

# CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore - Salerno



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Benevento (BN), Via dei Dauni - Abitazione di tipo civile, cat. A/2, cons. 6,5 vani; l'appartamento è ubicato al piano rialzato di un edificio condominiale al quale risulta annessa una piccola area pertinenziale a cui si accede dalla cucina. Occupato in virtù di contratto di locazione. garage posto al piano seminterrato con accesso sia dall'interno del fabbricato attraverso la scala condominiale che dall'accesso carrabile ubicato sul lato posteriore dell'immobile. Ha una superficie utile di 26 mq con finiture costituite da pavimenti in gres, intonaco e tinteggio. Esso è dotato del solo impianto elettrico, cat. C/6, cons. 27 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Dei Dauni - Abitazione di tipo civile, cat. A/2, cons. 6,5 vani; l'appartamento è ubicato al piano rialzato di un edificio condominiale al quale risulta annessa una piccola area pertinenziale a cui si accede dalla cucina. Occupato in virtù di contratto di locazione. garage posto al piano seminterrato con accesso sia dall'interno del fabbricato attraverso la scala condominiale che dall'accesso carrabile ubicato sul lato posteriore dell'immobile. Ha una superficie utile di 26 mq con finiture costituite da pavimenti in gres, intonaco e tinteggio. Esso è dotato del solo impianto elettrico, cat. C/6, cons. 27 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Delle Rose - Abitazione di tipo civile, cat. A/2, cons. 6,5 vani; l'appartamento è ubicato al piano rialzato di un edificio condominiale al quale risulta annessa una piccola area pertinenziale a cui si accede dalla cucina. Occupato in virtù di contratto di locazione. garage posto al piano seminterrato con accesso sia dall'interno del fabbricato attraverso la scala condominiale che dall'accesso carrabile ubicato sul lato posteriore dell'immobile. Ha una superficie utile di 26 mq con finiture costituite da pavimenti in gres, intonaco e tinteggio. Esso è dotato del solo impianto elettrico, cat. C/6, cons. 27 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/12/2025 ore 11:30 via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa), innanzi al Professionista Delegato tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avv.lindaperugini@gmail.com

**ARPAIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 207/2019**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Arpaia (BN), via SS Appia Est - Appartamento è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, due bagni, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 37.393,45. Offerta minima Euro 28.045,09. Lotto 2: Arpaia (BN), via SS Appia Est - appartamento è posto al secondo piano, a sinistra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, reception, disimpegno-corridoio, tre vani, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 35.120,37. Offerta minima Euro 26.340,28. Lotto 3: Arpaia (BN), via Giovanni Paolo II 16 - appartamento, di tipo mansardato, è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo, si presenta parzialmente al rustico, ed è composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due locali di sgombero, due stenditoi e balcone. Completa la proprietà un'autorimessa esclusiva al piano Seminterrato. Prezzo base Euro 28.450,47. Offerta minima Euro 21.337,85. Vendita senza incanto 28/11/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**MORCONE**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/2017**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano seminterrato di quattro vani, oltre accessori. Prezzo base Euro 26.033,90. Offerta minima Euro 19.525,42. Lotto 2: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare porzione

immobiliare con destinazione residenziale dislocato tra piano primo e secondo (sottotetto) di sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 37.652,34. Offerta minima Euro 28.239,25. Lotto 3: Morcone (BN), Via Roma 96 - Immobile con destinazione commerciale ubicato al piano primo della consistenza catastale di mq 105. Prezzo base Euro 39.720,53. Offerta minima Euro 29.790,40. Vendita senza incanto 07/11/2025 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

**PADULI**

**UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 258/2017**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Paduli (BN), Traversa I Via Rotabile 1 - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 21.312,75. Offerta minima Euro 15.984,56. Lotto 3: Paduli (BN), Traversa I Via Rotabile 1 - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità depositato al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 18.411,62. Offerta minima Euro 13.808,72. Vendita senza incanto 07/11/2025 ore 15:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andreapastore@live.it

**PAGO VEIANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 21/2023**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Fontanelle - L'intera unità si sviluppa su tre livelli collegati tra loro da scale interne da destinare, così come da progetto approvato, come segue: piano seminterrato: garage deposito e cantinola; piano primo: 2 cucine, veranda, salone, soggiorno, spogliatoio, 3 bagni, dispensa, ripostiglio e disimpegno; piano sottotetto: stenditoio, lavanderia, ripostiglio, dispensa e bagno. Superficie complessiva di circa mq 1.087,00 oltre corte esterna di mq 408,00. Prezzo base Euro 210.975,00. Offerta minima Euro 158.231,25. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/11/2025 ore 00:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale degli Atlantici n.65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiopisaniello@gmail.com

**SAN SALVATORE TELESINO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2022**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), Via Cerreto - Immobile composto da due piani: piano terra e piano primo, collegati tra di loro da una scalinata interna: il piano terra comprende un'ampia cucina soggiorno ed un'entrata con bagno piccolo nel sottoscala. Al piano primo invece ci sono due stanze da letto e un bagno. Il terreno e corte pertinenziale dell'abitazione. Prezzo base Euro 29.827,05. Offerta minima Euro 22.370,28. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2025 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusiva-

mente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PIETRELCINA****ABITAZIONE - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 168/2018**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Nazionale - Corpo A) Abitazione di tipo economico. Corpo B) Fabbricati costruiti per esigenze industriali. Prezzo base Euro 118.890,69. Offerta minima Euro 89.168,02. Vendita senza incanto 11/11/2025 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PETRURO IRPINO - CHIANCHE****TERRENI-UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 190/2019**

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Petruro Irpino (AV), zona periferica - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 471 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 3.020 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 580 mq. Piena proprietà di fabbricato (Corpo D). Prezzo base Euro 10.832,06. Offerta minima Euro 8.124,05. Lotto 2: Chianche (AV), via Campo del Pelo - Piena proprietà di terreno (Corpo A) superficie catastale 20.393 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo B) superficie catastale 5.509 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo C) superficie catastale 197 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo D) superficie catastale 855 mq. Piena proprietà di terreno (Corpo E) superficie catastale 840 mq. Prezzo base Euro 158.476,79. Offerta minima Euro 118.857,60. Lotto 3: Chianche (AV), Via Roma 44 - Piena proprietà di fabbricato (corpo A): piano terra: ingresso, bagno, cucina, ripostiglio e salone oltre ad una corte esclusiva esterna (particella 105); piano primo: n° 3 camere da letto, bagno, cabina armadio, disimpegno, oltre un balcone e terrazzo. Piena proprietà di fabbricato (corpo B): piano terra: cantina e bagno; piano primo: cucina soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto, lavanderia e bagno, oltre un balcone terrazzo e portico. Piena proprietà di terreno (corpo C) superficie catastale 2.202 mq. Prezzo base Euro 125.901,17. Offerta minima Euro 94.425,88. Lotto 4: Chianche (AV), Via Fontana - Piena proprietà di unità immobiliare consistenza 20 mq, in normale stato di conservazione. Prezzo base Euro 7.614,00. Offerta minima Euro 5.710,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/10/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

**PIETRELCINA****FABBRICATO/TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 171/2024**

G.E. Dott. Landolfi Vincenzo. Lotto 1: Pietrelcina (BN), Via San Nicola - fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli. appezzamento di terreno adiacente al fabbricato di are 14,60. Prezzo base Euro 145.770,00. Offerta minima Euro 109.327,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/11/2025 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Mario Rotili n. 14 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lombardi Alessandro. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Alessandro tel. 3395723714 - email: alessandrolombardibenevento@gmail.com

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

### SAN GIORGIO LA MOLARA

#### FABBRICATI E TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 306/2012

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Contrada San Pietro snc - Unità immobiliare intera piano S1-T, suddivisa in quattro corpi di fabbrica a piano terra ed una stalla posta al piano seminterrato oltre una corte esclusiva a servizio dei fabbricati. Terreno agricolo qualità uliveto-pascolo, superficie catastale 11.22.26. Fabbricato composto da due piani. Ogni piano è di circa 70 mq. L'immobile, in pessime condizioni manutentive e conservative, è composto da una cucina al piano terra circa 50 mq. e un deposito fatiscante, quattro camere da letto e due bagni, da un disimpegno al piano superiore. - terreno agricolo di estensione complessiva di mq. 80.220 qualità uliveto seminativo. Non risulta coltivato ed allo stato è utilizzato per il pascolo di bestiame. Prezzo base Euro 879.331,23. Offerta minima Euro 659.498,42. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/11/2025 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della

Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nazzaro Cosimo. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

## Terreno | Immob. agricola

### SAN GIORGIO LA MOLARA

#### TERRENI/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 48/2024

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: San Giorgio La Molara (BN), Contrada Brecciale - Terreni agricoli occupati. I terreni secondo il PRG vigente sono "Zona Agricola" Lo stato di fatto dei terreni però è ben diverso in quanto essi rappresentano una cava calcarea dismessa denominata "Macchia Calcarea". Pertanto, la classificazione agricola è solo urbanistica e secondo quanto è emerso dalle informazioni presso il Comune detti terreni non rientrano nella perimetrazione delle zone destinate a cava calcarea. Terreno agricolo occupato dal debitore. I terreni secondo il PRG vigente sono "Zona Agricola" Lo stato di fatto dei terreni però è ben diverso in quanto essi rappresentano una cava calcarea dismessa denominata "Macchia Calcarea". Pertanto, la classificazione agricola è solo urbanistica e secondo quanto è emerso dalle informazioni presso il Comune detti terreni non rientrano nella perimetrazione delle zone

destinate a cava calcarea. Terreno agricolo occupato dal debitore. I terreni secondo il PRG vigente sono "Zona Agricola" Lo stato di fatto dei terreni però è ben diverso in quanto essi rappresentano una cava calcarea dismessa denominata "Macchia Calcarea". Pertanto, la classificazione agricola è solo urbanistica e secondo quanto è emerso dalle informazioni presso il Comune detti terreni non rientrano nella perimetrazione delle zone destinate a cava calcarea. Fabbricato al piano terra in muratura di tufo, categoria C/2, superficie 66. Il Fabbricato è privo di titolo abilitativo. Occupato dal debitore. Torre per cabina elettrica dismessa, categoria C/2, superficie 29, La cabina è priva di titolo abilitativo, Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.235,00. Offerta minima Euro 38.524,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/10/2025 ore 16:00 presso il proprio studio sito in San Giorgio del Sannio al Via Alcide De Gasperi, 83 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Castaldo Antonio. Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 3494354950 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com



## Tribunale di NOCERA INFERIORE

## Abitazione | Accessorio

### NOCERA SUPERIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 160/2023

NOCERA SUPERIORE (SA): Lotto UNICO: via Iroma 164, Appartamento vani catastali 4,5 Prezzo base Euro 26.542,27. Offerta minima Euro 19.906,70. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/11/2025 ore 10:00. Professionista Delegato Avv. Sena Maria Carmen tel. 3355303024. G.E. Dott. Velleca Pasquale

### PAGANI

#### MANSARDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 149/2022

PAGANI (SA): Lotto 1: Traversa San Rocco 56, Mansarda, sottotetto non abitabile, cat A/2 (abitazione civile), vani 5, superficie catastale totale: 132 mq - totale escluse aree scoperte: 122 mq, in normale stato di uso e manutenzione interna, ha una superficie utile interna di circa 102 mq con un'altezza interne di circa 1,80 ml oltre terrazzo, da sanare sotto il profilo edilizio urbanistico Prezzo base Euro 39.471,08. Offerta minima Euro 29.603,31. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/12/2025 ore 16:00. Lotto 2: Traversa San Rocco 56, Mansarda, sottotetto non abitabile, cat A/2 (abitazione civile), vani 5, superficie catastale totale: 130 mq - totale escluse aree scoperte: 120 mq, in normale stato di

uso e manutenzione interna, ha una superficie utile interna di circa 102 mq con un'altezza interne di circa 1,80 ml oltre terrazzo, da sanare sotto il profilo edilizio urbanistico Prezzo base Euro 38.637,71. Offerta minima Euro 28.978,28. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/12/2025 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Popolo Germaine tel. 0818621083. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



