

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

**Questa è un'informativa**

## Tribunale di Reggio Calabria

### RGE 3/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un maggiore fabbricato a sette piani f.t., all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde"; composto da ingresso-corridoio, 4 vani principali (soggiorno, studio e due camere da letto), cucina, 2 bagni e ripostiglio. consistenza n. 6,5 vani, superficie commerciale di circa 147,00 mq. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 2: Piena proprietà di un box auto posto all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde", fabbricato "C", consistenza 24 mq. Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Cantaffio 11 - Lotto 3: Piena proprietà di un posto auto scoperto all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Verde", consistenza 13 mq. Prezzo base: Euro 2.600,00. Offerta minima: Euro 1.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 60,00. modalità sincrona mista 13/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

### RGE 98/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Fraz. Gallina, Via delle Rimembranze 8 - Lotto UNICO: Villino a due piani fuori terra oltre seminterrato con corte di pertinenza esclusiva, mq 452. Prezzo base: Euro 365.000,00. Offerta minima: Euro 273.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.300,00. modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filocamo Miriam tel. 0965332299.

### RG 4496/2005

G.I. Dott. Pirruccio Paolo. In Reggio di Calabria (RC), via XXI, Agosto 146 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 104 circa posta al secondo piano (III° fuori terra) del maggior fabbricato a 4 piani fuori terra. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Paolo Pellicano 26C - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 79 circa, oltre vano ripostiglio, posta al piano terra del maggior fabbricato a 3 piani fuori terra. Prezzo base: Euro 76.050,00. Offerta minima: Euro 57.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 16:00 Presso studio del professionista in Pella-ria, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

### RGE 87/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano secondo (terzo f.t.) di un mag-

gior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 56.380,00. Offerta minima: Euro 42.285,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione civile posta al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato con annesso vano di pertinenza posto al quarto piano (quinto f.t.) dello stesso fabbricato. Sussistono lievi difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 27.750,00. Offerta minima: Euro 20.815,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 40 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 4.780,00. Offerta minima: Euro 3.585,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata garage di complessivi mq. 37,50 circa, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 4.300,00. Offerta minima: Euro 3.225,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà 42 - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su lastrico solare praticabile, di complessivi mq 36,50 circa, posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato. cat. F/5. Prezzo base: Euro 5.200,00. Offerta minima: Euro 3.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

### RGE 101/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Fratelli Rosselli 40 - Lotto UNICO: piena proprietà di unità immobiliare posta al P1 (2° f.t.) fog. 42 part. 894 sub 6 - Cat. A/3 classe 3 consistenza vani 7 Rendita 361,52. Prezzo base: Euro 46.856,00. Offerta minima: Euro 35.142,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. modalità sincrona mista 29/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Meduri Maria Giovanna tel. 3294279442.

### RGE 57/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Cardeto (RC), Via Torrente S. Agata 63 - Lotto 1: Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Unità immobiliari ad uso residenziale, poste al piano terra e terzo di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 18.870,00. Offerta minima: Euro 12.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 270,00. In Cardeto (RC), via Torrente S. Agata 65 - Lotto 2: Unità immobiliare ad uso garage posta al piano terra di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t.,

con accesso indipendente, superficie catastale totale 36,00 mq. Prezzo base: Euro 2.160,00. Offerta minima: Euro 1.620,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. modalità sincrona mista 07/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Condemi Fabrizio tel. 0965896586.

### RG 2084/2005

G.I. Dott. Pantano Dionisio. In Bagnara Calabria (RC), Corso G. Garibaldi 211 - Lotto 1: Fabbricato a due elevazioni con annesso cortile e parziale terzo piano con terrazzo a livello, destinato a civile abitazione, sito in Bagnara Calabria (RC) Corso Garibaldi n.211, censito nel NCEU al foglio di mappa 19, particella 285 subb 1, 2 e 3. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 292.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.750,00. In Bagnara Calabria (RC), Corso G. Garibaldi - Lotto 2: Terreno edificabile (per corti e/o parcheggi) di mq. 287, censito nel NCT al foglio di mappa 19 particella 597 (ex 298). Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Bagnara Calabria (RC), C.da Centocoste o Canale - Lotto 3: Fondo rustico di natura agricola denominato Tignosa, censito nel NCT al foglio di mappa 23 particelle 319 e 320, esteso complessivamente ha 1.96.90. Prezzo base: Euro 19.690,00. Offerta minima: Euro 14.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 16:30 presso Studio Avv. Martino, Reggio Calabria, Pella-ria, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

