

# CAMPANIA

Benevento



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 179/2015 + 5/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Festola - Ponnola, variante SS 90 - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da depositi al piano interrato (circa mq. 1.277), da locale, adibito a supermercato, al piano terra (circa mq. 914), da uffici al piano primo (circa mq. 310), da solaio di copertura (circa mq. 283) e da vano tecnico (abusivo), adibito a sala macchine, al piano secondo, oltre pertinenziale area esterna, adibita a parcheggi. Porzione di fabbricato, adiacente a quello suddescritto, composto da un locale negozio al piano terra (circa mq. 224) e da un locale, in corso di costruzione (non completo nelle finiture interne), al piano secondo (circa mq. 280). Prezzo base Euro 1.246.000,00. Offerta minima Euro 934.500,00. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

**CASTELVENERE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Strada Nazionale Sannitica 135 - Fabbricato da ristrutturare sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da ingresso e cucina-soggiorno al piano rialzato e da camera da letto, disimpegno, deposito e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**CIRCELLO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 103/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Circello (BN), Via Circonvallazione San Vito - Proprietà sull'unità immobiliare è composto da tre piani di cui uno seminterrato e due fuoriterra e si presenta in un buono stato di conservazione con finiture di pregio sia interne che esterne. La superficie complessiva dell'immobile è di circa 301,00 mq. Prezzo base Euro 99.712,66. Offerta minima Euro 72.784,49. Vendita senza incanto 10/01/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale San Lorenzo, n. 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rubbo Gianluca tel. 0824355114 - email: rubbo.gianluca@libero.it

**FOGLIANISE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 183/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Acquara snc - Diritto di usufrutto di villa signorile a due piani: al piano terra zona giorno con ampio salone cucina, cantina e wc; al primo piano la zona notte con quattro camere, un wc, un ripostiglio ed una camera matrimoniale con wc e cabina armadio. Al fabbricato sono annessi due porticati ed un altro porticato, sempre in legno. Il tutto circondato da ampio terreno, in parte a giardino in parte incolto con modesto uliveto. Prezzo base Euro 83.690,44. Offerta minima Euro 62.767,83. Lotto 2: Foglianise (BN), Via Consortile Vitulanese snc - Piena proprietà di villa composto al piano terra la zona giorno com-

posta da soggiorno cucina, cantina, wc, ripostiglio e due piccole camere; al primo piano la zona notte con tre camere, un wc, un ripostiglio. Al fabbricato sono annesse due tettoie in legno dislocate nel giardino che circonda l'abitazione. Prezzo base Euro 98.362,89. Offerta minima Euro 73.772,17. Lotto 3: Foglianise (BN), Via Provinciale Vitulanese snc - Piena proprietà di abitazione di tipo popolare composta da soggiorno, cucina, wc, ripostiglio e due camere da letto; al primo piano con accesso dall'esterno troviamo la cantina. Prezzo base Euro 35.460,57. Offerta minima Euro 26.595,43. Lotto 7: Foglianise (BN), Vicolo Grande 57 - Piena proprietà di abitazione di tipo civile al piano terra si trova la zona giorno con soggiorno sala da pranzo, cucina, ripostiglio e wc; al primo piano la zona notte con tre camere da letto, un wc. dal primo piano si accede ad un cortile su due livelli che sale verso la strada comunale. Al piano interrato è presente una cantina con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 62.243,28. Offerta minima Euro 46.682,46. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**FONTANAROSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), Contrada Fontana dell'Olmo 5 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, deposito e porticato al piano terra, da deposito, camera da letto, bagno e terrazzo al piano primo e da locale-stenditoio e terrazzo al piano secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.150,00. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Abbuonandi Fiammetta tel. 0824312909 - email: fiammetta\_abi@virgilio.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FRAGNETO MONFORTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2015**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Vincenzo De Marchi - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, collegati internamente tra loro, con annesso aree pertinenziali esclusive, composto da garage, cantina e bagno al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e camera da letto al piano rialzato, con copertura a terrazzo non praticabile. Risultano difformità sanabili. Classe energetica G. Libero. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 20/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**FRASSO TELESINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 128/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), via Sauci snc - Piena proprietà della porzione di fabbricato, dislocata tra piano terra e primo, composta da sottoscala al piano terra, cucina, letto, disimpegno verandato, terrazzo e bagno al primo piano. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 23/02/2024 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**GUARDIA SANFRAMONDI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 209/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), Via Sorgenza 33-35 - Piena proprietà enfiteutica di fabbricato: a) Appartamento, sviluppatosi su quattro livelli, composto da deposito-garage al piano terra, da quattro camere, disimpegno e bagno al piano primo, da cucina, lavanderia e

terrazzo al piano secondo e da due cantine e garage al piano seminterrato, al quale si accede mediante strada privata. Locale commerciale, ubicato al piano terra, con annesso bagno, collegato con l'appartamento di cui innanzi tramite due ingressi secondari. Prezzo base Euro 81.200,00. Offerta minima Euro 60.900,00. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avvpignoli@tiscali.it

**MELIZZANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 128/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nuova - 1) Fabbricato comprendente: a) Unità immobiliare ad uso abitativo, con corte esclusiva, sviluppatosi su due livelli, composta da vano, tre depositi, cucina e wc al piano terra e da tre vani, wc e terrazza al piano primo b) Locale autorimessa, ubicato al piano terra, di circa mq. 27 c) Locale negozio, ubicato al piano terra, di circa mq.28, dotato di wc. Locale deposito ubicato al piano terra, di circa mq. 75. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**MIRABELLA ECLANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 1/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Via Calore snc - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato uso abitativo, composto da ingresso soggiorno, salotto, cucina, tre camere matrimoniali e due bagni. Prezzo base Euro 77.638,38. Offerta minima Euro 58.228,79. Vendita senza incanto 29/12/2023 ore 18:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maio Natalina tel. 0824381082 - email: nataina.maio@virgilio.it

**MOIANO****FABBRICATO CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 95/2001 + 181/2003 + 10/2013**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Varlata - Fabbricato con pertinenziale corte esclusiva, sviluppatosi su quattro livelli, composto da sette depositi e un garage al piano seminterrato, da otto vani, due cucine, tre wc, ripostiglio e disimpegni al piano rialzato e da due piani (primo e secondo-marsarda) (ciascuno di circa mq. 270) allo stato rustico e privi di autorizzazione. Prezzo base Euro 45.220,00. Offerta minima Euro 33.915,00. Vendita senza incanto 15/12/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

**MONTESARCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 26/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 55 - Corpo A: Abitazione di tipo civile si compone di un piano terra costituito da un ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia e ripostiglio, con accesso dall'esterno su corte esclusiva. Corpo B: Magazzini e locali di Deposito si compongono di un locale ad uso deposito attrezzi, con corte esclusiva, con porzione di giardino ben curato con piante ornamentali, aiuole ben tenute e prato curato. Prezzo base Euro 150.241,45. Offerta minima Euro 112.681,09. Vendita senza incanto 13/01/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturano@studio.mc.it

**AIROLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via San Carlo 18 - Abitazione di tipo civile è costituita da un piccolo fabbricato facente parte di una cortina edilizia nel centro storico di Airola. L'impianto urbanistico è composto da caseggiati in aderenza di origine ottocentesca che si snodano lungo le principali vie cittadine. L'edilizia di altezza media di 2 o 3 piani è di tipo in muratura portante. Il quartiere in parola è costituito prevalentemente da residenze di tipo unifamiliare. Prezzo base Euro 46.753,31. Offerta minima Euro 35.064,98. Vendita senza incanto 19/12/2023 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) Via Ennio Goduti 50. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Palombi Antonella tel. 3470720345 - email: apalombi593@gmail.com

**PANNARANO****FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Cerreto 61 - Intera proprietà di fabbricato uso residenziale Il piano terra composto da soggiorno, salone, sala da pranzo, cucina e locale w.c., superficie di circa 84 mq. Il piano primo costituito da tre stanze da letto, con balcone, corridoio, bagno, zona scala, stanza adibita a lavanderia e da terrazzo, superficie di circa 63,00 mq. Il piano secondo (sottotetto) composto da due stanze da letto con balcone, cucina, locale w.c., corridoio, locale w.c., zona scala e terrazzo., superficie di circa 73,00 mq. Prezzo base Euro 177.988,00. Offerta minima Euro 133.491,00. Vendita senza incanto 25/01/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30 - Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

**PANNARANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/1994**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 34.784,00. Offerta minima Euro 26.088,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 19.397,00. Offerta minima Euro 14.548,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 12.287,00. Offerta minima Euro 9.215,50. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.849,00. Offerta minima Euro 17.137,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 16.214,00. Offerta minima Euro 12.161,00. Vendita senza incanto 20/12/2023 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: mariacapone@alice.it

**SAN GIOVANNI CEPPALONI**

**IMMOBILE - EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ceppaloni (BN), San Giovanni, Via Paradisi - L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui il primo e secondo piano. Prezzo base Euro 26.267,67. Offerta minima Euro 22.326,17. Lotto 2: Ceppaloni (BN), Via Paradisi - Edificio in muratura che si sviluppa su due livelli, realizzato su un lotto di terreno isolato, che funge da corte comune. Prezzo base Euro 12.466,00. Offerta minima Euro 10.596,10. Vendita senza incanto 27/01/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

**SAN NICOLA BARONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 12/2000**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 2: San Nicola Baronia (AV), via Vittorio Veneto n. 56 - abitazione di tipo popolare posta tra piano terra e primo composta da: disimpegno di ingresso, cucina/pranzo, ripostiglio e bagno al piano terra, salone, studio, n. 2 camere da letto, bagno e corridoio a piano primo, per una superficie utile complessiva di mq. 113,03. Balcone della lunghezza di mt. 4 e nella parte retrostante terrazzino condominiale per accedere alle unità abitative. La superficie non residenziale complessiva è di mq. 24,90. Prezzo base Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 18/01/2024 ore 11:40 dinnanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Pasqualino Pavone

**SANT'AGATA DE' GOTI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Ereditaria n. 510/2020**

G.I. Dott. Abbondandolo Rocco. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Piazza Trieste - Unità immobiliare facente parte del complesso edilizio denominato "Castello Ducale" o "Antico Castello feudale ubicata al piano terra, con accesso dall'androne prospiciente Piazza Trieste, adibita ad attività rappresentative e culturali, composta da vano ingresso (mq. 62,60) con volta gotica, due wc ed ampio salone (mq. 234,20). Prezzo base Euro 135.400,00. Offerta minima Euro 101.550,00. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rauseo Gerardo tel. 3494691807 - email: gerardorauseo@hotmail.com

**TELESE TERME**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione giudiziale n.4754/2016**

G.I. Consolante Floriana. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Roma 2 - Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano primo, composta da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine present-

azione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio

**TELESE TERME**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 185/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via T. Tasso 15 - Piena proprietà di Fabbricato Urbano su unico livello si compone di tre vani, cucina, bagno e accessori, per una superficie complessiva di mq. 124. Prezzo base Euro 69.440,00. Offerta minima Euro 52.080,00. Vendita senza incanto 24/01/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Atlantici n. 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanelli@gmail.com

**VITULANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Vitulano (BN), contrada Santo Stefano - Fabbricato urbano ad uso abitativo con antistante corte pertinenziale. Sono presenti difformità edilizie e catastali. Prezzo base Euro 29.168,44. Offerta minima Euro 21.876,33. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ARIANO IRPINO - MONTEVERDE**

**VILLA - VANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/2012**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott.

Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana - Villa con annessa corte e terreno pertinenziale, sviluppatosi su tre livelli, composta da locali deposito ed autorimessa al piano seminterrato, da sette vani, cucina, due bagni e ripostiglio al piano terra e da quattro vani e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 302.600,00. Offerta minima Euro 226.950,00. Lotto 5: Monteverde (AV), Via Nazareth 19 - Vano facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, di mq 29,47. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Vendita senza incanto 15/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Ornella tel. 0824928455 - email: avv.ornellamazzeo@gmail.com

**ARPAISE****LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2004**

Lotto 1: Arpaize (BN), Via Correria - Locale commerciale di mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.lla 562 sub 5. Locale deposito al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Lotto 2: Arpaize (BN), Via Correria - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 10.316,00. Offerta minima Euro 7.737,00. Lotto 3: Arpaize (BN), Via Correria - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Vendita senza incanto 20/12/2023 ore 11:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**FLUMERI****IMMOBILE RESIDENZIALE - COMMERCIALE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Flumeri (AV), località Santa Margherita snc - Unità immobiliare, destinata a deposito agricolo. Oggetto di esecuzione è il solo manufatto edilizio che pertanto risulta privo di accesso autonomo. Prezzo base Euro 28.159,29. Offerta minima Euro 21.119,47. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**MIRABELLA ECLANO****NEGOZIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), via Elcano 24 - Locale uso negozio è sito al piano terra. Prezzo base Euro 12.481,76. Offerta minima Euro 9.361,32. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), vicolo II Nicolais - Locale uso deposito posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.949,89. Offerta minima Euro 6.712,42. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**SAN MANGO SUL CALORE****OPIFICI - UFFICI - ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 31/2017**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Mango sul Calore (AV), - 1. Opificio adibito ad attività di costruzione e produzione con annessi servizi. 2. Opificio adibito ad attività di finitura e commercializzazione. 3. Fabbricato destinato ad uffici ed alloggio custode. Prezzo base Euro 836.000,00. Offerta minima Euro 627.000,00. Vendita senza incanto 25/01/2024 ore 10:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Dott.ssa Orsino Antonella

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BENEVENTO****ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Fontanelle 38 - a) Unità, destinata ad abitazione. b) n. 3 appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 85.104,57. Offerta minima Euro 63.828,43. Vendita senza incanto 24/01/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Rossetti Gianrocco tel. 3475939665 - email: gianroccorossetti@gmail.com

**AMOROSI****FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via San Salvatore 165 - Nuda proprietà di fabbricato ricadente su un terreno di forma rettangolare di 153 mq. Prezzo base Euro 67.111,20. Offerta minima Euro 50.333,40. Vendita senza incanto 28/12/2023 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale San Lorenzo, n. 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rubbo Gianluca tel. 0824355114 - email: rubbo.gianluca@libero.it

**MORCONE****FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), Cda Canepino snc - a) Abitazione di tipo economico. Trattasi di mansarda al piano secondo di un più ampio immobile servito da scala comune ad altri. b) Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: gli infissi interni, i servizi igienici, la tinteggiatura e le inferriate ai balconi. c) Abitazione di tipo economico. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: alcuni infissi interni e i servizi igienici. d) Terreno superficie catastale 16.002 mq. e) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. f) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. Prezzo base Euro 169.393,37. Offerta minima Euro 122.545,03. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO -  
VOLTURARA APULLA****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 72/2015**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), vicolo Lupolo - immobile costituito da unico blocco edilizio, costituito da: Piano Terra mq 39,75 lordi. Piano Primo mq 34,25 lordi. Piano terra accessori mq 2,00 lordi. Disabitato ed evidenti i segni da incuria e abbandono. Prezzo base Euro 10.850,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Vadoricci snc - immobile costituito da più blocchi edilizi, costituito da: Piano Terra mq 112 lordi e deposito per mq 49,00 lordi. Piano primo mq 153 lordi. Piano Secondo mq 153 lordi, in corso di costruzione. Aree esterne o pertinenziali mq 1.491,00 lordi; Tettoia mq lordi 40,00; Depositi in parte adiacenti ed in parte separati dal fabbricato per un totale di mq 220 circa lordi. Prezzo base Euro 48.500,00. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Vadoricci snc - proprietà di 1/2, immobile costituito da unico blocco edilizio, costituito da: Piano Terra mq 33 lordi; Piano Primo mq 145,00 lordi; Piano terra aree esterne o pertinenziali mq 413,00 lordi. Prezzo base Euro 21.100,00. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), San Bartolomeo in Galdo - terreni agricoli per un totale di 65.692,00 mq. Prezzo base Euro 12.150,00. Lotto 5: Volturara Appula (FG), Volturara Appula - terreni agricoli per un totale di 46.834,00 mq. Prezzo base Euro 5.150,00. Vendita senza incanto 11/01/2024 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Info presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinomicozzi@tmlstudio.it

**Immibile comm.le | ind.le****PIETRELCINA****FABBRICATO SPORTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 87/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), area PIP, contrada Fontanelle snc - Struttura sportiva, adibita a piscina con ampia area esterna, di circa mq. 4.800, destinata a marciapiedi, parcheggi, viabilità e zona verde, le centrali per gli impianti, dotata di n. 3 cancelli di ingresso. La struttura, è composta da hall (circa mq. 122), uffici e servizi (circa mq. 93), spogliatoio ed infermeria (circa mq. 216), zona vasca (circa mq. 776), tunnel di collegamento (circa mq. 97), ingresso anteriore (circa mq. 16) e locale tecnico (circa mq. 231). Prezzo base Euro 1.574.000,00. Offerta minima Euro 1.180.500,00. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Tedesco Tiziana tel. 3336248752 - email: tizitede@libero.it

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ARIANO IRIPINO**

**UNITA' IMMOBILIARE CON CORTE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/2013**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Santa Barbara - Unità immobiliare adibita ad Affittacamere e Sala Ristorazione, composta da due piani fuori terra ed un piano seminterrato. Aree scoperte esterne identificata come corte sono per mq.1200 ad uso camminamenti; mq 300 ingresso carrabile /parcheggio e mq 300 ad uso camminamenti con pavimenti in pietra; mq. 2598 area esterna a verde e terreno annesso. Prezzo base Euro 132.582,13. Offerta minima Euro 99.436,60. Vendita senza incanto 18/01/2024 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Roma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barrasso Rocco tel. 0825441337 - email: avv.roccobarrasso@gmail.com

**Terreno|Immobilie agricole**

**BENEVENTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/1989 + 84/1998**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 4: Benevento (BN), Via Ponte delle Tavole - Terreno esteso ha 1.33.85, ricadente in Zona D3 - costituita da aree destinate a nuovi insediamenti per attività ed attrezzature ad alta specializzazione per il turismo, la ricettività, la congressualità ed i servizi connessi e il turismo all'aria aperta, in Fascia di rispetto stradale, viabilità, parcheggi e/o spazi aperti pubblici o di uso pubblico. Prezzo base Euro 119.600,00. Offerta minima Euro 89.700,00. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**ARPAIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 211/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Arpaia (BN), Strada Statale Appia 7 - Terreni classificati urbanisticamente in ZONA F- Attrezzatura e impianti di interesse generale, stralciati dalle particelle 133 e 171 per complessivi 2.007 mq e confinanti a nord con la strada Statale Appia, a sud con il lotto 4, ad ovest con la strada di accesso ai lotti. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Lotto 3: Arpaia (BN), Strada Statale Appia 7 - Terreni classificati urbanisticamente in ZONA D1- Commerciale e artigianale, stralciati dalle particelle 133, 360 e 361 per complessivi 4.176 mq confinanti a nord con il lotto 1 ad ovest con il lotto 4 e ad est con le particelle 148-150-380-358-384 (tutte in ditta a terzi) e con la particella 149 (area urbana) anch'essa oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Lotto 4: Arpaia (BN), Strada Statale Appia 7 - Terreni costituito da terreni classificati urbanisticamente in ZONA D1-Commerciale e artigianale, stralciati dalle particelle 133, 171, 360, 361 e totalità p.lle 362 e 363 per complessivi 4.099 mq confinanti a nord con il lotto 2 e, ad est, con la strada di accesso ai lotti e con il lotto 3. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 11/01/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE**

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**



# BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA



**Tribunale di  
MATERA**

## Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 61/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato AVV. DANZI GAETANO MAURO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/02/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera - 1 piano - Aula B, sita in Matera alla Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Dante 70 Matera (MT), Appartamento composto da 8.5 vani, con una superficie catastale di mq 167, composto da 5 vani oltre accessori e pertinenze, mq 159 lordi. Prezzo base Euro 241.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 181.407,00. Rilancio minimo Euro 4.838,00. Maggiori informazioni contattare il Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MATERA

FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 81/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia. Delegato Avvocato Cifarelli Giudino senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/01/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT). Piena proprietà per immobile al piano T in corso di costruzione terminati solo le mura perimetrali esterne, ma internamente non vi sono né tramezzi, né impianti, né rifinituresito in Zona Industriale - La Martella che confina con piano sovrastante e cortile di pertinenza. Irregolarità volumetriche regolarizzabili mediante pagamento del doppio del valore venale determinato dall'Agenzia del Territorio. Attualmente libero. Prezzo base Euro 67.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.925,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Lotto 2: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT). Piena proprietà su immobile al primo piano sito in Zona Industriale - La Martella categoria A/10 consistenza di 9,5 vani. Confina con sottostante e sovrastante piano e cortile di pertinenza. Irregolarità volumetrica regolarizzabile mediante pagamento del doppio del valore venale all'Agenzia del Territorio. Attualmente libero. Prezzo base Euro 142.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 106.950,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Lotto 3: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT). Piena proprietà su immobile al secondo piano sito in Zona Industriale - La Martella categoria A/10, consistenza di 10 vani, confina con piano sottostante e cortile di pertinenza. Irregolarità volumetriche regolarizzabili mediante pagamento del doppio del valore venale determinato dall'Agenzia del Territorio. Occupato in forza di regolare contratto di locazione avente durata sino all'aggiudicazione del lotto. Prezzo base Euro 147.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 110.700,00. Rilancio minimo Euro 2.900,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835239819, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

BERNALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 114/2017

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2024 ore 15:15 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto UNICO: in Via Petrarca 92 Bernalda (MT), Appartamento piano terra di 3,5 vani, mq 84 con accesso da vano scala condominiale. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

IRSINA (MT)

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 83/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Centola Abbiuso Margherita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/02/2024 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Matera- Via Aldo Moro, Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Canio Musacchio 146 Irsina (MT), Piena proprietà su immobile a destinazione residenziale di consistenza 6,5 vani inserito in fabbricato a destinazione mista costituito da n. 3 piani fuori terra ed un piano interrato. L'unità si sviluppa su piano terra, primo e secondo e con deposito a piano interrato. Al piano terra del fabbricato è inserito altro immobile a destinazione commerciale, avente altra proprietà. Attualmente libero. Prezzo base Euro 102.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 77.137,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Centola Abbiuso Margherita tel. 3208997706, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MARCONIA

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 83/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato AVV. DANZI GAETANO MAURO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/02/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Aldo Moro 19 frazione Marconia, Pisticci (MT), Proprietà superficaria di appartamento della superficie di mq. 105. Prezzo base Euro 58.328,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.746,00. Rilancio minimo Euro 1.167,00. Maggiori informazioni saranno date dal Professionista Delegato e Custode Giudiziario - Avv. Gaetano Mauro Danzi - tel. 0835-332292 / 329-6333801, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**METAPONTO BORGO FRAZ. DI  
BERNALDA (MT)**

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 73/2018

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Iosca Antonio Biagio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/01/2024 ore 15:15 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Viale Europa 21 Bernalda (MT). Piena proprietà su appartamento al primo piano con cantina pertinenziale al piano terra consistenza 7 vani e superficie mq.113. Confina con vano scala e cortile condominiale - altra proprietà. Attualmente abitato dal debitore e dal nucleo familiare; in caso di aggiudicazione o assegnazione, qualora l'aggiudicatario non lo esenti, il custode giudiziario procederà alla liberazione dell'immobile ove esso sia occupato dal debitore o da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 39.817,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.865,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 2: in Viale Europa 5 Bernalda (MT). Piena proprietà su locale al piano terra categoria C/1 consistenza mq. 27, superficie mq. 34. Confini strada pubblica - altra proprietà. Risulta accertata la conformità catastale, per i dettagli vedasi relazione tecnica di stima. Il lotto è libero. Prezzo base Euro 16.504,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.378,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Antonio Biagio Iosca tel. 0835256601, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 1/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dreosti ElviraLuigia vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/01/2024 ore 15:15 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Aldo Moro Montescaglioso (MT), Abitazione al secondo piano, composta da vani 5. Prezzo base Euro 86.380,50. Offerte minime per partecipare Euro 64.785,37. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso lo Studio della professionista delegata sottoscritta Dr. Elvira Luigia Dreosti, con studio in Grassano (MT) in via Capitan Pirrone, 1 scala A int. 1 tel/fax 0835/403350, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MONTESCAGLIOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 96/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/02/2024 ore 15:15 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Viale Papa Giovanni XXIII 44 Montescaglioso (MT). Appartamento al primo piano, composto da vani sette ed accessori. Superficie catastale di mq.170, oltre 75 mq di superficie scoperto oltre garage in via Maroncelli al piano seminterrato di mq 30. Occupato dai debitori eseguiti e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 72.750,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Maggiori informazioni presso il delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO tel 0835/332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI (MT)**

**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 84/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/01/2024 ore 16:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Corso Metaponto 182 Pisticci (MT), piena proprietà 1000/1000 su immobile posto in zona centrale e composto da 2 appartamenti ai piani 1 e 2 con scala comune di accesso con superficie complessiva di 172,57 mq. e altezza utile interna di 2,77 m. STATO DI POSSESSO: Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 62.680,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.010,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**ROTONDELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 101/2018**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/01/2024 ore 16:00 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Via Da Feltre 7 Rotondella (MT), Appartamento di mq.140. Locale ad uso deposito piano terra di mq 68. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 114/1994**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista Delegato Avv.

COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/01/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B;. Lotto 1: in Via Francesco Petrarca 14 Tursi (MT), Unità immobiliare nel centro storico di Tursi a cui si accede da scala esterna. Ubicata al piano 1 presenta una altezza di 3,10 m e mq.73 di superficie. Manufatto datato costituito da conci di tufo e travetti in c.a., in sufficiente stato di conservazione, risponde ai requisiti di abitabilità. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 18.980,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.235,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Francesco Petrarca 14 Tursi (MT), Unità immobiliare nel centro storico di Tursi a cui si accede dal pianerottolo del 1 piano e successivamente da scala in ferro esterna. Ubicata al piano 2 presenta una altezza di 3,10 m e mq.71 di superficie. Manufatto datato costituito da conci di tufo e travetti in c.a., in sufficiente stato di conservazione, risponde ai requisiti di abitabilità. Copertura in amianto in pessime condizioni. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 18.460,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.845,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv.Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERNALDA (MT)**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 15/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/02/2024 ore 16:30 presso aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 1: in Vicolo I Carlo Levi 1 Bernalda (MT). Piena proprietà su locale deposito di mq. 96,00 composto da unico grande ambiente al piano seminterrato con piccolo ripostiglio suddiviso in altezza da un solaio, fornito di impianti elettrico ed idrico-fognario ed in sufficiente stato di conservazione e manutenzione. Costituisce un unico più ampio locale anche con l'adiacente particella 959 sub. 25, privo di divisorio (rimane a carico dell'aggiudicatario la realizzazione del muro divisorio con l'adiacente particella 959 sub.25). Libero. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.025,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Gaetano Di Caro tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SAN GIORGIO LUCANO**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 3/2020**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato AGRESTI AVV. MARIANO DANILO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/01/2024 ore 15:45 presso aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 2: in Via Cavour 9 San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 abitazione autonoma, ristrutturata, ottimo stato di manutenzione, in San Giorgio Lucano (MT), Via Cavour n. 9, composta da: piano terra con soggiorno, cucina e bagno di servizio sotto il vano scala, superficie netta mq 45,51; primo piano con disimpegno, bagno e camera da letto con spo-

gliatoio, superficie netta mq 46,91; in catasto fabbricati al foglio 29, p.lla 251, sub. 3 indirizzo via Cavour n. 48-50, piano T-1, categoria A4, classe 2, consistenza 4/, rendita Euro 119,82; Prezzo base Euro 69.878,00. Offerte minime per partecipare Euro 59.408,50. Rilancio minimo Euro 1.397,56. Lotto 3: in Via Sicilia 9 San Giorgio Lucano (MT), Piena proprietà 1/1 terreno agricolo - edificabile sito in San Giorgio Lucano (MT), Via Cavour n. 9, in catasto terreni al foglio 34, p.lla 550, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 2.310 mq, reddito domenicale Euro 6.56, reddito agrario Euro 5,37, area edificabile ricadente in zona B di completamento, con indici e parametri meglio descritti in perizia di stima, immediatamente all'ingresso del centro abitato, percorrendo la strada provinciale Valsinni Noepoli, facilmente accessibile e raggiungibile sia dall'esterno che dal centro abitato, distante circa 100 mt, di forma regolare pressochè trapezoidale e in leggera pendenza, Prezzo base Euro 80.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.637,50. Rilancio minimo Euro 1.617,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Mariano Danilo Agresti, con studio in Matera, Via Lucana n. 91- Tel. 0835334919, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CRACO PESCHIERA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 135/2006**

G.E. Labattaglia Valeria delegato ACITO AVV. GIOVANNI senza incanto il giorno 24/01/2024 ore 11:00 presso lo studio in Matera, Piazza Michele Bianco 36. Lotto UNICO: in viale Europa 4 Craco (MT), Locale commerciale piano terra, composto di quattro vani, bagno e ripostiglio per mq 125,18 netti, attualmente adibito a negozio. Locato con contratto di natura transitoria stipulato dal Custode Giudiziario con l'attuale conduttore. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**METAPONTO**

**COMPLESSO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 87/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Nicoletti Immacolata vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/01/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Torre Mare snc Metaponto, Bernalda (MT), Complesso turistico in corso di costruzione di mq 5.954 complessivi. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 182.250,00. Rilancio minimo Euro 4.860,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobile agricolo****FERRANDINA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 97/1998 123/2017**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista Delegato DINNELLA AVV. GIANLUCA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/01/2024 ore 16:00 presso l'aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in Salandrella, Ferrandina (MT), Piena proprietà del Fondo rustico sito in agro di Ferrandina (MT), contrada Salandrella, della superficie catastale di ha 46.71.42 (mq 467.142,00), riportato in catasto terreni al foglio di mappa nr. 65, attraversato da una strada interpodereale e dalla S.P. Cavonica che collega Ferrandina a San Mauro Forte, costituito da particelle di diversa orografia, alcune in piano, altre in pendenza, destinate a uliveto, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 192.324,00. Offerte minime per partecipare Euro 144.243,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 2: in Sant'Angelo, Ferrandina (MT), Piena proprietà del Fondo rustico sito in agro di Ferrandina (MT), contrada Sant'Angelo, della superficie catastale di ha 14.64.64 (mq 146.464,00), riportato in catasto terreni al foglio di mappa nr. 65, costituito da particelle, tutte in pendenza, destinate prevalentemente a pascolo e seminativo. Prezzo base Euro 65.940,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.455,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni saranno date dal Professionista Delegato - Avv. Gianluca Dinnella - tel.fax 0835-556820/ cell: 328-4173102, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 40/1992**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/02/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in C.da PIANO DEL LAGO Irsina (MT). Appezamento di terreno con superficie catastale pari a Ha 0,12 e superficie reale di circa mq. 1.086 a seguito della realizzazione di pubblica strada (1° traversa Antonio Meucci). Il terreno risulta di forma rettangolare ed orografia pianeggiante con tessitura prevalente sab-

biosa - argillosa. Presenza di un piccolo frutteto familiare. Sul fondo sono stati rinvenuti alcuni manufatti, ad un solo livello, realizzati senza titolo abilitativo, insanabili e quindi da demolire. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 6.986,25. Offerte minime per partecipare Euro 5.239,68. Rilancio minimo Euro 140,00. Lotto 2: in C.da PIANO DEL LAGO Irsina (MT). Appezamento di terreno che insiste in un'area contigua a via Antonio Meucci, ha una superficie catastale complessiva pari a 2.003 mq., forma rettangolare e giacitura pianeggiante; assenti sistemazioni agrarie, colture e sistemi irrigui. Su detto Lotto non insistono fabbricati. Il lotto in questione ricade in un'area compresa tra la zona semicentrale di Irsina e la Zona P.I.P.; il quartiere possiede bassa densità di popolazione ed è dotato dei servizi essenziali. Occupato. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 10.968,75. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in Località PERGOLA Irsina (MT). Appezamento di terreno che insiste in un'area contigua alla viabilità interpodereale che si dirama dalla viabilità comunale, di mq 3.132. e forma rettangolare. Sul Lotto in questione non insistono fabbricati; la zona, è servita da rete viaria, non asfaltata, ed è comodamente raggiungibile percorrendo un tratturo comunale. Assenti sistemazioni agrarie, sistemi irrigui, colture erbacee e selvicolture; presente oliveto ma abbandonato. Condizioni generali scarse. Occupato. Prezzo base Euro 1.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 843,75. Rilancio minimo Euro 25,00. Lotto 4: in Località SAN MARCO Irsina (MT). Appezamento di terreno che insiste in un'area contigua alla viabilità comunale, ha una superficie catastale complessiva pari a 8.884 mq. e forma rettangolare. Sul Lotto in questione non insistono fabbricati; la zona è servita da rete viaria, non asfaltata, ed è comodamente raggiungibile percorrendo un tratturo comunale. Assenti sistemazioni agrarie, sistemi irrigui, selvicolture; presenti invece colture erbacee e colture arboree, ovvero piccolo oliveto di circa 300 mq. Occupato. Prezzo base Euro 4.218,75. Offerte minime per partecipare Euro 3.164,06. Rilancio minimo Euro 85,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO (MT)****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 1/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematicasincrona mista il giorno 14/03/2024 ore 15:00 presso l'aula B (Piano

1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 002: in Via Gran Sasso Scanzano Jonico (MT). Terreno agricolo non edificabile di ha 7; are 92; ca 25 delimitato a Nord da Via Gran Sasso e a Sud confina con il fiume Agri e Sud con altri fondi rustici privati. Ricade nel Comparto F ? Sub Comparto F1 del PPE (Piano Particolareggiato Esecutivo) di iniziativa comunale in ambito "FOCE AGRICOLA" e fa parte delle "AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO ELEVATO" ai sensi del Piano Stralcio della difesa dal rischio idrogeologico (PAI), con rischio di inondazione con tempo di ritorno pari a 30 anni. Prezzo base Euro 412.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 309.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato nonché custode Dott. Antonio Gemma tel. 0835333742, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI E STIGLIANO****FONDI RUSTICI CON FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 129/2005**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto il giorno 10/01/2024 ore 17:00 presso lo studio in Matera via Protospata 16 primo piano. Lotto C: in contrada "Masseria Falciglia - Cozzo Pisone Tursi (MT), Fondo rustico sito in agro di Tursi, alla contrada "Masseria Falciglia - Cozzo Pisone" superficie ha 12.76.63 di qualità seminativo e pascolo arborato con colture erbacee e un fabbricato diruto. Il fondo non è irriguo. A circa 43 km dal centro abitato di Tursi. Vi si accede tramite la strada vicinale Cervone, che si immette sulla Strada Provinciale n. 210. Confina a nord con strada vicinale Cervone e sui restanti lati con altre proprietà. Posseduti dai proprietari debitori esecutati. Categoria F/2, località Pisone snc, piano T. Posseduti dai proprietari debitori esecutati. Prezzo base Euro 64.959,53. Offerte minime per partecipare Euro 48.719,65. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto D: in agro di Stigliano, alla contrada "Sabatino" Stigliano (MT), Fondo rustico nei pressi dell'alveo del fiume Agri superficie ha 09.57.82 di qualità seminativo, con presenza di coltivazioni erbacee. Il fondo dista circa 23 km dal centro abitato di Stigliano e vi si accede tramite strada sterrata collegata alla Strada Provinciale 79. Confina con strada interpodereale Santa Cicanta e con altre proprietà. Posseduti dai proprietari debitori esecutati. Prezzo base Euro 44.059,72. Offerte minime per partecipare Euro 33.044,79. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



# PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
FOGGIA**

## Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**LOCALI COMMERCIALI, DDEPOSITI, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGF 6/2011

Vendita senza incanto 19/12/2023 ore 17:00 presso studio in Foggia via Noto n. 4. Lotto 1: in via Zuppetta 33 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra con accesso anche dai civici 29/A e 29 di via L. Zuppetta nonché il n. 38 di via D. Cirillo. Classe energetica F. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 136.148,00 Offerta minima: Euro 102.110,00. Prezzo base Euro 57.440,00. Offerta minima Euro 43.100,00 Lotto 2: in via D. Cirillo 50 Foggia (FG) Locale commerciale posto a piano terra. Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 79.365,00 Offerta minima: Euro 59.525,00. Prezzo base Euro 33.490,00. Offerta minima Euro 25.120,00 Lotto 5: in via M. Fini 39 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra, comprende anche i numeri civici 41, 43 e di un piano interrato Classe energetica D. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 155.572,50 Offerta minima: Euro 116.680,00. Prezzo base Euro 65.650,00. Offerta minima Euro 49.250,00 Lotto 6: in via M. Fini 45 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra con accesso anche i numeri civici 47 e 49 Classe energetica E. In caso di asta deserta vendita 12/09/2023: Prezzo Base: Euro 112.102,50 Offerta minima: Euro 84.077,00. Prezzo base Euro 47.325,00. Offerta minima Euro 35.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 88/2021

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Renato Benevenuto 3 Foggia (FG) Appartamento piano terzo, avente entrata dalla prima porta a sinistra salendo dalla scalinata sul relativo pianerottolo, composto di tre vani ed accessori, e precisamente: soggiorno, una cucina, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie coperta lorda di circa 118,33 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari a circa 6,54 mq. Classe energetica F. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**PROP. SUP. DI VILLETTA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 133/2021

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Viale Giovanni Gentile 186 Foggia (FG) PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DELLA VILLETTA IN COMPLESSO RESIDENZIALE TIPOLOGIA A SCHIERA, distribuita su tre livelli. Il piano terra si presenta come ambiente unico con annesso bagno e ripostiglio; tramite scale si accede al piano primo composto da cucina, bagno e salotto con veranda esterna e piazzale con piccole aiuole. Tramite scala si accede al piano secondo composto da camera da letto e bagno, due camere e un altro bagno. Al terzo piano vi è un locale deposito. Superficie totale di mq. 167. PIENA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DEL PERTINENZIALE BOX AUTO posto a piano terra del suddetto fabbricato costituito da un unico ambiente. Superficie catastale 20 mq. Prezzo base Euro 250.341,75. Offerta minima Euro 187.756,31. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 434/2014

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Pasquale Fuiani 23 Foggia (FG) Locale a piano terra con unico accesso e unica vetrina dotato di un servizio igienico della superficie commerciale di circa mq. 165, composto da un unico di forma prevalentemente rettangolare, con una larghezza media di 5 m e una lunghezza di circa 30 m. La porta di accesso è del tipo in alluminio di colore scuro con doppio vetro con serranda metallica motorizzata del tipo avvolgibile. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 118.800,00. Offerta minima Euro 89.100,00. Gestore vendita: [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**LABORATORI, DEPOSITI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 529/2013 102/16