## Tribunale di SALERNO

## Abitazione | Accessorio

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedimento R.G. n. 6536/2022

SALERNO (SA): Lotto UNICO: Via Silvio Baratta 11, Appartamento per civile abitazione, ubicato in fabbricato condominiale nel centro cittadino di Salerno, e precisamente in via Silvio Baratta 11. L'appartamento distribuito su un unico livello al piano 1 ed è costituito da cinque ambienti, una cucina e due piccoli bagni; l'immobile è dotato di due balconi. Il fabbricato di ricaduta è dotato di ascensore. Piena proprietà. L'immobile non è occupato. Prezzo base Euro 259.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 30/09/2025 ore 15:00 tramite il portale indicato in avviso. Professionista Delegato Avv. Zucchetti Chiara tel. 0892594474. G.D. Dott. Ruggiero Francesco Saverio.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA**

## Abitazione | Accessorio

**MATERA****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 76/2010**

G.E. LA BATTAGLIA VALERIA; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana; Vendita delegata senza incanto sincrona mista il giorno 12/11/2025 ore 15:45 presso Tribunale di Matera - Via A. Moro, 26, Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano. Lotto 1: in Via dei Pesci 10, Matera (MT), Piena proprietà alloggio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano 1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 20 con annesso locale sito al piano S1 in catasto al foglio 114, particella 927, sub 38. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO I (lotto 3 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 372.770,45. Offerte minime per partecipare Euro 279.577,84. Rilancio minimo Euro 7.450,00. Lotto 2: in Via dei Pesci 10 MATERA - Via dei Pesci, 10, Matera (MT), Piena proprietà locale ripostiglio in Matera alla Via dei Pesci n.10, Piano S1, in catasto al foglio 114, particella 927, sub 4. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO II (lotto 4 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 1.448,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.086,00. Rilancio minimo Euro 28,00. Lotto 3: in Via dei Pesci 10 MATERA - Via dei Pesci, n.10, Matera (MT), Piena proprietà garage in Matera alla Via dei Pesci n.10, riportato in catasto al foglio 114, particella 927, sub 13. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. LOTTO III (lotto 5 in perizia dell'8.6.22). Prezzo base Euro 23.392,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.544,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822 - 333/7636180., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**BERNALDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 24/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Dott.ssa Dreosti Elvira Luigia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/11/2025 ore 16:30 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Frazione Metaponto, Località/contrada Torre Mare Bernalda (MT), Piena proprietà 1000/1000 su abitazione al piano Terra, categoria A/7, classe 02, consistenza 3,5 vani, superficie Totale: 53 mq. Piena proprietà 1000/1000 su BOX AUTO SCOPERTO al piano Terra, categoria C/6, classe 01, consistenza 12 mq. Immobile attualmente occupato da esecutato. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835403350, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**BERNALDA (MT)****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 72/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Nisi Angelo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/10/2025 ore 16:15 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Madonna Degli Angeli Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà su abitazione Cat. A/3, Cl. 3, piano T, Sup. 143 mq, vani 7 costituita da cucina con annesso angolo cottura/cucinino, ampio soggiorno/salone, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio, ampia veranda in legno e muratura. Ha fornitura elettrica, idrica e riscaldamento tramite climatizzatori. Occupato dal debitore e dal nucleo familiare. Fondo rustico uliveto, cl. 2, sup. are 5.50 (550 mq) - ampio giardino con vialetto in ghiaia e recinzione in muratura cancello in ferro e recinzione metallica a confine degli immobili limitrofi. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.812,50. Rilancio minimo Euro 950,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**FERRANDINA****LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 49/2006**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 28/11/2025 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Via Leonardo da Vinci Ferrandina - via Leonardo Da Vinci, Ferrandina (MT), Locale commerciale piano S1 di mq 211 catastali, con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 81.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 61.313,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Via Leonardo da Vinci Ferrandina - via Leonardo Da Vinci, Ferrandina (MT), Appartamento primo piano composto da vani 7, per una superficie complessiva di mq 160. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3: in via Leonardo da Vinci Ferrandina - via Leonardo Da Vinci, Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in via Leonardo da Vinci Ferrandina - Via Leonardo da Vinci, Ferrandina (MT), Locale in corso di costruzione piano terra. Prezzo base Euro 21.525,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.145,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in via Leonardo da Vinci Ferrandina (MT), Locale mansarda in corso di costruzione, piano secondo con corte pertinenziale. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerte minime per partecipare

Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera alla via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, pec volpe0355@pec.avvmatera.it, mail lorennavolpe@tiscali.it, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**MONTESCAGLIOSO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 7/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/11/2025 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in C.DA CERMIGNANO, Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare sito in Montescaglioso: abitazione di tipo civile censita in Catasto Fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 2, cat. A/2, consistenza 6 vani, piano T, confini: la p.lla risulta allocata all'interno della p.lla 578 sub 1, locali deposito censiti in Catasto fabbricati al foglio 72, part. 578, sub 3, cat. C/2, consistenza 135 metri quadri, piano T; e sub 4, cat. C/2, consistenza 450 metri quadri, piano T; confini: entrambi i sub risultano allocati all'interno della p.lla 578 sub 1. Area di corte dei fabbricati "Bene comune non censibile" censita in catasto al fg.72 part.578 sub 1, superficie mq.4.164 circa; Terreni riportati in catasto al foglio 72 p.la 662 (ex 577), foglio 72 p.la 678 (ex 151); foglio 72 p.la 277. Prezzo base Euro 228.343,00. Offerte minime per partecipare Euro 171.257,25. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 44/2024**

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avv. Nota Vincenzo, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/11/2025 ore 15:15 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in BORGO DEGLI ARGONAUTI C.DA MACCHIA - BORGO DEGLI ARGONAUTI, Pisticci (MT), Piena proprietà di una abitazione in Pisticci, Contrada Macchia -Borgo degli Argonauti -in catasto al Fig. 53, p.la 284 sub 2, Lotto 94, interno H, piano Terra, categoria A/3 classe 4, consistenza vani 3, superficie mq. 44,00, renditaEuro 240, 15. Prezzo base Euro 108.660,00. Offerte minime per partecipare Euro 81.495,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835335221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### MONTESCAGLIOSO

#### COMPLESSO AZIENDALE ED EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 148/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia, professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana, vendita senza incanto il giorno 11/11/2025 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli in Matera alla via Annunziatella n. 35. Lotto UNICO: in contrada San Vito Sottano Montescaglioso (MT), Complesso aziendale di ha 00.46.53 con annesso complesso edilizio di mq 540,00 circa, destinato a lavorazione di latticini e costituito da laboratorio artigianale mq 292, due locali commerciali mq 143, abitazione mq 96, oltre pertinenze e fabbricato abusivo; fg 65, p.lla 364, sub 3-5-6-7-8-9-10, p.lla 379 sub 1, fg 65, p.lle 245-378. Immobili liberi. Prezzo base Euro 18.975,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.231,25. Rilancio minimo Euro 380,00. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immibile agricolo

### SCANZANO JONICO

#### ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RG 1381/2021

G.I. La Battaglia Valeria delegato Avv. Nardi Evelia, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/10/2025 ore 15:15 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Torino 11 c.da terzo cavone, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà di immobile sito in Scanzano Jonico (MT), frazione Terzo Cavone, alla Via Torino n. 11. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto Fabbricati Foglio 68, Particella 883, Sub 3, Cat. A/4, Cl 2, consistenza 3,5, rendita Euro 130,15 e Foglio 68, Particella 883, Subalterno 4, Cat. A/4, Cla 2, consistenza 2,5, rendita Euro 92,96, piano terra. Il sub 3 e il sub 4 costituiscono ciascuno una unità abitativa indipendente ma essi fanno parte di un unico stabile costituente il lotto I. Prezzo base Euro 60.689,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.516,75. Rilancio minimo Euro 1.215,00. Lotto 2: in Via Torino 11 C.da Terzo Cavone, Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà del terreno e strada siti in Scanzano Jonico (MT) frazione Terzo Cavone, alla Via Torino n. 11. L'unità immobiliare risulta censita al Catasto del Comune di Scanzano Jonico (MT), Foglio 68, Particella 1090, qualità seminativo irriguo, classe 2, superficie catastale 199956, reddito dominicale Euro 237,05, reddito agrario Euro 103,06 e Foglio 68, p.lla 925, sub. 1, categoria area urbana, consistenza 192 mq. Prezzo base Euro 29.057,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.792,75. Rilancio minimo Euro 585,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3663796377, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

### TURSI

#### FABBRICATO RURALE, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 88/2019

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/11/2025 ore 15:00 presso sala aste telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada Marone

s.n.c., Tursi (MT), Fabbricato rurale ad uso abitazione composto da due piani fuori terra, consistenza 8,5 vani, superficie 246 mq, ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone, con annesso deposito a piano terra, consistenza mq.46, superficie 60 mq. L'immobile risulta non completato. Prezzo base Euro 51.375,37. Offerte minime per partecipare Euro 38.531,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Capannone ad uso agricolo della superficie lorda complessiva di 757 mq., ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. con annessa area scoperta di pertinenza. Prezzo base Euro 170.430,85. Offerte minime per partecipare Euro 127.823,14. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Fondo agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri, qualità seminativo irriguo, classe 2, reddito dominicale Euro 516,42, reddito agrario Euro 258,21. Prezzo base Euro 46.215,05. Offerte minime per partecipare Euro 34.661,29. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 4: in contrada Marone s.n.c., Tursi (MT), Terreni agricoli ubicati nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c. foglio 64, particelle 210, ha 00.04.88, frutteto, classe 2; particella 284, porz AA, ha 00.01.67, seminativo irriguo, classe 1; particella 284, porz AB, ha 00.04.70, frutteto, classe 2; particella 332, ha 01.76.41, seminativo irriguo, classe 2; particella 286, porz AA, ha 00.01.30, seminativo irriguo, classe 1; particella 286, porz AB, ha 00.16.10, frutteto, classe 2;. Prezzo base Euro 17.085,48. Offerte minime per partecipare Euro 12.814,11. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immibile agricolo

### BERNALDA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 14/2022

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Nisi Angelo; Vendita telematica senza incanto sincrona mista il giorno 20/11/2025 ore 15:00 presso sala l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro, 26. Lotto 1: in Contrada Mercuragno Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: - Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 275-sub. 1, ptc. 277-Sub. 1, ptc. 323-sub1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: -Opificio riferito al N.C.E.U. al fgl. 43, ptc. 575-sub. 1, Cat. D/1, piano T; Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare sito in Bernalda (MT) alla C. Mercuragno s.n.c., composto da: -Terreno/Ente Urbano riferito al N.C.T. al fgl. 43, ptc. 275-277-323-575. Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Prezzo base Euro 4.270.668,30. Offerte minime per partecipare Euro 3.203.001,00. Rilancio minimo Euro 85.400,00. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Avv. Angelo Nisi, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835.549100, cell. 333.92306.92, mail [studionisi@gmail.com](mailto:studionisi@gmail.com), pec [nisi1098@cert.avvmatera.it](mailto:nisi1098@cert.avvmatera.it). Tutte le attività previste dagli artt. 571 e seguenti c.p.c. saranno eseguite dal professionista delegato presso il proprio studio, ad eccezione della vendita., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

## Terreno | Immibile agricolo

### IRSINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 164/2012

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. STRAMMIELLO MARIANGELA, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2025 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 8: in I Piani, Irsina (MT), Piena proprietà di un fabbricato sito in agro di Irsina alla C.da I Piani con superficie complessiva di circa 800,00 mq. suddivisi su tre livelli. La zona del territorio del comune di Irsina in cui si trovano i beni che compongono il lotto n. VIII, è denominata "I Piani". La distanza in linea d'aria dalle prime case del centro urbano dagli immobili oggetto di esame, è meno di 500 metri. Prezzo base Euro 105.204,23. Offerte minime per partecipare Euro 78.903,17. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 3485123745, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

