uno di 9,25mq, oltre ad atrio/scale di 22,5 mq e un disimpegno di 3,12 mq. I serramenti sono in alluminio. Il Portone d'ingresso è di tipo vetrato non blindato. L'edificio è munito di: impianti di climatizzazione estate/inverno, impianti idrici e impianti elettrici. L'esterno è ben mantenuto con piante di vario genere e prato. Gli immobili sono censiti al catasto fabbricati al foglio 10, particella 566 cat A/7, composto da 16 vani classe 2. La particella 566 deriva dal catasto TERRENI con una consistenza di 2980 mq Prezzo base Euro 515.475,00. Offerta minima Euro 386.606,25. LOTTO 17: in Siderno (RC) Via Bifera, Proprietà 1/1 dell'immobile ubicato in Via Bifera (zona industriale semicentrale Pantanizzi) nel comune di Siderno RC. Fabbricato su due livelli: piano terra e sottotetto, costruito in cemento armato. Il tetto di copertura è spiovente con tegole ed un tratto a lastrico solare di 200 mq circa coperto con guaina. Al piano primo è presente un balcone largo 1,4 metri che si sviluppa su tre lati. L'immobile è concepito per attività commerciale diretta alla vendita

all'ingrosso con annesso deposito al piano sottotetto. La struttura è di recente costruzione e si presenta in ottimo stato. E' munita di una corte carrabile pavimentata in parte con mattoni autobloccanti e in parte in cemento. Al piano terra è presente un'ampia zona destinata a deposito/ vendita di 783 mq, uffici per 19mq, , WC 5 mq, , vano montacarichi di 7,8 mq e vano scale di 13mq. Gli uffici sono dislocati su due livelli mediante soppalco vano scale uffici di 6.4mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 888 m2 L'ingresso principale è ubicato sulla via Bifera, Vè un secondo ingresso sul lato opposto per lo scarico merci. Il piano sottotetto, progettato per deposito, allo stato attuale è così partizionato: un'ampia zona deposito di 593 mq, vano scale 8,8 mq, vano montacarichi, un ufficio 38,5 mq, un archivio di 20,5 mq, WC 6 mq e due magazzini rispettivamente di 80 mq e 67 mq. Oltre a balconi per tot. 140mq. Superficie complessiva lorda coperta circa 878 m2 Su tale piano si rileva un'uscita di sicurezza che collega le scale di sicurezza e il balcone. E' presente una rete idrica antincendio. L'immobile è regolarmente accatastato al foglio 25, particella 833, categoria D/8, rendita Euro 13'707,18. In merito alla situazione catastale occorre precisare che il piano sottotetto è difforme catastalmente dallo stato di fatto in quanto sono state realizzate delle tramezzature leggere divisorie per la creazione di nuovi spazi Prezzo base Euro 1.950.000,00. Offerta minima Euro 1.462.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CANOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 3/2024

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Canolo (RC) Contrada Bosco, Complesso industriale di produzione e commercio di materiali per l'edilizia esteso su una superficie complessiva di mq. 7.640 di cui mq.1.814 di superficie coperta escluse tettoie, mq. 127 di tettoie, mq. 3.300 di passaggi e piazzali, mq. 500 destinati a parcheggio e mq. 1.899 di area a verde, con annessi attrezzature, impianti e macchinari dal ciclo produttivo. Meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 971.450,44. Offerta minima Euro 728.587,83. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2025 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

GROTTERIA - SIDERNO

TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 7/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 3: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di un fabbricato Categoria D/7. Prezzo base Euro 21.985,90. Offerta minima Euro 16.489,43. LOTTO 4: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 di un villino, consistenza 15,5 vani, superficie catastale totale mq 459, escluse aree scoperte mq 459. Prezzo base Euro 31.053,71. Offerta minima Euro 23.290,28. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierino' Lucia tel. 3334702590

facebook

astemobili.it

DO AUCTION




**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

LAUREANA DI BORRELLO

FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


40/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Laureana di Borrello (RC) tra via Giuseppe Garibaldi e via Degli Uffici con accesso dalla via Giuseppe Garibaldi: LUNICO: Fabbricato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra è adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Fabbricato, a due piani fuori terra oltre il seminterrato, con copertura parte a falde e parte solaio piano. Il piano terra è adibito a negozio bottega, il piano seminterrato e il primo piano a magazzino/locale deposito. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.748,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