### RGE 79/2018

G.E. Alvano Ambra. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Bengasi 18 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione, posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato, vani 8,5. Prezzo base: Euro 42.190,00. Offerta minima: Euro 31.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.050,00. In Fiumara (RC), Fiumara, Via Tobruk - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 181 circa, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato. Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 21.150,00. Offerta minima: Euro 15.865,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In San Roberto (RC), Contrada San Giorgio - Lotto 3: Magazzino ad un piano fuori terra di mq. 92 circa. terreni di natura agricola, riportati nel NCT al foglio 9 particelle 878 (di mq. 7.099) e 862 (di mq. 1805), con attribuzione a ciascuna delle particelle sopra descritte del terreno adibito a strada riportato nel NCT al foglio 9 particella 877 in ragione della quota pari ad 1/12 ciascuna. Prezzo base: Euro 22.100,00. Offerta minima: Euro 16.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Calanna (RC) - Lotto 4: Terreni di natura agricola, qualità bosco ceduo ed incolto produttivo, siti in Calanna (RC) riportati nel NCT al foglio 9 particelle 2 (esteso 15 ettari 29 are 60 centiare) e 15 (esteso 16 ettari 45 are 87 centiare) ed al foglio 10 particella 2 (esteso 20 ettari 44 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

### COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: GRUPPO EDICOM spa - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE  
Via Torre Belfredo, 64 - 30174 Mestre Venezia -  
telefono 041 5369911 - fax 041 2667147

Cognome ..... Nome .....

Indirizzo .....

Tel. .... Fax .....

Città ..... Prov. .... C.A.P. ....

Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....

### TIPO DI ABBONAMENTO:

Digitale: Euro 35,00

### RECAPITO VIA EMAIL

email.....

### Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

### MODALITÀ

in allegato assegno bancario intestato Gruppo Edicom spa

a mezzo bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento:  
SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

**PER ABBONARSI**

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Gruppo Edicom spa - titolare del trattamento - Via Torre Belfredo, 64 Mestre-Venezia, [privacy@edicomspa.it](mailto:privacy@edicomspa.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Gruppo Edicom spa. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