### TURSI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 89/2019

G.E. La Battaglia Valeria, professionista delegato Avv. Vizziello Giuseppe Antonio, vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/12/2025 ore 15:00 presso sala asta telematica, primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.DA MARONE SNC C.DA MARONE SNC, Tursi (MT), terreno agricolo, Comune di Tursi (MT) C.da 2 Marone, tot ha. 04.05.02, cat. terreni al fl.64, p.lla304, porz AA, ha 01.07.62 (ex p.lla 304 di ha 04.05.02), seminativo, cl 2, reddito dominicale Euro 38,91, reddito agrario Euro 25,01; p.lla304, porz AB, ha 02.34.44 (ex p.lla 304 di ha 04.05.02), frutteto, cl 2, reddito dominicale Euro 381,40, reddito agrario Euro 211,89; p.lla 304, porz AC, ha 00.62.96 (ex p.lla 304 di ha 04.05.02), pascolo arborato, cl 3, reddito dominicale Euro 3,58, reddito agrario Euro 1,30. Prezzo base Euro 26.081,65. Offerte minime per partecipare Euro 19.561,24. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in c.da Marone snc c.da Marone snc, Tursi (MT), piena proprietà terreno agricolo ubicato nel Comune di Tursi (MT) alla contrada Marone s.n.c., ad est del centro abitato e a sud rispetto al fiume Agri della estensione complessiva di are 72,14, riportato nel catasto terreni al foglio 64, particella 311 (ex particella 123), ha.0.72.14, qualità seminativo, classe 2, reddito dominicale Euro 26,08, reddito agrario Euro 16,77. Prezzo base Euro 2.756,35. Offerte minime per partecipare Euro 2.067,26. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto 3: in c.da Marone snc c.da Marone, Tursi (MT), piena proprietà terreni agricoli in Tursi (MT) alla c.da Marone snc fg.64, p.lla 181, porz AA,; p.lla 181 porz AB, ha 00.79.03 (ex p.lla 181 di ha 00.96.35; p.lla 310 (già p.lla 123) porz AA,ha 01.71.69; p.lla 310 porz AB, ha 00.01.07; p.lla 122, ha.8.60.90; p.lla 121, ha 01.53.10; p.lla 309 (già p.lla 120) porz AA, ha 00.00.22; p.lla 309 porz AB, ha 00.00.57; p.lla 308 (già p.lla 120), porz AA, ha 00.16.91; p.lla 308, porz AB, ha 01.92.30; p.lla 58, ha 1.01.60. Prezzo base Euro 186.815,97. Offerte minime per partecipare Euro 140.111,98. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [tribunale-matera.giustizia.it](http://tribunale-matera.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 410/2023**

Tosiani Vincenzo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 03/11/2025 ore 10:00 presso il proprio studio in San Paolo di Civitate (FG) alla via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in complanare della strada Foggia Manfredonia Foggia (FG) Abitazione fuori dal centro urbano di Foggia, posta al piano terra, avente accesso da aia comune, composta di n. 3 vani ed accessori, con annesso locale ad uso cantina al piano interrato, cui si accede mediante una botola interna. L'immobile non detiene la porzione dell'aia comune, di conseguenza si dovrebbe istituire una servitù di passaggio per accedere al compendio pignorato. In ristrutturazione, e priva di acqua potabile, non ha energia elettrica. Oggetto di un contenzioso. Prezzo base Euro 91.800,00. Offerta minima Euro 68.850,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3887574664, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO**

APPARTAMENTO E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 189/2022**

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 15/11/2025 ore 11:00 presso studio in Foggia alla Via Graticola n. 11. Lotto 1: in Via G. Di Vittorio 30 Località Convento, Rodi Garganico (FG) Appartamento primo piano, interno 5, con giardino di pertinenza esclusiva, con superficie complessiva di 131 mq. All'abitazione si può accedere dai due lati opposti, dal giardino piano terra oppure dalla rampa unica primo piano, l'immobile si compone di soggiorno, due wc, tre camere, una cucina abitabile e un piccolo ripostiglio. Sono presenti gli allacci alle forniture di energia gas, luce e acqua e rete fognaria. Le finiture interne sono di tipo economico e popolare. Classe energetica "E. Locale ad uso autorimessa al piano interrato, distinto dal numero interno 1, di circa 21 mq., consiste in un box ambiente unico con finitura economica. Prezzo base Euro 207.620,00. Offerta minima Euro 155.715,00 Lotto 2: in Via G. Di Vittorio Località Convento, Rodi Garganico (FG) Locale ad uso autorimessa al piano interrato, distinto dal numero interno 10, di circa 21 mq., , consiste in un box ambiente unico con finitura economica. Prezzo base Euro 11.040,00. Offerta minima Euro 8.280,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

DIRITTO DI USUFRUTTO DI PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 58/2021**

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/10/2025 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in via Milano 78 Apricena (FG) DIRITTO DI USUFRUTTO della palazzina di superficie commerciale complessiva di circa 435,50 mq. dislocata su 3 livelli (piano terra ampio locale parcheggio, primo piano abitazione e secondo piano lasciato allo stato grezzo). CLASSE ENERGETICA "G". Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima Euro 64.875,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARAPELLE**

PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 369/2021**

Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 04/11/2025 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Einaudi 2 Carapelle (FG) Proprietà superficaria di appartamento facente parte del corpo di fabbrica denominato "Lotto Y4 Corpo A", 117,50 mq commerciali, piano 3, scala A, interno 8, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno, w.c. di servizio, disimpegno, ripostiglio e tre balconi; le finiture sono in buono stato, con pavimenti in gres porcellanato, pareti intonacate e tinteggiate, infissi esterni in alluminio con doppi vetri, impianto elettrico e idrico sottotraccia, impianto termico autonomo. Proprietà superficaria di box di pertinenza dell'appartamento, situato al primo piano interrato, accessibile da rampa carrabile, piano S1, scala A, in buone condizioni manutentive, superficie commerciale 16,07 mq, pavimentazione in granigliato, pareti tinteggiate e serranda metallica. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520850, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

APPARTAMENTO, LOCALE, GARAGE, FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 114/2021**

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 13/11/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Alessandro Volta 21 Lucera (FG) Appartamento al secondo piano si compone di: - Ingresso e corridoio, che distribuiscono i vari ambienti; - Cucinino separato, con accesso alla zona pranzo; - Ampia zona soggiorno, con affaccio su balcone principale prospiciente Via Alessandro Volta; - Camera da letto matrimoniale, con finestra; - Due camerette, con accesso al secondo balcone su Via Enrico Fermi; - Disimpegno e due bagni, di cui uno finestrato e uno cieco; - Due ripostigli ad uso deposito. Locale a piano seminterrato, adibito ad uso deposito e autoclave. L'accesso è garantito dal vano

porta carrabile, distinto dal civico 5 di Via Pietro Nenni, e rampa di discesa condominiale. Superficie lorda commerciale vendibile di mq. 33,50. Prezzo base Euro 102.375,00. Offerta minima Euro 76.781,00 Lotto 2: in Via Pietro Nenni 1 Lucera (FG) Ampio locale ad uso garage ubicato al piano terra con porta carrabile, dotata di serranda metallica elettrica. Il locale presenta una buona metratura ed è adatto al ricovero di autovetture, motocicli o come deposito ed è composto da unico vano open space, con pavimentazione in piastrelle di ceramica e piccolo WC con lavabo, finestrato. Realizzato abusivamente un soppalco in ferro. Il locale è dotato di una porta di collegamento con proprietà confinante che dovrà essere definitivamente chiusa. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00 Lotto 3: in Viale Orazio Località Scorciabove, Lucera (FG) Fabbricato indipendente destinato a ricovero attrezzi e operai agricoli, con annesso terreno agricolo, a circa 3 km dal centro cittadino e risulta accessibile da strada comunale. Il fabbricato si sviluppa su piano terra e piano seminterrato, collegati internamente da una scala in cemento armato. Il terreno annesso, adibito a uliveto, ha una superficie catastale complessiva di 5.997 mq e circonda l'immobile su più lati. Presenti tre fabbricati abusivi, non sanabili. Prezzo base Euro 122.250,00. Offerta minima Euro 91.687,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTANOVA**

IMMOBILI IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 287/2021**

Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2025 ore 18:00 Presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Interno Salice 61 Orta Nova (FG) Due unità immobiliari in corso di costruzione, costituiti da due ampi locali contigui (sub. 3 e sub. 4) attualmente allo stato rustico, privi di tumpangnare (ad eccezione della parete sud), tramezzi interni, finiture, infissi e impianti. La loro destinazione d'uso originaria era "uso commerciale". L'accesso al momento avviene unicamente dalla Via Interno Salice n. 61, tramite una scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 285.676,50. Offerta minima Euro 214.257,38. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3284034109, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO**

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 41/2022**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 3: in Corso Ruggiero Bonghi 10/a Rodi Garganico (FG) Abitazione posta al piano secondo e si compone di ingresso-soggiorno, un cucinino, due camere ed un wc cieco e presenta una superficie commerciale di metri quadrati 71. Prezzo base Euro 39.750,00.

Offerta minima Euro 29.812,50 Lotto 5: in Corso Ruggiero Bonghi 10/c Rodi Garganico (FG) Unità immobiliare posta al piano secondo e si compone di sala pranzo, un soggiorno, un cucinino, due camere, un wc ed un ripostiglio e presenta una superficie commerciale di metri quadrati 121. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 6: in Via Carmine Grossi 7 Rodi Garganico (FG) Unità immobiliare posta al piano secondo e si compone di ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, tre camere, due bagni finestrati, un ripostiglio ed una lavanderia con finestra e presenta una superficie commerciale di metri quadrati 163. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 416/2022**

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/11/2025 ore 16:30 Presso studio sito in Foggia alla Piazza Carlo Villani n.21. Lotto UNICO: in via Martiri della Resistenza 18 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento piano terra (scala di accesso con ripostiglio) e due piani superiori, di 103 mq totale. L'appartamento si compone di 4 vani utili (due camere da letto, cucina e pranzo-soggiorno) oltre l'ingresso, il bagno e il ripostiglio. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, e degli impianti elettrico, idrico e fognante. Il secondo piano (soffitta-sottotetto), assimilabile a deposito di pertinenza dell'appartamento a primo piano. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727454, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 260/2019**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 17:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 22 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano, interno 4, composto di tre vani ed accessori e precisamente da soggiorno con balcone, cucina abitabile con affaccio interno con balcone/loggia completamente chiuso sul quale affacciano anche il bagno ed il ripostiglio, camera da letto matrimoniale, cameretta con doppio affaccio; il tutto per mq 89 e locale ad uso cantina, sito al piano seminterrato, interno numero 4, di mq 13. Prezzo base Euro 22.080,05. Offerta minima Euro 16.560,04. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 298/2023**

Avvocato Iadarola Claudio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/11/2025 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche PI+DI in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via J.F. Kennedy 7 Stornarella (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina con piccolo ripostiglio-dispensa, tre camere, due bagni, di cui uno cieco e n. 3 balconi. Gli infissi esterni sono in alluminio verniciato effetto legno, le porte interne sono in legno color noce, il pavimento dell'immobile è unico in gres ceramico monocottura di qualità economica. L'impianto elettrico è sotto-traccia. classe energetica "G". Prezzo base Euro 125.700,00. Offerta minima Euro 94.275,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881617828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRETAGGIORE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 259/2019**

Avv. Cusmai Sergio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2025 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Cammisa 46 Torremaggiore (FG) Appartamento per civile abitazione al primo piano facente parte di complesso di villette a schiera con cancelletto autonomo, giardino comune. L'appartamento è composto da quattro vani, cucinino, ingresso-corridoio, bagno e ripostiglio, della superficie commerciale di mq. 119, di classe energetica "F". Locale ad uso autorimessa seminterrato e giardino comune della superficie catastale di mq. 27 e della superficie lorda effettiva di mq. 66. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Gestore vendita: [www.progess-italia.it](http://www.progess-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884513365, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LUCERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 524/2018**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composto di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 148.315,43. Offerta minima Euro 111.236,57. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 423/2022**