USUFRUTTO SU UNITÀ IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2023 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Melicucco (RC) Via Antonio Gramsci 523: LUNICO: Pieno diritto di USUFRUTTO su unità immobiliare posta al primo piano, con accesso dal pianoterra, di un fabbricato a due piani fuori terra. La detta unità immobiliare, si presenta allo stato rustico, realizzata in cemento armato (pilastri, travi e tetto di copertura a falde inclinate) nonché da muratura perimetrale e quella divisoria interna. Risultano mancanti tutte le rifiniture, gli infissi sia esterni che interni, gli impianti e tutto quanto altro per renderla finita ed abitabile Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 9.222,40. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L1: Unità immobiliare, facente parte di un maggior fabbricato, posta al piano 2°, consistenza 7,5, sup. catastale 163 mq, escluse aree scoperte 155 mq, ren-

dita catastale euro 464,81. Presenta una distribuzione interna caratterizzata da: ingresso, salone-soggiorno, cucina con ripostiglio, e wc zona giorno, mentre la zona notte presenta tre camere e un bagno. Nella sua totalità presenta infissi in alluminio con vetro camera, pavimenti in gres porcellanato finto legno e porte di legno tamburato. Polistena (RC) via Scultore G. Renda: L2: Lastrico solare, facente parte di un maggior fabbricato, posto al piano terzo, identificato nel N.C.E.U. del medesimo Comune al foglio di mappa 14, particella 284, sub 8, p 3°, Cat. F/5, consistenza 64 mq, in pessime condizioni e foglio di mappa 14, particella 284, sub 9, p 3°, Cat. F/5, consistenza 72 mq. in pessime condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 63.489,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.896,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.348,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247, Custode Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

SEMINTERRATO-ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


121/2008 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Arena: L4: immobile posto al piano seminterrato (primo sottostrada) ed al piano terra (primo fuori terra) (superficie lorda di 560,00 mq per piano e 500,00 mq di spazio libero esterno al piano seminterrato) Vendita modalità asincrona telematica il 15/10/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 325.908,40. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900, Custode Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

74/2023 RGE - RIPUBBLICAZIONE PER **ERRATA CORRIGE** - Si comunica che, per mero errore materiale, la data di vendita non sarà il 18/09/2025 alle ore 17:00 come riportato in avviso precedente bensì il 21/10/2025 ore 17:00 come nuovo avviso di seguito. **74/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) prospiciente la via Antonio De Curtis (ex via Madonna Addolorata): L1: appartamento al 1° piano (secondo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. con piccolo vano al piano interrato. L'appartamento, ben rifinito, della superficie complessiva di circa mq 153,45, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-terrazzo continuo sui tre lati di circa mq 57,00 Vendita modalità asincrona telematica il 21/10/2025 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 126.606,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112, Custode Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA

ABITAZIONE E UFFICI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Roma 74: L1: Diritto di proprietà per la quota di 8/12 di una unità immobiliare destinata ad abitazione ubicata ai piani primo (2° f.t.) e secondo (3° f.t.), con accesso dal piano terra attraverso bene comune non censibile con scala interna. Composta da due vani e due bagni. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Cittanova (RC) Via Roma 78: L2: Diritto di proprietà per la quota di 8/12 di una unità immobiliare destinata a studio privato al piano terra. Composta da due vani, un bagno e una piccola corte. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Cittanova (RC) Via Roma 52: L3: Diritto di piena proprietà per la quota di 16/27 di una unità immobiliare destinata a studio privato al piano terra. Composta da un piccolo vano di ingresso, una stanza e un bagno. L'immobile fa parte di un fabbricato a tre p.f.t. Vendita modalità asincrona telematica il 16/09/2025 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.350,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 28.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 10.350,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920, Custode Avvocato Mazza Rocco tel. 3346835920. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ANOIA-MELICUCCO