**SEGUE**

1.300,00. In Calanna (RC) - Lotto 5: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, sito in Calanna (RC) riportato nel NCT al foglio 10 particella 1 (esteso 46 ettari 43 are 10 centiare). Prezzo base: Euro 58.800,00. Offerta minima: Euro 44.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Laganadi (RC) - Lotto 6: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 155 (esteso mq. 3200). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 156 (esteso mq. 4410). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 219 (esteso mq. 8891). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, foglio 1 particella 259 (esteso 1 ettaro 34 are 58 centiare). Prezzo base: Euro 11.500,00. Offerta minima: Euro 8.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Laganadi (RC) - Lotto 7: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 90 (esteso mq. 4820). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 91 (esteso mq. 3250). Prezzo base: Euro 3.450,00. Offerta minima: Euro 2.590,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC) - Lotto 8: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 256 (esteso mq. 10,96). Prezzo base: Euro 552,00. Offerta minima: Euro 415,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC) - Lotto 9: Terreni di natura agricola, qualità castagneto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 59 (esteso mq. 1530). Prezzo base: Euro 4.520,00. Offerta minima: Euro 3.390,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Laganadi (RC) - Lotto 11: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 92 (esteso 93 ettari 57 are 10 centiare). Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo e pascolo, riportato nel NCT al foglio 1 particella 93 (esteso 4 ettari 55 are). Prezzo base: Euro 112.950,00. Offerta minima: Euro 84.715,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.800,00. In Laganadi (RC) - Lotto 12: Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 1 (esteso 2 ettari 1 are 50 centiare). Terreno di natura agricola, qualità castagneto, bosco ceduo e incolto produttivo, riportato nel NCT al foglio 3 particella 7 (esteso 41 ettari 96 are 80 centiare). Prezzo base: Euro 52.765,00. Offerta minima: Euro 39.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Laganadi (RC), Laganadi - Lotto 13: Terreno di natura agricola, qualità bosco ceduo, riportato nel NCT al foglio 4 particella 9 (esteso 2 ettari 65 are 90 centiare). Prezzo base: Euro 5.620,00. Offerta minima: Euro 4.215,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 14: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 750, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 128. Prezzo base: Euro 1.905,00. Offerta minima: Euro 1.430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 15: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto e castagneto, esteso nell'intero mq. 5.432, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 197. Prezzo base: Euro 5.750,00. Offerta minima: Euro 4.315,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. In Laganadi (RC), Laganadi, contrada Lucia - Lotto 16: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 208, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 198. Prezzo base: Euro 715,00. Offerta minima: Euro 550,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Laganadi, Contrada Lucia - Lotto 17: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 200 (esteso nell'intero mq. 219). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 201 (esteso nell'intero mq. 173). Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto, riportato nel NCT al foglio 1 particella 202 (esteso nell'intero mq. 12). Prezzo base: Euro 1.035,00. Offerta minima: Euro 780,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 18: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 190; riportato nel NCT al foglio 1 particella 214. Prezzo base: Euro 1.010,00. Offerta minima: Euro 760,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 19: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 166; riportato nel NCT al foglio 1 particella 215. Prezzo base: Euro 880,00. Offerta minima: Euro 660,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 20: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 343; riportato nel NCT al foglio 1 particella 218. Prezzo base: Euro 1.815,00. Offerta minima: Euro 1.365,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 21: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 520, sito in Laganadi (RC) Contrada Lucia; riportato nel NCT al foglio 1 particella 243. Prezzo base: Euro 1.320,00. Offer-

ta minima: Euro 990,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Laganadi (RC), Contrada Lucia - Lotto 22: Diritti di proprietà pari ad 1/2 su terreno di natura agrumeto esteso nell'intero mq. 7861; riportato nel NCT al foglio 1 particella 266. Prezzo base: Euro 13.280,00. Offerta minima: Euro 9.960,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

#### RGE 43/1992 4/93-190/93

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 4: terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 35.264,89. Offerta minima: Euro 26.448,67. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 6: terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 7.980,46. Offerta minima: Euro 5.985,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), loc. Olivaro - Lotto 7: terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 9.025,18. Offerta minima: Euro 6.768,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Olivaro - Lotto 10: terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 7.764,37. Offerta minima: Euro 5.823,28. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 11: terreni. Prezzo base: Euro 9.151,34. Offerta minima: Euro 6.863,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 12: terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 21.866,35. Offerta minima: Euro 16.399,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 950,00. In San Lorenzo (RC) - Lotto 13: terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 16.590,93. Offerta minima: Euro 12.443,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), Loc. Pittari - Lotto 14: terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 11.060,67. Offerta minima: Euro 8.295,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale, 13 - Lotto 17: piena proprietà di appartamento di vani 5,5. Prezzo base: Euro 29.368,82. Offerta minima: Euro 22.026,61. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.300,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 18: appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 17.817,95. Offerta minima: Euro 13.363,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. In San Lorenzo (RC), Loc. San Pantaleo, via Provinciale 13 - Lotto 22: magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 5.083,05. Offerta minima: Euro 3.812,29. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Asta senza Incanto 30/11/2023 ore 18:00 studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza in Reggio Calabria via San Francesco da Paola, 51, Avvocato Cacoza Maurizio tel. 3356678788.

#### RGE 42/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Vico Andilorio n. 5 - Lotto UNICO: locale deposito (sottotetto) al quinto ed ultimo piano fuori terra di un edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 105 mq., rendita catastale euro 585,66., e garage al piano terra facente parte di un maggior edificio a cinque elevazioni f.t. consistenza 29 mq. Prezzo base: Euro 24.059,25. Offerta minima: Euro 18.044,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

#### RGF 32/2018

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Pellaro, strada Statale 106 Jonica - Lotto UNICO: 1) Capannone, superficie messa in vendita mq. 1.425,00, 2) Compendio immobiliare composto da: -Magazzino/deposito di mq 155; - Magazzino/deposito di mq 38; - Terreno fg. 1 p.lla 2391 di mq 2.494; - Terreno foglio 1 p.lla 1896 di mq 590; 3) Beni mobili. Prezzo base: Euro 324.000,00. Offerta minima: Euro 243.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.480,00. modalità sincrona mista 24/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doaction.it, Dott.ssa Petitto Rosamaria tel. 0961721612.