Avv. Cesarini Lucio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 12/11/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Troia Contrada Santa Cecilia, Foggia (FG) Compendio immobiliare sito al Podere 80, km 2+500, composto dai seguenti immobili: ristorante agriturismo piano T-S1 di 496 mq al piano terra e 94 mq nell'interrato, dotato di area di parcheggio. Presenti tettoia, depositi e vani tecnici per mq 470; abitazione rurale piano terra di mq 120; terreni seminativi e uliveto. Prezzo base Euro 397.500,00. Offerta minima Euro 298.125,00 Lotto 2: in Via Troia Contrada Santa Cecilia, Foggia (FG) Due fondi rustici all'altezza del km 1+800, vigneto allevato a tendone per la produzione di uve da vino, su terreno sciolto e con scheletro, a giacitura pianeggiante ed irriguo per la presenza di un pozzo artesiano aziendale; coltivato senza interruzioni anche sulla particella confinante 191, che non è inclusa nella vendita. Prezzo base Euro 103.500,00. Offerta minima Euro 77.625,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato, offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3356441161, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 365/2016**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 19/11/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2,

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 351.491,00. Offerta minima Euro 263.618,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 441/2019**

Avv. Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di. S.n.c. in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Conte Appiano 20/A - 20/B Foggia (FG) Locale commerciale, in piano terra, Sup. Cat. 76 mq. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla planimetria catastale in atti per via della realizzazione di un soppalco, non sanabile sul piano urbanistico-edilizio. Non è presente documentazione autorizzativa del fabbricato del quale fa parte l'unità immobiliare oggetto della controversia. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724273, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 210/2020**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/10/2025 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 1: in Prima Traversa di Via Manfredonia snc Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale/artigianale composto da: - 2 locali piano terra di mq 1140 e 252; - piazzale mq 470; - recinzione; - impianto fotovoltaico sul tetto mq 1200. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 996.721,88. Offerta minima Euro 747.541,41 Lotto 2: in Via San Giuliano s.n.c. Foggia (FG) Capannone ad uso commerciale/artigianale costituita da un unico corpo di fabbrica per una superficie complessiva di mq 770, i cui locali sono rappresentati da: 1. Locale capannone posto al piano terra (mq. 470); 2. Locale ufficio, archivio, rampa scala, un disimpegno ed un w.c., posti in soppalco (mq. 152); 3. Piazzale asfaltato con verde/aiuole (mq. 300); 4. Recinzione a vista dell'altezza di metri tre virgola cinquanta (mt. 3,50), (ml 55). 5. Impianto fotovoltaico. Classe energetica F. Prezzo base Euro 422.325,00.

Offerta minima Euro 316.743,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 23/2021**

Avv. Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 11/11/2025 ore 10:00 presso la sala Aste Telematiche in Lucera (FG), Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Monsignor Fortunato Maria Farina 17 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso commerciale composta da unico vano e w.c., superficie lorda mq. 104,00. Presenta diversa distribuzione interna da ripristinare. Classe Energetica "G". Unità immobiliare ad uso commerciale composta da 2 vani intercomunicanti (piano terra e piano interrato), superficie lorda mq. 100,00. Necessita ultimazione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00 Lotto 2: in Via Giovanni Sabato Pastore 13 Foggia (FG) Ufficio Unico vano, superficie lorda mq. 52,00. Stato grezzo, difformità (manca w.c.), necessita CILA e ultimazione. Ufficio. Ingresso, 2 camere, w.c., disimpegno, ripostiglio, superficie lorda mq. 78,00. Scarsa conservazione, necessita DOCFA e manutenzione. Ufficio. Ingresso, 3 camere, w.c., ripostiglio, superficie lorda mq. 84,00. Stato di abbandono, necessita DOCFA e manutenzione. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 162.100,00. Offerta minima Euro 121.575,00 Lotto 3: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliari ad uso ufficio e depositi pertinenziali. Comprende complessivamente 5 unità uso ufficio (catastralmente A/3) e 5 unità uso deposito (C/2). Tutte le unità necessitano di interventi significativi e sono sprovviste di approvvigionamento elettrico ed idrico. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 315.300,00. Offerta minima Euro 236.475,00 Lotto 4: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Quattro Unità immobiliari ad uso box/autorimessa rispettivamente di mq 16, 41, 28 e 38. Prezzo base Euro 103.600,00. Offerta minima Euro 77.700,00 Lotto 5: in Via Michelangelo Manicone 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 284,00. Composto da un unico vano di geometrie differenti. Stato d'abbandono, scarsa manutenzione, infiltrazioni dal solaio con cedimenti. Grezzo, privo di illuminazione. Necessita ripristino, messa in sicurezza, rifinitura. Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00 Lotto 6: in Via Marcantonio Coda 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso deposito della superficie lorda di mq. 598,00. Accesso da quota zero piano strada tramite rampa a piano interrato. Grezzo, privo di illuminazione, necessita manutenzione, ripristino, ultimazione. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00 Lotto 7: in Via Giovanni Sabato Pastore 15 Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio superficie lorda mq. 891,00. Attualmente unico vano con ulteriore piccolo vano, stato grezzo. Totalmente grezzo, privo di impianti, necessita ultimazione. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3333258300, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANFREDONIA****ALBERGO-RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 119/2022**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 17/10/2025 ore 17:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Lungomare del Sole 34 Manfredonia (FG) Complesso ad uso albergo-ristorante costituito da: piano terra composto da Reception-bar, ristorante, cucina, locali di servizio e piccolo locale destinato ad impianti posto al piano interrato; piano primo, secondo e terzo ciascuno con 11 camere; lastrico solare al terzo piano. Sono comprese le annessi e funzionali pertinenze aree scoperte destinate a verde, viabilità di servizio ed il parcheggio nonché il piccolo manufatto e locale tecnologico a piano interrato. Classe energetica F. Prezzo base Euro 1.620.000,00. Offerta minima Euro 1.215.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MATTINATA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 362/2012 329/19**

Avv. Carmi Marco. Vendita senza incanto 24/10/2025 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Contrada "Perrucci" località "Le Monache" c, Mattinata (FG) Complesso industriale per la molitura delle olive con abitazione al primo piano; costituito da: - locale al piano terra, locali adibiti ad olivai e cisterne nonché locali uso uffici al primo piano, locali al piano terra uso deposito e spogliatoi, locali al piano interrato, servizi igienici interni ed esterni, pozzo irriguo; - primo piano e piano soffitta, adibito ad abitazione, di vani cinque ed accessori, terrazzo, in primo piano e vani tre, terrazze a livello, al piano soffitta, di 342 m<sup>2</sup>. Fondo rustico di complessivi ettari 10,32,76. Prezzo base Euro 1.525.575,00. Offerta minima Euro 1.144.181,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANDRIA**

**PROP. SUP. DI ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 244/2023**

Avv. De Gioia Vincenza - vendita senza incanto 04/11/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto 1: in Andria (BT), Piena proprietà superficiale di immobile abitativo al piano quinto, avente una superficie commerciale complessiva di mq 148,12. L'appartamento si compone di ingresso/disimpegno, zona living, cucina, lavanderia, letto 1 wc 1, letto 2, wc 2 letto 3, pavimentato con piastrelle in gres porcellanato, porta ingresso in legno tamburato, impianti termici, idrici e fognanti privi di dichiarazione di conformità, oltre a balconi e veranda come da planimetria agli atti, in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 152.085,60. Offerta minima Euro 114.064,20. Rilancio minimo Euro 3.042,00. Lotto 2: in Andria (BT), Piena proprietà superficiale di immobile abitativo di tipo civile al piano quinto, della superficie commerciale complessiva di mq 93,93. L'immobile è composto da: living/cucina - disimpegno - letto - wc pavimentato con piastrelle in gres porcellanato, porta ingresso in legno tamburato, infissi con vetrocamera; impianti termici idrici e fognanti privi di dichiarazione di conformità, oltre a balconi e veranda come da planimetria agli atti, in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 100.018,80. Offerta minima Euro 75.014,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso l'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 12.00 del giorno che precede la vendita con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802084144; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 227/2024**

Avvocato Gianfrancesco Vincenza - vendita senza incanto sincrona telematica il 05/11/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Andria (BT), Fabbricato indipendente piano terra, piano primo e piano secondo/lastrico solare; si a piano terra e da questo tramite una scala interna in muratura si accede ai

primi due livelli dell'immobile. Il piano terra è composto da due vani principali, di cui il primo corrispondente all'ingresso principale dell'immobile, dove è presente un terzo vano più piccolo e cieco e la scala di collegamento al piano primo. Nel primo vano a piano terra in corrispondenza della scala è presente una finestra, mentre il secondo vano è cieco. Il primo piano è composto da due vani, entrambi dotati di finestra, al primo si accede dalla scala interna dal piano terra, invece nel secondo vano è presente una botola ed una scala in ferro attraverso cui si ha accesso al terrazzo di pertinenza a piano secondo/lastrico solare. L'intero immobile è privo di pavimentazione e il piano di calpestio è rappresentato dal piano del solaio al grezzo. Le pareti interne sono al grezzo, La superficie commerciale complessiva dello stabile è pari a 65,5 mq. L'immobile risulta privo di agibilità. Prezzo base Euro 33.101,50. Offerta minima Euro 24.826,13. Rilancio minimo Euro 662,00. L'offerta telematica dovrà essere presentata entro le ore 12:00 del 04.11.2025 con trasmissione a mezzo pec all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803971801; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BISCEGLIE**

**DEPOSITO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/2023**

Dott. Mariani Giuseppe - vendita senza incanto sincrona telematica il 14/11/2025 ore 10:30 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Bisceglie (BT), Locale a uso deposito situato al piano seminterrato e interrato a cui si accede, dal cancello in comune con altre proprietà e mediante una scala esterna in c.a. a sviluppo lineare, di proprietà esclusiva i cui gradini sono in pietra e le pareti di tamponamento sono in intonaco plastico a quarzo. Si ha accesso all'immobile dalla porta d'ingresso a sinistra per chi scendendo le scale arriva sul pianerottolo del piano seminterrato. Posto auto con accesso sia dalla rampa di discesa carrabile che attraverso una porta dal piano interrato accessibile direttamente dall'interno del locale deposito. Scendendo le scale interne il box-auto si trova subito sulla prima porta a destra. L'unità immobiliare è costituita da un unico vano di circa 19,52 mq (comprese le murature). È presente la serranda di chiusura e la pavimentazione è in cemento industriale. Prezzo base Euro 52.313,00. Offerta minima Euro 39.235,00. Rilancio minimo Euro 1.047,00. Inviare offerte telematiche a mezzo p.e.c. all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) mediante compilazione del modulo web "Offerta Telematica" disponibile sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554639; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOLFETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 217/2025**

Avv. Gigliobianco Michele - vendita senza incanto sincrona telematica il 22/10/2025 ore 10:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Appartamento al primo piano, composto da due vani (di cui uno con cucina) ed accessori (disimpegno e bagno con soppalco), nonché un ripostiglio, di pertinenza esclusiva, ubicato nell'androne del portone, sotto la prima rampa delle scale. L'appartamento ha una superficie netta di circa mq 52,00 (lordi mq. 61 circa), oltre balcone scoperto (di circa mq. 1,90 netti); la cantina di circa mq. 1,60 netti (lordi mq. 2,00 circa). Prezzo base Euro 84.685,50. Offerta minima Euro 63.514,13. Rilancio minimo Euro 1.693,71. Le offerte di acquisto potranno essere presentate entro e non oltre le ore 12,00 del 21.10.2025 con trasmissione a mezzo pec

all'indirizzo [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**MOLFETTA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 141/2023**

Avvocato Murolo Anna Giulia - vendita senza incanto sincrona telematica 31/10/2025 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Terreno agricolo della sup. catastale di mq. 2.662,00 mq, a 2/3 km circa dall'abitato di Molfetta, ricadente in zona omogenea "E" (aree produttive agricole), con dentro una costruzione abusiva allo stato rustico sottoposta da parte del Comune di Molfetta a "Ordinanza di rimozione e riporto in pristino" n. 59742 del 03/09/2021. Riporto in pristino alla precedente costruzione condonata e censita in catasto urbano al fg. 23, p.lla 244. Costruzione condonata di piano terra, della superficie lorda di mq. 39,00 mq. circa + una veranda coperta 8,69 mq circa, autorizzata con concessione edilizia in sanatoria n. 3910 del 10/09/96. Attualmente è stata realizzata una nuova costruzione molto più ampia. Costruzione allo stato rustico che in quanto abusiva non è accatastabile. L'intera costruzione, allo stato rustico, è in stato di fermo. Prezzo base Euro 33.941,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 679,00. Gli interessati all'acquisto potranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto sottoscritta digitalmente ESCLUSIVAMENTE in via telematica entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della data di vendita, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3355580998; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TARANTO**