TERRENI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

22/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Antonio de Curtis: L2: Diritto di piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre corte esclusiva, della consistenza di mq. 120,00 Vendita modalità asincrona telematica il 07/11/2025 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 14.718,89. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - ROSARNO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2008 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L6: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 127 Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L7: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 142 Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 111: L8: appartamento da ristrutturare al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq. 143. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L9: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 126 Gioia Tauro (RC) Via Monacelli: L11: appartamento al quarto piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq. 205. Gioia Tauro (RC) via Andrea Doria 22: L12: edificio a quattro piani fuori terra da ristrutturare, costituito da otto appartamenti della superficie catastale complessiva di mq 1.292,00 Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L13: fondo rustico di ettari 2.48.70, coltivato ad agrumi Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L14: fondo rustico di ettari 3.55.80 coltivato ad actinidia Gioia Tauro (RC) via Traversa degli Ulivi: L15: terreno edificabile della superficie catastale di mq 295,00 Vendita modalità asincrona telematica il 02/10/2025 ore 10:30, Tramite la Piattaforma tele-

matica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 36.271,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 35.823,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 27.227,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 42.968,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 57.572,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 67.829,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L13: Euro 82.368,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L14: Euro 133.211,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L15: Euro 22.420,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Barcellona Loredana tel. 0966773822. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobile comm.le | ind.le

ROSARNO

FABBRICATI E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2007 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Serricella: L2: Rosarno, LOTTO 2, via Serricella, quota di 1/2, fabbr. e capannoni, consistono: a) uffici di 110 mq circa; b) cabina elettrica di 40 mq circa; c) capannone lavorazione prod. primari 1.200 mq circa; d) capannone officina-magaz.-deposito di 500 mq circa; e) celle di conge. di 450 mq circa; f) capannone canditura di 1.050 mq circa; g) cap. trasformazione di 350 mq circa; h) vasche stoccaggio e raccolta prodotti primari di 350 mq circa; i) passaggio e piazzali di manovra di 5.500 mq. Circa. Vendita modalità asincrona telematica il 02/10/2025 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 43.924,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Adv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2024 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2): L1: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso commerciale-ufficio

posta al primo piano di una palazzina ubicata nel comune di Taurianova (RC) alla Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2), composto da ingresso principale, ampio androne, ufficio amministrativo, 2 sale operative, 1 bagno disabili, 1 wc, 1 spogliatoio, altro vano di servizio. Taurianova (RC) Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2): L2: Diritto di piena ed intera proprietà su unità immobiliare uso commerciale-ufficio posta al primo piano di una palazzina ubicata nel comune di Taurianova (RC) alla Via F. Sofia Alessio (Via La Resta I' Traversa, n. 2), composto da ingresso principale, ampio androne, ufficio accettazione e diversi uffici e tra questi 1 ufficio amministrativo, 2 uffici tecnici, 1 archivio, 1 ampio deposito ed 1 ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2025 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 74.180,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 59.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047, Custode Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2024 RGE - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Cittanova (RC) contrada Giannini/Carboncella: LUNICO: Terreno agricolo di 6.620 mq, coltivato ad actinidieto. Il predio è pianeggiante e presenta piante di kiwi adulte di circa 15 anni in buone condizioni, nella stazione di piena produzione della cultivar Hayward, disposte in sesto regolare. Nella piantagione si osserva la coesistenza di alcune piante giovani, piantumate per un rimpiazzamento di fallanza. Vendita modalità asincrona telematica il 14/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.