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 18:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Manfredonia e via delle Casermette Foggia (FG) Locale uso laboratorio piano terra e interrato di mq 90 commerciali circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 26.815,42. Offerta minima Euro 20.111,56 Lotto 2: in via delle Casermette Foggia (FG) Locale deposito piano interrato di mq 117 lordi. Classe energetica E. Prezzo base Euro 18.177,53. Offerta minima Euro 13.633,14 Lotto 5: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale uso laboratorio piano terra di mq 63 commerciale. Classe energetica F. Prezzo base Euro 14.297,60. Offerta minima Euro 10.723,20 Lotto 6: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale uso laboratorio al piano terra di mq 63 commerciale. Classe energetica F. Prezzo

base Euro 14.333,19. Offerta minima Euro 10.749,89 Lotto 9: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale uso laboratorio al piano terra di mq 94 commerciali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 21.618,45. Offerta minima Euro 16.213,84 Lotto 10: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.903,54. Offerta minima Euro 5.177,65 Lotto 11: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.762,85. Offerta minima Euro 5.072,13 Lotto 12: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.230,62. Offerta minima Euro 4.672,90 Lotto 15: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale ad uso laboratorio al piano terra di mq 62 commerciali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 14.470,83. Offerta minima Euro 10.853,12 Lotto 16: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale uso laboratorio artigianale al piano terra di mq 62 commerciali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 14.475,57. Offerta minima Euro 10.856,67 Lotto 18: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale ad uso deposito al piano terra di mq 62 commerciali. Prezzo base Euro 14.470,83. Offerta minima Euro 10.853,12 Lotto 21: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.762,85. Offerta minima Euro 5.072,13 Lotto 22: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Locale ad uso laboratorio al piano terra di mq 62 commerciali. Prezzo base Euro 14.475,65. Offerta minima Euro 10.856,73 Lotto 24: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.818,12. Offerta minima Euro 5.113,59 Lotto 25: in via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 commerciali. Prezzo base Euro 6.818,12. Offerta minima Euro 5.113,59. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 669/2014

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla Via Trieste 10. Lotto 4: in Vico del Fico snc Foggia (FG) Box auto della superficie commerciale di 26 mq. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA E SAN GIOVANNI ROTONDO**

**CAPANNONE E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 10/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 19:00 presso lo Studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra. Lotto 1: in Viale degli Aviatori km 3.500 Foggia (FG) Capannone disposto su un unico livello adibito alla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli, con antistante e retrostante piazzale oltre vani accessori all'attività. Classe energetica E. Prezzo base Euro 310.110,00. Offerta minima Euro 232.582,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ACCADIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/2020**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 17:00 presso lo Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Mazzini 9 Accadia (FG) Appartamento terzo piano, composto da cinque vani e accessori a cui si accede attraverso il corridoio d'ingresso e distribuiti in sala da pranzo, cucina, bagno, una piccola camera e due camere da letto. Superficie lorda in perizia: 158,12 mq compreso il balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 28/2021**

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 18:00 presso la Sala Aste Telematica sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Venosa 2 Apricena (FG) Abitazione al piano terra, costituito da una zona pranzo con angolo cottura, dalla zona pranzo si accede direttamente ad un'altra stanza che viene utilizzata come camera. I pavimenti sono in ceramica e le pareti sono rifinite con pittura tempera in cattivo stato di manutenzione; gli infissi sono in legno con vetro semplice. La superficie netta dell'appartamento è pari a 40,11 mq. Gli impianti tecnologici non sono rispondenti al D.M. 37/08. Classe energetica F. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3462163522, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAGNANO VARANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 158/2017**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 13:00 presso la sala aste PI & DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Nazario Sauro 8/A Cagnano Varano (FG) Abitazione terzo piano composta da quattro vani e accessori, ingresso/sogg.-pranzo, cucina, due camere da letto, una cameretta, ripostiglio, bagno e due balconi. Soffitta quarto piano composta da un unico locale di mq. 18,00 netti con annesso terrazzino di circa mq. 14,00, dove è ubicato un piccolo volume tecnico (abusivo da demolire) adibito a vano caldaia. Garage piano terra composto da un unico vano della superficie netta di circa mq. 24,00. Prezzo base Euro 27.210,94. Offerta minima Euro 20.408,21. Gestore

vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 286/2020**

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 18:00 presso il suo studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: in VIA SALERNO 17 Cerignola (FG) abitazione di mq 90,70 circa con relativa pertinenza di box auto di mq 47,00. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA****APPARTAMENTO, BOX, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 159/2018**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/12/2023 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Cantiere snc Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da un ingresso che porta, da una parte, alla zona giorno composta da un ampio soggiorno - cucina, dall'altra, alla zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno. L'immobile non è dotato di impianto di riscaldamento autonomo ma di un bruciatore privato, non è quindi collegato alla rete gas comunale. L'abitazione ha una superficie lorda commerciale pari a mq. 123,80 circa. Classe energetica "G". Locale deposito, magazzino, sottotetto, posto al terzo piano della palazzina, di circa mq. 25, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso dalla comune scalinata e dal successivo disimpegno. Il locale è composto da una zona centrale e due laterali separate da due tramezzi in mattoni. Box posto al piano terra della palazzina, di circa mq. 45, di pertinenza dell'appartamento descritto avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Ripostiglio/disimpegno, posto al piano terra della palazzina, di circa 8 mq. avente accesso da porta carrabile su Via Cantiere (ex Via Ripalta) e da porta sita nel vano scala condominiale. Tale disimpegno, catastalmente individuato come ripostiglio, è stato creato al fine di consentire l'accesso al box retrostante quello oggetto di vendita che, diversamente, avrebbe perso qualsiasi forma di accesso. Quest'ultima modifica è stata oggetto dei lavori edili ordinati dal G.E. Prezzo base Euro 30.054,79. Offerta minima Euro 22.541,09. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 217/2021**

MATTEO RIGNANESE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/12/2023 ore 16:30 presso lo studio in Foggia in Via Antonio Salandra n.1. Lotto UNICO: in Via Emanuele Tulliano 65 Manfredonia (FG) Box auto in piano seminterrato. Prezzo base Euro 22.732,08. Offerta minima Euro 17.049,06. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****VILLINO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 6534/2021**

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 12:00 presso studio sito in Foggia al Viale Ofanto n. 301/Scala A. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Villino in località Ippocampo, piano terra ove c'è soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e locale tecnico e primo piano ove sono le camere da letto (3) e il bagno. Lastrico solare sovrastante il primo piano di mq 110. Classe energetica G. Prezzo base Euro 142.551,00. Offerta minima Euro 106.913,25. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 94000513/2008**

Avvocato De Sio Paola. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 15:00 presso studio in Margherita di Savoia, Via Albergo n.2. Lotto UNICO: in via Barletta 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento primo piano, interno 1, scala B, con cantina pertinenziale piano terra; mq 108,80 lordi. Prezzo base Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 65.610,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0883654718, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARINA DI LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 392/2021**

Avvocato Leggieri Carolina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 11:00 presso il proprio studio in San Nicandro Garganico (FG), Largo Colonna n. 23. Lotto UNICO: in Viale del Sole 54 Lesina (FG) Appartamento superficie commerciale di mq 78,50 dotato di ampio terrazzo a livello. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882216820, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTELEONE DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 168/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 19:00 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in via del Pian del Titolo 1 Monteleone di Puglia (FG) Appartamento composto da vani 5 di mq.89. Laboratorio edificato successivamente all'abitazione, con due ingressi. L'illuminazione è garantita da una finestra. All'interno è presente anche un bagno con vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 205/2020**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/12/2023 ore 17:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 14 Orta Nova (FG) Appartamento palazzina/scala B, posto al piano secondo, distinto con l'interno 9, con ingresso dalla porta posta a sinistra per chi accede sul pianerottolo salendo le scale, composto da tre vani ed accessori di cucina, bagno e ripostiglio; superficie catastale mq.104. L'immobile si presenta in carente stato di manutenzione. Box-auto palazzina/scala B posto al piano seminterrato della palazzina/scala con l'interno 9 e con accesso dalla corsia di manovra e rampa di discesa prospicienti via Martiri di via Fani; superficie catastale totale escluse aree scoperte mq.19. L'immobile si presenta in sufficiente stato di manutenzione e d'uso ed al suo interno è presente un'area soppalcata avente una superficie complessiva di circa mq. 6,50, realizzata con struttura interamente amovibile. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.844,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 580/2009**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA 20/12/2023 ore 16:00 presso la sala d'aste della Edicom sita in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 93 Orta Nova (FG) Appartamento tre vani e accessori

oltre balcone e terrazzo, mq 146,45 lordi. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 46.337,88. Offerta minima Euro 34.753,41. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PIETRAMONTECORVINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 29/2017**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 16:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto A: in via Giuseppe Verdi 1 Pietramontecorvino (FG) Fabbricato ad uso abitativo, su tre livelli (piano terra, primo e secondo) per mq 402,75 commerciali. Classe energetica G. Vano deposito/box auto. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 132/2021**

Avv. Corroccoli Giuseppe Amedeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 28/12/2023 ore 18:30 in San Paolo di Civitate alla Via C. Colombo n. 60. Lotto UNICO: in Piazzale Irium Lido del Sole, Rodi Garganico (FG) Piena proprietà dell'appartamento posto al primo piano, interno 14, con ingresso da scala esterna indipendente ed è composto da tre camere, soggiorno, cucina, ripostiglio e un bagno, circondato da balcone/veranda con affaccio diretto sul mare. Prezzo base Euro 144.210,00. Offerta minima Euro 108.157,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1/2020**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 19:00 presso lo studio in Foggia viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via Martiri di via Fani 13-15 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione composta da piano seminterrato ad uso cantinola-garage con pertinenziali corti esterne, piano rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina pranzo e servizio igienico, primo piano costituito da camera da letto, servizi igienici e ripostiglio, sovrastanti volumi tecnici ad uso lavatoio e stenditoio con terrazzi latitanti. Classe energetica D. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerta minima Euro 109.687,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato

tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 14/2020**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via Seneca 4 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento per civile abitazione posto al piano terra, consistenza 2,5 vani catastali, superficie catastale 52 mq, L'appartamento si presenta in mediocri caratteristiche di finitura con portone di ingresso in alluminio; porte interne in legno tamburrato; pavimenti, rivestimento della cucina e del vano bagno in piastrelle di ceramica; finestra della cucina delle dimensioni di circa m. 1,60 x 1,40 in alluminio a tre battenti. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 166/2021**

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 18:00 presso lo studio in Foggia alla via De Petra n.1. Lotto 1: in Via Palestrina 50 San Severo (FG) Abitazione al piano rialzato composto da vani 5. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 174/2018**

Avvocato Mastromatteo Carmela. Vendita senza incanto 19/12/2023 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 14/D San Severo (FG) Appartamento sito al piano rialzato costituito da: - cucina; - disimpegno; - n. 3 stanze; - bagno; - n. 2 ripostigli; - balcone su via Giulio Cesare; - balcone su cortile interno; - cantinola. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 104 mq.

L'immobile non dispone di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 26.967,00. Offerta minima Euro 20.226,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3315235397, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 183/2021**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 13:00 presso la sala d'aste sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Dionisio 40 San Severo (FG) Appartamento destinato a civile abitazione sito al piano secondo e suddiviso internamente in ingresso-disimpegno, bagno, tre camere da letto, soggiorno - sala da pranzo, con cucina annessa, balcone. Locale depositato al piano interrato. Prezzo base Euro 56.574,37. Offerta minima Euro 42.430,77. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 233/2019**

APREDA ANTONIETTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Caduti di via Fani 6 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 76,52, composto da vano living (ingresso, soggiorno, cucina), bagno, stanza cieca, ripostiglio e camera da letto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 40.650,00. Offerta minima Euro 30.487,50. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 246/2016**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 16:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Fraccacreta 10 San Severo (FG) Appartamento costituito da: 1) cortile interno e scalinata privata, scalletta interna, rimessa, atrio interno, carbonaia, stalletta, deposito e locale sottoscala per 138,8 mq; 2) appartamento primo e secondo piano, con scalinata interna di comunicazione, composto di 4 vani e accessori. L'unità immobiliare in vendita costituisce, porzione di un appartamento che comprende alcuni vani non oggetto di pignoramento, ma di proprietà della stessa esecutata e comunicanti con la porzione posta in vendita. Prezzo base Euro 193.050,00. Offerta minima Euro 144.787,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 276/2014**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/12/2023 ore 17:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo Corso Roma 40. Lotto UNICO: in via Checchia Rispoli 209 San Severo (FG) Appartamento scala B, composto da ingresso, salone doppio, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio per mq 138 oltre mq 14 balconi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 362/2021**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/12/2023 ore 16:30 in Lucera alla Via Federico II n.11 presso la sala Aste telematiche. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento al primo piano di mq.73. Autorimessa al piano interrato di 16 mq. Prezzo base Euro 73.450,00. Offerta minima Euro 55.087,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08816691600, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****PROP. SUP. DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 368/2019**

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 17:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Giovanni Amendola 9 San Severo (FG) Proprietà superficiale di box autorimessa piano interrato, interno 18, di mq 23. Proprietà superficiale di appartamento, quarto piano, interno 7, scala B. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.656,25. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 535/2017**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 13:30 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare A/11 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da quattro vani ed accessori quali cucina, bagno, veranda e disimpegno, con annesso giardino pertinenziale al piano terra, oltre piccolo locale al piano terra uso cantina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 24.521,67. Offerta minima Euro 18.391,25. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO****ABITAZIONE E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 89/2019**

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto 21/12/2023 ore 17:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Giovanni Gronchi 46 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione al 1° piano, piano 2° e piano 3°, consistenza 7 vani. L'immobile è dotato dell'attestato di prestazione energetica. Immobile piano terra di mq 24. Prezzo base Euro 49.781,25. Offerta minima Euro 37.336,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****ABITAZIONE, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 161/2021**

Avvocato Fortunato Paola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/12/2023 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via San Pio da Pietrelcina 9 Stornara (FG) Abitazione posta al Piano Primo, con accesso dalla prima porta a destra sul corrispondente pianerottolo, e? composto da quattro vani piu? accessori. L'immobile e? sprovvisto di certificazione energetica. Box auto posto al Primo Piano Sotto strada composto da due vani comunicanti (box-auto e cantina) con accesso carrabile e pedonale dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 50.063,00. Offerta minima Euro 37.548,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRE MAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 142/2018**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via Gorizia 42/A Torremaggiore (FG) Appartamento, con area di pertinenza, ad uso abitazione di mq 137. locale ad uso box. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 392/2014**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 06/12/2023 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Zuppeta 1-3 Torremaggiore (FG) Locale abitativo piano terra e interrato, costituito da due vani di mq 16 e 20,5. Dall'immobile di cui al civico 1 si accede tramite botola al vano interrato non abitabile e di difficile utilizzo. Manca APE. Prezzo base Euro 12.873,78. Offerta minima Euro 9.655,34 Lotto 2: in via De

Sanctis 37 Torremaggiore (FG) Appartamento piano primo e piano secondo entrambi di mq 58 lordi e di due vani e accessori. Presenti due balconi oltre terrazzino scoperto. Manca APE. Prezzo base Euro 25.747,57. Offerta minima Euro 19.310,68. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 101/2021**

Dott. Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 10:00 presso lo studio in San Paolo di Civitate (FG) alla Via Zuppetta n.88. Lotto 1: in Via Degli Etruschi 13 Trinitapoli (BT) Abitazione posta al primo piano con una superficie catastale di mq 103. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.375,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 209/2020**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/12/2023 ore 10:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pietro Nenni 11/A Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano con ampio salone, cucina, disimpegno, due camere da letto, lavanderia, bagno e tre balconi. Box auto piano terra composto da unico ambiente di mq 19. Prezzo base Euro 69.461,25. Offerta minima Euro 52.095,94. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 216/2018**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 16:00 presso studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Roma 11 Vico del Gargano (FG) Appartamento al primo piano e l'accesso è consentito da un portoncino blindato rivestito in legno posto di fronte sul pianerottolo. Esso è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura e soggiorno pranzo, due camere da letto un bagno ed

un ripostiglio. Classe energetica D. Prezzo base Euro 67.650,00. Offerta minima Euro 50.737,50 Lotto 2: in via Roma Vico del Gargano (FG) Autorimessa ubicata al piano seminterrato con accesso dall'area di manovra comune posta sul retro della palazzina tramite una porta basculante in metallo motorizzata. L'autorimessa è costituita da un locale di forma rettangolare con un lavandino ed un wc ubicati sulla parete adiacente a quella di ingresso. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante. Prezzo base Euro 10.912,50. Offerta minima Euro 8.184,40 Lotto 3: in via Roma Vico del Gargano (FG) Deposito ubicato al piano seminterrato con accesso dal retro della palazzina tramite un tunnel comune che conduce allo stesso corridoio comune anche all'autorimessa. Esso è costituito da un locale di forma irregolare, angusto e con una parte con altezza ridotta. Il pavimento è in pietra di Apricena e le pareti sono rifinite ad intonaco civile ed idropittura. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante, vista la presenza di serbatoio idrico con autoclave. Prezzo base Euro 5.681,25. Offerta minima Euro 4.260,95. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 394/2014**

Avvocato Fesce Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2023 ore 18:00 presso studio del professionista delegato in Foggia, via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Mira 6 località Pantanello, Vieste (FG) Appartamento primo piano, composto da soggiorno, cucina, un bagno e due camere da letto. mq 110. Occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO/LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 200/2019**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/12/2023 ore 15:30 presso la sala aste PI& DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Enrico Pestalozzi 30 Foggia (FG) Appartamento al primo piano composto da vani 7, per una superficie totale di mq.170fog. Prezzo base Euro 127.700,00. Offerta minima Euro 95.775,00 Lotto 2: in Via Enrico Pestalozzi 26 Foggia (FG) Locale commerciale al piano terra costituito da un unico vano, oltre w.c. Prezzo base Euro 41.900,00. Offerta minima Euro 31.425,00 Lotto 3: in Piazza Medaglie D'oro 4 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un ampio vano finalizzato all'esposizione ed un altro piccolo ambiente retrostante adibibile a retrobottega/ufficio. oltre w.c. Prezzo base Euro 111.500,00. Offerta minima Euro 83.625,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 164/2020**

CUSMAI SERGIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di astalegale.net "www.spazioaste.it". Lotto UNICO: in Via Pietro Mascagni 22 Margherita di Savoia (BT) APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO+SECONDO di mq 118. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE**

**ABITAZIONE/LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 121/2021**

DI GIOVINE AVV. MARIA ASSUNTA. Vendita senza incanto 14/12/2023 ore 17:30 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Corso Vittorio Veneto 12 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in Palazzo Storico noto come "Palazzo De Cicco" di mq 161 si presenta con lavori di ristrutturazione in corso, ma allo stato in evidente e prolungato abbandono, con assenza del ripristino degli intonaci a parete, del massetto con successiva pavimentazione, delle bussole interne e degli infissi esterni, nonché assenza di allacciamenti ai relativi impianti idrici, elettrici e fognari collegati alle pubbliche reti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00 Lotto 2: in Corso Vittorio Veneto 8 Poggio Imperiale (FG) Locale ad uso commerciale posto in P.T. allo stato utilizzato per la produzione e vendita di prodotti da panificio e composto da un vano di accesso alla vendita con banco e zona attesa, e separato dal restante locale da un tramezzo basso che delimita la retrostante zona laboratorio e servizi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00 Lotto 3: in Via Duca D'Aosta 1 Poggio Imperiale (FG) Unità imm.re in P.T. allo stato utilizzata per luogo di culto. Classe energetica G. Unità imm.re in P.T. catastalmente censita come deposito ma allo stato inutilizzabile per completo crollo della copertura e presenza dei soli muri perimetrali e di vegetazione spontanea. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Gestore vendita: [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### APRICENA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 18/2015 19/15

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 19:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via P.P. Pasolini 167 Apricena (FG) Proprietà superficaria del fabbricato sviluppatosi su quattro piani di cui uno interrato e tre fuori, composto da un locale uso commerciale in piano interrato, della superficie (commerciale) di mq 190, e piano terra di circa mq.173, con sovrastanti piano primo e piano secondo, per metà coperto a tetto e per metà a terrazzo, di complessivi 248,30 mq. commerciali, utilizzati per civile abitazione. Prezzo base Euro 187.734,38. Offerta minima Euro 140.800,76. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### ABITAZIONE, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000083/2012

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 17:00 Presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 9 Lucera (FG) Fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di mq 126 e primo piano di 6,5 vani. Prezzo base Euro