**Abitazione | Accessorio**

**CRISPIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 13/2024**

CRISPIANO (TA): Lotto 1: Via Martina Franca 34, immobile situato in Crispiano (TA) alla Via Martina Franca n. 34 Prezzo base Euro 42.336,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/10/2025 ore 16:30. Professionista. G.E. Dott. Viglione Raffaele



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**BARI**

## Abitazione | Accessorio

### BARI SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO, CANTINOLA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 425/2024

Avvocato Di Bari Laura - vendita senza incanto 10/12/2025 ore 17:00 presso Vendita Asincrona Telematica. Lotto UNICO: in Via Pasquale Caldarulo 8 Bari (BA) Appartamento è ubicato all'ottavo piano di un condominio di otto piani e si compone di soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno principale ed un bagno di servizio, oltre a due balconi. Cantinola al piano interrato mq. 5 catastali. Posto auto coperto, sito al piano interrato e raggiungibile direttamente anche dal vano scale condominiale. Posto auto scoperto, sito al piano interrato, mq. 10 catastali e raggiungibile direttamente anche dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima Euro 111.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avvocato Di Bari Laura; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BITONTO PALOMBAIO

#### APPARTAMENTO E POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 385/2024

Dott. MARRA ROSARIO - vendita senza incanto 12/11/2025 ore 16:00 presso Vendita Telematica Asincrona. Lotto UNICO: in Corso Vittorio Emanuele II 2 Bitonto (BA) L'appartamento è costituito dal piano rialzato composto da ingresso/Soggiorno, cucina abitabile, servizio igienico, n.2 camere da letto, ripostiglio, n. 2 balconi e dal piano interrato S-1 composto da cucina abitabile/soggiorno, servizio igienico, disimpegno e n. 2 stanze. Posto auto scoperto piano terra, ha una superficie commerciale di mq 12,00 circa. Prezzo base Euro 74.370,00. Offerta minima Euro 55.778,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. MARRA ROSARIO; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BITRITTO

#### APPARTAMENTO, LASTRICO SOLARE E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 368/2007

Avv. Santoro Daniela - vendita senza incanto 18/11/2025 ore 17:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in Via Mazzini 28 Bitritto (BA) Appartamento al piano secondo costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 2 bagni, due camere e due ripostigli presenti sul balcone. Superficie Catastale mq 94. Lastrico solare ubicato al piano terzo cui si accede indipendentemente e direttamente dal vano scale comune. Superficie mq 93. Box auto di mq 15 al piano terra. Prezzo base Euro 107.410,46. Offerta minima Euro 80.557,85. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Santoro Daniela; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASSANO DELLE MURGE

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 668/2017

Dott. Quercia Antonio - vendita senza incanto 17/11/2025 ore 15:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto UNICO: in Via Fratelli Rosselli snc Cassano delle Murge (BA) Appartamento al primo piano composto dall'ingresso/soggiorno/cucina/pranzo, da un ripostiglio, da un bagno, dal disimpegno e da due camere da letto, oltre a due balconi. Superficie lorda coperta 83,50 mq. Box auto al piano S1, raggiungibile dalla scala condominiale. Superficie utile di circa 26 mq. con una piccola area di pertinenza (pozzo luce), di pianta rettangolare di circa 5 mq. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.tribunaliitaliani.it](http://www.tribunaliitaliani.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Dott. Quercia Antonio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONOPOLI

#### ABITAZIONE, BOX AUTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 13/2024

Avv. Di Coste Tiziana - vendita senza incanto 11/12/2025 ore 16:00 presso Vendita Telematica Asincrona. Lotto UNICO: in Via Baione 64 Monopoli (BA) Abitazione piano secondo, mq. 105 catastali. Immobile occupato da parte esecutata. Box auto al piano interrato con numero interno 39, mq. 20 catastali. Immobile nella disponibilità di parte esecutata. Locale cantinola al piano interrato con numero interno 6, mq. 11 catastali. Immobile nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base Euro 158.100,00. Offerta minima Euro 118.575,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Di Coste Tiziana; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SANTERAMO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



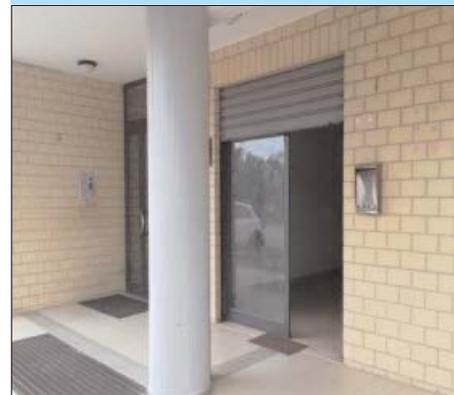
#### R.G.E. N. 3968/2022

Avvocato Dammacco Andrea - vendita senza incanto 11/11/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Vanoni 20 Santeramo in Colle (BA) Appartamento al secondo piano della consistenza di 5 vani ed accessori ed avente quale pertinenza esclusiva il sovrastante terrazzo. Superficie catastale totale 144 mq (escluse aree scoperte 141 mq). Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.906,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Via Vanoni 20 Santeramo in Colle (BA) Locale-deposito al piano interrato di circa 22 mq. Prezzo base Euro 4.950,00. Offerta minima Euro 3.712,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Gestore vendita: [astepubbliche.notariato.it](http://astepubbliche.notariato.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avvocato Dammacco Andrea; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VALENZANO

#### UFFICIO E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 96/2023

Galizia Clelia - vendita senza incanto 12/11/2025 ore 15:30 presso Vendita telematica asincrona. Lotto 1: in Via Martiri di Nassirya nc Valenzano (BA) Ufficio al piano terra 3 vani, composto da un vano ufficio con annesso antibagno e bagno. Immobile libero. Prezzo

base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.593,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Galizia Clelia; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GRAVINA IN PUGLIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 381/2017

Avv. Bizzarro Antonio - vendita senza incanto 27/11/2025 ore 11:00 presso Vendita Telematica Asincrona. Lotto UNICO: in Via Casale 75 Grumo Appula (BA) Appartamento al primo piano composto da cucina, due bagni, servizio igienico, sala da pranzo e disimpegno oltre a ripostiglio, due camere da letto. Appartamento al secondo piano allo stato

rustico, in corso di costruzione, composto da grande ambiente, cucina e servizio igienico. Detto bene presenta alcuni tramezzi divisorii, ma privo di rifiniture come pavimentazione, intonaci, sanitari e infissi. Appartamento al piano terzo composto da cucina, ripostiglio, due servizi igienici, disimpegno, due camere da letto, un vano cieco che può essere adibito a ripostiglio o cabina armadio o lavanderia. Detto bene risulta ultimato, ottimamente rifinito e abitato. Detto bene risulta completamente abusivo e non sanabile. Lastrico solare al quarto piano. Detto bene risulta rifinito con pavimentazione parapetto corredato da ringhiera. Locali siti al piano terra, in particolare: - box 1 al fg. 103, p.la 3543 sub. 3; - box 2 al fg. 103 p.la 3543 sub. 4; - androne al fg. 103 p.la 3543 sub. 2; - deposito retro androne al fg. 103 p.la 3543 sub. 2; - locale cantina al piano interrato al fg. 103, p.la 3543, sub. 8. Prezzo base Euro 499.370,42. Offerta minima Euro 374.528,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Avv. Bizzarro Antonio; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### SANTERAMO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 69/2017

Vendita senza incanto DAL 13/11/2025 ore 16:00 presso vendita tramite PVP giustizia. Lotto 1: in Via

Marche Santeramo in Colle (BA) compendio immobiliare costituito dal suolo con vocazione edificatoria di superficie catastale totale di 2.000 mq, sito in Santeramo in Colle alla via Marche presso la zona P.I.P. Prezzo base Euro 25.996,20. Offerta minima Euro 19.497,15. Rilancio minimo Euro 600,00. Gestore vendita: [www.doauction.com](http://www.doauction.com). Visite e informazioni previo appuntamento con il Curatore Avv. Domenico Buffa, e-mail: [buffadomenico@gmail.com](mailto:buffadomenico@gmail.com); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Bene Mobile

### BARI

#### AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 199/2025

Invito ad offrire sino al giorno 16/09/2025 del segiente Lotto 1: in via saverio matarrese 2g Bari (BA) Società Infopaghe srl composta da a) dai beni e dai contratti aziendali; b) da tutti i contratti di locazione aventi ad oggetto i locali all'interno dei quali è esercitata l'attività aziendale; da tutti i contratti di affitto di ramo d'azienda a beneficio di terzi, se esistenti; d) da tutte le autorizzazioni commerciali relative all'azienda di titolarità del Concedente alla stessa; e) avviamento commerciale dell'Azienda. Prezzo base Euro 278.000,00. Offerta minima Euro 278.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# CALABRIA

Cosenza - Crotona -  
Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COSENZA



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 235/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Marinosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrini Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Panebianco snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al p.t. della superficie commerciale mq 44,30 mq. Prezzo base: Euro 12.702,00. Offerta minima: Euro 9.526,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1-2 della superficie commerciale mq 74,50, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 29.351,00. Offerta minima: Euro 22.014,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 274, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie commerciale mq 134,30, piano 2, scala b; consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 98.538,00. Offerta minima: Euro 73.903,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2025 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3333837528, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 26/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., sup. lorda mq 190 ca, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disim-

pegno, studio, 2 camere. Interessato di recente da interventi di ristrutturazione, ma risulta essere in normale stato di manutenzione. Locale deposito al piano seminterrato, consistenza mq 114, sup. lorda mq 128 ca, composto da 4 camere e bagno, con scala a chiocciola che conduce al terrazzo sovrastante. Prezzo base: Euro 42.052,61. Offerta minima: Euro 31.539,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 841,05. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 207 ca, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 bagni, disimpegno, studio, 2 camere e 3 balconi. Internamente in buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 35.010,66. Offerta minima: Euro 26.258,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,21. Vendita sincrona telematica 15/01/2026 ore 09:45 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 217/1996 57/2011 + 20/2008 + 324/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, vani 6,5, mq 141 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi con sottostante magazzino di mq 49. Sup. tot commerciale mq 160 oltre tavernetta. Occupato. Prezzo base: Euro 58.547,79. Offerta minima: Euro 43.910,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, vani 6, mq 152 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi, per una sup. tot commerciale di mq 171. Occupato. Prezzo base: Euro 51.526,93. Offerta minima: Euro 38.645,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, qualità ficheto, sup. nominale mq 3.440. Libero. Prezzo base: Euro 84.346,20. Offerta minima: Euro 63.259,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Puzzille 4, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 8.324,19. Offerta minima: Euro 6.243,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Marano Principato (CS) Via Tenuti 1, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare con giardino, sup. residenziale mq 510 oltre balconi e terrazzi di mq 107, soffitta abitabile di mq 120, cantina mq 15 e garage mq 35. Occupata. Prezzo base: Euro 192.096,00. Offerta minima: Euro 144.072,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3929318769, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 64/2009 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 33.603,62. Offerta minima: Euro 25.202,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 672,07. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.892,07. Offerta minima: Euro 2.919,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 77,84. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.550,71. Offerta minima: Euro 3.413,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 91,01. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.803,53. Offerta minima: Euro 3.602,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 96,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 15/2018 RGF**