#### RGE 5/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Europa (angolo via Petrillina) 56 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale di mq. 859,34, posta al piano terra con annessi corte esterna di esclusiva pertinenza a livello e deposito posto al piano seminterrato del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 555.000,00. Offerta minima: Euro 416.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 13.500,00. modalità sincrona mista 30/11/2023 ore 16:15 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tra-

mite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

#### RG 4035/2006

G.I. Dott.ssa Giunta Angela. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 1: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 14.035,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle soprastrada 96 (mq.7600), 89 (mq.1330), 634 (mq. 860), 659 (mq. 570) e 90 (mq. 3675). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 84.250,00. Offerta minima: Euro 63.190,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 2: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 3.580,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle 1040 (mq.1038), 1041 (mq.178) e 1042 (mq. 2364), tutte già particella 150. Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 21.500,00. Offerta minima: Euro 16.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Carrera di Vito, zona Collina di Pentimele - Lotto 3: Terreni di natura agricola della superficie complessiva di mq. 60.840,00, identificati nel NCT del Comune di Reggio Calabria al foglio di mappa 44 particelle sottostrada 96 (mq.52980), 100 (mq.1100), 115 (mq. 4460), 116 (mq. 170) e 136 (mq. 2130). Sui terreni gravano servitù di elettrodotto e servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 365.050,00. Offerta minima: Euro 273.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Asta senza Incanto 23/11/2023 ore 15:30 Studio Avv. Martino in Reggio Calabria, Pellaro, via Industriale, 24, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

#### RGF 17/2017

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrera trav. privata snc - Lotto 2: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 05/12/2023 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

#### RGE 64/2022

G.E. Alvano Ambra. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca - Lotto 1: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 177.260, riportati nel NCT al foglio di mappa 41 particelle 10 (pascolo arborato) e 34 (pascolo arborato). Prezzo base: Euro 10.466,50. Offerta minima: Euro 7.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ciurca/Acone - Lotto 2: Diritti di proprietà pari ad 1/6 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 43.990, riportati nel NCT al foglio di mappa 48 particelle 2 (incolto sterile), 88 (pascolo), 95 (fabbricato rurale), 185 (seminativo) e 212 (seminativo). Grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 13.940,00. Offerta minima: Euro 10.455,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Ambrò - Lotto 3: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 20.760, riportati nel NCT al foglio di mappa 47 particelle 16 (agrumeto), 20 (uliveto), 22 (pascolo arborato), 25 (agrumeto) e 79 (seminativo irriguo arborato). Sulla particella 20 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima: Euro 1.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Belluso-Caracciolino - Lotto 4: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 39.409, riportati nel NCT al foglio di mappa 59 particelle 89 (seminativo) e 150 (mandorleto). Prezzo base: Euro 17.520,00. Offerta minima: Euro 13.140,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Montebello Ionico (RC), Contrada Vena - Lotto 5: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 2.230, riportati nel NCT al foglio di mappa 62 particelle 30 (agrumeto), 35 (fabbricato rurale), 36 (incolto sterile), 150 (incolto sterile), 173 (seminativo arborato) e 174 (seminativo arborato). Prezzo base: Euro 3.333,00. Offerta minima: Euro 2.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. In Montebello Ionico (RC), contrada Mongibello - Lotto 6: Diritti di proprietà pari ad 1/9 su terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 233.420, riportati nel NCT al foglio di mappa 69 particelle 1 (pascolo), 2 (pascolo), 3 (seminativo), 4 (mandorleto), 5 (seminativo), 6 (mandorleto) e 7 (seminativo). Sulle particelle 2, 4 e 6 grava servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima: Euro 5.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. modalità sincrona mista 28/11/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.