112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00 Lotto 2: in località Acquasalsa, Lucera (FG) Fabbricati rurali. Prezzo base Euro 16.031,00. Offerta minima Euro 12.023,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORSARA DI PUGLIA

#### ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 179/2015

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/12/2023 ore 15:30 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via Cavour 21 Orsara di Puglia (FG) Immobile al piano terra con destinazione abitazione ma utilizzato come deposito, composto da un unico vano. Superficie catastale mq 50. Immobile privo di attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 14.821,87. Offerta minima Euro 11.116,40. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le | ind.le

### CERIGNOLA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 497/2009

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/12/2023 ore 11:00 Presso lo studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Appia 14 Cerignola (FG) Locale commerciale di forma rettangolare costituito da un unico locale con retrostante deposito e piccolo servizio igienico. Il locale dispone di un unico affaccio ed entrata mediante una serranda metallica e vetrina su via Appia n°14. La struttura dell'edificio si presenta in discreto stato manutentivo così pure lo stato interno del locale. L'immobile risulta attualmente occupato dal proprietario esecutato. Prezzo base Euro 21.656,25. Offerta minima Euro 16.242,19. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 2/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto 22/12/2023 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Azzurro Ippocampo, Manfredonia (FG) Fabbricato ad uso albergo, con annessi servizi, costituito da unico corpo distributivo tra piano terra e piano primo, composto complessivamente da n. 98 vani di cui n. 45 utili e n. 53 accessori; il piano terra è di mq. 1.164,70, il piano primo di mq. 490,57 Allo stesso sono annesse funzionali/pertinenziali aree scoperte dell'estensione complessiva di circa 50.000 metri quadrati. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 1.237.500,00. Offerta minima Euro 928.125,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 173/2018

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 19:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Pulsano 22 Manfredonia (FG) Locale adibito a forno per panificazione, posto a pian terreno di un fabbricato con tre piani fuori terra nella zona antistante, avente unico accesso da una vetrata ubicata su via Pulsano n.22: presenta una superficie commerciale di circa mq.305,00. Classe energetica G. Prezzo base Euro 204.750,00. Offerta minima Euro 153.562,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### FOGGIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 573/2018

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/12/2023 ore 10:00 nel suo studio sito in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto A: in Foggia (FG) TERRENO: Uliveto di 1ª classe, superficie ha 0.16.72. L'Apprezzamento è pianeggiante e si presenta di forma trapezoidale. Di larghezza x circa 28.00 m. di lunghezza. Il presente apprezzamento di terreno durante il sopralluogo si presentava privo di recinzione e non curato. Dalle visure catastali si evince che parte è condotto a vigneto e parte ad uliveto, ed effettivamente sul posto si è accertata la presenza di alberi di ulivo e viti allevate secondo il sistema a Guyot. Prezzo base Euro 9.800,00. Offerta minima Euro 7.350,00 Lotto B: in Foggia (FG) Terreno seminativo. L'Apprezzamento è pianeggiante e si presenta come due trapezi uno sull'altro, di cui uno più grande ed uno più piccolo. Il presente apprezzamento di terreno durante il sopralluogo effettuato dal CTU si presentava privo di recinzione ed incolto. Nella parte terminale del fondo, sulla p.lla 172 è presente un fabbricato di circa 44,00 mq. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00 Lotto C: in Foggia (FG) Terreno agricolo natura catastalmente "uliveto", ma di fatto risultano "seminativo" incolto. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 499/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/12/2023 ore 19:00 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in contrada Vado Biccari Lucera (FG) Terreni agricoli con entrostanti fabbricati rurali, rispettivamente di ha 10.02.16, 5.03.10, 1.25.70, 1.97.50, 32.26.24, 0.54.18, 1.78.10, 5.23.07, 1.76.80, 3.29.30 complessivi. Terreno agricolo di ha 3.91.63 con entrostanti fabbricati rurali. Terreno adibito a stradina e piazzale di accesso e stradina interna di are 34.96. Terreno agricolo di ha 14.00.00. Prezzo base Euro 1.828.490,62. Offerta minima Euro 1.371.367,96. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**IMMOBILI IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2018 + 3/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Diritto di usufrutto su immobile in villa, piano 1, categoria A/2, consistenza 7,5, superficie 152, composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere di cui con cabina armadio, 1 ripostiglio, 2 balconi, detenuto, giusta autorizzazione del GE, sino all'eventuale aggiudicazione e/o assegnazione. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 22/C, Piena proprietà su immobile in villa, piano T, categoria A/7, consistenza 8, superficie 154, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, 3 camere, 3 ripostigli, n. 1 portico, occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 88.595,30. Offerta minima Euro 66.446,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 122/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Mula, via Conti Falluc 50/52, Immobile cat. A/2, PT, consistenza 6 vani, sup catastale mq 149, con corte pertinenziale esclusiva sub 10 e 11. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro

84.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2024 ore 16:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pullano Domenico tel. 0961080113

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 70/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Quartiere Gagliano, accesso diretto dalla via Piano Timpone n. 46, Fabbricato con destinazione ad abitazione di tipo economico, su quattro livelli, 3,5 vani, superficie tot. mq 109. Dalla relazione di stima risulta la NON COMMERCIALIZZABILITA' dell'immobile in quanto completamente abusivo e non sanabile pertanto si è proceduto alla stima del Valore d'Uso dell'immobile per un decennio. Prezzo base Euro 35.446,40. Offerta minima Euro 26.584,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

**GASPERINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 130/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Gasperina (CZ) via Berlinguer 15, Appartamento di un piano fuori terra, superficie catastale pari a mq 151, composto da piano primo, di vani catastali 6,5 Prezzo base Euro 43.050,00. Offerta minima Euro 32.290,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Gasperina (CZ) via Berlinguer 15, Appartamento di un piano fuori terra, superficie catastale pari a mq 149, composto da piano primo, di vani catastali 6,5 Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.940,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/01/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**GIRIFALCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 76/2012 + 209/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Campanella 47, Fabbricato, 2 piani fuori terra, cat.A/3, occupato. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scrivo Luciana tel. 0961743441

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PENTONE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 97/2018**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Pentone (CZ) via Dei Bruzi snc, Piena proprietà per la quota di 500/1000 relativamente a compendio immobiliare Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spanò Umberto tel. 3398309151

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Località Petrusella, via Lugano 31, Appartamento, facente parte di un complesso residenziale di fabbricati a schiera composto da un piano terra, primo e secondo sottotetto, catastalmente ha una superficie di ca mq 180 con altezza media di mt 2.70. Non fa parte di un complesso condominiale poiché ad oggi non è stato ancora istituito, e non risultano vincoli condominiali e di natura storica artistica. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 181.800,00. Offerta minima Euro 136.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

**SERSALE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Salita Brunetti, Unità immobiliare costituita da fabbricato a tre piani fuori terra, con superficie catastale pari a mq 143,50 (pari alla somma dell'appartamento (mq 128) e della superficie dei locali deposito (mq 62) calcolata al 25% circa, composta da piano terra, primo e secondo, di vani catastali 4,5. Prezzo base Euro 53.193,75. Offerta minima Euro 39.895,32. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/01/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**SERSALE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento su unico livello, al piano primo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 135, composta da ampio salone d'ingresso, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Presenza opera abusiva, come indicato in avviso, sanabile. Magazzino di mq 46 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, sul retro è presente un locale con accesso da porta interna che misura mq 24,50, quest'ultimo è privo di concessione edilizia. Entrambi gli ambienti sono allo stato rustico. Magazzino di mq 48 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, è allo stato rustico, in adiacenza vi è il vano scala con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento disposto su unico livello, al piano secondo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 136, consistenza: 6 vani. Non è abitabile in quanto allo stato rustico e privo di intonaci, impianti idrici, elettrici e di infissi esterni. La copertura a falde inclinate, che svolgono la funzione di tetto per l'intero stabile, con altezza al cento di mt 3 e sui lati di mt 2,40. I balconi risultano murati. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STALETTI****COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Copanello Alto, Complesso residenziale composto da n. 22 abitazioni civili, n. 2 depositi, n. 1 sala per spettacoli/discoteca e n. 1 area urbana, meglio descritto in avviso e in perizia. Prezzo base Euro 267.680,00. Offerta minima Euro 200.760,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178-3281536999



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 127/2005 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Muoio Piccolo, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino con corte di pertinenza, su quattro livelli compresi di seminterrato e sottotetto, sup. comm.le lorda complessiva mq. 1.330,32 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 261.120,00. Offerta minima: Euro 195.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 148/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Panebianco 231, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'appartamento sito in fabbricato fornito di ampi spazi di parcheggio non assegnati, con esposizione su 3 lati (Nord \ Est \ Sud), di altezza mq 2,90, formato da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, 3 camere, 2 balconi e locale sottotetto di pertinenza. Scala B, Piano 2, int. 4. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 168.000,00. Offerta minima: Euro 126.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 188/2012 + 300/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini (Già Via Giulia), Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 54, superficie utile mq 53,65, superficie (commerciale) lorda mq 59,65. Prezzo base: Euro 38.273,02. Offerta minima: Euro 28.704,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 765,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini (Già Via Giulia), Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 32, superficie utile mq 32,70, superficie (commerciale) lorda mq 37,30. Prezzo base: Euro 23.986,17. Offerta minima: Euro 17.989,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 480,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 100/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e

Custode Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Davide Andreotti 25, Piena Proprietà 1/1 di: Comune di Cosenza, Via Davide Andreotti n. 25 (già Via Montello, 5) - Unità Immobiliare ad uso abitativo, piano 1-3, Consistenza vani 6. L'immobile allo stato attuale risulta occupato. Prezzo base: Euro 72.900,00. Offerta minima: Euro 54.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414039, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 192/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Cantinella, Contrada Cantinella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a civile abitazione con relativa corte. Il fabbricato si sviluppa su 3 livelli fuori terra: il piano terra è suddiviso in ingresso e disimpegno con scala interna, bagno, soggiorno e cucina; il primo piano è suddiviso così: disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno e terrazzino; sottotetto non abitabile. La superficie complessiva è mq 144,31, oltre mq 71,98 del sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 43.862,17. Offerta minima: Euro 32.896,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 233/1996 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Frazione Vadue, Via Nazionale I Traversa 4, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare, vani 14,5, composta da piano seminterrato, piano terra, piano primo e locale sottotetto oltre corte. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 58.523,00. Offerta minima: Euro 43.893,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3066/2016 RG**

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su 3 livelli, sup. lorda tot mq 145,24 ca e corte di pertinenza esclusiva di mq 240 ca, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 34.369,92. Offerta minima: Euro 25.777,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 859,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 99/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Ferro Valentino. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Santa Lucia 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 7, di fabbricato condominiale, con soffitta di pertinenza nel sottotetto, composto da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno-camera da pranzo, 3 stanze da letto, 2 bagni, ripostiglio e locali accessori. Prezzo base: Euro 30.362,85. Offerta minima: Euro 22.772,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/02/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3204405879, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO - MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 127/1998 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano S1 oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza 3,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 29.013,00. Offerta minima: Euro 21.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano S1, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 108. Libero. Prezzo base: Euro 9.950,00. Offerta minima: Euro 7.463,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Castrolibero (CS) Via Vincenzo Padula 8, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda - locale di sgombero allo stato rustico al piano 2, oltre diritti pro-quota su pertinenze e corte comune, consistenza mq 50. Libero. Prezzo base: Euro 4.180,00. Offerta minima: Euro 3.135,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 211/1999 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano primo sottostrada, di superficie commerciale pari a mq. 752 circa, con annesso vano scala (non comunicante al piano superiore). L'immobile risulta libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 64.335,00. Offerta minima: Euro 48.252,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CERVICATI****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 219/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Cervicati (CS) Contrada Castagnelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta bifamiliare su 3 livelli: piano interrato destinato a cantina, sup. lorda mq 79 ca; piano seminterrato, con adiacente pertinenza scoperta di mq 105 ca e portico di mq 25, composto da cucina-sala pranzo, soggiorno, 2 locali ripostiglio e bagno, sup. lorda mq 125; piano terra, con pertinenza scoperta, mq 180, costituito da salone, bagno, balcone, sup. lorda mq 116; piano primo costituito da 3 camere letto, 2 bagni, disimpegno e 2 balconi, mq 100 ca lordi. Due particelle di terreno, qualità uliveto, attigue all'immobile, sup. tot mq 198. Occupato. Prezzo base: Euro 101.532,10. Offerta minima: Euro 76.149,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.061,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Castello - Linze, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ad uso abitativo, posta ai piani 1 e 2 e relative pertinenze accessorie ai piani terra ed interrato. Consistenza 7,5 vani. Superficie catastale Totale: 168 mq, Totale escluse aree scoperte: 156 mq. Prezzo base: Euro 55.724,34. Offerta minima: Euro 41.793,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

virtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MANGONE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 262/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 784,75. Prezzo base: Euro 51.285,68. Offerta minima: Euro 38.464,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.025,71. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 916,85. Prezzo base: Euro 54.357,77. Offerta minima: Euro 40.768,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.087,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/03/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474974881, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 67/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione, posto in condominio, al piano primo, composto da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.2 camere da letto, bagno e lavanderia, con balcone, superficie 97,60 mq, con altezza di 2,70 m. con cantina di circa 20 mq calpestabili, altezza 2,45 metri. Occupato. Prezzo base:

Euro 32.995,12. Offerta minima: Euro 24.746,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846260, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 4/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Strabone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani T-1-2, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 189, composto da 7 locali oltre servizi. Occupato. Prezzo base: Euro 61.440,00. Offerta minima: Euro 46.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 67/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Acri Erminia. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle Soprane, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 4

livelli collegati da scala circolare a vista oltre corte esclusiva, composta da: piano seminterrato di mq 109 calpestabili, piano terra di mq 107 oltre mq 39 di balcone e terrazzo, piano primo di mq 101 oltre mq 21 di balconi e terrazzo e sottotetto di mq 70 e altezza media di m 2,05. Libera. Prezzo base: Euro 226.287,00. Offerta minima: Euro 169.715,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396487, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 64/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via degli Enotri 5, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta bifamiliare, della superficie commerciale complessiva di mq. 380 circa, posta su tre livelli e precisamente: primo piano sottostrada costituito da disimpegno di ingresso, locale deposito, soggiorno - cucina, disimpegno vano scala, locale lavanderia e locale wc; piano terra costituito da salone, studiolo e locale wc; primo piano costituito da disimpegno, tre stanze da letto e due bagni, oltre circostante terreno di corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 93.636,00. Offerta minima: Euro 70.227,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 99/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Danilo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Scalo Acri, Via Annea 26, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'intero appartamento ad uso civile abitazione, composto da: ingres-

so soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera con bagno, altre due camere, secondo bagno, un balcone e un terrazzo verandato con camino e cucina arredata. Occupato. Prezzo base: Euro 76.800,00. Offerta minima: Euro 57.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:30 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3891863185, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONI - UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/1994 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, al PT-1 del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 284 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, bagno, pranzo e salone contenente il corpo scala di collegamento al piano superiore ed un balcone (1,36 mq. circa) e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e balcone (15 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 62.468,00. Offerta minima: Euro 46.851,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione, sita in comune di Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, posta al piano terra e primo del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 273 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, salone-pranzo e bagno e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e due balconi (22,37 mq. circa). Occupato. Prezzo base: Euro 60.408,00. Offerta minima: Euro 45.306,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: unità immobiliare, posta al piano terra del Fabbricato "D", articolata in tre corpi distinti con ingresso autonomo aventi la seguente destinazione d'uso: magazzino di cui parte adibita a cappella (occupato) di 87,60 mq. circa, garage di 52,80 mq. circa, abitazione di 66 mq. circa. Prezzo base: Euro 25.895,00. Offerta minima: Euro 19.422,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, Piena Proprietà 1/1 di: abitazione di tipo economico allo stato rustico, posta al primo piano del Fabbricato "D", di circa 129 mq. ed una superficie adibita a terrazzi pari a 47,20 mq. circa. Prezzo base: Euro 18.838,00. Offerta minima: Euro 14.129,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Povarella, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta su tre livelli della superficie commer-

ciale complessiva di mq. 175,50 circa, composta da: due camere da letto, un piccolo soggiorno e un w.c. al piano seminterrato; cucina, w.c. e soggiorno - pranzo oltre terrazzo scoperto al piano terra e tre camere da letto e w.c. al primo piano, con annessa piccola corte esclusiva al piano terra di 25 mq. circa. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 99.144,00. Offerta minima: Euro 74.358,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 301/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Ferrera 6-8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da ampio salone, 4 stanze, 2 locali per servizi igienici, ripostiglio e corridoio al piano terra e da locale al rustico al piano seminterrato per complessivi mq 489 ca oltre corte di pertinenza. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 78.937,00. Offerta minima: Euro 59.203,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PIANE CRATI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 94/2002 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 2 - in Piana Crati (CS) Viale della Repubblica 77, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano secondo f.t. di un immobile, cat. in corso di definizione, sup. lorda mq 160 oltre mq 22 di balconi e ripostiglio esterno di mq 12. Risulta completamente libero, senza tramezzi interni, dotato di soli infissi in alluminio tipici dell'età di costruzione del fabbricato. Prezzo base: Euro 15.608,49. Offerta minima: Euro 11.706,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 65/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di: Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Sup. comm.le: mq 116,09 (abitazione), mq 38,15 (Seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro 87.819,88. Offerta minima: Euro 65.864,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.756,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/02/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 182/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Belgio 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita

da piano seminterrato, terra rialzata e primo mansarda, sup. lorda mq 318 compresi balconi al piano rialzato, vani 8. Categoria C/6 (piano seminterrato), consistenza 107 mq. Corte di mq 770, categoria F1 (Area urbana). Prezzo base: Euro 315.520,00. Offerta minima: Euro 236.640,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/03/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE-COSENZA****ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 154/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Sant'Agostino, Via Botticelli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione al rustico interno di un fabbricato composto da: piano terra rialzato per la zona giorno, un primo piano per la zona notte ed una mansarda. Libero. Locale garage al piano seminterrato di 30 mq. Prezzo base: Euro 400.950,00. Offerta minima: Euro 300.712,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Commenda-Pirito, Via Ciro Menotti I Traversa 16, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage della superficie utile interna di mq 14, collocato al seminterrato di un palazzo risalente alla fine degli anni '70. Si presenta con una stato di vetustà normale, realizzato con blocchetti cementizi ed è rifinito con intonaco civile, accesso con saracinesca metallica avvolgibile. Libero. Prezzo base: Euro 12.474,00. Offerta minima: Euro 9.355,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Roma 170, Piena Proprietà 1/1 di: Bi-locale soffitta/sottotetto collocato al quinto piano di un palazzo risalente alla fine degli anni '50, dove si accede tramite scala condominiale e con una serie di porte; praticamente due ambienti con uno stato di vetustà notevole al rustico e privi di impianti. Libero. Prezzo base: Euro 4.050,00. Offerta minima: Euro 3.037,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 206/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 117,60, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 127,29, accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 55.629,08. Offerta minima: Euro 41.721,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.150,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 64,02, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 50.221,38. Offerta minima: Euro 37.666,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.010,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 54,22, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 48.736,69. Offerta minima: Euro 36.552,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, sup. lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 31.993,36. Offerta minima: Euro 23.995,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 169/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo,

sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 38.656,64. Offerta minima: Euro 28.992,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 271/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. D Orrico Marco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Vico I di Via Abramo Cariati, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da: ingresso-corridoio, 2 camere da letto (di cui una con guardaroba/ripostiglio), soggiorno-pranzo, cucina, bagno e 2 balconi. Sup. commerciale mq 106,60. Libero. Prezzo base: Euro 24.900,00. Offerta minima: Euro 18.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498404868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TRENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