**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

AMANTEA

ABITAZIONE-DEPOSITI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 59/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente, dotato anche di accesso carrabile, ubicato al piano seminterrato, Cat. C/2, Cl. 1, 25 mq. - Indirizzo: Via Roma nr. 66, int. 14 piano S1. Superficie commerciale mq. 28. Superficie utile mq. 22. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima: Euro 11.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) Via Roma 66: 1/1 di Locale deposito costituito da un unico ambiente ubicato al piano seminterrato. Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 15 mq. int. 15 piano S1. Superficie commerciale mq. 17. Superficie utile mq. 13. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 7.248,75. Offerta minima: Euro 5.436,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Amantea (CS) Via Roma 66 - 68 - 70: 1/1 di Immobile costituito da un unico ambiente, dotato di quattro accessi potenzialmente carrabili, ubicato al PT di condominio residenziale - abitativo, Cat. C/1, Cl. 1, Consistenza 233 mq. Superficie commerciale mq. 260. Superficie utile mq. 232. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 212.625,00. Offerta minima: Euro 159.468,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2025 ore 11:00 presso la Sala Aste del Gestore riportato in avviso di vendita sita in Paola (CS) al Corso Roma, 3 - piano 3 - postazione n. 1. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 967/2012 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Acquicella 120: 1/1 di appartamento adibito a civile abitazione posto al secondo piano di un edificio a tre piani - Cat. A/3, classe 2, vani 8, superficie catastale mq 170, escluse aree scoperte mq 156. Prezzo base: Euro 136.334,88. Offerta minima: Euro 102.251,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto il 24/10/2025 ore 17:00 presso la presso il proprio studio sito alla Via Fumarulo 54 - 87028 - Praia a Mare (CS), cell. 3494993201, email: avvocatoianitelli@yahoo.it procederà alla vendita senza incanto. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Via Fumarulo 54 - 87028 - Praia a Mare (CS). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 9/2024 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) contrada Androne snc: 1/1 di Unità immobiliare categoria A/3 (abitazione di tipo economico) piano T-1, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale 108 mq. composto da 4 vani principali oltre 2 vani accessori in particolare : ingresso-cucina, soggiorno con locale WC, scala interna collegante il P1 composto da 3 camere , terrazzino a livello, WC. L'impianto elettrico e l'impianto idrico risultano integri e funzionanti. In buono stato di conservazione. Dettagli in avviso e perizia. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2025 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche del gestore della vendita Astetrasparenti SRL ubicata a Paola (CS) in via Magna Grecia n° 8 cap 87027 presso l'Hotel Blumentag. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Larchetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: francalisa@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 4/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Piazza della Rimembranze 10: 1/1 di abitazione composta da: ingresso che dà sul soggiorno e cucina, lateralmente si accede sul piano rialzato che porta allo studio, 3 camere, bagno, locale adibito a stileria, stenditoio e lavatoio con un piccolo wc, Mq. 153 circa. Al PS1 è posto un locale accessorio non comunicante adibito a deposito - guardaroba, il tutto di mq. 87,16. Maggiori descrizioni in perizia e avviso di vendita. Cat. A/3, Cl. 2, 11,5 Vani Superficie Catastale pari a mq. 298 mq. Prezzo base: Euro 265.000,00. Offerta minima: Euro 198.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2025 ore 11:00 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Sant'Agata presso l'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili c/o Centro Commerciale Le Muse, e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: luigienearago@pec.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

VILLETTA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1594/2021 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Località Dino, Via Dino snc: 1/1 di villetta con area di corte esclusiva annessa, Categoria A/2 di classe 3, Consistenza 7,5 vani. Al PT: salotto-soggiorno con accesso al modico porticato coperto esterno, cucina abitabile, servizio igienico, 2 camere di cui una con bagno privato. Al P1: 2 camere, bagno padronale con vasca e piatto doccia ed uno di servizio con wc e lavabo, disimpegno dal quale si dirama il vano scala che collega al piano terra; completa la consistenza un modico terrazzo. Prezzo base: Euro 124.000,00. Offerta minima: Euro 93.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2025 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: michela_sarli@msn.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

AMANTEA

NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Proc. n. 97/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Stromboli 69-71: 1/1 di negozio al PT con corte esclusiva cat.C/1, cl. 3, mq.125, sup.cat. tot. mq.136. All'immobile si accede da due ingressi. L'immobile è composto da un retrobottega e 2 bagni di cui uno per disabili. L'immobile è allacciato alle reti idrica e fognaria comunale ed è dotato di impianto elettrico, di solo impianto senza caldaia (con distribuzione ad aria) per riscaldamento, di 2 pompe di calore e non è presente boiler per acqua calda sanitaria. Prezzo base: Euro 92.362,50. Offerta minima: Euro 69.271,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2025 ore 09:30 presso la nella Sala Aste del gestore della vendita telematica Astetrasparenti.it s.r.l. ubicata in Paola (Cosenza) in via Magna Grecia n.8 presso Hotel Blumentag e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecapaci@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BONIFATI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojacono Anna Maria. Lotto 2 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: 1/1 di locale commerciale, con antistante portico di circa mq. 21,70 al PT, di circa mq 185 e una superficie lorda commerciale complessiva di mq 205 oltre il descritto portico; con ingresso indipendente da area circostante costituente rampa di accesso dalla SS18; Zona Cens. 2, categoria C/1, cl. 2, consistenza 185 m2. Prezzo base: Euro 143.257,35. Offerta minima: Euro 107.443,02. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2025 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in Paola, Via Sant'Agata, Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it, o all'indirizzo PEC del Ministero della

Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: stellalojacono@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

ACQUAPPESA

RISTORANTE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gaetano Nicola. Lotto 1 - in Acquappesa (CS) SS 18 snc: Immobile adibito a ristorante, bar e sala ricevimenti, costituito da unico corpo di fabbrica con annessa corte esterna e lastrico solare. Occupato. Prezzo base: Euro 313.107,03. Offerta minima: Euro 234.830,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2025 ore 09:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobile agricolo

SAN NICOLA ARCELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 133/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, che risulta non recintato, incolto e con

vegetazione sparsa spontanea, è identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.la n. 267, qualità pascolo cespugliato, classe U, reddito dominicale Euro 4,88, reddito agrario Euro 2,17, superficie di 10.500 mq. Prezzo base: Euro 7.923,30. Offerta minima: Euro 5.942,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Carpino: TERRENO, recintato solo sul lato nord, incolto e con vegetazione spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 31, Part.la n. 268, qualità pascolo, classe 2, reddito dominicale Euro 1,38, reddito agrario Euro 0,69, superficie di 6670 mq. Prezzo base: Euro 3.004,60. Offerta minima: Euro 2.253,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, non recintato, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 26, qualità pascolo cespugliato, classe 1, reddito dominicale Euro 6,75, reddito agrario Euro 2,46, superficie di 11890 mq. Prezzo base: Euro 24.104,43. Offerta minima: Euro 18.078,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 38, qualità uliveto, classe 3, reddito dominicale Euro 17,15, reddito agrario Euro 17,15, superficie di 9490 mq. Prezzo base: Euro 19.238,94. Offerta minima: Euro 14.429,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO, recintato solo sul lato ovest, incolto, con vegetazione sparsa spontanea, identificato al Catasto Terreni al Foglio n. 1, Part.la n. 39, qualità pascolo arboreo, classe U, reddito dominicale Euro 2,89, reddito agrario Euro 0,72, superficie di 4660 mq. Prezzo base: Euro 3.225,40. Offerta minima: Euro 2.419,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2025 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, stanza 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro Marina (CS), alla Via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2024

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Superiori 95M - Lotto UNICO: piena proprietà dell'immobile, piano 3°, Cat. A/3, Classe 3, Consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 35.268,75. Offerta minima: Euro 26.451,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/10/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Vadalà Alessandra tel. 3281263789.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2025

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori 417 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad uso di civile abitazione sita nel Comune di Reggio Calabria, Via Sbarre Inferiori n. 417, rendita Euro 650,74, Prezzo base: Euro 71.309,00. Offerta minima: Euro 53.481,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 21/10/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Squillaci Giulia Valeria tel. 0965332903.

MOTTA SAN GIOVANNI (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Via Ulisse 33 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico con all'esterno, in corrispondenza del piano seminterrato un piccolo deposito che costituisce una pertinenza catastalmente censita insieme all'appartamento. Prezzo base: Euro 20.396,00. Offerta minima: Euro 15.297,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 15/10/2025 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Patanè Giada tel. 3286122618.

SCILLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 8/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), Via Spirito Santo 10 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al primo piano (2 f.t.) sita in SCILLA. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 28/10/2025 ore 11:00 Tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI - MAGAZZINI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2013

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Loc. Sant'Andrea - Lotto UNICO: Terreni al fg. 47 p.lle 1, 9, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 101, 105, 109, 111, 115, 116. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali, unità collabenti piano T. corte. fabbricato costruito per esigenze commerciali

di mq 70 piano S1. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano T. magazzino-deposito cat C/2 di mq 165 piano T. Prezzo base: Euro 134.806,00. Offerta minima: Euro 101.105,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 23/09/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2008

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 40.415,00. Offerta minima: Euro 30.312,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza, Categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 18.633,00. Offerta minima: Euro 13.975,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingresso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 16.659,00. Offerta minima: Euro 12.495,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 26/11/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.