G.D. Dott.ssa Maffei Marzia. Curatore Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (già Via Ghandi) snc, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano interrato, in fabbricato condominiale, della superficie lorda di 447 mq. Prezzo base: Euro 113.680,00. Offerta minima: Euro 85.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita sincrona telematica 16/10/2025 ore 12:15 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Gottuso Stefano, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 264/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Paola. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto al piano quarto di un più ampio fabbricato allo stato attuale costituito da ingresso, 5 stanze, 2 bagni ed 1 ripostiglio. L'immobile è privo di tinteggiatura interna ed impianti elettrici e di riscaldamento e sono presenti le sole predisposizioni dell'impianto idrico sanitario. Assenza di infissi interni ed infissi esterni di scarsa qualità. La superficie commerciale è di 128,65 mq. Prezzo base: Euro 29.934,57. Offerta minima: Euro 22.450,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 598,69. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/01/2026 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426212, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 192/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via dei Mille 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al primo piano. Prezzo base: Euro 42.905,60. Offerta minima: Euro 32.179,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**SPEZZANO PICCOLO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzio Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 14.236,38. Offerta minima: Euro 10.677,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 284,72. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 27.970,10. Offerta minima: Euro 20.977,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 559,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**DIPIGNANO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 64/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in Dipignano (CS) Dipignano, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato comprensivo di corte, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Disponibilità del bene: in parte occupato, in parte libero. Prezzo base: Euro 81.473,35. Offerta minima: Euro 61.105,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.620,00. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Dipignano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con fabbricato incompleto a rustico, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Disponibilità del bene: libero. Prezzo base: Euro 18.237,60. Offerta minima: Euro 13.678,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 360,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/02/2026 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 287/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Famularo Bruno. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione con annessa corte, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 85.319,44. Offerta minima: Euro 63.989,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di circa 4.340,00 mq. Prezzo base: Euro 11.249,28. Offerta minima: Euro 8.436,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0968442737, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**RENDE**

**IMMOBILE ARTIGIANO-INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 64/2013 + 99/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Lecco, Via Bottego snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile artigiano-industriale della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 782 e mq 600 di corte per la quota 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano terra Libero. Prezzo base: Euro 140.821,97. Offerta minima: Euro 105.616,48. Rilanci minimi in caso di

gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SPEZZANO ALBANESE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 31/2011 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Pandolfi Mauro e Custode Sorrentino Davide Giuseppe. Lotto UNICO - in Spezzano Albanese (CS) strada provinciale n. 241 (già ss. 19, già sp. 19), Piena Proprietà 1/1 di: Immobile sito in Spezzano Albanese (CS), in prossimità dello scalo ferroviario, alla strada provinciale n. 241 (già ss. 19, già sp. 19), censito al N.C.E.U. di Spezzano Albanese, al foglio n. 1, particella 287, sub. 13, categoria D2 (alberghi e pensioni), ad uso foresteria e completamente arredato ed attrezzato ma mai entrato in funzione, privo di certificato di agibilità, come da perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 493.440,00. Offerta minima: Euro 370.080,00. Vendita sincrona telematica 09/10/2025 ore 12:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Pandolfi Mauro tel. 0984456182, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### Terreno | Immobile agricolo

#### BELSITO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 45/1999 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Avv. Di Maro Valentina. Lotto 1 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2250. Prezzo base: Euro 39.600,00. Offerta minima: Euro 29.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2590. Prezzo base: Euro 45.584,00. Offerta minima: Euro 34.188,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1535. Prezzo base: Euro 27.016,00. Offerta minima: Euro 20.262,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in

Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1630. Prezzo base: Euro 28.688,00. Offerta minima: Euro 21.516,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3008. Prezzo base: Euro 52.940,00. Offerta minima: Euro 39.705,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1460. Prezzo base: Euro 25.696,00. Offerta minima: Euro 19.272,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2200. Prezzo base: Euro 38.720,00. Offerta minima: Euro 29.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 14 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1620. Prezzo base: Euro 28.512,00. Offerta minima: Euro 21.384,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 15 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1920. Prezzo base: Euro 33.792,00. Offerta minima: Euro 25.344,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 16 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2050. Prezzo base: Euro 36.080,00. Offerta minima: Euro 27.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 17 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2050. Prezzo base: Euro 36.080,00. Offerta minima: Euro 27.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 18 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1780. Prezzo base: Euro 31.328,00. Offerta minima: Euro 23.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 19 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1550. Prezzo base: Euro 27.280,00. Offerta minima: Euro 20.460,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1750. Prezzo base: Euro 30.800,00. Offerta minima: Euro 23.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 23 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1950. Prezzo base: Euro 34.320,00. Offerta minima: Euro 25.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 25 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2200. Prezzo base: Euro 38.720,00. Offerta minima: Euro 29.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 32 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1630. Prezzo base: Euro 28.688,00. Offerta minima: Euro 21.516,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 34 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1590. Prezzo base: Euro 27.984,00. Offerta minima: Euro 20.988,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 35 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1720. Prezzo base: Euro 30.272,00. Offerta minima: Euro 22.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 36 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3100. Prezzo base: Euro 54.560,00.

Offerta minima: Euro 40.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 37 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2230. Prezzo base: Euro 39.248,00. Offerta minima: Euro 29.436,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 38 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2280. Prezzo base: Euro 40.128,00. Offerta minima: Euro 30.096,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 39 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 1860. Prezzo base: Euro 32.736,00. Offerta minima: Euro 24.552,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 40 - in Belsito (CS) Piano dei Galli, Belsito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 3820. Prezzo base: Euro 67.232,00. Offerta minima: Euro 50.424,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 11/11/2025 ore 16:00 tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Di Maro Valentina, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN PIETRO IN GUARANO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 42/2018 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Custode Avv. Giardino Pierpaolo. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula, Via Due Forni, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno edificabile costituito da 4 mappali, tot mq 3.217, libero da costruzioni o manufatti, pressoché pianeggiante e regolare. Prezzo base: Euro 49.175,20. Offerta minima: Euro 36.881,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/12/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3295897842, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2024 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al primo piano di un fabbricato, allo stato rustico, di vani 4,5 e della superficie catastale totale (comprese aree scoperte) 108 mq. Prezzo Base Euro 8.171,73; offerta minima Euro 6.128,79. Lotto 2: Crotone (KR) Via della Pietà 52, Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato, attualmente destinata a sala giochi e bar con contratto non opponibile alla procedura. Consistenza 147 mq. Prezzo Base Euro 39.993,75; offerta minima Euro 29.995,32. Lotto 3: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al terzo piano del fabbricato con corridoio-disimpegno, cucina, 2 WC, soggiorno, sala da pranzo, ripostiglio,

secondo corridoio-disimpegno, 3 camere da letto, 3 balconi. Lo stato di manutenzione generale è pessimo e necessità di lavori di completa ristrutturazione tipici degli appartamenti per civile abitazione. Prezzo Base Euro 15.018,75; offerta minima Euro 11.264,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Mancuso Alfonso tel. 0962771225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/10/2025 ore 15:30

**CROTONE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2024 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) via Acquabona 36, Piena ed intera proprietà di magazzino al piano terra della consistenza di 212 mq. Prezzo Base Euro 68.976,56; offerta minima Euro 51.732,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/11/2025 ore 16:00

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2024 RGE**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Loc. Cipolla, Appartamento per civile abitazione posto su tre livelli, composto da 7,5 vani catastali, con annessa corte. Prezzo Base Euro 36.547,04; offerta minima Euro 27.410,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Lucente Fabrizia tel. 096226331. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/11/2025 ore 15:00

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2024 RGE**

Lotto 1: Crotone (KR) Via Ducarne 13, 1/2 di appartamento piano 1 di circa mq 75,00 commerciali cat. A/4. Prezzo Base Euro 13.875,00; offerta minima Euro 10.406,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Asteriti Manuela tel. 096227816. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/10/2025 ore 10:00

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2023 RGE**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via San Vittore 29, Appartamento al piano 1 della superficie commerciale totale mq 137. Magazzino al piano T, della consistenza commerciale complessiva 125,00 mq. Prezzo Base Euro 43.233,75; offerta minima Euro 32.425,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/10/2025 ore 16:15

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2025 RGE**

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Via Potenza, 7, 1/1 di appartamento al Piano Primo, di circa mq 92,00 escluse aree scoperte, così suddivisa: corridoio disimpegno, cucina e camera da letto con balcone sulla Via Cosenza, ripostiglio interno, camera e bagno con balcone. cat. A/3. Prezzo Base Euro 27.750,00; offerta minima Euro 20.812,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 13/11/2025 ore 16:00

**CROTONE**

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per tipologia immobiliare**



**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



**GPS ASTE**



**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

Tribunale di  
LOCRI**Abitazione | Accessorio****BIANCO (RC)****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/2024**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) Via Cavour, 20 Bianco (RC), Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare ubicata in un edificio di remota costruzione; vani 5,5, cat. A/3, piano terra, primo e secondo piano (quest'ultimo costituito da un terrazzo, classe 2. Superficie di circa mq 164,95 Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2025 ore 10:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martelli Alessandro tel. 3914822880

**GROTTERIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/2025**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria mare 5, Unità immobiliare facente parte di un maggiore fabbricato nel Comune di Grotteria (RC) in C/da Grotteria Mare n. 5, riportato Categoria A/3, consistenza 5 vani, dati di superficie 94 mq. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/10/2025 ore 11:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Larosa Maria tel. 3287573030

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2024**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Europa 29, Appartamento di mq 50 commerciali circa con ampia veranda vista mare e balcone, piano quarto, consistenza 3 vani, superficie catastale totale mq 45 Prezzo base Euro 50.616,00. Offerta minima Euro 37.962,00. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Europa 29, Appartamento di mq 50 commerciali circa con ampia veranda vista mare e balcone, piano quarto, consistenza 3 vani, superficie catastale totale mq 45 Prezzo base Euro 50.628,00. Offerta minima Euro 37.971,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2025 ore 10:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****LOCRI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2024**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Parapezzi 30, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato composto da tre piani fuori terra più un piano mansardato e seminterrato. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. LOTTO 2: Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato composto da tre piani fuori terra più un piano mansardato e seminterrato. Prezzo base Euro 135.400,00. Offerta minima Euro 101.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2025 ore 15:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pugliese Fausto tel. 0964521243

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immibile agricolo****BENESTARE****IMMOBILI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2020**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 53.514,31. Offerta minima Euro 40.135,73. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) Seminativo di mq. 620 2) seminativo di mq. 615; 3) Seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730; 4) Pascolo arborato di mq. 3.010; 5) Seminativo di mq. 1.520; 6) Seminativo di mq. 120; 7) Pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690; 8) Pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193; 9) Pascolo arborato di mq. 3.450; 10) Pascolo arborato di mq. 1.400; 11) Pascolo arborato di mq. 8.290; 12) Pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 7.521,42. Offerta minima Euro 5.641,07. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

**ROCCELLA IONICA -  
MARINA DI GIOIOSA IONICA****UNITA' IMMOBILIARI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 17/2018**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq 132. Prezzo base Euro 50.010,62. Offerta minima Euro 37.507,97. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 44.780,54. Offerta minima Euro 33.585,41. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 32.132,61. Offerta minima Euro 24.099,46. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 65.632,77. Offerta minima Euro 49.224,58. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 45.806,21. Offerta minima Euro 34.354,66. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 44.230,14. Offerta minima Euro 33.172,61. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 42.615,81. Offerta minima Euro 31.961,86. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 42.293,25. Offerta minima Euro 31.719,94. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 49.072,64. Offerta minima Euro 36.804,48. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 54.444,54. Offerta minima Euro 40.833,41. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 59.766,27. Offerta minima Euro 44.824,70. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 32.371,71. Offerta minima Euro 24.278,78. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 31.190,02. Offerta minima Euro 23.392,51. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 30.953,98. Offerta minima Euro 23.215,49. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle par-

cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq 132. Prezzo base Euro 50.010,62. Offerta minima Euro 37.507,97. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 47 adibite a corte, Cat. A/3, vani 6, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 44.780,54. Offerta minima Euro 33.585,41. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5, superficie commerciale mq. 94. Prezzo base Euro 32.132,61. Offerta minima Euro 24.099,46. LOTTO 4: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 8,5, superficie commerciale mq. 192. Prezzo base Euro 65.632,77. Offerta minima Euro 49.224,58. LOTTO 5: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano primo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, vani 5,5, superficie commerciale mq. 134. Prezzo base Euro 45.806,21. Offerta minima Euro 34.354,66. LOTTO 6: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 137. Prezzo base Euro 44.230,14. Offerta minima Euro 33.172,61. LOTTO 7: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 42.615,81. Offerta minima Euro 31.961,86. LOTTO 8: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 5, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 42.293,25. Offerta minima Euro 31.719,94. LOTTO 9: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6,5, superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 49.072,64. Offerta minima Euro 36.804,48. LOTTO 10: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 54.444,54. Offerta minima Euro 40.833,41. LOTTO 12: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano secondo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 59.766,27. Offerta minima Euro 44.824,70. LOTTO 13: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 32.371,71. Offerta minima Euro 24.278,78. LOTTO 14: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 31.190,02. Offerta minima Euro 23.392,51. LOTTO 15: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 131. Prezzo base Euro 30.953,98. Offerta minima Euro 23.215,49. LOTTO 16: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle par-

ticelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 152. Prezzo base Euro 35.915,78. Offerta minima Euro 26.936,83. LOTTO 17: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione - superficie commerciale mq. 132. Prezzo base Euro 31.190,02. Offerta minima Euro 23.392,51. LOTTO 18: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 133. Prezzo base Euro 58.935,30. Offerta minima Euro 44.201,47. LOTTO 19: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/3, Vani 6, superficie commerciale mq. 146. Prezzo base Euro 64.695,81. Offerta minima Euro 48.521,86. LOTTO 20: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano terzo, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 11,5, superficie commerciale mq. 276. Prezzo base Euro 140.938,75. Offerta minima Euro 105.704,06. LOTTO 21: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 84. Prezzo base Euro 19.848,19. Offerta minima Euro 14.886,14. LOTTO 22: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, in corso di costruzione, superficie commerciale mq. 202. Prezzo base Euro 47.730,18. Offerta minima Euro 35.797,63. LOTTO 23: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Unità immobiliare al piano quarto, oltre porzione millesimale dei terreni di cui alle particelle 346 - 347 adibite a corte, Cat. A/2, Vani 8, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 112.342,53. Offerta minima Euro 84.256,90. LOTTO 25: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via Matteotti, Unità immobiliare al piano terzo, Cat. A/3, Vani 5,5, superficie commerciale mq. 210. Prezzo base Euro 31.923,71. Offerta minima Euro 23.942,78. LOTTO 27: in Roccella Ionica (RC) Contrada Lacchi, Lotto di terreno, qualità pascolo, di mq 2.713, superficie lotto mq. 1890. Prezzo base Euro 4.864,00. Offerta minima Euro 3.648,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Gonia, via Giovanni Verga 19, Abitazione in villini, A/7, vani 10,5. Prezzo base Euro 57.881,25. Offerta minima Euro 43.410,94. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2025 ore 11:10. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

**STIGNANO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CALABRIA - LOCRI**

**RGE 30/2016 + 31/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Stignano (RC) Contrada Convento, Fabbricato unifamiliare isolato con accesso indipendente in corso di costruzione a due piani fuori terra oltre seminterrato e area pertinenziale circostante, cat. catastale in corso di costruzione, di mq 292,50 Prezzo base Euro 34.679,00. Offerta minima Euro 26.009,00. LOTTO 6: in Stignano (RC) Contrada Scinà, "Diritto di piena proprietà relativa ai beni -terreni agricoli uliveti - siti nel Comune di Stignano (RC), c/da Scinà, censiti in catasto terreni del Comune di Stignano al foglio 5, particelle: n. 160, di mq 2820 e n. 177, di mq 3360" Prezzo base Euro 21.938,00. Offerta minima Euro 16.453,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2025 ore 15:00. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grazioso Itala tel. 0964734002

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**GIOIOSA IONICA**

**NEGOZI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2023**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Via Antonio Gramsci 20, Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare posta al piano primo facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a due piani fuori terra oltre seminterrato, con struttura portante in muratura ordinaria e c.a. e copertura a tetto a quattro falde inclinate Prezzo base Euro 61.009,88. Offerta minima Euro 45.757,41. Vendita senza incanto sincrona mista 29/10/2025 ore 16:40. Partecipazione telematica: consultare l'avviso di vendita. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573

**Terreno|Immibile agricolo**

**CAMINI**

**TERRENI E MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 56.585,83. Offerta minima Euro 42.439,37. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2025 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**SIDERNO**

**MULTIPLIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/2013**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Siderno (RC) angolo via dei Colli e via Pisacane, via dei Colli, Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, al primo piano di fabbricato a tre piani fuori terra più piano interrato, con struttura a telaio in c.a., di mq. 151,00 di superficie utile, con terrazzo di mq. 168,70 di superficie utile Prezzo base Euro 41.025,23. Offerta minima Euro 30.768,92. LOTTO 4: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al piano terra di edificio a tre piani fuori terra, con struttura in cemento armato, (zona E2 agricola collinare), di mq. 143,25 di superficie utile (oltre mq. 8,10 di

superficie lorda di vano non rilevato internamente) Prezzo base Euro 10.500,78. Offerta minima Euro 7.875,58. LOTTO 12: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 120,47 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq.13,30 di superficie utile Prezzo base Euro 12.803,50. Offerta minima Euro 9.602,62. LOTTO 13: in Siderno (RC) Contrada Tenda, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, posta al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, sito in Siderno, c/da Tenda o Oliveto (zona E2 agricola collinare), di mq. 124,00 di superficie utile, con terrazza di mq. 60,90 superficie utile e balconi di mq.13,30 di superficie utile. Prezzo base Euro 7.354,54. Offerta minima Euro 5.515,90. LOTTO 14: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare allo stato rustico, in corso di costruzione, al primo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 100,44 di superficie utile, con balconi di mq. 49,70 di superficie utile Prezzo base Euro 6.252,34. Offerta minima Euro 4.689,25. LOTTO 15: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.001,87. Offerta minima Euro 3.751,40. LOTTO 16: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.883,63. Offerta minima Euro 4.412,72. LOTTO 17: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 149,00 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.883,63. Offerta minima Euro 4.412,72. LOTTO 18: in Siderno (RC) Contrada Tenda o Oliveto, Unità immobiliare, in corso di costruzione, priva di tramezzature interne e di muri perimetrali, posta al secondo piano di manufatto di grandi dimensioni a tre piani fuori terra, (zona E2 agricola collinare), di mq. 126,67 di superficie commerciale Prezzo base Euro 5.001,87. Offerta minima Euro 3.751,40. Vendita senza incanto sincrona mista 03/12/2025 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986





Tribunale di  
**PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### GRIFFONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**44/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Giffone (RC) via G. Di Vittorio 22: LUNICO: Quota 1/2 di piena proprietà - L'immobile in oggetto è un fabbricato indipendente di forma rettangolare, ubicato nella via G. Di Vittorio n. 22, si sviluppa su tre piani fuori terra e copertura a tetto con falda singola, piano T-1-2, Consistenza 4 vani, Superficie Catastale Totale 85 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.980,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tra 4 camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.569,41. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684, Custode Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**5/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Nicolò Tommaso 9: LUNICO: Piena proprietà per l'intero di unico corpo di fabbrica che si sviluppa su tre piani (piano terra, primo e secondo) destinato ad abitazione residenziale, della superficie di mq. 200 Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 15:00, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.896,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726, Custode Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10: LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al pT-1 - Cat. A/2 -Cl. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiore (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona

deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al pS1 - Cat. C/3 - CL.3 - 96 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 50.304,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722, Custode Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**64/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Monte Poro n. 12: L1: Piena proprietà del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra con copertura a tetto adibito ad abitazione di tipo economica. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2025 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 30.028,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**42/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L1: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 90,17 mq lordi (76,06 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L2: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano terzo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) via Nazionale Nord 27: L3: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 120,54 mq lordi (101,56 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Rosarno (RC) Via Nazionale Nord 27: L4: Comune di Rosarno, via Nazionale Nord N. 27, quota 1/1 della piena proprietà dell'appartamento di 108,41 mq lordi (86,43 mq netti) al piano primo di un maggior edificio a cinque piani fuori terra con copertura a tetto Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 42.590,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 63.469,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 63.469,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 50.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787, Custode Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SEMINARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**58/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Vicolo Stretto 5: LUNICO: Diritto di piena e intera proprietà di unità immobiliare. Trattasi di opera realizzata in epoca remota con struttura in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate ricoperte con lamiere ondulate. Il bene, disabitato da tempo, si presenta in stato di abbandono. Non buono lo stato di conservazione e manutenzione. Vendita modalità asincrona telematica il 30/10/2025 ore 09:30, vendita con modalità asincrona telematica tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 10.080,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399, Custode Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### GARAGE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2025 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 31.311,02. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### SAN FERDINANDO (RC)

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Strada Zona Industriale II: LUNICO: Opificio con annesso corpo adibito ad ufficio a semplice elevazione e con ampio piazzale carrabile esterno. L'immobile è costituito da un grande capannone in c.a. prefabbricato a semplice elevazione adibito a frantoio oleario con annesso corpo di fabbrica ad uso ufficio, serviti da ampi piazzali carrabili esterni. Entrambi gli edifici occupano una superficie totale lorda di 873,16 mq. Appaiono in disuso ma rimangono in buone condizioni generali. Vendita modalità asincrona telematica il 04/11/2025 ore 16:00, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 369.200,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immob. agricola

### RIZZICONI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Vennarella: LUNICO: Terreno della superficie catastale complessiva di 1.240,00

mq, are 6,21. La superficie in oggetto ricade per 880,00 mq in zona B1 di completamento e per 360,00 mq in area agricola non edificabile. Il terreno, privo di recinzione, è occupato da oliveto consociato a limoneto. Il lotto ha forma regolare, giacitura pianeggiante e confina per circa 40,00 metri con strada di piano ancora non realizzata. Diritti: un mezzo dell'intero. Vendita modalità asincrona telematica il 04/11/2025 ore 16:30, vendita con modalità asincrona tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 42.160,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info c/o Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328, Custode Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO (RC)**

**FONDI RUSTICI CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**34/2024 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) località "Scorsone": L1 fondo rustico di ettari 27.71.10, con annessi fabbricati rurali. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 28 con la particella 61AA e 61AB. Gioia Tauro (RC) località "Filicuso": L2: fondo rustico di ettari 2.40.00. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 33 con la part. 21. Taurianova (RC) località "Zija": L3: fondo rustico di ettari 40.05.50 con annessi fabbricati rurali. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 18 con le particelle 12A, 12B, 13, 65AA e 65AB.

Cittanova (RC) località "Maddalena": L4: fondo rustico di ettari 40.33.60. Il tutto è identificato nel Catasto Terreni al foglio 60 con la particella 12. Vendita modalità asincrona telematica il 29/10/2025 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 857.600,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. P. base L2: Euro 71.424,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 1.086.400,00. Off. in aum. Euro 8.000,00. P. base L4: Euro 170.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666, Custode Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### BUONVICINO

#### ABITAZIONE SU 3 LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 1583/2014 RG

G.I. Dott.ssa Laino Federica. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sorace Sabrina mail: [sabrinadorace2006@libero.it](mailto:sabrinadorace2006@libero.it) - tel. 0982585141.. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) contrada "Ficobianco", contrada "Ficobianco": 1/1 di abitazione al PT-1-2 cat. A/2, composta da: ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, 2 vani deposito. Al sub. 2: disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e due bagni. Al sub. 3 risulta in corso di costruzione. Impianti idrico, elettrico, fognario, riscaldamento tutti funzionanti e operativi. Prezzo base: Euro 47.079,58. Offerta minima: Euro 35.309,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2025 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: presso il curatore Fallimentare, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### DIAMANTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 58/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Diamante (CS) frazione di Cirella, Via Leandro Alberti 7: 1/1 di appartamento composto da: soggiorno/pranzo, cucinino, piccolo disimpegno, camera da letto ed un servizio igienico, dotato di lavabo, bidet, vaso igienico e piatto doccia, balconcino cui vi si accede dalla camera da letto, mq. tot. 55,81 mq al p.2, Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 3 vani. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2025 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) alla Via Giancontesi, n.4 e tramite la piattaforma del gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, viale dei giardini 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: [francescogravi](mailto:francescogravi)

na81@virgilio.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA DOMENICA TALAO

#### APPARTAMENTI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Scaldaferrì 20/22: 1/1 di - Magazzino per metà adibito a garage e per l'altra metà a cantina/taverna con servizio igienico, 1 camera da letto e ripostiglio, della superficie di 126 mq - cat. C/2. 1/1 di - Appartamento al P1 composto da ingresso, 2 camere, cabina armadio, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, mq.130 e 121 mq circa escluso le aree scoperte. Cat. A/3, Classe 2, Vani 6,5. 1/1 di Appartamento al P2 composto da ingresso, 3 stanze, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, 130 mq. circa e 121 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. 1/1 di Appartamento al P3 composto da ingresso, 3 stanze, angolo cottura/soggiorno, due bagni, oltre a due balconi, 132 mq. circa e 123 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. Prezzo base: Euro 159.468,75. Offerta minima: Euro 119.601,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2025 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [giovannilucaesposito@libero.it](mailto:giovannilucaesposito@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PAOLA-FUSCALDO

#### APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 1/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. CALDIERO FERNANDO. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) C.da Sant'Antonio snc: 1/1 di Appartamento per civile abitazione ubicato nel comune di Fuscaldo (CS), in C.da Sant'Antonio snc, Piano Primo - Zona Censuaria 2, Categoria A/3, classe 2°, consistenza 4 vani, mq. 108,17. Prezzo base: Euro 46.600,00. Offerta minima: Euro 34.950,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via S. Leonardo 23: 1/1 di Locale commerciale Piano Terra; Zona Censuaria 1, Categoria C/1, classe 6°, consistenza 202mq. Prezzo base: Euro 356.000,00. Offerta minima: Euro 267.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/11/2025 ore 09:30 presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giacontesi n. 4 - 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: [fernandocaldiero@studiocaldiero.it](mailto:fernandocaldiero@studiocaldiero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### PRAIA A MARE

#### APPARTAMENTI-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 44/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta, Viale Europa 29: 1/1 di appartamento al P1 composto da 3 vani più servizio, con una superficie lorda di 70,60 mq ed una calpestabile di 55,40 mq. L'immobile è, inoltre, dotato di un balcone, di superficie complessiva 2,40 mq - censito al Catasto dei Fabbricati della Provincia di Cosenza, Comune di Praia a Mare, al foglio 59, particella 204, sub. 8. Prezzo base: Euro 17.181,26. Offerta minima: Euro 12.885,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Viale Europa 29: 1/1 di Appartamento mansardato posto al piano secondo, composto da 3 vani più servizio, di 66,50 mq ed una calpestabile di 52,70 mq. L'immobile è, inoltre, dotato di 2 balconi, di superficie complessiva 4,90 mq. Prezzo base: Euro 16.386,30. Offerta minima: Euro 12.289,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Viale Europa 29: 1/1 di magazzino/deposito al piano terra di 17,70 mq ed una calpestabile di 13,70 mq. Prezzo base: Euro 2.132,63. Offerta minima: Euro 1.599,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Località Foresta, Località Foresta: 1/1 di terreno di 610 mq. Il terreno è recintato con rete metallica e presenta con una morfologia subpianeggiante, incolto e con la presenza di alcune piante di ulivo e alberi da frutto. Il terreno ricade, secondo il vigente Piano Strutturale Comunale in "Ambito urbano da riqualificare la cui destinazione d'uso riflette "ARU 2.1" - Subambito a prevalente uso turistico denso". Prezzo base: Euro 11.666,25. Offerta minima: Euro 8.749,69. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2025 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA PANDOSIA, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: [sergiomisorace@gmail.com](mailto:sergiomisorace@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1/2021**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 3: Lastrico solare di mq. 21 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 6.507,00. Offerta minima: Euro 5.206,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 20 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 6.507,00. Offerta minima: Euro 5.206,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubara - Lotto 22: Area edificabile di mq. 380,00 circa destinata alla costruzione di villetta indipendente. Prezzo base: Euro 16.285,00. Offerta minima: Euro 13.030,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 23: Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 789,00 e corte di pertinenza di mq. 1020 circa, destinata a villetta indipendente allo stato rustico, a 3 piani f.t., oltre piano seminterrato. Prezzo base: Euro 200.595,00. Offerta minima: Euro 160.480,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 24: Edificio polifunzionale in corso di costruzione, allo stato rustico, a sette piani fuori terra, oltre piano interrato, oltre ancora ampia corte esclusiva di pertinenza, sito in Reggio Calabria, Via Spirito Santo Trav. Silvestrini, riportato nel NCEU al foglio di mappa 90 particella 1591, subb 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 e subb 1, 2 e 7 (parti comuni), superficie commerciale complessiva mq. 2438,12. Prezzo base: Euro 454.066,00. Offerta minima: Euro 363.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2020**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio

di Calabria (RC), Via San Martino 10 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq. 170 circa, posta al piano primo (II° fuori terra) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 50.250,00. Offerta minima: Euro 37.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 22/10/2025 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi 2/c - Lotto 3A: Appartamento per civile abitazione, Piano Primo, Cat.A/4, Vani 4,5, consistenza mq.101,00. Prezzo base: Euro 47.935,54. Offerta minima: Euro 35.951,66. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 28/10/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Predappio 8 - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare indipendente ubicata in uno stabile isolato adibito a civile abitazione ad un piano fuori terra oltre al piano seminterrato e ad un sovrastante lastrico solare di copertura. Prezzo base: Euro 31.074,30. Offerta minima: Euro 23.305,72. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/11/2025 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

**AFRICO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/2023**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Africo (RC), Via San Leo 24 - Lotto 1: Piena proprietà di un'unità immobiliare abitativa indipendente di tipo

economico a due piani fuori terra (terra e primo piano). Prezzo base: Euro 43.350,00. Offerta minima: Euro 32.512,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 28/10/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Capri Silvia tel. 3336097764.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Alvaro Corrado 162 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano primo (II° fuori terra), con annesso posto auto scoperto indicato col numero 6 ubicato nel cortile interno al piano terra, del maggior fabbricato condominiale denominato "Palazzo Rosa Blu". Sussistono difformità urbanistiche suscettibili di sanatoria. L'unità abitativa, priva del certificato di agibilità, ha i requisiti per ottenerne l'attestazione. Prezzo base: Euro 125.000,00. Offerta minima: Euro 94.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 22/10/2025 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SCILLA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 82/2010**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Scilla (RC), Via Professore Pietro Panuccio 14 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano terra rialzato (1° f.t.) di un maggior fabbricato a tre elevazioni fuori terra, mq 108. Prezzo base: Euro 80.025,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Scilla (RC), Via Professore Pietro Panuccio 14 - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato a tre elevazioni fuori terra (Cat. C/2) mq 28. Prezzo base: Euro 8.175,00. Offerta minima: Euro 6.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Scilla (RC), località Scagnato - Lotto 3: Lotto di terreno Foglio 10 part 265 di qualità vigneto di cl. 3, della superficie catastale di 280 mq. Prezzo base: Euro 630,00. Offerta minima: Euro 470,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 04/11/2025 ore 10:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Serranò Rosina tel. 0965655435.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2024**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 37 - Lotto 2: Negozio di mq. 40 circa, posto al piano terra del fabbricato B facente parte del maggior edificio condominiale denominato "Condominio Licandro". Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 55.500,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 39 - Lotto 3: Negozio di mq. 70 circa, posto al piano terra del fabbricato B facente parte del maggior edificio condominiale denominato "Condominio Licandro". Sussistono difformità urbanistico-catastali sanabili. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Località Cataforio, Contrada Chilone - Lotto 4: Terreni di natura agricola estesi complessivamente mq. 2.140, al foglio di mappa 2 particelle 32 (agru-

meto) e 162 (agrumeto). Prezzo base: Euro 5.250,00. Offerta minima: Euro 3.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 21/10/2025 ore 15:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato in avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**VILLA SAN GIOVANNI (RC)**

**AREA EDIFICABILE, MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1562/2001**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 540 circa con sovrastanti edificio in stato di abbandono (già Cinema Caminiti) e manufatto abusivo, sita in Villa San Giovanni (RC) alla Via Torino angolo Via delle Filande. Prezzo base: Euro 102.400,00. Offerta minima: Euro 81.920,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 21/10/2025 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**

**Ricerca per tipologia immobiliare**

- A

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC

**Immibile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II

**Immibile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R

**Immibile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



Tribunale di  
**VIBO VALENTIA**

## Abitazione | Accessorio

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2017 RGE**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. Prezzo Base Euro 153.636,75; offerta minima Euro 115.227,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Limardo Maria tel. 096342977. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:00

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2020 RGE**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 46.493,35; offerta minima Euro 34.870,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2025 ore 12:30

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 39/2023 RGE**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Contrada Bitonto, Abitazione su due piani fuori terra (primo e sottotetto) oltre seminterrato, collegati da scala interna, composta da tre camere, ognuna con balcone, ed un servizio al piano primo, oltre che da unico ampio loca-

le al piano sottotetto. Al seminterrato si trovano l'autorimessa, con rampa esterna che si diparte dalla confinante strada privata, un bagno - lavanderia ed una cantina finestrata. Porzione immobiliare adibita a laboratorio per arti e mestieri, al piano terra, composta da un ampio locale, una cucina ed un servizio con annessa una pertinente piccola corte di accesso, che conduce dalla strada privata alla porta di ingresso. Dall'interno dell'unità immobiliare si accede, tramite porte - finestre, ad un ampio giardino esterno di pertinenza retrostante la casa. Prezzo Base Euro 131.991,00; offerta minima Euro 98.994,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2025 ore 09:00

**NICOTERA**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2023 RGE**

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 135 mq. Contrada Bracò snc, piano T, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 73.095,00; offerta minima Euro 54.821,25. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di immobile in Contrada Bracò snc, piano T, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 26.473,50; offerta minima Euro 19.855,13. Lotto 3: Nicotera (VV) Contrada Bragò snc, 1/1 di Immobile, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 132 mq, piano 1, (abitazione di tipo economico); Stato: Occupato. Prezzo Base Euro 69.870,00; offerta minima Euro 52.402,50. Lotto 4: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile sito in Nicotera (VV), categoria F/3, Contrada Bracò snc, piano 1, (unità immobiliare in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 26.653,50; offerta minima Euro 19.990,13. Lotto 5: Nicotera (VV) Contrada Bracò snc, 1/1 di Immobile zona censuaria 2, categoria C/6, classe 1, consistenza 120 mq, superficie catastale totale 142 mq, piano S1, (autorimessa). Prezzo Base Euro 45.954,00; offerta minima Euro 34.465,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Caserta Rossana tel. 096344986. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 11:00

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**MILETO**

**UNITA IMM.RI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2022 RGE**

Lotto 1: Mileto (VV) Via G. Di Vittorio 7A, Ufficio aperto al pubblico al piano terra della superficie di mq 127. Si articola in quattro ambienti: una sala di attesa e tre uffici. E' dotato di bagno completo di sanitari, accessori e doccia. Magazzino o Locale deposito al piano terra della superficie di mq 21. Prezzo Base Euro 58.857,50; offerta minima Euro 44.143,13. Lotto 2: Mileto (VV) Via Fr. Rossi 16, Appartamento composto al primo piano da ingresso, salone, due camere, cucina-soggiorno, doppi servizi e balconi; al secondo piano, cui si accede con scala a chiocciola, è composto da disimpegno, due camere, un bagno e terrazzo. Nell'ampia cucina si trova un camino. Superficie di 262 mq. Autorimessa con bagno al piano terra della superficie di 58 mq. Prezzo Base Euro 127.051,50; offerta minima Euro 95.288,63. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2025 ore 12:00

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO-TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2023 RGE**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) via Martiri di Nassiriya 4, 1/1 di appartamento al P1 composto da 2 bagni, cucina pranzo, con termo camino e piccolo ripostiglio, 2 camere da letto, salone, ingresso/disimpegno che funge da spazio servente per i vani, 4 balconi. L'esecutato non ha fornito documentazione o certificazione in materia, riferita all'impianto elettrico, realizzato con Concessione Edilizia n.60/1994 e con la Concessione Edilizia di Variante n.310/1996. Cat. A/3 - 5,5 vani, Sup.Cat mq 129,. Prezzo Base Euro 54.905,25; offerta minima Euro 41.178,94. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) Case Cuteri, 1/1 di terreno agricolo di mq. 500, si presenta recintato, con muro perimetrale, al suo interno, su di esso è edificata una struttura in blocchi di cemento e una struttura adibita a legnaia/deposito. Qualità classe, Seminativo, classe 2. Maggiori dettagli in perizia e avviso anche per quanto riguarda i costi di demolizione del fabbricato abusivo. Prezzo Base Euro 20.662,50; offerta minima Euro 15.496,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato alla vendita Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2025 ore 10:30



**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".