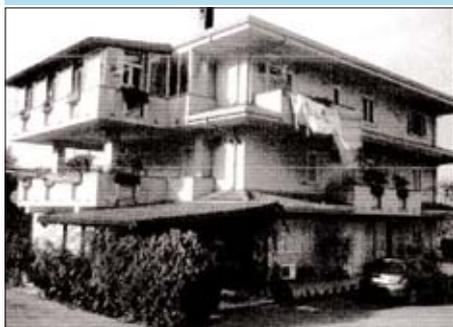
**Proc. n. 222/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filicetti Aldo. Lotto UNICO - in Trenta (CS) Contrada Magli, Via Campitelli 7, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento di mq. 140,32 posto al secondo piano di un piccolo fabbricato per civile abitazione con sovrastante soffitta ad uso esclusivo di mq. 35,08 oltre mq. 5,00 di balconi, per un totale di superficie commerciale di mq. 180,40. Occupato. Prezzo base: Euro 75.751,55. Offerta minima: Euro 56.813,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.262,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390193, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 101/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Zupi Bianca. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via G. da Fiore 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento collocato al piano primo costituito da n. 3 camere da letto, n.3 bagni, un ripostiglio, oltre ad un vano dove trova posto la scala di collegamento interna, per una superficie calpestabile di mq 107,70, n. 2 balconi e n. 1 terrazzo per una superficie calpestabile di mq 37,20 ed una superficie commerciale di 136,64 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 59.870,00. Offerta minima: Euro 44.902,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.197,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098471508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 77/2007 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mazza Grazia. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Arturo Toscanini snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, ripostiglio, wc e terrazzo. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 14.458,50. Offerta minima: Euro 10.843,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Arturo Toscanini snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano 1, consistenza mq 83, composto da 2 ambienti, locale deposito, ripostiglio e wc. Libero. Prezzo base: Euro 15.491,25. Offerta minima: Euro 11.618,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3383958526, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**DEPOSITO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



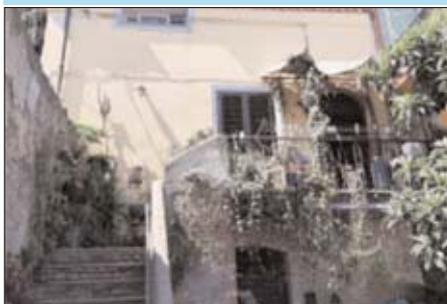
**Proc. n. 247/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato, consistenza rispettivamente 81 mq e 90 mq, posto al piano seminterrato, distinto catastalmente (n. 2 unità immobiliari) a categoria C/2 (Magazzini e locali di deposito), mentre attualmente è stato completamente trasformato di fatto in categoria A/2 ed adibito ad abitazione (trasformato in unica unità immobiliare), senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 46.829,39. Offerta minima: Euro 35.122,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terra, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 48.408,35. Offerta minima: Euro 36.306,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo, senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 51.044,70. Offerta minima: Euro 38.283,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada San Nicola, Via Bologna, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione, allo stato rustico, al piano secondo (mansardato), catastalmente in corso di definizione, superficie libera, senza divisioni interne ed infissi (rustico), senza acquisizione di alcun titolo amministrativo. Occupato. Prezzo base: Euro 16.778,69. Offerta minima: Euro 12.584,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 171/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Largo San Severino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, sup. cat. 125 mq, consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 46.170,00. Offerta minima: Euro 34.627,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Largo San Severino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano terra, sup. cat. tot. 91 mq, consistenza 58 mq. Prezzo base: Euro 14.580,00. Offerta minima: Euro 10.935,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ****LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 221/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato. Prezzo base: Euro 255.214,62. Offerta minima: Euro 191.410,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 65.211,40. Offerta minima: Euro 48.908,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monolocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 31.026,07. Offerta minima: Euro 23.269,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 100.279,15. Offerta minima: Euro 75.209,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno a destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato. Prezzo base: Euro 10.674,22. Offerta minima: Euro 8.005,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CERISANO****ABITAZIONI-MAGAZZINI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 29/2022 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 82 lordi. Immobile libero. Prezzo base: Euro 20.155,66. Offerta minima: Euro 15.116,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 170 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 99.513,08. Offerta minima: Euro 74.634,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 99,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 80.141,27. Offerta minima: Euro 60.105,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 3, cons. circa mq 351,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 304.500,27. Offerta minima: Euro 228.375,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 2, cons. circa mq 45,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 41.424,62. Offerta minima: Euro 31.068,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 2, cons. circa mq 70,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 69.605,34. Offerta minima: Euro 52.204,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 5,5 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 79.204,58. Offerta minima: Euro 59.403,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 7,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 169.662,02. Offerta minima: Euro 127.246,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 6,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 91.199,50. Offerta minima: Euro 68.399,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/3, classe 2, cons. 4,5 vani. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 82.835,75. Offerta minima: Euro 62.126,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/3, classe 2, cons. 4,5 vani. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 70.371,14. Offerta minima: Euro 52.778,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 7,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 117.899,17.

Offerta minima: Euro 88.424,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 5,5 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 64.649,22. Offerta minima: Euro 48.486,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 14 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di natura edificabile rispettivamente di mq 465 e mq 150. Prezzo base: Euro 24.600,00. Offerta minima: Euro 18.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****TERRENO AGRICOLO CON VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 51/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare classificato come villino, insistente su suolo di mq 1.065 entrostante la p.lla 337, costituito da fabbricato rurale preesistente ristrutturato ed ampliato su 2 piani f.t. oltre sottotetto con portico esterno sui lati nord ed est e corte annessa di circa mq 1.065. Occupato. Appezamento di terreno agricolo (composto da più particelle: 74, 89, 212, 213, 215, 218, 219, 221, 222 e 337) di complessivi mq 78.610. Prezzo base: Euro 159.405,00. Offerta minima: Euro 119.553,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/02/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478676968, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 287/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Famularo Bruno. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con annessa corte, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 94.799,38. Offerta minima: Euro 71.099,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di circa 4.340,00 mq. Prezzo base: Euro 12.499,20. Offerta minima: Euro 9.374,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**VILLA CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 241/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordano Stefania. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Via Padula Due Forni 30, Piena Proprietà 1/1 di: Villa, vani 8, costituita da: piano primo seminterrato adibito per una parte a tavernetta, cantina-deposito-bagno oltre androne (ex portico) e per l'altra parte a garage (sub 2); piani terra, primo e ammezzato adibiti ad abitazione. Occupata. Pertinenze: Corte annessa e terreno adibiti a giardino, con retrostante piscina e legnaia a servizio della villa, mq 2.250 ca. Garage al piano seminterrato, mq 97 lordi. Prezzo base: Euro 544.000,00. Offerta minima: Euro 408.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/05/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3456485305, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**TERRENO - MAGAZZINO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



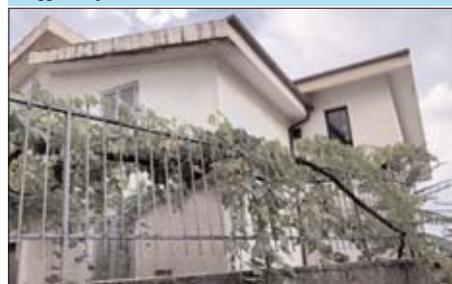
**Proc. n. 115/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Macchie, Contrada Castiglione, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso per mq 65.875, ricadente in Zona agricola, in parte coltivato. Fabbricato all'interno del terreno costituito da: Magazzino al piano seminterrato, allo stato rustico, sup. commerciale mq 57,20. Abitazione, vani 11, sup. calpestabile interna abitabile mq 229,51, oltre mq 29,97 portico, mq 22,63 balconi, mq 63,70 terrazzo al piano terra, mq 19,24 e mq 8,19 di ripostiglio. Occupati. Prezzo base: Euro 71.408,50. Offerta minima: Euro 53.556,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098434434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO**

**FABBRICATO CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 328/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Florio Paolo. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via San Pasquale 7, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1: Fabbricato composto da 5 vani al piano terra e da piano sottotetto adibito a zona notte con annessa scala interna e cortile/giardino (lotto di mq 1.000). Sup. lorda mq 125 ca per ciascun piano. Bene 2: Terreno senza accesso sulla strada, 10 are (mq 1.000). Bene 3: Terreno, 04 are e 20 ca (mq 420), attualmente utilizzato parte come ingresso per l'immobile e parte con ulivi e arbusti incolti. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 43.891,20. Offerta minima: Euro 32.918,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098434434, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 257/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Guido D'Orso 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad uso ufficio al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso, corridoio, sette vani, tre w.c. di cui due con anti w.c., e da un locale ripostiglio, della superficie commerciale di mq 225,65 circa (superficie calpestabile mq 192,85

circa). Prezzo base: Euro 160.395,00. Offerta minima: Euro 120.296,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 9/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Ruffo Fabio. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Emilio Capizzano 56, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata a locale commerciale, consistenza mq 52, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 40.150,00. Offerta minima: Euro 30.113,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2024 ore 09:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3478923466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 67/2020 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di 367,80 mq ca. a lordo dei tramezzi e della muratura perimetrale, di cui 72,80 mq ca. per il primo piano seminterrato e 295 mq ca. per il secondo piano seminterrato. Secondo piano seminterrato suddiviso in 4 ambienti principali: sala d'ingresso (pari a ca. 88 mq), 2 sale separate dalla sala d'ingresso attraverso pareti vetrate ed una zona servizi. Primo piano seminterrato: unico ambiente che affaccia verso il terrazzo condominiale un servizio igienico ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 272.160,00. Offerta minima: Euro 204.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente

te la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## COSENZA

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 339/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a casa di cura composto da 6 piani f.t. (T-1-2-3-4-5), sup. calpestabile tot mq 2.200,46 ca, meglio descritto nella relazione di stima in atti. L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione temporanea con clausola di caducazione all'esito dell'aggiudicazione del bene. Prezzo base: Euro 2.019.334,00. Offerta minima: Euro 1.514.501,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CASTROLIBERO

### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 87/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso commerciale al piano terra del fabbricato denominato E/2 di mq 556 ca, oltre mq 124 ca di terrazza. Occupato con contratto di locazione stipulato con il custode (clausola di caducazione all'esito aggiudicazione). Prezzo base: Euro 110.341,00. Offerta minima: Euro 82.756,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 626 ca e magazzino retrostante di mq 30 ca con accesso da spazio di isolamento intercluso adiacente (sub 13 categoria F/3 e sub 12 categoria C/2). Occupato. Prezzo base: Euro 49.110,00. Offerta minima: Euro 36.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 35 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 29. Occupato. Prezzo base: Euro 3.319,00. Offerta minima: Euro 2.490,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 235 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 210. Occupato con contratto di locazione stipulato con il custode (clausola di caducazione all'esito aggiudicazione). Prezzo base: Euro 22.274,00. Offerta minima: Euro 16.706,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2 di mq 231,50 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 214. Libero. Prezzo base: Euro 21.943,00. Offerta minima: Euro 16.458,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/2, di mq 190 ca, con accesso dal lato nord, consistenza mq 167. Libero. Prezzo base: Euro 18.009,00. Offerta minima: Euro 13.507,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra del fabbricato denominato E/3, di mq 230 ca, consistenza mq 244. Libero. Prezzo base: Euro 38.210,00. Offerta minima: Euro 28.658,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo del fabbricato denominato E/3, di mq 230 ca, consistenza mq 227. Libero. Prezzo base: Euro 20.587,00. Offerta minima: Euro 15.441,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 10 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 202 ca, consistenza mq 167. Occupato. Prezzo base: Euro 29.447,00. Offerta minima: Euro 22.086,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 11 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano primo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 157 ca, consistenza mq 129. Libero. Prezzo base: Euro 22.304,00. Offerta minima: Euro 16.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 12 - in Castrolibero (CS) Località Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito al piano secondo seminterrato del fabbricato denominato E/3, di mq 300 ca, consistenza mq 231. Occupato. Prezzo base: Euro 16.552,00. Offerta minima: Euro 12.414,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel.

0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 64/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pisani Pierluigi. Lotto 1 - in Rende (CS) Zona Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato su 4 livelli di cui uno seminterrato (con destinazione D7) e 3 f.t. (rialzato, primo e secondo, con destinazione A10), accesso da un cancello che immette su corte esclusiva, consistenza catastale vani 54, tot mq 1.973. Attualmente occupato da terzi con contratti sottoscritti dalla procedura. Prezzo base: Euro 695.485,44. Offerta minima: Euro 521.614,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408520, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 8/2009 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: immobile a destinazione commerciale (categoria D/8) al piano terra, della superficie commerciale di mq 708,81. Immobile locato con contratto stipulato con la Curatela che prevede clausola risolutiva in caso di aggiudicazione e vendita. Prezzo base: Euro 170.241,00. Offerta minima: Euro 127.681,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 89/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Coda di Volpe, Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale sito in Comune di Rende (Cs) in Contrada Coda di Volpe con accesso da Via Cristoforo Colombo con struttura portante in acciaio e copertura in lamiera grecata, composto da un'ampia zona lavorazione e deposito ad un piano fuori terra nella quale è compresa una struttura in muratura a due piani destinata ad uffici, della superficie complessiva di mq. 5014, di cui mq. 4990 al piano terra e mq. 24 al piano sottoparco. Libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 212.409,00. Offerta minima: Euro 159.307,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**SAN MARCO ARGENTANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 143/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) contrada Cimino, contrada Cimino, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: A) al PT di attività di ristorante a supporto dell'azienda agrituristica esistente, cat. D/10, superficie di 528,60 mq. con portico di 20,80 mq., composto da locale cucina con servizi igienici, sala con doppi servizi annessi, struttura portante in muratura, tetto con struttura in legno, area pertinenziale esterna pavimentata; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: B) ad uso ricettivo agrituristico, (corpo C), posto al P1 con superficie lorda ricettiva di 279,88 mq. e annesso deposito con superficie lorda di 95,66 mq. L'immobile è composto da nove camere con annesso bagno servite da corridoio e con destinazione d'uso di posti letto a supporto dell'azienda agrituristica; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: C) Strutture ricettive, (corpo A, B, B1); Il corpo "A": Immobile ubicato al PT posti letto, composto da un corridoio da cui si accede alle camere con servizi igienici. Il corpo "B": Immobile ubicato al PT con destinazione d'uso di posti letto, composto da 4 camere con servizi igienici da 2 locali deposito. Il corpo "B1": Immobile ubicato al piano terra con superficie di 60,48 mq. e terrazzo al P1 di 60,48 mq. con uso di deposito; 1/1 di struttura ricettiva agrituristica ben strutturata: D) Locale deposito di servizio all'azienda di 231 mq. e area urbana di 1540 mq. con aree verdi sistemate con muratura di pietrame faccia a vista, viottoli pavimentati in pietrame a secco e mattoni, pavimentazione in pietrame e mattoni con formazione di verde nei giunti. Prezzo base: Euro 403.397,80. Offerta minima: Euro 302.548,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTROLIBERO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 86/1997 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra, Piena Proprietà 1/1 di: Locale posto al piano terra, della superficie commerciale di mq 756 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario con clausola risolutiva all'atto della vendita. Prezzo base: Euro 118.131,00. Offerta minima: Euro 88.599,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MONTALTO UFFUGO**

**FABBRICATO COMM.LE - CAPANNONE IND.LE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 300/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per attività commerciale, piano T-1. Capannone industriale adibito a magazzino, piano T. Terreno, seminativo irriguo, classe 1, superficie Are 8 e Centiare 65. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 540.000,00. Offerta minima: Euro 405.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 11.000,00. Vendita senza incanto con modalità sin-

crona mista 09/02/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Terreno|Immobilie agricole**

**CASTROLIBERO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 151/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lappano Catiuscia. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Cavalcanti, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3.190 su cui insistono due strutture in c.a. parzialmente realizzate di analoga forma e dimensione e di analoghe caratteristiche costruttive. Prezzo base: Euro 180.231,34. Offerta minima: Euro 135.173,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/02/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3480819166, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MONTALTO UFFUGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 102/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di terreno in zona collinare a circa 320 m s.l.m., con estensione di 8.874 mq. Il tutto ricade in parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1 (per un'estensione di circa 2.100 mq) e per la restante parte in zona non idonea all'edificazione G/1. I terreni risultano liberi. Prezzo base: Euro 88.647,00. Offerta minima: Euro 66.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**ROGGIANO GRAVINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 87/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.92.70, rica-

dente in Zona TDU "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 77.733,00. Offerta minima: Euro 58.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 01.00.00, ricadente in Zona DTL "Dotazioni Territoriali. Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 28.167,00. Offerta minima: Euro 21.126,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 03.10.30, ricadente in Zona TAF3 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 15.505,00.

Offerta minima: Euro 11.629,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.01.10, qualità seminativo, ricadente in Zona TDU1 "Ambito residenziale, territorio urbanizzabile". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 524,00. Offerta minima: Euro 393,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno esteso Ha 00.05.00, ricadente in Zona TDU1 "Ambito agricolo a valenza paesaggistica". Occupato; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 203,00. Offerta minima: Euro 153,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano

Gravina (CS) Canneto Migale, Località Canneto Migale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 00.02.70, ricadenti in Zona "Strada di Piano", qualità uliveto. Occupati; è in corso l'ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 205,00. Offerta minima: Euro 154,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2024 ore 12:30 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2022**

Lotto UNICO: Crotone (KR) IV Traversa di via Libertà 5, Appartamento uso abitativo, posto al primo piano di un fabbricato, della consistenza di vani catastali 5,5. Prezzo Base Euro 42.187,50; offerta minima Euro 31.640,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Ferraro Francesco tel. 0962939542. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/12/2023 ore 16:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 83/2022**

Lotto 1: Crotone (KR) Località Poggio Pudano, Proprietà per la quota di 1/1 di appartamento composto da vani catastali 6,5 della superficie di mq 110 posto al piano primo, interno 3, con annesso terreno di pertinenza di circa 900 mq. Prezzo Base Euro 40.500,00; offerta minima Euro 30.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/01/2024 ore 16:00.

**CIRO' MARINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 44/2022**

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Sant'Antonio Traversa I° Trinità, Piena proprietà di abitazione di tipo villino posto a due piani fuori terra (piano terra e primo). Deposito al piano seminterrato (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 100.406,25; offerta minima Euro 75.304,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/12/2023 ore 16:00.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CUTRO**

**NEGOZIO-DEPOSITO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/2022**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Regina Margherita 35, Piena proprietà per la quota di 1/1 di negozio della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 11.025,00; offerta minima Euro 8.268,75. Lotto 2: Cutro (KR) Via Regina Margherita 23, Piena proprietà per la quota di 1/1 di deposito artigianale della consistenza di 32 mq. Prezzo Base Euro 9.450,00; offerta minima Euro 7.087,50. Lotto 3: Cutro (KR) Via Basiliana 26, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino di tipo rurale della consistenza di 41 mq. Prezzo Base Euro 6.750,00; offerta minima Euro 5.062,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/12/2023 ore 17:00.