www.gpsaste.it



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione|Accessorio

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1331/2024 RGE

Lotto UNICO: San Calogero (VV) C.DA CANNAVARO, 1/1 di ABITAZIONE IN VILLINO CON CIRCOSTANTE AREA LIBERA SCOPERTA PERTINENZIALE cat. A/7, cl. U, 14 vani, mq. 383 escluso aree scoperte mq 363, Piano T-1-2-; 1/1 di UNITA IMMOBILIARE al PS1 autorimesse, cat. C/6, classe 3, consistenza mq 438, superficie catastale mq 434. II tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 530.660,00; offerta minima Euro 397.995,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2025 ore 16:00

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2022 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Vicolo Mercanti 8, Appartamento al terzo piano fuori terra che si sviluppa su ulteriori ed ultimi tre livelli del fabbricato: Primo livello, ingresso, piccolo studio, servizio igienico, salone con caminetto; Secondo livello, sala pranzo che affaccia sul soggiorno sottostante ed illuminato da una ampia finestra; Terzo ed ultimo livello, 2 stanze da letto; il corridoio che smista la zona notte, attraverso una piccola rampa conduce al terrazzo posto ad un livello inferiore. Prezzo Base Euro 54.657,13; offerta minima Euro 40.992,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2025 ore 12:30

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2017 RGE

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone (ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonacato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 35.657,72; offerta minima Euro 26.743,29. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2025 ore 09:00

SERRA SAN BRUNO

AUTORIMESSE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 17/2021 RGE

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Tre autorimesse (sub. 2 mq. 31, sub. 3 mq. 33, sub. 8 mq. 28) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra, meglio descritte nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 24.848,43; offerta minima Euro 18.636,32. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Appartamento per civile abitazione posto su due livelli costituenti piano primo e secondo di un fabbricato a più piani fuori terra, con annessa pertinente autorimessa posta al piano seminterrato del medesimo fabbricato, il tutto meglio descritto nella perizia redatta dall'Ing. Paolo De Fina. Prezzo Base Euro 90.675,00; offerta minima Euro 68.006,25. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) Viale della Libertà, Due autorimesse (sub. 9 mq. 25 e sub. 10 mq 48) poste al piano seminterrato di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:30

SIMBARIO

FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2008 50/2023 RGE

Lotto 1: Simbario (VV) Contrada Bertucci, 1) Appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale, qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 40, centiare 98; qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 06, centiare 61. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno, con annessa corte, superficie lorda complessiva pari a circa 95 mq. Prezzo Base Euro 27.421,87; offerta minima Euro 20.566,40. Lotto 2: Simbario (VV) Contrada Bertucci, Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da: 1) appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale articolato in un solo piano fuori terra e dotato di corte, superficie are 1 centiare 40; superficie are 46 centiare 67, seminativo. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno con annessa corte. Prezzo Base Euro 21.726,56; offerta minima Euro 16.294,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2025 ore 10:30

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 54.386,00; offerta minima Euro 40.790,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2025 ore 09:00

VIBO VALENTIA-ZAMBRONE

VILLINO-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2024 RGE

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Località Portosalvo, 1/1 di Fabbricato industriale sito in Località Portosalvo del Comune di Vibo Valentia (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vibo Valentia (VV) Fg. 6 p.la 91 sub 1104 graffato al sub 1105 Piano Terra Cat. D/7. Prezzo Base Euro 1.072.635,20; offerta minima Euro 804.476,40. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) via Roma, 1/1 di Appartamento di tipo economico sito in Via Roma del Comune di Vibo Valentia (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vibo Valentia (VV) Fg. 7 p.la 282 sub 2 Piano Terra Cat. A/3. Prezzo Base Euro 68.966,10; offerta minima Euro 51.724,58. Lotto 3: Zambrone (VV) C.da Madama snc, 1/1 di Appartamento in Villino sito in C.da Madama snc del Comune di Zambrone (VV) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Zambrone (VV) Fg. 1 p.la 496 sub 1 Piano Terra e Piano Primo Cat. A/7. Prezzo Base Euro 352.199,50; offerta minima Euro 264.149,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2025 ore 15:30

SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

Esec. Imm. n. 60/2017 RGE

Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 75.303,00; offerta minima Euro 56.477,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:00

Immobilie comm.le|ind.le

ROMBIOLO

CAPANNO

Esec. Imm. n. 66/2018 40/2019 RGE

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polissano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 82.858,09; offerta minima Euro 62.143,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2025 ore 11:00

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".