**MESORACA-PETILIA POLICASTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2022**

Lotto 1 (in perizia B): Mesoraca (KR) via Nazionale snc/via Via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 100 (in perizia di stima identificato come Lotto B). Prezzo Base Euro 16.875,00; offerta minima Euro 12.656,25. Lotto 2 (in perizia C): Mesoraca (KR) Via Nazionale s.n.c./ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita ad appartamento, posta al piano quarto di un fabbricato di maggiore consistenza. Superficie catastale totale di mq. 112 (in perizia di stima identificato come Lotto C). Prezzo Base Euro 18.984,37; offerta minima Euro 14.238,28. Lotto 3 (in perizia A): Mesoraca (KR) Via Nazionale snc/ via Aldo Moro 63, Piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare, adibita a locale deposito, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Consistenza mq 17, superficie catastale totale mq. 21 (in perizia di stima

identificato come Lotto A). Prezzo Base Euro 2.109,37; offerta minima Euro 1.582,03. Lotto 4 (in perizia D1): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a magazzini e locali deposito, posta al piano terra di un capannone di maggiore consistenza. Consistenza mq 169 (in perizia di stima identificato come Lotto D1). Prezzo Base Euro 19.718,44; offerta minima Euro 14.788,83. Lotto 5 (in perizia E2): Petilia Policastro (KR) via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare adibita a negozi botteghe locali che prestano un servizio, posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 240 mq (in perizia di stima identificato come Lotto E2). Il predetto immobile risulta occupato con contratto di comodato d'uso gratuito con scadenza al 31.12.2027. Prezzo Base Euro 45.562,50; offerta minima Euro 34.171,87. Lotto 6 (in perizia F2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq. (in perizia di stima identificato come Lotto F2). Prezzo Base Euro 42.322,50; offerta minima Euro 31.741,87. Lotto 7 (in perizia G2): Petilia Policastro (KR) Via Giuseppe Garibaldi snc, Piena ed intera proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione, posta al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza a n. 3 piani fuori terra. Cons. 284 mq (in perizia di stima identificato come Lotto G2). Prezzo Base Euro 18.275,62; offerta minima Euro 13.706,71. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/01/2024 ore 15:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 76/2022 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Naxos, Piena proprietà di fabbricato in fase preliminare di costruzione: difatti, oltre alla platea di fondazione, risultano realizzate soltanto parti di struttura in elevazione. Prezzo Base

Euro 88.931,25; offerta minima Euro 66.698,43. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Malena Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/12/2023 ore 16:00.

## Immobilie comm.le|ind.le

### CROTONE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 26/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Strada Statale 106 KM 248,500, Piena proprietà di capannone industriale della superficie commerciale di mq. 3.659,00, in Crotone, località Passovecchio, avente accesso dalla S.S. 106 KM 248,500, nell'ambito del Nucleo di Industrializzazione di Crotone. Immobile costruito in base alla concessione edilizia n. 184/NC del 16.8.99, ricade nella zona industriale, zona C - aree per attività miste. Ricontrata difformità urbanistica per la presenza di due tettoie non conformi, ma regolarizzabili. Immobile occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 606.944,25; offerta minima Euro 455.208,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/12/2023 ore 16:00.

## Terreno|Immobilie agricole

### PETILIA POLICASTRO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 38/2021 RGE

Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR) frazione Cerasara, Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni: 1) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 6604; 2) qualità uliveto, della superficie complessiva di circa mq 3081. Prezzo Base Euro 14.968,20; offerta minima Euro 11.226,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/01/2024 ore 15:00.

### ROCCABERNARDA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 28/2021

Lotto UNICO: Roccabernarda (KR) Roccabernarda, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreni dell'estensione complessiva di Ha 25.33.54. Si precisa che i terreni ricadono in Zona Agricola del Comune di Roccabernarda, in vincolo ZPS. Insiste sulla p.la 4 un serbatoio di acqua per l'approvvigionamento idrico dell'abitato di Roccabernarda, non più in uso. Grava sulla p.la 51 una servitù di elettrodotto. Prezzo Base Euro 58.950,00; offerta minima Euro 44.212,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/01/2024 ore 16:00.



## Tribunale di LAMEZIA TERME

## Abitazione|Accessorio

### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 35/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) già Contrada Lagani, via Emilio La Scala, Unità immobiliare. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore Prezzo base Euro 53.831,25. Offerta minima Euro 40.373,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/12/2023 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 096827256

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 62/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO A: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al piano terra di tipo economico popolare, con accesso plurimo, tramite due porte che danno direttamente sulla piccola corte comune. Composto da 4 piccoli vani comunicanti fra di loro senza alcun disimpegno ove sono ricavate: una camera da letto una cucina un ingresso-pranzo un locale deposito e un wc nel sotto scala. Sup. comm.le mq 68, sup. utile interna mq 58. Occupato dal debitore Prezzo base

Euro 9.332,82. Offerta minima Euro 6.999,62. LOTTO B: in Lamezia Terme (CZ) via Talete 23, Appartamento per civile abitazione al primo piano, di tipo economico popolare, con accesso singolo tramite scala esterna che dà direttamente sulla piccola corte comune. Composto da ambiente unico ingresso soggiorno angolo cottura con balcone, bagno, corridoio. Sup. comm.le mq 68 e mq 2,20 di balcone, sup. utile interna mq 55. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 18.144,69. Offerta minima Euro 13.608,52. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 06/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

### LAMEZIA TERME

#### BOX AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 41/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasè, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 41/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abitazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 34.473,60. Offerta minima Euro 25.855,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

### JACURSO

#### ALLOGGI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 40/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 2), vani 2,5, sup. catastale mq 70. Libero. Prezzo base Euro 6.407,22. Offerta minima Euro 4.805,22. Rilancio minimo Euro 256,28. LOTTO 2: in Jacurso (CZ) Via Umberto I 25, Alloggio al piano secondo e terzo-sottotetto di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante anche il lotto 1), vani 5, sup. catastale mq 131. Libero. Prezzo base Euro 15.377,34. Offerta minima Euro 11.533,00. Rilancio minimo Euro 615,09. Vendita senza incanto sincrona mista 21/12/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737.

**MARTIRANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 48/2020**

G.I. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano (CZ) via Acqua della Ginestra, Fabbricato indipendente, a due livelli, con annessa una modestissima corte esclusiva, consistenza 6, vani, superficie catastale totale mq 123, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 118. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vescei Francesca tel. 096821443

**SERRASTRETTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 46/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Serrastretta (CZ) Frazione Accaria, Contrada Verre 1, Corpo di fabbrica a due piani f.t., piano terra rialzato, piano primo - soffitta e piano seminterrato, con scala interna di collegamento tra i piani. Composto al piano rialzato da: cucina, bagno, due camere, di mq. 41; mediante scala interna in legno si accede ai locali del piano seminterrato consistenti in un'ampia cucina rustica ed un bagno di mq 32; la soffitta, a cui si accede tramite una scala esterna in ferro è un locale allo stato rustico con funzione soprattutto di deposito, di mq. 34. Prezzo base Euro 25.735,99. Offerta minima Euro 19.301,99. Rilancio minimo Euro 1.029,44. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/12/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064-0968442737

**SOVERIA MANNELLI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 12/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) Località Santuopo, Unità immobiliare, cat. A2. Allo stato attuale è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.975,00. Offerta minima Euro 108.731,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/12/2023 ore 16:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 096827256

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****LAMEZIA TERME****IMMOBILE USO LABORATORIO ARTIGIANALE -  
ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 34/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Morgeti 7, Immobile con destinazione d'uso Laboratorio artigianale al piano terra di un edificio pluripiano. Possiede n. 3 accessi carrabili e vi si accede tramite corte su via dei Morgeti n. 7 attraverso un cancello carrabile ed uno pedonale. Internamente è composto da un unico grande ambiente di 120 mq. L'immobile si trova in leggero stato di degrado ed attualmente è utilizzato come deposito e box auto. Temporaneamente occupato dal debitore. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via dei Morgeti 7, Immobile con destinazione d'uso a civile abitazione in stato conservativo da ristrutturare, al terzo piano di un edificio residenziale a 3 piani f.t. Suddiviso in ingresso-soggiorno, due camere da letto, una cucina, un bagno, una lavanderia con wc e n. 3 balconi, mq 98. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via Raffaele Teti 19, Immobile tipo casa unifamiliare al rustico, suddiviso in n. 3 subalterni. Composto da piano seminterrato (attualmente piano terra), piano primo e sottotetto abitabile, un terrazzo ed un balcone, cat. F3. Libero. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 28/12/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stefanizzi Valentina tel. 3280882540

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALERNA - CICALA****UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 29 e sup. comm.le mq 40, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero. Prezzo base Euro 11.137,50. Offerta minima Euro 8.353,13. LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. LOTTO 3: in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 46 e sup. comm.le mq 56, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Libero. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima Euro 10.631,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/12/2023 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**MAIDA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) Località Casello Postale, Compendio immobiliare costituito da locali deposito, locali commerciali, capannoni, corpo di fabbrica adibito ad abitazione

più accessori, ufficio, pertinenze meglio descritto in avviso e perizia. Apprezzamento di terreno adiacente. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674. Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790

**PLATANIA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobile cat. A/3 abitazione di tipo economico, piano primo, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale tot. mq 106. 2) quota parte di 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. La superficie commerciale del lotto è pari a ca mq 113,17. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,87. Rilancio minimo Euro 742,50 LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobili cat. D/1 opifici, piano terra, primo e secondo; 2) piena proprietà del sub. 1 bene comune non censibile piano terra; 3) quota parte pari a 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 115.762,50. Offerta minima Euro 86.821,87. Rilancio minimo Euro 4.630,50. Vendita senza incanto sincrona mista 22/12/2023 ore 09:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA AGRICOLA - TERRENI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/2006**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Azienda agricola di tipo serricolo, della superficie di circa Ha. 6.50.43, costituita da diversi fabbricati (di cui alcuni realizzati in assenza del permesso di costruire e non accatastati), nonché da circa Ha. 6.42.41 di terreno, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida come indicato in avviso. Terreno di ca Ha. 6.42.41, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Prezzo base Euro 498.363,95. Offerta minima Euro 373.772,96. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Fondo agricolo di tipo serricolo di ca Ha 1.29.30. Sul fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida che dovrà essere affrancato. Prezzo base Euro 58.910,77. Offerta minima Euro 44.183,08. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Fondo agricolo di tipo serricolo di ca Ha 1.27.40. Sul predetto fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida che dovrà essere affrancato. Prezzo base Euro 58.910,77. Offerta minima Euro 44.183,08. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Villa con giardino, composta da due piani f.t. comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita in legno, sup. utile residenziale 253,03 mq; è composta di vani 10,5 vani, sup. comm.le tot pari a 534,90 mq (di cui utili residenziali mq 253,03, porticati 46,00, terrazze 46,00 oltre a corte esterna esclusiva di ca 1.674,18 mq). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida che dovrà essere affrancato. Locale ad un piano f.t. a servizio della villa adibito a deposito, parzialmente abusivo, sup. utile ca 138,03 mq. Corte esterna esclusiva di circa 1.674,18 mq. Il terreno rappresentato dalle particelle 400 e 397/parte saranno gravate da servitù di passaggio pedonale e carraio a favore dell'immobile descritto al lotto n.2. Prezzo base Euro 102.751,41. Offerta minima Euro 77.063,56. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Villa con giardino, a due piani f.t. di sup. comm.le 849,74 mq (di cui utili residenziali mq 352,02, verande 26,26, terrazze 116,74, depositi sup. utile di 36,65 mq oltre corte esterna esclusiva di mq 3.072,02) è composto di 11 vani. Con piscina, di forma rettangolare, di 137,49 mq e locale ad un piano f.t. adibito a spogliatoio di ca 5,15 mq. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida che dovrà essere affrancato. Corte esterna esclusiva di circa 3.072,02 mq. Prezzo base Euro 157.575,82. Offerta minima Euro 118.181,86. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato, Magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia, sup. utile di 564,93 mq (di cui 415,32 mq adibiti a magazzino deposito e i restanti 149,61 mq adibiti ad abitazione coloniale). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida che dovrà essere affrancato. Prezzo base Euro 54.984,03. Offerta minima Euro 41.238,22. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823

**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in

Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direzioe Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 361.511,10. Offerta minima Euro 271.133,33. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 15/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovenale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 191.953,13. Offerta minima Euro 143.964,84. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovenale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 246.796,88. Offerta minima Euro 185.097,66. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/12/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME - GIZZERIA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 81/2011 + 80/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Misà, Tre terreni edificabili limitrofi di tot mq. 4070 formanti un unico corpo di forma praticamente trapezoidale, ad eccezione della prominenza della zona Nord, (sponda orografica sinistra del Fiume Canne a valle della linea ferroviaria). Libero Prezzo base Euro 26.578,13. Offerta minima Euro 19.933,60. LOTTO 6: in Gizzeria (CZ) Località Mortilla, via Delle Palme VI Traversa, Otto terreni edificabili limitrofi di tot mq. 3.754 formanti un unico corpo di forma pressoché rettangolare completamente pianeggiante (livellato) e da una striscia di modestissima estensione affiancata ai fabbricati esistenti totalmente cementata (lato Est). Libero Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima Euro 28.476,56. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) traversa di Via Albert Einstein, Quota di proprietà pari a 1/4 di una striscia di terreno completamente asfaltata (strada privata). Costituisce l'accesso ed il parcheggio all'aperto di tutti i condomini di una casa quadrifamiliare nonché di quelli di una proprietà limitrofa. Sulla stessa aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio delle porzioni di stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte.

Prezzo base Euro 664,46. Offerta minima Euro 498,35. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 21/12/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

**MOTTA SANTA LUCIA - CONFLENTI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
LOCRI**

**Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/2021**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Merici 61/A, Unità immobiliare adoperata a civile abitazione, composta da corte di accesso con vano scala al piano terra e da appartamento con terrazzo, balconi e terreno di pertinenza al piano primo, di un maggior fabbricato residenziale di due piani F.T., piano T-1, superficie commerciale complessiva mq. 174,00 Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,62. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

**BIANCO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2021**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Giuseppe Garibaldi snc, Immobile piano T, sub 35, cat. A/3, consistenza 5,5 vani, sup. cat. mq 129 ed immobile piano T, sub 2, consistenza mq 31 mq, sup. cat. mq 31. Prezzo base Euro 62.700,00. Offerta minima Euro 47.025,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tiganì Emanuele tel. 3297156709

**BIANCO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al PT, int. 1, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 105.008,00. Offerta minima Euro 78.756,00. LOTTO 2: in Bianco (RC) via D. Salvadori, Appartamento per civile abitazione al P1, int. 2, di vani catastali 7 Prezzo base Euro 124.603,20. Offerta minima Euro 93.452,40. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 11:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**BIANCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 75.235,68. Offerta minima Euro 56.426,76. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 10:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**BOVALINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) Località C/da Sandrechi, Appartamento per uso abitativo al primo piano (secondo f.t.), superficie complessiva di mq 152,75 oltre complessivi mq 65,50 costituiti da terrazzo coperto e balconi per una superficie complessiva di mq 169,30 Prezzo base Euro 16.136,72. Offerta minima Euro 12.102,54. Vendita senza incanto sincrona mista 29/12/2023 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Elisa tel. 096421731

**CAULONIA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/2018**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via San Vito snc (oggi via Rossetto n. 16), Unità immobiliare, meglio descritta nella perizia di stima. Prezzo base Euro 24.966,09. Offerta minima Euro 18.724,57. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

**GIOIOSA IONICA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/1997**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato

**RGE 41/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO - In Motta Santa Lucia (CZ) Località Signorelli, Terreno, qualità pascolo, superficie ha 4.27.00. Libero. Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.89.90. Libero. - In Confienti, Terreno, qualità bosco alto, superficie ha 2.63.60. Libero Prezzo base Euro 37.631,25. Offerta minima Euro 28.223,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 49.337,25. Offerta minima Euro 37.002,94. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**GIOIOSA IONICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2019**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Campanella n. 32, angolo Vico Fabio Filzi n. 18 e 16/A, Quota di 1/2 + 1/2 del diritto di piena proprietà sul fabbricato, piano T-1-2-3, Cat. A/4, consistenza 11,5 vani Prezzo base Euro 21.033,42. Offerta minima Euro 15.775,06. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

**GIOIOSA IONICA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Maratà, Unità immobiliare, inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani, al piano 2 (terzo f.t.). Prezzo base Euro 21.270,81. Offerta minima Euro 15.953,10. Vendita senza incanto sincrona mista 17/01/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Tommaso Salvini 16-18-20, Unità immobiliare, cat. A/6, consistenza 3,5 vani, ubicata catastalmente al PT-1-2 Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 5.040,00. Offerta minima Euro 3.780,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Santa Finis, Unità immobiliare meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2015**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Duca D'Aosta, Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, magazzino al piano terra con sottostante locale deposito al piano cantinato, con pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base Euro 63.641,02. Offerta minima Euro 47.730,76. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2023 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

**REGGIO CALABRIA - MAIERATO - RENDE - BOVALINO - SIDERNO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 11/2016**

G.D. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Maierato (VV) via Provinciale per Maierato, Unità immobiliari. L'immobile è in Fitto con Ramo D'Azienda. Ramo D'Azienda - Valutazione prezzo base d'asta Euro 37.942,00 Offerta minima Ramo D'Azienda Euro 28.457,00 Prezzo base Euro 1.058.860,00. Offerta minima Euro 794.145,00. LOTTO 3: in Rende (CS) C.da Cutura snc, Unità immobiliari (sub 1 cat C/2 - sub 3 cat A/2 - sub 4 cat A/10 - sub 5 cat C/2 - sub 6 cat C/2). L'Immobile è libero. Prezzo base Euro 1.998.281,00. Offerta minima Euro 1.498.711,00. LOTTO 4: in Bovalino (RC) Località San Nicola, Unità immobiliari (sub - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 cat D/8 -14 cat D/8 - 15 cat C/1 -16 cat D/8 - 17 -18 - 19 - 20 - 21 cat C/1 - 22 cat A/10 - 23 cat A/10 - 24 cat A/10 - 25 cat A/10 - 26 - 27 cat D/8 - 28 cat A/10 - 29 cat A/10 - 30 cat A/10 - 31 cat A/10 - 32 cat C/3 - 33 - 34 - 35 cat A/10 - 36 cat A/10 - 37 cat A/10 - 38 - 39 cat A/10 - 40 cat A/10). L'immobile è locato. Prezzo base Euro 2.539.578,00. Offerta minima Euro 1.904.683,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) C.da Misserianni, Unità immobiliari (sub 15 cat D/8 - 23 cat D/8 - 24 - 25 cat D/8 - 26 Cat D/8) L'immobile è locato. Prezzo base Euro 1.734.906,00. Offerta minima Euro 1.301.180,00. Vendita senza incanto 26/01/2024 ore 10:00 presso Tribunale di Locri. Curatore Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Michele Bello 118, Immobile al piano 3 di 6,5 vani censito con destinazione abitativa con accesso da un portoncino al PT, privo di impianto di ascensore, composto da: ingresso / salone / soggiorno, locale cucina, camera da letto, cameretta con annesso Wc, locale studio, bagno, ripostiglio, doppio balcone fronte strada, nella facciata retrostante un singolo balcone per una sup. tot. di mq. 25. Superficie Commerciale mq. 127 Prezzo base Euro 40.112,72. Offerta minima Euro 30.084,54. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**STIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 480/2021**

G.I. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, U.I.U. destinata a civile abitazione al piano primo, cat. A/3, consistenza 4 vani Prezzo base Euro 67.100,00. Offerta minima Euro 50.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590. Custode Giudiziario Avv. Francesca Serafino Cell. 3463080660

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BRANCALEONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/2019**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Brancaleone (RC) via Ettaro snc, Immobile, cat C/1, mq 205, piano T. Prezzo base Euro 19.546,31. Offerta minima Euro 14.659,73. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**SIDERNO**

**ABITAZIONE-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Gonia 7, Fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra destinato a cantina/deposito, due appartamenti ubicati al primo e al secondo piano e sottotetto non abitabile individuato. Prezzo base Euro 192.897,36. Offerta minima Euro 144.673,02. LOTTO 5: in Siderno (RC) Via Jonio, Capannone con destinazione ad attività commerciale costituito da piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 948.428,64. Offerta minima Euro 711.321,48. LOTTO 6: in Siderno (RC) Via Lenzi, Terreno con sovrastante manufatto abusivo soggetto a demolizione in area con vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 31.435,20. Offerta minima Euro 23.576,40. LOTTO 9: in Siderno (RC) Via delle Americhe, Apezzamento di terreno in area produttiva per attività artigianale e piccola industria. Prezzo base Euro 12.398,40. Offerta minima Euro 9.298,80. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALIZZI**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2013**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Palizzi (RC) Frazione Gruda, Unità immobiliare, zona marina, al piano terra di un più ampio fabbricato, vani 6; sono compresi i diritti, pari a un mezzo indiviso della proprietà, sulla corte adibita a giardino e ingresso, non-

ché i diritti pari a un mezzo indiviso di locali deposito non accatastati, di ca mq 108, edificati al di sopra della predetta corte. b) terreno, zona marina, costituente in parte l'accesso dalla via pubblica all'intero fabbricato Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.656,25. LOTTO 2: in Palizzi (RC), Terreni (con annessi fabbricati rurali) siti in Palizzi (RC), censiti in catasto terreni a) al foglio 36, particelle 17, 33, 40, 41, 42 (porzioni AA e AB), 43 (porzioni AA e AB), 44 (porzioni AA e AB), 45, 46, 47 (porzioni AA e AB), 48 (porzioni AA e AB) e 49; b) al foglio 37, particelle 27, 28, 29, 30 (fabbricato rurale), 34, 75, 76 (porzioni AA e AB, quest'ultima fabbricato rurale), 77, 78 (porzioni AA e AB), 79, 80 (porzioni AA e AB), 81, 85 (porzioni AA e AB), 132, 133 (porzioni AA e AB) e 134; c) al foglio 43, particelle 133, 134 (fabbricato rurale), 158 (porzioni AA e AB) e 160 (porzioni AA e AB); d) al foglio 45, particelle 1 (porzioni AA, AB e AC), 2 (porzioni AA e AB), 4 (porzioni AA e AB), 7 (porzioni AA e AB), 8 (porzioni AA, AB e AC), 9 (fabbricato rurale), 10 (porzioni AA, AB e AC), 11 (porzioni AA e AB), 12 (porzioni AA e AB), 21, 22, 24 (porzioni AA e AB), 25, 26, 27 (porzioni AA e AB), 32, 33, 38 (porzioni AA e AB), 42, 58 (porzioni AA, AB e AC), 60, 61 (porzioni AA e AB), 63 (porzioni AA, AB e AC), 65, 67 (porzioni AA, AB e AC), 69 e 70 (porzioni AA e AB). Esistono servitù di metanodotto gravanti sulle particelle 40, 46 e 48 del foglio 36, nonché sulle particelle 1, 21, 24, 25, 38, 42, 58, 60 e 70 del foglio 45. Prezzo base Euro 150.842,81. Offerta minima Euro 113.132,11. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

## SIDERNO

## NEGOZIO-APPARTAMENTI-TERRENO-IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 47/2015 + 50/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Unità a destinazione residenziale che occupa l'intero fabbricato ad un piano fuori terra, composto da tre vani, bagno, cucina, ripostiglio, corridoio, veranda - terrazza, avente superficie perimetrale mq. 106,15, oltre veranda di mq. 17,05, superficie utile mq. 90,45, superficie commerciale mq. 112,27. Prezzo base Euro 59.341,91. Offerta minima

Euro 44.506,43. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Appartamento su due piani, terra e primo di un fabbricato a tre piani f.t., composto da tre locali di deposito, WC e vano scala al piano terra, tre camere con annesso armadio e WC, cucina, cucina - soggiorno, ripostiglio, disimpegno e corridoio ingresso, balconi e giardino pensile al piano primo, superficie perimetrale mq. 358,94, superficie utile interna mq. 248,46 oltre balconi mq. 49,94, superficie commerciale mq. 318,99. Prezzo base Euro 224.887,95. Offerta minima Euro 168.665,96. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Nazionale 68, Negozio al piano terra del fabbricato a tre piani f.t., composto da un locale con tre aperture su via Nazionale, da un vano per ufficio e da un WC, superficie utile interna mq. 81,72, superficie commerciale mq. 94,00. Prezzo base Euro 71.910,00. Offerta minima Euro 53.932,50. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Misserianni snc, Struttura destinata a lavaggio di autoveicoli, ricadente su porzione di un appezzamento di terreno della superficie di mq. 545, costituito da un tunnel coperto attrezzato con annesso prefabbricato contenente ufficio e WC, consistenza mq. 230. Prezzo base Euro 54.337,50. Offerta minima Euro 40.753,13. LOTTO 6: in Siderno (RC) Località Misserianni, via Luigi Einaudi, Appezzamento di terreno, avente giacitura in piano e buona esposizione, in atto coltivato ad uliveto e agrumeto, inserito nel vigente strumento urbanistico in zona B5. Superficie mq. 6.125 Prezzo base Euro 275.625,00. Offerta minima Euro 206.718,75. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

## Immibile comm.le|ind.le

## LOCRI

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 93/1993

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Locri (RC) via Prolungamento Giacomo Matteotti 372, Immobile, P.T., cat. D/8, mq 418 Prezzo base Euro 264.562,50. Offerta minima Euro 198.421,87. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

## STIGNANO

## FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 21/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza, piano T-1. Sup. commerciale fabbricato mq. 789,00 oltre restante suolo di pertinenza di circa mq 2.158. Prezzo base Euro 248.063,00. Offerta minima Euro 186.048,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo

## GROTTERIA - SIDERNO

## TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 7/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria, Terreno di mq 1.580,00, Qualità Uliveto. Terreno di mq 1.710,00, di cui la porzione AA di Qualità Seminativo, la porzione AB di Qualità Uliveto di mq 1.210,00 Prezzo base Euro 85.478,40. Offerta minima Euro 64.108,80. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 20,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 610,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 330,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 650,00. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 820,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 170,00, Qualità Uliveto. Prezzo base Euro 7.020,00. Offerta minima Euro 5.265,00. LOTTO 3: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di un fabbricato Categoria D/7. Prezzo base Euro 81.429,28. Offerta minima Euro 61.071,96. LOTTO 4: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 di un villino, consistenza 15,5 vani, superficie catastale totale mq 459, escluse aree scoperte mq 459. Prezzo base Euro 115.013,76. Offerta minima Euro 86.260,32. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2023 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

## PALIZZI

## AZIENDA AGRICOLA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 41/2012

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Palizzi (RC) Località Spropli, Complesso immobiliare, componente di azienda agricola produttiva e funzionante, zona "E" agricola consistente in: Fabbricato in muratura ordinaria (casa padronale) di mq. 90,48 di superficie lorda; Due capannoni aziendali, adibiti a deposito di materiali ed attrezzi, di mq. 601 di superficie interna, con all'interno del capannone lato Sud, cella frigorifera di grandi dimensioni, ed adiacente al capannone lato Nord tettoia estesa mq. 120 e piccolo locale deposito attrezzi di circa mq. 40;. Terreno agrario di mq 56.961, qualità seminativo e serre, su cui insistono strutture per la coltivazione in ambiente protetto (otto corpi serricoli, ciascuno provvisto di tre moduli in metallo, con copertura in vetro, intervalli da sette serre tubolari ad arco, tutte destinate alla coltivazione di ortaggi), strade e piazzale interni, murettili perimetrali aziendali, vasca in cemento, elettropompe e pozzi, condotte d'acqua per le serre e per l'irrigazione in pieno campo. Prezzo base Euro 369.821,17. Offerta minima Euro 277.366,32. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**54/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Traversa seconda di via Zara n. 4: LUNICO: unità immobiliare di tipo residenziale costituente un unico fabbricato cielo/terra ospitante un'unica abitazione disposta su tre piani, consistenza 7 vani, dati di superficie 186 mq, escluse aree scoperte = 186 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 31/01/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 122.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****AUTORIMESSA-ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma: L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: laboratorio al PT di mq. 69. Vendita modalità asincrona telematica il 11/01/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 50.299,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 9.224,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20: LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita modalità asincrona telematica il 21/12/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.371,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**25/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6: L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente

utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale; infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piattatrice, banco falegnameria/sega, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc.). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7) e lo stato manutentorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 63.539,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3: Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distacca-

ta dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.la 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq, terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Cittanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Cittanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28.00, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145.43.- Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 16.793,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 38.923,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 49.996,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 53.625,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 49.593,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 54.264,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 76.540,80. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L8: Euro 70.682,56. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 34.843,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 82.245,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 34.651,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 22.244,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 48.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via N. Tommaseo: LUNICO: piena proprietà di una unità immobiliare destinata a civile abitazione. L'immobile è posto al piano terra di un più consistente fabbricato a due piani fuori terra, è composto da un ampio vano adibito a soggiorno- cucina, tre camere da letto, un bagno, uno studiolo, un cortile interno ed un garage. garage consistenza mq 37 piano T Vendita modalità asincrona telematica il 10/01/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base

LUNICO: Euro 24.284,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58: LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di vani 7 di mq. 173 con balconi e veranda. In zona centrale composto da open space (salotto), cucina - pranzo, veranda, ripostiglio, servizio igienico. La zona notte comprende camera da letto patronale servizio igienico direttamente collegato, 2 camere ed un guardaroba, balcone. L'immobile è in buono stato di conservazione. Non è stata rinvenuta la certificazione di conformità degli impianti. Vendita modalità asincrona telematica il 24/01/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.532,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**POLISTENA****APPARTAMENTO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**11/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Contura 5: L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. Vendita modalità asincrona telematica il 09/01/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.494,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIORGIO MORGETO****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**31/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L1: abitazione piano T vani 2,5; abitazione piano T vani 6. Trattasi dell'intero piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il sub 3 rappresenta il nucleo originario dell'ex fabbricato rurale, già identificato con la particella 271 (V. titolo di provenienza) e, successivamente fuso catastalmente con la particella 270 e con quanto su di essa edificato, costituito da un'ampia cucina-soggiorno, un bagno ed un altro vano (sub 3), soggiorno, quattro camere ed un bagno (sub 4) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L2: appartamento piano 1 vani 5. Trattasi di un appartamento che occupa l'intero piano primo di un fabbricato di maggior consistenza; esso è costituito da ingresso-corridoio, cucina soggiorno, tre camere ed un bagno; l'appartamento è dotato di un balcone che corre su due lati del fabbricato. N.B.: Il lotto 002 ha diritto di godimento su vano scala (PT-1) e corte comune identificati al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 1 e sub 2 (Beni Comuni non Censibili) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L3: opificio piano T. Trattasi di un ex opificio (frantoio oleario), in completo stato di abbandono, con struttura portante in c.a. e struttura di copertura con capriate metalliche e manto in lamiera grecata. N.B.: Il lotto 003 ha diritto di godimento sulla corte comune identificata al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 2

(Bene Comune non Censibile). San Giorgio Morgeto (RC) : L4: Diritto di piena ed intera proprietà sul fondo rustico identificato al: -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 272; - Querceto - are 2 centiare 50; -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 273; - Incolto sterile - are 27 e centiare 70; - N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 382; - Seminativo irriguo arborato - are 25 e centiare 40. Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.252,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.617,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 36.720,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 7.703,10. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**MOLOCHIO****LOCALE COMMERCIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Padre F Zagari 4: L1: 1/1 di appartamento al PT di 9 vani cat. A/2 Molochio (RC) via Padre Francesco Zagari 10: L2: piccolo locale commerciale con corte al PT. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 10/01/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.914,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 8.962,42. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

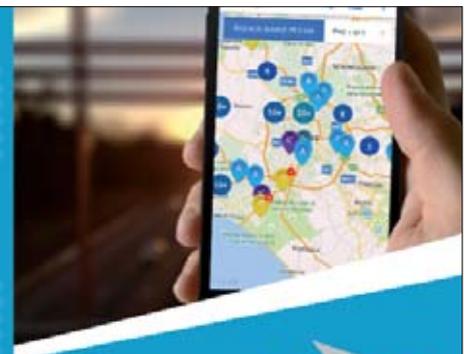
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**Tribunale di  
PAOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 49/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Acri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Cumma Vecchia: Appartamento al primo piano, composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno. Sup. 140,40, oltre 2 balconi di mq. 32,90. Prezzo base: Euro 15.783,28. Offerta minima: Euro 11.837,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiolegalecpacri@libero.it](mailto:studiolegalecpacri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CALABRIA - PAOLA**

**Proc. n. 7/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Casedde 15: Abitazione con annessa area di corte, composta da ingresso, cantina e ripostiglio al p.t.; cucina, corridoio, bagno ed 1 stanza oltre 2 balconcini e terrazzo al p.1; soggiorno e stanza da letto al p.3. Sup. 252 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Miceli, Via Casedde snc: Terreno di mq. 531,00. Libero. Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/01/2024 ore 11:25 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3 e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), alla C. da Piane, S.S. 18, Km 274 + 300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: [studiolegaleordine@gmail.com](mailto:studiolegaleordine@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via A. Pepe: Appartamento al p. 2, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 31.725,00. Offerta minima: Euro 23.793,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N, n°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**MAGAZZINO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Cirella, Via Vittorio Veneto: Magazzino-deposito posto al piano seminterrato di un complesso residenziale, articolato su un unico livello e composto da un unico vano. Sup. calpestabile 122 mq., sup. comm. 131 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 30.093,08. Offerta minima: Euro 22.569,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/02/2024 ore 10:00 presso la Sala n. 1 Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Paola (Cosenza) Via Giacontesi 4 p.t.e tramite la piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (Cosenza) alla Via Rendano, 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: [antonello.mastromarchi@tin.it](mailto:antonello.mastromarchi@tin.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 21/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massali Arianna. Lotto UNICO - in Lago (CS) C.da Margi, C.da Margi: Abitazione composta da: ingresso, zona cucina/sala da pranzo, magazzino/dispensa, bago, soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio e locale sottoscala adibito a lavanderia/wc. Sup. 167 mq. Prezzo base: Euro 29.615,63. Offerta minima: Euro 22.211,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, C.so Vittorio Emanuele II, 80 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3894667102, email: [ary\\_mas@libero.it](mailto:ary_mas@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PAOLA**

**SAN LUCIDO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 51/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Contrada Santa Lucia: Abitazione in Villa monofamiliare su due livelli, con giardino, spazio esterno porticato e accesso indipendente, parcheggio in spazio scoperto. L'attuale distribuzione interna dell'unità abitativa è la seguente: Piano terra: Soggiorno, camera-studio, bagno, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio. Piano Primo: Tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 165.375,00. Offerta minima: Euro 124.031,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2023 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, nella sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse", Paola, CS, Italia. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 6/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, Località Chianette: appartamento CAT. A/2 - CL. 2 vani 2,5, composto da un ingresso con soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno di servizio, avente una superficie lorda di mq 34,94, oltre balconi per mq 11,02. Superficie totale commerciale mq 45,96. Prezzo base: Euro 16.650,00. Offerta minima: Euro 12.487,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Località Chianette, catastalmente Contrada Pianette - Parco Naxos, Località Chianette: garage, ad uso box, Fabbricato Debora, piano S1, composto da unico vano di mq 16,57, avente una superficie lorda commerciale totale di mq 21,15. Cat. C/6, CL. U, consistenza mq 15. Prezzo base: Euro 1.970,00. Offerta minima: Euro 1.477,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2023 ore 10:15 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, F. TURATI 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale

ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477202086, email: [gilda.avena@gmail.com](mailto:gilda.avena@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 62/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Loc. Bordiero: 1/1 di magazzino cat. C/2 - ma. 68 al PT con al suo interno un servizio igienico. L'immobile si presenta in discrete condizioni di manutenzione, cl. U. Prezzo base: Euro 37.648,13. Offerta minima: Euro 28.236,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 11:00 presso la sala Aste telematica, Postazione 1 in Paola, corso Roma 3, terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di Vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma INDICATA IN AVVISO DI VENDITA. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: [giannaeffe@yahoo.it](mailto:giannaeffe@yahoo.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 77/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avena Gilda. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada La Bruca, Contrada La Bruca: Abitazione al p.1, composta da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, un bagno e due stanze da letto. Sup. tot. 49,8 mq. Libero. Prezzo base: Euro 26.943,00. Offerta minima: Euro 20.207,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/12/2023 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via F. Turati 137. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477202086, email: [gilda.avena@gmail.com](mailto:gilda.avena@gmail.com), sito

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 24/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Viale Caravaggio 2: Appartamento, posto al piano 2. Sup. cat. tot. 43 mq. Prezzo base: Euro 16.403,35. Offerta minima: Euro 12.302,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2023 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Pandosia 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: [sergiosorace@gmail.com](mailto:sergiosorace@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 26/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Lintiscia, via Po: Unità immobiliare adibita ad abitazione al primo piano avente superficie commerciale di mq. 71,60, composta da quattro vani oltre accessori. Prezzo base: Euro 19.364,06. Offerta minima: Euro 14.523,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/12/2023 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista

delegato, in Paola (CS), Via Pandosia n. 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: [sergiomsorace@gmail.it](mailto:sergiomsorace@gmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 598/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Piave snc: 1/1 di abitazione su 2 livelli, T- PS1 composto da garage con cantina/deposito e da 2 vani deposito con servizio igienico. Il PT è composto da cucina, corridoio, zona giorno dalla zona notte, 3 stanze da letto, ripostiglio, servizio igienico, dotato di impianto idrico ed elettrico, quest'ultimo non a norma, nonché fognario. Non sono presenti impianto di riscaldamento e di climatizzazione. Zona Censuaria 2°, Cat. A/3, cl. 1, vani 8, stato di conservazione mediocre e, attualmente, occupato. 1/1 di deposito. Sono pressoché assenti gli intonaci interni ed esterni ovvero presenti al grezzo con malta cementizia. Il pavimento è in battuto di cemento, Zona Censuaria 2°, Cat. C/2, cl. 1, 36 mq, stato di conservazione mediocre, situazione di quasi abbandono. 1/1 di ricovero di animali da cortile. È composto prevalentemente da diversi manufatti realizzati probabilmente in momenti diversi. Unità colabente senza ulteriori dati catastali, stato di totale abbandono e in condizioni di fatiscenza. 1/1 di Area di corte comune estesa catastalmente 1148 mq, nella quale sono ubicati i tre corpi di fabbrica sopra descritti. Si tratta di area recintata su ogni lato composta, in parte, da una zona lastricata a cemento, in prossimità dell'ingresso e del corpo di fabbrica principale, nonché, in altra parte, da terreno coltivabile con la presenza di qualche pianta di agrumi, Cat. F/1 - Senza altri dati catastali. Prezzo base: Euro 217.550,00. Offerta minima: Euro 163.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/01/2024 ore 09:45 presso la Sala Aste, stanza 3, ubicata in Via Giacotensi, 4, piano terra, Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, via A. Pepe n. 7, previo appuntamento. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: [avvfavventuriera@gmail.com](mailto:avvfavventuriera@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 93/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Tortora (CS) San Brancato, Via Tintoretto 4: Fabbricato residenziale unifamiliare con corte annessa posto su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato e piano primo). Occupato - Categoria A/3 Classe 4, vani 10, mq. 230,50. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima: Euro 28.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/12/2023 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIALE I MAGGIO 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392927288, email: [avv.monica.decarlo@libero.it](mailto:avv.monica.decarlo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**DIAMANTE**

**MAGAZZINO-LABORATORIO-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 220/1989 RGF**

G.D. Dott. TORRETTA MATTEO. Curatore: dott. Sergio Maria Sorace - [sergiomsorace@gmail.it](mailto:sergiomsorace@gmail.it) - 0982587146. Manifestazione di Interesse del Lotto 1 - in Diamante (CS) località Cirella, Via V. Veneto 269: n. 2 magazzini e locali deposito seminterrati del fabbricato corpo "B" civ. 269, ubicata al piano seminterrato categoria C/1 - Negozi e botteghe", cl. 3, cons. 136,00 mq, corpo "B" p. S.T. int.2, valutato dal consulente tecnico Euro. 44.150,00. Lotto 2 - in Diamante (CS) località Cirella, Via V. Veneto 277: b) 1/1 di civ. 277, ubicata al piano seminterrato categoria C/3 - Laboratori per arti e mestieri", cl.3, cons. 107,00 mq, corpo "B" p. S.T. int.3, valutato dal consulente tecnico Euro. 34.939,00. Le offerte con la manifestazione di interesse avverrà il giorno 01 dicembre 2023 alle ore 16,00 presso lo studio del Curatore. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, in busta chiusa presso lo studio del curatore all'indirizzo sito in Paola (CS) alla Via Pandosia, 1 oppure via PEC all'indirizzo della procedura: [sergiomariasoracecommercialistapec.it](mailto:sergiomariasoracecommercialistapec.it) - entro e non oltre le ore 13,00 del 30 novembre 2023. Maggiori informazioni: Curatore: dott. Sergio Maria Sorace - [sergiomsorace@gmail.it](mailto:sergiomsorace@gmail.it) - 0982587146, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 5/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) via Alfonso Maggiore Vaccari: 1/1 di Magazzino al PS1 - cat. C/2, cl. 1 e mq. 21. Prezzo base: Euro 2.300,00. Offerta minima: Euro 1.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di magazzino al PS1, cat. C/2 - cl. U, mq. 41. Prezzo base: Euro 4.900,00. Offerta minima: Euro

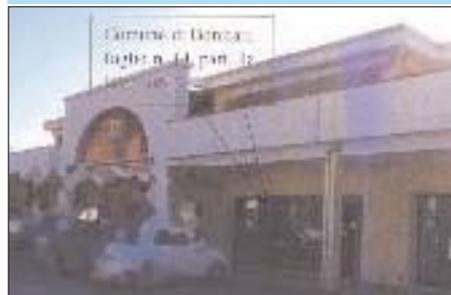
3.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di Negozio cat. C/1 al PT, cl. U e mq. 41. Prezzo base: Euro 42.700,00. Offerta minima: Euro 32.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano seminterrato di cat. A/3, cl. 1 e vani 6,5 e di mq. 126. Prezzo base: Euro 45.800,00. Offerta minima: Euro 34.350,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano rialzato cat. A/3, cl. 2 vani 5,5 e mq. 108. Prezzo base: Euro 94.800,00. Offerta minima: Euro 71.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano terzo - cat. A/3, cl. 2 di vano 7 e mq. 131. Prezzo base: Euro 126.500,00. Offerta minima: Euro 94.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2024 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche in Paola, Corso Roma 3 terzo piano e tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiodilegalepacri@libero.it](mailto:studiodilegalepacri@libero.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**BONIFATI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojacono Anna Maria. Lotto 1 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: Locale commerciale al p.t. con antistante portico di circa mq. 22,40. Sup. calpestabile di 185 mq e lorda di 200 mq circa. Prezzo base: Euro 53.123,27. Offerta minima: Euro 39.842,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2024 ore 11:30 presso la Sala Aste della Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in Paola, Via Sant'Agata, in formato telematico tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: [stellalojacono@gmail.com](mailto:stellalojacono@gmail.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### TORTORA

#### ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Albergo con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, con 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate

di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 568.012,50. Offerta minima: Euro 426.009,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: ristorante e magazzino di mq. 380, con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 125.813,25. Offerta minima: Euro 94.359,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 102.808,24. Offerta minima: Euro 77.106,18. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/01/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: [studiolegaleordine@gmail.com](mailto:studiolegaleordine@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### SANGINETO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 76/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, di qualità bosco ceduo, superficie catastale mq 146.070, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 13.674,30. Offerta minima: Euro 10.255,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/01/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: [studiorugiero@gmail.com](mailto:studiorugiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA

### Abitazione|Accessorio

#### REGGIO DI CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 108/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi II Tronco 10/c - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento categoria A/3, classe 5, consistenza 8,5 vani; Piano primo. Prezzo base: Euro 85.230,00. Offerta minima: Euro 64.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.750,00. modalità sincrona mista 09/01/2024 ore 14:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Alois Rossana Rita tel. 3395034562.

#### REGGIO DI CALABRIA

##### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 73/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello - Lotto UNICO: immobile di tipo terreno, sup. pari a 2.960 m2 di qualità "seminativo arborea e classe 3. Prezzo base: Euro 18.079,61. Offerta minima: Euro 13.559,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. modalità sincrona mista 19/12/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in

Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Furfaro Lucio Pierangelo tel. 09651890110.

#### REGGIO CALABRIA

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 131/2017

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, via Carrubara, 11 - Lotto 1: Diritto di Usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t. di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 5, mq 109. adiacente corte esterna di mq 315 piano terra. adiacente locale deposito al piano terra consistenza 76 mq. adiacente magazzino posto sul retro del piano del predetto edificio consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 22.172,59. Offerta minima: Euro 16.629,44. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, Via Carrubara 11 - Lotto 2: Diritto di usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 4,5 mq 98. Prezzo base: Euro 11.648,98. Offerta minima: Euro 8.736,73. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. modalità sincrona mista 02/01/2024 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 69/2019

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), V.le Aldo Moro, Traversa II Nicolò 40 - Lotto UNICO: Quota

pari ad 1/2 del diritto di proprietà unità immobiliare Piano 3°, classe 3, consistenza catastale 6 vani. Prezzo base: Euro 38.150,00. Offerta minima: Euro 28.613,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. modalità sincrona mista 09/01/2024 ore 14:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 84/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese, II Traversa Scagliola 26 - Lotto UNICO: Unità immobiliare urbana posta al piano primo (2° fuori terra) di un maggior fabbricato a 7 elevazioni f.t. consistenza vani 6, superficie catastale 135,00 mq. Prezzo base: Euro 52.529,31. Offerta minima: Euro 39.396,98. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. modalità sincrona mista 20/12/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Privitera Ezio tel. 096525480.

#### REGGIO CALABRIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 81/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Caridi 25 - Lotto UNICO: Unità immobiliare a uso residenziale posta al piano primo

(secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 33.615,00. Offerta minima: Euro 25.211,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. modalità sincrona mista 20/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 2014/2018**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 79 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al primo piano (secondo f.t.) e al secondo piano (terzo f.t.) del maggior fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 128.092,50. Offerta minima: Euro 96.069,38. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.700,00. modalità sincrona mista 21/12/2023 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

**AFRICO (RC)**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 3/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via Roma 23 - Lotto 1: Appartamento ubicato in Africo (RC), via Roma civ. 23 (con ingresso da via via Giuseppe Morabito civ.62), costituito da piano terra e piano primo, riportato in catasto, foglio 48 particella 198, zona censuaria 2, categoria A/3, classe prima, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 88.950,00. Offerta minima: Euro 66.712,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.779,00. modalità sincrona mista 17/01/2024 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Sorbo Sabrina tel. 3208361263.

**BOVA MARINA (RC)**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 29/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Bova Marina (RC), Via Monte Cucco 1 - Lotto UNICO: piena proprietà dell' appartamento per civile abitazione, Cat. A/2, Classe 1, vani catastali 6. Prezzo base: Euro 88.471,92. Offerta minima: Euro 66.353,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità sincrona mista 02/01/2024 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Gafà Eva tel. 3663738711.

**MELITO DI PORTO SALVO**

**ABITAZIONE-GARAGE-MAGAZZINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 75/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Zagara 18 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 59,32 mq. Unità immobiliare posta al piano seminterrato. 39,54 mq. Prezzo base: Euro 19.951,53. Offerta minima: Euro 14.963,64. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità sincrona mista 16/01/2024 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Marturano Domenico tel. 0965894675.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**MELITO DI PORTO SALVO (RC)**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 119/2004**

G.E. Alvano Ambrà. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 1: Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato. Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato Superficie catastale 19 mq, vani 2. Prezzo base: Euro 11.332,20. Offerta minima: Euro 8.499,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 2: Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato superficie catastale 34 mq. Unità immobiliare negozio posto al piano terra di un maggior fabbricato Superficie catastale 11 mq, vani 3. Prezzo base: Euro 11.376,49. Offerta minima: Euro 8.532,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 3: Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posta al primo piano di un maggior fabbricato superficie catastale 34 mq. Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posta al primo piano di un maggior fabbricato Superficie catastale 09 mq, vani 2. Lastrico solare al fg. 42, part. 267 sub 10 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 51,5 mq. Lastrico solare al fg. 42, part. 3552 sub. 6 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 13,5 mq. Prezzo base: Euro 17.530,60. Offerta minima: Euro 13.147,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Nazionale 120 - Lotto 4: Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posto al primo piano di un maggior fabbricato superficie catastale 42 mq. Unità immobiliare (e metà del lastrico solare del fabbricato) posto al primo piano di un maggior fabbricato Superficie catastale 07 mq, vani 2. Lastrico solare identificato nel NCEU del Comune di Melito Porto Salvo (RC) al fg. 42, part. 267 sub 10 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 51,5 mq. Lastrico solare identificato al fg. 42, part. 3552 sub. 6 (1/2), Cat. F/05, Superficie catastale 13,5 mq. Prezzo base: Euro 22.588,03. Offerta minima: Euro 16.941,02. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Filippo Turati 40 - Lotto 5: Unità immobiliare appartamento posto al sesto e settimo piano f.t. di un maggior fabbricato, cons. 9 vani, superficie catastale 282 mq. Prezzo base: Euro 102.085,31. Offerta minima: Euro 76.563,98. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità sincrona mista 19/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Zito Pasquale tel. 3479459013.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINI-TERRENO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 76/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3A - Lotto 1: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 (ex C6) classe 7 consistenza catastale mq 66. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità

edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 9.281,25. Offerta minima: Euro 6.960,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3c - Lotto 2: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 3 consistenza catastale mq 40. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Prezzo base: Euro 4.528,13. Offerta minima: Euro 3.396,10. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 200,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Amendola 3d - Lotto 3: quota pari a 1/9 della piena proprietà dell'immobile cat. C1 classe 7 consistenza catastale mq 52. Il bene è occupato da terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile. Sono presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 5.850,00. Offerta minima: Euro 4.387,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Palizzi (RC), C.da Limara - Lotto 4: Piena proprietà dell'immobile cat. A/3 classe 3 vani 5.5 consistenza catastale mq 100 piano terra. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Piena proprietà di lastrico solare piano 1. Sono presenti difformità edilizie ed urbanistiche sanabili (presentata pratica di condono edilizio da definire). Prezzo base: Euro 17.268,75. Offerta minima: Euro 12.951,60. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Scilla (RC), C.da Favazzina - Lotto 5: Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 3 particella 36 agrumeto classe 2 superficie 19 are e 60 ca. Piena proprietà dell'immobile sito in SCILLA - CONTRADA FAVAZZINA riportato in NCEU al foglio 6 particella 37 vigneto classe 4 superficie 21 are 10 ca. Prezzo base: Euro 20.812,50. Offerta minima: Euro 15.609,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità sincrona mista 23/01/2024 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

**CAMPO CALABRO-OPPIDO MAMERTINA**

**APPARTAMENTO-TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGF 1154/1987**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Campo Calabro (RC), Via Patera 7-9-11 - Lotto 1: Piena proprietà di un immobile costituito da un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo base: Euro 210.628,00. Offerta minima: Euro 157.971,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.300,00. In Campo Calabro (RC), Via Sacerdote Scopelliti - Lotto 2: Piena proprietà di un terreno, particelle n.ri 867-868-869 qualità vigneto. Prezzo base: Euro 67.200,00. Offerta minima: Euro 50.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.400,00. In Campo Calabro (RC), Via Sacerdote Scopelliti - Lotto 3: Piena proprietà di un terreno della superficie di circa 34 mq. qualità vigneto. Prezzo base: Euro 2.720,00. Offerta minima: Euro 2.040,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 55,00. In Oppido Mamertina (RC), - Lotto 4: Piena proprietà di un terreno qualità pascolo arb., superficie 390,00 mq. Prezzo base: Euro 1.423,00. Offerta minima: Euro 1.067,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 30,00. In Oppido Mamertina (RC), - Lotto 5: Piena proprietà di un terreno qualità uliveto, superficie 2.220,00 mq. Prezzo base: Euro 8.103,95. Offerta minima: Euro 6.077,96. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 165,00. modalità sincrona mista 19/12/2023 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it), Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

**SAN LORENZO (RC)**

**TERRENI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 88/1990**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC) -

Lotto UNICO: Piena proprietà di Terreno di complessivi mq 2813, individuato catastalmente al foglio 62 di mappa del Comune di San Lorenzo alla neo particella 911 - già particelle 357/a, 356/a e 137/a- e particella 140 (fabbricato rurale di di mq 56). quota di proprietà, pari ad 1/3 comune ed indiviso, della porzione di terreno destinata a strada, di circa mq 695, costituita dalla intera particella 345 e dalle neo particelle 914 e 909 - già particelle 143-360-361-137/a. Prezzo base: Euro 57.739,22. Offerta minima: Euro 43.304,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità sincrona mista 11/01/2024



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

## Abitazione | Accessorio

### PARGHELIA

#### GARAGE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 624/1992

Lotto 2: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 45 mq. Prezzo Base Euro 15.169,03; offerta minima Euro 13.652,12. Lotto 3: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 50 mq. Prezzo Base Euro 18.236,29; offerta minima Euro 16.412,66. Lotto 4: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Vani 5. Prezzo Base Euro 26.211,19; offerta minima Euro 23.590,07. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 3397325394. Vendita senza incanto: 05/12/2023 ore 11:00.

### ROMBIOLO

#### IMMOBILE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 12/2019

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile e allo stato rustico), e ad un locale deposito edificato sulla p.lla 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 30.343,57; offerta minima Euro 22.757,67. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura

ore 16:00 Sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.

## Immobile comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/12/2023 ore 10:00.

### SERRA SAN BRUNO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 29/2020

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/12/2023 ore 10:30.

### ZUNGRI

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 19/2012

Lotto 2: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 5.606,73; offerta minima Euro 4.205,05. Lotto 4: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Prezzo Base Euro 11.135,31; offerta minima Euro 8.351,49. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031. Vendita senza incanto: 18/04/2024 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 114/2016

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Vico Patrizio - Lotto UNICO: Immobile (Capannone) della superficie calpestabile di 1.043,05 mq. Prezzo base: Euro 251.361,00. Offerta minima: Euro 188.520,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.027,00. Asta senza Incanto 13/12/2023 ore 11:00 Reggio Calabria, via Simone Furnari n. 7/H, Avv. Angela Nappa tel. 3336663014.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### GEROCARNE

#### FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 16/2017 RGE

Lotto 1: Gerocharne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 114.511,75; offerta minima Euro 85.883,81. Lotto 2: Gerocharne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 32.732,82; offerta minima Euro 24.549,62. Lotto 3: Gerocharne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 14.470,28; offerta minima Euro 10.852,71. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 19/12/2023 ore 12:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VIBO VALENTIA-RICADI

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 2/2014

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio, Appartamento per civile abitazione di vani 6,5. Prezzo Base Euro 135.000,00. Lotto 2: Ricadi (VV) Ricadi, Appezamento di terreno, in parte AA di qualità seminativo mq. 27890, in parte AB di qualità uliveto mq. 6770, qualità uliveto mq. 10.370, ente urbano (qualità fabbricato rurale di mq. 520). Prezzo Base Euro 205.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare Dott.ssa Grazia Maria Ferraro 096656182 - 3341599112. Vendita senza incanto: 05/12/2023 ore 11:00

### FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI

#### TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 8/2021

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 97.389,83; offerta minima Euro 73.042,37. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 64.584,83; offerta minima Euro 48.438,62. Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori

terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritta nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq. Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq. Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 315.596,25; offerta minima Euro 236.697,18. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 31.096,39; offerta minima Euro 23.322,29. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 95.339,52; offerta minima Euro 71.504,64. Lotto 8: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata in progetto a civile abitazione, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 5,5. Prezzo Base Euro 34.171,87; offerta minima Euro 25.628,90. Lotto 9: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinato ad ufficio e studio privato, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 6,5, Superficie di circa 149 mq. Prezzo Base Euro 34.171,87; offerta minima Euro 25.628,90. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 34.855,30; offerta minima Euro 26.141,48. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2023 ore 10:00.

**SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1/2019**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 45.360,00; offerta minima Euro 34.020,00. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 4.680,00; offerta minima Euro 3.510,00. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 68.400,00; offerta minima Euro 51.300,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 3.384,00; offerta minima Euro 2.538,00. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Appezamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 3.384,00; offerta minima Euro 2.538,00. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'appezamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 5.400,00; offerta minima Euro 4.050,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 295.200,00; offerta minima Euro 221.400,00.

Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 29/11/2023 ore 10:00.

**VIBO VALENTIA-GEROCARNE**

**ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 8/2017**

Lotto 3: Gero Carne (VV) Gero Carne, Appezamento di terreno prevalentemente destinato a pascolo, avente estensione complessiva pari a mq 1.920,00. Prezzo Base Euro 10.644,48; offerta minima Euro 8.515,58. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare Avv. Mariella Contartese tel. 0963263605. Vendita senza incanto il 05/12/2023 ore 11:00.

**Immibile comm.le|ind.le**

**FABRIZIA**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1/2019**

Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 266.400,00; offerta minima Euro 266.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita competitiva: 29/11/2023 ore 10:00.

**ROMBIOLO**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 5/2015**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) zona industriale snc, Stabilimento industriale OPERANTE NEL SETTORE DELLA PRODUZIONE DI COMPONENTI PER LA RAFFINAZIONE E L'ESTRAZIONE DI PETROLIO E GAS, LA PROGETTAZIONE E PRODUZIONE DI CARPENTERIA METALLICA PESANTE. completo di pertinenze e terreni liberi (Sup. cat. 61.570 mq.), oggetto di Lottizzazione privata, con tutti i beni strumentali (mobili, arredi, attrezzature specifiche e generiche, impianti, macchinari, mezzi industriali, attrezzature varie), nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, il tutto come meglio descritto nel verbale d'inventario e nelle relazioni di stima, alle quali, si rimanda per la consultazione. Prezzo Base Euro 8.560.518,00; offerta minima Euro 8.560.518,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore fallimentare Avv. Maria Rosaria Potenza e Dott. Domenico Larizza, Info: [f5.2015vibovalentia@pec-fallimenti.it](mailto:f5.2015vibovalentia@pec-fallimenti.it). Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/12/2023 ore 10:00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**RICADI-ZAMBRONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 4/2022**

Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. Prezzo Base Euro 56.732,40; offerta minima Euro 42.549,30. Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non

agricolo, superficie are 09 ca 25. Prezzo Base Euro 63.686,25; offerta minima Euro 47.764,68. Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 65. Prezzo Base Euro 58.670,25; offerta minima Euro 39.502,68. Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 10 ca 95. Prezzo Base Euro 75.390,75; offerta minima Euro 56.543,06. Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 09 ca 69. Prezzo Base Euro 66.715,65; offerta minima Euro 50.036,73. Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 96. Prezzo Base Euro 61.689,60; offerta minima Euro 46.267,20. Lotto 9: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 22. Prezzo Base Euro 56.594,70; offerta minima Euro 42.446,02. Lotto 10: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 39. Prezzo Base Euro 57.765,15; offerta minima Euro 43.323,86. Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 88. Prezzo Base Euro 61.138,80; offerta minima Euro 45.854,10. Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 77. Prezzo Base Euro 51.967,98; offerta minima Euro 38.975,98. Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 84. Prezzo Base Euro 53.978,40; offerta minima Euro 40.483,80. Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 47.765,07; offerta minima Euro 35.823,80. Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 48.195,00; offerta minima Euro 36.146,25. Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 07 ca 00. Prezzo Base Euro 48.195,00; offerta minima Euro 36.146,25. Lotto 17: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 28. Su questo lotto è stato realizzata una porzione di fabbricato di circa 70 mq. con muri perimetrali completamente in c.a. posta alla quota di -2.00 ml al piano di campagna (seminterrato) ancora in corso di costruzione. Il valore del manufatto è di Euro 8.400,00, ricavato a corpo conteggiando la superficie per il costo di costruzione della struttura in c.a. Prezzo Base Euro 19.500,00; offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 18: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Appezamento di terreno non agricolo, superficie are 06 ca 27. Prezzo Base Euro 43.168,95; offerta minima Euro 32.376,71. Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Appezamento di terreno non agricolo di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. Prezzo Base Euro 204.281,01; offerta minima Euro 153.210,75. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto 29/11/2023 ore 16:00.



**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".